Strasbourg.eu
eurométropole

1

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Désignation du/de la conseiller-ère municipal-e chargé-e de présider au vote des comptes administratifs 2015 de la Ville de Strasbourg et de l'Oeuvre Notre Dame.

En application des articles L.2541-13 et L.2543-8 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal vérifie les comptes du Maire sous la présidence d'une de ses membres qu'il désigne à cet effet.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
désigne

Monsieur Meliani pour présider au vote du compte administratif 2015 de la Ville de Strasbourg et de l'Œuvre Notre Dame.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

2

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Approbation des comptes de gestion 2015 de la Ville de Strasbourg.

Aux termes de l'article 1612-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil municipal doit se prononcer sur les comptes remis par le Receveur des Finances.

Le Receveur des Finances de la Ville de Strasbourg a présenté les comptes de gestion de l'exercice 2015 de la Ville de Strasbourg et du budget annexe de l'Ecole européenne de Strasbourg sur lesquels doit se prononcer le Conseil. Ces documents sont conformes aux documents comptables tenus par l'ordonnateur.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

Vu les comptes rendus par
M. Pierre DANJOIE, Receveur des Finances, de ses recettes et dépenses
du 1er janvier au 31 août 2015

M. Bertrand LANOTTE, Receveur des Finances, de ses recettes et dépenses
du 1er septembre au 31 décembre 2015

Vu les budgets primitif et supplémentaire, ainsi
que les décisions modificatives de l'exercice 2015
constate

statuant sur les opérations de l'exercice 2015, sauf le règlement et l'apurement par le juge des comptes, que les opérations effectuées pendant la gestion 2015 se présentent comme suit:

Comptes de la Ville

BUDGET PRINCIPAL

Section d'investissement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*176 054 148,80*	*Titres émis :*	*171 180 944,14*
		Résultat de l'exercice :	***- 4 873 204,66***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*360 045 237,41*	*Titres émis :*	*390 676 188,12*
		Résultat de l'exercice :	***30 630 950,71***

BUDGET ANNEXE DE L'ECOLE EUROPEENNE

Section d'investissement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*185 249,68*		*194 444,00*
		Résultat de l'exercice :	***9 194,32***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*124 262.79*	*Titres émis :*	*142 467,01*
		Résultat de l'exercice :	***18 204,22***

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

3

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Approbation du compte de gestion 2015 de l'Oeuvre Notre Dame.

Aux termes de l'article 1612-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil municipal doit se prononcer sur les comptes remis par le Receveur des Finances.

Le compte de gestion de l'exercice 2015 de l'Œuvre Notre Dame est conforme au compte administratif tenu par l'ordonnateur.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

Vu les comptes rendus par
M. Pierre DANJOIE, Receveur des Finances, de ses recettes et dépenses
du 1er janvier au 31 août 2015

M. Bertrand LANOTTE, Receveur des Finances, de ses recettes et dépenses
du 1er septembre au 31 décembre 2015

Vu les budgets primitif et supplémentaire, ainsi que les décisions modificatives
de l'exercice 2015
constate

statuant sur les opérations de l'exercice 2015, sauf le règlement et l'apurement par le juge des comptes, que les opérations effectuées pendant la gestion 2015 se présentent comme suit:

Compte de la Fondation de l'œuvre Notre-Dame

Section d'investissement

Dépenses	***Recettes***

Mandats émis :	*3 460 023,00*	*Titres émis :*	*662 581,61*
		Résultat de l'exercice :	***- 2 797 441,39***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*2 367 353,41*	*Titres émis :*	*2 652 788,05*
		Résultat de l'exercice :	***285 434,64***

admet

statuant sauf le règlement et l'apurement par le juge des comptes sur les valeurs inactives en dépôt au 31 décembre 2015, les valeurs suivantes:

	pour la Fondation de l'Œuvre Notre-Dame
Tickets	-
Divers	-
Total :	**-**

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

4

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Approbation du compte administratif 2015 de la Ville de Strasbourg.

Le Conseil est appelé à approuver le compte administratif de la Ville pour l'exercice 2015.

Ce document a été établi sur la base des budgets et des pièces comptables de l'ordonnateur.

Les résultats sont conformes au compte de gestion présenté par le Receveur des Finances de la Ville de Strasbourg.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le compte administratif de la Ville de Strasbourg pour l'exercice 2015 tel que figurant aux documents budgétaires joints en annexe et dont les résultats se présentent comme suit :

Ville de Strasbourg

0 - Budget principal

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
011	*Charges à caractère général*	*73 394 844,88*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*196 467 504,24*
014	*Atténuation de produits*	*52 064,00*
042	*Opération de transfert entre sections*	*16 698 240,46*
65	*Autres charges de gestion courante*	*61 049 667,63*
656	*Frais de fonctionnement des groupes d'élus*	*253 148,42*

66	*Charges financières*	*4 283 844,60*
67	*Charges exceptionnelles*	*6 771 640,95*
68	*Dotations aux amortissements et aux provisions*	*1 074 282,23*
	Somme :	***360 045 237,41***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
013	*Atténuations de charges*	*98 735,24*
042	*Opération de transfert entre sections*	*204 952,91*
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*16 797 136,39*
73	*Impôts et taxes*	*242 345 496,48*
74	*Dotations et participations*	*90 064 915,97*
75	*Autres produits de gestion courante*	*26 329 684,79*
76	*Produits financiers*	*2 188 143,13*
77	*Produits exceptionnels*	*9 475 868,74*
78	*Reprises sur amortissements et provisions*	*3 171 254,47*
	Somme :	***390 676 188,12***

Résultat

Résultat de l'exercice	*30 630 950,71*
Résultat reporté	*500 000,00*
Résultat cumulé	*31 130 950,71*
Reste à réaliser dépense	*-*
Reste à réaliser recette	*-*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*204 952,91*
041	*Immobilisations corporelles*	*6 548 975,30*
041	*Immobilisations en cours*	*3 362 876,63*
13	*Subventions d'investissement*	*26 873,48*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*68 942 214,77*
20	*Immobilisations incorporelles*	*121 014,54*
204	*Subventions d'équipement versées*	*7 903 600,72*
21	*Immobilisations corporelles*	*24 591 851,80*
23	*Immobilisations en cours*	*62 959 585,59*
27	*Autres immobilisations financières*	*621 012,35*
454103	*Aménagements d'éclairage public pour tiers*	*31 262,94*

458102	*Réaménag. rues Coulaux, Scherer et Cavaliers - Port du Rhin*	*739 927,77*
	Somme :	***176 054 148,80***

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
040	*Opération de transfert entre sections*	*16 698 239,46*
041	*Dotation fonds divers et réserves*	*518 257,81*
041	*Emprunts et dettes assimilées*	*5 820 000,00*
041	*Immobilisations en cours*	*3 573 594,12*
10	*Dotation fonds divers et réserves*	*35 153 453,47*
13	*Subventions d'investissement*	*12 584 903,93*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*85 475 384,60*
204		*3 650,25*
21	*Immobilisations corporelles*	*24 930,63*
23	*Immobilisations en cours*	*7 762 393,18*
27	*Autres immobilisations financières*	*1 842 223,83*
454203	*Aménagements d'éclairage public pour tiers*	*32 510,90*
458202	*Réaménag. rues Coulaux, Scherer et Cavaliers - Port du Rhin*	*1 691 401,96*
	Somme :	***171 180 944,14***

Résultat

Résultat de l'exercice	*-4 873 204,66*
Résultat reporté	*-8 567 336,77*
Résultat cumulé	*-13 440 541,43*
Reste à réaliser dépense	*325 696,65*
Reste à réaliser recette	*-*

2 - Budget annexe de l'Ecole européenne

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
011	*Charges à caractère général*	*111 366,79*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*12 896,00*
	Somme :	***124 262,79***

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*19 720,00*

74	*Dotations et participations*	*120 000,00*
75	*Autres produits de gestion courante*	*2 747,01*
	Somme :	***142 467,01***

Résultat

Résultat de l'exercice	*18 204,22*
Résultat reporté	
Résultat cumulé	*18 204,22*
Reste à réaliser dépense	-
Reste à réaliser recette	-

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
21	*Immobilisations corporelles*	*185 249,68*
	Somme :	***185 249,68***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
13	*Subventions d'investissement*	*194 444,00*
	Somme :	***194 444,00***

Résultat

Résultat de l'exercice	*9 194,32*
Résultat reporté	
Résultat cumulé	*9 194,32*
Reste à réaliser dépense	-
Reste à réaliser recette	-

Les documents annexes sont téléchargeables via le lien suivant :
https://partage.strasbourg.eu/easyshare/fwd/link=kpvPgmv6BErRpQlT3G5bGD

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

5

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Approbation du compte administratif 2015 de l'Oeuvre Notre Dame.

Le Conseil est appelé à approuver le compte administratif de l'Œuvre Notre Dame pour l'exercice 2015.

Ce document est établi sur la base du budget et des pièces comptables de l'ordonnateur.

Les résultats sont conformes au compte de gestion présenté par le Receveur des Finances de l'Œuvre Notre Dame.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le compte administratif de l'Œuvre Notre Dame pour l'exercice 2015 tel que figurant aux documents budgétaires (disponible sur le lien ci-dessous indiqué) et dont les résultats se présentent comme suit :

Fondation de l'Oeuvre Notre-Dame

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
011	*Charges à caractère général*	*640 794,85*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*1 646 420,00*

042	*Opération de transfert entre sections*	*77 970,27*
66	*Charges financières*	*247,49*
67	*Charges exceptionnelles*	*1 920,80*
	Somme :	***2 367 353,41***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*894 273,93*
74	*Dotations et participations*	*950 000,00*
75	*Autres produits de gestion courante*	*667 067,53*
77	*Produits exceptionnels*	*141 446,59*
	Somme :	***2 652 788,05***

Résultat

Résultat de l'exercice	*285 434,64*
Résultat reporté	*10 000,00*
Résultat cumulé	*295 434,64*
Reste à réaliser dépense	*-*
Reste à réaliser recette	*-*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
041	*Dotation fonds divers et réserves*	*3 652,68*
041	*Immobilisations en cours*	*102 131,01*
10	*Dotation fonds divers et réserves*	*20 900,10*
20	*Immobilisations incorporelles*	*1 106,40*
21	*Immobilisations corporelles*	*151 756,88*
23	*Immobilisations en cours*	*3 180 475,93*
	Somme :	***3 460 023,00***

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
040	*Opération de transfert entre sections*	*77 970,27*
041	*Emprunts et dettes assimilées*	*3 652,68*
041	*Immobilisations en cours*	*102 131,01*
10	*Dotation fonds divers et réserves*	*378 827,65*
13	*Subventions d'investissement reçues*	*100 000,00*
	Somme :	***662 581,61***

Résultat

Résultat de l'exercice	*-2 797 441,39*
Résultat reporté	*2 238 651,09*
Résultat cumulé	*-558 790,30*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Les documents annexes sont téléchargeables via le lien suivant :
https://partage.strasbourg.eu/easyshare/fwd/link=wn9XBT9l4i.jLVKgtJ8qvA

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

6

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Créances à admettre en non-valeur.

Dans le cadre de l'apurement périodique des comptes entre l'ordonnateur et le comptable, le Receveur des Finances de la Ville de Strasbourg a proposé l'admission en non-valeur d'un certain nombre de créances détenues par la Ville de Strasbourg sur des débiteurs dont l'insolvabilité ou la disparition sont établies.

Ces admissions en non-valeur entrent dans la catégorie des actes de renonciation et de libéralité qui, en vertu de l'article L 2541-12-9° du Code Général des Collectivités Territoriales, sont soumis à la décision du Conseil Municipal.

Les recettes à admettre en non-valeur sont récapitulées dans le relevé joint en annexe, elles s'élèvent à :

I- CREANCES IRRECOUVRABLES
Budget Principal : **49 687,37 €**

A l'appui de ses demandes et avec le concours des services ordonnateurs, le Receveur fournit les justificatifs qui permettent de proposer l'admission en non-valeur.

II. REMISES GRACIEUSES

Budget principal : **5 525,62 €**

- **Espaces verts :**

Fin d'année 2014, M. CUNJAMALAY Govinden a pris en location un jardin familial. Il s'est rétracté peu de temps après, sans avoir occupé, ni cultivé ledit jardin.
Il s'est vu adresser une facture au titre du loyer de fermage 2014/2015. De surcroît, M. CUNJAMALAY est en situation financière précaire. Au vu de sa situation, M. CUNJAMALAY Govinden sollicite la demande de remise gracieuse du paiement du loyer de fermage 2014/2015, pour un montant de **76,00 €.**

- **Direction du développement économique :**

L'association AJISTE, gérant l'auberge de jeunesse située rue des Cavaliers, a subi une surconsommation d'eau sur les périodes du 18/08/2009 au 22/02/2010 et du 23/02/2010 au 05/08/2010. Cette surconsommation était due à la vétusté des canalisations situées au niveau du vide sanitaire, dont la Ville de Strasbourg se doit d'assurer l'entretien an temps que propriétaire.
Une première remise sur le montant de la facture afférente à cette surconsommation a été accordée par le Service de l'Eau pour la seconde période.
En ce qui concerne la première période, un courrier d'alerte a été adressé à M. WENTZ, président de l'association, de l'existence d'une éventuelle fuite. Cette correspondance n'a pas été portée à la connaissance du service Marketing territorial et tourisme, qui aurait pu lancer les investigations adéquates.
D'autre part, la Direction de l'Auberge s'est acquittée de cette facture. Les responsabilités des préjudices financiers paraissent donc partagés entre le propriétaire et le locataire. Au vu de ces éléments, il est sollicité une remise gracieuse à titre exceptionnel à hauteur de 50 % de la remise accordée par le service de l'Eau, soit un montant de **4 581,62 €.**

- **Service des médiathèques :**

Les usagers des médiathèques en situation de retard dans la restitution de documents empruntés se voient appliquer, au bout de plusieurs relances, des pénalités financières via l'émission d'un titre de recettes.
Or, suite à une modification du règlement intérieur des médiathèques, la pratique consistant à réduire partiellement ou totalement le montant d'un titre de recette après restitution des documents n'est plus possible depuis le 1er janvier 2016.
Les usagers en situation de retard en ont été avertis par courrier début décembre 2015. Il s'avère que certains d'entre eux ont pu restituer les documents avant le 1er janvier 2016, sans qu'il soit possible de procéder à l'annulation des titres.
Aussi, le service des Médiathèques sollicite la remise gracieuse du paiement des pénalités de retard pour MMES KRAEMER, MORENO, EL HADDAD ET STRUB d'un montant de **868,00 €.**

III- CREANCES MINIMES

La charte nationale des bonnes pratiques de gestion des recettes des collectivités territoriales et de leurs établissements publics préconise un certain nombre de mesures visant à optimiser la chaîne de traitement des produits locaux afin notamment de permettre au comptable de recentrer son action sur des créances présentant un réel enjeu pour la collectivité locale.

Dans ce cadre et en raison d'un coût de poursuites disproportionné au regard des enjeux financiers, une demande d'admission en non-valeur relative aux créances minimes est présentée pour un montant total de **13 634,14 €**.
Elle porte sur 813 pièces, soit des créances d'un montant unitaire moyen de 16,77 €.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *les admissions en non-valeur au titre de l'exercice **2016**, des créances irrécouvrables pour une somme de **49 687,37 €,** imputées à hauteur de **27 540,24 €** sur la ligne budgétaire 65 / 6541 / 01 et à hauteur de **22 147,13 €** sur la ligne budgétaire 65 / 6542 / 01.*
- *les admissions en non-valeur de créances minimes pour un montant de **13 634,14 €**, imputées sur la ligne budgétaire 65 / 6541 / 01.*
- *6 remises gracieuses pour un montant de **5 525,62 €,** imputées sur la ligne budgétaire 67/ 6748 / 01.*

Le relevé détaillé est annexé à la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CREANCES A ADMETTRE EN NON VALEUR ET REMISES GRACIEUSES

VDS 1/2016

DEBITEURS PAR NATURE DE RECETTES	MONTANT	EXERCICE CONCERNE
SERVICE DE LA POLICE DU BATIMENT		
Droit d'enseignes		
réf HELIOS 2100901373	387,60	2008-2014
réf HELIOS 1113772765	66,90	2011-2012
réf HELIOS 1113772476	260,50	2010
réf HELIOS 2100921433	285,00	2006-2013
réf HELIOS 1113772948	59,00	2010
réf HELIOS 2100925737	59,00	2010
réf HELIOS 1126205239	62,00	2013
réf HELIOS 1126205645	244,60	2011-2015
réf HELIOS 1126205626	125,00	2013-2015
réf HELIOS 1126205728	62,00	2013
réf HELIOS 1111923009	119,20	2010-2015
réf HELIOS 1133264917	131,10	2014-2015
réf HELIOS 1113772854	170,00	2010
réf HELIOS 1140598883	175,00	2013-2015
réf HELIOS 1113772973	93,60	2012
réf HELIOS 1140598525	100,00	2015
réf HELIOS 1126205292	124,00	2013
réf HELIOS 2100925808	59,60	2011
réf HELIOS 1113772451	60,00	2012
réf HELIOS 1117330751	119,60	2011-2014
réf HELIOS 1126203998	113,00	2013
réf HELIOS 2100925707	102,60	2012
réf HELIOS 1120919479	46,00	2012
réf HELIOS 1140598755	64,00	2015
réf HELIOS 1126205528	62,00	2013
réf HELIOS 2100925902	47,00	2010
réf HELIOS 11105081889	111,00	2012
réf HELIOS 2100922742	57,00	2008-2015
réf HELIOS 1126205134	63,00	2014
réf HELIOS 1120919522	116,60	2012
réf HELIOS 1126205056	63,40	2013-2015
réf HELIOS 1126205042	128,00	2013-2014
réf HELIOS 2100925924	44,00	2009
réf HELIOS 1110489081	348,00	2008-2010
réf HELIOS 1121915602	120,00	2012
réf HELIOS 1117330605	239,20	2010-2011
réf HELIOS 2100901736	119,60	2011-2012
réf HELIOS 1113772676	191,00	2011-2012
réf HELIOS 1126203848	31,00	2013
réf HELIOS 2100921959	460,00	2007-2010
réf HELIOS 2100921399	465,50	2006-2008
réf HELIOS 2100925685	209,20	2011
TOTAL	**5 964,80**	

CREANCES A ADMETTRE EN NON VALEUR ET REMISES GRACIEUSES

VDS 1/2016

DEBITEURS PAR NATURE DE RECETTES	MONTANT	EXERCICE CONCERNE
SERVICE POLITIQUE FONCIERE ET IMMOBILIERE		
Loyers		
réf HELIOS 1138301500	15 323,43	2014-2015
réf HELIOS 2100901545	656,29	2012
réf HELIOS 1118115945	6 738,42	2011-2015
réf HELIOS 2100897297	3 675,49	2011
TOTAL	**26 393,63**	
SERVICE DES BIBLIOTHEQUES		
Prêts de documents		
réf HELIOS 1112309018	190,00	2010
réf HELIOS 1118320728	40,00	2011
réf HELIOS 1121660404	120,00	2012
réf HELIOS 1118046112	40,00	2011
réf HELIOS 1114176111	140,00	2010
réf HELIOS 2100901999	160,00	2009
réf HELIOS 1119502705	36,00	2011
réf HELIOS 1122230921	80,00	2012
réf HELIOS 1119561426	80,00	2011
réf HELIOS 2100900787	90,00	2007
réf HELIOS 1121066071	60,00	2012
réf HELIOS 1122230926	60,00	2012
TOTAL	**1 096,00**	
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES		
Paie négative		
réf HELIOS 1119211672	478,00	2011
DIRECTION DE L'EDUCATION ET DE LA PETITE ENFANCE		
Restauration scolaire + Périscolaire		
réf HELIOS 2100926493	102,20	2009
réf HELIOS 1113602708	35,00	2012
réf HELIOS 2100921744	1 605,16	2007-2008
réf HELIOS 210091183	341,00	2008
réf HELIOS 1128489537	114,80	2014
réf HELIOS 1128489978	60,00	2013
réf HELIOS 1120387529	74,40	2014
réf HELIOS 1113902053	251,25	2010

CREANCES A ADMETTRE EN NON VALEUR ET REMISES GRACIEUSES

VDS 1/2016

DEBITEURS PAR NATURE DE RECETTES	MONTANT	EXERCICE CONCERNE
réf HELIOS 1110448274	84,31	2006
réf HELIOS 1123368303	40,00	2013
réf HELIOS 1139360916	336,00	2014-2015
réf HELIOS 2100922260	271,40	2008
réf HELIOS 1127698155	68,66	2014
réf HELIOS 1111703051	90,00	2011
réf HELIOS 1119066889	70,00	2012
réf HELIOS 1116148025	100,00	2011
réf HELIOS 2100921082	355,00	2006
réf HELIOS 2100921514	44,10	2006
réf HELIOS 2100921658	118,80	2007
réf HELIOS 2100922799	62,77	2008
réf HELIOS 1125942971	83,00	2013
réf HELIOS 2100922998	383,25	2009
réf HELIOS 2100921192	32,60	2006
réf HELIOS 210092102	65,20	2006
réf HELIOS 2100922094	43,38	2007
réf HELIOS 1140278240	26,90	2015
réf HELIOS 1133963059	114,68	2014
réf HELIOS 1142137037	38,00	2015
réf HELIOS 1113585301	40,85	2010
réf HELIOS 1121860198	1 808,80	2012
réf HELIOS 1125437676	72,00	2013-2014
réf HELIOS 2100924302	266,92	2011-2015
réf HELIOS 2100921612	201,60	2007-2013
réf HELIOS 1120387472	156,60	2011-2015
réf HELIOS 1116564605	292,94	2011-2013
réf HELIOS 1112943672	318,75	2010-2016
réf HELIOS 1123368264	237,85	2013-2014
réf HELIOS 1142141033	1 605,01	2010-2016
réf HELIOS 1142141324	863,22	2014-2016
réf HELIOS 1120658146	216,49	2013-2014
réf HELIOS 1142142200	100,20	2015-2016
réf HELIOS 1142146189	1 972,10	2011-2016
réf HELIOS 1142146494	704,65	2014-2016
réf HELIOS 2100923138	532,30	2010-2011
réf HELIOS 1142147049	136,28	2012-2014
TOTAL	**14 538,42**	

CREANCES A ADMETTRE EN NON VALEUR ET REMISES GRACIEUSES

VDS 1/2016

DEBITEURS PAR NATURE DE RECETTES	MONTANT	EXERCICE CONCERNE
SERVICE ETAT CIVIL-POPULATION		
Frais d'obsèques		
réf HELIOS 1118130028	169,57	2011
réf HELIOS 1118130020	418,00	2011
	587,57	
SERVICE DU DOMAINE PUBLIC		
Occupation du domaine public		
réf HELIOS 1119255392	313,13	2011
réf HELIOS 2100901736	96,32	2011
réf HELIOS 1121915602	219,50	2012
TOTAL	**628,95**	
PETITS RELIQUATS		
Liste 2140370211	10 615,75	
Liste 2140570511	3 018,39	
TOTAL	**13 634,14**	
REMISES GRACIEUSES		
MME KRAEMER Yvette	280,00	
MME MORENO Marie-Claude	102,00	
MME EL HADDAD YAMINA	412,00	
MME STRUB MURIEL	74,00	
M. CUNJAMALAY	76,00	
M. WENTZ	4 581,62	
TOTAL	**5 525,62**	

SERVICE DE LA POLICE DU BATIMENT	5 964,80
SERVICE POLITIQUE FONCIERE ET IMMOBILIERE	26 393,63
SERVICE DES BIBLIOTHEQUES	1 096,00
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES	478,00
DIRECTION DE L'EDUCATION ET DE LA PETITE ENFANCE	14 538,42
SERVICE ETAT CIVIL-POPULATION	587,57
SERVICE DU DOMAINE PUBLIC	628,95
PETITS RELIQUATS	13 634,14
REMISES GRACIEUSES	5 525,62

Budget principal ***TOTAL*** ***68 847,13***

7

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Affectation du résultat 2015 de la Ville de Strasbourg.

BUDGET PRINCIPAL
Affectation du résultat

Le résultat de fonctionnement 2015 à affecter s'élève à **31,1 M€** (31 130 950,71 €).

Il est proposé d'affecter la totalité du résultat de fonctionnement en section d'investissement.

Cette affectation en section d'investissement permet de couvrir le besoin de financement correspondant d'une part au solde d'exécution de la section d'investissement de **13,4 M €** (13 440 541,43 €) et d'autre part au report des restes à réaliser de l'exercice 2015 à hauteur de **0,3 M€** (325 696,65 €).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

d'affecter l'excédent de fonctionnement 2015 du budget principal de la Ville de Strasbourg, soit 31 130 950,71 € au financement complémentaire de la section d'investissement.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

8

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Affectation du résultat 2015 de l'Oeuvre Notre-Dame.

Affectation du résultat

Le résultat de fonctionnement 2015 à affecter s'élève à **0,3 M€** (295 434,64 €).

Il est composé du résultat antérieur reporté (10 000 €) et du résultat de l'exercice (285 434,64 €).

Il est proposé d'affecter 160 062,49 € en section d'investissement.

Cette affectation en section d'investissement permet de couvrir partiellement le besoin de financement correspondant au solde d'exécution de la section d'investissement de **0,6 M €** (558 790,30 €).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

d'affecter une partie de l'excédent de fonctionnement 2015, soit 160 062,49 € en section d'investissement.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

9

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Budget supplémentaire 2016 de la Ville de Strasbourg.

Le budget supplémentaire a pour objet d'une part d'intégrer au sein du budget 2016 de la Ville de Strasbourg le résultat issu du compte administratif 2015 et d'autre part de procéder à des ajustements techniques de crédits indispensables au bon fonctionnement de la collectivité (ajustement de crédits budgétés au budget primitif, prise en compte du calendrier effectif des travaux, dépenses et recettes supplémentaires).

BUDGET PRINCIPAL

Section de fonctionnement

La **section de fonctionnement** s'équilibre à **+4 M€**.

Elle se répartit en dépenses entre les modifications d'inscriptions de **+2,1 M€** et une augmentation de l'autofinancement de **+1,9 M€**.

Parmi les modifications de dépenses (**+2,1 M€**), il y a lieu de citer :

- **+1,9 M€** de remboursements de frais généraux au budget de l'Eurométropole, pour d'une part tirer les conséquences du réalisé 2015suite à la tenue de la Commission mixte paritaire du 4 février 2016, et d'autre part mieux prendre en compte les modalités de gestion des fluides pour les bâtiments du Site Etoile ;

- **+1,4 M€** de complément habituel comprenant +0,4 M€ lié à l'organisation de manifestations et +1 M€ de gardiennage ;

- **+0,4 M€** de supplément pour le spectacle estival place de la Cathédrale, financé par du mécénat ;

- **+0,4 M€** pour le contentieux, essentiellement lié au paiement de dégradations et de sinistres sur les terrains et les bâtiments ;

- **+0,3 M€** de crédits pour des projets liés à l'action sociale, couverts par des recettes ;

- **+0,2 M**€ pour la diffusion des matchs de l'équipe de France lors de l'Euro 2016 au Zénith ;

- **+0,2 M€** pour des régularisations d'écritures comptables ;

- **+0,1 M€** pour le marché de stratégie d'influence de Strasbourg ;

- **+0,1 M€** pour la réalisations de catalogues d'exposition des musées, financé par du mécénat,

- **-0,7 M€** dans le domaine de l'éducation et de la petite enfance, correspondant à un recalibrage par rapport à la prévision d'acquisition de repas pour la restauration scolaire (-0,3 M€), et l'ajustement habituel des subventions aux associations de la petite enfance (- 0,4 M€) ;

- **-2,2 M€** d'intérêts de la dette, correspondant essentiellement au refinancement du prêt de la caisse des dépôts et consignation.

En recettes, **4 M€** de recettes complémentaires sont enregistrées, dont :

- **+3,6 M€** d'attribution de compensation en provenance de l'Eurométropole suite au transfert de cette dernière de la compétence en matière d'énergie ;

- **+2 M€** de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales notamment suite aux négociations favorables concernant le contrat enfance jeunesse ;

- **+0,6 M€** d'augmentation des redevances lié aux dividendes du Réseau gaz de Strasbourg ;

- **+0,4 M€** de mécénat pour le spectacle estival place de la Cathédrale ;

- **+0,3 M€** de subventions pour l'action sociale ;

- **-0,4 M€** d'ajustement des prévisions dans le domaine de la restauration scolaire, notamment lié à un moindre dynamisme de la fréquentation ;

- **1 M€** de modifications de la dotation globale de fonctionnement (-0,6 M€) et des compensations de fiscalité (-0,4 M€) suite aux notifications des services de l'Etat ;

- **-1,5 M€** en matière de stationnement, compte tenu du décalage des modalités de mise en œuvre du stationnement payant pendant la pause méridienne ;

Le surcroît de recettes permet d'équilibrer la section de fonctionnement par une augmentation de **1,9 M€** de l'autofinancement complémentaire vers la section d'investissement.

<u>Section d'investissement</u>

La **section d'investissement** s'équilibre à **+28,3 M€**.

Elle comprend en dépenses 28 M€ ainsi que 0,3 M€ de report d'un reste à réaliser, soit :

- +13,4 M€ de besoin de financement lié à la reprise du résultat 2015 d'investissement,
- +18,8 M€ de crédits financiers,
- -4,3 M€ de crédits opérationnels.

Le résultat d'investissement de l'exercice 2015 s'élève à **-13,4 M€.** Ce montant est totalement compensé par l'affectation du résultat de fonctionnement (+**31,3 M€**).

Au sein des crédits financiers, à **+18,8 M€**, il y a lieu de citer -1,3 M€ sur les prévisions de remboursement du capital de la dette ainsi que +20 M€ d'inscription de prêts revolving, équilibré en dépenses et en recettes.

S'agissant des crédits opérationnels, à **-4,3 M€**, il convient de signaler,

❖ au niveau **des autorisations de programmes** à **– 3 M€**, les inscriptions suivantes, correspondant principalement à des modifications de l'avancée des chantiers :

- **-2 M€** dans le domaine de l'enfance et de l'éducation, qui concernent l'école Louvois (-0,5 M€), le groupe scolaire Canardière (-0,2 M€), ou encore le pôle associatif Poteries (-0,5 M€). Il y a lieu par ailleurs de noter une diminution du coût de la voirie de l'école européenne (-0,5 M€) ;

- **-0,9 M€** pour l'aménagement urbain, dont -0,7 M€ pour le projet de la Porte des Romains à l'entrée de Koenigshoffen et -0,2 M€ pour l'opération d'aménagement Aristide Briand ;

- **-0,6 M€** dans le domaine des espaces publics et naturels, dont -0,2 M€ pour les projets de rénovation urbaine, -0,6 M€ pour l'accompagnement des projets de voirie, +0,6 M € pour le plan lumière et -0,4 M€ pour l'aménagement des berges de Strasbourg.

- **+0,5 M€** pour le patrimoine, principalement l'aménagement de l'immeuble du 38RH.

❖ Au sein des dépenses **des crédits annuels,** à **-1,3 M€**, sont principalement compris +0,3 M€ de travaux de réfection dans les bâtiments scolaires et -1,5 M€ d'acquisitions foncières.

Les *recettes* sont impactées de la manière suivante : outre les 20 M€ liés au prêt revolving et la reprise intégrale du résultat de fonctionnement en investissement de 31,3 M€, sont inscrits :

- -5,8 M€ sur les cessions, suite au décalage de la vente de l'immeuble abritant le magasin Monoprix ;
- -1,5 M€ lié à une saisie erronée d'une recette prévisionnelle pour le quartier des affaires, celle-ci devant être inscrite en hors taxe et non en TTC.

L'équilibre est assuré par une augmentation de l'autofinancement de **1,9 M€** et une baisse de la prévision d'emprunt de **18,9 M€**.

BUDGET ANNEXE DE L'ECOLE EUROPENNE

La clôture du premier exercice de ce budget annexe a fait apparaître un résultat de +18 204 € en section de fonctionnement et de +9 194 € en section d'investissement qu'il convient de reprendre au sein de ce budget supplémentaire.

La section de fonctionnement s'équilibre à +28 200 €, qui comprend outre la reprise du résultat une inscription complémentaire en recette de l'ordre de 9 996 € correspondant au loyer d'un agent du prestataire qui occupe le logement de fonction. Cet excédent permet de financer l'inscription d'une dotation aux amortissements liée aux acquisitions de 2015 (+13 106 €) ainsi qu'une dépense prévisionnelle pour le contrat multiservices (+15 000 €).

La section d'investissement s'équilibre à +22 300 € et comprend en recette l'amortissement issu de la section de fonctionnement (+13 105 €) ainsi que la reprise de résultat (+9 194 €). En dépenses est inscrit 22 300 € pour des travaux éventuels sur le bâtiment.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

a) arrête par chapitre le budget supplémentaire 2016 du budget principal de la Ville de Strasbourg tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :

I. EN SECTION DE FONCTIONNEMENT

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
011	*Charges à caractère général*	*4 508 289,00 €*
023	*Virement à la section d'investissement*	*1 860 423,00 €*
65	*Autres charges de gestion courante*	*-325 640,00 €*
66	*Charges financières*	*-2 200 000,00 €*
67	*Charges exceptionnelles*	*112 440,00 €*
68	*Dotations aux amortissements et aux provisions*	*44 488,00 €*

	4 000 000,00 €

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	
013	*Atténuations de charges*	*112 692,00 €*
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*-589 750,00 €*
73	*Impôts et taxes*	*2 256 669,00 €*
74	*Dotations et participations*	*1 123 059,00 €*
75	*Autres produits de gestion courante*	*-132 224,00 €*
76	*Produits financiers*	*650 112,60 €*
77	*Produits exceptionnels*	*579 441,40 €*
		4 000 000,00 €

II. EN SECTION D'INVESTISSEMENT

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*13 440 541,43 €*
020	*Dépenses imprévues*	*20 547,60 €*
13	*Subventions d'investissement*	*20 466,20 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*18 700 000,00 €*
20	*Immobilisations incorporelles*	*47 696,58 €*
204	*Subventions d'équipement versées*	*408 175,05 €*
21	*Immobilisations corporelles*	*-2 937 268,47 €*
23	*Immobilisations en cours*	*-1 821 375,04 €*
27	*Autres immobilisations financières*	*95 520,00 €*
		27 974 303,35 €

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	
021	*Virement de la section de fonctionnement*	*1 860 423,00 €*

024	*Produit des cessions d'immobilisations*	*-7 267 410,00 €*
10	*Dotation fonds divers et réserves*	*31 130 950,71 €*
13	*Subventions d'investissement*	*585 213,72 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*1 092 572,03 €*
21	*Immobilisations corporelles*	*208,87 €*
23	*Immobilisations en cours*	*36 537,04 €*
27	*Autres immobilisations financières*	*1 180 504,63 €*
458202	*Réaménag. rues Coulaux, Scherer et Cavaliers - Port du Rhin*	*-319 000,00 €*
		28 300 000,00 €

2 – AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En DEPENSES	*759 885 549,91 €*
En RECETTES	*164 022 185,00 €*

b) approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint,

c) arrête par chapitre le budget supplémentaire 2016 du budget annexe de l'école européenne tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :

I. EN SECTION DE FONCTIONNEMENT

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	
011	*Charges à caractère général*	*15 000,00 €*
022	*Dépenses imprévues*	*94,32 €*
042	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*13 105,68 €*
		28 200,00 €

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	
002	*Résultat de fonctionnement reporté*	*18 204,22 €*
75	*Autres produits de gestion courante*	*9 995,78 €*
		28 200,00 €

II. EN SECTION D'INVESTISSEMENT

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	
21	*Immobilisations corporelles*	*22 300,00 €*
		22 300,00 €

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*9 194,32 €*
040	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*13 105,68 €*
		22 300,00 €

d) confirme la révision, pour 2017, des tarifs de la taxe locale sur la publicité extérieure (TLPE) conformément aux dispositions des articles L 2333-9 à L 2333-12 du Code Général des Collectivités Territoriales

2017	
Dispositifs publicitaires et préenseignes non numériques	*30,8*
Dispositifs publicitaires et préenseignes non numériques sup à 50 m2	*61,6*
Dispositifs publicitaires numériques	*92,3*
Dispositifs publicitaires numériques sup à 50 m2	*184,5*
Enseignes de 7 à 12 m2 scellées au sol	*20,5*
Enseignes de 12 à 20 m2	*20,5*
Enseignes de 20 m à 50 m2	*41,0*
Enseignes sup à 50 m2	*82,0*

Les enseignes de 7 m2 à 12 m2 non scellées au sol sont exonérées.

e) informe que les documents budgétaires sont consultables à partir du lien suivant : https://partage.strasbourg.eu/easyshare/fwd/link=5nYKrMZJmx1T4imC_nH_tA

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après

transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMMES - VILLE

ENVELOPPES SOUMISES AU VOTE DU CONSEIL MUNICIPAL

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Année	A.P.	Libellé de l'autorisation de programme	Dernier montant AP voté		Révision AP votée au BS 2016		Nouveau montant AP voté	
			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
2016	AP0207	Restaurant associatif Table et Culture à Hautepierre			330 000	58 650	330 000	58 650
2016	AP0206	Construction et rénovation des gymnases 2016-2018	2 500 000				2 500 000	
2016	AP0205	Construction/rénovation des équipements sportifs 2016-2018	3 979 763		146 455		4 126 218	
2016	AP0204	Travaux/rénovation dans les immeubles municipaux 2016-2018	12 700 000	1 400 000	470 000		13 170 000	1 400 000
2016	AP0202	Construction et rénovation des bâtiments scolaires 2016-2018	25 600 000				25 600 000	
2016	AP0201	Construct° et rénovat° des équipts petite enfance 2016-2018	1 500 000	569 000			1 500 000	569 000
2016	AP0200	Salle de consommation à moindre risque	400 000	250 000			400 000	250 000
2016	AP0199	Gestion des parcs et des espaces verts 2016-2018	750 000	300 000			750 000	300 000
2016	AP0198	Construction et rénovation des CMS 2016-2018	2 325 000	500 000			2 325 000	500 000
2016	AP0195	Maison du Bâtiment	52 000	3 200 000		-800 000	52 000	2 400 000
2016	AP0194	Maîtrise d'ouvrage déléguée /Gestion du patrimoine 2016-2020	11 875 000				11 875 000	
2016	AP0193	Réhabilitation des musées 2016-2018	3 400 000				3 400 000	
2016	AP0192	Parc naturel urbain	1 624 160		471 511		2 095 670	
2015	AP0191	Rénovation des scènes des musiques actuelles 2015-2017	900 000	120 750			900 000	120 750
2015	AP0190	Travaux ESADS / HEAR 2015-2017	250 000				250 000	
2015	AP0189	Accompagnement des projets de voirie 2015-2017	20 100 000	8 363		4 832	20 100 000	13 195
2015	AP0188	Travaux d'aménagement sur équipements culturels 2015-2017	625 000	34 500			625 000	34 500
2015	AP0187	Construction et rénovation des CSC 2015-2017	4 330 000	576 150	-330 000	-58 650	4 000 000	517 500
2015	AP0186	Relocalisation fort Hoche	1 350 000				1 350 000	
2015	AP0185	Travaux divers dans les bâtiments scolaires 2015-2017	13 200 000				13 200 000	

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES						
Mandats émis 2004 à 2014	CP 2015	Mandats 2015	CP 2016	CP 2017	CP 2018	CP Ult	Titres émis 2004 à 2014	RE 2015	Titrés 2015	RE 2016	RE 2017	RE 2018	RE Ult
			280 000	50 000							58 650		
			100 000	300 000	1 000 000	1 100 000							
			1 678 063	1 248 155	950 000	250 000							
			3 320 000	3 400 000	3 350 000	3 100 000					700 000	700 000	
			230 000	1 470 000	4 000 000	19 900 000							
			60 000	740 000	500 000	200 000					300 000	155 200	113 800
			400 000							250 000			
			100 000	500 000	150 000						300 000		
			105 000	500 000	955 000	765 000							500 000
			34 000		18 000							1 200 000	1 200 000
			875 000	2 300 000	2 300 000	6 400 000							
			200 000	800 000	400 000	2 000 000							
			815 000	539 000	719 670	22 000							
	424 481	381 918	406 569	111 513						86 250	34 500		
	40 000	15 854	210 000	24 146									
	2 933 289	2 674 716	3 236 968	5 224 101	3 754 585	5 209 631		8 363	13 195				
	130 000	30 692	205 000	339 308	50 000						34 500		
	80 000	71 450	350 000	1 300 000	1 200 000	1 078 550					258 750	258 750	
	19 700		200 300	820 000	329 700								
	265 795	229 154	1 305 000	4 971 469	2 780 000	3 914 377							

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Année	A.P.	Libellé de l'autorisation de programme	Dernier montant AP voté		Révision AP votée au BS 2016		Nouveau montant AP voté	
			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
2015	AP0184	Acquis. véhicules et engins pour les services 2015-2017	1 800 000				1 800 000	
2014	AP0183	Paticipation à l'aménagement du Palais de justice	4 250 000				4 250 000	
2014	AP0182	Aménagement de locaux - Bâtiments publics 2014-2016	590 000				590 000	
2013	AP0181	Deux Rives	3 182 363	5 864 301			3 182 363	5 864 301
2013	AP0180	Extension des réseaux électriques 2013-2014	552 742				552 742	
2013	AP0179	Acquis. véhicules et engins pour les services 2013-2014	1 808 078		-19 469		1 788 609	
2013	AP0178	Travaux et équipements - TAPS	460 000				460 000	
2013	AP0177	Travaux d'aménagt sur équipts culturels 2013-2014	555 000		-8 619		546 381	
2013	AP0176	Bus à haut niveau de service	938 400				938 400	
2013	AP0175	Extensions TRAM - Eclairage public	5 874 000				5 874 000	
2013	AP0174	Quartier d'affaire Européen	32 695 000	28 969 000	2 500 000	-763 737	35 195 000	28 205 263
2013	AP0173	Construction et rénovation des CMS 2013-2014	2 230 000	517 500		500 000	2 230 000	1 017 500
2013	AP0172	Intervention de première urgence 2013-2014	1 300 000				1 300 000	
2012	AP0171	Aménagement de la RN4	1 185 752		-1 132		1 184 620	
2012	AP0168	Travaux et équipements dans les médiathèques 2012-2014	881 000	419 000		96 266	881 000	515 266
2012	AP0167	Projets urbains	941 345	36 012	145 386	84	1 086 730	36 096
2012	AP0166	Construction et rénovation des gymnases 2012-2014	6 330 000			800 000	6 330 000	800 000
2012	AP0165	Gestion des parcs et des espaces verts 2012-2014	200 000				200 000	
2012	AP0164	Projets Arc Centre	15 243 022	2 744 834	-6 000		15 237 022	2 744 834
2012	AP0163	Construction/rénovation des équipements sportifs 2012-2014	5 750 000	379 500		12 500	5 750 000	392 000

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES						
Mandats émis 2004 à 2014	CP 2015	Mandats 2015	CP 2016	CP 2017	CP 2018	CP Ult	Titres émis 2004 à 2014	RE 2015	Titrés 2015	RE 2016	RE 2017	RE 2018	RE Ult
	300 000	286 825	1 020 000	493 175									
740 000	1 140 000	1 140 000	1 010 000	1 360 000									
152 120			121 000	138 000	158 880	20 000							
44 988	908 160	554 861	345 000	1 571 500	565 983	100 031	1	5 069 000		795 300	5 069 000		
274 135	180 000	8 530	98 607	171 470									
1 301 713	506 365	444 546	42 350										
30 203	372 500	279 023	106 297	44 477									
10 021	542 900	534 281	2 079										
938 400													
410 582	1 075 198	1 070 504	2 101 000	2 291 915									
2 101 726	2 970 817	2 242 224	2 253 743	14 552 441	9 243 274	4 801 593		550 000	1 203 673	9 556 590	7 054 000	5 058 000	5 333 000
170 336	660 768	623 437	984 896	451 331						600 000	314 000	103 500	
				500 000		800 000							
775 752			408 868										
228 101	619 147	216 998	424 717	11 185			127 264	291 736	288 002	100 000			
350 600	121 100	47 587	121 559	341 985	225 000		36 012		84				
327 004	167 259	155 799	2 372 741	2 802 533	671 923					300 000	300 000	200 000	
			100 000	100 000									
10 705 242	1 904 676	1 018 164	2 227 403	381 471	390 000	514 741	1 993 314	10 000		741 520	10 000		
323 336	1 664 283	1 647 540	2 798 451	869 741	110 932				12 500	200 000	139 500	40 000	

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Année	A.P.	Libellé de l'autorisation de programme	Dernier montant AP voté		Révision AP votée au BS 2016		Nouveau montant AP voté	
			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
2012	AP0162	Travaux dans les immeubles municipaux 2012-2014	447 294				447 294	
2012	AP0161	Ancienne Douane	1 199 490		-53 283		1 146 207	
2012	AP0160	Ile des sports	17 291 683	7 518 672		13 518	17 291 683	7 532 190
2012	AP0159	Construction et rénovation des CSC 2012-2014	440 000	153 754	-15 248	128	424 752	153 882
2011	AP0157	Aménagement du Port du Rhin	15 151 234	9 491 580	-139 969	-1 865 453	15 011 265	7 626 127
2011	AP0156	Parc naturel urbain	1 375 840		-471 511		904 330	
2011	AP0155	Cité scolaire européenne	36 180 000	16 500 000	-500 000		35 680 000	16 500 000
2011	AP0154	Ecole d'architecture	2 740 000				2 740 000	
2011	AP0153	Maîtrise d'ouvrage déléguée/Gestion du patrimoine 2011-2015	11 175 000	264			11 175 000	264
2010	AP0152	Relevés ERP	456 124		-16 286		439 838	
2010	AP0151	Pôle de service	8 395 500	1 321 986	35 000	971 860	8 430 500	2 293 846
2010	AP0150	Parc de l'Orangerie	3 123 582	508 029		-505 890	3 123 582	2 139
2010	AP0148	Plan Lumière	6 458 310	388 914	-438 858		6 019 452	388 914
2010	AP0147	Aménagement de l'entrée de Koenigshoffen	4 755 500	3 700 001	86 220		4 841 721	3 700 001
2010	AP0146	Pavillon d'accueil touristique du Parc de l'Etoile	1 450 000		12 500		1 462 500	
2010	AP0145	Relocalisation de la SPA	3 880 000				3 880 000	
2010	AP0144	Aménagements urbains	2 820 482	688 141			2 820 482	688 141
2010	AP0143	Rétroconversion du fonds patrimonial	145 854	73 175			145 854	73 175
2010	AP0142	Mise en sécurité des Halles	5 851 136				5 851 136	
2010	AP0139	Projet Opéra	11 447 296	3 480 992	-10 666		11 436 630	3 480 992

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES						
Mandats émis 2004 à 2014	CP 2015	Mandats 2015	CP 2016	CP 2017	CP 2018	CP Ult	Titres émis 2004 à 2014	RE 2015	Titrés 2015	RE 2016	RE 2017	RE 2018	RE Ult
421 482	25 000	4 686	21 126										
968 923	127 083	108 660	53 484	15 140									
3 716 756	6 316 430	6 015 980	6 467 812	1 091 136				3 200 000	202 983	210 535	3 118 672		4 000 000
418 012	11 988	5 420	1 320				129 323	24 431	24 559				
5 542 357	2 958 413	2 657 352	650 464	5 656 988	504 103		106 080	2 566 500	2 418 322	18 225	5 083 500		
757 840	618 000	146 489											
15 192 778	17 796 446	17 091 549	2 874 776	520 897			8 758 000	3 030 000	3 030 000	2 860 000	1 852 000		
2 710 000			30 000										
7 747 000	2 563 000	2 440 000	865 000	123 000			264						
439 838													
4 446 853	3 771 515	3 670 290	305 358	8 000			553 903	752 098	807 019	932 924			
1 925 589	86 395	70 401	597 500	530 091			2 139						
3 645 145	919 950	266 307	1 686 000	142 000	130 000	150 000	388 914						
2 147 669	764 832	656 665	231 587	941 100	664 700	200 000	1					3 700 000	
1 439 092	10 908	2 407	21 001										
	1 750 000	1 750 000	2 130 000										
375 023	1 429 953	1 419 933	1 009 505	16 020			179 862	266 529	258 819	185 628	63 832		
145 854							73 175						
5 169 049	85 243			682 087									
1 981 788	15 893	2 888	175 000	283 120		8 993 834	280 992						3 200 000

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Année	A.P.	Libellé de l'autorisation de programme	Dernier montant AP voté		Révision AP votée au BS 2016		Nouveau montant AP voté	
			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
2009	AP0137	Opération d'aménagement Aristide Briand	4 250 000	602 222		230	4 250 000	602 452
2009	AP0136	Travaux d'aménagement sur équipements culturels 2009-2011	709 365	86 850			709 365	86 850
2009	AP0135	Travaux et équipements dans les médiathèques 2009-2011	342 987	150 000			342 987	150 000
2009	AP0134	Rénovation des immeubles municipaux 2009-2011	24 176 605	1 135 421	-64 848	143	24 111 757	1 135 565
2009	AP0133	Construction et rénovation Equipements sportifs 2009-2011	12 321 084	753 943	-131 243	693	12 189 841	754 636
2009	AP0132	Construction et rénovation des CSC 2009-2011	12 329 108	3 381 170	50 103	-2 001	12 379 211	3 379 169
2009	AP0131	Construction et rénovation des gymnases 2009-2011	25 840 600	4 565 404	-43 324	-32 604	25 797 276	4 532 800
2009	AP0130	Construction et rénovation des crèches et HG 2009-2011	17 580 729	4 895 351	-202 891	167 392	17 377 838	5 062 743
2009	AP0129	Construction et rénovation des CMS 2009-2011	2 775 670	1 523 913	-27 524	-18 201	2 748 146	1 505 712
2009	AP0128	Aménagement et modernisation des parkings 2009-2011	1 415 332				1 415 332	
2009	AP0127	Travaux divers dans les bâtiments scolaires 2009-2011	8 167 609	941 966	-34 090	-383 706	8 133 519	558 260
2009	AP0126	Construction et rénovation des bâtiments scolaires 2009-2011	108 448 321	16 575 598	30 114	-676 634	108 478 435	15 898 964
2007	AP0117	Remplacement des sirènes d'alerte	448 379				448 379	
2007	AP0114	Aménagement du terrain du Bruckhof	4 189 664	2			4 189 664	2
2007	AP0113	Création de réserves communes pour les Musées	30 948 104	4 700 000			30 948 104	4 700 000
2007	AP0109	Gestion des réserves naturelles	3 850 001	2 755 481			3 850 001	2 755 481
2006	AP0103	Gestion des Parcs et des Espaces Verts	1 226 748	388 102			1 226 748	388 102
2006	AP0101	Réhabilitation - Aubette	2 342 159				2 342 159	
2004	AP8001	Projets sur l'espace public Strasbourg	36 453 523	5 940 330	-11 842	-158 768	36 441 682	5 781 562
2004	AP0084	Acquisition d'horodateurs	8 843 045				8 843 045	

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES						
Mandats émis 2004 à 2014	CP 2015	Mandats 2015	CP 2016	CP 2017	CP 2018	CP Ult	Titres émis 2004 à 2014	RE 2015	Titrés 2015	RE 2016	RE 2017	RE 2018	RE Ult
2 375 106	537 245	456 550	1 135 649	282 695			19 422		145	582 885			
638 772	33 663		36 929	33 663			85 045	1 805			1 805		
306 457	36 531	32 991	3 540				150 000						
12 344 220	4 267 303	3 920 301	560 155	1 222 544	1 143 840	4 920 698	900 367	194 484	135 198		100 000		
9 858 898	1 545 241	1 522 825	798 766	9 352			242 696	293 737	241 961	210 699	59 280		
11 240 386	1 058 279	975 164	90 447	73 215			2 641 204	484 050	407 092	278 916	51 957		
23 421 200	2 090 597	1 750 714	424 107	201 255			2 870 920	1 390 042	1 556 653	105 226			
16 136 114	657 741	506 058	223 058	12 607		500 000	2 667 051	1 134 435	1 968 624	427 068			
2 741 771	5 300	5 295	1 080				1 371 312	134 400	134 400				
1 176 450	100 000	23 157	63 064	152 660									
6 702 224	274 880	211 309	420 241	799 746			10 498			100 000	332 028	115 734	
62 229 346	8 122 504	7 131 815	4 092 661	7 428 300	5 556 766	22 039 547	7 334 997	4 026 411	1 672 964	243 557	3 178 574	2 129 911	1 338 961
229 329	60 000	46 285	60 000	60 000	52 766								
4 023 934	76 411	14 477	89 318	61 934			2						
1 094 469	65 376	31 662	201 819	387 686	2 500 000	26 732 469						850 000	3 850 000
3 704 139	145 861	68 687	77 174				1 914 881	637 737	633 582	202 863	4 155		
552 092	100 000	37 071	57 000	550 000	30 586						300 000	88 102	
2 300 034			42 125										
25 143 526	3 126 000	2 467 736	2 139 980	2 418 863	2 365 644	1 905 933	4 575 505	875 985	530 778	357 305	199 031	118 943	
7 148 687	240 000					1 694 357							

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

Année	A.P.	Libellé de l'autorisation de programme	Dernier montant AP voté		Révision AP votée au BS 2016		Nouveau montant AP voté	
			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
2004	AP0062	Gestion des forêts	759 990				759 990	
2004	AP0061	Politique de l'Arbre	965 685	472 000			965 685	472 000
2004	AP0060	Parc de l'Orangerie	163 000				163 000	
2004	AP0054	Travaux dans les immeubles municipaux	345 508				345 508	
2004	AP0052	Palais de la musique et des Congrès	15 852 948	20 264			15 852 948	20 264
2004	AP0050	Place Kléber	8 044 999	4 903			8 044 999	4 903
2004	AP0049	Aménagement de parkings	1 841 720				1 841 720	
2004	AP0043	Cité de la musique et de la danse	30 204 379	19 631 814		5 041	30 204 379	19 636 855
2004	AP0038	Restauration des tapisseries du musée des arts décoratifs	457 327	146 504			457 327	146 504
2004	AP0036	Musée historique	12 984 042	6 457 265			12 984 042	6 457 265
2004	AP0035	Réhabilitation des musées	23 042 903	153 200		69 477	23 042 903	222 677
2004	AP0028	Travaux dans les centres socio-culturels	144 116				144 116	
2004	AP0026	Travaux d'aménagement dans les auberges de jeunesse	580 000				580 000	
2004	AP0023	Aménagement de terrains de sport et stades	1 451 546	17 372	-1 499	-16 200	1 450 047	1 172
2004	AP0019	Travaux lourds de mise en sécurité des écoles	6 085 187	1 360 755	-90 000		5 995 187	1 360 755
2004	AP0018	Travaux moyens de mise en sécurité des écoles	7 266 865				7 266 865	
2004	AP0013	Extension, restructuration et rénovation des bât .scolaires	4 244 986	188 393	-207		4 244 779	188 393
2004	AP0012	Travaux dans les édifices cultuels et presbytères	3 200 941	39 997		573	3 200 941	40 570
2004	AP0005	ZAC Etoile	4 919 645	4			4 919 645	4
		Total	**758 226 770**	**166 602 642**	**1 658 780**	**-2 580 457**	**759 885 550**	**164 022 185**

ETAT DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES						
Mandats émis 2004 à 2014	**CP 2015**	**Mandats 2015**	**CP 2016**	**CP 2017**	**CP 2018**	**CP Ult**	**Titres émis 2004 à 2014**	**RE 2015**	**Titrés 2015**	**RE 2016**	**RE 2017**	**RE 2018**	**RE Ult**
701 660			30 000		28 330								
887 605	30 000	18 367	48 080	11 633			472 000						
140 796	17 204	17 190	5 014										
310 254	35 254	71		35 183									
14 275 775	1 016 505	697 662	585 669	293 843			20 264						
7 977 504	36 800		30 695	36 800			4 903						
1 748 748			92 973										
30 035 401	149 382	83 020	24 595	61 363			19 631 814		4 917	124			
457 327							71 503	75 001			75 001		
12 749 869	162 383	80 170	71 789	82 213			6 027 476	373 615	425 867		3 922		
434 245	46 917	38 561	200 000	300 000	1 070 097	21 000 000	78 734	74 466	83 943		60 000		
82 304	60 000	56 871	1 812	3 129									
503 076	30 572	23 597	46 352	6 975									
1 450 047							1 172	16 200					
5 872 384	73 924	52 334	48 879	21 590			1 360 755						
7 266 568			297										
4 215 818	29 168	28 961					188 393						
2 550 615	148 000	147 439	52 326	450 561			39 997			573			
1 995 617	1 351 200	1 351 200	1 572 828				4						
365 098 077	**82 007 725**	**71 780 668**	**61 097 965**	**75 726 302**	**47 869 777**	**138 312 760**	**65 310 157**	**25 481 026**	**16 055 282**	**19 346 188**	**29 056 657**	**14 718 140**	**19 535 761**

10

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Budget supplémentaire de l'Oeuvre Notre-Dame.

Le budget supplémentaire proposé doit permettre, d'une part, d'intégrer au sein du budget 2016 de l'Œuvre Notre-Dame les résultats issus du compte administratif 2015 et, d'autre part, de procéder à des ajustements des prévisions de dépenses et de recettes, nécessaires au bon fonctionnement de la fondation.
La clôture de l'exercice 2015 fait apparaître un excédent de fonctionnement à hauteur de 0,3 M€. Ce montant, ventilé entre les deux sections, permet d'afficher :

Une section de Fonctionnement équilibrée à 180 000 €

qui représentent, notamment en dépenses, les inscriptions suivantes :

- 29 000 € pour la mise en œuvre de contrôles réglementaires et mesures de prévention pour la silice cristalline ;
- 27 000 € pour le projet de convention prévoyant l'inscription de la fondation dans le patrimoine culturel immatériel (PCI) ;
- 233 000 € pour le réajustement des dépenses de frais de personnel pour les agents de la fondation, pour ajuster les prévisions sur la base du réalisé 2015.

Les recettes, quant à elles, font apparaître :

- une augmentation des entrées pour la montée à la Plate-forme de la Cathédrale à hauteur de 50 000 €, ainsi que des ventes de produits dérivés (+20 000 €),
- une subvention exceptionnelle pour 10 000 €,
- une révision à la baisse des revenus locatifs (-46 000 €) liée à un retard de livraison des appartements rue du Maréchal Foch et rue Bitche à Strasbourg.

La section de fonctionnement s'équilibre par l'inscription partielle du résultat de fonctionnement reporté (135 000 €) et par la baisse de la prévision d'autofinancement (-100 000 €).

Une section d'Investissement équilibrée à 840 000 €.

Elle comprend en dépenses :

- un résultat d'investissement de l'exercice 2015 pour 558 790 €,

- une régularisation comptable, pour reprise de frais d'étude 2004-2012, d'un montant de 47 580 € (inscription à l'identique en recette),
- des modifications sur les autorisations de programme, principalement pour les rénovations rue du Maréchal Foch et rue de Bitche à Strasbourg (+433 800 €) opérations en voie d'achèvement et pour les travaux sur la Plate-forme de la Cathédrale (-200 000 €),

L'équilibre de la section est assuré par l'inscription en recette du solde de la succession Ambrosius, 730 000 €, libéré par la DekaBank DGZ Luxembourg S.A.

Dépenses imprévues de l'exercice 2015

Conformément à l'article L 2322-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, l'utilisation de la ligne « crédits pour dépenses imprévues » doit faire l'objet d'une communication au Conseil.

Le poste des dépenses imprévues (compte 020) a fait l'objet d'un virement sur décision du 28 décembre 2015, pour un montant de 6 100 €, programme 9120 nature 2313, afin de permettre la réalisation des écritures quant à la gestion des avances sur marché.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

a) arrête par chapitre le budget supplémentaire 2016 de la Fondation de l'Œuvre Notre-Dame tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :

I. EN SECTION DE FONCTIONNEMENT

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	
011	*Charges à caractère général*	*39 700,00 €*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*233 000,00 €*
022	*Dépenses imprévues*	*2 300,00 €*
023	*Virement à la section d'investissement*	*-100 000,00 €*
67	*Charges exceptionnelles*	*5 000,00 €*
		180 000,00 €

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	
002	*Résultat de fonctionnement reporté*	*135 372,15 €*

70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*81 027,85 €*
75	*Autres produits de gestion courante*	*-46 400,00 €*
77	*Produits exceptionnels*	*10 000,00 €*
		180 000,00 €

II. EN SECTION D'INVESTISSEMENT

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*558 790,30 €*
020	*Dépenses imprévues*	*-204,68 €*
041	*Opérations patrimoniales*	*47 578,67 €*
23	*Immobilisations en cours*	*233 835,71 €*
		840 000,00 €

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	
021	*Virement de la section de fonctionnement*	*-100 000,00 €*
041	*Opérations patrimoniales*	*47 578,67 €*
10	*Dotation fonds divers et réserves*	*892 421,33 €*
		840 000,00 €

2. AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En DEPENSES	*12 922 464 €*
En RECETTES	*526 480 €*

b) approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint,

c) informe que les documents budgétaires sont consultables à partir du lien suivant :
https://partage.strasbourg.eu/easyshare/fwd/link=VLgUWEzmoWS539n.iZ1MBC

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016

et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME - OEUVRE NOTRE-DAME

Année	AP	Libellé de l'autorisation de programme	Dernier montant AP voté		Révision AP votée au BS 2015		Nouveau total AP voté	
			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
2012	AP0170	Patrimoine O.N.D. 2012-2014	7 422 600	466 480			7 422 600	466 480
2010	AP0149	Cathédrale chantiers de restauration/Conservation 2010-2014	2 104 455	60 000			2 104 455	60 000
2009	AP0124	Cathédrale chantiers de restauration/Conservation 2009-2013	295 408				295 408	
2004	AP0080	Patrimoine O.N.D	3 100 000				3 100 000	
		TOTAL	**12 922 464**	**526 480**			**12 922 464**	**526 480**

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							AP
Mandaté 2004-2014	CP 2015	Mandaté 2015	CP 2016	CP 2017	CP 2018	CP Ult	Titré 2004-2014	RE 2015	Titré 2015	RE 2016	RE 2017	RE 2018	RE Ult	
82 930	2 084 670	1 763 258	746 500	2 924 387	1 905 525			166 480	100 000	100 000	166 480	100 000		AP0170
315 954	220 884	40 724	150 000	1 097 777	500 000					15 000	15 000	30 000		AP0149
235 981	50 182	1 020	9 245	49 162										AP0124
172 098	2 255 402	1 375 474	1 314 836	237 593										AP0080
806 963	**4 611 138**	**3 180 476**	**2 220 581**	**4 308 918**	**2 405 525**			**166 480**	**100 000**	**115 000**	**181 480**	**130 000**		

11

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Nouvelles modalités de remboursement des dépenses pour le mobilier et les travaux sur le Site Etoile.

Remboursements croisés des travaux d'investissement courants sur les bâtiments administratifs du site Etoile

L'acquisition en 2015 du bâtiment situé au 38 route de l'Hôpital par la ville de Strasbourg nécessite de revoir les dispositions des remboursements entre collectivités au sujet des travaux d'investissement courants effectués sur les différents bâtiments administratifs du site Etoile (centre administratif, Immeuble rue Fustel, Immeuble rue de Soleure, Immeuble de la Bourse, Immeuble rue de Berne, Immeuble situé au 38 route de l'Hôpital, Immeuble rue Saint-Urbain).

Pour rappel, jusqu'à présent, seul le centre administratif – propriété de l'Eurométropole de Strasbourg - faisait l'objet d'un remboursement de la Ville de Strasbourg, sur la base de 50% de la totalité des travaux d'investissement courants effectués et payés sur le budget de l'Eurométropole de Strasbourg.

Or, tous les bâtiments du site Etoile, qu'ils soient propriété de l'Eurométropole ou de la Ville de Strasbourg font l'objet de travaux d'investissement courants. Il y a par conséquent lieu de revoir la méthodologie de tous les remboursements croisés des travaux effectués sur ces bâtiments administratifs.

Le **principe** est le suivant :

La collectivité propriétaire du bâtiment réalise les travaux. La collectivité locataire rembourse (sur la base du hors taxe) la part des travaux en fonction de ses métrages d'utilisation des bureaux, couplés aux clés de répartition RH de chaque service locataire du bâtiment.

Ainsi, la collectivité locataire paiera désormais pour tous les bâtiments du site Etoile sa quote-part des travaux d'investissement courants.

Sur la base de ce principe, il est proposé d'établir et de valider ce décompte annuel dans le cadre de la réunion annuelle de la commission mixte paritaire Ville/Eurométropole.

Remboursements de la Ville de Strasbourg à l'Eurométropole de Strasbourg pour l'acquisition du matériel et du mobilier de bureau

La convention de 1972 passée entre la Ville et la CUS stipule, dans son article 5, que « la Ville de Strasbourg indemnisera la Communauté urbaine de Strasbourg sur la base d'un décompte annuel dûment justifié ».

Il y a lieu, dans le prolongement de la convention de 1972, d'intégrer dans ces remboursements l'acquisition du matériel et du mobilier de bureau, dont les achats sont effectués par l'Eurométropole de Strasbourg.

Pour rappel, jusqu'à présent, le remboursement était effectué sur la base de 50 % de l'achat de du matériel et du mobilier payé en totalité sur le budget de l'Eurométropole de Strasbourg. Or, le mobilier et le matériel sont affectés à des services, ce qui permet de proposer un décompte plus fin.

Le **principe** est le suivant :

La Ville de Strasbourg rembourse (sur la base du hors taxe) le mobilier et le matériel payé préalablement par l'Eurométropole en fonction des clés de répartition RH de chaque service.

Sur la base de ce principe, il est proposé d'établir et de valider ce décompte annuel dans le cadre de la réunion annuelle de la commission mixte paritaire Ville/Eurométropole.

Remboursement des travaux d'investissement courants des restaurants administratifs (au centre administratif et sur le site de la fédération)

Les restaurants administratifs du centre administratif et du site de la fédération font l'objet de travaux d'investissement courants.

Pour rappel, jusqu'à présent, ces travaux faisaient l'objet d'un remboursement de la Ville de Strasbourg, sur la base de 50% de la totalité des travaux d'investissement courants effectués et payés sur le budget de l'Eurométropole de Strasbourg. Or, tous les services peuvent utiliser ces restaurants.

Le **principe** est le suivant :

La Ville de Strasbourg rembourse (sur la base du hors taxe) les travaux d'investissement courants des restaurants administratifs payés préalablement par l'Eurométropole en fonction du taux global de répartition RH des services.

Sur la base de ce principe, il est proposé d'établir et de valider ce décompte annuel dans le cadre de la réunion annuelle de la commission mixte paritaire Ville/Eurométropole.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la méthode de remboursement proposée dans l'énoncé des motifs, à savoir :

A. *Pour les travaux d'investissement courants sur les bâtiments administratifs du Site Etoile (centre administratif, immeuble rue Fustel, Immeuble rue de Soleure, Immeuble de la Bourse, Immeuble rue de Berne, Immeuble situé au 38 route de l'Hôpital, Immeuble rue Saint-Urbain)* : *la collectivité locataire rembourse (sur la base du hors taxe) la part des travaux en fonction de ses métrages d'utilisation des bureaux couplés aux clés de répartition RH de chaque service locataire du bâtiment,*

B. *Pour le mobilier et le matériel de bureau financé au préalable par le budget de l'Eurométropole de Strasbourg : la Ville de Strasbourg rembourse (sur la base du hors taxe) le mobilier et le matériel en fonction des clés de répartition RH de chaque service*

C. *Pour les travaux d'investissement courants des restaurants administratifs financés au préalable par le budget de l'Eurométropole de Strasbourg : La Ville de Strasbourg rembourse (sur la base du hors taxe) les travaux d'investissement courants des restaurants administratifs payés préalablement par l'Eurométropole en fonction du taux global de répartition RH des services.*

propose

les natures comptables suivantes pour les différents cas :

A. *Pour les remboursements des travaux d'investissement courants sur les bâtiments administratifs du Site Etoile :*

   - *La nature comptable du remboursement de la Ville de Strasbourg vers l'Eurométropole de Strasbourg est le 2041512 – bâtiments et installations ; la nature comptable de la ligne de recette à l'Eurométropole de Strasbourg est le 13141 – communes membres du GFP.*
   - *La nature comptable du remboursement de l'Eurométropole de Strasbourg vers la Ville de Strasbourg est le 2041412- bâtiments et installations ; la nature comptable de la ligne de recette à l'Eurométropole de Strasbourg est le 13151 –GFP de rattachement.*

B. *Pour le mobilier et le matériel de bureau financé au préalable par le budget de l'Eurométropole de Strasbourg :*

La nature comptable du remboursement de la Ville de Strasbourg vers l'Eurométropole de Strasbourg est le 2041511 – biens mobiliers, matériel et études ; la nature comptable de la ligne de recette à l'Eurométropole de Strasbourg est le 13141 – communes membres du GFP.

C. *Pour les travaux d'investissement courants des restaurants administratifs financés au préalable par le budget de l'Eurométropole de Strasbourg :*

La nature comptable du remboursement de la Ville de Strasbourg vers l'Eurométropole de Strasbourg est le 2041512 – bâtiments et installations ; la nature comptable de la ligne de recette à l'Eurométropole de Strasbourg est le 13141 – communes membres du GFP.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

12

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Modification du règlement intérieur.

Par délibération du 22 septembre 2014, le Conseil municipal a adopté son règlement intérieur, conformément aux dispositions de l'article L.2121-8 du Code général des collectivités territoriales qui dispose que « dans les communes de 3 500 habitants et plus, le Conseil municipal établit son règlement intérieur dans les six mois qui suivent son installation. »

En vue d'introduire le recours au vote électronique, il vous est proposé de modifier l'article 30 relatif au vote comme suit :

Article 30

« Sauf demande contraire du président de la séance ou du quart des membres présents (exprimée à l'ouverture de la séance et concernant tout ou partie des points inscrits à l'ordre du jour), le conseil fait usage du système de vote électronique, étant précisé que les points non retenus à lecture de l'ordre du jour en début de séance sont réputés adoptés sans recours au vote électronique.

Au début de chaque séance un boîtier nominatif destiné au vote électronique est remis à chaque membre du conseil.
Au début de la séance comme en cours de séance, le détenteur d'un pouvoir dûment établi dans les conditions définies au premier alinéa de l'article 7 du présent règlement, se voit remettre le boîtier de son mandant.

Le recours au système de vote électronique, permettant de connaître a posteriori, le sens du vote de chaque membre du conseil, les règles relatives au vote au scrutin public mentionné au premier alinéa de l'article 31 du présent règlement s'appliquent (Les noms des votants, avec l'indication de leur vote, sont mentionnés au procès-verbal).

Les délibérations sont prises à la majorité absolue des suffrages exprimés, y compris, le cas échéant, les votes par procuration. Pour le calcul de la majorité, il n'est tenu compte ni des abstentions, ni des bulletins blancs, ni des bulletins nuls.

En cas de partage, sauf dans le cas de scrutin secret, la voix du Maire est prépondérante (article L 2121-20).

Seuls sont valides les votes exprimés dans l'enceinte de l'hémicycle du centre administratif ou éventuellement dans la salle dans laquelle se réunit le conseil municipal»

L'ensemble du règlement fait également l'objet d'une mise à jour pour tenir compte notamment de la mixité dans les écrits.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

les modifications apportées au règlement intérieur du 22 septembre 2014 ;

adopte

le règlement intérieur tel que joint en annexe.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONSEIL MUNICIPAL DU 27 JUIN 2016.

MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR

Avant modification	Après modification
Article 30 Si, après mise aux voix, le projet de délibération ne rencontre pas d'opposition ou que personne ne demande la parole, le Maire constate que la décision est adoptée à l'unanimité. Lorsque le projet de délibération est mis aux voix**,** le vote a lieu à main levée ou en recourant à un boitier électronique, à moins qu'un autre mode de scrutin ne soit légalement prescrit ou décidé par le Conseil. Les délibérations sont prises à la majorité absolue des suffrages exprimés, y compris, le cas échéant, les votes par procuration. Pour le calcul de la majorité, il n'est tenu compte ni des abstentions, ni des bulletins blancs, ni des bulletins nuls. En cas de partage, sauf dans le cas de scrutin secret, la voix du Maire est prépondérante (article L 2121-20).	**Article 30** *Sauf demande contraire du président de la séance ou du quart des membres présents (exprimée à l'ouverture de la séance et concernant tout ou partie des points inscrits à l'ordre du jour), le conseil fait usage du système de vote électronique, étant précisé que les points non retenus à lecture de l'ordre du jour en début de séance sont réputés adoptés sans recours au vote électronique.* *Au début de chaque séance un boîtier nominatif destiné au vote électronique est remis à chaque membre du conseil.* *Au début de la séance comme en cours de séance, le détenteur d'un pouvoir dûment établi dans les conditions définies au premier alinéa de l'article 7 du présent règlement, se voit remettre le boîtier de son mandant.* *Le recours au système de vote électronique, permettant de connaître a posteriori, le sens du vote de chaque membre du conseil, les règles relatives au vote au scrutin public mentionné au premier alinéa de l'article 31 du présent règlement s'appliquent (Les noms des votants, avec l'indication de leur vote, sont mentionnés au procès-verbal).* *Les délibérations sont prises à la majorité absolue des suffrages exprimés, y compris, le cas échéant, les votes par procuration. Pour le calcul de la majorité, il n'est tenu compte ni des abstentions, ni des bulletins blancs, ni des bulletins nuls.* *En cas de partage, sauf dans le cas de scrutin secret, la voix du Maire est prépondérante (article L 2121-20)*

	Seuls sont valides les votes exprimés dans l'enceinte de l'hémicycle du centre administratif ou éventuellement dans la salle dans laquelle se réunit le conseil municipal»

REGLEMENT INTERIEUR

DU CONSEIL MUNICIPAL DE STRASBOURG

Conseil Municipal du 22 septembre 2014
Modifiée par le Conseil municipal du 27 juin 2016

SOMMAIRE

AVANT PROPOS 3
CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL 3
PUBLICITE DES SEANCES 4
POLICE DES SEANCES 4
CONSEILLERS-ERES EMPECHES-EES D'ASSISTER AUX SEANCES, EXCUSES ET PROCURATIONS DE VOTE 5
ABSENCES NON EXCUSEES, EXCLUSIONS 5
PRESIDENCE DES SEANCES, APPEL NOMINAL, QUORUM 6
AFFAIRES DANS LESQUELLES LE MAIRE, LES ADJOINTS-ES ET LES CONSEILLERS-ERES SONT PERSONNELLEMENT INTERESSES-EES 7
SECRETAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL 7
COMMISSIONS, COMITES CONSULTATIFS 7
PROCEDURE DES DEBATS EN CONSEIL 9
VOTES 11
MOTIONS, VOEUX, INTERPELLATIONS, QUESTIONS 12
PROCES-VERBAUX 14
AUTRES MANDATS DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL 14
CONSTITUTION DES GROUPES D'ELUS-ES 15
DROIT A LA FORMATION 16

REGLEMENT DU CONSEIL MUNICIPAL

(la numérotation des articles
correspond au Code général des collectivités territoriales**)**

AVANT PROPOS

Le présent règlement intérieur arrête, en application des dispositions du Code général des collectivités territoriales et de l'ensemble des textes législatifs et règlementaires qui régissent l'activité des communes, le fonctionnement de l'assemblée municipale et expose les droits des conseillers-ères. Il est complété par une charte de déontologie qui lui est annexée.

Dans le règlement ci-après :

- le "Conseil municipal" est désigné par le "Conseil" et les "Conseillers-ères municipaux-pales" par les "Conseillers-ères" ;

- sauf indications différentes, les renvois à des dispositions législatives ou réglementaires visent le Code général des collectivités territoriales.

En vertu des articles L 2121-8, L 2541-5, le Conseil municipal de Strasbourg fixe son règlement comme suit :

CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Article 1er

Le Maire convoque le Conseil aussi souvent que les affaires l'exigent et au moins quatre fois par an. Il fixe l'ordre du jour de la séance.

Le Maire est tenu de convoquer le Conseil chaque fois qu'il en est requis par une demande écrite indiquant les motifs et les buts de la convocation et signée par un tiers des membres (article L 2541-2).

Article 2

Pour chaque séance du Conseil, le Maire adresse aux conseillers-ères, au moins cinq jours francs avant la séance, une convocation écrite indiquant la date, l'heure et le lieu de la séance ainsi que l'ordre du jour accompagné d'une note explicative de synthèse (article L 2121-12)

Les pièces annexes sont envoyées à tous-tes les conseillers-ères, et aux secrétariats des groupes préalablement à la tenue du Conseil. Les pièces annexes les plus volumineuses sont consultables en ligne et dans les locaux de la Direction ad hoc et du Service des assemblées.

A la demande du conseiller, de la conseillère la convocation, l'ordre du jour et les notes explicatives ainsi que les annexes pourront lui être adressés par mail.

L'ordre du jour, la note explicative et le recueil des délibérations sont adressés en double exemplaire au secrétariat des groupes politiques et la version numérique adressée à chaque collaborateur-trice de groupe.

En cas d'urgence, le délai peut être abrégé sans pouvoir être toutefois inférieur à un jour franc ; à l'ouverture de la séance, le Maire en rend compte au Conseil qui apprécie s'il y a urgence et peut décider l'étude du point ou son renvoi à une séance ultérieure (article L 2121-12).

Afin d'assurer la publicité des séances, la date, l'heure, le lieu de réunion ainsi que l'ordre du jour sont communiqués à la presse locale et affichés au centre administratif de la Mairie/Eurométropole de Strasbourg (1 Parc de l'Etoile) et inscrits sur le site internet de l'Eurométropole.

PUBLICITE DES SEANCES

Article 3

Les séances du Conseil sont publiques (article L 2121-18).

Le public est admis à la tribune dans la limite des places disponibles. Il doit respecter la sérénité des débats et ne doit se manifester en aucun cas.
Peuvent assister aux débats dans l'hémicycle :

- la presse et les autres médias sur présentation de leur carte de presse et en occupant l'espace qui leur est réservé,
- les agents-tes de la Commune concernés-ées par l'ordre du jour et présents-es à la demande de la Direction générale,
- les collaborateurs-trices de groupes qui peuvent occuper les places libres en bordure d'hémicycle.

Le Conseil se réunit habituellement au centre administratif situé 1 Parc de l'Etoile à Strasbourg. Les séances pourront également, de manière occasionnelle, se dérouler dans tout autre lieu situé dans la commune.

Les séances peuvent être retransmises par les moyens de communication audiovisuelle (article L 2121-18), sans préjudice des pouvoirs de police du Maire définis à l'article 5.
Les téléphones portables doivent être mis en mode silencieux aussi bien dans l'hémicycle que dans la tribune réservée au public.

Article 4

Lorsque trois membres ou le Maire le demandent, le Conseil peut décider, sans débat, à la majorité absolue des membres présents ou représentés de se réunir à huis-clos (article L 2121-18).

POLICE DES SEANCES

Article 5

Le Maire a seul la police de l'assemblée. Il peut faire expulser de l'auditoire ou arrêter toute personne qui trouble l'ordre. (article L 2121-16)

CONSEILLERS-ERES EMPECHES-EES D'ASSISTER AUX SEANCES, EXCUSES ET PROCURATIONS DE VOTE

Article 6

Tout-e conseiller-ère, empêché-e d'assister à une séance du Conseil doit en temps utile et au plus tard avant l'ouverture de la séance, en aviser le Maire, si possible par écrit.

Article 7

Un-e conseiller-ère empêché-e d'assister à une séance peut donner à un-e collègue de son choix pouvoir écrit de voter en son nom. Un-e même conseiller-ère ne peut être porteur-e que d'un seul pouvoir (article L 2121-20).

Le pouvoir est toujours révocable. Sauf en cas de maladie dûment constatée, il ne peut être valable pour plus de trois séances consécutives (article L 2121-20).

Le vote par procuration est admis pour tous les modes de scrutin et notamment pour les élections.

Les pouvoirs sont à communiquer au Maire avant la séance.

Tout-e conseiller-ère quittant la séance peut remettre un pouvoir à un-e collègue de son choix ; cette procuration sera communiquée immédiatement au Maire.

ABSENCES NON EXCUSEES, EXCLUSIONS

Article 8

Tout-e conseiller-ère qui, sans excuse suffisante, a manqué trois séances consécutives du Conseil ou qui a troublé l'ordre de l'assemblée à plusieurs reprises sans tenir compte des avertissements du Maire peut, par décision de l'assemblée qui motivera sa décision, être exclu-e du Conseil pour un temps déterminé ou pour toute la durée de son mandat (article L 2541-9).

Dans ces cas, le Conseil entend un-e conseiller-ère se prononçant pour et, le cas échéant, un-e conseiller-ère se prononçant contre l'exclusion et procède aussitôt au vote, sans autre débat et au scrutin secret.

Tout conseiller-ère qui, sans excuse, a manqué cinq séances consécutives, cesse d'être membre du Conseil. Le fait qu'un-e conseiller-ère a manqué sans excuse cinq séances consécutives doit ressortir des procès-verbaux des séances (article L 2541-10).

L'opposition contre la décision du Conseil (alinéa 1er et 3 du présent article) est portée devant le tribunal administratif dans les dix jours de la date à laquelle la décision attaquée a été prise.
L'opposition ne peut être formée que par les conseillers-ères municipaux-pales directement intéressés-ées.

PRESIDENCE DES SEANCES, APPEL NOMINAL, QUORUM

Article 9

Le Maire préside les séances du Conseil dans le respect du droit d'expression et de proposition appartenant à tout conseiller et toute conseillère (article L 2121-14).

Il en ouvre les séances et en prononce la suspension ou la clôture. Chaque membre du Conseil peut demander une suspension de séance par réunion.

La décision de suspendre ou non la séance appartient au Maire. La suspension est de droit sauf cas manifeste d'obstruction dûment constatée par le Maire. La durée de la suspension de séance est fixée et indiquée par le Maire.

Dans les séances où le compte administratif du Maire est débattu, le Conseil élit son-sa président-e . Dans ce cas, le Maire peut, même s'il n'est plus en fonction et à condition qu'il soit toujours membre du nouveau conseil, assister à la discussion, mais il doit se retirer au moment du vote (article L 2121-14).

A l'ouverture de la séance, la présence des conseillers-ères est constatée par appel nominal. A cette occasion, le Maire donne connaissance des excuses et des pouvoirs qui lui sont parvenus.

Article 10

Sauf dans les cas expressément prévus par la loi, le Conseil ne peut délibérer valablement que si la majorité des membres en exercice assiste à la séance (articles L 2121-17 et L 2541-4).

Le quorum doit être atteint non seulement à l'ouverture de la séance mais aussi lors de la mise en discussion de toute question soumise à délibération, c'est-à-dire lorsque le Maire déclare ouvrir la discussion après la présentation du rapport. La non participation au vote, y compris par obligation de déport, ou le départ d'un-e conseiller-ère en cours de discussion n'affectent pas le calcul du quorum.

Si le quorum n'est pas atteint à l'ouverture de la séance ou lors de la mise en discussion de chaque point de l'ordre du jour soumis à délibération, le Maire lève la séance et renvoie la suite des affaires à une date ultérieure.

Si au cours de la séance, un membre du conseil demande que le quorum soit vérifié, le Maire demande au secrétaire de procéder à un nouvel appel nominal.

Sauf dans les cas de courte suspension de fait, en cas de suspension de séance, le quorum doit de nouveau être vérifié et constaté à la reprise de ladite séance.

Les pouvoirs donnés par les conseillers-ères absents-es n'entrent pas en compte dans le calcul du quorum.

Article 11

Les conseillers-ères qui entrent en séance après l'appel nominal doivent faire constater leur entrée par le-la secrétaire.

Les conseillers-ères qui quittent définitivement la séance doivent en informer le-la secrétaire.

AFFAIRES DANS LESQUELLES LE MAIRE, LES ADJOINTS-ES ET LES CONSEILLERS-ERES SONT PERSONNELLEMENT INTERESSES-EES

Article 12

Le Maire, les adjoints-es et les conseillers-ères ne peuvent prendre part aux débats et délibérations relatifs à des affaires dans lesquelles ils sont intéressés personnellement ou comme mandataire (article L 2541-17).

Les oppositions contre une décision du Conseil en raison de la participation du Maire, d'un-e adjoint-e ou d'un-e conseiller-ère à une délibération sur des affaires de cette nature sont jugées par la voie de la procédure contentieuse administrative. Le jugement peut annuler la décision prise par le Conseil (article L 2541-18).

SECRETAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Article 13

Au début de chaque séance, le Conseil désigne son-sa secrétaire. (article L 2541-6).

COMMISSIONS, COMITES CONSULTATIFS

Article 14

En vue de l'étude de certaines affaires de sa compétence, le Conseil peut constituer en son sein un certain nombre de commissions permanentes ou temporaires (article L 2541-8).

La composition de ces commissions veillera à permettre l'expression pluraliste au sein de l'assemblée municipale.

Chaque conseiller-ère a le droit de faire entendre un-e expert-e de son choix après accord préalable du Maire.

Le nombre, la composition et le mode de désignation des commissions sont précisés par délibération du Conseil Municipal.

Les comptes-rendus des commissions sont envoyés à l'ensemble des membres du Conseil.

Le Maire a la faculté de recourir à ces commissions toutes les fois qu'il le juge utile.

Tous-tes les conseillers-ères sont informés-ées des dates de réunion des commissions et peuvent y assister, s'ils le souhaitent. Ils ne peuvent prendre la parole qu'à l'invitation du président de la commission.

Les collaborateurs-trices des groupes politiques peuvent assister aux débats des différentes commissions.

Article 15

Les commissions sont convoquées et présidées par le Maire qui peut déléguer la présidence à un-e adjoint-e ou à un autre membre du Conseil (article L 2541-8). L'ordre du jour sera adressé aux membres de la commission et aux secrétariats des groupes politiques au moins cinq jours francs avant la séance, sauf urgence.

En cas de vote d'une résolution par la commission, la décision est arrêtée à la majorité des voix des membres présents. En cas de partage des voix, celle du Président de la commission est prépondérante (article L 2541-8). Seuls les membres du Conseil municipal ont le droit de vote.

Article 16

Les délibérations publiques du Conseil municipal sont, en règle générale, préparées dans une ou plusieurs réunions préparatoires non publiques dites "commissions plénières" auxquelles sont convoqués tous les membres du Conseil dans les mêmes conditions qu'à l'article 15.

L'ordre du jour est adressé à tous les membres du Conseil cinq jours francs avant la commission plénière sauf urgence. Sauf difficultés particulières expliquées en début de séance, l'envoi de l'ordre du jour est accompagné des projets de délibérations présentés dans les conditions précisées dans l'article 2.

Les conseillers-ères peuvent y poser des questions auxquelles il est apporté une réponse soit par la voie du-de la rapporteure administratif-tive soit par voie de courrier adressé au à la conseiller-ère avant la tenue du conseil.

Article 17

Le Conseil peut créer des Comités consultatifs sur tout problème d'intérêt communal concernant tout ou partie du territoire de la commune de Strasbourg dans les conditions fixées par l'article L 2143-2. Il en fixe la composition, qui peut inclure des personnes n'appartenant pas au Conseil. Chaque Conseil est présidé par un membre du Conseil désigné par le maire.

Chaque groupe politique y est représenté sauf si ledit groupe ne le souhaite pas.

Article 18

Les réunions des commissions prévues aux articles 14 à 16 ne sont pas publiques. Les membres des commissions sont tenus à une obligation de discrétion.

Article 19

a. Le Conseil Municipal, lorsqu'un sixième de ses membres le demande, délibère de la création d'une mission d'information et d'évaluation, chargée de recueillir des éléments d'information sur une question d'intérêt communal ou de procéder à l'évaluation d'un service public communal. Un-e même conseiller-ère municipal-e ne peut s'associer à une telle demande plus d'une fois par an.
   Aucune mission ne peut être créée à partir du 1er janvier de l'année civile qui précède l'année du renouvellement général des conseils municipaux.

b. La mission d'information et d'évaluation est composée de membres désignés dans le respect du principe de la représentation proportionnelle au plus fort reste. La durée de la mission ne peut excéder six mois à compter de la date de la délibération qui l'a créée.

c. A l'issue de ses travaux, la mission remet son rapport au Maire qui le transmet aux conseillers-ères municipaux-ales. Ce rapport, présenté par un membre de la mission, donne lieu à un débat au conseil. Pendant toute la durée de la mission, ses membres

sont tenus au devoir de réserve sur ses travaux et sur les informations portées à leur connaissance.

d. Pour mener à bien ses travaux, la mission désigne un-e Président-e et un-e rapporteur-e. Le Directeur général des services est chargé d'organiser, si besoin, les relations entre la mission et l'administration de la collectivité.

PROCEDURE DES DEBATS EN CONSEIL

Article 20

Un débat a lieu en séance publique sur les orientations générales du budget dans un délai de deux mois précédant l'examen de celui-ci (article L 2312-1).

Article 21

Les débats en Conseil, régis par le présent chapitre, peuvent être évoqués au préalable dans une réunion, réunie sous la présidence du Maire, des présidents-es des groupes politiques du Conseil municipal. Cette réunion se tient au plus tard dans la 1/2 journée précédant la séance publique.

La « Conférence des Présidents-es » est saisie de l'organisation des débats. Elle évoque la répartition des temps de parole de chaque groupe, et des conseillers-ères non inscrits –tes qui se seront signalés-ées ainsi que la durée de certains débats. Elle évoque les points pouvant être réservés et débattus.

Elle débat préalablement des propositions de vœu, de motion ou de l'inscription des questions d'urgence motivées par l'actualité, assimilées à des questions orales, et dont la présentation relève de la décision du Maire**.**

Article 22

Les affaires inscrites à l'ordre du jour sont présentées dans l'ordre indiqué dans la convocation. Il peut être dérogé à cette règle avec l'assentiment du Conseil.

Des affaires non inscrites à l'ordre du jour ne peuvent être discutées que si, sur proposition du Maire, le Conseil en décide ainsi à la majorité de ses membres. Cette restriction ne s'applique pas aux communications à faire par le Maire. La discussion sur ces affaires exclut toute délibération du Conseil faute d'inscription à l'ordre du jour de la séance dans les délais légaux.

Article 23

Le Maire peut demander à toute personne qualifiée, même étrangère à l'administration, de donner des renseignements sur un ou plusieurs points faisant l'objet d'une délibération.

Article 24

Les projets de délibération accompagnés des notes explicatives de synthèse sont communiqués aux conseillers-ères au plus tard avec la convocation, sous réserve des dispositions de l'article 20.

Les projets de contrats de service public, de contrats ou de marchés sont soit joints aux projets de délibérations, soit consultables auprès des services (article L 2121-12).

Lorsque le Conseil se prononce sur le choix du délégataire et le contrat de délégation, les documents sur lesquels il se prononce sont transmis aux conseillers-ères quinze jours au moins avant la séance (article L 1411-7). Les conseillers-ères sont tenus-es à une obligation de secret concernant leur contenu.

Article 25

Le Maire peut décider d'organiser la discussion en fixant pour tout ou partie des points de l'ordre du jour une durée globale du débat.

Tout-e conseiller-ère qui désire prendre part aux débats doit demander la parole au Maire ; elle est donnée dans l'ordre dans lequel elle a été demandée. Si plusieurs conseillers-ères demandent la parole en même temps, l'ordre des orateurs-trices est fixé par le Maire.

L'orateur-trice ne doit s'adresser qu'au Maire. Les discussions ou interpellations réciproques entre les conseillers-ères et toutes manifestations de nature à troubler l'ordre de la séance sont interdites. Il est également interdit d'interrompre l'orateur-trice. Toutefois le Maire peut intervenir pour inviter l'orateur-trice à ne pas s'écarter du sujet de discussion.

Le Maire peut à tout moment sanctionner par un rappel à l'ordre les infractions aux dispositions qui précèdent.

Après un deuxième rappel à l'ordre, ou en cas de propos injurieux, le Maire peut retirer la parole à l'orateur-trice en cause.

La parole peut être donnée, en dehors de l'ordre fixé, à tout-e conseiller-ère qui la demande pour faire des observations au sujet de l'application du règlement.

A l'exception du Maire et du-de la rapporteur-e, les autres conseillers-ères ne peuvent s'exprimer plus de deux fois au sujet d'une même affaire, à moins que le Maire ne les y autorise. Ils peuvent par ailleurs s'exprimer une dernière fois au titre du droit à l'explication de vote.

Après clôture du débat, peuvent encore prendre la parole les conseillers-ères personnellement mis en cause au cours du débat ainsi que le-la rapporteur-e de l'affaire, mais celui-ci uniquement pour des rectifications matérielles.

Article 26

Il est loisible à chaque conseiller-ère de s'exprimer soit en français, soit dans la langue régionale. Le ou la membre qui s'exprime en langue régionale doit assurer sa traduction en français si une autre conseiller-ère le demande.

Article 27

Lorsqu'aucun membre ne demande plus la parole, le Maire déclare la clôture des débats. Seul le Maire exerce la présidence de la séance.

Article 28

Hors les délibérations dont le vote est obligatoire dans certains délais, le Maire peut décider l'ajournement de l'examen d'un point, auquel cas l'affaire est retirée de l'ordre du jour.

VOTES

Article 29

Après clôture du débat, le Maire formule, s'il y a lieu, les propositions de modifications au projet de délibération sur lesquelles il s'agit de voter et fixe l'ordre des votes.

Pour être mis au vote, un amendement doit avoir été déposé par écrit auprès du Maire.

Les amendements sont mis aux voix avant le projet de délibération auquel ils se rapportent. L'amendement qui s'écarte le plus du projet de délibération à la priorité, sauf dans le cas où l'adoption de cet amendement entraînerait une nouvelle charge financière pour la Ville de Strasbourg. S'il y a des doutes à ce sujet, le Maire décide à quelle proposition revient la priorité.

A titre dérogatoire, et avec l'assentiment de la majorité du Conseil, le Maire dispose d'un droit oral de proposition d'amendement.

Article 30

Sauf demande contraire du président de la séance ou du quart des membres présents (exprimée à l'ouverture de la séance et concernant tout ou partie des points inscrits à l'ordre du jour), le conseil fait usage du système de vote électronique, étant précisé que les points non retenus à lecture de l'ordre du jour en début de séance sont réputés adoptés sans recours au vote électronique.

Au début de chaque séance un boîtier nominatif destiné au vote électronique est remis à chaque membre du conseil.
Au début de la séance comme en cours de séance, le détenteur d'un pouvoir dûment établi dans les conditions définies au premier alinéa de l'article 7 du présent règlement, se voit remettre le boîtier de son mandant.

Le recours au système de vote électronique, permettant de connaître a posteriori, le sens du vote de chaque membre du conseil, les règles relatives au vote au scrutin public mentionné au premier alinéa de l'article 31 du présent règlement s'appliquent (Les noms des votants, avec l'indication de leur vote, sont mentionnés au procès-verbal).

Les délibérations sont prises à la majorité absolue des suffrages exprimés, y compris, le
cas échéant, les votes par procuration. Pour le calcul de la majorité, il n'est tenu compte ni des abstentions, ni des bulletins blancs, ni des bulletins nuls.

En cas de partage, sauf dans le cas de scrutin secret, la voix du Maire est prépondérante (article L 2121-20).

Seuls sont valides les votes exprimés dans l'enceinte de l'hémicycle du centre administratif ou éventuellement dans la salle dans laquelle se réunit le conseil municipal»

Article 31

Lorsqu'un quart des membres présents-es le demande, le vote a lieu au scrutin public. A l'appel de son nom, chaque membre répond "oui" pour l'adoption, "non" pour le rejet, ou il déclare qu'il s'abstient. Les noms des votants-es avec l'indication de leur vote, sont mentionnés au procès-verbal (article L 2121-21).

Les pouvoirs sont valables en cas de scrutin public.

Article 32

Il est voté au scrutin secret toutes les fois que le tiers des membres présents- le réclame, ou qu'il s'agit de procéder à une nomination ou présentation.

Dans ces derniers cas, après deux tours de scrutin, si aucun-e des candidats-es n'a obtenu la majorité absolue, il est procédé à un troisième tour de scrutin et l'élection a lieu à la majorité relative ; à égalité de voix, l'élection est acquise au plus âgé, ou à la plus âgée. (article L 2121-21).

En application de l'article L 2121-21, le Conseil peut décider, à l'unanimité, de ne pas procéder au scrutin secret aux nominations ou aux présentations, sauf disposition législative ou réglementaire prévoyant expressément ce mode de scrutin.

Lorsqu'il s'agit de délibérations ordinaires et qu'on ne vote pas sur un ou plusieurs noms mais sur une proposition, il faut, pour que la proposition soit considérée comme adoptée, qu'elle ait réuni la majorité des suffrages exprimés.

S'il y a égalité des suffrages, la proposition est considérée comme rejetée.

Les pouvoirs sont valables en cas de scrutin secret.

Article 33

Si une demande de scrutin public et une demande de scrutin secret sont déposées en même temps, le scrutin secret a la priorité.

MOTIONS, VOEUX, INTERPELLATIONS, QUESTIONS

Article 34

Le Conseil a le droit d'adresser au représentant de l'Etat dans le département des vœux sur les questions intéressant la Ville de Strasbourg, ainsi que des réclamations sur l'administration de la commune (article L 2541-16).

Les propositions contraires à ces dispositions ne sont pas inscrites à l'ordre du jour.

Article 35

Les propositions de motion ou de vœu doivent être communiquées au Maire par écrit au moins 3 jours francs avant la séance.

Le titre et le texte de la motion ou du vœu proposés doivent figurer dans cette communication.

En cas d'urgence, le Maire ou le Conseil peuvent décider l'inscription à l'ordre du jour dans les conditions fixées à l'article 20.

Le Conseil décide, sans débat, si la motion ou le vœu sera discuté immédiatement ou renvoyé à la commission plénière, ou inscrit à l'ordre du jour de la séance suivante du Conseil.

Lorsqu'ils sont inscrits à l'ordre du jour, les vœux et motions sont examinés en fin de séance.

Article 36

Les conseillers-ères ont le droit d'exposer en séance des questions orales ayant trait aux affaires de la commune (article L 2121-19).

Les questions orales, dites interpellations, auxquelles le Maire est invité à répondre en séance publique doivent lui être adressées par écrit au moins huit jours francs avant la séance. Chaque question ne porte que sur un seul sujet et doit comporter un titre. Les questions déposées après l'expiration du délai susvisé seront traitées à la séance ultérieure la plus proche.

Les interpellations sont inscrites à l'ordre du jour dans l'ordre de leur réception. Elles sont traitées après épuisement de l'ordre du jour.

En séance le-la conseiller-ère donne lecture de la question. La réponse est donnée par le Maire ou un-e adjoint-e. Le Maire organise les débats qui suivent l'interpellation.

Si une demande d'interpellation doit être sanctionnée par le vote d'un vœu ou d'une motion, le texte de ce vœu ou cette motion doit également être communiqué au Maire 8 jours francs avant la séance et être porté par lui à la connaissance de tous-tes les conseillers-ères au plus tard avec la convocation.

Article 37

Si l'actualité le justifie, une question d'actualité, se rapportant aux activités et aux compétences de la ville de Strasbourg, peut être déposée auprès du Maire jusqu'à la fin de la demi-journée qui précède le Conseil. En cas de refus d'inscription de cette question à l'ordre du jour, celui-ci est motivé par le Maire à l'ouverture de la séance. La question d'actualité est traitée après épuisement de l'ordre du jour.

Article 38

Tout vœu, motion ou interpellation présenté dans des conditions non conformes au présent règlement peut, à la demande du Maire, être déclarée irrecevable, par un vote du Conseil à main levée et sans débat adopté à la majorité des conseillers.

Article 39

Dans le cadre de ses fonctions, tout-e conseiller-ère a le droit d'être informé-e des affaires de la commune qui font ou ont fait l'objet d'une délibération article L 2121-13).

À ce titre, il-elle peut adresser au Maire des questions écrites relatives à la gestion ou à la politique de la commune, dès lors que les thèmes abordés se limitent aux affaires d'intérêt strictement communal. Le Maire y répond de la manière qu'il juge pertinente.

PROCES-VERBAUX

Article 40

Toutes les déclarations et prises de parole des conseillers-ères sont retranscrites sous la forme d'un sténogramme, accessible à tout-e conseiller-ère qui souhaite le consulter. Le texte des déclarations ou discours lus par un-e conseiller-ère est à remettre au secrétariat des Assemblées au plus tard à la fin de la séance.

Article 41

Avant l'impression des procès-verbaux, le texte original des débats est soumis, aux fins de vérification, aux conseillers-ères ayant pris la parole au cours de la séance considérée. Des corrections sont permises, mais elles ne doivent pas changer le sens des paroles qui ont été prononcées.

Si l'intervenant-e ne demande pas de modifications dans un délai de 15 jours à compter de la transmission du texte de son intervention, la rédaction est considérée comme approuvée.

Article 42

Le procès-verbal est considéré comme approuvé lorsque les conseillers-ères qui ont assisté à la séance l'ont signé, ou qu'il a été fait mention de la raison pour laquelle un-ou plusieurs membres ont été empêchés de signer (article L 2121-23).

Les observations ou demandes de rectification doivent être faites au début de la séance du Conseil qui suit la date à laquelle le procès-verbal a été soumis à la signature des conseillers. Le Conseil décide s'il y a lieu ou non de procéder à une rectification et, le cas échéant, fixe le nouveau texte.

Les contestations faites ne peuvent en aucun cas entraîner une reprise du débat en cause.

Article 43

Un compte rendu sommaire des délibérations est affiché aux emplacements réservés à cet effet et mis à la disposition de la presse locale dans la huitaine et sur le site de la Ville de Strasbourg (article L 2121-25).

AUTRES MANDATS DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

Article 44

Le Conseil procède à la désignation de ses membres ou de délégués-ées pour siéger au sein d'organismes extérieurs dans les cas et conditions prévus par le Code général des collectivités territoriales et les textes régissant ces organismes (article L 2121-33).

La fixation par le Code général des collectivités territoriales ou par les textes régissant ces organismes de la durée des fonctions assignées à ses membres ou délégués-ées ne fait pas obstacle à ce qu'il puisse être procédé à tout moment, et pour le reste de cette

durée, à leur remplacement par une nouvelle désignation opérée dans les mêmes formes (article L 2121-33).

Sous réserve des dispositions légales ou réglementaires particulières, les mandats conférés par le Conseil à ses membres ou à d'autres personnes dans des organismes extérieurs cessent à l'expiration du mandat du Conseil. Il en est de même pour les mandats conférés par d'autres collectivités ou organismes à toute personne sur désignation ou proposition par le Conseil. Si dans des cas particuliers les statuts ou règlements régissant lesdits organismes extérieurs devaient s'opposer à l'application des dispositions qui précèdent, les membres en cause doivent se démettre de leur mandat au moment de l'expiration de leur mandat de conseiller. A défaut d'une telle démission le Conseil annulera le mandat en cause et pourvoira à son remplacement.

En tout état de cause les membres du Conseil qui cessent d'en faire partie perdent de ce fait aussi tous leurs mandats accessoires liés à leur qualité de conseiller.

Article 45

Les conseillers-ères désignés-ées pour siéger au sein d'un organisme extérieur doivent rendre compte annuellement au conseil de l'exécution de leur mandat.

Article 46

Les rémunérations et avantages autres que les jetons de présence perçus par les membres du Conseil en vertu de leurs mandats dans des conseils de surveillance, conseils d'administration etc... en tant qu'ils y ont été délégués directement par le Conseil, devront être préalablement autorisés par le Conseil. Les jetons de présence octroyés aux élus-es seront versés au Trésorier principal directement par la Société.

CONSTITUTION DES GROUPES D'ELUS-ES

Article 47

Les groupes d'élus-es se constituent par la remise au Maire d'une déclaration signée de leurs membres accompagnée de la liste de ceux-ci et de leur(s) représentant(s) (article L 2121-28).

Le nombre minimal d'élus-es permettant de créer un groupe est fixé à 2. Des groupes d'élus-es peuvent constituer un intergroupe dans les mêmes conditions qu'au premier alinéa.

Article 48

Si une délibération du Conseil le prévoit, le Maire peut attribuer aux groupes des moyens pour un usage propre ou commun, en locaux et matériel de bureau.

Conformément aux dispositions de l'article L 2121-28, le Maire peut, si le Conseil en fixe les conditions, affecter aux groupes un-e ou plusieurs collaborateurs-trices

Dans ce cas, l'enveloppe budgétaire attribuée au fonctionnement des groupes d'élus-es est définie chaque année lors du vote du budget primitif dans les conditions arrêtées dans le Code général des collectivités territoriales.

Article 49

Conformément aux dispositions de l'article L2121-27-1 du Code des Collectivités territoriales, le bulletin d'information générale de la ville de Strasbourg réserve un espace à l'expression des conseillers-ères au travers de leur groupe d'appartenance.

3 pages pleines, représentant un potentiel de 13 500 signes, sont ainsi consacrées à l'expression des groupes dans le magazine communal.

La répartition des espaces réservés aux groupes se fait selon le calcul suivant : un forfait de 500 signes par groupe, et la répartition du solde au prorata du nombre de membres de chaque groupe.

Un bon à tirer est soumis à validation de chaque groupe avant envoi à l'imprimerie, dans les délais nécessaires à la production du magazine.

Un espace est également à la disposition de chaque groupe sur le site WEB de la Ville.

Les groupes s'engagent, conformément aux termes de l'article L2121-27-1 du Code général des collectivités territoriales, à ne s'exprimer que sur les réalisations et la gestion de la commune dans la limite de ses compétences. Ils s'engagent à respecter les dispositions du code électoral encadrant le droit de la communication institutionnelle en période électorale, tant au regard des dispositions de l'article L52-1 alinéa 2 prohibant les campagnes de promotion des réalisations et de la gestion des collectivités intéressées par le scrutin, que les dispositions de l'article 52- du même code interdisant l'utilisation, à des fins électorales, des moyens de communication de la collectivité.

En outre ils s'engagent à s'exprimer dans le respect des dispositions de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse.

Ce droit à l'expression s'organise dans les mêmes modalités sur le site internet de la Ville de Strasbourg.

DROIT A LA FORMATION

Article 50

Les membres du Conseil Municipal ont droit à une formation adaptée à leurs fonctions dans les conditions prévues aux articles L 2123-12 et L 2123-16.
Le Maire répond aux conseillers-ères qui formulent une demande de formation dans un délai d'un mois à compter de la réception de la demande.

Charte déontologie du Conseil municipal de Strasbourg adoptée par le Conseil municipal du 22 septembre 2014 – Modifiée par le Conseil municipal du 26 janvier 2015

Un comportement éthique de la part des élus dans l'exercice de leur mandat étant l'une des conditions qui fonde la confiance des citoyens dans l'action de leurs représentants, le Conseil municipal a souhaité se doter d'une charte de déontologie qui en fixe clairement le cadre afin d'écarter les risques de situation de conflits d'intérêts.
Les conseillers municipaux seront attentifs à respecter les dispositions de l'article 2 de la loi n° 2013-907 du 11 octobre 2013 relative à la transparence de la vie publique, qui définit le conflit d'intérêt comme *« toute situation d'interférence entre un intérêt public et des intérêts publics ou privés qui est de nature à influencer ou à paraître influencer l'exercice indépendant, impartial et objectif d'une fonction ».*

Préambule

Le terme « conseillers municipaux » désigne tous les élus du Conseil, quelle que soit leur fonction.
De manière générale et pendant toute la durée de leur mandat, les élus du conseil municipal de Strasbourg s'interdisent d'agir ou de tenter d'agir de façon à favoriser leurs intérêts personnels ou ceux de toute autre personne; de se prévaloir de leur fonction pour influencer ou tenter d'influencer la décision d'une autre personne de façon à favoriser leurs intérêts personnels ou, d'une manière abusive, ceux de toute autre personne; de solliciter ou de recevoir quelque avantage que ce soit en échange d'une prise de position ; d'accepter tout cadeau ou tout autre avantage, quelle que soit sa valeur, qui peut influencer leur indépendance de jugement ; d'utiliser les ressources de la municipalité ou de tout autre organisme associé à des fins personnelles ou à des fins autres que les activités liées à l'exercice de leurs fonctions; de communiquer des renseignements obtenus dans l'exercice de leurs fonctions pour favoriser leurs intérêts personnels ou ceux de toute autre personne;
Les dispositions de cette charte s'appliquent aux conseillers municipaux, quelle que soit leurs fonctions, dans l'exercice de leur mandat et de leurs représentations dans les divers organismes associés.

Article 1 -Principes généraux-

Les conseillers municipaux s'engagent à respecter les principes de respect, de transparence, d'honneur, d'intégrité, de probité, d'impartialité, de courtoisie et d'exemplarité. Ils doivent, à l'occasion de leurs fonctions et pour les décisions qu'ils prennent, faire prévaloir l'intérêt public et le bien commun dont ils ont la charge. Ils doivent agir de manière transparente dans l'exercice de leur mandat.

Article 2 -Présence-

Ils s'engagent à être présents, sauf motif sérieux, aux séances du conseil municipal mais aussi d'assumer pleinement la charge de la représentation dudit conseil au sein des divers organismes où ils ont été élus. Leur prise de parole doit refléter le respect de tous les citoyens de Strasbourg, sans distinction aucune et dans le respect des valeurs républicaines, notamment dans les échanges entre toutes les tendances qui représentent la population au sein de l'assemblée.

Article 3 -Conflits d'intérêts-

Ils se déportent lors des réunions préparatoires, débats et votes sur toutes les questions, sujets ou dossiers pour lesquels ils ont un intérêt personnel, familial ou professionnel à l'affaire appliquant les dispositions de l'article L. 2131-11 du Code général des collectivités territoriales relatif à l'illégalité des délibérations auxquelles ont pris part des membres du conseil, intéressés à l'affaire.
Les membres des commissions permanentes ou ad hoc d'attribution de la commande publique (marchés publics, DSP, PPP, concessions…) et de toute procédure se traduisant par une contractualisation (acquisition et cessions immobilières, mécénat, sponsoring, partenariat,…) seront particulièrement attentifs à ces dispositions.
Afin d'éviter toute situation décrite à l'article de la loi n° 2013-907 du 11 octobre 2013 relative à la transparence de la vie publique, les conseillers municipaux doivent faire connaitre tout intérêt particulier susceptible d'interférer avec leur action publique (1) et prendre les dispositions utiles pour mettre un terme au conflit d'intérêt qui en résulte.
Les conseillers, sur la base du volontariat, remplissent une déclaration d'intérêts inspirée par celle prévue par le décret n° 2013-1212 du 23 décembre 2013 relatif aux déclarations de situation patrimoniale et déclarations d'intérêts adressées à la Haute Autorité pour la transparence de la vie publique. Ce document sera transmis au déontologue qui en assure l'archivage de manière sécurisée et confidentielle. Lui seul pourra consulter ce document.
Le Maire et les adjoints au Maire adressent au déontologue une copie de leurs déclarations d'intérêts faites auprès de cette même Haute Autorité. Ces documents sont ensuite mis à disposition du public via le site Internet de Strasbourg Eurométropole dans la rubrique dédiée à l'Open Data.

(1) les activités professionnelles exercées depuis les cinq années précédant l'élection et qui ont donné lieu à rémunération, contrepartie financière ou avantages en nature ; les participations aux organes dirigeants d'un organisme privé ou public, ainsi que les participations financières dans le capital d'une société, depuis les cinq années précédant l'élection ; les activités professionnelles du conjoint, concubin ou partenaire lié par un partenariat civil, à la date de l'élection ; les activités bénévoles susceptibles de faire naître un conflit d'intérêts, exercées depuis les cinq années précédant l'élection.

Article 4 -Moyens matériels-

Les moyens matériels – matériel informatique et de communication, fournitures administratives, affranchissement, reprographie, … mis à la disposition individuelle des élus et les moyens en locaux et en personnel mis à la disposition des groupes, sont exclusivement réservés à l'exercice du mandat municipal. Il en va de même des moyens spécifiques dont disposent les membres de l'exécutif (bureau, secrétariat, pool de véhicules,…).

Article 5 -Voyages-

Ils s'engagent à déclarer préalablement auprès de l'exécutif tout voyage d'étude lié à un projet de la collectivité.

Article 6 -Logement-

Ils s'engagent, s'ils disposent d'un logement locatif social ou du domaine privé des bailleurs sociaux, au sens de la loi Solidarité et Renouvellement Urbain, géré par un bailleur social de la Ville de Strasbourg à saisir la collectivité afin qu'elle analyse si les motifs et conditions d'attribution du logement demeurent valides.

Article 7 -Déontologue –

La Ville de Strasbourg procède à la nomination d'un déontologue qui a pour mission d'examiner les conflits d'intérêts qui affecteraient l'ensemble des élus municipaux dans l'exercice de leur mandat. Plus généralement, il est chargé de veiller au respect de la charte de déontologie du Conseil municipal de Strasbourg.
Le Maire propose sa désignation, après avis favorable de la majorité des présidents des groupes politiques. Le conseil doit adopter cette proposition à la majorité des trois cinquièmes.
Le déontologue est nommé pour la durée du mandat du conseil municipal.
Il peut être saisi par tout conseiller municipal qui souhaite, pour son cas personnel, le consulter sur le respect des principes énoncés dans la présente charte. Les demandes de consultation et les avis rendus sont confidentiels et ne peuvent être rendus publics que par le conseiller concerné. Le déontologue établit un registre des consultations qui demeure confidentiel.
Lorsqu'il constate, après étude, un manquement aux principes énoncés dans la charte de déontologie, le déontologue en informe le conseiller municipal concerné. Il fait au conseiller toutes préconisations nécessaires

pour lui permettre de se conformer à ses devoirs
Il peut aussi être saisi pour toute question en lien avec la charte par des tiers, y compris les membres de l'administration. La saisine doit être formulée de manière écrite, motivée et nominative. Le déontologue apprécie si la demande relève de son champ de compétence sinon il renvoie ladite demande à l'administration pour un traitement dans le cadre des procédures gracieuses ou hiérarchiques. . Dans le cas où il s'estime compétent pour instruire le dossier, le déontologue procède à un examen contradictoire du dossier.
Dans le respect de la confidentialité qui s'impose à lui, il publie un rapport annuel faisant la synthèse de ses activités. Il peut rendre publiques des recommandations d'ordre général. Par ailleurs, il bénéficie d'un droit d'expression orale. »

Article 8 –Bilan

La mise en œuvre des dispositions de la présente charte fera l'objet d'un bilan discuté entre groupes politiques afin d'en déterminer la pertinence et d'en étudier les éventuels amendements.

Strasbourg.eu
eurométropole

13

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Transmission dématérialisée des actes au représentant de l'Etat.

Le code général des collectivités territoriales (CGCT) impose aux collectivités de transmettre certains de leurs actes au préfet, représentant de l'Etat dans le département ou la région. Cette formalité est nécessaire pour rendre les actes concernés exécutoires, en plus de leur publication ou de leur notification aux intéressés.

Chargé du contrôle de légalité, le préfet vérifie la conformité des actes pris par les collectivités territoriales et leurs établissements publics avec les dispositions législatives et réglementaires en vigueur.

La loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales a inséré à l'article L. 2131-1 du CGCT une nouvelle disposition selon laquelle la transmission des actes au contrôle de légalité peut « *s'effectuer par voie électronique, selon des modalités fixées par décret en Conseil d'État* ». Le décret n° 2005-324 du 7 avril 2005 pris en application de l'article 139 de la loi du 13 août 2004 a défini les modalités d'application de cette disposition.

Le système d'information @CTES permet aux collectivités territoriales et à leurs établissements publics de transmettre par voie électronique tous les actes soumis au contrôle de légalité. Cette transmission électronique génère les mêmes effets juridiques qu'une transmission matérielle : ainsi, la composition des actes transmis et la liste des pièces jointes exigibles restent identiques à celles d'une transmission par voie de papier.

La transmission dématérialisée de leurs actes présente de nombreux avantages pour les collectivités :

- elle permet de réduire les coûts liés à la transmission des actes à la préfecture, notamment en termes de consommables papier et de frais d'impression, ce qui en fait également une démarche respectueuse de l'environnement,
- elle a vocation à accélérer les échanges avec la préfecture, la transmission n'étant plus soumise à un dépôt physique : l'acte entre en vigueur quasi instantanément suite à la transmission, qui génère immédiatement un accusé de réception suite au dépôt électronique,
- elle permet de fiabiliser les échanges et de garantir leur traçabilité.

La mise en œuvre de la transmission dématérialisée des actes des collectivités et de leurs établissements publics au contrôle de légalité est subordonnée :

- à la signature, autorisée par une délibération, d'une convention relative à cette transmission au contrôle de légalité et définissant :
  - les engagements respectifs de la collectivité ou de son établissement public et du préfet pour l'organisation et le fonctionnement de la transmission électronique,
  - la nature et les matières des actes transmis par voie électronique,
  - la date de raccordement au système d'information @CTES,
  - la possibilité, pour la collectivité, de renoncer à tout moment à la transmission par voie électronique et les modalités de cette renonciation,
- au choix par la collectivité d'un tiers de télétransmission au sein d'une liste de dispositifs homologués par l'Etat.

La Ville de Strasbourg souhaite s'inscrire à compter du 15 juillet 2016 dans ce dispositif de transmission électronique de ses actes aux services en charge du contrôle de légalité. Limitée dans un premier temps aux actes relatifs aux marchés publics et aux actes budgétaires, cette transmission dématérialisée fera l'objet de tests et d'une expérimentation à l'automne 2016 et s'étendra progressivement aux autres décisions

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la mise en œuvre par la Ville de Strasbourg de la transmission dématérialisée de ses actes au représentant de l'Etat à compter du 15 juillet 2016, étant précisé que cette transmission, qui se limitera dans un premier temps aux actes relatifs aux marchés publics et au budget, pourra être étendue par la suite aux autres actes soumis au contrôle de légalité préfectoral ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer et à exécuter la convention jointe à la présente délibération avec le Préfet du Bas-Rhin, définissant les modalités de cette transmission dématérialisée, ainsi que ses avenants éventuels.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16



PREFET DU BAS-RHIN

CONVENTION

ENTRE

LE PREFET DU BAS-RHIN

ET

LA VILLE DE STRASBOURG

POUR LA TRANSMISSION ELECTRONIQUE DES ACTES AU REPRESENTANT DE L'ÉTAT

Sommaire

I. PARTIES PRENANTES A LA CONVENTION 3
A. L'opérateur de transmission et son dispositif 4
B. Identification de la collectivité 4
II. ENGAGEMENTS SUR LA MISE EN ŒUVRE DE LA TRANSMISSION ELECTRONIQUE 4
A. Clauses nationales 4
1. Organisation des échanges 4
2. Signature 4
3. Confidentialité 5
4. Interruptions programmées du service 5
5. Suspension et interruption de la transmission électronique *[collectivités non soumises à l'obligation de transmission par voie électronique en application de la loi NOTRe]* 5
6. Preuve des échanges 6
B. Clauses locales 6
1. Classification des actes par matières 6
2. Support mutuel 6
C. Clauses relatives à la transmission électronique des documents budgétaires sur l'application Actes budgétaires 7
1. Transmission des documents budgétaires de l'exercice en cours 7
2. Documents budgétaires concernés par la transmission électronique 7
III. VALIDITE ET MODIFICATION DE LA CONVENTION 8
A. Durée de validité de la convention 8
B. Modification de la convention 8
C. Résiliation de la convention *[collectivités non soumises à l'obligation de transmission par voie électronique en application de la loi NOTRe]* 8

PREAMBULE

Vu la Constitution du 4 octobre 1958 et notamment son article 72 ;

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code des relations entre le public et l'administration ;

Vu la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales ;

Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;

Vu le décret n° 2016-146 du 11 février 2016 relatif aux modalités de publication et de transmission, par voie écrite et par voie électronique, des actes des collectivités territoriales et des établissements publics de coopération intercommunale ;

Vu le décret n°2005-324 du 7 avril 2005 relatif à la transmission par voie électronique des actes des collectivités territoriales soumis au contrôle de légalité et modifiant la partie réglementaire du code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté du 26 octobre 2005 portant approbation d'un cahier des charges des dispositifs de télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité et fixant une procédure d'homologation de ces dispositif ;

Convient de ce qui suit.

Article 1. La présente convention a pour objet de fixer les modalités des échanges électroniques intervenant dans le cadre de l'obligation de transmission prévue à l'article L.5211-3 du code général des collectivités territoriales.

A cette fin, elle établit les engagements des parties visant à assurer l'intégrité des informations échangées ainsi que les modalités de ces échanges pour qu'ils soient substitués de plein droit aux modes d'échanges de droit commun.

I. PARTIES PRENANTES A LA CONVENTION

La présente convention est passée entre :

1) La **préfecture du Bas-Rhin** représentée par le préfet, Monsieur Stéphane FRATACCI, ci-après désignée : le « **représentant de l'État** ».

2) Et la ville de Strasbourg, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, ci-après désignée : la « **collectivité** ». Pour les échanges effectués en application de la présente convention, la collectivité est identifiée par les éléments suivants :

Numéro SIREN : 216 704 825 ;

Nom : Ville de Strasbourg ;

Nature : Commune

Code Nature de l'émetteur : 3.1

Arrondissement de la « collectivité » : Arrondissement de Strasbourg

PARTENAIRES DU MINISTERE DE L'INTERIEUR

A. L'opérateur de transmission et son dispositif

Article 2. Pour recourir à la transmission électronique, la collectivité s'engage à utiliser le dispositif suivant : S2low (ADULLACT). Celui-ci a fait l'objet d'une homologation en janvier 2016 par le ministère de l'Intérieur.

La Ville de Strasbourg chargée de l'exploitation du dispositif homologué, désignée ci-après « opérateur de transmission » est chargé de la transmission électronique des actes de la collectivité, en vertu d'un marché signé le [jour] [mois] [année] [pour une durée de X années].

B. Identification de la collectivité

Article 3. Afin de pouvoir être dûment identifiée ou, à défaut, pour pouvoir identifier les personnes chargées de la transmission, la collectivité s'engage à faire l'acquisition et à utiliser des certificats d'authentification conformément aux dispositions du cahier des charges de la transmission prévu à l'article 1er de l'arrêté du 26 octobre 2005 susvisé.

II. ENGAGEMENTS SUR LA MISE EN ŒUVRE DE LA TRANSMISSION ELECTRONIQUE

A. Clauses nationales

1. Organisation des échanges

Article 4. La collectivité s'engage à transmettre au représentant de l'État les actes mentionnés dans l'article L.2131-2 et les actes demandés par ce dernier en vertu des dispositions de l'alinéa 2 de l'article L.2131-3.

Un accusé de réception électronique est délivré automatiquement pour chaque acte. Il atteste de la réception de ces derniers par le représentant de l'État.

Article 5. La collectivité s'engage à transmettre, dans la mesure de ses facultés, les actes sous forme électronique au format natif. Si cela est impossible, elle peut transmettre ces actes numérisés.

La double transmission d'un acte est interdite.

Dans l'hypothèse d'une impossibilité technique de transmettre un acte par voie électronique, la collectivité peut le transmettre sur support papier ou par tout autre moyen préalablement accepté par le représentant de l'État.

2. Signature

Article 6. La collectivité s'engage à ne faire parvenir par voie électronique que des actes existant juridiquement dont elle est en mesure de produire un exemplaire original signé, de façon manuscrite ou électronique.

Elle mentionne sur les actes transmis par voie électronique le prénom, le nom et la qualité du signataire.

Article 7. La collectivité s'engage à ne pas scanner des actes à seule fin d'y faire figurer la reproduction de la signature manuscrite du signataire, la valeur d'une signature manuscrite numérisée étant quasi nulle.

Article 8. Lorsque cela est possible, la collectivité transmet des actes signés électroniquement dans les conditions prévues à l'article L. 212-3 du code des relations entre le public et l'administration.

3. Confidentialité

Article 9. La collectivité ne peut diffuser les informations fournies par les équipes techniques du ministère de l'Intérieur permettant la connexion du dispositif à ses serveurs pour le dépôt des actes autres que celles rendues publiques par les services de l'État.

Ces informations doivent être conservées et stockées de façon à ce qu'elles soient protégées d'actions malveillantes.

Article 10. La collectivité s'assure que les intermédiaires techniques impliqués dans ses échanges avec les services préfectoraux respectent également les règles de confidentialité et qu'ils ne sous-traitent pas indûment certaines de leurs obligations à un autre opérateur.

4. Interruptions programmées du service

Article 11. L'accès électronique à l'infrastructure technique du ministère de l'Intérieur pourra être interrompu une demi-journée par mois en heures ouvrables. Le représentant de l'État s'engage à ce que l'équipe technique du ministère de l'Intérieur avertisse les « services supports » des opérateurs de transmission des collectivités trois jours ouvrés à l'avance.

En cas d'interruption de l'accès à l'infrastructure technique pour cause de maintenance, il appartient à la collectivité d'attendre le rétablissement du service pour transmettre ses actes par voie électronique.

5. Suspension et interruption de la transmission électronique *[collectivités non soumises à l'obligation de transmission par voie électronique en application de la loi NOTRe]*

Article 12. Sous réserve des dispositions législatives et réglementaires en vigueur, les parties peuvent suspendre l'application de la présente convention à tout moment.

Le cas échéant, la décision est notifiée par écrit à l'autre partie. Cette notification doit intervenir au moins un mois avant la prise d'effet de la décision.

À compter de cette date, les actes concernés et autres informations y afférents sont échangés dans les conditions de droit commun.

Article 13. La collectivité peut demander au représentant de l'État l'autorisation de mettre fin à la suspension. La demande doit être formulée par écrit et préciser la date à laquelle la collectivité souhaite utiliser à nouveau la transmission électronique. Le représentant de l'État s'engage à accuser réception de cette demande et à indiquer à la

collectivité la date à compter de laquelle les envois dématérialisés sont à nouveau acceptés.

En cas d'absence de volonté exprimée de reprise des relations contractuelles dans le cadre de la présente convention à l'issue d'une année franche à compter de leur suspension, la convention devient caduque.

6. Preuve des échanges

Article 14. Les parties à la présente convention s'engagent à reconnaître la validité juridique des échanges électroniques intervenant dans le cadre du contrôle de légalité.

Les accusés de réception délivrés par les infrastructures techniques du ministère de l'Intérieur et de l'opérateur de transmission attestent de la réception des échanges intervenus dans les procédures du contrôle de légalité et du contrôle administratif.

B. Clauses locales

1. Classification des actes par matières

Article 15. La collectivité s'engage à respecter la nomenclature des actes en vigueur dans le département, prévoyant la classification des actes par matières, utilisée dans le contrôle de légalité dématérialisé et à ne pas volontairement transmettre un acte dans une classification inadaptée.

[La classification des actes en vigueur dans le département et annexée à la présente convention comprend [deux / trois / quatre / cinq niveaux.]

[La classification nationale, constituée de deux niveaux et précisée dans le cahier des charges précité, est utilisée dans le cadre de la présente convention.]

2. Support mutuel

Article 16. Dans l'exécution de la présente convention, les parties ont une obligation d'information mutuelle.

Dans le cadre du fonctionnement courant de la télétransmission, les personnels de la « collectivité » et ceux de la préfecture ou de la sous-préfecture peuvent se contacter mutuellement pour s'assurer de la bonne transmission des actes et diagnostiquer les problèmes qui pourraient survenir.

Les coordonnées à utiliser dans le cadre de ce support mutuel de communication sont les suivantes :

Coordonnées du service de la Préfecture :	Nom du service : Bureau du Contrôle de Légalité
	Nom des personnes à contacter : Delphine KLING Paméla BALDINGER Marie-Audrey RIMELE
	Fonction de la personne à contacter : Chef de Bureau Adjointe au chef de Bureau Responsable de la section enregistrement
	Numéro de téléphone : 03-88-21-60-37/63-37/63-28
	Numéro de télécopie : 03-88-21-65-66
	Adresse de messagerie : delphine.kling@bas-rhin.gouv.fr

	pamela.baldinger@bas-rhin.gouv.fr marie-audrey.rimele@bas-rhin.gouv.fr
	Adresse postale : 5 place de la République 67 000 STRASBOURG

Coordonnées du service de la « collectivité » :	Nom du service : Achats et commande publique / Direction des finances et de la programmation
	Nom de la personne à contacter : Bruno KOEBEL, Philippe STEPHANUS, Katell PARENT, Marion SPEGT, Claude MAMMOSSER, Elena SUZAT.
	Fonction de la personne à contacter : Chef du service des achats et de la commande publique, chargé des systèmes d'information, Directrice des finances et de la programmation, Directrice adjointe des finances et de la programmation, Chef du service du budget, Cheffe de projet dématérialisation
	Numéro de téléphone : 0368986409 ; 0368986508 ; 0368986625 ; 036898662 ; 0368986725, 0368987956
	Numéro de télécopie : 0368985632
	Adresse de messagerie : bruno.koebel@strasbourg.eu; philippe.stephanus@strasbourg.eu; katell.parent@strasbourg.eu; marion.spegt@strasbourg.eu; claude.mammosser@strasbourg.eu; elena.suzat@strasbourg.eu
	Adresse postale : 1 parc de l'Etoile 67076 STRASBOURG CEDEX

C. Clauses relatives à la transmission électronique des documents budgétaires sur l'application Actes budgétaires

1. Transmission des documents budgétaires de l'exercice en cours

Article 17. La transmission des documents budgétaires doit porter sur l'exercice budgétaire complet.

Article 18. Le flux qui assure la transmission de l'acte budgétaire comporte, dans la même enveloppe, le document budgétaire ainsi que la délibération qui l'approuve.

Article 19. Le document budgétaire est transmis sous la forme d'un seul et même fichier dématérialisé au format XML conformément aux prescriptions contenues dans le cahier des charges mentionné à l'article 1er de l'arrêté du 26 octobre 2005 susvisé.

La dématérialisation des budgets porte à la fois sur le budget principal et sur les budgets annexes.

À partir de la transmission électronique du budget primitif, tous les autres documents budgétaires de l'exercice doivent être transmis par voie électronique.

Article 20. Le flux XML contenant le document budgétaire doit avoir été scellé par l'application TotEM ou par tout autre progiciel financier permettant de sceller le document budgétaire transmis.

2. Documents budgétaires concernés par la transmission électronique

Article 21. La transmission électronique les documents budgétaires concerne l'intégralité des documents budgétaires de l'ordonnateur.

III. VALIDITE ET MODIFICATION DE LA CONVENTION

A. Durée de validité de la convention

Article 22. La présente convention prend effet le 15 juillet 2016 et a une durée de validité d'un an, soit jusqu'au 14 juillet 2017.

La présente convention est reconduite d'année en année, par reconduction tacite.

B. Modification de la convention

Article 23. Entre deux échéances de reconduction de la convention, certaines de ses clauses peuvent être modifiées par avenants.

Article 24. Dans l'hypothèse où les modifications apportées au cahier des charges de la transmission des actes auraient une incidence sur le contenu de la convention, celle-ci doit être révisée sur la base d'une concertation entre le représentant de l'État et la collectivité avant même l'échéance de la convention.

C. Résiliation de la convention *[collectivités non soumises à l'obligation de transmission par voie électronique en application de la loi NOTRe]*

Article 25. Sous réserve des dispositions de la loi du 7 août 2015 susvisée, la collectivité peut résilier la présente convention à tout moment.

Le cas échéant, la décision est notifiée par écrit au représentant de l'État. Cette notification doit intervenir au moins trois jours avant la prise d'effet de la décision.

À compter de cette date, les actes concernés et autres informations y afférents sont échangés dans les conditions de droit commun.

Fait à STRASBOURG, et à Strasbourg,

Le

En deux exemplaires originaux.

LE PREFET, LE MAIRE

Nomenclature des actes

DOMAINES	SOUS-DOMAINES
1. Commande publique	1.1 Marchés publics 1.2 Délégations de service public 1.3 Conventions de mandat 1.4 Autres contrats 1.5 Transactions (protocole d'accord transactionnel) 1.6 Maitrise d'oeuvre 1.7 Actes spéciaux et divers
2. Urbanisme	2.1 Documents d'urbanisme 2.2 Actes relatifs au droit d'occupation ou d'utilisation des sols 2.3 Droit de préemption urbain
3. Domaine et Patrimoine	3.1 Acquisitions 3.2 Aliénations 3.3 Locations 3.4 Limites territoriales 3.5 Actes de gestion du domaine public 3.6 Autres actes de gestion du domaine privé
4. Fonction Publique	4.1 Personnel titulaires et stagiaires de la F.P.T. 4.2 Personnel contractuels 4.3 Fonction publique hospitalière 4.4 Autres catégories de personnels 4.5 Régime indemnitaire
5. Institutions et vie politique	5.1 Election exécutif 5.2 Fonctionnement des assemblées 5.3 Désignation de représentants 5.4 Délégations de fonctions 5.5 Délégations de signature 5.6 Exercice des mandats locaux 5.7 Intercommunalité 5.8 Décision d'ester en justice
6. Libertés publiques et pouvoirs de police	6.1 Police municipale 6.2 Pouvoir du président du conseil général 6.3 Pouvoir du président du conseil régional 6.4 Autres actes réglementaires 6.5 Actes pris au nom de l'Etat
7. Finances Locales	7.1 Décisions budgétaires (B.P., D.M., C.A., ...) 7.2 Fiscalité 7.3 Emprunts 7.4 Interventions économiques 7.5 Subventions 7.6 Contributions budgétaires 7.7 Avances 7.8 Fonds de concours 7.9 Prise de participation (SEM, etc) 7.10 Divers
8. Domaines de compétences	8.1 Enseignement 8.2 Aide sociale 8.3 Voirie 8.4 Aménagement du territoire 8.5 Politique de la ville, habitat, logement 8.6 Emploi, formation professionnelle 8.7 Transports 8.8 Environnement 8.9 Culture
9. Autres domaines de compétences	9.1 Autres domaines de compétence des communes 9.2 Autres domaines de compétence des départements 9.3 Autres domaines de compétence des régions 9.4 Voeux et motions

14

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Passation d'avenants et attribution de marchés.

Autorisation de signature de marchés publics

Il est proposé d'autoriser la signature des marchés publics suivants, attribués par la Commission d'appel d'offres :

N° de marché	Objet du marché	Durée du marché	Attributaire	Montant (€ HT)	Date CAO/ comité interne
16023V	Transformation du terrain de football gazon naturel existant, en aire de jeux de football en gazon synthétique, avec déplacement de la surface de jeu, au stade Exes rue du Rieth à Strasbourg.	12 mois à compter de la notification	**Lot 1 – Réalisation de la plateforme :** COLAS EST	**Lot 1 – Réalisation de la plateforme** : 448 924,97 € HT	09/06/2016
			Lot 2 – Gazon synthétique : Décor harmonie réalisation	**Lot 2 – Gazon synthétique :** 207 507,54 € HT	
			Lot 3 – Eclairage du terrain : S2Ei	**Lot 3 – Eclairage du terrain :** 115 891,88 € HT	
			Lot 4 – Mains courante, pare ballons : SNEE	**Lot 4 – Mains courante, pare ballons :** 33 666,93 € HT	

16009V	Nettoyage de divers établissements gérés par le Direction de l'Enfance et de l'Education	1 an reconductible 3 fois			26/05/2016
	Lot 2 : Ecole Elémentaire Guynemer		Lot 2 : NETIMMO	Lot 2 : 73 000 € HT / an + une part à bons de commande sans mini / maxi pour les prestations exceptionnelles	
	Lot 4 : Groupe scolaire Schwilgué		Lot 4 : CARONET	Lot 4 : 64 242 € HT / an + une part à bons de commande sans mini / maxi pour les prestations exceptionnelles	

Passation d'avenants

Les détails relatifs à l'avenant proposé à l'approbation du Conseil sont retracés dans l'annexe ci-jointe.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

Autorisation de signature de marchés publics

Autorise la signature des marchés publics suivants, attribués par la Commission d'appel d'offres :

N° de marché	***Objet du marché***	***Durée du marché***	***Attributaire***	***Montant (€ HT)***	***Date CAO/ comité interne***
16023V	*Transformation du terrain de football gazon naturel existant, en aire de jeux de football en gazon synthétique, avec déplacement de la surface de jeu, au stade Exes rue du Rieth à Strasbourg.*	*12 mois à compter de la notification*	***Lot 1 – Réalisation de la plateforme :*** *COLAS EST*	***Lot 1 – Réalisation de la plateforme*** *: 448 924,97 € HT*	*09/06/2016*
			Lot 2 – Gazon synthétique : *Décor harmonie réalisation*	***Lot 2 – Gazon synthétique :*** *207 507,54 € HT*	
			Lot 3 – Eclairage du terrain : *S2Ei*	***Lot 3 – Eclairage du terrain :*** *115 891,88 € HT*	
			Lot 4 – Mains courante, pare ballons : *SNEE*	***Lot 4 – Mains courante, pare ballons :*** *33 666,93 € HT*	
16009V	*Nettoyage de divers établissements gérés par le Direction de l'Enfance et de l'Education*	*1 an reconductible 3 fois*			*26/05/2016*

	Lot 2 : Ecole Elémentaire Guynemer		*Lot 2 : NETIMMO*	*Lot 2 : 73 000 € HT / an + une part à bons de commande sans mini / maxi pour les prestations exceptionnelles*	
	Lot 4 : Groupe scolaire Schwilgué		*Lot 4 : CARONET*	*Lot 4 : 64 242 € HT / an + une part à bons de commande sans mini / maxi pour les prestations exceptionnelles*	

Passation d'avenants

approuve la passation de l'avenant énuméré dans l'annexe jointe à la présente délibération ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer et à exécuter l'avenant, marchés et documents y relatifs.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Annexe : avenants nécessitant un avis favorable de la Commission d'appel d'offres ou du Comité interne avant inscription en délibération (avenants de plus de 5% passés sur des marchés dont le montant est supérieur à 209 000 € HT)

***Abréviations utilisées** :*

CAO= Commission d'appels d'offres ; PF= Procédure formalisée ; MAPA= Marché à procédure adaptée.

DCPB= Direction de la Construction et du Patrimoine bâti ; DEPN= Direction des Espace Publics et Naturels ; DRL= Direction des Ressources Logistiques ; DMGPU= Direction de la Mobilité et des Grands Projets Urbains, etc.

Type de procédure de passation	Direction porteuse	Réf. Marché (n° Coriolis)	Objet marché initial	Montant marché initial en euros HT	Titulaire marché	Avenant n°	Montant avenant en euros HT	Total cumulé avenants en %	Nouveau montant du marché en euros HT	Date avis CAO ou Comité interne
PF	DCPB	V2013/783	Travaux de construction de l'Ecole Européenne de Strasbourg - Quartier de la Robertsau -	359 768,50	THIERRY MULLER ESPACES VERTS	3	47 166,44 (le montant du ou des avenants précédents s'élève à 9 212,59 € HT)	15,67	416 147,53	26/05/2016

Objet de l'avenant au marché V2013/783: cet avenant porte sur le bouchardage de l'ensemble des cours d'écoles maternelle et élémentaire. Les sols des cours d'écoles maternelles et élémentaires ont été réalisés en béton désactivé. Or, depuis la mise en service de l'école européenne, les directions déplorent de nombreux accidents liés au fort pouvoir d'accrochage entre chaussures et béton et à l'émergence de cailloux concassés à faces saillantes et coupantes. Ce matériau particulièrement adapté par temps de pluie et de neige ne donne pas satisfaction en usage courant.

Le test de bouchardage (rabotage de manière contrôlée et régulière) effectué sur une surface de 40m² a demandé à être généralisé à l'ensemble des cours. Le conseil d'administration de l'école s'est également prononcé pour l'exécution des travaux. Les services défendent cette intervention suite à l'accident grave survenu le 12 mai 2016 ; en effet un enfant est tombé et a perdu ses 2 dents définitives. Le recours à l'avenant est privilégié afin d'assurer la continuité de la responsabilité technique et pouvoir réaliser ces travaux pendant les vacances scolaires de juillet.

15

Communication au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Communication concernant la conclusion de marchés de travaux, fournitures et services.

Conformément à l'article L 2122-23 du Code général des collectivités territoriales, la présente communication vise à informer le Conseil des marchés attribués et notifiés en application de la délégation donnée à l'exécutif en matière de marchés publics par la délibération du 28 avril 2014.

Par ailleurs, au-delà des seuls marchés entrant dans le champ d'application de ladite délégation, la présente information englobe l'ensemble des marchés dont le montant est supérieur ou égal à 4 000 € HT passés par la Ville de Strasbourg, qu'ils résultent d'une procédure adaptée ou formalisée.

Pour mémoire, les marchés passés selon une procédure adaptée sont ceux dont le montant est inférieur à 209 000 € HT (fournitures et services) et à 5 225 000 € HT (travaux).

La présente communication porte, en l'espèce, sur les marchés dont la notification est intervenue entre le 1er mars et le 31 mars 2016.

Communiqué le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Procédures formalisées, marchés passés selon une procédure adaptée de niveaux 3 et 4

(Le montant en euro HT prend en compte la durée totale du marché, périodes de reconductions comprises)

* Marchés à bons de commande

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20160271	15047GV FOURNITURE DE PRODUITS HORTICOLES ENGRAIS ET AMENDEMENTS ORGANIQUES	COMPTOIR AGRICOLE	67270 HOCHFELDEN	Sans minimum ni maximum
20160270	15047GV FOURNITURE DE PRODUITS HORTICOLES ENGRAIS MINÉRAUX, ORGANO-MINÉRAUX	COMPTOIR AGRICOLE	67270 HOCHFELDEN	Sans minimum ni maximum
20160272	15047GV FOURNITURE DE PRODUITS HORTICOLES FOURNITURES HORTICOLES COURANTES ET DE PRODUCTION	JOST Jean - Paul	67120 MOLSHEIM	Sans minimum ni maximum
20160318	15047GV FOURNITURE DE PRODUITS HORTICOLES MULCH	AGROVOSGES	88100 NEUVILLERS SUR FAVE	Sans minimum ni maximum
20160269	15047GV FOURNITURE DE PRODUITS HORTICOLES SEMENCES	COMPTOIR AGRICOLE	67270 HOCHFELDEN	Sans minimum ni maximum
20160262	15047GV FOURNITURE DE PRODUITS HORTICOLES TUTEURS, TRAVERSES ET CROISILLONS	COMPTOIR AGRICOLE	67270 HOCHFELDEN	Sans minimum ni maximum
20160261	DC5006GC MISSION D'ÉTUDES GÉOTECHNIQUES SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE ET DE L'EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG	GEOTEC	67722 HOERDT CEDEX	2 400 000
20160227	DC5013GC TRAVAUX D'INSTALLATION EN DE MAINTENANCE CORRECTIVE DES SYSTÈMES D'ALARME ANTI-INTRUSION DANS LES ÉTABLISSEMENTS DU PATRIMOINE DE LA VILLE, DE L'OEUVRE NOTRE DAME ET DE L'EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG	INEO INDUSTRIE ET TERTIAIRE EST	67810 HOLTZHEIM	280 000

* Marchés ordinaires

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20160304	DC5001VA TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DE DEUX SALLES DE CLASSE, D'UN ESPACE VERT ET RÉALISATION D'UN CABANON DE RANGEMENT EXTÉRIEUR À L'ÉCOLE MATERNELLE MARGUERITE PEREY. BARDAGE BOIS	BILZ Charles	67114 ESCHAU	4 098,5
20160303	DC5001VA TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DE DEUX SALLES DE CLASSE, D'UN ESPACE VERT ET RÉALISATION D'UN CABANON DE RANGEMENT EXTÉRIEUR À L'ÉCOLE MATERNELLE MARGUERITE PEREY. SERRURRERIE	AMANN METALLERIE	67530 BOERSCH	8 165
20160290	DC5012VA TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN GYMNASE À STRASBOURG ROBERTSAU CHAUFFAGE-VENTILATION	ECCA SARL	67203 OBERSCHAEFF OLSHEIM	257 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20160235	DC5012VA TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN GYMNASE À STRASBOURG ROBERTSAU ELECTRICITÉ-COURANTS FORTS ET COURANTS FAIBLES	KOESSLER ELECTRICITE	67170 BRUMATH	205 330
20160232	DC5012VA TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN GYMNASE À STRASBOURG ROBERTSAU SOLS COLLÉS-SOLS SPORTIF	C.D.R.E. Comptoir des revêtements de l'Est	67412 ILLKIRCH CEDEX	81 485
20160288	DC5014VA TRAVAUX DE RESTRUCTURATION ET D'EXTENSION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE LOUVOIS À STRASBOURG PROTECTION SOLAIRE - ANTIEFFRACTION	OFB OMNIUM FERMETURES BATIMENTS	67840 KILSTETT	83 833
20160300	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU AMENAGEMENTS EXTERIEURS	TRABET	67500 HAGUENAU	64 874,8
20160317	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU CHAPE / CARRELAGE	Carrelage DECK Sàrl	67470 MOTHERN	45 423
20160315	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU CHAUFFAGE / VENTILATION	STIHLE FRERES 67	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	80 000
20160316	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU CLOISON / DOUBLAGE / ENDUIT	SOCIETE ALSACIENNE DE RENOVATION INTERIEURE	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	27 223,05
20160291	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU ECHAFFAUDAGE	FREGONESE & FILS	67450 MUNDOLSHEIM	4 200
20160294	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU ELECTRICITE COURANT FORT FAIBLE	EIE Electrification Industrielle de l'Est	67503 HAGUENAU CEDEX	81 000
20160292	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU ETANCHEITE / COUVERTURE / ZINGUERIE	GASMI TOITURES	68180 HORBOURG WHIR	59 643,71

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20160297	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU FAUX PLAFOND	STAM ACOUSTIQUE	67300 SCHILTIGHEIM	28 185,2
20160295	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE / BARDAGE	ISO 3 B	67026 STRASBOURG CEDEX	78 798,6
20160296	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE / ENDUIT	KAAN CONSTRUCTION	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	37 025,48
20160314	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU MENUISERIE EXTERIEURE	ATALU SAS	67151 ERSTEIN CEDEX	20 000
20160298	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU MENUISERIE INTERIEURE / MOBILIER / SIGNALETIQUE	HUNSINGER S.A.	67290 WEISLINGEN	44 032,18
20160301	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU NETTOYAGE	ZVP PROPRETE	67350 BITSCHHOFFEN	2 037,86
20160299	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU PEINTURE	DECOPEINT	67840 KILSTETT	17 856,58
20160293	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU SANITAIRE	STIHLE FRERES 67	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	143 500
20160312	DC5024VA - TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT VESTIAIRE ET DE RÉNOVATION DU BÂTIMENT VESTIAIRE EXISTANT AU STADE DE LA CANARDIERE À STRASBOURG-MEINAU TERRASSEMENT / GROS OEUVRE / DEMOLITION	Sté SOTRAVEST	67110 OBERBRONN	230 816,45

Marchés passés selon une procédure adaptée de niveaux 1 et 2

(Le montant en euro HT prend en compte la durée initiale du marché, périodes de reconductions non comprises)

Marchés ordinaires

N° marché	Objet	Titulaire	CP et Ville	Montant maximum € HT	Date de notification
2016/257	LOCATION BATIMENTS MODULAIRES CREATION LIEU DE RESTAURATION AU J2R	ALGECO	67015 STRASBOURG CEDEX	46 000	01/03/2016
2016/273	FOURN. BATIMENT MODULAIRE BCD ECOLE MAT. GUSTAVE DORE LOT 1	II VINCI CONCEPTS MODULAIRES	67600 BINDERNHEIM	83 388,96	02/03/2016
2016/274	NORMALISATION POSTALE ET TRAITEMENT INFORMATIQUE DEMENAGES SUR LA LISTE ELECTORALE	LA POSTE DIRECTION GENERALE DE LA POSTE	75015 PARIS	6 813,22	04/03/2016
2016/282	FOURN. DE PETITS MATERIELS (GANTS, LAMPES, GILETS HAUTE VISIBILITE, PANNEAUX STOP, MANCHONS, ETC)	ARES ATEQ STOCK AMERICAIN	44400 REZE	9 000	08/03/2016
2016/286	RENOVATION ASCENSEUR MAISON DE L'ENFANCE 24 RUE DE WASSELONNE	OTIS	67200 STRASBOURG	33 280	10/03/2016
2016/289	LOCATION EXCAVATRICE POUR LES EXHUMATIONS ADMINISTRATIVES	MEAZZA	67450 MUNDOLSHEIM	15 000	10/03/2016
2016/302	LOCATION MATERIEL SONO ET ECLAIRAGE weepers circus	LAGOONA STRASBOURG	67300 SCHILTIGHEIM	15 389,62	11/03/2016
2016/319	AMO MISE EN OEUVRE PROJETS POUR FACILITER ENTREE DES JEUNES DANS LE MONDE DU TRAVAIL	OPUS 3	75019 PARIS 19	33 350	18/03/2016
2016/320	REAMENAGEMENT DE LA RUE DE TOURAINE STRASBOURG-MEINAU	SOGECA	67850 HERRLISHEIM	37 003,5	21/03/2016
2016/324	MAINTENANCE ENTRETIEN REPARATION DE SECATEURS A MAIN PORTATIFS ELECTRIQUES EXISTANTS	STE EXPLOITATION CLINIQ ELECTRO DIESELETOILE 67	67600 SELESTAT	10 000	30/03/2016

16

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Avis sur les emplois Ville.

Les emplois relevant des compétences de la Ville de Strasbourg sont créés par la Commission permanente (Bureau) du Conseil de l'Eurométropole et la charge est répartie entre les deux collectivités selon la convention du 3 mars 1972.

L'avis préalable du Conseil municipal est sollicité quant à la suppression, à la création et à la transformation d'emplois de la Ville par la prochaine Commission permanente (Bureau) du Conseil de l'Eurométropole.

1) des suppressions d'emplois présentées en annexe 1 :

- 1 emploi au sein de la Direction des Solidarités et de la santé,
- 8 emplois au sein de la Direction de l'Enfance et de l'éducation, dont 1 permettant la création concomitante d'un autre emploi au sein de cette direction,
- 1 emploi au sein de la Direction des Sports.

2) des créations d'emplois présentées en annexe 2 :

- 4 emplois au sein de la Direction de l'Enfance et de l'éducation dont 1 compensé par la suppression concomitante d'un emploi au sein de cette direction.

3) des transformations d'emplois permanents présentées en annexe 3.

Les transformations d'emplois créés précédemment peuvent être rendues nécessaires lorsque les missions et/ou la configuration de l'emploi sont modifiées *(changement d'intitulé, de la nature des fonctions, et/ou de la fourchette de grades)*.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'article L5211-57 du Code général des collectivités territoriales
vu la Convention du 3 mars 1972 entre la CUS et la Ville de Strasbourg
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

approuve

après avis du CT, les suppressions, créations et les transformations d'emplois présentées en annexe.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Annexe 1 à la délibération du Conseil municipal du 27 juin 2016 relative à la suppression d'emplois

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction des Solidarités et de la santé	Promotion de la santé de la personne	1 secrétaire	Assurer le secrétariat (accueil physique et téléphonique, frappe, classement, gestion d'agenda).	Temps complet	Adjoint administratif	Adjoint administratif de 2ème classe à adjoint administratif principal de 1ère classe	Suppression d'emploi soumise au CT du 29/06/16.
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	5 agents d'entretien des écoles	Assurer l'entretien et le nettoyage des locaux scolaires.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Suppression d'emploi soumise au CT du 29/06/16.
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	2 agents d'entretien des écoles	Assurer l'entretien et le nettoyage des locaux scolaires.	Temps non complet 20h	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Suppression d'emplois soumise au CT du 29/06/16.
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	1 éducateur de jeunes enfants	Elaborer et mettre en oeuvre des activités pédagogiques pour les jeunes enfants. Organiser et gérer l'environnement matériel des jeunes enfants.	Temps complet	Educateur de jeunes enfants	Educateur de jeunes enfants	Suppression d'emploi soumise au CT du 29/06/16.
Direction des Sports	Patrimoine sportif	1 agent d'entretien des équipements sportifs de plein air	Entretenir les équipements sportifs de plein air.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Suppression d'emploi soumise au CT du 29/06/16.

