

Le Président

REUNION DU CONSEIL DE L'EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG

**du jeudi 30 juin 2016 à 8h30
en la Salle des Conseils du Centre Administratif**

- - -

ORDRE DU JOUR

Finances, Contrôle de gestion, Administration et ressources

1	Election de quatre membres du Bureau.
2	Désignation du/de la conseiller-ère chargé-e de présider au vote du compte administratif de l'Eurométropole de Strasbourg.
3	Approbation des comptes de gestion 2015 de l'Eurométropole de Strasbourg.
4	Approbation du compte administratif 2015 de l'Eurométropole de Strasbourg.
5	Reversement partiel à l'occasion du budget supplémentaire 2016 des excédents du budget annexe de l'eau et du budget annexe de l'assainissement vers le budget principal.
6	Créances à admettre en non valeur.
7	Affectation du résultat 2015 de l'Eurométropole de Strasbourg.
8	Budget supplémentaire 2016 de l'Eurométropole de Strasbourg.
9	Nouvelles modalités de remboursement des dépenses pour le mobilier et les travaux sur le Site Etoile.
10	Modification du règlement intérieur.
11	Représentation de l'Eurométropole de Strasbourg au sein de divers organismes.
12	Représentants de l'Eurométropole de Strasbourg au sein du Conseil d'administration de Cus habitat.
13	Schéma de mutualisation de l'Eurométropole de Strasbourg.
14	Solidarité avec les communes et intercommunalités du Bas-Rhin.
15	Transmission dématérialisée des actes au représentant de l'Etat.
16	Communication concernant la conclusion de marchés de travaux, fournitures et services.
17	Expérimentation d'un conventionnement en vue de la mise à disposition de personnels par le Centre départemental de gestion de la fonction publique territoriale du Bas-Rhin.
18	Autorisation de percevoir des contributions départementales.

Urbanisme, Habitat et Aménagement, transport

19	Approbation de la modification n°5 du Plan d'Occupation des Sols (POS) d'Entzheim.
20	Approbation de la modification n°8 du Plan d'Occupation des Sols (POS) de Fegersheim.
21	Approbation de la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Holtzheim.
22	Approbation de la modification n°6 du POS d'Oberhausbergen.
23	Approbation de la modification n°38 du Plan d'Occupation des Sols (POS) de Strasbourg.
24	ZAC des Vergers de Saint Michel à Reichstett : réitération de la demande de déclaration d'utilité publique, déclaration de projet préalable à la DUP et définition des modalités de mise à disposition du public du complément d'étude d'impact et des pièces requises.
25	Projet de Rénovation Urbaine de Hautepierre- Vente d'un terrain à la société ADIM-Est en vu de la réalisation d'un projet de locaux tertiaires.
26	Projet de rénovation urbaine de Hautepierre - Maille Catherine : transactions foncières nécessaires à la mise en œuvre de la contrepartie à la Action Logement (organisme du 1% logement): - acquisition de parcelles auprès de la SERS - vente d'un terrain à la société Domial-Plurial.
27	Projet de rénovation de Hautepierre: Modalités de mise en œuvre du recalibrage et de l'extinction progressive du dispositif d'aide au financement de l'entretien des espaces extérieurs des bailleurs sociaux et des copropriétés.
28	ANRU CRONENBOURG - restructuration du secteur Einstein-Haldenbourg : - Indemnisation des locataires commerciaux évincés dans le périmètre de l'expropriation (5-7-9 rue Albert Einstein) ; - Transfert dans le programme de Domial de certains commerces.
29	Communication du programme d'actions 2016 pour l'amélioration de l'habitat privé.
30	Conventions de délégation - Renouvellement de la délégation de compétence de l'Etat à l'Eurométropole de Strasbourg pour les aides à la pierre et la gestion des aides à l'habitat privé.
31	Règlement municipal fixant les conditions de délivrance des autorisations de changement d'usage de locaux d'habitation et déterminant les compensations.
32	OPUS 67 - Réaménagement de 3 lignes d'emprunts contractées auprès de la Caisse des dépôts et consignations - Renouvellement de garantie.
33	Evolutions du programme d'intérêt général (PIG) « Habiter Mieux » - Nouvelles modalités financières 2016 et renouvellement.
34	Convention sur le logement intermédiaire entre l'Eurométropole de Strasbourg et la Société nationale immobilière (Groupe SNI-Caisse des Dépôts).
35	Garantie d'emprunt du prêt PSLA (Prêt social location-accession) pour le financement de l'opération de 13 logements "le Victoria" à Mittelhausbergen.
36	HABITATION MODERNE - Strasbourg : 2/4/6 rue de Stockholm et 11 rue d'Oslo - Acquisition de 124 logements - Portage du foncier - Garantie d'emprunt.