Annexe 2 à la délibération du Conseil municipal du 27 juin 2016 relative à la création d'emplois

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	1 secrétaire-assistant	Assurer le secrétariat (accueil physique et téléphonique, frappe, classement, rédaction de compte rendu). Assister les responsables techniques territoriaux.	Temps complet	Adjoint administratif ou rédacteur	Adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	1 expert technique territorial	Expertiser les problèmes techniques, identifier et prioriser les interventions nécessaires. Suivre les travaux et la mise en place d'équipements. Suivre les procédures en matière de sécurité des biens & des personnes dans les écoles. Seconder et remplacer le responsable en son absence	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	1 responsable technique territorial	Encadrer le personnel technique d'un territoire. Superviser l'entretien, la maintenance et les projets liés aux locaux et aux espaces extérieurs. Assurer l'interface avec les élus, les directeurs d'école et les partenaires.	Temps complet	Ingénieur	Ingénieur à ingénieur principal	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Famille et petite enfance	1 animateur relais assistantes maternelles	Promouvoir l'accueil familial. Accueillir et informer les parents, les assistantes maternelles et les candidats à l'agrément. Créer et entretenir le réseau d'assistantes maternelles. Animer des temps de rencontre, d'activités et d'échanges. Animer et gérer le relais en lien avec les partenaires.	Temps complet	Educateur de jeunes enfants ou animateur ou assistant socio-éducatif ou rédacteur	Educateur à éducateur principal de jeunes enfants Animateur à animateur principal de 1ère classe Assistant socio-éducatif à assistant socio-éducatif principal Rédacteur à rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	

Annexe 3 à la délibération du Conseil municipal du 27 juin 2016 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Transformations avec incidence financière à la hausse							
Direction des Solidarités et de la santé	Action sociale territoriale	1 assistant logistique et finances	Assurer le suivi administratif et logistique des structures. Participer à la préparation du budget, suivre et effectuer sa mise en œuvre.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant gestionnaire administratif et logistique calibré d'adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur).
Direction des Solidarités et de la santé	Insertion	1 référent aides sociales	Assurer l'instruction et le suivi administratif des demandes d'aide sociale. Traiter les décisions et les opérations comptables. Préparer et participer aux commissions. Participer à l'animation de la cellule de coordination et à la mise en œuvre de projets.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant gestionnaire des aides sociales calibré d'adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur).
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	1 gestionnaire logistique	Proposer et mettre en œuvre le programme d'achat de matériels et d'équipements. Suivre et contrôler les prestations de nettoyage. Encadrer et planifier les livraisons.	Temps complet	Technicien ou rédacteur	Technicien à technicien principal de 1ère classe Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant chargé du suivi de la logistique calibré d'agent de maîtrise à agent de maîtrise principal).
Direction de la Réglementation urbaine	Hygiène et santé environnementale	1 assistant administratif	Assister sur le plan administratif les activités du service. Assurer la coordination et le suivi administratif de dossiers. Effectuer des tâches de secrétariat.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant secrétaire-assistant calibré d'adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur).
Transformations avec incidence financière à la baisse							
Direction de la Culture	Musées	1 responsable ressources	Superviser la gestion des ressources humaines et financières. Assurer un rôle de conseil et d'expertise en la matière. Coordonner sur le plan administratif les activités du service. Superviser l'équipe technique et décliner la politique de sûreté des œuvres.	Temps complet	Attaché	Attaché à directeur	Modification de l'intitulé et de la fourchette de grades (avant administrateur des musées calibré d'attaché principal à administrateur hors classe).
Transformations sans incidence financière							
Direction des Solidarités et de la santé	Promotion de la santé de la personne	1 puéricultrice de PMI	Assurer la protection, le maintien, la restauration et la promotion de la santé de l'enfant de 0 à 6 ans dans son milieu. Participer à la prise en charge globale de l'enfant et intervenir dans les projets d'accompagnement personnalisé et sociaux.	Temps complet	Puéricultrice	Puéricultrice de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette des grades (avant coordinateur-formateur calibré puéricultrice de classe normale à hors classe et infirmier en soins généraux de classe normale à hors classe).

Annexe 3 à la délibération du Conseil municipal du 27 juin 2016 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de la Culture	Conservatoire	1 professeur de musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline, partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique.	Temps complet	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant enseignant en harmonie / écriture).

17

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Protocole transactionnel - Travaux de construction du complexe sportif des Deux Rives à Strasbourg Neudorf.

La présente délibération vise, dans le cadre de l'opération de construction du complexe sportif des Deux Rives, à autoriser la signature d'une convention transactionnelle à conclure entre la Ville de Strasbourg et la société ARBONIS au titre du marché 2012/1412, notifié le 19 novembre 2012 et ayant pour objet le lot n° 6 Charpente Bois Planchers.

Le projet de construction du complexe sportif des Deux Rives s'est achevé au mois d'octobre 2014. L'équipement est en service et accueille les clubs et les scolaires pour la pratique de sports collectifs et d'escrime.

Dans le cadre de l'exécution de son marché, l'entreprise ARBONIS a réalisé les prestations suivantes:

1. Etudes complémentaires pour 10 405,00 € HT ;
2. Fourniture et pose d'un pare-vapeur spécifique pour 10 684,00 € HT ;
3. Mise en place de fermetures provisoires pour la réalisation d'un test d'étanchéité à l'air pour 3 617,50 € HT ;
4. Mise en place de fermetures provisoires des poteaux pour le séchage du flocage pour 7 096,27 € HT ;
5. Reprise d'étanchéité au droit des assemblages de poutres en I pour 4 305,74 € HT.

Par ailleurs l'entreprise fait valoir les préjudices subis pour des difficultés d'approvisionnement et un allongement de son délai d'exécution à hauteur de 45 990 € HT.

La réclamation de l'entreprise s'élève par conséquent à un montant global de 75 823,51 € HT.

Les négociations menées d'octobre 2014 à octobre 2015 entre l'entreprise ARBONIS et la Ville de Strasbourg ont porté sur l'appréciation de la recevabilité de la réclamation de l'entreprise et préjudice réellement subi par elle.

Ces échanges ont conduit les parties à un accord sur la recevabilité d'une partie seulement des travaux. Il a été considéré qu'en cours de chantier, la complexité structurelle de l'ouvrage avait conduit à une évolution de certaines dispositions techniques (pare-vapeur, étanchéité) sans que les incidences afférentes n'aient été relevées et formalisées. De même la complexité du chantier a induit dans sa coordination des sujétions supplémentaires en

matière de fermeture provisoire de l'ouvrage. Cependant ce n'est qu'au terme du chantier que l'entreprise ARBONIS a fait valoir ses réclamations sous forme de mémoire.

La Ville de Strasbourg et l'entreprise ARBONIS ont convenu que le montant des travaux pouvant donner lieu à une rémunération s'élève à 20 000 € HT soit 24 000 € TTC.

Eu égard à l'application de la notion juridique d'enrichissement sans cause, par laquelle le titulaire peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité.

La convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code Civil avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, et emporte entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le principe de règlement amiable du différend entre la Ville de Strasbourg et la société ARBONIS au moyen d'une convention transactionnelle portant règlement des prestations réalisées et utiles à la collectivité ;*
- *la conclusion d'une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et la société ARBONIS, selon le projet joint en annexe de la présente délibération, dont les stipulations essentielles portent sur l'engagement de la Ville de Strasbourg à verser à la société ARBONIS une indemnité de 20 000,00 € HT, soit 24 000,00 € TTC ;*
- *l'engagement des parties à renoncer à tout recours l'une envers l'autre, à toute instance et/ou action portant sur les faits entrant de le champ de la transaction objet de la présente délibération et tendant à obtenir une somme d'argent supplémentaire, sous réserve du respect de l'article L 2131-10 du Code général des collectivités territoriales. Ainsi, la Ville de Strasbourg n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant à la qualité de constructeur ;*

décide

l'imputation de la dépense de 20 000,00 € HT, soit 24 000,00 € TTC sur les crédits prévus au budget Ville AP0131-2009, nature 2313, programme 864 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et la société ARBONIS et à mettre en paiement par mandatement administratif pour solde de tout compte les sommes mentionnées ci-dessus.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Convention transactionnelle

Entre :

- La Ville de Strasbourg, sise 1, Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en exécution d'une délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016, rendue exécutoire en vertu de sa transmission au contrôle de légalité.

Ci-après dénommée « VILLE DE STRASBOURG », d'une part,

Et :

- La société ARBONIS, sise RN 79 – 71220 VEROSVRES, représentée par Monsieur Guillaume CRUZILLE, et pour transiger au nom et pour son compte dans le cadre de la présente convention.

Ci-après dénommée « ARBONIS », d'autre part,

Vu le Code Civil (art. 2044 et suivants),

Vu l'Avis du Conseil d'Etat du 06/12/2002, Syndicat Intercommunal des Etablissements du Second Degré du District d'Hay-Les-Roses (n° 249153) qui dispose que « *le contrat de transaction, par lequel les parties terminent une contestation née ou préviennent une contestation à naître, a entre ces parties l'autorité de la chose jugée en dernier ressort. Il est exécutoire de plein droit, sans qu'y fasse obstacle, notamment, les règles de la comptabilité publique* ».

Exposé des faits faisant l'objet de la transaction

La Ville de Strasbourg a conclu avec la Société ARBONIS un marché référencé n°2012/1412, notifié le 19 novembre 2012, ayant pour objet les ***« Travaux de construction du complexe sportif des Deux Rives à Strasbourg Neudorf - Lot n°06 : Charpente bois, planchers »***, pour un montant de 1 387 000,00 €HT.

Dans le cadre de l'exécution de son marché, l'entreprise ARBONIS a réalisé les prestations suivantes:

1. Etudes complémentaires pour 10 405,00 € HT ;
2. Fourniture et pose d'un pare-vapeur spécifique pour 10 684,00 € HT ;
3. Mise en place de fermetures provisoires pour la réalisation d'un test d'étanchéité à l'air pour 3 617,50 € HT ;
4. Mise en place de fermetures provisoires des poteaux pour le séchage du flocage pour 7 096,27 € HT ;

5. Reprise d’étanchéité au droit des assemblages de poutres en I pour 4 305,74 € HT.

Par ailleurs l’entreprise fait valoir les préjudices subis pour des difficultés d’approvisionnement et un allongement de son délai d’exécution à hauteur de 45 990€HT.

La réclamation de l’entreprise s’élève par conséquent à un montant global de 75 823,51 €uros hors taxes.

Les négociations menées entre l’entreprise ARBONIS et la Ville de Strasbourg ont porté sur l’appréciation de la recevabilité de la réclamation de l’entreprise et préjudice réellement subi par elle.

Ces échanges ont conduit les parties à un accord sur la recevabilité d’une partie seulement des travaux. Ainsi, il a été considéré qu’en cours de chantier, la complexité structurelle de l’ouvrage avait conduit à une évolution de certaines dispositions techniques (pare-vapeur, étanchéité) sans que les incidences afférentes n’aient été relevées et formalisées. De même la complexité du chantier a induit dans sa coordination des sujétions supplémentaires en matière de fermeture provisoire de l’ouvrage. Par contre il a été convenu que la maitrise d’ouvrage n’avait pas à supporter les préjudices relatifs aux difficultés d’approvisionnement.

En raison du caractère dûment justifié de sa réclamation et pour éviter une procédure contentieuse, la Ville de Strasbourg et l’entreprise ARBONIS ont convenu que le montant des travaux pouvant donner lieu à une rémunération s’élève à 20 000 €HT soit 24 000€TTC.

Eu égard à l'application de la notion juridique « d'enrichissement sans cause », par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité.

Il est expressément convenu et accepté que le maître d'ouvrage verse à l’entreprise ARBONIS une somme forfaitaire, non révisable et définitive de 20 000,00 €uros hors taxes soit 24 000,00 €TTC.

Il est prévu de régler ces prestations à la société dans le cadre d’un processus transactionnel régi par les articles 2044 et suivants du Code Civil.

***

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er - Objet de la présente convention :

La présente convention a pour objet de prévenir un différend entre les parties et de déterminer les modalités du droit au règlement financier de la société ARBONIS suite aux prestations effectuées et utiles à la Collectivité.

Article 2 - Montant de l'indemnité à verser par la VILLE DE STRASBOURG à la société ARBONIS et concessions réciproques :

La VILLE DE STRASBOURG s'engage à verser à la société ARBONIS, sur le fondement de l'enrichissement sans cause, la somme de 20 000,00 €uros hors taxes, au titre des prestations réalisées et utiles à la collectivité.

La société ARBONIS renonce au surplus de sa réclamation soit la somme de 55 823,51 €HT.

Article 3 - Modalités de paiement de l'indemnité :

Le paiement de l'indemnité définie à l'article 2 de la présente convention se fera selon les règles de la comptabilité publique, par mandatement administratif dans un délai de 30 (trente) jours maximum à compter de sa transmission au contrôle de la légalité, en application de l'article L.441-6 du Code de commerce.

Le paiement se fera, par tous moyens, sur le compte bancaire de la société ARBONIS
NATIXIS AGENCE DE LYON - Code banque : 30007 – Code guichet : 53029
Cpt : 04110688000
IBAN : FR76 – 3000 – 7530 – 2904 – 1106 – 8800 - 003

Article 4 - Engagement de non recours :

La VILLE DE STRASBOURG et la société ARBONIS renoncent à tout recours, instance, et/ou action portant sur les faits dans le champ de la présente transaction, et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent.
La VILLE DE STRASBOURG renonce à toute action entrant strictement dans le champ de la présente transaction, sous réserve du respect de l'article L.2131-10 du CGCT.
Ainsi, la VILLE DE STRASBOURG n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant notamment à la qualité de constructeur.

Article 5 - Portée et entrée en vigueur de la présente convention :

La présente convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

La présente convention ne sera exécutoire qu'à compter de sa transmission au Préfet au titre du contrôle de légalité conformément aux articles L.2131-1 à L.2131-13, L.2541-1 et L.5211-3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 6 - Compétence d'attribution :

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires originaux.

Verosvres, le	Strasbourg, le
Pour la Société ARBONIS,	Pour la VILLE DE STRASBOURG
Le Directeur Monsieur Guillaume CRUZILLE	Le Maire, Roland RIES

TRANSMIS AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE :

Annexes :

- Délibération du Conseil Municipal de la VILLE DE STRASBOURG autorisant la signature de la présente convention

Strasbourg.eu
eurométropole

18

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la conception, la réalisation, et l'exécution d'outils de communication.

1er point : Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la conception, la réalisation et l'exécution d'outils de communication

La direction de la communication a recours à des accords-cadres dont l'exécution s'étend sur plusieurs années pour mener à bien ses missions.

Il s'agit, pour 2016, de la conception et de la réalisation de la campagne de communication autour de la candidature de Strasbourg au titre de « European Green Capital » 2019. Ce titre, institué par la Commission européenne, est décerné annuellement à une ville européenne de plus de 200 000 habitants qui montre sa capacité à atteindre des objectifs environnementaux élevés, s'engage dans des objectifs permanents et ambitieux pour améliorer l'environnement et le développement durable et enfin, peut agir comme un modèle pour inspirer d'autres villes et promouvoir les meilleures pratiques environnementales.

Il s'agit également de la remise en concurrence, pour en permettre l'exécution à partir de l'année 2017, de l'accord-cadre concernant la campagne de communication autour de « Strasbourg, Capitale de Noël ».

Les modalités sont précisées ci-dessous :

Objet des lots	**Minimum annuel**	**Maximum annuel**	**Estimation annuelle**
Conception et réalisation de la campagne de communication « European Green Capital » pour la ville de Strasbourg	0 € HT	100 000 € HT	70 000 € HT
	15 000 € HT	65 000 € HT	55 000 € HT

Conception et réalisation de la communication autour de « Strasbourg, Capitale de Noël »			

Enfin, des accords-cadres récurrents, concernant la conception et la réalisation de diverses signalétiques et la diffusion de supports de communication, doivent être remis en concurrence suivant les modalités ci-dessous :

Objet des lots	**Minimum annuel**	**Maximum annuel**	**Estimation annuelle**
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	300 000 € HT	170 000 € HT
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour la ville de Strasbourg	20 000 € HT	150 000 € HT	120 000 € HT

En application des articles 25, 78 et 80 du décret du 25 mars 2016, ces accords-cadres seront passés selon la procédure de l'appel d'offres.
Les accords-cadres envisagés fixeront toutes les stipulations contractuelles et seront exécutés au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées à l'article 80 du décret du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Ils s'étendront sur une période qui ne pourra excéder quatre années et seront passés pour une durée d'un an reconductible trois fois.

La conclusion et la signature des marchés publics sont conditionnées par le vote des crédits correspondants.

Ces prestations feront l'objet de lots conformément à l'article 32 de l'ordonnance n ° 2015-899 du 23 juillet 2015 et à l'article 12 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.

2ème point : Convention constitutive de groupement de commandes entre la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg pour la conception, la réalisation et l'exécution d'outils de communication

Les accords-cadres prévus portent sur des prestations susceptibles d'être commandées par la ville de Strasbourg et par l'Eurométropole de Strasbourg. Aussi, il est proposé, afin de mutualiser ces achats, de constituer un groupement de commandes pour leur passation.

L'objectif est d'obtenir un allègement des formalités et des frais de gestion administrative liés au lancement et au traitement d'une seule procédure, ainsi que des économies d'échelle.

L'Eurométropole de Strasbourg sera coordonnatrice du groupement de commandes pour les accords-cadres ci-après :

Objet des lots	**Minimum annuel**	**Maximum annuel**	**Estimation annuelle**
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	300 000 € HT	170 000 € HT
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 € HT	300 000 € HT	210 000 € HT
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour la ville de Strasbourg	20 000 € HT	150 000 € HT	120 000 € HT
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 HT	170 000 € HT	140 000 € HT

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

1er point : Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la conception, la réalisation et l'exécution d'outils de communication.

Sous réserve de l'inscription des crédits au budget, la passation, après mise en concurrence, d'accords-cadres d'une durée d'un an renouvelable trois fois pour la conception, la réalisation et l'exécution d'outils de communication.

Objet des lots	***Minimum annuel***	***Maximum annuel***	***Estimation annuelle***
Conception et réalisation de la campagne de communication « European Green Capital » pour la ville de Strasbourg	*0 € HT*	*100 000 € HT*	*70 000 € HT*
Conception et réalisation de la communication autour de « Strasbourg, Capitale de Noël »	*15 000 € HT*	*65 000 € HT*	*55 000 € HT*
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*300 000 € HT*	*170 000 € HT*
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*150 000 € HT*	*120 000 € HT*

décide

l'imputation des dépenses en résultant sur les lignes :
- *PC01D fonction 023 nature 6226 Honoraires,*
- *PC01D fonction 023 nature 6288 Autres services extérieurs ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à exécuter les accords-cadres en résultant.

approuve

2ème point : Convention constitutive de groupement de commandes entre la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg pour la conception, la réalisation et l'exécution d'outils de communication.

Sous réserve de disponibilité des crédits, la convention constitutive du groupement de commandes entre la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg, dont l'Eurométropole de Strasbourg assurera la mission de coordonnateur.

Objet des lots	***Minimum annuel***	***Maximum annuel***	***Estimation annuelle***
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*300 000 € HT*	*170 000 € HT*
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de l'Eurométropole de Strasbourg	*20 000 € HT*	*300 000 € HT*	*210 000 € HT*
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*150 000 € HT*	*120 000 € HT*
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour l'Eurométropole de Strasbourg	*20 000 € HT*	*170 000 € HT*	*140 000 € HT*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer la convention ci-jointe en annexe avec l'Eurométropole de Strasbourg.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la conception, la réalisation, et l'exécution d'outils de communication

Vu l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et, en particulier, son article 28 relatif à la coordination et aux groupements de commandes, il est constitué :

Vu le décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du Conseil de Communauté du 5 mai 2014, et du 1er juillet 2016,

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 28 avril 2014, et du 27 juin 2016,

un groupement de commandes pour le lancement d'accords-cadres pour la conception, la fourniture, l'impression, la livraison, la pose et la dépose de diverses signalétiques ainsi que la réalisation de prestations de diffusion de supports de communication.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **6**

Préambule

Dans le cadre des actions de communication qu'elles conduisent, la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de fournitures et de prestations de service dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

En 2016, ce sont les marchés publics de fournitures et services pour la conception, la fourniture, l'impression, la livraison, la pose et la dépose de diverses signalétiques, ainsi que la réalisation de prestations de diffusion de supports de communication qui doivent être mis en concurrence.

Le dispositif retenu est celui d'accords-cadres fixant toutes les stipulations contractuelles et exécutés au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées aux articles 78 et 80 du décret du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de l'Eurométropole de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative liés au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

L'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015, et plus particulièrement ses articles 28 et 101, encadre les dispositions réglementaires du groupement de commandes.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie l'accord-cadre au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement.
Ainsi, en vertu de ce dispositif, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les accords-cadres. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole de Strasbourg et la ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics en particulier son article 28, et la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué sur le fondement de l'article 28 de l'ordonnance précitée, ci-après désigné *« le groupement »* a pour objet la passation d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la conception, la fourniture, l'impression, la livraison, la pose et la dépose de diverses signalétiques ainsi que la réalisation de prestations de diffusion de supports de communication.

Les accords-cadres seront lancés selon la procédure d'appel d'offres, conformément aux articles 25, 78 et 80 du décret du 25 mars 2016, pour une durée d'1 an reconductible 3 fois.

Les prestations concernées sont les suivantes et feront l'objet de lots conformément à l'article 32 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et à l'article 12 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016.

Objet des lots	Minimum annuel	Maximum annuel	Estimation annuelle en € HT
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	300 000 € HT	170 000 € HT
Conception, fourniture, impression, livraison, pose et dépose de diverses signalétiques de l'Eurométropole de Strasbourg.	20 000 € HT	300 000 € HT	210 000 € HT
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour la ville de Strasbourg	20 000 € HT	150 000 € HT	120 000 € HT
Réalisation de prestations de diffusion de supports de communication pour l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 € HT	170 000 € HT	140 000 € HT

Une modification dans la constitution des lots pourra être opérée par le coordinateur du groupement dans la mesure où elle ne constitue pas une modification substantielle.

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement, l'Eurométropole de Strasbourg et la ville de Strasbourg, ont convenu de désigner l'Eurométropole de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les accords-cadres considérés, conformément aux termes de l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015.

En application de l'article L1414-3 du code général des collectivités territoriales (modifié par l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 – art 101), la commission d'appels d'offres de l'Eurométropole de Strasbourg, agissant en qualité de coordonnateur du groupement, est désignée pour choisir les titulaires des accords-cadres. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Jean-Luc HERZOG	Madame Edith ROZANT
Madame Françoise BEY	Monsieur Patrick KOCH
Madame Céleste KREYER	Madame Edith PEIROTES
Madame Chantal CUTAJAR	Monsieur Paul MEYER
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Michèle QUEVA

Le représentant du coordonnateur et Président de la Commission d'appel d'offres est Monsieur Jean-Marie BEUTEL, Vice-Président, ou son représentant.

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés ou des accords-cadres au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés ou les accords-cadres aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de la ville de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés ou des accords-cadres. Le coordonnateur se charge notamment :

- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de

consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, rapport de présentation, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres...) ;
- de communiquer, le cas échéant, à la ville de Strasbourg les documents nécessaires des marchés ou des accords-cadres pour ce qui la concerne ;
- de signer et de notifier les marchés ou les accords-cadres ;
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application des textes relatifs aux marchés publics ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle.

Le coordonnateur s'engage à tenir étroitement informé la ville de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés ou des accords-cadres, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, la ville de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.

Inversement, le coordonnateur, l'Eurométropole de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par la ville de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés ou des accords-cadres, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés ou de ses accords-cadres respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassements excessifs du montant des marchés ou des accords-cadres par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la réalisation de la dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Strasbourg, le

Le Président de l'Eurométropole de Strasbourg

Robert HERRMANN

Le Maire de Strasbourg

Roland RIES

19

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la réalisation et la diffusion des magazines municipaux.

1er point : Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la réalisation et la diffusion des magazines municipaux.

La direction de la communication a recours à des accords-cadres dont l'exécution s'étend sur plusieurs années pour mener à bien ses missions.

Ainsi, les prestations pour la réalisation et la diffusion des magazines doivent être mises en concurrence en 2016, pour en permettre l'exécution à partir de janvier 2017.

En application des articles 25, 78 et 80 du décret du 25 mars 2016, ces accords-cadres seront passés selon la procédure de l'appel d'offres.
Les accords-cadres envisagés fixeront toutes les stipulations contractuelles et seront exécutés au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées à l'article 80 du décret du 25 mars 2016 relatifs aux marchés publics.
Ils s'étendront sur une période qui ne pourra excéder quatre années et seront passés pour une durée d'un an reconductible trois fois.

La conclusion et la signature des accords-cadres sont conditionnées par le vote des crédits correspondants.

La liste des prestations de services concernées est développée ci-après :
Ces prestations feront l'objet de lots, conformément à l'article 32 de l'ordonnance n ° 2015-899 du 23 juillet 2015 et à l'article 12 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.

Objet des lots	**Minimum annuel**	**Maximum annuel**	**Estimation annuelle**
Impression des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	100 000 € HT	350 000 € HT	310 000 € HT
Gestion des espaces publicitaires	20 000 € HT	130 000 € HT	70 000 € HT

des magazines municipaux de la Ville de Strasbourg			
Diffusion des magazines municipaux de la Ville de Strasbourg	20 000 € HT	120 000 € HT	85 000 € HT

2ème point : Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg pour la réalisation et la diffusion des magazines municipaux.

Les accords-cadres prévus portent sur des prestations susceptibles d'être commandées par la Ville de Strasbourg et par l'Eurométropole de Strasbourg. Aussi, il est proposé, afin de mutualiser ces achats, de constituer un groupement de commandes pour leur passation.

L'objectif est d'obtenir un allègement des formalités et des frais de gestion administrative liés au lancement et au traitement d'une seule procédure, ainsi que des économies d'échelle.

La ville de Strasbourg sera coordonnatrice du groupement de commandes pour les marchés ci-après :

Objet des lots	**Minimum annuel**	**Maximum annuel**	**Estimation annuelle**
Impression des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	100 000 € HT	350 000 € HT	310 000 € HT
Impression des magazines communautaires de l'Eurométropole de Strasbourg	40 000 € HT	170 000 € HT	125 000 € HT
Gestion des espaces publicitaires des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	130 000 € HT	70 000 € HT
Gestion des espaces publicitaires des magazines communautaires de l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 € HT	110 000 € HT	70 000 € HT
Diffusion des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	120 000 € HT	85 000 € HT

Diffusion des magazines communautaires de l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 € HT	100 000 € HT	70 000 € HT

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

1er point : Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la réalisation et la diffusion des magazines municipaux

Sous réserve de l'inscription des crédits au budget, la passation, après mise en concurrence d'accords-cadres d'une durée d'un an renouvelable trois fois pour la réalisation et la diffusion des magazines de la collectivité

Objet des lots	***Minimum annuel***	***Maximum annuel***	***Estimation annuelle***
Impression des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	*100 000 € HT*	*350 000 € HT*	*310 000 € HT*
Gestion des espaces publicitaires des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*130 000 € HT*	*70 000 € HT*
Diffusion des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*120 000 € HT*	*85 000 € HT*

décide

L'imputation des dépenses en résultant sur les lignes :
- *PC01F fonction 023 nature 6042.HT Achat de prestations de services ;*
- *PC01F fonction 023 nature 6237 Publications ;*
- *PC01F fonction 023 nature 6288 Autres services extérieurs ;*

autorise

le Maire ou son représentant à lancer les consultations, à prendre toutes les décisions y relatives et à signer et exécuter les accords-cadres en résultant.

approuve

2ème point : Convention constitutive de groupement de commandes entre la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg pour la réalisation et la diffusion des magazines

Sous réserve de disponibilité des crédits, la convention constitutive du groupement de commandes entre la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg, dont la ville de Strasbourg assurera la mission de coordonnateur.

Objet des lots	***Minimum annuel***	***Maximum annuel***	***Estimation annuelle***
Impression des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	*100 000 € HT*	*350 000 € HT*	*310 000 € HT*
Impression des magazines communautaires de l'Eurométropole de Strasbourg	*40 000 € HT*	*170 000 € HT*	*125 000 € HT*
Gestion des espaces publicitaires des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*130 000 € HT*	*70 000 € HT*
Gestion des espaces publicitaires des magazines communautaires de l'Eurométropole de Strasbourg	*20 000 € HT*	*110 000 € HT*	*70 000 € HT*
Diffusion des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	*20 000 € HT*	*120 000 € HT*	*85 000 € HT*
Diffusion des magazines communautaires de l'Eurométropole de Strasbourg	*20 000 € HT*	*100 000 € HT*	*70 000 € HT*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :

- *à signer la convention ci-jointe en annexe avec l'Eurométropole de Strasbourg ;*
- *à lancer les consultations, à prendre toutes les décisions y relatives selon les termes de la convention constitutive, à signer les marchés en résultant et à exécuter les marchés concernant la ville de Strasbourg.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

Conclusion d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la réalisation et la diffusion des magazines de la collectivité

Vu l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, en particulier son article 28 relatif à la coordination et aux groupements de commandes, il est constitué :

Vu le décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du Conseil de Communauté du 5 mai 2014, et du 1er juillet 2016

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 28 avril 2014, et du 27 juin 2016

un groupement de commandes pour le lancement d'accords-cadres pour la réalisation et la diffusion des magazines de la collectivité.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **6**

Préambule

Dans le cadre des actions de communication qu'elles conduisent, la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de fournitures et de prestations de service dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

En 2016 ce sont les marchés publics de fournitures et services pour la réalisation et la diffusion des magazines de la collectivité qui doivent être remis en concurrence pour en permettre l'exécution à partir de janvier 2017.

Le dispositif retenu est celui d'accords-cadres fixant toutes les stipulations contractuelles et exécutés au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées aux articles 78 et 80 du décret du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de la ville de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative liés au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

L'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015, et plus particulièrement ses articles 28 et 101, encadre les dispositions réglementaires du groupement de commandes.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie l'accord-cadre au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement.
Ainsi, en vertu de ce dispositif, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les accords-cadres. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre la ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics en particulier son article 28, et la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué sur le fondement de l'article 28 de l'ordonnance précitée, ci-après désigné *« le groupement »* a pour objet la passation d'accords-cadres relatifs à des prestations de fournitures et services pour la réalisation et la diffusion des magazines des deux collectivités.

Les accords-cadres seront lancés selon la procédure d'appel d'offres, conformément aux articles 25, 78 et 80 du décret du 25 mars 2016, pour une durée d'1 an reconductible 3 fois.

Les prestations concernées sont les suivantes et feront l'objet de lots conformément à l'article 32 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et à l'article 12 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.

Objet des lots	Minimum annuel	Maximum annuel	Estimation annuelle en € HT
Impression des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	100 000 € HT	350 000 € HT	310 000 € HT
Impression des magazines métropolitains de l'Eurométropole de Strasbourg	40 000 € HT	170 000 € HT	125 000 € HT
Gestion des espaces publicitaires des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	130 000 € HT	70 000 € HT
Gestion des espaces publicitaires des magazines métropolitains de l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 € HT	110 000 € HT	70 000 € HT
Diffusion des magazines municipaux de la ville de Strasbourg	20 000 € HT	120 000 € HT	85 000 € HT

Diffusion des magazines métropolitains de l'Eurométropole de Strasbourg	20 000 € HT	100 000 € HT	70 000 € HT

Une modification dans la constitution des lots pourra être opérée par le coordinateur du groupement dans la mesure où elle ne constitue pas une modification substantielle.

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement, l'Eurométropole de Strasbourg et la ville de Strasbourg, ont convenu de désigner la ville de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les accords-cadres considérés, conformément aux termes de l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015.

En application de l'article L1414-3 du code général des collectivités territoriales (Modifié par l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 – art. 101), la commission d'appels d'offres de la ville de Strasbourg, agissant en qualité de coordonnateur du groupement, est désignée pour choisir les titulaires des accords-cadres. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Michael SCHMIDT	Monsieur Henri DREYFUSS
Madame Michèle SEILER	Monsieur Abdelaziz MELIANI
Madame Françoise BEY	Monsieur Jean-Baptiste GERNET
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Françoise WERCKMANN
Monsieur Thomas REMOND	Monsieur Thierry ROOS

La représentante du coordonnateur et Présidente de la Commission d'appel d'offres est Madame Chantal CUTAJAR, Adjointe au Maire, ou son représentant.

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés ou des accords-cadres au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés ou les accords-cadres aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de l'Eurométropole de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés ou des accords-cadres. Le coordonnateur se charge notamment :

- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;

- d’élaborer l’ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d’assurer l’ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l’avis d’appel public à la concurrence et d’attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, rapport de présentation, convocation et réunion de la commission d’appels d’offres...) ;
- de communiquer, le cas échéant, à l’Eurométropole de Strasbourg les documents nécessaires des marchés ou des accords-cadres pour ce qui la concerne ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d’informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application des textes relatifs aux marchés publics ;
- de transmettre et de s’assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle.

Le coordonnateur s'engage à tenir étroitement informé l’Eurométropole de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés ou des accords-cadres, et en particulier à l’informer de tout dysfonctionnement constaté.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, l’Eurométropole de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, la ville de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par l’Eurométropole de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés ou de ses accords-cadres, chaque membre du groupement gérant l’exécution de ses marchés ou de ses accords-cadres respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d’exécution, de dépassements excessifs du montant des marchés ou des accords-cadres par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la réalisation de la dévolution des marchés ou des accords-cadres.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l’occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Strasbourg, le

Le Président de l'Eurométropole de Strasbourg

Robert HERRMANN

Le Maire de Strasbourg

Roland RIES

20

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Habitation moderne - Prise de participation dans la société Locusem.

Objet de la société Locusem

La société d'économie mixte Locusem intervient dans le domaine immobilier en réalisant des opérations d'aménagement, de rénovation urbaine, de restauration immobilière et d'actions sur les quartiers prioritaires de la politique de la Ville. En particulier, elle a vocation à intervenir sur des projets auxquels le marché privé ne peut répondre, en offrant la possibilité aux acteurs économiques d'accéder à des locaux de qualité à loyer modéré. Le projet de statuts actualisés de la société est présenté en annexe.

Cinq ans après le premier exercice opérationnel, Locusem a engagé plusieurs opérations, présentées en annexe, comme les hôtels d'entreprises Klebsau 1 et 2 au Neuhof, l'installation du supermarché Aldi à Hautepierre Maillon, l'installation de commerces et d'un supermarché à Clairvivre Neuhof, l'acquisition de plateaux de bureaux et d'espace de co-working à Rives de l'Etoile ou encore la mise en place de box (containers maritimes) au Port du Rhin afin d'offrir un espace de stockage à loyer modéré pour les professionnels.

Son intervention est large et touche plusieurs acteurs participant à la création d'activité du territoire, que ce soit l'artisanat, le numérique, les services, les commerces. En 2015, Locusem avait investi 10 126 m² visant l'installation de 60 entreprises représentant 130 emplois. 85 % de la surface totale est localisée dans les quartiers prioritaires de la politique de la Ville, locaux qui ont permis l'installation de 18 nouvelles entreprises.

Aujourd'hui, Locusem arrive au terme de ses capacités d'investissement initial et l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg souhaitent renforcer Locusem en tant qu'acteur du développement économique du territoire et poursuivre un partenariat déjà bien ancré avec les investisseurs privés investis dans la SEM et développer de nouveaux partenariats. Habitation moderne en qualité de bailleur social, constructeur dans tous les secteurs de l'Eurométropole et gérant un nombre certain de commerces, notamment dans les quartiers en rénovation, a un intérêt certain à trouver une synergie avec Locusem, autre société d'économie mixte dont les valeurs sont identiques.

Par ailleurs, la prise de participation dans Locusem s'intègre dans une action commune et conjuguée avec son confrère Cus habitat en faveur du soutien à l'activité dans les quartiers en rénovation.

La société d'économie mixte Habitation moderne souhaite participer au projet de recapitalisation de Locusem à hauteur de 500 000 € dont 390 000 € par l'apport en nature de 2 boutiques situées rue Frédéric Piton à Strasbourg.

Le nouveau plan d'affaire

Le nouveau plan d'affaire proposé par le Comité d'investissement de la SEM prévoit la réalisation d'environ 8 000 m² de surface à destination des artisans, des acteurs de l'économie sociale et solidaire, des opérateurs classiques et du numérique. Le montant total des futurs investissements est estimé à environ 21,5 M€. Pour réaliser ce niveau d'investissement, une recapitalisation à hauteur de 3,6 M€ est visée.

Ce nouveau plan d'affaires 2016/2020 s'inscrira dans les grands enjeux de la collectivité, à savoir le contrat de ville et NPNRU, la stratégie de développement économique Strasbourg Eco 2030 et enfin, les grands projets d'aménagement de l'Eurométropole.

Le capital

	Capitalisation actuelle		Nouveau profil recapitalisation			
	% détenu	Montant En €	Apport numéraire	Apport nature	Montant en €	% détenu
Eurométropole de Strasbourg	56,97%	4 599 995	470 000	230 000	5 299 995	45,28%
Ville de Strasbourg	18,39%	1 484 997		300 000	1 784 997	15,25%
Caisse des Dépôts	13,30%	1 073 500	1 215 000		2 288 500	19,55%
Cus Habitat			500 000		500 000	4,27%
Habitation Moderne			110 000	390 000	500 000	4,27%
Crédit Mutuel	4,40%	354 998	145 000		499 998	4,27%
Caisse d'Epargne	2,85%	229 874	270 000		499 874	4,27%
Banque Populaire	2,85%	229 858	0		229 858	1,96%
Crédit Coopératif	1,24%	99 999	0		99 999	0,85%
Sofidal ES	0,01%	809	0		809	0,01%
M. Constant Blum	0,00%	16	-16		0	0,00%
M. Jean Marie Richardot	0,00%	8	-8		0	0,00%
Total	100,00%	8 074 054	2 709 976	920 000	11 704 030	100,00%

Autorisation de souscription de parts de la SEM Habitation moderne dans la société Locusem

Selon l'article L1524-5 du Code général des collectivités territoriales : « Toute prise de participation d'une société d'économie mixte locale dans le capital d'une société commerciale fait préalablement l'objet d'un accord exprès de la ou des collectivités territoriales et de leurs groupements actionnaires disposant d'un siège au conseil d'administration, en application du premier alinéa du présent article ».

Ainsi, il est proposé au Conseil d'autoriser la souscription de parts à hauteur de 500 000 € par la SEM Habitation moderne dans la société Locusem. Cette souscription est répartie comme suit :

- 110 000 € par apport en numéraire,
- 390 000 € par apport en nature de 2 boutiques situées rue Frédéric Piton à Strasbourg.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu le Code général des collectivités territoriales
vu les avis de France domaine et du commissaire aux apports
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
autorise

la prise de participations de la SEM Habitation moderne dans la société Locusem à hauteur de 500 000 €, dont 110 000 € par apport en numéraire et 390 000 € par apport en nature.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE

LOCUSEM

Société Anonyme d'Economie Mixte Locale
au capital de 8 074 053.70 Euros
Siege social : 1 parc de l'Etoile – 67076 STRASBOURG
R.C.S. STRASBOURG TI 307 115 865

STATUTS

Propositions de modifications en rouge dans le texte

TITRE I
FORME, OBJET, DENOMINATION, SIEGE, DUREE

ARTICLE 1er - FORME

La société est une société anonyme d'économie mixte locale, régie par les dispositions du Code de commerce relatives aux sociétés anonymes, les articles L.1521-1 à L.1525-3 du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.) codifiant la loi n° 83-597 du 7 juillet 1983 relatives aux sociétés d'économie mixte locales, modifiés par la loi n° 2002-1 du 2 janvier 2002 tendant à moderniser le statut des sociétés d'économie mixte locales et par les présents statuts.

ARTICLE 2 - DENOMINATION

La société est dénommée **SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE LOCUSEM**

Dans tous les actes et documents émanant de la société et destinés aux tiers, la dénomination doit être précédée ou suivie immédiatement des mots "société anonyme d'économie mixte " ou des initiales "S.A.E.M." et de l'énonciation du montant du capital social.

ARTICLE 3 - OBJET

La société a pour objet tant en France qu'à l'Etranger:

1°) de procéder à l'étude et à tous les actes nécessaires à la réalisation d'opérations d'aménagement, de rénovation urbaine, de restauration immobilière et d'actions sur les quartiers.
2°) de procéder à l'étude, à la construction ou à l'acquisition d'immeubles à usage de bureaux ou de locaux industriels ou commerciaux destinés à la vente ou à la location.
3°) de procéder à l'étude, à la construction, à l'acquisition ou à l'aménagement sur tous terrains d'immeubles collectifs ou individuels à usage principal d'activités économiques ou commerciales ainsi que par l'acquisition, la construction et l'aménagement des équipements d'accompagnements.
La location ou la vente de ces immeubles, la gestion, l'entretien et la mise en valeur par tous moyens des immeubles construits.
4°) de procéder à l'étude, à l'acquisition, à la construction ou l'aménagement sur tout terrain d'équipements publics ou privés complémentaires des activités visées au 1. 2. et 3. ci-dessus.
L'exploitation, la gestion, l'entretien et la mise en valeur par tout moyen des ouvrages et équipements réalisés.
5°) De procéder directement ou indirectement à l'étude, au financement, à la construction, à l'aménagement d'immeubles destinés à répondre simultanément à différents besoins (logements libres, logements sociaux, locaux industriels et commerciaux) afin d'acquérir à l'issue des travaux les locaux commerciaux et / ou industriels édifiés.
6°) De procéder à la location ou à la vente des locaux commerciaux et / ou industriels construits.

La Société exercera les activités visées ci-dessus, tant pour son propre compte que pour autrui ; elle exercera en particulier ces activités, outre pour son propre compte, dans le cadre de conventions de mandat, de prestation de service, d'affermage ou de concessions de services publics à caractère industriel et commercial.

D'une manière plus générale, elle pourra accomplir toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement a l'objet social ou susceptible d'en faciliter la réalisation. Elle a également pour vocation à développer une capacité d'animation et de gestion dans le domaine économique.

Elle pourra prendre des participations dans des sociétés ayant notamment pour objet la réalisation des activités visées au 5°) du présent article.

ARTICLE 4 - SIEGE

Le siège de la société est fixé à STRASBOURG (67076) au siège de l'Eurométropole de Strasbourg, 1 parc de l'Etoile.

Il peut être transférés en tout endroit du même département ou dans un département limitrophe, par une simple décision du conseil d'administration, sous réserve de ratification de cette décision par la prochaine assemblée générale ordinaire, et partout ailleurs en vertu d'une délibération de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires, sous réserve des dispositions légales en vigueur.

ARTICLE 5 - DUREE

La durée de la société est de 99 années, à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

TITRE II
CAPITAL SOCIAL - ACTIONS

ARTICLE 6 - CAPITAL SOCIAL

~~Le capital social est fixé à 8 074 053.698443734 Euros.~~

~~Il est divisé en 997 482 actions d'une seule catégorie d'une valeur nominale de 8.09435487 Euros chacune.~~
~~A tout moment de la vie sociale, la participation des collectivités territoriales et de leurs groupements doit être supérieure à 50%, et au plus, égale à 85% du capital social.~~

Article 6 – 1 Capital social

Le capital social est fixé à …. Euros.
Il est divisé en ….. actions d'une seule catégorie d'une valeur nominative de ……. Euros chacune.
A tout moment de la vie sociale, la participation des collectivités territoriales et de leurs groupements doit être supérieure à 50 % et au plus égale à 85 % du capital social.

Article 6 – 2 Apports

L'Eurométropole de Strasbourg apporte à la société, sous les garanties ordinaires de fait et de droit les biens suivants :
Immeuble Wagenhaus, 32 rue des Remparts, 67000 Strasbourg
En rémunération de cet apport évalué à …Euros, l'Eurométropole de Strasbourg se voit attribuer ….. actions d'une valeur nominale de ……. Euros chacune.

La Ville de Strasbourg apporte à la société, sous les garanties ordinaires de fait et de droit le bien suivant :
- …..

En rémunération de cet apport évalué à …… Euros, la Ville de Strasbourg se voit attribuer ….. actions d'une valeur nominale de ……. Euros chacune.

La SEM Habitation Moderne apporte à la société, sous les garanties ordinaires de fait et de droit les biens suivants :

- 2 boutiques 6 rue Frédéric Piton d'une surface util totale de 219 m²

En rémunération de cet apport évalué à 390.000 Euros, la SEM Habitation Moderne se voit attribuer ….. actions d'une valeur nominale de ……. Euros chacune.

L'évaluation des apports ci-dessus a été effectuée au vu du rapport en date du……. de Monsieur Jean-Georges SAND, commissaire aux apports désigné par décision unanime des actionnaires.

Le rapport est annexé aux présents statuts.

6 – 3 Répartition du capital social

Tableau de répartition par actionnaire

Actionnaire	Montant du capital	Actions
Eurométropole de Strasbourg	5 299 998	
Ville de Strasbourg	1 784 997	
CUS Habitat	500 000	
SEM Habitation Moderne	500 000	
Caisse des Dépôts	2 288 500	
BFCM Crédit Mutuel	499 998	
Caisse d'Epargne d'Alsace	499 874	
Banque Populaire ALCA	229 858	
Crédit Coopératif	99 999	

ARTICLE 7 - MODIFICATIONS DU CAPITAL SOCIAL

Le capital social peut être augmentés ou réduit conformément à la loi, en vertu d'une délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires, sous réserve que les actions appartenant aux collectivités territoriales représentent toujours plus de 50 % du capital et au maximum 85 % de celui-ci, conformément aux articles L 1522-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales.

ARTICLE 8 - COMPTES COURANTS

Les actionnaires peuvent mettre ou laisser à la disposition de la société les sommes produisant ou non intérêts, dont celle-ci peut avoir besoin.

Les collectivités territoriales et leurs groupements, actionnaires de la Société pourront faire des apports en compte courant, dans le respect des dispositions de l'article L. 1522-5 du code général des collectivités territoriales.

ARTICLE 9 - LIBERATION DES ACTIONS

Lors de la constitution de la Société, toute souscription d'actions en numéraire est obligatoirement libérée de la moitié au moins de la valeur nominale.

Dans les autres cas et en particulier lors des augmentations de capital en numéraire, les souscriptions d'actions sont obligatoirement libérées du quart au moins de la valeur nominale.

La libération du surplus doit intervenir en une ou plusieurs fois sur appel du Conseil d'administration, dans un délai de cinq ans à compter soit de l'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés en ce qui concerne le capital initial, soit du jour où l'opération est devenue définitive en cas d'augmentation de capital.

En cas de retard de versements exigibles sur les actions non entièrement libérées à la souscription, il est dû à la Société un intérêt au taux de l'intérêt légal calcule au jour le jour, à partir du jour de l'exigibilité et cela sans mise en demeure préalable.

Cette pénalité n'est applicable aux collectivités locales actionnaires que si elles n'ont pas pris, lors de la première réunion ou session de leur assemblée suivant l'appel de fonds, une délibération décidant d'effectuer le versement demande et fixant les moyens financiers destines à y faire face à l'intérêt de retard sera décompte du dernier jour de cette séance.

ARTICLE 10 - DEFAUT DE LIBERATION

L'actionnaire qui ne s'est pas libéré du montant de ses souscriptions aux époques fixées par le Conseil d'administration est soumis aux dispositions des articles L. 228-27, L. 228-28 et L. 228-29 du Code de Commerce, sauf si cet actionnaire défaillant est une collectivité territoriale.

Dans ce dernier cas, ii est fait application des dispositions de l'article L. 1612-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

L'agrément du cessionnaire des actions vendues en application du présent article et des articles L.228-27, L. 228-28 et L.228-29 du Code de Commerce susvisés doit être donné conformément à l'article L. 228-24 du même Code et à l'article 13 des présents statuts.

ARTICLE 11 - FORME DES ACTIONS

Les actions sont toutes nominatives et indivisibles à l'égard de la Société, qui ne reconnait qu'un seul propriétaire pour chacune d'elle.

Conformément à la législation en vigueur, les actions ne sont pas créées matériellement ; la propriété des actions résulte de l'inscription au crédit du compte ouvert au nom de chaque propriétaire d'actions dans les écritures de la Société.

ARTICLE 12 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS

Les droits et obligations attaches aux actions suivent les titres dans quelque main qu'ils passent.

Chaque action donne droit à une part égale de la propriété de l'actif social, dans le partage des bénéfices s'il y a lieu et dans le boni de liquidation à une part proportionnelle à la quotité du capital social qu'elle représente.

Les actionnaires ne sont responsables du passif social qu'à concurrence de leurs apports.

La possession d'une action comporte de plein droit adhésion aux présents statuts et aux décisions des Assemblées Générales.

Les héritiers ou créanciers d'un actionnaire ne peuvent requérir l'apposition des scelles sur les biens et papiers de la Société, ni s'immiscer en aucune manière dans les actes de son administration. lls doivent, pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions des Assemblées Générales.

ARTICLE 13 - **CESSION DES ACTIONS**

Les actions ne sont négociables qu'après immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

La cession des actions s'opère à l'égard de la Société et des tiers par un virement du compte du cédant au compte du cessionnaire sur production d'un ordre de mouvement.

L'ordre de mouvement est enregistré le même jour de sa réception sur un registre coté et paraphé dit « registre de mouvements ».

Toute cession d'actions, qu'elle ait lieu à titre gratuit ou onéreux, est soumise à l'agrément de la Société dans les conditions de l'article L.228-24 du Code de commerce.

Le Conseil d'administration se prononce à la majorité des administrateurs présents ou représentes sur l'agrément dans un délai de trois mois à compter de la réception de la demande formulée par le cédant et adressée au Président du Conseil d'administration.

Les mêmes règles sont applicables, en cas d'augmentation du capital, à la cession des droits préférentiels de souscription.

La cession des actions appartenant aux collectivités territoriales doit, au préalable, être autorisée par décision de leurs organes délibérants en plus d'être soumise à l'agrément du Conseil d'administration.

Tous les frais résultant du transfert sont à la charge du cessionnaire.

TITRE III
ADMINISTRATION

ARTICLE 14 - CONSEIL D'ADMINISTRATION - COMPOSITION

La Société est administrée par le Conseil d'administration qui se compose de trois membres au moins et de dix-huit membres au plus, sous réserve de la dérogation temporaire prévue par la loi en cas de fusion. Les collectivités territoriales détiennent toujours plus de la moitié des sièges d'administrateurs.

Toute collectivité territoriale a droit au moins a un représentant au Conseil d'administration désigne en son sein par l'organe délibérant conformément aux articles L. 1524-5 et R. 1524-2 à R. 1524-6 du Code General des Collectivités Territoriales.

La représentation de l'ensemble des collectivités territoriales ne doit pas dépasser la proportion de capital leur appartenant. Le nombre de ces représentants peut toutefois être arrondi à l'unité supérieure.

Si le nombre de dix-huit membres du Conseil d'administration, prévu à l'article L. 225-17 du Code de Commerce, ne suffit pas à assurer la représentation directe des collectivités territoriales ayant une participation réduite au capital, celles-ci sont réunies en assemblée spéciale, laquelle aura droit à au moins un poste d'administrateur, conformément à l'article 23 des présents statuts.

Le nombre de sièges d'administrateurs est fixé à 17 dont 10 pour les collectivités territoriales. Celles-ci repartissent entre elles les sièges qui leur sont globalement attribués, en proportion du capital qu'elles détiennent respectivement.

Les représentants des collectivités territoriales au Conseil d'administration sont désignés par leur Assemblée délibérante, parmi ses membres, et éventuellement relevés de leurs fonctions dans les mêmes conditions, conformément à la législation en vigueur.

Conformément à l''article L. 1524-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, la responsabilité civile résultant de l'exercice du mandat des représentants des collectivités territoriales au sein du Conseil d'administration incombe à ces collectivités et groupements. Lorsque ces représentants ont été désignés par l'assemblée spéciale, cette responsabilité incombe solidairement aux collectivités territoriales, membres de cette assemblée.

La responsabilité civile des représentants des autres personnes morales détenant un poste d'administrateur est déterminée par l'article L. 225-20 du Code de Commerce.

Les administrateurs autres que les collectivités territoriales sont nommés par l'Assemblée Générale Ordinaire. Les représentants des collectivités territoriales ne participent pas à cette désignation.

ARTICLE 15 - CENSEURS

L'Assemblée Générale Ordinaire peut nommer à la majorité des voix, pour une durée de six ans renouvelable, un ou plusieurs censeurs choisis parmi les actionnaires ou en dehors d'eux.
Les censeurs assistent avec une voix consultative aux séances du Conseil d'Administration.
Ils ne peuvent participer au décompte des voix et n'ont pas de voix délibérative.
Ils ne sont pas rémunérés.

ARTICLE 16 - DUREE DES MANDATS DES ADMINISTRATEURS - LIMITE D'AGE

La durée des fonctions des administrateurs autres que ceux représentant les collectivités territoriales est de six ans en cas de nomination par les assemblées générales et de trois ans en cas de nomination dans les statuts. Ils sont rééligibles.

Ces fonctions prennent fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice écoule et tenue dans l'année au cours de laquelle expire le mandat.

Le mandat des représentants des collectivités territoriales prend fin avec celui de l'assemblée qui les a désignés.

Toutefois, en cas de démission ou de dissolution de l'assemblée délibérante, ou en cas de fin légale du mandat de l'assemblée, le mandat des représentants des collectivités territoriales au conseil d'administration est proroge jusqu'a la désignation de leurs rempla9ants par la nouvelle assemblée, leurs pouvoirs se limitant à la gestion des affaires courantes. Les représentants sortants sont rééligibles. En cas de vacance des postes réserves aux collectivités territoriales, les assemblées délibérantes pourvoient au remplacement de leurs représentants dans le délai le plus bref. Ces représentants peuvent être relevés de leurs fonctions au Conseil d'administration par l'assemblée qui les a désignés.

Nul ne peut être nommé administrateur si, ayant dépassé l'âge de 70 ans, sa nomination a pour effet de porter a plus du tiers des membres du conseil le nombre d'administrateur ayant dépassé cet âge, si cette limite est atteinte et l'administrateur le plus âge est réputé démissionnaire.

Les représentants des collectivités territoriales doivent respecter la limite d'âge prévue à l'alinéa ci-dessus au moment de leur désignation. Il n'est pas tenu compte de ces personnes pour le calcul du nombre des administrateurs qui peuvent demeurer en fonction au-delà de la limite d'âge légal (ou statutaire).

Ces personnes ne peuvent être déclarées démissionnaires d'office si, postérieurement à leur nomination, elles dépassent la limite d'âge statutaire ou légale.

ARTICLE 17 - QUALITE D'ACTIONNAIRE DES ADMINISTRATEURS

Pour chaque siège au Conseil d'administration, l'administrateur doit justifier de la propriété pendant toute la durée de son mandat d'au moins une action.

Les représentants des collectivités territoriales, membres du Conseil d'administration, ne doivent pas être personnellement propriétaires d'actions.

ARTICLE 18 - BUREAU ET PRESIDENCE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le Conseil d'administration élit parmi ses membres un Président.

Le Président du Conseil d'administration peut être soit une personne physique, soit une collectivité territoriale. Dans ce dernier cas, elle agit par l'intermédiaire représentant qu'elle désigne pour occuper cette fonction.

Il est nommé pour une durée qui ne peut excéder celle de son mandat d'administrateur.

Le Président du conseil d'administration organise et dirige les travaux de celui-ci, dont il rend compte à l'Assemblée Générale. Il veille au bon fonctionnement des organes de la société et s'assure, en particulier, que les administrateurs sont en mesure de remplir leur mission.

Le Conseil d'administration nomme s'il le juge utile, un ou plusieurs vice-présidents, élus pour la durée de leur mandat d'administrateur, dont les fonctions consistent, en l'absence du Président, a présider la séance du conseil ou les assemblées. En l'absence du Président et des vice- présidents, le Conseil désigne celui des administrateurs présents qui présidera la séance.

En cas d'empêchement temporaire ou de décès du Président, le Conseil d'administration peut déléguer un administrateur dans les fonctions de Président. En cas d'empêchement, cette délégation est donnée pour une durée limitée et renouvelable. En cas de décès, elle vaut jusqu'a l'élection du nouveau Président.

Le Président ne peut être âgé de plus de 70 ans au moment de sa désignation. S'il vient à dépasser cet âgé, il est déclaré démissionnaire d'office, sauf si c'est une collectivité territoriale.

Le Conseil peut nommer à chaque séance, un secrétaire qui peut être choisi même en dehors de ses membres.

ARTICLE 19 - REUNIONS - DELIBERATIONS DU CONSEIL

Le Conseil d'administration se réunit sur la convocation de son Président, soit au siège social, soit en tout endroit indique par la convocation.

Lorsque le Conseil d'administration ne s'est pas réuni depuis plus de deux mois, le tiers au moins de ses membres peut demander au Président de convoquer celui-ci sur un ordre du jour détermine.

Le Directeur général peut également demander au Président de convoquer le Conseil d'administration sur un ordre du jour détermine.

Le Président est lié par les demandes qui lui sont adressées en vertu des deux alinéas précédents.

Le règlement intérieur du conseil pourra prévoir que les administrateurs ont la faculté de participer et de voter aux réunions du conseil par des moyens de visioconférence tels que détermines par décret en Conseil d'Etat.

L'ordre du jour, accompagne du dossier de séance, est adressé à chaque administrateur 5 jours au moins avant la réunion.

Tout administrateur peut donner, par lettre ou par télécopie, pouvoir à l'un de ses collègues de le représenter à une séance du Conseil, mais chaque administrateur ne peut représenter qu'un seul de ses collègues.

Le représentant d'une collectivité territoriale ne peut donner mandat qu'à un autre représentant d'une collectivité territoriale.

La présence effective de la moitié au moins des membres du conseil, y compris la moitié des représentants des Collectivités Territoriales et leurs groupements, est toutefois nécessaire pour la validité des délibérations.
Sauf dans les cas prévus par la loi, les délibérations sont prises à la majorité des voix des membres présents ou représentées, chaque administrateur disposant d'une voix et l'administrateur mandataire d'un de ses collègues de deux voix. En cas de partage des voix, celle du Président est prépondérante.

Les représentants des collectivités territoriales siègent et agissent es qualité avec les mêmes droits et pouvoirs que les autres membres du Conseil d'administration, tant vis-à-vis de la Société que vis-à-vis des tiers.

ARTICLE 20 - POUVOIRS DU CONSEIL

En application des dispositions de l'article L. 225-35 du Code de Commerce, et sous réserve des pouvoirs attribués par la loi aux assemblées d'actionnaires, le Conseil d'administration, dans la limite de l'objet social :

- détermine les orientations de l'activité de la Société, et veille à leur mise en œuvre ;
- se saisit de toute question intéressant la bonne marche de la Société et règle par ses délibérations les affaires la concernant.

Le conseil d'administration a les pouvoirs propres suivants qui lui sont conférés par la loi :

- Convocation des assemblées générales
- Etablissement des comptes sociaux et du rapport annuel de gestion.
- Autorisation des conventions passées entre la société et l'un de ses administrateurs, directeur général, directeur général délègue ou actionnaire disposant d'une fraction de droit de vote supérieur à 5 %.
- Cooptation d'administrateurs.
- Nomination et révocation du Président du conseil d'administration et fixation de sa rémunération.
- Nomination et révocation du Directeur général, des directeurs généraux délègues et fixation de leur rémunération.
- Nomination et création des comités d'études.
- Répartition des jetons de présence.
- Autorisation de toutes cautions avals et garanties.
- Transfert du siège social dans le département ou un département limitrophe.

Dans les rapports avec les tiers, la Société est engagée, même par les actes d'administration qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte en cause dépassait l'objet social, ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances. Toute décision qui limiterait les pouvoirs du Conseil serait inopposable aux tiers.

Le Conseil d'administration procède aux contrôles et vérifications qu'il juge opportuns.

Sous réserve des pouvoirs attribués par la loi aux Assemblées d'Actionnaires, le Conseil d'administration exerce notamment les pouvoirs suivants :

- A la majorité des deux tiers comprenant la moitié au moins des représentants des Collectivités Territoriales, ii décide de toutes opérations immobilières demandées par des personnes publiques ou privées non actionnaires lorsque leur financement n'est pas assure dans les conditions fixées par !'Article L.1523-1 du Code général des collectivités territoriales;
- A la majorité des membres présents ou représentées, il décide dans le cadre de l'objet social, de la création de toutes sociétés ou de tous groupements d'intérêt économique, filiales ou prises de participation.

  Le président ou le directeur général de la société est tenu de communiquer à chaque administrateur tous les documents et informations nécessaires à l'accomplissement de sa Mission.

  Le Conseil d'administration peut consentir à tout mandataire de son choix toute délégation de ses pouvoirs dans la limite de ceux qui lui sont conférés par la loi et par les présents statuts.

ARTICLE 21 - **DIRECTION GENERALE - DIRECTEURS GENERAUX DELEGUES**

1 - Conformément aux dispositions légales, la direction générale de la Société est assumée, sous sa responsabilité, soit par le Président du Conseil d'administration, soit par une personne physique nommée par le Conseil d'administration et portant le titre de Directeur général. Le choix entre ces deux modalités d'exercice de la direction générale est effectué par le Conseil d'administration qui doit en informer les actionnaires et les tiers dans les conditions règlementaires.

La délibération du Conseil d'administration relative au choix de la modalité d'exercice de la direction générale est prise à la majorité des administrateurs présents ou représentées.

Le changement de modalités d'exercice de la direction générale n'entraine pas de modification des statuts.

2 – En fonction du choix opère par le Conseil d'administration, la direction générale est assurée soit par le Président, soit par une personne physique nommée par le Conseil d'administration et portant le titre de Directeur général. Lorsque le Conseil d'administration choisit la dissociation des fonctions de Président et de Directeur général, il procède à la nomination du directeur général, fixe la durée de son mandat, détermine sa rémunération et, le cas échéant, ses limitations de pouvoirs.

Pour l'exercice de ses fonctions, le Directeur général ne doit pas être âgé de plus de 70 ans. S'il vient à dépasser cet âgé, il est réputé démissionnaire d'office.

Le Directeur général est révocable à tout moment par le Conseil d'administration. Lorsque le Directeur général n'assume pas les fonctions de Président du Conseil d'administration, sa révocation peut donner lieu à des dommages et intérêts si elle est intervenue sans juste motif.

3 – Le Directeur général est investi des pouvoirs les plus étendus pour agir en toutes circonstances au nom de la Société. Il exerce ses pouvoirs dans les limites de l'objet social et sous réserve de ceux que la loi attribue expressément aux assemblées d'actionnaires et au Conseil d'administration.

Le Directeur général représente la Société dans ses rapports avec les tiers. La Société est engagée, même par les actes du Directeur général qui ne relèvent pas de l'objet social, a mains qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte en cause dépassait l'objet social, ou qu'il ne pouvait
L'ignorer compte tenu des circonstances, étant exclu que la seule publication des statuts suffise à constituer la preuve.

4 – Sur proposition du Directeur général, que cette fonction soit assumée par le Président du Conseil d'administration ou par une autre personne, le Conseil d'administration peut nommer une ou plusieurs autres personnes physiques, chargées d'assister le Directeur général avec le titre de Directeur général délègue.

Le nombre maximum de Directeurs généraux délégués est fixé à cinq.

En accord avec le Directeur général, le Conseil d'administration détermine l'étendue et la durée des pouvoirs conférés aux Directeurs généraux délégués.

Envers les tiers, le ou les Directeurs généraux délégués disposent des mêmes pouvoirs que le Directeur général.

En cas de cessation de fonctions ou d'empêchement du Directeur général, les Directeurs généraux délégués conservent leurs fonctions et attributions jusqu'à la nomination d'un nouveau Directeur général.

Les représentants des collectivités territoriales ne peuvent, dans l'administration de la Société, remplir des mandats spéciaux, recevoir une rémunération exceptionnelle ou bénéficier d'avantages particuliers qu'en vertu d'une délibération de l'assemblée qui les a désignés. lls ne peuvent, sans la même autorisation, accepter de fonctions dans la Société telles que celles de Président du Conseil d'administration ou de Président assumant les fonctions de Directeur General.

ARTICLE 22 - REMUNERATION DES ADMINISTRATEURS

L'Assemblée Générale peut allouer aux administrateurs en rémunération de leur activité des jetons de présence. Le Conseil d'administration repartit librement cette rémunération entre ses membres.

La rémunération du Président ou de son représentant, lorsqu'une collectivité ou un groupement est Président, et celle des directeurs généraux sont fixées annuellement par le Conseil d'administration.

Le Conseil d'administration peut également allouer pour les missions ou mandats confiés à des administrateurs des rémunérations exceptionnelles qui seront soumises aux dispositions de L'article L.225-46 du Code de commerce.

ARTICLE 23 – CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET UN ADMINISTRATEUR, UN DIRECTEUR GENERAL, UN DIRECTEUR GENERAL DELEGUE OU UN ACTIONNAIRE

Les conventions qui peuvent être passées entre la Société et l'un de ses administrateurs, son Directeur général, l'un de ses Directeurs généraux délègues ou l'un de ses actionnaires disposant d'une fraction de droit de vote supérieure à 10 % ou, s'il s'agit d'une société actionnaire de la Société, la contrôlant au sens de l'article L. 233-3 du Code de Commerce, sont soumises aux formalités d'autorisation et de contrôle prescrites par la loi.

Sont également soumises à autorisation préalable les conventions intervenant entre la Société et une autre entreprise si le Directeur général, l'un des Directeurs généraux délègues ou l'un des administrateurs de la Société est propriétaire, associe indéfiniment responsable, gérant, administrateur, directeur général, membre du directoire ou du conseil de surveillance de l'entreprise, ou, de façon générale, dirigeant de cette entreprise.

Les dispositions qui précèdent ne sont pas applicables aux conventions portant sur les opérations courantes de la Société et conclues à des conditions normales. Cependant, ces conventions, sauf lorsqu'en raison de leur objet ou de leurs implications financières, elles ne sont significatives pour aucune des parties, sont communiquées par l'intéresse au président du conseil d'administration. La liste et l'objet de ces conventions sont communiqués par le Président du Conseil d'administration aux membres du Conseil d'administration et aux Commissaires aux comptes.

A peine de nullité du contrat, ii est interdit aux administrateurs autres que des personnes morales, au Directeur général, aux Directeurs généraux délégués, ainsi qu'aux représentants permanents des personnes morales administrateurs de contracter, sous quelque forme que ce soit, des emprunts auprès de la Société, de se faire consentir par elle un découvert en compte courant ou autrement, ainsi que de faire cautionner par elle leurs engagements envers les tiers .

ARTICLE 24 - ASSEMBLEE SPECIALE DES COLLECTIVITES TERRITORIALES ET DE LEURS GROUPEMENTS

Les collectivités territoriales et leurs groupements qui ont une participation au capital trop réduite ne leur permettant pas de bénéficier d'une représentation directe, même dans le cadre d'un Conseil d'administration comprenant dix-huit membres, doivent alors se regrouper en assemblée spéciale pour désigner un mandataire commun.

L'assemblée spéciale comprend un délègue de chaque collectivité territoriale ou groupement actionnaire y participant. Elle vote son règlement, élit son Président et désigne également en son sein le (ou les) représentant(s) commun(s) qui siège(nt) au Conseil d'administration.

Une représentation à tour de rôle peut notamment être instituée entre les collectivités locales concernées, pour la désignation du (ou des) mandataire(s).

Chaque collectivité territoriale ou groupement actionnaire y dispose d'un nombre de voix proportionnel au nombre d'actions qu'il ou elle possède dans la Société.

L'assemblée spéciale se réunit au moins une fois par an pour entendre le rapport de son (ou de ses) représentants sur convocation de son Président :

- Soit à son initiative,
- Soit à la demande de l'un de ses représentants élu par elle au sein du Conseil d'administration,
- Soit à la demande d'un tiers au moins des membres détenant au moins le tiers des actions des collectivités territoriales et de leurs groupements membres de l'assemblée spéciale conformément à l'article R. 1524-2 du Code General des Collectivités Territoriales.

L'Assemblée est réunie pour la première fois à l'initiative d'au moins une des collectivités territoriales ou groupement actionnaire non directement représente au Conseil d'Administration.

ARTICLE 25 - SIGNATURE SOCIALE

Les actes concernant la société, ainsi que les retraits de fonds et valeurs, les mandats sur tous banquiers, débiteurs et dépositaires, et les souscriptions , endos, acceptations, avals ou acquits d'effets de commerce sont signes, soit par l'une des personnes investies de la direction générale,
soit encore par tous fondes de pouvoirs habilités à cet effet. Les actes décidés par le conseil peuvent être également signes par un mandataire spécial du conseil.

TITRE IV
COMMISSAIRES AUX COMPTES
DELEGUE SPECIAL - COMMUNICATION

ARTICLE 26 - COMMISSAIRES AUX COMPTES

L'Assemblée Générale Ordinaire désigne dans les conditions fixées aux articles L. 823-1 et suivants du Code de Commerce, un ou plusieurs commissaires aux comptes titulaires et un ou plusieurs commissaires aux comptes suppléants, charges de remplir la mission qui leur est confiée par la loi.

Les Commissaires aux comptes titulaires et suppléants sont désignés pour six exercices et sont toujours rééligibles.

ARTICLE 27 - **REPRESENTANT DE L'ETAT - INFORMATION**

Les délibérations du Conseil d'Administration et des Assemblées Générales sont communiquées dans les quinze jours suivant leur adoption, au représentant de l'Etat dans le Département du siège social de la Société.

II en est de même des contrats visés aux articles L. 1523-2 à L. 1523-4 du Code Général des Collectivités Territoriales ainsi que des comptes annuels et des rapports du Commissaire aux comptes.

La saisine de la Chambre Régionale des Comptes par le représentant de l'Etat dans les conditions prévues par les articles L. 1524-2 du Code General des Collectivités Territoriales et L. 235-1 du Code des Juridictions Financières, entraine une seconde lecture par le Conseil d'administration ou par l'Assemblée Générale, de la délibération contestée.

ARTICLE 28 - **DELEGUE SPECIAL**

Toute collectivité territoriale ayant accordé sa garantie aux emprunts contractes par la Société a droit, à condition de ne pas être actionnaire directement représentée au Conseil d'administration, d'être représentée auprès de la Société par un délègue spécial désigne en son sein par l'Assemblée délibérante de cette collectivité.

Le délégué est entendu par la Société, procède à la vérification des documents comptables et rend compte à son mandant dans les conditions déterminées par l'article L. 1524-6 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Les mêmes dispositions sont applicables aux collectivités territoriales qui détiennent des obligations des sociétés mentionnées au deuxième alinéa de l'article L. 2253-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

ARTICLE 29 - RAPPORT ANNUEL DES ELUS

Les représentants des collectivités territoriales actionnaires doivent présenter au minimum une fois par an à la collectivité dont ils sont les mandataires un rapport écrit sur la situation de la Société, et portant notamment sur les modifications des statuts qui ante pu être apportées. La nature de ces documents et les conditions de leur envoi ou mise à disposition sont déterminées par la loi et les règlements.

ARTICLE 30 - **EXPERTISE JUDICIAIRE**

Un ou plusieurs actionnaires représentant au moins 5 % du capital social peuvent, soit individuellement, soit en se groupant, poser par écrit des questions au président du conseil d'administration sur une ou plusieurs opérations de gestion de la société ainsi que, le cas échéant, des sociétés qu'elle contrôle.

A défaut de réponse ou à défaut de communication d'éléments de réponse satisfaisants, ces actionnaires peuvent demander en justice la désignation d'un ou plusieurs experts charges de présenter un rapport sur une ou plusieurs opérations de gestion.

TITRE V
ASSEMBLEES GENERALES

ARTICLE 31 - DISPOSITIONS COMMUNES AUX ASSEMBLEES GENERALES

L'Assemblée Générale régulièrement constituée représente l'universalité des actionnaires. Ses décisions sont obligatoires pour tous, même pour les absents, les dissidents ou les incapables.

Elle se compose de tous les actionnaires quel que soit le nombre d'actions qu'ils possèdent sous réserve que ces actions soient libérées des versements exigibles, conformément à l'article 36 des présents statuts.

Les titulaires d'actions peuvent assister aux Assemblées Générales sans formalités préalables. Sont réputes présents pour le calcul du quorum et de la majorité, les actionnaires qui participent à l'assemblée par des moyens de visioconférence ou de télécommunication permettant leur identification tels que détermines par décret en Conseil d'Etat.

Les collectivités, établissements et organismes publics ou prives actionnaires de la Société sont représentées aux Assemblées Générales par un délégué ayant reçu pouvoir à cet effet et désigné, en ce qui concerne les collectivités territoriales, dans les conditions fixées par la législation en vigueur.

ARTICLE 32 - CONVOCATION DES ASSEMBLEES GENERALES

Les Assemblées Générales sont convoquées soit par le Conseil d'Administration ou à défaut par le ou les commissaires aux comptes, soit par un mandataire désigne par le Président du Tribunal de commerce statuant en référé à la demande de tout intéressé en cas d'urgence ou d'un ou plusieurs actionnaires réunissant 5 % au moins du capital social.

Les convocations sont faites par lettre recommandée, adressée à chacun des actionnaires 15 jours au moins avant la date de l'assemblée, et comportant indication de l'ordre du jour avec le cas échéant les projets de résolutions et toutes informations utiles.

ARTICLE 33 - PRESIDENCE ET TENUE DES ASSEMBLEES GENERALES

L'assemblée est présidée par le président du conseil d'administration ou en son absence par un vice-président ou par l'administrateur provisoirement délégué dans les fonctions de président. A défaut elle élit elle-même son président. En cas de convocation par les commissaires aux comptes, par un mandataire de justice ou par les liquidateurs, l'assemblée est présidée par celui ou par l'un de ceux qui l'ont convoquée. Les deux membres de l'assemblée présents et acceptants qui disposent du plus grand nombre de voix remplissent les fonctions de scrutateurs. Le bureau ainsi constitue désigne un secrétaire de séance qui peut être pris en dehors des membres de l'assemblée.

A chaque assemblée, est tenue une feuille de présence dont les mentions sont déterminées par les textes en vigueur. Elle est emmargée par les actionnaires présents et les mandataires et certifiée exacte par les membres du bureau. Elle est déposée au siège social et doit être communiquée à tout actionnaire le requérant.

ARTICLE 34 - ORDRE DU JOUR DES ASSEMBLEES

L'ordre du jour de l'assemblée est arrêté par l'auteur de la convocation ou par l'ordonnance judiciaire désignant le mandataire charge de la convoquer. Un ou plusieurs actionnaires représentant la quotité du capital fixée par les dispositions légales et réglementaires ont la faculté de requérir l'inscription de projets de résolutions à l'ordre du jour de l'assemblée. Celle-ci ne peut délibérer sur une question qui n'est pas inscrite à l'ordre du jour, lequel ne peut être modifié sur deuxième convocation. Elle peut, toutefois, en toutes circonstances révoquer un ou plusieurs administrateurs et procéder à leur remplacement.

ARTICLE 35 - **ADMISSION AUX ASSEMBLEES**

Tout actionnaire a le droit de participer aux assemblées générales ou de s'y faire représenter, quel que soit le nombre de ses actions, des lors que ses titres sont libérés des versements exigibles et inscrits à son nom depuis cinq jours au moins avant la date de la réunion. Le conseil d'administration peut réduire ce délai par voie de mesure générale bénéficiant à tous les actionnaires.

En cas de démembrement de la propriété de l'action, le titulaire du droit de vote peut assister ou se faire représenter à l'assemblée sans préjudice du droit du nu-propriétaire de participer à toutes les assemblées générales. Les propriétaires d'actions indivises sont représentées comme il est dit à l'article 12.

Tout actionnaire propriétaire d'actions d'une catégorie déterminée peut participer aux assemblées spéciales des actionnaires de cette catégorie, dans les conditions visées ci-dessus.

Sont réputés présents pour le calcul du quorum et de la majorité, les actionnaires qui participant à l'assemblée par visioconférence ou par des moyens de télécommunication permettant leur identification et dont la nature et les conditions d'application sont déterminées par la règlementation en vigueur.

ARTICLE 36 - **REPRESENTATION DES ACTIONNAIRES - VOTE PAR CORRESPONDANCE**

Tout actionnaire peut se faire représenter par un autre actionnaire ou par son conjoint. Le mandat est donne pour une seule assemblée ; il peut l'être pour deux assemblées, l'une ordinaire, l'autre extraordinaire, si elles sont tenues le même jour ou dans un délai de quinze jours. Il vaut pour les assemblées successives convoquées avec le même ordre du jour.

Tout actionnaire peut voter par correspondance au moyen d'un formulaire et dont il n'est tenu compte que s'il est reçu par la société trois jours au moins avant la réunion de l'assemblée. Ce formulaire peut, le cas échéant, figurer sur le même document que la formule de procuration.

La société est tenue de joindre à toute formule de procuration et de vote par correspondance qu'elle adresse aux actionnaires les renseignements prévus par les textes en vigueur.

ARTICLE 37 - **OBJET ET TENUE DES ASSEMBLEES ORDINAIRES**

L'assemblée générale ordinaire prend toutes les décisions excédant les pouvoirs du conseil d'administration et qui ne relèvent pas de la compétence de l'assemblée générale extraordinaire. Elle est réunie au moins une fois par an, dans les six mois de la clôture de l'exercice, pour statuer sur toutes les questions relatives aux comptes de l'exercice ; ce délai peut être prolongé à la demande du conseil d'administration par ordonnance du président du tribunal de commerce statuant sur requête.

ARTICLE 38 - **QUORUM ET MAJORITE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

L'Assemblée Générale Ordinaire ne délibère valablement que si elle est composée d'un nombre d'actionnaires présents, représentées ou ayant vote par correspondance, représentant le cinquième au moins du capital social.

Si ces conditions ne sont pas remplies, l'Assemblée est convoquée de nouveau. Dans cette seconde réunion, les délibérations sont valables quel que soit le nombre des actions représentées.

Elle statue à la majorité des voix dont disposent les actionnaires présents ou représentées, ou ayant vote par correspondance.

ARTICLE 39 - **OBJET ET TENUE DES ASSEMBLEES EXTRAORDINAIRES**

L'assemblée générale extraordinaire est seule habilitée à modifier les statuts dans toutes leurs dispositions. Elle ne peut toutefois augmenter les engagements des actionnaires, sauf à l'occasion d'un regroupement d'actions régulièrement effectue ou pour la négociation de "rompus" en cas d'opérations telles que les augmentations ou réductions de capital. Elle ne peut non plus changer la nationalité de la société, sauf si le pays d'accueil a conclu avec la France une convention spéciale permettant d'acquérir sa nationalité et de transférer le siège social sur son territoire, et conservant à la société sa personnalité juridique.

Par dérogation à la compétence exclusive de l'assemblée extraordinaire pour toutes modifications des statuts, les modifications aux clauses relatives au montant du capital social et au nombre des actions qui le représentent, dans la mesure où ces modifications correspondent matériellement au résultat d'une augmentation, d'une réduction ou d'un amortissement du capital, peuvent être apportées par le conseil d'administration.

ARTICLE 40 - QUORUM ET MAJORITE A L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

L'Assemblée Générale Extraordinaire ne délibère valablement que si les actionnaires présents ou représentées, ou ayant vote par correspondance possèdent au moins sur première convocation le quart et sur deuxième convocation le cinquième des actions ayant le droit de vote.

Elle statue à la majorité des deux tiers des voix dont disposent les actionnaires présents ou représentées, ou ayant vote par correspondance.

ARTICLE 41 - MODIFICATIONS

A peine de nullité, l'accord du représentant d'une collectivité territoriale ou d'un groupement sur la modification portant sur l'objet social, la composition du capital ou les structures des organes dirigeants d'une société d'économie mixte locale ne peut intervenir sans une délibération préalable de son assemblée délibérante approuvant la modification.

ARTICLE 42 - DROIT DE COMMUNICATION DES ACTIONNAIRES - QUESTIONS ECRITES

Les actionnaires ont un droit de communication, temporaire ou permanent selon son objet, dans les conditions fixées par les dispositions en vigueur qui leur assurent l'information nécessaire à la connaissance de la situation de la société et à l'exercice de l'ensemble de leurs droits.

A compter du jour où il peut exercer son droit de communication préalable à toute assemblée générale, chaque actionnaire a la faculté de poser, par écrit, des questions auxquelles le conseil d'administration sera tenu de répondre au cours de la réunion.

ARTICLE 43 - VOTE

Le droit de vote attache aux actions de capital ou de jouissance est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent et chaque action donne droit à une voix au moins.

Les votes s'expriment soit à main levée soit par appel nominal. Il ne peut être précède a un scrutin secret dont l'assemblée fixera alors les modalités qu'à la demande de membres représentant, par eux-mêmes ou comme mandataires, la majorité requise pour le vote de la résolution en cause.

La société ne peut valablement voter avec des actions achetées par elle. Sont en outre privées du droit de vote, notamment les actions non libérées des versements exigibles, les actions des souscripteurs éventuels dans les assemblées appelées à statuer sur la suppression du droit préférentiel de souscription et les actions de l'intéressé dans la procédure prévue à l'article 22.

ARTICLE 44 - PROCES-VERBAUX

Les délibérations des assemblées sont constatées par des procès-verbaux établis dans les conditions prévues par les textes en vigueur. Les copies ou extraits de ces procès-verbaux sont valablement certifiés par le président du conseil d'administration, par l'administrateur provisoirement délégué dans les fonctions de président ou un administrateur exerçant les fonctions de directeur général. lls peuvent être également certifiés par le secrétaire de l'assemblée. En cas de liquidation de la société, ils sont valablement certifiés par un seul liquidateur.

lls sont communiqués au Commissaire de la République dans les conditions prévues par l'article 30 des présents statuts.

ARTICLE 45 - ASSEMBLEES SPECIALES

Les assemblées spéciales ne délibèrent valablement que si les actionnaires présents, votant par correspondance ou représentées possèdent au moins sur première convocation la moitie et sur deuxième convocation le quart des actions ayant le droit de vote et dont il est envisagé de modifier les droits. A défaut de ce dernier quorum, la deuxième assemblée peut être prorogée a une date postérieure de deux mois au plus à celle à laquelle elle avait été convoquée. Ces assemblées statuent a la majorité des deux tiers des voix dont disposent les actionnaires présents, votant par correspondance ou représentées.

TITRE VI
INVENTAIRE - BENEFICE - RESERVES

ARTICLE 46 - ANNEE SOCIALE

L'année sociale commence le 1er janvier et finit le 31 décembre.

ARTICLE 47 - COMPTES SOCIAUX

Les comptes de la Société sont ouverts conformément au plan comptable général ou au plan comptable particulier correspondant à l'activité de la Société lorsqu'un tel plan a été établi et approuvé.

Les documents établis annuellement comprennent le bilan, le compte de résultat et l'annexe. lls sont transmis au représentant de l'Etat, accompagnés des rapports des Commissaires aux comptes, dans les quinze jours de leur approbation par l'Assemblée Générale Ordinaire.

ARTICLE 48 - BENEFICE

Apres dotation à la réserve légale suivant les dispositions de l'article L. 232-10 du Code de Commerce, il peut en outre être prélevé sur les bénéfices, le cas échéant diminues des pertes antérieures, par décision de l'Assemblée Générale, la somme nécessaire pour servir un intérêt net à titre de dividende statutaire sur le montant libère et non rembourse des actions.

ARTICLE 49 - PAIEMENT DU DIVIDENDE

Le paiement du dividende se fait annuellement à l'époque et aux lieux fixes par l'assemblée générale ou, à défaut, par le conseil d'administration. La mise en paiement du dividende doit avoir lieu dans le délai maximal de neuf mois à compter de la clôture de l'exercice, sauf prolongation par ordonnance du président du tribunal de commerce statuant sur requête à la demande du conseil d'administration.

ARTICLE 50 - TRANSFORMATION - PROROGATION

La société peut se transformer en société d'une autre forme dans les conditions et suivant les formalités prévues par les dispositions en vigueur pour la forme nouvelle adoptée.

Un an au moins avant la date d'expiration de la société, le conseil d'administration doit provoquer une réunion de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires, à l'effet de décider si la société doit être prorogée. L'Assemblée Générale Extraordinaire décidant de cette prorogation doit être tenue dans le délai d'un an maximum.

TITRE VII
DISSOLUTION - LIQUIDATION

ARTICLE 51 - CAPITAUX PROPRES INFERIEURS A LA MOITIE DU CAPITAL SOCIAL

Si du fait des pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la société deviennent inferieurs a la moitié du capital social, le Conseil d'Administration est tenu de réunir une assemblée générale extraordinaire dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaitre ces pertes, à l'effet de décider s'il y lieu à dissolution anticipée de la société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, la société est tenue, au plus tard à la clôture du deuxième exercice suivant celui au cours duquel la constatation des pertes est intervenue et sous réserve des dispositions de l'article L. 224-2 de réduire son capital d'un montant au moins égal a celui des pertes qui n'ont pas pu être imputées sur les réserves, si, dans ce délai, les capitaux propres n'ont pas été reconstitues à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social.

ARTICLE 52 - DISSOLUTION - LIQUIDATION

Hormis les cas de dissolution judiciaire, ii y aura dissolution de la société à l'expiration du terme fixe par les statuts, par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires, ou par décision de l'actionnaire unique.

Sauf en cas de fusion, scission ou réunion de toutes les actions en une seule main, L'expiration de la société ou sa dissolution pour quelque cause que ce soit entraine sa liquidation.

La dissolution ne produit ses effets à l'égard des tiers qu'à compter du jour où elle est publiée au registre du commerce et des sociétés;

La liquidation est faite par un ou plusieurs liquidateurs nommes soit par l'Assemblée Générale Extraordinaire aux conditions de quorum et de majorité prévus pour les Assemblées Générales Ordinaires, soit par une Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement pour toute la durée de la liquidation, soit 3 ans. Le liquidateur représente la société. II est investi des pouvoirs les plus étendus pour réaliser l'actif, même a l'amiable. II est habilité à payer les créanciers et repartir le solde disponible. II ne peut continuer les affaires en cours ou en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation que s'il y a été autorisé, soit par les actionnaires, soit par décision de justice s'il a été nommé par la même voie. Au terme de son mandat, le Liquidateur doit être éventuellement renouvelé dans ses fonctions.

Le partage de l'actif net subsistant après remboursement du nominal des actions est effectué entre les actionnaires dans les mêmes proportions que leur participation au capital social.

ARTICLE 53 - **FUSION - SCISSION - APPORT PARTIEL D'ACTIF**

L'assemblée générale extraordinaire des actionnaires peut accepter la transmission de patrimoine effectuée à la société par une ou plusieurs autres sociétés à titre de fusion ou de scission. Elle peut pareillement, transmettre son patrimoine par voie de fusion ou de scission ; cette possibilité lui est ouverte même au cours de sa liquidation, à condition que la répartition de ses actifs entre les actionnaires n'ait pas fait l'objet d'un début d'exécution.

De même, la société peut apporter une partie de son actif à une autre société ou bénéficier de l'apport d'une partie de l'actif d'une autre société.

TITRE VIII
CONTESTATIONS

ARTICLE 54 - CONTESTATIONS

Toutes les contestations qui pourraient surgir pendant la durée de la Société ou au cours de sa liquidation soit entre les actionnaires eux-mêmes, soit entre les actionnaires ou les administrateurs et la Société, relativement aux affaires sociales ou à l'exécution des présents statuts, seront soumises aux tribunaux compétents.

21

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Rénovation des Bains Municipaux de Strasbourg :
Demande de modification de l'intérêt métropolitain de la compétence « piscines » pour l'équipement « Bains de la Victoire » à Strasbourg
Cadrage général du programme et du montage opérationnel

Contexte général :

Le complexe des Bains Municipaux du Boulevard de la Victoire a été inauguré le 10 aout 1908. Conçu par l'architecte Fritz Beblo, c'est un grand équipement nautique et de santé comparable à ceux construits dans les grandes villes allemandes de l'époque. C'est un témoin remarquable du courant « Jugendstil », caractéristique de nombreux édifices de la Neustadt. A ce titre, il constitue un des atouts du dossier d'extension du périmètre UNESCO à la Neustadt, déposé par le gouvernement français auprès de l'UNESCO en janvier 2016.

Pourtant cet équipement d'exception, fleuron du patrimoine strasbourgeois, n'a jamais fait l'objet de projet de rénovation conséquent et souffre aujourd'hui de nombreux handicaps :
- Vétusté de l'ensemble des équipements techniques qui rendent son exploitation particulièrement précaire.
- Inadéquation entre l'offre proposée et les attentes des usagers.
- Non conformité en matière de règles de sécurité, de santé et d'hygiène, ou d'accessibilité.
- Coûts d'exploitation élevés.

Le conseil municipal du 22 juin 2015 et le conseil métropolitain du 26 juin 2015 ont adopté une charte pour la rénovation des Bains Municipaux, préalable à la démarche de dialogue public, qui fixait les objectifs suivants :
- Maintenir les activités de baignade dans le cadre du service public avec une tarification identique à celle des autres piscines de l'Eurométropole, et des volumes horaires actuels.
- Maintenir l'accès à l'établissement pour la pratique du sport scolaire.
- Maintenir une offre de bains et douches publiques.
- Développer de nouvelles activités qui renforceront la politique menée par la Ville de Strasbourg en matière de sport- santé.
- Requalifier cet ensemble patrimonial exceptionnel.
- Optimiser les conditions d'exploitation d'un équipement aujourd'hui peu fonctionnel,
- Financer le projet à un coût de fonctionnement constant pour les collectivités.

- Concevoir un projet conforme aux politiques de développement durable conduites par les collectivités.
- Conserver ce bâtiment d'exception dans le patrimoine immobilier des collectivités Ville et Eurométropole de Strasbourg.

C'est dans cette perspective, que ces mêmes conseils ont confié à la Société Publique Locale deux-rives, la réalisation d'une mission d'étude et de synthèse.
Cette mission, sur la base des conclusions du dialogue public et au travers de plusieurs scénarios d'actions, portait sur :
- sur la définition du projet,
- sur ses activités et leurs périmètres,
- ainsi que sur les modalités de financement et d'exploitation de l'équipement rénové.

Le dialogue public :

Sous le pilotage de M. Olivier BITZ, adjoint au Maire et conseiller métropolitain agissant pour le compte des deux collectivités, un dialogue public s'est déroulé selon les étapes suivantes :
- trois conférences publiques qui ont eu lieu le 16 septembre, le 16 octobre et le 30 octobre 2015, sur les thèmes du patrimoine, du service public et des enjeux du projet de rénovation ;
- une visite de l'établissement proposée à l'occasion des Journées Européennes du Patrimoine, le 19 septembre 2015 ;
- une exposition installée dans le hall des Bains municipaux, de septembre à décembre 2015, accompagnée d'un dépliant diffusé à 4 000 exemplaires et téléchargeable sur www.strasbourg.eu ;
- un recueil de contributions écrites via ce même site internet ou par dépôt de bulletins dans une urne installée dans le hall du centre administratif ;
- plusieurs rencontres avec divers publics spécifiques : le collectif « La Victoire pour tous », l'Association des Habitants Bourse-Austerlitz-Krutenau, la Société des Amis du Vieux Strasbourg, les agents des Bains municipaux, les organisations syndicales, les professionnels de santé installés dans l'aile médicale et le Conseil de quartier Bourse – Esplanade – Krutenau.

En marge de ces temps de rencontre, de nombreux citoyens se sont saisis du dossier et ont pris différentes initiatives, qui ont constitué autant de contributions alimentant la réflexion sur le devenir de l'équipement :
- des reportages, articles et courriers parus dans la presse ;
- une table ronde organisée par le professeur Alexandre KOSTKA, suivie d'une exposition installée dans le hall des Bains municipaux ;
- une pétition lancée par le collectif « La Victoire pour tous ».

Cette démarche de dialogue a confirmé le vif intérêt des Strasbourgeois et des habitants de l'Eurométropole pour le projet de rénovation des Bains municipaux, souvent exprimé sur un mode émotionnel *(nombre d'habitants rappellent qu'ils ont appris à nager dans cet établissement, seule piscine couverte de l'agglomération jusqu'en 1966)*. Cela s'est traduit, non seulement par une participation croissante aux trois réunions publiques, mais également par la richesse et la diversité des débats, qui ont trouvé un écho important dans

les médias locaux *(reportages, articles et courriers parus dans la presse)* ou à travers d'une pétition lancée par le collectif « La Victoire pour tous ».
Les principales orientations qui s'en sont dégagées sont les suivantes :

- très forte attente en matière de rénovation et valorisation du patrimoine pour préserver les grandes fonctionnalités de l'équipement (grand et petit bassins, bains romains, service de douches publiques) et renforcement des dispositions de classement au titre des Monuments Historiques ;
- attachement à conserver un service public de piscine de proximité ;
- adhésion à l'idée de développer le « sport-santé » sur ordonnance, activité en parfaite adéquation avec la vocation originelle de l'établissement ;
- adhésion au principe d'aménager la cour arrière, voire de la bâtir en partie pour valoriser cet espace aujourd'hui non qualifié ;
- recours à des acteurs relevant de l'économie sociale et solidaire ;
- concevoir un projet vertueux en matière de développement durable.

Cette démarche de dialogue public s'est clôturée par une réunion publique le 24 juin 2016 à confirmer, lors de laquelle les conclusions de l'étude menée par la SPL deux-rives ont été exposées.

Les orientations de l'étude menée par la SPL deux-rives :

Ces orientations ont nourri l'étude menée par la SPL deux-rives, et alimenté les différents scénarios étudiés. L'étude a permis :

- de définir spatialement et économiquement chacun des scénarios proposés, qu'il s'agisse de la rénovation/extension de la fonction aquatique, comme de l'occupation des immeubles et espaces délaissés ;
- de vérifier, auprès d'acteurs économiques reconnus, pour l'ensemble des segments d'activités proposés, la faisabilité des scénarios, en approchant au plus juste les business plan finaux.

Au delà de la rénovation patrimoniale des façades, des toitures, du hall principal, des deux halls et leurs bassins, de l'espace des bains romains, les scénarios étudiés et chiffrés ont conduit à privilégier les orientations suivantes :

- l'aménagement d'un nouvel espace de santé et de bien-être (saunas, bains bouillonnants,…) dans l'ancienne buanderie ;
- la création d'un nouveau bassin extérieur dans la cour arrière ;
- la requalification des espaces délaissés au sein du bâtiment principal,
- la création d'espaces dédiés au sport santé dans l'actuelle chaufferie ;
- la création d'un espace « bar-cafétéria » ;
- le maintien de l'aile médicale en l'état durant cette première phase de travaux.

Les principaux leviers pour améliorer le bilan général d'exploitation de l'établissement sont de plusieurs ordres :

- le développement de l'offre de services permettant d'accroitre l'attractivité de l'établissement, son rayonnement au-delà du territoire métropolitain et d'augmenter ainsi le nombre d'entrées ;
- une nouvelle organisation fonctionnelle et technique des installations pour en faciliter l'exploitation ;

- une réduction des charges d'énergie grâce à des installations techniques entièrement rénovées ;
- une gestion et une organisation entièrement repensées.

Reconsidérer le transfert de compétences à l'Eurométropole de Strasbourg concernant l'établissement des Bains, boulevard de la Victoire.

Les Bains Municipaux de Strasbourg ont été formellement qualifiés d'équipement d'agglomération et ont reçu un statut communautaire à la suite des délibérations de la Communauté Urbaine respectivement en date du 12 juillet 2002 (orientations communautaires pour une intercommunalité dans le domaine du sport) et du 7 juillet 2004 (régularisation du transfert de compétence), puis par un arrêté préfectoral du 27 décembre 2004.

Par ailleurs pour les piscines de l'Eurométropole de Strasbourg, l'intérêt métropolitain a été confirmé par délibération du 30 janvier 2015 dans la limite des anciennes compétences acquises par la Communauté urbaine, précisant que ces équipements étaient d'intérêt métropolitain.

Force est de constater que ce bien, patrimoine historique de la Ville, est un ensemble immobilier complexe, multi-usages, dont la vocation excède largement les strictes activités natatoires. En outre, la spécificité du projet ci-avant exposé, qui propose un éventail d'activités important le distingue de l'offre de piscine publique traditionnelle telle que développée sur le territoire de l'Eurométropole. Cette distinction peut justifier de ce fait son retour dans le giron des compétences de la Ville de Strasbourg, dans le cadre d'une procédure de modification de l'intérêt métropolitain pour cet équipement, qui doit être adoptée à la majorité des deux tiers par le conseil de l'Eurométropole..

Cette modification de l'intérêt métropolitain des compétences concernant l'équipement dénommé « Grands établissements de Bains, 10 bd de la Victoire » à Strasbourg conduit à la rétrocession de l'équipement communal mis antérieurement à la disposition de l'Eurométropole. La Ville de Strasbourg propriétaire recouvrera l'ensemble des droits et obligations attachés aux biens désaffectés, qui ne seront ainsi plus déclarés d'intérêt métropolitain.

Le calcul du montant de l'attribution de compensation résultant de la modification de l'intérêt métropolitain et de la reprise de l'équipement par la Ville

Le retour du bien à la commune propriétaire, et la reprise de l'exercice de cette compétence ont un impact sur le montant de l'attribution de compensation.

Désormais, le 1° bis du V de l'article 1609 nonies C du CGI, dans sa rédaction issue de l'article 34 de la loi 2014-1655 du 29 décembre 2014 de finances rectificatives, dispose qu'à compter du 1er janvier 2015, les attributions de compensation pourront être révisées librement par délibérations concordantes du Conseil communautaire statuant à la majorité des deux tiers, et d'une délibération à la majorité simple des conseils municipaux des communes membres.

Les calculs relatifs à la révision de l'attribution de compensation reversée à la Ville pour garantir la neutralité des transferts de compétences prendront en compte le rapport de la commission locale d'évaluation des transferts de charges (CLETC).

Le mode de gestion et le portage du projet :

La délibération relative au schéma directeur des piscines adopté par le Conseil de Communauté du 5 février 2010 mentionnait déjà que *« les Bains municipaux : au regard de la spécificité du bâtiment et des contraintes liées à son classement pour partie à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques, les interventions à prévoir aux Bains municipaux sur la période 2010-2014 doivent faire l'objet d'un examen particulier. Une gestion sous forme déléguée de l'établissement est parallèlement mise à l'étude* ».

Les premières études pré opérationnelles font ressortir que le mode de gestion optimum serait un contrat de concession lancé par la Ville avec des obligations de service public : la Ville de Strasbourg envisage donc de confier l'opération à la SPL deux-rives. En effet, travaillant exclusivement pour le compte de ses actionnaires Ville et Eurométropole de Strasbourg, la SPL deux rives, est un outil adapté pour les collectivités en matière de portage de projet complexe tant sur les volets opérationnels que financier ou juridique.

La SPL deux-rives contracterait ainsi un marché public global (contrat de réalisation, d'exploitation et de maintenance) pour la réalisation du projet avec un groupement d'entreprises d'une part, et confierait la gestion de l'établissement à un délégataire de service public dans le cadre d'un contrat de type affermage, d'autre part.
D'autres mode de gestion ont été étudiés, notamment le portage en régie du projet, qui ne permet pas de rassembler l'ensemble des compétences nécessaires à la réalisation puis à la gestion du projet, ainsi que les marchés de performance ou de partenariat, qui bénéficient de conditions fiscales moins favorables, notamment au regard de la TVA.

L'augmentation de capital de la SPL deux-rives

Le coût global d'investissement est estimé à 30 M€.HT.
Le modèle économique permettant à la SPL de garantir ce financement est basé sur les 2 paramètres suivants :

- augmentation du Capital de la SPL deux-rives de 1 à 5 M€ selon une clé de répartition entre ses actionnaires qui doit encore être précisée ;
- subvention annuelle : 2,6 M€ sur 30 ans *(ce montant pouvant être ajusté en cas de versement d'un fonds de concours affecté à l'opération).*

La SPL deux-rives est aujourd'hui dotée d'un capital de 1 M€ réparti entre l'Eurométropole (80 %) et la Ville de Strasbourg (20 %). Le besoin en capitaux supplémentaires est non seulement nécessaire pour boucler financièrement l'opération, mais également pour lui apporter la robustesse nécessaire.

Les suites à donner pour l'engagement opérationnel du projet :

A ce stade, il s'agit d'arrêter les grandes orientations du projet souhaité par la Ville de Strasbourg. La mise en œuvre de ces orientations suppose :

- Une délibération du conseil de l'Eurométropole de Strasbourg se prononçant sur un retour de la compétence à la Ville ainsi que de l'engagement d'une procédure de révision libre de l'attribution de compensation versée à la Ville.
- Une délibération concordante du conseil municipal prenant acte de la désaffectation du bien par l'Eurométropole et de la reprise des Bains Municipaux par la Ville de Strasbourg envisagée au 1er janvier 2017.
- Des délibérations des conseils de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole relatives à l'augmentation du capital de la SPL deux-rives.
- La conclusion du contrat de concession confiée par la Ville de Strasbourg à la SPL deux-rives au courant du 1er semestre 2017.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
propose

- *la modification de l'intérêt métropolitain de l'établissement des Bains Municipaux de Strasbourg,*
- *l'engagement de la procédure en résultant portant notamment sur la révision de l'attribution de compensation de l'Eurométropole à la Ville de Strasbourg ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à prendre toutes les mesures et à signer tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

22

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Approbation de la modification n° 38 du Plan d'Occupation des Sols de Strasbourg - Avis du Conseil Municipal.

CONTEXTE

Le Plan d'Occupation des Sols (POS) de Strasbourg a été approuvé le 18 décembre 1992 par le Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg, devenue Eurométropole de Strasbourg (EMS) le 1er janvier 2015.

Ce POS, dont la dernière modification a été approuvée le 27 novembre 2015, nécessite certaines adaptations qui apparaissent conformes aux dispositions des articles L. 153-36 à L. 153-44 du code de l'urbanisme, notamment du fait qu'elles ne changent pas l'économie générale du POS, ne réduisent ni un espace boisé classé, ni une zone agricole, ni une zone naturelle ou forestière, ne réduisent pas une protection édictée en raison des risques de nuisance, de la qualité des sites, des paysages ou des milieux naturels, ni ne sont de nature à induire de graves risques de nuisances.
Ces adaptations, pour la plupart nécessaires à la mise en œuvre de divers projets, concernent principalement les quartiers centraux, du Port du Rhin et de la Robertsau ainsi qu'une clarification réglementaire intéressant l'ensemble du territoire de la ville.

Le dossier d'approbation de la modification n° 38 du POS de Strasbourg est présenté en annexe du présent rapport.

Cette modification implique la rectification du rapport de présentation, du règlement, du plan de zonage au 1/2000e et de la liste des emplacements réservés.

ENQUETE PUBLIQUE

M. le Président de l'Eurométropole de Strasbourg, par arrêté du 17 février 2016, a prescrit l'enquête publique portant sur la modification n°38 du POS de Strasbourg. Celle-ci s'est déroulée du 7 mars au 8 avril 2016 inclus.

L'enquête publique a porté sur les 5 points suivants :
- la restructuration de l'ancien site de la COOP dans le secteur des Deux Rives dans le quartier du Port du Rhin ;
- un ajustement réglementaire pour la construction de double attiques, en zone CEN UA5, dans les quartiers centraux ;

- la clarification réglementaire des dispositions de l'article 7 des zones urbaines mixtes ;
- la suppression partielle de l'emplacement réservé CEN B25, rue de l'Eglise Rouge, dans les quartiers centraux ;
- la modification de l'emplacement réservé ROB A6, Chemin du Beulenwoerth à la Robertsau.

Lors des permanences du commissaire enquêteur, trois personnes se sont présentées, soit pour demander des renseignements concernant un point précis, soit pour consigner des observations dans le registre d'enquête.

Deux observations ont été consignées dans le registre, portant sur la restructuration du site de la COOP. Ces observations visent à s'assurer que le règlement relatif à la zone POR UX10 exclut la possibilité de construire des logements d'habitation.

Enfin, il est à noter que la rubrique « Urbanisme / Logement » du site internet de la Ville permettait de consulter intégralement les pièces du dossier d'enquête publique. Le dossier de modification n°38 du POS de Strasbourg a été consulté à 154 reprises durant l'enquête publique.

Par courrier du 12 avril 2016, le commissaire enquêteur a sollicité un mémoire en réponse sur les observations inscrites au registre. Le commissaire enquêteur a également sollicité des compléments d'information relatifs aux périmètres de contraintes générés par la chaufferie SETE et leur compatibilité avec le projet urbain sur le secteur COOP.

La collectivité a répondu à cette demande par courrier du 22 avril 2016, présenté en annexe « b ». Ce mémoire en réponse indique notamment que :
- les contraintes liées à la chaufferie SETE ne sont pas incompatibles avec le programme des opérations envisagées sur le site de la COOP ;
- les zones UX du POS de Strasbourg sont des zones à vocation d'activités économiques permettant le maintien des activités existantes et interdisant le logement.

RAPPORT ET CONCLUSIONS DU COMMISSAIRE-ENQUETEUR

Dans ses conclusions, après avoir analysé l'ensemble des points de la modification, ainsi que les observations formulées et les réponses apportées par la collectivité, le commissaire enquêteur a émis, en date du 1er mai 2016, un avis favorable sans réserve ni recommandation.

APPROBATION

La modification n°38 du POS de Strasbourg sera soumise au prochain Conseil de l'Eurométropole de Strasbourg. Les nouvelles dispositions deviendront opposables aux tiers dès la transmission de la délibération et du dossier au représentant de l'Etat et l'accomplissement des mesures de publicité prévues aux articles R.153-20 et R 153-21 du Code de l'Urbanisme.

Il appartient désormais au Conseil municipal de Strasbourg, consulté en application de l'article L 5211-57 du Code Général des Collectivités Territoriales, de donner un avis sur le projet de modification n°38 du POS de Strasbourg.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
Sur proposition de la Commission plénière
Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles
L.153-36 à L.153-44, R153-8 et R.123-20 et 123-21
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et
notamment l'article L.5211-57 et L.5217-1 et suivants ;
Vu le Plan d'Occupation des Sols de Strasbourg approuvé
le 18 décembre 1992 et modifié le 27 novembre 2015
Vu l'arrêté en date du 17 février 2016 de M. le Président de
l'Eurométropole soumettant le projet de POS modifié à l'enquête publique
Vu l'enquête publique qui s'est déroulée du 7 mars au 8 avril 2016 inclus
Vu les observations émises dans le cadre de l'enquête publique
Vu l'avis favorable du commissaire enquêteur en date du 1er mai 2016
Vu le dossier de modification n° 38 du POS de Strasbourg

après en avoir délibéré
prend acte

du rapport et des conclusions motivées favorables du commissaire enquêteur, dans le cadre de l'enquête publique portant sur la modification n° 38 du POS de Strasbourg.

donne un avis favorable

à l'approbation de la modification n°38 du POS de Strasbourg, tel qu'il ressort du dossier annexé à la présente ;

charge

le Maire ou son-sa représentant-e de l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Prospective et planification territoriale

Ville et Eurométropole de STRASBOURG
Département du Bas-Rhin

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

Modification n°38

Pièce n°2
Annexe A - Note de présentation

Dossier d'approbation
Mai 2016

Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture

Strasbourg – Grande île inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 1988

Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : **+33 (0)3 68 98 50 00**
Courriel : **courrier@strasbourg.eu**
Site internet : **www.strasbourg.eu**

1. **PREAMBULE**

La présente note a pour objet de présenter le contenu de la modification n°38 du Plan d'Occupation des Sols (POS) de Strasbourg. Elle est destinée à être annexée au rapport de présentation du POS, qu'elle complète et modifie.

Le POS de Strasbourg a été approuvé le 18 décembre 1992 par le Conseil de la Communauté urbaine de Strasbourg, devenue Eurométropole de Strasbourg le 1er janvier 2015.

Ce POS, dont la dernière modification a été approuvée le 27 novembre 2015, nécessite certaines adaptations qui apparaissent conformes aux dispositions des articles L.123-13, L.123-13-1, L123-13-2 et L.123-19 du code de l'urbanisme, notamment du fait qu'elles ne changent pas les orientations générales du POS, ne réduisent ni un espace boisé classé, ni une zone agricole, ni une zone naturelle ou forestière, ne réduisent pas une protection édictée en raison des risques de nuisance, de la qualité des sites, des paysages ou des milieux naturels, ni ne sont de nature à induire de graves risques de nuisances.

La modification n°38 du POS de Strasbourg porte sur les points suivants :
- la restructuration du secteur COOP dans le secteur des Deux Rives ;
- un ajustement réglementaire pour la construction de double attiques en zone CEN UA5 ;
- la clarification réglementaire des dispositions de l'article 7 des zones urbaines mixtes.
- la suppression partielle de l'emplacement réservé CEN B25, rue de l'Eglise Rouge ;
- la modification de l'emplacement réservé ROB A6, Chemin du Beulenwoerth.

2. EXPOSE DES MOTIFS ET JUSTIFICATON DES MODIFICATIONS

2.1. RESTRUCTURATION DU SECTEUR COOP

Contexte

Les propositions programmatiques et fonctionnelles du Schéma Directeur Deux Rives, élaboré conjointement avec le Port Autonome de Strasbourg, en partenariat avec la ville de Kehl, ont été approuvées par le Conseil de communauté en date du 15 avril 2011.

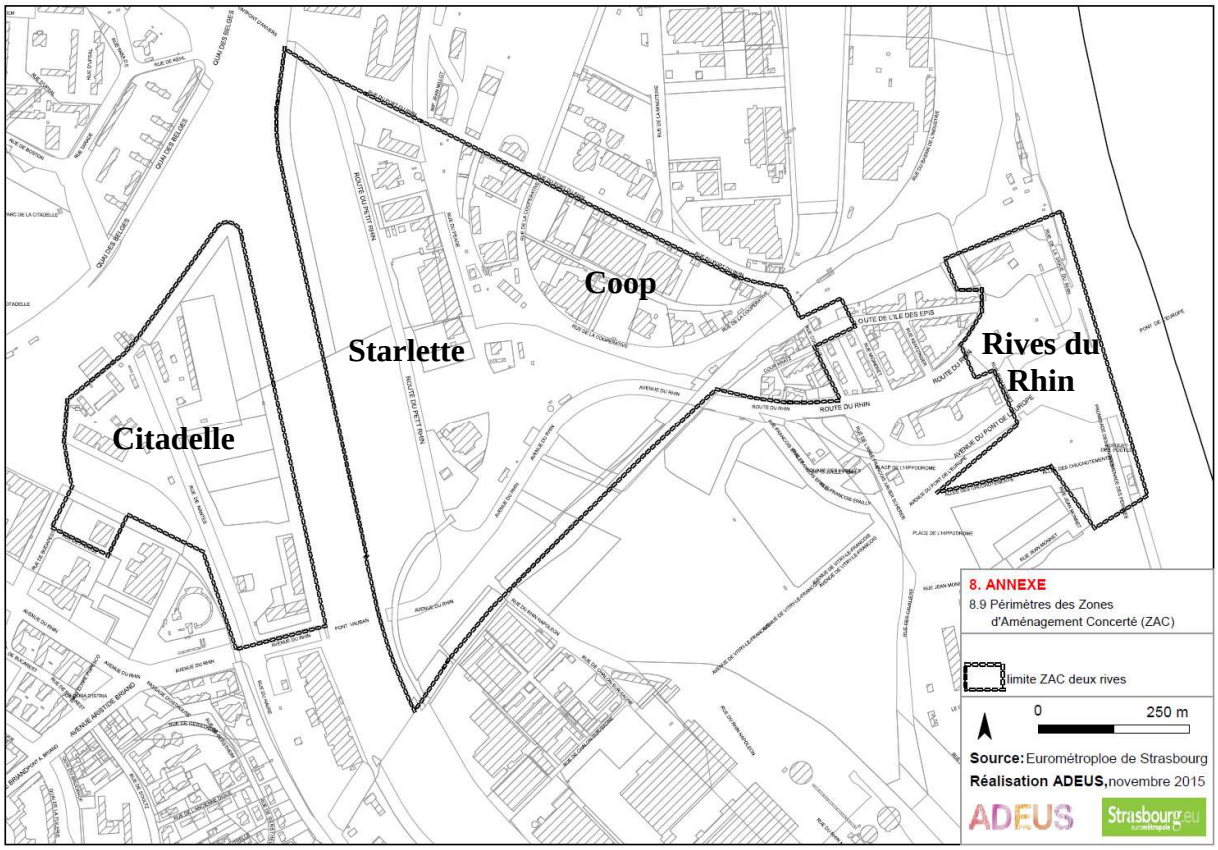
Le Schéma Directeur Deux Rives propose de faire du site de la Coop un lieu d'activités culturelles et économiques majeur de l'agglomération, regroupant à la fois des collectifs d'artistes, des ateliers, des lieux de concerts et de spectacles, des activités économiques, etc.
Ces propositions sont en accord avec la feuille de route économique Strasbourg Eco 2030.

Afin de s'engager dans une phase opérationnelle, des études complémentaires ainsi que des études réglementaires préalables à la création d'une Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) ont été réalisées en 2013.

Ces différentes études ont conduit à la création de la ZAC Deux Rives, par délibération du Conseil de communauté du 20 décembre 2013, réitérée le 21 février 2014.

Le périmètre opérationnel de la ZAC couvre une superficie de 74 hectares, répartie en 3 sites non contigus (Citadelle, Starlette-COOP, et Rives du Rhin), permettant de développer un potentiel constructible d'environ 500 000 m² de surface de plancher.

Périmètre de la ZAC Deux-Rives



Le projet Coop : enjeux et orientations stratégiques

L'ancien site de la Coop Alsace s'inscrit dans le périmètre de la ZAC Deux-Rives, dont l'aménagement a été concédé à la Société Publique Locale (SPL) Deux-Rives, suite à la délibération du Conseil de communauté du 19 décembre 2014.

Le site a été acquis par la SPL Deux-Rives en juillet 2015, ce qui permet désormais d'y concevoir et développer un projet urbain, en accord avec les orientations du Schéma Directeur Deux Rives et du dossier de création de ZAC.

En ce sens, dès 2016, les premiers travaux et aménagements permettront d'accueillir différents types de programmes, à la fois évènementiels, temporaires ou plus pérennes.

L'organisation du festival d'art contemporain et de musiques électroniques Ososphère, la présence d'ateliers d'artistes ou l'esprit coopératif historique de l'entreprise COOP Alsace ont conforté les premières orientations stratégiques du site **: un lieu de nouvelles mixités, entre économie (portuaire, industrielle, créative, numérique, sociale et solidaire, …), culture et vie citoyenne**. A l'image de l'ancien réseau de superettes Coop, il s'agit de consolider un lieu « tête de réseau », réinventant l'esprit coopératif hérité du lieu et faisant sens pour tous, de l'échelle du grand territoire transfrontalier à la vie de quartier.

Situé au cœur du Port Autonome de Strasbourg (2ème port fluvial français), le site s'inscrit dans un environnement à la fois actif et porteur d'un imaginaire singulier. Les 40 000 m² de bâti à réhabiliter contribuent à cette identité forte, marquée par les anciennes activités de l'Union des Coopérateurs d'Alsace (« Coop alsace »).

Le site de la Coop



Les singularités du site de la Coop ont permis d'établir les grands enjeux urbains du projet :
- Une interface entre projet urbain et activités portuaires à ménager,
- Un site à désenclaver et à connecter au quartier du Port du Rhin (quartier au contexte socio-urbain très fragilisé) comme aux quartiers en devenir adjacents,
- Une réhabilitation devant s'inscrire dans une économie maîtrisée, pour un bâti qui s'est rapidement dégradé depuis le départ progressif de l'entreprise Coop Alsace,
- Une programmation devant construire ses péréquations et équilibres économiques (notamment dans le cadre des programmes socioculturels et économiques autour de l'économie sociale et solidaire, créative ou de l'activité artisanale).

Par son ampleur, l'état de son bâti, les occupations précaires consenties par l'entreprise Coop, le site pose enfin des enjeux de gestion, de mutation et de réaffectation progressive de ses espaces :
- Mises aux normes des espaces et bâtiments, notamment nécessaires pour l'accueil du festival Ososphère,
- Gestion et sécurisation des occupations transitoires,
- Contraintes propres au site (servitudes industrielles), etc.

Parallèlement à l'acquisition du site de la Coop par la SPL Deux-Rives, en juillet 2015, deux études structurantes sont engagées, en complémentarité du dossier de réalisation de ZAC :
- **Les études urbaines Plan-Guide** (A. Chemetoff & Associés) permettront de définir le premier plan-guide du site, en vue de la réalisation des opérations de réhabilitation/extension et d'aménagement des espaces publics.
- **L'étude Programme-Guide** permettra de définir les orientations stratégiques, programmatiques et d'accompagner la réalisation des premiers programmes du projet (programmation, identification des porteurs de projets, élaboration des montages juridiques, techniques, financiers, …).

Ces deux missions se déclinent sur 3 temporalités :
- **Evènementielle,** avec, à partir de 2016, l'enjeu de pouvoir y développer l'organisation d'évènements à la fois économiques et socioculturels. Il s'agit notamment de consolider l'accueil du festival Ososphère (expositions et nuits électroniques avec environ 5000 spectateurs répartis sur deux espaces), des expositions, des installations en extérieur, … La première tranche de travaux vise ainsi à répondre à ces usages, à travers la mise aux normes ERP de bâtiments existants (ancien garage et ateliers de la COOP Alsace, notamment).
- **Transitoire,** avec l'accueil, dès 2016-17 et sur la base de réhabilitation « à minima », des anciens bureaux et locaux d'activités de la COOP d'Alsace, de premières structures économiques ou socioculturelles.
- **Pérenne,** avec l'implantation sur site de programmes pérennes de rayonnement métropolitain, tel que les espaces multi-usages et évènementiels sur le site de la « Virgule », des bureaux, services, … devant ouvrir à partir de 2017-2018.

L'articulation de ces 3 temporalités constitue un élément structurant du projet urbain et de la stratégie de développement du site. Il s'agit :
- de valoriser rapidement le site et ses espaces bâtis,
- d'inscrire itérativement le site dans la ville, dans les pratiques des citoyens ou acteurs économiques du territoire (entreprises et salariés du Port, notamment), via l'accueil d'événements, les occupations transitoires et pérennes de bureaux et locaux par des structures économiques ou socioculturelles « pionnières »,

- de crédibiliser progressivement le site comme lieu de développement d'une offre de bureaux et locaux d'activités alternatifs.

Le plan-guide, la démarche et les outils opérationnels intègrent ainsi cette multiplicité de temporalités et la coprésence de programmations et réalisations pérennes, d'usages transitoires et d'évènements. Il s'agit ainsi de contribuer à l'activation du site aux différents temps urbains (journée ; soirée – semaine ; weekend) en s'adressant à une diversité de publics.

Le festival Ososphère et des exemples de bâtiments à réhabiliter « à minima » dans le cadre des premiers programmes.






Les risques technologiques

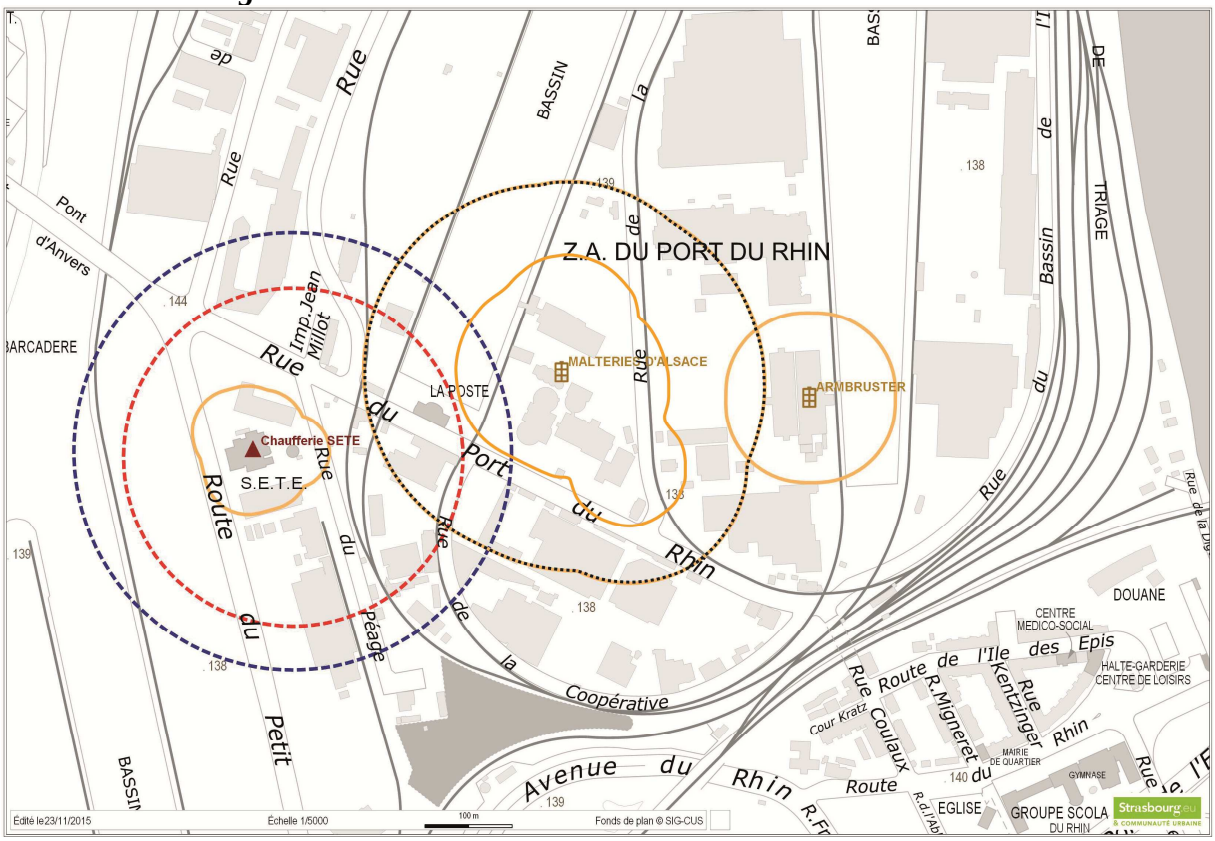
Le risque industriel ou technologique consiste en un événement accidentel se produisant sur un site industriel et entraînant des conséquences immédiates graves pour le personnel, les populations avoisinantes, les biens ou l'environnement.

Le territoire du PAS comprend plusieurs établissements susceptibles de présenter, de par leur activité et leur situation, des risques pour la population. Il s'agit notamment d'Installations Classées pour le Protection de l'Environnement (ICPE) générant des périmètres de danger.

Ces ICPE ont fait l'objet de « porter à connaissance risques technologiques» transmis par le Préfet au Président de l'Eurométropole. Ces derniers formulent notamment des dispositions à prendre en matière d'urbanisme.

Le site de la Coop est concerné par les périmètres de danger générés par la chaufferie SETE et par la Société des Malteries d'Alsace (SMA).

Périmètres de danger



Zones de dangers

Zone des effets indirects

Z1 – risque de boil over (effets létaux)

Z2 – risques de boil over (brûlures significatives)

<u>La Société des Malteries d'Alsace (SMA)</u>

Les éléments relatifs à la SMA ont été transmis à l'EMS par le Préfet dans le cadre d'un porter à connaissance « risques technologiques » le 25 juillet 2014.

Les périmètres des zones de dangers n'impactent pas le site de la Coop.

Le site de la Coop est uniquement concerné par la zone des effets indirects par bris de vitres. Dans cette zone, les éventuels pétitionnaires concernés doivent être informés de la présence du risque et respecter les dispositions permettant au projet d'être résistant aux effets de surpression compris entre 20 et 50 mbar.

<u>La chaufferie SETE</u>

Les éléments relatifs à la chaufferie SETE ont été transmis à l'EMS par le Préfet dans le cadre d'un porter à connaissance « risques technologiques » le 19 mars 2002.

Les périmètres des zones de dangers n'impactent pas le site de la Coop.

Le site de la Coop est cependant impacté par le risque de boil over affectant le réservoir de fioul lourd, avec un rayon Z1 (effets létaux) de 194 mètres et un rayon Z2 (brûlures significatives) de 251 mètres.

Ce phénomène retardé a un temps d'occurrence de 14 heures à partir du moment où le feu de bac s'est déclaré. Ce délai permet de mettre en place les dispositions d'un Plan Secours Spécialisé (PSS).

Les dispositions inhérentes à la SMA et à la chaufferie SETE, transmises par le Préfet dans le cadre d'un porter à connaissance « risques technologiques » ne sont pas incompatibles avec le programme des opérations projetées sur le site de la Coop.

Les opérations de réhabilitation ou d'extension/construction concernés par ces périmètres prendront les mesures nécessaires (par exemple le traitement des surfaces vitrées en fonction des seuils d'effet de surpression).

La pollution des sols

Compte tenu de son passé industriel et portuaire, un Inventaire Historique Urbain (IHU) a été réalisé sur le périmètre de la ZAC Deux Rives. Des pollutions des sols sont pressenties sur le site de la Coop.

La problématique de la pollution des sols devra être prise en compte dans le cadre des projets de réaménagement à venir (gestion du risque sanitaire et gestion appropriée des déblais).

D'ores et déjà, afin de préserver la sécurité et la salubrité publique, il est proposé la mise en place des restrictions d'usage suivantes sur le site de la Coop :

- l'infiltration des eaux pluviales est interdite ;
- les équipements publics ou d'intérêts collectifs accueillant des populations sensibles tels que les équipements petite enfance, crèche, halte-garderie… sont interdits ;
- la réalisation de forage, pompage et utilisation d'eau de la nappe au droit du site, est admise à condition d'être réservé à un usage géothermique ou d'être rendus nécessaires dans le cadre d'une surveillance environnementale ou d'un dispositif de dépollution ;
- les aménagements et installations extérieurs sont admis à condition que les sols en place soient recouverts par :
  - soit 30 cm de terres saines compactées pour un usage d'espaces verts paysagers ;
  - soit un dallage ou tout autre recouvrement isolant les sols en place des usagers.

  Un géotextile ou un grillage avertisseur devra être posé à l'interface entre les sols en place au droit du site et les matériaux de recouvrement ;
- tout projet d'intervention remettant en cause les conditions de confinement des sols, ainsi que tout projet de changement de destination ou toute modification d'utilisation de la nappe, sont admis à condition de vérifier l'absence de risques pour la santé et l'environnement ;
- les canalisations souterraines d'eau potable devront passer de façon privilégiée :
  - en dehors des zones présentant une pollution résiduelle ;
  - dans un caniveau technique béton ou au sein d'une tranchée d'une section minimale de 1 m² dans des terres d'apport propres rapportées ou, à défaut, réalisées en matériau anti-contaminant destiné à empêcher la perméation des vapeurs des polluants organiques.
- la culture de végétaux de consommation (légumes, fruits, baies, arbres fruitiers) n'est autorisée que dans des bacs hors sol ou dans des zones aménagées, comportant à minima 80 cm de terres saines ainsi qu'un géotextile à l'interface (bords et fonds) entre ces terres et celles en place au droit du site ;

- la plantation d'arbres fruitiers n'est autorisée que dans des fosses de dimensions minimales de 2x2x2m remplies de terres saines et comportant un géotextile à l'interface entre ces terres et celles en place au droit du site.

La mise en place de ces restrictions permet également de pérenniser l'information dans le temps et de préserver la responsabilité du Maire lors de la délivrance des autorisations d'urbanisme.

Ces restrictions sont intégrées aux articles 1, 2, 4 et 13 du règlement du POS de Strasbourg. Le cas échéant, elles pourront être modifiées pour tenir compte des résultats des investigations environnementales complémentaires.

Le Plan d'Occupation des Sols (POS) de Strasbourg

Le secteur Coop appartient à la zone POR UX3 dans laquelle sont interdites toutes constructions et installations autres que les extensions des établissements implantés dans la zone. Le rapport de présentation du POS indique que *« cette forte contrainte prépare une poussée de la ville en direction de Kehl »*.

L'approbation du Schéma Directeur Deux Rives, la création de la ZAC Deux-Rives, l'acquisition par la SPL du site de la Coop, ou encore les travaux d'extension de la ligne D du tram en direction de Kehl constituent autant d'éléments tangibles de cette mutation.

Les études urbaines en cours nécessitent une modification du POS, afin d'engager concrètement les premières phases de la mutation du site de la Coop.

En conséquence, il est proposé de créer une zone POR UX10 permettant une diversité de fonctions économiques et culturelles pour le site de la Coop, notamment les travaux et programmes suivants :
- la réhabilitation / extension de bâtiments et leur mise aux normes ERP, notamment pour l'accueil d'événements de l'ampleur du festival Ososphère, mais également pour l'accueil d'expositions ou de manifestations économiques,
- la création ou la réhabilitation de bâtiments pour l'accueil d'artistes et d'artisans (ateliers, résidences…),
- les activités artisanales (exemple : FabLab, menuiserie, etc.),
- la fonction d'entreposage,
- le commerce,
- la création d'espaces de réunion / enseignement supérieur / formation,
- la réhabilitation / création de surfaces de bureaux,
- la création d'espaces d'accueil du public et services publics (ex : maison du projet).

Ces évolutions permettront au courant de l'année 2016 des changements d'affectations, l'implantation de nouveaux établissements et des travaux de mises aux normes de constructions à vocation économiques et/ou culturelles.

Du fait de la vocation spécifique dévolue au site de la Coop, les logements ne sont pas autorisés. Cela permet également d'éviter une confrontation trop directe entre les activités portuaires et les habitations.

Cette proposition est également en accord avec les orientations du PLU de l'Eurométropole de Strasbourg, arrêté par délibération du 27 novembre 2015.

2.2. AJUSTEMENT REGLEMENTAIRE : DROITS A CONSTRUIRE AU-DESSUS DE L'EGOUT DE TOITURE (ARTICLE 10)

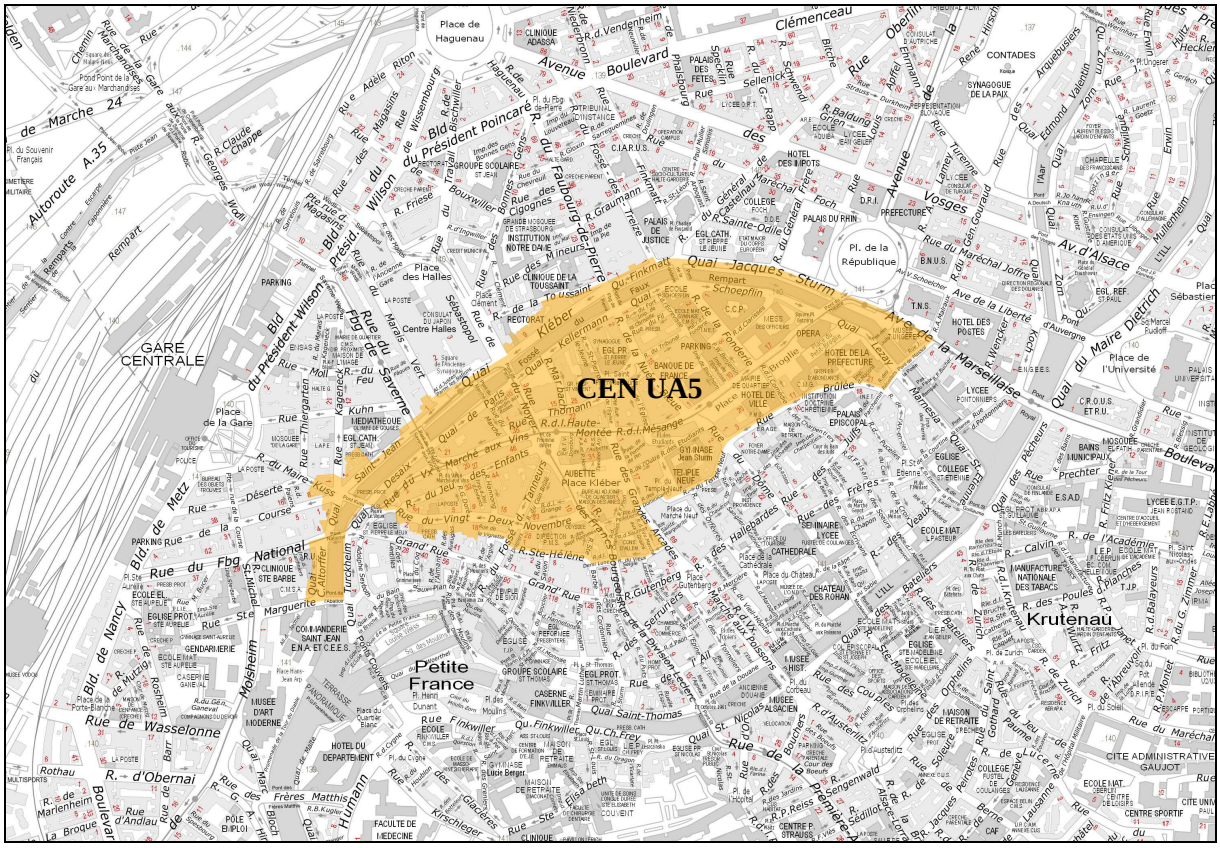
L'article 10 du règlement fixe la hauteur maximum des constructions, en fonction de la morphologie des tissus urbains. Cette hauteur est mesurée à l'égout des toitures. Au dessus de cette hauteur, le POS permet l'aménagement d'un étage en attique ou de deux étages sous toitures.

L'attique est la partie supérieure qui vient couronner une construction. Ce niveau est, le plus souvent, disposé en retrait du reste de la façade permettant ainsi, côté rue, l'aménagement d'un balcon filant.

En l'état actuel, cette règle est plus favorable aux constructions surplombées d'une toiture que d'un étage en attique.

La zone CEN U5 couvre le centre-ville de Strasbourg, hors PSMV (Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur). La hauteur maximale à l'égout de la toiture y est limitée à 20 mètres.

Périmètre de la zone CEN UA5



Par le passé, la zone CEN U5 a déjà fait l'objet de plusieurs adaptations réglementaires ; pour tenir compte de sa situation particulière et permettre la réalisation de projets innovants. En effet, du fait de sa situation et de son attractivité, plusieurs projets de réhabilitation ou de démolition-reconstruction ont été réalisés ou sont en cours de réflexion dans ce secteur.

Les standards actuels de la construction tendent à préférer la construction d'attique plutôt que de toiture. Afin de ne pas défavoriser les attiques par rapport aux toitures et permettre

l'innovation architecturale, il est proposé d'autoriser le double attique dans la zone CEN UA5.

Il est ainsi proposé l'adaptation règlementaire suivante au sein de l'article 10 du POS de Strasbourg, pour la zone CEN UA5 :
« Par exception, il peut être aménagé deux étages en attique dans la zone CEN UA5. Dans ce cas, le volume des attiques est limité par un plan partant de la hauteur maximale autorisée, au droit de l'égout de toiture, correspondant au niveau du fil d'eau d'étanchéité, incliné à 52° au maximum au-dessus du plan horizontal. »

Cette proposition correspond à une application par anticipation des dispositions du PLU de l'Eurométropole de Strasbourg, arrêté par délibération du 27 novembre 2015, qui autorisera la construction de double attiques dans ce secteur.

2.3. CLARIFICATION REGLEMENTAIRE (ARTICLE 7) : HAUTEUR MAXIMALE EN LIMITE SEPARATIVE

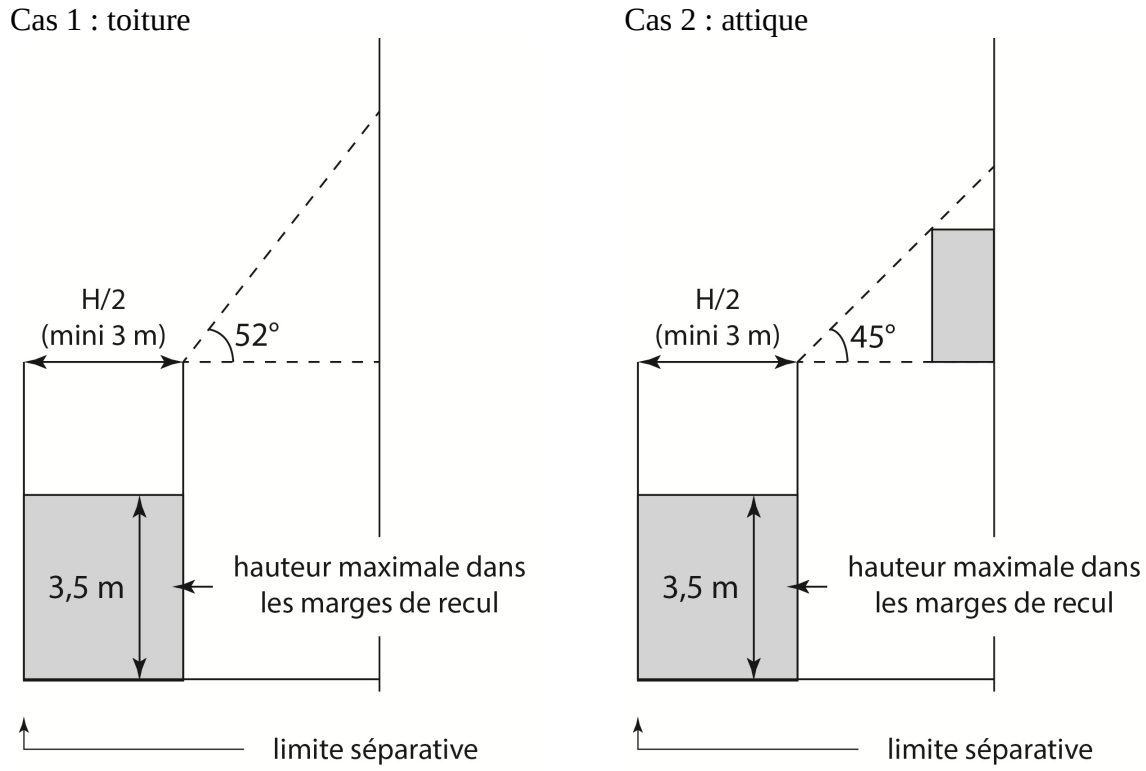
Dans les zones urbaines mixtes, les dispositions de l'article 7 du règlement du POS de Strasbourg régissent les droits à construire sur limites séparatives.

Une disposition de cet article offre, pour les zones UA, UB, UC, UD, UE, INA, NDR UB, NDR UC et NDR INA, la possibilité d'implanter des constructions le long des limites séparatives si leur hauteur hors-tout n'excède pas 3,50 mètres.

La rédaction actuelle est sujette à interprétation. De ce fait, cette disposition est régulièrement mise en avant à l'occasion de recours contentieux sur les autorisations d'urbanisme.

Aussi, pour clarifier la règle et rester en cohérence avec les objectifs poursuivis par le POS de Strasbourg, il est proposé le complément rédactionnel suivant :
*« Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur, **au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement,** n'excède pas 3,50 mètres hors tout. »*

Schéma illustratif :

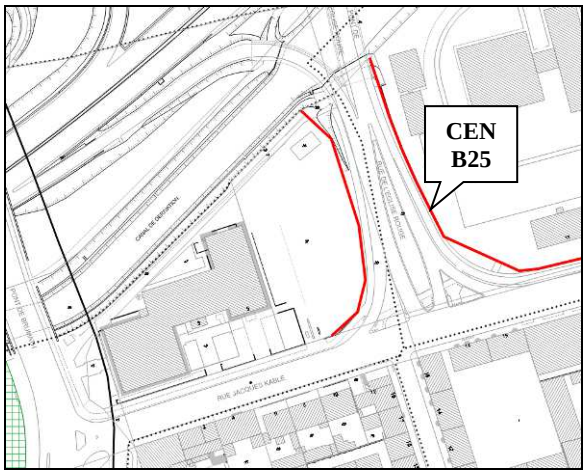


Cette proposition correspond à une application par anticipation des dispositions du PLU de l'Eurométropole de Strasbourg, arrêté par délibération du 27 novembre 2015.

2.4. SUPPRESSION PARTIELLE DE L'EMPLACEMENT RESERVE CEN B25

A proximité de la place de Haguenau, au croisement de la rue de l'Eglise Rouge et de la rue Jacques Kablé, l'emplacement réservé CEN B25 inscrit au POS de Strasbourg, prévoit l'élargissement de la partie Sud de la rue de l'Eglise Rouge.

Cet aménagement a été réalisé, conformément à l'emplacement réservé.



Extrait du POS


Orthophotoplan

Ce carrefour jouxte l'îlot de la maison du bâtiment, actuellement en friche, qui est destiné à court terme à être fortement remanié par des opérations immobilières, dont les programmes sont essentiellement orientés vers du logement.

La collectivité, pour accompagner ces projets de requalification et réduire l'impact routier des voiries, envisage un réaménagement plus urbain d'une partie des espaces périphériques à la Maison du bâtiment.

Il est ainsi prévu de reconfigurer et d'améliorer le carrefour rue de l'Eglise Rouge / rue Jacques Kablé, afin de faciliter la sécurisation des déplacements, notamment des piétons et des cyclistes à travers :
- le remaniement des voies ;
- l'aménagement d'un trottoir et d'une bande planté.

Cette suppression d'emplacement réservé permet d'anticiper les objectifs du PLU de l'Eurométropole de Strasbourg, arrêté le 27 novembre 2015, et notamment du Programme d'Orientations et d'Actions « Déplacements », en faveur d'une amélioration de la qualité de l'espace public et d'un partage modal plus équilibré de la voirie, au profit des déplacements des piétons et des deux roues.

Pour ces raisons, il est proposé de supprimer partiellement l'emplacement réservé CEN B25 sur la partie de la rue de l'Eglise Rouge située au droit de l'îlot de la Maison du bâtiment.

2.5. SUPPRESSION PARTIELLE DE L'EMPLACEMENT RESERVE ROB A6

Au sud-est de la Robertsau, les terrains compris entre la rue Himmerich et le chemin du Beulenwoerth (63 ares) font l'objet d'un projet urbain. Le programme prévisionnel de l'opération prévoit la création de 80 logements dont 40% de logements locatifs sociaux, respectant ainsi les orientations du Programme Local de l'Habitat (PLH) de l'Eurométropole.

Localisation



Secteur de projet

Le projet s'inscrit dans un environnement bâti composé de bâtiments présentant des caractéristiques assez diverses : logements individuels, collectifs de hauteurs différentes à toitures plates et à pentes. Cet environnement urbain devra être pris en compte afin d'assurer une bonne insertion à l'existant et de privilégier des transitions douces.

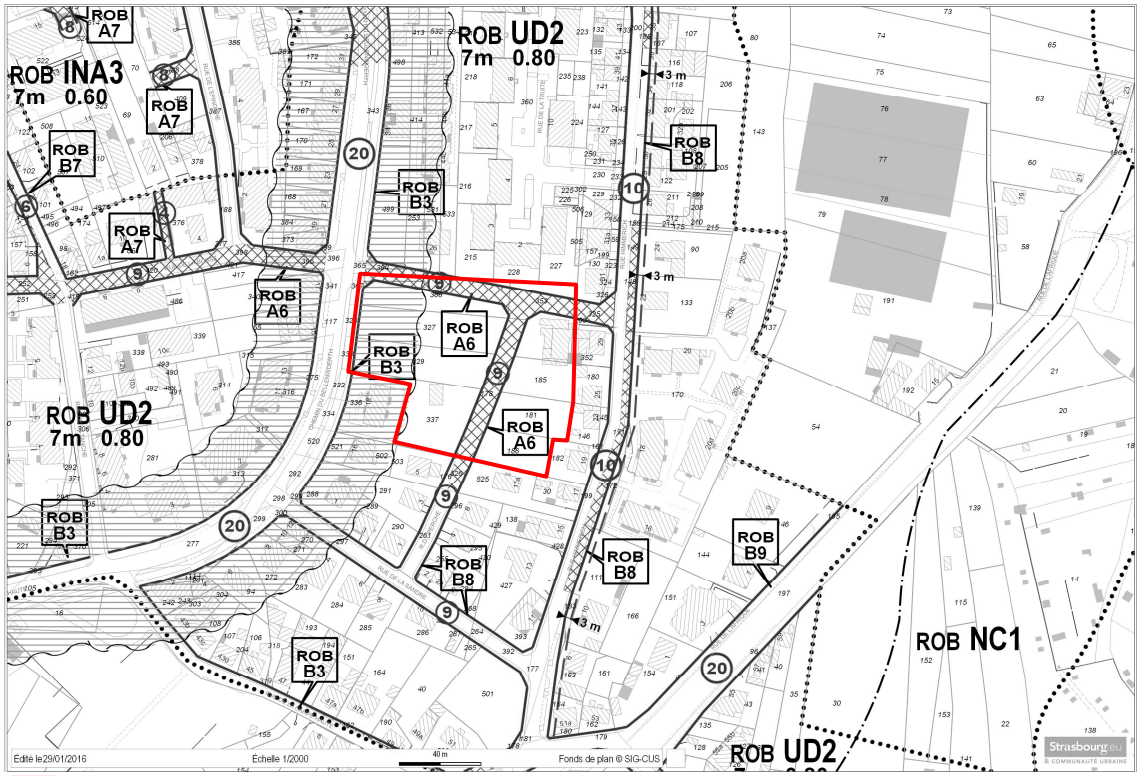
Pour ce faire, le projet devra proposer une mixité dans la forme architecturale et dans la typologie des logements. Les immeubles collectifs (R+1+attique) seront orientés préférentiellement nord-sud, offrant ainsi à l'ensemble des logements une orientation est ou ouest. La partie sud du projet accueillera des logements intermédiaires. Leur hauteur sera volontairement limitée à R+1 afin d'assurer une transition entre les collectifs au nord et les maisons individuelles au sud.

L'accès viaire à l'opération s'opèrera à partir du Chemin du Beulenwoerth. Un sous-sol commun permettra de répondre aux besoins de l'opération en matière de stationnement. L'ensemble de l'opération sera desservie à partir de ce sous-sol commun.

Au POS de Strasbourg, le terrain d'assiette du projet est partiellement grevé par l'emplacement réservé ROB A6 inscrit au bénéfice de l'Eurométropole, pour la création d'une

voie de liaison entre le chemin du Beulenwoerth et la rue Himmerich, y compris le raccordement de cette voie à la rue de la Perche (emprise : 9 mètres).

POS de Strasbourg - extrait



Secteur de projet

Les différents tronçons de cet emplacement réservé correspondent à d'anciens plans d'alignement instaurés durant les années 1930. Ces projets ne sont plus en phase avec les objectifs actuels de la collectivité en termes de mobilités, issus du Plan de Déplacement Urbain (PDU).
Par ailleurs, la réalisation de ces voies n'est pas nécessaire à la desserte de l'opération dont l'accès se réalisera à partir du chemin du Beulenwoerth.

Toutefois, la réalisation d'une jonction piétons-cycles, au nord de l'opération, entre le chemin du Beulenwoerth et la rue Himmerich, permettrait d'améliorer le maillage au profit des modes de déplacements dits actifs dans le quartier.

En conséquence, il est proposé de supprimer les parties de l'emplacement réservé ROB A6 prévoyant la création d'une liaison routière entre le chemin du Beulenwoerth et la rue Himmerich, y compris le raccordement de cette voie à la rue de la Perche (emprise : 9 mètres) et d'y substituer un nouvel emplacement réservé pour la création d'une liaison piétons-cycles.

Cette proposition correspond à une application par anticipation des dispositions du PLU de l'Eurométropole de Strasbourg, arrêté par délibération du 27 novembre 2015.

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Prospective et planification territoriale

Ville et Eurométropole de STRASBOURG
Département du Bas-Rhin

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

Modification n°38

Pièce n°3
Extraits du rapport de présentation

Dossier d'approbation
Mai 2016

Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture
Strasbourg – Grande île inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 1988

Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : **+33 (0)3 68 98 50 00**
Courriel : **courrier@strasbourg.eu**
Site internet : **www.strasbourg.eu**

Une **quinzième mise en compatibilité** du POS pour la construction de la chaufferie collective sur le site du Wacken a été approuvée par délibération du Conseil de CUS du 19 décembre 2014, portant déclaration de projet.

Une **seizième mise à jour** du POS, par arrêté du Président en date du 18 juin 2015, a consisté à mettre en compatibilité le POS avec le projet d'un nouveau planétarium situé dans le campus historique de l'Esplanade. Cette mise en compatibilité a été prise par arrêté préfectoral du 21 mai 2015.

La **trente septième modification** du POS approuvée le 27 novembre 2015 porte principalement sur la réduction de la norme statinnement pour les commerces au centre ville, les projets du théâtre du Maillon au Wacken, d'extension/restructuration de la piscine de Hautepierre, d'extension/restructuration de l'école du Schluthfeld, l'intégration de la ZAD de l'ilot de Lombardie, de la création d'une zone d'activités rue du Havre, mais également sur des modifications emplacements réservés, des ajustements règlementaires le long de l'avenue de Colmar ou dans les quartiers du Neuhof et du Port du Rhin...

FORME DU RAPPORT DE PRESENTATION

Le présent rapport porte d'abord sur les dispositions générales intéressant l'ensemble de la commune (1ère partie du Rapport de Présentation ou RAPPORT GENERAL DE PRESENTATION). Y font suite les textes concernant les différents quartiers, centraux ou périphériques (2ème partie du Rapport de Présentation ou RAPPORT DE PRESENTATION DES QUARTIERS).

Ces quartiers, dont la délimitation précise est donnée au 3ème chapitre de l'annexe n° 1 du présent rapport général de présentation sont au nombre de 10 :
- CENTRE (Quartiers centraux)
- ROBERTSAU
- CRONENBOURG
- KOENIGSHOFFEN
- HAUTEPIERRE
- ELSAU-MONTAGNE VERTE
- MEINAU-PLAINE DES BOUCHERS
- NEUHOF
- NEUDORF-MUSAU
-PORT DU RHIN

La structure du tissu urbain strasbourgeois est particulièrement propice à une présentation séparée des quartiers : les quartiers périphériques sont géographiquement bien scindés des quartiers centraux par des zones non construites et d'importantes infrastructures de transport. De même le sentiment d'appartenance des habitants à leur quartier demeure très vif, notamment dans les quartiers périphériques. C'est ce sentiment qui a d'ailleurs motivé dans les différents rapports de présentation un petit développement sur l'histoire de l'urbanisation, voire sur «l'histoire tout court» du quartier.

Cette identité de chaque quartier s'est manifestée très fortement lors des réunions publiques de présentation du P.O.S. arrêté qui ont eu lieu pour tous les quartiers (sauf celui du Port du Rhin, très peu peuplé) au début de 1990.

Le Rapport Général de Présentation et les rapports particuliers à chacun des dix quartiers traitent des différents points prévus à l'article R 123-17 du Code de l'Urbanisme, qui sont énumérés dans l'annexe n° 1.

Le Rapport Général constitue un tronc commun indissociable de chaque rapport de quartier. Il n'y a toutefois pas d'inconvénient, après lecture du Rapport Général, de consulter directement celui de tel ou tel quartier.

DONNEES STATISTIQUES

On s'est efforcé de les compléter et de les actualiser, au fur et à mesure de l'avancement des études et du cheminement de la procédure. Toutefois il a parfois été impossible de disposer de séries de données récentes. Par ailleurs des modifications de définitions intervenues entre les recensements de 1982 et 90 rendent, dans certains cas, les comparaisons aléatoires.

Enfin, la rédaction du présent rapport s'étant achevée fin septembre 1992, aucun élément de l'évolution urbaine survenu, ou connu postérieurement à cette date, n'a pu être pris en compte.

Une **quinzième mise en compatibilité** du POS pour la construction de la chaufferie collective sur le site du Wacken a été approuvée par délibération du Conseil de CUS du 19 décembre 2014, portant déclaration de projet.

Une **seizième mise à jour** du POS, par arrêté du Président en date du 18 juin 2015, a consisté à mettre en compatibilité le POS avec le projet d'un nouveau planétarium situé dans le campus historique de l'Esplanade. Cette mise en compatibilité a été prise par arrêté préfectoral du 21 mai 2015.

La **trente septième modification** du POS approuvée le 27 novembre 2015 porte principalement sur la réduction de la norme statinnement pour les commerces au centre ville, les projets du théâtre du Maillon au Wacken, d'extension/restructuration de la piscine de Hautepierre, d'extension/restructuration de l'école du Schluthfeld, l'intégration de la ZAD de l'ilot de Lombardie, de la création d'une zone d'activités rue du Havre, mais également sur des modifications emplacements réservés, des ajustements règlementaires le long de l'avenue de Colmar ou dans les quartiers du Neuhof et du Port du Rhin...

La trente huitième modification du POS approuvée le ..... porte sur la restructuration du secteur Coop au Port du Rhin, un ajustement réglementaire permettant d'admettre les constructions à double attique en zone CEN UA5, la clarification d'une disposition réglementaire de l'article 7, et la supression partielle d'un emplacement réservé rue de l'Eglise Rouge.

FORME DU RAPPORT DE PRESENTATION

Le présent rapport porte d'abord sur les dispositions générales intéressant l'ensemble de la commune (1ère partie du Rapport de Présentation ou RAPPORT GENERAL DE PRESENTATION). Y font suite les textes concernant les différents quartiers, centraux ou périphériques (2ème partie du Rapport de Présentation ou RAPPORT DE PRESENTATION DES QUARTIERS).

Ces quartiers, dont la délimitation précise est donnée au 3ème chapitre de l'annexe n° 1 du présent rapport général de présentation sont au nombre de 10 :
- CENTRE (Quartiers centraux)
- ROBERTSAU
- CRONENBOURG
- KOENIGSHOFFEN
- HAUTEPIERRE
- ELSAU-MONTAGNE VERTE
- MEINAU-PLAINE DES BOUCHERS
- NEUHOF
- NEUDORF-MUSAU
- PORT DU RHIN

La structure du tissu urbain strasbourgeois est particulièrement propice à une présentation séparée des quartiers : les quartiers périphériques sont géographiquement bien scindés des quartiers centraux par des zones non construites et d'importantes infrastructures de transport. De même le sentiment d'appartenance des habitants à leur quartier demeure très vif, notamment dans les quartiers périphériques. C'est ce sentiment qui a d'ailleurs motivé dans les différents rapports de présentation un petit développement sur l'histoire de l'urbanisation, voire sur «l'histoire tout court» du quartier.

Cette identité de chaque quartier s'est manifestée très fortement lors des réunions publiques de présentation du P.O.S. arrêté qui ont eu lieu pour tous les quartiers (sauf celui du Port du Rhin, très peu peuplé) au début de 1990.

Le Rapport Général de Présentation et les rapports particuliers à chacun des dix quartiers traitent des différents points prévus à l'article R 123-17 du Code de l'Urbanisme, qui sont énumérés dans l'annexe n° 1.

Le Rapport Général constitue un tronc commun indissociable de chaque rapport de quartier. Il n'y a toutefois pas d'inconvénient, après lecture du Rapport Général, de consulter directement celui de tel ou tel quartier.

DONNEES STATISTIQUES

On s'est efforcé de les compléter et de les actualiser, au fur et à mesure de l'avancement des études et du cheminement de la procédure. Toutefois il a parfois été impossible de disposer de séries de données récentes. Par ailleurs des modifications de définitions intervenues entre les recensements de 1982 et 90 rendent, dans certains cas, les comparaisons aléatoires.

Enfin, la rédaction du présent rapport s'étant achevée fin septembre 1992, aucun élément de l'évolution urbaine survenu, ou connu postérieurement à cette date, n'a pu être pris en compte.

• l'aménagement de l'ancienne cour des Douanes, afin de valoriser l'image de l'entrée en France par le Pont de l'Europe. Un traitement paysager adapté de la RN4 requalifiée en boulevard urbain devrait participer, également à l'amélioration de l'entrée en France ;
• l'accueil d'équipements dans un nouveau coeur de quartier autour de la place des Deux Eglises, grâce à la déviation de la RN 4 à l'ouest de l'église Jeanne d'Arc permettant de dégager un espace libre au niveau du pavillon d'accueil ;
• l'extension de l'urbanisation de part et d'autre de la RN4 déviée jusqu'à un prolongement vers le sud pour créer un environnement urbain autour du Jardin des Deux Rives permettant son intégration dans le quartier.
Ce secteur accueillera principalement de l'habitat, des équipements, mais également des services, des équipements et des bureaux.
Ces aménagements contribueront, à terme, à intégrer le quartier du Port du Rhin à la ville tout en le revalorisant. Ils prendont en compte la zone de protection contre les crues du Rhin dans laquelle ils s'inscrivent ainsi que l'existence de sols pollués.
Or, le Plan d'Occupation des sols (POS) de Strasbourg étant inadapté à la mise en oeuvre du projet urbain pour le secteur de la Porte de France, notamment du fait que de nombreux terrains situés au sud de l'avenue du pont de l'Europe sont couverts au POS par la trame «espace boisé classé à conserver ou à créer», une «révision simplifiée» a été prescrite en 2004 et approuvée en 2005.
On signalera qu'aujourd'hui ces terrains ne sont que partiellement boisés. Par ailleurs, les aménagements réalisés à proximité dans le cadre du Jardin des Deux-Rives ont conduit à la plantation de 500 arbres. Ceci a conduit à une réduction des espaces boisés classés inscrits au POS afin de permettre le réaménagement urbain du secteur de la Porte de France.

2. ZONES D'ACTIVITE NUISANCES ET RISQUES

2.1 LA CIRCONSCRIPTION PORTUAIRE

Le P.O.S. classe en **huit zones UX** et en **trois zones UXL** l'ensemble des terre-pleins équipés du Port Autonome de Strasbourg qui s'étendent le long d'une bande de onze kilomètres parallèle au Rhin. Il s'agit du Nord au Sud :

- **du Port aux Pétroles (UX 1 et UXL 1)**
- **des trois secteurs de l'Ile aux épis** que sont la partie la plus ancienne structurée par les bassins du Commerce et de l'Industrie (**UX 2 et UXL 2**), le "triangle central" précédemment défini (**UX 3 et UXL 3**) et la partie notamment occupée par STRACEL (**UX 4 et UX 5)**
- le **terrain Starlette** qui doit accueillir des activités, des bureaux, des commerces et un hôtel (**UX 7 et UX 8**)
- **enfin, du vaste port Sud** (**UX 6**) où se trouvent l'essentiel des réserves foncières du port.

La réglementation est très restrictive dans le "triangle central" UX 3 et UXL 3, **où sont interdites les constructions et installations autres que les extensions. Cette forte contrainte prépare une poussée de la ville en direction de Kehl**. Les zones UX 1 et UXL 1 échappent à cette contrainte, mais les seuls bureaux et locaux commerciaux autorisés sont ceux indispensables à l'établissement industriel auquel ils sont annexés. Les autres zones UX peuvent en outre accueillir les locaux de vente en gros aux entreprises et les bâtiments qui abritent des services aux entreprises. Il y est fait mention de locaux d'enseignement pour tenir compte de la présence du Lycée Professionnel P. Brousse (batellerie). La zone UX 6 bénéficie du régime le plus libéral puisqu'y sont admis les hôtels et restaurants, les bureaux et activités de recherche sans lien nécessaire avec leur environnement économique immédiat.

2.2 LE PORT AUX PETROLES (UX 1, UXL 1 et ND 2)

2.2.1 SITUATION ACTUELLE

Créé dès 1922, il s'est considérablement agrandi lors de la construction du pipe-line Sud européen et des deux raffineries de la périphérie Nord de Strasbourg, en 1963. Le trafic y a atteint un plafond de 5 millions de tonnes en 1972. Les chocs pétroliers, la fermeture de la raffinerie de Herrlisheim et la récente suite d'hivers cléments ont divisé ce chiffre par deux. **L'aire de stockage a vu ainsi sa progression stoppée en 1976** ; la renonciation aux 25 ha de terre-pleins supplémentaires prévus au S.D.A.U., et que consacre le P.O.S., ne pose pas de problèmes de capacité. Celle-ci est actuellement de 630.000 m^3 pour un volume effectivement utilisé nettement moindre. Les terres-pleins occupent une surface d'environ 85 hectares.
A la fonction de stockage, s'est ajoutée une unité industrielle sans rapport avec les activités pétrolières puisqu'il s'agit de **l'élimination de produits industriels non toxiques**, (entreprise TREDI, qui a repris et modernisé, en 1983 une installation plus ancienne) Enfin, en 1990, le Port aux Pétroles a franchi un pas supplémentaire, celui de la production, avec la mise en route de PRODAIR (voir ci-dessus).
La zone filiforme ND 2 est une zone qui inclut, outre l'emprise ferroviaire des installations dont on souhaite l'éviction, des jardins familiaux, des secteurs boisés ou reboisés par le Port Autonome. Le Rapport de Présentation du quartier de la Robertsau précise les raisons de la délimitation de cette zone.
Les activités situées dans le Port aux Pétroles ont pour caractéristique commune d'exiger beaucoup d'espace et des investissements élevés en regard du **petit nombre d'emplois** (environ 500, dont 200 au titre des activités de stockage)**. Mais il s'agit d'activités économiques stratégiques** : le stockage d'hydrocarbures garantit la sécurité d'approvisionnement dans un secteur vital et l'incinération des déchets limite les dommages clandestins par élimination illicite. Leur inconvénient est de concentrer des risques.

• l'aménagement de l'ancienne cour des Douanes, afin de valoriser l'image de l'entrée en France par le Pont de l'Europe. Un traitement paysager adapté de la RN4 requalifiée en boulevard urbain devrait participer, également à l'amélioration de l'entrée en France ;
• l'accueil d'équipements dans un nouveau coeur de quartier autour de la place des Deux Eglises, grâce à la déviation de la RN 4 à l'ouest de l'église Jeanne d'Arc permettant de dégager un espace libre au niveau du pavillon d'accueil ;
• l'extension de l'urbanisation de part et d'autre de la RN4 déviée jusqu'à un prolongement vers le sud pour créer un environnement urbain autour du Jardin des Deux Rives permettant son intégration dans le quartier.

Ce secteur accueillera principalement de l'habitat, des équipements, mais également des services, des équipements et des bureaux.
Ces aménagements contribueront, à terme, à intégrer le quartier du Port du Rhin à la ville tout en le revalorisant. Ils prendont en compte la zone de protection contre les crues du Rhin dans laquelle ils s'inscrivent ainsi que l'existence de sols pollués.
Or, le Plan d'Occupation des sols (POS) de Strasbourg étant inadapté à la mise en oeuvre du projet urbain pour le secteur de la Porte de France, notamment du fait que de nombreux terrains situés au sud de l'avenue du pont de l'Europe sont couverts au POS par la trame «espace boisé classé à conserver ou à créer», une «révision simplifiée» a été prescrite en 2004 et approuvée en 2005.
On signalera qu'aujourd'hui ces terrains ne sont que partiellement boisés. Par ailleurs, les aménagements réalisés à proximité dans le cadre du Jardin des Deux-Rives ont conduit à la plantation de 500 arbres. Ceci a conduit à une réduction des espaces boisés classés inscrits au POS afin de permettre le réaménagement urbain du secteur de la Porte de France.

2. ZONES D'ACTIVITE NUISANCES ET RISQUES

2.1 LA CIRCONSCRIPTION PORTUAIRE

Le P.O.S. classe en **dix zones UX** et en **trois zones UXL** l'ensemble des terre-pleins équipés du Port Autonome de Strasbourg qui s'étendent le long d'une bande de onze kilomètres parallèle au Rhin. Il s'agit du Nord au Sud :

- **du Port aux Pétroles (UX 1 et UXL 1)**
- **des trois secteurs de l'Ile aux épis** que sont la partie la plus ancienne structurée par les bassins du Commerce et de l'Industrie (**UX 2 et UXL 2**), le "triangle central" précédemment défini (**UX 3 et UXL 3**) et la partie notamment occupée par STRACEL (**UX 4 et UX 5)**
- l'ancien site de la Coop Alsace (**UX 10**)
- le **terrain Starlette** qui doit accueillir des activités, des bureaux, des commerces et un hôtel (**UX 7 et UX 8**)
- de l'ancien fuseau ferroviaire, rue du Havre (UX 9)
- **enfin, du vaste port Sud** (**UX 6**) où se trouvent l'essentiel des réserves foncières du port.

La réglementation est très restrictive dans le "triangle central" UX 3 et UXL 3, **où sont interdites les constructions et installations autres que les extensions. Cette forte contrainte prépare une poussée de la ville en direction de Kehl**. L'approbation du Schéma Directeur Deux Rives, la création de la ZAC Deux Rives, ou encore les travaux d'extension de la ligne D du tram en direction de Kehl constituent des éléments tangibles de cette mutation. En conséquence, suite à l'acquisition des terrains de l'ancien site de la Coop par la SPL Deux Rives, ces derniers ont été reclassés en zone UX 10 permettant d'y développer un lieu de nouvelles mixités, entre économie, culture et vie citoyenne. Les zones UX 1 et UXL 1 échappent à cette contrainte, mais les seuls bureaux et locaux commerciaux autorisés sont ceux indispensables à l'établissement industriel auquel ils sont annexés. Les autres zones UX peuvent en outre accueillir les locaux de vente en gros aux entreprises et les bâtiments qui abritent des services aux entreprises. Il y est fait mention de locaux d'enseignement pour tenir compte de la présence du Lycée Professionnel P. Brousse (batellerie). La zone UX 6 bénéficie du régime le plus libéral puisqu'y sont admis les hôtels et restaurants, les bureaux et activités de recherche sans lien nécessaire avec leur environnement économique immédiat.

2.2 LE PORT AUX PETROLES
(UX 1, UXL 1 et ND 2)

2.2.1 SITUATION ACTUELLE

Créé dès 1922, il s'est considérablement agrandi lors de la construction du pipe-line Sud européen et des deux raffineries de la périphérie Nord de Strasbourg, en 1963. Le trafic y a atteint un plafond de 5 millions de tonnes en 1972. Les chocs pétroliers, la fermeture de la raffinerie de Herrlisheim et la récente suite d'hivers cléments ont divisé ce chiffre par deux. **L'aire de stockage a vu ainsi sa progression stoppée en 1976** ; la renonciation aux 25 ha de terre-pleins supplémentaires prévus au S.D.A.U., et que consacre le P.O.S., ne pose pas de problèmes de capacité. Celle-ci est actuellement de 630.000 m^3 pour un volume effectivement utilisé nettement moindre. Les terres-pleins occupent une surface d'environ 85 hectares.
A la fonction de stockage, s'est ajoutée une unité industrielle sans rapport avec les activités pétrolières puisqu'il s'agit de **l'élimination de produits industriels non toxiques**, (entreprise TREDI, qui a repris et modernisé, en 1983 une installation plus ancienne) Enfin, en 1990, le Port aux Pétroles a franchi un pas supplémentaire, celui de la production, avec la mise en route de PRODAIR (voir ci-dessus).
La zone filiforme ND 2 est une zone qui inclut, outre l'emprise ferroviaire des installations dont on souhaite l'éviction, des jardins familiaux, des secteurs boisés ou reboisés par le Port Autonome. Le Rapport de Présentation du quartier de la Robertsau précise les raisons de la délimitation de cette zone.
Les activités situées dans le Port aux Pétroles ont pour caractéristique commune d'exiger beaucoup d'espace et des investissements élevés en regard du **petit nombre d'emplois** (environ 500, dont 200 au titre des activités de stockage)**. Mais il s'agit d'activités économiques stratégiques** : le stockage d'hydrocarbures garantit la sécurité d'approvisionnement dans un secteur vital et l'incinération des déchets limite les dommages clandestins par élimination illicite. Leur inconvénient est de concentrer des risques.

2.2.4 NUISANCES

Si pour l'ensemble de motifs qui viennent d'être évoqués les risques paraissent en fin de compte, en termes de probabilité, assez faibles, il n'est en pas de même en ce qui concerne les nuisances. L'on est ainsi amener à citer :

- les odeurs et pollutions atmosphériques diverses, dont la source est difficilement décelable.
- le bruit, d'ailleurs surtout provoqué par le trafic de poids lourds généré par le port aux pétroles.
- la pollution de la nappe phréatique par les hydrocarbures.

Celle-ci a conduit à raccorder les jardins familiaux du Sud-Est de la Robertsau au réseau municipal de distribution d'eau. A noter que le niveau élevé de risques limite là aussi les possibilités d'un grave accident, la nappe étant ici surveillée régulièrement par la Commission Interministérielle d'Etudes.

2.3 L'ILE AUX EPIS ET LA RIVE OUEST DU BASSIN R. GRAFF (UX 2 et UXL 2, UX 3 et UXL 3, UX 4, UX 5)

2.3.1 DESCRIPTION DE L'EXISTANT

L'Ile aux épis est la partie de la circonscription portuaire située entre les écluses Nord et Sud. Elle est délimitée à l'Est par le Rhin, à l'Ouest par les bassins des Remparts, Vauban et René Graff. On y ajoute la frange Est de Neudorf-Musau située le long des deux derniers bassins cités. L'ensemble occupe environ 285 ha en terre-pleins.

a) **Les zones UX 2, UXL 2 et UX 3, UXL 3** en constituent la partie ancienne (bassins Vauban, Commerce, Industrie...). Le petit bassin Louis Armand est le seul spécialisé : il accueille les ateliers de la Compagnie Française de Navigation Rhénane. Les bassins du Commerce et de l'Industrie sont, comme le bassin L. Armand et celui du Port aux Pétroles, en contact direct avec le fleuve, d'où des variations de niveau pouvant atteindre 1,50 m. Les autres sont à niveau constant du fait des écluses.

Une autre caractéristique de ce secteur du port est la densité du réseau routier (11 ha pour les rues propriété du port) et ferroviaire (23 ha et 76 km de voies). Cette importance est liée à l'existence la **gare de triage secondaire** installée entre le bassin de l'Industrie et le Rhin.

Si les équipements ferroviaires sont actuellement surdimensionnés eu égard au trafic, il est en revanche prévu de développer la desserte routière. A cette fin, une bande de terrain est réservée entre l'Ecluse Nord et la RN 4 le long des rues Jean Millot et du Péage pour la réalisation de la voie de contournement Est.

La marque distinctive de l'occupation de ce secteur du port est **l'extrême diversité tant en ce qui concerne les tailles que les natures d'activité**. Les principales activités sont dans l'ordre, le transport-stockage-distribution, les industries métalliques et les industries alimentaires, les combustibles minéraux et le bois venant assez loin derrière. Quant aux emplois, une bonne partie d'entre eux sont concentrés dans de grandes entreprises, telles Sollac-Laminoirs de Strasbourg, les Grands Moulins de Strasbourg Costimex, la Coopé, Gondrand, Calberson, BMW et Danzas. Au total, quelque 1.800 emplois. Pour l'ensemble du secteur, les surfaces couvertes approchant les 300.000 m^2. Le trafic fluvial est proche de 500.000 tonnes, (céréales, autres denrées alimentaires, charbon, produits chimiques et métalliques...).

Les secteurs UX 3 et UXL 3 qui concernent le "triangle central", occupé essentiellement par les stockages de la "Coopé" dont la dépendance vis-à-vis de la voie d'eau est restreinte, sont susceptibles de mutation. Or ils sont précisément localisés sur "l'axe Strasbourg-Kehl", ligne de force de futurs développements urbains de grande qualité. On a vu ci-dessus (II - 2.1.) que le règlement du P.O.S. s'attache à les préparer.

b) Les zones POR UX 7 et POR UX 8 correspondent à un projet d'aménagement du terrain Starlette par le Port Autonome. Situé entre la route du Petit Rhin et le bassin Vauban, ce projet offrira un vrai pôle de services en articulation avec le développement des «Fronts de Neudorf» (modification n° 25).

c) La zone UX 4 constitue la partie la plus récemment aménagée de l'Ile aux épis et celle qui connaît les plus forts développements. On pourrait la qualifier de "Port aux bois", car elle abrite une fabrique de contre-plaqués et de panneaux isolants ou décoratifs et surtout Stracel (38 ha). A sa production de pâte à papier, vient de s'adjoindre une première machine à papier journal. S'est ainsi achevée, voici peu, une construction couvrant 3 hectares et dont par exemple, la consommation d'énergie électrique équivaut à 10 % de celle de l'agglomération strasbourgeoise.

d) **La zone UX5 sur la rive Ouest du bassin René Graff** entre la rue du Havre et le Port où une vingtaine de raisons sociales se succèdent dont une dizaine occupent l'ancien magasin Vauban Son principal utilisateur est le **centre régional de dédouanement.**

2.2.4 NUISANCES

Si pour l'ensemble de motifs qui viennent d'être évoqués les risques paraissent en fin de compte, en termes de probabilité, assez faibles, il n'est en pas de même en ce qui concerne les nuisances. L'on est ainsi amener à citer :

- les odeurs et pollutions atmosphériques diverses, dont la source est difficilement décelable.
- le bruit, d'ailleurs surtout provoqué par le trafic de poids lourds généré par le port aux pétroles.
- la pollution de la nappe phréatique par les hydrocarbures.

Celle-ci a conduit à raccorder les jardins familiaux du Sud-Est de la Robertsau au réseau municipal de distribution d'eau. A noter que le niveau élevé de risques limite là aussi les possibilités d'un grave accident, la nappe étant ici surveillée régulièrement par la Commission Interministérielle d'Etudes.

2.3 L'ILE AUX EPIS ET LA RIVE OUEST DU BASSIN R. GRAFF (UX 2 et UXL 2, UX 3 et UXL 3, UX 4, UX 5)

2.3.1 DESCRIPTION DE L'EXISTANT

L'Ile aux épis est la partie de la circonscription portuaire située entre les écluses Nord et Sud. Elle est délimitée à l'Est par le Rhin, à l'Ouest par les bassins des Remparts, Vauban et René Graff. On y ajoute la frange Est de Neudorf-Musau située le long des deux derniers bassins cités. L'ensemble occupe environ 285 ha en terre-pleins.

a) **Les zones UX 2, UXL 2 et UX 3, UXL 3** en constituent la partie ancienne (bassins Vauban, Commerce, Industrie...). Le petit bassin Louis Armand est le seul spécialisé : il accueille les ateliers de la Compagnie Française de Navigation Rhénane. Les bassins du Commerce et de l'Industrie sont, comme le bassin L. Armand et celui du Port aux Pétroles, en contact direct avec le fleuve, d'où des variations de niveau pouvant atteindre 1,50 m. Les autres sont à niveau constant du fait des écluses.
Une autre caractéristique de ce secteur du port est la densité du réseau routier (11 ha pour les rues propriété du port) et ferroviaire (23 ha et 76 km de voies). Cette importance est liée à l'existence la **gare de triage secondaire** installée entre le bassin de l'Industrie et le Rhin.
Si les équipements ferroviaires sont actuellement surdimensionnés eu égard au trafic, il est en revanche prévu de développer la desserte routière. A cette fin, une bande de terrain est réservée entre l'Ecluse Nord et la RN 4 le long des rues Jean Millot et du Péage pour la réalisation de la voie de contournement Est.
La marque distinctive de l'occupation de ce secteur du port est **l'extrême diversité tant en ce qui concerne les tailles que les natures d'activité**. Les principales activités sont dans l'ordre, le transport-stockage-distribution, les industries métalliques et les industries alimentaires, les combustibles minéraux et le bois venant assez loin derrière. Quant aux emplois, une bonne partie d'entre eux sont concentrés dans de grandes entreprises, telles Sollac-Laminoirs de Strasbourg, les Grands Moulins de Strasbourg Costimex, la Coopé, Gondrand, Calberson, BMW et Danzas. Au total, quelque 1.800 emplois. Pour l'ensemble du secteur, les surfaces couvertes approchant les 300.000 m^2. Le trafic fluvial est proche de 500.000 tonnes, (céréales, autres denrées alimentaires, charbon, produits chimiques et métalliques...).
Les secteurs UX 3 UX 10 et UXL 3 qui concernent le "triangle central", occupé essentiellement par l'ancien site de la "Coop" ~~dont la dépendance vis-à-vis de la voie d'eau est restreinte, sont susceptibles de mutation.~~ Or ils sont précisément localisés sur "l'axe Strasbourg-Kehl", ligne de force de futurs développements urbains de grande qualité. On a vu ci-dessus (II - 2.1.) que le règlement du P.O.S. s'attache à les préparer.

b) Les zones POR UX 7 et POR UX 8 correspondent à un projet d'aménagement du terrain Starlette par le Port Autonome. Situé entre la route du Petit Rhin et le bassin Vauban, ce projet offrira un vrai pôle de services en articulation avec le développement des «Fronts de Neudorf» (modification n° 25).

c) La zone UX 4 constitue la partie la plus récemment aménagée de l'Ile aux épis et celle qui connaît les plus forts développements. On pourrait la qualifier de "Port aux bois", car elle abrite une fabrique de contre-plaqués et de panneaux isolants ou décoratifs et surtout Stracel (38 ha). A sa production de pâte à papier, vient de s'adjoindre une première machine à papier journal. S'est ainsi achevée, voici peu, une construction couvrant 3 hectares et dont par exemple, la consommation d'énergie électrique équivaut à 10 % de celle de l'agglomération strasbourgeoise.

d) **La zone UX5 sur la rive Ouest du bassin René Graff** entre la rue du Havre et le Port où une vingtaine de raisons sociales se succèdent dont une dizaine occupent l'ancien magasin Vauban Son principal utilisateur est le **centre régional de dédouanement.**

6. RECAPITULATION DE LA LOCALISATION DES ZONES

TABLEAU N° 102
LOCALISATION DES DIFFERENTES ZONES

Zones	Localisation approximative
UB1 UB2 UB3 UB4 UB5 UB6 UB7	Ile aux Epis : quartier d'habitat et secteurs situés de part et d'autre de la route du Rhin Abords du Rhin Nouveau quartier d'habitat et de loisirs situé au Sud de l'avenue du Pont de l'Europe Maison du fluvial Ilot démonstrateur bois
UX1 UX2 UX3 UX4 UX5 UX6 UX7 UX8 UX9	Port aux Pétroles Ile aux Epis - Nord Ile aux Epis - Centre Ile aux Epis - Sud Sud Ouest du bassin R. Graff Avant-Port - Sud A l'Ouest de la route du petit Rhin A l'Ouest de la route du petit Rhin A l'Ouest de la rue du Havre
UXL1 UXL2 UXL3	Avant-Port - Nord Entre Ecluse Nord et Pont d'Anvers Au Sud du Pont d'Anvers
NAx	Supprimé
IINA	Supprimé
UF	Emprise ferroviaire
UK	Zone de loisirs - Jardin des Deux Rives
ND1 ND2 ND3 ND4 ND5 ND6 NDL	Thalerkopf, au Nord Entre pénétrante Est et Port aux Pétroles Ile du Rohrschollen : Nord Au Nord de la rue de Lorient Ile du Rohrschollen : Centre Ile du Rohrschollen : Sud Au Nord-Est de la zone PORND4

6. RECAPITULATION DE LA LOCALISATION DES ZONES

TABLEAU N° 102
LOCALISATION DES DIFFERENTES ZONES

Zones	Localisation approximative
UB1 UB2 UB3 UB4 UB5 UB6 UB7	Ile aux Epis : quartier d'habitat et secteurs situés de part et d'autre de la route du Rhin Abords du Rhin Nouveau quartier d'habitat et de loisirs situé au Sud de l'avenue du Pont de l'Europe Maison du fluvial Ilot démonstrateur bois
UX1 UX2 UX3 UX4 UX5 UX6 UX7 UX8 UX9 UX10	Port aux Pétroles Ile aux Epis - Nord Ile aux Epis - Centre Ile aux Epis - Sud Sud Ouest du bassin R. Graff Avant-Port - Sud A l'Ouest de la route du petit Rhin A l'Ouest de la route du petit Rhin A l'Ouest de la rue du Havre Ancien site de la Coop
UXL1 UXL2 UXL3	Avant-Port - Nord Entre Ecluse Nord et Pont d'Anvers Au Sud du Pont d'Anvers
NAx	Supprimé
IINA	Supprimé
UF	Emprise ferroviaire
UK	Zone de loisirs - Jardin des Deux Rives
ND1 ND2 ND3 ND4 ND5 ND6 NDL	Thalerkopf, au Nord Entre pénétrante Est et Port aux Pétroles Ile du Rohrschollen : Nord Au Nord de la rue de Lorient Ile du Rohrschollen : Centre Ile du Rohrschollen : Sud Au Nord-Est de la zone PORND4

ANNEXE :
SURFACE DES ZONES DU PORT DU RHIN (POR)

- Surfaces en hectares -

TABLEAU N° 103
SURFACE DES ZONES

N° DES ZONES	ZONES URBAINES				ZONES NATURELLES		dont surface en eau		
	POR UB	POR UF	POR UK	POR UX	POR IINA	POR ND	POR UK	POR UX	POR ND
-		19,41	90,42				30,00		
1	19,19			99,72		37,57		22,70	12,30
2	6,60			153,89		6,76		70,10	
3	4,57			34,74		19,35		4,00	9,60
4	0,75			92,61		24,53			
5	0,82			35,00		69,88		8,00	37,00
6	3,36			708,93		315,60		188,02	126,00
7				5,14					
8				9,01				10,97	
9				2,36					
L						0,76		2,20	
L1				19,23				14,11	
L2				45,37					
L3				27,78					
TOTAL	37,56	19,41	90,42	1234,48		474,45	30,00	320,10	184,90
	1.380,01				**474,45**				

Surface totale des zones urbaines : 1.380,01 ha
Surface totale des zones naturelles : 474,45 ha
Surface totale du Port du Rhin : 1.854,46 ha
(dont 535,00 ha en eau, environ) :

Surface des espaces boisés classés : 204 ha

Les modifications intervenues lors de la révision simplifiée n° 5 (Porte de France), afin de mettre en oeuvre un projet urbain, se traduisent par une augmentation des zones urbaines de 19 ha. La transformation de la zone II NA en zone UB, urbanisable à court terme si nécessaire, explique cette évolution.
Par ailleurs, pour réaliser ces aménagements, les espaces boisés classés diminuent de 6,2 ha.

Les modifications intervenues lors de la révision simplifiée n° 6 (liaison «Inter-ports») se traduisent par une légère diminution des espaces boisés classés inscrits dans l'emprise du projet de voirie. Cette diminution est de 0,6 ha.

ANNEXE :
SURFACE DES ZONES DU PORT DU RHIN (POR)

- Surfaces en hectares -

TABLEAU N° 103
SURFACE DES ZONES

N° DES ZONES	ZONES URBAINES				ZONES NATURELLES		dont surface en eau		
	POR UB	POR UF	POR UK	POR UX	POR IINA	POR ND	POR UK	POR UX	POR ND
-		19,41	90,42				30,00		
1	19,19			99,72		37,57		22,70	12,30
2	6,60			153,89		6,76		70,10	
3	4,57			26,95		19,35		4,00	9,60
4	0,75			92,61		24,53			
5	0,82			35,00		69,88		8,00	37,00
6	3,36			708,93		315,60		188,02	126,00
7				5,14					
8				9,01					
9				2,36					
10				7,79					
L						0,76			
L1				19,23				10,97	
L2				45,37				2,20	
L3				27,78				14,11	
TOTAL	37,56	19,41	90,42	1234,48		474,45	30,00	320,10	184,90
	1.380,01				**474,45**				

Surface totale des zones urbaines : 1.380,01 ha
Surface totale des zones naturelles : 474,45 ha
Surface totale du Port du Rhin : 1.854,46 ha
(dont 535,00 ha en eau, environ) :

Surface des espaces boisés classés : 204 ha

Les modifications intervenues lors de la révision simplifiée n° 5 (Porte de France), afin de mettre en oeuvre un projet urbain, se traduisent par une augmentation des zones urbaines de 19 ha. La transformation de la zone II NA en zone UB, urbanisable à court terme si nécessaire, explique cette évolution.
Par ailleurs, pour réaliser ces aménagements, les espaces boisés classés diminuent de 6,2 ha.

Les modifications intervenues lors de la révision simplifiée n° 6 (liaison «Inter-ports») se traduisent par une légère diminution des espaces boisés classés inscrits dans l'emprise du projet de voirie. Cette diminution est de 0,6 ha.

Strasbourg.eu
eurométropole

Prospective et planification territoriale

Capitale européenne

Ville et Eurométropole de STRASBOURG
Département du Bas-Rhin

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

Modification n°38

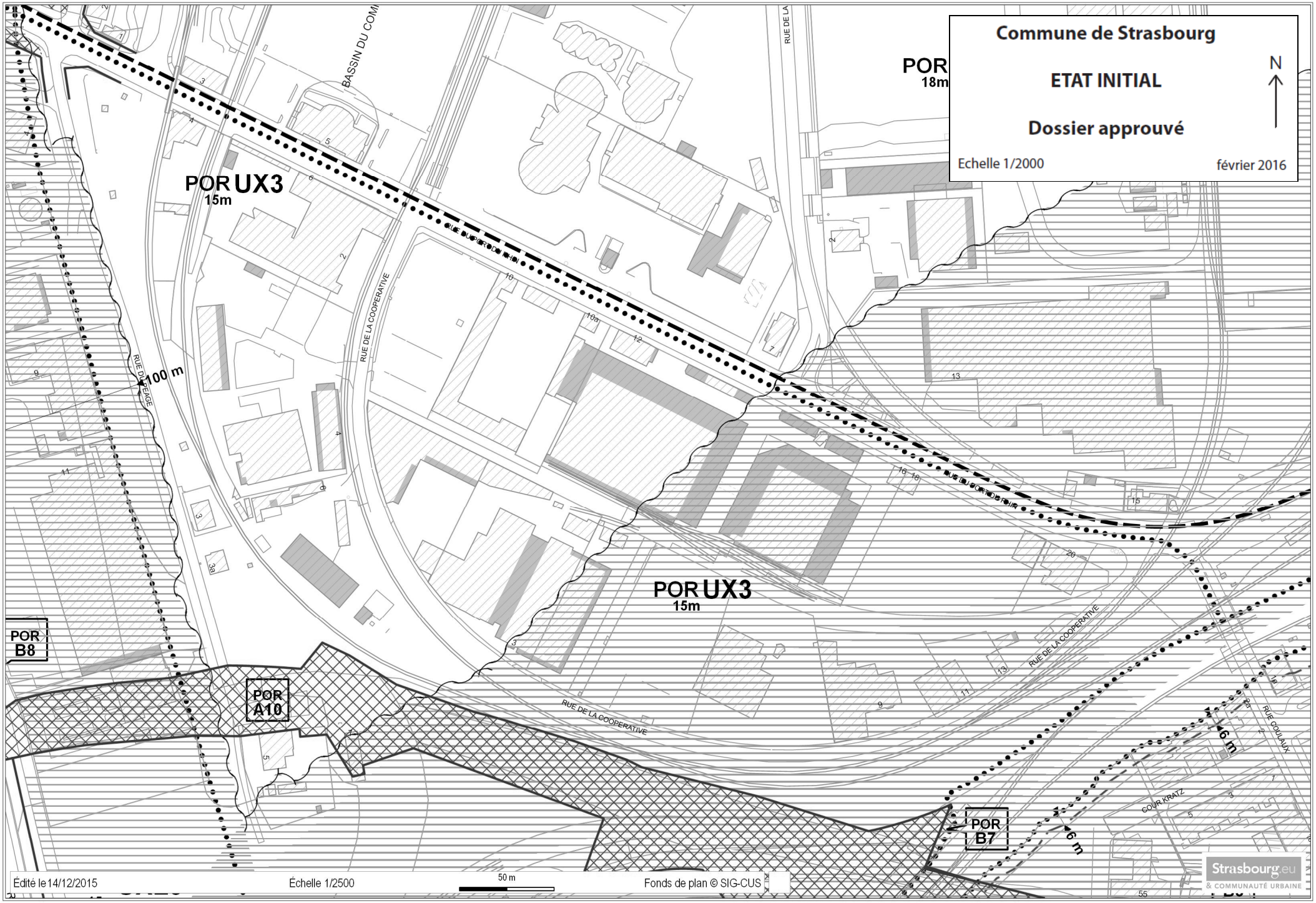
Pièce n°6
Extraits du plan de zonage

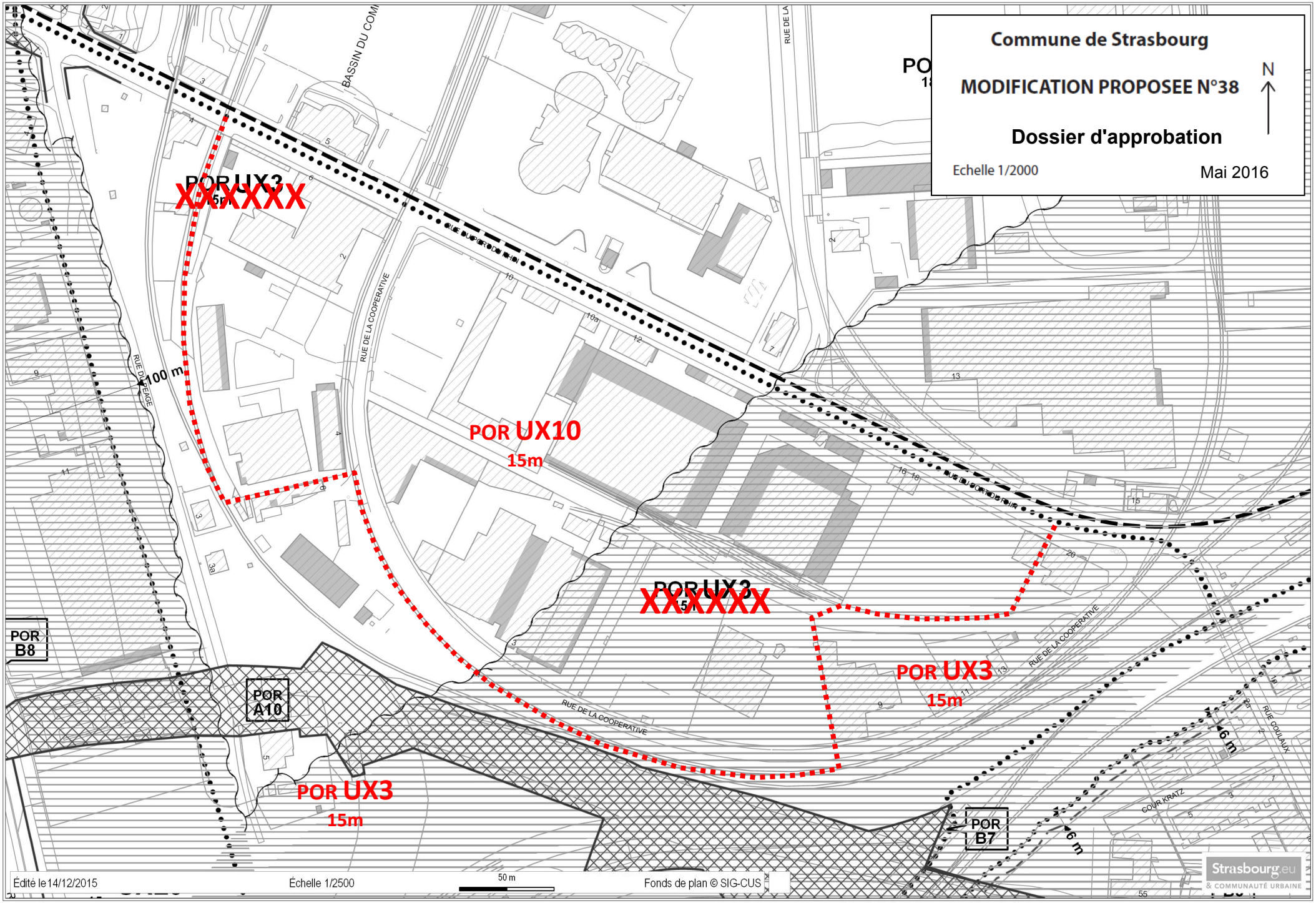
Dossier d'approbation
Mai 2016

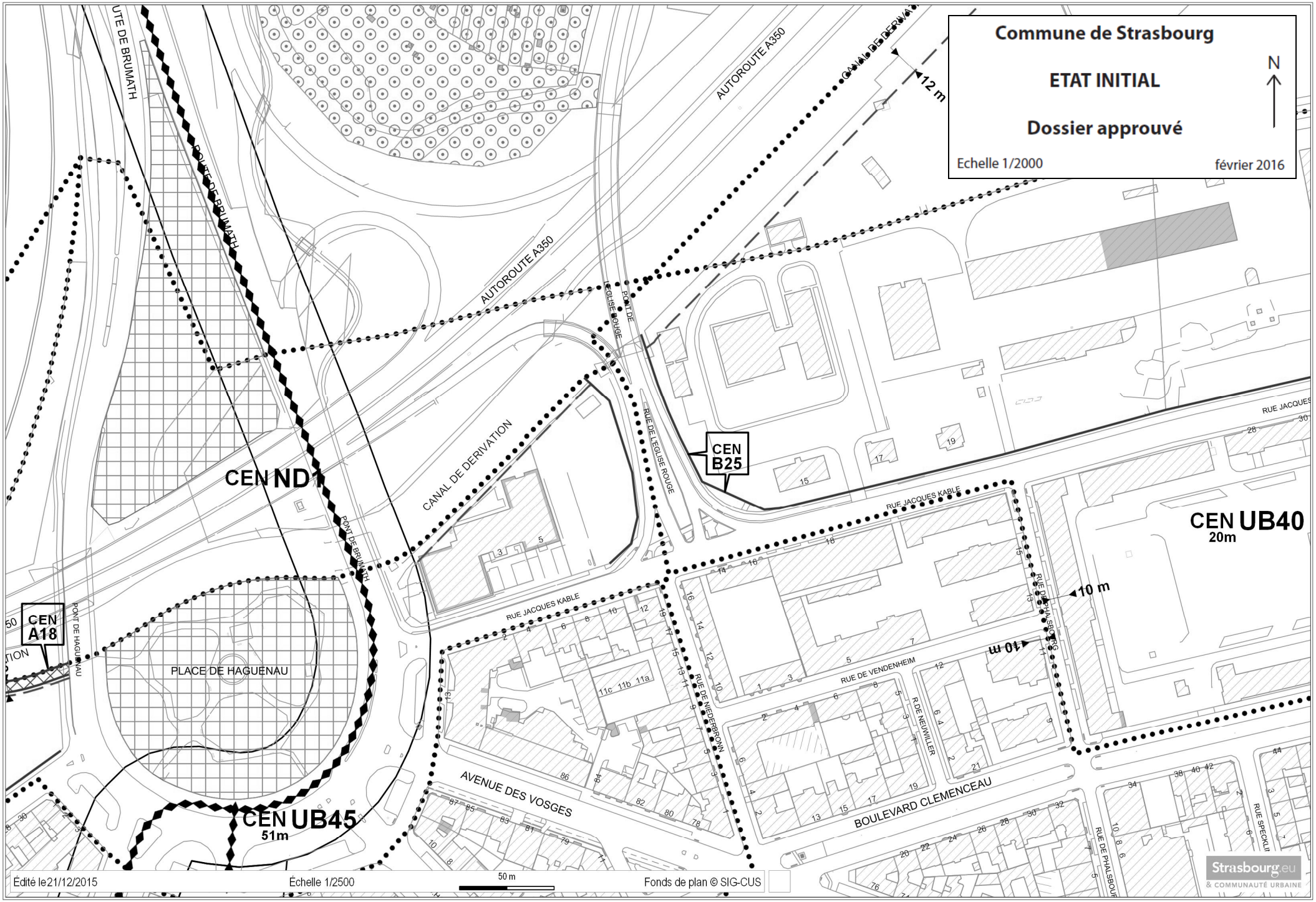
Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture
Strasbourg – Grande Île inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 1988

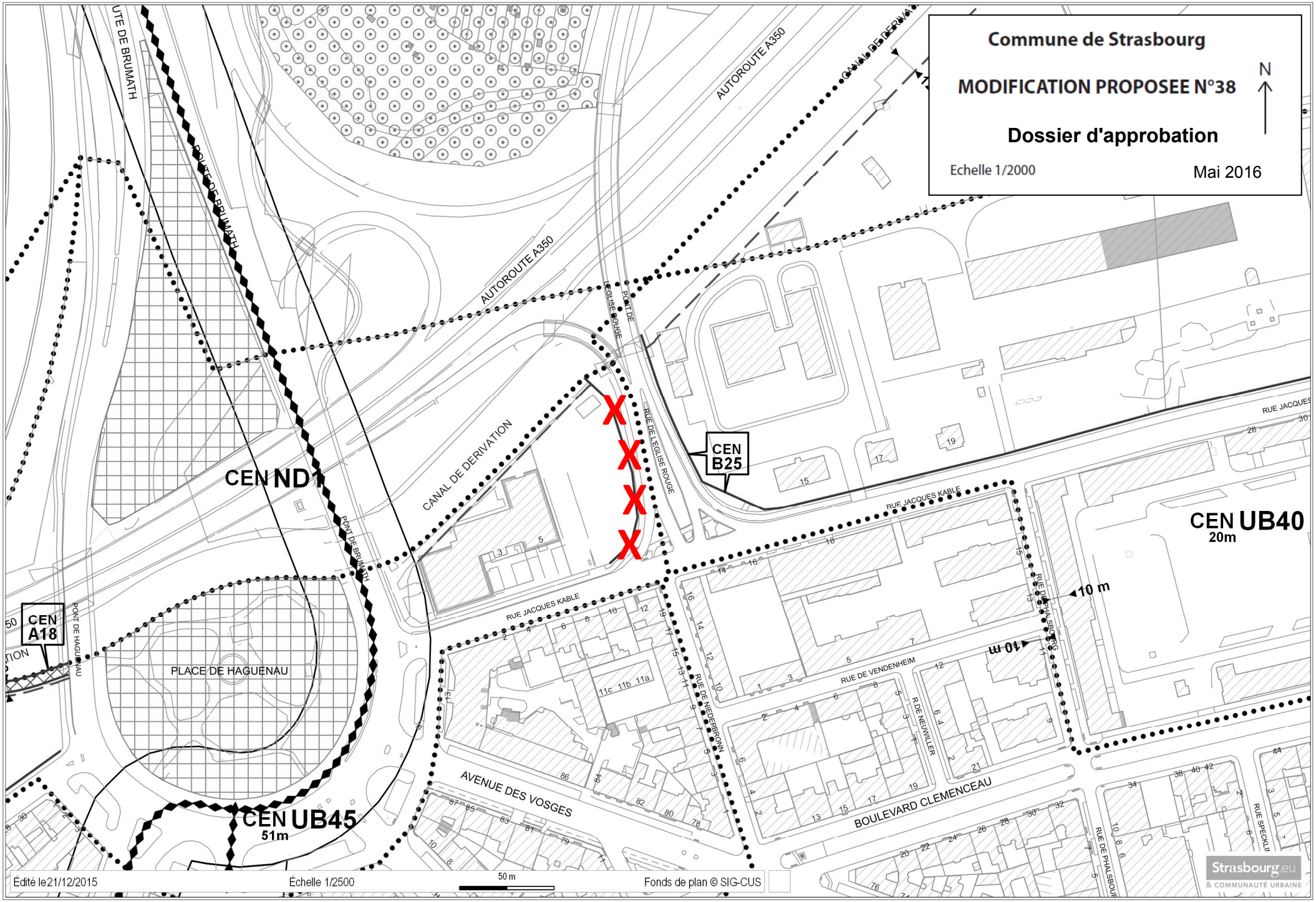
Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

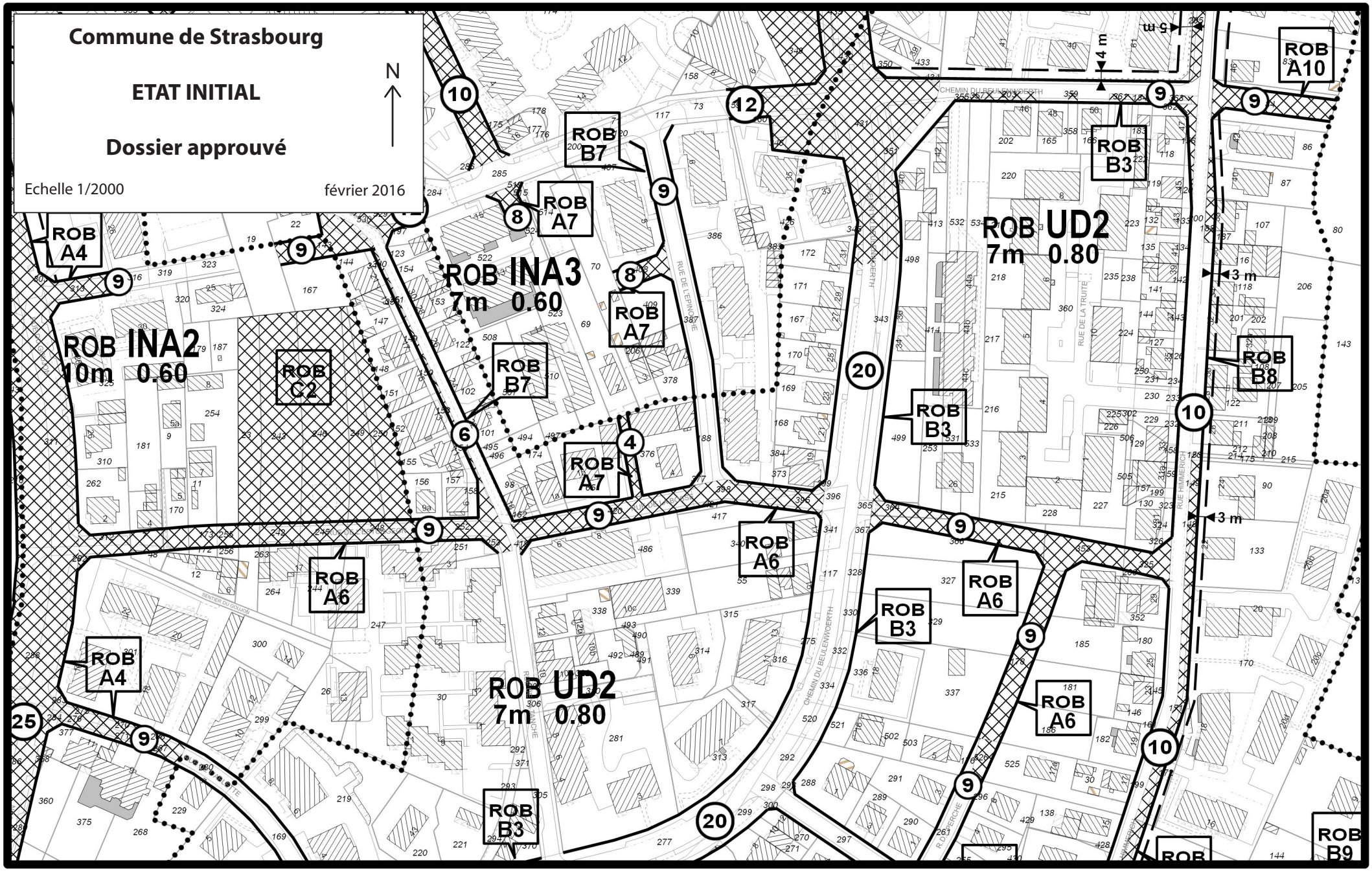
Téléphone : **+33 (0)3 68 98 50 00**
Courriel : **courrier@strasbourg.eu**
Site internet : **www.strasbourg.eu**

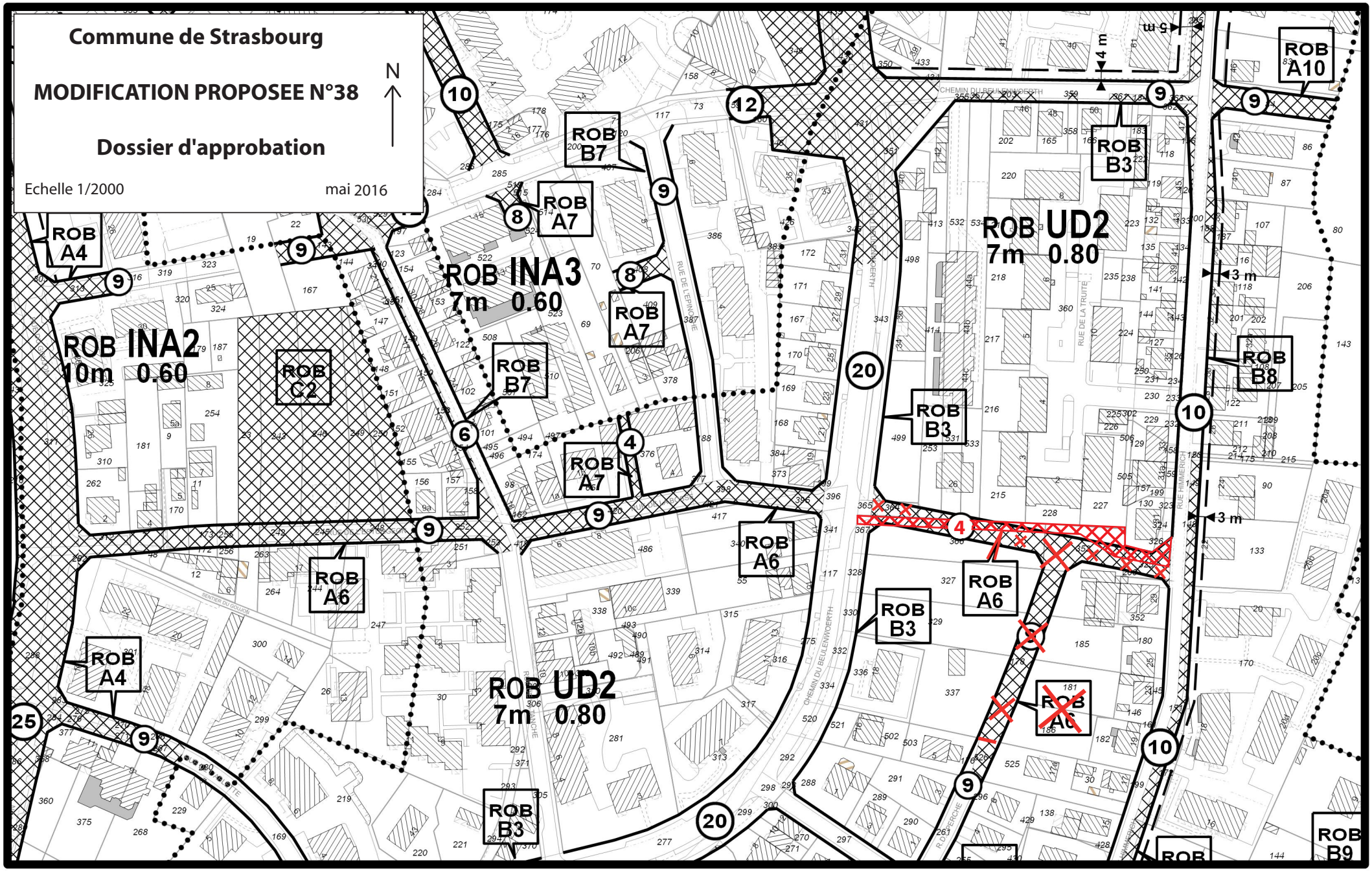

Commune de Strasbourg
ETAT INITIAL
Dossier approuvé
Echelle 1/2000
février 2016
N
POR UX3
15m
POR UX3
15m
POR
18m
POR
B8
POR
A10
POR
B7
100 m
46 m
46 m
RUE DE LA COOPERATIVE
RUE DU PÉAGE
RUE DU CHEMIN DE FER
RUE COULAUX
COUR KRATZ
BASSIN DU COM
Édité le 14/12/2015
Échelle 1/2500
50 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE


Commune de Strasbourg
MODIFICATION PROPOSEE N°38
Dossier d'approbation
Echelle 1/2000
Mai 2016
N
XXXXXX
POR UX10
15m
XXXXXX
POR UX3
15m
POR UX3
15m
POR B8
POR A10
POR B7
100 m
6 m
6 m
RUE DE LA COOPERATIVE
RUE DU PORT DU RHIN
RUE DE PEAGE
BASSIN DU COM
RUE COULAUX
COUR KRATZ
Édité le 14/12/2015
Échelle 1/2500
50 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE


Commune de Strasbourg
ETAT INITIAL
Dossier approuvé
Echelle 1/2000
février 2016
N
CEN ND1
CEN B25
CEN UB40
20m
CEN UB45
51m
CEN A18
PLACE DE HAGUENAU
AUTOROUTE A350
CANAL DE DERIVATION
PONT DE BRUMATH
PONT DE HAGUENAU
RUE DE L'EGLISE ROUGE
RUE JACQUES KABLE
RUE DE VENDENHEIM
RUE DE NIEDERBRONN
R.DE NEUWILLER
RUE DE PHALSBOURG
AVENUE DES VOSGES
BOULEVARD CLEMENCEAU
12 m
10 m
Édité le 21/12/2015
Échelle 1/2500
50 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE


Commune de Strasbourg
MODIFICATION PROPOSEE N°38
Dossier d'approbation
Echelle 1/2000
Mai 2016
N
CEN ND1
CEN B25
CEN UB40
20m
CEN UB45
51m
CEN A18
PLACE DE HAGUENAU
AUTOROUTE A350
CANAL DE DERIVATION
PONT DE BRUMATH
RUE DE L'EGLISE ROUGE
RUE JACQUES KABLE
RUE DE VENDENHEIM
RUE DE NIEDERBRONN
AVENUE DES VOSGES
BOULEVARD CLEMENCEAU
10 m
Édité le 21/12/2015
Échelle 1/2500
50 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE


Commune de Strasbourg
ETAT INITIAL
Dossier approuvé
Echelle 1/2000
février 2016
N
ROB INA2 10m 0.60
ROB INA3 7m 0.60
ROB UD2 7m 0.80
ROB UD2 7m 0.80
ROB A4
ROB A7
ROB B7
ROB C2
ROB A6
ROB B3
ROB A10
ROB B8
ROB B9
4 m
5 m
3 m
3 m
RUE DE L'EPINOCHE
RUE DE LA TRUITE
RUE HIMMERICH
CHEMIN DU BEULENWOERTH


Commune de Strasbourg
MODIFICATION PROPOSEE N°38
Dossier d'approbation
Echelle 1/2000
mai 2016
N
ROB INA2 10m 0.60
ROB INA3 7m 0.60
ROB UD2 7m 0.80
ROB UD2 7m 0.80
ROB A4
ROB A7
ROB B7
ROB C2
ROB A6
ROB B3
ROB A10
ROB B8
ROB B9
4 m
5 m
3 m
3 m

LEGENDE

DISPOSITIONS REGLEMENTAIRES

ZONAGE

Limite de commune

Limite de quartier

Limite de zone POS

NDRUB4 — désignation de la zone POS / indication du quartier

Zone d'aménagement concerté (ZAC)

Plan de sauvegarde et de mise en valeur (P S M V)

PROTECTIONS

Espace boisé classé à conserver ou à créer

Espace planté à conserver ou à créer

Terrain cultivé à protéger

Jardin de devant à conserver ou à créer

Alignement d'arbres à conserver ou à créer

Arbre ou groupe d'arbres à conserver ou à créer

Ensemble urbain cohérent

Démolition de bâtiment interdite

Reconstruction du bâtiment selon la volumétrie la hauteur et l'implantation initiales

Hauteur, rythme et modénature des façades à respecter

Clôture soumise à dispositions particulières

Projet d'aménagement global

Etudes ou autorisations préalables

Réglementations particulières

INFORMATIONS REPORTEES A TITRE INDICATIF

voie à créer

Tracé de principe des futures voies

Périmètre de sauvegarde du projet de tramway

Ligne de tramway

EMPLACEMENTS RESERVES

A — Voie publique à créer et emprise

B — Voie publique à élargir et emprise

C — Ouvrage public, installation d'intérêt général ou espace vert

A — Piste cyclable à créer

A — Chemin piéton à créer

NDR B24 — indication du quartier et numéro de l'opération

Emplacement pour programme de logement

AUTRES DISPOSITIONS

Secteur d'isolation acoustique

15m — Secteur de point de vue, et hauteur hors-tout maximale des constructions

Ligne de construction

5m — Reculement ou marge de recul

Canalisation de gaz

Canalisation d'hydrocarbure

Ligne électrique

Couloir électrique

A B C D — courbes et zones de bruit de l'aéroport de Strasbourg-Entzheim

Zone d'aménagement différé (ZAD)

Norme de stationnement particulière (PDU)

Piste cyclable existante

Chemin piéton existant

Secteur de plan masse

Nota: certaines indications de la légende peuvent ne pas figurer sur le plan

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Prospective et planification territoriale

Ville et Eurométropole de STRASBOURG
Département du Bas-Rhin

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

Modification n°38

Pièce n°4
Extraits du règlement

Dossier d'approbation
Mai 2016

Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture
Strasbourg – Grande île inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 1988

Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : **+33 (0)3 68 98 50 00**
Courriel : **courrier@strasbourg.eu**
Site internet : **www.strasbourg.eu**

Article 7 UA - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation jouxtant les limites séparatives

1.1. Les façades sur rue doivent être édifiées en ordre continu jusqu'aux limites séparatives latérales.

La profondeur du bâtiment, le long de la limite séparative latérale, ne peut excéder 20 mètres comptés à partir de l'alignement des voies existant, à modifier ou à créer, ou encore de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

1.2. Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

2. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 1 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire, qui en est le plus rapproché, doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres. Le prospect précité s'applique en tout état de cause en limite séparative arrière pour tout bâtiment de plus de 3,50 mètres de hauteur hors tout.

3. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.

L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article, à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UA ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1. et 2. ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 UA - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation jouxtant les limites séparatives

1.1. Les façades sur rue doivent être édifiées en ordre continu jusqu'aux limites séparatives latérales.

La profondeur du bâtiment, le long de la limite séparative latérale, ne peut excéder 20 mètres comptés à partir de l'alignement des voies existant, à modifier ou à créer, ou encore de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

1.2. Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

2. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 1 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire, qui en est le plus rapproché, doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres. Le prospect précité s'applique en tout état de cause en limite séparative arrière pour tout bâtiment de plus de 3,50 mètres de hauteur hors tout.

3. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.

L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article, à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UA ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1. et 2. ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 10 UA - Hauteur maximum des constructions

1. Mode de calcul

Le calcul des hauteurs doit tenir compte de l'indication suivante :

La hauteur maximale des constructions nouvelles est mesurée à l'égout des toitures (attiques non compris) par rapport au niveau moyen de la voie de desserte existante ou à créer.

2. Hauteur des façades

Les façades sur rue ne peuvent dépasser dans les différentes zones les hauteurs suivantes :

CEN UA1 - 20 mètres	CEN UA6 - 15 mètres	CEN UA11 - 18 mètres
CEN UA2 - 20 mètres	CEN UA7 - 18 mètres	EMV UA - 12 mètres
CEN UA3 - voir § 6	CEN UA8 - 15 mètres	EMV UAL - 10 mètres
CEN UA4 - 20 mètres	CEN UA9 - 12 mètres	NEU UA - 15 mètres
CEN UA5 - 20 mètres	CEN UA10 - 18 mètres	

3. Gabarit des combles

Au-dessus des hauteurs précitées, il peut être aménagé au maximum un étage en attique ou deux étages sous toiture.

Le volume des combles est limité par un plan partant de la hauteur maximale autorisée, au droit de l'égout de toiture, incliné à :

- 45 ° au maximum au-dessus du plan horizontal pour les attiques,
- 52 ° au maximum au-dessus du plan horizontal pour les toitures.

Le gabarit des immeubles ainsi défini peut être dépassé d'une hauteur maximale de 2,50 mètres pour les réservoirs, cages d'ascenseurs et autres éléments de constructions reconnus indispensables, s'ils sont en retrait d'au moins 2,50 mètres par rapport au nu des façades.

Pour des lucarnes isolées ce retrait est cependant réduit à 0,50 mètre par rapport au nu des façades.

Pour les constructions destinées à de l'habitat ou à des bureaux, la hauteur du faîtage est en outre limitée à 8 mètres au-dessus de la hauteur maximale autorisée à l'égout de toiture.

4. Nombre d'étages

Au paragraphe 2 ci-dessus, il est fixé une hauteur maximum à l'égout de toiture dans chaque zone.

A chacune de ces hauteurs correspond un nombre maximum d'étages constructibles dont deux dans les combles. Les sous-sols et les locaux semi enterrés ne peuvent recevoir des locaux habitables et, contrairement aux combles, ils sont exclus du dé-

Article 10 UA - Hauteur maximum des constructions

1. Mode de calcul

Le calcul des hauteurs doit tenir compte de l'indication suivante :

La hauteur maximale des constructions nouvelles est mesurée à l'égout des toitures (attiques non compris) par rapport au niveau moyen de la voie de desserte existante ou à créer.

2. Hauteur des façades

Les façades sur rue ne peuvent dépasser dans les différentes zones les hauteurs suivantes :

CEN UA1 - 20 mètres	CEN UA6 - 15 mètres	CEN UA11 - 18 mètres
CEN UA2 - 20 mètres	CEN UA7 - 18 mètres	EMV UA - 12 mètres
CEN UA3 - voir § 6	CEN UA8 - 15 mètres	EMV UAL - 10 mètres
CEN UA4 - 20 mètres	CEN UA9 - 12 mètres	NEU UA - 15 mètres
CEN UA5 - 20 mètres	CEN UA10 - 18 mètres	

3. Gabarit des combles

Au-dessus des hauteurs précitées, il peut être aménagé au maximum un étage en attique ou deux étages sous toiture.

Le volume des combles est limité par un plan partant de la hauteur maximale autorisée, au droit de l'égout de toiture, incliné à :

- 45 ° au maximum au-dessus du plan horizontal pour les attiques,
- 52 ° au maximum au-dessus du plan horizontal pour les toitures.

Par exception, il peut être aménagé deux étages en attique dans la zone CEN UA5. Dans ce cas, le volume des attiques est limité par un plan partant de la hauteur maximale autorisée, au droit de l'égout de toiture, correspondant au niveau du fil d'eau d'étanchéité, incliné à 52° au maximum au-dessus du plan horizontal.

Le gabarit des immeubles ainsi défini peut être dépassé d'une hauteur maximale de 2,50 mètres pour les réservoirs, cages d'ascenseurs et autres éléments de constructions reconnus indispensables, s'ils sont en retrait d'au moins 2,50 mètres par rapport au nu des façades.

Pour des lucarnes isolées ce retrait est cependant réduit à 0,50 mètre par rapport au nu des façades.

Pour les constructions destinées à de l'habitat ou à des bureaux, la hauteur du faîtage est en outre limitée à 8 mètres au-dessus de la hauteur maximale autorisée à l'égout de toiture.

4. Nombre d'étages

Au paragraphe 2 ci-dessus, il est fixé une hauteur maximum à l'égout de toiture dans chaque zone.

A chacune de ces hauteurs correspond un nombre maximum d'étages constructibles dont deux dans les combles. Les sous-sols et les locaux semi enterrés ne peuvent recevoir des locaux habitables et, contrairement aux combles, ils sont exclus du dé-

Article 7 UB - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Dispositions générales

Les lignes de construction portées au plan sont à respecter. Dans de tels cas, le mur de façade doit être implanté sur cette ligne mais les retraits traités par des décrochements ou des biais peuvent être tolérés.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. Les constructions peuvent être implantées le long de la limite séparative latérale sur une profondeur qui ne peut excéder 20 mètres comptés à partir de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction et marges de recul portées au plan ou ordonnancement des bâtiments existants).

2.2. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

2.3. Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

3. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres. Le prospect précité s'applique en tout état de cause en limite séparative arrière pour tout bâtiment de plus de 3,50 mètres de hauteur hors tout.

4. Dispositions particulières

4.1. Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 2 et 3 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UB ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4.2. Dans la zone CEN UB 20, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à 3 mètres. Les autres dispositions du paragraphe 3 ci-dessus ne s'appliquent pas à cette zone.

4.3. Dans la zone CEN UB 44, les dispositions des paragraphes 2, 3 et 4.1. ci-dessus ne s'appliquent pas pour la réalisation d'équipements publics. De tels équipements pourront être implantés sur l'ensemble des limites séparatives.

5. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 2 et 3 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 UB - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Dispositions générales

Les lignes de construction portées au plan sont à respecter. Dans de tels cas, le mur de façade doit être implanté sur cette ligne mais les retraits traités par des décrochements ou des biais peuvent être tolérés.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. Les constructions peuvent être implantées le long de la limite séparative latérale sur une profondeur qui ne peut excéder 20 mètres comptés à partir de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction et marges de recul portées au plan ou ordonnancement des bâtiments existants).

2.2. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

2.3. Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

3. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres. Le prospect précité s'applique en tout état de cause en limite séparative arrière pour tout bâtiment de plus de 3,50 mètres de hauteur hors tout.

4. Dispositions particulières

4.1. Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 2 et 3 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UB ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4.2. Dans la zone CEN UB 20, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à 3 mètres. Les autres dispositions du paragraphe 3 ci-dessus ne s'appliquent pas à cette zone.

4.3. Dans la zone CEN UB 44, les dispositions des paragraphes 2, 3 et 4.1. ci-dessus ne s'appliquent pas pour la réalisation d'équipements publics. De tels équipements pourront être implantés sur l'ensemble des limites séparatives.

5. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 2 et 3 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 UC - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

Dans les zones CRO UCL 1 et CRO UCL 3, les dispositions mentionnées ci-dessus ne s'appliquent pas. Toutefois, les constructions devront respecter un recul minimum de 4 mètres.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

2.2. Lorsqu'un pignon existant en attente est implanté sur une limite, les constructions peuvent être accolées à un tel mur sous réserve de ne pas le dépasser dans aucun sens.

2.3. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres.

2.4. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.5. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété, non compris celles limitrophes des voies de desserte du terrain.

L'agrandissement d'une construction implantée en limite de propriété est autorisé à condition de ne pas excéder 50 % de la profondeur totale du bâtiment préexistant et de ne pas dépasser, le long de ces limites, une profondeur de 20 mètres à compter de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

2.6. Dans la zone CEN UCL2, les constructions pourront être édifiées sur limites séparatives. A défaut d'implantation sur limite séparative, elles devront respecter un recul minimum de 3 mètres.

3. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UC ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1 et 2 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 UC - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

Dans les zones CRO UCL 1 et CRO UCL 3, les dispositions mentionnées ci-dessus ne s'appliquent pas. Toutefois, les constructions devront respecter un recul minimum de 4 mètres.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

2.2. Lorsqu'un pignon existant en attente est implanté sur une limite, les constructions peuvent être accolées à un tel mur sous réserve de ne pas le dépasser dans aucun sens.

2.3. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres.

2.4. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.5. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété, non compris celles limitrophes des voies de desserte du terrain.

L'agrandissement d'une construction implantée en limite de propriété est autorisé à condition de ne pas excéder 50 % de la profondeur totale du bâtiment préexistant et de ne pas dépasser, le long de ces limites, une profondeur de 20 mètres à compter de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

2.6. Dans la zone CEN UCL2, les constructions pourront être édifiées sur limites séparatives. A défaut d'implantation sur limite séparative, elles devront respecter un recul minimum de 3 mètres.

3. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.

L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UC ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1 et 2 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 UD - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

2.2. Lorsqu'un pignon existant en attente est implanté sur une limite, les constructions peuvent être accolées à un tel mur sous réserve de ne pas le dépasser dans aucun sens.

2.3. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres.

2.4. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.5. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété, non compris celles limitrophes des voies de desserte du terrain.

L'agrandissement d'une construction implantée en limite de propriété est autorisé à condition de ne pas excéder 50 % de la profondeur totale du bâtiment préexistant et de ne pas dépasser, le long de ces limites, une profondeur de 20 mètres à compter de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

3. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.

L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UD ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1 et 2 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 UD - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

2.2. Lorsqu'un pignon existant en attente est implanté sur une limite, les constructions peuvent être accolées à un tel mur sous réserve de ne pas le dépasser dans aucun sens.

2.3. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres.

2.4. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.5. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété, non compris celles limitrophes des voies de desserte du terrain.
L'agrandissement d'une construction implantée en limite de propriété est autorisé à condition de ne pas excéder 50 % de la profondeur totale du bâtiment préexistant et de ne pas dépasser, le long de ces limites, une profondeur de 20 mètres à compter de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

3. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UD ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1 et 2 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 6 UE - Implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques

Les bâtiments peuvent être édifiés à l'alignement des voies existantes, à modifier ou à créer. Ils peuvent toutefois s'en éloigner à condition d'aménager la partie laissée libre.

Article 7 UE - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation jouxtant les limites séparatives

Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

2. Reconstruction d'un bâtiment principal

La reconstruction partielle ou totale d'un bâtiment est autorisée dans l'emprise au sol de l'ancien bâtiment principal, sans dépassement dans aucun sens. Cette disposition n'est donc pas applicable aux garages et aux remises indépendants ou accolés au bâtiment principal.

3. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres.

Article 6 UE - Implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques

Les bâtiments peuvent être édifiés à l'alignement des voies existantes, à modifier ou à créer. Ils peuvent toutefois s'en éloigner à condition d'aménager la partie laissée libre.

Article 7 UE - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation jouxtant les limites séparatives

Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

2. Reconstruction d'un bâtiment principal

La reconstruction partielle ou totale d'un bâtiment est autorisée dans l'emprise au sol de l'ancien bâtiment principal, sans dépassement dans aucun sens. Cette disposition n'est donc pas applicable aux garages et aux remises indépendants ou accolés au bâtiment principal.

3. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres.

CHAPITRE VIII - REGLEMENT APPLICABLE A LA ZONE UX
(incluant la zone UXL)

SECTION I - NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL

Article 1 UX - Occupations et utilisations du sol admises

1. Dans les zones ci-dessous :

1.1. **POR** UX**3 et POR** UX**L3** : les travaux d'amélioration des installations et des bâtiments existants, ceux nécessités par l'extension des établissements implantés dans la zone, ainsi que les installations ferroviaires.

1.2. **CEN** UX**L1 et KOE** UX**L** : l'implantation de déchetteries publiques ainsi que les installations ferroviaires.

1.3. **CEN** UX**1 et CEN** UX**L2** : les constructions et installations liées à la foire, ainsi que celles affectées à des équipements de sports et de loisirs destinés au public.

2. Dans toutes les autres zones :

- Les bâtiments industriels ou artisanaux.
- Les installations pouvant constituer une source de nuisance et de risque lorsqu'elles sont compatibles avec l'alinéa 2.1 de l'article 2 UX ci-dessous.
- Les logements de fonction et de gardiennage, s'ils sont destinés aux personnes dont la présence permanente sur place est indispensable.
- Les bureaux et les locaux commerciaux annexés directement à l'établissement implanté dans la zone.
- Les constructions et installations d'ordre culturel, de sports et de loisirs, directement liées aux établissements implantés dans la zone.
- Les installations ferroviaires.
- La construction de lignes électriques et de postes de transformation.

3.1. Dans toutes les zones

- Les canalisations et installations linéaires souterraines, tels que câbles de télécommunication ou de télédistribution, lignes électriques, gazoducs, oléoducs, canalisation d'eau et d'assainissement, ainsi que les ouvrages techniques et installations liés à ces équipements.
- Les constructions et les installations techniques nécessaires au fonctionnement des nouvelles technologies de la communication.
- Les constructions, installations et équipements liés au tramway.

3.2. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et les zones CRO UX3, MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5, MEI UX6, POR UX9, les dépôts de ferrailles, de déchets et de carcasses de véhicules.

3.3. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et la zone MEI UX1, les ateliers d'artistes.

3.4. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et les zones CRO UX3, MEI UX1, les déchetteries publiques.

3.5. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et les zones CRO UX3, MEI UX4, MEI UX5, MEI UX6, les dépôts de matériaux.

3.6. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et la zone MEI UX1, les constructions et installations d'ordre culturel, de sports et de loisirs, directement liés aux établissements implantés dans la zone.

PROPOSITION DE MODIFICATION

CHAPITRE VIII - REGLEMENT APPLICABLE A LA ZONE UX
(incluant la zone UXL)

SECTION I - NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL

Article 1 UX - Occupations et utilisations du sol admises

1. Dans les zones ci-dessous :

1.1. **POR UX3 et POR UXL3** : les travaux d'amélioration des installations et des bâtiments existants, ceux nécessités par l'extension des établissements implantés dans la zone, ainsi que les installations ferroviaires.

1.2. **CEN UXL1 et KOE UXL** : l'implantation de déchetteries publiques ainsi que les installations ferroviaires.

1.3. **CEN UX1 et CEN UXL2** : les constructions et installations liées à la foire, ainsi que celles affectées à des équipements de sports et de loisirs destinés au public.

1.4. **POR UX10** :
- tout projet d'intervention remettant en cause les conditions de confinement des sols, ainsi que tout projet de changement de destination ou toute modification d'utilisation de la nappe, à condition de vérifier l'absence de risques pour la santé et l'environnement,
- la réalisation de forage, pompage et utilisation d'eau de la nappe phréatique au droit du site, à condition d'être réservé à un usage géothermique, ou d'être rendus nécessaires dans le cadre d'une surveillance environnementale ou d'un dispositif de dépollution,
- les aménagements et installations extérieurs à condition que les sols en place soient recouverts par, soit 30 cm de terres saines compactées pour un usage d'espaces verts paysagers, soit un dallage ou tout autre recouvrement isolant les sols en place des usagers. Un géotextile ou un grillage avertisseur devra être posé à l'interface entre les sols en place au droit du site et les matériaux de recouvrement.

2. Dans toutes les autres zones :
- Les bâtiments industriels ou artisanaux.
- Les installations pouvant constituer une source de nuisance et de risque lorsqu'elles sont compatibles avec l'alinéa 2.1 de l'article 2 UX ci-dessous.
- Les logements de fonction et de gardiennage, s'ils sont destinés aux personnes dont la présence permanente sur place est indispensable.
- Les bureaux et les locaux commerciaux annexés directement à l'établissement implanté dans la zone.
- Les constructions et installations d'ordre culturel, de sports et de loisirs, directement liées aux établissements implantés dans la zone.
- Les installations ferroviaires.
- La construction de lignes électriques et de postes de transformation.

3.1. Dans toutes les zones
- Les canalisations et installations linéaires souterraines, tels que câbles de télécommunication ou de télédistribution, lignes électriques, gazoducs, oléoducs, canalisation d'eau et d'assainissement, ainsi que les ouvrages techniques et installations liés à ces équipements.
- Les constructions et les installations techniques nécessaires au fonctionnement des nouvelles technologies de la communication.
- Les constructions, installations et équipements liés au tramway.

3.2. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et les zones CRO UX3, MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5, MEI UX6, POR UX9, POR UX10, les dépôts de ferrailles, de déchets et de carcasses de véhicules.

3.3. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et la zone MEI UX1, les ateliers d'artistes.

3.4. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et les zones CRO UX3, MEI UX1, les déchetteries publiques.

3.5. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et les zones CRO UX3, MEI UX4, MEI UX5, MEI UX6, les dépôts de matériaux.

3.6. Dans toutes les zones UX, sauf les zones visées au paragraphe 1. ci-dessus et la zone MEI UX1, les constructions et installations d'ordre culturel, de sports et de loisirs, directement liés aux établissements implantés dans la zone.

4. Sont admis en outre :

4.1. Dans les zones POR UX1 et POR UXL1

Pour les installations existantes à risques répondant aux définitions portées dans l'alinéa 2.1. de l'article 2 UX ci-dessous, et nonobstant les dispositions de ce même alinéa :

- Les travaux d'amélioration et de modernisation, sous réserve de remplir les trois conditions ci-dessous :

  a) Ces travaux ne doivent pas accroître le danger ou les nuisances résultant, pour le voisinage, de leur fonctionnement ;

  b) Ces travaux ne doivent pas entraîner une augmentation de la capacité de stockage dans les zones POR UX1 et POR UXL1 ;

  c) Les distances d'isolement liées aux risques et résultant de ces travaux doivent rester strictement circonscrites au secteur constitué par les zones POR UX1, POR UXL1, POR ND2, ROB ND8 et ROB NDL3.

4.2. Pour les zones MEI UX1 et MEI UX2

Pour les installations existantes à risques répondant aux définitions portées dans l'alinéa 2.1. de l'article 2 UX ci-dessous, et nonobstant les dispositions de ce même alinéa, les travaux d'amélioration et de modernisation, sous réserve que ces travaux n'accroissent pas le danger ou les nuisances résultant, pour le voisinage, de leur fonctionnement.

4.3. La réhabilitation des logements et hébergements existants non liés à une entreprise dans les zones :

CEN UX4	MEIUX2	MEIUX6
HAUUX1	MEIUX4	EMVUX1
KOEUX3	MEIUX5	

4.4. Les locaux commerciaux de vente en gros aux entreprises dans les zones :

CEN UX2	EMVUX1	PORUXL2	PORUX7
CEN UX4	MEIUX1	PORUX2	PORUX8
CRO UX2	MEIUX2	PORUX4	PORUX9
CRO UX5	MEIUX3	PORUX5	
CRO UXL	MEIUX4	PORUX6	
KOEUX2	MEIUX5		
HAUUX2	MEIUX6		

4.5. Les bureaux dans les zones :

CEN UX2	KOE UX2	MEI UX3	PORUX2
CEN UX3	KOE UX3	MEI UX4	PORUX4
CEN UX4	KOE UX4	MEI UX5	PORUX5
CRO UX2	HAU UX1	MEI UX6	PORUX6
CRO UX3	HAU UX2	NEU UX3	PORUX7
CRO UX4	EMV UX1	POR UXL2	PORUX8
CRO UX5			PORUX9

4.6. Les locaux destinés à des activités de recherche dans les zones :

CEN UX2	MEIUX4	PORUX6
KOE UX3	MEIUX5	PORUX7
CRO UX3	MEIUX6	PORUX8
CRO UX4	PORUX5	PORUX9

4.7. Les locaux destinés à l'enseignement dans les zones :

CRO UX3	MEIUX4	PORUX7
CRO UX4	MEIUX5	PORUX8
KOEUX3	MEIUX6	PORUXL2
HAUUX1		

4. Sont admis en outre :

4.1. Dans les zones POR UX1 et POR UXL1

Pour les installations existantes à risques répondant aux définitions portées dans l'alinéa 2.1. de l'article 2 UX ci-dessous, et nonobstant les dispositions de ce même alinéa :

- Les travaux d'amélioration et de modernisation, sous réserve de remplir les trois conditions ci-dessous :

  a) Ces travaux ne doivent pas accroître le danger ou les nuisances résultant, pour le voisinage, de leur fonctionnement ;

  b) Ces travaux ne doivent pas entraîner une augmentation de la capacité de stockage dans les zones POR UX1 et POR UXL1 ;

  c) Les distances d'isolement liées aux risques et résultant de ces travaux doivent rester strictement circonscrites au secteur constitué par les zones POR UX1, POR UXL1, POR ND2, ROB ND8 et ROB NDL3.

4.2. Pour les zones MEI UX1 et MEI UX2

Pour les installations existantes à risques répondant aux définitions portées dans l'alinéa 2.1. de l'article 2 UX ci-dessous, et nonobstant les dispositions de ce même alinéa, les travaux d'amélioration et de modernisation, sous réserve que ces travaux n'accroissent pas le danger ou les nuisances résultant, pour le voisinage, de leur fonctionnement.

4.3. La réhabilitation des logements et hébergements existants non liés à une entreprise dans les zones :

CEN UX4	MEIUX2	MEIUX6
HAUUX1	MEIUX4	EMVUX1
KOEUX3	MEIUX5	

4.4. Les locaux commerciaux de vente en gros aux entreprises dans les zones :

CEN UX2	HAUUX2	MEIUX5	PORUX6
CEN UX4	EMVUX1	MEIUX6	PORUX7
CRO UX2	MEIUX1	PORUXL2	PORUX8
CRO UX5	MEIUX2	PORUX2	PORUX9
CRO UXL	MEIUX3	PORUX4	PORUX10
KOEUX2	MEIUX4	PORUX5	

4.5. Les bureaux dans les zones :

CEN UX2	KOE UX2	MEI UX4	PORUX5
CEN UX3	KOE UX3	MEI UX5	PORUX6
CEN UX4	KOE UX4	MEI UX6	PORUX7
CRO UX2	HAU UX1	NEU UX3	PORUX8
CRO UX3	HAU UX2	POR UXL2	PORUX9
CRO UX4	EMV UX1	POR UX2	PORUX10
CRO UX5	MEI UX3	POR UX4	

4.6. Les locaux destinés à des activités de recherche dans les zones :

CEN UX2	MEIUX5	PORUX8
KOE UX3	MEIUX6	PORUX9
CRO UX3	PORUX5	PORUX10
CRO UX4	PORUX6	
MEI UX4	PORUX7	

4.7. Les locaux destinés à l'enseignement dans les zones :

CRO UX3	MEIUX4	PORUX8
CRO UX4	MEIUX5	PORUXL2
KOEUX3	MEIUX6	PORUX10
HAUUX1	PORUX7	

4.8. Les hôtels dans les zones :

CEN UX3	KOE UX3	MEI UX4
CEN UX4	KOE UX4	MEI UX5
CRO UX3	HAU UX1	MEI UX6
CRO UX4	HAU UX2	POR UX6
CRO UX5	EMV UX1	POR UX7
KOE UX1	EMV UX2	POR UX8
KOE UX2		

4.9. Les restaurants dans les zones :

CEN UX3	KOE UX2	EMV UX2	POR UX6
CEN UX4	KOE UX3	NEU UX3	POR UX7
CRO UX3	KOE UX4	MEI UX2	POR UX8
CRO UX4	HAU UX1	MEI UX4	POR UX9
CRO UX5	HAU UX2	MEI UX5	
KOE UX1	EMV UX1	MEI UX6	

4.10. Les bâtiments de service aux entreprises dans les zones :

CEN UX2	KOE UX2	MEI UX4	POR UX2
CEN UX3	KOE UX3	MEI UX5	POR UX4
CEN UX4	KOE UX4	MEI UX6	POR UX5
CRO UX3	HAU UX1	NEU UX3	POR UX6
CRO UX4	HAU UX2	POR UXL1	POR UX7
CRO UX5	EMV UX1	POR UXL2	POR UX8
KOE UX1	MEI UX2	POR UX1	POR UX9

4.11. Dans la zone KOE UX4, en rez-de-chaussée des constructions, les commerces et services de proximité, le long des deux voies structurantes figurées au plan en tracé de principe.

4.12. Les locaux commerciaux de vente au détail dans les zones CRO UX3, CRO UX5, CEN UX2, POR UX7, POR UX8 et POR UX9.

4.13. Les constructions affectées à un service public dans les zones POR UXL1, POR UX9, CRO UX5 CEN UX2, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6.

4.14. Les terrains de camping et de caravanes, ainsi que les installations nécessaires à leur fonctionnement, dans la zone POR UXL2.

4.15. Dans les zones CRO UX5 et CRO UXL, les gloriettes de jardins, d'une emprise au sol n'excédant pas 10 m² et d'une hauteur hors tout inférieure à 3 mètres.

4.16. Les constructions et installations liées à l'exploitation ferroviaire et à ses activités annexes dans la zone CEN UX2.

4.17. Les constructions et installations d'ordre culturel, de sports et de loisirs dans les zones CEN UX2, CRO UX2, POR UX7, POR UX8, POR UX9, MEI UX5 et MEI UX6.

4.18. Les lieux de culte dans les zones HAU UX1, MEI UX5 et MEI UX6.

4.19. Les travaux d'amélioration des installations et bâtiments existants dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6.

4.20. Les constructions, installations et aménagements nécessaires au fonctionnement de la fourrière communautaire et d'un refuge pour animaux dans la zone CRO UX5.

4.21. Dans la zone HAU UX1, les locaux d'hébergement et de restauration liés à un établissement d'enseignement.

5. Dispositions particulières :

5.1. Dans la zone CEN UX2, les constructions et installations mentionnées aux paragraphes 2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.8, 4.9, 4.10, 4.13, 4.14 sont autorisées à condition qu'elles s'intègrent à un projet d'aménagement d'ensemble de la zone. Toutefois, cette disposition ne s'applique pas aux installations ferroviaires et aux constructions de lignes électriques et de postes de transformation.

5.2. Dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6, les travaux de transformation et d'extension des activités de stockage de ferrailles, de déchets et de carcasses de véhicules, déjà implantées dans la zone, à condition que ces travaux constituent une amélioration par rapport à la situation actuelle du point de vue de l'aspect extérieur ainsi que des nuisances et des risques générés par ces activités.

4.8. Les hôtels dans les zones :

CEN UX3	KOEUX3	MEIUX5
CEN UX4	KOEUX4	MEIUX6
CRO UX3	HAUUX1	PORUX6
CRO UX4	HAUUX2	PORUX7
CRO UX5	EMVUX1	PORUX8
KOE UX1	EMVUX2	PORUX10
KOEUX2	MEIUX4	

4.9. Les restaurants dans les zones :

CEN UX3	KOEUX2	EMVUX2	PORUX6
CEN UX4	KOEUX3	NEUUX3	PORUX7
CRO UX3	KOEUX4	MEIUX2	PORUX8
CRO UX4	HAUUX1	MEIUX4	PORUX9
CRO UX5	HAUUX2	MEIUX5	PORUX10
KOE UX1	EMVUX1	MEIUX6	

4.10. Les bâtiments de service aux entreprises dans les zones :

CEN UX2	KOEUX3	MEIUX6	POR UX6
CEN UX3	KOEUX4	NEUUX3	POR UX7
CEN UX4	HAUUX1	PORUXL1	POR UX8
CRO UX3	HAUUX2	PORUXL2	POR UX9
CRO UX4	EMVUX1	PORUX1	POR UX10
CRO UX5	MEIUX2	PORUX2	
KOE UX1	MEIUX4	PORUX4	
KOE UX2	MEIUX5	PORUX5	

4.11. Dans la zone KOE UX4, en rez-de-chaussée des constructions, les commerces et services de proximité, le long des deux voies structurantes figurées au plan en tracé de principe.

4.12. Les locaux commerciaux de vente au détail dans les zones CRO UX3, CRO UX5, CEN UX2, POR UX7, POR UX8, POR UX9 et POR UX10.

4.13. Les constructions affectées à un service public dans les zones POR UXL1, POR UX9, POR UX10, CRO UX5 CEN UX2, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6.

4.14. Les terrains de camping et de caravanes, ainsi que les installations nécessaires à leur fonctionnement, dans la zone POR UXL2.

4.15. Dans les zones CRO UX5 et CRO UXL, les gloriettes de jardins, d'une emprise au sol n'excédant pas 10 m² et d'une hauteur hors tout inférieure à 3 mètres.

4.16. Les constructions et installations liées à l'exploitation ferroviaire et à ses activités annexes dans la zone CEN UX2.

4.17. Les constructions et installations d'ordre culturel, de sports et de loisirs dans les zones CEN UX2, CRO UX2, POR UX7, POR UX8, POR UX 9, POR UX10, MEI UX5 et MEI UX6.

4.18. Les lieux de culte dans les zones HAU UX1, MEI UX5 et MEI UX6.

4.19. Les travaux d'amélioration des installations et bâtiments existants dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6.

4.20. Les constructions, installations et aménagements nécessaires au fonctionnement de la fourrière communautaire et d'un refuge pour animaux dans la zone CRO UX5.

4.21. Dans la zone HAU UX1, les locaux d'hébergement et de restauration liés à un établissement d'enseignement.

5. Dispositions particulières :

5.1. Dans la zone CEN UX2, les constructions et installations mentionnées aux paragraphes 2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.8, 4.9, 4.10, 4.13, 4.14 sont autorisées à condition qu'elles s'intègrent à un projet d'aménagement d'ensemble de la zone. Toutefois, cette disposition ne s'applique pas aux installations ferroviaires et aux constructions de lignes électriques et de postes de transformation.

5.2. Dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6, les travaux de transformation et d'extension des activités de stockage de ferrailles, de déchets et de carcasses de véhicules, déjà implantées dans la zone, à condition que ces travaux constituent une amélioration par rapport à la situation actuelle du point de vue de l'aspect extérieur ainsi que des nuisances et des risques générés par ces activités.

Article 2 UX - Occupations et utilisations du sol interdites

1. Dans certaines zones :

1.1. Les constructions et installations nouvelles qui seraient nécessaires à une création d'entreprise ou à un changement d'affectation des terrains dans les zones POR UX3 et POR UXL3.

1.2. Les voies routières à grande circulation, les voies ferrées ouvertes au transport des voyageurs et les établissements recevant du public dans les zones POR UX1 et POR UXL1.

1.3. Dans la zone POR UX 4, les affouillements et exhaussements des sols non justifiés par une construction, des infrastructures de desserte et de stationnement liées à un parc public situé en bordure de la zone POR UX 4.

1.4. Dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6, sont interdits l'abattage et la transformation d'animaux.

2. Dans toutes les zones :

2.1. A l'exception des travaux mentionnés à l'alinéa 4.1 de l'article 1 UX ci-dessus :

- Toute nouvelle implantation d'installations qui relèvent de l'article 5 de la directive européenne SEVESO n° 82.501 du 24 juin 1982 modifiée et complétée par la directive européenne n° 87.216 du 19 mars 1987.
- Toute installation nouvelle nécessitant des distances d'isolement liées aux risques qui seraient incompatibles avec les constructions et les ouvrages existants ou prévus au P.O.S. ou pouvant constituer une source de nuisances et de risques jugés intolérables pour l'environnement dans la zone d'activité concernée.

2.2. Les constructions nouvelles à usage d'habitation autres que celles visées aux paragraphes 2, 3.1 et 3.2 de l'article 1 UX ci-dessus.

2.3. Les affouillements et exhaussements des sols, à l'exception de ceux justifiés par une construction, un aménagement autorisé ou des recherches archéologiques ou des travaux nécessaires au développement et au bon fonctionnement du port, y compris dans la zone POR UX 4 mentionnée au paragraphe 2 UX - 1.3.

2.4. Les terrains de camping et de caravanes sauf dans la zone POR UXL2.

2.5. Les parcs résidentiels de loisirs.

2.6. L'ouverture ou l'extension de carrières, étangs ou gravières.

2.7. Toutes les occupations ou utilisation du sol non mentionnées ou non conformes à l'article 1 UX ci-dessus, à l'exception de celles nécessaires et liées aux occupations et utilisations du sol admises et des opérations inscrites en emplacement réservé au plan de zonage.

3. Sont interdits en outre :

3.1. Sauf dans les zones mentionnées au paragraphe 4, alinéas 4.1. à 4.12. de l'article 1 UX ci-dessus :

- la réhabilitation des logements existants non liés à une entreprise,
- les locaux commerciaux et les bureaux indépendants d'un établissement implanté dans la zone,
- les locaux destinés à des activités de recherche et d'enseignement,
- les hôtels, les restaurants et les bâtiments de service aux entreprises.

3.2. Les dépôts de ferrailles, de déchets et de carcasses de véhicules dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5, MEI UX6 et POR UX9.

PROPOSITION DE MODIFICATION

Article 2 UX - Occupations et utilisations du sol interdites

1. Dans certaines zones :

1.1. Les constructions et installations nouvelles qui seraient nécessaires à une création d'entreprise ou à un changement d'affectation des terrains dans les zones POR UX3 et POR UXL3.

1.2. Les voies routières à grande circulation, les voies ferrées ouvertes au transport des voyageurs et les établissements recevant du public dans les zones POR UX1 et POR UXL1.

1.3. Dans la zone POR UX 4, les affouillements et exhaussements des sols non justifiés par une construction, des infrastructures de desserte et de stationnement liées à un parc public situé en bordure de la zone POR UX 4.

1.4. Dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5 et MEI UX6, sont interdits l'abattage et la transformation d'animaux.

2. Dans toutes les zones :

2.1. A l'exception des travaux mentionnés à l'alinéa 4.1 de l'article 1 UX ci-dessus :

- Toute nouvelle implantation d'installations qui relèvent de l'article 5 de la directive européenne SEVESO n° 82.501 du 24 juin 1982 modifiée et complétée par la directive européenne n° 87.216 du 19 mars 1987.
- Toute installation nouvelle nécessitant des distances d'isolement liées aux risques qui seraient incompatibles avec les constructions et les ouvrages existants ou prévus au P.O.S. ou pouvant constituer une source de nuisances et de risques jugés intolérables pour l'environnement dans la zone d'activité concernée.

2.2. Les constructions nouvelles à usage d'habitation autres que celles visées aux paragraphes 2, 3.1 et 3.2 de l'article 1 UX ci-dessus.

2.3. Les affouillements et exhaussements des sols, à l'exception de ceux justifiés par une construction, un aménagement autorisé ou des recherches archéologiques ou des travaux nécessaires au développement et au bon fonctionnement du port, y compris dans la zone POR UX 4 mentionnée au paragraphe 2 UX - 1.3.

2.4. Les terrains de camping et de caravanes sauf dans la zone POR UXL2.

2.5. Les parcs résidentiels de loisirs.

2.6. L'ouverture ou l'extension de carrières, étangs ou gravières.

2.7. Toutes les occupations ou utilisation du sol non mentionnées ou non conformes à l'article 1 UX ci-dessus, à l'exception de celles nécessaires et liées aux occupations et utilisations du sol admises et des opérations inscrites en emplacement réservé au plan de zonage.

3. Sont interdits en outre :

3.1. Sauf dans les zones mentionnées au paragraphe 4, alinéas 4.1. à 4.21. de l'article 1 UX ci-dessus :

- la réhabilitation des logements existants non liés à une entreprise,
- les locaux commerciaux et les bureaux indépendants d'un établissement implanté dans la zone,
- les locaux destinés à des activités de recherche et d'enseignement,
- les hôtels, les restaurants et les bâtiments de service aux entreprises.

3.2. Les dépôts de ferrailles, de déchets et de carcasses de véhicules dans les zones MEI UX1, MEI UX2, MEI UX4, MEI UX5, MEI UX6, POR UX9 et POR UX10.

3.3. Dans la zone POR UX10 :

- l'infiltration des eaux pluviales
- les équipements publics ou d'intérêt collectifs accueillant des populations sensibles tels que les équipement petite enfance, crèche, halte-garderie...

SECTION II - CONDITIONS DE L'OCCUPATION DU SOL

Article 3 UX - Accès et voirie

1. Accès

Le terrain à bâtir doit comprendre un accès approprié à l'importance de la construction et à sa destination.

Le terrain doit être attenant à une voie publique ou privée sur une longueur minimum de 6 mètres. Cette longueur pourra être augmentée en fonction de l'importance ou de la destination de l'immeuble ou de l'ensemble d'immeubles projeté.

Toute construction devant un bâtiment édifié en fonds de terrain doit laisser à celui-ci un accès approprié à l'importance ou la destination de la construction.

Tout passage couvert sous un bâtiment desservant un autre immeuble doit avoir une largeur adaptée à l'importance ou à la destination de l'immeuble ou de l'ensemble d'immeubles à desservir, ainsi qu'une hauteur libre minimale de 4 mètres.

Le terrain ne doit pas disposer de plus de deux accès carrossables sur la voie qui assure sa desserte. En cas de permis de construire valant division parcellaire, cette disposition s'applique à chacun des lots résultant de ladite division. L'autorisation de construire peut être subordonnée à la réalisation d'aménagements particuliers des accès pour tenir compte de l'intensité de la circulation.

2. Voirie

Le terrain visé par la demande de permis de construire doit être desservi par une voie ouverte à la circulation automobile et appropriée à l'importance des constructions ainsi qu'à leur destination.

Les voies en impasse de plus de 40 mètres de long doivent être aménagées dans leur partie terminale afin de permettre aux véhicules des services publics (lutte contre l'incendie) ainsi qu'aux poids lourds de faire aisément demi-tour.

Article 4 UX - Desserte par les réseaux

Toute construction à usage d'habitation et tout local pouvant servir de jour ou de nuit au travail, au repos ou à l'agrément doivent être raccordés aux réseaux d'eau potable, d'assainissement et d'électricité conformément aux règlements en vigueur.

Les raccordements aux réseaux électriques, de télécommunication et de télédistribution doivent être réalisés par des câbles souterrains ou du moins non visibles à l'extérieur des édifices.

SECTION II - CONDITIONS DE L'OCCUPATION DU SOL

Article 3 UX - Accès et voirie

1. Accès

Le terrain à bâtir doit comprendre un accès approprié à l'importance de la construction et à sa destination.

Le terrain doit être attenant à une voie publique ou privée sur une longueur minimum de 6 mètres. Cette longueur pourra être augmentée en fonction de l'importance ou de la destination de l'immeuble ou de l'ensemble d'immeubles projeté.

Toute construction devant un bâtiment édifié en fonds de terrain doit laisser à celui-ci un accès approprié à l'importance ou la destination de la construction.

Tout passage couvert sous un bâtiment desservant un autre immeuble doit avoir une largeur adaptée à l'importance ou à la destination de l'immeuble ou de l'ensemble d'immeubles à desservir, ainsi qu'une hauteur libre minimale de 4 mètres.

Le terrain ne doit pas disposer de plus de deux accès carrossables sur la voie qui assure sa desserte. En cas de permis de construire valant division parcellaire, cette disposition s'applique à chacun des lots résultant de ladite division. L'autorisation de construire peut être subordonnée à la réalisation d'aménagements particuliers des accès pour tenir compte de l'intensité de la circulation.

2. Voirie

Le terrain visé par la demande de permis de construire doit être desservi par une voie ouverte à la circulation automobile et appropriée à l'importance des constructions ainsi qu'à leur destination.

Les voies en impasse de plus de 40 mètres de long doivent être aménagées dans leur partie terminale afin de permettre aux véhicules des services publics (lutte contre l'incendie) ainsi qu'aux poids lourds de faire aisément demi-tour.

Article 4 UX - Desserte par les réseaux

Toute construction à usage d'habitation et tout local pouvant servir de jour ou de nuit au travail, au repos ou à l'agrément doivent être raccordés aux réseaux d'eau potable, d'assainissement et d'électricité conformément aux règlements en vigueur.

Les raccordements aux réseaux électriques, de télécommunication et de télédistribution doivent être réalisés par des câbles souterrains ou du moins non visibles à l'extérieur des édifices.

Dans la zone POR UX10 :
Les canalisations souterraines d'eau potable devront passer de façon privilégiée :

- en dehors des zones présentant une pollution résiduelle,
- dans un caniveau technique béton ou au sein d'une tranchée d'une section minimale de 1 m² dans des terres d'apport propres rapportées ou, à défaut, réalisées en matériau anti-contaminant destiné à empêcher la perméation des vapeurs des polluants organiques.

Article 5 UX - Caractéristiques des terrains

Non réglementé.

Article 6 UX - Implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques

1. Voirie

1.1. Les bâtiments doivent être édifiés à 5 mètres au moins de l'alignement des voies et emprises publiques, existantes, à modifier ou à créer lorsque le plan ne mentionne pas de recul de construction.

La construction à l'alignement ou avec un recul inférieur à 5 mètres est toutefois autorisée dans les zones CEN UX4, POR UX9 et MEI UX6 ainsi que sur tous les terrains d'une profondeur inférieure à 50 mètres, à compter de la limite d'emprise des voies suivantes:

- rue de la Minoterie,
- rue du Bassin de Commerce,
- rue de Dunkerque,
- rue du Bassin de l'Industrie.

1.2. Les reculs des constructions, le long de certaines voies et emprises publiques, indiqués au plan sont à respecter.

2. Voies ferrées

Tous locaux destinés à recevoir des bureaux ou de l'habitation doivent respecter un recul de 15 mètres au moins à compter de la limite de l'emprise légale du domaine de la S.N.C.F. Des reculs plus importants devront être respectés s'ils sont imposés par des marges de recul portées aux plans.

Tout autre type de construction doit respecter les marges de recul portées aux plans et se conformer aux dispositions de l'article 7 UX ci-après.

Dans la zone CEN UX4
Ce recul est réduit à 3 mètres pour des garages.

3. Cours d'eau et canaux

Toute construction doit respecter les marges de recul portées aux plans le long de certains cours d'eau et canaux.

Dans le cas où il ne figure pas de marge de recul aux plans, un recul minimal de 12 mètres à compter des berges est à respecter. Il n'est pas fixé de marge de recul autour des bassins portuaires.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1, 2 et 3 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité

Article 5 UX - Caractéristiques des terrains

Non réglementé.

Article 6 UX - Implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques

1. Voirie

1.1. Les bâtiments doivent être édifiés à 5 mètres au moins de l'alignement des voies et emprises publiques, existantes, à modifier ou à créer lorsque le plan ne mentionne pas de recul de construction.

La construction à l'alignement ou avec un recul inférieur à 5 mètres est toutefois autorisée dans les zones CEN UX4, POR UX9, POR UX10 et MEI UX6 ainsi que sur tous les terrains d'une profondeur inférieure à 50 mètres, à compter de la limite d'emprise des voies suivantes:

- rue de la Minoterie,
- rue du Bassin de Commerce,
- rue de Dunkerque,
- rue du Bassin de l'Industrie.

1.2. Les reculs des constructions, le long de certaines voies et emprises publiques, indiqués au plan sont à respecter.

2. Voies ferrées

Tous locaux destinés à recevoir des bureaux ou de l'habitation doivent respecter un recul de 15 mètres au moins à compter de la limite de l'emprise légale du domaine de la S.N.C.F. Des reculs plus importants devront être respectés s'ils sont imposés par des marges de recul portées aux plans.

Tout autre type de construction doit respecter les marges de recul portées aux plans et se conformer aux dispositions de l'article 7 UX ci-après.

Dans la zone CEN UX4
Ce recul est réduit à 3 mètres pour des garages.

3. Cours d'eau et canaux

Toute construction doit respecter les marges de recul portées aux plans le long de certains cours d'eau et canaux.

Dans le cas où il ne figure pas de marge de recul aux plans, un recul minimal de 12 mètres à compter des berges est à respecter. Il n'est pas fixé de marge de recul autour des bassins portuaires.

4. Travaux de transformation

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1, 2 et 3 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité

Article 13 UX - Espaces libres et plantations, espaces boisés classés

Pour toute construction nouvelle, 10 % au moins de la superficie du terrain doivent être réservés à des aménagements paysagers comportant des plantations et des espaces verts. Ce pourcentage est cependant porté à 15 % dans les zones CRO UX3, POR UX6 et POR UX9.

Les parkings aménagés à l'air libre doivent être plantés d'arbres à raison d'un plant au moins pour quatre places de stationnement. Ces surfaces ne peuvent pas être prises en compte pour le calcul du pourcentage précité.

Les marges de recul imposées le long des voies doivent être réservées à des aménagements paysagers comportant des plantations et des espaces verts.

SECTION III - POSSIBILITE MAXIMUM D'OCCUPATION DU SOL

Article 14 UX - Coefficient d'Occupation du Sol (C.O.S.)

Non réglementé.

Article 15 UX - Dépassement du Coefficient d'Occupation du Sol

Sans objet

PROPOSITION DE MODIFICATION

Article 13 UX - Espaces libres et plantations, espaces boisés classés

Pour toute construction nouvelle, 10 % au moins de la superficie du terrain doivent être réservés à des aménagements paysagers comportant des plantations et des espaces verts. Ce pourcentage est cependant porté à 15 % dans les zones CRO UX3, POR UX6 et POR UX9.

Les parkings aménagés à l'air libre doivent être plantés d'arbres à raison d'un plant au moins pour quatre places de stationnement. Ces surfaces ne peuvent pas être prises en compte pour le calcul du pourcentage précité.

Les marges de recul imposées le long des voies doivent être réservées à des aménagements paysagers comportant des plantations et des espaces verts.

Dans la zone POR UX10 :

- la culture de végétaux de consommation (légumes, fruits, baies, arbres fruitiers) n'est autorisée que dans des bacs hors sol ou dans des zones aménagées comportant à minima 80 cm de terres saines ainsi qu'un géotextile à l'interface (bords et fonds entres ces terres et celles en place au droit du site,
- la plantation d'arbres fruities n'est autorisée que dans des fosses de dimensions minimales de 2x2x2 mètres remplies de terres saines et comportant un géotextile à l'interface entre ces terres et celles en place au droit du site.

SECTION III - POSSIBILITE MAXIMUM D'OCCUPATION DU SOL

Article 14 UX - Coefficient d'Occupation du Sol (C.O.S.)

Non réglementé.

Article 15 UX - Dépassement du Coefficient d'Occupation du Sol

Sans objet

Article 7 INA - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres ou lorsque la construction peut être accolée à un pignon existant en attente, sans dépassement dans aucun sens.

2.2. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.3. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété.

3. Dispositions particulières

3.1. Lorsque le projet constitue une opération couvrant au moins 50 ares d'un seul tenant, les règles définies aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont à respecter en périphérie de l'îlot intéressé. L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 INA ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

3.2. Dans les zones ROB INA4 et ROB INA14,

Les dispositions du paragraphe 1 ci-dessus ne s'appliquent pas dans les zones ROB INA4 et ROB INA14.

Les constructions peuvent être implantées le long de la limite séparative latérale sur une profondeur qui ne peut excéder 20 mètres comptés à partir de l'alignement existant ou projeté (limite entre domaine public et privé).

Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres. Le prospect précité s'applique en tout état de cause en limite séparative arrière pour tout bâtiment de plus de 3.50 mètres de hauteur hors tout.

Article 7 INA - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

2. Implantation jouxtant les limites séparatives

2.1. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres ou lorsque la construction peut être accolée à un pignon existant en attente, sans dépassement dans aucun sens.

2.2. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.3. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété.

3. Dispositions particulières

3.1. Lorsque le projet constitue une opération couvrant au moins 50 ares d'un seul tenant, les règles définies aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont à respecter en périphérie de l'îlot intéressé. L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 INA ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

3.2. Dans les zones ROB INA4 et ROB INA14,

Les dispositions du paragraphe 1 ci-dessus ne s'appliquent pas dans les zones ROB INA4 et ROB INA14.

Les constructions peuvent être implantées le long de la limite séparative latérale sur une profondeur qui ne peut excéder 20 mètres comptés à partir de l'alignement existant ou projeté (limite entre domaine public et privé).

Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres. Le prospect précité s'applique en tout état de cause en limite séparative arrière pour tout bâtiment de plus de 3.50 mètres de hauteur hors tout.

conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 NDR UB - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation jouxtant les limites séparatives

1.1. Les constructions peuvent être implantées le long de la limite séparative latérale sur une profondeur qui ne peut excéder 13 mètres comptés à partir de l'alignement existant ou projeté (limite entre les domaines public et privé) ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction et marges de recul portées au plan ou ordonnancement des bâtiments voisins existants ou limite du jardin de devant imposé).

1.2. Au-delà de cette profondeur de 13 mètres, les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

1.3. Dans les zones NDR UB 13, NDR UB 14, NDR UB 19, NDR UB 46 et NDR UB 47, la profondeur de 13 mètres mentionnée aux paragraphes 1.1. et 1.2. ci-dessus est portée à 20 mètres.

1.4. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

1.5. L'implantation le long d'une limite séparative latérale de toute construction d'une hauteur hors tout supérieure à 3,50 mètres peut être interdite si la parcelle limitrophe est occupée par un immeuble qui ne la jouxte pas.

2. Implantation avec prospect

2.1. Lorsque les conditions citées au paragraphe 1 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à 1,90 mètre sur une profondeur de 13 mètres comptés à partir de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction et marges de recul portées au plan ou ordonnancement des bâtiments existants ou limite du jardin de devant imposé) et à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres sur une profondeur comprise entre 13 et 20 mètres.
En-deçà de cette profondeur de 20 mètres, en limite séparative arrière, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points sans pouvoir être inférieure à 3 mètres.
Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, en limites séparatives latérales et arrière, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la différence d'altitude entre ces deux points sans pouvoir être inférieure à 6 mètres.

Ces dispositions ne s'appliquent pas aux équipements publics ou d'intérêt collectif.

conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article 7 NDR UB - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Implantation jouxtant les limites séparatives

1.1. Les constructions peuvent être implantées le long de la limite séparative latérale sur une profondeur qui ne peut excéder 13 mètres comptés à partir de l'alignement existant ou projeté (limite entre les domaines public et privé) ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction et marges de recul portées au plan ou ordonnancement des bâtiments voisins existants ou limite du jardin de devant imposé).

1.2. Au-delà de cette profondeur de 13 mètres, les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres, ou lorsque le bâtiment peut être accolé à un pignon existant, en attente, sans dépassement dans aucun sens.

1.3. Dans les zones NDR UB 13, NDR UB 14, NDR UB 19, NDR UB 46 et NDR UB 47, la profondeur de 13 mètres mentionnée aux paragraphes 1.1. et 1.2. ci-dessus est portée à 20 mètres.

1.4. L'implantation le long de la limite séparative peut être imposée lorsque sur la parcelle voisine il existe un bâtiment avec pignon existant, en attente.

1.5. L'implantation le long d'une limite séparative latérale de toute construction d'une hauteur hors tout supérieure à 3,50 mètres peut être interdite si la parcelle limitrophe est occupée par un immeuble qui ne la jouxte pas.

2. Implantation avec prospect

2.1. Lorsque les conditions citées au paragraphe 1 ci-dessus ne s'appliquent pas, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à 1,90 mètre sur une profondeur de 13 mètres comptés à partir de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction et marges de recul portées au plan ou ordonnancement des bâtiments existants ou limite du jardin de devant imposé) et à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres sur une profondeur comprise entre 13 et 20 mètres.
En-deçà de cette profondeur de 20 mètres, en limite séparative arrière, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points sans pouvoir être inférieure à 3 mètres.
Au-delà de cette profondeur de 20 mètres, en limites séparatives latérales et arrière, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la différence d'altitude entre ces deux points sans pouvoir être inférieure à 6 mètres.
Ces dispositions ne s'appliquent pas aux équipements publics ou d'intérêt collectif.

2.3. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres.

2.4. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.5. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété, non compris celles limitrophes des voies de desserte du terrain.

L'agrandissement d'une construction implantée en limite de propriété est autorisé à condition de ne pas excéder 50 % de la profondeur totale du bâtiment préexistant et de ne pas dépasser, le long de ces limites, une profondeur de 20 mètres à compter de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

3. Dispositions particulières

3.1. Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UC ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

3.2. Travaux de transformation :

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1 et 2 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

3.3. Dispositions particulières aux bâtiments concernés au plan de zonage par le symbole graphique "Ensemble urbain cohérent" :

La construction ou la reconstruction d'un bâtiment de plus de 3,50 mètres de hauteur hors tout et devra reprendre la même implantation que celle du bâtiment préexistant ou se conformer aux implantations dominantes des bâtiments existants et concernés par cette prescription graphique.

2.3. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres.

2.4. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

2.5. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété, non compris celles limitrophes des voies de desserte du terrain.

L'agrandissement d'une construction implantée en limite de propriété est autorisé à condition de ne pas excéder 50 % de la profondeur totale du bâtiment préexistant et de ne pas dépasser, le long de ces limites, une profondeur de 20 mètres à compter de l'alignement ou de la ligne qui s'y substitue (ligne de construction ou ordonnancement des bâtiments existants).

3. Dispositions particulières

3.1. Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux paragraphes 1 et 2 ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 UC ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

3.2. Travaux de transformation :

Lorsque par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions des paragraphes 1 et 2 ci-dessus, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

3.3. Dispositions particulières aux bâtiments concernés au plan de zonage par le symbole graphique "Ensemble urbain cohérent" :

La construction ou la reconstruction d'un bâtiment de plus de 3,50 mètres de hauteur hors tout et devra reprendre la même implantation que celle du bâtiment préexistant ou se conformer aux implantations dominantes des bâtiments existants et concernés par cette prescription graphique.

Article 7 NDR INA - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Dans les zones NDR INA

1.1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres (5 mètres dans la zone NDR INA 6) par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

1.2. Implantation jouxtant les limites séparatives

1.2.1. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout n'excède pas 3,50 mètres ou lorsque la construction peut être accolée à un pignon existant en attente, sans dépassement dans aucun sens.

1.2.2. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

1.2.3. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété.

2. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux alinéas 1.1. et 1.2. ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 INA ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

Article 7 NDR INA - Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives

1. Dans les zones NDR INA

1.1. Implantation avec prospect

Lorsque les conditions citées au paragraphe 2 ci-dessous ne sont pas remplies, la distance comptée horizontalement de tout point du bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3 mètres (5 mètres dans la zone NDR INA 6) par rapport à la limite latérale et 7 mètres par rapport à la limite arrière. Le prospect en limite arrière ne s'applique pas dans le cas d'un terrain situé à l'angle de deux rues et ne comportant que des limites latérales.

1.2. Implantation jouxtant les limites séparatives

1.2.1. Les constructions peuvent être implantées le long de toute limite séparative si leur hauteur hors tout, au droit de la limite séparative et dans les marges d'isolement, n'excède pas 3,50 mètres ou lorsque la construction peut être accolée à un pignon existant en attente, sans dépassement dans aucun sens.

1.2.2. Les constructions peuvent être édifiées le long des limites séparatives latérales pour réaliser des maisons jumelées ou accolées à raison de trois maisons individuelles maximum.

1.2.3. Les constructions ne doivent pas jouxter les limites séparatives sur plus de 3/5 de la longueur cumulée de toutes les limites séparatives de la propriété.

2. Dispositions particulières

Dans le cas d'opérations d'ensemble, telle que zone d'aménagement concerté, permis d'aménager ou déclaration préalable, permis de construire valant division, etc., les règles édictées aux alinéas 1.1. et 1.2. ci-dessus sont appréciées au regard de l'ensemble du projet.
L'implantation des constructions, les unes par rapport aux autres peut s'abstraire des dispositions du présent article à condition toutefois de se conformer à l'article 8 INA ci-dessous, comme si toutes les parcelles appartenaient à un même propriétaire.

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Prospective et planification territoriale

Ville et Eurométropole de STRASBOURG
Département du Bas-Rhin

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

Modification n°38

Pièce n°5
Extraits de la liste des emplacements réservés

Dossier d'approbation
Mai 2016

Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture
Strasbourg – Grande île inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 1988

Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : **+33 (0)3 68 98 50 00**
Courriel : **courrier@strasbourg.eu**
Site internet : **www.strasbourg.eu**

B - VOIES PUBLIQUES A ELARGIR (OU A MODIFIER)

NOMENCLATURE DES EMPLACEMENTS RESERVES	DESIGNATION DES EMPLACEMENTS RESERVES			SUPERFICIE EN ARES (environ)	BENEFICIAIRE DU DROIT DE RESERVATION DES TERRAINS
	B - VOIES PUBLIQUES A ELARGIR (OU A MODIFIER*)				
		EMPRISES (en mètres	DATES**		
CEN B 24	Impasse de la Lune (partie Nord) Rue du Maréchal Juin, entre la Cité Administrative et l'Eglise	6 variable		1	C.U.S.
CEN B 25	Partie Sud de la rue de l'Eglise Rouge Rue Jacques Kablé	min. 28 20	28.09.1959	3	C.U.S.
CEN B 26	Rue Pierre Bucher Quai Lezay Marnésia, partiellement (y compris un pan coupé sur la rue des Récollets)	8 variable		1	C.U.S.
CEN B 27	Pour parties : - rue Prechter - rue Fritz Kiener - rue de l'Académie	 10 13 min. 9		1	C.U.S.
CEN B 28	Supprimé				
CEN B 29	Rue du Tivoli	variable		1	C.U.S.
CEN B 30	Rue Ellenhard Rue Twinger à l'Ouest de son intersection avec la rue Herder	13 14	10.08.1911	2	C.U.S.
CEN B 31	Pour partie : Rue Erckmann Chatrian (emprises à réduire)	8 et 12		4	C.U.S.

** les modifications correspondent à des réductions d'emprises publiques dans le cas où celles-ci sont spécifiées dans l'intitulé de l'opération*

*** les dates indiquées sont celles de l'institution des anciens alignements*

PROPOSITION DE MODIFICATION

B - VOIES PUBLIQUES A ELARGIR (OU A MODIFIER)

NOMENCLATURE DES EMPLACEMENTS RESERVES	DESIGNATION DES EMPLACEMENTS RESERVES	EMPRISES (en mètres	DATES**	SUPERFICIE EN ARES (environ)	BENEFICIAIRE DU DROIT DE RESERVATION DES TERRAINS
	B - VOIES PUBLIQUES A ELARGIR (OU A MODIFIER*)				
CEN B 24	Impasse de la Lune (partie Nord) Rue du Maréchal Juin, entre la Cité Administrative et l'Eglise	6 variable		1	C.U.S.
CEN B 25	Partie Sud de la rue de l'Eglise Rouge Rue Jacques Kablé	variable 20	28.09.1959	3	C.U.S.
CEN B 26	Rue Pierre Bucher Quai Lezay Marnésia, partiellement (y compris un pan coupé sur la rue des Récollets)	8 variable		1	C.U.S.
CEN B 27	Pour parties : - rue Prechter - rue Fritz Kiener - rue de l'Académie	 10 13 min. 9		1	C.U.S.
CEN B 28	Supprimé				
CEN B 29	Rue du Tivoli	variable		1	C.U.S.
CEN B 30	Rue Ellenhard Rue Twinger à l'Ouest de son intersection avec la rue Herder	13 14	10.08.1911	2	C.U.S.
CEN B 31	Pour partie : Rue Erckmann Chatrian (emprises à réduire)	8 et 12		4	C.U.S.

** les modifications correspondent à des réductions d'emprises publiques dans le cas où celles-ci sont spécifiées dans l'intitulé de l'opération*

*** les dates indiquées sont celles de l'institution des anciens alignements*

NOMENCLATURE DES EMPLACEMENTS RESERVES	DESIGNATION DES EMPLACEMENTS RESERVES	SUPERFICIE EN ARES (environ)	BENEFICIAIRE DU DROIT DE RESERVATION DES TERRAINS
	A - VOIES OU PASSAGES PUBLICS A CREER		
ROB A 6	Voie de liaison entre l'opération A 4, la rue de la Tanche, le chemin du Beulenwoerth et la rue Himmerich (07.09.1931) emprise : 9 mètres Raccordement de cette voie à la rue de la Perche (07.09.1931) emprise : 9 mètres	48	C.U.S.
ROB A 7	Prolongement de la rue de la Brême, de part et d'autre de la rue de la Tanche emprises : 9 et 12 mètres Desserte de la zone ROB I NA3, comprenant : - une voie Nord-Sud partant de la zone INA 2 et raccordée à la rue de la Brême - une voie Est-Ouest contournant l'opération C 4 et raccordée à l'opération A9 emprises : 10 et 16 mètres	51	C.U.S.
ROB A 8	Voie partant de la rue de la Tanche vers le Nord, prolongée par deux chemins pour piétons emprise : 3 et 6 mètres Desserte de la partie centrale de la zone ROB INA 2 comprenant : - une voie partant de l'opération A4 dans le prolongement de l'opération A 5 se raccordant à l'opération A 7 puis à l'opération B 18 rue David Richard emprise : 10 et 16 mètres	82	C.U.S.
ROB A 9	Prolongement du chemin du Beulenwoerth jusqu'à la rue Mélanie (rue de la Lamproie) emprise : 20 mètres y compris une liaison avec la rue de la Brême emprise : 12 mètres un chemin piétonnier emprise : 4 mètres l'intersection avec la rue Himmerich et une amorce de voie desservant la zone ROB INA 3 emprise : 16 mètres	126	C.U.S.
ROB A 10	Trois voies d'accès vers la zone ROB NC1 : - depuis la rue Mélanie emprise : 10 mètres - depuis le Nord de la rue Himmerich emprise : 4 mètres - dans le prolongement du chemin du Beulenwoerth emprise : 9 mètres	12	C.U.S.

A - VOIES OU PASSAGES PUBLICS A CREER

NOMENCLATURE DES EMPLACEMENTS RESERVES	DESIGNATION DES EMPLACEMENTS RESERVES	SUPERFICIE EN ARES (environ)	BENEFICIAIRE DU DROIT DE RESERVATION DES TERRAINS
	A - VOIES OU PASSAGES PUBLICS A CREER		
ROB A 6	Voie de liaison entre l'opération A 4 et la rue de la Tanche~~, le chemin du Beulenwoerth et la rue Himmerich~~ (07.09.1931) emprise : 9 mètres Liason piétons-cycles entre le chemin du Beulenwoerth et la rue Himmerich emprise : 4 mètres ~~Raccordement de cette voie à la rue de la Perche (07.09.1931) emprise : 9 mètres~~	35	C.U.S.
ROB A 7	Prolongement de la rue de la Brême, de part et d'autre de la rue de la Tanche emprises : 9 et 12 mètres Desserte de la zone ROB I NA3, comprenant : - une voie Nord-Sud partant de la zone INA 2 et raccordée à la rue de la Brême - une voie Est-Ouest contournant l'opération C 4 et raccordée à l'opération A9 emprises : 10 et 16 mètres	51	C.U.S.
ROB A 8	Voie partant de la rue de la Tanche vers le Nord, prolongée par deux chemins pour piétons emprise : 3 et 6 mètres Desserte de la partie centrale de la zone ROB INA 2 comprenant : - une voie partant de l'opération A4 dans le prolongement de l'opération A 5 se raccordant à l'opération A 7 puis à l'opération B 18 rue David Richard emprise : 10 et 16 mètres	82	C.U.S.
ROB A 9	Prolongement du chemin du Beulenwoerth jusqu'à la rue Mélanie (rue de la Lamproie) emprise : 20 mètres y compris une liaison avec la rue de la Brême emprise : 12 mètres un chemin piétonnier emprise : 4 mètres l'intersection avec la rue Himmerich et une amorce de voie desservant la zone ROB INA 3 emprise : 16 mètres	126	C.U.S.
ROB A 10	Trois voies d'accès vers la zone ROB NC1 : - depuis la rue Mélanie emprise : 10 mètres - depuis le Nord de la rue Himmerich emprise : 4 mètres - dans le prolongement du chemin du Beulenwoerth emprise : 9 mètres	12	C.U.S.

MONSIEUR THIERRY BOISSIERE
COMMISSAIRE ENQUETEUR
33 RUE HIRSCHFELD
67610 LA WANTZENAU

Strasbourg, le 21 avril 2016

Objet : Mémoire en réponse de l'Eurométropole de Strasbourg relatif à l'enquête publique portant sur la modification n°38 du POS de Strasbourg

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Vous voudrez bien trouver ci-dessous les réponses de l'Eurométropole de Strasbourg aux questions transmises par courrier du 11 avril 2016, suite à l'enquête publique qui s'est tenue du 7 mars au 8 avril 2016, dans le cadre de la procédure de modification n°38 du POS de Strasbourg.

1. **Quels sont les impacts des périmètres de dangers générés par la chaufferie SETE, concernant la partie nord-ouest du secteur COOP ?**

La chaufferie SETE est une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement (ICPE), située à proximité du site de la COOP. Cette ICPE a fait l'objet d'un « porter à connaissance risques technologiques », transmis par le Préfet au Président de l'Eurométropole de Strasbourg.

Le « porter à connaissance » définit différents périmètres à prendre en compte dans les documents d'urbanisme locaux. Les zones de dangers, impliquant des restrictions d'urbanisme, ne concernent pas le site de l'ancienne COOP, objet de la modification n°38 du POS de Strasbourg.

En effet, l'ancien site de la COOP est seulement concerné par les périmètres Z1 et Z2, relatifs au phénomène dit « de boil over » de la chaufferie SETE. Ces périmètres n'impliquent pas de restrictions d'urbanisme.
Le « porter à connaissance » indique que ce phénomène retardé a un temps d'occurrence de 14 heures à partir du moment où un feu de bac se serait déclaré, délai suffisant pour mettre en place un plan de secours et permettre l'évacuation des personnes présentes dans le périmètre.

.../...

Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : +33 (0)3 68 98 50 00
Courriel : courrier@strasbourg.eu
Site internet : www.strasbourg.eu

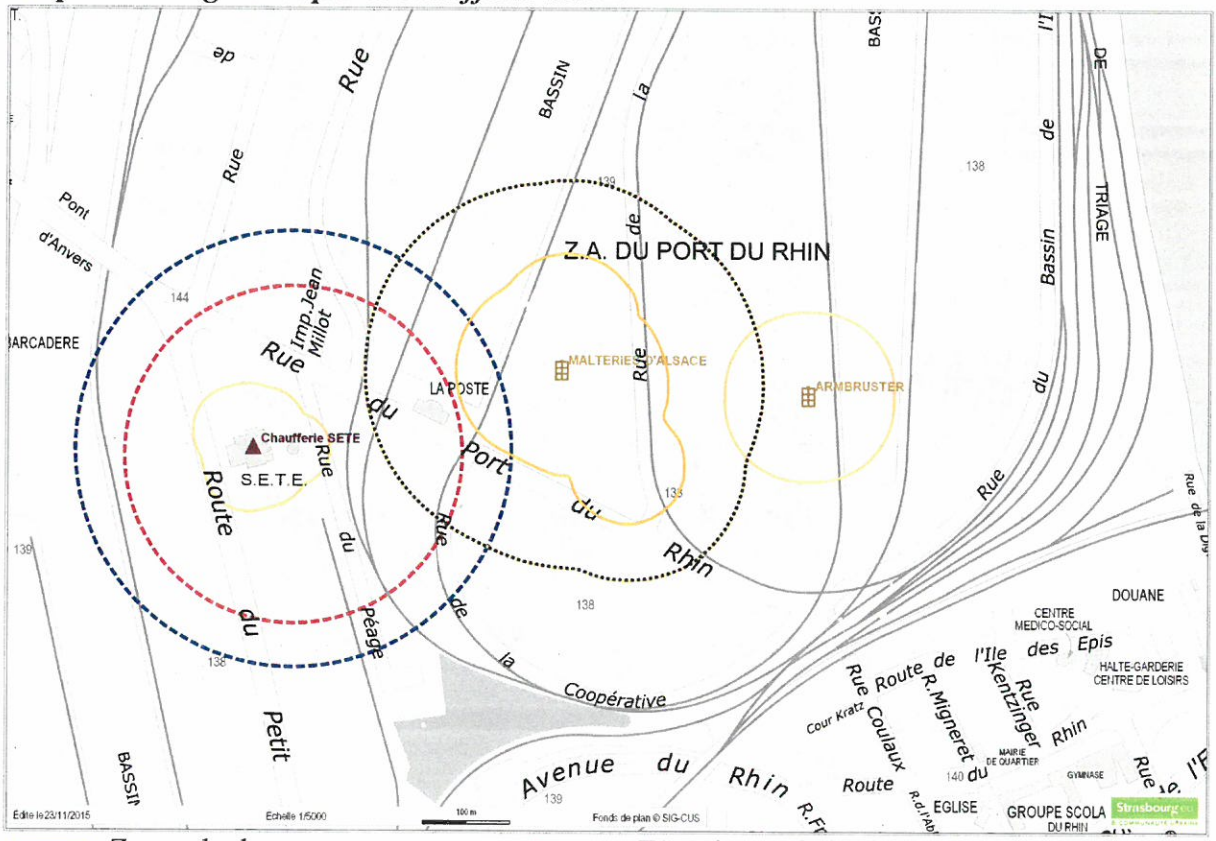
Imprimé sur papier recyclé

Suite à la parution du décret 2005-1158 du 13 septembre 2005, la chaufferie SETE peut faire l'objet d'un PPI (Plan Particulier d'Intervention). **Ce plan est du ressort des services de la Préfecture.**

Les PPI sont relatifs à un lieu précis (en l'occurrence la chaufferie SETE). Ils s'inscrivent en complément des plans d'urgence tel que le plan rouge, le plan blanc ou le plan ORSEC. Ces documents prévoient, en cas de circonstances exceptionnelles, les modalités d'évacuation du lieu.
Les modalités d'évacuation d'un lieu n'étant pas du domaine de compétence des POS et des PLU, elles sont mises en place dans le cadre de dispositifs indépendants du droit des sols.

En conclusion, les dispositions inhérentes à la chaufferie SETE, transmises par le Préfet dans le cadre d'un « porter à connaissance risques technologiques », ne sont pas incompatibles avec le programme des opérations envisagées sur le site de la COOP.

Les périmètres générés par la chaufferie SETE



Zones de dangers
Zone des effets indirects
Z1 – risque de boil over (effets létaux)
Z2 – risques de boil over (brûlures significatives)

2. **D'après la proposition de modification du règlement applicable à la zone POR UX10, rien n'interdirait à terme à la société Chalot de continuer à utiliser son parking (emplacement actuel ou autre en future zone UX10). Pouvez-vous confirmer ce point s'il vous plaît ?**

Les zones UX du POS de Strasbourg sont des zones à vocations d'activités économiques. En ce sens, le règlement du POS de Strasbourg permet effectivement le maintien de l'activité de la société Chalot en zones POR UX3 et POR UX10.

Toutefois, le site de l'ancienne COOP fait l'objet d'études urbaines en vue de sa reconversion, notamment vers un pôle à vocation économique et culturel.
La SPL Deux Rives travaille actuellement sur une programmation du projet d'aménagement, intégrant le maintien de l'entreprise Chalot et de ces activités sur site, à l'exception du stationnement des camions-citernes non dégazés. Ceux-ci devront être déplacés vers un autre site pour des raisons de sécurité, car incompatibles avec la présence d'ERP (Etablissement Recevant du Public) et l'organisation de manifestations culturelles, telle que l'Ososphère par exemple.
A ce stade, la discussion entre la SPL Deux Rives et l'entreprise Chalot est en cours et différentes propositions ont été faites à cette dernière.

Veuillez agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Guillaume SIMON
Chef de service

Votre contact : GUILLON Julien - Tél. 03 68 98 65 75 - Fax 03 68 98 56 52 / AL

Strasbourg.eu
eurométropole

23

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Projet de rénovation urbaine Hautepierre - Maille Catherine : Avis préalable (article L5211-57 du Code Général des Collectivités Territoriales) :
- Acquisition auprès de la SERS de parcelles situées maille Catherine à Hautepierre avenant 14 à la convention d'aménagement du 30 décembre 1967.
- Vente d'un terrain à la société Domial-Plurial pour à la mise en œuvre de la contrepartie Foncière Logement.

I. Contexte de l'opération

Dans le cadre du projet de rénovation urbaine (PRU) du quartier de Hautepierre engagé en 2009, Action Logement est l'un des partenaires signataire de la convention ANRU et réalise à ce titre, des logements sur des terrains appelés « contreparties ».
Ces contreparties lui sont cédées à l'euro symbolique par la collectivité et les bailleurs sociaux au titre de sa participation financière au projet de rénovation urbaine.
L'intervention d'Action Logement dans le Projet de rénovation urbaine vise à contribuer à l'effort de diversification de l'habitat au sein du quartier en proposant une offre de logements locatifs libres positionnés en cœur des mailles.
Ces opérations contribuent au renouveau et à l'attractivité du quartier ainsi qu'à la possibilité de parcours résidentiels différentiés pour les habitants.
La contrepartie au titre de l'opération Action Logement sur le PRU de Hautepierre consiste en un terrain situé maille Catherine, à l'intersection de la rue Marguerite Yourcenar et de l'avenue Molière (terrain C14-2). D'une emprise de 1 936 m2, il permettra la réalisation d'une opération comprenant 18 logements collectifs et maisons de ville.
Afin de pouvoir engager ce projet, il revient à l'Eurométropole, en tant que pilote du PRU, de procéder dans un premier temps à la réunification foncière des emprises (une partie de l'emprise concernée étant encore actuellement la propriété de la SERS) puis, dans un second temps, de les céder à l'euro symbolique à la société DOMIAL/ PLURIAL, opérateur du 1% logement qui a été désigné au terme des consultations menée conjointement en 2015 les services de l'Eurométropole, la délégation territoriale de l'ANRU (DDT), la préfecture et l'UESL.

II. Le projet

Au terme d'un concours de maîtrise d'œuvre, la maître d'ouvrage de l'opération a désigné l'équipe d'architecte *K+ Architectes* lors du jury qui s'est tenu lundi 2 novembre 2015 en présence de la DG de DOMIAL, des élus, de la DDT, la DUT et l'UESL Paris.

Le projet immobilier se compose d'un ensemble de trois bâtiments qui développent environ 1 569 m² de surface de plancher (SdP) et qui sont destinés à du logement locatif libre.
Le programme s'organise selon un bâtiment d'habitat intermédiaire implanté sur la rue marguerite Yourcenar, tandis qu'à l'arrière, en cœur de parcelle, seront réalisées deux ensembles de maisons en bande.
Ces immeubles comprendront les logements suivants :
– 13 logements dans le bâtiment d'habitat intermédiaire répartis entre six T3 et sept T4 ;
– 5 maisons individuelles de type T5.

III. Cessions foncières

L'emprise de l'opération se compose de deux parcelles :
– La première, d'une surface de 1,12 ares, propriété de l'Eurométropole ;
– La seconde, d'une surface de 18,21 ares, propriété de la SERS.
Afin de procéder à la cession de l'assiette de l'opération au maître d'ouvrage, il convient au préalable de réunir ces deux entités via une acquisition de son emprise à la SERS.

1. Vente préalable de la SERS à l'Eurométropole

Afin de pouvoir être engagé, le projet nécessite donc au préalable la cession de l'emprise foncière de la SERS à l'Eurométropole de Strasbourg.
Ces parcelles seront acquises par la collectivité à l'euro symbolique selon les termes de l'avenant 14 à la convention publique d'aménagement du quartier de Hautepierre du 30 décembre 1967, signé par la SERS, la Ville et l'Eurométropole le 16 avril 2010.

2. Cession du terrain à DOMIAL/PLURIAL

Suite à l'acquisition des terrains nécessaires auprès de la SERS, l'Eurométropole pourra procéder à la cession de cette emprise foncière à DOMIAL.
La cession de ce terrain à DOMIAL fait partie intégrante de la contrepartie liée à la convention de rénovation urbaine signée le 15 décembre 2009 avec l'ANRU et l'AFL.
Cette contrepartie est réalisée à titre gratuit et intervient par le biais de cession à l'euro symbolique.

IV. Conditions de la vente

La vente à intervenir sera assortie d'un certain nombre de conditions qui figureront dans l'acte de vente. Les clauses à insérer dans l'acte de vente seront notamment les suivantes :
- L'acquéreur s'obligera par ailleurs à titre d'obligation de faire :
  - réaliser un projet de 1 569 m² de surface de plancher (plus ou moins 5 %) conforme à l'arrêté de permis de construire;
  - réaliser le programme consistant en la construction d'un ensemble immobilier, sans possibilité de substituer d'autres affectations que celles initialement prévues sans l'accord de la Collectivité ;
  - mettre en œuvre les clauses d'insertion dans les marchés de travaux à hauteur minimale de 7 % des heures travaillées. La mise en œuvre de ces clauses se

fera avec l'appui et sous le contrôle du Relais Chantiers (7 rue du Verdon 67100 STRASBOURG).

- A la connaissance du vendeur, l'Eurométropole, le terrain vendu ne présente pas de pollution. L'acquéreur pourra faire réaliser les études géotechniques de pollution et toute autre étude qui lui semblerait nécessaire avant transfert de propriété. Dans le cas où les études des sols et des sous-sols feraient apparaitre une pollution du site, les frais de réalisation des travaux de dépollution seront à la charge exclusive du vendeur.

Il est donc proposé au Conseil de donner un avis favorable à :

- l'acquisition auprès de la SERS des parcelles nécessaires à la réalisation du projet ;
- la vente de l'unité foncière à la société Domial-Plurial en vue de la réalisation du projet immobilier.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'avis de France Domaine
vu l'article L 5211-57 du CGCT
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
donne un avis favorable à

1) l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg auprès de la SERS, des parcelles cadastrées :

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Section LP n°1792/70 de 5.68 ares
Section LP n°1805/70 de 1,75 are
Section LP n°1779/69 de 10.78 ares

Soit une surface totale de 18.21 ares

Conformément à l'avenant 14 à la convention d'aménagement du 30 décembre 1967, cette cession interviendra à l'Euro symbolique avec dispense de paiement du prix de cession.

2) la cession par l'Eurométropole de Strasbourg au profit de la société DOMIAL/ PLURIAL (ou toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer) des parcelles cadastrées :
Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Section LP n°1792/70 de 5.68 ares
Section LP n°1805/70 de 1,75 are
Section LP n°1779/69 de 10.78 ares
Section LP n°1785/69 de 1,12 are

Soit une surface totale de 19.33 ares,

Moyennant le prix de vente total de 1 € l'are et frais éventuels à la charge de l'acquéreur.

3) l'insertion dans l'acte de vente à intervenir des points suivants :

- *d'une restriction au droit de disposer garantissant l'interdiction pour l'acheteur de revendre le terrain cédé, nu, sans l'accord l'Eurométropole de Strasbourg dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente. Cette restriction au droit de disposer sera inscrite au Livre Foncier et pourra être levée à compter de la délivrance par l'acquéreur au vendeur de la déclaration d'achèvement et de conformité des travaux.*
- *à la connaissance du vendeur (l'Eurométropole), le terrain vendu ne présente pas de pollution. L'acquéreur a été autorisé à réaliser sur le terrain toutes les investigations qu'il juge nécessaires pour avoir une parfaite information sur l'état du sol et du sous-sol. Toutefois, dans le cas où les études des sols et des sous-sols feraient apparaitre une pollution du site, les frais de réalisation des travaux de dépollution seront à la charge exclusive du vendeur.*
- *d'une obligation de faire, permettant de garantir la réalisation de l'ensemble immobilier d'environ 1 569 m^2 de surface de plancher (plus ou moins 5 %), sans possibilité de substituer d'autres affectations que celles initialement prévues sans l'accord de la collectivité. Le projet devra être conforme à l'arrêté de permis de construire qui sera annexé à l'acte authentique de vente ;*
- *de l'obligation de mettre en œuvre des clauses d'insertion par l'emploi dans les marchés de travaux de construction du projet à hauteur de minimum 7 % des heures travaillées. La mise en œuvre de ces clauses sera réalisée avec l'appui du Relais Chantiers (7 rue du Verdon 67100 STRASBOURG). Le quota d'heures d'insertion ne pourra être inférieur de 4 heures par tranche de 10 000 € HT de travaux.*

L'acquéreur s'engage à fournir tous les éléments requis par l'Eurométropole de Strasbourg, pilote du projet, pour rendre compte de la mise en œuvre locale des clauses d'insertion dans son chantier.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REGION ALSACE - CHAMPAGNE-ARDENNE - LORRAINE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2016 / 289
Acquisition amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 10/03/2016, reçue le 17/03/2016.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'acquisition de trois parcelles destinées à des opérations immobilières s'inscrivant dans le cadre de la rénovation urbaine du quartier de Hautepierre.
4 - Propriétaire(s) présumé(s) : SERS.
5 -Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG-HAUTEPIERRE

Section	Parcelles	Superficie/ares	Adresse cadastrale	Propriétaire
LP	1779/69	10,78	Bd Balzac	SERS
	1792/70	5,68	Pl Flaubert	
	1805/70	1,75	Bd Balzac	
	TOTAL	**18,21**		

L'emprise en forme de trapèze se situe Maille Catherine, au Nord du quartier de Hautepierre en limite de Cronenbourg.
L'opération s'inscrit dans le cadre du renouvellement urbain du quartier de Hautepierre et vise à acquérir auprès de la SERS une emprise de 18,21 ares, puis de la céder à DOMIAL pour la réalisation de logements.

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 parc de l'Étoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20 m, COS non réglementé.

Qualification des terrains :
Les parcelles ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux.

6 -Origine de propriété :./.

7- Situation locative : ./.

8 -DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

29 500 € HT/are, soit une valeur arrondie à 537 000 € HT.

9 -Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 08 avril 2016

Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques de la Région Alsace – Champagne-Ardenne - Lorraine et du département du Bas-Rhin.

L'Inspecteur divisionnaire
des Finances publiques

Pascale Oberlé

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REGION ALSACE - CHAMPAGNE-ARDENNE - LORRAINE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2016 / 290
Cession amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 10/03/2016, reçue le 17/03/2016.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet de cession de quatre parcelles destinées à des opérations immobilières s'inscrivant dans le cadre de la rénovation urbaine du quartier de Hautepierre.
4 - Propriétaire(s) présumé(s) : EMS.
5 -Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG-HAUTEPIERRE

Section	Parcelles	Superficie/ares	Adresse cadastrale	Propriétaire
LP	1779/69	10,78	Bd Balzac	Acquisition auprès SERS en cours
	1792/70	5,68	Pl Flaubert	
	1805/70	1,75	Bd Balzac	
	1785/69	1,12	Bd Balzac	Acquisition auprès CUS Habitat en cours
	TOTAL	**19,33**		

L'emprise en forme de trapèze se situe Maille Catherine, au Nord du quartier de Hautepierre en limite de Cronenbourg.

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 parc de l'Étoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

L'opération s'inscrit dans le cadre du renouvellement urbain du quartier de Hautepierre et vise à acquérir prélablement les emprises nécessaires, puis de les céder à DOMIAL pour la réalisation de logements.

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20 m, COS non réglementé.

Qualification des terrains :
Les parcelles ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux.

6 -Origine de propriété :./.

7- Situation locative : ./.

8 -DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

29 500 € HT/are, soit une valeur arrondie à 570 000 € HT.

9 -Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une cession immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

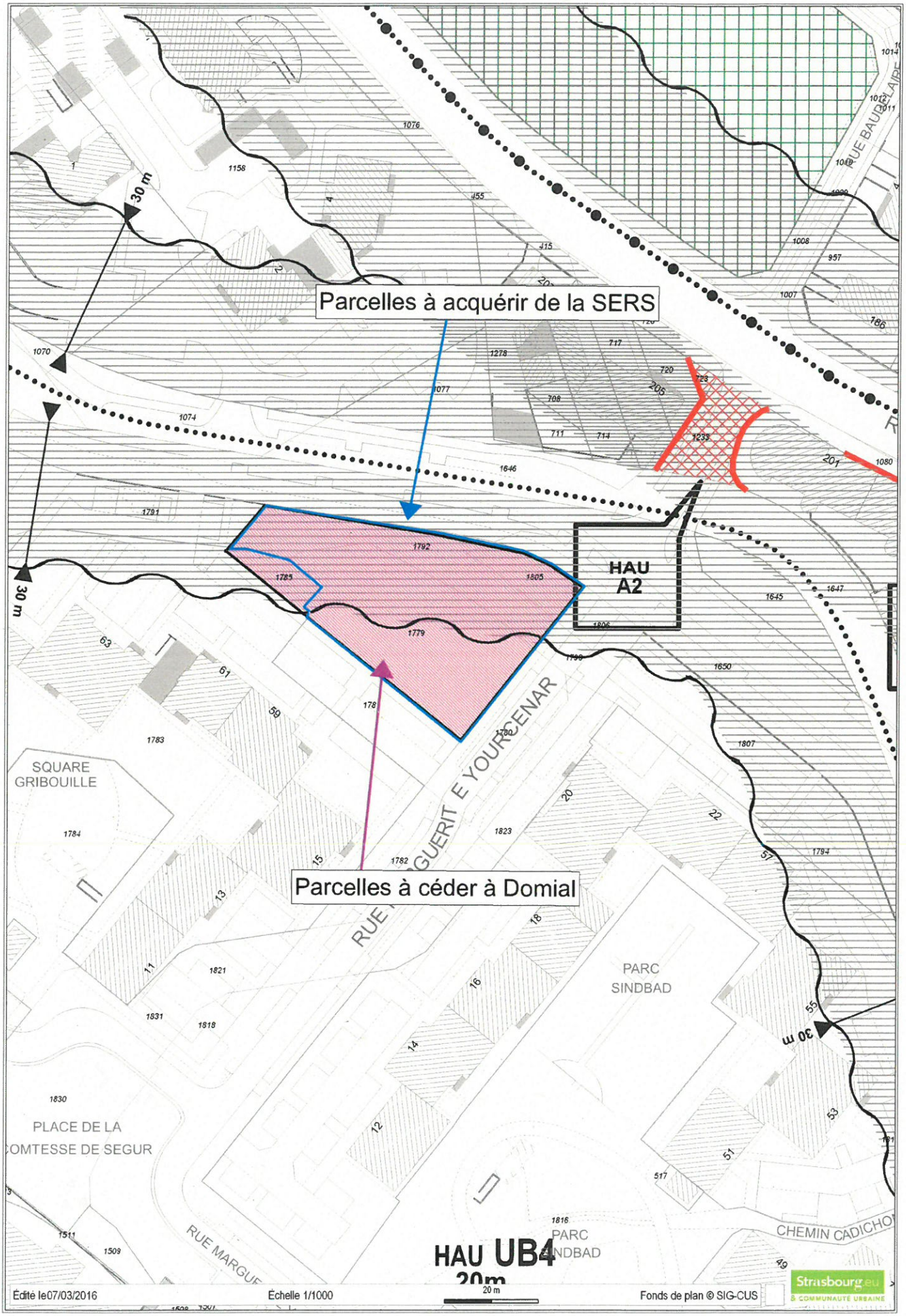
Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 08 avril 2016

Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques de la Région Alsace – Champagne-Ardenne - Lorraine et du département du Bas-Rhin.

L'Inspecteur divisionnaire
des Finances publiques

Pascale Oberlé


Parcelles à acquérir de la SERS
HAU A2
Parcelles à céder à Domial
HAU UB4
30 m
SQUARE GRIBOUILLE
PLACE DE LA COMTESSE DE SEGUR
PARC SINDBAD
RUE BAUDELAIRE
CHEMIN CADICHON
Édité le07/03/2016
Échelle 1/1000
20 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Annexe 4
Plans du projet



Plan masse de l'opération



Perspectives maisons en bande



Perspectives bâtiment intermédiaire

Strasbourg.eu
eurométropole

24

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

ANRU HAUTEPIERRE - Maille Eléonore
Avis préalable (article L5211-57 du Code des Collectivités Territoriales)
- Acquisitions de parcelles auprès de la SERS dans le cadre de l'avenant 14 à la convention d'aménagement de 1967 ;
- Vente d'un terrain à la société ADIM-Est en vue de la réalisation d'un programme de locaux tertiaires à l'angle de l'avenue Racine et de la rue Calmette.

I. Contexte de l'opération

Dans le cadre du projet de rénovation urbaine de Hautepierre, il est prévu la construction d'un programme immobilier tertiaire sur la parcelle de terrain située maille Eléonore, à l'angle de l'avenue Racine et de la rue Calmette.
Cette opération s'inscrit dans la poursuite du réaménagement de l'entrée Est du quartier, engagé en 2010 au niveau du secteur de la maille Athéna et qui vise à la construction de 311 logements (dont 36 locatifs aidés et 33 en accession sociale sécurisée à la propriété), à l'implantation d'un hôtel (hôtel *Athéna*), de locaux d'activités (centre de transfusion) et de services (restaurant et locaux tertiaires).
Bénéficiant d'une forte visibilité sur un site d'implantation stratégique face au CHU nouvellement réaménagé, le projet concourra à renforcer la structuration urbaine de l'entrée de quartier. Il amorcera également le travail à venir de restructuration de la maille Eléonore prévu dès 2018 dans le cadre du prochain projet de renouvellement urbain sur les mailles Eléonore et Brigitte.
Enfin, de par sa destination, ce projet contribuera avant tout à consolider la dimension économique du PRU en permettant l'implantation d'entreprises et commerces sur ce secteur du quartier.

II. Le projet

Le projet immobilier se compose de trois bâtiments contigus qui développent environ 8 260 m² de surface de plancher destinés à des locaux d'activités de types locatif « classique », locatif à loyer modéré et locaux à la vente.
La répartition du programme est la suivante :

- **Le bâtiment A** implanté côté rue Albert Calmette: bâtiment en R+5+A d'environ 4 300 m² dédié au marché locatif « classique »;
- **Le bâtiment B** implanté sur le carrefour : bâtiment en R+1 d'environ 760 m² dédié à de l'accession pour des investisseurs ou des propriétaires utilisateurs.

- Des négociations sont actuellement en cours avec la CAF afin d'étudier le transfert de l'agence de Hautepierre située maille Eléonore dans des locaux de CUS Habitat dans une partie de ce bâtiment. Le statut d'occupation n'est pas tranché et pourrait se faire sous la forme d'une vente sèche, d'une location ou d'une location-bail.
- **Le bâtiment C** implanté avenue Racine: bâtiment en R+3+A d'environ 3 200 m² dédié au marché locatif à loyer modéré. Des négociations sont également en cours avec la Locusem qui a manifesté son intérêt pour acquérir l'ensemble du lot et y développer une offre alternative de locaux locatifs qui pourraient être réservés aux entreprises sortant de la pépinière avenue Dante et qui ne sont pas encore en situation de basculer dans une offre locative « classique ».

III. Cessions foncières

1. Vente préalable de la SERS à l'Eurométropole

L'assiette foncière de l'opération se compose de deux emprises, l'une de 27,31 ares est propriété de la SERS, l'autre, de 1,03 ares, est propriété de l'EMS, soit une surface totale de 28,34 ares
Afin de pouvoir être engagé, ce projet nécessite donc au préalable la cession de l'emprise foncière de la SERS à l'Eurométropole de Strasbourg.
Ces parcelles seront acquises par la collectivité à l'euro symbolique selon les termes de l'avenant 14 à la convention publique d'aménagement du quartier de Hautepierre du 30 décembre 1967, signé par la SERS, la Ville et l'Eurométropole le 16 avril 2010.