37	HABITATION MODERNE - Droit commun 2014 - Strasbourg Koenigshoffen : 10/12 rue Sénèque - Opération de démolition reconstruction de 23 logements dont 20 financés en Prêt locatif à usage social et trois financés en Prêt locatif social - Participations financières - Garanties d'emprunts.
38	LOGIEST - Droit commun 2012. Strasbourg HautePierre - Secteur Athéna - Ilot A1 - rue Albert Calmette et rue Madame Staël - Opération de construction neuve d'un Foyer de Jeunes Travailleurs (FJT) de 99 logements financés en Prêt locatif aidé d'intégration(PLAI). Participations financières et garantie d'emprunts.
39	NEOLIA - Droit commun 2013. Illkirch-Graffenstaden - 1 et 1A avenue de Strasbourg - Opération d'acquisition et amélioration de 17 logements dont huit logements financés en Prêt locatif aidé d'intégration(PLAI) et neuf logements financés en Prêt locatif à usage social (PLUS). Garantie d'emprunts complémentaires.
40	SERS - Droit commun 2015 - Strasbourg - Danube - Opération de construction neuve de 24 logements dont 22 financés en Prêt locatif aidé d'intégration et deux financés en Prêt locatif à usage social - Participations financières - Garanties d'emprunts.
41	Ajustement du programme : Projets sur l'espace public 2016 (Voirie et signalisation, ouvrages d'art, eau et assainissement).
42	Reconduction des dispositifs tarifaires en partenariat avec la Région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine.
43	Remboursement du Versement Transport - Fixation des modalités en matière de contrôle, de justificatifs, de frais de remboursement et conventions SNCF.
44	Indemnisation des préjudices économiques liés aux travaux d'extension des lignes A / D du tramway à HautePierre - Poteries.
45	Bilan de la concertation tram Koenigshoffen.

Emploi, Développement économique et rayonnement métropolitain

46	Proposition de convention de partenariat entre la Chambre de Commerce de Strasbourg et du Bas-Rhin (CCISBR) et l'Eurométropole de Strasbourg.
47	Programme URBACT sur l'innovation sociale.
48	Recapitalisation de Locusem. - Participation à la recapitalisation par un apport en nature du bâtiment Wagenhaus estimé à 230 000 € et d'un apport en numéraire d'un montant de 470 000 €, incluant le rachat des parts de Messieurs Blum et Richardot, - Désignation des représentants de la collectivité, - Approbation des statuts.
49	Groupe d'intervention sur les retraites allemandes.

Développement durable et grands services environnementaux

50	Qualité de l'air : Approbation de la convention financière «Strasbourg Ville et Métropole respirables».
51	Etablissement d'une convention pluriannuelle d'objectifs avec l'association Haies Vives d'Alsace.
52	Attribution d'une subvention de fonctionnement à la Ligue de Protection des Oiseaux - délégation Alsace (LPO Alsace).

53	Convention tripartite entre l'Eurométropole de Strasbourg, la SERS et HautePierre Energie concernant la fin de contrat d'exploitation du chauffage collectif à distance de la ZUP de HautePierre à Strasbourg.
54	Poursuite de l'engagement de l'Eurométropole de Strasbourg dans l'appel à projet "Territoire à énergie positive pour la croissance verte".
55	Travaux de mise en conformité des générateurs à la chaufferie du réseau de chaleur de l'Esplanade et passation d'un avenant n°5 au contrat de DSP.
56	Travaux de mise en conformité des générateurs à la chaufferie du réseau de chaleur de l'Elsau et passation d'un avenant n°6 au contrat de DSP.
57	Convention avec la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR) portant sur l'analyse comparative des services d'eau potable et d'assainissement collectif (traitement des données des exercices 2015 à 2019).
58	Projet de convention de partenariat et de prestation avec l'association de la Médiation de l'eau.
59	Remises gracieuses eau et assainissement.
60	Déploiement de la Redevance Spéciale déchets pour les professionnels.
61	Rapports annuels 2015 sur : - le prix et la qualité des services publics de l'eau et de l'assainissement, - le prix et la qualité des services publics d'élimination des déchets.

***Services à la personne (sport, culture, handicap ...)
et équipements sportifs et culturels***

62	Création d'un service payant de reproduction photographique à la demande des documents appartenant au Fonds Patrimonial de la Ville de Strasbourg, situé à la médiathèque eurométropolitaine André Malraux.
63	Adhésion des médiathèques de l'Eurométropole de Strasbourg au service de Prêt Inter-Bibliothèques.
64	Conclusion d'avenants aux conventions d'occupation du Rhénus Sport et du stade de la Meinau.

Robert HERRMANN