2. Cession du terrain à ADIM-Est

Le terrain d'emprise de l'opération a été évalué par *France Domaines* le 26 août 2015 à la valeur de 35 000 €/are soit un prix total de 991 900,00 € HT, ce qui représente un prix de 120,085 € HT/ m² de surface de plancher.
Le terrain n'est pas viabilisé et nécessite de la part de l'acquéreur le dévoiement d'un certain nombre de réseaux ce qui occasionne un surcoût d'opération de 63 800 € TTC.
Aussi, l'Eurométropole de Strasbourg et la société ADIM-Est ont-elles trouvé un accord pour que ce coût de dévoiement soir porté conjointement par les deux parties à parts égales (31 900 €). La part de l'Eurométropole sera apportée en déduction sur le prix de cession des emprises foncières, ceCI porte son montant à 960 000 € HT.
En outre, la réfaction ainsi consentie par l'Eurométropole sur la valeur du terrain fera l'objet de la mise en place de contreparties de la part de la société ADIM-Est dans le cadre de l'opération.

3. Contreparties exigées à la réfaction consentie sur la valeur du foncier

Les contreparties exigées par l'Eurométropole sont les suivantes :
- Le bâtiment A dédié à des locaux tertiaires « classiques » sera loué à la valeur maximale de 135 € HT/m^2/an de SU hors stationnement ;
- Le bâtiment B dédié au marché d'accession sera vendu au prix maximum de 1 950 € / m2 ;
- Le bâtiment C (environ 3200 m^2 SU) sera dédié à des locaux locatifs à loyers modérés dont le prix des loyers seront de ;

- 100 € HT/m^2/an pour les commerces situés en rdc (environ 620 m^2 SU) hors stationnement.
- 115 € HT/m^2/an pour les locaux tertiaires du 1er étage (environ 740 m^2 SU) hors stationnement.

Le niveau de loyer ci-dessus ne pourra être révisé à la hausse avant une période de 9 ans.

- L'acquéreur du bâtiment C devra proposer aux futurs locataires des baux locatifs à loyers modérés, des baux commerciaux de 3,6 ou 9 ans et/ou à des baux précaires (commerces) sans pouvoir imposer de facto l'un de ces baux ;
- L'acquéreur s'engage à mettre en place des clauses d'insertion sociale par l'emploi dans le cadre de son chantier à hauteur de 5% minimum des heures travaillées et à en rendre compte de manière régulière à l'Eurométropole et au Relais Chantier durant toute la durée des travaux et jusqu'à livraison des bâtiments (cf. ci-après 5.) ;
- En cas de survenance de surcoûts du projet liés à des problèmes avérés de pollution du site, une renégociation sur les prix de vente et de location des locaux à loyers modérés pourra être engagée entre l'acquéreur et l'Eurométropole de Strasbourg.

4. Les conditions de la promesse de vente

Suite à la présente délibération, une promesse unilatérale de vente sera conclue avec la société ADIM-Est, avec faculté de substitution d'une personne morale à laquelle elle se substituerait pour les besoins du projet.
Les principales conditions de la promesse seront notamment les suivantes :

- La promesse devra être régularisée dans un délai de 3 mois à compter du passage de la présente délibération. Passé ce délai la collectivité pourra se délier de ses engagements envers l'acquéreur.
- La promesse sera consentie pour une période courant jusqu'au 30 novembre 2016.
- La promesse sera assortie d'une indemnité d'immobilisation d'un montant de 10 % du prix de vente hors taxes, soit la somme de 96 000 € HT (quatre vingt seize mille euros), qui sera versée au moment de la signature de la promesse de vente. Cette indemnité sera acquise à la collectivité en cas de non acquisition du terrain alors que toutes les conditions suspensives seraient réalisées. Dans l'hypothèse où la vente sera régularisée entre les parties, cette indemnité viendra en diminution du prix de vente convenu entre les parties.
- La promesse sera assortie de conditions suspensives parmi lesquelles le caractère définitif de la présente délibération autorisant la cession du terrain à ADIM Est et l'obtention d'un permis de construire, valant CDAC le cas échéant, purgé de tous recours et de toute procédure en retrait.

5. Les conditions de la vente

Outre les conditions prévues au titre de la promesse de vente, la vente à intervenir sera assortie d'un certain nombre de conditions qui figureront dans l'acte de vente. Les clauses à insérer dans l'acte de vente seront notamment les suivantes :

- Afin de garantir à la collectivité la bonne réalisation de ce projet conformément aux objectifs qu'elle s'est fixés :
  - Les biens vendus seront grevés d'un droit à résolution au profit de l'Eurométropole de Strasbourg avec inscription au Livre Foncier. Ce droit permettra de garantir

le démarrage des travaux de construction intervenant au plus tard 12 mois à compter de la signature de l'acte authentique de vente. Ce droit à résolution sera radié à la réalisation du premier des deux évènements suivants : sur présentation, par l'acquéreur, d'un procès-verbal de démarrage des travaux effectué par voie d'huissier, ou à signature de la première vente en l'état futur d'achèvement ;

- Il sera inséré dans l'acte de vente une restriction au droit de disposer garantissant l'interdiction pour l'acheteur de revendre le terrain cédé, nu, sans l'accord de l'Eurométropole de Strasbourg dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente. Cette restriction au droit de disposer sera inscrite au Livre Foncier et sera levée à la réalisation du premier des deux évènements suivants : sur présentation, par l'acquéreur, d'un procès-verbal de démarrage des travaux effectué par voie d'huissier ou à signature de la première vente en l'état futur d'achèvement.
- A la connaissance du vendeur, l'Eurométropole, le terrain vendu ne présente pas de pollution. L'acquéreur est cependant autorisé à réaliser sur le terrain toutes les investigations qu'il jugera nécessaires pour avoir une parfaite information sur l'état du sol et du sous-sol. En cas de survenance de surcoûts du projet liés à des problèmes avérés de pollution du site qui soient de nature à compromettre la réalisation de l'opération et à déséquilibrer gravement l'équilibre financier du projet, une renégociation sur les prix de vente et de location des locaux à loyers modérés pourra être engagée entre l'acquéreur et l'Eurométropole de Strasbourg.

- L'acquéreur s'obligera par ailleurs à titre d'obligation de faire :
  - Réaliser un projet de 8 402 m² de surface de plancher (plus ou moins 5 %) conforme à l'arrêté de permis de construire;
  - Réaliser le programme consistant en la construction d'un ensemble immobilier, sans possibilité de substituer d'autres affectations que celles initialement prévues sans l'accord de la Collectivité ;
  - mettre en œuvre les clauses d'insertion dans les marchés de travaux à hauteur minimale de 5 % des heures travaillées. La mise en œuvre de ces clauses se fera avec l'appui et sous le contrôle du Relais Chantiers (7 rue du Verdon 67100 STRASBOURG).
  - L'acquéreur s'engage à fournir tous les éléments demandés par l'Eurométropole de Strasbourg pilote du projet et le Relais chantier afin de rendre compte de la mise en œuvre locale des clauses d'insertion par l'emploi.
  - Le non respect de cette condition particulière portant sur l'insertion par l'emploi entraînera la mise en œuvre d'une astreinte de 35 € par heure non exécutée après une mise en demeure restée sans effet dans un délai de cinq (5) jours.
- Il sera également inséré dans l'acte de vente plusieurs clauses pénales à la charge de l'acquéreur précisant :
  - Le prix moyen maximal de cession des locaux par ADIM-Est est fixé à 1 950 € HT/ m2 de surface utile avec une tolérance de plus ou moins 5 % en qui concerne le bâtiment B. A défaut, la société ADIM- Est, son ayant droit ou ayant cause, sera redevable envers l'Eurométropole de Strasbourg, à compter de cette aliénation, de dommages-intérêts fixés forfaitairement à titre de clause pénale à la somme de 90 % du dépassement du prix plafond par local. Le prix maximal de cession des locaux s'entend du prix de cession au m² de surface utile, hors stationnement, hors travaux modificatifs ou options souscrites par les acquéreurs de lots et hors frais de prescripteurs et frais de notaires.

- A ce titre, la société ADIM-Est s'engage à transmettre à l'Eurométropole de Strasbourg à fin de contrôle, l'ensemble des pièces justificatives concernant les actes de cession du bâtiment B.
- Les contreparties dues par la société ADIM-Est à l'Eurométropole en compensation de la réfaction consentie sur la valeur foncière de l'assiette d'opération selon les termes du paragraphe 3. A ce titre, la société ADIM-Est, jusqu'à revente au premier acquéreur, puis les acquéreurs des bâtiments A et C à compter de la régularisation de leurs actes d'acquisition, s'engagent à transmettre à l'Eurométropole l'ensemble des pièces justificatives concernant les prix de locations appliqués par les futurs acquéreurs des bâtiments A et C.
  A défaut, la société ADIM-Est, jusqu'à revente au premier acquéreur, puis les acquéreurs des bâtiments A et C à compter de la régularisation de leurs actes d'acquisition, seront redevables envers l'Eurométropole de Strasbourg, à compter de cette aliénation, de dommages-intérêts fixés forfaitairement à titre de clause pénale à la somme de 90 % du dépassement du prix plafond par local par m^2 et sur la durée du bail. Le prix maximal de location des locaux s'entend du prix de location au m² de surface utile par an, hors stationnement.

Par ailleurs, la Société ADIM - Est s'engagera à répercuter les différentes clauses et obligations exposées ci-dessus dans les actes de cession à intervenir.

Il est donc proposé au Conseil de donner un avis favorable à :
- l'acquisition auprès de la SERS des parcelles nécessaires à la réalisation du projet ;
- la vente de l'unité foncière à la société ADIM-Est en vue de la réalisation d'un projet de locaux tertiaires.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant

le Conseil
vu l'avis de France Domaine
vu l'article L 5211-57 du CGCT
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
donne un avis favorable à

1) *L'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg auprès de la SERS de la parcelle située à l'angle de l'avenue Racine et de la Rue Calmette à Strasbourg – quartier de Hautepierre, cadastrées ou provisoirement cadastrées :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Cronenbourg – Koenigshoffen
Lieudit Boulevard de la Fontaine
Section LS n°(10)/196 de 27.31 ares, issue de la parcelle initialement cadastrée sections LS n° 733/196, de 87,39 ares.

- *moyennant le prix de 1 € symbolique, conformément à l'avenant 14 à la convention d'aménagement du 30 décembre 1967 signée le 16 avril 2010.*

2) la cession par l'Eurométropole de Strasbroug au profit de la société ADIM - Est, ou toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer avec l'accord de la Collectivité, des parcelles suivantes, provisoirement cadastrées :
Commune de Strasbourg
Banlieue de Cronenbourg - Koenigshoffen
Lieudit : Boulevard de la Fontaine
** Section LS n°(10)/196 de 27.31 ares issue de la parcelle section LS n°733/196*
** Section LS n°(2)/28 de 0,01 ares issue de la parcelle section LS n°723/28*
** Section LS n°(3)/28 de 0,81 ares issue de la parcelle section LS n°723/28*
** Section LS n°(5)/28) de 0,03 ares issue de la parcelle section LS n°724/28*
**Section LS n°(6)/28 de 0,18 ares issue de la parcelle section LS n°724/28.*

Soit une superficie totale de 28,34 ares

Moyennant le prix de vente de 960 000 € HT et frais (neuf cent soixante mille euros hors taxes et frais) pour une surface à construire totale de 8 260 m² surface de plancher (plus ou moins 5 %), TVA éventuelle au taux en vigueur et frais en sus à la charge de l'acquéreur ;

3) la conclusion d'un avant-contrat préalable à la vente définitive consistant en une promesse unilatérale de vente, pour une période ne pouvant pas dépasser le 30 novembre 2016. Cette promesse unilatérale de vente sera assortie de conditions suspensives parmi lesquelles le caractère définitif de la présente délibération autorisant la cession du terrain à ADIM Est et l'obtention d'un permis de construire, valant CDAC le cas échéant, purgé de tous recours et de toute procédure en retrait, et d'une indemnité d'immobilisation d'un montant de 10 % HT du prix de vente, qui devra être versée lors de la signature de la promesse de vente. Cette indemnité sera définitivement acquise à la Collectivité. Elle viendra en diminution du prix de vente lors de la réitération de la vente définitive.
La promesse unilatérale de vente à intervenir entre l'Eurométropole et le futur acquéreur devra être signée dans un délai maximum de 3 mois à compter de l'approbation de la présente vente par le Conseil de l'Eurométropole. A défaut l'Eurométropole se réserve le droit de se délier de ses engagements envers l'acquéreur par une nouvelle délibération prise par son assemblée délibérante.

4) l'insertion dans l'acte de vente à intervenir des points suivants :
- *d'une clause contenant droit à résolution au profit de l'Eurométropole de Strasbourg avec inscription au Livre Foncier. Ce droit permettra de garantir le démarrage des travaux de construction intervenant au plus tard 12 mois à compter de la signature de l'acte authentique de vente. Ce droit à résolution sera radié à la réalisation du premier des deux évènements suivants : sur présentation, par l'acquéreur, d'un procès-verbal de démarrage des travaux effectué par voie d'huissier, ou à signature de la première vente en l'état futur d'achèvement ;*
- *d'une restriction au droit de disposer garantissant l'interdiction pour l'acheteur de revendre le terrain cédé, nu, sans l'accord l'Eurométropole de Strasbourg dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente. Cette*

restriction au droit de disposer sera inscrite au Livre Foncier et pourra être levée à compter de la délivrance par l'acquéreur au vendeur de la déclaration d'achèvement et de conformité des travaux.

- *Il sera toutefois prévu que dans le cadre d'un prêt hypothécaire, de subventions, de conventions, ou de restriction au droit de disposer, une cession de rang au profit de tout établissement bancaire, tout organisme ou toute collectivité publique, ainsi qu'à tout organisme prêteur des sous-acquéreurs en VEFA.*
- *De la prise en charge de la dépollution du terrain vendu à la charge de l'acquéreur. En effet, à la connaissance du vendeur (l'Eurométropole), le terrain vendu ne présente pas de pollution. L'acquéreur a été autorisé à réaliser sur le terrain toutes les investigations qu'il juge nécessaires pour avoir une parfaite information sur l'état du sol et du sous-sol. Toutefois, les parties se laisseront la possibilité de rouvrir des négociations en ce qui concerne les prix de vente des locaux plafonnés en cas de survenance de surcoûts du projets liés à des problèmes avérés de pollution du site, qui affecteraient de manière significative le bilan de l'opération et par conséquent le prix final de vente et de location des bâtiments.*
- *d'une obligation de faire, permettant de garantir la réalisation de l'ensemble immobilier d'environ 8 260 m^2 de surface de plancher (plus ou moins 5 %) décrit en point II de l'exposé des motifs de la présente délibération, sans possibilité de substituer d'autres affectations que celles initialement prévues sans l'accord de la collectivité. Le projet devra être conforme à l'arrêté de permis de construire qui sera annexé à l'acte authentique de vente ;*
- *de l'obligation de mettre en œuvre des clauses d'insertion par l'emploi dans les marchés de travaux de construction du projet à hauteur de minimum 5% des heures travaillées. La mise en œuvre de ces clauses sera réalisée avec l'appui du Relais Chantiers (7 rue du Verdon 67100 STRASBOURG). Le quota d'heures d'insertion ne pourra être inférieur de 4 heures par tranche de 10 000 € HT de travaux.*

L'acquéreur s'engage à fournir tous les éléments requis par l'Eurométropole de Strasbourg, pilote du projet, pour rendre compte de la mise en oeuvre locale des clauses d'insertion dans son chantier.

Le non respect de cette condition particulière portant sur l'insertion par l'emploi entraînera la mise en œuvre d'une astreinte de 35 € par heure non exécutée sur simple réception par l'acquéreur d'un courrier de la collectivité constatant l'inexécution de l'obligation.

- *des clauses pénales à la charge de l'acquéreur précisant :*
  - *Le prix moyen maximal de cession des locaux est fixé à 1 950 € HT/m2 de surface utile avec une tolérance de plus ou moins 5 % en qui concerne le bâtiment B. A défaut, la société ADIM- Est, son ayant droit ou ayant cause, sera redevable envers l'Eurométropole de Strasbourg, à compter de cette aliénation, de dommages-intérêts fixés forfaitairement à titre de clause pénale à la somme de 90 % du dépassement du prix plafond par local. Le prix maximal de cession des locaux s'entend du prix de cession au m² de surface utile, hors stationnement, hors travaux modificatifs ou options souscrites par les acquéreurs de lots et hors frais de prescripteurs et frais de notaires.*
  - *A ce titre, la société ADIM-Est s'engage à transmettre à l'Eurométropole de Strasbourg à fin de contrôle, l'ensemble des pièces justificatives concernant les actes de cession du bâtiment B.*
  - *Contreparties exigées à la réfaction consentie sur la valeur du foncier.*

L'acquéreur s'engage à respecter les contreparties suivantes exigées par l'Eurométropole:

- *Le bâtiment A dédié à des locaux tertiaires « classiques » sera loué à la valeur maximale de 135 € HT/m²/an de SU hors stationnement ;*
- *Le bâtiment B dédié au marché d'accession sera vendu au prix maximum de 1950 €/ m2 ;*
- *Le bâtiment C (environ 3 200 m² SU) sera dédié à des locaux locatifs à loyers modérés dont le prix des loyers seront de ;*
  - *100 € HT/m²/an pour les commerces situés en rdc (environ 620 m² SU) hors stationnement.*
  - *115 € HT/m²/an pour les locaux tertiaires du 1er étage (environ 740 m² SU) hors stationnement.*

Le niveau de loyer ci-dessus ne pourra être révisé à la hausse avant une période de 9 ans.

- *L'acquéreur du bâtiment C devra proposer aux futurs locataires des baux locatifs à loyers modérés, des baux commerciaux de 3,6 ou 9 ans et/ou à des baux précaires (commerces) sans pouvoir imposer de facto l'un de ces baux ;*

A ce titre, la société ADIM-Est s'engage à transmettre à l'Eurométropole l'ensemble des pièces justificatives concernant les prix de locations appliqués par les futurs acquéreurs des bâtiments A et C.

A défaut, la société ADIM- Est, son ayant droit ou ayant cause, sera redevable envers l'Eurométropole de Strasbourg, à compter de cette aliénation, de dommages-intérêts fixés forfaitairement à titre de clause pénale à la somme de 90 % du prix plafond par local et par m² sur la durée du bail. Le prix maximal de location des locaux s'entend du prix de location au m² de surface utile par an, hors stationnement.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2015/881
Cession amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 - Date de la consultation : Demande du 27/07/2015, reçue le 30/07/2015.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'acquisition puis cession ultérieure d'une emprise, sis secteur La Fontaine à Strasbourg Hautepierre,
4 - Propriétaires présumés : SERS et Eurométropole.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG - HAUTEPIERRE

Section	Parcelle	Superficie/ ares	Superficie à détacher/ares	Zonage POS	Propriétaire
LS	562	0,02	0,02		SERS
LS	570	24,13	17,34	HAU UB4	
LS	571	0,6	0,22		
LS	572	0,02	0,02		
LS	573	0,21	0,17		
LS	716	61,28	10,36		
	TOTAL		**28,13**		
LS	723	17,84	0,83	HAU UB4	Eurométropole
LS	724	0,52	0,22		
	TOTAL		**1,05**		

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 Parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

L'opération foncière s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain du quartier de Hautepierre et vise à acquérir auprès de la SERS une emprise de 28,13 ares, puis de céder une emprise de 29,18 ares à la Sté ADIM EST pour la construction de locaux d'activités.
L'emprise à acquérir est issue de plusieurs parcelles constituant les abords d'immeubles aménagés en stationnement entre le boulevard La Fontaine, l'avenue Racine et la rue Albert Calmette. Ces parcelles constituent une unité foncière.

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la modification approuvée le 19/12/2014.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20 m, COS non réglementé.
Qualification des terrains :
Les parcelles ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux.

6. Situation locative : ./.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale est estimée à :

35 000 € HT/are,

soit une valeur de 984 500 € HT pour l'acquisition de 28,13 ares auprès de la SERS,
et une valeur de 1 021 300 € HT au titre de la cession de 29,18 ares à ADIM EST.

8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition puis d'une cession immobilière visées par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./

A Strasbourg, le 26/08/2015
Le Directeur Régional par intérim,

Jean-Yves MAY

Commune de STRASBOURG-Koenigshoffen

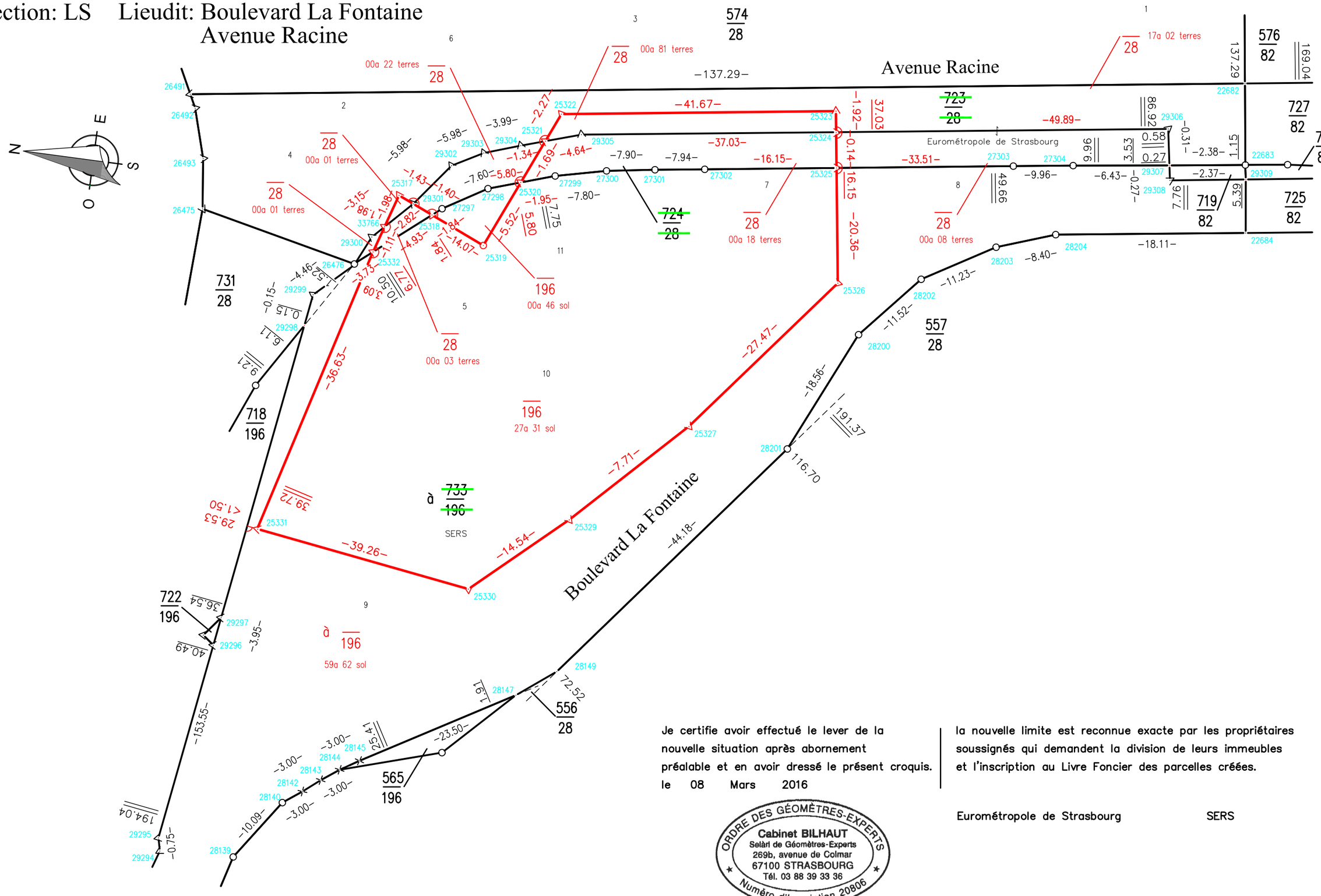
Croquis N°

Section: LS Lieudit: Boulevard La Fontaine
Avenue Racine

161023

Croquis sans échelle

Ce document, destiné aux archives cadastrales, est établi conformément aux prescriptions de l'article 52 de la loi du 31 mars 1884



Je certifie avoir effectué le lever de la nouvelle situation après abornement préalable et en avoir dressé le présent croquis.
le 08 Mars 2016

la nouvelle limite est reconnue exacte par les propriétaires soussignés qui demandent la division de leurs immeubles et l'inscription au Livre Foncier des parcelles créées.

ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS
Cabinet BILHAUT
Selarl de Géomètres-Experts
269b, avenue de Colmar
67100 STRASBOURG
Tél. 03 88 39 33 36
Numéro d'Inscription 20806

Eurométropole de Strasbourg SERS

Nota: Tampon, Nom et qualité du signataire pour les sociétés.

Annexe 3
Plans et esquisses du projet



Plan masse de l'opération



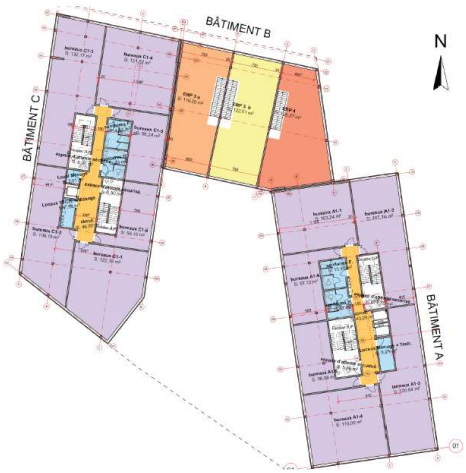
PERSPECTIVE D'INSERTION – *Depuis le carrefour Calmette*



PERSPECTIVE D'INSERTION – *Depuis la cour intérieure*



PLAN DU REZ DE CHAUSSEE



PLAN D'ETAGE COURANT

25

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Ajustement du programme : Projets sur l'espace public de l'année 2016 (éclairage public et paysage).

Par délibération en date du 25 janvier 2016, le conseil municipal avait approuvé le programme 2016 des projets sur l'espace public dans son domaine de compétence : éclairage public et paysage.

Cependant, pour certaines opérations, la concertation ou encore les études de détail ont entraîné la nécessité de modifier la conception initiale des projets et donc de changer les éléments de programme, le coût d'objectif, les emprises…

Par ailleurs, d'autres opérations sont devenues prioritaires suite à la connaissance de problèmes de sécurité, à la dégradation de l'état d'entretien des équipements, à l'obligation d'accompagner des projets initiés par d'autres maitres d'ouvrage.

De ce fait, il est proposé, par la présente délibération, d'adopter plusieurs ajustements à ce programme, **sans modification des crédits globaux de paiement y afférents** car certaines opérations initialement prévues ont été reportées ou même annulées ou encore parce que le coût d'objectif d'autres opérations a été revu à la baisse.

La liste des projets modifiés ou nouveaux est jointe en annexe.
- Annexe 1 liste des projets paysages et éclairages public
- Annexe 2 liste des projets de renouvellement urbain - ANRU

Les montants délibérés sont établis en référence aux indices valeur avril 2016.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *l'ajustement du programme «projets 2016 sur l'espace public» dans les domaines de compétence de la Ville de Strasbourg (éclairage public, paysage), tel que figurant sur la liste ci-annexée ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :
- *à mettre en concurrence les missions de maîtrise d'œuvre, les prestations intellectuelles, les missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage, les services, fournitures et travaux, ainsi que les prestations de coordination "Santé-Sécurité" conformément au Code des Marchés Publics et à signer les marchés y afférents,*
- *à signer toutes les conventions ou documents d'urbanisme (déclaration préalable, permis de construire, permis de démolir,...) ou tous les actes qui pourraient être nécessaire à la réalisation de ces projets,*
- *à solliciter toute subvention et à signer les conventions correspondantes pour la réalisation de ces opérations (Europe, Etat, Région, Département, ou autres organismes publics ou privés) ;*

décide

d'imputer les dépenses et recettes correspondantes sur les crédits de paiement et les autorisations de Programme relatives aux budgets 2016 et suivants de la Ville de Strasbourg sous CRB PE00 et PE10.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

ANNEXE 1 : LISTE DES PROJETS PAYSAGE & ECLAIRAGE

BOURSE KRUTENAU ESPLANADE

Opération	**2015BOU4478MAJ01**	BOURSE ESPLANADE KRUTENAU			Suite Etudes & Travaux				**1**
Site projet	VOIE DOUCE parvis de l'école Louvois / Quai des Alpes								
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Parvis		*Fin*	Quai des Alpes			
Mt Total Prévisionnel	115 000 €		*MOE*	Externe			*AMO*	non	
									SUPPLEMENT
Paysage & Eclairage	Création		Cheminement		1° Aménagement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**5 000 €**
							Total délibéré Ville :			**5 000 €**

CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES

Opération	**2015CRO4381MAJ01**	CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES			Suite Etudes & Travaux				**2**
Site projet	RUE DE LA LICORNE								
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet		*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	42 000 €		*MOE*	Externe			*AMO*	non	
									SUPPLEMENT
Paysage & Eclairage	Etat d'entretien		Réseau & candélabre		Remplacement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**2 000 €**
							Total délibéré Ville :			**2 000 €**

ORANGERIE CONSEIL DES XV

Opération	**2013ORA3845MAJ01**	ORANGERIE CONSEIL DES XV			Suite Etudes & Travaux				**3**
Site projet	RUES EDEL / KIRSTEIN / GUERIN								
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Complet		*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	130 000 €		*MOE*	Interne			*AMO*	non	
									SUPPLEMENT
Paysage & Eclairage	Etat d'entretien		Réseau & candélabre		Remplacement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**70 000 €**
							Total délibéré Ville :			**70 000 €**

ROBERTSAU / WACKEN

Opération	**2011ROB3593MAJ01**	ROBERTSAU WACKEN			Suite Etudes & Travaux				**4**
Site projet	RUES DE LA BARONNE D'OBERKIRCH / FURSTENBERG								
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Complet		*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	130 000 €		*MOE*	Interne			*AMO*	non	
									SUPPLEMENT
Paysage & Eclairage	Etat d'entretien		Réseau & candélabre		Remplacement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**30 000 €**
							Total délibéré Ville :			**30 000 €**

PLUSIEURS SECTEURS

Opération	**2016CUS4576ATR**	PLUSIEURS SECTEURS			Etudes & Travaux				**5**
Site projet	REMPLACEMENTT SUSPENTES D'ECLAIRAGE PUBLIC (secteur Clémenceau / Sellenick / Oberlin)								
Tronçon/Tranche	1/2	*Début*	Diverses rues		*Fin*	Diverses rues			
Mt Total Prévisionnel	2 500 000 €		*MOE*	Externe			*AMO*	non	
									TTC
Paysage & Eclairage	Etat d'entretien		Réseau & candélabre		Remplacement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**800 000 €**
							Total délibéré Ville :			**800 000 €**

ANNEXE 2 : LISTE DES PROJETS PAYSAGE & ECLAIRAGE RENOUVELLEMENT URBAIN

NEUHOF STOCKFELD GANZAU

Opération	**2016NHF4572ATR**	NEUHOF STOCKFELD GANZAU		Etudes & Travaux				**1**
Site projet	SECTEUR EDOUARD PINOT / ROLAND GARROS							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet		*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	50 000 €		*MOE*	Externe			*AMO*	non
								TTC
Paysage & Eclairage	Etat d'entretien	Réseau & candélabre		Remplacement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**5 000 €**
					Total délibéré Ville :			**5 000 €**

26

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Ajustement du programme : projets sur l'Espace Public de l'année 2016 (voirie et signalisation, ouvrages d'art, eau assainissement) : avis du Conseil municipal - art L 5211-57 du CGCT.

Conformément à la loi n° 99-586 du 12 juillet 1999 relative au renforcement et à la simplification de la coopération intercommunale, il est proposé au Conseil municipal de donner son avis sur le projet de rapport au Conseil de l'Eurométropole du 30 juin 2016 concernant l'ajustement du programme « Projets sur l'espace public 2016 » (voirie, signalisation, ouvrages d'art, eau et assainissement) sur le territoire de la Ville de Strasbourg.

Par délibération en date du 29 janvier 2016, le Conseil de l'Eurométropole avait approuvé le programme 2016 des projets sur l'espace public dans son domaine de compétence. Cependant, pour plusieurs opérations, la concertation ou encore les études de détail ont entraîné la nécessité de modifier la conception initiale des projets et donc de changer les éléments de programme, le coût d'objectif, les emprises…

Par ailleurs, d'autres opérations sont devenues prioritaires suite à la connaissance de problèmes de sécurité, à la dégradation de l'état d'entretien des équipements, à l'obligation d'accompagner des projets initiés par d'autres maîtres d'ouvrage.

Le projet de rapport au conseil de l'Eurométropole relatif à l'ajustement du programme « projets sur l'espace public 2016 » (voirie, signalisation, ouvrages d'art, eau et assainissement) permet d'actualiser ce programme**, sans modification des crédits globaux de paiement y afférents**, car certaines opérations initialement prévues ont été reportées ou même annulées ou encore parce que le coût d'objectif d'autres opérations a été revu à la baisse.

La liste des projets modifiés ou nouveaux est jointe en annexe :

Annexe 1 : liste des projets à Strasbourg.
Annexe 2 : liste des projets « ANRU ».

Les montants délibérés sont établis en référence aux indices valeur avril 2016.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'article L5211-57 du Code des Collectivités territoriales
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

émet un avis favorable à l'ajustement du programme de l'Eurométropole 2016 des Projets sur l'Espace Public, (voirie, signalisation, ouvrages d'art, eau et assainissement) sur le territoire de la Ville de Strasbourg tel que figurant dans les annexes ci-jointes.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

ANNEXE 1 : LISTE DES PROJETS STRASBOURG

CENTRE

Opération	**2014CEN4224MAJ01**	CENTRE		Suite Etudes & Travaux			**1**
Site projet	QUAI KOCH / PONT D'AUVERGNE / RUE WENCKER						
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Localisé	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	335 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T1	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
Eau	Etat entretien réseau	Conduite/Branchements	Remplacement	Trx tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**50 000 €**
				Total délibéré EMS :			**50 000 €**

Opération	**2004CEN1419MAJ01**	CENTRE		Suite Etudes & Travaux			**2**
Site projet	RUE DU FOSSE DES TANNEURS						
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Complet	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	130 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T1	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
Eau	Etat entretien réseau	Conduite/Branchements	Remplacement	Trx tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**30 000 €**
				Total délibéré EMS :			**30 000 €**

CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES

Opération	**2015CRO4381MAJ01**	CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES		Suite Etudes & Travaux			**3**
Site projet	RUE DE LA LICORNE						
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	84 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie desserte	1° Aménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**4 000 €**
				Total délibéré EMS :			**4 000 €**

Opération	**2015CRO4383MAJ01**	CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES		Suites Etudes & Travaux			**4**
Site projet	RUES DE LA VILLETTE / RUE JEAN - JACQUES KRISTLER						
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue de Hochfelden	*Fin*	Rue du Marché Gare		
Mt Total Prévisionnel	100 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T1	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
voirie & équipements	Etat d'entretien	Trottoir voie desserte	Réaménagement	Trx en faible profondeur	Type marché	Mapa	**0 €**
				Total délibéré EMS :			**0 €**

NEUDORF PORT DU RHIN

Opération	**2015POR4313MAJ01**	PORT AUTONOME		Suite Etudes & Travaux			**5**
Site projet	RUE DU PORT DU RHIN / PONT D'ANVERS						
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Complet	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	460 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
Eau	Etat entretien réseau	Conduite/Branchements	Remplacement	Trx tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**100 000 €**
				Total délibéré EMS :			**100 000 €**

NEUHOF STOCKFELD GANZAU

Opération	**2014NHF4223MAJ01**	NEUHOF STOCKFELD GANZAU		Suite Etudes & Travaux			**6**
Site projet	CHEMIN DU SCHULZENFELD côté Kammerhof						
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Complet	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	450 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T1	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
Eau	Etat entretien réseau	Conduite/Branchements	Remplacement	Trx tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**100 000 €**
				Total délibéré EMS :			**100 000 €**

PLUSIEURS SECTEURS

Opération	**2011CUS3673MAJ01**	PLUSIEURS SECTEURS		Suite Etudes & Travaux			**7**
Site projet	ITINERAIRE STRUCTURANT PIETONS : rue du 22 Novembre						
Tronçon/Tranche	7/7	*Début*	Rue du Jeux des Enfants	*Fin*	Rue du Fossé des Tanneurs		
Mt Total Prévisionnel	2 600 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T3	*AMO*	non

							SUPPLEMENT
Eau	Etat entretien réseau	Conduite/Branchements	Pose	Trx tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**50 000 €**
				Total délibéré EMS :			**50 000 €**

ANNEXE 2 : LISTE DES PROJETS RENOUVELLEMENT URBAIN

CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES

Opération	**2013CRO3863MAJ02**	CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES			Suite Etudes & Travaux			**1**
Site projet	SECTEUR PLACE DU MAILLON / ANDRE MAUROIS / LIAISON AVEC MAILLE BRIGITTE (accompagnement LOCASEM)							
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Place André Maurois		*Fin*	Place André Maurois		
Mt Total Prévisionnel	790 000 €	*MOE*	Externe			*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Place/Placette/Parvis	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**70 000 €**
				Total délibéré CUS :				**70 000 €**

NEUHOF STOCKFELD GANZAU

Opération	**2016NHF4572ATR**	NEUHOF STOCKFELD GANZAU			Etudes & Travaux			**2**
Site projet	SECTEUR EDOUARD PINOT / ROLAND GARROS							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet		*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	300 000 €	*MOE*	Externe			*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie desserte	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**30 000 €**
				Total délibéré CUS :				**30 000 €**

Strasbourg.eu
eurométropole

27

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Conclusion d'accords-cadres avec émissions de bons de commande (éventuellement reconductibles trois fois) pour l'exécution de travaux, de fournitures et de prestations de service pendant l'année 2017.
Signature de groupements de commandes avec l'Eurométropole de Strasbourg.

La Direction des Espaces Publics et Naturels souhaite lancer de nouvelles consultations pour des prestations susceptibles d'être reconduites. Il s'agit de marchés de travaux, de fournitures et de prestations de services avec un montant minimum et avec un montant maximum basé sur des estimations budgétaires annuelles ou à venir.

Les consultations seront des accords-cadres avec émissions de bons de commande (article 78 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics). La durée de ces accords-cadres sera de 4 ans maximum (durée initiale d'un an, reconductible trois fois).
Ces consultations seront faites en cumulant les montants maxima sur la durée totale du marché, soit en appel d'offres ouvert (article 78 du décret n° 2016-360 et article 4 de l'ordonnance du 23 juillet 2015), soit en procédure adaptée (article 27 du décret n ° 2016-360)

La présente délibération prévoit, en outre, la mise en place de 6 conventions de groupements de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg, qui seront constitués afin :
- d'alléger les formalités et les frais de gestion administrative liés au lancement et au traitement d'une seule procédure,
- de réaliser des économies d'échelle,
- de disposer d'un outil unique pour ces deux collectivités.

La conclusion et la signature de ces accords-cadres sont conditionnées par le vote des crédits correspondants.

1) Service Méthodes, Conseils et Développements

Objet du marché	Montant Minimum €HT / AN	Montant Maximum €HT / AN	Commentaires

Groupement de commandes : Ville/ Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur) Investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement pour le compte de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.	12 000	48 000	Ce marché permet le levé et le marquage des réseaux souterrains avant le lancement des travaux lorsqu'il y a une incertitude de localisation.
Groupement de commandes : Ville/ Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur) Consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations pour le compte de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.	30 000	60 000	Outil de gestion des déclarations de travaux et des déclarations d'intention de commencement des travaux (DT-DICT).

2) Service Espaces Publics Communes

Objet du marché	Montant Minimum €HT / AN	Montant Maximum €HT / AN	Commentaires
Groupement de commandes : Ville/ Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur) Confection, fourniture et pose de garde-corps de type chêne, ossature métallique et de platelages bois d'ouvrage d'art	4 000	33 000	Réalisation et entretien des garde-corps des ouvrages d'art.

3) Service des Espaces Verts et de Nature

Objet du marché	Montant Minimum €HT / AN	Montant Maximum €HT / AN	Commentaires
Groupement de commandes : Eurométropole/ Ville de Strasbourg (coordonnateur) Prestations de diagnostic arboricole Lot1 : Diagnostics visuels et inventaires	15 000	100 000	Diagnostics visuels sanitaires et sécuritaires, chiroptères, capricornes asiatiques, inventaires patrimoniaux et préconisations.

Lot 2 : Diagnostics approfondis	7 500	50 000	Diagnostics approfondis, sanitaires et sécuritaires aux instruments et préconisations.
Lot 3 : Tests de traction	2 500	30 000	Diagnostics sur le risque de rupture et de basculement des arbres.
Groupement de commandes : Eurométropole/ Ville de Strasbourg (coordonnateur) Prestations d'abattage Lot 1 : Abattage sur les quartiers Nord de la Ville	25 000	150 000	Abattages et démontages en encordages et en nacelle.
Lot 2 : Abattage sur les quartiers Sud de la Ville	25 000	150 000	Abattages et démontages en encordages et en nacelle.
Groupement de commandes : Eurométropole/ Ville de Strasbourg (coordonnateur) Prestations de métallerie Lot 1 : Jardins familiaux Lot 2 : Espaces verts urbains Lot 3 : Sport	 100 000 160 000 80 000	 650 000 405 000 200 000	

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

Sous réserve de disponibilité des crédits, la conclusion des accords-cadres énumérés ci-dessous, pour l'exécution de travaux, fournitures et prestations de services, éventuellement reconductibles pour la Direction des Espaces Publics et Naturels :

Objet du marché	Montant Minimum €HT / AN	Montant Maximum €HT / AN
Groupement de commandes : Ville/ Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur) Investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement pour le compte de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.	12 000	48 000
Groupement de commandes : Ville/ Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur) Consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations pour le compte de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.	30 000	60 000
Groupement de commandes : Ville/ Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur) Confection, fourniture et pose de garde-corps de type chêne, ossature métallique et de platelages bois d'ouvrage d'art	4 000	33 000
Groupement de commandes : Eurométropole/ Ville de Strasbourg (coordonnateur) Prestations de diagnostic arboricole Lot1 : Diagnostics visuels et inventaires	15 000	100 000
Lot 2 : Diagnostics approfondis	7 500	50 000
Lot 3 : Tests de traction	2 500	30 000

Groupement de commandes : Eurométropole/ Ville de Strasbourg (coordonnateur) Prestations d'abattage Lot 1 : Abattage sur les quartiers Nord de la Ville	25 000	150 000
Lot 2 : Abattage sur les quartiers Sud de la Ville	25 000	150 000
Groupement de commandes : Eurométropole/ Ville de Strasbourg (coordonnateur) Prestations de métallerie Lot 1 : Jardins familiaux Lot 2 : Espaces verts urbains Lot 3 : Sport	100 000 160 000 80 000	650 000 405 000 200 000

décide

- *D'imputer les dépenses sur les crédits d'investissement et de fonctionnement du budget principal de la ville de Strasbourg.*

- *De créer les groupements de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg (coordonnateur Ville) pour les marchés de :*
  - *Prestations de diagnostic arboricole,*
  - *Prestations d'abattage,*
  - *Prestation de métallerie.*

- *De créer les groupements de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg (Coordonnateur Eurométropole) pour les marchés de :*
  - *Investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement,*
  - *Consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations,*
  - *Confection, fourniture et pose de différents types de garde-corps et de platelages bois d'ouvrage d'art ;*

autorise

le Maire ou son-sa délégué-e :

- *à lancer les consultations, à prendre toutes les décisions y relatives,*
- *à signer les conventions constitutives de groupements de commandes (en annexe de la présente délibération) avec l'Eurométropole de Strasbourg,*
- *à signer les accords-cadres avec émissions de bon de commande en résultant ainsi que les avenants et tout autre document relatif aux marchés en phase d'exécution.*
- *à exécuter les accords-cadres avec émissions de bon de commande en résultant pour la Ville de Strasbourg.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899
Du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

PRESTATIONS D'ABATTAGE DES ARBRES SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Vu l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, il est constitué :

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du *Conseil de communauté urbaine (CUS) du* ***11 avril 2014*** *et en vertu du décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 qui a créé l'Eurométropole de Strasbourg par transformation de la CUS, au 1er janvier 2015.*

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 5 avril 2014

un groupement de commandes pour le lancement de marchés de prestations d'abattage des arbres sur le territoire de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **7**

Préambule

Dans le cadre des travaux qu'elles conduisent, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de prestations dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

Pour 2017 ce sont les prestations d'abattage des arbres, aussi bien pour les services de la Ville que pour ceux de l'Eurométropole de Strasbourg qui doivent être mis en concurrence.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de la Ville de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative lié au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement. Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne, s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et par la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué a pour objet la passation de marchés publics relatifs à des prestations d'abattage des arbres sur le territoire de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

La consultation s'effectuera selon la procédure d'appel d'offres et sous forme d'accords-cadres avec émission de bons de commandes, conformément aux articles 25.I.1 et 78 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif au marchés publics.
La durée des marchés sera de 1 an reconductible 3 fois.

A titre indicatif, les estimations budgétaires fondées sur l'historique des précédents exercices et sur les prévisions pour les années à venir sont de 100 000 € HT par an au global.
Elles se répartissent ainsi :

- pour les services de la Ville de Strasbourg :

Estimation annuelle de 50 000 € HT

- pour les services de l'Eurométropole :

Estimation annuelle de 50 000 € HT

L'allotissement de la consultation ainsi que les montants minimum et maximum seront définis de la façon suivante :

Prestations d'abattage des arbres	Montant Minimum €HT	Montant Maximum €HT
Sur le territoire de la Ville de Strasbourg :		
- Lot 1 Quartiers Nord	25 000	150 000
- Lot 2 Quartier Sud	25 000	150 000
Sur le territoire de l'Eurométropole Strasbourg :		
- Lot 1 Communes Nord	25 000	150 000
- Lot 2 Communes Sud	25 000	150 000

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement ont convenu de désigner la Ville de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les marchés.

Ainsi, la commission d'appels d'offres de la Ville de Strasbourg est désignée pour choisir les titulaires des marchés. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Michaël SCHMIDT	Monsieur Henri DREYFUS
Madame Michèle SEILER	Monsieur Abdelaziz MELIANI
Madame Françoise BEY	Monsieur Jean-Baptiste GERNET
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Françoise WERCKMANN
Monsieur Thomas REMOND	Monsieur Thierry ROOS

Le représentant du coordonnateur et présidente de la commission d'appel d'offres est Madame Chantal CUTAJAR, Vice-présidente ou son (sa) représentant (e).

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de l'Eurométropole de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés et s'engage à tenir étroitement informée l'Eurométropole de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Le coordonnateur se charge notamment :
- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et de l'avis d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres , rédaction des PV …)
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle ;
- de communiquer à l'Eurométropole de Strasbourg les documents nécessaires des marchés pour ce qui la concerne.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, l'Eurométropole de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, la Ville de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par l'Eurométropole de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassement excessif du montant des marchés par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la procédure de dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Le Président de l'Eurométropole — Le Maire de Strasbourg

Robert HERRMANN — Roland RIES

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899
Du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

PRESTATIONS D'INVENTAIRE, DE DIAGNOSTIC ET D'EXPERTISE DES ARBRES SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Vu l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, il est constitué :

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du *Conseil de communauté urbaine (CUS) du* ***11 avril 2014*** *et en vertu du décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 qui a créé l'Eurométropole de Strasbourg par transformation de la CUS, au 1er janvier 2015.*

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 5 avril 2014

un groupement de commandes pour le lancement de marchés de prestations d'inventaires, de diagnostics et d'expertise des arbres sur le territoire de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **7**

Préambule

Dans le cadre des travaux qu'elles conduisent, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de prestations dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

Pour 2017 ce sont les prestations d'inventaire, de diagnostic et d'expertise des arbres, aussi bien pour les services de la Ville que pour ceux de l'Eurométropole de Strasbourg qui doivent être mis en concurrence.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de la Ville de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative lié au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement. Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne, s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et par la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué a pour objet la passation de marchés publics relatifs à des prestations d'inventaire, de diagnostic et d'expertise des arbres sur le territoire de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

La consultation s'effectuera selon la procédure d'appel d'offres et sous forme d'accords-cadres avec émission de bons de commandes, conformément aux articles 25.I.1 et 78 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif au marchés publics
La durée des marchés sera de 1 an reconductible 3 fois.

A titre indicatif, les estimations budgétaires annuelles fondées sur l'historique des précédents exercices et sur les prévisions pour les années à venir sont de 105 000 € HT par an au global.
Elles se répartissent ainsi :

- pour les services de la Ville de Strasbourg :

Estimation annuelle de 52 500 € HT

- pour les services de l'Eurométropole :

Estimation annuelle de 52 500 € HT

L'allotissement de la consultation ainsi que les montants minimum et maximum seront définis de la façon suivante :

Prestations de diagnostic arboricole	Montant Minimum €HT	Montant Maximum €HT
Sur le territoire de la Ville de Strasbourg:		
- Lot 1 Diagnostics visuels et inventaires	15 000	100 000
- Lot 2 Diagnostics approfondis	7 500	50 000
- Lot 3 Tests de traction.	2 500	30 000
Sur le territoire de l'Eurométropole Strasbourg :		
- Lot 1 Diagnostics visuels et inventaires	15 000	100 000
- Lot 2 Diagnostics approfondis	7 500	50 000
- Lot 3 Tests de traction.	2 500	30 000

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement ont convenu de désigner la Ville de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les marchés.

Ainsi, la commission d'appels d'offres de la Ville de Strasbourg est désignée pour choisir les titulaires des marchés. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Michaël SCHMIDT	Monsieur Henri DREYFUS
Madame Michèle SEILER	Monsieur Abdelaziz MELIANI
Madame Françoise BEY	Monsieur Jean-Baptiste GERNET
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Françoise WERCKMANN
Monsieur Thomas REMOND	Monsieur Thierry ROOS

Le représentant du coordonnateur et présidente de la commission d'appel d'offres est Madame Chantal CUTAJAR, Vice-présidente ou son (sa) représentant (e).

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de l'Eurométropole de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés et s'engage à tenir étroitement informée l'Eurométropole de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Le coordonnateur se charge notamment :
- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et de l'avis d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres , rédaction des PV …)
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle ;

- de communiquer à l'Eurométropole de Strasbourg les documents nécessaires des marchés pour ce qui la concerne.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, l'Eurométropole de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, la Ville de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par l'Eurométropole de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassement excessif du montant des marchés par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la procédure de dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Le Président de l'Eurométropole — Le Maire de Strasbourg

Robert HERRMANN — Roland RIES

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899
Du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

PRESTATIONS DE METALLERIE POUR LES SERVICES DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Vu l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, il est constitué :

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du *Conseil de communauté urbaine (CUS) du* ***11 avril 2014*** *et en vertu du décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 qui a créé l'Eurométropole de Strasbourg par transformation de la CUS, au 1er janvier 2015.*

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 5 avril 2014

un groupement de commandes pour le lancement de marchés de prestations de métallerie pour les services de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **7**

Préambule

Dans le cadre des travaux qu'elles conduisent, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de prestations dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

Pour 2017 ce sont les prestations de métallerie, aussi bien pour les services de la Ville que pour ceux de l'Eurométropole de Strasbourg qui doivent être mis en concurrence.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de la Ville de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative lié au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement. Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne, s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et par la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué a pour objet la passation de marchés publics relatifs à des prestations de métallerie pour les services de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

La consultation s'effectuera selon la procédure d'appel d'offres et sous forme d'accords-cadres avec émission de bons de commandes, conformément aux articles 25.I.1 et 78 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif au marchés publics.
La durée des marchés sera de 1 an reconductible 3 fois.

A titre indicatif, les estimations budgétaires annuelles fondées sur l'historique des précédents exercices et sur les prévisions pour les années à venir sont de 847 000 € par an au global.
Elles se répartissent ainsi :

- pour les services de la Ville de Strasbourg :

Estimation annuelle de 682 000 € HT

- pour les services de l'Eurométropole :

Estimation annuelle de 165 000 € HT

L'allotissement de la consultation ainsi que les montants minimum et maximum seront définis de la façon suivante :

Prestations de métallerie	Montant Minimum €HT	Montant Maximum €HT
Pour la Ville de Strasbourg		
- Lot 1 Jardins familiaux	100 000	650 000
- Lot 2 Espaces verts urbains	160 000	405 000
- Lot 3 Sport	80 000	200 000
Pour l'Eurométropole de Strasbourg :		
- Lot 1 Jardins familiaux	50 000	100 000
- Lot 2 Espaces verts urbains	20 000	70 000
- Lot 3 Sport	40 000	120 000

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement ont convenu de désigner la Ville de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les marchés.

Ainsi, la commission d'appels d'offres de la Ville de Strasbourg est désignée pour choisir les titulaires des marchés. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Michaël SCHMIDT	Monsieur Henri DREYFUS
Madame Michèle SEILER	Monsieur Abdelaziz MELIANI
Madame Françoise BEY	Monsieur Jean-Baptiste GERNET
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Françoise WERCKMANN
Monsieur Thomas REMOND	Monsieur Thierry ROOS

Le représentant du coordonnateur et présidente de la commission d'appel d'offres est Madame Chantal CUTAJAR, Vice-présidente ou son (sa) représentant (e).

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de l'Eurométropole de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés et s'engage à tenir étroitement informée l'Eurométropole de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Le coordonnateur se charge notamment :
- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et de l'avis d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres , rédaction des PV …) ;
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle ;
- de communiquer à l'Eurométropole de Strasbourg les documents nécessaires des marchés pour ce qui la concerne.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, l'Eurométropole de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, la Ville de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par l'Eurométropole de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassement excessif du montant des marchés par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la procédure de dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Le Président de l'Eurométropole | Le Maire de Strasbourg

Robert HERRMANN | Roland RIES

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899
Du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

MARCHE DE CONSULTATION DU GUICHET UNIQUE AINSI QUE LE TRAITEMENT DES RETOURS D'INFORMATIONS POUR LE COMPTE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Vu l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, il est constitué :

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du *Conseil de communauté urbaine (CUS) du* ***11 avril 2014*** *et en vertu du décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 qui a créé l'Eurométropole de Strasbourg par transformation de la CUS, au 1er janvier 2015.*

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 5 avril 2014

un groupement de commandes pour le lancement d'un marché de consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations (DT-DICT) pour le compte de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **7**

Préambule

Dans le cadre des travaux qu'elles conduisent, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de prestations dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

Pour 2017 ce sont les prestations de consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations (DT-DICT), aussi bien pour les services de la Ville que pour ceux de l'Eurométropole de Strasbourg qui doivent être mis en concurrence.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de l'Eurométropole de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative lié au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement. Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne, s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et par la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué a pour objet la passation de marchés publics relatifs à des prestations de consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations (DT-DICT) pour les services de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

La consultation s'effectuera selon la procédure d'appel d'offres et sous forme d'accords-cadres avec émission de bons de commandes, conformément aux articles 25.I.1 et 78 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif au marchés publics
La durée des marchés sera de 1 an reconductible 3 fois.

A titre indicatif, les estimations budgétaires annuelles fondées sur l'historique des précédents exercices et sur les prévisions pour les années à venir sont de 125 000 € HT par an au global.
Elles se répartissent ainsi :

- pour les services de la Ville de Strasbourg :

Estimation annuelle de 35 000 € HT

- pour les services de l'Eurométropole :

Estimation annuelle de 90 000 € HT

L'allotissement de la consultation ainsi que les montants minimum et maximum seront définis de la façon suivante :

Consultation du guichet unique ainsi que le traitement des retours d'informations (DT-DICT)	Montant Minimum €HT	Montant Maximum €HT
Pour le compte de la Ville de Strasbourg	30 000	60 000
Pour le compte de l'Eurométropole Strasbourg	85 000	130 000

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement ont convenu de désigner la l'Eurométropole de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les marchés.

Ainsi, la commission d'appels d'offres de la l'Eurométropole de Strasbourg est désignée pour choisir les titulaires des marchés. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Jean-Luc HERZOG	Madame Edith ROZANT
Madame Françoise BEY	Monsieur Patrick KOCH
Monsieur Céleste KREYER	Madame Edith PEIROTES
Madame Chantal CUTAJAR	Monsieur Paul MEYER
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Michèle QUEVA

Le représentant du coordonnateur et président de la commission d'appel d'offres est Monsieur Jean-Marie BEUTEL, Vice-président ou son (sa) représentant (e).

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de la Ville de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés et s'engage à tenir étroitement informée la Ville de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Le coordonnateur se charge notamment :
- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et de l'avis d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres , rédaction des PV …) ;
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle ;
- de communiquer à la Ville de Strasbourg les documents nécessaires des marchés pour ce qui la concerne.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, la Ville de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, l'Eurométropole de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par la Ville de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassement excessif du montant des marchés par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la procédure de dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Le Président de l'Eurométropole — Le Maire de Strasbourg

Robert HERRMANN — Roland RIES

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899
Du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

CONFECTION, FOURNITURE ET POSE DE GARDE-CORPS DE TYPE CHÊNE A OSSATURE METALLIQUE ET PLATELAGES BOIS SUR LES OUVRAGES D'ART DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Vu l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, il est constitué :

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du *Conseil de communauté urbaine (CUS) du* ***11 avril 2014*** *et en vertu du décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 qui a créé l'Eurométropole de Strasbourg par transformation de la CUS, au 1er janvier 2015.*

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 5 avril 2014

un groupement de commandes pour le lancement d'un marché concernant la fourniture et pose de garde-corps de type chêne à ossature métallique et platelages bois sur les ouvrages d'art de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **7**

Préambule

Dans le cadre des travaux qu'elles conduisent, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de prestations dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

Pour 2017 il s'agit de fourniture et pose de garde-corps de type chêne à ossature métallique et platelages bois sur les ouvrages d'art, aussi bien pour les services de la Ville que pour ceux de l'Eurométropole de Strasbourg qui doivent être mis en concurrence.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de l'Eurométropole de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative lié au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement. Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne, s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et par la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué a pour objet la passation de marchés publics relatifs à la fourniture et pose de garde-corps de type chêne à ossature métallique et platelages bois sur les ouvrages d'art.

La consultation s'effectuera sous forme d'accords-cadres avec émission de bons de commandes, conformément à l'article 78 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.
La durée des marchés sera de 1 an reconductible 3 fois.

A titre indicatif, les estimations budgétaires annuelles fondées sur l'historique des précédents exercices et sur les prévisions pour les années à venir sont de 46 000 € par an au global.
Elles se répartissent ainsi :

- pour les services de la Ville de Strasbourg :

Estimation annuelle de 8 500 € HT

- pour les services de l'Eurométropole :

Estimation annuelle de 37 500 € HT

L'allotissement de la consultation ainsi que les montants minimum et maximum seront définis de la façon suivante :

Fourniture et pose de garde-corps de type chêne à ossature métallique et platelages bois sur les ouvrages d'art	Montant Minimum €HT	Montant Maximum €HT
Pour les ouvrages d'art de la Ville de Strasbourg	4 000	33 000
Pour les ouvrages d'art de l'Eurométropole Strasbourg	8 000	67 000

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement ont convenu de désigner l'Eurométropole de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les marchés.

Ainsi, la commission d'appels d'offres de l'Eurométropole de Strasbourg est désignée pour choisir les titulaires des marchés. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Jean-Luc HERZOG	Madame Edith ROZANT
Madame Françoise BEY	Monsieur Patrick KOCH
Monsieur Céleste KREYER	Madame Edith PEIROTES
Madame Chantal CUTAJAR	Monsieur Paul MEYER
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Michèle QUEVA

Le représentant du coordonnateur et président de la commission d'appel d'offres est Monsieur Jean-Marie BEUTEL, Vice-président ou son (sa) représentant (e).

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de la Ville de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés et s'engage à tenir étroitement informée la Ville de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Le coordonnateur se charge notamment :
- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et de l'avis d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres , rédaction des PV …) ;
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle ;
- de communiquer à la Ville de Strasbourg les documents nécessaires des marchés pour ce qui la concerne.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, la Ville de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, L'Eurométropole de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par la Ville de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassement excessif du montant des marchés par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la procédure de dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Le Président de l'Eurométropole Le Maire de Strasbourg

Robert HERRMANN Roland RIES

Eurométropole
de Strasbourg

Ville
de Strasbourg

Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg

Art. 28 de l'ordonnance n°2015-899
Du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics

MARCHE D'INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES DE REPERAGE DE RESEAUX SOUTERRAINS AVEC OU SANS FOUILLE ET GEOREFERENCEMENT POUR LE COMPTE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Vu l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, il est constitué :

Entre

L'Eurométropole de Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application d'une délibération du *Conseil de communauté urbaine (CUS) du* ***11 avril 2014*** *et en vertu du décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 qui a créé l'Eurométropole de Strasbourg par transformation de la CUS, au 1er janvier 2015.*

Et

La Ville de Strasbourg, représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, agissant en application d'une délibération du Conseil Municipal du 5 avril 2014

un groupement de commandes pour le lancement d'un marché d'investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement pour le compte de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

SOMMAIRE

Préambule **4**

Article 1 : Constitution du groupement **5**

Article 2 : Objet du groupement **5**

Article 3 : Organes du groupement **5**

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur **6**

Article 5 : Responsabilité **6**

Article 6 : Fin du groupement **6**

Article 7 : Règlement des différends entre les parties **7**

Préambule

Dans le cadre des travaux qu'elles conduisent, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg sont amenées à passer des marchés de prestations dont l'exécution s'étend sur plusieurs années.

Pour 2017 ce sont des prestations d'investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement des réseaux, aussi bien pour les services de la Ville que pour ceux de l'Eurométropole de Strasbourg qui doivent être mis en concurrence.

Le groupement de commandes couvrira les prestations du ressort à la fois de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg. Il s'inscrit donc dans la logique du groupement de commandes associant les deux collectivités sous la coordination de l'Eurométropole de Strasbourg qui a pour double objectif :

- un allègement des formalités et des frais de gestion administrative lié au lancement et au traitement d'une seule procédure ;
- des économies d'échelle.

Les deux partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des adhérents des membres du groupement. Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne, s'assure de sa bonne exécution**.**

Il est ainsi apparu opportun, d'un point de vue économique et fonctionnel de se référer à cette formule.

Article 1 : Constitution du groupement

Il est constitué entre l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg un groupement de commandes régi par l'article 28 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et par la présente convention.

Article 2 : Objet du groupement

Le groupement de commandes constitué a pour objet la passation de marchés publics relatifs à des prestations d'investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement des réseaux sur le territoire de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg.

La consultation s'effectuera selon la procédure d'appel d'offres et sous forme d'accords-cadres avec émission de bons de commandes, conformément aux articles 25.I.1 et 78 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif au marchés publics
La durée des marchés sera de 1 an reconductible 3 fois.

A titre indicatif, les estimations budgétaires annuelles fondées sur l'historique des précédents exercices et sur les prévisions pour les années à venir sont de 256 000 € HT par an au global.
Elles se répartissent ainsi :

- pour les services de la Ville de Strasbourg :

Estimation annuelle de 20 000 € HT

- pour les services de l'Eurométropole :

Estimation annuelle de 236 000 € HT

L'allotissement de la consultation ainsi que les montants minimum et maximum seront définis de la façon suivante :

Investigations complémentaires de repérage de réseaux souterrains avec ou sans fouille et géoréférencement	Montant Minimum €HT	Montant Maximum €HT
Pour la Ville de Strasbourg	12 000	48 000
Pour l'Eurométropole Strasbourg	175 000	500 000

Article 3 : Organes du groupement

Les membres du groupement ont convenu de désigner l'Eurométropole de Strasbourg en qualité de coordonnateur en vue de préparer, de passer, de signer et de notifier les marchés.

Ainsi, la commission d'appels d'offres de l'Eurométropole de Strasbourg est désignée pour choisir les titulaires des marchés. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléants
Monsieur Jean-Luc HERZOG	Madame Edith ROZANT
Madame Françoise BEY	Monsieur Patrick KOCH
Monsieur Céleste KREYER	Madame Edith PEIROTES
Madame Chantal CUTAJAR	Monsieur Paul MEYER
Monsieur Eric SCHULTZ	Madame Michèle QUEVA

Le représentant du coordonnateur et président de la commission d'appel d'offres est Monsieur Jean-Marie BEUTEL, Vice-président ou son (sa) représentant (e).

Article 4 : Droits et obligations du coordonnateur

De manière générale, le coordonnateur est chargé de la gestion de la procédure de passation des marchés au nom des membres du groupement. Il transmet les marchés aux autorités de contrôle. Il tient à la disposition de la Ville de Strasbourg les informations relatives au déroulement des marchés et s'engage à tenir étroitement informée la Ville de Strasbourg sur les conditions de déroulement de la procédure de dévolution des marchés, et en particulier à l'informer de tout dysfonctionnement constaté.

Le coordonnateur se charge notamment :
- de centraliser les besoins des membres du groupement sur la base d'une définition préalable établie par ses soins de façon concertée ;
- de définir l'organisation technique et administrative des procédures de consultation ;
- d'élaborer l'ensemble des dossiers de consultation en fonction des besoins définis par les membres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et de l'avis d'attribution, envoi ou mise à disposition des dossiers de consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres , rédaction des PV …)
- de gérer tout incident de procédure, et notamment d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics ;
- de signer et de notifier les marchés ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle ;
- de communiquer à la Ville de Strasbourg les documents nécessaires des marchés pour ce qui la concerne.

Article 5 : Responsabilité

En cas de faute grave commise par le coordonnateur ou de mauvaise exécution de sa mission de son fait exclusif, la Ville de Strasbourg pourra demander réparation de son préjudice au juge administratif.
Inversement, le coordonnateur, L'Eurométropole de Strasbourg, pourra demander réparation dans les mêmes conditions en cas de faute grave commise par la Ville de Strasbourg au regard des obligations qui incombent à cette dernière.

Article 6 : Fin du groupement

La présente convention, et corrélativement la mission du coordonnateur prennent fin suite à la notification des marchés, chaque membre du groupement gérant l'exécution de ses marchés respectifs.

La présente convention peut être résiliée en cas de problème d'exécution, de dépassement excessif du montant des marchés par rapport aux budgets prévisionnels, ou de retard important dans la procédure de dévolution des marchés.

Article 7 : Règlement des différends entre les parties

Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention a été établie en 3 exemplaires originaux.

Le Président de l'Eurométropole — Le Maire de Strasbourg

Robert HERRMANN — Roland RIES

28

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Avis relatif au classement d'office des voies de desserte du lotissement "La Renaissance - Zone B" à Strasbourg-Robertsau - Validation du recours aux dispositions de l'article L. 318-3 du Code de l'urbanisme - Approbation de la composition du dossier d'enquête publique (avis du Conseil Municipal - art. L. 5211-57 du CGCT).

Par lettre du 23 octobre 1998, le Crédit Immobilier sollicitait la rétrocession dans le domaine public communautaire des voies de desserte du lotissement dit « Ilot de la Renaissance » à Strasbourg-Robertsau.

Ce lotissement a été accordé en deux tranches dont le secteur Nord, concerné par cette demande de rétrocession. Un transfert partiel du permis avait été accordé au profit du Crédit Immobilier d'Alsace qui a changé de dénomination et s'intitule désormais Société Procivis Alsace.

Les parcelles aménagées en voies et places ouvertes au public appartenant au Crédit Immobilier d'Alsace et objet de la demande de classement sont cadastrées :
- section AS n°338/34 de 14,19 ares (rue Philippe Jacques de Loutherbourg) ;
- section AS n°339/34 de 23,62 ares (rue du Général Lejeune) ;
- section AS n°333/34 de 8,26 ares ; (place).

Le statut de ces parcelles mérite d'être clarifié et leur situation foncière régularisée : la Société est toujours propriétaire de ces 3 parcelles ouvertes au public. L'Eurométropole de Strasbourg y intervient ponctuellement pour répondre aux impératifs d'hygiène et de sécurité et aux plaintes des riverains.

Le classement de ces emprises dans le domaine public n'a pu être finalisé, les courriers invitant le propriétaire la société Procivis Alsace. en ce sens, étant restés sans réponse.

De ce fait, l'Eurométropole se propose de recourir aux dispositions de l'article L. 318-3 du Code de l'Urbanisme pour régler cette situation domaniale.

La procédure de classement à mettre en œuvre est le classement d'office prévu par les articles L. 318-3 et R. 318-10 et suivants du Code de l'Urbanisme. Cette procédure permet le transfert définitif et sans indemnité de la propriété des voies privées ouvertes à la circulation publique et comprises dans des ensembles d'habitation.

La mise en œuvre des dispositions de l'article L. 318-3 du C.U. suppose deux délibérations : la première destinée à valider le recours à cette procédure et la composition des dossiers d'enquête publique, la seconde pour fixer les alignements légaux opposables et prononcer le transfert des parcelles concernées à l'Eurométropole de Strasbourg.

La procédure de classement d'office permettra le transfert définitif et sans indemnité de la propriété à la collectivité des espaces à vocation publique. Le Conseil municipal est invité à émettre un avis sur ce projet de l'Eurométropole de Strasbourg, en application des dispositions de l'article L. 5211-57 du Code général des collectivités territoriales.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

émet un avis favorable au projet de l'Eurométropole de Strasbourg

- *d'engager une procédure de classement d'office en application des articles L. 318-3 et R. 318-10 et suivants du Code de l'urbanisme pour intégrer au domaine public les voies et places ouvertes au public du lotissement dit « Ilot de la Renaissance » à Strasbourg-Robertsau ;*
- *d'ouvrir dans ce cadre une enquête publique selon notice et plan-projet d'alignement joint à la présente délibération*.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

Capitale européenne

Direction Urbanisme et Territoires
Mission domanialité publique

ENQUÊTE PUBLIQUE
relative au
transfert et classement d'office dans le domaine public de l'Eurométropole des voies et place desservant un ensemble d'habitations
et à la fixation des alignements
secteur « La Renaissance »

A STRASBOURG - ROBERTSAU

SOMMAIRE

1. NOTE DE PRÉSENTATION 3

1.1 PRÉSENTATION DES VOIES……..3

1.2 RECHERCHE DES PROPRIÉTAIRES…….8

2. LE TRANSFERT ET CLASSEMENT D'OFFICE - LES TEXTES RÉGISSANT LA PROCÉDURE 9

2.1 LES TEXTES RELATIFS AU TRANSFERT ET CLASSEMENT D'OFFICE : LES TEXTES ISSUS DU CODE DE L'URBANISME…….9

2.2. LES TEXTES RÉGISSANT L'ENQUÊTE PUBLIQUE…….10

3. LA COMPÉTENCE DE L'EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG 11

4. LE DOSSIER SOUMIS Á L'ENQUÊTE PUBLIQUE 12

4.1 NOMENCLATURE DES VOIES ET ÉQUIPEMENTS ANNEXES……..12

4.2 CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES ET ÉTAT D'ENTRETIEN DES VOIES……12

4.3 ÉTAT PARCELLAIRE (voir également l'annexe n°3)……....13

4.4 PLAN DE SITUATION (voir également le plan en annexe n°2a)……...……13

4.5 PLAN D'ALIGNEMENT (voir également le plan en annexe n°2b)……13

4.6 PROCES VERBAUX D'ARPENTAGE (voir également l'annexe n°2c)……13

5. ANNEXES 14

1. NOTE DE PRÉSENTATION

1.1 PRÉSENTATION DES VOIES

1.1.1. Voie de desserte du lotissement « La Renaissance » - Robertsau

Par lettre du 23/10/1998, le Crédit Immobilier a sollicité la rétrocession dans le domaine public communautaire des voies de desserte du lotissement dit « Ilot de la Renaissance » à Strasbourg-Robertsau.

Ce lotissement a été accordé en deux tranches dont le secteur Nord, concerné par cette demande de rétrocession. Il correspond au second permis de lotir établi le 23/05/1990 par le Maire de la ville de Strasbourg, sous le numéro LT 06748289U9154. Un transfert partiel du permis avait été accordé le 19/06/1991 au profit du Crédit Immobilier d'Alsace (lotisseur privé). A noter que le Crédit Immobilier d'Alsace a changé de dénomination et s'intitule désormais Société Procivis Alsace.

Les demandes engagées par la collectivité pour inviter le Crédit Immobilier d'Alsace - propriétaire des voies et place à vocation publique – à comparaître aux actes de transfert de propriété des parcelles en cause, n'ont pu aboutir.

Ces parcelles, objet de la demande de classement, sont les suivantes :
- section AS n°338/34 de 14,19 ares (rue Philippe Jacques de Loutherbourg)
- section AS n°339/34 de 23,62 ares (rue du Général Lejeune)
- section AS n°333/34 de 8,26 ares ; il s'agit d'une place aménagée.

Le statut de ces parcelles mérite en effet d'être clarifié et leur situation foncière régularisée : la Société est toujours propriétaire de parcelles relevant du domaine public et entretenues par la collectivité pour répondre aux impératifs d'hygiène et de sécurité. Pour autant, leur classement par rétrocession effective dans le domaine public métropolitain n'a pu être finalisé.
La régularisation de cette situation domaniale par le moyen d'une vente à l'euro symbolique de ces terrains est restée sans réponse de la part de la société Procivis Alsace.

De ce fait, la procédure de classement d'office permettra le transfert définitif et sans indemnité de la propriété des voies privées ouvertes à la circulation publique et comprises dans des ensembles d'habitations.

1.1.2 Panorama photographique



N°1 : Photo de la rue Jean-Jacques Fried prise depuis la rue du Général Lejeune

N°2 : Photo de l'extrémité de la rue Jean-Jacques Fried





N°3 : Photo du passage piétonnier au cœur du lotissement

N°4 : Photo du passage piétonnier au cœur du lotissement





N°5 : Photo du passage piétonnier au cœur du lotissement

N°6 : Photo de la rue Pierre-Jacques de Loutherbourg





N°7 : Photo de la rue Pierre-Jacques de Loutherbourg

N°8 : Photo de l'extrémité de la rue Pierre-Jacques de Loutherbourg





N°9 : Photo de l'extrémité de la rue Pierre-Jacques de Loutherbourg

N°10 : Photo du passage piétonnier au cœur du lotissement





N°11 : Photo du passage piétonnier au cœur du lotissement

N°12 : Photo de la place



1.2 RECHERCHE DES PROPRIÉTAIRES

Trois parcelles aménagées en voirie et place sont propriété de la société Procivis Alsace, lesquelles doivent être classées et transférées dans le domaine public de l'Eurométropole.

Les parcelles telles que renseignées au Cadastre et au Livre Foncier sont détaillées à l'état parcellaire ci-joint en annexe n°3.

En vue de l'engagement de la procédure de classement d'office, l'Eurométropole de Strasbourg lui a adressé un courrier d'information en date du 20/03/2014, en lettre recommandée avec accusé de réception.

Les voies de desserte de cet ensemble d'habitations : rue Philippe Jacques de Loutherbourg et rue du Général Lejeune ne sont aujourd'hui que partiellement entretenues.
L'Eurométropole de Strasbourg, dans le cadre de ses compétences, y effectue les travaux d'entretien pour assurer l'hygiène et la sécurité. Cependant, pour limiter la responsabilité de la société Procivis Alsace en cas d'incident sur ces parties de voies et place, l'Eurométropole de Strasbourg doit devenir propriétaire de ces emprises à vocation publique.

Aussi, l'Eurométropole de Strasbourg, compte tenu de l'intérêt général, souhaite le transfert dans son domaine public routier de la rue Philippe Jacques de Loutherbourg et rue du Général Lejeune.

2. LE TRANSFERT ET CLASSEMENT D'OFFICE : LES TEXTES RÉGISSANT LA PROCEDURE

2.1 LES TEXTES RELATIFS AU TRANSFERT ET CLASSEMENT D'OFFICE : LES TEXTES ISSUS DU CODE DE L'URBANISME

La procédure de transfert et classement d'office dans le domaine public des voies privées ouvertes à la circulation publique dans des ensembles d'habitations est prévue aux articles L.318-3, R.318-10 et R.318-11 du Code de l'urbanisme.

Aux termes de l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme (tel que modifié par l'ordonnance n°2015-1341 du 23 octobre 2015 - art 5) :

> *« La propriété des voies privées ouvertes à la circulation publique dans des ensembles d'habitations peut, après enquête publique ouverte par l'autorité exécutive de la collectivité territoriale ou de l'établissement public de coopération intercommunale et réalisée conformément aux dispositions du code des relations entre le public et l'administration, être transférée d'office sans indemnité dans le domaine public de la commune sur le territoire de laquelle ces voies sont situées.*
>
> *La décision de l'autorité administrative portant transfert vaut classement dans le domaine public et éteint, par elle-même et à sa date, tous droits réels et personnels existant sur les biens transférés.*
>
> *Cette décision est prise par délibération du conseil municipal. Si un propriétaire intéressé a fait connaître son opposition, cette décision est prise par arrêté du représentant de l'Etat dans le département, à la demande de la commune.*
>
> *L'acte portant classement d'office comporte également approbation d'un plan d'alignement dans lequel l'assiette des voies publiques est limitée aux emprises effectivement livrées à la circulation publique.*
>
> *Lorsque l'entretien des voies ainsi transférées entraînera pour la commune une charge excédant ses capacités financières, une subvention pourra lui être allouée suivant les formes de la procédure prévue à l'article 248 du code de l'administration communale. »*

Aux termes de l'article R.318-10 du Code de l'urbanisme (tel que modifié par le décret n°2005-361 du 13 avril 2005 - art.1 JORF 21 avril 2005) :

> *« L'enquête prévue à l'article L.318-3 en vue du transfert dans le domaine public communal de voies privées ouvertes à la circulation publique dans un ensemble d'habitation est ouverte à la mairie de la commune sur le territoire de laquelle ces voies sont situées.*
>
> *Le maire ouvre cette enquête, après délibération du conseil municipal, le cas échéant à la demande des propriétaires intéressés.*

Le dossier soumis à l'enquête comprend obligatoirement :

1. La nomenclature des voies et des équipements annexes dont le transfert à la commune est envisagé ;

2. Une note indiquant les caractéristiques techniques de l'état d'entretien de chaque voie ;

3. Un plan de situation ;

4. Un état parcellaire.

Le conseil municipal doit donner son avis sur ce projet dans un délai de quatre mois.

Avis du dépôt du dossier à la mairie est notifié dans les conditions prévues par l'article R. 141-7 du code de la voirie routière aux personnes privées ou publiques propriétaires des voies dont le transfert est envisagé.

L'enquête a lieu conformément aux dispositions des articles R. 141-4, R. 141-5 et R. 141-7 à R. 141-9 du code de la voirie routière.

Les dispositions de l'article R. 318-7 sont applicables à l'enquête prévue par le présent article.»

Aux termes de l'article R.318-11 du Code de l'urbanisme (tel que modifié par le décret n°2005-361 du 13 avril 2005 - art.2 JORF 21 avril 2005) :

« L'opposition des propriétaires intéressés visée au troisième alinéa de l'article L. 318-3 doit être formulée, au cours de l'enquête prévue à l'article R. 318-10, dans les conditions fixées à l'article R. 141-8 du code de la voirie routière.»

2.2 LES TEXTES RÉGISSANT L'ENQUÊTE PUBLIQUE

L'enquête publique préalable est prévue à l'article L.318-3 précité du Code de l'urbanisme.

Elle est réalisée conformément aux dispositions du Code des relations entre le public et l'administration auquel renvoie l'article précité, et conformément aux dispositions particulières des articles R.318-10, R.318-11 du Code de l'urbanisme et des articles R.141-4, R.141-5, R.141-7 à R.141-9 du Code de la voirie routière auxquels renvoie l'article R.318-10 du Code de l'urbanisme[1].

[1]Les dispositions du Code des relations entre le public et l'administration régissant l'enquête *« sans préjudice de dispositions particulières figurant dans d'autres textes »* (article L.134-1 du Code des relations entre le public et l'administration).

3. LA COMPÉTENCE DE L'EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG EN MATIÈRE DE VOIRIE

La Communauté Urbaine de Strasbourg (CUS) a été mise en place le 1er janvier 1968 avec comme missions les douze compétences attribuées aux communautés urbaines par la loi n°66-1069 du 31 décembre 1966 et notamment la compétence en matière de voirie (en ce sens cf. article 2 du décret n°67-1054 en date du 2 décembre 1967), étant précisé que pour l'exercice des compétences ainsi transférées l'article L.5215-28 du Code général des collectivités territoriales (CGCT) prévoit le transfert de propriété au profit des communautés urbaines des biens relevant du domaine public des communes qui les composent nécessaires à cet exercice.

En conséquence, depuis le 1er janvier 1968, la CUS est compétente pour créer et gérer les voies publiques situées sur son territoire et pour conduire les procédures relatives à la voirie publique, et notamment pour mettre en œuvre la procédure prévue à l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme.

Depuis la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles et le décret n°2014-1603 du 23 décembre 2014 portant création de la métropole dénommée « Eurométropole de Strasbourg », la CUS a été transformée en Eurométropole de Strasbourg à compter du 1er janvier 2015.

Les compétences acquises par la CUS antérieurement à sa transformation ont été transférées de plein droit à l'Eurométropole[2], ce transfert emportant également le transfert de propriété au profit de l'Eurométropole des biens utilisés pour l'exercice des compétences transférées[3].

Ainsi, l'Eurométropole de Strasbourg est compétente en matière de voirie notamment pour procéder aux régularisations domaniales impactant la voirie tant sur des parcelles publiques que privées, et mettre en œuvre, à ce titre, la procédure de transfert et classement d'office dans le domaine public des voies privées ouvertes à la circulation publique dans des ensembles d'habitations.

[2] Article L.5217-1 du CGCT.
[3] Articles L.5217-4 et L.5217-5 du CGCT.

4. DOSSIER SOUMIS À L'ENQUÊTE PUBLIQUE

4.1 NOMENCLATURE DE LA VOIE ET ÉQUIPEMENTS ANNEXES

Adresse	Largeur[4]	Longueur[1]
Rue Philippe-Jacques de Loutherbourg	8 mètres	155 mètres
Rue du Général Lejeune	10 mètres	60 mètres
place		39 mètres

4.2 CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES ET ÉTAT D'ENTRETIEN DES VOIES

4.2.1 Caractéristiques de la voie de desserte rue Philippe-Jacques de Loutherbourg

- Bande de roulement : largeur 8 mètres
  Nature du revêtement : enrobé
  État : neuf

- Aires de parkings longitudinales : largeur de 2 mètres en enrobé
  État : correct

- Trottoirs : largeur de 2 mètres situé à l'arrière des aires de parking
  Nature du revêtement : enrobé
  État : correct

- Caractéristiques : Circulation à sens unique, signalisation présente.
  L'axe central du lotissement est piétonnier

Caractéristiques de la voie de desserte rue du Général Lejeune

- Bande de roulement : largeur 10 mètres
  Nature du revêtement : enrobé
  État : neuf

- Trottoirs : largeur de 1,50 mètres de part et d'autre de la chaussée
  Nature du revêtement : enrobé
  État : correct

- Caractéristiques : Circulation à double-sens, signalisation présente.

Caractéristiques de la place **:** revêtements minéraux

[4] Valeurs approximatives.

4.2.2 Eau et assainissement

Le réseau d'eau potable :
L'ensemble du réseau de distribution en eau potable a été réalisé en fonte, de diamètre 100 mm. Ce réseau est posé à une profondeur approximative de 1,40 m.

Le réseau d'assainissement :
Le réseau est posé à 2 mètres de profondeur par rapport au niveau de voirie. Le diamètre des tuyaux est de 1000 à 1200 mm. Ils sont en béton.

4.2.3 Réseau d'éclairage.
Candélabres en acier de 7 et 9 mètres de haut. Foyers lumineux entre 100 et 150 W.

4.2.4 Signalisation.
Les plaques de rue existent. Signalisation verticale en place.

4.2.5 Espaces Verts.
Les aires de parking longitudinales sont fractionnées par des espaces réservés aux plantations d'arbres d'une longueur de 2,50 m et implantés à intervalles réguliers. Des plantations de diverses essences sont implantées dans le square.

4.3 ÉTAT PARCELLAIRE

Étant donné le nombre de parcelles concernées par le transfert et classement d'office prévus à l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme, l'état parcellaire est joint en annexe n°3.
Cet état parcellaire détaille les parcelles concernées par le transfert et classement d'office,, celles qui doivent faire l'objet de travaux d'arpentage ou pour lesquelles des travaux d'arpentage sont en cours ainsi que les titulaires de droits concernés tels qu'ils apparaissent dans la documentation cadastrale et au Livre Foncier.

4.4 PLAN DE SITUATION

Le plan de situation des voies est versé ci-après en annexe n°2a.

4.5 PLAN D'ALIGNEMENT

Le projet de plan d'alignement délimite l'assiette des futures voies publiques. Il est ci-après annexé sous l'annexe n°2b. Les alignements légaux en vigueur sont maintenus lorsqu'ils correspondent aux emprises des voies à classer. Ils ne sont modifiés que ponctuellement lorsque l'aménagement des voies ne leur est plus conforme, principalement à hauteur de pans coupés au niveau de certains carrefours, pour être mis en conformité avec les aménagements de voirie réalisés.

4.6 PROCÈS-VERBAUX D'ARPENTAGE

Lorsque le parcellaire existant ne correspond pas aux emprises aménagées des voies à classer, des documents d'arpentage ont été établis. Ces documents sont joints ci-après sous l'annexe n°2c.

5. ANNEXES

- Annexe n° 1 - Vue aérienne du quartier

- Annexe n° 2 - Plans
  2a : plan de situation des voies
  2b : plan d'alignement
  2c : procès-verbaux d'arpentage (projets provisoires ou documents définitifs)
  2d : plan parcellaire

- Annexe n° 3 - État parcellaire

- Annexe n° 4 - Extraits de la matrice cadastrale

- Annexe n° 5 - Extraits du feuillet du Livre Foncier de Strasbourg

- Annexe n° 6 - Lettres recommandées avec A.R. (copies)

- Annexe n° 7 – Certificat(s) d'affichage

- Annexe n° 8 - Délibérations
  8a : avis de la commune de Strasbourg (avis sur la mise en œuvre par l'Eurométropole de l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme ;
  délibération du).
  8b : délibération de l'Eurométropole de Strasbourg validant le recours à l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme et la composition du dossier d'enquête (délibération du).

EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

1, parc de l'Etoile 67076 Strasbourg Cedex - tél. : 03.68.98.50.00

DUT - MISSION DOMANIALITE PUBLIQUE

PLAN D'ALIGNEMENT

Référence : MDP - 11.11.1158

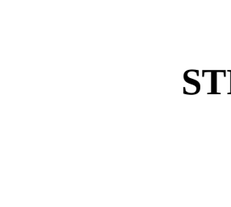
STRASBOURG - ROBERTSAU

Classement d'office

"La Renaissance"

Strasbourg, le Myriam UNGER Directrice de Projets	Vu, le Commissaire-enquêteur

Echelle 10 m	Projet établi le : 01/04/2016 Modifié le : Modifié le :	Dessiné par : A.Perry

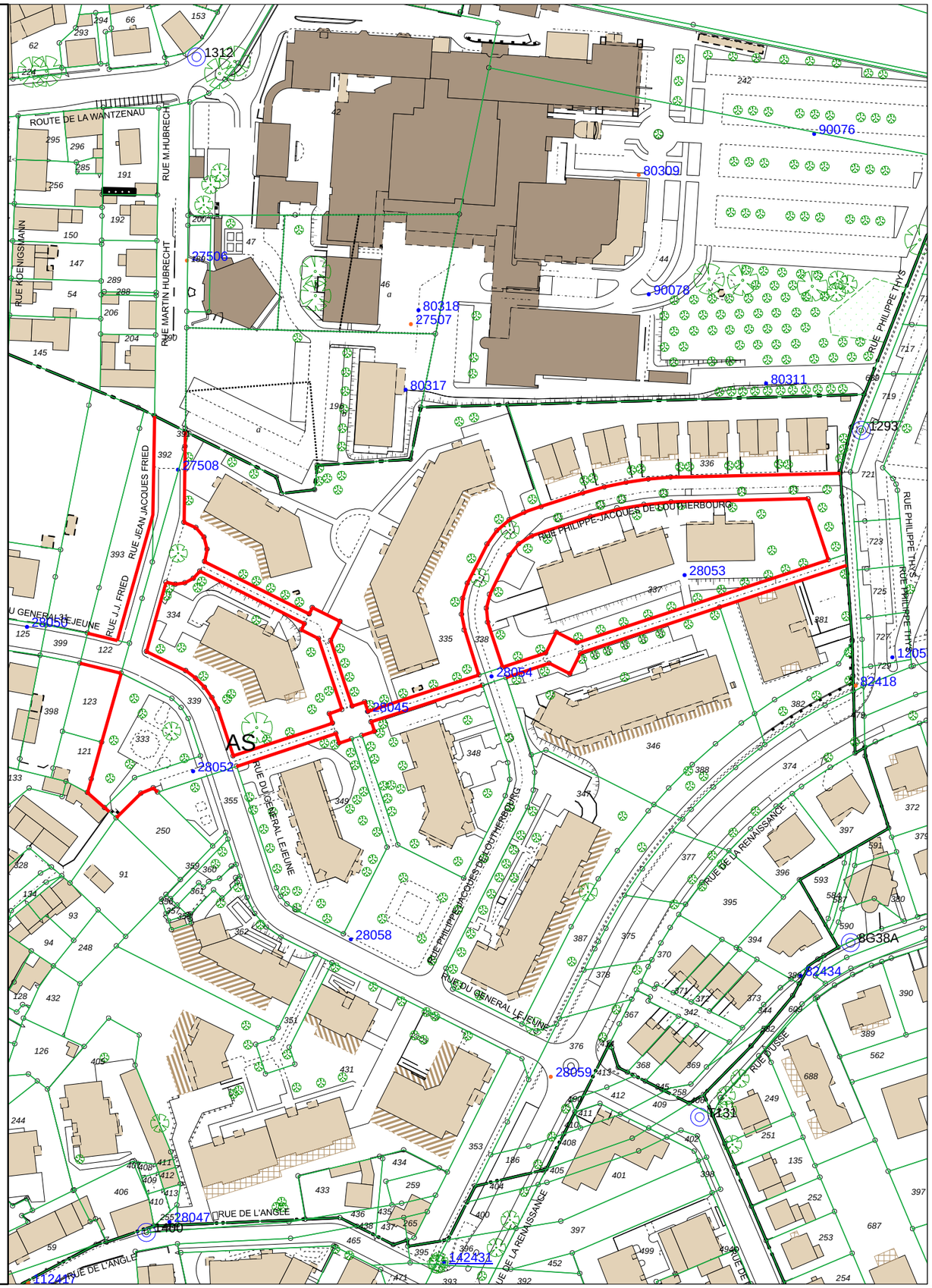


LEGENDE

- alignement légal en vigueur et maintenu
- alignement proposé
- alignement à supprimer
- alignement route nationale et départementale
- limite de section cadastrale

Strasbourg.eu
eurométropole

Plan original à l'échelle du 1/1500 - pour les copies, se reporter à l'échelle graphique



29

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Avis relatif au classement des rues Katia et Maurice Krafft, Isabelle Eberhardt et du chemin Emilie du Châtelet à STRASBOURG - Cronenbourg (avis du Conseil Municipal - art. L. 5211-57 du CGCT).

La SERS a réalisé un lotissement dénommé « Rue de Hochfelden », autorisé par le permis de lotir n° 67 482 08 V0001 en date du 7 octobre 2008.
Les voies de dessertes sont aménagées et ouvertes à la circulation publique. Il s'agit des rues Katia et Maurice Krafft, Isabelle Eberhardt et du chemin Emilie du Châtelet. Le projet de classement dans le domaine public des voies de cette opération a été soumis à l'avis des services gestionnaires de l'Eurométropole de Strasbourg qui ont émis un avis favorable au projet. Un réseau de chaleur privé traverse la voirie à 3 endroits. Une servitude a été constituée pour son maintien et sa gestion.
Dès lors, rien ne s'oppose plus à l'acquisition et au classement de ces voies dans le domaine public métropolitain.

Les biens et droits immobiliers concernés, propriété de la SERS sont cadastrés comme suit :
Commune de Strasbourg :
Section LC n 1317/18 avec 33,98 ares,
Section LC n° (1)/18 avec 23,17 ares issue de la division en cours de la parcelle section LC n° 1312.

Les ouvrages seront pris en gestion par les services de l'Eurométropole dès publication de la délibération de classement.
L'éclairage public sera pris en gestion par la Ville de Strasbourg dès publication de la présente délibération.

Le Conseil municipal est invité à donner un avis sur le projet de l'Eurométropole de prononcer les acquisitions et le classement des voies du lotissement « Rue de Hochfelden ».

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière

vu les dispositions de l'article L. 5211-57 du CGCT
après en avoir délibéré
émet un avis favorable

au projet de l'Eurométropole de Strasbourg d'approuver :

1. le principe d'un classement dans le domaine public de l'Eurométropole de Strasbourg des voies et des réseaux et accessoires de voiries, y compris les réseaux de communications électroniques, desservant le lotissement « Rue de Hochfelden » à Strasbourg-Cronenbourg, rues Katia et Maurice Krafft, Isabelle Eberhardt et chemin Emilie du Châtelet.

2. la reprise, par l'Eurométropole et à la date de la délibération de la gestion de ces voies et des réseaux qui en constituent l'accessoire ;

3. les acquisitions à l'euro symbolique à mettre en œuvre par l'Eurométropole de Strasbourg dans le cadre de ce projet, propriété de la SERS
à savoir, les parcelles de voirie cadastrées comme suit :

Ban Communal de Strasbourg
Section LC n° 1317 avec 33,98 ares,
Section LC n° (1)/18 avec 23,17 ares issue de la division en cours de la parcelle section L n° 1312,
tel qu'identifié sur le plan parcellaire joint à la présente délibération,

étant précisé que les parcelles intégreront le domaine public de l'Eurométropole de Strasbourg.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16



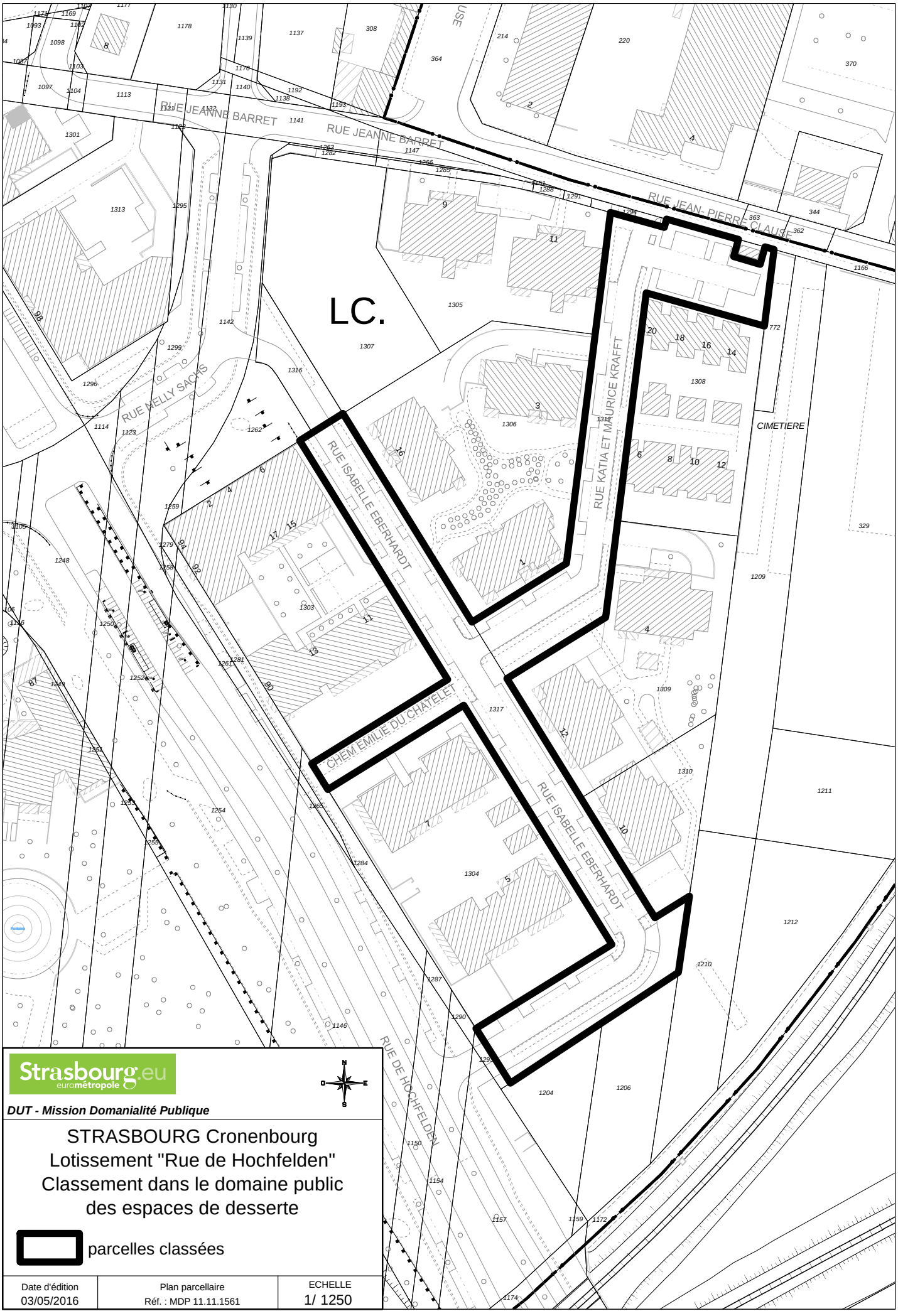
Strasbourg.eu eurométropole

N O E S

DUT - Mission Domanialité Publique

STRASBOURG - Cronenbourg
Classement dans le domaine public
des espaces publics
du lotissement "Rue de Hochfelden"

Date d'édition	Plan de situation	ECHELLE
02/05/2016	MDP - 11.11.1561	1/ 8000



Strasbourg.eu
eurométropole

N
O E
S

DUT - Mission Domanialité Publique

STRASBOURG Cronenbourg
Lotissement "Rue de Hochfelden"
Classement dans le domaine public des espaces de desserte

parcelles classées

Date d'édition	Plan parcellaire	ECHELLE
03/05/2016	Réf. : MDP 11.11.1561	1/ 1250

Strasbourg.eu
eurométropole

30

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

PRU Strasbourg Hautepierre. Avis relatif au déclassement d'emprises du domaine public de voirie (avis du Conseil Municipal - art. L. 5211-57 du CGCT).

Dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine (PRU) engagé sur le quartier de Strasbourg Hautepierre, une recomposition des emprises de la place André Maurois, située maille Irène, a été réalisée.

L'aménagement de l'espace public a ainsi permis de réorganiser la place André Maurois en améliorant ses usages. Il permet l'accueil du marché le samedi matin tout en préservant l'accessibilité des services d'incendie et de secours depuis l'avenue Pierre Corneille.

Deux emprises initialement aménagées en place publique ont été exclues de ce nouvel aménagement. Désaffectées, il est proposé de les déclasser du domaine public.

Des échanges fonciers pour mettre en conformité la domanialité avec le projet pourront par la suite être mis en œuvre.

Par ailleurs, une surface de voirie est désaffectée à hauteur du carrefour de l'avenue Tolstoï et de l'avenue Molière, maille Catherine. Son déclassement permettra sa valorisation dans le cadre d'un projet d'urbanisation.

Le Conseil municipal est invité à donner un avis sur le projet de l'Eurométropole de prononcer le déclassement des emprises concernées.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'article L.5211-57 du Code général des collectivités territoriales
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
émet un avis favorable

au projet de l'Eurométropole de Strasbourg de déclasser des emprises de voirie désaffectées place André Maurois et avenue Tolstoï à Strasbourg Hautepierre, à savoir,

parcelle cadastrée section LR n° 758/20 de 6,78 ares
parcelle cadastrée section LP n° 1865/259 de 0,58 are
parcelle section LP de 0,99 are
issue de la division de la parcelle section LP n° 618/171,

tel que délimitées sur les plans parcellaires joints à la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

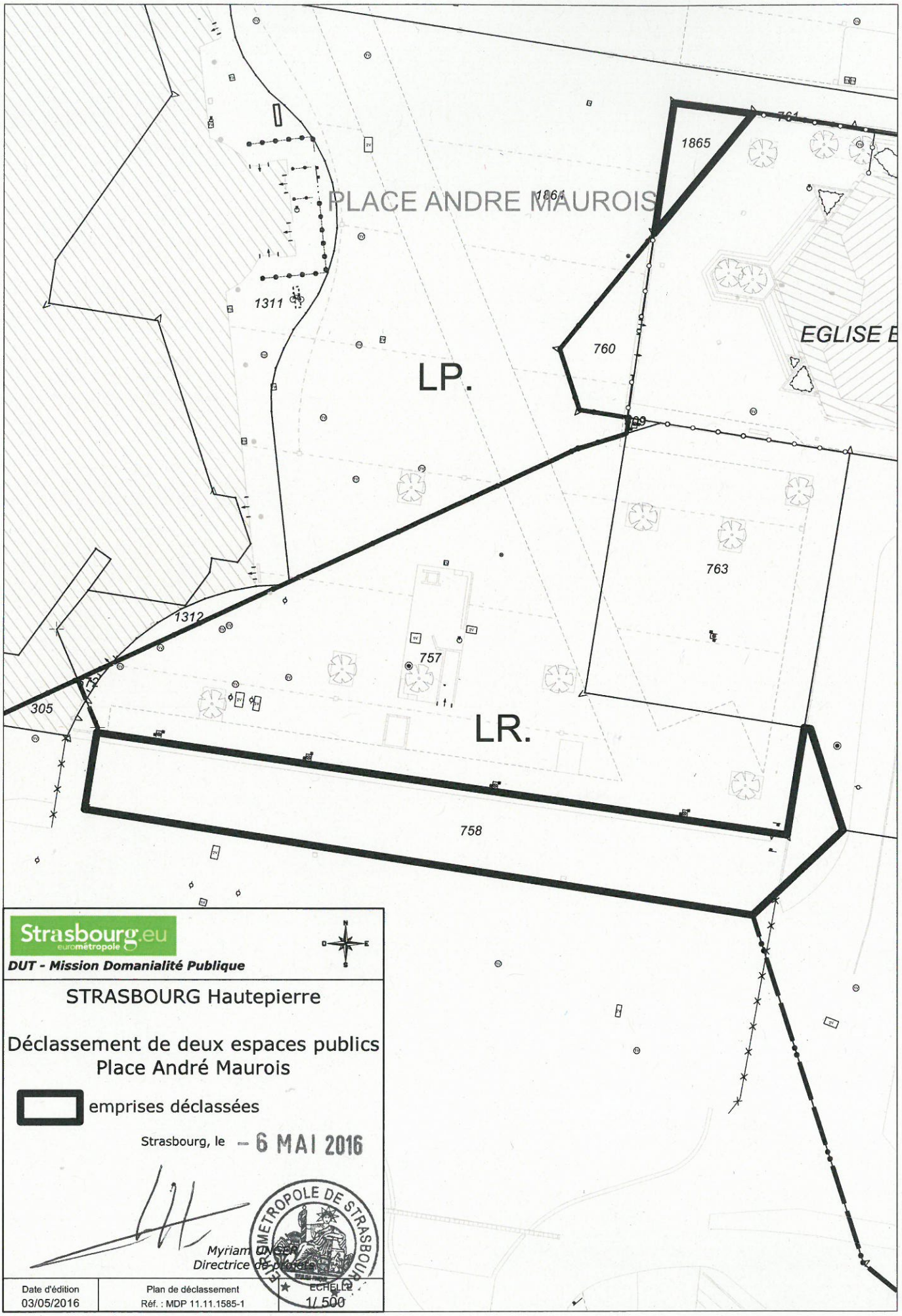


Strasbourg.eu eurométropole

DUT - Mission Domanialité Publique

STRASBOURG Hautepierre
Déclassement d'espaces publics
Place André Maurois
Avenue Tolstoï

Date d'édition	Plan de situation	ECHELLE
03/05/2016	MDP : 11.11.1585	1/ 10000



Strasbourg.eu
eurométropole

DUT - Mission Domanialité Publique

STRASBOURG Hautepierre

Déclassement de deux espaces publics
Place André Maurois

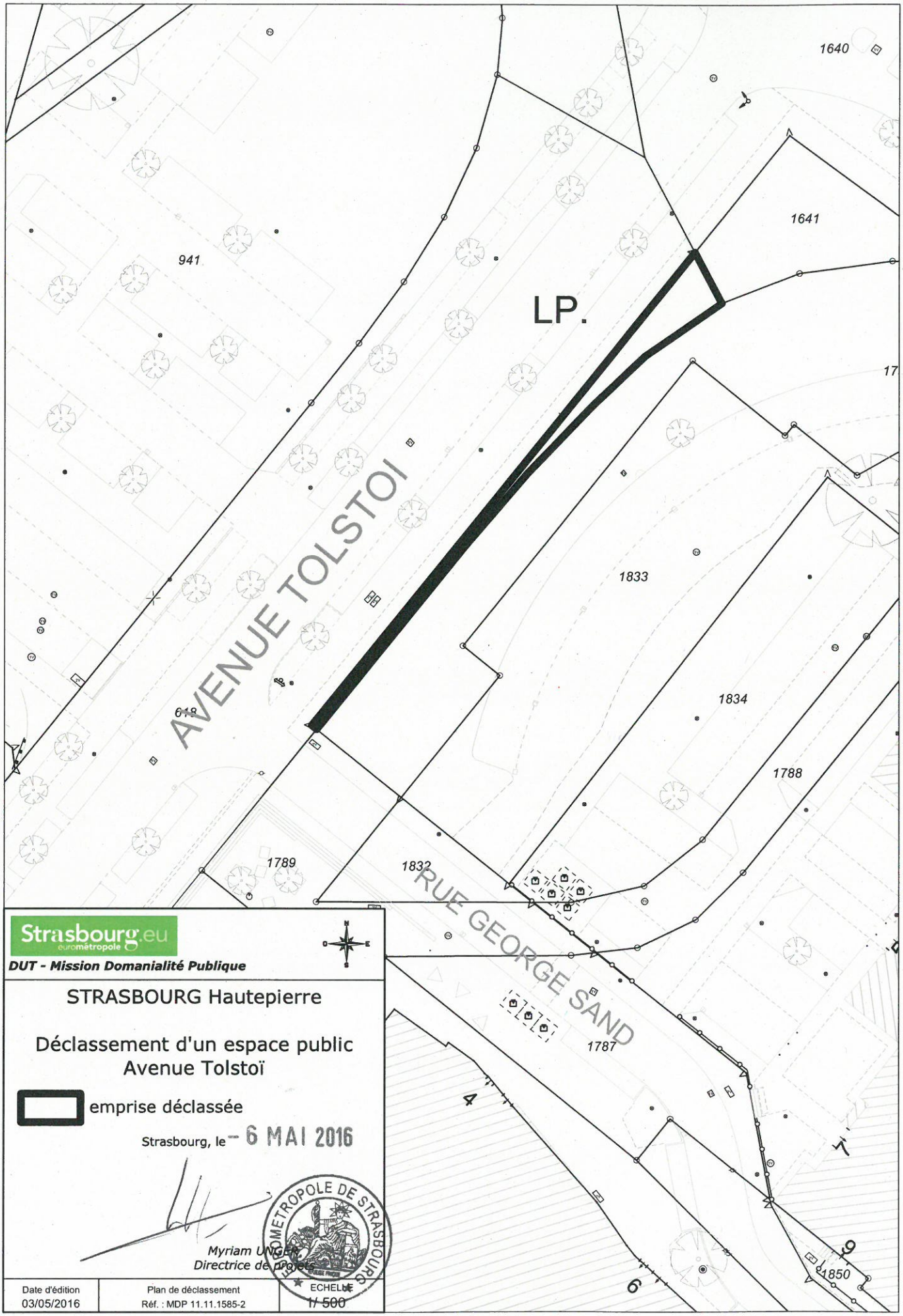
emprises déclassées

Strasbourg, le – 6 MAI 2016

Myriam [illegible]
Directrice de projets

EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Date d'édition	Plan de déclassement	ECHELLE
03/05/2016	Réf. : MDP 11.11.1585-1	1/ 500



Strasbourg.eu
eurométropole

DUT - Mission Domanialité Publique

STRASBOURG Hautepierre

Déclassement d'un espace public
Avenue Tolstoï

emprise déclassée

Strasbourg, le - 6 MAI 2016

EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

Myriam UNGER
Directrice de projets

Date d'édition	Plan de déclassement	ECHELLE
03/05/2016	Réf. : MDP 11.11.1585-2	1/ 500

31

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

ANRU HAUTEPIERRE - Maille Irène : Avis préalable (article L5211-57 du Code des Collectivités Territoriales :
-Avis de la Ville relatif aux échanges de terrains entre l'Eurométropole de Strasbourg et la société Auchan France et entre l'Eurométropole et la Paroisse Saint-Benoît dans le cadre de la reconfiguration de la Place André Maurois;
-Avis de la Ville de Strasbourg relatif à la constitution d'une servitude pour le passage d'une canalisation d'assainissement au profit de l'Eurométropole de Strasbourg.

Dans le cadre des réaménagements opérés au titre du Projet de Rénovation Urbaine sur le quartier de Hautepierre à Strasbourg, l'Eurométropole procède à la reconfiguration de la circulation routière autour et à l'intérieur des mailles qui composent le quartier, en vue de sécuriser et améliorer la qualité du trafic. Ces opérations nécessitent dans certains cas que la collectivité réalise des transactions foncières avec divers propriétaires, afin d'acquérir le foncier nécessaire.

I. Echange Foncier

L'Eurométropole de Strasbourg procède dans le quartier de Hautepierre au réaménagement de la Place André Maurois (Maille Irène), majoritairement occupée par la Société Auchan. En vue d'améliorer la circulation des passants et l'activité présente sur cette place, il est nécessaire de reconfigurer totalement la place. Certaines des parcelles requises pour cet élargissement sont aujourd'hui la propriété de la société Auchan France, et d'autres de la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco.

En contrepartie de la cession de ces parcelles, la société Auchan France souhaite devenir propriétaire d'une emprise contigüe à l'un de ses terrains, qui permettra à l'hypermarché d'aménager de façon sécurisée ses abords.

En contrepartie ensuite de la cession de la parcelle requise, la Paroisse Saint-Benoît souhaite acquérir une parcelle qui lui permettra d'avoir une emprise foncière cohérente.

Au vu de ces éléments, il est proposé que l'Eurométropole procède à un échange foncier avec Auchan France, mais également avec la Paroisse.

- Ainsi, l'Eurométropole cédera à Auchan France une surface totale de 6,78 ares, estimée par les services fiscaux à la valeur vénale de 74 580,00 € (11 000 € l'are), et deviendra en contrepartie propriétaire d'une surface de 6,85 ares, estimée par le service des Domaines à la valeur vénale de 75.350,00 € (11 000 € l'are). Les surfaces n'étant pas totalement équivalentes, une soulte d'un montant de 770,00 € devrait être versée par la société Auchan France à l'Eurométropole.

Toutefois les parties ont expressément convenu de renoncer au versement de cette soulte.

- L'Eurométropole cédera à la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco une surface de 0,58 ares valorisée à un montant de 15 080 €, et deviendra en contrepartie propriétaire d'une emprise de 0,96 ares, valorisée à 24 960 €. Une soulte de 9 880 € sera due par l'Eurométropole à la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco.

II. Constitution de servitude pour le passage d'une canalisation d'assainissement

Du fait des réaménagements projetés du domaine public, il existe des canalisations d'eau et d'assainissement publiques qui traversent la parcelle propriété actuellement de l'Eurométropole, qui sera donnée en contre-échange à Auchan France. Afin de régulariser la situation, il est proposé de constituer des servitudes de passage pour ces canalisations. Ces servitudes consisteront en des servitudes réelles et perpétuelles de passage de canalisations d'eau et d'assainissement, d'occupation du sous-sol, d'exploitation, et ouvrages accessoires telles que matérialisées sur le plan joint.

La parcelle qui sera donnée en échange à la société Auchan France, est traversée par une canalisation d'assainissement, de diamètre Ø 500 mm. Il sera donc constitué également au terme du présent échange une servitude pour le passage de cette canalisation :

- une servitude réelle et perpétuelle de passage des réseaux, canalisations, et ouvrages accessoires, d'occupation du sous-sol et d'exploitation telle que matérialisée sur le plan joint, assortie d'un droit de passage pour les agents de l'Eurométropole ou tous employés d'une entreprise mandatée par celle-ci à pied, à bicyclette et véhicules (camion hydrocureur de 26 T) de jour comme de nuit, afin d'accéder aux installations et équipements situés sur le fonds servant, sous réserve de ne pas gêner l'activité commerciale.

Cette servitude consistera en une bande de 3 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite ainsi que les ouvrages s'y rattachant (regards de visite, branchements …).
Elle sera complétée notamment par une obligation de remise en état, à l'issue d'éventuels travaux, des terrains sur la base de l'état des lieux dressé contradictoirement avant le début des travaux, ainsi que le cas échéant d'une obligation indemnisation du propriétaire du fonds servant en raison de dommages matériels éventuels qui auraient été causés du fait de l'exécution des travaux d'entretien, de réparation ou de remplacement de canalisations.

- cette servitude sera assortie d'une obligation du fonds servant de mettre en œuvre les moyens de préservation et de protection nécessaires à la conservation des réseaux existants ainsi qu'à leur exploitation dans le cas d'aménagements ultérieurs impactant les surfaces concernées par la bande de servitude. Tout projet d'aménagement dans la

bande de servitude devra être validé au préalable par le propriétaire du fonds dominant ainsi que les mesures conservatoires qui l'accompagne.

Le bénéficiaire de la servitude prendra à sa charge le cas échéant la remise en état du fonds servant si une intervention sur celui-ci s'avérait nécessaire.

Il est donc proposé à la Commission permanente d'approuver aux termes de la présente délibération :
- l'échange foncier à intervenir entre l'Eurométropole et la société Auchan France (sans soulte) aux termes duquel sera constituée une servitude de passage ;
- l'échange foncier avec la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco (avec versement d'une soulte).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu les avis de France Domaine en date du 12 avril 2016
vu l'article L 5211-57 du Code général des collectivités territoriales
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
donne un avis favorable

1) à l'échange foncier à intervenir entre la société Auchan France, ou toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer et l'Eurométropole de Strasbourg, consistant en :

- *la cession à Auchan France par l'Eurométropole de Strasbourg de la parcelle cadastrée :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Lieudit Place André Maurois
Section LR n°758/20 de 6,78 ares

Estimée à la valeur vénale de 74.580,00 €.

- *en contre échange, l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg auprès d'Auchan France (ou de toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer) de la parcelle suivante, cadastrée :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Section LR n°763/20 de 6,85 ares,

Estimée à la valeur vénale de 75.350,00 €.

Une soulte en faveur de AUCHAN FRANCE d'un montant de 770 € est due par l'Eurométropole. Toutefois les parties à l'échange, à savoir l'Eurométropole et l'assocaition AURAL ont expressément convenu de renoncer au versement de la soulte.

Le présent échange aura donc lieu sans versement de soulte.

2) à l'échange foncier à intervenir entre la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco, et l'Eurométropole de Strasbourg, consistant en :

- *la cession à la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco par l'Eurométropole de Strasbourg de la parcelle cadastrée :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Lieudit avenue Pierre Corneille
Section LP n°1865/259 de 0,58 are ;

Valorisée à un prix de 15.080,00 €.

- *en contre échange, l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg auprès de la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco des parcelles suivantes, cadastrées :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Lieudit Place André Maurois
Section LR n°760/20 de 0,95 are,
Section LR n°761/20 de 0,01 are,

Soit une superficie de 0,96 are estimée à la valeur vénale de 24 960,00 €.

Par conséquent une soulte de 9.880,00€ devra être versée par l'Eurométropole à la Fabrique de la Paroisse Catholique Saint Benoît – Saint Jean Bosco.

3) à la constitution d'une servitude suite à l'échange à intervenir avec la société Auchan France, pour le passage du réseau d'assainissement, constitué d'un collecteur en béton Ø 500 mm :

- *constitution d'une servitude réelle et perpétuelle de passage des réseaux, canalisations, et ouvrages accessoires, d'occupation du sous-sol et d'exploitation telle que matérialisée sur le plan joint, assortie d'un droit de passage pour les agents de l'Eurométropole ou tous employés d'une entreprise mandatée par celle-ci à pied, à bicyclette et véhicules (camion hydrocureur de 26T) de jour comme de nuit, afin d'accéder aux installations et équipements situés sur le fonds servant, sous réserve de ne pas gêner l'activité commerciale. Ladite servitude constituée à la charge de la parcelle cadastrée section LR n°758/20, propriété de Auchan France aux termes du présent échange, au profit du fonds dominant cadastré section CV n° 15/1, propriété de l'Eurométropole de Strasbourg..*

Cette servitude consistera en une bande de 3 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite ainsi que les ouvrages s'y rattachant (regards de visite, branchements, ...), conformément au plan joint à la présente délibération.

Elle sera complétée notamment par une obligation de remise en état, à l'issue d'éventuels travaux, des terrains sur la base de l'état des lieux dressé contradictoirement avant le début des travaux, ainsi que le cas échéant d'une obligation indemnisation du propriétaire du fonds servant en raison de dommages matériels éventuels qui auraient été causés du fait de l'exécution des travaux d'entretien, de réparation, ou de remplacement de canalisations.

- *cette servitude sera assortie d'une obligation du fonds servant de mettre en œuvre les moyens de préservation et de protection nécessaires à la conservation des réseaux existants ainsi qu'à leur exploitation dans le cas d'aménagements ultérieurs impactant les surfaces concernées par la bande de servitude. Ces mesures conservatoires devront être validées par le propriétaire du fonds dominant.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REGION ALSACE - CHAMPAGNE-ARDENNE - LORRAINE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2016 / 293-294
Échange amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 09/03/2016, reçue le 17/03/2016.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'échange de parcelles concernées par la rénovation urbaine du quartier de Hautepierre et du réaménagement de la place André Maurois.
4 - Propriétaire(s) présumé(s) : Auchan France et EMS.
5 -Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG-HAUTEPIERRE

Section	Parcelles	Superficie concernée/ares	Adresse cadastrale	Propriétaires	Nature opération
LR	763/20	6,85	Neuweg geggen den Strenweg	Auchan	Acquisition/échange
LR	758/20	6,78	pl André Maurois	EMS	Cession/échange

Le réaménagement de la place André Maurois nécessite l'échange de deux emprises foncières situées entre l'église St Benoît et l'entrée du centre commercial Auchan.

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 parc de l'Étoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20 m, COS non réglementé.

Qualification des terrains :
Les parcelles ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux.

6 -Origine de propriété :./.

7- Situation locative : ./.

8 -DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

11 000 €/are.

9 -Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition ou d'une cession immobilière visées par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 07 avril 2016

L'Inspectrice des Finances Publiques

Eliane BAEHR

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2014/1226-1227

Acquisition/Cession amiable/Echange

1 -Service consultant : Ville et Communauté Urbaine de Strasbourg. - Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI.
2 -Date de la consultation : Demande du 24/10/2014, reçue le 28/10/2014.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'acquisition ou d'échange d'emprises concernées par la rénovation urbaine du quartier de Hautepierre et du réaménagement des places André Maurois et du Maillon.
4 - Propriétaire présumé : Divers.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Commune de STRASBOURG – HAUTEPIERRE

Section	Issu de	Superficie concernée/ares	Propriétaire	Nature opération
LR	626/20	0,9980	Paroisse St Benoît	Acquisition
LP	1310/259	0,5456	CUS	Cession/échange

Le réaménagement de la place André Maurois nécessite ou l'acquisition ou l'échange de deux emprises foncières autour de l'église St Benoît, selon l'option retenue.

Ville et Communauté Urbaine de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 Parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la modification approuvée le 29/11/2013.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20m, COS non réglementé.
Qualification des terrains :
Les parcelles ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux.

6. Situation locative :./.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

11 000 € HT/are,
soit une valeur de 10 956 € HT pour l'acquisition de 0,9980 ares,
soit une valeur de 6001 € HT pour la cession/échange de 0,5456 ares.

Cette valeur tient compte de la configuration, de l'encombrement et des droits à construire résiduels considérés comme nuls.
Un prix de convenance, le cas échéant plus élevé, pourra être proposé s'agissant d'une vente à un riverain.

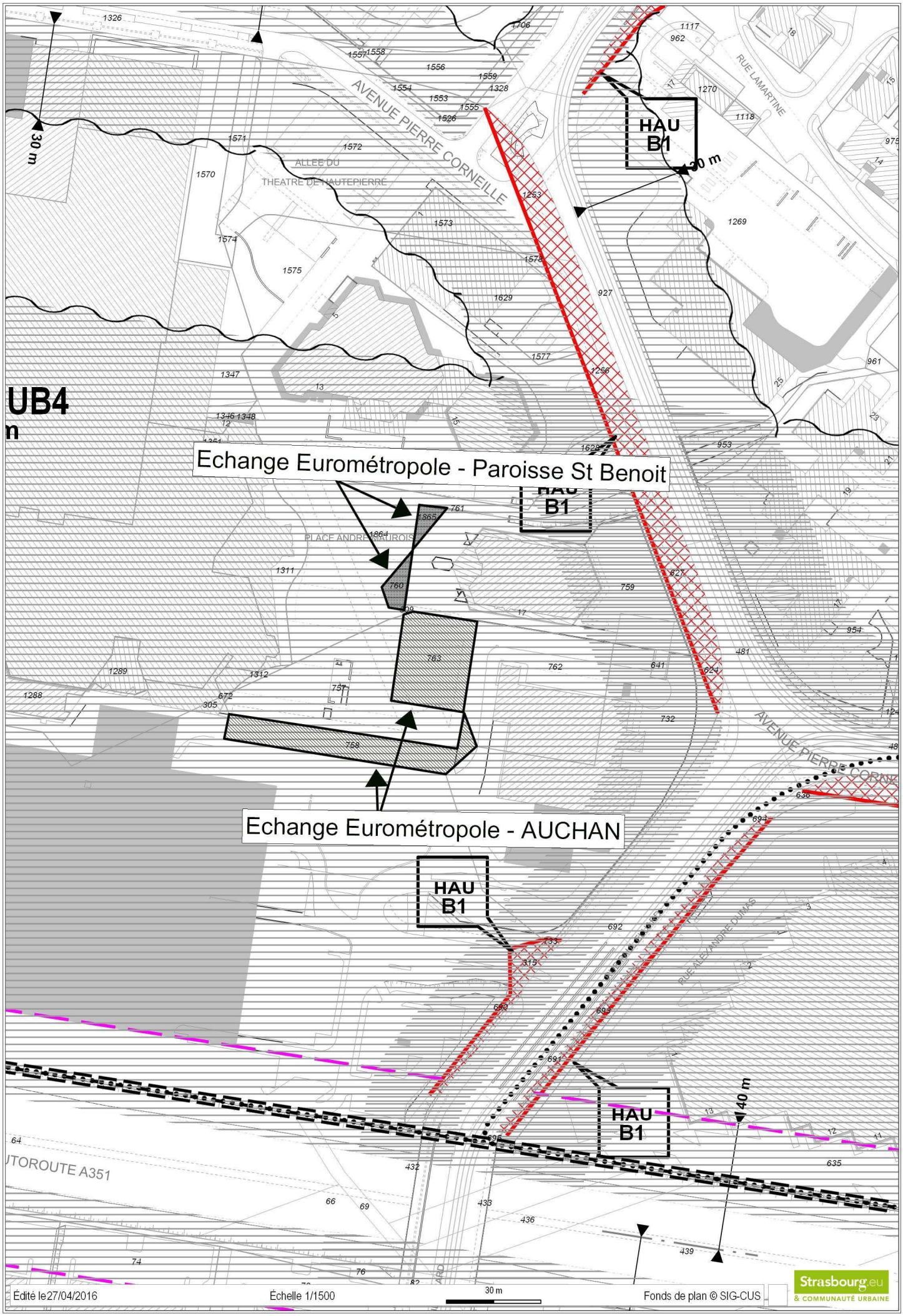
8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition et d'une cession immobilière visées par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.

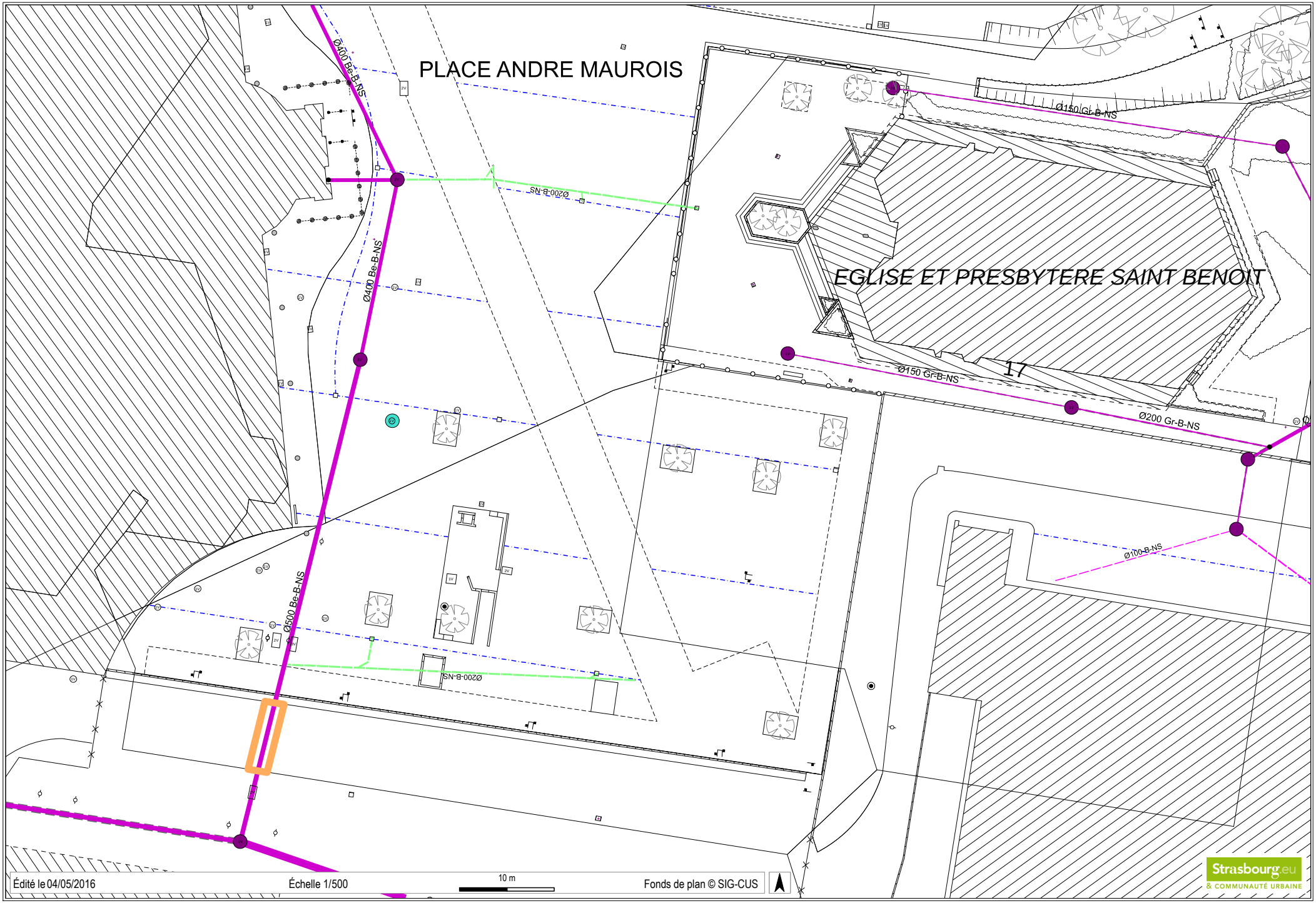
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 06/11/2014
Pour le Directeur Régional,
L'Inspecteur du Domaine,

Eliane BAEHR


UB4
n
Echange Eurométropole - Paroisse St Benoit
Echange Eurométropole - AUCHAN
HAU
B1
30 m
40 m
AVENUE PIERRE CORNEILLE
RUE LAMARTINE
ALLEE DU
THEATRE DE HAUTEPIERRE
PLACE ANDRE MAUROIS
RUE ALEXANDRE DUMAS
AVENUE PIERRE CORNE
UTOROUTE A351
Édité le 27/04/2016
Échelle 1/1500
30 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE


PLACE ANDRE MAUROIS
EGLISE ET PRESBYTERE SAINT BENOIT
17
Ø400 Be-B-NS
Ø400 Be-B-NS
Ø500 Be-B-NS
Ø200-B-NS
Ø200-B-NS
Ø150 Gr-B-NS
Ø150 Gr-B-NS
Ø200 Gr-B-NS
Ø100-B-NS
Édité le 04/05/2016
Échelle 1/500
10 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

32

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Vente d'un terrain rue de la Charmille à Strasbourg Koenigshoffen, à l'association culturelle turque.

Contexte :

Par délibération du 22 octobre 2010, le Conseil communautaire a pris acte du lancement de la première phase de l'opération de réaménagement de l'entrée Est de Koenigshoffen par la Ville de Strasbourg à travers notamment du secteur Charmille Nord qui prévoit la création de logements ouverts sur de nouveaux espaces publics de qualité.

Ce projet a permis la création de 65 logements :
- bâtiment CUS HABITAT : 4 et 5 place Quintus Sertorius ;
- l'immeuble Villa Charmille sis 65 rue de la Charmille ;
- ensemble immobilier en cours de construction réalisé rue Catherine Pozzi, par Nouveau Logis de l'Est.

La Ville poursuit par ailleurs, l'aménagement de nouveaux espaces publics comme la rue Catherine Pozzi, l'allée Suzanne Lacore et la place Quintus Sertorius.

Depuis de nombreuses années, la Ville de Strasbourg accompagne, l'association « Centre culturel turc de Strasbourg» dont les locaux, situés rue Jacob à Strasbourg Cronenbourg sont trop exigus, dans la recherche d'un terrain en vue de la construction d'un ensemble immobilier qui regroupera un lieu de culte (salle de prière) et un lieu culturel (salles d'étude pour le soutien scolaire, salles associatives).
Dans le cadre de ce projet de réaménagement urbain, il a été proposé aux représentants de l'association, un terrain d'une superficie d'environ 57 ares, situé à l'arrière de la rue de la Charmille et de la future place Quintus Sertorius. Ces derniers ont accepté cette proposition et ont déposé une demande de permis de construire en cours d'instruction. Le projet de l'association porte sur 3 070m² de surface de plancher et se décompose de la manière suivante :
- salles de prières
- bureaux
- deux logements de fonction
- locaux associatifs.

Ce terrain est situé en zone KOE UKL 1 au plan d'occupation des sols de Strasbourg. Il n'est pas viabilisé. Il a été estimé à 4 100 € l'are soit une valeur vénale de 233 700 € hors frais.

Proposition de vente et conditions de la vente :

Il est proposé de vendre ces terrains à l'association «Centre culturel turc » au prix de 233 700 € hors frais, aux conditions suivantes :

- une obligation d'achever les travaux conformément au permis de construire dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente, garantie par un droit à la résolution portant sur les parcelles objet de la vente. Ce droit à la résolution prévoit que l'association « Centre culturel turc » ou toute autre personne morale qui s'y substituerait avec l'accord de la Ville de Strasbourg, s'oblige à rétrocéder les parcelles vendues si la construction du lieu cultuel et culturel n'est pas achevée dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte de vente. Cette rétrocession interviendra moyennant le prix fixé par France Domaine ou tout autre service qui lui sera substitué ou à défaut par dires d'expert. Si cette résolution intervient, tous les embellissements, constructions et améliorations qui auraient été faits sur les biens et droits immobiliers vendus, demeureront acquis de plein droit à la Ville de Strasbourg, à titre d'indemnité forfaitaire, sans qu'il puisse être exercé aucun recours, ni répétition quelconque, contre la Ville de Strasbourg, de ce chef. Une pareille résolution interviendra aux frais de l'acquéreur contrevenant.

Les coûts de démolition éventuels ainsi que les coûts de remise en état du terrain seront déduits du prix de rétrocession.

Ce droit à la résolution, que la Ville de Strasbourg se réserve la faculté d'exercer, fera l'objet d'une inscription au Livre Foncier et pourra être levé notamment sur présentation de la déclaration d'achèvement des travaux :

- une interdiction de revendre le terrain nu dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente garantie par une restriction au droit de disposer qui sera inscrite au Livre Foncier et pourra être levée sur présentation de la déclaration d'achèvement des travaux ;
- une obligation d'affectation des parcelles objet de la vente, à usage cultuel et culturel pendant une durée de 50 ans à compter de la signature de l'acte de vente, qui sera garantie par un droit à la résolution au profit de la Ville de Strasbourg. Ce droit à la résolution fera l'objet d'une inscription au Livre Foncier.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'avis de France Domaine
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la cession au profit de l'association « Centre culturel turc de Strasbourg » ou toute personne morale qui s'y substituerait avec l'accord de la Ville de Strasbourg, des parcelles :

Commune de Strasbourg
Koenigshoffen Cronenbourg

Lieudit : Grossneugebreit

Section MD n° (1)/24 de 7,61 ares issue de la parcelle MD n° 252/24 de 52,06 ares
Section MD n° (3)/24 de 5,80 ares issue de la parcelle MD n° 250/24 de 23,94 ares
Section MD n° (5)/23 de 2,51 ares issue de la parcelle MD n° 248/23 de 9,54 ares
Section MD n° (7)/22 de 2,65 ares issue de la parcelle MD n° 246/22 de 8,67 ares
Section MD n° (9)/21 de 2,71 ares issue de la parcelle MD n° 244/21 de 8,50 ares
Section MD n° (11)/62 de 36,41 ares issue de la parcelle MD n° 240/62 de 88,29 ares.

Soit une surface totale de 57ares69 centiares, au prix de 233 700 € hors frais (deux cent trente trois mille sept cent euros).

L'insertion dans l'acte de vente à intervenir des conditions suivantes :

- *une obligation d'achever les travaux conformément au permis de construire dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente, garantie par un droit à la résolution portant sur les parcelles objet de la vente. Ce droit à la résolution prévoit que l'association « Centre culturel turc » ou toute autre personne morale qui s'y substituerait avec l'accord de la Ville de Strasbourg, s'oblige à rétrocéder les parcelles vendues si la construction du lieu cultuel et culturel n'est pas achevée dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte de vente. Cette rétrocession interviendra moyennant le prix fixé par France Domaine ou tout autre service qui lui sera substitué ou à défaut par dires d'expert. Si cette résolution intervient, tous les embellissements, constructions et améliorations qui auraient été faits sur les biens et droits immobiliers vendus, demeureront acquis de plein droit à la Ville de Strasbourg, à titre d'indemnité forfaitaire, sans qu'il puisse être exercé aucun recours, ni répétition quelconque, contre la Ville de Strasbourg, de ce chef. Une pareille résolution interviendra aux frais de l'acquéreur contrevenant.*

Les coûts de démolition éventuels ainsi que les coûts de remise en état du terrain seront déduits du prix de rétrocession.
Ce droit à la résolution, que la Ville de Strasbourg se réserve la faculté d'exercer, fera l'objet d'une inscription au Livre Foncier et pourra être levé notamment sur présentation de la déclaration d'achèvement des travaux :

- *une interdiction de revendre le terrain nu dans un délai de 5 ans à compter de la signature de l'acte authentique de vente garantie par une restriction au droit de disposer qui sera inscrite au Livre Foncier et pourra être levée sur présentation de la déclaration d'achèvement des travaux ;*

- *une obligation d'affectation des parcelles objet de la vente, à usage cultuel et culturel pendant une durée de 50 ans à compter de la signature de l'acte de vente des qui sera garantie par un droit à la résolution au profit de la Ville de Strasbourg. Ce droit à la résolution fera l'objet d'une inscription au Livre Foncier.*

La Ville, par son-sa représentant-e donne tout pouvoir aux fins de consentir à une cession d'antériorité de rang des droits à la résolution, au profit de tout créancier ;

Cette vente pourra le cas échéant être précédée d'un compromis sous la condition suspensive notamment de l'obtention d'un permis de construire purgé de tout recours ;

décide

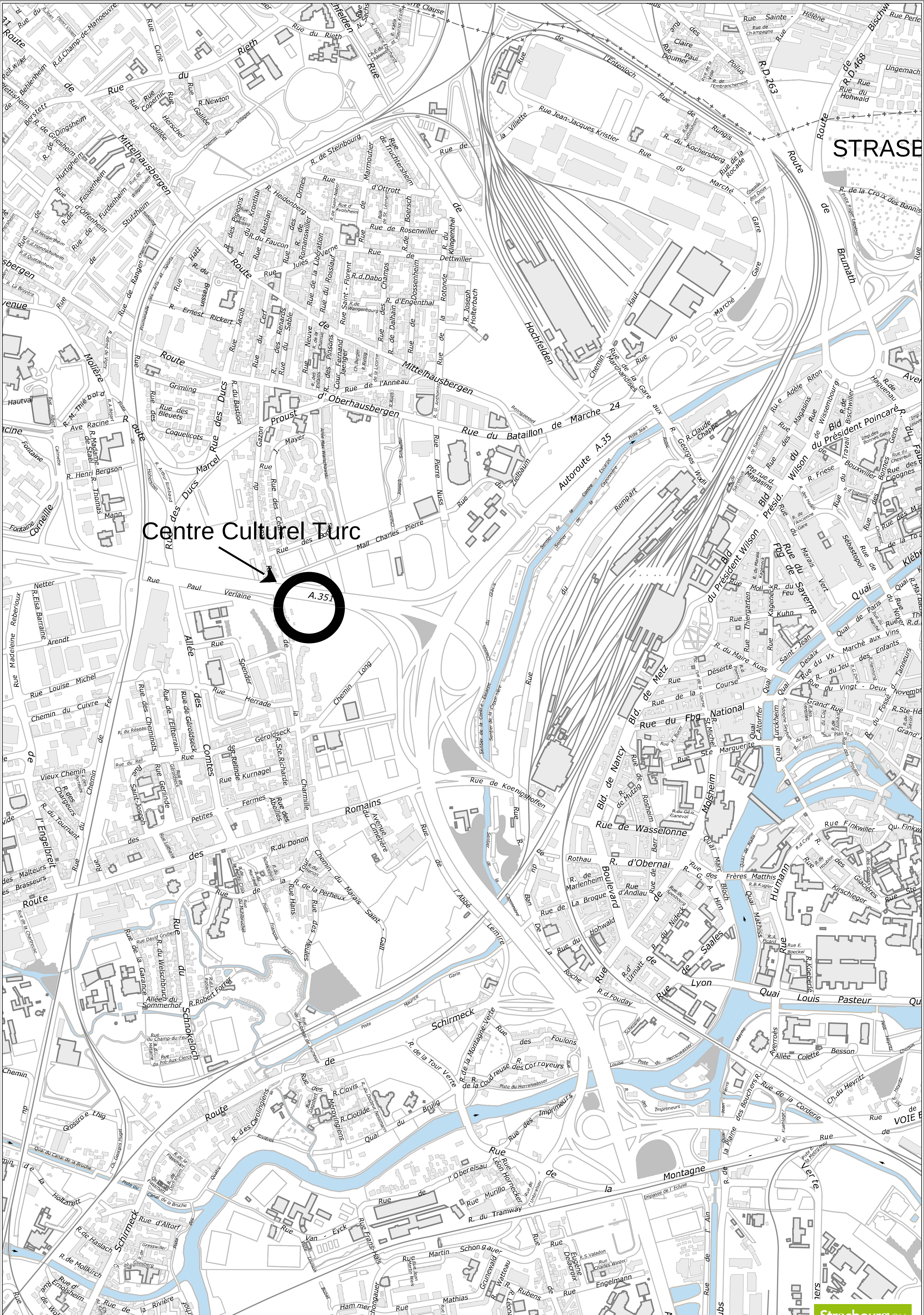
l'imputation de la recette sur la ligne budgétaire suivante : AP0147, programme 909, fonction 824 nature 024 CRB AD07 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer le compromis éventuel ainsi que l'acte de vente et tout acte ou document concourant à la bonne l'exécution des présentes et notamment les cessions d'antériorité.

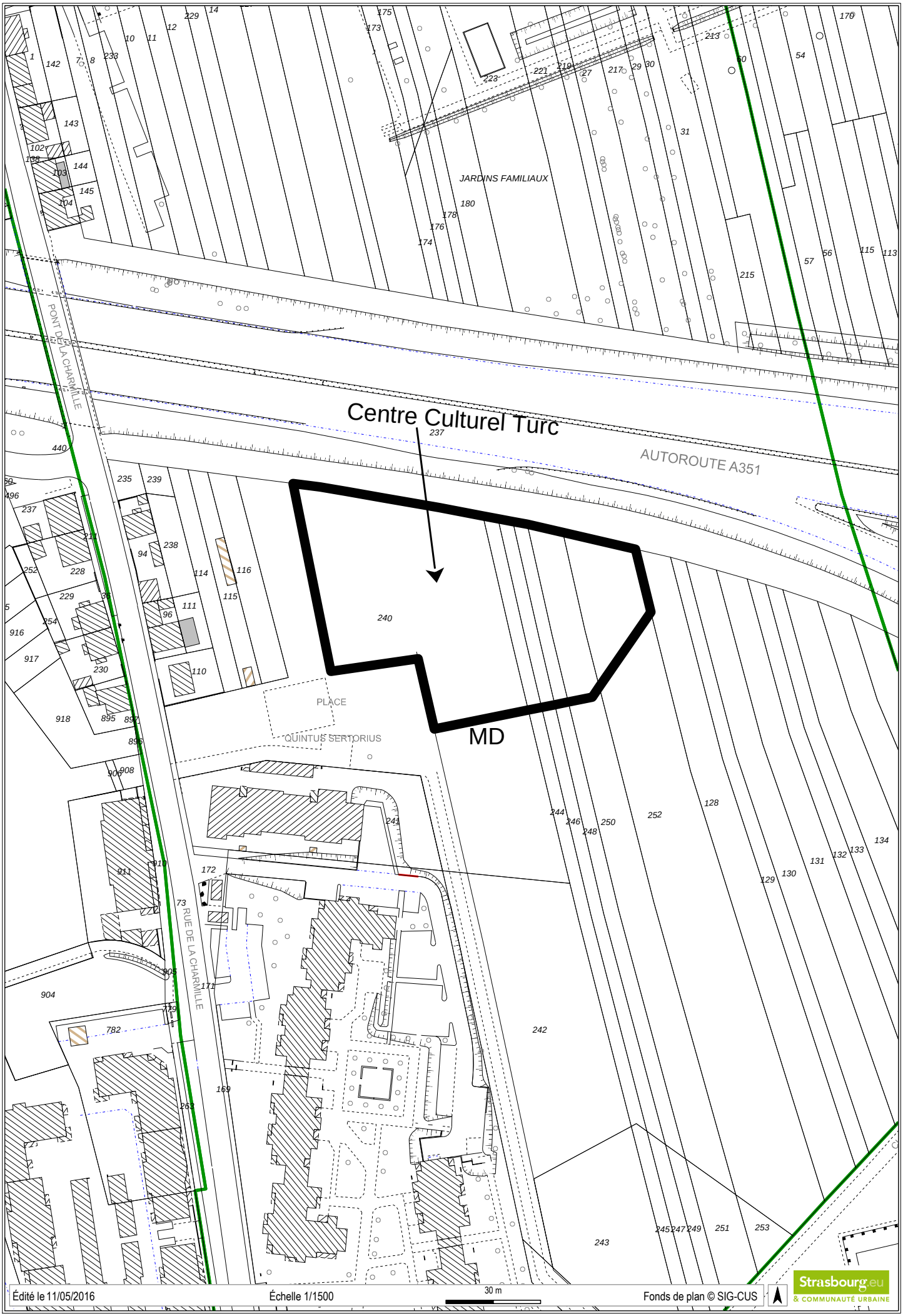
Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16



Édité le 11/05/2016 Échelle 1/15000 300 m Fonds de plan © SIG-CUS

Strasbourg.eu & COMMUNAUTÉ URBAINE


Centre Culturel Turc
MD
AUTOROUTE A351
JARDINS FAMILIAUX
PONT DE LA CHARMILLE
RUE DE LA CHARMILLE
PLACE
QUINTUS SERTORIUS
Édité le 11/05/2016
Échelle 1/1500
30 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques(

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2015/1125

Cession amiable

1 -Service consultant : Eurométropole de Strasbourg. - Affaire suivie par Mme Corinne LINCONTANG-BOUDJEMA (corinne.lincontang-boudjema@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 14/09/2015, reçue le 18/09/2015.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet de cession d'une emprise foncière sis secteur de la future place Quintus Sertorius à Strasbourg en vue de la construction d'un centre cultuel.
4 - Propriétaire(s) présumé(s) : Ville de Strasbourg.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Commune de STRASBOURG-KOENIGSHOFFEN

Section	Parcelle	Superficie/ ares	Superficie à prélever/ares	Zonage POS	Nature
MD	240	88,29	47	KOE UKL1	Sol
MD	244	8,5			
MD	246	8,67			
MD	248	9,54			
MD	250	23,94			
MD	252	52,06			

Emprise foncière d'environ 47 ares à prélever, située en retrait de la rue de la Charmille et donnant vers l'autoroute A351. Elle est actuellement en nature de champs, soit ni viabilisée, ni aménagée. Ces travaux

---

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 Parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

seront réalisés par l'acquéreur potentiel qui y projette la construction d'une salle de prière et de locaux associatifs.

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zonage KOE UKL1 du POS de la Ville de Strasbourg.
Y sont notamment admis, les installations ou constructions d'accueil et les équipements accompagnant les terrains de sports ou de loisirs destinés au public ou aux services de l'État, les gloriettes de jardin, les équipements publics ou d'intérêt collectif.

Qualification des terrains :
S'agissant de terrains situés en zone constructible mais non desservis par les réseaux, ils n'ont pas la qualification de TAB au sens de l'article L 13-15 II-1 du Code de l'expropriation.

6. Situation locative :/.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

4 100 € HT/are, soit une valeur de 192 700 € pour 47 ares.

Cette valeur tient compte de la constructibilité restreinte du zonage KOE UKL1 et de l'absence de viabilisation.

8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une d'une cession immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 22 septembre 2015
Pour le Directeur Régional par intérim,
L'Inspectrice des Finances Publiques,

Eliane BAEHR

Strasbourg - Koenigshoffen

Implantation du centre cultuel turc

EMS/DUT/Projets urbains/mai 2016

AUTOROUTE A. 351

RUE PAUL VERLAINE

RUE DE LA CHARMILLE

rue de la Charmille

RUE SPENDER

NLE
16 logements
travaux en cours

boisement existant

centre cultuel

Place Quintus Sertorius
à l'étude

CUS Habitat
25 logements

Villa Charmille
24 logements

champs

0 20

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Strasbourg.eu
eurométropole

33

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

ANRU CRONENBOURG - restructuration du secteur Einstein-Haldenbourg : Avis préalable (article L5211-57 du Code des Collectivités Territoriales) :
- Indemnisation des locataires commerciaux évincés dans le périmètre de l'expropriation (5-7-9 rue Albert Einstein) ;
- Transfert dans le programme de Domial de certains commerces.

I. Le contexte

Dans le cadre du Projet de rénovation urbaine du quartier de Cronenbourg, l'Eurométropole de Strasbourg, en lien avec les partenaires du projet et en concertation avec les habitants et acteurs du quartier, a engagé la requalification urbaine du secteur Einstein – Haldenbourg. Cet îlot, central pour les habitants de la cité de Cronenbourg, est composé exclusivement de copropriétés de logements et de commerces. Le secteur, en particulier les commerces, se dégrade fortement et offre une image de plus en plus dévalorisée en comparaison directe des nouvelles opérations de réhabilitation de logements sociaux et de constructions neuves à proximité.

La réalisation du projet de restructuration de l'îlot Einstein – Haldenbourg se traduit par plusieurs étapes :
- l'acquisition et la démolition en 2013 de l'ancien supermarché le Mutant à l'angle de la rue Langevin et de la rue Curie ;
- l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg des cellules commerciales du pied d'immeuble de la copropriété des n° 5-7-9 rue Einstein et l'éviction des commerçants en place, en vue de créer un pôle associatif ;
- l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg de tous les lots de copropriété et éviction des locataires du n° 4 Place de Haldenbourg (composé uniquement de cellules commerciales) ainsi que démolition du bâtiment existant.

Ce remaniement permettra de développer la qualité des commerces et des services de proximité au travers de la construction, en deux phases, d'un nouveau bâtiment à la place des commerces du bâtiment 4 place de Haldenbourg et du supermarché du Mutant démolis, offrant des commerces adaptés en pied d'immeubles et un supermarché de proximité : l'objectif est de confier la gestion des commerces à LOCUSEM, garantissant ainsi pérennité et qualité des commerces.
Le permis de construire a été obtenu par Domial - HFA et les travaux de construction débuteront fin de l'année 2016.

La collectivité, rencontrant des difficultés pour l'acquisition des lots de copropriété nécessaires à la requalification de ce secteur a engagé en 2012 une procédure d'expropriation, visant à s'assurer la maîtrise foncière du bâtiment 4 Place d'Haldenbourg et des rez-de-chaussée commerciaux du 5-7-9 rue Albert Einstein. L'arrêté de déclaration d'utilité publique du projet a été obtenu le 21 août 2014, et l'ordonnance d'expropriation est intervenue le 18 décembre 2015 pour le bâtiment 4 Place de Haldenbourg.
L'ordonnance d'expropriation concernant le rez-de-chaussée 5-7-9 Rue Albert Einstein est espérée pour l'été 2016.

Par ailleurs, l'Eurométropole a engagé des discussions concernant le transfert de certains des commerces expropriés dans le programme de Domial Place de Haldenbourg, dont les locaux commerciaux en rez-de-chaussée seront gérés par la LOCUSEM.

Enfin, certains commerçants évincés ont manifesté leur consentement pour l'indemnité d'éviction qui leur a été proposée.

II. Mise en place de protocoles en vue du transfert de certains des commerçants dans le nouveau programme et indemnités en vue du transfert.

Certains des locataires (Pharmacie, laboratoire d'analyses médicales, boulangerie, tabac-presse) envisagent favorablement leur transfert dans le nouveau bâtiment construit par Domial.
Des discussions ont d'ores et déjà abouti entre l'Eurométropole et plusieurs commerçants sur les conditions de leur transfert dans le nouveau linéaire commercial qui sera construit par Domial et acquis puis géré par la LOCUSEM.

A. La pharmacie Marie Curie

Il a été trouvé un accord avec la pharmacie en ce qui concerne les modalités de son transfert. La pharmacie deviendra propriétaire de ses locaux, qui seront livrés non aménagés et fluides en attente.

Dans le cadre du transfert opéré, l'Eurométropole indemnisera la pharmacie pour deux postes distincts :

- elle versera à la pharmacie une indemnité plafonnée et forfaitaire au titre de la réalisation des travaux de second œuvre du nouveau local (équivalent au local actuel, compte-tenu des normes en vigueur), qui comprend notamment les postes suivants : cloisonnement intérieur, installation sanitaire, électrique et de chauffage, réalisation des sols et enduits intérieur, frais d'architecte et d'études nécessaires à la réalisation des travaux. Le montant de cette indemnité est arrêté à soit 1 139,52 €/m² en ce compris les frais liés à la maîtrise d'ouvrage, dont notamment les frais d'architecte et de bureau d'études, soit un total maximum de 299 693,85 € TTC (sur la base de 263 m² de surface utile) ;
- elle versera également une indemnité de transfert de l'officine plafonnée et forfaitaire d'un montant de 161 600,00 € TTC, à la pharmacie destinée à couvrir notamment les frais de déménagement, d'acquisition et d'installation du mobilier, d'enseigne, de publicité, …

A ces indemnités s'ajoutent l'indemnité de la perte du droit au bail pour le local actuellement occupé, s'élevant à un montant de 160 484 € et l'indemnité de remploi d'un montant de 16 048 €.
A titre de garantie de la créance comprenant l'indemnité de transfert et l'indemnité d'aménagement du second oeuvre, il sera procédé à la constitution et à l'inscription d'un nantissement sur le fonds de commerce.
Le nantissement ainsi pris sur le fonds de commerce pourra être levé après constatation du transfert effectif de la pharmacie dans les nouveaux locaux construits par Domial.
Ces deux indemnités feront l'objet d'une convention de séquestre sur un compte séquestre auprès d'une étude notariale. Celle-ci procèdera au paiement des acomptes et factures aux entreprises mandatées.
En cas de non-transfert effectif dans les nouveaux locaux, les indemnités devront faire l'objet d'un remboursement à l'Eurométropole de Strasbourg.

Dans l'hypothèse où les montants séquestrés seraient supérieurs aux coûts des travaux effectivement réalisés et du transfert, le reliquat sera restitué à l'Eurométropole de Strasbourg. Les montants proposés sont des montants maximums. Ainsi, en cas de dépassement le surplus demeurera à la charge de la pharmacie.

B. La Boulangerie

Il a été trouvé un accord avec la boulangerie en ce qui concerne les modalités de son transfert. La boulangerie deviendra locataire de ses locaux auprès de la LOCUSEM, qui seront livrés non aménagés et fluides en attente.

Dans le cadre du transfert opéré, l'Eurométropole indemnisera la boulangerie pour deux postes distincts :

- elle versera à la boulangerie une indemnité plafonnée et forfaitaire au titre de la réalisation des travaux de second œuvre du nouveau local, qui comprend notamment les postes suivants : cloisonnement intérieur, installation sanitaire, électrique et de chauffage, réalisation des sols et enduits intérieur. Le montant de cette indemnité est arrêté à 1 420,19 € TTC/m² en ce compris les frais d'architecte et de bureau d'études, soit un total maximum de 483 120,78 € TTC (sur la base de 340,18 m² de surface utile),
- elle versera également une indemnité de transfert plafonnée et forfaitaire d'un montant de 230 892,72 € TTC à la SARL DEVRIS OGLU, destinée à couvrir notamment, les frais de déménagement, d'acquisition et d'installation du mobilier, d'enseigne, de publicité, …

A ces indemnités s'ajoutent l'indemnité de la perte du droit au bail pour le local actuellement occupé, s'élevant à un montant de 41 175 € et l'indemnité de remploi d'un montant de 4 117,50 €.
A titre de garantie de la créance concernant le versement de l'indemnité de transfert et le versement de l'indemnité de second oeuvre, il sera procédé à la constitution et à l'inscription d'un nantissement sur le fonds de commerce.
Le nantissement ainsi pris sur le fonds de commerce pourra être levé après constatation du transfert effectif de la boulangerie dans les locaux gérés par la LOCUSEM.
Ces deux indemnités feront chacune l'objet d'une convention de séquestre sur un compte séquestre auprès d'une étude notariale. Celle-ci procèdera au paiement des acomptes et factures aux entreprises mandatées.

En cas de non-transfert effectif dans les nouveaux locaux, les indemnités devront faire l'objet d'un remboursement à l'Eurométropole de Strasbourg.

Dans l'hypothèse où les montants séquestrés seraient supérieurs aux coûts des travaux et du transfert, le reliquat devrai faire l'objet d'un remboursement à l'Eurométropole de Strasbourg. Les montants proposés sont des montants maximums, en cas de dépassement le surplus demeurera à la charge de la boulangerie.

III. Indemnisation des commerçants évincés et fixation judiciaire des indemnités

En parallèle des négociations menées avec les différents propriétaires, l'Eurométropole de Strasbourg a également mené des négociations avec les commerçants, locataires des différentes cellules expropriées.

Des accords ont été trouvés avec certains des commerçants sur le montant de l'indemnité d'éviction à la valeur estimée par les services de France Domaine. L'Eurométropole est toujours en discussion avec les autres commerçants. Le principe retenu dans la procédure est la libération des cellules commerciales dès que le commerçant locataire est indemnisé.

Un certain nombre de commerçants ont toutefois refusé les propositions indemnitaires de la collectivité conformément aux estimations de France Domaine.

Il est proposé d'engager la fixation judiciaire, sur la base des indemnités estimées par France Domaine.

Enfin, certains lots de copropriété respectivement du bâtiment 4 Place de Haldenbourg et du rez-de-chaussée 5-7-9 rue Albert Einstein sont encore propriété de la Ville de Strasbourg, il convient donc de procéder à leur cession au profit de l'Eurométropole.

Par conséquent, il est proposé au Conseil de donner un avis favorable à :
- la mise en place de protocoles d'accord ainsi que les montants des indemnités à verser aux commerçants transférés dans le nouveau linéaire commercial ;
- la fixation judiciaire des indemnités pour les commerçants évincés en désaccord sur le montant des indemnités proposées.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'avis de France Domaine en date du 30 octobre 2015,
vu l'article L 5211-57 du Code général des collectivités territoriales
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
donne un avis favorable à

1)a.
- *La participation de l'Eurométropole de Strasbourg à l'aménagement du second œuvre, dans le cadre du transfert de la pharmacie dénommée « SELARL Pharmacie Marie*

Curie » (ou de toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer avec l'accord de la collectivité) dans des nouveaux locaux situés Place de Haldenbourg livrés bruts de béton.

Cette participation est arrêtée à un montant de 1 139,52 €/m², soit un montant total maximum et plafonné de 299 693,85 € TTC eu égard à la surface de 263 m² des locaux (lesdits frais incluant notamment le coût des travaux suivants : cloisonnement intérieur, installation sanitaire, électrique et de chauffage, réalisation des sols et enduits intérieurs, mais également toutes les dépenses, études, frais d'architecte et d'études nécessaires à la réalisation du second oeuvre).

- *L'engagement des fonds de la collectivité est subordonné à la réalisation de l'ensemble du second œuvre et au transfert effectif de l'officine dans le nouveau local du programme construit par Domial.*

b.
- *le paiement, dans le cadre du transfert de la pharmacie dénommée « SELARL Pharmacie Marie Curie » dans son nouveau local, d'une indemnité forfaitaire de transfert d'un montant maximum et plafonné à 176 039 € TTC.*
  Cette indemnité est destinée à couvrir les frais occasionnés par le déménagement de l'officine (perte de chiffre d'affaire pour journées de fermeture, indemnisation de la perte de droit au bail, frais de publicité, d'enseigne, indemnité de remploi ...).

- *L'engagement des fonds de la collectivité est subordonné à la réalisation du transfert effectif de l'officine dans le nouveau local du programme construit par Domial. Si le transfert ne devait pas avoir lieu, les fonds engagés devraient être remboursés à la collectivité.*

L'Eurométropole versera donc la somme totale de 637 825,85 €, correspondant :
- ***au montant de l'indemnité de second œuvre (299 693,85 € TTC);***
- ***au montant de l'indemnité de transfert (161 600,00 € TTC),***
- ***à l'indemnité de remploi (16 048,00 €) ;***
- ***à l'indemnité de perte de droit au bail (160 484,00 €)***

A la pharmacie « SELARL Pharmacie Marie Curie », au titre de l'indemnisation pour le préjudice causé par la procédure d'expropriation.

La somme de 461 293,85 € (299 693,85 € + 161 600 €) sera versée entre les mains d'un compte séquestre dans une étude notariale, qui procèdera au paiement des acomptes et des factures aux entreprises commanditées par la pharmacie « SELARL Pharmacie Marie Curie » après vérifications.

La somme de 160 484,00 €, correspondant, à l'indemnité de la perte du droit au bail pour les locaux actuellement occupés, ainsi que l'indemnité de remploi (16 048,00 €) seront directement versées entre les mains de la Pharmacie sans passer par le séquestre.

La somme de 637 825,85 €, est un montant maximal alloué à titre forfaitaire, qui ne pourra pas faire l'objet d'une augmentation à quelque titre que ce soit. Tout dépassement restera à la charge de la pharmacie. Dans le cas où le coût total des travaux et frais

afférents au transfert seraient inférieurs à la somme séquestrée, le reliquat reviendra à l'Eurométropole de Strasbourg.

La constitution de séquestre en vue du versement de ces deux indemnités, à savoir l'indemnité pour aménagement du second œuvre, et indemnité pour le transfert sera précédées de la signature d'un protocole d'accord entre les parties (Eurométropole, et la « SELARL Pharmacie Marie Curie ») entérinant les montants à verser.

A titre de garantie des fonds engagés, il sera constitué un nantissement sur le fonds de commerce dénommé « SELARL Pharmacie Marie Curie » au bénéfice de l'Eurométropole de Strasbourg. Ce nantissement sera levé à la date du transfert effectif de l'officine dans les nouveaux locaux.

2)a.

- *La participation de l'Eurométropole de Strasbourg à l'aménagement du second œuvre, dans le cadre du transfert de la Boulangerie SARL DEVRIS OGLU dans des nouveaux locaux situés Place de Haldenbourg livrés bruts de béton.*

Cette participation est arrêtée à un montant de 1 420,19 € TTC/m², soit un montant total maximum et plafonné de 483 120,78 € TTC eu égard à la surface de 340,18 m² des locaux (lesdits frais incluant notamment le coût des travaux suivants : cloisonnement intérieur, installation sanitaire, électrique et de chauffage, réalisation des sols et enduits intérieurs, mais également toutes les dépenses, études, frais d'architecte et d'études nécessaires à la réalisation du second oeuvre).

- *L'engagement des fonds de la collectivité est subordonné à la réalisation de l'ensemble du second œuvre et au transfert effectif de la boulangerie dans le nouveau local du programme construit par Domial. En cas de non transfert, les fonds engagés devront être remboursés à l'Eurométropole.*

b.

- *Le paiement, à la boulangerie SARL DEVRIS OGLU, dans le cadre du transfert dans son nouveau local, d'une indemnité forfaitaire de transfert d'un montant maximum et plafonné à 230 892,72 € TTC.*

Cette indemnité est destinée à couvrir les frais occasionnés par le déménagement de la boulangerie (perte de chiffre d'affaire pour journées de fermeture, indemnisation de la perte de droit au bail, frais de publicité, d'enseigne, ...).

- *L'engagement des fonds de la collectivité est subordonné à la réalisation du transfert effectif de la boulangerie dans le nouveau local du programme construit par Domial. Si le transfert ne devait pas avoir lieu, les fonds engagés au titre de la participation aux frais de transfert devraient être remboursés à la collectivité.*

L'Eurométropole versera donc la somme totale de 759 306,00 €, correspondant:

- ***au montant de l'indemnité de second œuvre (483 120,78 € TTC);***
- ***au montant de l'indemnité de transfert (230 892,72 € TTC),***
- ***à l'indemnité de remploi (4 117,50 €) ;***
- ***à l'indemnité de perte de droit au bail (41 175,00 €).***

A la boulangerie DEVRIS OGLU, au titre de l'indemnisation pour le préjudice causé par la procédure d'expropriation.

La somme de 714 013,50 € (483 120,78 € + 230 892,72 €) sera versée entre les mains d'un compte séquestre dans une étude notariale, qui procèdera au paiement des acomptes et des factures aux entreprises commanditées par la boulangerie DEVRIS OGLU après vérifications.

La somme de 41 175 €, correspondant, à l'indemnité de la perte du droit au bail pour les locaux actuellement occupés, ainsi que l'indemnité de remploi (4 117,50 €) seront directement versées entre les mains de la boulangerie sans passer par le séquestre.

La somme de 759 306,00 € est un montant total maximal alloué à titre forfaitaire, qui ne pourra pas faire l'objet d'une augmentation à quelque titre que ce soit. Tout dépassement restera à la charge de la boulangerie. Dans le cas où le coût total des travaux et frais afférents au transfert seraient inférieurs à la somme séquestrée, le reliquat reviendra à l'Eurométropole de Strasbourg.

La constitution de séquestre en vue du versement de ces indemnités, à savoir l'indemnité pour aménagement du second œuvre, et indemnité pour le transfert sera précédée de la signature d'un protocole d'accord entre les parties (Eurométropole, et la société SARL DEVRIS OGLU) entérinant les montants à verser.

A titre de garantie des fonds engagés, il sera constitué un nantissement sur le fonds de commerce dénommé SARL DEVRIS OGLU au bénéfice de l'Eurométropole de Strasbourg. Ce nantissement sera levé à la date du transfert effectif de l'officine dans les nouveaux locaux.

3) l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg des biens et droits immobiliers dépendant de la copropriété 5-7-9 rue Albert Einstein et de la copropriété 4 Place de Haldenbourg à 67200 Strasbourg, propriété de la Ville de Strasbourg, cadastrés :

** Commune de Strasbourg*
Banlieue de Cronenbourg – Koenigshoffen
Section KY n°136/25 de 15,03 ares
Lot n°32 :
Au sous-sol : un sous-sol magasin, l'escalier d'accès, un W.C., un cabinet de toilette,
Au rez-de-chaussée : le magasin n°6, un escalier d'accès au sous-sol,
Et une fraction dans les parties communes :
274/10.000èmes des parties communes;

** Commune de Strasbourg*
Banlieue de Cronenbourg – Koenigshoffen
Section KY n°136/25 de 15,03 ares
Lot n°33 :
Au sous-sol : un sous-sol magasin, l'escalier d'accès, un W.C., un cabinet de toilette,
Au rez-de-chaussée : le magasin n°7, un escalier d'accès au sous-sol
Et une fraction dans les parties communes :

158/10.000èmes des parties communes;

** Commune de Strasbourg*
Banlieue de Cronenbourg – Koenigshoffen
Section KY n°124(A)/25 de 49,80 ares
Section KY n°124(B)/25 de 1,77 ares
Section KY n°124(C)/25 de 0,65 are
Lot n°73 :
Au sous-sol : un cuisine, un dépôt de bière avec escalier, la toilette n° 1 et le W.C. n° 1et 2 (hommes), la toilette n°2 et les W.C. n°3 et 4, un dégagement, et un escalier
Au rez-de-chaussée : le magasin n°4 (restaurant) et deux ouvertures d'accès par escalier au sous-sol
Et une fraction dans les parties communes :
326/10.000èmes des parties communes;

- *moyennant le prix de DEUX CENT QUATRE-VINGT-UN MILLE DEUX CENT CINQUANTE EUROS (281.250 €), conformément à l'estimation des services fiscaux, pour l'ensemble des trois lots ;*

- *ainsi que la prise en charge des taxes et frais afférents à la vente à intervenir (notamment diagnostics techniques, charges de copropriété et taxe foncière prorata temporis).*

4) l'éviction par voie amiable ou par voie d'expropriation du fonds de commerce « Alimentation CASA », exploité dans une surface d'environ 30 m² du lot de copropriété n° 120 dépendant de l'immeuble situé STRASBOURG (67200), 5-7-9 rue Albert Einstein. Ledit fonds de commerce est immatriculé au RCS de STRASBOURG sous le numéro numéro 522 909 548, il est représenté par Monsieur Mohamed OURAIS, son président,

moyennant le versement d'une indemnité d'éviction, conformément à l'estimation de France Domaine, d'un montant total de DIX MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT QUINZE EUROS (10 395,00 €) se décomposant comme suit :
- *NEUF MILLE QUATRE CENT CINQUANTE EUROS (9 450,00 €) au titre de l'indemnité principale ;*
- *NEUF CENT QUARANTE CINQ EUROS (945,00 €) au titre de l'indemnité de remploi due conformément à l'article L 331-1 du Code de l'expropriation, la déclaration d'utilité publique du projet dans le périmètre duquel se situent les lots de copropriété ayant été déclaré par arrêté préfectoral du 21 août 2014, soit 10 % jusqu'à 23 000 €, 15 % au-delà ;*

5) l'éviction par voie amiable ou par voie d'expropriation du fonds de commerce « Malaa Exotique Marché », exploité dans le lot de copropriété n° 122 dépendant de l'immeuble situé STRASBOURG (67200), 5-7-9 rue Albert Einstein. Ledit fonds de commerce, propriété de sa gérante, Madame Joëlle TARMAT, est immatriculé au RCS de STRASBOURG sous le numéro numéro 424 023 240,

moyennant le versement d'une indemnité d'éviction, conformément à l'estimation de France Domaine, d'un montant total de QUATORZE MILLE HUIT CENT CINQUANTE EUROS (14.850,00 €) se décomposant comme suit :

- *TREIZE MILLE CINQ CENT EUROS (13 500,00 €) au titre de l'indemnité principale ;*
- *MILLE TROIS CENT CINQUANTE EUROS (1 350,00 €) au titre de l'indemnité de remploi due conformément à l'article L 331-1 du Code de l'expropriation, la déclaration d'utilité publique du projet dans le périmètre duquel se situent les lots de copropriété ayant été déclaré par arrêté préfectoral du 21 août 2014, soit 10 % jusqu'à 23 000 €, 15 % au-delà ;*

6) l'éviction par voie amiable ou par voie d'expropriation du fonds de commerce, exploité dans une partie du lot de copropriété n° 124 dépendant de l'immeuble situé STRASBOURG (67200), 5-7-9 rue Albert Einstein. Ledit fonds de commerce, est exploité par son propriétaire, Monsieur Jean-Marie SITAMZE, est immatriculé au RCS de STRASBOURG sous le numéro numéro 432 250 512,

moyennant le versement d'une indemnité d'éviction, conformément à l'estimation de France Domaine, d'un montant total de VINGT MILLE QUATRE CENT QUATRE VINGT TREIZE EUROS (20.493,00 €) se décomposant comme suit :

- *DIX-HUIT MILLE SIX CENT TRENTE EUROS (18 630,00 €) au titre de l'indemnité principale ;*
- *MILLE HUIT CENT SOIXANTE TROIS EUROS (1 863,00 €) au titre de l'indemnité de remploi due conformément à l'article L 331-1 du Code de l'expropriation, la déclaration d'utilité publique du projet dans le périmètre duquel se situent les lots de copropriété ayant été déclaré par arrêté préfectoral du 21 août 2014, soit 10 % jusqu'à 23 000 €, 15 % au-delà.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN
4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex

☎ 03 88 10 35 00
03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)

(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)

Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel :eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2015/1386
Acquisition amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg - Affaire suivie par Mme Héléna KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 - Date de la consultation : Demande du 17/09/2015, reçue le 18/09/2015, délai négocié au 02/11/2015.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'acquisition par la CUS de deux parcelles sis place de Haldenbourg à Strasbourg-Cronenbourg. - Actualisation de l'avis n° 2014/958.
4 - Propriétaire(s) présumé(s) : Ville de Strasbourg.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG – CRONENBOURG

Parcelles	Superficie	Adresse	Zonage au POS
Section KY n°124	52.22 ares	5-7-9 rue Einstein	CRO UB10
Section KY n°136	15.03 are	4 pl de Haldenbourg	CRO UB10

Le projet de rénovation urbaine porté par l'EMS prévoit l'acquisition auprès de la ville de Strasbourg d'un local occupé par la Poste jusqu'au 31/12/2013 et deux occupés par l'association Emmaus.

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique Foncière et Immobilière

1 parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone CRO UB10 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum des constructions de 20 m, COS non réglementé.

6. Situation locative : deux lots loués à l'association EMMAUS.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale est estimée à :

900 €/m² de surface utile en rez-de-chaussée et 450 €/m² en sous-sol, soit 281 250 € HT.

N° Lot	Superficie/ m² SU	Nature des locaux	Propriétaire	Calcul indemnité	Valeur en €
5-7-9 rue Einstein					
73	245	Bureau de Poste	Ville de Strasbourg	(125 m² X 900 €) + (120 m² X 450 €)	**166 500 € (abattement de 50 % pour le sous-sol)**
4 place de Haldenbourg					
32 et 33	170	Locaux associatifs/EMMAUS	Ville de Strasbourg	(85 m² X 450 €) + (85 m² X 900 €)	**114 750 € (abattement de 50 % pour le sous-sol)**

8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 30/10/2015

Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques d'Alsace et du Bas-Rhin.

Le Directeur régional des Finances publiques,
et par délégation,
Le Responsable de la
Division France Domaine Bas-Rhin
Corinne [illegible]

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex

☎ 03 88 10 35 00
03 88 10 35 01

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)

(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)

Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel :eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

N° 2015/1385

Acquisition amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg - Affaire suivie par Mme Héléna KRZYSZOWSKI.
2 - Date de la consultation : Demande du 17/09/2015, reçue le 18/09/2015, délai négocié au 02/11/2015.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Relogement ou éviction de divers fonds de commerce sis place de Haldenbourg et rue Einstein à Strasbourg Cronenbourg. L'opération s'inscrit dans le cadre de la rénovation urbaine de Cronenbourg/requalification du secteur Einstein-Haldenbourg ; projet déclaré d'utilité publique par arrêté du Préfet du Bas-Rhin en date du 21 août 2014. Actualisation de l'avis n° 2014/960.
4 - Propriétaires présumés : Divers.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Commune de STRASBOURG – CRONENBOURG

Parcelles	Superficie	Adresse	Zonage au POS
Section KY n°124	52.22 ares	5-7-9 rue Einstein	CRO UB10
Section KY n°136	15.03 are	4 pl de Haldenbourg	CRO UB10

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique Foncière et Immobilière

1 parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

Le projet de rénovation urbaine porté par la CUS, prévoit l'acquisition de certains lots de copropriété situés au rez-de-chaussée de l'immeuble du 5-7-9 rue Einstein et tous ceux situés 4 place de Haldenbourg. Tous les lots correspondent à des locaux commerciaux ou associatifs qui seront soit réhabilités (rue Einstein), soit démolis (place de Haldenbourg). Ainsi certains commerces seront relocalisés dans le secteur, d'autres évincés.
L'estimation porte sur les indemnités susceptibles d'être allouées aux propriétaires des fonds de commerce, qu'ils soient relogés ou évincés.

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone CRO UB10 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum des constructions de 20 m, COS non réglementé.

6. Situation locative : ./.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature des fonds de commerce, de leur situation, de leurs caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale est estimée à :

229 453 €

Détail suivant annexe n° 1 ci-jointe.

Cette valeur se décompose en une indemnité principale basée sur la valeur du droit au bail pour tous les commerces considérés comme transférables.
S'y rajoute l'indemnité de remploi qui est de 10 % jusqu'à 23 000 € et de 15 % au-delà **pour les fonds de commerce.**
L'indemnité pour éviction commerciale est basée sur le résultat fiscal déclaré les 3 dernières années.

Il conviendra de chiffrer en sus, l'indemnité de déménagement et de réinstallation suivant devis à fournir et l'indemnité pour trouble commercial suivant les conditions de départ.

Les indemnités d'éviction commerciale n'ont pas été calculées pour les fonds de commerce dont l'acquisition est reportée.

Concernant les commerçants relogés, à défaut d'éléments suffisants, il n'a pas été calculé l'indemnisation au titre du droit au bail basée sur le différentiel de loyer pour la période restant à courir avant le renouvellement. A ce titre il y a lieu de fournir le montant du loyer mensuel et la durée résiduelle restante du bail en cours au moment du départ et le montant du futur loyer et la date d'entrée prévue dans les nouveaux locaux.

8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : Tableau des indemnisations calculées.

A Strasbourg, le 30/10/2015

Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques d'Alsace et du Bas-Rhin.

Pour le Directeur régional des Finances publiques,
L'adjointe à la responsable de la
Division France Domaine Bas-Rhin
Corinne REY

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

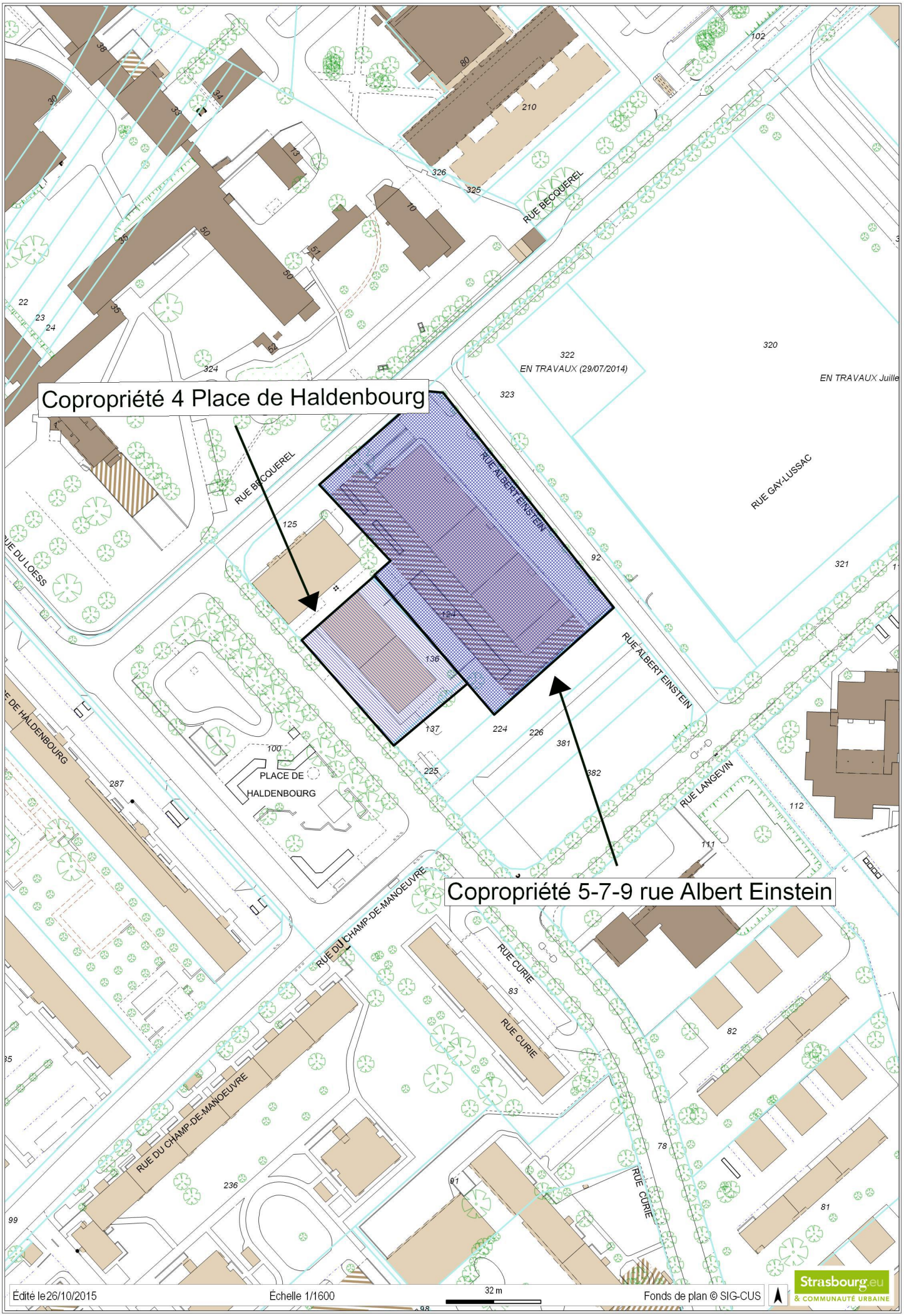
INDEMNITES DUES pour les FONDS de COMMERCE

4 pl de Haldenbourg : locaux à démolir

N° Lot	Destination envisagée	Exploitant	Indemnité principale	Remploi	Eviction commerciale	Total	Observations
27 et 28	Eviction	Brasserie et snack de la cité/Eurl ANTIBAD	52 380 €	6 707 €	1 438 €	60 525 €	Basé sur valeur droit au bail/hors ind. Déménagement et trouble commercial
29 et 39	Eviction	Magasin INTERMARKO/Consorts DEMIR	0 €	0 €	8 512 €	8 512 €	Propriétaire exploitant/pas de droit au bail
30 et 38	Eviction	Doner Kebab/Café Turc OZWATAN M. YESTLYAPRAK	26 055 €	2 758 €	4 786 €	33 599 €	Basé sur valeur droit au bail/hors ind. Déménagement et trouble commercial
32	Transfert	Ass. Emmaus				0 €	Indemnité de déménagement/trouble commercial à chiffrer
33	Transfert					0 €	
34 et 35	Transfert	Pharmacie/Consorts NIELSEN				0 €	Indemnité de déménagement/trouble commercial à chiffrer
36	Transfert	Labo Isorez-Pichoir				0 €	Indemnité de déménagement/trouble commercial à chiffrer

5-7-9 rue Einstein : locaux à réhabiliter

N° Lot	Destination envisagée	Exploitant	Indemnité principale	Remploi	Eviction		Observations
1	Transfert	Boul. DERVISOGLU/ M. Iyice				0 €	Indemnité de déménagement/trouble commercial à chiffrer
2	Eviction	EXPRESS MARKET	18 900 €	1 890 €		20 790 €	Basé sur valeur droit au bail/hors ind. Déménagement et trouble commercial//Pas d'indemnité d'évictionau vu du résultat fiscal déficitaire.
70 et 71	Plus exploité	Supermarché DESTAN	0 €	0 €		0 €	Fonds inexistant
72	Eviction	Snack CRO	13 500 €	1 350 €	635 €	15 485 €	Vérifier si bail commercial/Eviction calculée sur base résultats déposés, soit déficit en 2012 et bénéfice en 2013 et 2014//Hors ind de déménagement et trouble commercial.
120 et 121	Transfert ou éviction en 2ème phase	Tabac presse ROBERT	39 960 €	4 844 €		44 804 €	Basé sur valeur du droit au bail/ A revoir quand acquisitions programmées
120		Epicerie et taxiphone/OURAIS	9 450 €	945 €		10 395 €	
122		MAALA EXOTIC/ M. Tarmat	13 500 €	1 350 €		14 850 €	
124		MEDIA PHONE/ M. Sitmaze	18 630 €	1 863 €		20 493 €	
124	Transfert dans seconde phase	Ass mieux vivre ensemble				0 €	Indemnité de déménagement/trouble commercial à chiffrer
		TOTAL	**192 375 €**	**21 707 €**	**15 371 €**	**229 453 €**	

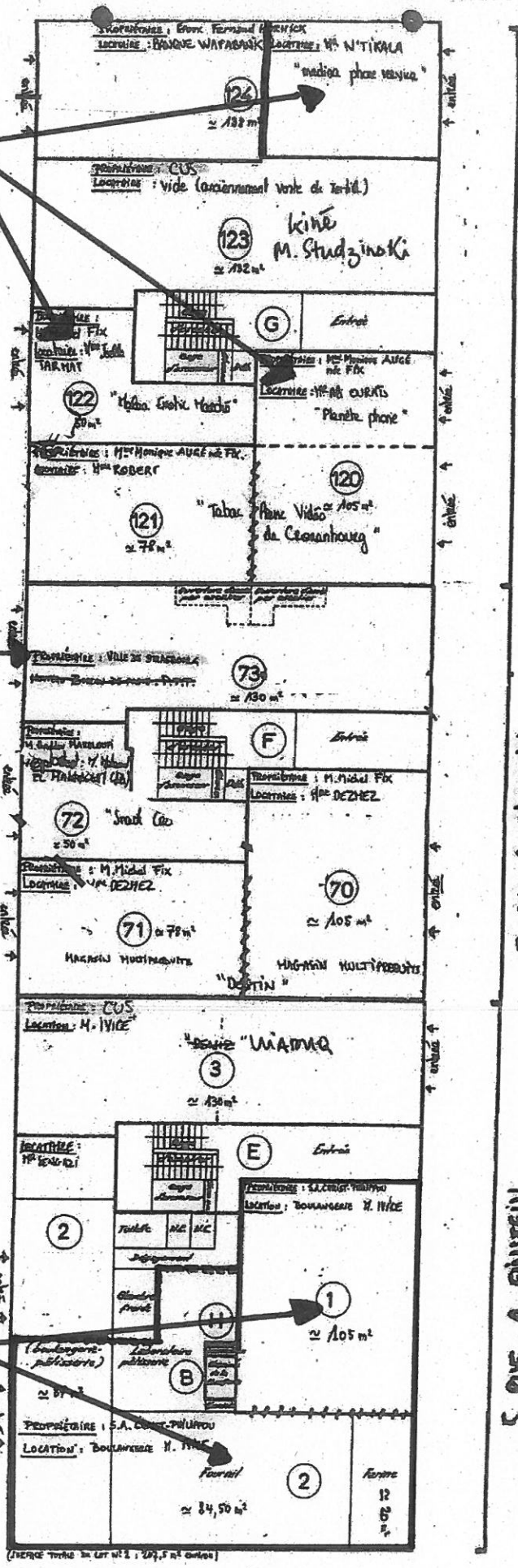

Copropriété 4 Place de Haldenbourg
Copropriété 5-7-9 rue Albert Einstein
RUE BECQUEREL
RUE ALBERT EINSTEIN
RUE GAY-LUSSAC
RUE LANGEVIN
RUE CURIE
RUE DU CHAMP-DE-MANOEUVRE
PLACE DE HALDENBOURG
EN TRAVAUX (29/07/2014)
EN TRAVAUX Juille
Édité le 26/10/2015
Échelle 1/1600
32 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

COPROPRIETE 5-7-9 RUE ALBERT EINSTEIN

Commerces à évincer

Lot propriété de la Ville

Boulangerie à transférer



PLAN RDC COPROPRIETE RUE EINSTEIN

ESQUISSE N°_____ COMMUNE DE KOENIGSHOFFEN Page

CRONENBOURG

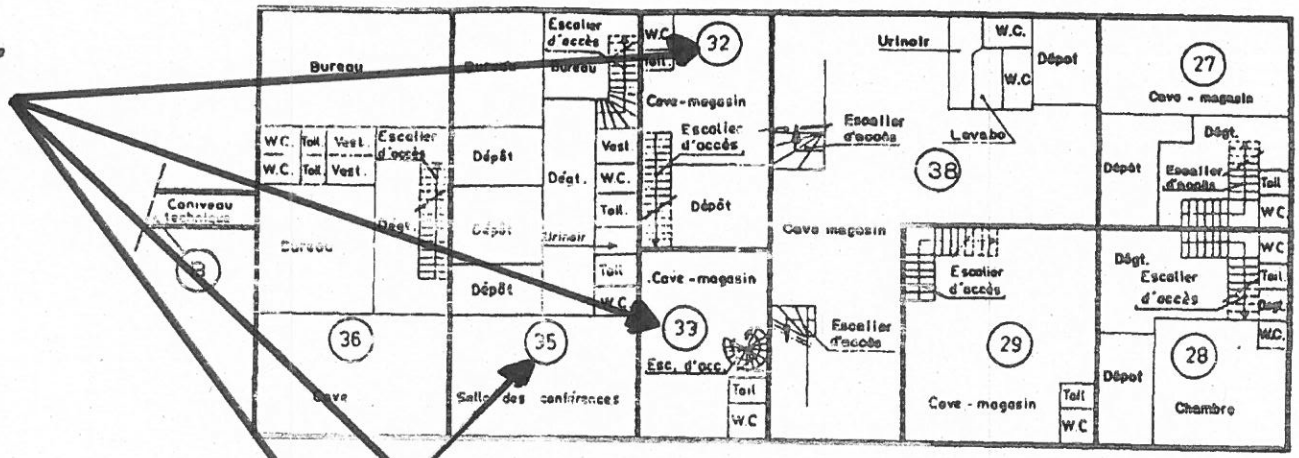
Section KY Parcelles: 125/25,136/25

Adresse: 4 et 6 Place de Haldenbourg,
2, rue Becquerel

ETABLI PAR M. GILLES BILHAUT GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G. 40 RUE DE LA COTE D'AZUR STRASBOURG-MEINAU

SOUS-SOL

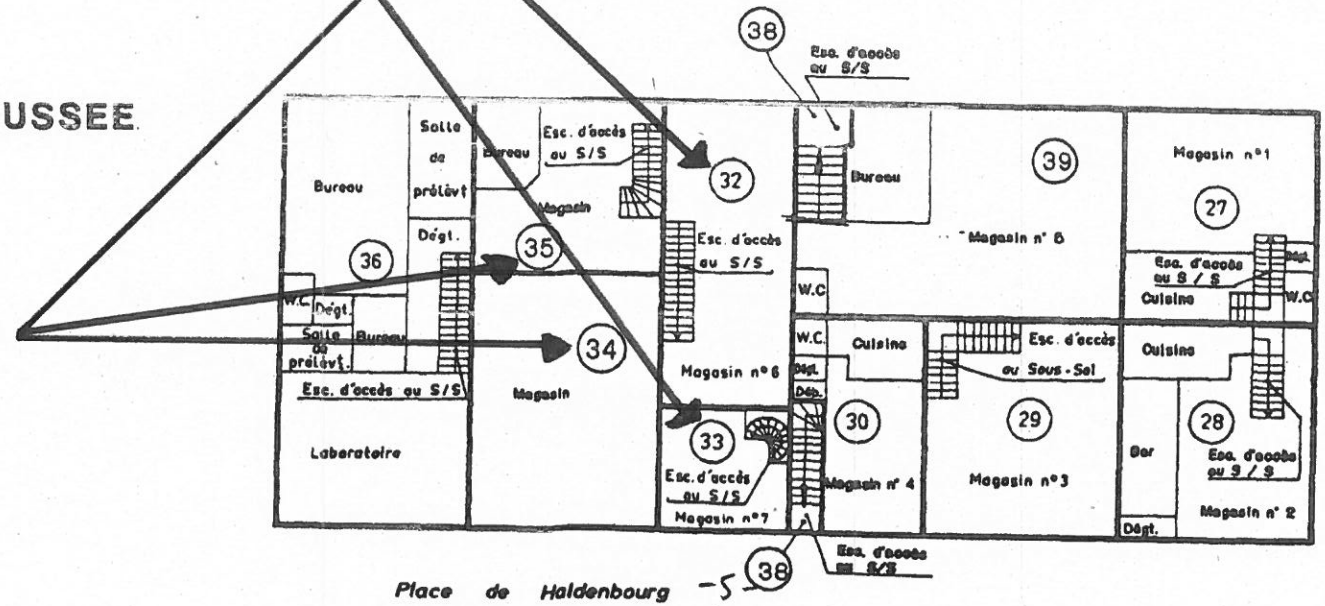
Lots propriété de la Ville.



Place de Haldenbourg

REZ DE CHAUSSEE

Pharmacie à transférer.



Place de Haldenbourg

Strasbourg.eu
eurométropole

34

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

ANRU HAUTEPIERRE - Maille Athéna : Avis préalable (article L5211-57 du Code des Collectivités Territoriales :
- Acquisition auprès de la SERS de parcelles situées Maille Athéna à Hautepierre avenant 14 à la convention d'aménagement du 30 décembre 1967).
- Echange de terrains entre l'Eurométropole de Strasbourg et l'association AURAL dans le cadre de la reconfiguration de la voirie
- Constitution de servitudes de canalisations d'eau potable et d'assainissement au profit de l'Eurométropole de Strasbourg.

Dans le cadre des réaménagements opérés au titre du Projet de Rénovation Urbaine sur le quartier de Hautepierre à Strasbourg, l'Eurométropole procède à la reconfiguration de la circulation routière autour et à l'intérieur des mailles qui composent le quartier, en vue de sécuriser et améliorer la qualité du trafic. Ces opérations nécessitent dans certains cas que la collectivité réalise des transactions foncières avec divers propriétaires riverains, afin d'acquérir le foncier nécessaire, comme c'est le cas pour l'aménagement des voiries nouvellement créées Maille Athéna dans le quartier de Hautepierre.

L'Eurométropole de Strasbourg a procédé à l'aménagement de nouvelles voiries traversant la Maille Athéna, et notamment le prolongement de l'Avenue Racine vers la rue Marcel Proust, ainsi que l'aménagement de la piste cyclable du Hohenstein.

Pour réaliser les aménagements cités, il est nécessaire de réaliser un échange foncier avec l'association AURAL, propriétaire riverain, qui possède une partie de l'emprise nécessaire. En effet, en contrepartie de ce terrain, l'Eurométropole propose de céder à AURAL des délaissés jouxtant son terrain suite aux aménagements réalisés.

Préalablement à cet échange, l'Eurométropole doit acquérir auprès de la SERS certaines parcelles.

I. Acquisition à réaliser auprès de la SERS

Une partie des emprises concernées par l'échange foncier à intervenir avec AURAL appartiennent encore à la SERS, et doivent donc être acquises par l'Eurométropole.
Cette acquisition sera réalisée à l'Euro symbolique, conformément aux dispositions de l'avenant 14 à la convention d'aménagement du 30 décembre 1967.

II. Echange Foncier avec l'association AURAL

L'Eurométropole de Strasbourg a réalisé le prolongement de l'Avenue Racine pour rejoindre la Rue Marcel Proust et le quartier de Cronenbourg, en traversant la Maille Athéna. Certaines des parcelles nécessaires à cette voirie sont propriété de l'Association AURAL, riveraine de la rue créée. La collectivité souhaite aujourd'hui s'assurer la maîtrise foncière de l'emprise nécessaire à l'aménagement, elle doit par conséquent acquérir ce foncier auprès de AURAL.

En contrepartie de la cession de cette emprise, l'Eurométropole se propose de céder à l'association AURAL plusieurs emprises.

Tout d'abord une emprise située à l'angle de la rue Madame de Stael et de l'Avenue Racine, qui permettra à AURAL de compléter son unité foncière.
Ensuite, une deuxième emprise contigüe à la propriété de l'association qui constitue un délaissé consécutif à l'aménagement de la piste cyclable du Hohenstein, et dont la collectivité n'a pas l'utilité.

Au vu de ces éléments, il est proposé que l'Eurométropole procède à un échange foncier avec l'association AURAL. Ainsi, L'Eurométropole cédera à Auchan France une surface totale de 15,56 ares, estimée par les services fiscaux à la valeur vénale de 325 500,00 €, et deviendra en contrepartie propriétaire d'une surface de 16,10 ares, estimée par le service des Domaines à la valeur vénale de 326 800,00 €.

Les surfaces n'étant pas totalement équivalentes, une soulte d'un montant de 1 300,00 € serait due par la collectivité à l'association. L'association renonçant à la soulte, celle-ci ne sera pas versée.

III. Constitution et radiation de servitudes

L'une des parcelles à céder à l'association AURAL est issue d'une division cadastrale d'une parcelle grevée d'une servitude en tant que fonds dominant. La parcelle à céder n'est pas concernée par l'application de cette servitude, il conviendra donc de procéder à sa radiation.

Du fait des réaménagements opérés, il existe des canalisations d'eau et d'assainissement publiques qui traversent les parcelles qui seront cédées par l'Eurométropole à la société AURAL, le long de la piste cyclable du Hohenstein. Il convient donc de constituer des servitudes de passage pour ces canalisations. La parcelle voisine, cadastrée section LS numéro 742, déjà propriété de l'AURAL est également traversée par trois conduites d'assainissement pour lesquelles il n'existe pas de servitude. Toutes ces servitudes consisteront en des servitudes réelles et perpétuelles de passage de canalisations d'eau et d'assainissement, d'occupation du sous-sol, d'exploitation, et ouvrages accessoires telles que matérialisées sur le plan joint.

A. Constitution de servitudes pour le passage de canalisations d'eau potable.

Certaines parcelles cédées au titre de l'échange ci-dessus à l'association AURAL par l'Eurométropole sont traversées par une canalisation d'eau potable, à savoir une conduite de fonte ductile de type 200 mm (y compris les éléments affleurant de cette conduite tels qu'un regard de vannes, des bouches à clés etc…). Il sera par conséquent constitué avec le co-échangiste deux servitudes selon les modalités suivantes :

- une servitude réelle et perpétuelle de passage des réseaux, canalisations, et ouvrages accessoires, d'occupation du sous-sol et d'exploitation telle que matérialisée sur le plan joint, assortie d'un droit de passage pour les agents de l'Eurométropole ou tous employés d'une entreprise mandatée par celle-ci à pied, à bicyclette et véhicules de jour comme de nuit, afin d'accéder aux installations et équipements situés sur le fonds servant, sous réserve de ne pas gêner l'activité commerciale.

Cette servitude consistera en une bande de 3 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite de canalisation ainsi que les organes s'y rattachant (regards de visite, bouches à clés, vannes, branchements …).
Elle sera complétée notamment par une obligation de remise en état, à l'issue d'éventuels travaux, des terrains sur la base de l'état des lieux dressé contradictoirement avant le début des travaux, ainsi que le cas échéant d'une obligation d'indemnisation du propriétaire du fonds servant en raison de dommages matériels éventuels qui auraient été causés du fait de l'exécution des travaux d'entretien, de réparation, ou de remplacement de canalisations.

- cette servitude sera assortie d'une obligation du fond servant de mettre en œuvre les moyens de préservation et de protection nécessaires à la conservation des réseaux existants ainsi qu'à leur exploitation dans le cas d'aménagements ultérieurs impactant les surfaces concernées par la bande de servitude. Ces mesures conservatoires devront être validées par le propriétaire du fond dominant.

B. <u>Constitution de servitude pour le passage de canalisations d'assainissement</u>

Certaines parcelles cédées au titre de l'échange ci-dessus à l'association AURAL ainsi que la parcelle cadastrée section LS numéro 742 sont également traversées par plusieurs réseaux, d'assainissement distincts :

a. un de diamètre 1500 puis 1600 mm d'orientation ouest-est,
b. un de diamètre 400 mm qui relie la rue Thomas Mann au collecteur Ø 1 500 mm cité ci-avant,
c. un de diamètre 500 mm qui relie la rue Henri Bergson au collecteur Ø 1 500 mm cité ci-avant,
d. un de diamètre 1000 mm qui longe la piste de Hohenstein et rejoint le collecteur Ø1 500 mm cité ci-avant.

Il sera donc constitué également au terme du présent échange une servitude pour le passage de ces canalisations :

- une servitude réelle et perpétuelle de passage des réseaux, canalisations et ouvrages accessoires, d'occupation du sous-sol et d'exploitation telle que matérialisée sur le plan joint, assortie d'un droit de passage pour les agents de l'Eurométropole de Strasbourg ou tous employés d'une entreprise mandatée par celle-ci à pied, à bicyclette et véhicules (camion hydrocureur de 26 T) de jour comme de nuit, afin d'accéder aux installations et équipements situés sur le fonds servant, sous réserve de ne pas gêner l'activité commerciale.

Cette servitude consistera :

- pour la conduite Ø 1500 puis Ø 1600 mm, en une bande de 6 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite ainsi que les ouvrages s'y rattachant (regards de visite, branchements…)
- pour les conduites Ø 400, Ø 500 et Ø 1000 mm, en une bande de 3 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite ainsi que les ouvrages s'y rattachant (regards de visite, branchements…)

Elle sera complétée notamment par une obligation de remise en état, à l'issue d'éventuels travaux, des terrains sur la base de l'état des lieux dressé contradictoirement avant le début des travaux, ainsi que le cas échéant d'une obligation indemnisation du propriétaire du fonds servant en raison de dommages matériels éventuels qui auraient été causés du fait de l'exécution des travaux d'entretien, de réparation ou de remplacement de canalisations.

- cette servitude sera assortie d'une obligation du fonds servant de mettre en œuvre les moyens de préservation et de protection nécessaires à la conservation des réseaux existants ainsi qu'à leur exploitation dans le cas d'aménagements ultérieurs impactant les surfaces concernées par la bande de servitude. Tout projet d'aménagement dans la bande de servitude devra être validé au préalable par le propriétaire du fonds dominant ainsi que les mesures conservatoires qui l'accompagne.

Le bénéficiaire de la servitude prendra à sa charge le cas échéant la remise en état du fonds servant si une intervention sur celui-ci s'avérait nécessaire.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu les avis de France Domaine en date du 12 avril 2016
vu l'article L 5211-57 du Code général des collectivités territoriales
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
donne un avis favorable

1. *à la radiation des servitudes suivantes, mais uniquement en ce qu'elles grèvent en tant que fonds dominants la parcelle cadastrée section LS n°(744)/56 de 10,48 ares :*

   - *servitude de passage à la charge des fonds servants cadastrés section LS n°708/56 et LS n°710/28 ;*
   - *servitude de passage à la charge du fonds servants cadastré section LS n°732/56 ;*
   - *servitude de passage à la charge du fonds servant cadastré section LS n°706/56 ;*
   - *servitude de passage à pied, à bicyclette et véhicules, de jour comme de nuit, pour les agents de la Ville de Strasbourg ou de la Communauté urbaine de Strasbourg à la charge du fonds servant cadastré section LS n°707/56 ;*
   - *servitude de passage de canalisation d'assainissement à la charge du fonds servant cadastré section LS n°705/56 ;*
   - *servitude de passage à pied ou en véhicule à la charge du fonds servant cadastré section LS n°705/56.*

2. *à l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg auprès de la SERS, des parcelles situées Maille Athéna, cadastrées :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Section LX n°337/55 de 0,58 are
Section LX n°335/55 de 0,79 are
Section LX n°333/55 de 0,28 are
Section LX n°331/57 de 1,18 are
Section LX n°287/55 de 0,01 are
Section LS n°741/216 de 1,84 are
Section LS n°739/56 de 0,33 are
Section LS n°737/61 de 0,08 are
Section LS n°735/64 de 0,01 are

Moyennant le prix de 1€ symbolique, conformément à l'avenant 14 à la convention d'aménagement du 30 décembre 1967 ;

3. *à l'échange foncier à intervenir entre l'association AURAL, ou toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer, et l'Eurométropole de Strasbourg, consistant en :*

- *la cession à AURAL par l'Eurométropole de Strasbourg des parcelles cadastrées :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Section LS n°(3)/56 de 10,48 ares, issue de la parcelle LS n°703/56,
Section LX n°337/55 de 0,56 are,
Section LX n°335/55 de 0,79 are,
Section LX n°333/55 de 0,28 are,
Section LX n°331/57 de 1,18 are
Section LX 287/55 de 0,01 are,
Section LS n°741/216 de 1,84 are,
Section LS n°739/56 de 0,33 are,
Section LS n°737/61 de 0,08 are,
Section LS n°735/64 de 0,01 are

Soit une surface totale de 15,56 ares, estimée par les services fiscaux à la valeur de 325.500 €.

- *en contre échange, l'acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg auprès de l'association AURAL (ou de toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer) des parcelles suivantes, provisoirement cadastrées :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg – Koenigshoffen
Lieudit : Spendersanwand
Section LS n°(2)/56 de 16,10 ares issue de la parcelle cadastrée section LS n° 693/56.

Estimée par les services fiscaux à la valeur de 326 800 €.

Une soulte en faveur de l'association d'un montant de 1.300 € est due par l'Eurométropole, toutefois les parties ont expressément convenu de renoncer au versement de cette soulte.

4. à la constitution de plusieurs servitudes, à savoir :

- *en ce qui concerne la conduite d'eau traversant les parcelles propriété de l'AURAL :*

    - *constitution d'une servitude réelle et perpétuelle de passage des réseaux, canalisations, et ouvrages accessoires, d'occupation du sous-sol et d'exploitation telle que matérialisée sur le plan joint, assortie d'un droit de passage pour les agents de l'Euroémtropole ou tous employés d'une entreprise mandatée par celle-ci à pied, à bicyclette et véhicules de jour comme de nuit, afin d'accéder aux installations et équipements situés sur le fonds servant, sous réserve de ne pas gêner l'activité commerciale. Ladite servitude constituée à la charge des parcelles cadastrées section LX n°335/55, section LX n°333/55, section LX n°331/57, section LS n°741/216, et section LS n°739/56, propriété de l'association AURAL, au profit du fonds dominant cadastré section CV n°15/1, propriété de l'Eurométropole de Strasbourg.*

      Cette servitude consistera en une bande de 3 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite de canalisation ainsi que les organes s'y rattachant (regards de visite, bouches à clés, vannes, branchements ...).

      Elle sera complétée notamment par une obligation de remise en état, à l'issue d'éventuels travaux, des terrains sur la base de l'état des lieux dressé contradictoirement avant le début des travaux, ainsi que le cas échéant d'une obligation indemnisation du propriétaire du fonds servant en raison de dommages matériels éventuels qui auraient été causés du fait de l'exécution des travaux d'entretien, de réparation, ou de remplacement de canalisations.

    - *cette servitude sera assortie d'une obligation du fond servant de mettre en œuvre les moyens de préservation et de protection nécessaires à la conservation des réseaux existants ainsi qu'à leur exploitation dans le cas d'aménagements ultérieurs impactant les surfaces concernées par la bande de servitude. Ces mesures conservatoires devront être validées par le propriétaire du fond dominant.*

- *pour le passage des réseaux d'assainissement, constitués :*
    - *d'un collecteur Ø 1500 puis Ø 1600 mm d'orientation ouest-est,*
    - *d'un collecteur Ø 400 mm qui relie la rue Thomas Mann au collecteur Ø 1500 mm citéci-avant,*
    - *d'un collecteur Ø 500 mm qui relie la rue Henri Bergson au collecteur Ø 1500 mm cité ci-avant,*
    - *d'un collecteur Ø 1000 mm qui longe la piste de Hohenstein et rejoint le collecteur Ø1500 mm cité ci-avant :*

- *constitution d'une servitude réelle et perpétuelle de passage des réseaux, canalisations et ouvrages accessoires, d'occupation du sous-sol et d'exploitation telle que matérialisée sur le plan joint, assortie d'un droit de passage pour les agents de l'Eurométropole ou tous employés d'une entreprise mandatée par celle-ci à pied, à bicyclette et en véhicules (camion hydrocureur de 26T) de jour comme de nuit, afin d'accéder aux installations et équipements situés sur le fonds servant, sous réserve de ne pas gêner l'activité. Ladite servitude constituée à la charge des parcelles cadastrées section LX n°335/55, section LX n°333/55, section LX n°331/57, section LS n°742, section LS n°741/216 et section LS n °739/56, propriété de AURAL, au profit du fonds dominant cadastré section CV n°15/1, propriété de l'Eurométropole de Strasbourg.*

Cette servitude consistera
- *pour la conduite Ø 1500 puis Ø 1600 mm, en une bande de 6 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite ainsi que les ouvrages s'y rattachant (regards de visite, branchements…)*
- *pour les conduites Ø 400, Ø 500 et Ø 1000 mm, en une bande de 3 mètres de large centrée sur l'axe de la conduite ainsi que les ouvrages s'y rattachant (regards de visite, branchements…)*

Elle sera complétée notamment par une obligation de remise en état, à l'issue d'éventuels travaux, des terrains sur la base de l'état des lieux dressé contradictoirement avant le début des travaux, ainsi que le cas échéant d'une obligation indemnisation du propriétaire du fonds servant en raison de dommages matériels éventuels qui auraient été causés du fait de l'exécution des travaux d'entretien, de réparation ou de remplacement de canalisations.

- *cette servitude sera assortie d'une obligation du fonds servant de mettre en œuvre les moyens de préservation et de protection nécessaires à la conservation des réseaux existants ainsi qu'à leur exploitation dans le cas d'aménagements ultérieurs impactant les surfaces concernées par la bande de servitude. Tout projet d'aménagement dans la bande de servitude devra être validé au préalable par le propriétaire du fonds dominant ainsi que les mesures conservatoires qui l'accompagne.*

Les présentes servitudes seront constituées et consenties à titre gratuit et sans aucune stipulation d'indemnité par le propriétaire du fonds dominant au profit du propriétaire du fonds servant.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016

et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14
Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

N° 2016 / 296
Acquisition amiable avant échange.

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 10/03/2016, reçue le 17/03/2016.
3-.Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'échange d'un ensemble de parcelles s'inscrivant dans le cadre des réaménagements du quartier de Hautepierre, maille Athéna.
4- Propriétaire(s) présumé(s) : EMS et SERS.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG-HAUTEPIERRE

Section	Parcelles	Issu de	Superficie à prélever/ares	Adresse cadastrale	Zonage POS	Propriétaires
LS	(3)/56	703/56	10,48	rue Henri Bergson	HAU UB4	EMS
LX	337/55	292/55	0,56	Kleinneugebreit		SERS
LX	335/55	299/55	0,79			
LX	333/55	287/55	0,28			
LX	331/57	285/57	1,18	Gallenackerweg		
LX	287/55		0,01	Kleinneugebreit		
LS	741/216	534	1,84	Gallenacker		
LS	739/56	532	0,33			
LS	737/61	530	0,08			
LS	735/64	528	0,01			
		TO TAL	15,56			

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Direction de l'Urbanisme, de l'Aménagement et de l'Habitat
Service Politique foncière et immobilière

1 parc de l'Étoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

Les emprises se situent maille Athéna, au Nord du quartier de Hautepierre en limite de Cronenbourg.
L'opération envisagée porte sur un échange foncier entre l'association AURAL et l'EMS pour une superficie totale de 15,56 ares. Au préalable, l'EMS devra faire l'acquisition auprès de la SERS des parcelles situées en bordure de la piste du Hohenstein pour une superficie totale de 5,08 ares.

5a- Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20 m, COS non réglementé.

Qualification du terrain :
Les parcelles ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 322-2 du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux.
Cependant l'emprise de 5,08 qui s'étire le long de la piste du Hohenstein est inconstructible de fait en raison de sa situation et sa configuration.

6- Origine de propriété :./.

7- Situation locative : ./.

8- DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

Parcelle n° (3)/56 : 25 000 € HT/are, soit une valeur de 262 000 € HT pour 10,48 ares.
Acquisition préalable à l'échange : 12 500 € HT/are, soit une valeur de 63 500 € HT pour 5,08 ares.

L'échange représente pour un montant total de 325 500 € HT.

Ces valeurs tiennent compte des caractéristiques particulières des deux emprises concernées.

9- Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine, suivie d'un échange foncier.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

A Strasbourg, le 12 avril 2016

Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques de la Région Alsace – Champagne-Ardenne - Lorraine et du département du Bas-Rhin.
L'Inspectrice des Finances Publiques

Eliane BAEHR

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14
Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D'ALSACE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

N° 2016 / 295
Échange amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 10/03/2016, reçue le 17/03/2016.
3-.Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet d'échange d'une parcelle s'inscrivant dans le cadre des réaménagements du quartier de Hautepierre, maille Athéna.
4- Propriétaire(s) présumé(s) : AURAL.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG-HAUTEPIERRE

Section	Parcelle	Issu de	Superficie à prélever/ares	Adresse cadastrale	Zonage POS
LS	(2)/56	693/56	16,10	rue Henri Bergson	HAU UB4

L'emprise en forme de trapèze se situe maille Athéna, au Nord du quartier de Hautepierre en limite de Cronenbourg.
L'emprise à évaluer est issue d'une parcelle partiellement encombrée qui a fait l'objet d'un PV d'arpentage en date du 26/11/2015 afin de distraire 16,10 ares de la propriété d'Aural en vu d'un échange foncier avec l'EMS.
Cette parcelle est en réalité déjà aménagée en voirie et accessoire de voirie permettant de prolonger l'avenue Racine jusqu'à la rue Marcel Proust à Cronenbourg. Cette situation ne procure aucun avantage à son propriétaire actuel.

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Direction de l'Urbanisme, de l'Aménagement et de l'Habitat
Service Politique foncière et immobilière

1 parc de l'Étoile

67076 STRASBOURG Cedex

MINISTÈRE DES FINANCES
ET DES COMPTES PUBLICS

5a- Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelle située en zone HAU UB4 au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée.
Sont admises en zone UB, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 75 %, hauteur maximum de 20 m, COS non réglementé.

Qualification du terrain :
La parcelle a la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 322-2 du Code de l'expropriation car située dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservie par les réseaux. De par l'aménagement en voirie, elle est inconstructible de fait.

6- Origine de propriété :./.

7- Situation locative : ./.

8- DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

20 300 € HT/are, soit une valeur arrondie à 326 800 € HT pour 16,10 ares.

Cette valeur tient compte de l'encombrement de la parcelle d'origine.

Néanmoins, s'agissant d'une emprise en nature de voirie, celle-ci ne procure aucun avantage à son propriétaire. Ainsi l'acquisition s'accompagnera d'un transfert de charges, pouvant justifier une cession à l'€ symbolique.

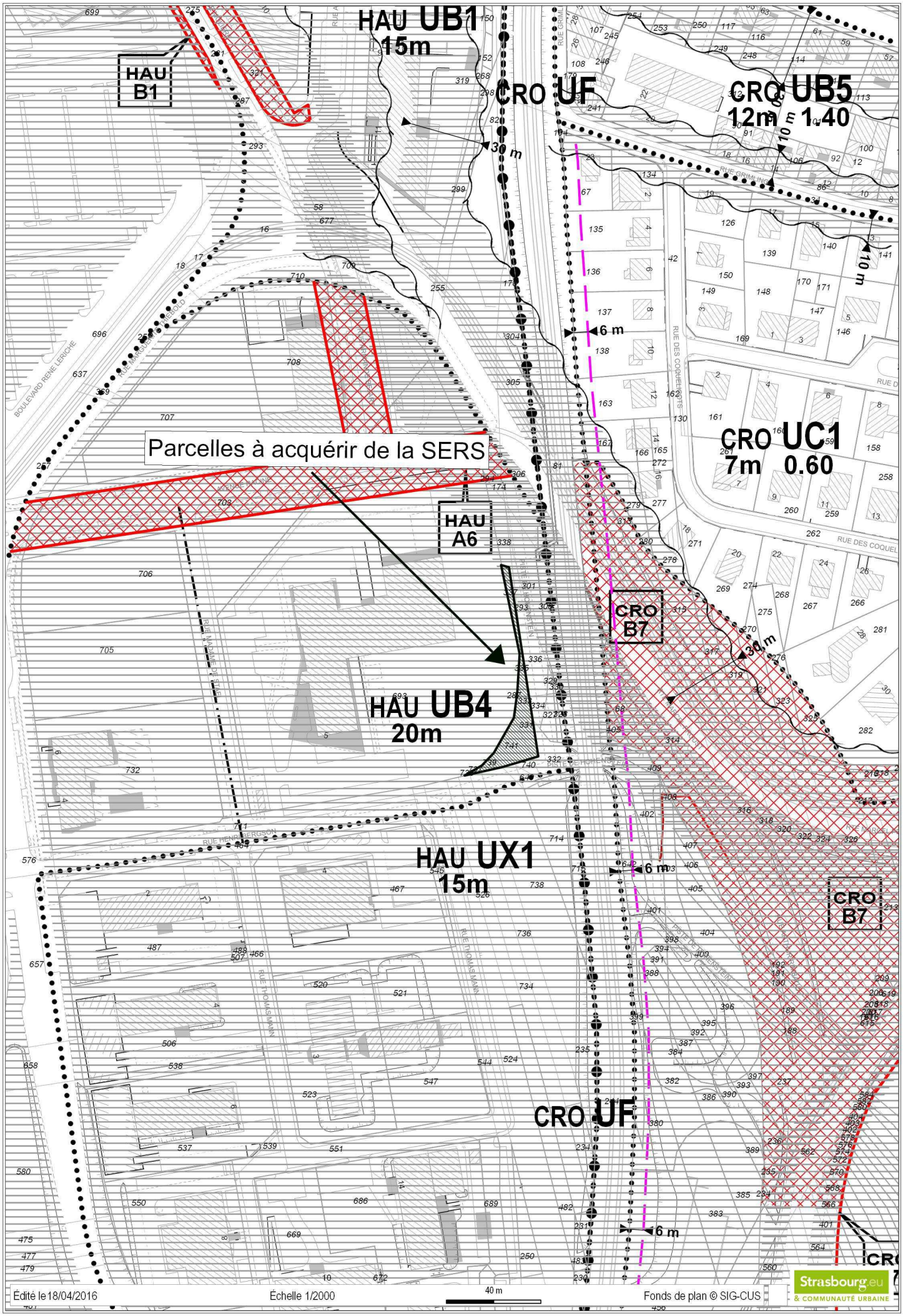
9- Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une acquisition immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

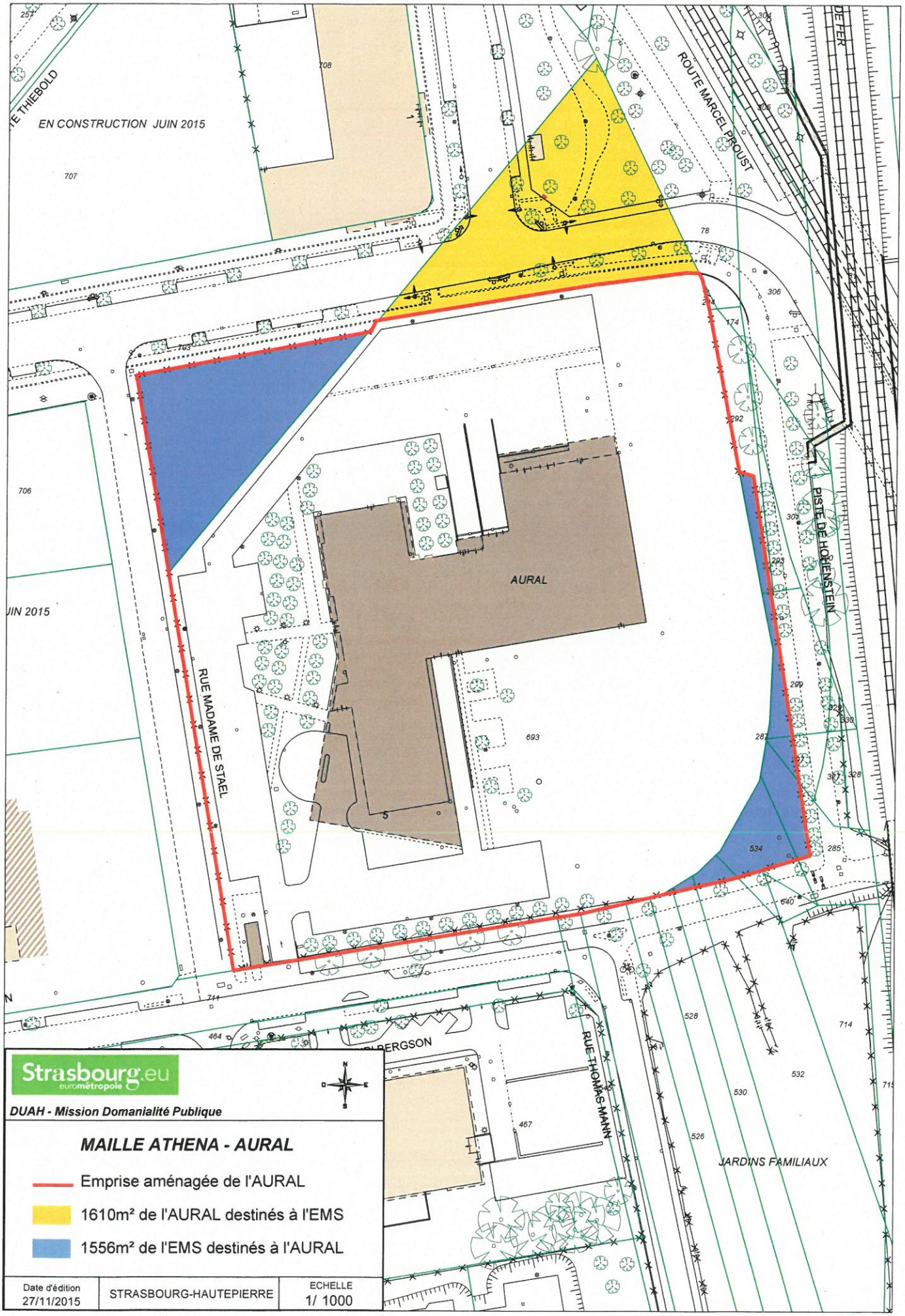
Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 12 avril 2016

Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques de la Région Alsace – Champagne-Ardenne - Lorraine et du département du Bas-Rhin.
L'Inspectrice des Finances Publiques

Eliane BAEHR


HAU UB1
15m
HAU B1
CRO UF
30 m
CRO UB5
12m 1.40
10 m
10 m
6 m
Parcelles à acquérir de la SERS
HAU A6
CRO UC1
7m 0.60
CRO B7
30 m
HAU UB4
20m
HAU UX1
15m
6 m
CRO B7
CRO UF
6 m
RUE GRIMM
RUE DES COQUELICOTS
RUE THOMAS MANN
RUE HENRI BERGSON
RUE DE LA MADELEINE
BOULEVARD RENE LERICHE
Édité le 18/04/2016
Échelle 1/2000
40 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE



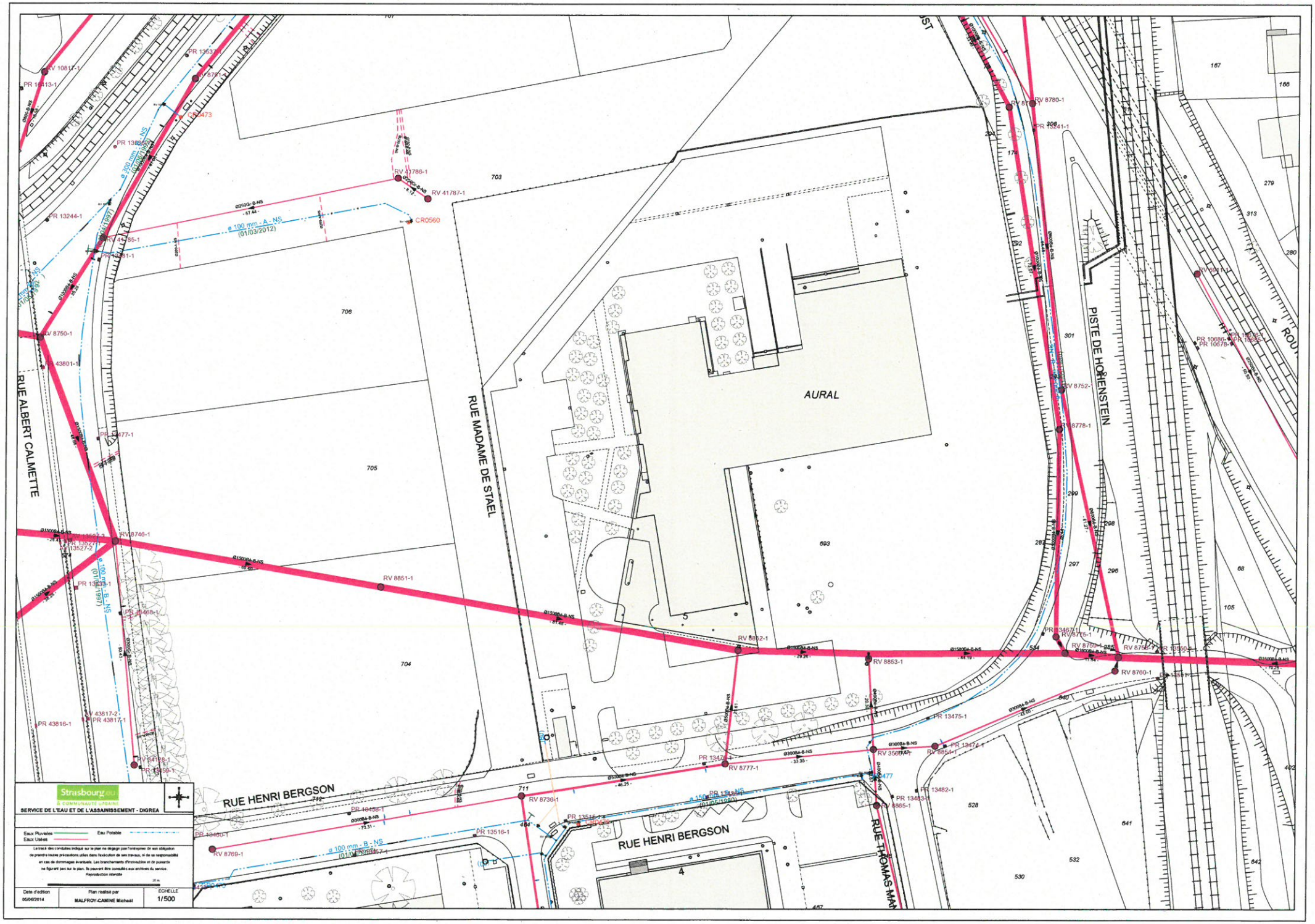
Strasbourg.eu
eurométropole

DUAH - Mission Domanialité Publique

MAILLE ATHENA - AURAL

- Emprise aménagée de l'AURAL
- 1610m² de l'AURAL destinés à l'EMS
- 1556m² de l'EMS destinés à l'AURAL

Date d'édition	STRASBOURG-HAUTEPIERRE	ECHELLE
27/11/2015		1/ 1000


RUE ALBERT CALMETTE
RUE MADAME DE STAEL
PISTE DE HOHENSTEIN
RUE HENRI BERGSON
RUE HENRI BERGSON
RUE THOMAS MAN
AURAL
703
706
705
704
593
711
Strasbourg.eu
COMMUNAUTÉ URBAINE
SERVICE DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT - DIGREA
Eaux Pluviales
Eaux Usées
Eau Potable
Date d'édition
05/06/2014
Plan réalisé par
MALFROY-CAMENE Michaël
ÉCHELLE
1/500

35

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Mainlevée de charges inscrites au profit de la ville de Strasbourg, à la charge de l'immeuble sis 3 rue Saglio à Strasbourg (Meinau).

La ville de Strasbourg était propriétaire de nombreux terrains qui ont été vendus dans le cadre de la constitution de lotissements ou bien aux différentes entreprises industrielles souhaitant s'implanter dans certains secteurs à industrialiser au début du XXème siècle. En l'absence de règlementation de l'utilisation des sols à cette époque, des charges garantissant un certain nombre d'obligations relatives à l'affectation du terrain et sa constructibilité ont été contractualisées et inscrites au Livre Foncier au profit de la Ville lors des ventes de ces terrains.

Se reportant sur les acquéreurs successifs, ces charges grèvent encore à ce jour les parcelles alors même que les obligations de construction ont été remplies et que l'affectation initialement prévue a le plus souvent évolué depuis la création de la zone.

Par conséquent, certaines de ces charges sont aujourd'hui obsolètes voire sans objet et n'ont plus lieu d'être du fait de l'existence à présent du Plan d'Occupation des Sols qui encadre la constructibilité et l'affectation des terrains et dont la règlementation est entièrement maîtrisée par la collectivité. Dans certains cas, ces restrictions d'affectation sont même en contradiction avec le règlement du POS actuel, et rendent la situation juridique incohérente au vu de la réalité des faits.

Ainsi, la Ville est régulièrement sollicitée par les propriétaires et leurs notaires sur différents secteurs pour en obtenir leur mainlevée et leur radiation au Livre foncier.

C'est l'objet de la présente délibération qui regroupe diverses inscriptions sur un ensemble immobilier.

Inscription grevant l'immeuble sis 3 rue Saglio à Strasbourg (Meinau)

La société Habitat Familial d'Alsace SA d'HLM a obtenu un permis de démolir et de construire délivré le 26 novembre 2015 en vue de la réalisation d'un ensemble de 115 logements, sur une unité foncière composée de plusieurs parcelles, située au n° 3 rue Saglio à Strasbourg. Les parcelles composant cette unité foncière sont grevées des inscriptions au profit de la ville de Strasbourg.

En effet, aux termes d'un acte de vente en date du 29 mars 1943 et d'un acte de vente en date du 27 mai 1958, le tènement foncier dont il s'agit a été grevé d'un droit à la résolution de la vente, d'une restriction au droit de disposer et d'utiliser au profit de la Ville de Strasbourg, garantissant :

- l'utilisation du terrain vendu à un usage d'agrandissement de l'immeuble industriel situé 1 rue Saglio,

- l'obligation de construire les bâtiments dans un délai de 2 ans,

- l'interdiction d'affecter les bâtiments construits à de l'habitation.

Les droits et obligations garantis par ces restrictions n'ont à ce jour plus d'existence. En effet, les locaux industriels ne sont plus exploités, et un permis de démolition de ce site a été obtenu par l'acquéreur en vue de la réalisation d'un projet de logements. De plus, au vu la règlementation instaurée par le Plan d'Occupation des Sols, le terrain étant actuellement situé en zone MEI UB3 du Plan d'Occupation des Sols, dont le règlement permet notamment la construction de logements, ces inscriptions peuvent être levées. Par ailleurs, un permis de construire un programme de logements a d'ores et déjà été délivré la ville de Strasbourg.

Ainsi, il est proposé de donner une suite favorable à cette demande de mainlevée de restrictions au droit de disposer et d'utiliser au profit de la Ville mentionnés ci-dessus.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la mainlevée des restrictions au droit de disposer et d'utiliser inscrites au profit de la ville de Strasbourg, garantissant notamment l'obligation d'affectation du terrain à un usage industriel et l'interdiction de l'affectation à usage de logements, conformément à l'acte du 29 mars 1943, à charge respectivement des parcelles cadastrées :

Commune de Strasbourg
Banlieue de Strasbourg- Neudorf
Section ET n°141/25, lieudit «Rue saglio », de 25 ares ;
Section ET n°462/28, lieudit « Rue Saglio », de 4,33 ares

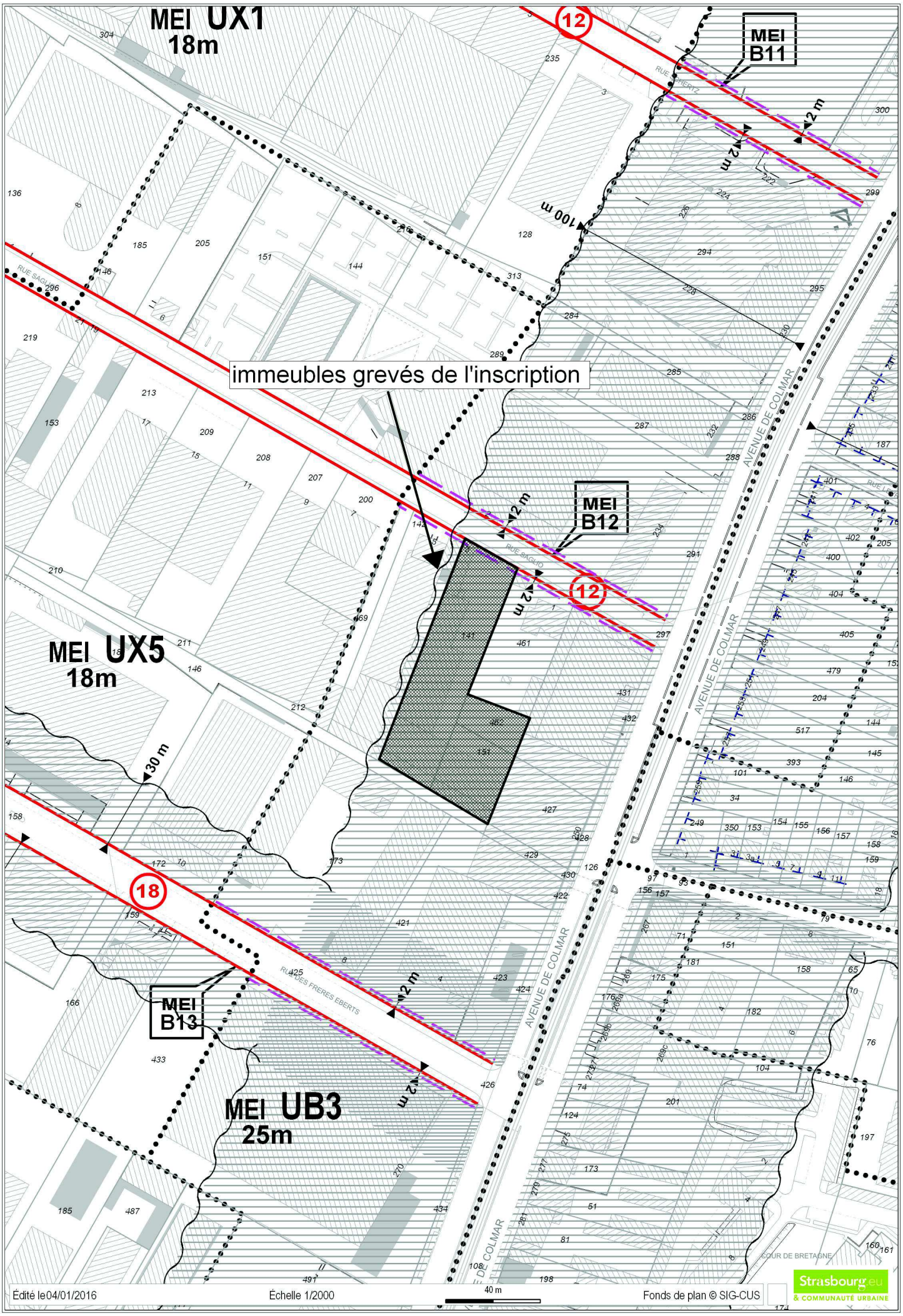
Les droits et obligations garantis par ces droits ayant été respectés à ce jour ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer tout acte à intervenir pour l'exécution des présentes et à consentir la radiation de ces droits au Livre Foncier en tant qu'ils grèvent les immeubles ci-dessus désignés.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16


MEI UX1
18m
MEI B11
MEI B12
MEI B13
MEI UX5
18m
MEI UB3
25m
immeubles grevés de l'inscription
12
18
2 m
100 m
30 m
AVENUE DE COLMAR
RUE SAGLIO
RUE DES FRERES EBERTS
COUR DE BRETAGNE
Édité le04/01/2016
Échelle 1/2000
40 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Strasbourg.eu
eurométropole

36

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

CRONENBOURG : vente d'un terrain situé Route d'Oberhausbergen à Strasbourg à la Doctrine Chrétienne en vue de la réalisation d'un groupe scolaire.

La Doctrine Chrétienne, établissement privé catholique d'enseignement général - de la maternelle au bac - actuellement localisé au 14 rue Brulée à Strasbourg, envisage la relocalisation et l'agrandissement de deux à quatre classes de maternelle et de huit à dix classes élémentaires au sein d'une construction neuve en entrée de quartier de Cronenbourg. Un terrain intéresse fortement la Doctrine à cette fin, il s'agit du terrain de l'ancienne Villa NUSS situé non loin du site de la Rotonde et donnant sur la route d'Oberhausbergen.

Cette emprise appartient aujourd'hui pour partie à un propriétaire privé, et pour partie à la Ville de Strasbourg.

I. Le projet

La collectivité a engagé un travail partenarial avec la Doctrine Chrétienne afin de définir une vision urbaine et architecturale du projet qui s'intègre dans le prolongement du parc et de la ceinture verte à proximité immédiate, de conforter les espaces naturels existants et ceux à venir, et d'améliorer l'articulation avec l'espace public existant.

Ainsi, le bâtiment projeté est positionné principalement sur une emprise en retrait de la rue, où sont actuellement installés des entrepôts et garages voués à la démolition

Pour renforcer d'avantage la place des espaces verts, le projet a adapté son implantation et propose la création d'un jardin suspendu, de toitures et pignons végétalisés.

Le bâtiment projeté comportera environ 2 894 m² de surface de plancher pour 3 niveaux. La demande de permis de construire en vue de la réalisation du projet sera déposée à l'automne 2016.

II. La cession foncière

Afin de pouvoir réaliser le projet de construction, la Doctrine Chrétienne devra s'assurer la maîtrise foncière :

- des parcelles nécessaires au projet propriété de la Ville (environ 31 ares) ;

- des parcelles nécessaires au projet propriété d'un particulier.

La vente des terrains de la Ville sera donc précédée d'un avant-contrat valable pour une durée d'un an à compter de sa signature et prévoyant notamment les conditions suivantes :
- condition suspensive de l'obtention d'un permis de construire purgé de tout recours par la Doctrine ;
- condition suspensive d'acquisition de la propriété appartenant à un propriétaire privé.

La vente, si elle se réalise, aura lieu moyennant le prix de vente de 107 000 €, conformément à l'estimation de France Domaines.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu les avis de France Domaine
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la vente par la Ville de Strasbourg au profit de la Doctrine Chrétienne (ou toute autre personne morale qu'il lui plaira de se substituer) des parcelles suivantes, provisoirement cadastrées :*

Commune de Strasbourg
Banlieue de Koenigshoffen – Cronenbourg
Section MA n°(2)/70 de 8,42 ares ;
Section MA n°(4)/71 de 8,64 ares ;
Section MA n°(7)/75 de 7,76 ares ;
Section MA n°(6)/75 de 6,20 ares,

Soit une surface totale de 31,02 ares,
Moyennant le prix de vente de 107.000 € ;

- *la vente définitive sera précédée de la signature d'un avant-contrat comportant notamment les conditions suivantes :*
  - *une durée de 1 an maximum à compter de la signature de l'avant-contrat ;*
  - *une condition suspensive de l'achat par la Doctrine Chrétienne du terrain appartenant à un propriétaire privé et nécessaire à la réalisation du projet ;*
  - *l'obtention d'un permis de construire purgé de tous recours.*

- *toute pollution éventuelle du terrain vendu restera à la charge de l'acquéreur qui en fera son affaire personnelle, le terrain étant vendu en l'état ;*

décide

l'imputation de la recette de 107.000 € sur la ligne budgétaire fonction 820, nature 775 service AD03 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer l'avant-contrat ainsi que l'acte de vente à intervenir, et tout acte ou document concourant à la bonne exécution des présentes.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REGION ALSACE - CHAMPAGNE-ARDENNE - LORRAINE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

N° 2016/109
Cession amiable

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. - Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 25/01/2015, reçue le 01/02/2016, complet le 24/02/2016.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet de cession à l'Institution de la Doctrine Chrétienne d'une l'emprise nécessaire à la construction d'une école maternelle et primaire, sis route d'Oberhausbergen à Strasbourg.
4 - Propriétaire(s) présumés(s) : Ville de Strasbourg.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG–CRONENBOURG

Section	Parcelles	Superficie/ ares	Superficie à prélever/ares	Zonage UBL	Zonage UK4	Zonage NDL	Futur zonage PLU
MA	71	23,05	8,64	0,71	1,18	6,75	UE1
MA	75	80,20	6,20			6,20	
		TOTAL	**14,84**	**0,71**	**1,18**	**12,95**	

L'ensemble du projet de construction porte sur une superficie plus importante qui sera acquise directement par l'Institution de la Doctrine Chrétienne auprès de la propriété NUSS. La présente demande d'évaluation ne concerne que des fractions de parcelles qui seront cédées par la ville de Strasbourg (parties B et D du plan du projet). Les parties A et C, également propriété de la ville, seront mises à disposition par voie de bail emphytéotique (avis 2016/110).

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 Parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

L'emprise se situe route d'Oberhausbergen à l'entrée du quartier de Cronenbourg ; elle s'étend sur plusieurs zonages POS et sera reclassée en UE1 du futur PLU,

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone CRO UBL, UK4 et NDL au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée. Elles seront reclassées en zone UE1 au futur PLU.
Sont admises en zone UBL, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 40 %, hauteur maximum des constructions de 10 m, COS de 1.2.
La zone UK4 est réservée aux installations et constructions liées aux cimetières.
Hauteur maximum des constructions de 10 m, COS non réglementé.
La zone NDL est une zone naturelle dont les installations et constructions admises relèvent d'équipements publics liés au tramway et aux réseaux de distribution divers.

La future zone UE est à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif,

Qualification des terrains :
Les parties des parcelles en zones UBL et UK4 ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux. Cependant au vu de leur configuration elles sont inconstructibles de fait.

6. Situation locative :./.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

En zone UBL : 13 000 € /are, soit une valeur de 9 230 € HT pour 0,71 are,
En zone UK4 : 5 200 €/are, soit une valeur de 6 136 € HT pour 1,18 are,
En zone NDL : 2 100 €/are, soit une valeur de 27 195 € HT pour 12,95 ares.
Soit une valeur arrondie à 43 000 € HT.

En future zone UE1 : 8 000 €/are, soit une valeur arrondie à 119 000 € ht pour 14,84 ares.

8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une cession immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 7 mars 2016
Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques de la Région Alsace
– Champagne-Ardenne - Lorraine et du département du Bas-Rhin.
L'Inspectrice des Finances Publiques,

Eliane BAEHR

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7300

France Domaine
DIVISION DU DOMAINE
DU BAS-RHIN

4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
☎ 03 88 10 35 00
🖷 03 88 10 35 01

Enquêteur : Eliane BAEHR
☎ 03 88 10 35 14

Courriel : eliane.baehr@dgfip.finances.gouv.fr

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REGION ALSACE - CHAMPAGNE-ARDENNE - LORRAINE ET DU DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPÉRATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 modifié)
Articles L1211-1 et L1211-2 du Code générale de la propriété des personnes publiques

N° 2016/110
Mise à disposition par bail emphytéotique

1 -Service consultant : Ville et Eurométropole de Strasbourg. - Affaire suivie par Mme KRZYSZOWSKI (helena.krzyszowski@strasbourg.eu).
2 -Date de la consultation : Demande du 25/01/2015, reçue le 01/02/2016, complet le 24/02/2016.
3 -Opération soumise au contrôle (objet et but) : Projet de mise à disposition à l'Institution de la Doctrine Chrétienne d'une l'emprise complémentaire dans le cadre de la construction d'une école maternelle et primaire, sis route d'Oberhausbergen à Strasbourg.
4 - Propriétaire(s) présumés(s) : Ville de Strasbourg.
5 - Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Ville de STRASBOURG–CRONENBOURG

Section	Parcelles	Superficie/ ares	Superficie à prélever/ares	Zonage UBL	Zonage UK4	Zonage NDL	Futur zonage PLU
MA	70	21,55	8,42		2,18	6,24	UE1
MA	75	80,20	7,75	2,12		5,63	
		TOTAL	**16,17**	**2,12**	**2,18**	**11,87**	

L'ensemble du projet de construction porte sur une superficie plus importante qui sera acquise directement par l'Institution de la Doctrine Chrétienne auprès de la propriété NUSS. La présente demande d'évaluation concerne une emprise complémentaire qui sera mise à disposition par la ville de Strasbourg par voie de bail emphytéotique (parties A et C du plan du projet) ; les valeurs permettront de calculer la redevance.

Ville et Eurométropole de Strasbourg

Service Politique foncière et immobilière

1 Parc de l'Etoile

67076 STRASBOURG Cedex

L'emprise se situe route d'Oberhausbergen à l'entrée du quartier de Cronenbourg ; elle s'étend sur plusieurs zonages POS et sera reclassée en UE1 du futur PLU,
A titre de cohérence avec les parcelles cédées (avis 2016/109), les mêmes bases seront retenues.

5a - Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - État du sous-sol - Éléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
Parcelles situées en zone CRO UBL, UK4 et NDL au POS de la Strasbourg suivant la dernière modification approuvée. Elles seront reclassées en zone UE1 au futur PLU.
Sont admises en zone UBL, les constructions à usage d'habitation, de bureau, ainsi que les constructions à caractère commercial et de services.
Emprise au sol maximum de 40 %, hauteur maximum des constructions de 10 m, COS de 1.2.
La zone UK4 est réservée aux installations et constructions liées aux cimetières.
Hauteur maximum des constructions de 10 m, COS non réglementé.
La zone NDL est une zone naturelle dont les installations et constructions admises relèvent d'équipements publics liés au tramway et aux réseaux de distribution divers.

La future zone UE est à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif,

Qualification des terrains :
Les parties des parcelles en zones UBL et UK4 ont la qualification de terrain à bâtir au sens de l'article L 13-15§ II du Code de l'expropriation car situées dans une zone déclarée constructible en l'état actuel du POS applicable et desservies par les réseaux. Cependant au vu de leur configuration elles sont inconstructibles de fait.

6. Situation locative :./.

7. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale à l'état nu et libre est estimée à :

En zone UBL : 13 000 € /are, soit une valeur de 27 560€ HT pour 2,12 ares,
En zone UK4 : 5 200 €/are, soit une valeur de 11 336 € HT pour 2,18 ares,
En zone NDL : 2 100 €/are, soit une valeur de 24 927 € HT pour 11,87 ares.
Soit une valeur arrondie à 64 000 € HT.

En future zone UE1 : 8 000 €/are, soit une valeur arrondie à 129 000 € HT pour 16,17 ares.

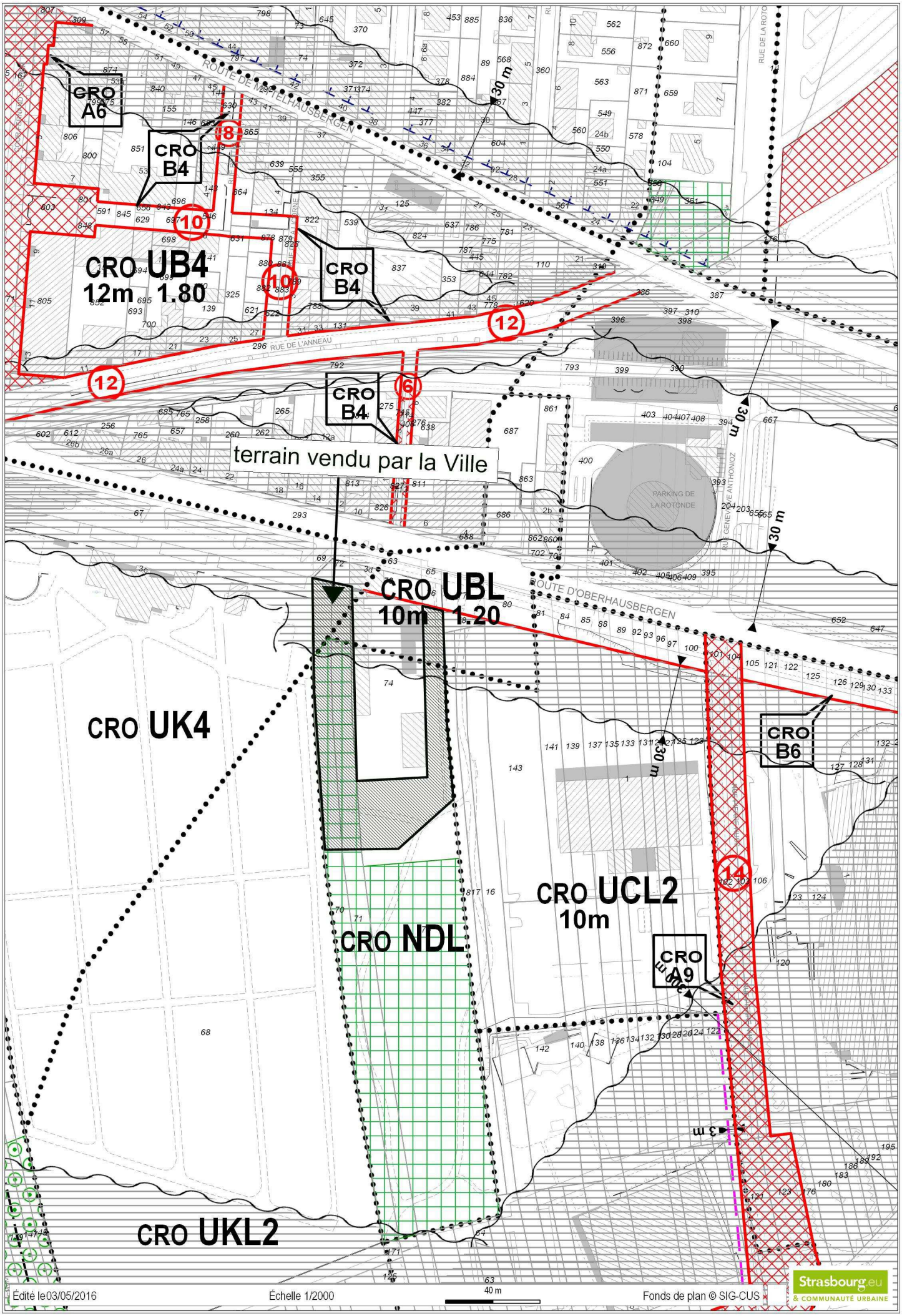
8. Observations particulières :
La présente évaluation est communiquée en vue d'une cession immobilière visée par la loi n° 95-127 du 08 février 1995 prévoyant une délibération obligatoire au vu d'un avis du Service du Domaine.
Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an**.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n°78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Pièces jointes : ./.

A Strasbourg, le 7 mars 2016
Pour l'Administrateur général,
Directeur régional des Finances publiques de la Région Alsace
– Champagne-Ardenne - Lorraine et du département du Bas-Rhin.
L'Inspectrice des Finances Publiques,

Eliane BAEHR


CRO A6
CRO B4
CRO UB4
12m 1.80
CRO B4
CRO B4
terrain vendu par la Ville
CRO UBL
10m 1.20
CRO UK4
CRO NDL
CRO UCL2
10m
CRO B6
CRO A9
CRO UKL2
ROUTE DE MITTELHAUSBERGEN
RUE DE L'ANNEAU
ROUTE D'OBERHAUSBERGEN
RUE DE LA ROTONDE
RUE GENEVIEVE ANTHONIOZ
PARKING DE LA ROTONDE
30 m
3 m
Édité le03/05/2016
Échelle 1/2000
40 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Proposition de découpage foncier



Strasbourg.eu
eurométropole

37

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Règlement municipal fixant les conditions de délivrance des autorisations de changement d'usage de locaux d'habitation et déterminant les compensations.

Le contrôle de changement d'usage des locaux d'habitation, dans les communes de plus de 200 000 habitants, ayant été transféré du Préfet au Maire de Strasbourg en 2009, le Conseil de l'Eurométropole, par délibération en date du 29 septembre 2009, a entériné ce transfert et adopté les principes existant sous l'autorité du Préfet fixant les conditions de délivrance des autorisation de changement d'usage de locaux d'habitation en application de l'article 13 de la loi n° 2008-776 de modernisation de l'économie (LME) du 4 août 2008 modifié par l'article 6 de la loi pour l'accélération des programmes de construction de l'investissement public privé du 29 janvier 2009, et, a aussi décidé de lancer l'étude du bilan préparatoire à l'élaboration d'un futur règlement.

L'article 13-IV de la loi du 4 août 2008 (codifié à l'article L.631-7-1 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)) prévoyait la mise en place des conditions de délivrance des autorisations de changement d'usage de locaux d'habitation ainsi que les principes déterminant les compensations, au regard des objectifs de mixité sociale, en fonction notamment des caractéristiques des marchés locaux d'habitation et la nécessité de ne pas aggraver la pénurie de logements.

Dans ce but, et suite à l'étude qui a été réalisée en 2015, il est proposé un règlement afin de renforcer la protection du logement en particulier dans les secteurs les plus déficitaires où l'activité professionnelle ne cesse de progresser et de s'étendre dans les locaux d'habitation.

Il s'agit de mieux encadrer le régime des autorisations de changement d'usage, en soumettant ces autorisations à une compensation prévue à l'article L.631-7-1 du CCH afin de préserver le nombre total de logements de la ville, de préciser les cas où la compensation n'est pas requise, et de renforcer le contrôle sur les locations meublées touristiques dont le fort développement à Strasbourg vient diminuer le parc de résidences principales disponibles pour les strasbourgeois.

En effet, conformément au dernier alinéa de l'article L.631-7 du CCH les transformations de logements en meublés de courte durée entrent dans le champ du règlement municipal des autorisations de changement d'usage. En conséquence, elles doivent être autorisées préalablement par le Maire. De plus, en lien avec l'article L.631-7-1A, les autorisations

pourront être limitées dans la durée dès lors que le pétitionnaire sera une « personne physique ».

Les principes du règlement proposé, élaborés suite à l'étude réalisée qui faisait ressortir un nombre croissant d'installation sans autorisation et l'implantation de plus en plus importante de meublés de tourisme, ont été présentés lors des COPIL Habitat du 17 avril 2015 et du 22 janvier 2016.

Ainsi, le règlement se décline en sept rubriques :

Les principes généraux (articles 1 à 4) :
Conformément à l'article L. 631-7-1, le règlement, dans son article 1, pose le principe que le changement d'usage est accordé à titre personnel ; il n'est attaché au local que si l'autorisation est subordonnée à une compensation.
Dans son article 2, il précise que si l'autorisation est personnelle, les aménagements existants indispensables à l'habitation doivent être conservés ce qui assure le retour à l'habitation lorsque le bénéficiaire de l'autorisation cesse son activité. Ce même article indique que les logements faisant l'objet d'un conventionnement ne peuvent recevoir d'autorisation de changement d'usage.
Selon l'article 3, les décisions seront prises en tenant compte des impératifs nés du Programme Local de l'Habitat et du Plan Local d'Urbanisme de Strasbourg.
L'article 4 énonce que sur l'ensemble du territoire de la ville de Strasbourg, toute autorisation (personnelle ou réelle) ne devra pas conduire à ce que, dans une même copropriété ou sur une même unité foncière, la partie habitation soit inférieure à 50 % de la surface totale (la surface retenue étant celle résultant de la définition fournie par l'article R. 111-2 du CCH). Il précise les cas pour lesquels une dérogation à ce principe pourra être accordée.

La géographie sensible de la ville :
La mise à jour de l'étude sur les secteurs strasbourgeois où les changements d'usage ne sont pas souhaités a permis de constater une implantation de professionnels sur l'ensemble de la ville avec toutefois des secteurs dits sensibles où il y a déjà une présence très importante de professionnels. Sont concernés le secteur du Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV), et sa future extension comprenant le secteur de la Neustadt (article 5).

La compensation :
Les articles 6 et 7 traitent du domaine des autorisations nécessitant une offre de compensation.
Le principe posé est que les locaux de compensation doivent être de qualité et de surface équivalente et doivent être situés dans le même « secteur » que les locaux d'habitation dont le changement d'usage est sollicité ; ces secteurs figurent sur le plan 1A annexé au règlement.
Mais, dans le secteur « sensible » ou « de compensation renforcée », la Grande Ile et le PSMV (annexe 1B), les locaux de compensation doivent présenter une surface égale à 1,5 fois celle des locaux d'habitation devant changer d'usage, à l'exception des locaux de compensation destinés à recevoir du logement social.
En principe, les locaux « autres qu'habitation » situés en rez-de-chaussée ne peuvent être offerts en compensation. Les rez-de-chaussée surélevés et de ceux situés sur cour, pourront

être proposés, mais cette offre de compensation sera examinée « en fonction de la qualité d'habitabilité des locaux ».
Enfin, s'il résulte de la compensation que douze logements au moins sont ainsi transformés, il devra être intégré au moins 20 % de logements sociaux dans les locaux de compensation (les 20 % étant calculés en surface et non en nombre de logements).

Par dérogation aux règles ci-dessus énoncées, une compensation n'est pas exigée dans les cas suivants :

- Le local pour lequel est demandé le changement d'usage est situé dans l'un des treize Quartiers prioritaires de la Politique de la Ville (QPV) et dans le périmètre de 300 mètres entourant chacun d'eux (annexe 2), afin d'y faciliter l'implantation d'entreprises ou de professions libérales de proximité. Dans ce cas, il n'y a pas de limite de surface (sauf application de la règle des 50 % posée à l'article 4).
- L'implantation nouvelle de profession libérale (sous conditions). Est annexée au règlement une liste des professions concernées, l'annexe (3) se réfère à la définition des professions libérales résultant de l'article 29 de la loi n° 2012-387 du 22 mars 2012 relative à la simplification du droit et à l'allègement des démarches administratives.
- Toute activité professionnelle, même commerciale, en rez-de-chaussée et à condition que les locaux soient accessibles aux personnes à mobilité réduite.
- La réalisation d'un équipement public ou d'intérêt collectif.
- La location meublée de courte durée, dont le régime est traité à l'article 10.
- Le changement d'usage de partie d'un local restant, pour le surplus, la résidence principale du demandeur (il s'agit des « locaux mixtes » traités aux articles 8 et 9).

<u>L'usage mixte :</u>
Les articles 8 et 9 reprennent les dispositions concernant les « locaux mixtes » énoncées aux articles L. 631-7-2 à L. 631-7-5 issus de la loi du 4 août 2008. Ils précisent que ces règles s'appliquent sur l'ensemble du territoire de la ville de Strasbourg et que la partie « habitation » doit rester au moins égale à 50 % de la surface du logement et que la surface ainsi transformée, lorsqu'elle est soumise à autorisation, n'est pas astreinte à compensation.

<u>Le meublé de tourisme et location saisonnière (article 10) :</u>
Le règlement use de la faculté que lui laisse l'article 16 de la loi ALUR du 24 mars 2014 lui permettant d'instituer un régime particulier pour les locations meublées de courtes durées, précisant, en rappel à la loi, que, si le local constitue la résidence principale du loueur, aucune autorisation n'est à demander et que la résidence principale est entendue comme le logement occupé par son résident au moins huit mois par an.
Ainsi, sur l'ensemble du territoire communal et sans qu'il soit besoin d'offrir une compensation, une personne physique peut solliciter une autorisation, aux fins de louer en meublé pour de courtes durées, dans les conditions que le règlement précises à savoir pour une durée de neuf ans non reconductible, et pour un maximum de deux logements.

En ce qui concerne les autorisations qui auraient été conférées avant l'entrée en vigueur du règlement, elles sont prorogées de trois ans, sans pouvoir excéder neuf ans décomptés de l'autorisation.

Par contre (mais il s'agit d'un rappel des limites de la loi), les locations meublées de courtes durées ne pourront être accordées qu'avec une offre de compensation, sur les secteurs où elle est requise en vertu de l'article 6 lorsque les logements loués en meublés sont détenus directement ou indirectement par une personne morale.

Les sanctions :
L'article 11 rappelle les sanctions en cas d'infractions à la loi et au présent règlement. En effet, des poursuites auprès du tribunal de grande instance de Strasbourg peuvent être engagées pour mettre en œuvre les sanctions prévues aux articles L.651-2 et L.. 651-3 du C.C.H. ; le produit financier en cas de condamnation est intégralement versé à la ville de Strasbourg.

Les conditions de délivrances des autorisations :
Les articles 12 et 13 précisent les conditions de délivrance des autorisations. Le règlement rappelle que, en vertu de l'article L. 631-8, la demande de permis de construire ou la déclaration préalable vaut demande de changement d'usage, mais il indique que le demandeur doit néanmoins déposer concomitamment un formulaire complété de demande de changement d'usage car il s'agit bien de deux autorisations distinctes, régies par des codes différents et instruites par deux services distincts.
Afin de donner un caractère règlementaire au formulaire de demande que le pétitionnaire doit remplir, les modèles des deux formulaires sont annexés au règlement (l'un pour les demandes d'autorisation réelle avec compensation (annexe 5), l'autre pour les demandes d'autorisation personnelle ou pour usage mixte (annexe 6)).
Enfin, est également annexé (annexe 4) un tableau d'occupation de l'immeuble et (annexe 7) un modèle d'attestation du propriétaire (si le demandeur est locataire) confirmant qu'il est d'accord pour le changement d'usage et que celui-ci n'est pas contraire aux stipulations du règlement de copropriété (si le local est en copropriété). Cette exigence est nécessaire pour une demande d'autorisation personnelle. Toutefois, si la demande porte sur un changement « réel », elle doit émaner du propriétaire lui-même.

Les dispositions du règlement municipal fixant les conditions de délivrance de changement d'usage de locaux d'habitation ainsi que les principes déterminant les compensations seront applicables sur le territoire de la ville de Strasbourg après sa validation en Conseil de l'Eurométropole du 30 juin 2016. En effet, lorsque la commune appartient à un Etablissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) compétent en matière de Plans Locaux d'Urbanisme, il appartient à l'organe délibérant de cet EPCI de fixer les conditions de délivrance de changement d'usage de locaux d'habitation (article 13 de la loi LME).

Il est proposé qu'une évaluation de la mise en œuvre de ce nouveau règlement soit réalisée après une année d'application.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 5211 et suivants ;

vu la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales ;
vu l'article 13 de la loi n° 2008-776 du 4 août 2008 de modernisation de l'économie modifié par l'article 6 de la loi 2009-179 du 29 janvier 2009 ;
vu la Loi pour l'accélération des programmes de construction et d'investissement publics et privés du 17 février 2009 ;
vu le Code de la construction et de l'habitation ;
vu le Code de l'urbanisme ;
vu le Code du tourisme, notamment l'article L.324-1-1 ;
vu la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové ;
vu la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine ;
vu le Plan Local d'Urbanisme et le Programme Local de l'Habitat ;
vu la délibération du 29 septembre 2009 du Conseil de Communauté entérinant le transfert de compétence du Préfet au Maire de Strasbourg et fixant les critères de décision pour orienter les décisions de changements d'usage de locaux d'habitation,

sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le règlement municipal fixant les conditions de délivrance des autorisation de changement d'usage de locaux d'habitation et déterminant les compensations en application de la section 2 du chapitre 1er du Titre III du Livre VI du Code de la construction et de l'habitation annexé à la présente délibération ;

demande

au Conseil de l'Eurométropole de Strasbourg de confirmer l'approbation du règlement municipal fixant les conditions de délivrance des autorisation de changement d'usage de locaux d'habitation et déterminant les compensations, annexé à la présente délibération, conformément à article 13 de la loi de modernisation de l'économie qui stipule que lorsque la commune appartient à un Etablissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) compétent en matière de Plans Locaux d'Urbanisme, il appartient à l'organe délibérant de cet EPCI de fixer les conditions de délivrance de changement d'usage de locaux d'habitation.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Règlement municipal fixant les conditions de délivrance des autorisations de changement d'usage de locaux d'habitation et déterminant les compensations en application de la section 2 du chapitre 1er du titre III du livre VI du Code de la construction et de l'habitation

➢ Principes généraux

Article 1 :

Conformément aux dispositions de la section 2 (changements d'usage et usages mixtes de locaux d'habitation) du chapitre 1er du titre III du livre VI du code de la construction et de l'habitation (CCH), le changement d'usage de locaux destinés à l'habitation est soumis à autorisation préalable délivrée par le maire de Strasbourg, selon les modalités définies par le présent règlement.

L'autorisation de changement d'usage obtenue sans compensation est accordée à titre personnel. Elle cesse de produire effet lorsqu'il est mis fin, à titre définitif, pour quelque raison que ce soit, à l'exercice professionnel du bénéficiaire. Toutefois, l'autorisation subordonnée à une compensation revêt quant à elle un caractère et est attaché au local et non à la personne.

Article 2 :

Les changements d'usage pourront être accordés à condition que les locaux objets du changement d'usage conservent les aménagements existants indispensables à l'habitation, dès lors que la demande porte sur une autorisation accordée à titre personnel et qu'elle ne fait pas également l'objet d'un changement de destination. Il est rappelé que toute autorisation de changement d'usage, qu'elle soit accordée à titre personnel ou à titre réel, est accordée sous réserve des droits des tiers et, en particulier, des stipulations du bail ou du règlement de copropriété.

L'autorisation de changement d'usage ne sera pas accordée pour des logements faisant l'objet d'un conventionnement en application de l'article L.351-2 et l'article R.321-23 du code de la construction et de l'habitation.

Article 3 :

L'autorisation de changement d'usage est accordée en tenant compte des objectifs de mixité sociale, de l'équilibre entre habitat et emploi dans les différents quartiers strasbourgeois et de la nécessité de ne pas aggraver l'insuffisance de logements, précisés par le Programme Local de l'Habitat et le Plan Local d'Urbanisme de Strasbourg en vigueur.

Article 4 :

En vue de préserver l'équilibre au sein d'une même copropriété ou d'une même unité foncière, sur l'ensemble du territoire de la ville de Strasbourg, la demande de changement d'usage à titre personnel ou réel ne devra pas conduire à ce que la surface d'habitation soit inférieure à 50 % de la surface totale de l'immeuble ; la surface retenue est celle définie à l'article R.111-2 du CCH.

Toutefois, il pourra être dérogé à cette règle :

- dans les cas d'implantation d'activité, de quelque nature qu'elle soit affectant la totalité de l'immeuble ;
- dans le cas de la réalisation d'un équipement d'intérêt public ou collectif.

De plus, l'autorisation sera soumise à l'appréciation du Maire ou de son représentant qui l'accordera selon la pertinence du projet, la nature de l'activité et la surface concernée.

- **Géographie sensible de la ville**

Article 5 :

La mise à jour de l'étude sur les secteurs strasbourgeois où les changements d'usage ne sont pas souhaités a permis de constater une implantation de professionnels sur l'ensemble de la ville avec toutefois des secteurs dits sensibles où il y a déjà une présence trop importante de professionnels. Sont concernés le secteur du Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) et sa future extension comprenant le secteur de la Neustadt (aussi appelé quartier allemand ou impérial).
Plan de la Ville (annexe 1).

- **Compensation**

Article 6 :

La compensation consiste en la transformation concomitante en habitation de locaux ayant un autre usage que l'habitation au 1er janvier 1970 ou ayant fait l'objet d'une autorisation d'urbanisme changeant leur destination postérieurement au 1er janvier 1970 et n'ayant pas déjà été utilisés à titre de compensation.

Les locaux proposés en compensation doivent être de qualité et de surface équivalentes à ceux faisant l'objet du changement d'usage et situés dans le même secteur que les locaux d'habitation faisant l'objet du changement d'usage. Voir le plan annexé des différents secteurs de la Ville (annexe 1A).

Toutefois, dans le secteur de compensation renforcée (SCR), la Grande Ile et le PSMV (annexe 1B), les locaux proposés en compensation doivent représenter une surface de 1,5 fois de celle faisant l'objet de la demande du changement d'usage, sauf si ces locaux sont transformés en logements locatifs sociaux faisant l'objet d'une convention conclue en application de l'article L.351-2 et l'article R.321-23 annexe II du code de la construction et de l'habitation, dans ce cas ils doivent être de qualité et de surface équivalentes à ceux faisant l'objet du changement d'usage et situés dans le SCR.

Les locaux situés en rez-de-chaussée ne pourront pas servir de compensation à l'exception de ceux situés en rez-de-chaussée surélevé ou dans des immeubles sur cour ; ces dossiers seront examinés en fonction de la qualité d'habitabilité des locaux.

Dans le cadre d'un changement d'usage impliquant la transformation d'au moins 12 logements, le demandeur devra intégrer au moins 20 % de logements sociaux dans les locaux prévus pour la compensation. Le calcul pour la répartition entre les compensations logements privés et logements sociaux se fera sur la surface et non en nombre de logements.

Article 7 :

Par dérogation à l'article 6, peuvent-être autorisés sans compensation :

- le changement d'usage d'un local situé sur l'un de 13 Quartiers prioritaires de la Politique de la Ville (QPV) de la ville de Strasbourg et du périmètre des 300m entourant chacun d'eux (annexe 2) conformément au décret n° 2014-1750 du 30 décembre 2014 et à l'article 17 de la loi de finances pour 2015 (n° 2014-1654) ;
- le changement d'usage d'un local situé en étage d'une construction lorsque la surface de ce local est inférieure à 70 m² au profit d'une ou deux personnes exerçant une profession libérale (définition et liste des professions libérales : annexe 3) pour une nouvelle installation.
- le changement d'usage d'un ou de plusieurs locaux situés en étage d'une construction lorsque leur surface totale est inférieure à 100 m² au profit d'un groupement de 3 personnes ou plus exerçant une profession libérale pour une nouvelle installation ;
- le changement d'usage pour l'exercice d'une activité professionnelle, y compris commerciale, de locaux accessibles aux personnes à mobilité réduite situés en rez-de-chaussée d'une construction ;
- le changement d'usage pour la réalisation d'un équipement public ou d'intérêt collectif ;
- le changement d'usage pour la création d'un meublé de tourisme ou d'un meublé pour de la location saisonnière détenu directement ou indirectement par une « personne physique » dans les conditions définies à l'article 10 ci-après ;
- le changement d'usage d'une partie d'un local d'habitation qualifié de résidence principale du demandeur dans les conditions définies aux articles 8 et 9 ci-après.

Les équipements publics ou d'intérêt collectif sont destinés à accueillir des fonctions d'intérêt général notamment dans les domaines administratif, hospitalier, sanitaire, social, de l'enseignement, culturel, sportif, de la défense et de la sécurité. Il peut s'agir d'équipements répondant aux besoins d'un service public ou d'un organisme privé chargé de satisfaire un intérêt collectif.

Concernant les professions libérales, l'autorisation est conférée à chaque professionnel libéral et non à la structure sociétale constituée entre eux. De plus, une nouvelle autorisation devra être sollicité, dés lors, qu'un professionnel libéral remplacera ou reprendra l'activité d'un confrère ou d'une consœur.

Les autorisations visées à cet article délivrées à titre personnel cessent de produire effet lorsqu'il est mis fin, à titre définitif, pour quelque raison que ce soit, à l'activité du bénéficiaire au titre de laquelle l'autorisation a été accordée.

- **Usage mixte**

Article 8 :

Dès lors qu'aucune stipulation contractuelle prévue dans le bail ou le règlement de copropriété ne s'y oppose, est autorisé :

- l'exercice d'une activité professionnelle, y compris commerciale, dans une partie d'un local à usage d'habitation, dès lors que l'activité considérée n'est exercée que par le ou les occupants ayant leur résidence principale dans ce local et ne conduit à y recevoir ni clientèle ni marchandises conformément à l'article L 631-7-3 du code de la construction et de l'habitation ;

- l'exercice d'une activité professionnelle, y compris commerciale, dans une partie d'un local d'habitation situé au rez-de-chaussée, pourvu que l'activité considérée ne soit exercée que par le ou les occupants ayant leur résidence principale dans ce local, qu'elle n'engendre ni nuisance, ni danger pour le voisinage et qu'elle ne conduise à aucun désordre pour le bâti conformément à l'article L 631-7-4 du code de la construction et de l'habitation. Toutefois, si le logement appartient à un organisme d'habitations à loyer modéré visé à l'article L 411-2 du même code, une autorisation doit être demandée au maire conformément à l'article L 631-7-2.

Article 9 :

Sur l'ensemble du territoire de la ville de Strasbourg, et en application de l'article L 631-7-2, lorsque la demande de changement d'usage ne porte que sur une partie du local utilisé par le demandeur comme sa résidence principale, pour la pratique d'une activité professionnelle, y compris commerciale, pourvu qu'elle n'engendre ni nuisance, ni danger pour le voisinage et qu'elle ne conduise à aucun désordre pour le bâti, l'autorisation peut être accordée si la surface réservée à un autre usage que l'habitation est inférieure à 50 % de la surface totale du local. Cette surface n'est pas soumise à compensation.

- **Meublé de tourisme et location saisonnière**

Il s'agit de la mise en location d'un local meublé destiné de manière répétée pour de courtes durées à une clientèle de passage qui n'y élit pas domicile (Article 16 de la loi ALUR). Toutefois, lorsque le local à usage d'habitation constitue la résidence principale du loueur l'autorisation de changement d'usage n'est pas nécessaire pour le louer pour de courtes durées à une clientèle de passage qui n'y élit pas domicile. La résidence principale est entendue comme le logement occupé au moins huit mois par an (Article 2 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 modifié par la loi ALUR).

Article 10 :

Le changement d'usage pour la création d'un meublé de tourisme ou d'un meublé pour de la location saisonnière peut-être accordé sans compensation, sur l'ensemble du territoire communal, au profit d'un demandeur « personne physique » :

- pour une durée de 9 ans non reconductible ;
- pour le changement d'usage de deux logements au maximum ;
- les autorisations déjà délivrées, par arrêté municipal, (avant l'entré en vigueur du règlement) bénéficient d'une prolongation de validité, sans dépasser la durée maximale de 9 ans sur la période considérées.

Le changement d'usage pour la création d'un meublé de tourisme ou d'un meublé pour de la location saisonnière peut-être accordé avec compensation (sur les secteurs définis à l'article 6) :

- pour le changement d'usage du ou des logements lorsqu'il y a dépassement du seuil de deux logements, détenus directement ou indirectement par une « personne physique » ;
- pour le changement d'usage d'un ou de logements détenus directement ou indirectement par une « personne morale ».

- **Sanctions**

Article 11 :

En cas d'infraction aux dispositions de l'article L.631-7 du C.C.H, des poursuites auprès du tribunal de grande instance de Strasbourg peuvent être engagées pour mettre en œuvre les sanctions prévues aux articles L.651-2 et L.651-3 du C.C.H. :

- Toute personne qui enfreint les dispositions de l'article L. 631-7 ou qui ne se conforme pas aux conditions ou obligations imposées en application dudit article est condamnée à une **amende de 25 000 euros**. Cette amende est prononcée à la requête du ministère public par le président du tribunal de grande instance du lieu de l'immeuble, statuant en référé ; le produit en est intégralement versé à la ville de Strasbourg.

  Le président du tribunal ordonne le retour à l'habitation des locaux transformés sans autorisation dans un délai qu'il fixe. A l'expiration de celui-ci, il prononce une astreinte d'un montant maximal de **1 000 euros par jour et par mètre carré utile des locaux irrégulièrement transformés**. Passé ce délai, l'administration peut procéder d'office, aux frais du contrevenant, à l'expulsion des occupants et à l'exécution des travaux nécessaires.

- Quiconque a sciemment fait de fausses déclarations, quiconque a, à l'aide de manœuvres frauduleuses, dissimulé ou tenté de dissimuler les locaux soumis à déclaration, est passible d'un **emprisonnement d'un an** et d'une **amende de 80 000 euros** ou de l'une de ces deux peines seulement. Le tribunal correctionnel prononce, en outre, la résiliation du bail et l'expulsion des locataires irrégulièrement installés.

- **Conditions de délivrance des autorisations**

Article 12 :

En application de l'article L.631-8 du C.C.H, lorsque le changement d'usage fait l'objet de travaux entrant dans le champ d'application du permis de construire, la demande de permis de construire (PC) ou la déclaration préalable (DP) vaut demande de changement d'usage. Le demandeur devra, néanmoins, compléter le formulaire de demande d'autorisation de changement d'usage parallèlement à une demande de PC ou d'une DP.

En effet, il s'agit de deux autorisations distinctes, régies par des codes différents et instruites par deux services distincts.

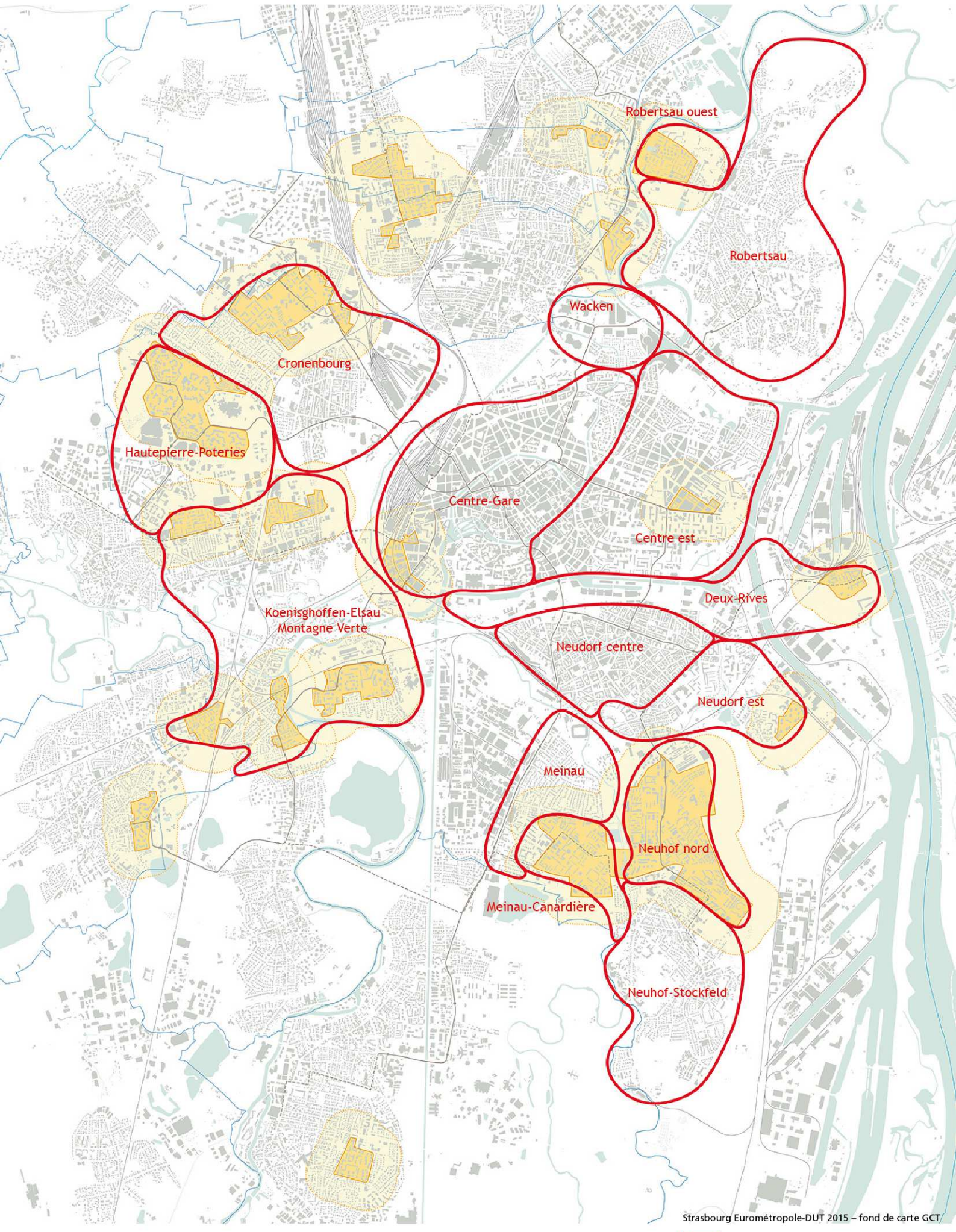
Ces travaux ne peuvent être exécutés qu'après l'obtention de l'autorisation mentionnée à l'article L.631-7 du C.C.H.

Article 13 :

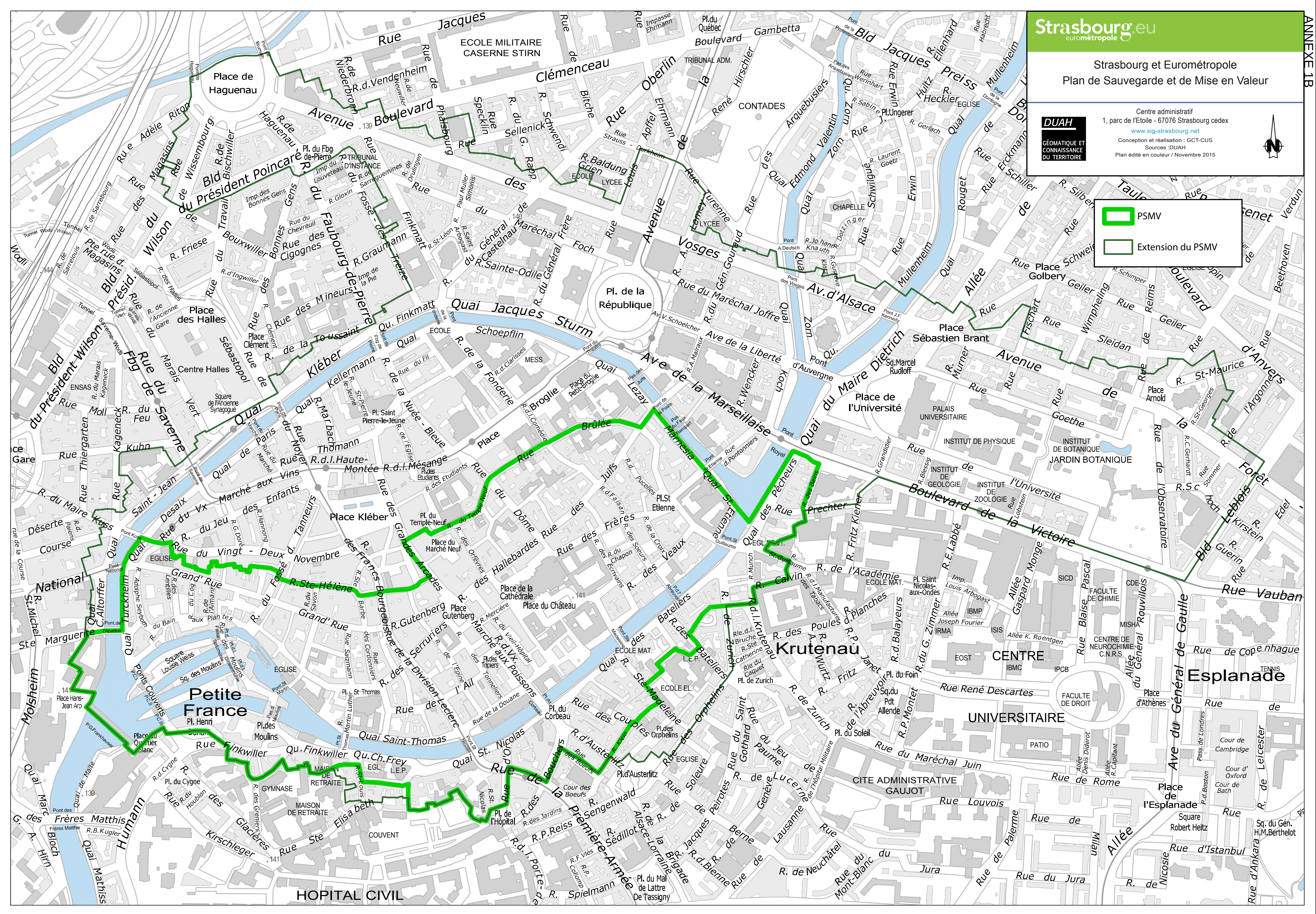
Dés lors qu'une autorisation de changement d'usage est requise, le pétitionnaire doit déposer un formulaire de demande accompagné des pièces justificatives, listées en annexe du formulaire, et du tableau à compléter (annexe 4) au Centre administratif de la ville de Strasbourg, service de l'Habitat, 1 parc de l'Etoile 67076 Strasbourg Cedex.
Deux formulaires sont disponibles, l'un pour le changement d'usage à caractère réel (annexe 5), l'autre pour le changement d'usage personnel ou usage mixte (annexe 6).

Si le pétitionnaire est propriétaire du local faisant l'objet de la demande et que celui-ci est situé dans une copropriété, il devra fournir une attestation justifiant que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage.

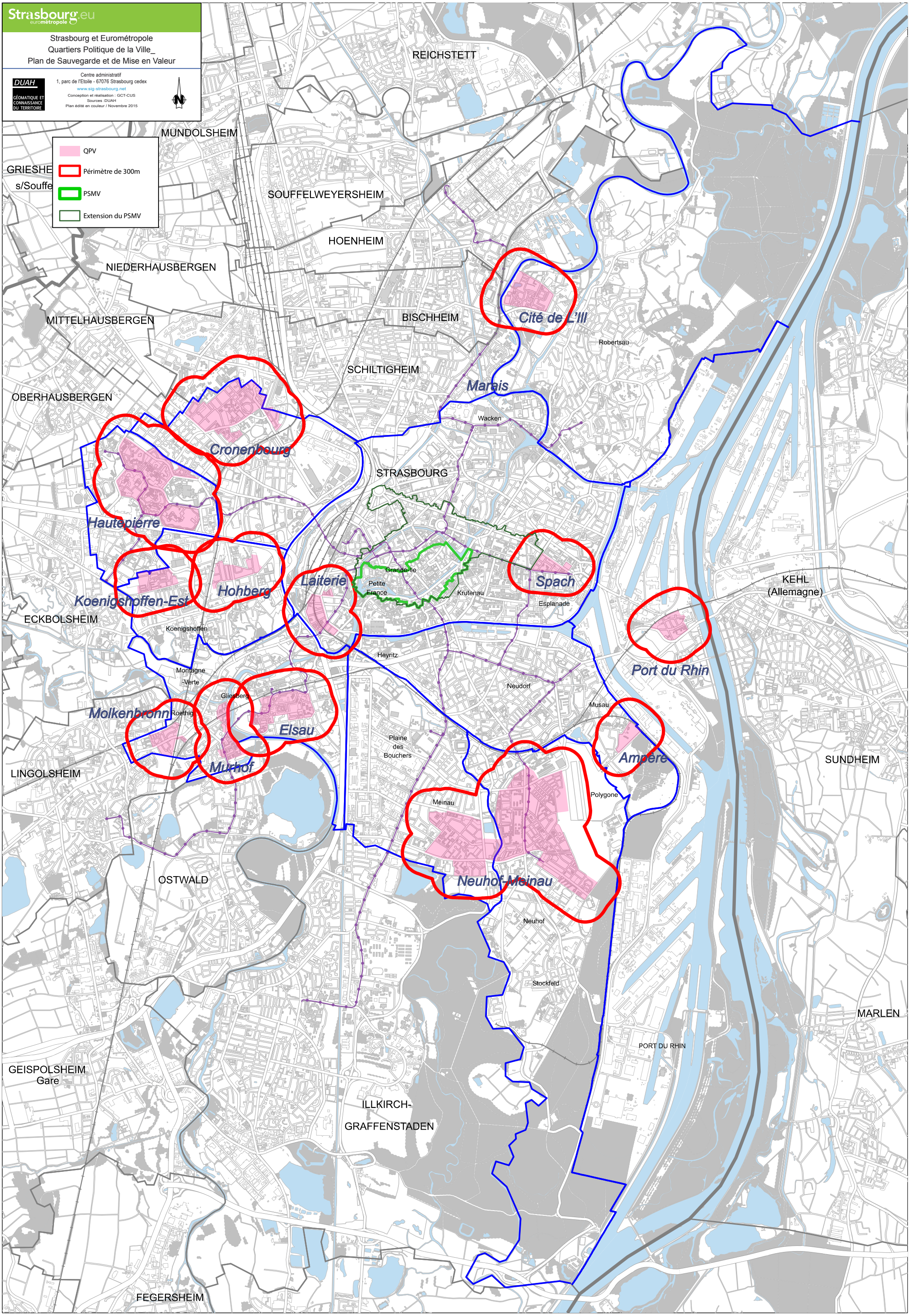
Si le pétitionnaire est locataire du local faisant l'objet de la demande il devra fournir l'accord du propriétaire (un formulaire type sera à compléter par le propriétaire ou son mandataire : annexe 7). Et si, en plus, le local est en copropriété il devra fournir une attestation du propriétaire justifiant que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage.


Robertsau ouest
Robertsau
Wacken
Cronenbourg
Hautepierre-Poteries
Centre-Gare
Centre est
Deux-Rives
Koenisghoffen-Elsau
Montagne Verte
Neudorf centre
Neudorf est
Meinau
Neuhof nord
Meinau-Canardière
Neuhof-Stockfeld
Strasbourg Eurométropole-DUT 2015 – fond de carte GCT
secteur
QPV

ANNEXE 1A


ANNEXE 1B
Strasbourg.eu
eurométropole
Strasbourg et Eurométropole
Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur
Centre administratif
1, parc de l'Etoile - 67076 Strasbourg cedex
www.sig-strasbourg.net
Conception et réalisation : GCT-CUS
Sources :DUAH
Plan édité en couleur / Novembre 2015
DUAH
GÉOMATIQUE ET CONNAISSANCE DU TERRITOIRE
PSMV
Extension du PSMV

ANNEXE 2


Strasbourg.eu
eurométropole
Strasbourg et Eurométropole
Quartiers Politique de la Ville_
Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur
DUAH
GÉOMATIQUE ET CONNAISSANCE DU TERRITOIRE
Centre administratif
1, parc de l'Etoile - 67076 Strasbourg cedex
www.sig-strasbourg.net
Conception et réalisation : GCT-CUS
Sources :DUAH
Plan édité en couleur / Novembre 2015
QPV
Périmètre de 300m
PSMV
Extension du PSMV
REICHSTETT
MUNDOLSHEIM
GRIESHE
s/Souffe
SOUFFELWEYERSHEIM
HOENHEIM
NIEDERHAUSBERGEN
MITTELHAUSBERGEN
BISCHHEIM
Cité de L'Ill
Robertsau
SCHILTIGHEIM
Marais
OBERHAUSBERGEN
Wacken
Cronenbourg
STRASBOURG
Hautepierre
Grande Ile
Petite France
Laiterie
Spach
Krutenau
Esplanade
Hohberg
Koenigshoffen-Est
KEHL
(Allemagne)
ECKBOLSHEIM
Koenigshoffen
Heyritz
Port du Rhin
Montagne Verte
Neudorf
Gliesberg
Musau
Molkenbronn
Roethig
Elsau
Plaine des Bouchers
Ampère
LINGOLSHEIM
SUNDHEIM
Meinau
Polygone
Murhof
OSTWALD
Neuhof-Meinau
Neuhof
Stockfeld
MARLEN
PORT DU RHIN
GEISPOLSHEIM
Gare
ILLKIRCH-
GRAFFENSTADEN
FEGERSHEIM

PROFESSIONS LIBERALES

La loi relative à la simplification du droit et à l'allègement des démarches administratives donne une définition des professions libérales : elles groupent les personnes exerçant à titre habituel, de manière indépendante et sous leur responsabilité, une activité de nature généralement civile ayant pour objet d'assurer des prestations principalement intellectuelles, techniques ou de soins, mises en œuvre au moyen de qualifications professionnelles appropriées et dans le respect de principes éthiques ou d'une déontologie professionnelle (LOI n° 2012-387 du 22 mars 2012 relative à la simplification du droit et à l'allégement des démarches administratives - Article 29).

On distingue en général 2 grands types de professions libérales : celles qui sont dites "réglementées" et les autres.

Attention ! : Les listes ci-dessous ne sont pas exhaustives et ne sont données qu'à titre indicatif. Elles ne peuvent constituer une référence.

- **Liste des professions libérales dites "réglementées"**

Les professions libérales réglementées sont les plus connues. Elles ont été classées dans le domaine libéral par la loi et leur titre est protégé. Leurs membres doivent respecter des règles déontologiques strictes et sont soumis au contrôle de leurs instances professionnelles (ordre, chambre, ou syndicat).

- Administrateur judiciaire
- Agent général d'assurance
- Architecte (1)
- Avocat (1)
- Avocat au conseil d'Etat et à la Cour de Cassation
- Avoué auprès des cours d'appel (2)
- Chiropracteur
- Chirurgien-dentiste (1)
- Commissaire aux comptes
- Commissaire-priseur (2)
- Conseil en investissements financiers
- Conseil en propriété industrielle
- Diététicien (3)
- Ergothérapeute (3)
- Expert agricole, foncier et expert forestier
- Expert-comptable (1)
- Géomètre-expert (1)
- Greffier auprès des tribunaux de commerce (2)
- Huissier de justice (2)
- Infirmier libéral (1) (3)
- Directeur de laboratoire d'analyses médicales (3)
- Mandataire judiciaire
- Masseur-kinésithérapeute (1) (3)
- Médecin (1)
- Notaire (2)
- Orthophoniste (3)
- Orthoptiste (3)
- Ostéopathe
- Pédicure-podologue (1) (3)
- Psychologue
- Psychomotricien (3)
- Psychothérapeute
- Sage-femme (1)
- Vétérinaire (1)

(1) Professions organisées en ordres professionnels

(2) Officiers publics ou ministériels : ils sont titulaires d'un office conféré par l'État et nommés par décision d'un ministre.

(3) Auxiliaires médicaux dont l'activité est réglementée par le code de la santé publique

Source : APCE (Agence Pour la Création d'Entreprises
http://www.apce.com/pid14832/liste-des-activites-liberales.html

- **Autres professions libérales**

Il n'existe pas de liste officielle des professions libérales dites "non réglementées".
Cette catégorie regroupe toutes les professions qui exercent une activité ni commerciale, ni artisanale, ni industrielle, ni agricole et qui n'entrent pas dans le domaine des professions libérales dites "réglementées".
Pour l'administration fiscale, il s'agit des personnes qui pratiquent, en toute indépendance, une science ou un art et dont l'activité intellectuelle joue le principal rôle. Leurs recettes doivent représenter la rémunération d'un travail personnel, sans lien de subordination, tout en engageant leur responsabilité technique et morale.

- Certaines de ces professions sont totalement libres (ex. : consultant).
- D'autres doivent obtenir une autorisation d'exercice ou effectuer une déclaration d'activité, (ex. : éducateur sportif).

A

Accompagnateur de groupe
Accompagnateur de moyenne montagne
Actuaire
Agent d'enquêtes assermenté par les tribunaux
Agent privé de recherches
Analyste programmeur
Animateur
Archéologue
Artiste non créateur d'œuvres originales (article L382-1 du code de la sécurité sociale)
Art-thérapeute
Assistant ethnographe
Assistant informatique
Assistant scolaire
Assistant technique
Astrologue (5)
Attaché de presse
Audit et conseil
Auto-école (si exploitant et moniteur) (5)

C

Cartographe
Cartomancienne (5)
Chargé d'enquête à titre libéral
Chercheur scientifique
Chimiste
Coach
Coach sportif
Concepteur de logiciel
Concepteur rédacteur
Conférencier
Conseil (artistique, en gestion, en communication,d'entreprise, conjugal, etc.)
Consultant
Contrôleur d'ascenceurs
Contrôleur technique à la construction
Chiromancien (5)
Coloriste conseil
Contrôle de céréales et semences
Coordinateur de travaux
Copiste
Correcteur lecteur
Correspondant local de presse
Correspondant sportif
Coureur automobile
Créateur industriel
Créateur de sites internet

D

Décorateur conseil (non inscrit au répertoire des métiers)
Designer
Dessinateur
Détective
Développeur de logiciels
Documentaliste

Source : APCE (Agence Pour la Création d'Entreprises
http://www.apce.com/pid14832/liste-des-activites-liberales.html

E

Economiste-conseil
Economiste de la construction
Ecrivain public
Educateur sportif
Enquêteur
Enseignant
Ergonome
Esotériste (5)
Etudes (d'environnement, de marchés, statistiques, techniques, etc.)
Expert (automobile, en assurances, en bâtiment, maritime, etc.)
Exploitant de brevet, licence ou marque

F

Formateur

G

Généalogiste
Géographe
Géologue
Géophysicien
Graphiste (non créateur d'oeuvre originale)
Graphologue
Guide de haute montagne
Guide conférencier
Guide interpète

H

Historien
Hydrogéologue

I

Iconographe
Illustrateur
Infographiste
Informaticien
Ingénieur conseil
Ingénieur d'affaires
Ingénieur du son
Interprète (conférencier, guide, traducteur)
Inventeur

J

Joueur professionnel (sport individuel, bridge, etc.)

L

Lecteur

M

Magnétiseur (5)
Maître d'oeuvre
Médiateur pénal (en cas d'activité non occasionnelle)
Médium (5)
Médiéviste
Métreur
Métreur en peinture
Métreur vérificateur
Moniteur de sports
Mots croisés (auteur)
Musicothérapeute

N

Naturaliste
Naturopathe
Noteur
Numérologue (5)

O

Océanographe
Oenologue
Organisateur de foires et salons
Orientateur

P

Paysagiste (activité en bureau d'études, sans lien avec le cycle de la production végétale)
Pilote
Plasticien conseil
Préparateur physique à domicile
Professeur (de musique, de sports, de langues, etc.)
Programmeur
Psychanaliste
Psychosociologue

Source : APCE (Agence Pour la Création d'Entreprises
http://www.apce.com/pid14832/liste-des-activites-liberales.html

R

Radiesthésiste (5)
Rédacteur
Rédacteur documentaliste
Rédacteur scientifique
Relations presse
Relations publiques
Répétiteur

S

Sapiteur (expert)
Sociologue
Speaker
Spéléologue
Sportif professionnel
Statisticien
Sténotypiste de conférences
Styliste

T

Technicien conseil
Thermicien
Topographe
Traducteur
Transcripteur

U

Urbaniste
Urbaniste-aménageur
Urbaniste-conseil

V

Vérificateur
Vérificateur de monuments historiques
Voyante (5)

(5) Professions libérales qui relèvent du régime social des indépendants (RSI) pour leur régime de retraite.

Source : APCE (Agence Pour la Création d'Entreprises
http://www.apce.com/pid14832/liste-des-activites-liberales.html

Direction Urbanisme et Territoires
Service de l'Habitat

DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE DE LOCAUX D'HABITATION

Situation d'occupation actuelle de l'immeuble

dans lequel est sollicité le changement d'usage à compléter étage par étage

ADRESSE :...

ETAGE	Nombre de logements	Nombre de pièces	Usage : HABITAT / ACTIVITE (*)
Ex ; 1er étage	3	un de 3 pièces	Habitat : résidence principale
		un de 4 pièces	Activité : avocat
		un de 2 pièces	Activité : meublé de tourisme
Rez-de-chaussée			
1er étage			

(*) à préciser

Date:..........................   Signature du demandeur :

Direction Urbanisme et Territoires
Service de l'Habitat

DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE A CARACTERE REEL (avec compensation) D'UN LOCAL D'HABITATION A UN AUTRE USAGE QUE L'HABITATION

Art. L.631-7 du Code de la Construction et de l'Habitation (C.C.H.) et règlement municipal adopté par le Conseil de l'Eurométropole du

ADRESSE DU LOCAL OBJET DU CHANGEMENT D'USAGE

Adresse : _____

Lot n° : _____

Bâtiment :_____Escalier :_____Etage :_____Porte :_____.

IDENTITE DU DEMANDEUR

☐ Mme ☐ M.*

Nom ou personne morale : _____ Prénom _____
(raison sociale)

Adresse personnelle : _____

Code postal : _____Ville :_____

Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Portable : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

e-mail : _____ @ _____

Personne à contacter : ☐ Mme ☐ M.*
(si elle est différente du demandeur)

Nom : _____ Prénom : _____

Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Portable : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Qualité du demandeur : ☐ propriétaire ☐ locataire ☐ occupant à titre gratuit *

Coordonnées du propriétaire et gérant
(Nom, prénom et adresse) _____

Le propriétaire doit donner son accord à ce changement d'usage : Joindre une copie de son engagement *(formulaire joint à remplir)*

L'immeuble est-il en copropriété : ☐ oui ☐ non*

Si oui : **Joindre l'attestation du propriétaire justifiant que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage.**

DESCRIPTION DU LOCAL OBJET DE LA DEMANDE

Surface : _____ m² Nombre de pièces: _____

Occupation actuelle : ☐ vacant ☐ occupé par :_____*

A quel usage : _____
(joindre copie de l'autorisation éventuelle)

Est-ce une extension d'activité : ☐ oui ☐ non*

Si oui, adresse des autres locaux : _____

étage : _____ surface _____ m²

étage : _____ surface _____ m²

étage : _____ surface _____ m²

*cocher la case correspondante

Le local fait-il l'objet d'une déclaration préalable ou d'une demande de permis de construire : ☐ oui ☐ non*

Si oui, N° de cette demande d'autorisation d'urbanisme : _____

Et date du dépôt : __ __/__ __/__ __ __ __

Le local appartient-il à un bailleur social : ☐ oui ☐ non*

(Article L 411-2 du CCH)

Si oui, indiquer le nom du bailleur social : _____

Le local appartient-il à une « personne morale » : ☐ oui ☐ non*

Si oui : **Joindre l'extrait Kbis**

UTILISATION PREVUE DU LOCAL

Quelle activité sera exercée dans le local : _____

CHANGEMENT D'USAGE DE LA TOTALITE DU LOCAL AVEC PROPOSITION DE COMPENSATION

Description du local proposé en compensation :

Adresse : _____

Bâtiment :_____Escalier :_____Etage :_____Porte :_____.

Surface future habitatble: _____ m² Nombre de pièces: _____

☐ Mme ☐ M.*

Nom et prénom du propriétaire : _____

☐ Mme ☐ M.*

Personne à contacter pour la visite de la compensation **:** _____

Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Portable : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

e-mail : _____@_____

Occupation actuelle : ☐ vacant ☐ occupé *

par :_____ depuis le ____/____/_____

Affectation actuelle : _____

Le local de compensation fait-il l'objet d'une déclaration préalable ou d'une demande de permis de construire **:** ☐ oui ☐ non*

Si oui, N° de cette demande d'autorisation d'urbanisme : _____

*cocher la case correspondante

Et date du dépôt : __ __/__ __/__ __ __ __

Le local de compensation sera-t-il affecté au logement social : ☐ oui ☐ non*
(Article L 411-2 du CCH)

PRESENTATION GENERALE DE L'OPERATION

Précision d'informations non prévues dans le formulaire

Je déclare exacts tous les renseignements fournis ci-dessus. Je permettrai aux agents dûment habilités de la ville et de l'Eurométropole de Strasbourg la visite des locaux, objets de la demande de changement d'usage ou de compensation, et la mesure éventuelle des surfaces déclarées.

Fait à _____le _ _ / _ _ / _ _ _ _

SIGNATURE

*cocher la case correspondante

Cette demande de changement d'usage, comprenant toutes les pièces prévues dans le formulaire et dans la notice explicative, doit être déposée ou envoyée à :

Ville et Eurométropole de Strasbourg
Service de l'Habitat
1 parc de l'Etoile
67076 STRASBOURG Cedex

Tout dossier incomplet ou insuffisamment renseigné fera l'objet d'une demande de pièces complémentaires, ce qui retardera son instruction.

Direction Urbanisme et Territoires
Service de l'Habitat

LISTE DES PIECES A JOINDRE pour toute demande de changement d'usage d'un local d'habitation à CARACTERE REEL avec compensation

1) Pour la délivrance d'un accord de principe ou d'une autorisation provisoire :

Pour le ou les locaux de transformations

- Plans de l'état actuel avec mention obligatoire des surfaces habitables du ou des logements conformément à l'article R.111-2 du CCH certifiées par un architecte ou un géomètre.
- Titre d'occupation ou attestation de propriété, éventuellement promesse de vente.
- Attestation du propriétaire justifiant que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage ou à défaut produire l'accord de la copropriété.

Pour la compensation

- Plans et état des surfaces de l'état actuel.
- Plans de l'état futur avec mention obligatoire des surfaces habitables conformément à l'article R.111-2 du CCH
- Copie de l'acte ou attestation, de mise à disposition de compensation (titre de compensation).
- Copie de tout mode de preuve concernant l'occupation des locaux en 1970.

2) Pour la délivrance de l'autorisation définitive :

- Si compensation en logement social, produire la convention conclue en application de l'article L.351-2 du CCH.
- Copie de l'autorisation d'urbanisme de changement de destination du ou des locaux de compensation.
- Déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT) du ou des locaux de compensation, mentionnée à l'article L.462-1 du Code de l'Urbanisme.
- Plans de l'état réalisé du ou des locaux de compensation avec mention obligatoire des surfaces habitables certifiées par un architecte ou un géomètre.

Tout dossier incomplet ou insuffisamment renseigné fera l'objet d'une demande de pièces complémentaires, ce qui retardera son instruction.

Direction Urbanisme et Territoires
Service de l'Habitat

DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE PERSONNEL (sans compensation) D'UN LOCAL D'HABITATION OU USAGE MIXTE

Art. L.631-7 du Code de la Construction et de l'Habitation (C.C.H.) et règlement municipal adopté par le Conseil de l'Eurométropole du

ADRESSE DU LOCAL OBJET DU CHANGEMENT D'USAGE

Adresse : _____

_____

Bâtiment :_____Escalier :_____Etage :_____Porte :_____.

IDENTITE DU DEMANDEUR

☐ Mme ☐ M.*

Nom ou personne morale : _____ Prénom _____
(raison sociale)

Adresse personnelle : _____

Code postal : _____Ville :_____

Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Portable : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

e-mail : _____ @ _____

Le demandeur relève-t-il d'une profession libérale réglementée : ☐ oui ☐ non*

Si oui, laquelle : _____

S'agit-il d'une première installation : ☐ oui ☐ non*

Si non, adresse et étage du local précédemment occupé : _____
(joindre copie de l'autorisation éventuelle)

S'agit-il d'un remplacement : ☐ oui ☐ non*

Si oui, nom et date d'autorisation du professionnel remplacé :
(joindre copie de l'autorisation)

Personne à contacter : ☐ Mme ☐ M.*
(si elle est différente du demandeur)

Nom : _____ Prénom : _____

Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Portable : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Qualité du demandeur : ☐ propriétaire ☐ locataire ☐ occupant à titre gratuit *

Coordonnées du propriétaire et gérant _____

_____

Le propriétaire doit donner son accord à ce changement d'usage

Joindre une copie de son engagement
(formulaire joint à remplir)

L'immeuble est-il en copropriété : ☐ oui ☐ non*

Si oui : **Joindre l'attestation du propriétaire justifiant que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage**.

*cocher la case correspondante

DESCRIPTION DU LOCAL OBJET DE LA DEMANDE

Surface : _____ m² Nombre de pièces: _____

Occupation actuelle : ☐ vacant ☐ occupé par : _____*

A quel usage : _____

(joindre copie de l'autorisation éventuelle)

Est-ce une extension d'activité : ☐ oui ☐ non*

Si oui, adresse des autres locaux : _____

étage : _____ surface _____ m²

étage : _____ surface _____ m²

étage : _____ surface _____ m²

Le local fait-il l'objet d'une déclaration préalable ou d'une demande de permis de construire : ☐ oui ☐ non*

Si oui, N° de cette demande d'autorisation d'urbanisme : _____

Et date du dépôt : __ __/__ __/__ __ __ __

Le local appartient-il à un bailleur social : ☐ oui ☐ non*

(Article L 411-2 du CCH)

Si oui, indiquer le nom du bailleur social : _____

UTILISATION PREVUE DU LOCAL

Quelle activité sera exercée dans le local : _____

CHANGEMENT D'USAGE DE LA **TOTALITE** DU LOCAL

A compléter si la demande porte sur la **totalité** du local et n'est pas soumise à compensation

D'autre(s) professionnel(s) exerce(nt)-il(s) dans le local : ☐ oui ☐ non*

Nom(s), prénom(s), _____

Profession(s) _____

et autorisation(s) éventuelle(s) _____

CHANGEMENT D'USAGE D'UNE **PARTIE** DU LOCAL

A compléter si la demande porte sur une **partie** du local
(usage mixte : professionnel ou commercial/habitation)

Nombre de pièces réservées à l'activité : _____ Surface réservée à l'activité : _____ m²

Nombre total de pièces habitables : _____ Surface réservée à l'habitation : _____ m²

*cocher la case correspondante

Nombre total de personnes devant habiter le local en tant que résidence principale : _____ Dont adulte(s) _____ Enfant(s) _____ .

Y a-t-il réception de clients ou de marchandises dans le local : ☐ oui ☐ non*

PRESENTATION GENERALE DE L'OPERATION

Précision d'informations non prévues dans le formulaire

_____

_____

_____

_____

_____

Je déclare exacts tous les renseignements fournis ci-dessus. Je permettrai aux agents dûment habilités de la ville et de l'Eurométropole de Strasbourg la visite des locaux, objets de la demande de changement d'usage ou de compensation, et la mesure éventuelle des surfaces déclarées.

Fait à _____le _ _ / _ _ / _ _ _ _

SIGNATURE

Cette demande de changement d'usage, comprenant toutes les pièces prévues dans la notice explicative, doit être déposée ou envoyée à :

Ville et Eurométropole de Strasbourg
Service de l'Habitat
1 parc de l'Etoile
67076 STRASBOURG Cedex

Tout dossier incomplet ou insuffisamment renseigné fera l'objet d'une demande de pièces complémentaires, ce qui retardera son instruction.

*cocher la case correspondante

Direction Urbanisme et Territoires
Service de l'Habitat

LISTE DES PIECES A JOINDRE pour toute demande de changement d'usage d'un local d'habitation (sans compensation) à caractère PERSONNEL ou USAGE MIXTE

- Plan coté du local, objet de la demande daté et signé par le ou les demandeurs avec la surface habitable du logement conformément à l'article R.111-2 du CCH.
- Titre d'occupation ou attestation de propriété, éventuellement promesse de vente.
- Engagement du propriétaire si le demandeur est locataire ou occupant à titre gratuit.
- Attestation du propriétaire justifiant que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage ou à défaut produire l'accord de la copropriété.

Pièces complémentaires pour un usage professionnel :

- Copie de la carte professionnelle en cours de validité ou attestation de l'inscription à l'Ordre pour chaque demandeur ou diplôme.
- Toute déclaration (ex. URSSAF...) ou affiliation (ex. RSI....) permettant de constater l'exercice d'une profession libérale.
- Copie des statuts de la structure en cas de cabinet de groupe.

Pièces complémentaires en cas de remplacement d'un professionnel autorisé :

- Copie de l'autorisation accordée au professionnel antérieurement installé.

Pièces complémentaires pour les demandeurs poursuivant une mission d'intérêt général :

- Copie des statuts.
- Copie du décret de reconnaissance d'utilité publique.
- Bilan et compte de résultats approuvés du dernier exercice.
- Compte rendu de la dernière assemblée générale.

Pièces complémentaires pour un usage mixte :

- Copie de la carte professionnelle en cours de validité ou attestation de l'inscription à l'Ordre ou diplôme pour le demandeur ayant sa résidence principale dans le local.
- Plan du local indiquant la partie réservée à l'activité, avec mention de la surface.
- Attestation sur l'honneur, signée, du demandeur qu'il s'agit de sa résidence principale, objet de la dérogation.

Tout dossier incomplet ou insuffisamment renseigné fera l'objet d'une demande de pièces complémentaires, ce qui retardera son instruction.

Direction Urbanisme et Territoires
Service de l'Habitat

ENGAGEMENT
à souscrire par le propriétaire d'un local objet d'une demande d'autorisation

Art. L.631-7 du Code de la Construction et de l'Habitation (C.C.H.)

Dans le cas où l'occupant est locataire ou occupant à titre gratuit

DESIGNATION DU LOCAL OBJET DE LA DEMANDE DE DEROGATION

Adresse : _____

_____

Bâtiment :_____Escalier :_____Etage :_____Porte :_____.

Surface : _____ m² Nombre de pièces: _____

Je soussigné ☐ Mme ☐ M.*

Nom _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____Ville :_____

Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Portable : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

e-mail : _____ @ _____

☐ agissant en qualité du propriétaire du logement défini ci-dessus*
☐ agissant en qualité de mandataire de :*

☐ Mme ☐ M.

Nom : _____ Prénom : _____

Autorise

☐ Mme ☐ M.

Nom : _____ Prénom : _____

Ainsi que

Nom : _____ Prénom : _____

Nom : _____ Prénom : _____

Nom : _____ Prénom : _____

Nom : _____ Prénom : _____

A occuper

☐ à usage mixte professionnel ou mixte commercial*
☐ à usage autre qu'habitation*

Le local visé ci-dessus, sous réserve d'obtenir l'autorisation municipale visée à l'article L.631-7 du CCH.

Fait le _ _ / _ _ / _ _ _ _ **à** _____

Signature du propriétaire ou du mandataire

*cocher la case correspondante

Strasbourg.eu
eurométropole

38

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Poursuite de l'engagement de la ville de Strasbourg dans l'appel à projet "Territoire à énergie positive pour la croissance verte".

Préambule sur la stratégie énergétique du territoire

La Ville et l'Eurométropole de Strasbourg ont l'ambition de devenir une agglomération à énergie positive d'ici 2030. La transition énergétique constitue une priorité pour la collectivité. Face à la raréfaction des énergies fossiles, à la précarité énergétique subie par une part croissante des concitoyens, aux défis climatiques et de l'emploi local, la transition énergétique constitue un changement radical de modèle de développement, seule réponse à la crise environnementale et sociétale.

Pour cela, la collectivité a élaboré une stratégie énergétique définie autour de 8 axes concrets et opérationnels :

- **l'exemplarité de la collectivité** pour une diminution de ses consommations énergétiques avec la rénovation thermique des bâtiments publics, la sobriété dans les choix d'investissement, d'éclairage public et de chauffage,
- un programme de **rénovation thermique des logements**,
- le **développement des énergies renouvelables** par l'émergence d'outils de production diversifiés,
- la **lutte contre la précarité énergétique**,
- une **stratégie de mobilité** qui permet d'offrir un bouquet de solutions pour répondre aux besoins des usagers,
- **l'innovation et l'expérimentation** pour anticiper la mutation du territoire,
- un **plan de développement d'emplois** (non délocalisables) dans les domaines de la rénovation thermique du bâtiment, de la gestion des déchets, des énergies renouvelables et de l'économie circulaire,
- la **mobilisation de tous les concitoyens,** acteurs de la transition.

L'appel à projet « Territoires à énergie positive pour la croissance verte »

L'Eurométropole de Strasbourg est, depuis le 9 février 2015, co-lauréate avec le SCOTERS de l'appel à projet national « Territoires à énergie positive pour la croissance verte » (TEPCV).

Dans ce cadre, l'Eurométropole de Strasbourg, le Ministère de l'Ecologie, du développement durable et de l'énergie et la Caisse des dépôts et consignations ont signé

le 8 décembre 2015 une convention d'appui financier qui dote le territoire d'un fonds dans le financement d'actions concourant à la transition énergétique, avec une première enveloppe d'un montant de 500 000 €.

Une nouvelle enveloppe de 1,5 million d'euros est prévue dans une seconde tranche de cet appel à projet.
Pour cela, une nouvelle convention d'appui financier contractualisera un plan d'action complémentaire avec le Ministère d'un montant total de 1,5 million d'euros d'aide (cf. annexe 1).
Dans ce cadre, la ville de Strasbourg souhaite à nouveau inscrire à ce programme une action, à savoir le raccordement de divers équipements publics au réseau de chaleur vertueux du Wacken, dont la mise en service est prévue à l'automne 2016.

Détail de l'action

Description de l'action :

Impulsée par le Plan Climat Territorial, approuvé dès 2009 par une délibération du Conseil Municipal, la rénovation énergétique du patrimoine bâti contribue aux objectifs de réduction de consommation énergétique que la collectivité s'est fixée à l'horizon 2020. En effet la collectivité se doit de rénover ses équipements publics, non seulement dans une posture d'exemplarité mais également en tant qu'acteur de la limitation du réchauffement climatique.

La collectivité porte une attention et un effort soutenu sur la rénovation de son propre patrimoine. Ces travaux de rénovation, ciblant la dimension énergétique ont pour objectifs d'améliorer le confort des usagers et la maitrise des charges d'exploitation, tout en portant une attention forte à la qualité environnementale.
Le projet de migration de l'approvisionnement énergétique de 4 équipements existants vers le nouveau réseau de chaleur biomasse du Wacken s'inscrit pleinement dans cette dynamique : il associe à la rénovation de systèmes de chauffage et de ventilation le raccordement à un réseau de chaleur vertueux, alimenté à 87 % d'énergies renouvelables.
Les travaux de rénovation énergétique, dont l'objectif est de diviser par 4 l'émission de gaz à effet de serre portent notamment sur :

- le remplacement des terminaux de chauffage et de ventilation et l'amélioration de l'efficacité énergétique (Tennis Club de Strasbourg, Gymnase Jeanne d'Arc),
- le raccordement des 4 sites au réseau de chaleur biomasse du Wacken,
- la gestion performante des équipements techniques dont l'objectif est d'optimiser l'énergie nécessaire à la couverture des besoins et au confort des usagers.

Calendrier :

Les travaux seront réalisés au deuxième semestre 2016.

Montage financier

Plan de financement	
Dépenses	Recettes

Raccordement d'équipements au nouveau réseau de chaleur biomasse du Wacken		Fonds TEPCV	84 k€
		Autofinancement	246 k€
TOTAL	330 k€	TOTAL	330 k€

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le programme complémentaire de l'appel à projets « territoire à énergie positive pour la croissance verte » tel que décrit dans l'annexe à la présente délibération et l'inscription des crédits et recettes correspondants dans les budgets 2016 et suivants ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer la convention d'appui financier de l'Etat au programme « territoire à énergie positive pour la croissance verte » et tout autre document s'y rapportant.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Annexe 1 : Programme d'action

Porteur de l'action		Intitulé de l'action	Montant Total de l'action	Fonds propres	Montant financement TEPCV
Syndicat mixte pour le Scoters	1	Etude sur les friches à l'échelle du SCOTERS et analyse de leur potentiel en développement d'énergies renouvelables	80 k€	16 k€	64 k€
Ville de Strasbourg	2	Exemplarité de la collectivité: Raccordement de bâtiments publics au réseau de chaleur vertueux du Wacken (Tennis Club, gymnase Jeanne d'Arc, vestiaire et gymnase Menora)	330 k€	246 k€	84 k€
Ville d'Illkirch	3	Mise en place de boitiers individuels intelligents pour la gestion de l'éclairage public	117 k€	27 k€	90 k€
Chaque commune maître d'ouvrage	4	Accompagnement des communes dans la réalisation d'action de transition énergétique	465 k€	95 k€	370 k€
Eurométropole de Strasbourg	5	Accompagnement de copropriétés dans le cadre de la transition énergétique sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg : - Accompagnement / formation des copropriétés dans le cadre de la transition énergétique sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg - Accompagnement 6 copropriétés du quartier de l'Esplanade	130 k€ 600 k€	26 k€ 300 k€	104 k€ 300 k€
Eurométropole de Strasbourg	6	Exemplarité de la collectivité : - Rénovation énergétique du patrimoine métropolitain : Gymnase Stockfeld: éclairage LED - Baisse de la part du diesel dans le parc véhicule: Acquisition de 8 camions benne à ordures ménagères	112 k€ 1 000 k€	56 k€ 900 k€	56 k€ 100 k€
Eurométropole de Strasbourg	7	Etudes de faisabilité préalables à la création d'un agroquartier sur le secteur Mélanie dans le quartier de la Robertsau à Strasbourg	450 k€	350 k€	100 k€
Eurométropole de Strasbourg	8	Etude alimentation en énergies renouvelables des industriels situés sur le Port autonome de Strasbourg	130 k€	26 k€	104 k€
Eurométropole de Strasbourg	9	Action mobilisation citoyenne et association	98 k€	20 k€	78 k€
SERS	10	Eco-rénovation de la Maison citoyenne à Strasbourg (Neudorf)	180 k€	130 k€	50 k€

TOTAUX	**3 692 k€**	**2 192 k€**	**1 500 k€**

Annexe 2 : fiche action

Intitulé de l'action :

Raccordement d'équipements au nouveau réseau de chaleur biomasse du Wacken
(Tennis Club de Strasbourg, Gymnase Jeanne d'Arc, Gymnase Menora, Vestiaire Menora)

Structure porteuse du projet :

> Ville de Strasbourg

Description de l'action :

Impulsée par le Plan Climat Territorial, approuvé dès 2009 par une délibération du Conseil Municipal, la rénovation énergétique du patrimoine bâti contribue aux objectifs de réduction que la collectivité s'est fixée à l'horizon 2020. En effet la collectivité se doit de rénover ses équipements publics, non seulement dans une posture d'exemplarité mais également en tant qu'acteur de la limitation du réchauffement climatique.

La collectivité porte une attention et un effort soutenu sur la rénovation de son propre patrimoine. Ces travaux de rénovation, ciblant la dimension énergétique ont pour objectifs d'améliorer le confort des usagers et la maitrise des charges d'exploitation, tout en portant une attention forte à la qualité environnementale.

Le projet de migration de l'approvisionnement énergétique de 4 équipements existants vers le nouveau réseau de chaleur biomasse du Wacken s'inscrit pleinement dans cette dynamique : il associe à la rénovation de systèmes de chauffage et de ventilation le raccordement à un réseau de chaleur vertueux, alimenté à 87% d'énergies renouvelables.

Les travaux de rénovation énergétique, dont l'objectif est de diviser par 4 l'émission de GES portent notamment sur :

- le remplacement des terminaux de chauffage et de ventilation et l'amélioration de l'efficacité énergétique (Tennis Club de Strasbourg, Gymnase Jeanne d'Arc)
- le raccordement des 4 sites au réseau de chaleur biomasse du Wacken
- la gestion performante des équipements techniques dont l'objectif est d'optimiser l'énergie nécessaire à la couverture des besoins et au confort des usagers

Calendrier :

> Etudes : 2015 / 2016
> Travaux : 2016

Montage financier

Plan de financement			
Dépenses		Recettes	
Raccordement d'équipements au nouveau réseau de chaleur biomasse du Wacken		Fonds TEPCV	84 k€
		Autofinancement	246 k€
TOTAL	330 k€	TOTAL	330 k€

Indicateurs et objectifs:

> Réduire la consommation énergétique et l'émission de gaz à effet de serre du patrimoine bâti
> Intégrer des EnR par le biais du raccordement au réseau de chaleur vertueux
> Diviser par 4 l'émission de CO_2 liée au chauffage et à la ventilation

Strasbourg l'Eurométropole à énergie positive

Feuille de route
Avril 2016

La transition énergétique est une priorité de l'Eurométropole de Strasbourg. Face à la raréfaction des énergies fossiles, à la précarité énergétique subies par une part croissante de nos concitoyens, aux défis climatiques pour préserver nos ressources, au défi de l'emploi local, la transition énergétique constitue un changement notamment de notre « modèle » de développement et se doit d'être anticipé si nous ne voulons pas la subir.

Cette mutation qui nous concerne tous fera l'objet d'un débat public et d'une mobilisation de l'ensemble des parties concernées : élus, habitants, collectivités et entreprises, associations et partenaires économiques, promoteurs immobiliers comme aménageurs.

Le Plan Climat Energie de la Communauté Urbaine en 2009 avait identifié une première étape autour des objectifs de 3 x 30 pour 2020 :

- *baisse de 30 % des émissions de gaz à effet de serre,*
- *baisse de 30 % de la consommation d'énergie*
- *et production de 30 % d'énergie renouvelable*

Avec l'adoption de la loi sur la transition énergétique en août 2015, l'Eurométropole de Strasbourg est d'ores et déjà au rendez vous, pour faire de son territoire un Territoire à Energie Positive. Elle est depuis cette année lauréate aux côtés du syndicat mixte pour le Scoters de l'appel à projet « territoire à énergie positive pour la croissance verte ».

La réussite du Sommet « climat Paris 2015 » a été possible par l'implication et l'engagement des collectivités dans cette perspective et au niveau de l'Eurométropole des 28 communes membres.

L'Eurométropole une agglomération à énergie positive en 2030 !

Un objectif qui s'articule autour de 3 leviers indissociables :

- la **sobriété énergétique** c'est-à-dire intégrer le critère « énergie » dans chacun de nos projets et chacun de nos choix.

- **l'efficacité énergétique,** notamment autour de la rénovation thermique des bâtiments (publics comme des logements privés), des immeubles tertiaires et des établissements industriels.

- le **développement des énergies renouvelables** avec une production de 30 % d'énergies renouvelables.

C'est autour de ces 3 leviers que se construira notre politique commune.

Cet objectif s'articulera également autour de changements progressifs et sur le long terme (planification, déplacements, urbanisme, aménagement…), sur des actions à très court terme (rénovation thermique des immeubles, précarité énergétique…). Si le territoire de l'Eurométropole est pertinent pour conduire une telle politique, il nécessite assurément une vision et des actions partagées au plan **transfrontalier** (notamment au niveau de l'Eurodistrict) afin de mieux coordonner les réflexions et les politiques d'ores et déjà engagées outre-Rhin.

3 préalables

La Métropole, nouvelle **Autorité Organisatrice de l'Energie**
Avec la création de l'Eurométropole, la collectivité devient Autorité Organisatrice de l'Energie et agira donc comme un véritable «chef de file». C'est par ce nouveau mode de gouvernance que nous définirons des orientations et des priorités en matière énergétique. Il réunit et mobilise les acteurs de l'énergie, il fédère les dispositifs (nationaux, européens et régionaux) sur son territoire. Cette « mise en cohérence » permettra l'exercice de cette nouvelle compétence.

La **plateforme d'appui à la transition énergétique**
Outil de connaissance, de diagnostic et d'aide à la décision, la Plateforme de transition énergétique, initiée avec l'ADEUS, constituera le lieu de partage et d'apport des savoirs en la matière. Réunissant les collectivités, les services techniques mais également les énergéticiens avec l'appui de l'ASPA, cette plateforme sera le lieu d'échanges privilégié entre les acteurs publics et privés, les collectivités et les entreprises.

Une **politique plus transversale** irriguant l'ensemble de nos politiques publiques
*La transition énergétique devra compléter les actions ciblées aussi pertinentes soient-elles, par une vision d'ensemble des politiques publiques, autour d'objectifs partagés de transition notamment en matière d'**urbanisme, de déplacements et de développement économique**, qui, dans la durée, seront les garantes de la transition énergétique que nous engageons.*

8 axes opérationnels dans le cadre d'un plan territorial cohérent

C'est naturellement les politiques d'urbanisme, de planification et de « fabrication » de l'agglomération qui permettront d'engager durablement la transition et la sobriété énergétiques. Cette nouvelle manière d'entrevoir le développement de l'Eurométropole conditionnera nos objectifs à moyen et long terme. La **charte de l'aménagement et de l'habitat durables** constituera une étape concrète. Diviser par 4 nos émissions à gaz à effet de serre à l'horizon 2050 (objectif aujourd'hui nécessaire et validé au niveau de la planète) est un impératif que nous pouvons atteindre en nous appuyant sur une nouvelle vision urbaine, alliée aux politiques de mobilités. Elles se doivent d'être inscrites dans nos outils de planification.

Nos axes de travail s'articuleront autour de 8 chantiers opérationnels.

Une **collectivité exemplaire**
En agissant sur :

- *La rénovation thermique et le suivi des consommations du patrimoine de l'Eurométropole et des communes de l'Eurométropole (établissements scolaires notamment…)*
- *l'éclairage directement géré par les communes*
- *l'approvisionnement énergétique*
- *l'achat public*

Le logement et le tertiaire : rénovation thermique et constructions neuves
Autour des points suivants, nécessitant la mobilisation des bailleurs, des syndics, de la FNAIM et des associations :

- *rénovation du parc des bailleurs sociaux*
- *rénovation du parc privé avec une priorité sur les copropriétés*
- *performance énergétique dans les programmes publics et privés neufs*
- *rénovation dans le tertiaire et les immeubles d'activités en lien avec EnerD2*

Le **développement des énergies renouvelables**
L'objectif à atteindre se situe à 30 % d'énergie renouvelable par :

- *le solaire thermique et photovoltaïque (dont un plan de chauffage solaire des bâtiments municipaux)*
- *la géothermie sur nappe*
- *la géothermie profonde*
- *la biomasse et bio-gaz*
- *la méthanisation et l'énergie fatale*
- *la récupération de chaleur sur les flux industriels*

Les réseaux de chaleurs (actuels et à développer) seront les outils privilégiés de ce développement des énergies renouvelables.

La **politique de mobilité** sobre et solidaire
La stratégie de mobilité doit permettre d'offrir un bouquet de solutions pour répondre aux besoins des usagers. Elle doit permettre en outre de faciliter le passage d'un mode à un autre (à l'image du Pass Mobilité) et se doit d'être solidaire (à l'image de la tarification des transports en commun fonction des revenus). Les nombreux prix décernés ces dernières années (dont le prix 2015 « smart city mobility awards» décerné lors du China New Energy Vehicle Show) nous montrent que nous sommes sur la bonne voie.

Les enjeux de la **précarité énergétique**
Près de 17 % des habitants du territoire sont en situation de précarité énergétique, c'est-à-dire que la part de leur budget consacré à l'énergie est égale ou supérieure à 10%.
La lutte contre la précarité énergétique, c'est assurer un accès pour le plus grand nombre et surtout les plus fragiles, à une énergie au coût soutenable.
Ces situations sont de plus en plus importantes dans le parc de logement social mais le développement est encore plus important dans l'habitat ancien privé, dans de nombreuses copropriétés « dégradées » ainsi que dans l'habitat individuel plus éloigné du centre ville et construit dans les années 60 et 70 sur les normes de l'énergie inépuisable et bon marché.

La transition énergétique **moteur économique de l'emploi local**
La transition énergétique est source d'emplois à la fois dans son volet de « rénovation thermique » de l'habitat mais également comme émergence d'une économie verte créatrice d'emplois locaux et non délocalisables. L'économie verte, l'économie circulaire autour de l'énergie et le processus engagé sur le territoire du Port Autonome de Strasbourg doivent être développés.
C'est naturellement dans les métiers du bâtiment intégrant la rénovation thermique que le potentiel est le plus important. Il ne sera efficace qu'accompagné d'une politique active de formation et de qualification, et un partenariat actif avec les acteurs de l'économie sociale et solidaire, en particulier les structures d'insertion par l'activité économique.

Pour anticiper, favoriser l'**expérimentation et l'innovation**
La transition énergétique, pour réussir, doit multiplier l'innovation afin d'expérimenter, tester, connaître afin de généraliser les démarches :

- *Ilot à énergie positive sur le secteur Danube*
- *Tour à énergie positive avec Elithis*

- *Géothermie sur nappe (Etoile)*
- *Ilot bois*
- *Rénovation thermique et usage des logements*

Débat public et mobilisation citoyenne : moteur des transformations et de mise en mouvement
La transition énergétique ne peut être l'affaire des seuls énergéticiens, des industriels et des professionnels du secteur. Elle ne peut être réduite à une problématique technique. Les transformations nécessaires imposent la mobilisation des élus, des associations, des citoyens, des acteurs économiques.
C'est donc le débat public qui constitue le levier du changement par :

- *des initiatives citoyennes (familles à énergies positives, coopératives citoyennes de production d'énergie renouvelable…)*
- *des rencontres publiques*
- *des assises annuelles de la transition énergétique*
- *un travail d'information et de communication*

*Le débat public et la mobilisation du plus grand nombre seront les garants de la « **mise en mouvement** » nécessaire à la réussite de cette démarche*.

L'objectif stratégique de l'Eurométropole est d'assurer la transition énergétique du territoire pour aller vers son autonomie énergétique.
L'horizon 2030 pour engager ce « cercle vertueux » semble un terme indispensable pour :

- **anticiper la crise énergétique à venir, et à cette fin, assurer l'autonomie par la sobriété, l'efficacité et le mix énergétique (renouvelable et local)**
- **assurer l'accès à tous à l'énergie face à la précarité énergétique**
- **faire émerger, par la transition énergétique, une économie créatrice d'emplois locaux et d'innovation**

Strasbourg.eu
eurométropole

39

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Qualité de l'air : Approbation du programme et de la convention financière « Strasbourg Ville et Métropole respirables ».

Le 25 septembre 2015, lors de la Journée de l'Air, la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg ont été désignées lauréates de l'appel à projet «Ville respirable en 5 ans» publié le 3 juin 2015 par le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie. Dans sa candidature, la collectivité a développé, pour son territoire, une stratégie intégrée en matière de qualité de l'air, en cohérence avec les mesures pour la qualité de l'air préexistant sur son territoire ainsi que les dispositifs nationaux rassemblés au sein du Plan de Protection de l'Atmosphère mis à jour en juin 2014.

Le programme «Strasbourg Ville et Métropole respirables» s'inscrit dans les objectifs nationaux qui visent à « *réduire drastiquement et de manière pérenne les niveaux de pollution partout en France* (…) *et repasser en 5 ans sous les seuils sanitaires pour les particules fines (PM10) et pour le dioxyde d'azote (NO2)* ».

Ce programme rassemble 13 actions particulières, décrites dans la convention financière figurant en annexe, qui viennent compléter les mesures déjà en place ou initiées par la Ville de Strasbourg dans un objectif de reconquête d'un air sain pour les habitants. Il s'articule en trois axes :
- engager une nouvelle étape dans les mobilités ;
- agir dans l'ensemble des politiques publiques ;
- construire une dynamique territoriale responsable et vertueuse.

La Ville de Strasbourg est associée à ce programme via la mise en œuvre d'une action qui vise à améliorer la qualité environnementale de son parc de véhicules. L'achat de véhicules moins polluants est d'ores et déjà une priorité pour la Ville de Strasbourg dont la flotte comporte des véhicules électriques ainsi que des véhicules roulant au Gaz Naturel pour Véhicules (GNV) ou au Gaz de Pétrole Liquéfié (GPL). Ainsi, la flotte de la Ville comporte à ce jour 15 véhicules électriques, 43 véhicules fonctionnant au gaz naturel, 14 véhicules fonctionnant au GPL et 1 véhicule hybride.
Le principe de cette action est de financer à hauteur de 325 000 € HT, entre 2016 et 2020, le surcout lié à l'achat de véhicules légers, de véhicules utilitaires et de poids lourds fonctionnant au GNV.

Au titre de cette action, la Ville de Strasbourg est susceptible de recevoir directement, au cours des 5 prochaines années, des subventions du fonds de financement de la transition énergétique à hauteur de 30 % du montant total de l'action, soit 97 500 € HT.

Une convention financière, figurant en annexe, a été élaborée entre le Ministère de l'Environnement, de l'Energie et de la Mer, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole de Strasbourg, afin d'être soumise à l'approbation des assemblées délibérantes des deux collectivités.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le programme Strasbourg Ville et Métropole respirables en 5 ans,*
- *l'action de réduction des émissions polluantes du parc véhicules de la Ville de Strasbourg par l'achat de véhicules roulant au Gaz Naturel pour Véhicules ou au Gaz de Pétrole Liquéfié pour un montant de 325 000 € dont 97 500 € de subvention,*
- *les termes de la convention financière annexée ;*

décide

de leur mise en œuvre telle que décrit dans l'annexe à la présente délibération et l'inscription des crédits et recettes correspondants dans les budgets 2016 et suivants ;

autorise

le Maire :
- *à solliciter les subventions liées à ce projet,*
- *à signer la convention financière et tous les documents se rapportant au programme «Strasbourg Ville et Métropole respirables».*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16



Fonds de financement de la transition énergétique
Convention particulière d'appui financier
PROJET

Entre

La ministre de l'Environnement, de l'Énergie et la Mer, chargée des Relations internationales sur le climat

Et

L'Eurométropole de Strasbourg représentée par son Président, Monsieur Robert HERRMANN, agissant en vertu d'une délibération du Conseil de l'Eurométropole de Strasbourg en date du 30 juin 2016 ci-après désigné « le Bénéficiaire 1 »

Et

La Ville de Strasbourg représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en vertu d'une délibération du Conseil municipal en date du 27 juin 2016 ci-après désigné « le Bénéficiaire 2 »

L'ensemble des collectivités porteuses de projet est désigné ci-après par « les Bénéficiaires » ;

En présence de la Caisse des dépôts et consignations et de l'ADEME.

LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE pour la CROISSANCE VERTE

Vu le II de l'article 20 de la loi n° 2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte créant le fonds dénommé « enveloppe spéciale transition énergétique » ;

Vu la convention du 31 mars 2015 relative à la création et à la gestion d'une enveloppe spéciale Transition énergétique, par la Caisse des Dépôts dans le cadre du Fonds de financement de la transition énergétique (FFTE) ;

Vu la convention de gestion de l'enveloppe spéciale Transition énergétique du 4 mai 2015, dans sa version modifiée du 11 mars 2016 ;

Vu le courrier de notification des résultats de l'appel à projets « Villes respirables en 5 ans » du 13 novembre 2015 ;

Vu la délibération du Conseil de Eurométropole de Strasbourg du 24 mars 2016.

Vu la délibération du Conseil de Eurométropole de Strasbourg du 30 juin 2016.

Vu la délibération du Conseil municipal de Strasbourg du 27 juin

Il est convenu ce qui suit

Préambule

La Ministre de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer, chargée des Relations internationales sur le climat, a lancé un appel à projets "Villes respirables en 5 ans » afin d'encourager les élus locaux à s'engager pour la qualité de l'air.

L'objectif est de faire émerger des « villes laboratoires » volontaires pour mettre en œuvre des actions concrètes, radicales et exemplaires afin d'obtenir des villes respirables d'ici 5 ans selon un cahier des charges qui prévoit :

– La création ou la préfiguration d'une zone de circulation restreinte dans laquelle la circulation sera réservée aux véhicules les moins polluants afin de protéger les populations ;
– Le portage d'au moins deux autres actions adaptées aux spécificités du territoire choisies parmi les thématiques : transport et mobilité, industrie, agriculture, logement, innovation vecteur de croissance verte et planification urbaine.

Afin d'accompagner l'ensemble des projets créatifs et innovants, le fonds de financement de la transition énergétique est en place et contribue notamment à financer pour partie les actions proposées par les lauréats de l'appel à projets « Villes respirables en 5 ans ». Cet appui complète les modes de soutien existants : les aides de l'ADEME, notamment au travers du « Fonds air », les prêts « croissance verte » de la Caisse des Dépôts et Consignations, les prêts verts de la Banque Publique d'Investissement ; le Programme d'investissements d'Avenir, les primes à l'achat et le nouveau bonus à la conversion pour les véhicules particuliers, les aides du Fonds européen de développement régional.
Dans ce cadre, L'Eurométropole et la Ville de Strasbourg ont présenté un plan d'actions relatif à la qualité de l'air. Elles ont été déclarées lauréates de cet appel à projets le 25 septembre 2015. À ce titre, elles bénéficient pendant 5 ans, d'un appui financier et technique de la part des services de l'État et de l'ADEME pour les accompagner dans leur projet dont les actions sont présentées en annexe 1.

* *
*

Article 1 – Objet de la convention

La présente convention a pour objet de définir, d'une part, les actions qui seront mises en œuvre par L'Eurométropole et la Ville de Strasbourg dans le cadre de l'appel à projets « Villes respirables en 5 ans » ainsi que [ses/leurs] engagements à ce titre et, d'autre part, les modalités d'attribution et de versement de l'appui financier de l'enveloppe spéciale Transition énergétique au titre du programme « villes respirables en 5 ans » et les modalités de l'appui technique du MEEM.

Article 2 – Dépenses éligibles au programme « Villes respirables en 5 ans »

Peuvent bénéficier d'un financement au titre du programme « Villes respirables en 5 ans », les études et travaux permettant d'engager les actions suivantes :

- actions relatives à la préfiguration ou la mise en place d'une zone de restriction de circulation ;
- actions permettant d'améliorer la qualité de l'air dans le domaine des transports et mobilités, de l'industrie, de l'agriculture, du logement, de l'innovation vecteur de croissance verte et de la planification urbaine,
- actions d'information, de communication et d'évaluation.

Article 3 – Engagements de l'Eurométropole de Strasbourg

Dans le cadre du projet, le Bénéficiaire s'engage à mettre en place sur son territoire les actions spécifiques suivantes, en cohérence avec les orientations et objectifs du plan de protection de l'atmosphère (PPA) :

1. Gérer de manière dynamique les flux de circulation
2. Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules
3. Accompagner la restriction de circulation dans le centre-ville par la mise en place de centres de distribution urbains (CDU)
4. Aménager des aires de services sur Vélostras, le réseau d'autoroutes à vélo de l'agglomération
5. Lever les freins à l'essor du déploiement des vélos à assistance électrique
6. Expérimenter de nouveaux modes d'utilisation des transports en commun
7. Expérimenter une Agro-écologie urbaine respectueuse de la qualité de l'air
8. Réduire les émissions de polluants des PME, commerçants et artisans en développant le recours aux audits Air – Énergie
9. Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de la ville, de l'Eurométropole et de ses satellites (Sociétés d'économie mixte)
10. Inclure les préconisations Air – Energie – Climat dans les documents d'urbanisme
11. Valoriser auprès du grand public les actions menées dans le cadre de l'appel à projet Ville Respirable

En outre, ils s'engagent, sur toute la durée du projet, à :

- Mettre en place un dispositif d'information et de mobilisation des parties prenantes concernées et des citoyens
- Mettre en place une démarche d'évaluation.

Les fiches décrivant précisément ces actions figurent en annexe 1 et présentent notamment l'élu et le chargé de mission responsables, l'objectif, le calendrier de mise en œuvre, les collectivités bénéficiaires participantes, le budget, les livrables et les critères d'évaluation.

Pour chaque action, l'élu et le chargé de mission responsables veillent à la production par l'ensemble des bénéficiaires de l'action d'un rapport annuel d'avancée ainsi qu'un livrable final présentant notamment le compte rendu d'exécution technique.

Sont nommés par action, les élus référents suivants :

	Élu référent
Action 1	M. Roland RIES, maire de Strasbourg, premier vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des transports
Action 2	M. Roland RIES, maire de Strasbourg, premier vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des transports
Action 3	M. Roland RIES, maire de Strasbourg, premier vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des transports
Action 4	M. Jean-Baptiste GERNET, conseiller eurométropolitain en charge des modes actifs et nouvelles pratiques de déplacement
Action 5	M. Jean-Baptiste GERNET, conseiller eurométropolitain en charge des modes actifs et nouvelles pratiques de déplacement
Action 6	M. Roland RIES, maire de Strasbourg, premier vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des transports
Action 7	Mme Françoise BUFFET, adjointe au maire de Strasbourg et conseillère eurométropolitaine déléguée au développement de la politique agricole de l'Eurométropole de Strasbourg et des circuits courts, aux relations avec la Chambre d'Agriculture d'Alsace
Action 8	M. Alain JUND, vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge de la transition énergétique et adjoint au Maire de Strasbourg en charge de l'urbanisme
Action 9	Mme. Françoise BEY, vice-Présidente de l'Eurométropole en charge de la propreté urbaine, de la collecte et valorisation des déchets et de la gestion du parc de véhicules et des ateliers communautaires M. René SCHAAL, conseiller eurométropolitain délégué à la gestion du parc de véhicules et des ateliers communautaires
Action 10	M. Alain JUND, vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge de la transition énergétique et adjoint au Maire de Strasbourg en charge de l'urbanisme
Action 11	Mme. Françoise SCHAETZEL, conseillère eurométropolitaine déléguée à la qualité de l'air et à la santé environnementale et conseillère municipale

Pour la bonne exécution de la présente convention, l'élu référent de l'Eurométropole de Strasbourg pour l'ensemble du projet est Monsieur Alain JUND, Vice-Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge de l'écologie. Il est notamment l'interlocuteur auprès de l'État sur ce projet. Il transmet chaque année les rapports annuels d'avancée cités ci-avant au Préfet de région, à la date anniversaire de la signature de la convention ainsi que l'ensemble des livrables en fin de projet et présente régulièrement les données d'avancement du projet au comité de suivi du PPA.

Dans le cas de modifications des mandats des élus sus-désignés, de nouveaux élus référents des actions et de l'ensemble du projet sont nommés. Leurs noms et coordonnées sont communiqués dans les plus brefs délais aux services de l'État.

Dans le cas où le chargé de mission référent est appelé à changer, le nom et les coordonnées du nouveau référent sont communiqués dans les plus brefs délais aux services de l'Etat.

Les dépenses subventionnables sont ventilées selon les postes comptables et certifiées exactes par le comptable public.

Les Bénéficiaires s'engagent à transmettre au préfet de région, en tant que représentant de la ministre de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer, chargée des Relations internationales sur le climat :

- les justificatifs relatifs aux dépenses subventionnables, acquittées et certifiées par le comptable public,
- tout document nécessaire aux engagements et versements

Article 4 – Montant et modalités de versement de l'appui financier au titre du programme « Villes respirables en 5 ans »

Le montant de l'appui financier au titre de la présente convention est fixé à 1 000 000 euros pour la totalité du projet et dans la limite d'un taux maximal de 50 % pour les études et de 30 % pour les investissements, hors infrastructures de transport. L'Eurométropole et la ville de Strasbourg assurent un financement complémentaire de respectivement 1 164 500 euros et 227 500 euros.
Pour les études concernant la mise en œuvre opérationnelle des zones à circulation restreinte, le taux maximal est porté à 70 %. Pour les investissements particulièrement innovants, le taux maximal est porté à 50 %. Ces taux d'intervention s'appliquent hors taxe.

L'appui financier sera mis en œuvre par la Caisse des dépôts et consignations à partir des crédits de l'enveloppe spéciale transition énergétique qu'elle gère. Le projet est financé à hauteur de 1 000 000 euros HT.
Les bénéficiaires sont financés de la manière suivante :

- Eurométropole de Strasbourg : 902 500 euros HT.
- Ville de Strasbourg : 97 500 euros HT.

L'annexe 3 précise les répartitions budgétaires par action et bénéficiaire.

Pour chaque bénéficiaire, l'appui financier est versé, après signature de la présente convention, selon les conditions et modalités suivantes :

- une avance de 40 % du montant prévisionnel de l'appui financier au titre du programme « Villes respirables en 5 ans » est versée à la demande du bénéficiaire de l'action exprimée auprès du Préfet de région, en tant que représentant de la ministre de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer, chargée des Relations internationales sur le climat ;
- un deuxième versement de 40 % intervient lorsque le montant total dépensé par le bénéficiaire dépasse 80 % de son financement total mentionné à l'annexe 2, sur présentation des justificatifs des dépenses ;
- le solde est versé lorsque le total dépensé par le bénéficiaire atteint ou dépasse 100 % de son financement total au titre du programme « Villes respirables en 5 ans », sur présentation des livrables prévus à l'article 3, d'un compte rendu d'exécution technique et d'un état récapitulatif des dépenses correspondantes certifié par le comptable public du bénéficiaire.

Ces versements sont réalisés par la Caisse des dépôts et consignations sur ordre du Préfet de région, qui vérifie le caractère subventionnable des dépenses présentées.

Article 5 – Engagements complémentaires de l'État

En complément du soutien financier, le ministère de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer assure, avec le concours de l'ADEME :

- une assistance technique et un soutien méthodologique à compter de la signature de la convention et pendant l'ensemble de la durée du projet ;
- une animation de réseau des lauréats au niveau régional et national ;
- la valorisation des résultats.

Article 6 – Communication

La mention du financement par le ministère de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer, au titre de l'appel à projets « Villes respirables en 5 ans » est apposée de manière visible, avec le logo du ministère, sur tout document et toute réalisation et panneau de chantier portant sur les actions visées à l'article 2.



Article 7 – Clause de reversement et de résiliation

Les sommes qui n'auraient pas été utilisées, ou qui auraient été utilisées pour une action autre que celles prévues à l'article 3, sont restituées à la Caisse des dépôts et consignations.

En cas de non-respect par une partie de ses engagements inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par une autre partie, à l'expiration d'un délai d'un mois suivant l'envoi à la partie défaillante d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure et restée sans effet.

Article 8 – Durée de la Convention

La présente convention entre en vigueur à compter du jour de sa signature. Elle est valable pour les actions ayant connu un démarrage effectif jusqu'au 31 décembre 2019 et prendra fin avec le versement du solde de l'aide et au plus tard cinq ans après la date de signature de la présente convention.

Article 9 – Avenants

Le contenu de la présente convention peut être modifié par avenant signé des différentes Parties.

Fait à Strasbourg, le [XX XX XXXX]

Pour L'Eurométropole de Strasbourg,

Robert HERRMANN

La Ministre de l'Écologie,
du Développement Durable et de l'Énergie,

Ségolène ROYAL

Pour la Ville de Strasbourg

Roland RIES

En présence de la caisse des dépôts et consignation et de l'ADEME.

Annexe 1

Fiches actions

Préambule

Nous pouvons constater de manière encourageante une amélioration constante de la qualité de l'air depuis plus de 15 ans sur le territoire de l'agglomération strasbourgeoise, en raison de plusieurs facteurs dont l'action résolue de la collectivité depuis les années 1990 en faveur des transports collectifs et de la réduction de la pénétration de la voiture en ville. Néanmoins, Eurométropole de Strasbourg connaît toujours des dépassements de normes de la qualité de l'air. Ces dépassements concernent essentiellement les deux polluants que sont les particules et les oxydes d'azote. Aujourd'hui, plusieurs dizaines de milliers de personnes sont encore exposées à des concentrations supérieures aux normes Européennes et ce même si, nous pouvons constater de manière encourageante une amélioration constante de la qualité de l'air.

L'Eurométropole entend capitaliser sur ces résultats et poursuivre dans cette voie en complétant son engagement pour une ville durable par une démarche transversale et globale en matière de qualité de l'air. La pollution atmosphérique est responsable de l'augmentation globale de la fréquence des maladies cardio-vasculaires, respiratoire, et des cancers. Pour l' Eurométropole de Strasbourg l'objectif est donc de réduire sensiblement le nombre de personnes exposées et diminuer fortement les risques.

Elle s'engage aux côtés de l'Etat afin de réduire la vitesse sur l'autoroute et mettre en œuvre le plan « Ville respirable en 5 ans ». Elle s'appuiera sur ses partenaires locaux, l'Association pour la Surveillance et l'étude de la Pollution Atmosphérique en Alsace (ASPA) ainsi que l'ADEME qui lui apportera son soutien méthodologique et financier dans le cadre du projet EUROSTR'AIR.

Le programme « Strasbourg Ville et Métropole respirables en 5 ans » rassemble 13 actions particulières, dont 11 éligibles au fonds de transition énergétique, qui recouvrent l'ensemble des 6 thématiques proposées par le Ministère de l'Environnement, de l'Energie et de la Mer et qui viennent compléter les mesures déjà en place ou initiées dans la stratégie de l'agglomération de reconquête d'une qualité de l'air saine pour ses habitants.

Ces actions adaptées à la situation spécifique de Strasbourg poursuivent en l'accélérant le travail de la collectivité dans 3 directions : sur la question des déplacements, pour laquelle Strasbourg est pilote depuis de nombreuses années et qui constitue la première source de pollution, sur l'ensemble des autres thématiques génératrices de pollution, et sur la mobilisation de toutes les énergies du territoire au service d'une meilleure qualité de l'air.

Agir sur le système de mobilité

1. **Gérer de manière dynamique les flux de circulation** en fonction des mesures et modélisations de la qualité de l'air pour les jours suivants. Cette action particulièrement innovante permettra d'expérimenter plusieurs solutions de gestions du trafic et d'en voir les effets sur la qualité de l'air afin d'optimiser le fonctionnement général du système de transport de l'agglomération.

2. **Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules** (ZCR). Il s'agit, sur un périmètre à préciser, de réserver l'accès aux véhicules les moins polluants. Une concertation autour de la préfiguration de la ZCR sera engagée pour aboutir rapidement à une première expérimentation.

3. **Accompagner la restriction de circulation dans le centre-ville par la mise en place de centres de distribution urbains** (CDU). Pour fournir aux commerces et entreprises du secteur une alternative mutualisée et propre de livraisons dans le domaine des produits frais et dans celui de la messagerie.

4. **Aménager des aires de services sur Vélostras, le réseau d'autoroutes à vélo de l'agglomération**. Cela contribuera à renforcer le réseau cyclable composé de 9 itinéraires radiaux à partir de la seconde couronne et de 3 itinéraires de rocade, soit 130 km.

5. **Lever les freins à l'essor du déploiement des vélos à assistance électrique** (VAE) pour les distances de type domicile-travail supérieures à 5 km. Ceux-ci peuvent en effet engendrer des reports modaux de la voiture ou des TC vers le vélo. Il faut pour cela fournir un package de services (assurance, financement etc...) visant à développer, sécuriser et fiabiliser l'utilisation de ce moyen de transport

6. **Accompagner le déploiement de nouveaux modes d'utilisation des transports en commun** (Projet Cristal). Il offrirait une mobilité différente aux particuliers, comme aux entreprises, voire un complément de transport collectif aux heures de pointe.

Agir dans l'ensemble de nos politiques publiques.

7. Agriculture - **Expérimenter une Agro-écologie urbaine respectueuse de la qualité de l'air.** En coopération avec la Chambre d'agriculture d'Alsace, identifier les pratiques à risques, former les agriculteurs à la thématique de l'air et accompagner l'émergence de collectifs et de coopération entre professionnels.

8. Industrie (hors installations classées) - **Réduire les émissions de polluants des PME, commerçants et artisans en développant le recours aux audits Air – Énergie** : en partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie ces diagnostics constitueront pour les petites et moyennes entreprises, les commerces et les artisans un levier à la décision pour améliorer la maitrise de leurs énergies et, par conversion de données, des pollutions émises.

Dans le domaine de l'habitat, en parallèle de l'appel à projet Ville Respirable, l'agglomération de Strasbourg **accompagnera également le renouvellement des foyers ouverts** auprès des particuliers disposant encore de ce type de chauffage. Plus particulièrement situés en seconde couronne de l'agglomération, cette démarche, cofinancée par l'ADEME via le fonds « Air », permettra de les sensibiliser aux problématiques générales de la qualité de l'air.
L'action consiste en une étude de faisabilité pour mettre en place un fonds de soutien aux particuliers qui veulent remplacer leurs vieilles installations de chauffage bois par des installations récentes.
Il s'agira de regarder quel est le potentiel concerné (combien de chauffage individuel bois, âge du parc...), de vérifier les pratiques et usages des particuliers (type d'approvisionnement bois, fréquence d'utilisation du chauffage, entretien des installations…) et d'estimer combien d'installations anciennes pourraient être remplacées. Dans ses conclusions, si cela s'avère nécessaire, l'étude identifiera la meilleure structure de gestion pour l'animation du dispositif et la distribution efficace d'une aide aux particuliers.
Les bénéfices attendus tiennent à la santé et l'environnement (réduction de la pollution de l'air aux particules) et à l'économie : amélioration du rendement des installations de chauffage des particuliers. Il s'agit d'une incitation à destination des particuliers qui va au-delà des prescriptions réglementaires.

Construire une dynamique territoriale responsable et vertueuse

9. **Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de la ville, de l'Eurométropole et de ses satellites (Sociétés d'économie mixte)**. L'Eurométropole de Strasbourg s'est déjà engagée à ne plus acquérir de véhicules légers au diésel et souhaite progressivement l'appliquer à sa flotte de véhicules utilitaires et lourds sans diésel. L'ensemble des SEM a été sollicité pour s'engager dans cette voie. Parmi elles, la Compagnie délégataire des transports publics (CTS) a d'ores et déjà accompli un effort considérable en réduisant son parc de bus diésel à 7 unités fin 2014 sur un total de 248 bus.

10. **Inclure les préconisations Air – Energie – Climat dans les documents d'urbanisme**. Cela permettra de disposer d'un cadre réglementaire soumettant l'autorisation de construire, d'aménager, à la conformité des prescriptions liées à la qualité de l'air. Cette action s'appuiera sur l'établissement des **cartes stratégiques de la qualité de l'air** issues pour une identification graduée des zones touchées par la pollution atmosphérique. La mise à jour régulière de ces cartes permettra un pilotage fin des actions en faveur de la reconquête de la qualité de l'air.

11. **Valoriser auprès du grand public les actions menées dans le cadre de l'appel à projet Ville respirable** et plus largement sur la question de la qualité de l'air. Il s'agit d'une part de la dimension pratique, à destination des usagers, pour laquelle nous devons disposer des outils d'alerte de la population et d'autre part de la dimension pédagogique et environnementale, à destination du grand public, permettant de faire le lien entre l'agir individuel et la qualité de l'air.

En complément de ces actions, l'Eurométropole de Strasbourg s'est engagée à réaliser des cartes stratégiques de l'air dont le principe est acté dans le Plan National Santé-Environnement 3 (PNSE3) à travers l'action 42 consistant à cartographier la qualité de l'air des zones sensibles : *« Cartographier à fine échelle spatiale des zones sensibles à la qualité de l'air pour certains polluants spécifiques sous forme de Cartes Stratégiques Air (CSA). Ces cartes pourront apporter aux collectivités qui le souhaitent des éléments d'aide à la décision notamment en matière d'urbanisme et d'aménagement du territoire. ».*
Les bénéfices attendus tiennent à la visualisation et l'illustration des zones les plus touchées par la pollution atmosphérique, en particulier par les particules et le dioxyde d'azote, et devant faire l'objet d'une attention particulière en termes d'amélioration de la qualité de l'air en vue de réduire les inégalités environnementales et sanitaires.
La mise à jour annuelle de la carte stratégique air devrait permettre de visualiser les bénéfices de la reconquête de la qualité de l'air et progressivement d'objectiver la stratégie de reconstruction de la ville sur la ville permise grâce au contexte d'amélioration de la qualité de l'air

Ville Laboratoire dans de multiples domaines, Strasbourg souhaite le devenir dans le domaine de la qualité de l'air. Après un investissement dans les démarches TEPCV, Eco-citée, Fond Air, Aact'air, l'appel à projet Ville respirable permet à Strasbourg de poursuivre encore plus intensément ses objectifs de reconquête de la qualité de l'air. Cette expertise doit également être partagée collectivement au niveau du bassin d'air du Rhin supérieur pour agir sur l'ensemble des sources qui constituent la pollution de fond.

Gouvernance

Le pilotage du projet sera assuré par une commission existante, dénommée Bureau Environnement de l'Eurométropole, élargie aux élus concernés par les différentes actions qui assurera le rôle de comité de pilotage. Cette instance se réunit au minimum tous les 6 mois et préalablement à la finalisation de chacune des actions. Sa composition est disponible en annexe 4.

Le comité technique du projet sera copiloté par les élus et la direction générale. Il sera composé d'un chef de projet de la Direction des Services Publics Urbains, chargé d'animer et de coordonner le déploiement des actions et d'un référent pour chaque action. Sa composition (disponible en annexe 5) sera étendue aux membres extérieurs (un représentant de la direction de l'ASPA, un représentant de la direction régionale de l'ADEME, un représentant de DREAL, un représentant de la Chambre d'Agriculture d' Alsace et un représentant de la CCI). Il pourra au besoin associer d'autres parties prenantes aux enjeux de la qualité de l'air sur le territoire. Il se réunit tous les deux mois et proposera de mobiliser le comité de pilotage en plus des rendez-vous minimaux prévus.

Des comités techniques restreints pourront être réunis autant que nécessaire pour chaque action ou groupe d'actions concourant aux mêmes objectifs. Les créations de ces comités techniques restreints seront proposées au comité technique.

L'ensemble des notes et rapports prévus sera partagé entre les partenaires du projet et transmis à la DREAL en version papier et version électronique.

Action 1

Intitulé de l'action

Gérer les flux de circulation en fonction de la pollution atmosphérique

Type d'action

Etude et aménagement

Thématique de l'action

Mobilité

Mise en contexte :

Le trafic de l'agglomération est aujourd'hui piloté par le Service de l'Information et de la Régulation Automatique de la Circulation (SIRAC). Ce pilotage est assuré à l'heure actuelle sur la base de plusieurs indicateurs mais aucun ne fait référence ou est basé sur la qualité de l'air. Il est cependant irréfutable que l'impact du trafic routier est prépondérant dans l'exposition des populations à des valeurs au-delà des normes.

Description de l'action

Intégrer au système de trafic existant piloté par le Service de l'Information et de la Régulation Automatique de la Circulation (SIRAC) des outils de prédiction de pollution en fonction de prévisions de trafic et d'évolution de la qualité de l'air.

L'objectif est d'influer sur la mobilité en fonction des prévisions de trafic et de qualité de l'air et ainsi de contribuer à une restriction dynamique du trafic.

Les effets attendus sont d'améliorer la qualité de l'air via une gestion de trafic basée sur des hypothèses de génération de flux et de modélisation de la pollution

Ce projet est en lien avec la disposition 1 du PPA en contribuant à améliorer le pilotage des flux de déplacement dans l'agglomération et réduire le trafic routier en cas de besoin.

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet d'envisager le test et la mise en place d'un critère qualité de l'air pour la gestion des flux automobiles dans l'agglomération. Il sera ainsi possible en fonction des niveaux de concentrations constatés d'agir immédiatement pour préserver certaines zones et populations en redirigeant les flux différemment.

Impacts de l'action :

Cette action permettra au jour le jour de minimiser l'exposition de la population en assurant une meilleure gestion du trafic à l'échelle de l'agglomération. Elle permettra aussi de disposer d'informations précises sur la qualité de l'air à différents points stratégique pour le trafic.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Roland RIES

Maire de Strasbourg et 1er Vice Président de l'Eurométropole en charge des Transports
roland.ries@strasbourg.eu

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Monsieur Yves LAUGEL
Service Information régulation automatique de la circulation
Pôle Sécurité, prévention et réglementation
Yves.laugel@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 73 92
Fax : + 33 (0)3 88 60 97 03

Monsieur Benoît WOLFF
Service Information régulation automatique de la circulation
Pôle Sécurité, prévention et réglementation
Benoit.wolff@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 73 91
Fax : +33 (0)3 88 43 65 44

Calendrier et suivi de l'avancement

- 2016 – 2017 : études
- 2018 : rédaction d'un cahier des charges
- 2019 : développement sur le système de trafic
- 2020 : mise en œuvre finale

Livrables

- un rapport d'étude
- un compte rendu d'exécution technique final.
- Intégration des dynamiques observées dans le rapport annuel du SIRAC.

Critères d'évaluation

A définir

Aspects budgétaires

Montant total de l'étude : 50 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : 25 000 Etude diagnostique	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	25 000	50
Autres sources		
TOTAL	50 000	100

Montant total de l’investissement : de 676 300 € HT durant la durée de la présente convention.

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : De 338 150	50
	Outils de gestion du trafic	
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	338 150	50
Autres sources	-	-
TOTAL	676 300	100

Cet investissement devra probablement être complété par l’Eurométropole de Strasbourg au delà de 2020 sur une prévision d’un montant évalué à ce stade à 400 000€ HT.

Action 2

Intitulé de l'action

Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules

Type d'action

Etude

Thématique de l'action

Transports

Mise en contexte

Strasbourg a mis en place depuis plus de 20 ans une politique de restriction de l'accès du centre ville avec différents moyens : piétonisation du périmètre historique, aménagement des voiries au profit des modes actifs, gestion du stationnement payant… Ce travail a permis de favoriser un report modal significatif des véhicules individuels vers les transports en commun et les modes actifs de déplacement (baisse de la part automobile de 53 % en 1997 à 49 % en 2009).

L'Eurométropole souhaite franchir une étape supplémentaire en soutenant :

- la multi-modalité, au travers des projets Cristal, Vélostras (aménagement de radiales cyclables) de la promotion des vélos à assistance électrique pour des distances plus éloignées.
- La mutualisation des flux logistiques sur les derniers kilomètres, en favorisant l'émergence de projet de 2 Centres de distribution urbains,

Ces projets seront accompagnés d'aménagement de radiales cyclables (Vélostras), promotion des vélos à assistance électrique pour des distances plus éloignées. La création d'une Zone de circulation restreinte doit intégrer ces nouveaux outils dans son modèle.

Un travail préalable avec la Chambre de Commerce et d'Industrie, la Chambre des Métiers et de l'Artisanat, et les transporteurs a déjà permis de sensibiliser les acteurs économiques à la mise en place d'une réglementation environnementale spécifique aux marchandises, par phasage et sur différents périmètres, et à la création de 2 Centres de Distribution Urbains (CDU). Ce premier travail partenarial servira de base pour mener à bien l'étape supplémentaire qu'est la ZCR.

Description de l'action

La démarche de préfiguration :

Un diagnostic plus précis doit permettre de mesurer les variables de définition du périmètre et des véhicules concernés : évaluer les voitures entrant dans le périmètre et les chiffres d'affaires des entreprises propriétaires des véhicules (et CSP pour les particuliers). L'objectif sera également d'en évaluer l'acceptabilité sociale. Il doit permettre d'objectiver :

- les impacts socio-économiques de cette mesure (types d'entreprises et CSP des particuliers touchés) ;
- les impacts environnementaux (nombre de véhicules ne pouvant plus rentrer dans le périmètre et normes Euro) ;
- les effets sur les émissions de polluants pourront ainsi être chiffrés.

Pour définir ce périmètre il apparaît pertinent de réfléchir à partir d'un centre-ville élargi, zone de vigilance du PPA. Plus de 95 % de la population du centre-ville et en proximité des axes (A35 et Route du Rhin) est exposée à des dépassements ponctuels de la valeur limite en PM10, 82 % à des dépassements de N02.

Plan d'action : la montée en charge du dispositif doit être phasée dans le temps et les publics concernés. Cela peut s'envisager selon plusieurs variables : tant sur le type de véhicules, que les horaires ou du périmètre concerné.

Dès l'étude diagnostic une large phase de concertation sera nécessaire. Elle doit se fixer comme objectif de permettre de mieux faire accepter ce projet par une bonne compréhension des enjeux environnementaux et sanitaires, des principes de cette ZCR et des modalités d'application.

Une communication avec un message unique et en cohérence avec l'ensemble des projets mis en place ainsi que la préfiguration de la ZCR est fondamentale tant pour l'acceptabilité des mesures restrictives pour les usagers touchés (professionnels et particuliers) que pour l'appropriation des nouveaux modes de transport par l'ensemble des habitants et résidents de l'agglomération. Il faut s'appuyer sur de nouveaux outils de pédagogie qui seront délivrés et adaptés aux différents publics afin de susciter leur adhésion.

Lien avec le PPA : Cette action se retrouve dans les dispositions 2 et 3 du PPA de l'agglomération strasbourgeoise :

- Rationaliser le transport de marchandises sur la zone PPA ;
- Restreindre l'accès aux véhicules les plus polluants sur certaines zones et sur certains axes.

La mise en œuvre de la ZCR a pour objectif de réduire la zone de vigilance concernant la pollution du centre de l'agglomération et de diminuer les populations exposées aux émissions de pollution.

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet de lancer la réflexion sur la restriction de l'accès à certaines zones de l'agglomération en fonction de la propreté des motorisations. Cette action permettra à l'Eurométropole de tester l'utilisation des certificats pour la qualité de l'air bientôt mis en place.

Impacts de l'action :

Cette action aura pour objectif de préparer la population à la mise en œuvre de restriction d'accès de certaines zones en fonction des certificats pour la qualité de l'air. L'amélioration de la qualité du parc roulant découlant de la mise en œuvre de cette action permettra de réduire les émissions dans le centre-ville qui compte encore des zones en dépassement de norme.

Collectivité porteuse de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Roland RIES
Maire de Strasbourg et 1er Vice Président de l'Eurométropole en charge des Transports
roland.ries@strasbourg.eu

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Madame Céline OPPENHAUSER
Chef de projets innovants
Planification des déplacements
Direction Mobilité & Transport - Service Déplacements
Celine.OPPENHAUSER@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3.68.98.63.95
Fax : +33 (0)3.88.60.92.60

Madame Maéva MOREAU
Planification des déplacements

Direction Mobilité & Transport - Service Déplacements
Maeva.MOREAU@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 63 88
Fax : +33 (0)3 88 60 92 60

Calendrier et suivi de l'avancement

- 2016 : étude et concertation (acteurs économiques)
- 2017 : concertation et communication grand public
- 2018 : mise en œuvre de la ZCR avec plaquette de communication sur le périmètre et les modalités d'application.

Livrables

- un rapport d'étude de préfiguration
- communication sur l'avancement (diagnostic/plan d'actions)
- un compte rendu d'exécution technique final.

Critères d'évaluation

Les gains en termes de qualité de l'air et d'objectif du PPA seront incontournables.

Aspects budgétaires

Montant de l'étude : 90 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **63 000** Etude ZCR	70
Eurométropole de Strasbourg	27 000	30
Ville de Strasbourg	-	-
TOTAL	90 000	100

Montant de l'étude : 20 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **14 000** Communication	70
Eurométropole de Strasbourg	6 000	30
Ville de Strasbourg	-	-
TOTAL	20 000	100

Montant de l'investissement : 80 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **24 000** Signalisation information routière	30
Eurométropole de Strasbourg	56 000	70
Ville de Strasbourg	-	-
TOTAL	80 000	100

Montant total de l'action : 190 000 € HT

Action 3

Intitulé de l'action

Accompagner la restriction de circulation dans le centre-ville par la mise en place de centres de distribution urbains

Type d'action

Etude

Thématique de l'action

Transports

Mise en contexte

La collectivité et ses partenaires souhaitent voir évoluer la distribution des marchandises vers plus d'optimisation et moins pollution. Pour cela, ils .mènent une action visant à déployer un service de logistique urbaine (centre de distribution urbain).

Le projet déjà engagé dans le cadre du programme EcoCité, présente une action complémentaire concernant le montage juridique du service.

Pour mémoire, action soutenue par EcoCité

Cette action est financée dans le cadre du programme EcoCité, et fait l'objet de convention locale de co-financement. L'action se structure en deux étapes :

1. Le diagnostic " Transport de Marchandises en Ville " réalisé en 2013, il a été porté avec les acteurs du territoire : Le Port Autonome de Strasbourg, La CCI, l'ORTAL, la SAMINS, La Poste, la CTS.
Le diagnostic souligne les éléments suivants :

- 47 000 mouvements marchandises quotidiens sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg dont 10 % uniquement sur le périmètre de la Grande Ile,
- une croissance de 10 % des activités de livraisons en moins de deux ans, liée au boom de l'e-commerce,
- le poids moyen du colis livré estimé à moins de 30 kg au sein de l'agglomération strasbourgeoise
- un taux de remplissage des véhicules de livraisons au départ avoisinant les 80 %

Par conséquent, la situation peut être améliorée en favorisant, les principes de services de mutualisation et de diffusion de lieux d'accueil des marchandises.

2. **L'étude de faisabilité d'un service de logistique urbaine.**

L'Eurométropole de Strasbourg s'est associée à la CCI, le Port Autonome de Strasbourg, la SAMINS, VNF, le groupe La Poste pour conduire, entre 2014 et 2015, une étude de faisabilité d'un système de mutualisation logistique à l'échelle de la région strasbourgeoise.
L'étude souligne l'opportunité de soutenir la mise en œuvre de services et l'intérêt des transporteurs (45 enquêtés) susceptibles de recourir à ce service. Le Centre de Distribution Urbain aura pour but d'organiser la mutualisation physique des flux de marchandises à destination du centre ville de Strasbourg, afin d'optimiser les déplacements liés aux livraisons et de permettre le recours à de nouveaux types de véhicules, moins polluants. L'idée retenue serait de valoriser la spécialité des sites dans la mise en œuvre de services dédiés, comme : le frais sur la Zone d'Activités autour de la gare de marchandises de Cronenbourg (site idéalement positionné pour desservir le centre-ville), et à plus long terme, la messagerie sur le site du Port de Strasbourg. Ce second espace de mutualisation pourrait être localisé dans le secteur du Port de Strasbourg pour profiter d'interconnexions fluviales.

Lien avec la ZCR

La mise en œuvre de ces nouveaux services ne peut se faire qu'avec une évolution règlementaire, visant à encourager l'usage de véhicules propres, soit pour son propre compte, soit en passant par un service logistique.

Par conséquent, la mise en œuvre d'un centre de distribution urbain complète la ZCR. A court terme, les domaines identifiés concernent le frais et la messagerie et s'appliqueraient sur le périmètre de l'ellipse insulaire. Ainsi, dans un premier temps, pour le frais et la messagerie, seuls les véhicules électriques ou au gaz naturel seront autorisés à rentrer dans le périmètre. La solution du CDU leur permettra de mutualiser les livraisons et ne pas avoir à investir individuellement dans de tels véhicules.

A plus long terme, le CDU pourrait être élargi à d'autres domaines afin de mutualiser davantage de livraisons et sera une réponse à la réflexion de restriction d'accès marchandises sur le centre-ville élargi selon les vignettes (Normes EURO). L'action d'évolution règlementaire est d'ores et déjà connue des professionnels de la logistique, par la présence en comité technique et en comité de pilotage de l'étude des instances représentatives de la profession.

Toutefois, une concertation plus fine sera menée dans le cadre de l'instance de concertation strasbourgeoise « logistique urbaine », crée en 2013. Celle-ci sera menée en 2016.

Description de l'action

Le présent appel à projet complète cette action par une assistance juridique dédiée au montage de la structure de gestion. A l'issue de l'étude de faisabilité, les trois options de portage juridique se dessinent :

- la création d'une Société d'Economie Mixte (SEM),
- la création d'une SEM opérationnelle,
- la création d'une Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC)…

En effet, l'étude de faisabilité s'est intéressée à la rentabilité du service, aux conditions de mises en œuvre, propose des évolutions réglementaires nécessaires, ainsi qu'une analyse des montages juridiques possibles. Sur ce dernier point nous pensons qu'un accompagnement dédié permettra de rythmer la mise en œuvre du projet. Il s'agit d'avoir à la fois un outil d'aide à la décision et un accompagnement juridique.

Le CDU contribue à plusieurs dispositions du PPA :

- Rationaliser le transport de marchandises sur la zone PPA
- Restreindre l'accès aux véhicules les plus polluants dans certaines zones et sur certains axes
- Réduire les émissions dues au transport sur l'avenue du Rhin

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable vise à instaurer une réflexion découlant sur la mise en place d'une de circulation restreinte. Afin de faciliter l'acceptation de cette idée, un travail spécifique sur la desserte de marchandise est nécessaire pour accompagner les professionnels dans l'acheminement de leurs livraisons.

Impacts de l'action :

Cette action permettra de faciliter le passage de la préfiguration de la ZCR à sa mise en place effective en apportant une réponse clé au montage juridique pour la gestion des centres de distribution urbains.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Roland RIES
Maire de Strasbourg et 1er Vice Président de l'Eurométropole en charge des Transports
Roland.ries@strasbourg.eu

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Madame Céline OPPENHAUSER
Chef de projets innovants
Planification des déplacements
Direction Mobilité & Transport - Service Déplacements
Celine.OPPENHAUSER@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3.68.98.63.95
Fax : +33 (0)3.88.60.92.60

Calendrier et suivi de l'avancement

Les études pré-opérationnelles portant sur un service de mutualisation logistique ont été réalisées.

- 2016 : lancement du marché d'AMO juridique pour la création de la structure de gestion SEM/SEMOP/SCIC

Pour mémoire, dans le cadre du projet EcoCité, le calendrier de mise en œuvre de CDU est le suivant :

- 2017 : lancement de la phase projet de création du CDU au marché gare à Cronenbourg
- 2018 : Ouverture du marché gare sur le frais à Cronenbourg, concernant les marchandises dans l'ellipse insulaire
- 2020 : Possibilité d'élargir le périmètre de livraisons du CDU au centre-ville élargi, selon le système des vignettes

A plus long terme, possibilité de créer un deuxième CDU au Port du Rhin sur la messagerie et réflexion pour les élargir les activités des CDU à d'autres domaines

Livrables

- un rapport détaillant les différents scenarii de portage juridique et leur analyse poussée pour l'implantation d'un CDU
- un rapport de synthèse sur le scénario retenu avec ses modalités de mise en œuvre
- un rapport d'accompagnement de la collectivité dans la mise en œuvre du CDU

Critères d'évaluation

A terme, suite à la mise en œuvre du CDU :

- Evolution du nombre de véhicules de livraison en centre-ville de Strasbourg.
- Taux d'usage du/des CDU
- Evolution des émissions de polluants à l'échelle du centre-ville.

Aspects budgétaires

Montant total de l'action : 15 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **7 500**	50
	AMO juridique	
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	7 500	50
Autres sources	-	-
TOTAL	15 000	100

Action 4

Intitulé de l'action

Aménager des aires de services pour Vélostras, le réseau d'autoroutes à vélo de l'agglomération

Type d'action

Aménagement et promotion

Thématique de l'action

Mobilité

Mise en contexte

Le troisième schéma directeur vélo de la CUS adopté à l'unanimité par le conseil de communauté en mars 2011 a pour objectif de doubler la part modale du vélo en 2025 (passer de 8 à 16 %). Parmi cinq actions principales visant notamment à augmenter la pratique du vélo en première et seconde couronne, l'Eurométropole de Strasbourg a débuté la réalisation d'un réseau cyclable à haut niveau de service baptisé Vélostras.

Vélostras se compose de neuf itinéraires radiaux reliant la seconde couronne au centre de Strasbourg et de trois itinéraires de rocades. Le réseau totalise 130 km et se compose de nombreux tronçons déjà existants et satisfaisants, d'autres à aménager car manquants et certains à réaménager car ne répondant pas aux 5 niveaux de services demandés :

- Efficacité (tous les points du réseau à un maximum de 30 minutes du centre ville)
- Fiabilité (éclairage, déneigement, entretien régulier…)
- Sécurité (traitement des principaux points accidentogènes…)
- Convivialité (largeur minimum, aménagements paysagers…)
- Lisibilité (identité propre, marketing, points multiservices…)

Les premières études de définition ont été réalisées en 2012. Elles ont dégagé deux priorités : le réaménagement de l'itinéraire cyclable du canal de la Marne au Rhin, la finalisation de la seconde rocade.).

Description de l'action

Parallèlement au réaménagement des infrastructures cyclables, le projet Vélostras s'accompagne de services aux usagers. Afin de rendre le vélo plus attractif, des services innovants, adaptés aux publics ciblés et à localiser sur le réseau Vélostras, pourraient être développés. Concrètement, des «points multi services» sont imaginés concentrant des services choisis (petit outillage, pompe, informations, eau, distributeurs de chambres à air, applications numériques… . A travers une étude fine, il s'agit d'identifier les services adéquats, de définir le design et le mobilier de ces points , de les localiser et de définir le coût de ces points et leurs modalités de gestion et d'entretien. :

L'infrastructure est le premier levier à l'usage du vélo sur les longues distances. Le deuxième peut trouver une réponse dans les services offerts aux cyclistes. Cette action a pour objectif d'inciter au report modal de la voiture individuelle privative vers le vélo, même sur des distances domicile-travail supérieures à 5 km. C'est une réponse pertinente de report modal à la mise en place de la Zone de Circulation Restreinte sur le centre-ville élargi de Strasbourg. De plus, elle améliore la qualité de l'air par une alternative à la voiture particulière sur des distances où la voiture est souvent utilisée.

Lien avec le PPA : cette action décline une des préconisations du PPA : Renforcer la politique de déplacements urbains réduisant le trafic routier, avec le nouveau PDU.

Moyens humains nécessaires : Un bureau d'études sera mandaté afin d'évaluer les services adéquats et faire des propositions quant à leur emplacement. L'étude est envisagée en 3 phases :

- Phase 1 : Recenser et hiérarchiser selon une analyse enjeu / coût / faisabilité les services manquants pouvant être proposés aux cyclistes. Préciser leur domaine de pertinence (dans quel territoire ? pour quel usage ?).
- Phase 2 : Pour les services retenus donnant lieu à création de mobilier, faire des propositions de design, de dénomination des services / des mobiliers, chiffrer et dresser un calendrier prévisionnel, préciser les contraintes de déploiement, d'utilisation et de maintenance, et imaginer des modalités de gouvernance.
- Phase 3 : Rédiger un cahier de consultation permettant la passation d'un marché public de fournitures.

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet d'accompagner le développement des infrastructures prévues dans le cadre du projet Vélostras en y associant une approche sur les services aux utilisateurs. L'étude financée permettra de rationaliser ces services à l'échelle de l'agglomération et donnera encore plus visibilité au projet Vélostras.

Impacts de l'action :

Cette action, par l'impact qu'elle aura sur le développement du réseau Vélostras, permettra de contribuer à l'atteinte de l'objectif du PDU du doublement de la part vélo sur les trajets de plus d'1km. L'enjeu du report modal vers le vélo est important pour ces trajets aujourd'hui majoritairement réalisés en voiture au sein de l'agglomération.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Jean-Baptiste GERNET
Conseiller eurométropolitain en chargé des modes actifs et nouvelles pratiques de déplacement
jean-baptiste.gernet@strasbourg.eu
Tel : 06 70 30 30 30

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Monsieur Pierre-Marie Garnier
Chef de projet Vélo Vélostras et chargé d'études déplacements
Direction Mobilité & Transport·- Service Déplacements
Pierre-Marie.GARNIER@strasbourg.eu
Tel : +33 (0) 3 68 98 63 97
Fax : +33 (0)3 88 60 92 60

Calendrier et suivi de l'avancement

En accompagnement de l'aménagement de la première phase du réseau Vélostras, correspondant au Canal de la Marne au Rhin de 2016 à 2020, la mise en place de points multiservices peut s'articuler selon le calendrier suivant :

- Début 2016 : lancement de l'étude des services à déployer au titre de Vélostras avec

validation du rendu mi-2016

- Suite à cette étude, la phase opérationnelle pourra être engagée :
- Mi-2016 : consultation du prestataire de maitrise d'œuvre
- Septembre 2017 : mise en place des premiers points multiservices pour la semaine de la mobilité
- De 2017 à 2021 : évaluation de l'usage des points multiservices mise en œuvres et déploiement de nouveaux.

Livrables

- un diagnostic des services manquants aux cyclistes
- un rapport d'analyse multicritères de l'implantation des points multiservices
- un compte rendu d'exécution technique final.

Critères d'évaluation

Usage des points multiservices
Comptages sur le réseau Vélostras

Aspects budgetaires

Montant total de l'action : 25 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **12 500** Etude d'évaluation	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	12 500	50
Autres sources	-	-
TOTAL	25 000	100

Action 5

Intitulé de l'action

Lever les freins à l'essor du déploiement des vélos à assistance électrique (VAE)

Type d'action

Etude et conseil

Thématique de l'action

Mobilité

Description de l'action

Permettre au plus grand nombre d'acquérir facilement un vélo à assistance électrique a pour objectif d'inciter au report modal de la voiture individuelle privative vers le vélo, même sur des distances domicile-travail supérieures à 5 km.
Cette action permet d'avoir une réponse pertinente de report modal à la mise en place de la Zone de Circulation Restreinte sur le centre-ville élargi de Strasbourg. De plus, elle améliore la qualité de l'air par une alternative à la voiture particulière sur des distances où la voiture est souvent utilisée.
Le rôle de l'Eurométropole consiste à accompagner les particuliers dans le cadre de l'acquisition d'un Vélo à Assistance Electrique (VAE). L'idée étant de lever le frein psychologique sur la perception du coût d'acquisition d'un VAE, il s'agit de proposer une offre globale comprenant produit bancaire + assurance + VAE + conseil. Cela permettrait de mettre en avant un budget mobilité mensuel VAE (comme un budget abonnement TC ou essence pour la voiture).

Cette action est conforme avec l'orientation 6 du PPA : promouvoir les démarches d'engagement volontaires et d'écomobilité dans les administrations et les entreprises

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet de proposer un package complet des services qui sont aujourd'hui perçus comme un frein au développement de l'utilisation des vélos à assistance électrique : Assurance, financement etc...

Impacts de l'action :

Cette action permettra d'accroître la part modale vélo et aussi d'augmenter la distance des trajets réalisés. Ce double résultat conduira à une baisse du taux d'utilisation de la voiture individuelle sur l'agglomération et donc à une amélioration de la qualité de l'air le long des axes routiers.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Jean-Baptiste GERNET
Conseiller eurométropolitain en chargé des modes actifs et nouvelles pratiques de déplacement
jean-baptiste.gernet@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)6 70 30 30 30

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Monsieur Pierre HANAUER
Chargé de mission management de la mobilité
Direction de la Mobilité et des Transports - Service déplacements
Pierre.HANAUER@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 63 94
Fax : +33 (0)3 68 98 56 30

Calendrier et suivi de l'avancement

- 1er semestre 2016 – définition précise de l'offre proposée en lien avec les parties prenantes et étude de marché
- 1er semestre 2016 – définition d'une charte à respecter par les différentes parties prenantes
- 2ème semestre 2016 – appel à projet – appel à manifestations d'intérêt
- 2ème semestre 2016 – communication auprès des entreprises et du grand public de la démarche proposée

Livrables

- Un rapport d'étude de marché sur les cibles du VAE
- Un bilan de la démarche proposée sur les acquisitions de VAE et sur les trajets réalisés

Critères d'évaluation

L'évaluation sera effectuée selon le phasage de l'action : à court terme, le nombre de particuliers prenant contact auprès de l'Eurométropole de Strasbourg pour un accompagnement dans leur dossier permet d'évaluer l'impact, la visibilité de cette action dans la population. A moyen terme, les retours de l'AMO conseil en mobilité pourront tirer le bilan de cette action en quantitatif et qualitatif.

Indicateur(s) de suivi

Nombre d'achats de VAE

Aspects budgetaires

Montant total de l'action : 45 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **22 500** Etude de marché et AMO	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	22 500	50
Autres sources	-	-
TOTAL	45 000	100

Action 6

Intitulé de l'action

Expérimenter de nouveaux modes d'utilisation des transports en commun

Type d'action

Etude et aménagement

Thématique de l'action

Transports innovants

Mise en contexte

Face au problème de mobilité urbaine, de nouveaux outils complémentaires doivent être créés afin de répondre à la mobilité dispersée dans le temps et l'espace des centres-villes. Ce projet innovant est une réponse à la problématique du dernier kilomètre dans le centre-ville et apporte une solution de mobilité propre compatible avec la mise en œuvre de la ZCR.

Le projet CRISTAL est un système de transport bi-mode électrique. Il s'agit d'un module de 3 m de long, d'une capacité de 8 personnes, pouvant se joindre à d'autres modules identiques pour faire un moyen de transport en commun complémentaire à l'offre de transport classique. En heures creuses, il fonctionne en libre service accessible aux particuliers, titulaires du permis de conduire et abonnés. Aux heures de pointe, le service se transforme en navette conduite par un agent de la CTS, en complément de l'offre de transports collectifs existante. Ce projet est particulièrement pertinent dans le périmètre de l'ellipse insulaire.

L'objectif du projet est de garantir une offre attractive de transports urbains tout en soulageant les réseaux de la voiture individuelle. De plus, en lien avec la restriction d'accès au centre-ville, c'est une alternative intéressante à développer.

Les « Études et validations territoriales », chargé de planifier puis vérifier l'opérationnalité des technologies dans le cadre d'une exploitation grandeur nature est engagé directement en partenariat avec les collectivités publiques concernées ;

Description de l'action

Le projet CRISTAL est destiné à mettre en œuvre deux prototypes industrialisables de cette plate-forme de transport innovante. Il se développe sur une durée totale d'un minimum de 36 mois :

Il s'agit de financer une série de tests dont les résultats attendus sont la définition du bon niveau de services aux usagers. Si le test est concluant, la collectivité procédera à la généralisation du concept.

Les bénéfices attendus de l'action

- bilan qualité de l'air : L'accompagnement de la mise en place de la ZCR par ce nouveau moyen de déplacement permettra de réduire les émissions de polluants en centre-ville.
- bilan énergétique et écologique du projet CRISTAL : économie de CO_2 sur la voiture conventionnelle.
- perspectives industrielles : la réalisation du test ne constitue pas une finalité en soi, le projet CRISTAL s'inscrit dans un processus industriel global qui aura des retombées économiques positives sur le territoire en termes de création d'emplois.

Lien avec le PPA : cette action décline une des préconisations du PPA (disposition 1) : Renforcer la politique de déplacements urbains réduisant le trafic routier, avec le nouveau PDU.
Etude préexistante : une étude d'opportunité de ce projet a été réalisée par Lohr Industries en 2009 (document joint).

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet de donner corps à un projet innovant de nouvelle mobilité en centre-ville. Les financements de l'appel à projet permettront de lancer les phases de tests permettant le déploiement à plus grande échelle.

Impacts de l'action :

Cette action, en lien avec la mise en place de la ZCR, permettra de réorganiser les flux de transport en centre-ville et apportera de nouvelles solutions de mobilités pour les personnes concernées par l'interdiction d'accès. Les émissions de polluants liées au trafic sur cette zone seront significativement réduites.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Roland RIES
Maire de Strasbourg et 1er Vice Président de l'Eurométropole en charge des Transports
Roland.ries@strasbourg.eu

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Madame Céline OPPENHAUSER
Chef de projets innovants
Planification des déplacements
Direction Mobilité & Transport - Service Déplacements
Celine.OPPENHAUSER@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3.68.98.63.95
Fax : +33 (0)3.88.60.92.60

Calendrier et suivi de l'avancement

- 1er semestre 2016 : définition précise de l'offre proposée en lien avec les parties prenantes
- 1er semestre 2017 : début du test

Livrables

- Une étude en régie sur les lieux d'implantation potentiel de ce dispositif

Critères d'évaluation

L'évaluation de ce dispositif consiste à objectiver son taux d'usage, sur le modèle des deux dispositifs déjà existants à Strasbourg :

- Les transports publics ;
- Le service d'autopartage CITIZ.

Avec comme indicateurs de suivi :

- Nombre de montées-descentes lors de l'usage en heures de pointe
- Nombre de réservation en heures creuses

Aspects budgétaires

Montant de l'action : 120 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **60 000** Etude de marché et AMO	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	60 000	50
Autres sources	-	-
TOTAL	120 000	100

Action 7

Intitulé de l'action

Expérimenter une Agro-écologie urbaine respectueuse de la qualité de l'air

Type d'action

Animation

Thématique de l'action

Agriculture

Mise en contexte

Le contexte alsacien est caractérisé par une densité de population telle que la proximité entre l'agriculture et les citoyens nécessite une réelle concertation. Les enjeux et les phénomènes liés aux activités agricoles (élevage, protection des cultures, épandages…) et la préservation de la qualité de l'air exigent une phase de recensement des pratiques, de sensibilisation générale et de déploiement du plan d'action.
En matière de qualité de l'air et agriculture, 2 axes prioritaires ont été identifiés :

- La réduction des particules issues de la volatilisation de l'ammoniac (NH3) en priorité
- La protection contre les produits phytosanitaires : suite à des problèmes de dérive au moment de l'application ou de volatilisation, ces produits se retrouvent dans l'air.

Une étude sur le lien entre les pratiques des agriculteurs et les teneurs de phytos dans l'air est prévue au sein du projet Repp'Air déposé par la Chambre régionale d'agriculture du Grand Est dont un site en « grandes cultures » en Alsace.

L'Eurométropole de Strasbourg et la Chambre d'Agriculture d'Alsace ont signé un partenariat en 2010, renouvelé en 2015 qui s'articule autour d'un plan d'actions (2015-2016) pour développer une agriculture de proximité durable et de proximité.

Description de l'action

Dans ce cadre et en concertation avec la Chambre d'Agriculture d'Alsace, l'Eurométropole de Strasbourg propose de développer une série d'actions à mettre en œuvre d'ici 2020 en faveur de la qualité de l'air en agriculture :

- mise en place d'un diagnostic des exploitations du territoire pour connaître les pratiques et identifier les pratiques à risques, sources de pollutions atmosphériques (particules fines, NO_2, NH_3, produits phytosanitaires, etc.)
- Réalisation d'actions de sensibilisation et de formations sur la thématique de l'air, avec des démonstrations de pratiques / matériels en faveur d'une meilleure qualité d'air ainsi que pour mettre en évidence les bénéfices sur l'ensemble des compartiments air-sol-eau
- Accompagnement de l'émergence de collectif d'agriculteurs souhaitant s'engager sur la question de l'air par de l'investissement dans des outils spécifiques et novateurs et/ou la mise en place d'expérimentation ayant vocation à servir d'exemple (lien possible avec l'expérimentation existante en centre Alsace avec la Chambre d'Agriculture d'Alsace et l'ASPA)

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet de compléter par un volet Qualité de l'Air un partenariat existant entre l'Eurométropole de Strasbourg et la chambre d'agriculture visant l'amélioration des pratiques agricoles.

Impacts de l'action :

Cette action permettra de sensibiliser le monde agricole urbain et périurbain aux enjeux de la qualité de l'air. Même si la part des émissions agricoles sur le territoire de l'agglomération reste assez faible, la sensibilisation et les actions menées à un niveau très local permettront de valoriser les bonnes pratiques à essaimer à un niveau plus large.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Madame Françoise BUFFET
Adjointe au maire de Strasbourg et conseillère métropolitaine déléguée au développement de la politique agricole de l'Eurométropole et des circuits courts, aux relations avec la Chambre d'Agriculture d'Alsace
francoise.buffet@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 67 95

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Madame Anne FRANKHAUSER
Chargée de mission agriculture périurbaine
Direction du Développement de l'Economie et de l'Attractivité
anne.frankhauser@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 65 61
Fax :+33 (0)3 88 60 97 73

Monsieur Benjamin VIRELY
Chargé de mission agriculture périurbaine
Service Environnement et Transition énergétique
Direction de l'Environnement et des Servies Publics Urbains
benjamin.virely@strasbourg.eu
Tel : + 33 (0)3 68 98 50 00
Fax : +33 (0)3 68 98 57 40

Calendrier et suivi de l'avancement

Le partenariat Eurométropole de Strasbourg/Chambre d'Agriculture d'Alsace existe depuis 2010 et a été renouvelé en 2015 pour la période 2015-2020 avec un plan d'actions sur 2015-2016.
Les nouveaux plans d'actions en 2017-2018 et 2019-2020 intégreront la thématique de l'air.

Déroulement de l'action :

- Deuxième semestre 2016 : formalisation du questionnaire d'enquête
- Premier semestre 2017 : réalisation des enquêtes et synthèse des diagnostics
- Eté 2017 : démarrage de la sensibilisation

Livrables

- un bilan annuel de l'action comprenant : une synthèse des diagnostics, les comptes-rendus des réunions de sensibilisation et des formations

- création de supports pédagogiques et articles techniques
- un compte rendu d'exécution technique final

Critères d'évaluation

Nombre de diagnostics des pratiques réalisés
Nombre de formation et sujets traités d'actions de sensibilisation
Nombre d'agriculteurs aux formations
Nombre de collectifs d'agriculteurs créés

Aspects budgétaires

Montant total de l'étude : 80 700 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **40 350** Etude de marché et AMO	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	40 350	50
Autres sources	-	-
TOTAL	80 700	100

Action 8

Intitulé de l'action

Réduire les émissions de polluants des PME, commerçants et artisans en développant le recours aux audits Air – Énergie

Type d'action

Etude

Thématique de l'action

Industrie

Mise en contexte

L'Eurométropole de Strasbourg souhaite accompagner les entreprises, les commerçants et artisans au renouvellement et la modernisation de leurs installations de chauffage, de froid et d'éclairage afin d'améliorer leur efficacité et permettre la diminution des pollutions atmosphériques.

La Chambre de commerce et d'industrie de Strasbourg assure d'ores et déjà une prestation d'audit Energie en lien avec l'ADEME et la Région Alsace sur l'ensemble du territoire alsacien depuis 3 ans.

Description de l'action

La collectivité souhaiterait prendre en charge une démarche similaire sur son territoire en ciblant plus particulièrement les zones d'activité, et les zones commerciales et en mettant en avant les gains sur la qualité de l'air.

L'action anticipe une obligation réglementaire vis-à-vis des entreprises (PME/PMI, commerces, hôtels restaurants) qui n'ont à ce jour aucune contrainte réglementaire.

Lien avec le PPA : en accompagnement de la disposition 8 du PPA.

Moyens humains nécessaires : Temps estimé à 15 jours hommes, ce qui représente environ 30 k€

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet à la fois d'élargir sur le territoire métropolitain une action dont le cadre et les bénéfices sont déjà connus et à la fois de mettre en avant les gains pour la qualité de l'air liés aux économies d'énergie.

Impacts de l'action :

Les bénéfices attendus se situent dans le domaine sanitaire et environnemental (réduction de la pollution de l'air du secteur industriel et commercial) et économique (amélioration du rendement des installations de chauffage des entreprises).

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Alain JUND
Vice Président de l'Eurométropole en charge de la transition énergétique et Adjoint au Maire de Strasbourg en charge de l'urbanisme
Alain.jund@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 67 96

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Monsieur Mikaël LUX
Chef de projet PCET
Service environnement et transition énergétique
Direction de l'Environnement et des Services Publics Urbains
Mikael.LUX@strasbourg.eu
Tél. 03 68 98 73 29

Calendrier et suivi de l'avancement

- Fin 2016 : présentation d'un premier bilan des diagnostics réalisés sur les 3 dernières années et analyse critique du dispositif.
- Début 2017 : modification de la trame de pré-diagnostic énergie pour intégrer un module « qualité de l'air » dans le rendu aux entreprises.
- 2017 – 2018 : lancement d'une campagne de pré-diagnostics air – énergie auprès d'un public cible (PME, PMI, artisans, commerçants,…)
- 2018 : présentation d'un bilan général de la campagne de pré-diagnostics

Indicateurs de suivi et de réalisation : nombre de pré-diagnostics engagés, nombre d'entreprises sensibilisées

Livrables

- un bilan et une analyse critique du dispositif de pré-diagnostic énergie existant
- une méthodologie d'audit pour les entreprises (avec un exemple de rendu)
- un rapport final sur la campagne de pré-diagnostics lancés

Critères d'évaluation

Nombre d'installations auditées
Nombre d'installations contre-performantes

Aspects budgétaires

Montant total de l'action : 30 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **15 000** Etude de marché et AMO	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	15 000	50
Autres sources	-	-
TOTAL	30 000	100

Action 9

Intitulé de l'action

Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de la ville, de l'Eurométropole et de ses satellites (Sociétés d'économie mixte)

Type d'action

Etude et aménagement

Thématique de l'action

Mobilité et innovation

Mise en contexte

Les actions menées ou envisagées sont :

- Proscrire autant que possible les motorisations diesel.
- Participer au groupement de commande qui se constitue avec les grandes villes européennes pour l'achat de véhicules propres.
- Favoriser et inciter aux déplacements « doux » des agents.
- Poursuivre les formations d'éco conduite pour les agents.
- Sensibilisation du personnel à la nécessité de couper le moteur à l'arrêt, à veiller régulièrement au bon gonflage des pneumatiques.

3 M€ seront mobilisés annuellement pour le renouvellement de la flotte de l'Eurométropole et de la Ville jusqu'en 2019.

Description de l'action

Il s'agit d'une action destinée à limiter les émissions polluantes en agissant autant que faire se peut sur la consommation de carburant. Les parties prenantes (services et SEM de l'Eurométropole) seront informés par courrier et lors de réunions spécifiques.

L'effort supplémentaire de la collectivité portera sur une part accrue de véhicules propres à l'intérieur de cette enveloppe annuelle, en catégories véhicules légers, véhicules utilitaires et poids lourds.

L'objectif est de consacrer plus d'1M€ en 5 ans à l'acquisition de véhicules propres. Ce financement vient en complément des objectifs déjà affichés d'amélioration de la qualité du parc roulant au sein de la métropole.

Lien avec le PPA : l'action contribue indirectement à plusieurs actions du PPA notamment les dispositions 6 et 14.

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet d'accroître les ambitions des collectivités en matière de renouvellement du parc roulant. Ce financement supplémentaire permettra d'augmenter la part initialement prévue de véhicules propres dans le renouvellement du parc.

Impacts de l'action :

Les bénéfices attendus : réduction de la consommation de carburant et réduction des émissions polluantes notamment les poussières, les oxydes d'azote et le dioxyde de carbone.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Madame Françoise BEY
Vice-présidente en charge de la propreté urbaine, de la collecte et valorisation des déchets et de la gestion du parc de véhicules et des ateliers communautaires
Françoise.bey@strasbourg.eu

Monsieur René SCHAAL
Conseiller eurométropolitain délégué à la gestion du parc de véhicules et des ateliers communautaires.
Rene.schaal@strasbourg.eu
03 68 98 50 00

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Monsieur Benoit WEINLING
Chef du service Parc Véhicules et Ateliers
Direction des Ressources Logistiques
Benoit.weinling@strasbourg.eu
03 68 98 78 92

Calendrier et suivi de l'avancement

- Second semestre 2016 : commande de véhicules fonctionnant au GNV pour une livraison 1er semestre 2017
- Second semestre 2017 : commande de véhicules fonctionnant au GNV pour une livraison 1er semestre 2018
- Second semestre : 2018 commande de véhicules fonctionnant au GNV pour une livraison 1er semestre 2019
- Second semestre 2019 commande de véhicules fonctionnant au GNV pour une livraison 1er semestre 2020

Indicateurs de suivi et de réalisation : notification des marchés et livraison des véhicules

Livrables

Tableau des véhicules par age et motorisation (et kilométrage annuel)

Critères d'évaluation

- L'évaluation pourra être réalisée sur la base des statistiques de consommations des

différents carburants.

- Les consommations relevées sur 12 mois glissants.
- Nombre de kilomètres/motorisation (pour remonter aux émissions)

Aspects budgétaires

Montant total de l'action : 1 010 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **303 000** Surcoût achat de PL GNV	30
Ville de Strasbourg	227 500	22,5
Eurométropole de Strasbourg	479 500	47,5
Autres sources	-	-
TOTAL	1 010 000	100

Action 10

Intitulé de l'action

Inclure les préconisations Air – Energie – Climat dans les documents d'urbanisme

Type d'action

Etude

Thématique de l'action

Planification territoriale

Description de l'action

Eurométropole de Strasbourg s'est engagée à la réalisation d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) « Air, climat, énergie » dans le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi). La volonté affirmée est de renforcer les orientations et les préconisations notamment règlementaires, en matière d'énergie pour mieux répondre aux objectifs fixés par le Projet d'Aménagement et de Développement durables (PADD) ainsi que pour consolider la prise en compte du Plan de Protection Atmosphère (PPA), notamment de ces zones de vigilances.
L'OAP « Air Climat Energie » est d'autant plus justifiée que le PLUi de Eurométropole de Strasbourg est un PLUi intégrateur (3 en 1), c'est-à-dire qu'il vaut Programme Local de l'Habitat (PLH) et Plan Déplacements Urbains (PDU). Ces deux thématiques impactent directement et fortement les questions « Air Climat Energie » tout en pouvant parallèlement offrir des leviers d'actions via une OAP.

Les bénéfices attendus : l'OAP « Air Climat Energie » sera opposable et visera à réduire l'exposition de la population aux risques et à diminuer les émissions polluantes. Tout projet nécessitant un permis d'aménager, un permis de construire ou une autorisation de travaux ne sera autorisé que s'il est conforme au PLUi, c'est-à-dire qu'il respecte les prescriptions réglementaires et les orientations du document d'urbanisme.
A l'heure actuelle, rien n'est imposée par le code de l'Urbanisme sur les thématiques Air – Energie – Climat. L'action se base notamment sur :
- la stratégie d'intégration du volet Air climat énergie dans le futur projet métropolitain (mai 2015)
- la mise en place de la plateforme Energie de l'ADEUS
- le plan climat de l'Eurométropole de Strasbourg
- le schéma directeur de l'énergie de l'Eurométropole de Strasbourg
- les cartes stratégiques qualité de l'air

L'étude est planifiée dans le programme partenarial de l'ADEUS. L'OAP « Air Climat Energie » sera intégrée au PLUi par une procédure de modification qui sera soumise à enquête publique (selon le code de l'Environnement).

Le lien avec le PPA : avec la fiche action 7 « Intégrer dans l'aménagement urbain, la nécessité de limiter l'exposition de la population aux dépassements des valeurs limites » et la fiche action 11 « Renforcer la prise en compte de la qualité de l'air dans les études d'impact des projets de la zone PPA ».

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet de poursuivre les travaux entrepris dans le cadre du Plan de Protection de l'Atmosphère qui ont posés les bases de la prise en compte de la qualité de l'air dans le PLUi de l'agglomération.

Impacts de l'action :

Cette action permettra de décliner plus finement à l'échelle des projets, les attendus en matière de prise en compte de la qualité de l'air et de la protection des populations.

Collectivité[s] porteuse[s] de l'action

Eurométropole de Strasbourg

Nom, qualité et coordonnées de l'élu référent pour l'action

Monsieur Alain JUND
Vice Président de l'Eurométropole en charge de la transition énergétique et Adjoint au Maire de Strasbourg en charge de l'urbanisme
Alain.jund@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 67 96

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Madame Cathy MULLER
Service Prospective et planification territoriale
Direction Urbanisme et Territoire (DUT)
Cathy.muller@strasbourg.eu
Tel : + 33(0)3 68 98 65 76

Calendrier et suivi de l'avancement

- Première étape réalisée dans le cadre de l'élaboration du PLUi (dans le règlement)
- Démarrage de l'élaboration de l'OAP « Air Climat Energie » : 2017
- Prérequis à l'OAP : le schéma directeur de l'énergie de l'Eurométropole de Strasbourg, cartes stratégiques qualité de l'air, plan climat
- Réflexion, benchmarking notamment sur la réhabilitation des bâtiments existants et sur les zones d'activités, les zones commerciales …
- Echéance : modification PLU 2019

Des indicateurs de suivi devront être définis pour compléter la pièce 1.8 du rapport de présentation du PLU « Critères, indicateurs et modalités de suivi du document »

Livrables

OAP « Air Climat Energie » avec les compléments au rapport de présentation notamment pou la partie justification et indicateur

Critères d'évaluation

La démarche d'évaluation sera réalisée dans le cadre de l'évaluation (notamment environnemental) du PLUi.

Le PLUi comprend des indicateurs de suivi qui seront à compléter pour l'OAP Air Climat Energie

(pièce 1.8 du rapport de présentation du PLU « Critères, indicateurs et modalités de suivi du document »).

Aspects budgétaires

Montant total de l'action : 50 000 € HT

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : **25 000** Etude	50
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	25 000	50
Autres sources	-	-
TOTAL	50 000	100

Action 11

Intitulé de l'action :

Valoriser auprès du grand public les actions menées dans le cadre de l'appel à projet Ville respirable

Type d'action

Communication transversale sur l'ensemble des projets.

Thématique de l'action :

Informer, sensibiliser et inciter aux changements de comportement. Évaluation.

Description de l'action :

- Accompagner le projet « Ville et métropole respirable » dans son ensemble par un plan de communication global et des actions de sensibilisation pour donner les moyens aux citoyens et aux acteurs du territoire de comprendre les enjeux liés à la pollution de l'air ambiant, leur donner les clés de la compréhension pour les rendre acteurs du territoire et impulser des changements de comportement.
- Évaluer l'efficacité des actions mises en œuvre.

Calendrier

- Communication 2015 et 2016 : 2 conférences (professionnels et grand public) sur la qualité de l'air (octobre et 2015 et mars 2016)
- Choix d'un AMO « Stratégie de communication » pour définir une méthode en matière de sensibilisation de proximité et pour mettre en place un baromètre pour l'évaluation : 2016
- Consultations d'un panel d'habitants, à priori en 2017 et 2019 selon les propositions de l'AMO, pour évaluer la connaissance et l'acceptabilité des mesures en faveur de la qualité de l'air.
- Élaboration et diffusion de supports de communication (2016 – 2020). Participation à diverses manifestations et conférences sur la qualité de l'air.

Ce que permet « Ville Respirable » :

L'appel à projet Ville Respirable permet d'organiser et de valoriser auprès du grand public l'ensemble des actions menées pour la qualité de l'air dans l'agglomération.

Impacts de l'action :

Cette action permettra de répondre aux attentes actuelles de la population et de créer une émulation autour des projets structurant comme l'évolution du système de mobilité de l'agglomération en faveur de la qualité de l'air.

Collectivité porteuse de l'action :

Eurométropole de Strasbourg

Noms et coordonnées des contacts référents de l'action :

Madame Françoise SCHAETZEL
Conseillère eurométropolitaine déléguée à la qualité de l'air et à la santé et conseillère municipale de Strasbourg

Francoise.SCHAETZEL@strasbourg.eu

Nom, qualité et coordonnées du responsable technique référent pour l'action

Monsieur Laurent SIRY
Chargé d'études environnementales
Service Environnement et Transition énergétique
Direction de l'Environnement et des Services publics Urbains
Laurent.siry@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 73 27
Fax : +33 (0)3 88 60 93 34

Madame Lucile CELLIE
Chef de projet Ville respirable
Service Environnement et Transition énergétique
Direction de l'Environnement et des Services publics Urbains
Lucile.cellie@strasbourg.eu
Tel : +33 (0)3 68 98 80 06
Fax : +33 (0)3 88 60 93 34

Madame Charlotte CHARROY
Chargée de communication
Direction de la Communication
Charlotte.charroy@strasbourg.eu
Tel :+33 (0)3 68 98 68 44
Fax : +33(0)3 88 60 90 30

Bénéfices attendus de l'action :

- Aide à l'adaptation des comportements face aux risques sanitaires et environnementaux.
- Mobilisation citoyenne
- Acceptation des mesures qui pourraient être prises.

L'action est-elle en lien avec le PPA ?

Contribue à une meilleure connaissance de la thématique et du Plan de Protection de l'Atmosphère (PPA).

Aspects budgétaires :

Sources de financement	Montant (€ HT)	%
Fonds de transition énergétique	Montant éligible : 50 000	50
	Communication et évaluation	
Ville de Strasbourg	-	-
Eurométropole de Strasbourg	50 000	50
Autres sources	-	-
TOTAL	100 000	100

Montant total de l'action : 100 000 € HT

Annexe 2

Financement des actions
Montant total du projet : 2 392 000 € HT

Sources de financement	**Fonds transition énergétique**	**Ville de Strasbourg**	**Eurométropole de Strasbourg**	**TOTAL (€ HT)**
1 – Gérer de manière dynamique les flux de circulation : étude diagnostique	25 000 €	-	25 000 €	50 000 €
1 - Gérer de manière dynamique les flux de circulation *: outils de gestion du trafic*	*338 150 €*	-	*338 150 €*	*676 300 €*
2 – Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules (ZCR) : Etude	63 000 €	-	27 000 €	90 000 €
2 - Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules (ZCR) *: communication*	*14 000 €*	-	*6 000 €*	*20 000 €*
2 - Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules (ZCR) : mise en œuvre	24 000 €	-	56 000 €	80 000 €
3 – Accompagner la restriction de circulation dans le centre-ville par la mise en place de centres de distribution urbains (CDU)	*7 500 €*	-	*7 500 €*	*15 000 €*
4 – Aménager des aires de services sur Vélostras, le réseau d'autoroutes à vélo de l'agglomération	12 500 €	-	12 500 €	25 000 €
5 – Lever les freins à l'essor du déploiement des vélos à assistance électrique (VAE)	*22 500 €*	-	*22 500 €*	*45 000 €*
6 – Accompagner le déploiement de nouveaux modes d'utilisation des transports en commun (Projet Cristal)	*60 000 €*	-	*60 000 €*	*120 000 €*
7 – Expérimenter une agro-écologie urbaine respectueuse de la qualité de l'air	40 350 €	-	40 350 €	80 700 €
8 – Réduire les émissions de polluants des PME, commerçants et artisans en développant le recours aux audits Air-Energie	*15 000 €*	-	*15 000 €*	*30 000 €*
9 – Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de l'Eurométropole de Strasbourg et de ses satellites (Sociétés d'économie mixte)	205 500 €	-	479 500 €	685 000 €
9 – Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de la Ville de Strasbourg	*97 500 €*	*227 500 €*	-	*325 000 €*
10 – Inclure les préconisations Air – Energie – Climat dans les documents d'urbanisme	25 000 €	-	25 000 €	50 000 €
11 – Valoriser auprès du grand public les actions menées dans le cadre de l'appel à projet Ville respirable	*50 000 €*	-	*50 000 €*	*100 000 €*
TOTAL pour toutes actions confondues	**1 000 000 €**	**227 500 €**	**1 164 500 €**	**2 392 000 €**

Annexe 3

Allocation des financements de moyens du fond de transition énergétique
Montant total des financements alloués au projet : 1 000 000 € HT

		Bénéficiaire		
		Eurométropole de Strasbourg	**Ville de Strasbourg**	**TOTAL (€ HT)**
Montants alloués (€ HT)	1 – Gérer de manière dynamique les flux de circulation : étude diagnostique	25 000 €	0 €	25 000 €
	1 - Gérer de manière dynamique les flux de circulation *: outils de gestion du trafic*	*338 150 €*	*0 €*	*328 150 €*
	2 – Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules (ZCR) : Etude	63 000 €	0 €	63 000 €
	2 - Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules (ZCR) *: communication*	*14 000 €*	*0 €*	*14 000 €*
	2 - Préfigurer la mise en place d'une zone de circulation restreinte basée sur les certificats pour la qualité de l'air des véhicules (ZCR) : mise en œuvre	24 000 €	0 €	24 000 €
	3 – Accompagner la restriction de circulation dans le centre-ville par la mise en place de centres de distribution urbains (CDU)	*7 500 €*	*0 €*	*7 500 €*
	4 – Aménager des aires de services sur Vélostras, le réseau d'autoroutes à vélo de l'agglomération	12 500 €	0 €	12 500 €
	5 – Lever les freins à l'essor du déploiement des vélos à assistance électrique (VAE)	*22 500 €*	*0 €*	*22 500 €*
	6 – Accompagner le déploiement de nouveaux modes d'utilisation des transports en commun (Projet Cristal)	*60 000 €*	*0 €*	*60 000 €*
	7 – Expérimenter une agro-écologie urbaine respectueuse de la qualité de l'air	40 350 €	0 €	40 350 €
	8 – Réduire les émissions de polluants des PME, commerçants et artisans en développant le recours aux audits Air-Energie	*15 000 €*	*0 €*	*15 000 €*
	9 – Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de l' l'Eurométropole de Strasbourg et de ses satellites (Sociétés d'économie mixte)	205 500 €	0 €	205 500 €
	9 – Améliorer la qualité environnementale du parc des véhicules de la Ville de Strasbourg	*0 €*	*97 500 €*	*97 500 €*
	10 – Inclure les préconisations Air – Energie – Climat dans les documents d'urbanisme	25 000 €	0 €	25 000 €
	11 – Valoriser auprès du grand public les actions menées dans le cadre de l'appel à projet Ville respirable	*50 000 €*	*0 €*	*50 000 €*
	Total pour toutes actions confondues	**902 500 €**	**97 500 €**	**1 000 000 €**

Annexe 4

Bureau de l'environnement élargis aux élus référents des différentes actions

Robert HERRMANN – Président de l'Eurométropole de Strasbourg

Roland RIES – Maire de Strasbourg et 1er Vice Président de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des Transports

Alain JUND – Vice-président de l'Eurométropole de Strasbourg, Adjoint au maire de Strasbourg – Politique de préservation écologique, transition énergétique et développement durable, urbanisme opérationnel communautaire, qualité de l'air

Françoise SCHAETZEL – Conseillère eurométropolitaine déléguée à la qualité de l'air et à la santé et conseillère Municipale de Strasbourg – *Représentant de l'Eurométropole à l'ASPA*

Françoise BEY – Vice-présidente de l'Eurométropole de Strasbourg, Conseillère Municipale de Strasbourg – Propreté, viabilité hivernale, collecte des déchets, réalisation des réseaux de chaleur, gestion de la fourrière communautaire pour animaux, gestion du parc des véhicules et des ateliers communautaires – *Représentant de l'Eurométropole à l'ASPA*

Jean-Baptiste GERNET – Conseiller eurométropolitain en charge des modes actifs et nouvelles pratiques de déplacement

Françoise BUFFET - Adjointe au maire de Strasbourg et conseillère métropolitaine déléguée au développement de la politique agricole de l'Eurométropole et des circuits courts, aux relations avec la Chambre d'Agriculture d'Alsace

René SCHAAL – Conseiller eurométropolitain délégué à la gestion du parc de véhicules et des ateliers communautaires

Pierre LAPLANE – Directeur général des services

Jean-François LANNELUC – Directeur général adjoint – Délégation relations internationales et communication

Serge FORESTI – Directeur général adjoint – Délégation pilotage, ressources, environnement et climat

Pierrette GUNTHER-SAES – Directeur général adjoint – Délégation Sécurité, prévention et sports

Yves AUBERT – Directeur général adjoint – Délégation cohésion sociale et développement éducatif et culturel

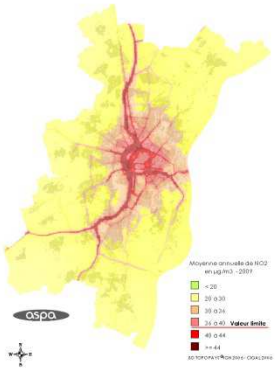
Pierre LAPLANE – Directeur général adjoint par intérim – Délégation aménagement, développement et mobilité

Annexe 5 : Comité technique

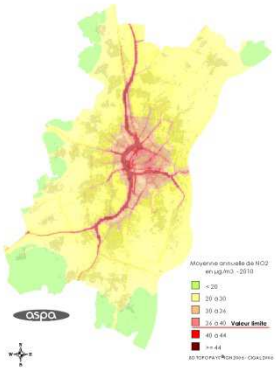
Pôle / Direction / Service	Correspondant	Fonction
Direction générale des Services	Yves ZIMMERMANN	Chef de projet Ville durable et en transition
DSP / SIRAC	Yves LAUGEL	Chef du service information et régulation automatique de la circulation
DSP / SIRAC	Benoit WOLFF	
DEA	Anne FRANKHAUSER	Chargée de mission agriculture périurbaine
DRL / Service parc véhicules et ateliers	Benoit WEINLING	Chef de service
DESPU / Service Environnement et transition énergétique	Laurent SIRY	Chargé d'études environnementales
DESPU / Service Environnement et transition énergétique	Lucile CELLIE	Cheffe du projet Ville Respirable
DESPU / Service Environnement et transition énergétique	Mikael LUX	Chef de projet Plan Climat
DESPU / Service Environnement et transition énergétique	Benjamin VIRELY	Chargé de mission agriculture périurbaine
DMT / Service déplacements	Céline OPPENHAUSER	Cheffe de projets innovants
DMT / Service déplacements	Maeva MOREAU	
DMT / Service déplacements	Pierre-Marie GARNIER	Chef de projet mission vélo
DMT / Service déplacements	Pierre HANAUER	Chargé de mission management de la mobilité
DUAH / Service prospective et planification territoriale	Cathy MULLER	Chargé d'étude PLE
Direction de la communication	Charlotte CHARROY	Chargée de communication
ASPA	Emmanuel RIVIERE	Directeur adjoint
DREAL	Claire CHAFFENJON	Chef du service énergie climat logement aménagement
DREAL	Mickael BERTIN	Chargé de mission qualité de l'air et climat
ADEME	Laurent PLANCHET	Chargé de mission Villes et territoires durables
Chambre d'Agriculture d'Alsace	Dominique METREAU	Chef du service gestion du territoire
Chambre d'Agriculture d'Alsace	Regis HUSS	Chef du service environnement
Chambre d'Agriculture d'Alsace	Alfred KLINGHAMMER	Service environnement
CCI	Laurent DEFINIS	Chef de service Développement durable

Annexe 1 : Evolution des valeurs de dépassement en dioxyde d'azote entre 2009 et 2014

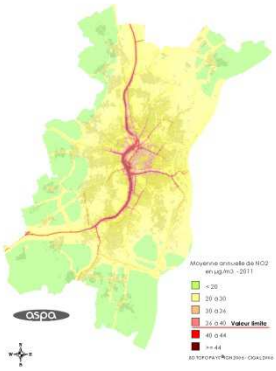
2009



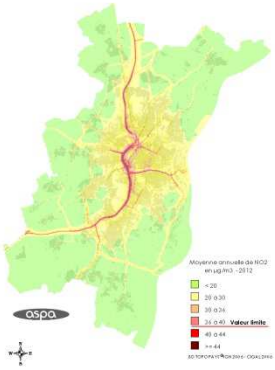
2010



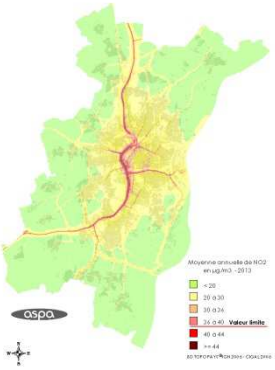
2011



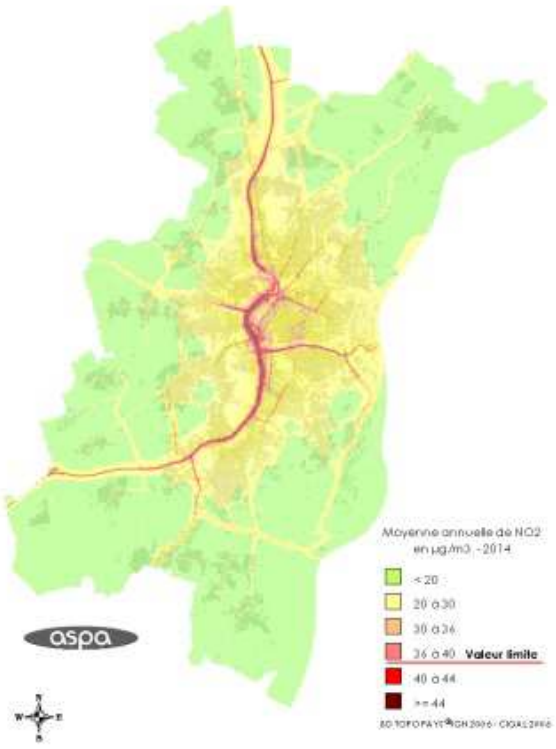
2012



2013

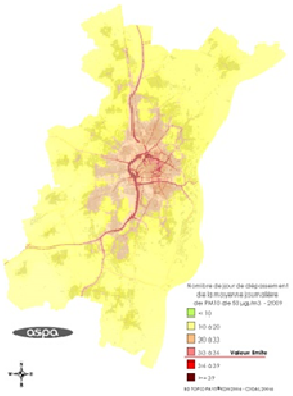


2014

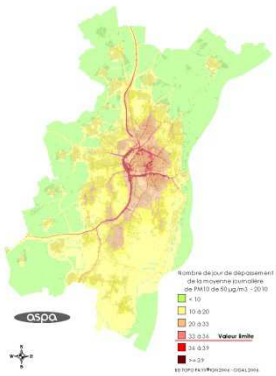


Evolution des valeurs de dépassement en PM10 entre 2009 et 2014

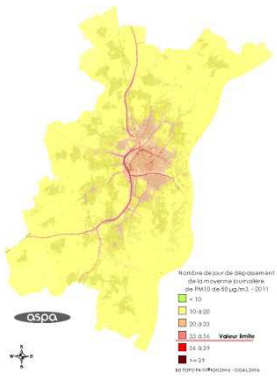
2009



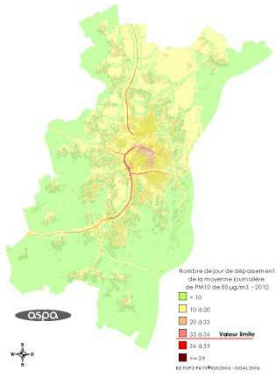
2010



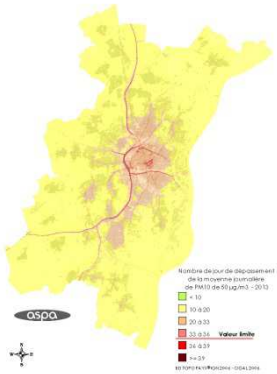
2011



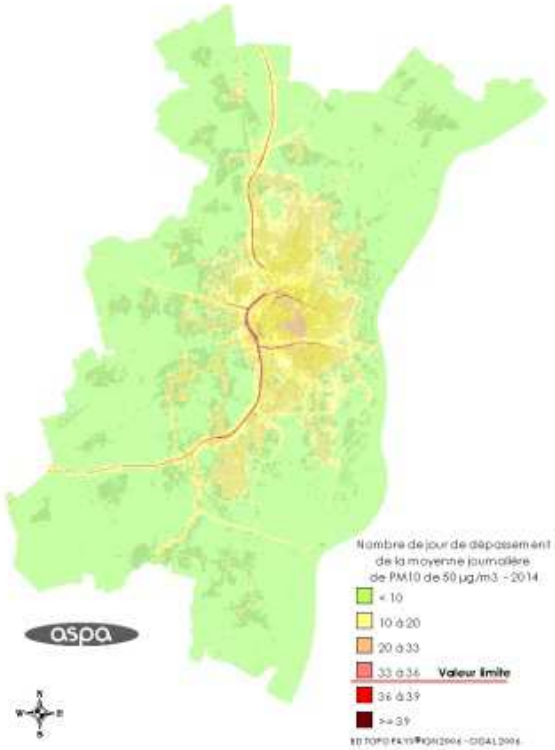
2012



2013

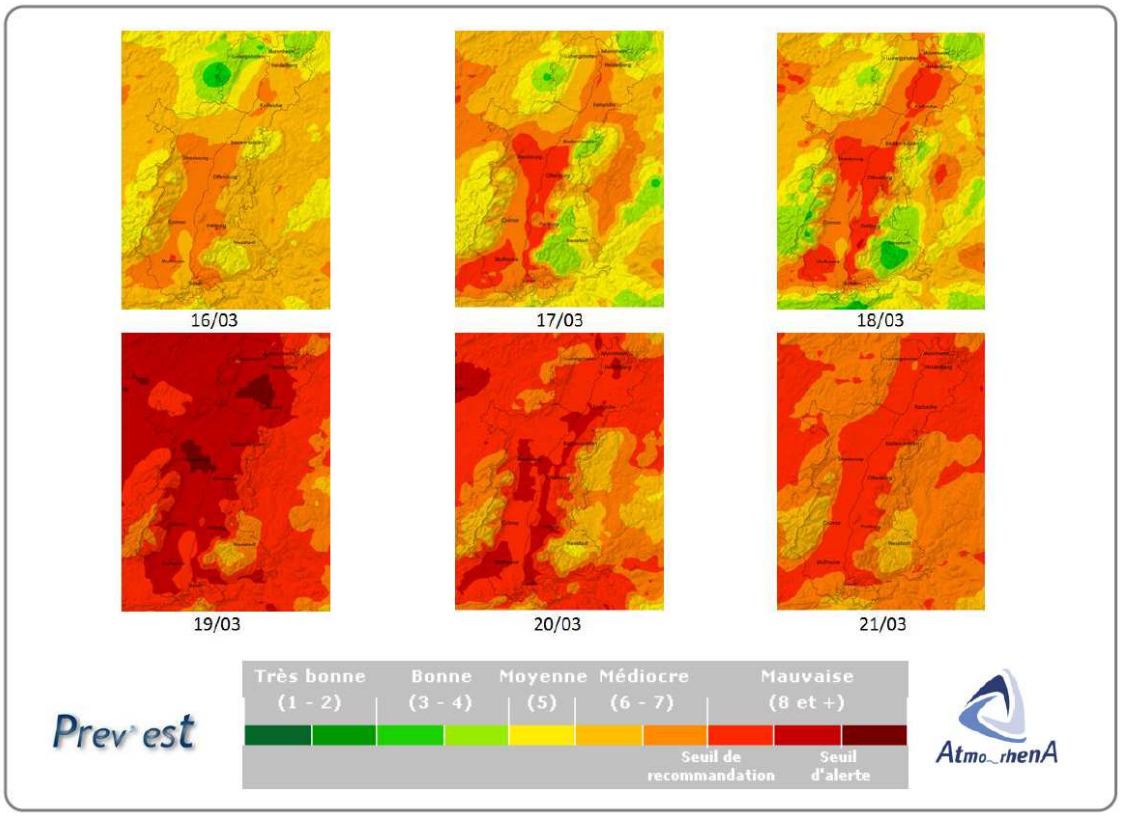


2014



Annexe 2 :

Sur les cartes ci-dessous, lors de l'épisode de pic de pollution aux particules fines de mars 2015, on constate que la zone affectée par la pollution est bien plus large que le territoire de l'Eurométropole.



Annexe 3 : Origine des concentrations en particules et dioxyde d'azote sur les stations A35 et boulevard Clemenceau

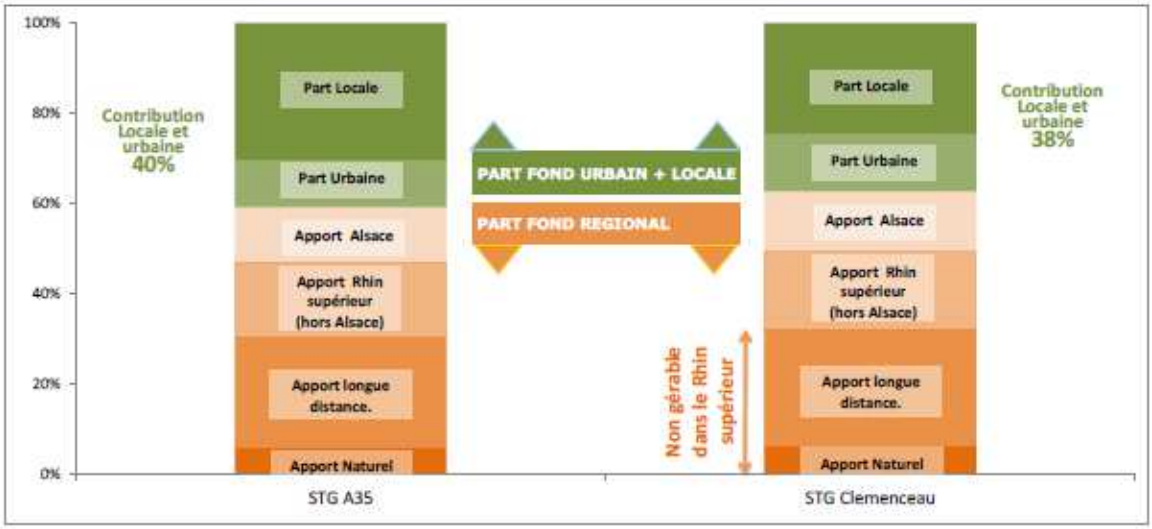


Figure 13 – Origine des concentrations en particules en percentile 90,4 journalier

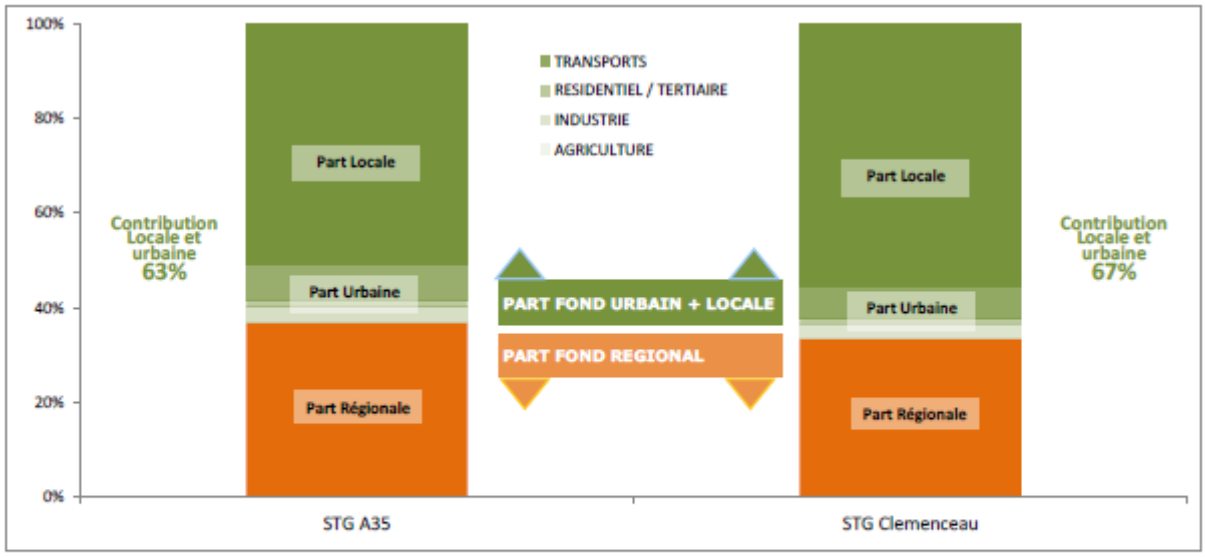


Figure 8 – Origine des concentrations annuelles en dioxyde d'azote

Annexe 4 : Evolution des surfaces et des populations potentiellement exposées

	2010	2011	2012	2013	2014
Surface dépassant la valeur limite de qualité de l'air en NO_2 sur l'Eurométropole	7,4 km^2	5,3 km^2	3,7 km^2	3,8 km^2	4,2 km^2
Surface dépassant la valeur limite de qualité de l'air en NO_2 sur la zone centre-ville	1,17 km^2 (16%)	0,68 km^2 (13%)	0,39 km^2 (10%)	0,42 km^2 (11%)	0,46 km^2 (11%)
Population potentiellement exposée à des dépassements de la valeur limite de qualité de l'air en NO_2 sur l'Eurométropole	57 000 hab	28 100 hab	16 200 hab	17 500 hab	20 200 hab
Population potentiellement exposée à des dépassements de la valeur limite de qualité de l'air en NO_2 sur la zone centre-ville	30 000 hab (52%)	21 500 hab (77%)	13 600 hab (84%)	14 600 hab (84%)	16 600 hab (82%)

***Tableau 1**: Evolution des surfaces et des populations potentiellement exposées à des dépassements de la valeur limite de qualité de l'air en NO_2 de 40 $\mu g/m^3$ (Source : ASPA)..*

	2010	2011	2012	2013	2014
Surface dépassant la valeur limite de qualité de l'air en PM10 sur l'Eurométropole	4,8 km^2	3,0 km^2	1,5 km^2	2,9 km^2	1,4 km^2
Surface dépassant la valeur limite de qualité de l'air en PM10 sur la zone centre-ville	1,24 km^2 (25%)	0,51 km^2 (17%)	0,14 km^2 (9%)	0,64 km^2 (22%)	0,11 km^2 (8%)
Population potentiellement exposée à des dépassements de la valeur limite de qualité de l'air en PM10 sur l'Eurométropole	58 300 hab	33 700 hab	10 400 hab	35 800 hab	7 200 hab
Population potentiellement exposée à des dépassements de la valeur limite de qualité de l'air en PM10 sur la zone centre-ville	41 400 hab (71%)	27 600 hab (82%)	9 900 hab (96%)	30 000 hab (84%)	6 900 hab (95%)

***Tableau 2**: Evolution des surfaces et des populations potentiellement exposées à des dépassements de la valeur limite de qualité de l'air en PM10 de 50 $\mu g/m^3$ en moyenne journalière à ne pas dépasser plus de 35 jours par an (correspondant à la valeur du percentile journalier 90,4) (Source : ASPA).*

Annexe 5 : Suivi de l'exposition de populations sensibles à la pollution de l'air sur l'Eurométropole

Etablissements *(nombre et %)*	2009	2010	2011	2012	2013
Crèches (n^b / %)	21 (19%)	8 (7%)	5 (5%)	0 (0%)	0 (0%)
Scolaires (n^b / %)	80 (18%)	32 (7%)	27 (6%)	5 (1%)	7 (2%)
Hôpitaux (n^b / %)	12 (38%)	2 (6%)	1 (3%)	2 (6%)	1 (3%)
Etablissements sportifs (superf. / %)	109 000 m^2 (7%)	91 000 m^2 (6%)	75 000 m^2 (5%)	48 000 m^2 (3%)	44 000 m^2 (3%)
Maisons de retraite (n^b / %)	6 (8%)	2 (3%)	1 (1%)	0 (0%)	0 (0%)

(Source : ASPA)

Strasbourg.eu
eurométropole

40

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Bilan de la concertation tram Koenigshoffen.

RAPPEL DU CONTEXTE GÉNÉRAL

Le Programme d'Orientations et d'Actions (POA) – volet 3 du PLUi, dont le contenu a été arrêté en Conseil de l'Eurométropole du 27 novembre 2015, a fixé les nouvelles orientations de la feuille de route des investissements relatifs au réseau de transports en commun structurants.

Dans ce cadre, la desserte en tramway du corridor Ouest est identifiée comme prioritaire (réalisation avant 2020) au regard des enjeux de mutualisation et de maillage des infrastructures de transports urbaines et interurbaines à l'entrée Ouest de l'agglomération (Tram, TSPO et maillage bus de centre-ville).

C'est sur ces fondements que la délibération de l'Eurométropole du 18 décembre 2015 a inscrit l'organisation d'une nouvelle phase de concertation réglementaire comparant les différentes possibilités de tracé dans la perspective de la réalisation prioritaire à l'horizon 2019/2020 du projet de desserte en tramway de l'axe Ouest de l'agglomération depuis le centre-ville de Strasbourg par une première opération jusqu'à l'Allée des Comtes à Koenigshoffen.

Cette première phase du programme global de desserte de l'Ouest de l'agglomération en TCSP sera poursuivie, conformément au Schéma Directeur des Transports Collectifs à l'horizon "2025", par une seconde phase (opération n° 2) consistant à prolonger, après 2020, l'infrastructure tramway depuis l'allée des Comtes vers les secteurs Hohberg et Poteries.

OBJET DE LA PRÉSENTE DÉLIBÉRATION

Le rapport a pour objet de présenter :

- les modalités de mise en œuvre de la concertation publique, du 7 mars au 7 juin 2016 relative au projet de desserte par le tramway du quartier de Koenigshoffen depuis le centre-ville de Strasbourg (dont le tracé figure en annexe 1);
- le bilan de ladite concertation publique (présenté en annexe 2) au sujet duquel le Conseil municipal est appelé à formuler un avis ;

- les grandes lignes du projet, ce qui n'exclut pas la poursuite de discussions d'approfondissement sur la base d'études de détail.

PRÉSENTATION DES MODALITÉS PRATIQUES DE LA CONCERTATION PUBLIQUE MISE EN OEUVRE PAR L'EUROMÉTROPOLE DU 7 MARS AU 7 JUIN 2016

Conformément aux modalités arrêtées par délibération du 18 décembre 2015, le public a eu à sa disposition un large éventail de moyens pour accéder aux informations et s'exprimer sur le projet, au travers d'un dispositif d'information, d'écoute et de dialogue approprié :

- ***Le dispositif d'information du public*** comprenait différents supports :
  - une plaquette de présentation du projet – au format "A4/couleurs" –, intitulée "Projet de desserte tramway du quartier de Koenigshoffen depuis le centre-ville de Strasbourg ". Celle-ci présentait :
    - les enjeux du quartier de Koenigshoffen ;
    - le périmètre du projet soumis à concertation ;
    - l'analyse comparative des tracés envisageables ;
    - le tracé proposé par variante avec les implantations des stations et du parking relais ;
    - la description des tracés proposés, en termes d'insertion de la plateforme ;
    - des données chiffrées (clientèle, temps de parcours, coûts, …) ;
    - le nouveau pôle d'échange multimodal et les stations ;
    - le planning prévisionnel de réalisation et de mise en service ;
    - les modalités pratiques de participation du public à la concertation.

Ce document (édité à **2660 exemplaires**) a été mis à disposition des habitants en mairie de Strasbourg et au centre administratif de l'Eurométropole ainsi qu'à la mairie de quartier de Koenigshoffen et distribué à tous les participants de l'atelier de concertation du 16 avril 2016 et de la réunion publique du 2 juin 2016 organisés au Club House de l'ASPTT 6 Chemin Long à Koenigshoffen. Ce document était aussi disponible sur les lieux des expositions publiques.

- **Quatre** expositions publiques installées du 7 mars au 7 juin 2016, respectivement :
  - Centre administratif - 1 Parc de l'Etoile à Strasbourg - du lundi au vendredi de 8h00 à 17h30 et le samedi de 8h30 à 12h00.
  - Boutique Vél'hop - 67 route des Romains à Strasbourg (Koenigshoffen) - du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 16h30. Permanences : les 15, 29 mars et 10 mai.
  - Médiathèque Olympe de Gouges - 3 Rue Kuhn à Strasbourg - le mardi, mercredi et vendredi de 10h00 à 18h00, le jeudi de 13h00 à 19h et le samedi de 10h00 à 17h00. Permanences : les 10, 22 mars et 12 mai.
  - Centre Socioculturel Camille Claus - 41 rue Virgile à Strasbourg (Hohberg) - pendant les périodes scolaires : le lundi de 14h00 à 20h00, le mardi, jeudi et vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 20h00, le mercredi de 13h00 à 20h00 - pendant les vacances scolaires : du lundi au vendredi de 13h30 à 18h30. Permanences : les 30 mars, 19 avril et 10 mai.

Dans chacune de ces expositions, des panneaux de présentation du projet – présentant les mêmes types d'éléments d'informations, graphiques et descriptifs, que la plaquette d'information –, ont été mis à la disposition du public ainsi qu'un registre d'expression permettant aux personnes intéressées de faire état de tous avis, observations et propositions relatifs au projet présenté.

- La diffusion de plus de **29.000** invitations à participer à la concertation.
- La diffusion, pour le compte de l'Eurométropole de communiqués de presse dans le journal des Dernières Nouvelles d'Alsace présentant la concertation publique.
- La mise à la disposition du public d'un numéro d'appel téléphonique pour toute information sur le projet (= numéro 03.68.98.51.12, la permanence téléphonique étant assurée par le service/CUS chargé des Transports).
- La diffusion d'informations dans le Strasbourg Magazine de mars 2016.
- La mise en ligne de la plaquette d'information et des panneaux d'exposition sur le site internet www.strasbourg.eu.
- La mise à disposition d'une adresse électronique permettant aux intéressés d'envoyer leurs observations par courriel : projettramkoenigshoffen@strasbourg.eu.
- La mise en ligne de la plaquette de concertation, de l'étude structurelle de la dalle gare et le support de présentation de la réunion publique du 2 juin sur le site internet www.strasbourg.eu.

- ***Le dispositif d'écoute et de dialogue avec le public*** a été organisé au travers de plusieurs réunions :

  - un atelier de travail a été organisé le **samedi 16 avril** de 8h30 à 13h00 au Club House de l'ASPTT 6 Chemin Long à Koenigshoffen et a réuni **11** participants ;

  - Une réunion publique a été organisée le **jeudi 2 juin** à 19h00 au Club House de l'ASPTT 6 Chemin Long à Koenigshoffen. Environ **200** personnes ont assisté à cette réunion ;

  - des permanences organisées les 10, 15, 22,29 et 30 mars, 19 avril, 10 et 12 mai ;

  - Rencontres avec les forces vives et conseils de quartiers.

Des articles de presse en ont rendu compte (cf. DNA du **4 juin 2016**).

En ce qui concerne le recueil des observations, des appréciations et des propositions écrites formulées par les personnes intéressées, il est précisé que les contributions ont été consignées respectivement, sur les registres d'expression mis à disposition sur les lieux des expositions ainsi que dans des courriers adressés à l'EMS et dans des textes transmis par messagerie électronique.

Le bilan détaillé de cette concertation publique organisée de mars à juin 2016, au sujet duquel le Conseil municipal est invité à donner son AVIS, est présenté en annexe 1 ci-après.

PRÉSENTATION GENERALE DU BILAN DE LA CONCERTATION PUBLIQUE

La mise en œuvre de cette procédure de concertation publique, conformément aux dispositions prévues par l'article L 103-2 du Code de l'Urbanisme, a permis à l'Eurométropole d'engager un dialogue avec les habitants et les usagers intéressés au projet et d'être à l'écoute des interrogations et des attentes vis-à-vis de cette opération.

Les principaux points abordés dans le cadre de la concertation ont porté sur :
- l'opportunité du projet,
- le déroulement de la concertation,
- le tracé et l'implantation des stations,
- les modalités d'insertion urbaine et la circulation (stationnement, pistes cyclables, circulation générale, le marché d'approvisionnement hebdomadaire Faubourg National, etc …),
- l'intermodalité (pôles d'échanges, parking-relais),
- les coûts, le financement et le planning du projet.

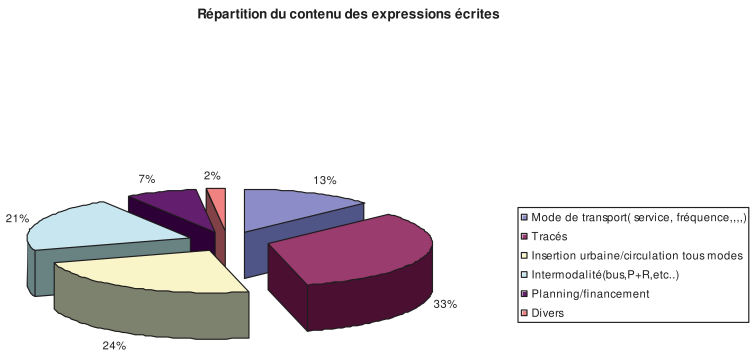
Très concrètement ont participé à cette concertation publique : des habitants et des acteurs économiques des communes concernées, des représentants d'associations de quartiers, les conseils de quartiers et les élus strasbourgeois, des associations d'usagers des transports.

Le service de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des Transports (Direction de la Mobilité et des Transports), a exposé en détail au moyen de supports visuels lors de chacune des réunions :
- un rappel des décisions antérieures (Schéma directeur des transports collectifs, PLUi, financement du projet dans le cadre du 3ème appel à projet Grenelle, décision du Conseil de l'Eurométropole du 18 décembre 2015) ;
- les objectifs et le périmètre du projet ;
- l'analyse comparative des tracés envisageables ;
- la présentation des tracés des variantes et les différentes possibilités d'insertion envisageables ;
- les caractéristiques des stations et en particulier le pôle d'échange multimodal au droit des autoroutes A35/A351 associé à la création d'un parking relais et la déviation de la bretelle A35/A351 ;
- les possibilités de réorganisation du réseau bus associé ;
- le calendrier prévisionnel ;
- les modalités pratiques de participation du public à la concertation.

L'Eurométropole a exposé sa proposition en détail au moyen de supports visuels :
- une analyse comparative multicritères des différentes variantes proposées ;
- les caractéristiques principales du projet (longueur et tracé, nombre de stations et localisation envisagée, fréquence, montant du projet, le parking-relais) ;
- le fonctionnement de la ligne de tramway au droit du secteur Gare ;
- les hypothèses de travail (emprises constantes, travaux limités sur voirie, préservation des aménagements récents dans la mesure du possible) et l'avancement des études (faisabilité d'insertion, étude de trafic, le stationnement) ;
- la présentation de coupes types d'insertion sur les axes des différents tracés soumis à la concertation avec des explications sur les sites mixtes et les sites partagés avec la circulation générale ainsi que sur la priorisation aux carrefours à feux ;

- les propositions d'aménagements cyclables ;
- les modalités d'insertion urbaine et la circulation (stationnement, pistes cyclables, circulation générale, etc …) ;
- l'intermodalité (réseau bus associé, pôle d'échanges, parking-relais) ;
- les temps de parcours représentatifs ;
- le planning prévisionnel du projet et l'estimation du coût des travaux.

Le graphe ci-après décrit la répartition des contributions écrites sur le projet suivant les thématiques exposées ci-avant :



Le bilan de la concertation rend compte en détail de ces débats.

LE BILAN DE LA CONCERTATION : ENSEIGNEMENTS ET SUITE A DONNER

Les enseignements de la concertation

Il y a eu une forte mobilisation de la population aussi bien en réunion publique (plus de 200 personnes) qu'au niveau des expressions écrites. Les interventions ont principalement porté sur les problématiques d'insertion et le choix du tracé.

La Ville a transmis à l'Eurométropole l'avis émis par les Conseils de Quartier Gare Kléber et Koenigshoffen –Montagne Verte-Elsau, respectivement les 4 et 7 juin 2016.

Le tableau ci-dessous résume les principales attentes et questionnements de la population sur chacun des thèmes :

Thématique	Questions/observations
Déroulement de la concertation	**Une concertation riche en débats avec un très grand nombre de participants**

Opportunité du projet	**Une attente forte de la part des habitants sur cet axe majeur de l'agglomération**
Le tracé et l'implantation des stations	**Des variantes étudiées et présentées contrastées du point de vue de l'intermodalité et des coûts d'investissements et de fonctionnement. Les débats portent essentiellement sur l'alternative du raccordement à la ligne C (par la gare) ou à la ligne F. De nombreux participants, y inclus les Conseils de quartier, se prononcent pour un tracé via la gare (variante 1 ou 5).**
Les problématiques d'insertion urbaine de l'infrastructure ainsi que l'utilisation du domaine public par les différents modes de déplacement	**Des questions sur le positionnement du marché hebdomadaire du Faubourg National, (point de vigilance pour les conseils de quartier), sur le fonctionnement des sites mixtes, sur partage de la voirie avec les autres modes comme les cyclistes.**
Intermodalité : réseau bus restructuré, pôles d'échanges multimodaux	**Un projet de dévoiement de la bretelle A35/ A351 bien accueilli pour l'amélioration de la desserte du quartier. Un projet de parking-relais à insérer dans le paysage urbain. Un projet de ligne G en perspective perçu comme pertinent.**

D'une manière générale, les débats qui se sont tenus lors de la réunion de concertation et les avis recueillis dans le registre et par courriel se sont révélés constructifs et ont permis de faire état des préoccupations des habitants, des usagers et des associations en matière de circulation, de stationnement, de desserte des riverains, de qualité de l'environnement urbain et de formuler des suggestions à ce sujet.

Il y a lieu de rappeler que l'arrivée d'un tramway dans un quartier influence profondément les habitudes en matière de déplacements et la perception des fonctionnalités dans l'espace urbain.

De ce fait, la concertation s'est avérée déterminante pour l'insertion du projet dans l'espace urbain et la préconisation des dispositions suivantes, sous réserve de leur faisabilité technique et réglementaire :

- organiser le tramway dans les quartiers traversés pour tenir compte des contraintes liées aux activités et aux accès des riverains ;
- examiner l'évolution de l'offre de stationnement ;

- créer des pistes cyclables le long de la plateforme chaque fois que les espaces disponibles le permettent ;
- favoriser le transfert modal "voiture ↔ TRAM" ;
- promouvoir les échanges intermodaux "BUS ↔ TRAM", "TRAIN ↔ TRAM", par des équipements d'intermodalité adaptés et évolutifs (en termes de capacités et de qualité de service) ;
- faciliter les correspondances bus ↔ tramway au niveau des stations.

Pour toutes ces questions, il est nécessaire de poursuivre les études et les contacts tant avec les riverains qu'avec les professionnels jusqu'au choix définitif, lors de l'approbation de l'avant-projet.

Les suites à donner

Conformément à l'esprit des textes et à la volonté du législateur, il est bien entendu que la concertation se poursuivra durant toutes les phases d'élaboration du projet.

A titre d'exemple, des réunions de travail sur l'aménagement fin des correspondances, la sécurisation des cheminements piétons et cyclistes, l'accessibilité des riverains et des commerces, l'intégration paysagère et la mise en valeur patrimoniale auront lieu au fur et à mesure que se préciseront les données issues de l'étude d'avant-projet. Plus précisément, une réunion atelier se tiendra en septembre 2016 pour aborder ces sujets. Par ailleurs, l'organisation d'une enquête publique au 1er semestre 2017 constituera une nouvelle étape de consultation du public permettant encore de s'exprimer sur le projet.

L'ensemble des actions de concertation a cependant permis d'engager d'ores et déjà un véritable dialogue sur les grandes lignes du projet et d'approfondir l'analyse de certaines composantes particulières.

Il sera tenu compte des observations recueillies, dans le cadre des limites admissibles pour la mise en œuvre d'un projet le plus enrichi possible, dans le déroulement des études et la définition du projet, notamment :
- continuité et sécurisation des itinéraires cyclables ;
- maintien du marché bi-hebdomadaire du quartier ;
- recherche de site propre sur la route des Romains ;
- compatibilité avec les objectifs du Parc Naturel Urbain ;
- préservation de l'accès aux commerces.

Les débats ont confirmé, si besoin en était, l'intérêt que suscite le développement du réseau de transport en commun dans les quartiers « Ouest » ainsi que la réalisation des principaux enjeux du projet à l'échelle du territoire de l'agglomération de l'Eurométropole, à savoir :
- Le prolongement de la ligne F du tram matérialise l'intégration du quartier de Koenigshoffen à son système global de transport en commun et aux fonctionnalités qu'il offre.
- La localisation du futur terminus provisoire permet de ménager toutes les hypothèses de prolongement ultérieur conformément aux orientations du schéma directeur des transports collectifs 2025.

- L'implantation du pôle d'échange et du parking relais associé font de ce projet un élément essentiel de la gestion de la mobilité dans la partie « Ouest » de l'agglomération.
- L'arrivée du tramway sera un élément de dynamisation du projet urbain de l'entrée de Koenigshoffen ainsi que la valorisation du Parc Naturel Urbain.

Enfin, sur ce qui est un des principaux enjeux de la concertation, à savoir le choix du tracé pour le raccordement au centre-ville de Strasbourg, le tracé qu'il est proposé de retenir dans les études ultérieures et dont il constitue le programme, est celui de la variante 2 « Faubourg National ».

Les raisons conduisant à ce choix sont notamment les suivantes :

- Il répond aux objectifs du projet.
- Il assure une desserte de qualité au cœur des quartiers (Koenigshoffen et gare).
- Il permet un accès rapide au centre-ville avec une desserte proche de la gare (330 m depuis la station Faubourg National).
- Il garantit le maintien des fonctionnalités aux abords de la gare (bus, taxis, vélos) dans leurs configurations actuelles.
- Il maintient les conditions d'accès aux parkings de la gare.
- Il génère un coût de travaux optimal.
- Il induit un surcoût d'exploitation marginal en tenant compte des réserves de capacités de la ligne F (déviée à l'Ouest vers Koenigshoffen).

Le tracé retenu démarre à l'intersection de la rue Saint-Michel avec la rue du Faubourg national dont il emprunte la partie « haute » pour rejoindre le boulevard de Nancy qu'il emprunte sur une longueur d'environ 300 mètres.

Il bifurque sur la droite en direction de la route des Romains en passant sous les voies SNCF et l'autoroute A35. Ce tracé qui s'inscrit au mieux dans les emprises existantes traverse ensuite l'entrée du quartier de Koenigshoffen via la route des Romains pour aboutir à son terminus provisoire au carrefour de l'allée des Comtes.

Les 3 stations envisagées sur le parcours sont d'Est en Ouest les suivantes :
- station "boulevard de Nancy" ou "rue de Wasselonne" ;
- station "Route des Romains" au débouché de la bretelle de raccordement déviée de l'A351 associée à un parking relais ;
- station "Comtes" au terminus provisoire.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant.

le Conseil
vu l'avis des Conseils de quartier Koenigshoffen/Montagne Verte/ Elsau et Gare/Kléber respectivement en date du 04/06/16 et du 07/06/16
sur proposition de Commission plénière
après en avoir délibéré
émet un avis favorable

sur le bilan de la concertation publique organisée du 07 mars au 07 juin 2016 relatif au projet de desserte tramway du quartier de Koenigshoffen depuis le centre-ville de Strasbourg vers l'Allée des Comtes, en application de l'article L 103-2 et suivants du Code de l'Urbanisme, dont la synthèse est plus amplement exposée au rapport de la présente délibération et détaillée en annexe ;

demande

à l'Eurométropole de Strasbourg de poursuivre :

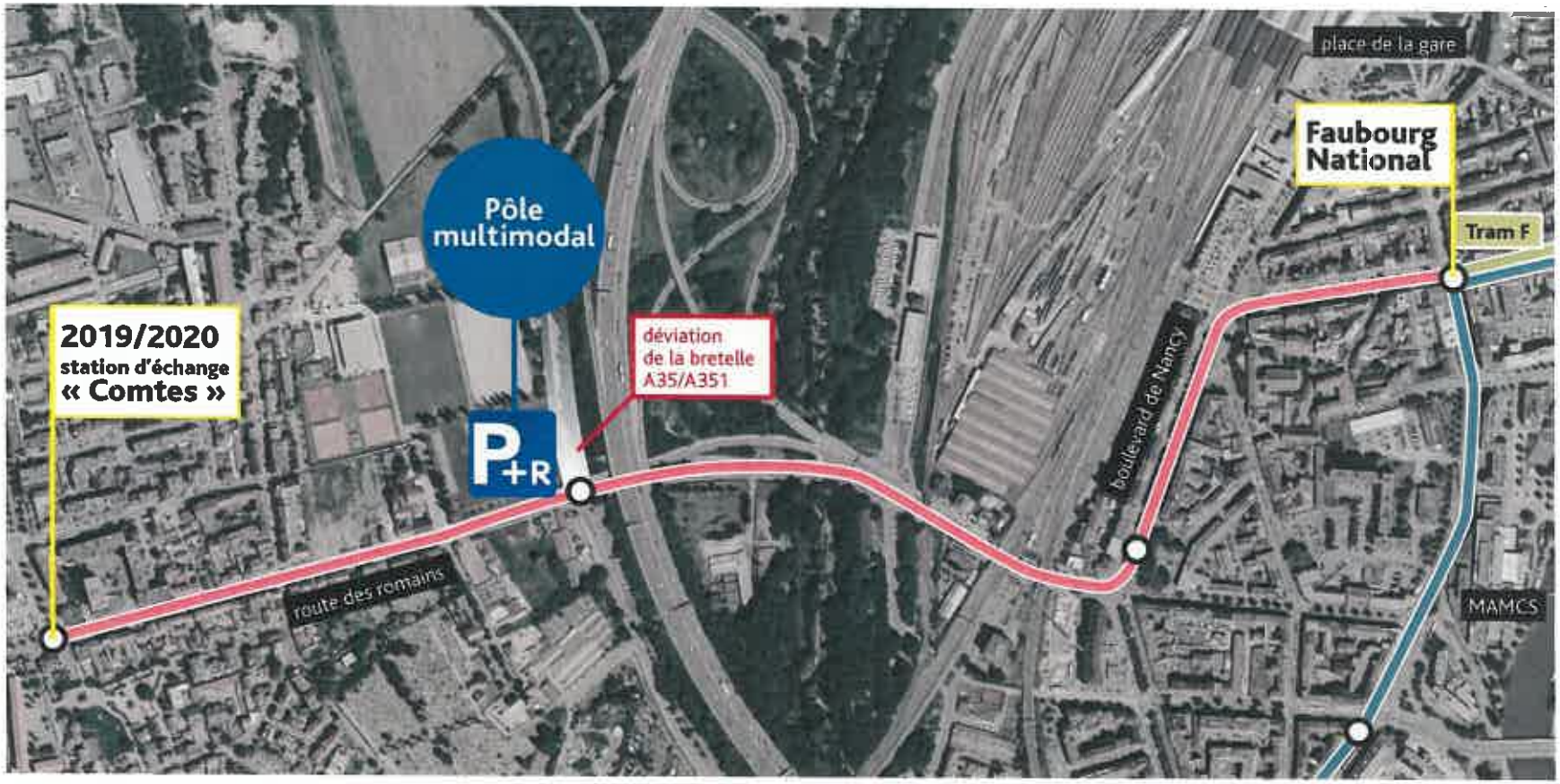
- *les études et les procédures visant à mettre en œuvre cette opération ;*
- *le processus de concertation autour du projet, notamment par l'organisation d'un nouvel atelier en septembre 2016 portant sur les conditions d'insertion fine du tramway selon le tracé retenu dans la perspective d'une enquête publique qui se tiendra au 1er semestre 2017.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

ANNEXE 1 : PLAN SYNOPTIQUE DU PROJET

La déviation de la ligne F par la rue du Faubourg National (variante2):



ANNEXE 2

Projet de desserte tramway du quartier de Koenigshoffen depuis le centre-ville de Strasbourg

Bilan de la concertation
7 mars au 7 juin 2016

SOMMAIRE

I – LE CADRE REGLEMENTAIRE DE LA CONCERTATION 3
I.1 – L'article L.103-2 3
I.2 – L'article R.103-1 3
II – LE PERIMETRE DE LA CONCERTATION 5
II.1 – Le projet 5
II.1.1 – Le contexte général 5
II.1.2 – Les objectifs du projet 6
II.2 – Les quartiers concernés 6
III – LES MODALITES DE LA CONCERTATION 7
IV – LE BILAN QUANTITATIF DE LA CONCERTATION 9
IV.1 – La réunion publique du 2 juin 2016 9
IV.2 – Les ateliers de travail avec les forces vives, associations d'usagers et les habitants 10
IV.2.1 – L'atelier avec les associations d'usagers 10
IV.2.2 – Les ateliers de travail avec les forces vives de Strasbourg Centre-Gare et Koenigshoffen 10
IV.2.3 – L'atelier de travail avec les habitants et/ou usagers 10
IV.3 – Les expressions écrites 11
IV.3.1 – Les registres 11
IV.3.2 – Les courriers et courriels 11
IV.3.3 – L'avis des Conseils de quartier 11
IV.4 – Les articles parus dans la presse 11
LES OBSERVATIONS RECUEILLIES 13
V.1 – Expressions dans les réunions publiques 14
V.2 – La synthèse des expressions dans les registres, les courriers, les courriels 14
V.2.1- Considérations générales sur le déroulement et le bilan de la concertation 14
V.2.2- Le déroulement de la concertation 16
V.2.3- Eléments du bilan de la concertation relatifs au mode de transport (matériel, niveau de service, etc…) 18
V.2.4- Eléments du bilan de la concertation relatifs aux tracés des variantes et à l'implantation des stations 19
V.2.5- Eléments du bilan de la concertation relatifs aux problématiques d'insertion urbaine de l'infrastructure ainsi que d'aménagement et d'exploitation du domaine public par les différents modes de déplacements 29
V.2.6- Eléments du bilan de la concertation relatifs à l'intermodalité : réseau bus restructuré, pôles d'échanges multimodaux 32
V.2.7- Le planning prévisionnel du projet 35
V.2.8- Questions diverses 36
V.3 – Rappel de la synthèse de l'ensemble des sujets d'expression recueillis 38
LE BILAN DE LA CONCERTATION : ENSEIGNEMENTS ET SUITE A DONNER 39
VI.1 – Les premiers enseignements de la concertation 40
VI.2 – Les suites données au projet 41

I – LE CADRE REGLEMENTAIRE DE LA CONCERTATION

Par délibération du 18 décembre 2015, le Conseil de l'Eurométropole a validé un nouveau programme de réalisation d'une infrastructure tramway jusqu'aux secteurs Hohberg/Poteries selon le phasage suivant :
- opération 1 (2019/2020) : Création d'une infrastructure tramway depuis le centre ville de Strasbourg jusqu'à l'Allée des Comtes en passant sur l'axe historique de la route des Romains,
- opération 2 (après 2020) : Création d'une infrastructure tramway depuis l'Allée des Comtes vers les secteurs Hohberg/Poteries.

Le Conseil de l'Eurométropole a approuvé le 18 décembre 2015 l'engagement d'une procédure de concertation règlementaire (au sens de l'article L103-2 du code de l'urbanisme) portant sur l'opération 1 (la création d'une infrastructure tramway depuis le centre-ville de Strasbourg jusqu'à l'Allée des Comtes).

Ce projet a fait l'objet d'une procédure de concertation préalable avec le public du **7 mars au 7 juin 2016**, en application des articles L.103-2 et R 103-1 du code de l'urbanisme.

I.1 – L'article L.103-2

L'article L.103-2 indique que « *Font l'objet d'une concertation associant, pendant toute la durée de l'élaboration du projet, les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées (…) 3° Les projets et opérations d'aménagement ou de construction ayant pour effet de modifier de façon substantielle le cadre de vie, notamment ceux susceptibles d'affecter l'environnement, au sens de l'article L. 122-1 du code de l'environnement, ou l'activité économique, dont la liste est arrêtée par décret en Conseil d'Etat ;*».

L'Eurométropole de Strasbourg a donc organisé *« une concertation associant /…/ les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées /…/ avant toute opération d'aménagement /…/ lorsque, par son importance ou sa nature, cette opération modifie de façon substantielle le cadre de vie ou l'activité économique de la commune''.*

A l'issue de la procédure, l'Eurométropole de Strasbourg tire le bilan de la concertation et sollicite l'avis de la Ville de Strasbourg concernée par les aménagements.

I.2 – L'article R.103-1

Cet article énumère les opérations d'aménagement réalisées par les communes ou leurs groupements qui sont soumises aux obligations prévues à l'article L.103-2, à savoir :

-2.: « *la réalisation d'un investissement routier dans une partie urbanisée d'une commune d'un montant supérieur à 1 900 000 euros, et conduisant à la création de nouveaux ouvrages ou à la modification d'assiette d'ouvrages existants* » (…).

4°. « *la création d'une gare ferroviaire ou routière de voyageurs ou l'extension de son emprise lorsque le montant des travaux dépasse 1,9M€ »*

Selon la jurisprudence, l'implantation d'un tramway conduisant à la création de stations voyageurs assimilées à des gares ferroviaires et impliquant également des réaménagements importants de voirie, souvent de façade à façade, le projet pris dans son ensemble doit être considéré comme une opération d'aménagement visée par les articles L 103-2 et R 103-1 du code de l'urbanisme. Il est en outre évident qu'un projet de tramway modifie de façon substantielle le cadre de vie ou l'activité économique de la commune.

II – LE PERIMETRE DE LA CONCERTATION

II.1 – Le projet

II.1.1 – Le contexte général

Le POA (Programme d'Orientations et d'Actions) – volet 3 du PLUi, dont le contenu a été arrêté en Conseil de l'Eurométropole du 27 novembre 2015, fixe les nouvelles orientations de la feuille de route des investissements relatifs au réseau de transports en commun structurants.

Les premières mesures identifiées à cet effet sont :
- Mailler le cœur métropolitain afin de faciliter l'accès au centre de l'agglomération
- Optimiser les échanges entre les différents modes de transports

Sur ces bases, la desserte en tramway du corridor ouest est identifiée comme prioritaire (réalisation avant 2020) au regard des enjeux de mutualisation et de maillage des infrastructures de transports urbaines et interurbaines à l'entrée ouest de l'agglomération (Tram, TSPO et maillage bus de centre ville).

Dans le cadre de ce nouveau contexte, le raccordement de l'axe ouest au centre-ville de Strasbourg a fait l'objet de nouvelles études de variantes qui concernent à la fois les tracés de l'infrastructure tramway et l'exploitation du réseau (choix de la ligne).

La concertation a porté notamment sur :
- les objectifs du projet,
- le raccordement au centre ville (variantes de tracés),
- les conditions d'insertion du tramway sur les axes empruntés,
- les équipements d'intermodalité,
- le dévoiement de la bretelle A35/A351,
- les besoins et modalités de mise en œuvre du stationnement ainsi que les modes actifs,

II.1.2 – Les objectifs du projet

Le projet a pour objectifs de :

- **Améliorer la desserte** en transport public des quartiers Gare et Koenigshoffen par la desserte des principaux équipements publics (Ecoles, équipements sportifs, mairie de quartier,…), habitats et commerces.

- Favoriser le dispositif de **transfert modal** ‘’Voiture-Tram’’ et d’échanges intermodaux avec les réseaux bus urbain et interurbain(TSPO).

- Améliorer **l’environnement et la qualité de vie** dans la ville et agir sur la qualité de l’air en favorisant le recours aux transports en commun et aux circulations par des modes doux plutôt qu’à la voiture particulière.

- Remédier à certains dysfonctionnements tels que l’absence de **desserte directe de Koenigshoffen** depuis le réseau autoroutier **A35/A351**.

- Accompagner le projet urbain de Koenigshoffen ainsi que la valorisation du **Parc Naturel Urbain.**

Les principales caractéristiques du projet sont :

- une extension du réseau tramway vers l’ouest de l’agglomération d’une longueur de 2 kms environ,
- 3 nouvelles stations Tramway (avec une haute qualité de service : abris voyageurs, système d’informations voyageurs, distributeurs et valideurs de titres de transport, quais aux normes accessibilité)
- un pôle d’échanges multimodal Tram/Bus/Cars/Voitures au droit de l’A35 avec la création d’un parking relais,
- la déviation de la bretelle autoroutière A35/A351,
- l’amélioration et la création de cheminements piétons cycles,
- la requalification des espaces publics traversés dont les grands boulevards du centre-ville
- une fréquence soutenue avec un passage régulier en station avec un service continu de 5h à plus de minuit.

II.2 – Les quartiers concernés

Le périmètre de la concertation pour le projet s’étend sur deux quartiers strasbourgeois concernés par les travaux, à savoir le quartier Gare et le quartier de Koenigshoffen.

III – LES MODALITES DE LA CONCERTATION

Conformément aux modalités de concertation fixées par la délibération du 18 décembre 2015, le public a eu à sa disposition un large éventail de moyens pour s'exprimer sur le projet, au travers d'un dispositif d'information, d'écoute et de dialogue :

- ***Le dispositif d'information du public*** comprenait différents supports :
  - une plaquette de présentation du projet – au format "A4/couleurs" –, intitulée "*Projet de desserte tramway du quartier de Koenigshoffen depuis le centre-ville de Strasbourg*". Celle-ci présentait :
    - un rappel des décisions antérieures (Schéma directeur des transports collectifs, PLUi, financement du projet dans le cadre du 3ème appel à projet Grenelle, décision du Conseil de l'Eurométropole du 18 décembre 2015),
    - les objectifs et le périmètre du projet,
    - l'analyse comparative des tracés envisageables,
    - les modalités d'insertion du projet,
    - les caractéristiques des stations et en particulier le pôle d'échange multimodal au droit des autoroutes A35/A351 associé à la création d'un parking relais et la déviation de la bretelle A35/A351,
    - le calendrier prévisionnel,
    - les modalités pratiques de participation du public à la concertation.

  Ce document (édité à **2660 exemplaires**) a été distribué à tous les participants des différents ateliers de travail ainsi que lors des ateliers et la réunion publique organisés dans les secteurs concernés par le projet et les travaux de construction de cette nouvelle ligne de tram : les quartiers strasbourgeois de Koenigshoffen et de la Gare. Ce document était aussi disponible sur les lieux des expositions publiques.

  - **Quatre** expositions publiques installées du 7 mars au 7 juin 2016, respectivement :
    - Centre Administratif de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg (1 parc de l'Etoile),
    - Médiathèque Olympe de Gouge (3 rue Kuhn à Strasbourg),
    - Centre Socio-Culturel Camille Claus (41 rue Virgile à Strasbourg),
    - A la boutique Vél'hop Koenigshoffen (67 route des Romains à Strasbourg),

  Dans chacune de ces expositions, **6** panneaux de présentation du projet présentant les mêmes types d'éléments d'informations, graphiques et descriptifs, que la plaquette d'information ont été mis à la disposition du public ainsi qu'un registre d'expression permettant aux personnes intéressées de faire état de tous avis, observations et propositions relatifs au projet présenté.

  - La distribution de plus de **29 000** invitations aux riverains concernés par le projet sur un périmètre prédéfini ainsi qu'aux forces vives.

  - Une campagne d'affichage annonçant la concertation de 7 MUPI installés à des points clés dans les quartiers Gare et Koenigshoffen et de 230 affiches mises en place dans une quarantaine de lieux ouverts au public. Une nouvelle impression de ces affiches a été effectuée afin de prendre en compte la prolongation de la durée de la concertation.

- La diffusion, pour le compte de l'Eurométropole de Strasbourg, d'un communiqué de presse en date du 25 février 2016 annonçant la concertation ainsi qu'un article publié dans l'Edition du ''Strasbourg Magazine n°268'' du mois de mars 2016.

- La mise à la disposition du public d'un numéro d'appel téléphonique pour toute information sur le projet (= numéro 03.68.98.51.12, la permanence téléphonique étant assurée par le service chargé des Transports de l'Eurométropole).

- La mise en ligne de la plaquette d'information et des modalités de participation à la concertation sur le site internet www.strasbourg.eu.

- La mise en ligne de la plaquette de concertation, de l'étude structurelle de la dalle gare et le support de présentation de la réunion publique du 2 juin sur le site internet www.strasbourg.eu.

➢ ***Le dispositif d'écoute et de dialogue avec le public*** a été organisé au travers de plusieurs réunions :

- Plusieurs ateliers de travail ont été organisés, respectivement :

  - Le 8 mars avec des forces vives du quartier de Koenigshoffen (maison de retraite Emmaüs, Paroisses St. Joseph et St. Paul, école élémentaire des Romains, école maternelle Camille Claus, école élémentaire du Hohberg, école maternelle du Hohberg et le Collège Twinger, le Collectif ''Pour le Tram''). Cette rencontre a été introduite par l'Adjoint de quartier Monsieur Elkouby et a réuni au total une **trentaine** de participants.
  - Le 22 mars à 18h00 au centre administratif de l'Eurométrople de Strasbourg, avec les représentants des associations d'usagers (FNAUT, ASTUS, CADR, Piétons67). Cette réunion a réuni **cinq** représentants des associations d'usagers ;
  - Le 29 mars à 18h00 avec le conseil de quartier Gare/Kléber ;
  - Le lundi 14 mars à 19h00 avec le conseil de quartier Koenigshoffen-Montagne Verte-Elsau ;
  - Le mardi 15 mars à 19h30 avec le conseil de quartier Hohberg-Poteries ;
  - Le vendredi 11 mars après-midi avec les forces vives du quartier de Koenigshoffen (l'Association des Enseignes de Koenigshoffen et l'Association Koenigshoffen Demain ; le Centre Socio-culturel Camille Claus et l'Association Par'enchantement).
    Cette rencontre a été introduite par l'Adjoint de quartier Monsieur Elkouyi et a réuni au total une **dizaine** de participants ;
  - Les 9, 15 et 16 mars en fin d'après-midi avec les forces vives du quartier Gare. Cette réunion a été introduite par l'Adjoint de quartier Monsieur Meyer et a réuni au total une **dizaine** de participants ;
  - Le 16 avril entre 8H30 et 13h, au Club House de l'ASPTT, 6 chemin long à Koenigshoffen, un atelier a été organisé avec les habitants et usagers. Cette réunion a réuni **onze** participants qui ont débattu de quatre thématiques (transport en commun, circulation/stationnement, vie de quartier et insertion et paysage) ;

- Des permanences ont été organisées sur les lieux d'exposition publics à Koenigshoffen les 15, 29 mars et 10 mai ; à la médiathèque Olympe de Gouge les 10, 22 mars et 12 mai ; au centre socio culturel Camille Clauss les 30 mars, 19 avril et 10 mai.

- Une réunion publique a été organisée le jeudi 2 juin à 19h au club House de l'ASPTT, 6 chemin long à Koenigshoffen.

  Plus de **300** personnes ont assisté à l'ensemble de ces réunions.

16 articles de presse en ont rendu compte, dont 10 dans les DNA, 4 chez Rue 89, 1 dans 20 minutes et 1 dans l'ami hebdo.

En ce qui concerne le recueil des observations, des appréciations et des propositions écrites formulées par les personnes intéressées, il est précisé que les contributions ont été consignées respectivement, sur les registres d'expression mis à disposition sur les lieux des expositions ainsi que dans des courriers adressés à l'Eurométropole de Strasbourg et dans des textes transmis par messagerie.

La concertation était initialement prévue du 7 mars au 20 avril 2016.
En raison de la tenue d'une élection législative partielle dans la première circonscription de Strasbourg, et au regard du code électoral qui encadre les règles de communication en période électorale, la collectivité a préféré reporter la réunion publique initialement prévue **le jeudi 31 mars à 19h au jeudi 2 juin 2016 à 19h,** au Club house de l'ASPTT – 6 chemin long à Koenigshoffen. La période de concertation qui devait s'achever le mercredi 20 avril a donc été prolongée une première fois jusqu'au 2 juin.
Au cours de la concertation, des habitants et associations ont demandé de prolonger de quelques jours encore la concertation au-delà du 2 juin afin de permettre aux habitants de s'exprimer suite à la réunion publique du 2 juin. Cette demande a été acceptée par la collectivité et a fait l'objet d'un communiqué de presse dans les DNA du 27 avril 2016, qui a prolongé la concertation jusqu'au 7 juin 2016.

La concertation donne lieu au présent bilan qui comprend :

- la synthèse des observations consignées
- les enseignements tirés par la collectivité.

IV – LE BILAN QUANTITATIF DE LA CONCERTATION

IV.1 – La réunion publique du 2 juin 2016

Cette réunion a eu lieu à l'ASPTT, 6 chemin long à Koenigshoffen.

Environ 200 personnes étaient présentes à cette réunion.
Les institutions représentées à la tribune étaient :

- les services de l'Eurométropole de Strasbourg
- Les élus: Roland Ries Maire de Strasbourg, Eric Elkouby Adjoint au Maire, Paul Meyer Adjoint au Maire.

La salle regroupait des élus, des représentants d'associations et d'entreprises et des habitants. La réunion a donné lieu à de nombreuses prises de paroles et questions. Le contenu de ces échanges est consultable sous forme sténotypé auprès du service référent.

La presse était représentée par les *Dernières Nouvelles d'Alsace (article du 4 juin 2016).*

IV.2 – Les ateliers de travail avec les forces vives, associations d'usagers et les habitants

IV.2.1 – L'atelier avec les associations d'usagers

Cinq représentants des associations d'usagers étaient présents à l'atelier de travail du 22 mars à 18h30 au centre administratif de l'Eurométropole de Strasbourg. Deux représentants de la CTS ont également assisté à la réunion.

Les institutions représentées à la tribune étaient :

- Les services de l'Eurométropole de Strasbourg
- Jean Baptiste GERNET, conseiller municipal de Strasbourg
- Paul MEYER, Adjoint de quartier

IV.2.2 – Les ateliers de travail avec les forces vives de Strasbourg Centre-Gare et Koenigshoffen

Ces réunions se sont déroulées au mois de mars 2016. Ces réunions ont été introduites par les adjoints de quartier Monsieur Elkouby ou Monsieur Meyer. Elles ont réuni au total une **cinquantaine** de participants.

Les institutions représentées à la tribune étaient :

- Les services de l'Eurométropole de Strasbourg, présidée par l'adjoint de quartier référent

IV.2.3 – L'atelier de travail avec les habitants et/ou usagers

Le 16 avril entre 8H30 et 13h, au Club House de l'ASPTT, 6 chemin long à Koenigshoffen, un atelier a été organisé avec les habitants et usagers. Cette réunion a réuni **onze** participants qui ont débattu de quatre thématiques (transport en commun, circulation/stationnement, vie de quartier et insertion et paysage).

La présentation du projet a été réalisée par les représentants des services de l'Eurométropole de Strasbourg.

IV.3 – Les expressions écrites

IV.3.1 – Les registres

Les registres ont permis de recueillir plus de **138** contributions écrites détaillées ci-après :

- Strasbourg centre administratif : 4
- Strasbourg Koenigshoffen : 37
- Strasbourg Quartier Gare : 63
- Strasbourg Hohberg : 28
- Réunions publiques : 6

IV.3.2 – Les courriers et courriels

L'Eurométropole de Strasbourg a reçu 55 courriers et courriels.

IV.3.3 – L'avis des Conseils de quartier

Les avis consultatifs des Conseils de quartier GareKléber et Koenigshoffen-Montagne Verte-Elsau ont été émis respectivement les 4 et 7 juin 2016.

IV.4 – Les articles parus dans la presse

Plusieurs articles sont parus à l'occasion de la concertation :

16 articles de presse en ont rendu compte, dont 10 dans les DNA, 4 chez Rue 89, 1 dans 20 Minutes et 1 dans l'ami hebdo.

- des articles sur le projet et sur le déroulement de la concertation

23/01/2016	L'année des concertations	DNA
29/01/2016	Le tracé du tramway vers Koenigshoffen provoque des remous	Rue 89
01/03/2016	La priorité doit rester le tracé partant de la gare	DNA
05/03/2016	Vite dit Extension du tram Keller une démocratie participative en trompe l'œil	DNA
06/03/2016	Vite dit Eurométropole	L'ami hebdo
13/03/2016	Vit dit 800 signatures pour le Faubourg National	DNA
18/03/16	Plaidoyer pour le tram à Koenigshoffen	DNA
19/03/16	Tramway vers Koenigshoffen :le collectif d'associations veut passer par les boulevards	Rue 89
20/03/16	Deux variantes restantes	DNA

22/04/16	Bientôt un tram circulaire autour du centre ville	20 minutes
27/04/16	La gare toujours en ligne de mire du collectif	DNA
15/05/16	Des propositions qui font mouche	DNA
27/05/16	Happening à propos du tram	DNA
01/06/16	Comment un tram peut traverser la place de la gare	Rue 89
04/06/16	La proposition du collectif évaluée à 47.8 M€	DNA
06/06/16	Place de la gare : une étude évalue à 1.7 million d'euros les renforcements pour un tram	Rue 89

LES OBSERVATIONS RECUEILLIES

V.1 – Expressions dans les réunions publiques

Le tableau ci-dessous rappelle le nombre de participants aux réunions publiques :

Lieu de la réunion publique	Nombre de participants
Strasbourg/6 chemin long à Koenigshoffen	**200**

V.2 – La synthèse des expressions dans les registres, les courriers, les courriels

Le tableau ci-dessous rappelle la répartition des expressions recueillies par écrit :

Nom du support	Nombre
Courriers / Courriels	55
Registres	138
TOTAL :	**193**

V.2.1- Considérations générales sur le déroulement et le bilan de la concertation

La mise en œuvre de cette procédure de concertation publique, a permis à l'autorité compétente (Eurométropole de Strasbourg) d'engager un dialogue avec les habitants et les usagers intéressés au projet et d'être à l'écoute des interrogations et des attentes du public vis à vis de ce projet.

Très concrètement, ont participé à cette concertation publique : des habitants et des acteurs économiques, les conseils de quartiers, des représentants d'associations de quartiers, des élus strasbourgeois, des associations d'usagers des transports…

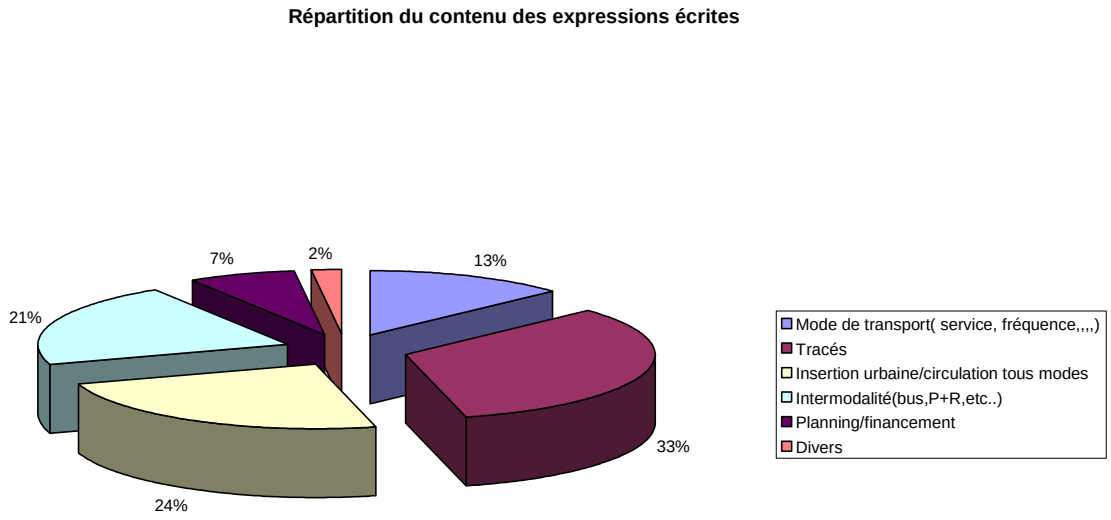
Le service de l'Eurométropole de Strasbourg en charge des Transports (Direction de la Mobilité et des Transports) a exposé en détail au moyen de supports visuels lors de chacune de ces réunions :

- un rappel des décisions antérieures (Schéma directeur des transports collectifs, PLUi, financement du projet dans le cadre du 3ème appel à projet Grenelle, décision du Conseil de l'Eurométropole du 18 décembre 2015),
- les objectifs et le périmètre du projet,
- l'analyse comparative des tracés envisageables,
- la présentation des tracés des variantes et les différentes possibilités d'insertion envisageables,
- les caractéristiques des stations et en particulier le pôle d'échange multimodal au droit des autoroutes A35/A351 associé à la création d'un parking relais et le dévoiement de la bretelle A35/A351,
- les possibilités de réorganisation du réseau bus associé
- le calendrier prévisionnel,
- les modalités pratiques de participation du public à la concertation.

Les principaux points abordés dans le cadre de la concertation ont porté sur :

- le mode de transport (type de matériel, niveau de service, etc…) ;
- les tracés ;
- l'insertion urbaine / la circulation tous modes ;
- l'intermodalité (bus, Parking relais, etc…) ;
- le planning / le phasage de réalisation ;
- des questions diverses.

Le graphe ci-après décrit la répartition des contributions écrites sur le projet suivant les thématiques exposées ci-avant :



La majorité des remarques a porté sur les **tracés**, cela représente **33 % des expressions écrites.**

V.2.2- Le déroulement de la concertation

V.2.2.1- ***Préambule***

Les modalités relatives au déroulement de la concertation ont été expliquées au chapitre III ci-avant avec le dispositif d'information du public, le dispositif d'écoute et de dialogue et le recueil des observations.

V.2.2.2- ***Les termes du débat public***

(a) Certaines personnes ont demandé que l'ensemble des variantes de tracés soient comparées y compris les variantes 1 et 4 non retenues comme l'indique la plaquette de la concertation.

Réponse de la collectivité :
Cette demande a été prise en compte dès le début de la concertation. Les quatre variantes ont été intégrées dans l'analyse multicritères. Ainsi, l'analyse multicritères a été complétée par les deux variantes 1 et 3 ainsi que par la variante du collectif ''Pour le Tram sur fer à Koenigshoffen''.

(b) Des élus et personnes ont demandé à prolonger la période de concertation au-delà de la réunion publique du 2 juin.

Réponse de la collectivité :
La collectivité a décidé de prolonger la concertation jusqu'au 7 juin afin que les habitants et usagers puissent encore s'exprimer après la réunion publique du 2 juin.
Cette décision a fait l'objet d'un communiqué de presse dans les DNA en date du 27/04/2016.

(c) Les participants à l'Atelier de concertation du samedi 16 avril ont souligné la qualité des échanges et des débats sur le projet.

Réponse de la collectivité :
La collectivité est aussi satisfaite de ce dispositif d'écoute et d'échanges avec les habitants et usagers des transports publics qui a permis de mettre en exergue l'expertise d'usage des habitants dans le cadre des quatre ateliers (transport en commun, circulation/stationnement, vie de quartier et insertion et paysage) :

1 - Transport : quelle est la plus-value attendue du tram sous l'ange des transport en commun ?

2 - Vie de quartier : comment améliorer la vie quotidienne et la convivialité dans mon quartier : à quels besoins doit répondre l'arrivée du tram ?

3 - Circulation/stationnement : comment le projet peut améliorer les déplacements au quotidien (tous modes hors transports en commun) ?

4 - Insertion et paysage : Comment le projet peut il valoriser mon quartier sur le plan paysager et patrimonial ?

Il ressort des ateliers les principales attentes suivantes :

1 - Transport :
Des facilités de déplacement entre Koenigshoffen et le quartier Gare dont la gare centrale en évitant les ruptures de charge ; des gains de temps et de régularité ; une première phase jugée insuffisante autant pour le centre de Koenigshoffen que pour le Hohberg.

2 - Vie de quartier :

Des espaces de vies plus agréables, moins de pollution sonore et une meilleure qualité de l'air, un accès aux services et commerces facilité avec le tramway, améliorer la visibilité et l'attractivité des commerces, ne pas détruire mais améliorer les lieux de convivialité existants (marché Faubourg National), améliorer la sécurité (secteur gare), plus de cohésion et de mixité sociale

3 - Circulation/stationnement :

Améliorer le stationnement des résidents, sécuriser les déplacements des cyclistes (route des romains et boulevards), demande de pouvoir embarquer son vélo dans les tramways (plus d'espace, amplitude plus large), crainte sur le fonctionnement circulatoire avec la mixité du tramway sur la route des romains, séparation des flux piétons/cyclistes sur les trottoirs, le P+R une solution pour améliorer les problèmes de stationnement du secteur gare, améliorer la desserte de Koenigshoffen depuis l'autoroute.

4 - Insertion et paysage :

Intégrer la place sainte Aurélie et place Blanche dans la requalification des boulevards, mettre en valeur le patrimoine bâti des boulevards, introduire et renforcer la végétation dans la conception du projet, requalifier l'entrée de Koenigshoffen en lien avec le projet de Parc Naturel Urbain, veiller à une bonne intégration du parking relais, bien assurer la ‘’couture ‘’ entre les deux quartiers Gare et Koenigshoffen au droit des Glacis.

(d) Le collectif « Pour le tram fer à Koenigshoffen » a remercié les services de l'Eurométropole d'avoir intégré dans la comparaison des variantes la proposition du collectif qui consiste à prolonger la ligne C vers Koenigshoffen et à dévier la ligne F via la rue du Faubourg de Saverne, le boulevard Wilson, la gare, les boulevards et la station Laiterie.

Réponse de la collectivité :

Par essence, c'est l'objectif même de la concertation. Cette proposition a donc fait l'objet d'une comparaison multi-critères au même titre que les autres hypothèses de tracé afin d'évaluer les avantages et inconvénients.

(e) L'association APEK remet en cause la légitimité de la concertation au motif qu'un AVP a déjà été validé par la CUS en 2013

Réponse de la collectivité :

Dans sa délibération du conseil du 18 décembre 2015, l'Eurométropole de Strasbourg a mis à jour les modalités de mise en œuvre du Schéma Directeur des Transports Collectifs d'ici à 2020.
Sur cette base, la collectivité a souhaité compléter l'information du public par une nouvelle étape de concertation compte tenu de la nature des modifications susceptibles d'être apportées au projet d'extension tramway vers Koenigshoffen du fait des nouvelles orientations fixées par le Schéma Directeur des Transports Collectifs, plus particulièrement concernant l'approfondissement des tracés, le raccordement au centre ville et le phasage de l'opération.
Le Conseil de l'Eurométropole pouvait donc organiser une nouvelle concertation. En effet :

- au sens de l'article 6 de la convention dAarhus et des articles 103-2 et suivants du code de l'urbanisme, il appartient à l'autorité publique qui prend l'initiative du projet et qui est chargé de décider de sa réalisation, de préciser les modalités de la concertation.
- Aucune des stipulations du traité de concession ne délègue la compétence de concertation à la CTS, l'article 27 de ce traité prévoit même que « l'autorité concédante conduit les actions de communication et de concertation pendant toute la durée de réalisation du projet ».
- Enfin, l'exécution de l'avenant 24 (qui ne dépossède pas l'Eurométropole de son pouvoir décisionnel) a, en tout état de cause, été suspendu.

V.2.3- Eléments du bilan de la concertation relatifs au mode de transport (matériel, niveau de service, etc…)

V.2.31- *Rappel sur les éléments relatifs au mode proposé dans le cadre de la concertation*

Le choix du mode tramway a été arrêté suite aux deux dernières phases de concertation, formalisé par la décision du onseil de Communauté du 12 juillet 2013.
Dans le cadre de la présente concertation, ont été présentées avec des visuels et des éléments chiffrés, les caractéristiques du projet tels que :

- le potentiel de desserte des tracés (environ 21 000 personnes entre l'allée des Comtes et le secteur gare),
- le nombre de stations,
- la fréquence du tramway,
- les temps de parcours de chaque variante de tracé

V.2.3.2- *Les termes du débat public*

(a) Une personne s'interroge sur la pertinence du mode tramway au-delà de l'allée des Comtes et souhaiterait l'examen d'autres solutions moins onéreuses comme une ligne de bus cadencée par exemple.

Réponse de la collectivité :
Le potentiel de populations/emplois justifie une amélioration de l'offre de transport en qualité et en quantité sur cet axe Ouest (entre Koenigshoffen et Eckbolsheim) qui représente un potentiel de plus de 35 000 habitants/emplois/scolaires depuis Koenigshoffen. Cela se traduit également dans la fréquentation de la ligne de bus actuelle n° 4 dont la fréquentation représente plus de 20 000 voyages par jour.
La deuxième phase fera l'objet d'une concertation règlementaire ultérieurement.

(b) Certaines personnes et associations sont très déçues par le niveau de service proposé à 10 minutes pour les variantes de déviation de la ligne F alors que l'ensemble du réseau tram est à 7 minutes en moyenne.

Réponse de la collectivité :
Le plus important est l'amélioration de la desserte du quartier de Koenigshoffen en transport en commun qui bénéficiera dans le cadre du projet (1ère phase) :

- du maintien de la ligne de bus n° 4 dans sa configuration actuelle
- et d'une ligne de tramway supplémentaire entre Koenigshoffen et le centre-ville de Strasbourg.

Cette fréquence est justifiée au regard du potentiel de desserte de la première phase dont le terminus provisoire est situé à l'Allée des Comtes. Dans le cadre de la deuxième phase, le réseau de bus devrait subir une réorganisation plus lourde avec notamment la suppression de la ligne 4 en direction du centre-ville associée à une augmentation de la fréquence du tramway.

(c) Des associations considèrent que le quartier de l'Elsau va perdre en qualité de service avec une ligne tram en moins sur ce quartier

Réponse de la collectivité :
Il y aura effectivement une offre journalière diminuée sur le quartier de l'Elsau mais si la ligne F est déviée en direction du quartier de Koenigshoffen, le projet prévoit des renforts aux heures de pointe sur la ligne B afin de satisfaire à la demande de transport et ne pas pénaliser les usagers.
Pour illustrer également la réponse, le nombre de montées à l'heure de pointe du matin à l'arrêt « Elsau » (entre 7h et 8h) en direction du centre-ville est de 130 soit 22 personnes par rame en moyenne. Cette demande restera très facilement absorbable par la ligne B.

(d) Un habitant a demandé des aménagements spécifiques dans les rames de tramway pour les vélos en termes d'espace et d'accessibilité ainsi qu'une augmentation des plages horaires sur les possibilités d'utilisation

Réponse de la collectivité :
La CTS autorise aujourd'hui l'accès des cyclistes dans la dernière rame des tramways en dehors des heures de pointe. Cette souplesse est permise dans la mesure où elle ne pénalise pas le trafic voyageur ce qui n'est plus le cas en heures de pointe où les rames sont souvent remplies. En ce qui concerne les aménagements, seule la dernière rame permet l'accès des vélos car la place disponible est plus conséquente.

(e) Une personne a proposé, notamment par rapport aux débats des tracés du projet de tramway dans le quartier gare de prolonger la ligne G du BHNS en direction du quartier de Koenigshoffen.

Réponse de la collectivité :
Le potentiel de populations/emplois/scolaires justifie une amélioration de l'offre de transport en qualité et en quantité sur cet axe ouest qui représente un potentiel de plus de 35 000.
Plusieurs raisons militent pour ne pas prolonger la ligne G en direction de Koenigshoffen :

- Les contraintes d'emprises sur la route des Romains associées à celles du trafic ne permettent pas d'implanter des couloirs bus dans chaque sens
- Le Schéma directeur des transports collectifs prévoit de prolonger la ligne G sur les boulevards puis les quais jusqu'au quartier Etoile. Ce projet constitue le « maillage sud » dont les principaux enjeux sont l'amélioration de la robustesse du réseau par la création d'itinéraires alternatifs, le maillage du réseau avec une meilleure diffusion des usagers, des gains potentiels sur les renforts en pointe à « Homme de fer » et l'accompagnement du projet urbain de l'axe Heyritz/Etoile/Danube.

V.2.4- Eléments du bilan de la concertation relatifs aux tracés des variantes et à l'implantation des stations

V.2.4.1- *Rappel des caractéristiques générales des variantes*

Cinq variantes ont été, in fine, examinées pour le raccordement au centre-ville de Strasbourg et concernaient à la fois le tracé de l'infrastructure et l'exploitation du réseau (choix de la ligne de tramway : C ou F).

Variante 1 : prolongement de la ligne Tram C depuis la gare centrale de Strasbourg.

Variante 2 : déviation de la ligne Tram F via la rue du Faubourg National.

Variante 3 : déviation de la ligne Tram F via les rues d'Obernai et de Rothau.

Variante 4 : déviation de la ligne Tram F via la rue de Wasselonne.

Variante 5 : prolongement de la ligne Tram C depuis la gare centrale de Strasbourg et déviation de la ligne F via la rue du Faubourg de Saverne, la Gare, les boulevards puis la Montagne Verte jusqu'à l'Elsau (solution proposée par le collectif pour le tram à Koenigshoffen).

Chacune des variantes comprend la réalisation du pôle d'échanges au droit des autoroutes A35 et A351 et le dévoiement de la bretelle de sortie.
3 nouvelles stations sont crées.

Les éléments d'appréciation relatifs à chaque variante sont les suivants :

Le tracé de la **variante 1** commence à la gare centrale de Strasbourg et se poursuit en site propre central sur les boulevards de Metz et de Nancy jusqu'à la Porte Blanche. Il rejoint ensuite la rue de Koenigshoffen et la route des Romains jusqu'à l'allée des Comtes.
La variante 1 : elle présente les avantages suivants :
- être en contact direct avec le pôle d'échanges multimodal de la gare centrale et de desservir la station Homme de Fer.
- permettre de mutualiser les investissements avec une plateforme multimodale sur les boulevards. Il constitue une première étape de requalification des boulevards et de la rue du Faubourg National.

Les inconvénients sont :

- des contraintes supplémentaires de circulation au droit de la gare,
- des difficultés sur le maintien des fonctionnalités de la place de la Gare telles que le stationnement des taxis, l'arrêt des bus urbains et cars interurbains, la cohabitation avec les cyclistes,
- la nécessité de réaliser des travaux lourds sur la place de la gare récemment réaménagée avec une durée des travaux allongée d'un an,
- des surcoûts d'investissements de l'ordre de 5 M€ HT non compris les surcoûts de renforcement de la dalle de la gare et du rétablissement des fonctionnalités de la gare (5.8 M€ HT),
- des contraintes fortes d'exploitation du réseau tram aux heures d'hyperpointe où la ligne tram C est déjà proche de la saturation à la gare.

La variante 1 en quelques chiffres :
- Potentiel de desserte : **20 800** habitants/emplois
- Fréquence : **7** minutes
- Temps de parcours Comtes à Homme de Fer : **10 min 50s**
- Temps de parcours Comtes à Gare : **6 min 10s**
- Cout des travaux HT : 34 M€ HT + renfort dalle et rétablissement des fonctionnalités (5.8 M€ HT) = **39.8 M€ HT**
- Surcout annuel d'exploitation : **1 M€ HT**
- Rames supplémentaires à exploiter : **entre 3 et 4 rames**
- Impact stationnement : **environ 140 places**
- Impact circulation : **Elevé**
- Vie de quartier : **impact sur l'aménagement et le fonctionnement du parc** de la place de la Gare
- Difficultés techniques : travaux sur la dalle de la gare, rétablissement des fonctionnalités actuelles (taxis, vélos, bus, cars) avec une **durée des travaux allongée d'un an**
- Transport : bonne intermodalité avec la Gare mais **saturation de la ligne C aux heures de pointe**

Le tracé de la **variante 2** commence au droit de la station Faubourg National et se poursuit en site propre central sur la rue éponyme et le boulevard de Nancy jusqu'à la Porte Blanche. Il rejoint ensuite la rue de Koenigshoffen et la route des Romains jusqu'à l'allée des Comtes.

Ce tracé permet de mutualiser les investissements avec une plateforme multimodale sur les boulevards. Il constitue une première étape de requalification des boulevards et de la rue du Faubourg National.
L'insertion du tramway génère des contraintes supplémentaires sur la circulation au droit de la Porte Blanche. Ce tracé devra prendre en compte le maintien du marché hebdomadaire de la rue du Faubourg National dans ses fonctionnalités.

La variante 2 en quelques chiffres :
- Potentiel de desserte : **20 800** habitants/emplois
- Fréquence : **10** minutes (en 1ère phase)
- Temps de parcours Comtes à Homme de Fer : **8 min 15s**
- Temps de parcours Comtes à Gare : **9 min 40s**
- Cout des travaux HT : **29 M€ HT**
- Surcout annuel d'exploitation : **Faible**
- Rames supplémentaires à exploiter : **1 (renfort ligne B)**
- Impact stationnement : **environ 180 places**
- Impact circulation : **Elevé**
- Vie de quartier : interface avec le marché qui peut être maintenu
- Difficultés techniques : sans objet
- Transport : interface avec les modes doux aux abords de la Gare à valoriser

Le tracé de la **variante 3** commence au droit du Musée d'Art Moderne et se poursuit sur la rue d'Obernai, franchit le boulevard de Lyon et rejoint la rue de Rothau en passant sous le fuseau de voies ferrées en voie unique. Il se poursuit ensuite sur la rue de Koenigshoffen et la route des Romains jusqu'à l'allée des Comtes. Le franchissement des voies ferrées ne peut s'effectuer qu'en voie unique avec en conséquence des risques de temps de parcours allongés.

Les contraintes sur la circulation et les autres transports collectifs sont moins importantes :
- franchissement droit du boulevard de Lyon ;
- allègement des transports collectifs sur le boulevard de Nancy : BHNS et bus uniquement.

Ce tracé risque de remettre en cause le Cityparc et le jardin partagé (rue de Rothau) et les conséquences sur le stationnement sont globalement plus importantes.

La variante 3 en quelques chiffres :
- Potentiel de desserte : **20 100** habitants/emplois
- Fréquence : **10** minutes (en 1ère phase)
- Temps de parcours Comtes à Homme de Fer : **9 min 15s**
- Temps de parcours Comtes à Gare : **11 min 40s**
- Cout des travaux HT : **29 M€ HT**
- Surcout annuel d'exploitation : **Faible**
- Rames supplémentaires à exploiter : **1 (renfort ligne B)**
- Impact stationnement : **environ 210 places**
- Impact circulation : **Moyen**
- Vie de quartier : impact sur le city parc et la piste cyclable rue de Rothau

- Difficultés techniques : franchissement des ouvrages ferroviaires
- Transport : interface avec les modes doux aux abords de la Gare à valoriser

Le tracé de la **variante 4** commence rue de Wasselonne et se poursuit sur la rue d'Obernai, franchit le boulevard de Lyon et rejoint la rue de Rothau en passant sous le fuseau de voies ferrées en voie unique. Il se poursuit ensuite sur la rue de Koenigshoffen et la route des Romains jusqu'à l'allée des Comtes
La variante 4 présente également des contraintes d'insertion (positionnement de la station tram, maintien de l'actuelle piste cyclable, voies de circulation) et de trafic (circulation au droit du carrefour de la Porte Blanche, organisation de la sortie de ville).

La variante 4 en quelques chiffres :
- Potentiel de desserte : **20 800** habitants/emplois
- Fréquence : **10** minutes (en 1ère phase)
- Temps de parcours Comtes à Homme de Fer : **8 min 30s**
- Temps de parcours Comtes à Gare : **10 min 55s**
- Cout des travaux HT : **26 M€ HT**
- Surcout annuel d'exploitation : **Faible**
- Rames supplémentaires à exploiter : **1 (renfort ligne B)**
- Impact stationnement : **environ 215 places**
- Impact circulation : **Elevé**
- Vie de quartier : rien à signaler
- Difficultés techniques : insertion de la station Porte Blanche, report du trafic sortie de ville
- Transport : interface avec les modes doux aux abords de la Gare à valoriser

La variante 5 comprend :
- la prolongation de la ligne C en direction de Koenigshoffen
- la déviation de la ligne F via la rue du Faubourg de Saverne, la Gare, les boulevards puis la Montagne Verte jusqu'à l'Elsau.

Le tracé du prolongement de la ligne C commence à la gare centrale de Strasbourg et se poursuit en site propre central sur les boulevards de Metz et de Nancy jusqu'à la Porte Blanche. Il rejoint ensuite la rue de Koenigshoffen et la route des Romains jusqu'à l'allée des Comtes.

Celui de la ligne F emprunte depuis la place du vieux marché aux vins linfrastructure actuelle de la ligne C jusqu'à la gare centrale de Strasbourg via la rue du Faubourg de Saverne et le boulevard Wilson. Elle utilise ensuite les infrastructures à construire sur les boulevards de Metz, Nancy et Lyon jusqu'à la station « Laiterie ».
Elle présente les avantages suivants :
- être en contact direct avec le pôle d'échanges multimodal de la gare centrale et de desservir la station Homme de Fer,
- Apporter une offre supplémentaire à la gare permettant de répondre aux problématiques de saturation de la ligne C,
- permettre de mutualiser les investissements avec une plateforme multimodale sur les boulevards. Il constitue une première étape de requalification des boulevards et de la rue du Faubourg National.

Les inconvénients sont :
- des contraintes supplémentaires de circulation au droit de la gare,
- des difficultés sur le maintien des fonctionnalités de la place de la Gare telles que le stationnement des taxis, l'arrêt des bus urbains et cars interurbains, la cohabitation avec les cyclistes,

- la nécessité de réaliser des travaux lourds sur la place de la gare récemment réaménagée avec une durée des travaux allongée d'un an,
- des surcoûts d'investissements de l'ordre de 13M€ HT non compris les surcoûts éventuels de renforcement de la dalle de la gare et du rétablissement des fonctionnalités de la gare (5.8M€ HT),

La variante 5 en quelques chiffres :

- Potentiel de desserte : **20 800** habitants/emplois
- Fréquence : **7** minutes
- Temps de parcours Comtes à Homme de Fer : **10 min 50s**
- Temps de parcours Comtes à Gare : **6 min 10s**
- Cout des travaux HT : 42 M€ HT + renfort dalle (5.8M€ HT) = **47.8 M€ HT**
- Surcout annuel d'exploitation : **1.2 M€ HT**
- Rames supplémentaires à exploiter : **entre 3 et 4 rames**
- Impact stationnement (hors boulevard de Lyon) : **environ 140 places**
- Impact circulation : **Elevé**
- Vie de quartier : **impact sur l'aménagement et le fonctionnement du parc** de la place de la Gare
- Difficultés techniques : travaux sur la dalle de la gare, rétablissement des fonctionnalités actuelles (taxis, vélos, bus, cars), avec une **durée des travaux allongée d'un an**
- Transport : bonne intermodalité.

Tableau synthétique d'analyse multicritères

Caractéristiques des variantes:	Déviation de la ligne F			Prolongation de la ligne C	Prolongation de la ligne C et déviation ligne F via les bids
	Faubourg National	Rothau et Obernai	Wasselonne		
Potentiel de desserte (Habitants, emplois) (entre Comtes et Gare)	20 800	20 100	20 800	20 800	20 800
Temps de parcours de Comtes à Homme de Fer (17 min avec ligne 4)	8 min 15s	9 min 15s (hors contrainte d'exploitation)	8 min 30s	10 min 50s	10 min 50s
Temps de parcours de Comtes à Gare	9 min 40s (map 4min30s)	11 min 40s (map 4min30s)	10 min 55s (map 4min30s)	6 min 10s	6 min 10s
Cout des travaux HT	29 M€ HT	29 M€ HT	26 M€ HT	34 + 5.8 = 39.8 M€ HT	34+ 8 + 5.8 = 47.8 M€ HT
Surcout d'exploitation Tram (Nbre de rames supplémentaires, 3,5M€ HT/rame)	Faible 1 maximum	Faible 1 maximum	Faible 1 maximum	~ 1 M€ HT/an Entre 3 et 4	~ 1.2 M€ HT/an Entre 3 et 4
Impact stationnement (Ligne G comprise) hors Bd de Lyon	Koen. : - 50 places Gare : - 130 places	Koen. : - 50 places Gare :- 160 places	Koen. : - 50 places Gare :- 165 places	Koen. : - 50 places Gare :- 90 places	Koen. : - 50 places Gare :- 90 places
Impact circulation (carrefour Porte Blanche)	Elevé (120m, 2 à 4min)	Moyen (90m; 1 à 2min)	Elevé (135m, 3 à 5min)	Elevé (120m, 2 à 4min)	Elevé (120m, 2 à 4min) (Wodli en plus)
Vie de quartier	Prise en compte du marché hebdomadaire	City parc, cour urbaine		Impact sur le parc de la place de la G.	Impact sur le parc de la place de la G.
Difficultés techniques		Franchissement des ouvrages ferroviaires	Insertion de la station Porte Blanche Sortie de ville piste cyclable	Renforcement de la Dalle Insertion de la ligne aérienne Fonctionalités actuelles (taxis, vélos, cars, bus) à rétablir	Renforcement de la Dalle Insertion de la ligne aérienne Fonctionalités actuelles (taxis, vélos, cars, bus) à rétablir
Délai de mise en service				Délai prolongé d'1 an	Délai prolongé d'1 an
Transport				Bonne intermodalité mais saturation de la ligne C aux heures de pointe!!!!	Bonne intermodalité

Comparaison d'une variante supplémentaire Ajout des temps de parcours Comtes > Gare

V.2.4.2- ***Les termes du débat public***

(a) Un habitant a proposé un tracé qui évite la Porte Blanche : il consiste à débrancher la ligne F au droit de la station Montagne Verte puis à transiter par la rue de l'Abbé Lemire et rejoindre ensuite la route des Romains.

Réponse de la collectivité :
Ce tracé nécessite de réaliser un linéaire d'infrastructures assez court de l'ordre de 1400 m mais elle présente quelques inconvénients :

- elle implique un temps de parcours beaucoup plus long que la situation actuelle de la ligne 4 ainsi que les solutions proposées dans le cadre de la concertation. Entre l'allée des Comtes et la station Faubourg National, la distance de transport est de l'ordre de 2700 m à comparer avec les 1700 m de la variante 2 et les 2100 m de la variante 3.
- elle nécessite la construction d'un ouvrage sous la voie ferrée ou de créer un site mixte avec la circulation générale.

(b) des personnes et des associations ne comprennent pas pourquoi la variante 1 n'est pas retenue dans le cadre de la concertation et n'est pas présentée avec les mêmes détails que les variantes 2 et 3.

Réponse de la collectivité :
La délibération du 18 décembre 2015 relative au lancement de la concertation « desserte tramway du quartier de Koenigshoffen depuis le centre-ville de Strasbourg » avait déjà expliqué les raisons justifiant le choix de ne pas retenir l'option de prolongation de la ligne C depuis la gare centrale.
Ces éléments justificatifs ont été exposés dans le chapitre relatif à l'analyse comparative des tracés envisageables de la plaquette de la concertation.
Afin de satisfaire cette demande complémentaire et pour faciliter la compréhension des enjeux, l'ensemble des variantes 1 à 4 ont été présentées et comparées terme à terme avec un tableau d'analyse multicritères. Le descriptif de la variante et le tableau d'analyse multicritères font partie intégrante du dossier d'analyse comparative des tracés.

(c) Le collectif ''Pour le Tram fer à Koenigshoffen'' ne partage pas les propositions de la collectivité et demande les points suivants (*extrait intégral de la plaquette du collectif en date d'avril 2016*) :

- 1) Une extension du tram C entre la Gare centrale et les Poteries dès la 1ère phase (environ 4 kms) via les boulevards de Metz et Nancy, qui seraient enfin rénovés (pistes cyclables, trottoirs confortables, stationnements, circulation apaisée,…)
- 2) Une liaison directe et sans correspondance vers la Gare, les Halles, le centre-ville pour les usagers :
  - De Koenigshoffen grâce au tram C,
  - De l'Elsau et de la Montagne Verte en conservant la desserte par le Tram F, dont le tracé serait modifié entre les stations « Laiterie » et « Homme de fer » via les boulevards.
- 3) Une refonte totale du réseau bus pour accompagner le projet tram (substitution des bus par des trams)
- 4) Un tram fer circulant sur des voies séparées des automobiles,
- 5) Un projet ambitieux pour le quartier gare et à la hauteur des enjeux de l'agglomération
- 6) Un vrai débat sur les questions de tracés dans les quartiers

Réponse de la collectivité :
Le point n° 1 est relatif au phasage de l'opération dans les quartiers ouest (Koenigshoffen, Hohberg et Poteries) et à la ligne souhaitée par le Collectif tram Fer pour la desserte de Koenigshoffen.
En ce qui concerne le phasage, la collectivité a expliqué que le projet soumis à la concertation faisait partie d'un programme d'ensemble comprenant deux opérations réalisées pour des questions de financement suivant le phasage suivant :

- Opération 1 (2019/2020) : Création d'une infrastructure tramway depuis le centre ville de Strasbourg jusqu'à l'Allée des Comtes en passant sur l'axe historique de la route des Romains.
- Opération 2 (après 2020) : Création d'une infrastructure tramway depuis l'Allée des Comtes vers les secteurs Hohberg/Poteries.

Ce phasage a été validé par le Conseil de l'Eurométropole du 18 décembre 2015 dans la délibération relative au Schéma directeur des Transports collectifs.
En ce qui concerne la ligne souhaitée pour la desserte du quartier de Koenigshoffen, il s'agit de la ligne C dont le projet correspond à la variante 1 de la collectivité qui a fait l'objet d'une analyse multicritères.

Le point n° 2 porte sur le projet de desserte tramway du quartier de Koenigshoffen qui comprend :
- Le prolongement de la ligne C au-delà de l'Allée des Comtes jusqu'à Wolfisheim
- la déviation de la ligne F via la rue du Faubourg de Saverne, la Gare, les boulevards puis la Montagne Verte jusqu'à l'Elsau.

Ce projet a fait l'objet d'une analyse multicritères avec les mêmes critères que les variantes 1 à 4 de la concertation en considérant également un phasage avec un terminus partiel à Comtes afin de rester sur une zone d'étude équivalente pour faciliter la comparaison.
Cette variante a été synthétisée précédemment.

Le point n° 3 porte sur la réorganisation du réseau bus est traité par la collectivité dans le chapitre « Intermodalité ».

Le point n° 4 porte sur le fonctionnement du tramway avec les autres modes est traité dans le chapitre « insertion ».

Le point n° 5 porte sur les enjeux du projet.
La collectivité partage effectivement la position du collectif sur les enjeux du projet qui dépassent les problématiques de déplacement et de transport avec d'autres sujets importants tels que le patrimoine, l'insertion urbaine, la vie de quartier, etc…

Le point n° 6 concerne la demande d'avoir un vrai débat sur les tracés dans les quartiers.
La concertation actuelle est justement organisée pour aborder ce sujet avec les habitants et usagers. 4 tracés ont été présentés par la collectivité et d'autres ont été proposés par les habitants et associations.
Pour qu'il y ait un vrai échange avec le public, La collectivité a comparé l'ensemble des variantes y compris la variante défendue par l'AHQG et le collectif « pour le tram fer à Koenigshoffen ».

(d) Une personne a proposé de desservir le quartier de Koenigshoffen avec une ligne C prolongée à travers la Gare qui rejoint ensuite la rue des Remparts puis la rue de Koenigshoffen et la route des Romains.

Réponse de la collectivité :
Cette proposition est celle qui se rapproche du projet d'origine (2004/2006) qui consistait à réaliser un tunnel sous la gare réalisé dans le cadre du projet tram-train.
Ce projet a été suspendu compte tenu des contraintes de financement du projet. A titre d'exemple, le montant des travaux du génie civil du tunnel uniquement a été estimé à plus de 40 M€ HT.
Les contraintes techniques et financières des différents partenaires du tram-train

(SNCF, Etat, Région, Conseil Départemental, RFF) n'ont finalement pas permis de réaliser ce projet. L'Eurométropole de Strasbourg a donc recherché des tracés alternatifs pour la desserte tramway du quartier de Koenigshoffen.

(e) L'Association des Habitants du Quartier Gare(AHQG) demande à ne pas passer par la rue du Faubourg National en déviant la ligne F au motif principal « *de la **préservation du lieu de vie du Faubourg National**, du maintien du marché et toutes les possibilités d'animation et de moments à vivre ensemble au quotidien, pour que les rues du quartier ne soient pas que des lieux de transit et pour garder encore un peu d'espace public pour les habitants* ». Elle défend les variantes du collectif « pour le tram fer à Koenigshoffen » qui consistent à prolonger la ligne C (voir ci-avant).

Réponse de la collectivité :
La collectivité a précisé, dans le cadre de la concertation, que plusieurs solutions étaient en cours d'étude pour le rétablissement du marché dans ses fonctionnalités et qu'elle ne souhaitait pas sa suppression.
La solution envisageable présentée sur la plaquette de la concertation consiste à implanter la plateforme tramway sur le terre-plein central et à rétablir les fonctionnalités actuelles sachant que l'espace dédié aux piétons peut être encore amélioré en adaptant l'offre de stationnement ainsi que le plan de circulation.

(f) Une personne a proposé de desservir le quartier de Koenigshoffen avec la ligne A ou D selon plusieurs variantes de tracés pour éviter de passer sous la gare et sur les boulevards de Metz et de Nancy :
   a. Une déviation de la ligne A au droit de la station « Ducs d'Alsace » qui se dirige ensuite dans le quartier de Koenigshoffen par l'allée des Comtes puis la route des romains
   b. Une déviation de la ligne A au droit de la station « Paul Eluard » qui se dirige ensuite sur le tracé des rues Charles Péguy, Giraudoux, Cicéron, César Julien et la place des Romains
   c. Une prolongation de la ligne D jusqu'à Eckbolsheim et Wolfisheim d'une part et jusqu'à l'arrêt Capucins sur la route des romains d'autre part.

Réponse de la collectivité :
En ce qui concerne la ligne A, cette dernière dessert le quartier de Hautepierre jusqu'à la station « Parc des Sports ». Il n'est donc pas possible de la dévier car les stations entre « Dante » et « Parc des Sports » ne seraient plus desservies.
Le prolongement de la ligne D est une possibilité de desserte des communes d'Eckbolsheim et de Wolfisheim mais son tracé sur la route des Romains pose de lourdes difficultés d'insertion et ne permet pas de desservir de manière optimale le quartier du Hohberg. Cette desserte en fourche imposerait également de diviser par deux la fréquence de ces extensions et ne serait pas très attractive pour les habitants de Koenisghoffen en termes de temps de parcours.

(g) Une personne a proposé de desservir le quartier de Koenigshoffen avec une ligne supplémentaire dont le tracé consiste à desservir depuis la route des Romains, la rue des Remparts (avec un arrêt au droit de la gare basse et une connexion avec une station à créer dans le tunnel), la rue Wodli puis l'utilisation du tunnel des Halles pour rejoindre ensuite le boulevard Sébastopol

Réponse de la collectivité :

Cette proposition nécessite la construction d'environ 3 kms d'infrastructures tramway et des travaux de génie-civil conséquents (liaison entre les stations en gare basse, connexion entre la rue des Remparts et le tunnel des Halles, mise aux normes du tunnel des Halles)
Cette proposition financièrement plus lourde que celles présentées par la collectivité ne permet pas d'avoir une connexion directe avec la station Homme de Fer.

(h) Quelques personnes considèrent que le meilleur tracé est celui qui passe par la rue du Faubourg National car c'est le tracé avec le temps de parcours le plus court entre Comtes et Homme de Fer.

Réponse de la collectivité :
Effectivement ce critère est important car cette origine/destination est celle de la majorité des déplacements actuels de la ligne 4. Néanmoins, d'autres critères sont à prendre en considération tels que l'intermodalité, les coûts d'investissement et de fonctionnement, les potentiels de desserte, etc…

(i) Des personnes s'interrogent : Des renforts de la ligne B sur le secteur de l'Elsau sont impossibles en raison de la saturation de l'exploitation au nœud de correspondance Homme de Fer.

Réponse de la collectivité :
A ce jour, 98 rames se croisent en heure de pointe à la station Homme de Fer sur une base de fréquence des lignes tramway à 7mn depuis février 2014. Avant cette date, le pic de saturation culminait à 104 rames/heure sur la base d'une fréquence des lignes de tramway à 6 mn. Cette évolution visant à optimiser les moyens offerts au regard des besoins attendus par les usagers a permis de retrouver une petite marge de souplesse dans l'exploitation de ce nœud majeur du réseau.
Cette souplesse permet donc d'injecter quelques renforts complémentaires si nécessaire.

(j) Le collectif Tram sur Fer affirme que le renforcement de la dalle ne coûte que 1,7 M€

Réponse de la collectivité :
Cette affirmation correspond à une lecture erronée des études dont le collectif Tram sur Fer a pris connaissance. En effet, la décomposition des coûts des travaux supplémentaires à envisager sur la dalle de la gare est la suivante :

- Reprise structurelle de la dalle de la gare pour le passage du tramway : 2,8 M€ HT
- Reprise structurelle de la dalle de la gare pour le rétablissement des fonctionnalités bus (quais, régulation) : 2,35 M€ HT
- Aménagement pour quais bus : 0,25 M€ HT
- Raccordement aux aménagements existants de la place : 0,4 M€ HT

Le montant des travaux à engager sur la place de la gare doit être examiné de manière globale en intégrant toutes les implications liées au passage du tramway.

(k) L'avis du Conseil de Quartier Gare/Kléber relatif au tracé

Réponse de la collectivité :
Dans son avis rendu le 7 juin 2016, le Conseil de Quartier Gare/Kléber affiche sa préférence pour les variantes de tracé 1 et 5, la variante 1 pouvant être considérée comme une étape intermédiaire d'une évolution plus aboutie du réseau au travers de la variante 5.
Pour se faire, le conseil de quartier s'appuie sur l'argumentaire suivant :

- le passage par la gare s'inscrit dans une vision à plus long terme et permet de préparer l'amorce d'un maillage plus équilibré dans la perspective d'un contournement de l'hypercentre.
- Le passage via la rue du Faubourg National, qui apparaît comme la solution plus crédible (dans l'hypothèse d'un raccordement par les infrastructures des lignes actuelles B et F) au regard des contraintes d'insertion, risque de remettre en cause non seulement le fonctionnement du marché hebdomadaire, mais également la préservation d'un lieu de vie qui bénéficie d'un espace central sur le quartier.

Concernant les perspectives de maillage, il convient tout d'abord de rappeler qu'aucune variante n'obère la faisabilité d'un maillage de l'hypercentre. En effet, les décisions prises par le Conseil de l'Eurométropole dans sa séance du 18 décembre 2015 ouvre la perspective de réaliser une 1ère phase de ce maillage, dans sa partie Sud, par le prolongement de la ligne G jusqu'au Parc de l'Etoile d'ici à 2020. Toutes les hypothèses de tracé proposées à la concertation intègrent cette perspective.
La seconde phase de ce maillage, par le Nord que semble évoquer le Conseil de Quartier dans son avis, devra plutôt s'inscrire dans la temporalité de la montée en puissance du secteur Wacken, notamment dans la perspective de la réalisation progressive du quartier d'affaire dont la pleine charge est prévue au-delà de 2020.

La préservation d'un lieu de vie dans la rue du Faubourg National n'est pas incompatible avec l'insertion d'un tramway. En effet, les exemples d'insertion du tramway au centre ville ne manquent pas et sont la preuve qu'ils constituent bien au contraire une formidable opportunité de renouvellement urbain et de réappropriation des espaces publics comme lieux de convivialité.

(l) L'avis du Conseil de Quartier Koenigshoffen/Montagne Verte/Elsau relatif au tracé et au parking relais

Réponse de la collectivité :
Dans son avis rendu le 4 juin 2016, le Conseil de Quartier Koenigshoffen/Montagne Verte/Elsau indique que :

- d'une part, seul le trajet qui passe par la gare (variante 1) est pertinent.
- d'autre part, l'implantation du parking à l'entrée du quartier de Koenigshoffen sera surtout utilisée par les habitants et n'aura donc pas d'effet sur la diminution de la circulation sur la route des Romains.

Concernant le choix préférentiel pour la variante (passage à la Gare), le CQ motive son avis au motif qu'il ne pénalise pas la desserte des secteurs de la Montagne Verte et de l'Elsau à l'inverse des variantes de raccordement sur les infrastructures des ligne actuelles B et F et qu'il permet un accès direct à la gare. Il convient à cet effet de préciser qu'en matière de constat d'usage, non seulement les rames de la ligne F au départ de l'Elsau (en heure de pointe) sont très faiblement occupées (20 personnes par rame à l'Elsau et 70 personnes par rame à Montagne Verte), mais également que seul 1, 5% des usagers de la ligne de bus n° 4 actuelle qui descendent au centre ville font une correspondance par le train à la gare.

Par ailleurs, l'une des caractéristiques majeures du parking relais envisagé n'est pas tant son implantation en entrée de quartier, mais plutôt la pertinence de son accessibilité directe et immédiate depuis le réseau autoroutier. En effet, ce parking sera idéalement situé à confluence de deux artères routières majeures qui concentrent aujourd'hui les accès au centre ville. Ce pôle de correspondance dont la zone d'attractivité se situe à l'échelle métropolitaine (et pas seulement à l'échelle du quartier) a donc tout son sens par rapport aux fonctionnalités globales des déplacements en provenance de l'Ouest de l'agglomération.
Ainsi, contrairement aux craintes exprimées par le Conseil de Quartier, le parking relais aura une fonction déterminante sur l'apaisement de la circulation, notamment au centre ville de Strasbourg.

V.2.5- Eléments du bilan de la concertation relatifs aux problématiques d'insertion urbaine de l'infrastructure ainsi que d'aménagement et d'exploitation du domaine public par les différents modes de déplacements

V.2.5.1- *Rappel des caractéristiques d'insertion urbaine du tramway*

Les différents types de profils en travers types de réaménagement envisageables des artères qui seront empruntées par le tramway ont été présentés au public.
Ces travaux viseront à réaliser des artères multimodales dont l'emprise sera affectée à différents modes de transport : tramway, automobiles, vélos en site propre si possible, cheminements-piétons aux normes d'accessibilité.
Pour garantir la vitesse commerciale et la sécurité d'exploitation du tramway, la plate-forme du tramway pourra selon la configuration des lieux être protégée des franchissements intempestifs en dehors des points de traversée aménagés.

Compte tenu des contraintes d'emprises, il est prévu sur certains secteurs l'implantation du tramway dans la circulation générale.

Insertion du projet sur la route des Romains à Koenigshoffen

Sur cette section, il est prévu d'implanter le tramway :
- soit en site propre central bidirectionnel dans les deux sens si le foncier est disponible.
- soit en site propre dans un sens et en site mixte dans l'autre sens

Il est proposé de maintenir d'un côté les aménagements existants (piste ou bande cyclable unidirectionnelle et une file de stationnement) et d'aménager de l'autre côté une piste unidirectionnelle

Insertion du projet sur le boulevard de Nancy (variante 1 et 2)

Deux aménagements envisageables sont proposés :
Le premier consiste à implanter le tramway en site propre central avec une voie de circulation de part et d'autre ainsi que des pistes cyclables unidirectionnelles et trottoirs en rives et le maintien d'une file latérale de stationnement, celui du terre-plein central étant totalement supprimé. Le double alignement d'arbres est reconstitué.
Le second consiste à implanter le tramway en site propre de part et d'autre du terre-plein central constitué d'une piste cyclable bidirectionnelle et d'un double alignement d'arbres. Il y a une voie de circulation de part et d'autre ainsi que des trottoirs en rives, mais suppression totale du stationnement.

Insertion du projet sur le boulevard de Nancy (variante 3)

Dans l'hypothèse du tracé par les rues de Rothau et Obernai, les propositions d'aménagements du profil en travers du boulevard sont celles présentées ci-avant avec une plateforme qui sert dans ce cas uniquement à la circulation des bus.

Insertion du projet sur la rue de Rothau (variante 3)

La rue de Rothau actuellement en impasse au droit du boulevard de lyon est réaménagée afin d'y insérer la station avec de part et d'autre une voie de circulation et des trottoirs.

Insertion du projet sur la rue d'Obernai (variante 3)

La proposition d'aménagement comprend le maintien des trottoirs, pistes cyclables et de l'alignement d'arbres en rive. Une voie de circulation et un couloir bus sont supprimés pour l'implantation de la plateforme tramway. Seule une rangée de stationnement est maintenue. La circulation générale se fait donc sur une seule file.

Insertion du projet sur la rue du Faubourg National (variante 2)

La proposition d'aménagement consiste à implanter le tramway en site propre central avec de part et d'autre un alignement d'arbres, une voie de circulation et des trottoirs. Les modalités de rétablissement du stationnement sont à définir en fonction des usages à maintenir ou créer dans cette rue.

V.2.5.2- *Les termes du débat public*

(a) Le collectif « Pour le tram à Koenigshoffen » s'inquiète de la circulation en site mixte du tramway dans la circulation générale sur la route des Romains.

Réponse de la collectivité :
Sur la route des Romains, les contraintes d'insertion sont extrêmement fortes entre la rue de la Charmille et l'Allée des Comtes. En dehors de ce tronçon contraint, les disponibilités foncières permettent le rétablissement de la quasi-totalité des fonctionnalités actuelles avec un site propre tramway dans les deux sens.
Sur le secteur contraint, la largeur entre façades est de 19 m uniquement en section courante. La collectivité a recherché à maintenir au maximum les fonctionnalités actuelles avec le maintien d'une file de stationnement, de la bande cyclable, des trottoirs et de l'alignement d'arbres sur le côté Sud.
La réalisation d'un site propre total pour le tramway est possible sous réserve du fonctionnement d'une voie unique sur ce secteur qu'il convient d'examiner lors des études d'avant-projet.

(b) Plusieurs habitants et cyclistes ont indiqué que la bande cyclable actuelle sur la route des romains était dangereuse car beaucoup d'automobilistes stationnent en double-file et contraignent les cyclistes à des écarts sur les voies de circulation générale.

Réponse de la collectivité :
La réalisation d'une piste cyclable sur les deux côtés de la voirie nécessite d'abattre l'alignement d'arbres au droit de la bande cyclable actuelle compte tenu des largeurs disponibles. La collectivité s'engage à examiner la possibilité d'une piste cyclable en rive compte tenu des enjeux de sécurité des déplacements des modes doux sur cet axe.

(c) Des habitants du quartier Gare ont demandé la réalisation d'aménagements cyclables sur les boulevards et ont attiré l'attention de la collectivité sur les conflits piéton/cycles. La solution de la piste cyclable en rive leur paraît plus sécuritaire et plus pratique que la solution avec la piste cyclable sur le terre-plein central située entre deux voies tramway.

Réponse de la collectivité :
La collectivité indique que quelles que soient les modalités d'insertion retenues, les aménagements pour modes actifs sur cet axe feront l'objet d'une signalisation spécifique qui pourra, le cas échéant, être renforcée pour améliorer sa lisibilité.

(d) Une habitante de la rue du Faubourg National propose que, dans l'hypothèse où le tracé Faubourg National est retenu, un « contour végétal » soit réalisé autour de la plateforme pour diminuer l'impact sonore du passage du tramway et améliorer son insertion paysagère.

Réponse de la collectivité :
En fonction de la proximité du bâti, des dispositifs antibruit et anti-vibratiles équiperont la plateforme tramway. Aussi, le projet prévoit des aménagements paysagers au droit du projet dont les caractéristiques détaillées seront arrêtées à l'issue des études d'avant-projet.
La collectivité prévoit également d'associer les habitants à la construction du projet dans le cadre d'un atelier programmé à la rentrée scolaire afin d'enrichir le projet avec les propositions des habitants.

(e) Un habitant de Koenigshoffen comprend tout l'intérêt du dévoiement de la bretelle A35/A351 mais demande à savoir comment se réalisera l'accès à l'autoroute depuis la route des Romains.

Réponse de la collectivité :
Le carrefour des Remparts sera réaménagé pour tenir compte de cette nouvelle fonctionnalité. Les détails du projet seront explicités lors de l'enquête publique ultérieure.

(f) Des habitants s'interrogent sur de nombreuses places de stationnement supprimées. Comment seront-elles compensées ?

Réponse de la collectivité :
Plusieurs dispositions seront examinées dans le cadre de l'avant-projet en fonction des conditions d'insertion de la plateforme tramway sur les axes empruntés :

- D'une part, la suppression du stationnement sur les boulevards ou sur la route des Romains notamment, pourra vraisemblablement être partiellement restituée longitudinalement sur ces mêmes axes.

- D'autre part, et plus particulièrement au centre ville, l'offre des parkings en ouvrage du centre ville permet de proposer d'ores et déjà entre 500 et 1000 places selon les plages horaires quotidiennes (parkings Sainte Aurélie et Petite France).

- Enfin, d'autres dispositifs réglementaires favorables à la rotation du stationnement pourront être proposés.

(g) Le collectif Tram sur Fer propose d'insérer la plateforme tramway latéralement, coté pair sur la route des Romains jusqu'à l'Allée des Comtes

Réponse de la collectivité :
Cette proposition pourra être examinée plus finement dans le cadre des études d'avant projet. Il convient toutefois de préciser, d'ores et déjà, à ce stade, qu'une telle insertion induirait des contraintes d'exploitation au regard des sorties riveraines. A cet effet, les instances nationales de contrôle de sécurité ferroviaire expriment de vives réticences lorsque les interfaces avec sorties riveraines sont multiples.

V.2.6- Eléments du bilan de la concertation relatifs à l'intermodalité : réseau bus restructuré, pôles d'échanges multimodaux

V.2.6.1- *Rappel des composantes d'intermodalité du projet*

- **La restructuration du réseau urbain d'autobus associée au projet de tramway** sera conçue dans la perspective :
- d'organiser un rabattement efficace vers un certain nombre de stations du tramway;
- de faciliter les correspondances bus ↔ tramway au niveau des stations ;
- d'améliorer la vitesse commerciale des lignes de bus, au moyen de l'aménagement de couloirs réservés aux autobus ou de mutualisation de la plate-forme du tramway avec des lignes de bus.

- **Sont constitutives du nouveau maillage du réseau de transport public au centre-ville de Strasbourg, un** tracé via la Place de la Gare (pôle d'échange multimodal) pour la variante « prolongement de la ligne C » ou via la station « Faubourg National » puis à pied jusqu'à la gare qui permet de pouvoir échanger avec le réseau ferré (TER, TGV, etc…) ainsi qu'avec le réseau bus urbain, interurbain et les lignes structurantes du réseau de transport en commun de l'agglomération Strasbourgeoise telles que les lignes A/D/C et le BHNS/Ligne G prévu également être prolongé à terme jusqu'au quartier Etoile/Danube.
  La ligne G croisera également le tramway de Koenigshoffen au droit de la Porte Blanche dont la station constituera un futur pôle d'échange important entre la desserte Ouest de l'agglomération et les déplacements de « rocade » sur les boulevards.

- **Le parking-relais associé à la station du tramway "*Porte des Romains*" situé à la confluence des autoroutes A35 et A351 qui vont permettre de proposer une alternative de report modal vers le tramway –** pour effectuer des trajets radiaux d'accès au centre de l'agglomération – aux conducteurs arrivant du Nord par l'autoroute A35 et de l'Ouest par l'autoroute A351. Des vélos-parcs sécurisés complèteront les équipements de ces stations ainsi que d'autres stations. Ces stations vont donc constituer des pôles d'échanges "voiture ↔ Tramway", "vélo ↔ tramway", "bus ↔ Tramway", offrant notamment des correspondances avec les services du futur transport collectif en site propre.

V.2.6.2- *Les termes du débat public*

Les propositions de réorganisation du réseau bus associé au projet ne figuraient pas dans les documents présentés au public mais ont pu être montrées lors des réunions publiques pour illustrer des demandes relatives à l'intermodalité et au déplacement vers ou depuis les stations du tramway.

(a) Plusieurs personnes ne comprennent pas pourquoi il est proposé de maintenir la ligne bus n° 4 parallèlement au tramway jusqu'au centre-ville et non pas en rabattement sur la station terminus « Comtes ».

Réponse de la collectivité :
Afin de ne pas pénaliser les usagers de la ligne 4 qui habitent au-delà de l'allée des Comtes, il est proposé, dans l'attente de la deuxième phase d'extension du tramway vers l'Ouest, de maintenir la ligne de bus n° 4 dans ses caractéristiques actuelles.

(b) La création d'un parking relais au droit des autoroutes A35 et A351 est bien perçu par une majorité d'habitants de Koenigshoffen pour favoriser le transfert modal mais il est attendu une insertion de qualité sur cet aménagement surtout si celui-ci est aménagé en surface. D'autres services sont également souhaités à proximité.

Réponse de la collectivité :
Sa localisation n'est pas précisément arrêtée à ce jour mais l'insertion du parking devra être compatible avec les objectifs du Parc Naturel urbain tels que la requalification des espaces publics comme les délaissés autoroutiers, l'amélioration des passages sous les ouvrages de l'autoroute, la mise en valeur du patrimoine (archéologie par exemple) et le renforcement des espaces naturels.
En ce qui concerne les services, le pôle d'échange multimodal prévoit également des arrêts pour les cars et bus, des équipements pour les vélos. Enfin, le projet urbain de l'entrée de Koenigshoffen projeté à proximité prévoit également dans son programme la création de commerces.

(c) Plusieurs personnes ont fait le constat des difficultés d'accès entre le quartier de Koenigshoffen et le réseau autoroutier A35 et A351.

Réponse de la collectivité :
La collectivité est consciente de ces difficultés d'accessibilité et examinera les possibilités d'amélioration dans le cadre des études d'avant-projet des aménagements de voirie.

(d) Des habitants se sont interrogés sur l'utilité du projet de prolongement de la ligne G qui pourra utiliser la plateforme aménagée sur le boulevard de Nancy.

Réponse de la collectivité :
Dans le cadre de la présentation des éléments de contexte relatif à l'évolution du réseau ainsi que dans le cadre des enjeux d'intermodalité, la collectivité a présenté le projet de ligne G qui fera l'objet d'une concertation ultérieure. Néanmoins, ses caractéristiques qui sont intégrées dans la conception du projet telle que la réalisation d'une plateforme multimodale ou couloirs bus sur les boulevards ont été présentées au public. Les principaux enjeux de ce projet de ligne de BHNS sont :
- l'amélioration de la robustesse du réseau structurant,
- le soulagement des contraintes d'exploitation au nœud Homme de Fer,
- la participation à une meilleure diffusion des usagers sur le réseau,
- de nouvelles alternatives de déplacements pour les usagers,
- l'accompagnement des projets urbains Heyritz, Etoile et Danube,
- la requalification des boulevards,

(e) Des habitants et associations considèrent que le projet qui répond le mieux aux enjeux d'intermodalité est celui du prolongement de la ligne C depuis la Gare et non pas la variante de tracé de la déviation de la ligne F via la rue du Faubourg National où la qualité des cheminements de la Petite rue de la Course pourrait être améliorée.

Réponse de la collectivité :
Effectivement, le tracé par la gare est celui permet la meilleure connexion avec de nombreux autres modes de transports tels que TGV, TER, cars, bus, tram, etc…

La question est de savoir si ce critère d'intermodalité directe est déterminant dans le choix du projet de desserte vers Koenigshoffen. Les chiffres de fréquentation actuelle de la ligne 4 montrent que la destination principale des voyageurs est avant tout le centre-ville. La dernière enquête Origine/Destination réalisée auprès des usagers de la ligne de bus CTS/n° 4 donne les résultats suivants :

- nombre de voyageurs journaliers : **20 118**
- destination principale : le cœur de ville avec **5 748** descentes entres les arrêts Pont de Pierre et Musée d'Art Moderne
- Nombre d'usagers avec pour destination le train : 75 soit **1.3%** des 5748 voyageurs
- Nombre d'usagers qui descendent aux Halles/Pont de paris : 3599 soit **62.6%** des 5748 voyageurs

Pour mémoire, les usagers des lignes B et F en provenance de l'arrêt « Musée d'Art moderne » qui descendent à la station « Faubourg National » sont au nombre de 148 (sur un total de 67660 voyageurs journaliers de la ligne B) respectivement de 81 (sur un total de 23204 voyageurs journaliers de la ligne F). 13% de ces 148 voyageurs et 10 % de ces 81 voyageurs prennent le train ce qui représente un total de 28 voyageurs par jour qui sont en correspondance entre ces deux stations et qui prennent le train à comparer également avec les 404 voyageurs par jour de la ligne F et les 801 voyageurs par jour de la ligne B qui montent à la station Musée d'Art Moderne qui descendent à la station « Homme de Fer ».

Les temps de parcours entre la station terminus « Comtes », « Gare » et « Homme de Fer » sont les suivants entre les variantes 1 et 2 :

Variantes	**Temps de parcours Comtes/Gare**	**Temps de parcours Comtes/HDF**
1 : Prolongation ligne C	6 min 10 s	10 min 50s
2 : Déviation ligne F via Faubourg National	9 min 40 s	8 min 15s
Différence :	**-3 min 30 s**	**2 min 35s**

En résumé et en comparaison à la solution 2, si l'on considère uniquement les deux destinations Gare et Homme de Fer (Halles/Pont de Paris) pour les usagers sans correspondance de la ligne 4, le tracé 1 ferait :

- gagner 3 min 30s de temps de parcours à 1.3 % des voyageurs à destination du centre-ville pour prendre le train à la gare de Strasbourg
- perdre 2 min 35s de temps de parcours à 62.6 % des voyageurs qui se dirigent au cœur de ville (Halles/Pont de Paris/Homme de fer)

En ce qui concerne les cheminements, la collectivité veillera à améliorer ces derniers conformément au plan piétons qui prévoit notamment *« la mise en œuvre d'actions pour améliorer la desserte piétonne de chaque nouvelle station autour d'un périmètre de 500 m* ».

(f) Des habitants et associations considèrent que le parking relais est trop proche du centre ville

Réponse de la collectivité :
Le parking prévu d'être aménagé à sortie immédiate du réseau autoroutier via la sortie « Porte Blanche » répond à plusieurs objectifs et fonctions :

- Tout d'abord, il permettra de réduire l'impact de l'entrée en cœur de ville en offrant une alternative attractive aux pendulaires (personnes utilisant leur voiture sur la base d'un simple aller/retour matin/soir, majoritairement pour des déplacements domicile/travail) en proposant une offre de stationnement facile et rapide d'accès et de surcroît de vertueuse dans la mesure où celle-ci est adossée à un abonnement de transport public urbain.

- Ensuite, ce parking constituera une zone de stationnement utile et simple d'accès d'une part aux équipements publics de proximité (Musée Vaudou) ainsi qu'à la future zone d'urbanisation de la Porte des Romains. A cet effet, la fonction de ce parking relais pourra être étendue à des résidents habitants à proximité.

- La construction de ce parking en surface (~ 350 places), sera réalisée selon une conception compatible avec les objectifs du PNU (Parc Naturel Urbain) en profitant utilement des délaissés autoroutiers existants.

- Enfin, ce parking n'obère pas la possibilité de proposer à terme une offre de stationnement plus éloignée du centre ville, notamment à l'horizon de la 2ème phase de l'extension tramway vers le secteur des Poteries.

(g) Le collectif Tram sur Fer propose de ne plus faire circuler les bus (urbains et interurbains) sur la place de la gare et de transférer la gare routière vers l'entrée de Koenigshoffen

Réponse de la collectivité :
Cette solution, certes intéressante sur plan conceptuel, se heurte toutefois à plusieurs principes de réalité fondamentaux :

- D'une part, le déplacement de la gare routière tel que proposé obligerait les usagers du réseau interurbain à faire une correspondance vers le réseau urbain alors que 70 % d'entre eux terminent aujourd'hui leur déplacement à pied directement au centre ville.

- D'autre part, la logique intermodale conduit plutôt la grande majorité des villes à favoriser la proximité immédiate des gares routières et ferroviaires dans un souci d'efficacité et d'optimisation du transfert des charges d'usagers vers des modes de transports fortement dimensionnés tels que le train.

- Enfin, dans l'hypothèse d'un déplacement de la gare routière, il conviendrait de s'assurer de la pertinence de la zone de report au regard de la provenance des lignes afin de maintenir l'attractivité du réseau interurbain par rapport à l'accessibilité des destinations des usagers.

V.2.7- Le planning prévisionnel du projet

V.2.7.1- ***Rappel du planning de réalisation***

Le calendrier prévisionnel du projet qui a été présenté est le suivant :

- **Juin 2016** : Bilan de concertation puis poursuite des études d'AVP
- **Novembre 2016 :** Approbation de l'AVP
- **Printemps 2017 :** Enquête publique/DUP
- **Novembre 2017 :** Démarrage des travaux
- **Fin 2019 :** Mise en service

V.2.7.2- *Les termes du débat public*

(a) Plusieurs s'étonnent du nombre de concertations précédentes et de ne pas encore avoir de projets en phase de travaux

Réponse de la collectivité :
Il y a eu effectivement une concertation sur le projet tram sur pneus en 2011 et en 2013. Ces concertations ont permis d'aboutir au choix du mode "Fer". Depuis, le périmètre et les hypothèses de tracé du projet et notamment le raccordement au centre-ville ont évolué et il est nécessaire d'engager une nouvelle phase de concertation règlementaire au sens de l'article L103-2 du code de l'urbanisme.

(b) Des habitants de Koenigshoffen demandent à réaliser la seconde phase « Comtes-Poteries » dès que possible.

Réponse de la collectivité :
L'objectif de la collectivité est d'engager les travaux après 2020. Une concertation préalable se déroulera également sur les tracés de ce secteur.

V.2.8- Questions diverses

Plusieurs remarques non classées dans les thématiques ci-avant appellent les réponses suivantes de la part de la collectivité :

V.2.8.1- *Les autres questions et remarques*

(a) Une personne a demandé de retarder le projet de la Robertsau afin de disposer d'un budget plus conséquent pour la desserte tramway du quartier de Koenigshoffen.

Réponse de la collectivité :
L'Eurométropole de Strasbourg a pour objectif de réaliser ces deux projets d'extension d'ici la fin du mandat. Les attentes des habitants sur l'amélioration de l'offre de transport public sont fortes aussi bien à la Robertsau qu'à Koenigshoffen. L'objectif de la collectivité est, comme sur chacun des projets de TCSP, d'apporter la meilleure desserte de transport au meilleur prix.

(b) Une personne a demandé un référendum pour le choix des tracés

Réponse de la collectivité :
Cette option est juridiquement inappropriée. En l'état actuel du droit, les établissements publics de coopération intercommunale (EPCI) ne peuvent pas organiser de référendum local décisionnel (LO1112-1 et L5211-49 du CGCT), seules les Collectivités territoriales (communes, départements, régions) ou récemment, l'Etat, disposent de cette faculté pour les opérations relevant strictement de leurs compétences. Les EPCI ne peuvent organiser qu'une consultation locale pour avis simple et ce sur demande de l'ensemble des maires des communes membres ou de la moitié des membres de l'organe délibérant.

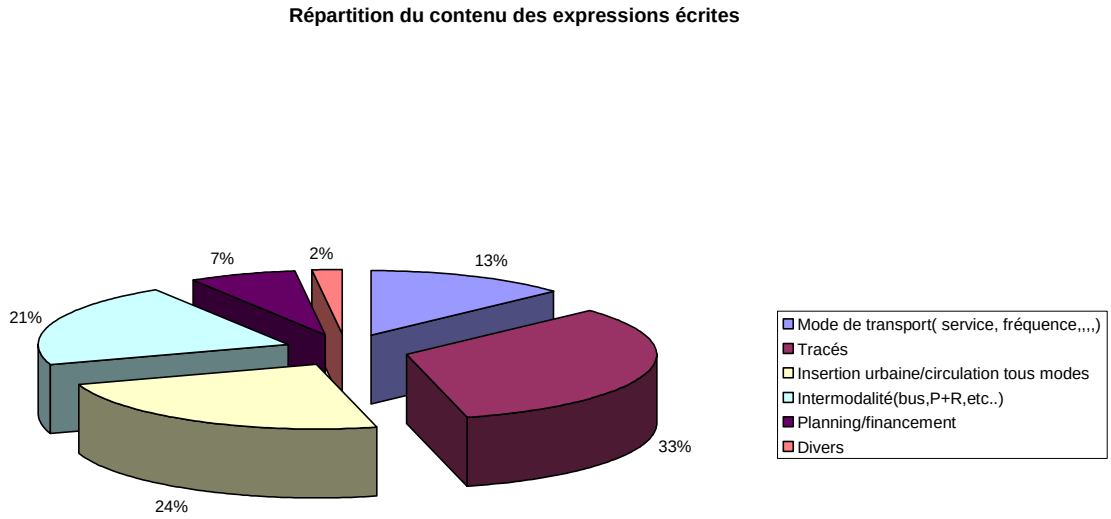
L'information et la participation des habitants peuvent être valablement mises en œuvre dans le cadre des procédures de concertation, d'enquête publique ou de la saisine de structures participatives tels que les conseils de quartiers. Tel est le cas présent.

(c) Un habitant de la première couronne a demandé à réaliser prioritairement les aménagements sur l'autoroute A351 pour les cars plutôt que de réaliser un tramway pour la desserte de Koenigshoffen.

Réponse de la collectivité :
Le projet d'aménagement multimodal de l'axe A351-RN4 est un projet de compétence de l'Etat et actuellement du Conseil Départemental (Bus express Wasselonne-Strasbourg) qui fait l'objet de décisions juridiques distinctes et l'Eurométropole n'a pas de compétence sur sa planification et sa réalisation.
La qualité du transport collectif est toutefois le résultat d'une complémentarité d'aménagements et de services mis en œuvres par les différentes autorités organisatrices de mobilité. L'Eurométropole assume sa compétence dans son ressort territorial et en milieu urbain, en totale cohérence avec les autres projets et réseaux de transports.

V.3 – Rappel de la synthèse de l'ensemble des sujets d'expression recueillis

Le graphe ci-après décrit la répartition des contributions écrites sur le projet suivant les thématiques exposées ci-avant :



Thématique	Nombre de remarques	%
Mode de transport (service, fréquence,,,,)	**66**	**13**
Tracés	**172**	**33**
Insertion urbaine/circulation tous modes	**123**	**24**
Intermodalité (bus, Parking relais, etc..)	**106**	**21**
Planning/financement	**36**	**7**
Divers	**11**	**2**
TOTAL	**514**	**100**

LE BILAN DE LA CONCERTATION : ENSEIGNEMENTS ET SUITE A DONNER

VI.1 – Les premiers enseignements de la concertation

Il y a eu une forte mobilisation de la population aussi bien en réunion publique (plus de 200 personnes) qu'au niveau des expressions écrites. Les interventions ont principalement porté sur le choix du tracé.

La Ville a transmis à l'Eurométropole l'avis émis par les Conseils de Quartier Gare Kléber et Koenigshoffen –Montagne Verte-Elsau, respectivement les 4 et 7 juin 2016.

Le tableau ci-dessous résume les principales attentes et questionnements de la population sur chacun des thèmes :

Thématique	**Questions/observations**
Déroulement de la concertation	**Une concertation riche en débat avec un très grand nombre de participants**
Opportunité du projet	**Une attente forte de la part des habitants sur cet axe majeur de l'agglomération**
Le tracé et l'implantation des stations	**Des variantes étudiées et présentées contrastées du point de vue de l'intermodalité et des coûts d'investissements et de fonctionnement.** **Les débats portent essentiellement sur l'alternative du raccordement à la ligne C (par la gare) ou à la ligne F.** **De nombreux participants, y inclus les Conseils de quartier, se prononcent pour un tracé via la gare (variante 1 ou 5).**
Les problématiques d'insertion urbaine de l'infrastructure ainsi que l'utilisation du domaine publique par les différents modes de déplacement	**Des questions sur le positionnement du marché hebdomadaire du Faubourg National, (point de vigilance pour les conseils de quartier), sur le fonctionnement des sites mixtes, sur partage de la voirie avec les autres modes comme les cyclistes,**
Intermodalité : réseau bus restructuré, pôles d'échanges multimodaux	**Un projet de dévoiement de la bretelle A35/A351 bien accueilli pour l'amélioration de la desserte du quartier. Un projet de parking-relais à insérer dans le paysage urbain. Un projet de ligne G en perspective perçu comme pertinent.**

D'une manière générale, les débats qui se sont tenus lors de la réunion de concertation et les avis recueillis dans le registre et par courriels se sont révélés constructifs et ont permis de faire état des préoccupations des habitants, des usagers et des associations en matière de circulation, de stationnement, de desserte des riverains, de qualité de l'environnement urbain et de formuler des suggestions à ce sujet.

Il y a lieu de rappeler que l'arrivée d'un tramway dans un quartier influence profondément les habitudes en matière de déplacements et la perception des fonctionnalités dans l'espace urbain.

De ce fait, la concertation s'est avérée déterminante pour l'insertion du projet dans l'espace urbain et la préconisation des dispositions suivantes, sous réserve de leur faisabilité technique et réglementaire :

- organiser le tramway dans les quartiers traversés pour tenir compte des contraintes liées aux activités et aux accès des riverains,
- examiner l'évolution de l'offre de stationnement,
- créer des pistes cyclables le long de la plateforme chaque, fois que les espaces disponibles le permettent,
- favoriser le transfert modal "voiture ↔ TRAM"
- promouvoir les échanges intermodaux "BUS ↔ TRAM", "TRAIN ↔ TRAM", par des équipements d'intermodalité adaptés et évolutifs (en termes de capacités et de qualité de service).
- faciliter les correspondances bus ↔ tramway au niveau des stations

Pour toutes ces questions, il est nécessaire de poursuivre les études et les contacts tant avec les riverains qu'avec les professionnels jusqu'au choix définitif, lors de l'approbation de l'avant-projet.

VI.2 – Les suites données au projet

Conformément à l'esprit des textes et à la volonté du législateur, il est bien entendu que la concertation se poursuivra durant toutes les phases d'élaboration du projet.

A titre d'exemple, des réunions de travail sur l'aménagement fin des correspondances, la sécurisation des cheminements piétons et cyclistes, l'accessibilité des riverains et des commerces, l'intégration paysagère et la mise en valeur patrimoniale auront lieu au fur et à mesure que se préciseront les données issues de l'étude d'avant-projet.

L'ensemble des actions de concertation a cependant permis d'engager d'ores et déjà un véritable dialogue sur les grandes lignes du projet et d'approfondir l'analyse de certaines composantes particulières.

Il sera tenu compte des observations recueillies, dans le cadre des limites admissibles pour la mise en œuvre d'un projet le plus enrichi possible, dans le déroulement des études et la définition du projet, notamment :

- continuité et sécurisation des itinéraires cyclables,
- maintien du marché bi-hebdomadaire du quartier,
- recherche de site propre sur la route des Romains,

- compatibilité avec les objectifs du Parc Naturel Urbain,
- préservation de l'accès aux commerces.

Les débats ont confirmé, si besoin en était, l'intérêt que suscite le développement du réseau de transport en commun dans les quartiers « Ouest » ainsi que la réalisation des principaux enjeux du projet à l'échelle du territoire de l'agglomération de l'Eurométropole, à savoir :

- Le prolongement de la ligne F du tram matérialise l'intégration du quartier de Koenigshoffen à son système global de transport en commun et aux fonctionnalités qu'il offre.
- La localisation du futur terminus provisoire permet de ménager toutes les hypothèses de prolongement ultérieur conformément aux orientations du schéma directeur des transports collectifs 2025
- L'implantation du pôle d'échange et du parking relais associé fait de ce projet un élément essentiel de la gestion de la mobilité dans la partie « Ouest » de l'agglomération.
- L'arrivée du tramway sera un élément de dynamisation du projet urbain de l'entrée de Koenigshoffen ainsi que la valorisation du Parc Naturel Urbain.

Enfin, sur ce qui est un des principaux enjeux de la concertation, à savoir le choix du tracé pour le raccordement au centre-ville de Strasbourg, le tracé, qu'il est proposé de retenir dans les études ultérieures et dont il constitue le programme, est celui de la variante 2 « Faubourg National ».

Les raisons conduisant à ce choix sont notamment les suivantes :
- Il répond aux objectifs du projet,
- Il assure une desserte de qualité au cœur des quartiers (Koenigshoffen et gare),
- Il permet un accès rapide au centre-ville avec une desserte proche de la gare (330 m depuis la station Faubourg National),
- Il garantit le maintien des fonctionnalités aux abords de la gare (bus, taxis, vélos) dans leurs configurations actuelles,
- Il maintient les conditions d'accès aux parkings de la gare,
- Il génère un coût de travaux optimal,
- Il induit un surcoût d'exploitation marginal en tenant compte des réserves de capacités de la ligne F (déviée à l'ouest vers Koenigshoffen).

Le tracé retenu démarre à l'intersection de la rue Saint-Michel avec la rue du Faubourg national dont il emprunte la partie « haute » pour rejoindre le boulevard de Nancy qu'il emprunte sur une longueur d'environ 300 mètres.

Il bifurque sur la droite en direction de la route des Romains en passant sous les voies SNCF et l'autoroute A35. Ce tracé qui s'inscrit au mieux dans les emprises existantes traverse ensuite l'entrée du quartier de Koenigshoffen, via la route des Romains pour aboutir à son terminus provisoire au carrefour de l'allée des Comtes.

Les 3 stations envisagées sur le parcours sont d'Est en Ouest les suivantes :
- station 'boulevard de Nancy' ou 'rue de Wasselonne'
- station « Route des Romains » au débouché de la bretelle de raccordement déviée de l'A351 associée à un parking relais
- station 'Comtes » au terminus provisoire

ANNEXE 3 : AVIS CONSULTATIFS DES CONSEILS DE QUARTIERS

AVIS CONSULTATIF DE CONSEIL DE QUARTIER

Nom du conseil de quartier : Koenigshoffen - Montagne Verte - Elsau
Groupe thématique ayant travaillé l'avis : Groupe constitué des Membres Permanents (MP) volontaires réunis le 24 mai 2016 au Foyer St Joseph de 19h15 à 21 h.
Séance plénière du conseil de quartier du : Validé par mail entre le XXX mai et le 2 juin
Nombre de participants à la validation : XXX sur XXX MP
Projet concerné : Tram

Analyse du projet

Points forts du projet

L'analyse des différentes variantes pour le trajet du Tram par le groupe a mis en évidence les **points forts du projet de Tram suivants :**

- La volonté de relier le secteur Ouest de la ville, de façon directe, au réseau existant.

- Le fait de prolonger le Bus à Haut Niveau de Service (BHNS) vers la place de l'Etoile, en parallèle au développement du tram Ouest, est un bon projet dans la mesure où cela permettrait de diminuer les passages sur le carrefour de l'Homme de Fer. Il permettrait également de desservir l'hôpital civil dont l'accès est pratiquement impossible actuellement de ce côté, ce qui oblige les personnes à mobilité réduite de traverser tout l'hôpital à pied pour accéder au nouvel hôpital civil.

Avantages de la variante 1 – trajet par la gare.

L'analyse des différentes variantes pour le trajet tram a permis d'identifier **les avantages du trajet par la Gare** (variante 1).

- Il permet de dynamiser le développement économique de Koenigshoffen.
- A l'évidence, il facilite le déplacement d'une population en extension, du fait des nouvelles constructions sur Koenigshoffen.
- Il ne pénalise ni l'Elsau, ni la Montagne Verte puisqu'il n'y a plus de détournement de la ligne F (ce détournement entrainant une diminution des passages du Tram sur ces quartiers).
- Il relie les nœuds essentiels de communication dont la gare constitue un élément central est incontournable : accès direct de la ville à la gare –accès direct de la gare à la ville.
- Ce trajet peut être l'amorce d'un projet qui vise à désengorger l'hyper centre.

Points faibles du projet

Il est regrettable que la ville n'ait pas retenu le trajet par la Gare.

Points faibles identifiés par le CQ concernent les autres variantes :

Variante 2

- Elle supprimerait le marché du Faubourg National qui est non seulement un lieu commercial mais aussi un lieu de contact et de création de liens sociaux.
- Elle se rapproche trop du centre-ville et contribue à un engorgement supplémentaire de la place de l'Homme de Fer et de la place du Vieux Marché aux Vins.

Variante 3

- Elle fait passer le tram dans des zones sans intérêt, augmentant ainsi le temps de parcours. Il en résultera un manque d'attractivité
- Elle fait une obligation du passage en voie unique, ce qui rallongera la durée du parcours.

Variantes 2 et 3

- Elles pénalisent par une diminution de l'offre les quartiers de l'Elsau et de la Montagne Verte, conséquence de la déviation de la ligne F.
- Elles sont moins intéressantes en termes de durée de parcours car elles imposent aux usagers d'aller dans le centre ville même quand ils n'en ont pas besoin. Cette perte de temps entraine une perte d'attractivité du Tram.

Variante 4

Le CQ tient à confirmer sa volonté d'abandonner la variante 4.

Parking relais

De l'avis des membres permanents du CQ, la localisation prévue du parking relais n'est absolument pas pertinente, parce que trop proche du centre. La vocation efficace d'un parking relais c'est d'être situé en périphérie. Il ne doit pas servir de parking pour les riverains même s'ils ont, dans ce quartier, de réels problèmes de stationnement.
En l'état, ce parking sera surtout utilisé par les habitants de Koenigshoffen, donc pas d'effet sur la diminution de la circulation route des Romains mais par contre, une augmentation de la pollution pour les riverains.

Propositions, préconisations du groupe de travail du conseil de quartier

En conséquence, le groupe de rédaction de cet avis préconise que le CQ valide la pertinence du trajet Gare (variante1) et une demande de redéfinition de la localisation du Parking Relais

Il est en effet **convaincu** :
- que le trajet par la Gare est le seul trajet pertinent.
- qu'il faut redéfinir l'implantation du parking relais.

Ces propositions laissent également une ouverture possible pour l'avenir (contournement de la ville par le Tram dans la perspective d'un désengorgement de l'Hyper centre.

Avis consultatif du conseil de quartier

L'avis du Conseil de quartier KMVE est que le seul trajet pertinent est celui qui passe par la Gare (variante 1).

Le conseil du quartier de KMVE est également convaincu de la nécessité de redéfinir l'implantation du parking relais (plus en périphérie) pour privilégier l'utilisation de ces parkings par les personnes venant de l'extérieur de Strasbourg.

A Strasbourg, le 4 juin 2016

La rédaction définitive de cet avis a été validée par l'ensemble du groupe de travail et a ensuite été soumis au vote des membres du Conseil de Quartier KMVE.

10 votes ont adopté l'avis

2 votes contre

Pour le Conseil de Quartier :



AVIS CONSULTATIF DE CONSEIL DE QUARTIER

Projet concerné : Tracé du tram vers Koenigshoffen
Avis du conseil de quartier Gare Kléber rédigé par des membres permanents et validé par « 8 pour » « 0 contre »

Analyse du projet

Variante 1 : prolongement de la ligne C depuis la gare centrale de Strasbourg
Variante 2 : déviation de la ligne Tram F via la rue du Faubourg National.
Variante 3 : déviation de la ligne Tram F via les rues d'Obernai et de Rothau
Variante 4 : déviation de la ligne Tram F via la rue de Wasselonne
Variante 5 : prolongement de la ligne C depuis la gare centrale de Strasbourg + dévoiement de la ligne F par la gare et les boulevards

Points forts du projet

Création d'une 4ème station de desserte pour les habitants du quartier, entre Gare et Laiterie, sur les boulevards.

Le passage par la Gare permet d'avoir un début de maillage à l'ouest du réseau et de développer l'intermodalité. La gare a vocation à être un véritable pôle multimodal (variantes 1 et 5)

La variante 5 présente un intérêt supplémentaire à la fois avec l'amorce du maillage et aussi avec l'amélioration de la desserte du quartier (notamment du QPV îlot Laiterie).
De plus elle permet de relier l'ensemble des quartiers ouest à la gare.

Les variantes 1 et 5 permettent de pacifier les circulations par la requalification d'une portion significative des boulevards (Metz, Nancy, Lyon partiel)

La variante 5 augmente les fréquences de passage (sur tout le parcours) par rapport à la variante2. En effet la variante 5 prolonge la ligne C dont la fréquence est de 4 à 6 minutes, la variante 2 détourne la ligne F avec une fréquence de 8 à 10 minutes (approximations).

Points faibles du projet

Aucune des variantes proposées ne rompt à court terme avec l'organisation en étoile (radiale) du réseau, passant par Homme-de-Fer, station centrale pourtant saturée. Les variantes 5 et 1 permettent toutefois d'envisager et d'amorcer un maillage plus équilibré, dans le futur.

Nécessité de réorganiser les flux de la place de la gare dans le cas du passage par la gare (variante 1 et 5)

Le déplacement du marché, cœur de quartier, point central qui réunit les habitants du nord et du sud du quartier, de plus sans alternative établie, est un point particulièrement faible de la variante 2. Il s'agit indépendamment du déplacement et du risque de disparition du marché, de la perte de l'espace central du quartier.

L'autre point faible des variantes 2,3 et 4 est la non desserte directe de la Gare. L'arrêt "Faubourg National" éloigné de plusieurs centaine de mètres est censé mais cela implique un important transit piéton par la Petite rue de la Course.

Propositions, préconisations du conseil de quartier

L'analyse des différentes variantes, après étude du diaporama transmis fin mai a conduit le groupe de rédacteurs du présent avis

À favoriser les variantes suivantes :

- qui posent les prémices d'un meilleur maillage du réseau
- qui améliorent la desserte du quartier
- qui pacifient la circulation (voiture/vélos/piétons) sur les boulevards de Metz, Nancy (et de de Lyon pour la variante 5)
- qui permettent de maintenir le marché du Faubourg National à son emplacement actuel (surtout en l'absence de propositions crédible)

Et donc à privilégier les variantes 5 et 1 en notant que la variante 1 pourrait être l'amorce de la variante 5

Avis consultatif du conseil de quartier

Le conseil de quartier Gare-Kléber classe par ordre de préférence décroissant les différentes variantes :

en premier la variante 5, qui installe le tramway sur les boulevards ouest (du boulevard de Lyon au boulevard Wilson) et amorce un maillage plus équilibré du réseau par la gare, dans la perspective d'un contournement de l'hypercentre.

en second la variante 1, comme une étape intermédiaire de la variante 5, en attendant le décrochement de la ligne F sur le boulevard de Lyon, qui augmentera les capacités et les fréquences à la gare.

Plus loin derrière
en troisième la variante 2 Faubourg national avec deux points de vigilance importants : la requalification de la petite rue de la course en rue piétonnière est une alternative pour la localisation d'une partie du marché s'il devait être déplacé

Le conseil de quartier insiste : sur le caractère impératif d'une consultation des habitants du quartier en cas de restructuration du Faubourg National avec transfert total ou partiel du marché, et de même, en cas de requalification de la rue de la Course.
en quatrième la variante 3 par la rue d'Obernai : le déport de la ligne vers le sud, les virages sous les ouvrages SNCF et la portion de voie unique rallongent les temps de parcours. La station nouvelle peut paraître trop proche des stations MAMCS et Laiterie

la variante 4 par la rue de Wasselonne correspond à la plus courte liaison entre Koenigshoffen et le réseau existant, ce qui présente une économie de moyens et une réduction des coûts intéressants en ces temps de restrictions budgétaires. Mais en l'absence d'étude d'impact sur la sortie des automobiles par la rue de Wasselonne, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur ce scénario.

Dans toutes les hypothèses :
Il importe de proposer aux habitants du quartier des solutions de remplacement aux places de stationnement supprimées à des tarifs abordables (places en ouvrage de préférence)

Notes :

Le surcoût relatif des variantes 5 et 1 est analysé par le conseil de quartier comme étant un investissement à moyen terme pour renforcer le maillage du réseau et soulager la station Homme de Fer qui a atteint les limites du trafic passagers aux heures de pointe. Ces investissements supplémentaires ne peuvent être imputés à la seule extension du tram à Koenigshoffen car ils améliorent à terme la performance globale du réseau.

La concomitance de l'extension BHNS annoncée vers la place de l'Étoile impactera profondément l'aménagement des boulevards (Metz, Nancy, Lyon) comme il l'impacte déjà pour le boulevard Wilson.
Le conseil de quartier déplore que l'extension du BHNS n'ait pas été concertée dans le même temps que l'extension Koenigshoffen. Cette anomalie de concertation nous prive d'une analyse plus approfondie et plus cohérente du développement du réseau.

Le conseil de quartier déplore le délai trop bref qui lui a été imparti après la réunion publique du 2 juin au soir, soit 3 jours ouvrables seulement.

À Strasbourg, le 7 juin 2016

Strasbourg.eu
eurométropole

41

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Recapitalisation de LOCUSEM.
- Participation à la recapitalisation par un apport en nature du local commercial Optic situé 16 rue du 22 novembre,
- Désignation des représentants de la collectivité,
- Approbation des statuts.

La Ville et l'Eurométropole de Strasbourg souhaitent renforcer Locusem en tant qu'acteur du développement économique du territoire, poursuivre un partenariat déjà bien ancré avec les investisseurs privés investis dans la SEM et développer de nouveaux partenariats.

Locusem intervient dans le domaine immobilier en réalisant des opérations d'aménagement, de rénovation urbaine, de restauration immobilière et d'actions sur les quartiers prioritaires de la politique de la Ville. En particulier, elle a vocation à intervenir sur des projets auxquels le marché privé ne peut répondre, en offrant la possibilité aux acteurs économiques d'accéder à des locaux adaptés de qualité à loyer modéré. Le projet de statuts de la société est présenté en annexe.

Cinq ans après le premier exercice opérationnel, Locusem a engagé plusieurs opérations, présentées en annexe, comme les hôtels d'entreprises Klebsau 1 et 2 au Neuhof, l'installation du supermarché Aldi à Hautepierre Maillon, l'installation de commerces et d'un supermarché à Clairvivre Neuhof, l'acquisition de plateaux de bureaux et d'espace de co-working aux Rives de l'Etoile ou encore la mise en place de box (containers maritimes) au Port du Rhin afin d'offrir un espace de stockage à loyer modéré pour les professionnels.

Son intervention est large et touche plusieurs acteurs participant à la création d'activité du territoire, que ce soit l'artisanat, le numérique, les services, les commerces. En 2015, Locusem avait investi 10126m² visant l'installation de 60 entreprises représentant 130 emplois. 85 % de la surface totale est localisée dans les quartiers prioritaires de la politique de la Ville, locaux qui ont permis l'installation de 18 nouvelles entreprises. Locusem a notamment permis d'apporter une offre commerciale et de service renouvelée en lien avec les programmes de rénovation urbaine, favorisant la diversité fonctionnelle au sein des quartiers prioritaires de la Ville. Les opérations Clairvivre au Neuhof et le Maillon à Hautepierre en sont des exemples.

Aujourd'hui, Locusem arrive au terme de ses capacités d'investissement initial, le projet de recapitalisation vient ici reconnaitre et confirmer la SEM en tant qu'acteur du développement économique du territoire. Sans cette recapitalisation, Locusem deviendrait

une société de gestion patrimoniale et devrait attendre plus d'une décennie de rentrée de loyer avant de pouvoir à nouveau investir dans des projets porteurs de développement économique. Locusem fait maintenant partie du paysage économique et est reconnu pour son action à la fois par les acteurs de l'immobilier d'entreprises mais aussi par les porteurs de projet du territoire.

Le nouveau plan d'affaire

Le nouveau plan d'affaire proposé par le Comité d'investissement de la SEM prévoit la réalisation d'environ 9.000m² de surface à destination des artisans, des acteurs de l'économie sociale et solidaire, des opérateurs classiques, des commerces et services dans les quartiers prioritaires et du numérique, notamment à destination des très petites entreprises et des PME. Le montant total des futurs investissements est estimé à environ 14,4 M€, hors apports en nature. Pour réaliser ce niveau d'investissement, une recapitalisation à hauteur de 3,6 M€ est visée.

Ce nouveau plan d'affaires 2016/2020 s'inscrira dans les grands enjeux de la collectivité, à savoir le contrat de ville et le nouveau programme national de renouvellement urbain, la stratégie de développement économique Strasbourg Eco 2030 et enfin, les grands projets d'aménagement de l'Eurométropole.

Le capital

Le capital initial de la Ville de Strasbourg est de 1 484 997 € par un apport en nature des locaux commerciaux 8 rue place Kléber, représentant 18,39% du montant global. A l'issue de cette recapitalisation qui tient compte de l'effort de la Caisse de dépôts et consignations, des acteurs privés et de l'entrée de nouveaux actionnaires (Cus Habitat et Habitation Moderne), le pourcentage de parts détenu par la Ville de Strasbourg passera à environ 15 % du capital total.

Le capital initial de l'Eurométropole de Strasbourg est de 4 599 995 €, représentant 56,97% du montant global. A l'issue de cette recapitalisation qui tient compte de l'effort de la Caisse des Dépôts et Consignation, des acteurs privés et de l'entrée de nouveaux actionnaires (Cus Habitat et Habitation Moderne), le pourcentage de parts détenu par l'Eurométropole passera à environ 45% du capital total.

	Capitalisation actuelle		Nouveau profil de recapitalisation			
	% détenu	Montant En €	Apport numéraire	Apport nature	Montant En €	% détenu
Eurométropole de Strasbourg	56,97%	4 599 995	470 000	230 000	5 299 995	45,28%
Ville de Strasbourg	18,39%	1 484 997		300 000	1 784 997	15,25%
Caisse des Dépôts	13,30%	1 073 500	1 215 000		2 288 500	19,55%
Cus Habitat			500 000		500 000	4,27%
Habitation Moderne			110 000	390 000	500 000	4,27%
Crédit Mutuel	4,40%	354 998	145 000		499 998	4,27%
Caisse d'Epargne	2,85%	229 874	270 000		499 874	4,27%

Banque Populaire	2,85%	229 858	0		229 858	1,96%
Crédit Coopératif	1,24%	99 999	0		99 999	0,85%
Sofidal ES	0,01%	809	0		809	0,01%
M. Constant Blum	0,00%	16	-16		0	0,00%
M. Jean Marie Richardot	0,00%	8	-8		0	0,00%
Total	100,00%	8 074 054	2 709 976	920 000	11 704 030	100,00%

La participation de l'Eurométropole et de la Ville de Strasbourg atteint globalement 60,53 %.

L'apport de la Ville serait alors constitué :
- d'un apport en nature du local commercial Optic situé au n° 16 rue du 22 Novembre et estimé à 300 000 €.

Le fonctionnement opérationnel
Locusem poursuivra son fonctionnement actuel, à savoir :
- un directeur général ;
- un prestataire de services qui assure les missions suivantes :
  - management de société, incluant le pilotage général de la SEM, l'assistance à la définition de la stratégie, y compris sa représentation générale dans le cadre d'un mandat,
  - gestion de société, incluant sa politique d'investissement, la mise en œuvre de la politique de commercialisation des locaux et la gestion financière, comptable et vie sociale,
  - gestion patrimoniale.

Ce fonctionnement pourra évoluer en lien avec le développement de l'activité. Le pacte d'actionnaires précise les critères de sélection des projets, la société a vocation à intervenir en co-investisseur dans le cadre d'un nouveau plan d'affaires.

La gouvernance
Les nouveaux statuts maintiennent le même nombre d'administrateurs que la période précédente mais avec une nouvelle répartition en tenant compte de l'intégration de Cus Habitat et Habitation Moderne au capital.
Un nouveau pacte d'actionnaires définissant les principes de gouvernance est proposé en annexe, il précise notamment les conditions d'engagement des fonds propres de la société dans les opérations d'investissement, le rôle du Comité d'investissement, et les conditions de rémunération et de sortie des actionnaires.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu les avis de France Domaine et du Commissaire aux apports
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

approuve

le projet de recapitalisation LOCUSEM et les statuts qui lui ont été soumis ;

décide

de souscrire à l'augmentation du capital social de LOCUSEM par apport en nature des biens immobiliers ci-après désignés :
Ville de Strasbourg (Bas-Rhin)
Optic - 16 rue du 22 Novembre ;

désigne

M. Henri DREYFUS, Mme Catherine TRAUTMANN et M. Paul MEYER pour représenter la Ville de Strasbourg au conseil d'administration de LOCUSEM ;

autorise

les représentants ainsi désignés à accepter toutes fonctions dans le cadre de l'exercice de leur représentation qui pourraient leur être confiées au sein de la société d'économie mixte LOCUSEM (présidence de la société, membres titulaires ou suppléants des commissions d'appels d'offres, etc..) ;

désigne

M. Paul MEYER comme représentant de la collectivité auprès de l'assemblée générale de la société, et le dote de tous pouvoirs à cet effet ;

dote

le Maire, pour ce qui le concerne, de tous les pouvoirs nécessaires à l'exécution de cette décision et notamment à signer l'acte authentique d'apport en nature à intervenir entre la Ville de Strasbourg et LOCUSEM et tous actes complémentaires ou rectificatifs nécessaires à cet effet ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à finaliser et à signer le pacte d'actionnaires.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE

LOCUSEM

Société Anonyme d'Economie Mixte Locale
au capital de 8 074 053.70 Euros
Siege social : 1 parc de l'Etoile – 67076 STRASBOURG
R.C.S. STRASBOURG TI 307 115 865

STATUTS

Propositions de modifications en rouge dans le texte

TITRE I
FORME, OBJET, DENOMINATION, SIEGE, DUREE

ARTICLE 1er - FORME

La société est une société anonyme d'économie mixte locale, régie par les dispositions du Code de commerce relatives aux sociétés anonymes, les articles L.1521-1 à L.1525-3 du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.) codifiant la loi n° 83-597 du 7 juillet 1983 relatives aux sociétés d'économie mixte locales, modifiés par la loi n° 2002-1 du 2 janvier 2002 tendant à moderniser le statut des sociétés d'économie mixte locales et par les présents statuts.

ARTICLE 2 - DENOMINATION

La société est dénommée **SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE LOCUSEM**

Dans tous les actes et documents émanant de la société et destinés aux tiers, la dénomination doit être précédée ou suivie immédiatement des mots "société anonyme d'économie mixte " ou des initiales "S.A.E.M." et de l'énonciation du montant du capital social.

ARTICLE 3 - OBJET

La société a pour objet tant en France qu'à l'Etranger:

1°) de procéder à l'étude et à tous les actes nécessaires à la réalisation d'opérations d'aménagement, de rénovation urbaine, de restauration immobilière et d'actions sur les quartiers.
2°) de procéder à l'étude, à la construction ou à l'acquisition d'immeubles à usage de bureaux ou de locaux industriels ou commerciaux destinés à la vente ou à la location.
3°) de procéder à l'étude, à la construction, à l'acquisition ou à l'aménagement sur tous terrains d'immeubles collectifs ou individuels à usage principal d'activités économiques ou commerciales ainsi que par l'acquisition, la construction et l'aménagement des équipements d'accompagnements.
La location ou la vente de ces immeubles, la gestion, l'entretien et la mise en valeur par tous moyens des immeubles construits.
4°) de procéder à l'étude, à l'acquisition, à la construction ou l'aménagement sur tout terrain d'équipements publics ou privés complémentaires des activités visées au 1. 2. et 3. ci-dessus.
L'exploitation, la gestion, l'entretien et la mise en valeur par tout moyen des ouvrages et équipements réalisés.
5°) De procéder directement ou indirectement à l'étude, au financement, à la construction, à l'aménagement d'immeubles destinés à répondre simultanément à différents besoins (logements libres, logements sociaux, locaux industriels et commerciaux) afin d'acquérir à l'issue des travaux les locaux commerciaux et / ou industriels édifiés.
6°) De procéder à la location ou à la vente des locaux commerciaux et / ou industriels construits.

La Société exercera les activités visées ci-dessus, tant pour son propre compte que pour autrui ; elle exercera en particulier ces activités, outre pour son propre compte, dans le cadre de conventions de mandat, de prestation de service, d'affermage ou de concessions de services publics à caractère industriel et commercial.

D'une manière plus générale, elle pourra accomplir toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement a l'objet social ou susceptible d'en faciliter la réalisation. Elle a également pour vocation à développer une capacité d'animation et de gestion dans le domaine économique.

Elle pourra prendre des participations dans des sociétés ayant notamment pour objet la réalisation des activités visées au 5°) du présent article.

ARTICLE 4 - SIEGE

Le siège de la société est fixé à STRASBOURG (67076) au siège de l'Eurométropole de Strasbourg, 1 parc de l'Etoile.

Il peut être transférés en tout endroit du même département ou dans un département limitrophe, par une simple décision du conseil d'administration, sous réserve de ratification de cette décision par la prochaine assemblée générale ordinaire, et partout ailleurs en vertu d'une délibération de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires, sous réserve des dispositions légales en vigueur.

ARTICLE 5 - DUREE

La durée de la société est de 99 années, à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

TITRE II
CAPITAL SOCIAL - ACTIONS

ARTICLE 6 - CAPITAL SOCIAL

~~Le capital social est fixé à 8 074 053.698443734 Euros.~~

~~Il est divisé en 997 482 actions d'une seule catégorie d'une valeur nominale de 8.09435487 Euros chacune.~~
~~A tout moment de la vie sociale, la participation des collectivités territoriales et de leurs groupements doit être supérieure à 50%, et au plus, égale à 85% du capital social.~~

Article 6 – 1 Capital social

Le capital social est fixé à …. Euros.
Il est divisé en ….. actions d'une seule catégorie d'une valeur nominative de ……. Euros chacune.
A tout moment de la vie sociale, la participation des collectivités territoriales et de leurs groupements doit être supérieure à 50 % et au plus égale à 85 % du capital social.

Article 6 – 2 Apports

L'Eurométropole de Strasbourg apporte à la société, sous les garanties ordinaires de fait et de droit les biens suivants :
Immeuble Wagenhaus, 32 rue des Remparts, 67000 Strasbourg
En rémunération de cet apport évalué à 235.000 Euros, l'Eurométropole de Strasbourg se voit attribuer ….. actions d'une valeur nominale de ……. Euros chacune.

La Ville de Strasbourg apporte à la société, sous les garanties ordinaires de fait et de droit les biens suivants :
- Boutique 16 rue du 22 novembre à Strasbourg de 120 m², dont 80 m² au rez de chaussée et 40 m² au sous-sol
- Boutique 24 rue du 22 novembre à Strasbourg de 78,20 m² au rez de chaussée
- Boutique 24 rue du 22 novembre à Strasbourg, dont au rez de chaussée surface de vente de 65,35 m² et réserve de 7,70 m² et 57 m² au sous-sol

En rémunération de cet apport évalué à …… Euros, la Ville de Strasbourg se voit attribuer ….. actions d'une valeur nominale de ……. Euros chacune.

La SEM Habitation Moderne apporte à la société, sous les garanties ordinaires de fait et de droit les biens suivants :

- 2 boutiques 6 rue Frédéric Piton d'une surface util totale de 219 m²

En rémunération de cet apport évalué à 390.000 Euros, la SEM Habitation Moderne se voit attribuer ….. actions d'une valeur nominale de ……. Euros chacune.

L'évaluation des apports ci-dessus a été effectuée au vu du rapport en date du……. de Monsieur Jean-Georges SAND, commissaire aux apports désigné par décision unanime des actionnaires.

Le rapport est annexé aux présents statuts.

6 – 3 Répartition du capital social

Tableau de répartition par actionnaire

Actionnaire	Montant du capital	Actions
Eurométropole de Strasbourg	5 299 998	
Ville de Strasbourg	1 784 997	
CUS Habitat	500 000	
SEM Habitation Moderne	500 000	
Caisse des Dépôts	2 288 500	
BFCM Crédit Mutuel	499 998	
Caisse d'Epargne d'Alsace	499 874	
Banque Populaire ALCA	229 858	
Crédit Coopératif	99 999	

ARTICLE 7 - MODIFICATIONS DU CAPITAL SOCIAL

Le capital social peut être augmentés ou réduit conformément à la loi, en vertu d'une délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires, sous réserve que les actions appartenant aux collectivités territoriales représentent toujours plus de 50 % du capital et au maximum 85 % de celui-ci, conformément aux articles L 1522-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales.

ARTICLE 8 - COMPTES COURANTS

Les actionnaires peuvent mettre ou laisser à la disposition de la société les sommes produisant ou non intérêts, dont celle-ci peut avoir besoin.

Les collectivités territoriales et leurs groupements, actionnaires de la Société pourront faire des apports en compte courant, dans le respect des dispositions de l'article L. 1522-5 du code général des collectivités territoriales.

ARTICLE 9 - LIBERATION DES ACTIONS

Lors de la constitution de la Société, toute souscription d'actions en numéraire est obligatoirement libérée de la moitié au moins de la valeur nominale.

Dans les autres cas et en particulier lors des augmentations de capital en numéraire, les souscriptions d'actions sont obligatoirement libérées du quart au moins de la valeur nominale.

La libération du surplus doit intervenir en une ou plusieurs fois sur appel du Conseil d'administration, dans un délai de cinq ans à compter soit de l'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés en ce qui concerne le capital initial, soit du jour où l'opération est devenue définitive en cas d'augmentation de capital.

En cas de retard de versements exigibles sur les actions non entièrement libérées à la souscription, il est dû à la Société un intérêt au taux de l'intérêt légal calcule au jour le jour, à partir du jour de l'exigibilité et cela sans mise en demeure préalable.

Cette pénalité n'est applicable aux collectivités locales actionnaires que si elles n'ont pas pris, lors de la première réunion ou session de leur assemblée suivant l'appel de fonds, une délibération décidant d'effectuer le versement demande et fixant les moyens financiers destines à y faire face à l'intérêt de retard sera décompte du dernier jour de cette séance.

ARTICLE 10 - DEFAUT DE LIBERATION

L'actionnaire qui ne s'est pas libéré du montant de ses souscriptions aux époques fixées par le Conseil d'administration est soumis aux dispositions des articles L. 228-27, L. 228-28 et L. 228-29 du Code de Commerce, sauf si cet actionnaire défaillant est une collectivité territoriale.

Dans ce dernier cas, ii est fait application des dispositions de l'article L. 1612-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

L'agrément du cessionnaire des actions vendues en application du présent article et des articles L.228-27, L. 228-28 et L.228-29 du Code de Commerce susvisés doit être donné conformément à l'article L. 228-24 du même Code et à l'article 13 des présents statuts.

ARTICLE 11 - FORME DES ACTIONS

Les actions sont toutes nominatives et indivisibles à l'égard de la Société, qui ne reconnait qu'un seul propriétaire pour chacune d'elle.

Conformément à la législation en vigueur, les actions ne sont pas créées matériellement ; la propriété des actions résulte de l'inscription au crédit du compte ouvert au nom de chaque propriétaire d'actions dans les écritures de la Société.

ARTICLE 12 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS

Les droits et obligations attaches aux actions suivent les titres dans quelque main qu'ils passent.

Chaque action donne droit à une part égale de la propriété de l'actif social, dans le partage des bénéfices s'il y a lieu et dans le boni de liquidation à une part proportionnelle à la quotité du capital social qu'elle représente.

Les actionnaires ne sont responsables du passif social qu'à concurrence de leurs apports.

La possession d'une action comporte de plein droit adhésion aux présents statuts et aux décisions des Assemblées Générales.

Les héritiers ou créanciers d'un actionnaire ne peuvent requérir l'apposition des scelles sur les biens et papiers de la Société, ni s'immiscer en aucune manière dans les actes de son administration. lls doivent, pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions des Assemblées Générales.

ARTICLE 13 - **CESSION DES ACTIONS**

Les actions ne sont négociables qu'après immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

La cession des actions s'opère à l'égard de la Société et des tiers par un virement du compte du cédant au compte du cessionnaire sur production d'un ordre de mouvement.

L'ordre de mouvement est enregistré le même jour de sa réception sur un registre coté et paraphé dit « registre de mouvements ».

Toute cession d'actions, qu'elle ait lieu à titre gratuit ou onéreux, est soumise à l'agrément de la Société dans les conditions de l'article L.228-24 du Code de commerce.

Le Conseil d'administration se prononce à la majorité des administrateurs présents ou représentes sur l'agrément dans un délai de trois mois à compter de la réception de la demande formulée par le cédant et adressée au Président du Conseil d'administration.

Les mêmes règles sont applicables, en cas d'augmentation du capital, à la cession des droits préférentiels de souscription.

La cession des actions appartenant aux collectivités territoriales doit, au préalable, être autorisée par décision de leurs organes délibérants en plus d'être soumise à l'agrément du Conseil d'administration.

Tous les frais résultant du transfert sont à la charge du cessionnaire.

TITRE III
ADMINISTRATION

ARTICLE 14 - CONSEIL D'ADMINISTRATION - COMPOSITION

La Société est administrée par le Conseil d'administration qui se compose de trois membres au moins et de dix-huit membres au plus, sous réserve de la dérogation temporaire prévue par la loi en cas de fusion. Les collectivités territoriales détiennent toujours plus de la moitié des sièges d'administrateurs.

Toute collectivité territoriale a droit au moins a un représentant au Conseil d'administration désigne en son sein par l'organe délibérant conformément aux articles L. 1524-5 et R. 1524-2 à R. 1524-6 du Code General des Collectivités Territoriales.

La représentation de l'ensemble des collectivités territoriales ne doit pas dépasser la proportion de capital leur appartenant. Le nombre de ces représentants peut toutefois être arrondi à l'unité supérieure.

Si le nombre de dix-huit membres du Conseil d'administration, prévu à l'article L. 225-17 du Code de Commerce, ne suffit pas à assurer la représentation directe des collectivités territoriales ayant une participation réduite au capital, celles-ci sont réunies en assemblée spéciale, laquelle aura droit à au moins un poste d'administrateur, conformément à l'article 23 des présents statuts.

Le nombre de sièges d'administrateurs est fixé à 17 dont 10 pour les collectivités territoriales. Celles-ci repartissent entre elles les sièges qui leur sont globalement attribués, en proportion du capital qu'elles détiennent respectivement.

Les représentants des collectivités territoriales au Conseil d'administration sont désignés par leur Assemblée délibérante, parmi ses membres, et éventuellement relevés de leurs fonctions dans les mêmes conditions, conformément à la législation en vigueur.

Conformément à l''article L. 1524-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, la responsabilité civile résultant de l'exercice du mandat des représentants des collectivités territoriales au sein du Conseil d'administration incombe à ces collectivités et groupements. Lorsque ces représentants ont été désignés par l'assemblée spéciale, cette responsabilité incombe solidairement aux collectivités territoriales, membres de cette assemblée.

La responsabilité civile des représentants des autres personnes morales détenant un poste d'administrateur est déterminée par l'article L. 225-20 du Code de Commerce.

Les administrateurs autres que les collectivités territoriales sont nommés par l'Assemblée Générale Ordinaire. Les représentants des collectivités territoriales ne participent pas à cette désignation.

ARTICLE 15 - CENSEURS

L'Assemblée Générale Ordinaire peut nommer à la majorité des voix, pour une durée de six ans renouvelable, un ou plusieurs censeurs choisis parmi les actionnaires ou en dehors d'eux.
Les censeurs assistent avec une voix consultative aux séances du Conseil d'Administration.
Ils ne peuvent participer au décompte des voix et n'ont pas de voix délibérative.
Ils ne sont pas rémunérés.

ARTICLE 16 - DUREE DES MANDATS DES ADMINISTRATEURS - LIMITE D'AGE

La durée des fonctions des administrateurs autres que ceux représentant les collectivités territoriales est de six ans en cas de nomination par les assemblées générales et de trois ans en cas de nomination dans les statuts. Ils sont rééligibles.

Ces fonctions prennent fin à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice écoule et tenue dans l'année au cours de laquelle expire le mandat.

Le mandat des représentants des collectivités territoriales prend fin avec celui de l'assemblée qui les a désignés.

Toutefois, en cas de démission ou de dissolution de l'assemblée délibérante, ou en cas de fin légale du mandat de l'assemblée, le mandat des représentants des collectivités territoriales au conseil d'administration est proroge jusqu'a la désignation de leurs rempla9ants par la nouvelle assemblée, leurs pouvoirs se limitant à la gestion des affaires courantes. Les représentants sortants sont rééligibles. En cas de vacance des postes réserves aux collectivités territoriales, les assemblées délibérantes pourvoient au remplacement de leurs représentants dans le délai le plus bref. Ces représentants peuvent être relevés de leurs fonctions au Conseil d'administration par l'assemblée qui les a désignés.

Nul ne peut être nommé administrateur si, ayant dépassé l'âge de 70 ans, sa nomination a pour effet de porter a plus du tiers des membres du conseil le nombre d'administrateur ayant dépassé cet âge, si cette limite est atteinte et l'administrateur le plus âge est réputé démissionnaire.

Les représentants des collectivités territoriales doivent respecter la limite d'âge prévue à l'alinéa ci-dessus au moment de leur désignation. Il n'est pas tenu compte de ces personnes pour le calcul du nombre des administrateurs qui peuvent demeurer en fonction au-delà de la limite d'âge légal (ou statutaire).

Ces personnes ne peuvent être déclarées démissionnaires d'office si, postérieurement à leur nomination, elles dépassent la limite d'âge statutaire ou légale.

ARTICLE 17 - QUALITE D'ACTIONNAIRE DES ADMINISTRATEURS

Pour chaque siège au Conseil d'administration, l'administrateur doit justifier de la propriété pendant toute la durée de son mandat d'au moins une action.

Les représentants des collectivités territoriales, membres du Conseil d'administration, ne doivent pas être personnellement propriétaires d'actions.

ARTICLE 18 - BUREAU ET PRESIDENCE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le Conseil d'administration élit parmi ses membres un Président.

Le Président du Conseil d'administration peut être soit une personne physique, soit une collectivité territoriale. Dans ce dernier cas, elle agit par l'intermédiaire représentant qu'elle désigne pour occuper cette fonction.

Il est nommé pour une durée qui ne peut excéder celle de son mandat d'administrateur.

Le Président du conseil d'administration organise et dirige les travaux de celui-ci, dont il rend compte à l'Assemblée Générale. Il veille au bon fonctionnement des organes de la société et s'assure, en particulier, que les administrateurs sont en mesure de remplir leur mission.

Le Conseil d'administration nomme s'il le juge utile, un ou plusieurs vice-présidents, élus pour la durée de leur mandat d'administrateur, dont les fonctions consistent, en l'absence du Président, a présider la séance du conseil ou les assemblées. En l'absence du Président et des vice- présidents, le Conseil désigne celui des administrateurs présents qui présidera la séance.

En cas d'empêchement temporaire ou de décès du Président, le Conseil d'administration peut déléguer un administrateur dans les fonctions de Président. En cas d'empêchement, cette délégation est donnée pour une durée limitée et renouvelable. En cas de décès, elle vaut jusqu'a l'élection du nouveau Président.

Le Président ne peut être âgé de plus de 70 ans au moment de sa désignation. S'il vient à dépasser cet âgé, il est déclaré démissionnaire d'office, sauf si c'est une collectivité territoriale.

Le Conseil peut nommer à chaque séance, un secrétaire qui peut être choisi même en dehors de ses membres.

ARTICLE 19 - REUNIONS - DELIBERATIONS DU CONSEIL

Le Conseil d'administration se réunit sur la convocation de son Président, soit au siège social, soit en tout endroit indique par la convocation.

Lorsque le Conseil d'administration ne s'est pas réuni depuis plus de deux mois, le tiers au moins de ses membres peut demander au Président de convoquer celui-ci sur un ordre du jour détermine.

Le Directeur général peut également demander au Président de convoquer le Conseil d'administration sur un ordre du jour détermine.

Le Président est lié par les demandes qui lui sont adressées en vertu des deux alinéas précédents.

Le règlement intérieur du conseil pourra prévoir que les administrateurs ont la faculté de participer et de voter aux réunions du conseil par des moyens de visioconférence tels que détermines par décret en Conseil d'Etat.

L'ordre du jour, accompagne du dossier de séance, est adressé à chaque administrateur 5 jours au moins avant la réunion.

Tout administrateur peut donner, par lettre ou par télécopie, pouvoir à l'un de ses collègues de le représenter à une séance du Conseil, mais chaque administrateur ne peut représenter qu'un seul de ses collègues.

Le représentant d'une collectivité territoriale ne peut donner mandat qu'à un autre représentant d'une collectivité territoriale.

La présence effective de la moitié au moins des membres du conseil, y compris la moitié des représentants des Collectivités Territoriales et leurs groupements, est toutefois nécessaire pour la validité des délibérations.
Sauf dans les cas prévus par la loi, les délibérations sont prises à la majorité des voix des membres présents ou représentées, chaque administrateur disposant d'une voix et l'administrateur mandataire d'un de ses collègues de deux voix. En cas de partage des voix, celle du Président est prépondérante.

Les représentants des collectivités territoriales siègent et agissent es qualité avec les mêmes droits et pouvoirs que les autres membres du Conseil d'administration, tant vis-à-vis de la Société que vis-à-vis des tiers.

ARTICLE 20 - POUVOIRS DU CONSEIL

En application des dispositions de l'article L. 225-35 du Code de Commerce, et sous réserve des pouvoirs attribués par la loi aux assemblées d'actionnaires, le Conseil d'administration, dans la limite de l'objet social :

- détermine les orientations de l'activité de la Société, et veille à leur mise en œuvre ;
- se saisit de toute question intéressant la bonne marche de la Société et règle par ses délibérations les affaires la concernant.

Le conseil d'administration a les pouvoirs propres suivants qui lui sont conférés par la loi :

- Convocation des assemblées générales
- Etablissement des comptes sociaux et du rapport annuel de gestion.
- Autorisation des conventions passées entre la société et l'un de ses administrateurs, directeur général, directeur général délègue ou actionnaire disposant d'une fraction de droit de vote supérieur à 5 %.
- Cooptation d'administrateurs.
- Nomination et révocation du Président du conseil d'administration et fixation de sa rémunération.
- Nomination et révocation du Directeur général, des directeurs généraux délègues et fixation de leur rémunération.
- Nomination et création des comités d'études.
- Répartition des jetons de présence.
- Autorisation de toutes cautions avals et garanties.
- Transfert du siège social dans le département ou un département limitrophe.

Dans les rapports avec les tiers, la Société est engagée, même par les actes d'administration qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte en cause dépassait l'objet social, ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances. Toute décision qui limiterait les pouvoirs du Conseil serait inopposable aux tiers.

Le Conseil d'administration procède aux contrôles et vérifications qu'il juge opportuns.

Sous réserve des pouvoirs attribués par la loi aux Assemblées d'Actionnaires, le Conseil d'administration exerce notamment les pouvoirs suivants :

- A la majorité des deux tiers comprenant la moitié au moins des représentants des Collectivités Territoriales, ii décide de toutes opérations immobilières demandées par des personnes publiques ou privées non actionnaires lorsque leur financement n'est pas assure dans les conditions fixées par !'Article L.1523-1 du Code général des collectivités territoriales;
- A la majorité des membres présents ou représentées, il décide dans le cadre de l'objet social, de la création de toutes sociétés ou de tous groupements d'intérêt économique, filiales ou prises de participation.

  Le président ou le directeur général de la société est tenu de communiquer à chaque administrateur tous les documents et informations nécessaires à l'accomplissement de sa Mission.

  Le Conseil d'administration peut consentir à tout mandataire de son choix toute délégation de ses pouvoirs dans la limite de ceux qui lui sont conférés par la loi et par les présents statuts.

ARTICLE 21 - **DIRECTION GENERALE - DIRECTEURS GENERAUX DELEGUES**

1 - Conformément aux dispositions légales, la direction générale de la Société est assumée, sous sa responsabilité, soit par le Président du Conseil d'administration, soit par une personne physique nommée par le Conseil d'administration et portant le titre de Directeur général. Le choix entre ces deux modalités d'exercice de la direction générale est effectué par le Conseil d'administration qui doit en informer les actionnaires et les tiers dans les conditions règlementaires.

La délibération du Conseil d'administration relative au choix de la modalité d'exercice de la direction générale est prise à la majorité des administrateurs présents ou représentées.

Le changement de modalités d'exercice de la direction générale n'entraine pas de modification des statuts.

2 – En fonction du choix opère par le Conseil d'administration, la direction générale est assurée soit par le Président, soit par une personne physique nommée par le Conseil d'administration et portant le titre de Directeur général. Lorsque le Conseil d'administration choisit la dissociation des fonctions de Président et de Directeur général, il procède à la nomination du directeur général, fixe la durée de son mandat, détermine sa rémunération et, le cas échéant, ses limitations de pouvoirs.

Pour l'exercice de ses fonctions, le Directeur général ne doit pas être âgé de plus de 70 ans. S'il vient à dépasser cet âgé, il est réputé démissionnaire d'office.

Le Directeur général est révocable à tout moment par le Conseil d'administration. Lorsque le Directeur général n'assume pas les fonctions de Président du Conseil d'administration, sa révocation peut donner lieu à des dommages et intérêts si elle est intervenue sans juste motif.

3 – Le Directeur général est investi des pouvoirs les plus étendus pour agir en toutes circonstances au nom de la Société. Il exerce ses pouvoirs dans les limites de l'objet social et sous réserve de ceux que la loi attribue expressément aux assemblées d'actionnaires et au Conseil d'administration.

Le Directeur général représente la Société dans ses rapports avec les tiers. La Société est engagée, même par les actes du Directeur général qui ne relèvent pas de l'objet social, a mains qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte en cause dépassait l'objet social, ou qu'il ne pouvait
L'ignorer compte tenu des circonstances, étant exclu que la seule publication des statuts suffise à constituer la preuve.

4 – Sur proposition du Directeur général, que cette fonction soit assumée par le Président du Conseil d'administration ou par une autre personne, le Conseil d'administration peut nommer une ou plusieurs autres personnes physiques, chargées d'assister le Directeur général avec le titre de Directeur général délègue.

Le nombre maximum de Directeurs généraux délégués est fixé à cinq.

En accord avec le Directeur général, le Conseil d'administration détermine l'étendue et la durée des pouvoirs conférés aux Directeurs généraux délégués.

Envers les tiers, le ou les Directeurs généraux délégués disposent des mêmes pouvoirs que le Directeur général.

En cas de cessation de fonctions ou d'empêchement du Directeur général, les Directeurs généraux délégués conservent leurs fonctions et attributions jusqu'à la nomination d'un nouveau Directeur général.

Les représentants des collectivités territoriales ne peuvent, dans l'administration de la Société, remplir des mandats spéciaux, recevoir une rémunération exceptionnelle ou bénéficier d'avantages particuliers qu'en vertu d'une délibération de l'assemblée qui les a désignés. lls ne peuvent, sans la même autorisation, accepter de fonctions dans la Société telles que celles de Président du Conseil d'administration ou de Président assumant les fonctions de Directeur General.

ARTICLE 22 - REMUNERATION DES ADMINISTRATEURS

L'Assemblée Générale peut allouer aux administrateurs en rémunération de leur activité des jetons de présence. Le Conseil d'administration repartit librement cette rémunération entre ses membres.

La rémunération du Président ou de son représentant, lorsqu'une collectivité ou un groupement est Président, et celle des directeurs généraux sont fixées annuellement par le Conseil d'administration.

Le Conseil d'administration peut également allouer pour les missions ou mandats confiés à des administrateurs des rémunérations exceptionnelles qui seront soumises aux dispositions de L'article L.225-46 du Code de commerce.

ARTICLE 23 – CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET UN ADMINISTRATEUR, UN DIRECTEUR GENERAL, UN DIRECTEUR GENERAL DELEGUE OU UN ACTIONNAIRE

Les conventions qui peuvent être passées entre la Société et l'un de ses administrateurs, son Directeur général, l'un de ses Directeurs généraux délègues ou l'un de ses actionnaires disposant d'une fraction de droit de vote supérieure à 10 % ou, s'il s'agit d'une société actionnaire de la Société, la contrôlant au sens de l'article L. 233-3 du Code de Commerce, sont soumises aux formalités d'autorisation et de contrôle prescrites par la loi.

Sont également soumises à autorisation préalable les conventions intervenant entre la Société et une autre entreprise si le Directeur général, l'un des Directeurs généraux délègues ou l'un des administrateurs de la Société est propriétaire, associe indéfiniment responsable, gérant, administrateur, directeur général, membre du directoire ou du conseil de surveillance de l'entreprise, ou, de façon générale, dirigeant de cette entreprise.

Les dispositions qui précèdent ne sont pas applicables aux conventions portant sur les opérations courantes de la Société et conclues à des conditions normales. Cependant, ces conventions, sauf lorsqu'en raison de leur objet ou de leurs implications financières, elles ne sont significatives pour aucune des parties, sont communiquées par l'intéresse au président du conseil d'administration. La liste et l'objet de ces conventions sont communiqués par le Président du Conseil d'administration aux membres du Conseil d'administration et aux Commissaires aux comptes.

A peine de nullité du contrat, ii est interdit aux administrateurs autres que des personnes morales, au Directeur général, aux Directeurs généraux délégués, ainsi qu'aux représentants permanents des personnes morales administrateurs de contracter, sous quelque forme que ce soit, des emprunts auprès de la Société, de se faire consentir par elle un découvert en compte courant ou autrement, ainsi que de faire cautionner par elle leurs engagements envers les tiers .

ARTICLE 24 - ASSEMBLEE SPECIALE DES COLLECTIVITES TERRITORIALES ET DE LEURS GROUPEMENTS

Les collectivités territoriales et leurs groupements qui ont une participation au capital trop réduite ne leur permettant pas de bénéficier d'une représentation directe, même dans le cadre d'un Conseil d'administration comprenant dix-huit membres, doivent alors se regrouper en assemblée spéciale pour désigner un mandataire commun.

L'assemblée spéciale comprend un délègue de chaque collectivité territoriale ou groupement actionnaire y participant. Elle vote son règlement, élit son Président et désigne également en son sein le (ou les) représentant(s) commun(s) qui siège(nt) au Conseil d'administration.

Une représentation à tour de rôle peut notamment être instituée entre les collectivités locales concernées, pour la désignation du (ou des) mandataire(s).

Chaque collectivité territoriale ou groupement actionnaire y dispose d'un nombre de voix proportionnel au nombre d'actions qu'il ou elle possède dans la Société.

L'assemblée spéciale se réunit au moins une fois par an pour entendre le rapport de son (ou de ses) représentants sur convocation de son Président :

- Soit à son initiative,
- Soit à la demande de l'un de ses représentants élu par elle au sein du Conseil d'administration,
- Soit à la demande d'un tiers au moins des membres détenant au moins le tiers des actions des collectivités territoriales et de leurs groupements membres de l'assemblée spéciale conformément à l'article R. 1524-2 du Code General des Collectivités Territoriales.

L'Assemblée est réunie pour la première fois à l'initiative d'au moins une des collectivités territoriales ou groupement actionnaire non directement représente au Conseil d'Administration.

ARTICLE 25 - SIGNATURE SOCIALE

Les actes concernant la société, ainsi que les retraits de fonds et valeurs, les mandats sur tous banquiers, débiteurs et dépositaires, et les souscriptions , endos, acceptations, avals ou acquits d'effets de commerce sont signes, soit par l'une des personnes investies de la direction générale,
soit encore par tous fondes de pouvoirs habilités à cet effet. Les actes décidés par le conseil peuvent être également signes par un mandataire spécial du conseil.

TITRE IV
COMMISSAIRES AUX COMPTES
DELEGUE SPECIAL - COMMUNICATION

ARTICLE 26 - COMMISSAIRES AUX COMPTES

L'Assemblée Générale Ordinaire désigne dans les conditions fixées aux articles L. 823-1 et suivants du Code de Commerce, un ou plusieurs commissaires aux comptes titulaires et un ou plusieurs commissaires aux comptes suppléants, charges de remplir la mission qui leur est confiée par la loi.

Les Commissaires aux comptes titulaires et suppléants sont désignés pour six exercices et sont toujours rééligibles.

ARTICLE 27 - **REPRESENTANT DE L'ETAT - INFORMATION**

Les délibérations du Conseil d'Administration et des Assemblées Générales sont communiquées dans les quinze jours suivant leur adoption, au représentant de l'Etat dans le Département du siège social de la Société.

II en est de même des contrats visés aux articles L. 1523-2 à L. 1523-4 du Code Général des Collectivités Territoriales ainsi que des comptes annuels et des rapports du Commissaire aux comptes.

La saisine de la Chambre Régionale des Comptes par le représentant de l'Etat dans les conditions prévues par les articles L. 1524-2 du Code General des Collectivités Territoriales et L. 235-1 du Code des Juridictions Financières, entraine une seconde lecture par le Conseil d'administration ou par l'Assemblée Générale, de la délibération contestée.

ARTICLE 28 - **DELEGUE SPECIAL**

Toute collectivité territoriale ayant accordé sa garantie aux emprunts contractes par la Société a droit, à condition de ne pas être actionnaire directement représentée au Conseil d'administration, d'être représentée auprès de la Société par un délègue spécial désigne en son sein par l'Assemblée délibérante de cette collectivité.

Le délégué est entendu par la Société, procède à la vérification des documents comptables et rend compte à son mandant dans les conditions déterminées par l'article L. 1524-6 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Les mêmes dispositions sont applicables aux collectivités territoriales qui détiennent des obligations des sociétés mentionnées au deuxième alinéa de l'article L. 2253-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

ARTICLE 29 - RAPPORT ANNUEL DES ELUS

Les représentants des collectivités territoriales actionnaires doivent présenter au minimum une fois par an à la collectivité dont ils sont les mandataires un rapport écrit sur la situation de la Société, et portant notamment sur les modifications des statuts qui ante pu être apportées. La nature de ces documents et les conditions de leur envoi ou mise à disposition sont déterminées par la loi et les règlements.

ARTICLE 30 - **EXPERTISE JUDICIAIRE**

Un ou plusieurs actionnaires représentant au moins 5 % du capital social peuvent, soit individuellement, soit en se groupant, poser par écrit des questions au président du conseil d'administration sur une ou plusieurs opérations de gestion de la société ainsi que, le cas échéant, des sociétés qu'elle contrôle.

A défaut de réponse ou à défaut de communication d'éléments de réponse satisfaisants, ces actionnaires peuvent demander en justice la désignation d'un ou plusieurs experts charges de présenter un rapport sur une ou plusieurs opérations de gestion.

TITRE V
ASSEMBLEES GENERALES

ARTICLE 31 - DISPOSITIONS COMMUNES AUX ASSEMBLEES GENERALES

L'Assemblée Générale régulièrement constituée représente l'universalité des actionnaires. Ses décisions sont obligatoires pour tous, même pour les absents, les dissidents ou les incapables.

Elle se compose de tous les actionnaires quel que soit le nombre d'actions qu'ils possèdent sous réserve que ces actions soient libérées des versements exigibles, conformément à l'article 36 des présents statuts.

Les titulaires d'actions peuvent assister aux Assemblées Générales sans formalités préalables. Sont réputes présents pour le calcul du quorum et de la majorité, les actionnaires qui participent à l'assemblée par des moyens de visioconférence ou de télécommunication permettant leur identification tels que détermines par décret en Conseil d'Etat.

Les collectivités, établissements et organismes publics ou prives actionnaires de la Société sont représentées aux Assemblées Générales par un délégué ayant reçu pouvoir à cet effet et désigné, en ce qui concerne les collectivités territoriales, dans les conditions fixées par la législation en vigueur.

ARTICLE 32 - CONVOCATION DES ASSEMBLEES GENERALES

Les Assemblées Générales sont convoquées soit par le Conseil d'Administration ou à défaut par le ou les commissaires aux comptes, soit par un mandataire désigne par le Président du Tribunal de commerce statuant en référé à la demande de tout intéressé en cas d'urgence ou d'un ou plusieurs actionnaires réunissant 5 % au moins du capital social.

Les convocations sont faites par lettre recommandée, adressée à chacun des actionnaires 15 jours au moins avant la date de l'assemblée, et comportant indication de l'ordre du jour avec le cas échéant les projets de résolutions et toutes informations utiles.

ARTICLE 33 - PRESIDENCE ET TENUE DES ASSEMBLEES GENERALES

L'assemblée est présidée par le président du conseil d'administration ou en son absence par un vice-président ou par l'administrateur provisoirement délégué dans les fonctions de président. A défaut elle élit elle-même son président. En cas de convocation par les commissaires aux comptes, par un mandataire de justice ou par les liquidateurs, l'assemblée est présidée par celui ou par l'un de ceux qui l'ont convoquée. Les deux membres de l'assemblée présents et acceptants qui disposent du plus grand nombre de voix remplissent les fonctions de scrutateurs. Le bureau ainsi constitue désigne un secrétaire de séance qui peut être pris en dehors des membres de l'assemblée.

A chaque assemblée, est tenue une feuille de présence dont les mentions sont déterminées par les textes en vigueur. Elle est emmargée par les actionnaires présents et les mandataires et certifiée exacte par les membres du bureau. Elle est déposée au siège social et doit être communiquée à tout actionnaire le requérant.

ARTICLE 34 - ORDRE DU JOUR DES ASSEMBLEES

L'ordre du jour de l'assemblée est arrêté par l'auteur de la convocation ou par l'ordonnance judiciaire désignant le mandataire charge de la convoquer. Un ou plusieurs actionnaires représentant la quotité du capital fixée par les dispositions légales et réglementaires ont la faculté de requérir l'inscription de projets de résolutions à l'ordre du jour de l'assemblée. Celle-ci ne peut délibérer sur une question qui n'est pas inscrite à l'ordre du jour, lequel ne peut être modifié sur deuxième convocation. Elle peut, toutefois, en toutes circonstances révoquer un ou plusieurs administrateurs et procéder à leur remplacement.

ARTICLE 35 - **ADMISSION AUX ASSEMBLEES**

Tout actionnaire a le droit de participer aux assemblées générales ou de s'y faire représenter, quel que soit le nombre de ses actions, des lors que ses titres sont libérés des versements exigibles et inscrits à son nom depuis cinq jours au moins avant la date de la réunion. Le conseil d'administration peut réduire ce délai par voie de mesure générale bénéficiant à tous les actionnaires.

En cas de démembrement de la propriété de l'action, le titulaire du droit de vote peut assister ou se faire représenter à l'assemblée sans préjudice du droit du nu-propriétaire de participer à toutes les assemblées générales. Les propriétaires d'actions indivises sont représentées comme il est dit à l'article 12.

Tout actionnaire propriétaire d'actions d'une catégorie déterminée peut participer aux assemblées spéciales des actionnaires de cette catégorie, dans les conditions visées ci-dessus.

Sont réputés présents pour le calcul du quorum et de la majorité, les actionnaires qui participant à l'assemblée par visioconférence ou par des moyens de télécommunication permettant leur identification et dont la nature et les conditions d'application sont déterminées par la règlementation en vigueur.

ARTICLE 36 - **REPRESENTATION DES ACTIONNAIRES - VOTE PAR CORRESPONDANCE**

Tout actionnaire peut se faire représenter par un autre actionnaire ou par son conjoint. Le mandat est donne pour une seule assemblée ; il peut l'être pour deux assemblées, l'une ordinaire, l'autre extraordinaire, si elles sont tenues le même jour ou dans un délai de quinze jours. Il vaut pour les assemblées successives convoquées avec le même ordre du jour.

Tout actionnaire peut voter par correspondance au moyen d'un formulaire et dont il n'est tenu compte que s'il est reçu par la société trois jours au moins avant la réunion de l'assemblée. Ce formulaire peut, le cas échéant, figurer sur le même document que la formule de procuration.

La société est tenue de joindre à toute formule de procuration et de vote par correspondance qu'elle adresse aux actionnaires les renseignements prévus par les textes en vigueur.

ARTICLE 37 - **OBJET ET TENUE DES ASSEMBLEES ORDINAIRES**

L'assemblée générale ordinaire prend toutes les décisions excédant les pouvoirs du conseil d'administration et qui ne relèvent pas de la compétence de l'assemblée générale extraordinaire. Elle est réunie au moins une fois par an, dans les six mois de la clôture de l'exercice, pour statuer sur toutes les questions relatives aux comptes de l'exercice ; ce délai peut être prolongé à la demande du conseil d'administration par ordonnance du président du tribunal de commerce statuant sur requête.

ARTICLE 38 - **QUORUM ET MAJORITE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

L'Assemblée Générale Ordinaire ne délibère valablement que si elle est composée d'un nombre d'actionnaires présents, représentées ou ayant vote par correspondance, représentant le cinquième au moins du capital social.

Si ces conditions ne sont pas remplies, l'Assemblée est convoquée de nouveau. Dans cette seconde réunion, les délibérations sont valables quel que soit le nombre des actions représentées.

Elle statue à la majorité des voix dont disposent les actionnaires présents ou représentées, ou ayant vote par correspondance.

ARTICLE 39 - **OBJET ET TENUE DES ASSEMBLEES EXTRAORDINAIRES**

L'assemblée générale extraordinaire est seule habilitée à modifier les statuts dans toutes leurs dispositions. Elle ne peut toutefois augmenter les engagements des actionnaires, sauf à l'occasion d'un regroupement d'actions régulièrement effectue ou pour la négociation de "rompus" en cas d'opérations telles que les augmentations ou réductions de capital. Elle ne peut non plus changer la nationalité de la société, sauf si le pays d'accueil a conclu avec la France une convention spéciale permettant d'acquérir sa nationalité et de transférer le siège social sur son territoire, et conservant à la société sa personnalité juridique.

Par dérogation à la compétence exclusive de l'assemblée extraordinaire pour toutes modifications des statuts, les modifications aux clauses relatives au montant du capital social et au nombre des actions qui le représentent, dans la mesure où ces modifications correspondent matériellement au résultat d'une augmentation, d'une réduction ou d'un amortissement du capital, peuvent être apportées par le conseil d'administration.

ARTICLE 40 - QUORUM ET MAJORITE A L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

L'Assemblée Générale Extraordinaire ne délibère valablement que si les actionnaires présents ou représentées, ou ayant vote par correspondance possèdent au moins sur première convocation le quart et sur deuxième convocation le cinquième des actions ayant le droit de vote.

Elle statue à la majorité des deux tiers des voix dont disposent les actionnaires présents ou représentées, ou ayant vote par correspondance.

ARTICLE 41 - MODIFICATIONS

A peine de nullité, l'accord du représentant d'une collectivité territoriale ou d'un groupement sur la modification portant sur l'objet social, la composition du capital ou les structures des organes dirigeants d'une société d'économie mixte locale ne peut intervenir sans une délibération préalable de son assemblée délibérante approuvant la modification.

ARTICLE 42 - DROIT DE COMMUNICATION DES ACTIONNAIRES - QUESTIONS ECRITES

Les actionnaires ont un droit de communication, temporaire ou permanent selon son objet, dans les conditions fixées par les dispositions en vigueur qui leur assurent l'information nécessaire à la connaissance de la situation de la société et à l'exercice de l'ensemble de leurs droits.

A compter du jour où il peut exercer son droit de communication préalable à toute assemblée générale, chaque actionnaire a la faculté de poser, par écrit, des questions auxquelles le conseil d'administration sera tenu de répondre au cours de la réunion.

ARTICLE 43 - VOTE

Le droit de vote attache aux actions de capital ou de jouissance est proportionnel à la quotité du capital qu'elles représentent et chaque action donne droit à une voix au moins.

Les votes s'expriment soit à main levée soit par appel nominal. Il ne peut être précède a un scrutin secret dont l'assemblée fixera alors les modalités qu'à la demande de membres représentant, par eux-mêmes ou comme mandataires, la majorité requise pour le vote de la résolution en cause.

La société ne peut valablement voter avec des actions achetées par elle. Sont en outre privées du droit de vote, notamment les actions non libérées des versements exigibles, les actions des souscripteurs éventuels dans les assemblées appelées à statuer sur la suppression du droit préférentiel de souscription et les actions de l'intéressé dans la procédure prévue à l'article 22.

ARTICLE 44 - PROCES-VERBAUX

Les délibérations des assemblées sont constatées par des procès-verbaux établis dans les conditions prévues par les textes en vigueur. Les copies ou extraits de ces procès-verbaux sont valablement certifiés par le président du conseil d'administration, par l'administrateur provisoirement délégué dans les fonctions de président ou un administrateur exerçant les fonctions de directeur général. lls peuvent être également certifiés par le secrétaire de l'assemblée. En cas de liquidation de la société, ils sont valablement certifiés par un seul liquidateur.

lls sont communiqués au Commissaire de la République dans les conditions prévues par l'article 30 des présents statuts.

ARTICLE 45 - ASSEMBLEES SPECIALES

Les assemblées spéciales ne délibèrent valablement que si les actionnaires présents, votant par correspondance ou représentées possèdent au moins sur première convocation la moitie et sur deuxième convocation le quart des actions ayant le droit de vote et dont il est envisagé de modifier les droits. A défaut de ce dernier quorum, la deuxième assemblée peut être prorogée a une date postérieure de deux mois au plus à celle à laquelle elle avait été convoquée. Ces assemblées statuent a la majorité des deux tiers des voix dont disposent les actionnaires présents, votant par correspondance ou représentées.

TITRE VI
INVENTAIRE - BENEFICE - RESERVES

ARTICLE 46 - ANNEE SOCIALE

L'année sociale commence le 1er janvier et finit le 31 décembre.

ARTICLE 47 - COMPTES SOCIAUX

Les comptes de la Société sont ouverts conformément au plan comptable général ou au plan comptable particulier correspondant à l'activité de la Société lorsqu'un tel plan a été établi et approuvé.

Les documents établis annuellement comprennent le bilan, le compte de résultat et l'annexe. lls sont transmis au représentant de l'Etat, accompagnés des rapports des Commissaires aux comptes, dans les quinze jours de leur approbation par l'Assemblée Générale Ordinaire.

ARTICLE 48 - BENEFICE

Apres dotation à la réserve légale suivant les dispositions de l'article L. 232-10 du Code de Commerce, il peut en outre être prélevé sur les bénéfices, le cas échéant diminues des pertes antérieures, par décision de l'Assemblée Générale, la somme nécessaire pour servir un intérêt net à titre de dividende statutaire sur le montant libère et non rembourse des actions.

ARTICLE 49 - PAIEMENT DU DIVIDENDE

Le paiement du dividende se fait annuellement à l'époque et aux lieux fixes par l'assemblée générale ou, à défaut, par le conseil d'administration. La mise en paiement du dividende doit avoir lieu dans le délai maximal de neuf mois à compter de la clôture de l'exercice, sauf prolongation par ordonnance du président du tribunal de commerce statuant sur requête à la demande du conseil d'administration.

ARTICLE 50 - TRANSFORMATION - PROROGATION

La société peut se transformer en société d'une autre forme dans les conditions et suivant les formalités prévues par les dispositions en vigueur pour la forme nouvelle adoptée.

Un an au moins avant la date d'expiration de la société, le conseil d'administration doit provoquer une réunion de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires, à l'effet de décider si la société doit être prorogée. L'Assemblée Générale Extraordinaire décidant de cette prorogation doit être tenue dans le délai d'un an maximum.

TITRE VII
DISSOLUTION - LIQUIDATION

ARTICLE 51 - CAPITAUX PROPRES INFERIEURS A LA MOITIE DU CAPITAL SOCIAL

Si du fait des pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la société deviennent inferieurs a la moitié du capital social, le Conseil d'Administration est tenu de réunir une assemblée générale extraordinaire dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaitre ces pertes, à l'effet de décider s'il y lieu à dissolution anticipée de la société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, la société est tenue, au plus tard à la clôture du deuxième exercice suivant celui au cours duquel la constatation des pertes est intervenue et sous réserve des dispositions de l'article L. 224-2 de réduire son capital d'un montant au moins égal a celui des pertes qui n'ont pas pu être imputées sur les réserves, si, dans ce délai, les capitaux propres n'ont pas été reconstitues à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social.

ARTICLE 52 - DISSOLUTION - LIQUIDATION

Hormis les cas de dissolution judiciaire, ii y aura dissolution de la société à l'expiration du terme fixe par les statuts, par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires, ou par décision de l'actionnaire unique.

Sauf en cas de fusion, scission ou réunion de toutes les actions en une seule main, L'expiration de la société ou sa dissolution pour quelque cause que ce soit entraine sa liquidation.

La dissolution ne produit ses effets à l'égard des tiers qu'à compter du jour où elle est publiée au registre du commerce et des sociétés;

La liquidation est faite par un ou plusieurs liquidateurs nommes soit par l'Assemblée Générale Extraordinaire aux conditions de quorum et de majorité prévus pour les Assemblées Générales Ordinaires, soit par une Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement pour toute la durée de la liquidation, soit 3 ans. Le liquidateur représente la société. II est investi des pouvoirs les plus étendus pour réaliser l'actif, même a l'amiable. II est habilité à payer les créanciers et repartir le solde disponible. II ne peut continuer les affaires en cours ou en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation que s'il y a été autorisé, soit par les actionnaires, soit par décision de justice s'il a été nommé par la même voie. Au terme de son mandat, le Liquidateur doit être éventuellement renouvelé dans ses fonctions.

Le partage de l'actif net subsistant après remboursement du nominal des actions est effectué entre les actionnaires dans les mêmes proportions que leur participation au capital social.

ARTICLE 53 - **FUSION - SCISSION - APPORT PARTIEL D'ACTIF**

L'assemblée générale extraordinaire des actionnaires peut accepter la transmission de patrimoine effectuée à la société par une ou plusieurs autres sociétés à titre de fusion ou de scission. Elle peut pareillement, transmettre son patrimoine par voie de fusion ou de scission ; cette possibilité lui est ouverte même au cours de sa liquidation, à condition que la répartition de ses actifs entre les actionnaires n'ait pas fait l'objet d'un début d'exécution.

De même, la société peut apporter une partie de son actif à une autre société ou bénéficier de l'apport d'une partie de l'actif d'une autre société.

TITRE VIII
CONTESTATIONS

ARTICLE 54 - CONTESTATIONS

Toutes les contestations qui pourraient surgir pendant la durée de la Société ou au cours de sa liquidation soit entre les actionnaires eux-mêmes, soit entre les actionnaires ou les administrateurs et la Société, relativement aux affaires sociales ou à l'exécution des présents statuts, seront soumises aux tribunaux compétents.

PACTE

D'ACTIONNAIRES

DE

LOCUSEM

PROJET

Entre les soussignés,

L'Eurométropole de Strasbourg, établissement public de coopération intercommunale ayant son siège 1 Parc de l'Etoile 67 076 Strasbourg, représentée par son président, M. Robert HERMANN, dûment habilité à l'effet des présentes aux termes d'une délibération du conseil de l'EMS en date du XXXX XXXX 2016

Ci-après désignée la « **EMS**»,

La Ville de Strasbourg ayant son siège 1 Parc de l'Etoile 67 076 Strasbourg, représentée par son maire, M. Roland RIES, dûment habilité à l'effet des présentes aux termes d'une délibération du conseil communal en date du XXXX XXXX 2016

Ci-après désignée la « **Ville**»,

La Caisse des Dépôts et Consignations, établissement public à caractère spécial créé par l'article 100 § 2 de la loi du 28 avril 1816, codifiée aux articles L.518-2 et suivants du Code monétaire et financier, ayant son siège 56, rue de Lille à Paris 75007, représentée par Monsieur Pierre FRANCOIS, Directeur Régional pour la Région Alsace Champagne Ardenne Lorraine, dûment habilité aux fins des présentes par arrêté du Directeur Général de la Caisse des Dépôts et Consignations en date du XXX XXX XXXX portant délégation de signature

Ci-après désignée la « **CDC** »,

La BFCM, ayant son siège 34 rue du Wacken 67000 Strasbourg immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro 355 801 929 représentée par M. XXXXXX dûment habilité aux fins des présentes

La Banque Populaire d'Alsace ayant son siège XXXXXXXXX Strasbourg, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro 775 641 657 RCS Strasbourg représentée par M. Aimé ADDED, dûment habilité aux fins des présentes

La Caisse d'Epargne d'Alsace ayant son siège 1 route du Rhin 67000 Strasbourg immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro 383 984 879 représentée par M. Luc CARPENTIER Président du Directoire dûment habilité aux fins des présentes

Le Crédit Coopératif ayant son siège 1 quai Kleber 67080 Strasbourg immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro 349 974 931 représentée par Sébastien GRUN Directeur Régional dûment habilité aux fins des présentes

PROJET

CUS Habitat ayant son siège 24 route de l'Hôpital Strasbourg immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro XXXXXXXX représentée par Jean-Bernard DAMBIER Directeur général dûment habilité aux fins des présentes

Habitation Moderne ayant son siège 24 route de l'Hôpital Strasbourg immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro XXXXXXXX représentée par Virginie JACOB Directeur général dûment habilité aux fins des présentes

(Ci-après désignés collectivement les « **Actionnaires** » ou individuellement un « **Actionnaire** »),

LOCUSEM, Société Anonyme d'Economie Mixte de la Communauté urbaine de Strasbourg au capital de XXXXXXXXXX € ayant son siège 1 parc de l'Etoile 67067 Strasbourg, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le numéro B 307 115 865, représentée par Monsieur Henri DREYFUS, agissant en qualité de Président, dûment habilité à l'effet des présentes.

Ci-après désignée la « **Société** », intervenant aux présentes pour accepter les obligations mises à sa charge par le présent Pacte.,

Les « Actionnaires » et la « Société », ci-après désignés les « **Parties** », s'entendent sur les définitions inscrites en annexe 1.

PROJET

Il est tout d'abord exposé ce qui suit :

La SEM LOCUSEM a débuté son premier exercice opérationnel en janvier 2011.
En cinq années d'exercice, LOCUSEM a pu faire valoir un bilan très positif, consacré au montage de projets d'immobilier d'activité solidaire sur l'Eurométropole et dans ses quartiers prioritaires :

- Un premier plan d'affaires réalisé selon les objectifs initiaux fixés fin 2010, malgré toute la complexité des opérations dans des contextes de rénovation urbaine
- Des livraisons réalisées sans dérapage ni de coûts ni de délais
- Des coûts de gestion et de développement contenus de manière serrée

Le nouveau plan d'affaires 2016 / 2020 auquel fait référence le présent pacte d'actionnaires s'inscrira dans les grands enjeux de la collectivité :

- Contrat de ville et NPNRU concernant les quartiers prioritaires 2015 2020
- Stratégie Strasbourg Eco 2030
- Grands projets d'aménagement de l'Eurométropole

Plusieurs nouveaux projets sont d'ores et déjà potentiellement identifiés en matière de pôles commerciaux, d'hôtel d'activités artisanales, de plateaux collaboratifs, de locaux pour l'ESS, ceci sans exclusive en termes de quartiers.

De manière à compenser les risques sur les hôtels d'entreprises et les commerces en quartier prioritaire, une part significative des investissements sera orientée vers des actifs classiques, à rentabilité en rapport avec les standards du marché, sur des territoires reconnus.
Dans la mesure du possible, et notamment pour les actifs classiques, des montages en co-financement seront recherchés pour minimiser l'apport de fonds propres par LOCUSEM.

Ce nouveau plan d'affaire a été conçu dans une logique d'investisseurs avisés d'intérêt général.

La Société réalisera 15 M€ d'investissement sur 5 ans.
Les simulations réalisées prévoient une rentabilité locative minimale calée sur l'OAT TEC 10.

Ceci ayant préalablement été exposé, il est convenu ce qui suit,

Article 1 – Objet

Le Pacte a pour objet de:

- préciser la stratégie de développement de la Société
- définir les règles de gouvernance de la Société et les engagements des parties
- définir les règles de fonctionnement du Comité d'investissement
- fixer les modalités de rémunération des Actionnaires,
- établir les règles et les conditions de cession des titres et de sortie de la Société.

TITRE I : STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT, ENGAGEMENTS ET REGLES DE GOUVERNANCE

Article 2 – Stratégie de développement

La Société exerce ses activités dans les limites de son objet social fixé à l'article 3 des Statuts de la Société. Elle s'engage à réaliser prioritairement les opérations d'immobilier d'entreprises inscrites au Plan d'Affaires annexé au présent Pacte.

Les projets d'investissements de la Société répondent, notamment, aux critères de sélection préalablement définis et fixés à l'article à l'article 4.3 du présent Pacte.

Les Parties conviennent que la Société exercera son activité prioritairement sur l'ensemble du territoire relevant de la compétence de l'Eurométropole de Strasbourg. Toute intervention de la Société au-delà de ce territoire fera l'objet d'un accord préalable et unanime des Parties.

Les Parties étudieront les moyens à donner à la Société afin de permettre son développement (augmentation de capital, constitution de comptes courants d'associés ou autre). Elles s'assurent de la pérennité financière de la Société, et s'attachent notamment à la meilleure maîtrise de ses frais de gestion.

Les Parties conviennent que tous les actionnaires percevront une rémunération correspondant à celles d'investisseurs avisés d'intérêt général, telle que définie à l'article 5 ci-dessous.

Article 3 – Engagements et règles de gouvernance

Les Parties s'engagent à faire leurs meilleurs efforts pour rechercher le plus large consensus dans leurs décisions.

Elles conviennent de créer un comité d'investissement auquel seront soumis tous les projets d'investissement et de désinvestissement. La composition et les modalités de fonctionnement dudit comité sont définies à l'article 4.1 ci-après.

PROJET

Il est convenu entre les Parties que le conseil d'administration ne délibèrera qu'après instruction des projets d'investissement ou de désinvestissement par le comité d'investissement et au vu du rapport écrit et motivé de celui-ci. Aucune décision du conseil d'administration ne pourra être prise en la matière si elle n'obtient l'accord de la majorité des membres présents ou représentés, réunissant au moins 75% du capital.

TITRE II – CREATION ET MODALITES DE FONCTIONNEMENT DU COMITE D'INVESTISSEMENT

Article 4 - Comité d'investissement

Afin d'éclairer les décisions du Conseil d'administration par un avis technique autorisé, les Actionnaires s'engagent à recourir à un Comité d'investissement, dont le rôle, la composition, le fonctionnement et les attributions sont définis comme suit :

4.1 - Composition du Comité d'investissement

Le Comité d'investissement est composé de 9 membres répartis de la façon suivante :

- Un représentant pour l'Eurométropole de Strasbourg
- Un représentant pour la Ville de Strasbourg
- Un représentant pour la CDC
- Un représentant pour la BFCM
- Un représentant pour la Banque Populaire
- Un représentant pour la Caisse d'Epargne
- Un représentant pour le Crédit Coopératif
- Un représentant pour Habitation Moderne
- Un représentant pour CUS Habitat

Les personnes morales membres du Comité désigneront en leur sein un représentant ; la perte de la qualité d'actionnaire entraînera ipso facto la perte de la qualité de membre du Comité, et le terme du mandat du représentant concerné.

Chaque membre s'engage à assurer en permanence la désignation d'une personne compétente, et s'oblige à remplacer sans délai son représentant, en tant que de besoin. Dans toute la mesure du possible, pour préserver l'efficacité du Comité, les Parties s'efforceront de désigner des membres garantissant la plus grande pérennité possible dans leurs fonctions.

Les membres du Comité d'investissement peuvent en tant que de besoin et d'un commun accord faire appel à des personnes qualifiées qui assistent au comité avec voix consultative.

4.2 - Attributions du Comité d'investissement

Le Comité d'investissement a un rôle consultatif. Il est consulté préalablement à toute opération d'investissement et de désinvestissement avant sa présentation en Conseil d'Administration.

Son rôle consiste à fournir au Conseil d'Administration une analyse technique de tout dossier soumis à son examen. Les dossiers soumis au Conseil d'Administration font préalablement l'objet d'une analyse détaillée par le Comité d'investissement.

PROJET

Le Comité émet un avis technique, juridique et financier motivé sur la pertinence du projet qui lui est soumis sur la base notamment des critères de sélection des opérations préalablement établis et fixés à l'article 4.4 du présent Pacte.

Le Comité d'investissement émet un avis motivé sur la pertinence du projet envisagé et son impact sur les comptes de la Société. L'avis émis est soit favorable, avec ou sans réserves, soit défavorable. Les décisions sont prises à la majorité des membres présents ou représentés.

L'avis du comité fait l'objet d'un rapport écrit et motivé, signé par le président de séance et le directeur général de la Société. Le rapport du Comité d'investissement est porté à la connaissance du Conseil d'administration, au plus tard dix (10) jours ouvrés avant la séance durant laquelle le Conseil d'administration doit délibérer sur le sujet. Tous les avis rendus par la Comité d'investissement (y compris les avis défavorables) sont présentés au Conseil d'administration.

Chaque année, le Comité d'investissement procède à l'actualisation du plan d'affaires annexé au présent Pacte et en fait rapport au Conseil d'administration.

4.3- Réunion du comité d'investissement

Le Comité se réunit aussi souvent que nécessaire, et à tout le moins une fois par an (pour examiner l'exécution ou la modification du plan d'affaire) sur convocation de la direction générale de la Société, à son initiative ou à la demande de l'un ou l'autre des membres du Comité.

Les séances du Comité d'investissement sont présidées par le représentant de l'Eurométropole de Strasbourg, ou en cas d'empêchement, par tout autre membre désigné à cet effet par les membres présents du Comité. Le secrétariat du Comité d'investissement est assuré par la direction générale de la Société.

Les Parties conviennent que le Comité d'investissement ne pourra valablement émettre un avis que sous réserve qu'au moins la moitié plus un des membres du comité d'investissement aient été présents ou représentés lors de la réunion dudit comité.

4.4 - Critères de sélection des opérations

Le Comité d'investissement examine les projets qui lui sont soumis en s'assurant que les opérations envisagées répondent aux critères de sélection suivants :

- La Société n'assume pas le risque construction et aura recours à la vente en l'état futur d'achèvement ou au contrat de promotion immobilière.
- La Société ne s'engage pas dans les opérations en blanc. Toute nouvelle opération peut être lancée à condition que le taux d'occupation global des actifs de la société est supérieur à 85% et que le taux de commercialisation du potentiel locatif de la nouvelle opération atteigne 70%.
- En cas de programme clé en main, l'opération ne peut être envisagée tant que la promesse de location n'aura pas été signée.
- Sauf accord unanime des Parties, un même locataire ne peut disposer de plus de 30% des surfaces propriétés de la Société.
- Les baux sont exclusivement des baux commerciaux conclus pour 6 ans et soumis à TVA.

PROJET

- Les fonds propres de la Société mobilisés pour le financement d'une opération ne peuvent excéder 50% dudit financement.
- Les caractéristiques environnementales des investissements immobiliers seront examinées. Les projets présentant les meilleures performances environnementales (flux, énergie, pérennité des matériaux, confort) et garanties en termes de développement durable sont privilégiés.
- Le Plan d'Affaires consolidé de l'ensemble des opérations d'investissement dégage un TRI investisseur au minimum égal à l'indice OAT TEC 10 ou tout autre indice équivalent si ce dernier venait à disparaître.
- La Société peut procéder à des cessions d'actifs à des investisseurs ou à des entreprises locataires, sous réserve que le prix de cession soit fixé dans les conditions du marché et sans être inférieur au prix permettant aux Actionnaires d'obtenir l'objectif de rentabilité fixé ci-dessus égal au minimum à l'indice OAT TEC 10 ou tout autre indice équivalent si ce dernier venait à disparaître.
- Toutefois, à titre exceptionnel, au vu d'un dossier argumenté, comportant une étude de marché fiable et des contacts effectifs en matière de précommercialisation, et apprécié comme tel par le comité d'investissement, il peut être dérogé à un ou plusieurs des critères de sélection :
  - Taux de commercialisation du potentiel locatif, notamment pour des produits visant les TPE qui ne se déclenchent qu'une fois un chantier effectivement commencé, ou encore pour des opérations de commerces et de services
  - Possibilité de baux civils pour les structures de l'ESS et les professions libérales, et / ou de baux de courte durée pour des projets d'hôtels d'entreprises et/ou de commerces

PROJET

4.5 - Dossiers d'instruction des projets

Le Comité d'investissement se prononce au vu de dossiers produits par la Direction générale de la Société.

Ces dossiers sont communiqués aux membres du comité d'investissement au moins quinze (15) jours avant la séance au cours de laquelle ils sont examinés. Ils comportent tout élément de nature à apprécier l'opération projetée au regard des critères ci-dessus mentionnés, et notamment :

- Une notice descriptive de l'opération,
- Un bilan détaillé en construction et réhabilitation,
- Un état des montants et des caractéristiques des subventions perçues,
- Le prix de vente du bâtiment proposé,
- Les conditions locatives projetées, l'étude de marché et l'état de la pré-commercialisation,
- Les comptes de résultat prévisionnel (résultat trésorerie), les modalités de financement et le montant maximum des fonds propres alloués à l'opération,
- La notice technique du bâtiment,
- La note juridique sur le montage, incluant les caractéristiques foncières et la maîtrise du risque,
- L'avis sur les incidences fiscales du montage,
- L'étude de contrepartie des preneurs à bail.

TITRE III – REMUNERATION DES ACTIONNAIRES

Article 5 – Distribution de dividendes

Sous réserve des sommes nécessaires pour assurer l'exploitation normale de la Société et ses perspectives de croissance, les Parties conviennent que tous les Actionnaires percevront une rémunération correspondant à celle d'investisseurs avisés d'intérêt général.

A cet effet, les Parties s'engagent à approuver chaque année, en Conseil d'Administration puis en Assemblée Générale ordinaire, une distribution des dividendes égale au minimum à 33% du bénéfice distribuable, sous réserve que le résultat net de l'exercice rapporté au capital social soit supérieur au taux de l'OAT TEC 10 + 100pb.

La valeur de l'indice OAT TEC 10 visée à l'alinéa précédent et retenue est celle fixée et publiée chaque année à la date de clôture de l'exercice.

TITRE IV - DISPOSITIONS RELATIVES A LA CESSION DES TITRES DE LA SOCIETE

Article 6 - Agrément et cessions de titres au profit de sociétés contrôlées

Sous réserve des transmissions libres de titres visés à l'article 13 des Statuts de la Société, toute transmission de titres de la Société est soumise à l'agrément de la Société conformément aux dispositions du code de commerce et des Statuts de la Société.

Sous réserve des pouvoirs attribués par la loi et par les statuts au conseil d'administration, les Actionnaires s'engagent à voter ou à faire voter en conseil d'administration, l'agrément en faveur des cessions de titres consenties par le cédant , au profit de personnes morales (i) dont le cédant détient le contrôle au sens de l'article L. 233-3 du Code de commerce ou (ii) détenant le contrôle du cédant au sens de ces dispositions ou (iii) contrôlées par les mêmes actionnaires que ceux qui contrôlent le cédant, au sens des dispositions susvisées.

Article 7 - Droit de sortie conjointe et proportionnelle

Dans l'hypothèse où un Actionnaire du collège public (Ci-après le Cédant) envisagerait de céder à un Tiers, tout ou partie des Titres détenus dans le capital de la Société, le Cédant ne pourra procéder à la Cession projetée qu'après avoir offert aux Parties la faculté de céder conjointement ses Titres dans les mêmes proportions et à des conditions, modalités et prix identiques (le « **Droit de Sortie Conjointe** ») selon les modalités ci-après décrites. Toute Cession effectuée en violation du droit de sortie conjointe des Parties sera nulle.

Le Cédant notifiera aux Parties par lettre recommandée avec demande d'avis de réception (la "**Notification de cession**"), la Cession projetée en indiquant :

(a) le nom et l'adresse du ou des cessionnaire(s) (le "***Cessionnaire***"),

(b) le nombre et la nature des Titres concernés par le projet de Cession,

(c) la nature de la Cession projetée,

PROJET

(d) le prix unitaire par Titre, ou, le cas échéant, la contre-valeur en numéraire unitaire par Titre retenue pour l'opération de Cession, ainsi que les autres conditions de l'opération de Cession, notamment les modalités et conditions de paiement, le droit aux dividendes attachés aux titres et les garanties, le cas échéant, devant être consenties,

(e) la preuve de l'engagement du cessionnaire d'acquérir les Titres concernés

La Notification de Cession devra être accompagnée de l'engagement du Cessionnaire d'acquérir les Titres des Parties qui le souhaiteront, conformément aux termes et conditions prévues dans la Notification de Cession, en cas d'exercice du Droit de Sortie Conjointe.

Dans le délai de trente (30) jours suivant la première présentation de la Notification de Cession, les Parties intéressées devront notifier au Cédant par lettre recommandée leur décision d'exercer ou non leur droit de sortie conjointe. Les parties qui n'auront pas répondu dans le délai imparti, seront considérées comme ayant renoncé à exercer leur Droit de Sortie Conjointe.

Les Parties ayant exercé leur Droit de Sortie Conjointe, bénéficieront du droit de céder un nombre de Titres égal au nombre de Titres qu'elles détiennent dans le capital de la Société multiplié par la quote-part de la participation du Cédant que celui-ci envisage de céder.

Le Cédant s'engage à faire acquérir par le Cessionnaire les Titres des Parties ayant exercé leur Droit de sortie conjointe, en même temps qu'il procèdera à la Cession de ses propres Titres. A défaut d'acquisition simultanée par le Cessionnaire des Titres de ces Parties en application du Droit de Sortie Conjointe, le Cédant ne sera pas autorisé à céder les Titres au Cessionnaire, sauf si le Cédant décide d'acquérir ou de faire acquérir la quote-part de ces Parties concomitamment à la Cession projetée.

Article 8 – Clause de sortie en cas de manquement de l'Actionnaire majoritaire

Sous réserve du respect des stipulations de l'article 13 des statuts de la Société et des dispositions du code de commerce et du code général des collectivités territoriales en vigueur et sous réserve d'une délibération d'approbation par le Conseil de communauté, l'Eurométropole de Strasbourg s'engage, à première demande, à racheter à tout actionnaire du collège privé ses actions en cas de non respect, par l'EMS, des engagements relevant du présent Pacte.

Le rachat des actions de l'actionnaire du collège privé qui en fait la demande se fait à un prix convenu entre celui-ci et l'EMS. A défaut d'accord sur la détermination du prix de rachat, celui-ci sera déterminé à dire d'expert, dans les conditions prévues par l'article 1843-4 du Code civil, sans que le prix de rachat puisse être inférieur au prix d'acquisition initial.

TITRE V : DISPOSITIONS GENERALES

Article 9 – Adhésion au Pacte

Toute Cession de Titres, ne pourra intervenir que pour autant que l'Acquéreur, s'il n'est pas déjà Partie au Pacte, y ait expressément adhéré préalablement à la réalisation de la Cession et ait accepté par écrit de se soumettre aux stipulations du Pacte.

L'acquéreur se trouvera substitué aux droits et obligations du Cédant tel que ceux-ci résultent des présentes pour la durée restant à courir du Pacte.

PROJET

Article 10 – Engagements des Parties

Les Parties s'engagent expressément à respecter, au sein des organes compétents de la Société, toutes les stipulations du Pacte et à ne pas y voter ou à y faire voter toute décision qui serait contraire à ses stipulations (notamment par voie de modification des Statuts de la Société).

Les Parties s'engagent également, chacune pour ce qui la concerne, à prendre toute disposition, à faire toutes les démarches, à obtenir toutes les autorisations requises, à signer tous les actes et de manière générale, à faire tout ce qui sera nécessaire à tout moment avec la diligence requise pour donner plein effet aux stipulations du Pacte.

Article 11 – Droit applicable - Clause de conciliation et litiges

Le Pacte est soumis pour sa validité, son interprétation et son exécution au droit français.

En cas de litige relatif à l'interprétation ou à l'exécution du présent Pacte, les Parties concernées s'engagent à soumettre ce différend à une procédure amiable préalablement à toute saisine d'un tribunal compétent.

L'Actionnaire qui souhaiterait faire application de cette procédure devra le notifier aux autres Actionnaires par lettre recommandée avec accusé de réception.

En cas de conciliation, les Actionnaires s'engagent à signer un accord transactionnel et confidentiel au sens des articles 2044 et suivants du Code Civil mettant fin à toutes les contestations.

Article 12 - Durée et révision du Pacte d'actionnaires

Le présent Pacte prendra effet à la date de sa signature par l'ensemble des Parties et restera en vigueur pendant une durée de dix (10) ans.

Toutefois, il pourra être révisé par décision unanime des Parties, afin d'être adapté à l'évolution des opérations, du marché et du portefeuille de la Société.

En tout état de cause, les Parties s'engagent à se revoir en vue de réexaminer, d'évaluer et le cas échéant d'amender toutes les dispositions du présent Pacte dans le délai de cinq (5) ans à compter de sa signature.

Article 13 - Election de domicile

Pour l'exécution des présentes, chacun des signataires fait élection de domicile à son siège social ou son domicile indiqué en tête des présentes.

Fait à……, le……. en X (x) exemplaires originaux

PROJET

Pour l’Eurométropole de Strasbourg,

Pour la Ville de Strasbourg,

Pour la Caisse des Dépôts,

Pour la BFCE,

Pour la Banque Populaire d’Alsace

Pour la Caisse d’Epargne,

Pour le Crédit Coopératif,

Pour la SEM Habitation Moderne,

Pour CUS Habitat

PROJET

ANNEXE

DEFINITIONS :

Dans le Pacte,

« Actionnaires du collège public » : désignent les Actionnaires de la Société signataires du présent Pacte ayant le statut de collectivités locales ou leurs groupements visés à l'article L 1521-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

« Actionnaires du collège privé » : Tous les Actionnaires signataires du présent Pacte ne relevant pas de la catégorie des Actionnaires du collège public.

« Blocage » : une situation de blocage est définie comme une situation constituant une cause de dissolution judiciaire pour justes motifs telle que cette notion est définie dans l'article 1844-7 (5°) du Code Civil (notamment en cas de mésentente entre les actionnaires paralysant le fonctionnement de la Société), et est précisée par la jurisprudence des juridictions judiciaires françaises.

« **Cession** » ou « **Céder** » : désigne :

(i) les transmissions à titre gratuit ou onéreux, alors même qu'elles auraient lieu par voie d'adjudication publique ou en vertu d'une décision de justice ;

(ii) les transferts sous forme de dation en paiement ou par voie d'échange, de partage, de prêts de titres, de vente à réméré, d'apports en société, d'apports partiel d'actifs, de fusion ou de scission, quelle que soit la forme de la ou des sociétés, ou à titre de garantie, résultant notamment de la constitution ou de la réalisation d'un nantissement de compte d'instruments financiers ;

(iii) les transmissions de droits d'attribution de Titres résultant d'une augmentation de capital par incorporation de réserves, provisions ou bénéfices ou de droits préférentiels de souscription à une émission de valeurs mobilières, y compris par voie de renonciation individuelle ;

(iv) les transferts en fiducie ou de toute autre manière semblable ; et

(v) les transferts portant sur la propriété, la nue-propriété, l'usufruit ou tous autres droits dérivant d'un titre, y compris tout droit de vote ou de percevoir des dividendes, ou tout autre démembrement de la propriété de tout titre ;

« **Désaccord** » : désigne une mésentente persistante entre les Parties sur l'exécution du présent Pacte pour laquelle aucune solution amiable n'a été trouvée. Ce désaccord peut notamment se traduire par le vote d'un ou plusieurs Actionnaire(s) au Conseil d'Administration en faveur d'une résolution contraire aux stipulations du Pacte.

« OAT TEC 10 » : désigne l'indice quotidien TEC 10, Taux de l'Echéance Constante 10 ans, qui est le taux de rendement actuariel d'une valeur du Trésor fictive dont la durée de vie serait à chaque instant égale à 10 années. L'Agence France Trésor publie quotidiennement la valeur du TEC 10 du jour sur son site internet et par l'intermédiaire des principaux systèmes de rediffusion d'information financière en temps réel. Si cet indice venait à disparaitre, il serait remplacé par le taux de rendement des obligations d'une durée de dix ans émises par l'Etat.

PROJET

« Parties » : a le sens qui lui est donné aux comparutions du Pacte et désigne tout actionnaire ayant adhéré au Pacte conformément à l'article 12.

« **Tiers** » : désigne toute personne physique ou morale, non actionnaire de la Société, et, pour une personne morale, une entité non contrôlée par une Partie au sens de l'article L. 233-3 du Code de commerce.

« **Titres** » : désigne :

- toute action et toute valeur mobilière émise par la Société donnant droit par conversion, échange, remboursement, présentation d'un bon ou de toute autre manière, à l'attribution à tout moment ou à date fixe de titres émis en représentation d'une quotité du capital de la Société ou de façon à donner droit, de quelque manière que ce soit, à une part des profits ou du boni de liquidation ou à des droits de vote de la Société ;

- le droit préférentiel de souscription à une émission de valeurs mobilières ou le droit d'attribution résultant d'une augmentation par incorporation des réserves ; et

- tout démembrement des titres visés ci-dessus et tout autre titre de même nature que les titres visés ci-dessus émis ou attribués par une quelconque entité à la suite d'une transformation, fusion, scission, apport partiel d'actif ou opération similaire de la Société ;

« TRI » ou taux de rentabilité interne : désigne le taux d'actualisation qui annule la valeur actuelle nette de la chronique des flux financiers relatifs à un investissement initial suivi de flux de trésorerie positifs composés des dividendes et des produits des cessions d'actifs versés aux Actionnaires diminués des apports complémentaires des Actionnaires en cours de vie de l'investissement initial.

PROJET

locusem
SOLUTIONS DE LOCATION IMMOBILIÈRE SOLIDAIRE

❖ Structuration du plan d'affaires et patrimoine immobilier

Le travail poursuivi tout au long de l'année 2015 a permis de poursuivre la mise en œuvre du plan d'affaires qui se présente de la manière suivante en janvier 2016 :

PATRIMOINE IMMOBILIER AU 1/01/2016

Site	Opération	Adresse	Nature	Surf	Livrai-son	Coût	Fonds propres	Subvention	Emprunt
Centre ville	8 Kleber	8 place Kleber	Commerce	848	2010	1485000	1485 000		
Klebsau	ex Alsabail	8 rue Jean Henri Lambert	Ateliers	2 195	juil-12	1354 800	308 300		1 046 500
Hautepierre	Maillon	place du Maillon	Commerce	1 087	oct-14	1003 060	427 060		576 000
Klebsau	Hôtel entreprise 2	32 rue A.Heitzmann	Ateliers	2 188	avr-15	2425 772	1 000 000	600 000	825 772
Neuhof	Clairvivre super clos couvert	rue de Clairvivre	Commerce	1 187	juil-15	1417 000	708 500		708 500
Neuhof	Clairvivre 2 boutiques	avenue du Neuhof	Commerce	187	juil-15	248 838	87 093		161 745
Neuhof	Clairvivre pharmacie	avenue du Neuhof	Commerce	195	juil-15	236 720	236 720		
Port du Rhin	Actibox	Hôtel des Forges rue du Rhin Napoléon	Box	200	mars-15	153 076	153 076		
Rives de l'Etoile	Rives de l'Etoile	Bat. F 15 route du Rhin	Bureaux	472	juin-15	877 000	350 920		526 080
Total				**8 559**		**9201 266**	**4756 669**	**600 000**	**3 844 597**

AFFAIRES DELIBEREES CA DU 21/04/2015, EN COURS DE REALISATIN

Site	Opération	Nature	Surface	Engagement	Livraison	Coût	Fonds propres	Emprunts
Hautepierre	Cervantès T3 T4	Commerce	451	avr-15	janv-18	618 826	216 589	402 237
Cronenbourg	Haldenbourg T1	Commerce	1 111	avr-15	janv-18	1 344 576	470 602	873 974
Total			**1 562**			**1 963 402**	**687 191**	**1 276 211**

CUMUL

	Surface	Coût	Fonds propres	Subventions	Emprunts
Total général	**10 121**	**11 164 668**	**5 443 860**	**600 000**	**5 120 808**

locusem
SOLUTIONS DE
LOCATION IMMOBILIÈRE
SOLIDAIRE

❖ Indicateurs complémentaires concernant l'activité de LOCUSEM, déc. 2015

Objectif – Participer au développement économique de l'EmS	
1.1- augmenter et rénover le parc immobilier proposé aux entreprises dans ces quartiers	
Nombre de m² investis par LOCUSEM	10121 m²
Nombre d'entreprises concernées au 1/12/2015	60
Nombre d'emplois concernés au 31/12/2015	130

Objectif -Favoriser le développement économique dans les quartiers sensibles de l'EmS	
1.1- augmenter et rénover le parc immobilier proposé aux entreprises dans ces quartiers	
Nombre de m² investis par LOCUSEM dans les quartiers visés	8606 m², soit 85 %
Nombre de m² proposés aux entreprises relogées dans les quartiers visés	2709 m², soit 31 %
Nombre de m² proposés à de nouvelles entreprises venant s'installer dans les quartiers visés	5897 m², soit 69 %
Part des m² proposés à des entreprises nouvelles dans le nombre de m² investis par LOCUSEM	69 %

1.2- augmenter l'activité économique des quartiers sensibles	
Nombre d'entreprises nouvelles accueillies dans les quartiers visés	20
Nombre total d'emplois concernés	70

Objectif -Favoriser le développement des structures de l'ESS	
Nombre de structures de l'ESS relogées ou accueillies dans des locaux LOCUSEM	3
Part des structures de l'ESS logées par LOCUSEM	6 %

locusem
SOLUTIONS DE LOCATION IMMOBILIÈRE SOLIDAIRE

❖ Précisions sur les opérations livrées en 2015

Hôtel d'entreprises de la Klebsau 2

Bâtiment réceptionné en avril 2015 et inauguré le 4 juin par M. Robert Hermann, président de l'EMS, M. Ries, Maire de Strasbourg et M. Stalter, Président de la Chambre de Métiers d'Alsace.

La commercialisation du bâtiment engagée dès mai 2015 a connu un rythme favorable tout au long de 2015.
Par ailleurs, ce bâtiment fait l'objet d'une convention de partenariat entre LOCUSEM et la Chambre de Métiers d'Alsace, signé le 4 juin 2015. L'engagement de la CMA porte sur :

- La promotion de l'hôtel d'entreprises KLEBSAU 2 auprès des artisans,
- La participation au comité d'examen des dossiers de candidature à une implantation à Klebsau 2
- Le suivi des entreprises installées.

Etat locatif au 31/01/2016 : 86 % d'occupation

Entreprises	Lots	Surfaces	Baux
Feniks, pompes funèbres	D4	114	23 mois échéance 30/04/2017
Madina Distribution	D3	74	23 mois échéance 30/11/2017
Vogt serrurerie	D3	74	23 mois 31/07/2017
Auto Assist pièces automobile	D1	114	23 mois échéance 30/10/2017
SOBRA plaquiste	B2	74	3/6/9 échéance 31/05/2024
TI Stanko tuyautage industriel	B3	74	23 mois échéance 30/04/2017
Fischer Ferronnerie	B4	114	23 mois échéance 31/05/2017
Belfor, intervention post sinistres	A1	154	3/6/9 échéance 31/05/2024
Croix Blanche	A2	154	23 mois échéance 30/11/2017
Pyramide Patisserie attia	A3	154	23 mois prise d'effet 15/06/2017
Locaposte	C1	154	3/6/9 échéance 28/02/2025
Belfor	C2	154	Echéance 31/03/2016
Belfor	C3	154	Echéance 31/03/2016
Belfor	C4	154	Echéance 31/03/2016
Vacant	B1	114	
Vacant	A4	154	
Total		**1984**	

Actibox, Port du Rhin

Réception le 27/04/2015
Etat d'occupation locatif au 31/01/2016 : 100 %

Entreprise	Lot
Boom Express	1
Boom Express	2
Conseil Formation et Propreté	3
Wheele	4
SLS Move	5
SLS Move	6
IPH	7
Longevity	8
Vollmer Peinture	9
La Ressource	10

Bureaux Rives Etoile

Bail civil avec une période ferme de 6 ans signé en janvier 2015 avec Alsace Digitale.
Acte de vente signé en mai avec la SERS.
Loyer quittancé au 1/06/2015

Clairvivre supermarché Norma

Réception en août 2015.
Ouverture du magasin septembre 2015.
Quittancement à partir de septembre 2015

Clairvivre boutiques

Lot 114 m^2 : bail de 10 ans avec une période ferme de 6 ans signé pour un bureau de tabac avec M. Saidani. Quittancement effectif à partir de novembre 2015
Lot 71 m^2 : bail de 10 ans avec une période ferme de 6 ans signé pour un café avec SARL Business et Développement. Quittancement effectif à partir de mars 2016.
Lot 55 m^2 : bail en cours de négociation avec une sage-femme.
Lot 195 m^2 : acte de vente signé le 15/10/2015 avec SAS MKS pour une pharmacie.

- **Autres locaux en exploitation**

Outre les locaux listés ci-dessus, sont en exploitation en 2015 :

Locaux commerciaux du 8 place Kléber (600 m^2) loués à Stradivarius. Pas de difficultés particulières.

Supermarché du Maillon, (1087 m^2) livré en octobre 2014 et loué à partir du 15 octobre 2014 à Aldi Marché. Pas de difficultés particulières.

Locaux de l'hôtel d'entreprises Klebsau 1, acquis en juin 2012 à Alsabail (2000 m^2).
L'ensemble comprend 6 lots, dont 5 occupés fin 2014 (6 en avril 2015).

Mouvements de sortie de l'hôtel d'entreprises Klebsau 1 :

Fast Cars lot A2 :
Assignation au TGI en juillet 2014 pour non paiement de loyers.
Procédure d'expulsion confirmée de 15/02/2015
Liquidation judiciaire de l'entreprise prononcée en mai 2015
Local restitué par le mandataire judiciaire en octobre 2015

Sealys Lot A1 :
Impayés à partir de novembre 2014
Liquidation judiciaire prononcée le 15/06/2015
Locaux récupérés en juillet 2015

AJ Habitat Lot B1 :

Sorti le 15/07/2015. A jour de ses loyers.

Mouvements d'entrées à l'hôtel d'entreprises Klebsau 1 : Carrosserie d'Altkirch au 1/12/2015

Etat d'occupation locatif au 31/01/2016 : 70 %.
Pas d'impayés en cours.

Entreprise	**Lot**	**Surface**	**Bail**
Carrosserie d'Altkirch	A1	368	23 mois échéance 30/11/2017
Vacant	A2	368	
Auto-conception	A3	376	23 mois échéance
Vacant	B1	280	
SLS Move	B2	356	23 mois 30 juin 2017
SLS Move	B3	448	23 mois 30 juin 2017
Total		**2196**	

Strasbourg.eu
eurométropole

42

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions à diverses associations.

Il est proposé d'attribuer pour un montant total de 187 350 € les subventions suivantes :

Interassociation de la cité de l'Ill	**4 700 €**

Fête de quartier, le 5 juin 2016.

Association des Résidents des Poterie	**4 000 €**

Organisation de la fête des Poteries, le 5 juin 2016.

Association des Habitants du Quartier Gare	**1 500 €**

Fête du Quartier Gare, place de la Porte Blanche, le samedi 4 juin 2016.

Les Amis du Cheval	**450 €**

Organisation de la «Journée bien-être du cheval», le 12 juin 2016. Pendant cette journée, le public découvrira les différents métiers liés au cheval. Plusieurs démonstrations et spectacles équestres animeront cette journée.

Les Talents de Hautepierre	**1 000 €**

12ème édition de « Jazz à Cro », les 18 et 19 juin 2016, square St Florent.

Cronenbourg Animation	**3 000 €**

Organisation de la 24ème édition de la Fête de la Bière à Cronenbourg, du 26 au 28 août 2016.

Associations familiales laïques du Bas-Rhin	**1 000 €**

Fête familiale, le 22 mai 2016, Parc des Poteries, en partenariat avec les associations du quartier.

Les Ateliers d'Eden	**1 200 €**

Organisation d'un bal populaire, le 13 juillet 2016, place du Conseil des XV.

Les Films du spectre	**43 500 €**

Il s'agit de la deuxième tranche pour la 9ème édition du festival européen du film fantastique à Strasbourg et de la Zombie Walk en septembre 2016.
Cet événement est devenu, au fil des éditions un rendez-vous de choix pour les amateurs de cinéma fantastique.

L'organisation de la Zombie Walk, d'un village fantastique, de projections en plein air, de concerts, d'expositions, de conférences, d'animations au Shadok, complètent le programme.

Association SOS Homophobie	**2 000 €**

Cette subvention vise à soutenir la création d'un jeu de société réalisé par l'association SOS Homophobie qui intervient tout au long de l'année auprès de jeunes et adultes pour sensibiliser et lutter contre les discriminations liées à l'orientation sexuelle et à l'identité de genre.

Association nationale des conseils d'enfants et de jeunes -ANACEJ	**75 000 €**

Il s'agit de la participation de la Ville au congrès de l'ANACEJ sur le thème de la participation citoyenne des jeunes qui se déroulera à Strasbourg, du 28 au 30 octobre 2016 et accueillera entre 700 et 800 participants (enfants, jeunes et adultes) venant de toute la France. Ce congrès s'inscrit dans la politique globale d'accueil d'événements liés à la jeunesse et bénéficie d'une subvention identique au congrès de la Ligue de l'Enseignement qui a eu lieu du 24 au 26 juin 2016.

Association du conseil protestant de l'éducation de Strasbourg	**50 000 €**

Solde de la participation de la Ville à la construction d'un amphithéâtre et des salles au Gymnase Jean Sturm. Une convention avec l'association définira les conditions d'utilisation des salles par les habitants, les associations du quartier et la ville.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le versement des subventions suivantes par le service Evénements en faveur de :

Interassociation de la cité de l'Ill	*4 700 €*
Association des Résidents des Poterie	*4 000 €*
Association des Habitants du Quartier Gare	*1 500 €*
Les Amis du Cheval	*450 €*
Les Talents de Hautepierre	*1 000 €*
Cronenbourg Animation	*3 000 €*
Associations familiales laïques du Bas-Rhin	*1 000 €*
Les Ateliers d'Eden	*1 200 €*
Les Films du spectre	*43 500 €*
Association SOS Homophobie	*2 000 €*
Association nationale des conseils d'enfants et de jeunes -ANACEJ	*75 000 €*

le crédit nécessaire pour le mandatement de ces subventions, soit 137 350 € est disponible sur le compte : "fonction : 33, nature : 6574, programme 8038, activité : PC02B" dont le disponible avant le présent Conseil est de 247 038 €.

Association du conseil protestant de l'éducation de Strasbourg	*50 000 €*

le crédit nécessaire pour le mandatement de ces subventions, soit 50 000 € est disponible sur le compte : "fonction : 422, nature : 20421, programme 7017, activité : DL03" dont le disponible avant le présent Conseil est de 214 798 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les arrêtés et conventions relatives à ces subventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Dénomination de l’association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant proposé	Montant alloué pour l’année n-1
Interassociation de la cité de l’Ill	Subvention affectée	4 700 €	4 700 €	3 400 €
Association des Résidents des Poterie	Subvention affectée	4 500 €	4 000 €	4 000 €
Association des Habitants du Quartier Gare	Subvention affectée	2 000 €	1 500 €	1 500 €
Les Amis du Cheval	Subvention affectée	800 €	450 €	450 €
Les Talents de Hautepierre	Subvention affectée	1 500 €	1 000 €	
Cronenbourg Animation	Subvention affectée	8 000 €	3 000 €	3 000 €
Associations familiales laïques du Bas-Rhin	Subvention affectée	4 331 €	1 000 €	1 000 €
Les Ateliers d'Eden	Subvention affectée	1 500 €	1 200 €	1 200 €
Les Films du spectre	Subvention affectée	143 500 €	43 500 €	175 000 €
SOS Homophobie	Subvention affectée	2 000 €	2 000 €	
Association nationale des conseils d’enfants et de jeunes -ANACEJ	Subvention affectée	75 000 €	75 000 €	
Association du conseil protestant de l’éducation de Strasbourg	Subvention affectée	50 000 €	50 000 €	50 000 €

Strasbourg.eu
eurométropole

43

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Subvention aux Ateliers Chantiers d'Insertion - ACI.

Les Structures de l'Insertion par l'Activité Economique (SIAE) tels que les Ateliers Chantiers d'Insertion (ACI) constituent un dispositif d'insertion sociale et professionnelle conventionné par l'Etat. Ce dispositif permet à des personnes éloignées de l'emploi de retrouver progressivement le chemin de l'insertion professionnelle durable, à travers des parcours associant activité salariée et accompagnement personnalisé.

En 2016, la Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (Direccte) a conventionné 406 équivalents temps plein pour les ateliers chantiers d'insertion du Bas Rhin. Ce volume d'emplois en insertion est identique à celui de 2015. Des redéploiements de postes en insertion seront encore examinés en cours d'année pour s'ajuster à la réalité des consommations des structures d'insertion.

Sur le territoire de l'Eurométropole, l'offre d'insertion dans les différents ateliers chantiers d'insertion correspond à près de 245 équivalents temps plein, soit plus de 445 000 heures d'insertion s'adressant aux personnes très éloignées de l'emploi.

Portée par 12 établissements, cette offre se décline dans des domaines variés tels que l'humanitaire ou le caritatif, l'agriculture biologique, le bâtiment, le commerce, l'entretien, la restauration, le recyclage…

En 2015, l'activité des ateliers chantiers d'insertion a contribué à la mise à l'emploi de 537 personnes et au retour à l'emploi ou à la formation de 113 personnes soit une moyenne de 39% de sorties dynamiques soit en emploi durable tels que en contrat à durée indéterminée ou à durée déterminée de plus de 6 mois, en emploi de transition tel qu'en contrat de moins de 6 mois ou en contrat aidé ainsi que toute autre sortie positive telles qu'une formation qualifiante…).

Le financement de ces chantiers s'inscrit dans le cadre de la politique de soutien de la collectivité à l'insertion professionnelle et à l'économie sociale et solidaire.

Banque alimentaire	8 000 €

Le chantier d'insertion contribue à la mission de collecte et de redistribution de denrées alimentaires de l'association, qui apporte une aide alimentaire aux personnes en grande

précarité. Ce chantier d'insertion dispose d'un local de stockage de 2 200 m^2 dans la zone d'activités de la Plaine des Bouchers à Strasbourg.

La Banque alimentaire a collecté près de 2 100 tonnes de denrées notamment auprès des industriels de l'agro-alimentaire, grossistes, distributeurs et de l'Union européenne, ce qui a permis de soutenir 49 000 personnes en 2015 au travers d'un réseau de 92 associations adhérentes sur le Bas Rhin (foyers d'hébergement, associations caritatives, Croix Rouge…). La distribution de denrées alimentaires est évaluée à plus de 5 millions de repas.

Ce chantier d'insertion contribue à développer un savoir-faire dans le domaine de la logistique, de la gestion des stocks dans la branche alimentaire. Il est en mesure de former son personnel aux métiers du magasinage, de la manutention, de la préparation de commande et de la gestion de stock, du transport, de l'entretien, de l'hygiène et sécurité alimentaire.

Ce chantier prévoit, en 2016, 14 équivalents temps plein en insertion.

Emmaüs « Mundolsheim »	5 000 €

Le chantier d'insertion est implanté dans la zone d'activité des Maréchaux à Mundolsheim mais a également mis en place une boutique solidaire à Cronenbourg. La boutique "Meli Melo" place de Haldenbourg accueillant des personnes en insertion représente 4 600 clients en 2015. 49% des salariés en insertion sur l'ensemble de l'activité d'Emmaüs Mundolsheim résident sur la commune de Strasbourg.

L'activité du chantier consiste en la récupération chez des particuliers d'objets d'occasion : la collecte, le tri, le recyclage et la vente. Un partenariat autour du recyclage et du réemploi est en place avec l'association Emmaüs et l'Eurométropole. Il représente une moyenne annuelle de plus de 1 089 tonnes de matériaux collectés et triés.

Différents types de poste de travail sont proposés aux personnes en insertion : chauffeurs convoyeurs, vendeurs, agents de tri, agents d'accueil et d'entretien.

En 2016, Emmaus Mundolsheim assurera la collecte de textile sur l'espace public de l'Eurométropole au titre du Service d'Intérêt Economique Général (SIEG) mis en place par la collectivité.

Ce chantier prévoit, en 2016, 32 équivalents temps plein en insertion.

Fédération de la Charité : Carijou – Cité Relais – 7 pains	25 500 €

La Fédération de la Charité porte les activités des ateliers chantiers d'insertion Carijou, de la Cité Relais et des 7 pains.

L'atelier chantier d'insertion « Carijou » propose une activité de récupération, de valorisation et de commercialisation de jouets usagés provenant de dons (particuliers, associations et entreprises).

Carijou dispose d'un espace magasin à Strasbourg rue du Faubourg national permettant la concentration de l'ensemble de leurs activités. En 2015, plus de 22 453 articles ont été vendus, ce qui représente un chiffre d'affaires de près de 91 414 €.
Différents types de postes de travail sont proposés aux personnes en insertion : agents de nettoyage et de vente, couturier(e)s et chauffeurs.

Le chantier d'insertion « Cité Relais » développe une activité d'insertion de peinture. Le poste d'aide peinture est proposé aux personnes en insertion.

Les publics en insertion dans ces chantiers poursuivent des formations qualifiantes notamment le certificat d'aptitude à la conduite d'engins en sécurité (CACES) et de plates-formes élévatrices mobiles de personnes (PEMP).
En 2015, ces chantiers ont exécuté des prestations de réfection d'appartements, cages d'escalier, de façades, de conception et d'agencement de mobiliers. L'activité peinture a généré un chiffre d'affaire de 225 290 €.

L'atelier chantier d'insertion des « Sept Pains » intervient dans le champ de la restauration sociale et solidaire.
La restauration sociale s'adresse aux personnes en grande précarité, orientées par la plateforme des demandeurs d'asile CODA, le Conseil départemental (mineurs isolés), le Centre Communal d'Action Sociale de Strasbourg– CCAS, la ville de Strasbourg et autres foyers. Un restaurant solidaire a été mis en place pour permettre à ce chantier de développer des compléments de ressources : il comporte 35 places.

En 2015, la restauration sociale a représenté 83 930 repas et le restaurant solidaire plus de 8 050 couverts servis notamment pour le personnel du Théâtre national de Strasbourg, représentant un chiffre d'affaire de 77 593 €.

Ce chantier prépare aux métiers d'employé polyvalent de restauration, d'agent d'accueil et de serveur.

Ces chantiers prévoient, en 2016, 30 équivalents temps plein en insertion.

Greta Strasbourg Europe « Fort j'offre»	5 000 €

Ce chantier d'insertion est spécialisé dans le secteur du bâtiment et des travaux publics. Cette action, réalisée par le GRETA sur le site du Fort Joffre à Holtzheim sur un terrain de quinze hectares comportant six espaces hangars (1 000 m^2), a développé en 2015 des prestations de gros œuvre et second œuvre comme : des travaux de peinture de couloirs, de salles de classe et d'infirmerie pour les collèges Rostand, Alexandre Dumas, Lezay Marnésia, Kléber, divers travaux de conception de box pour hamsters pour le CNRS au Fort Joffre, la rénovation et la démolition de murs notamment pour un cimetière de Quatzenheim et d'autres travaux de réhabilitation de caves pour Cus Habitat .

75 % des salariés en insertion accueillis en 2015 relèvent de la commune de Strasbourg. Différents types de postes de travail sont proposés aux personnes en insertion : maçonnerie et carrelage, peinture, menuiserie, rénovation de monuments anciens.

Ce chantier prévoit, en 2016, 13 équivalents temps plein en insertion.

Humanis	30 000 €

L'association Humanis, intervenant dans le champ de la solidarité locale et internationale, déploie son activité rue du Héron à Schiltigheim au sein d'un local de près de 1 900 m^2.

Elle assure l'animation d'un réseau humanitaire et de solidarité qui mobilise une centaine d'associations et ONG membres. A ce titre Humanis dispose d'un espace de services et de soutien aux projets. En 2015, le réseau a accueilli onze nouveaux membres.

Le réseau humanitaire met en place :
1/ des actions d'éducation à la solidarité internationale,
2/ des guides pratiques : annuaire de la solidarité, guide logistique, organisation d'évènements et de projets solidaires.

En 2015, Humanis a mobilisé la cellule urgence pour le Népal en partenariat avec les associations AFPN, ECM, Terre des hommes et SOLHIMAL.

Le réseau humanitaire permet d'accompagner et de professionnaliser dans des actions d'éducation à solidarité 106 associations locales. Différents évènements dans les écoles de la ville ont été coordonnés par Humanis.

Le réseau s'appuie sur un pôle bénévolat qui compte 504 bénévoles. Différentes manifestations ont été organisées en 2015 : la rencontre des acteurs de la solidarité internationale le 11 avril à Mulhouse (50 participants dont 22 associations). Le défilé de mode éthique à Strasbourg le 17 avril (9 partenaires mobilisés : associations, commerçants et établissements scolaires), la rentrée des associations les 26 et 27 septembre, la semaine de la solidarité internationale du 14 au 22 novembre à Strasbourg et Mulhouse (30 associations, 16 animations organisées).

Humanis développe des activités de logistique humanitaire et de revalorisation de matériel informatique dans le cadre de deux ateliers chantiers d'insertion.

1. Le chantier dédié à la logistique comprend la collecte et la revalorisation de matériel médical, scolaire, machines à coudre destinés aux associations humanitaires locales et internationales. Plus de 1 000 m^2 d'espaces de stockage sont à disposition des associations.
2. Le chantier dédié à l'informatique détient le label Ordi 2.0 du ministère de l'industrie, de l'énergie et de l'économie numérique pour la constitution d'un pôle régional de collecte, rénovation et de réemploi solidaire de matériel informatique. Un espace de démantèlement permet le recyclage complet du matériel et l'organisation de filières de collecte par type de matériel.

En 2015, la collecte a représenté 1 127 unités centrales, 524 écrans et 250 imprimantes. Près de 32 % du matériel a été vendu. Un partenariat autour du recyclage et du réemploi de matériel informatique est en place depuis 2012, avec l'association et l'Eurométropole de Strasbourg, à ce titre ont été collectés 1 044 unités centrales, 211 écrans et 33 portables.

Différents postes de travail sont proposés aux personnes en insertion : agents de technique d'atelier, de logistique, de technique informatique, personnel d'accueil et d'entretien.

Ce chantier prévoit, en 2016, 32 équivalents temps plein en insertion.

Cette subvention correspond au versement de la première tranche. Un solde pourra également être versé en 2016, intégrant la bonne répartition des activités d'Humanis sur les territoires de la ville et l'Eurométropole de Strasbourg.

Les Jardins de la Montagne Verte (JMV)	10 500 €

Les activités des trois chantiers d'insertion de l'association des Jardins de la Montagne Verte implantés sur le quartier de Koenigshoffen sont structurées autour des activités agricoles suivantes :
1/ l'exploitation (maraîchage biologique),
2/ la transformation de produits,
3/ la distribution de paniers bio par un réseau d'adhérents.

1. Chantier d'insertion "exploitation agricole"

L'association exploite 10 parcelles représentant 14,03 hectares. Elle a produit une gamme de légumes diversifiée qui représentait en moyenne 37 tonnes de légumes en 2015.

2. Chantier d'insertion "transformation".

L'activité de transformation est située sur le site du chemin du Grossroethig à la Montagne Verte. Les produit déclassés pour des raisons de taille, de forme ou faisant l'objet de production abondante sont transformés en soupe, confitures, coulis… L'atelier de transformation représente 4% du chiffre d'affaire.

3. Chantier "distribution"

La distribution des productions est assurée à travers la vente aux adhérents de paniers de légumes hebdomadaires. La distribution se fait à travers des points de dépôts.

Ces chantiers préparent aux métiers d'aide maraîcher, d'agent d'entretien intérieur, d'agent de maintenance, de chauffeur livreur, de préparateur de commande, d'aide cuisine, d'agent administratif et d'accueil ainsi que d'infographiste.

Ce chantier prévoit, en 2016, 32 équivalents temps plein en insertion.

Libre Objet	5 000 €

Libre Objet est un atelier de fabrication en petite série d'objets conçus par des artistes locaux.

L'association dispose d'un atelier boutique rue Thiergarten à Strasbourg. Les différents objets réalisés sont commercialisés à l'occasion de manifestations : marché de Noël de Strasbourg, foires et salons, divers dépôts-ventes en magasin,… L'association a réalisé en 2015 : 3640 objets conçus par des artistes et fabriqué 6 300 objets émanant de commandes spécifiques pour les établissements : Sati, le Crédit Agricole, Envie, Arte, CITIZ, la Région Alsace, Le Graffalgar, le collectif Vivre Noël ensemble, l'office du tourisme. L'association réalise également pour la collectivité la conception de sacs à partir de bâches recyclées….

En 2015, deux nouveaux artistes ont rejoint Libre Objet et sept nouveaux objets ont été conçus : une lampe, un jeu d'échec, carnet en bâche, sac postier, baby-trousse, fourre-tout en paquet de café...

Ce chantier travaille sur l'acquisition de compétences telles que le traçage, ponçage, découpage, assemblage, peinture, montage simple en électricité… L'utilisation de machines fait également l'objet d'une validation de compétence.

Ce chantier prévoit, en 2016, 14 équivalents temps plein en insertion.

L'île aux épis - Orientation Prévention Insertion - OPI	10 400 €

L'association « Orientation Prévention Insertion » OPI porte un chantier d'insertion développant une activité de restauration.
Ce chantier implanté au Port du Rhin a créé une activité d'insertion dans le domaine de la restauration sur ce quartier prioritaire de la politique de la ville. La fréquentation en salle était de près de 40 couverts par jour en 2015 et a représenté un chiffre d'affaire de 120 917 €.
Deux types de postes de travail sont proposés aux personnes en insertion : employé polyvalent et employé de restauration. A ce titre, les publics bénéficient notamment d'une formation aux normes de sécurité sanitaire des denrées alimentaires - HACCP. La formation dispensée et la pratique en situation ouvrent aux métiers de plongeur, serveur, barman, aide cuisinier, commis de cuisine, agent d'entretien et chauffeur livreur.

Ce chantier prévoit, en 2016, 10 équivalents temps plein en insertion.

Horizon Amitié - Solibat	11 000 €

L'association Horizon Amitié porte un atelier chantier d'insertion Solibat implanté dans la zone d'activité rue d'Alger au Port du Rhin.

Ce chantier assure des travaux d'entretien extérieur de voiries, de travaux second œuvre, de nettoyage de locaux et des travaux de collecte de textile en sous-traitance. En 2015, l'atelier chantier d'insertion a assuré différentes activités de peinture et de nettoyage pour

les établissements tels que les centres d'hébergement et de réinsertion sociale - CHRS de l'association Horizon Amitié, le nettoyage des voiries des universités, pour la crèche parentale « Giving Tree » ainsi que deux copropriétés rue des Ormes à Strasbourg.

La collecte de textile a représenté en 2015, 120 conteneurs et 214 tonnes de linge collectées sur le département. En 2016, Horizon Amitié assurera la collecte de textile sur l'espace public de l'Eurométropole au titre du Service d'Intérêt Economique Général (SIEG) mis en place par la collectivité.

Ce chantier prépare aux métiers d'agent polyvalent de voirie, nettoyage de locaux, de second œuvre bâtiment, de collecte.

Ce chantier prévoit, en 2016, 29 équivalents temps plein en insertion.

Vétis	8 500 €

Le chantier d'insertion Vétis a pour objet le recyclage et la vente des vêtements d'occasion. Celui-ci accueille des personnes en grandes difficultés et éloignées de l'emploi autour d'activités de tri, de revalorisation textile comme la couture et la vente en magasin.

En 2015 près de 350 tonnes de textile ont été collectées dont près de 71 % sur le territoire de l'Eurométropole. 95 % des produits ont fait l'objet de réemploi, vente en boutique ou d'une valorisation.

En 2016, Vetis assurera la collecte de textile sur l'espace public de l'Eurométropole au titre du Service d'Intérêt Economique Général (SIEG) mis en place par la collectivité.

Ce chantier prépare aux métiers de chauffeur-livreur, manutentionnaire-gestion de stock, vendeur-préparateur de commande, couturière réparatrice.

Ce chantier prévoit, en 2016, 19 équivalents temps plein en insertion.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

L'attribution des subventions suivantes :

Banque alimentaire	*8 000 €*
Emmaüs «Mundolsheim »	*5 000 €*
Fédération de la Charité – Carijou – Cité Relais – 7 Pains	*25 500 €*
Greta Strasbourg Europe « Fort j'offre»	*5 000 €*
Humanis	*30 000 €*

Les Jardins de la Montagne Verte (JMV)	*10 500 €*
Libre Objet	*5 000 €*
L'île aux épis - Orientation Prévention Insertion - OPI	*10 400 €*
Horizon Amitié - Solibat	*11 000 €*
Vétis	*8 500 €*
TOTAL	***118 900 €***

décide

d'imputer la somme de 118 900 € sur les crédits ouverts de la ligne budgétaire 90-6574 DU05D-programme 8024 dont le disponible avant le présent conseil est de 224 000 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les arrêtés et éventuelles conventions y afférentes.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Banque Alimentaire	Atelier chantier d'insertion	8 000 €	8 000 €	8 000 €
Emmaüs Mundolsheim	Atelier chantier d'insertion	5 000 €	5 000 €	5 000 €
Fédération de la Charité	Atelier chantier d'insertion	25 500 €	25 500 €	32 000 €
Greta Strasbourg Europe – Fort J'offre	Atelier chantier d'insertion	5 000 €	5 000 €	5 000 €
Humanis	- Atelier chantier d'insertion - Réseau	50 000 €	30 000 €	50 000 €
Les Jardins de la Montagne Verte	Atelier chantier d'insertion	10 500 €	10 500 €	10 500 €
Libre Objet	Atelier chantier d'insertion	6 000 €	5 000 €	5 000 €
Orientation Prévention Insertion - OPI	Atelier chantier d'insertion	16 000 €	10 400 €	12 000 €
Horizon Amitié – Solibat	Atelier chantier d'insertion	11 000 €	11 000 €	11 000 €
Vétis	Atelier chantier d'insertion	8 500 €	8 500 €	8 500 €
TOTAL		**145 500 €**	**118 900 €**	**147 000 €**

Emploi économie solidaire

44

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Subvention 2016 à l'Union touristique "Les amis de la nature" section Strasbourg-Ville.

L'Union touristique « Les amis de la Nature » (UTAN) section Strasbourg-Ville est propriétaire, depuis 1951, du refuge Gruckert, maison de vacances familiales située sur le territoire de la commune d'Andlau.

Les activités organisées par l'association bénéficient à un large public dont environ 2/3 proviennent de Strasbourg et de l'Eurométropole. Par ailleurs, de nombreuses associations strasbourgeoises à vocation sociale séjournent également dans cet établissement. Ces éléments témoignent de la vocation sociale et de l'intérêt public local des activités déployées par cette association de tourisme et loisirs populaires, également agréée de jeunesse et d'éducation populaire.

Soucieuse de respecter les normes de sécurité et environnementales, mais aussi d'améliorer le niveau de confort des usagers du refuge Gruckert, la section Strasbourg-Ville de l'UTAN mène depuis une quinzaine d'années un programme de rénovation globale.

Les travaux prévus en 2016 concernent l'espace d'accueil et l'office (espace cuisine). Ces travaux, d'un montant total de 18 079 € HT, sont autofinancés à hauteur de 86 %.

L'UTAN section Strasbourg Ville sollicite une subvention d'investissement de 2 500 € représentant 14 % du budget total de l'opération.

En raison de la vocation sociale de cette association strasbourgeoise de tourisme et de loisirs populaires et de l'intérêt public local qu'elle représente, il est proposé au Conseil de lui attribuer une subvention à hauteur du montant précité.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'attribution d'une subvention à l'Union touristique « Les amis de la Nature » section Strasbourg-Ville d'un montant de 2 500 € au titre de la participation financière de la Ville de Strasbourg aux travaux de rénovation du refuge Gruckert - maison de vacances familiales ;

décide

d'imputer la dépense qui en résulte sur la ligne DU04 20422 programme 7028 intitulé « mesures en faveur du tourisme » dont le montant proposé en Budget Supplémentaire est de 2 500 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer la convention financière relative à cette décision.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n -1
Union touristique Les amis de la nature UTAN **Section Strasbourg – Ville**	Subvention d'investissement	2 500 €	2 500 €	0 €
TOTAL		**2 500 €**	**2 500 €**	**0 €**

Strasbourg.eu
eurométropole

45

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Conventions 2016 avec les mécènes du Club des partenaires en soutien au grand spectacle estival.

Le pari de réunir les différents publics autour d'un événement historique majeur a été tenu : l'année 2015 était à Strasbourg placée sous le signe des Fondations de la Cathédrale qui fêtaient leurs 1000 ans. Les célébrations du Millénaire ont attiré plus d'un million de spectateurs, grâce à l'engagement de la Ville mais aussi du nouveau «Club des partenaires».

Les entreprises mécènes de ce Club renouvellent leur engagement pour l'année 2016 et poursuivent ainsi les efforts consentis pour contribuer au rayonnement de Strasbourg à travers la conception d'un grand spectacle son, lumière et image.

Classée au patrimoine mondial de l'Unesco et connue dans le monde entier avec ses 4 millions de visiteurs annuels, la Cathédrale, mais aussi l'ensemble des monuments de la Place du Château seront mis à l'honneur. Toujours conçu comme un événementiel majeur et placé sous le sceau de l'exigence de qualité, ce projet doit répondre aux enjeux suivants :

- attirer de nombreux touristes et visiteurs à l'occasion de cet événementiel, qui contribuera à l'attractivité économique et touristique de Strasbourg et de sa région,

- faire rayonner l'agglomération au-delà des frontières locales, comme un territoire moderne et créatif,

- transmettre et partager son histoire, la connaissance du patrimoine et des valeurs associées aux générations actuelles et futures,

- fédérer, dynamiser et consolider les relations avec les différents partenaires institutionnels et privés.

<u>Ambition et objectifs de l'événement</u>

Organiser un nouveau spectacle grandiose de manière partenariale de façon à ce qu'il devienne l'événement emblématique majeur de Strasbourg et de l'Alsace chaque été.

Une programmation culturelle ou sportive offre de nombreuses manifestations qui ont lieu tout l'été dans plusieurs sites, avec ce point d'orgue, le spectacle son, lumière, et image

où la Ville de Strasbourg souhaite rassembler un public éclectique, l'inviter à la fois à un voyage lyrique, immersif et à un moment de redécouverte de son patrimoine matériel et immatériel.

Descriptif du projet

Temps fort de la programmation, la Cathédrale sera, une nouvelle fois, à l'honneur grâce à un événement inédit : un spectacle son, lumière et image illuminera à la fois les façades de l'Œuvre Notre-Dame et celles de plusieurs bâtiments de la Place du Château tous les soirs du 2 juillet au 18 septembre.

A la suite d'un appel d'offres, c'est le projet de la société ACT Lighting Design qui a été retenu.

ACT Lighting Design est une entreprise belge de conception lumière et de design visuel, mondialement reconnue.
Depuis 21 ans, ACT Lighting Design a, par exemple, entrepris la conception lumière et le design multimédia des cérémonies d'ouverture et de clôture des Jeux Olympiques de la Jeunesse à Singapour (2010), le spectacle son & lumière de la Grand-Place à Bruxelles, le spectacle « Cinéscénie » au Puy Du Fou, les illuminations festives comme « Tree rings » sur les Champs-Elysées à Paris, « Timeless Elegance » à Londres ou encore l'emblématique « Tree of life » à l'Exposition universelle de 2015.

Le spectacle lauréat est intitulé « La lumière intemporelle ».

Tous les soirs, du 2 juillet au 18 septembre 2016, la Ville de Strasbourg propose au plus grand nombre de venir découvrir, ou redécouvrir, contempler, s'émerveiller et s'approprier la Cathédrale et les monuments de la Place du Château.

Mise en œuvre opérationnelle

Convaincus que les actions de mécénat contribuent à apporter du sens à l'action de l'entreprise et à participer au rayonnement et à l'attractivité de la Ville de Strasbourg, les dirigeants des entreprises du Club des partenaires ont souhaité, à nouveau s'engager et s'impliquer dans le spectacle de l'été. Elles souhaitent, à la fois permettre sa réalisation et s'associer aux valeurs transmises : le partage, le collectif, la responsabilité et l'engagement.

A cet effet, une convention entre la Ville et chaque entreprise mécène détermine les conditions du partenariat et les modalités de la contribution (financière, en nature ou en compétences) proposées par le mécène pour le projet visé. Un modèle de convention de mécénat est joint à la présente délibération.

Budget général de l'événement

Le budget de l'évènement estival s'élève à une somme gobale d'environ 1 200 000 euros.
- Budget ville de Strasbourg : 800 000 euros,
- Mécénat : 400 000 euros.

Contreparties et dispositions fiscales offertes par la collectivité

Dans le cadre de la Loi n° 2003-709 du 1er août 2003 relative au mécénat, aux associations et aux fondations, la collectivité permet, suite au don par une entreprise, et outre une réduction fiscale de 60 %, l'affectation au mécène de contreparties qui interviennent en tout état de cause dans le respect de la réglementation en vigueur et ne pourront excéder 25 % du montant du don.
Toute contrepartie de nature publicitaire est exclue.

Le mécène pourra bénéficier, selon son don, par le biais de cette opération :
- de la présence du nom et/ou du logo de son entreprise sur des supports de communication de la Ville spécifiques à l'évènement de l'été 2016 (programme, site internet, dans le dossier de presse et lors de la conférence de presse…),
- d'une utilisation non commerciale de la dénomination du spectacle,
- de facilités d'accès auprès des équipes artistiques et techniques retenues, ainsi que d'invitations privilégiées à des manifestations liées au grand spectacle de l'été,
- de rencontres spécifiques organisées entre les mécènes et la Ville afin de construire les bases du partenariat,
- de la mise à disposition d'un lieu réceptif (sous certaines conditions qui seront détaillées au travers d'une autre convention de mise à disposition du lieu entre l'entreprise et la Ville),
- de la mise à disposition de la terrasse provisoire sur le toit du Palais Rohan (dans les conditions détaillées dans une convention de mise à disposition du lieu entre la Ville et le mécène, à raison de 2 fois maximum par mécène durant la saison estivale),
- de visites insolites dans des lieux inédits de la cité pour les invités du mécène.

La présente délibération autorise la signature entre la Ville et les entreprises mécènes de conventions de mécénat. Elle autorise également le recours, dans la limite du dispositif légal, à l'usage de contreparties proposées par la Ville et définies dans le cadre de cette délibération. Conformément à la loi, cette délibération permet l'affectation de recettes de mécénat à l'action proposée.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu l'article 238 bis du Code général des impôts issu
de la loi n° 2003-709 du 1er août 2003 relative au mécénat
vu l'instruction fiscale du 13 juillet 2004 relatives
aux mesures visant à encourager le mécénat d'entreprises

sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la mise en œuvre d'opérations de mécénat permettant de soutenir la réalisation du grand spectacle son, lumière et image de l'été 2016,*

- *le modèle de convention de mécénat joint à la présente délibération ;*

décide

d'imputer la recette sur la ligne budgétaire 33-7713-PC02B dont le montant prévisionnel inscrit sur le budget 2016 est de 400 000 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer toute pièce relative à l'exécution de la présente délibération, notamment les conventions entre la Ville et les entreprises mécènes élaborées conformément au modèle joint à la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

GRAND SPECTACLE D'ETE DE STRASBOURG
Exemple de CONVENTION DE MECENAT 2016
Entreprises du Club des partenaires

Entre les soussignés :

L'Entreprise x…….., dont le siège est au ……., représentée par……, son Directeur, ci-dessous désignée « le mécène », d'une part,

La Ville de Strasbourg, représentée en vertu de la délibération du Conseil municipal du 5 avril 2014 par son Maire, Monsieur Roland RIES, ci-dessous désignée « la Ville », d'autre part,

PREAMBULE :

Chaque été, la Ville de Strasbourg propose des animations riches et variées attirant à la fois les Strasbourgeois et les touristes.

Temps fort de la programmation, la Cathédrale sera, une nouvelle fois, à l'honneur grâce à un événement inédit : un spectacle son, lumière et image illuminera à la fois les façades de l'Œuvre Notre-Dame et celles de plusieurs bâtiments de la Place du Château tous les soirs du 2 juillet au 18 septembre 2016.

A la suite d'un appel d'offres, c'est le projet de la société ACT Lighting Design qui a été retenu.

Les entreprises mécènes du Club des partenaires renouvellent leur engagement pour l'année 2016 et ainsi poursuivent les efforts consentis pour contribuer au rayonnement de Strasbourg à travers la conception d'un grand spectacle son, lumière et image.

Article 1er - OBJET DE LA CONVENTION

S'inscrivant dans le cadre du mécénat (article 238 bis modifié du Code Général des Impôts), du Club de partenaires (mobilisation de plusieurs entreprises privées) et de la stratégie de partenariats portée par la Ville de Strasbourg, visant à augmenter l'attractivité de la Ville ainsi que son rayonnement culturel, il s'agit de mettre en œuvre un partenariat dans le cadre de l'organisation du grand événementiel imaginé pour l'été 2016.

La présente convention détermine les conditions et les modalités de l'action par laquelle le mécène contribuera financièrement et de manière désintéressée au projet présenté en préambule.

Elle définit également les contreparties que la Ville s'engage à octroyer au mécène dans le cadre de son soutien au projet et dans le respect de la réglementation en vigueur.

Article 2 - PROJET MÉCENÉ

Organiser un nouveau spectacle grandiose de manière partenariale de façon à ce qu'il devienne l'événement emblématique majeur de Strasbourg et de l'Alsace chaque été.

Une programmation culturelle ou sportive offre de nombreuses manifestations qui ont lieu tout l'été dans plusieurs sites, avec ce point d'orgue, le spectacle son, lumière, et image où la Ville de Strasbourg souhaite rassembler un public éclectique, l'inviter à la fois à un voyage lyrique, immersif et à un moment de redécouverte de son patrimoine matériel et immatériel.

Un spectacle intitulé « Lumière intemporelle »

Comme la Cathédrale, la Place du Château à travers les siècles, la lumière voyage dans le temps. Elle évolue et se perpétue, s'éteint et renait de sources différentes.

Les différents tableaux du spectacle, raconté en vidéo et lumière, décriront ce voyage temporel de la lumière, débuté au commencement du temps.

Tous les soirs, du 2 juillet au 18 septembre 2016, la Ville de Strasbourg propose au plus grand nombre de venir découvrir, ou redécouvrir la Cathédrale et les monuments de la Place du Château.

Le mécène s'engage à contribuer selon des modalités définies à l'article 3 de la présente convention à la réalisation du projet dédié à l'œuvre artistique de l'été 2016.

Article 3 – ENGAGEMENT DU MECENE

Le mécène soutient le projet décrit à l'article 2 de la présente convention et s'engage à ce titre à verser à la Ville un don d'une valeur de cinquante mille (50 000€) euros en un versement unique avant le 30 juillet 2016 sur le compte n°C6720000000 dont le titulaire est la Recette des finances et domiciliée à la Banque de France.

Article 4 - ENGAGEMENTS DE LA VILLE

La Ville déclare qu'elle est habilitée à recevoir les dons et à remettre un reçu fiscal. A compter de la signature de cette présente convention, la ville émettra un titre de recettes pour une somme de cinquante mille euros sur la seule base de cette présente convention.

S'agissant des dons pour les activités liées au spectacle d'été, la ligne budgétaire a été prévue au BP 2016 en produit c/7713.

Un point relatif au calendrier du projet sera proposé par la Ville au mécène à chaque fois que nécessaire.

La ville s'engage à fournir au mécène les éléments décrits par l'article 5 de la présente convention.

La Ville adressera au mécène un reçu fiscal établi conformément aux termes de la loi du 1er août 2003 relative au mécénat et permettant de bénéficier de 60% de réduction fiscale sur les dons versés.

Article 5 - REMERCIEMENTS

Le mécène pourra bénéficier, selon le montant du don, par le biais de cette opération:

- de la présence du nom et/ou du logo de son entreprise sur des supports de communication de la Ville spécifiques à l'évènement de l'été 2016 (programme, site internet, dans le dossier de presse et lors de la conférence de presse…) ;
- d'une utilisation non commerciale de la dénomination du spectacle ;
- de facilités d'accès auprès des équipes artistiques et techniques retenues, ainsi que d'invitations privilégiées à des manifestations liées au grand spectacle de l'été ;
- de rencontres spécifiques organisées entre les mécènes et la Ville afin de construire les bases du partenariat ;
- de la mise à disposition d'un lieu réceptif (sous certaines conditions qui seront détaillées au travers d'une autre convention de mise à disposition du lieu entre l'entreprise et la Ville) ;
- de la mise à disposition de la terrasse provisoire sur le toit du Palais Rohan (dans les conditions détaillées dans une convention de mise à disposition du lieu entre la Ville et le mécène, à raison de 2 fois maximum par mécène durant la période des spectacles de l'été) ;
- de visites insolites dans des lieux inédits de la cité pour les invités du mécène.

Les autres éventuelles contreparties interviendront en tout état de cause dans le respect de la réglementation en vigueur (loi du 1er août 2003) et ne pourront excéder 25% du montant du don.
Toute contrepartie de nature publicitaire est exclue.

Article 6 – DEONTOLOGIE

La politique de mécénat de la Ville est dissociée de sa politique d'achat afin d'éviter tout conflit d'intérêts.
Aussi, le mécène ne sera ni favorisé, ni défavorisé dans la rédaction ou dans l'attribution des marchés passés par la Ville, en application du principe d'égalité de traitement des candidats.

Article 7 – ASSURANCES

Chacune des parties s'engage à souscrire les polices d'assurances nécessaires afin de se couvrir contre tous les risques qu'elle pourrait encourir ou faire encourir du fait de leur participation à l'exécution de la présente convention.

Article 8 – DUREE

La présente convention prend effet à sa date de signature et prendra fin l'année suivante à la même date.

Article 9 – RESILIATION

9.1 Résiliation conventionnelle

La présente convention pourra être résiliée en cas d'un commun accord entre les deux parties par la signature d'un avenant.

9.2 Résiliation pour un motif d'intérêt général

La Ville pourra résilier à tout moment, de manière unilatérale, le présent contrat pour tout motif d'intérêt général. Cette résiliation se fera par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception postal.

9.3 Résiliation pour manquement à un engagement contractuel

En cas de manquement de l'une des parties à ses engagements contractuels, l'autre partie pourra résilier la présente convention sept jours après l'envoi d'une mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception restée infructueuse.

Article 10 – LITIGES ET COMPETENCE JURIDICTIONNELLE

La présente Convention est soumise en toutes ses dispositions à la loi française.

Tous les différends relatifs à son interprétation ou à son exécution donneront lieu à la recherche d'un accord amiable entre les parties.

A défaut d'obtention d'un accord amiable, les parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation des tribunaux du ressort de Strasbourg

Fait à Strasbourg pour valoir ce que de droit, en deux exemplaires originaux, le…….

Pour le mécène :	Pour la Ville :
Le Président / Directeur	Le Maire

Formules de partenariats du Club des partenaires

	Fondateur	Donateur majeur	Grand donateur	Donateur
MONTANTS DES DONS	**50 000€ HT**	30 000€ HT	15000€ HT	5000€ HT
DOMAINES DES CONTREPARTIES				
Interactivité / relations publiques				
Invitations privilégiées à des manifestations liées à l'événement	*	*	*	*
Facilités d'accès auprès des équipes artistiques et techniques retenues	*	*	*	
Invitation à l'avant-première du spectacle (20,15,10,5 places)	*	*	*	*
Visites inédites d'endroits insolites du patrimoine concerné par l'événement	*	*		
Mise à disposition d'un lieu réceptif *l'intérieur du Palais Rohan: uniquement aux fondateurs	**			
Mise à disposition d'un lieu réceptif	*	*	*	*
Visibilité				
Logos sur les affiches du réseau Decaux (140 mupis format 120x175 et 120 affiches format 320x240) et sur les affiches A3 (400 exs environ)	*			
Logos avec le lien vers le site internet de l'entreprise sur le site www.strasbourg.eu et ete.strasbourg.eu	*	*	*	*
Présence du logo ou citation du nom de l'Entreprise sur les supports de communication print hors affiches (par exemple dans le programme générique des animations d'été diffusé à 40 000 exs et le programme pour touristes diffusé à 90 000 exs - en dernière de couv)	*	*	*	*
Logos ou citation du nom du mécène sur les insertions presse	*	*		
Présence du logo du mécène dans le dossier de presse (avec mention du site internet de l'entreprise) et mise à disposition du support du Club lors des conférences de presse	*	*	*	*
Présence du logo à la fin du générique du teaser video du spectacle	logo	logo	logo	citation nom
Présence des logos sur la bâche de régie	*	*	*	
Uitlisation du nom (hors-vente) et reproduction d'images du spectacle estival	*	*	*	*
Objets				
Objets collectors liés à l'événement	*	*	*	

Strasbourg.eu
eurométropole

46

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions au titre des relations européennes et internationales.

Cette délibération porte sur le soutien de la Ville aux associations strasbourgeoises qui œuvrent en faveur du rayonnement européen et international de Strasbourg. D'un montant total de 78 000 €, ces subventions visent à conforter le positionnement de Strasbourg en tant que capitale européenne de la démocratie et des droits de l'Homme.

Pôle coopération décentralisée et jumelages

Association Trafic d'Art **5 000 €**

L'association Traffic d'Art, sise à Strasbourg, organise une exposition itinérante dans le cadre du jumelage entre les villes de Strasbourg et Stuttgart. Le projet doit débuter en août 2016 par une première exposition à la Kunstbezirk de Stuttgart et s'achever par une seconde exposition à Strasbourg (salle de l'ARES) en août 2017. La démarche repose sur un appel à participation auprès d'artistes plasticiens français et allemands sur le thème de « Rheingold / l'or du Rhin ». Une vingtaine d'artistes sera retenue pour aborder le rapport au fleuve sous divers angles de la création contemporaine et sur un espace dédié de près de 400 m². L'association sollicite une subvention afin de couvrir les frais de transport et de séjour des artistes ainsi que la publication de catalogues de l'exposition. L'opération bénéficie par ailleurs du soutien complémentaire du Goethe-Institut, ainsi que de l'Institut Supérieur des Arts Appliqués (LISAA) de Strasbourg pour la réalisation des supports de communication. Il s'inscrit dans la continuité d'un projet similaire intitulé « Ligne : frontière ou trait d'union » réalisé entre Strasbourg, Stuttgart et Dresde en 2013-14.

Association Alsace Biélorussie **1 500 €**

L'association accueille, comme chaque été, une trentaine d'enfants biélorusses issus de zones contaminées par la catastrophe nucléaire de Tchernobyl, pour un séjour de trois semaines au mois de juillet. Ces séjours à visée prophylactique permettent à ces enfants placés dans des familles d'accueil bénévoles de « purger » leur organisme des éléments radioactifs nocifs pour leur santé et de renforcer leurs défenses immunitaires pour mieux combattre les effets des radiations. Ces séjours s'avèrent également très positifs sur un plan psychologique.

Association Pèlerinage Tambov **1 500 €**

Comme tous les deux ans, l'association organise, du 16 au 23 août 2016, un pèlerinage sur le site de l'ex-camp soviétique de Tambov (Russie) où furent internés de 1943 à 1946 des dizaines de milliers de prisonniers français originaires d'Alsace et de Moselle, incorporés de force dans la Wehrmacht. Ce sont ainsi dix jeunes Alsaciens et Lorrains, ainsi que cinq jeunes d'Oradour-sur-Glane, qui participent cette année à ce déplacement afin, notamment, d'entretenir le « Carré français » du cimetière du camp de Tambov. Ce pèlerinage s'inscrit dans le cadre d'un travail de transmission de la mémoire auprès des jeunes générations. Pour la première fois cette année, la mission inclut cinq jeunes d'Oradour-sur-Glane dans le cadre du rapprochement entre Strasbourg et cette ville sur les questions mémorielles.

Association Migration Solidarité et Développement - AMSED 5 000 €

L'AMSED organise du 26 juillet au 27 août prochain un échange qui rassemblera des jeunes de Strasbourg et de nos trois villes partenaires au Maghreb : Fès au Maroc, Kairouan en Tunisie et Oran en Algérie. Dix jeunes volontaires de ces trois villes seront à Strasbourg durant un mois, dans le cadre d'un Service Volontaire Européen, grâce à un co-financement du programme Erasmus +, pour mettre en place diverses actions et animations dans plusieurs lieux et quartiers de Strasbourg. Ce séjour permettra de doter les volontaires de compétences et connaissances favorisant leur inclusion sociale et professionnelle et, par ailleurs, de promouvoir une citoyenneté active et une meilleure compréhension mutuelle entre jeunes Français et Maghrébins. Cet échange s'inscrit dans la continuité des relations entre l'AMSED et Espace Solidarité et Développement, son partenaire associatif à Fès depuis 2000 ainsi que celles nouées plus récemment avec Kairouan et Oran, deux partenariats conclus par la Ville de Strasbourg en avril 2015.

Association Festival des musiques sacrées du Monde/Strasbourg 56 000 €

Forte du succès des quatre premières éditions, l'association strasbourgeoise des musiques sacrées du Monde organise une cinquième édition du festival des « Sacrées journées de Strasbourg » du 10 au 14 novembre 2016.

Inspiré par le festival des musiques sacrées de Fès, ville partenaire de Strasbourg depuis 1999, cet évènement a pour but de faire dialoguer les cultures et les religions à travers la musique, en rassemblant dans des lieux laïcs ou cultuels des ensembles de musique sacrée venus du monde entier. L'édition de 2015 a attiré environ 6 000 personnes, autour de rencontres musicales dans des lieux emblématiques tels que la Cathédrale, la Synagogue de la Paix et la Grande Mosquée de Strasbourg, avec des artistes bouddhistes, chrétiens, hindouistes, juifs et musulmans.

Le programme 2016 est en cours d'élaboration. Suivant les principes du festival, on y retrouvera des ensembles qui interprètent les traditions musicales d'un grand nombre de confessions différentes. Deux villes partenaires de Strasbourg seront particulièrement à l'honneur cette année, Nankin en Chine avec l'organisation d'une résidence croisée de photographes sur le thème du sacré et Ramat-Gan en Israël, avec l'accueil d'un chantre originaire de cette ville avec laquelle nous célébrons en 2016 le 25ème anniversaire de

jumelage. Par ailleurs, un chœur orthodoxe de Vologda, notre ville partenaire de Russie sera également présent.

La Ville de Strasbourg souhaite apporter son soutien à cette manifestation, qui s'inscrit en cohérence avec les axes stratégiques prioritaires de ses relations internationales, de sa politique culturelle et de sa tradition d'invitation au dialogue interreligieux.

Association Alsace-Syrie **8 000 €**

Ce soutien pour l'association strasbourgeoise Alsace-Syrie s'inscrit dans la continuité de l'aide apportée par la Ville aux actions de cette association créée au lendemain du conflit syrien. Il s'agit cette fois-ci d'apporter un soutien global à l'association pour l'année 2016 comprenant une aide au fonctionnement (prise en charge du loyer du nouveau local de l'association), une contribution à ses actions humanitaires (acheminement d'un nouveau convoi de matériel médical et scolaire pour les enfants, avant fin 2017) et un soutien aux actions culturelles et de sensibilisation qu'elle organise très régulièrement, visant à mieux rendre compte de la réalité de la situation dramatique de ce pays, mais également à faire connaître son histoire et sa culture (conférences, projections, concerts, etc.) dans différents lieux dans la ville, et notamment au Lieu d'Europe.

<u>Pôle Europe</u>

Association Plaider les Droits de l'Homme **1 000 €**

L'association Plaider les Droits de l'Homme, présidée par le Professeur Florence Benoît-Rohmer, organise un concours de plaidoiries appelé « Moot Court CEDH [Convention européenne des droits de l'Homme] ». Il s'agit de simulations de procès fondées sur la Convention européenne des droits de l'Homme. Le concours accueille, en plus d'une cinquantaine d'étudiants issus de l'Université de Strasbourg (dont près de la moitié sont des ressortissants étrangers), 10 étudiants de l'Université de Fribourg-en-Brisgau. L'activité se déroule en 3 phases : séminaire intensif en septembre, rédaction des plaidoiries intermédiaires en novembre et finale en janvier. En tant qu'exercice de formation, le « Moot Court CEDH » a pour but de créer des synergies autour du thème choisi, par la création d'un pôle de rencontre entre étudiants et monde professionnel ou encore entre le secteur public et le secteur privé. La finale du concours est l'occasion d'entrer en contact avec des personnalités importantes du monde européen, en particulier dans le domaine de la protection des droits fondamentaux. En 2015, la finale était ainsi présidée par M. Enrico Letta, ancien Premier ministre italien, en présence de représentant à Moscou du Haut-Commissaire aux droits de l'Homme des Nations-Unies, M. Ryszard Komenda.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

Pour le Pôle coopération décentralisée et jumelages :

- *le versement d'une subvention de 5 000 € à l'Association Trafic d'Art,*
- *le versement d'une subvention de 1 500 € à l'association Alsace-Biélorussie,*
- *le versement d'une subvention de 1 500 € à l'association Pèlerinage Tambov,*
- *le versement d'une subvention de 5 000 € à l'AMSED,*
- *le versement d'une subvention de 56 000 € à l'association Festival des musiques sacrées du monde / Strasbourg,*
- *le versement d'une subvention de 8 000 € à l'association Alsace-Syrie.*

Pour le Pôle Europe :

- *le versement d'une subvention de 1 000 € à l'association Plaider les droits de l'Homme ;*

décide

- *d'imputer la dépense de 5 000 € du pôle Coopération décentralisée et jumelages sur les crédits ouverts sous la fonction 041, nature 6574, programme 8054, activité AD06D dont le disponible avant le présent conseil est de 31 900 €,*
- *d'imputer la dépense de 72 000 € du pôle Coopération décentralisée et jumelages sur les crédits ouverts sous la fonction 041, nature 6574, programme 8054, activité AD06C dont le disponible avant le présent conseil est de 89 300 €,*
- *d'imputer la dépense de 1 000 € du pôle Europe sur les crédits ouverts sous la fonction 041, nature 6574, programme 8051, activité AD06B dont le disponible avant le présent conseil est de 135 500 € ;*

autorise

le Maire ou son représentant à signer les arrêtés et conventions d'attribution y afférents.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions dans le cadre des relations européennes et internationales
Conseil Municipal du 27 juin 2016

Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Association Alsace Biélorussie	Accueil d'une trentaine d'enfants biélorusses issus de zones contaminées par Tchernobyl pour un séjour de trois semaines à visée prophylactique en juillet 2016	1 500 €	1 500 €	1 500 €
Association Pèlerinage Tambov	Organisation, du 16 au 23 août 2016, d'un pèlerinage sur le site de l'ex-camp soviétique de Tambov (Russie). Dix jeunes alsaciens et lorrains ainsi que, pour la première fois cette année, cinq jeunes d'Oradour-sur-Glane, participent à ce déplacement afin, notamment, d'entretenir le « Carré français » du cimetière du camp de Tambov	6 000 €	1 500 €	/
Plaider les droits de l'Homme	Organisation d'un concours de plaidoiries, appelé « Moot Court CEDH », entre septembre 2016 et janvier 2017	2 000 €	1 000 €	./.
Association Trafic d'art	Projet d'exposition Rheingold à Stuttgart et Strasbourg	5 500 €	5 000 €	/
Association des musiques sacrées du Monde	5ème édition du festival des sacrées journées de Strasbourg	80 000 €	56 000 €	50 000 €
Association AMSED	Accueil de 10 animateurs en service volontaire européen en partenariat avec Oran, Fès et Kairouan	5 000 €	5 000 €	/
Association Alsace-Syrie	Soutien de fonctionnement de l'association et pour son action en Syrie	9 700 €	8 000 €	/

47

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Développement du volontariat européen dans le cadre du réseau du Club de Strasbourg.

Au cours de l'année 2015, dans le contexte exceptionnel que nous avons vécu, les jeunes Strasbourgeois ont manifesté leur désir de s'engager en faveur d'un vivre-ensemble apaisé, renouvelé et fondé sur l'engagement citoyen. La conférence citoyenne « Ouvrons-là ! », présidée par le Maire de Strasbourg, a permis de répondre à cette attente en définissant des mesures fortes et concrètes.

Parmi les initiatives lancées par la Ville de Strasbourg suite à la conférence figure le développement du volontariat européen entre les villes partenaires du Club de Strasbourg. Depuis septembre 2015, trois jeunes volontaires européens sont accueillis au sein des services de la municipalité. Ce projet se développera à partir du mois de septembre 2016 et permettra de renforcer concrètement l'engagement citoyen de huit jeunes Strasbourgeois qui n'ont jamais vécu d'expérience internationale de longue durée.

Sous réserve de validation (prévue en juillet 2016) du dossier déposé auprès des responsables du programme européen Erasmus +, les activités proposées leur permettront d'effectuer des missions de volontariat d'une durée de neuf mois, dès le mois de Septembre 2016, au sein de villes partenaires du Club de Strasbourg : Stuttgart (Allemagne), Kiev (Ukraine), Koutaïssi (Géorgie), Varna (Bulgarie) et Rovereto (Italie). Publiées sur le site du Lieu d'Europe, diffusées par les membres du Comité de pilotage Jeunesse européenne, ces activités d'intérêt général portent sur l'accueil des réfugiés, la lutte contre les discriminations, l'intégration des minorités et la jeunesse. Les volontaires Strasbourgeois agiront à travers leurs missions en tant que jeunes ambassadeurs de Strasbourg, capitale européenne attachée au renforcement d'une Europe démocratique, solidaire et ouverte sur le monde.

Pendant la même période, la Ville de Strasbourg accueillera au sein de son administration sept volontaires issus des villes européennes partenaires, qui réaliseront des missions au service des Strasbourgeois dans les domaines de l'éducation, de la vie étudiante, du rayonnement européen et des transports. La Ville de Strasbourg travaille en partenariat avec l'association ICE- Réseau Francophone, qui propose aux jeunes volontaires une préparation interculturelle et linguistique, ainsi qu'un suivi tout au long du volontariat.

Cette démarche portée par la Ville de Strasbourg a récemment été distinguée par le Ministère des Affaires étrangères et du développement international dans le cadre d'un

comité de sélection qui associe le Ministère de la ville, de la jeunesse et des sports, France Volontaires, l'agence du service civique, l'AFCCRE et Cités Unies France. La Ville de Strasbourg apparaît parmi les lauréats de l'appel à projets « Mobilité internationale des jeunes 2015-2016 » comme la première collectivité française à avoir pu mobiliser autant de partenaires internationaux dans une telle démarche.

Chacune des villes partenaires impliquée dans le projet contribue à son financement. Pour la Ville de Strasbourg, le coût total lié à l'accueil de sept jeunes volontaires européens pendant neuf mois et au départ de huit jeunes volontaires Strasbourgeois est de 53 780 € et comprend :

- Les frais d'hébergement en chambres étudiantes : 15 750 €.
- Les frais d'alimentation : 18 900 €. Les sept jeunes volontaires européens accueillis au sein des services de la municipalité bénéficieront chacun, au cours de la période d'accueil, du mois de septembre 2016 et jusqu'au mois de mai 2017 inclus, du versement mensuel d'une bourse d'un montant de 300 €, destinée à l'alimentation.
- Les frais liés à la prestation de l'organisation coordinatrice ICE : 19 130 €.

Le Ministère des Affaires étrangères et du développement international contribuera au financement des actions proposées à hauteur de 9 565 €.
Sous réserve de la validation du dossier par le programme Erasmus +, la Ville de Strasbourg pourra percevoir de l'Union européenne un soutien estimé à 30 164,40 €.
L'argent de poche perçu par chacun des jeunes volontaires européens (115 € par mois) est directement versé par l'association ICE- Réseau Francophone aux jeunes volontaires.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le dispositif renforcé d'accueils et d'envois de jeunes volontaires européens dans le cadre du dispositif de Service Volontaire Européen (SVE),*
- *le versement mensuel à chacun des sept jeunes volontaires européens accueillis au sein des services de la municipalité d'une bourse de 300 €, au cours de la période d'accueil, du mois de septembre 2016 au mois de mai 2017 inclus ;*

décide

- *d'imputer les dépenses de fonctionnement 2016-2017 sur le CRB AD06B du Pôle Europe,*
- *d'encaisser une recette d'approximativement 56 % des dépenses engagées par la Ville de Strasbourg (environ 30 000 €) de l'association ICE- Réseau Francophone, au terme du projet en 2017,*

- *d'encaisser une recette de 17 % des dépenses engagées par la Ville de Strasbourg (9 565 €) du Ministère des Affaires étrangères et du développement international au terme du projet en 2017 ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer tout acte lié à la mise en œuvre de ce dispositif.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

48

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions dans le cadre du fonds de soutien aux projets de solidarité internationale.

Depuis 2003, Strasbourg, ville solidaire et ouverte sur le monde, soutient les actions de solidarité internationale portées par les acteurs associatifs strasbourgeois en direction des populations des pays les moins avancés et en développement.

Un appel à projets est lancé à cet effet chaque début d'année, assorti de critères précis. Les associations bénéficiaires doivent siéger à Strasbourg ou impliquer majoritairement des Strasbourgeois. Leurs projets doivent répondre à des besoins prioritaires exprimés par des partenaires locaux clairement identifiés dans les pays où se déroule l'action. Ceux-ci peuvent concerner tous les domaines d'actions, toutefois les projets dont les actions visent prioritairement la sécurité alimentaire et l'éducation des enfants, notamment des jeunes filles, bénéficient d'une attention particulière en 2016. Les projets individuels, études de faisabilité, stages, séjours de découverte et échanges culturels, collectes de fonds et parrainages, ainsi que les projets ayant un caractère politique ou religieux ne sont pas éligibles.

Depuis sa création, ce dispositif a permis de soutenir 174 projets dans une trentaine de pays différents pour un montant total cumulé de 177 600 €. Cette délibération précise l'affectation de l'enveloppe de 15 000 € dédiée au fonds, qui concerne cette année quinze associations.

Association Imanga **1 000 €**

Depuis 1995, l'association Imanga a soutenu la création de 5 bâtiments scolaires, de latrines sèches, d'un bloc sanitaire et de trois classes maternelles dans le village de Soavinandriana (Madagascar). Leur demande porte cette année sur un appui à la prise en charge de repas pour 1200 enfants fréquentant la cantine scolaire de cette école primaire.

Association Ecoles Champa Lao **500 €**

Après la rénovation de l'école primaire du village de Ban-KM12, de la province de Champassak en 2015, Champa Lao entreprend cette année la construction d'une école maternelle de deux classes avec sanitaires, attenante aux deux bâtiments de l'école primaire du village de Bane None Champa (Laos). L'école pourra accueillir une soixantaine d'enfants.

Association Cycles et solidarité **1 000 €**

Le projet *« Raconte-moi les vélos »* permettra l'équipement en vélos de 100 écoliers du village de Champassak et Ban Mai Sivilay (Laos). Ce don sera valorisé sur le principe 1 vélo donné – 1 arbre planté. L'association a développé cette année un partenariat avec les élèves du lycée Emile Mathis de Schiltigheim pour la remise en état des vélos.

Association Les Amis de Paksé **500 €**

Mission médicale humanitaire à Paksé (Laos) consistant en des actions menées dans différents dispensaires de campagne proche de Paksé en direction des populations les plus déshérités. La mission se traduira par des soins et des actions de prévention bucco-dentaire, des consultations médicales et ophtalmologiques et la formation de praticiens locaux

Association Partage-Alsace **1 000 €**

Suite au séisme d'avril 2015 qui a gravement touché le Népal et notamment sa capitale, l'association veut reconstruire, à Katmandou, un centre de premier accueil pour enfants des rues, qui pourra recevoir environ 300 enfants. Il sera géré par le partenaire local de l'association, *Voice of children,* qui travaille en lien étroit avec le Ministère des Affaires Sociales népalais.

Association Nicarali **1 000 €**

Basé au Nicaragua, l'association Nicarali projette la création d'une bibliothèque publique dans la commune de Laguna de Perlas. La municipalité mettra à disposition un local et paiera le salaire d'une personne pour gérer la bibliothèque et animer des ateliers. L'association équipera le local en mobilier et l'équipera en ouvrages pédagogiques (achat de 700 livres).

Association PDDT Partenariat pour le développement durable au Tchad **1 000 €**

PDDT prévoit la construction de deux blocs de latrines, d'un forage de puits équipés d'une pompe à motricité humaine pour l'école primaire de Boutalbagara (périphérie de N'Djamena, Tchad). L'école accueille actuellement 817 élèves dont 342 filles. L'association mettra également en place une compagne de sensibilisation à l'hygiène assurée par des animateurs spécialisés de l'ONG partenaire « Ecole saine, ménage sain ».

Association Inter développement et solidarités **2 000 €**

L'opération *« Porteurs d'eau »* consiste en la fabrication de chariots pour le transport quotidien d'eau potable pour 120 enfants qui parcourent 2 km depuis leur bidonville jusqu'au point d'eau potable proposé par l'hôpital de Panzi (République Démocratique du Congo). L'opération se développe en partenariat avec la fondation Panzi du Dr Denis Mukwege, prix Sakharov 2014 (Prix droits de l'homme du Parlement Européen).

Association Théâtre tohu-bohu **500 €**

« Quel est ce pagne qui t'accompagne » est un projet destiné aux jeunes filles qui fréquentent l'espace Massolo (Kinshasa – République Démocratique du Congo). Il s'agit de développer des actions d'information et de sensibilisation sur le corps, la sexualité, la fécondité, le VIH, sous forme d'ateliers et d'animations avec des personnes compétentes (infirmière, plasticienne, danseuse, comédienne, marionnettiste).

AGIRabcd Alsace **1 500 €**

Le projet se traduit par la construction d'une école temporaire et travaux de sécurisation du pensionnat proche, suite aux dégâts causés par le tremblement de terre de 2015 (école détruite, pensionnat fragilisé). 120 élèves sont concernés dont 66 hébergés dans le pensionnat géré par l'association Solhimal.

Electriciens sans frontières **1 000 €**

Installations photovoltaïques pour électrifier l'école, le dispensaire et le local d'initiation à l'informatique du village de Dzogbépimé (Togo). L'association effectuera également un forage électrifié et mettra en place un château d'eau pour l'accès à l'eau potable et la construction de latrines en lien avec le comité villageois, à la fois pour les constructions et pour l'entretien.

Association Malembe Maa **1 500 €**

L'association agit dans une zone particulièrement reculée et difficile d'accès. Elle a pour projet l'achat et mise en place de citernes de récupération d'eau de pluie dans l'école de la commune d'Ukudi (République Démocratique du Congo) afin de réduire le temps consacre à cette tâche par les jeunes filles. Elles gagneront ainsi un temps considérable qu'elles pourront mettre à profit pour leur scolarité.

Association Les Bâtisseurs « L'Olivier et L'Acacias » Solidarité Ecoles Maroc - BOASEM **1 000 €**

Construction d'une clôture autour de l'école que l'association a aidé à rénover en 2015 à Khemisset (Maroc). L'association a pour partenaire local l'association locale Joudour et la Cerana, basée à Casablanca, qui réalise depuis plus de 7 ans des actions de solidarité au profit des populations enclavées dans les montagnes marocaines et en particulier en faveur des écoliers.

Association TR Monde **500 €**

L'association participe au programme triennal eau, hygiène et assainissement porté par Solidarité Entraide Madagascar sur la côte est de Madagascar. Les six étudiants membres de l'association iront sur place pour participer aux travaux d'un chantier d'adduction d'eau potable, qui vise à alimenter en eau potable d'ici 2017, 30 villages et de construire des latrines.

Association Ulysse Alsace **1 000 €**

Mission humanitaire médicale à l'hôpital Yarinococha situé à Puccapla au Pérou. Une centaine d'interventions chirurgicales sont prévues sur toute la durée du séjour.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le versement de subventions sur les crédits prévus à cet effet, aux associations suivantes :

- *Association Imanga : 1 000 €,*
- *Association Ecoles Champa Lao : 500 €,*
- *Association Cycles et solidarité : 1 000 €,*
- *Association Les Amis de Paksé : 500 €,*
- *Association Partage Alsace : 1 000 €,*
- *Association Nicarali : 1 000 €,*
- *Association AGIRabcd Alsace : 1 500 €,*
- *Association PDDT : 1 000 €,*
- *Association Inter Développement Solidarité : 2 000 €,*
- *Association Théâtre tohu-bohu : 500 €,*
- *Electriciens sans frontière : 1 000 €,*
- *Association Malembe Maa : 1 500 €,*
- *Association BOASEM : 1 000 €,*
- *Association TR Monde : 500 €,*
- *Association Ulysse Alsace : 1 000 € ;*

décide

d'imputer la dépense de 15 000 € au compte 041-6574 programme 8052 – activité AD06 C dont le disponible avant le présent conseil est de 15 000 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les arrêtés d'attribution y afférents.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après

transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions dans le cadre du fonds de soutien pour des projets de solidarité internationale

Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Association Imanga	Appui à la prise en charge de repas pour l'école de Soavinandriana – Madagascar	1 500 €	1 000 €	1 000 €
Association Ecoles Champa Lao	Rénovation école primaire au Laos	1 000 €	500 €	1 000 €
Association cycles et solidarité	Equiper en vélo une école au Laos	1 500 €	1 000 €	500 €
Association Les amis de Paksé	Mission médicale au Laos	1 000 €	500 €	500 €
Association Partage-Alsace	Reconstruction d'un centre de premier accueil à Katmandou	2 000 €	1 000 €	1 000 €
Association Nicarali	Création d'une bibliothèque publique au Nicaragua	1 500 €	1 000 €	500 €
Association PDDT	Construction de latrines et forage d'un puit au Tchad	3 000 €	1 000 €	-
Association Inter développement et solidarités	Fabrication de chariot pour le transport de l'eau en RDC	2 000 €	2 000 €	-
Théâtre Tohu-Bohu	Action de sensibilisation auprès de jeunes filles en RDC	3 000 €	500 €	-
AGIRabcd Alsace	Construction d'une école au Népal	3 000 €	1 500 €	-
Electriciens sans frontières	Installation de panneaux photovoltaïque au Togo	3 000 €	1 000 €	-
Associatin Malembe Maa	Mise en place de citernes de récupération d'eau de pluie en RDC	2 000 €	1 500 €	-
Association Les Bâtisseurs « L'Olivier et l'Acacias » Solidarité Ecoles Maroc	Construction d'une clôture autour de l'école pour la sécuriser – Maroc	3 000 €	1 000 €	1 000 €
Association TR Monde	Chantier d'adduction en eau potable à Madagascar	500 €	500 €	-
Association Ulysse Alsace	Mission humanitaire au Pérou	3 000 €	1 000 €	-

49

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Programmation 2016 des actions soutenues au titre du Contrat de Ville/ 2ème étape.

Comme suite à la 1ère délibération du 25 avril 2016, la présente délibération réunit les projets proposés par des associations en réponse aux objectifs du Contrat de ville de l'Eurométropole, approuvé par délibération du 20 avril 2015 du Conseil municipal de Strasbourg et signé le 10 juillet 2015 par 43 institutions partenaires.

Ils répondent à l'appel à projets lancé en juillet 2015 auprès des porteurs associatifs de la ville de Strasbourg et de l'Eurométropole. Cette 2ème étape de la programmation 2016 se situe en continuité de l'ancien dispositif du Contrat urbain de cohésion sociale et amorce une transition vers le nouveau Contrat de ville.

Les initiatives doivent répondre aux objectifs de ces 19 programmes opérationnels :

Les programmes relatifs aux axes transversaux
1. L'action avec et pour les jeunes
2. La prévention et la lutte contre les discriminations
3. L'égalité femmes-hommes
4. L'apprentissage et la maîtrise de la langue française

Les programmes relatifs au pilier Cohésion sociale
5. L'accompagnement à la scolarité et la prévention du décrochage scolaire
6. L'attractivité et la valorisation des établissements scolaires
7. L'accompagnement des parents
8. L'accès aux équipements et projets culturels
9. Le partenariat avec l'Université de Strasbourg
10. Santé

Les programmes relatifs au pilier Emploi - Développement économique
11. Les parcours vers l'emploi
12. Les qualifications et compétences
13. Pour un lien restauré entre habitants-es, entreprises et acteurs de l'emploi
14. Attractivité des territoires et entreprises
15. Création d'entreprises et pérennisation

Les programmes relatifs au pilier Cadre de vie et renouvellement urbain
16. La politique de rénovation urbaine
17. La gestion urbaine de proximité
18. La convention intercommunale d'attribution des logements sociaux
19. Stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance

495 initiatives ont été proposées, dont 200 nouvelles actions, illustrant la très forte mobilisation des acteurs de terrain. 270 actions concernent spécifiquement les 13 quartiers prioritaires strasbourgeois et 140 sollicitent un financement de la ville de Strasbourg. Leur instruction a été conduite de manière partenariale par la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg, les services de l'Etat, les services du Conseil départemental, de la Région et de la Caisse d'Allocations Familiales.

En conformité avec les orientations de la loi « Lamy » de 2014, ces actions mobilisent en premier lieu les politiques publiques mises en œuvre par la ville de Strasbourg et sont donc financées sur les crédits qui leur sont affectés. Les crédits spécifiques dédiés au Contrat de ville par la ville de Strasbourg interviennent en complément, pour étendre l'action de droit commun, mener des expérimentations ou soutenir des innovations.

Cette délibération vous propose de financer un 2er programme d'actions qui répondent à ces enjeux, soit 22 projets dont 14 nouveaux, pour un montant global de 107 898 €. L'instruction des autres actions se poursuit en vue d'une 3ème délibération ultérieure.

AXES TRANSVERSAUX

<u>Au titre du programme 1 : l'action avec et pour les jeunes</u>

Association les Francas **2 000 €**
« Graine de philo » (n° 45)
A partir de thématiques universelles (le rapport à soi, aux autres et à la société), les enfants et les jeunes sont amenés à développer leur sens critique et leur capacité à se positionner dans un groupe par le raisonnement philosophique. L'action se développe en 3 temps d'animation et une formation est proposée aux acteurs éducatifs. Un festival en fin d'année regroupe les participants.

Association STIMULTANIA **1 500 €**
«L'œil vivant : image, son et société » (n° 209)
Stimultania porte des actions de médiation et de diffusion autour du jeu « les mots du clic ». Elle anime des sessions de jeu à l'intérieur de son espace d'exposition par le biais d'ateliers périscolaires, des formations collectives et des visites.

Centre socioculturel du Neuhof **5 000 €**
« Divers-Cité » (n° 251)
Le CSC du Neuhof propose un projet collaboratif autour de la mémoire familiale impliquant les familles, les élèves des écoles primaires du réseau d'éducation prioritaire Solignac et les acteurs socio-éducatifs du quartier.

Centre socioculturel du Neuhof **1 500 €**

« Planète Neuhof » (n° 249) – nouveau projet

A travers ce blog, le CSC Neuhof contribue à valoriser les habitants et associations locales et à changer positivement l'image du quartier.

Centre socioculturel de la Meinau **5 000 €**

« Jeux de lettres, Je de l'Etre » (n° 331) – nouveau projet

Le CSC de la Meinau propose de travailler sur l'image et la mémoire du quartier en valorisant ses habitants (cultures, langues, parcours de vies) et en renforçant leur compétences via des supports artistiques ou autres et les liens intergénérationnels.

Association Joie et santé Koenigshoffen **2 000 €**

« Village utopique » (n° 368)

Cette action propose de créer une œuvre collective de sa conception à son installation avec des habitants résidant dans les QPV de Koenigshoffen, de l'Elsau et de la Montagne Verte, accompagnés d'artistes, et en lien avec le Parc Naturel Urbain. Pour 2016, l'objectif est la réalisation de 3 pilotis sculptés d'une dizaine de mètres chacun, surplombés d'un village utopique.

CSC Le Galet **1 500 €**

« Atelier habillement couture jeunes » (n° 72) – nouveau projet

Ce projet vise à former et apporter des savoirs-faire à un public de jeunes adolescentes grâce à un atelier d'habillement couture, une fois par semaine. Une intervenante qualifiée organisera le travail, 3h par atelier. Une exposition des pièces réalisées est prévue au sein des établissements scolaires de Hautepierre et un défilé en fin d'année.

CSC L'Escale **1 148 €**

« Action jeune 2016 » (n° 466) – nouveau projet

Cette action est portée par 8 jeunes (4 garçons et 4 filles) membres du conseil citoyen de la cité de l'Ill. Ce groupe souhaite s'investir sur leur quartier en organisant une manifestation culturelle : gestion du budget, suivi administratif du projet, invitation des artistes.

<u>Au titre du programme 2 : prévention et lutte contre les discriminations</u>

Les petits débrouillards **3 000 €**

« Etre humain, vivre ensemble » (n° 279) – nouveau projet

Le projet a pour objectif de construire un programme d'actions autour des discriminations, de l'égalité et de la diversité culturelle. Plusieurs temps forts sont prévus : la présentation d'expositions interactives, une formation de deux jours pour les acteurs éducatifs, un stage pendant les vacances scolaires pour le public jeune.

La Maison des potes **3 000 €**

« Comme vous, comme nous, la parole du vivre ensemble » (n°463) – nouveau projet

Par ce projet, l'association souhaite sensibiliser le public au sens large à la lutte contre toutes les formes de discrimination : théâtre forum, jeux de rôle, outils pédagogiques ludiques.

PILIER COHESION SOCIALE

Au titre du programme 5 : l'accompagnement à la scolarité et la prévention du décrochage scolaire

Association les Francas **19 000 €**

« Accompagnement du projet éducatif de la ville de Strasbourg » (n° 245) – nouveau projet

Cet accompagnement vise à identifier les préoccupations éducatives majeures sur le territoire de la ville, d'appuyer l'animation territoriale de la démarche en formant les acteurs.

UD CLCV 67 – Chambre départementale de la consommation logement et cadre de vie **500 €**

« Contes et lecture » (n° 285) – nouveau projet

L'action vise à proposer des ateliers contes pour permettre à tous les enfants en difficulté du secteur Ampère de s'améliorer en lecture grâce aux contes. Les enfants apprennent la concentration, travaillent leur mémoire. Des conteurs professionnels seront recrutés pour assurer cette action.

Au titre du programme 7 : l'accompagnement des parents

Association CRESUS **30 000 €**

«Accompagnement et prévention du surendettement » (n° 40)

Cresus propose un accompagnement global autour de la gestion du budget pour éviter le surendettement : prévention, traitement économique, accompagnement juridique. L'action développe aussi des formations à destination des travailleurs sociaux.

Centre communautaire Martin Bucer **1000 €**

«Vente sociale à bas prix » (n°476)

Cette action vise à permettre aux familles en difficulté de Hautepierre, de s'équiper à moindre coût : braderie, brocantes ou ventes spéciales.

Au titre du programme 8 : l'accès aux équipements et projets culturels

Compagnie Mémoires vives **5 000 €**

«Histoire et mémoire des 3 Neuhof » (n°176) – nouveau projet

Cette action vise à mener un travail sur la mémoire du Neuhof. En partenariat avec le collège du Stockfeld, ce projet va toucher principalement le public jeune autour de l'histoire du Polygone, du secteur Neuhof cité et du Stockfeld.

Ligue de l'enseignement **4 000 €**

«Action culturelle intergénérationnelle et d'éducation populaire » (n°290) – nouveau projet

Sur le secteur du Murhof, l'association développe un projet collectif avec 4 classes de l'école élémentaire Gutenberg. Les enfants travaillent sur une pièce de théâtre dont le

thème principal est « la différence ». Les parents (une trentaine) accompagnent le projet. Une représentation est prévue lors des 150 ans de l'association.

SCOP Artenréel **8 000€**

«Artistes et citoyens – Hautepierre sur les Tréteaux» (n° 483)

Cette action vise à mettre en place des ateliers et des stages d'initiation (spectacles vivants, arts visuels dans différents lieux à Hautepierre en partenariat avec les partenaires éducatifs, associatifs et socio culturels du quartier.

Au titre du programme 10 : santé

Association cité santé Neuhof **2 000 €**

«Prévalence et prise en charge des affections podologiques » (n° 29) – nouveau projet

L'état de santé préoccupant de la population du Neuhof, associé à une méconnaissance des risques podologiques et à la précarité créent un déséquilibre important entre facteurs de risque et moyens de prévention sur ce sujet. Cette action propose de mettre en place, en partenariat avec un pédicure-podologue, des permanences gratuites de 4h/mois à destination des patient - e - s qui renoncent aux soins de prévention.

PILIER EMPLOI – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Au titre du programme 11 : Les parcours vers l'emploi

ACMN – Association des cultures méditerranéennes du Neuhof **750 €**

« Sensibilisation à l'orientation scolaire et professionnelle » (n° 84) – nouveau projet

Ce « forum de l'orientation » a pour objectif, en lien avec le collège Solignac, d'informer et d'accompagner les parents des élèves dans la construction du projet d'orientation de leurs enfants. Des représentants de structures, de l'éducation nationale vont se rencontrer pendant une journée autour de tables rondes.

Au titre du programme 14 : Attractivité des territoires et entreprises

Table et culture **2 000 €**

« Restaurant associatif dans le cadre du programme de rénovation urbaine » (n° 125)

Ce restaurant associatif à Hautepierre, issu d'un chantier d'insertion par la restauration, est un lieu de convivialité multiculturel et intergénérationnel.

PILIER CADRE DE VIE ET RENOUVELLEMENT URBAIN

Au titre du programme 17 : La gestion urbaine de proximité

Association ParEnchantement **5 000 €**

« Prenons place » (n°180) – nouveau projet

L'action vise à promouvoir l'exercice de la citoyenneté locale par l'implication des acteurs de quartier sur les questions de cadre de vie. Il s'agira de construire les conditions de la réussite de la démarche en faisant adhérer les habitants à l'idée de s'impliquer dans les instances de démocratie locale : réunions d'information, recueil des besoins.

Les ateliers d'Eden **5 000 €**
« Projet cité Spach – réaménagement et mise en couleur des parties extérieures » (n° 338) – nouveau projet
L'association va encadrer une vingtaine d'habitants du quartier Spach, pour réaliser la mise en peinture des bâtiments : apprentissage technique, appropriation des espaces extérieurs.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *d'attribuer au titre de la Direction de projet du Contrat de Ville, les subventions suivantes :*

CSC Le Galet **1 500 €**
« Atelier habillement couture jeunes » (n° 72) – nouveau projet

ACMN **750 €**
« Sensibilisation à l'orientation scolaire et professionnelle » (n° 84) – nouveau projet

Table et culture **2 000 €**
« Restaurant associatif dans le cadre du programme de rénovation urbaine » (n° 125)

Compagnie Mémoires vives **5 000 €**
«Histoire et mémoire des 3 Neuhof » (n° 176) – nouveau projet

Association ParEnchantement **5 000 €**
« Prenons place » (n° 180) – nouveau projet

Les petits débrouillards **3 000 €**
« Etre humain, vivre ensemble » (n° 279) – nouveau projet

UD CLCV 67 – Chambre départementale de la consommation logement et cadre de vie **500 €**
« Contes et lecture » (n° 285) – nouveau projet

Ligue de l'enseignement **4 000 €**
«Action culturelle intergénérationnelle et d'éducation populaire » (n° 290) – nouveau projet

Les ateliers d'Eden **5 000 €**
« Projet cité Spach – réaménagement et mise en couleur des parties extérieures » (n°338) – nouveau projet

La Maison des potes **3 000 €**
« Comme vous, comme nous, la parole du vivre ensemble » (n°463) – nouveau projet

CSC L'Escale **1 148 €**
« Action jeune 2016 » (n°466) – nouveau projet

SCOP Artenréel **8 000 €**
«Artistes et citoyens – Hautepierre sur les Tréteaux» (n°483)

*Les propositions ci-dessus représentent une somme totale de **38 898 €** à imputer sur les crédits ouverts sous la fonction 020, nature 6574, activité DL04B, dont le solde disponible avant le présent conseil est de 176 583 €.*

- *d'attribuer au titre de la Direction des Solidarités et de la Santé, les subventions suivantes :*

Association CRESUS ***30 000 €***
«Accompagnement et prévention du surendettement » (n° 40)

Association STIMULTANIA ***1 500 €***
«L'œil vivant : image, sons et société » (n° 209)

*Les propositions ci-dessus représentent la somme totale de **31 500 €** à imputer sur les crédits ouverts sous Activité AS03N – Nature 6574 – Fonction 523 – programme 8003, dont le disponible avant le présent conseil est de 102 430 €.*

Association cité santé Neuhof **2 000 €**
«Prévalence et prise en charge des affections podologiques » (n° 29) – nouveau projet

*La proposition ci-dessus représente la somme totale de **2 000 €** à imputer sur les crédits ouverts sous Activité AS05D – Nature 6574 – Fonction 512 – programme 8005, dont le disponible avant le présent conseil est de 129 152 €.*

Centre communautaire Martin Bucer **1 000 €**
«Vente sociale à bas prix » (n° 476)

*La proposition ci-dessus représente la somme totale de **1 000 €** à imputer sur les crédits ouverts sous Activité AS03C – Nature 6574 – Fonction 523 – programme 8078, dont le disponible avant le présent conseil est de 175 250 €.*

- *d'attribuer au titre des projets urbains, la subvention suivante :*

Association Joie et santé Koenigshoffen **2 000 €**
« Village utopique » (n°368)

*La proposition ci-dessus représente la somme totale de **2 000 €** à imputer sur les crédits ouverts sous Activité AD07 – Nature 6574 – Fonction 820, dont le disponible avant le présent conseil est de 32 000 €.*

- *d'attribuer au titre de la Direction de l'enfance et de l'éducation (périscolaire), les subventions suivantes :*

Association les Francas **19 000 €**
« Accompagnement du projet éducatif de la ville de Strasbourg » (n° 245) – nouveau projet

Association les Francas **2 000 €**
« Graine de philo » (n° 45)

*Les propositions ci-dessus représentent une somme totale de **21 000 €** à imputer sur les crédits ouverts sous la fonction 255, nature 6574, activité DE02C, programme 8028 dont le disponible avant le présent conseil est de **205 550** €.*

- *d'attribuer au titre de la Direction de l'Urbanisme et des Territoires, les subventions suivantes :*

Centre socioculturel du Neuhof **1 500 €**
« Planète Neuhof » (n° 249) – nouveau projet

Centre socioculturel de la Meinau **5 000 €**
« Jeux de lettres, Je de l'Etre » (n° 331) – nouveau projet

Centre socioculturel du Neuhof **5 000 €**
« Divers-Cité » (n° 251)

*Les propositions ci-dessus représentent une somme totale de **11 500 €** à imputer sur les crédits ouverts sous la fonction 824, nature 6574, activité PV00C programme **8037** dont le disponible avant le présent conseil est de **27 500 €**.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Direction de l'enfance et de l'éducation
Service périscolaire et éducatif

CONVENTION FINANCIERE
Exercice 2016

Entre :

- la Ville de Strasbourg, représentée par le Maire, Roland RIES,

  et

- l'association territoriale des Francas de Strasbourg – Bas Rhin ci-après dénommée l'association, inscrite au registre du Tribunal d'Instance de Strasbourg et dont le siège est 280 route de Schirmeck 67 200 STRASBOURG
  Représentée par sa Présidente en exercice, Mme Isabelle RIPP

Vu,

- les articles L1611-4 et L2121-29 du Code général des collectivités territoriales,
- la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 art 10 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 art 1,
- la demande de subvention déposée le 8 décembre 2015,
- la délibération du Conseil municipal du 30 juin 2016,

IL EST CONVENU CE QUI SUIT

Article 1er : Objet de la convention

L'association a pour objet de favoriser ou participer à l'action sociale et culturelle en faveur des enfants et des jeunes. Compte tenu de l'importance qu'accorde la Ville de Strasbourg au domaine dans lequel l'association intervient, elle s'engage à soutenir financièrement l'action d'accompagnement du projet éducatif strasbourgeois

Article 2 : Budget prévisionnel

Le budget nécessaire à la réalisation de l'action citée en objet est évalué par l'association à 26 000 €.
Le cas échéant, l'association s'engage à informer immédiatement la collectivité, par lettre recommandée avec accusé de réception, des modifications apportées au budget prévisionnel présenté par l'association à l'appui de sa demande de subvention, et des solutions de remplacement proposées pour assurer la viabilité financière du projet.

Le non respect de cet engagement est susceptible d'entraîner les sanctions prévues à l'article 5 de la présente convention.

Article 3 : Versement de la subvention

Pour 2016, l'aide de la Ville de Strasbourg à la réalisation de l'action retenue s'élève au total à 19 000 €.

La subvention sera créditée :
- ✓ en un versement,
- ✓ sur le compte bancaire n° 00020861202 / 04 au nom de l'association Les Francas du Bas Rhin auprès du Crédit Mutuel enseignant 67 à Eckbolsheim.

Article 4 : Engagements de l'association

En signant la présente convention, l'association s'engage à :

- ✓ Utiliser les fonds octroyés conformément à son objet et à la convention d'objectifs précitée ;
- ✓ Transmettre à la Ville de Strasbourg un compte rendu d'exécution (d'activité et financier) dans les quatre mois suivants la fin de l'opération;
- ✓ Ne pas solliciter de subvention de fonctionnement destinée à couvrir l'amortissement de biens acquis par des subventions publiques ;
- ✓ Fournir à la Ville de Strasbourg, avant le 1er mai de l'année suivant l'exercice de la présente subvention (ou, lorsque l'exercice comptable est clos en cours d'année civile, dans les quatre mois suivant la clôture de l'exercice), le rapport annuel approuvé en assemblée générale, comprenant notamment un bilan, un compte de résultat et l'annexe conformes au plan comptable associatif[1], certifiés conformes par le président ou, le cas échéant, par le commissaire aux comptes[2] (en ce cas, joindre également le rapport du commissaire aux comptes) ; un modèle simplifié de présentation des comptes conforme au plan comptable est disponible sous l'adresse internet : http://associations.strasbourg.fr ;

Le cas échéant, informer la collectivité du nom du commissaire aux comptes dans les trois mois suivant sa désignation ;
- ✓ De manière générale, faciliter le contrôle par les services de la collectivité de la bonne utilisation de la subvention accordée, notamment en permettant l'accès aux documents administratifs et comptables ;
- ✓ Informer la Ville de Strasbourg sous un mois à compter de la survenance de tous les changements survenus dans son administration ou sa direction, et lui transmettre ses statuts actualisés ;
- ✓ Faire état du soutien de la collectivité dans sa communication.

Article 5 : Non-respect des engagements de l'association

Le non respect total ou partiel par l'association de l'un des engagements prévus dans la présente convention est susceptible d'entraîner :
- ✓ l'interruption de l'aide financière de la Ville,
- ✓ la demande de reversement en totalité ou partie des montants alloués,
- ✓ la non prise en compte des demandes de subvention ultérieurement présentées par l'association. En cas de survenance d'événements mettant en péril la poursuite de

[1] règlement du 16 février 1999 relatif aux modalités d'établissements des comptes annuels des associations et fondations.

[2] la nomination d'un commissaire aux comptes est obligatoire pour les associations ayant perçu des subventions publiques dont le montant total, toutes subventions confondues, est supérieur à 150 000 €.

l’activité de l’association, et/ou en cas de non-réalisation ou de report du projet subventionné, la collectivité se réserve le droit de ne pas verser le solde prévu de la subvention allouée et de demander le reversement des sommes déjà versées.

Article 6 : Durée

La présente convention est établie pour la durée de l'exercice budgétaire 2013. Toutefois, son entrée en vigueur est soumise à la condition suspensive de la réception par la Ville d’un exemplaire signé par la Présidente.

Pour être susceptible de bénéficier à nouveau d’une subvention, l’association devra adresser une demande en bonne et due forme au Maire de Strasbourg.

Article 7 : Exécution

Le comptable assignataire de la dépense est Monsieur le Receveur des finances de la Ville de Strasbourg et de l’Eurométropole - 1, parc de l'Etoile 67076 Strasbourg cedex.

Fait à Strasbourg, le

Pour la Ville de Strasbourg	Pour l’association
Le Maire	La Présidente
Roland RIES	Isabelle RIPP

Direction de projet du Contrat de Ville - CONSEIL MUNICIPAL

27 juin 2016

Dénomination de l'association	N°	Nature de la solliciation	Montant sollicité	Montant proposé	Montant alloué pour l'année n-1
Les Francas "graine de philo"	45	Projet	8 943,00 €	2 000,00 €	0,00 €
Stimultania "l'œil vivant: image, son et société"	209	Projet	3 000,00 €	1 500,00 €	3 000,00 €
CSC Neuhof "Divers - cité"	251	Projet	5 000,00 €	5 000,00 €	12 000,00 €
CSC Neuhof "Planète Neuhof" - nouveau projet	249	Projet	3 000,00 €	1 500,00 €	/
CSC Meinau "Jeu de lettres, je de l'être" - nouveau projet	331	Projet	5 000,00 €	5 000,00 €	/
Joie et Santé Koenigshoffen "village utopique"	368	Projet	7 000,00 €	2 000,00 €	4 000,00 €
CSC le Galet "atelier habillement couture jeune" - nouveau projet	72	Projet	1 500,00 €	1 500,00 €	/
CSC l'Escale "Action jeunes 2016" nouveau projet	466	Projet	1 148,00 €	1 148,00 €	/
Les petits débrouillards "Etre humain, vivre ensemble"- nouveau projet	279	Projet	6 000,00 €	3 000,00 €	/
Maison des potes " Comme vous comme nous, la parole du vivre ensemble" nouveau projet	463	Projet	3 000,00 €	3 000,00 €	/
Francas "accompagnement du PEL" - nouveau projet	245	Projet	19 000,00 €	19 000,00 €	/
UDCLCV 67 "Contes et lesctures" - nouveau projet	285	Projet	500,00 €	500,00 €	/
Cresus "accompagnement et prévention du surendettement"	40	Projet	30 000,00 €	30 000,00 €	30 000,00 €
Centre communautaire Martin Bucer "vente sociale à bas prix"	476	Projet	1 000,00 €	1 000,00 €	2 000,00 €
Compagnie Memoires Vives "histoire et mémoire des 3 Neuhof" - nouveau projet	176	Projet	7 000,00 €	5 000,00 €	/
Ligue de l'enseignement " Action culturelle intergénérationnelle et d'éducation populaire" - nouveau projet	290	Projet	6 000,00 €	4 000,00 €	/
Cité santé Neuhof "prévalence et prise en chage des affections podologiques" - nouveau projet	29	Projet	2 000,00 €	2 000,00 €	/
ACMN "Sensibilisation à l'orientation scolaire et professionnelle" - nouveau projet	84	Projet	750,00 €	750,00 €	/
Table et culture "Restaurant association dans le cadre de la rénovation urbaine"	125	Projet	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €
Par Enchantement "Prenons place" - nouveau projet	180	Projet	11 000,00 €	5 000,00 €	/
Les ateliers d'Eden " Projet Cité Spach"	338	Projet	9 000,00 €	5 000,00 €	/
SCOP Artenréel "Hautepierre sur les tréteaux"	483	Projet	9 750,00 €	8 000,00 €	8 000,00 €
TOTAL (Montant octroyé)			141 591,00 €	107 898,00 €	61 000,00 €

50

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Autorisation de percevoir des contributions départementales.

Le Conseil municipal a, par délibération du 18 juin 2012, approuvé la construction d'un gymnase dans le quartier de la Robertsau et par délibération du 16 décembre 2013, la construction, dans ce même quartier, d'un centre médico-social.

Le Département du Bas-Rhin accepte de contribuer au financement de ces opérations de la manière suivante :

	Coût total HT	**Montant considéré comme éligible par le Département**	**Contribution départementale annoncée**	**soit sur le coût total un taux de**
Gymnase Robertsau	5 575 403 €	1 588 990 €	800 000 €	14,34 %
CMS Robertsau	1 691 677 €	1 691 667 €	500 000 €	29,5 %

La présente délibération a pour objet de permettre à la ville de Strasbourg la perception de ces contributions.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

de solliciter une contribution du Département du Bas-Rhin pour un montant de 800 000 € dans le cadre de la réalisation du gymnase de la Robertsau et de 500 000 € dans le cadre de la construction d'un centre-médico social à la Robertsau,

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer tous documents relatifs à la perception de ces sommes, notamment le contrat de territoire proposé par le Département.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

51

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Construction d'un centre socio-culturel à Strasbourg au Port du Rhin - Désignation.

Un quartier en mutation

Le quartier du Port du Rhin, qui a longtemps été caractérisé par une situation urbaine et sociale difficile**s** - enclavement, rupture urbaine, concentration de populations socialement et économiquement défavorisées, équipements publics en mauvais état, desserte limitée par les transports en commun - connaît depuis quelques années une transformation majeure dans toutes ces composantes.
Le quartier va ainsi voir sa population augmenter de façon importante d'ici 2020, passant d'environ 1 500 à 4 500 habitants, et trouvant par ce développement démographique la mixité sociale qui lui faisait défaut.
Globalement, les mutations en cours ont bien été accompagnées en terme**s** de modernisation des services et équipements (groupe scolaire, Maison de la Petite Enfance, Centre Médico-social, commerces, etc.).
Toutefois le Centre Socioculturel, dont les activités sont appelées à se développer naturellement avec cet essor du quartier bénéficie encore de locaux peu fonctionnels (anciens logements), éparpillés sur le territoire et pour certains qui ne répondent plus aux normes de sécurité et d'accessibilité.

Situation du centre socioculturel « Au-delà des Ponts »

L'association Au-delà des Ponts développe des animations socioculturelles au Port du Rhin depuis septembre 2009 et bénéficie de l'agrément « Centre socioculturel » depuis le 1er juillet 2012.
Cette intervention construite par et pour les habitants est essentielle à l'échelle de ce quartier caractérisé par une grande précarité et une vie sociale et culturelle peu développée.
Il s'agit donc, d'une part de permettre la pérennisation des actions existantes et d'autre part de créer du lien entre les habitants actuels et ceux à venir.
Le Centre Socioculturel a pour ambition de devenir une passerelle entre ancien et nouveau quartier dans une dynamique de mixité et de lien social.
Pour permettre d'accueillir l'ensemble des habitants, il doit être en mesure de proposer des activités de qualité dans un cadre sécurisé et confortable. A défaut, les nouveaux habitants risquent notamment de rechercher des espaces d'accueil pour leurs enfants dans d'autres quartiers, qui sont par ailleurs saturés (Conseil des XV, Esplanade, Neudorf).
Actuellement, Au-delà des Ponts dispose de 4 lieux d'activité :

- les 71 et 75 Route du Rhin, dont le propriétaire est CUS Habitat (en rez-de-chaussée d'immeubles d'habitations et d'une surface totale d'environ 100 m²) destinés respectivement aux activités du secteur famille, à l'accueil des habitants et à l'administration de l'association ;
- les deux étages du 83 Route du Rhin destinés à l'accueil des enfants et des jeunes classés ERP de 5ème catégorie mais peu adaptés aux besoins ;
- un lieu de stockage 2 rue Kentzinger.

Le projet :

Pour l'association, le futur bâtiment équipement devrait avoir une surface utile d'environ 585 m² comprenant :
- un accueil de 50 m² ;
- un pôle administration / gestion de 50 m² ;
- un espace animation de 170 m² ;
- un local jeune et espace multimédia de 65 m² ;
- des locaux multi-activités de 120 m² ;
- un espace logistique (locaux ménage, stockage, sanitaires, espace détente personnel, vestiaires, local poubelle) de 115 m² ;

Le programme prévoit également en tranche conditionnelle un espace « accueil social » d'environ 115 m2 (antenne du CMS existant).

Les espaces extérieurs seront aménagés pour la création d'un parvis, d'aires de jeux et d'un abri à vélos.

L'estimation du coût global d'opération s'élève à **2 500 000 € TTC** (valeur juin 2016) et se décline comme suit :

Travaux (bâtiment et aménagements extérieurs) :	2 000 000 € TTC
Honoraires (maîtrise d'œuvre, contrôle technique, coordination sécurité santé et SSI) :	300 000 € TTC
Frais divers (publication, indemnité des candidats participant au concours de maîtrise d'œuvre, études de sols, provision pour aléas…) :	200 000 € TTC

Le planning prévisionnel de l'opération est le suivant :

Programme	1er semestre 2016
Concours de maîtrise d'œuvre	2nd semestre 2016
Études de maîtrise d'œuvre	1er trimestre 2017 à 3ème trimestre 2017
Consultation des entreprises	4ème trimestre 2017
Travaux	Du 1er trimestre 2018 au 2ème trimestre 2019
Achèvement et mise en service	Eté 2019

La conduite d'opérations sera assurée par la Direction de la Construction et du Patrimoine Bâti.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la construction d'un centre socio-culturel dans le quartier du Port du Rhin à Strasbourg pour un montant de 2 500 000 € TTC conformément au programme ci-avant exposé ;

décide

d'imputer les dépenses d'investissement correspondantes sur l'AP0187 Programme 1155 pour un montant de 2 500 000 € TTC ;

désigne

en application des articles 24 et 25 du Code des Marchés Publics, le jury de concours de l'opération de construction d'un centre socio-culturel dans le quartier du Port du Rhin à Strasbourg.

Ce jury, présidé par le Maire ou son représentant, sera composé de :

Titulaires
Mathieu CAHN
Anne-Pernelle RICHARDOT
Jean-Baptiste MATHIEU
Marie-Dominique DREYSSE
Martine CALDEROLI-LOTZ

Suppléants
Françoise BUFFET
Suzanne KEMPF
Camille GANGLOFF
Edith PEIROTES
Fabienne KELLER

Les autres membres du jury de concours seront désignés par décision de son président, conformément à l'article 24 du Code des Marchés Publics ;

fixe

l'indemnisation maximale des candidats admis à concourir dont les projets ne seront pas retenus par le jury, s'élève à 13 500 € TTC par projet présenté, dans le respect des conditions d'attribution de cette indemnisation qui seront précisées par le règlement du concours ;

autorise

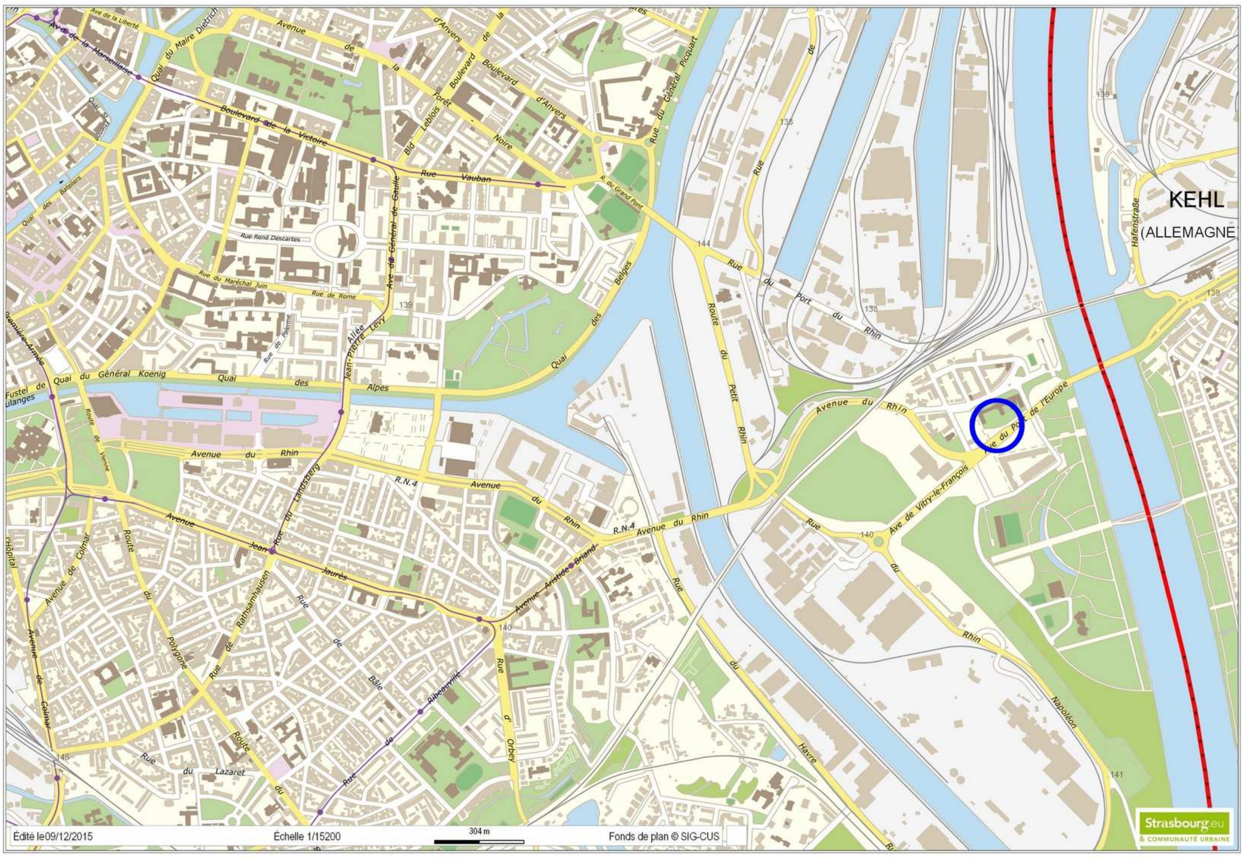
le Maire ou son-sa représentant-e :

- *à signer et à exécuter les marchés d'études, de travaux et de fournitures, conformément au Code des Marchés Publics ;*
- *à signer les dossiers de demandes de démolir et permis de construire ;*
- *à solliciter auprès de tous les partenaires concernés les participations aux subventions et mécénats qui pourront être mis en œuvre et à signer tous les documents en résultant.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Vue aérienne éch. 1/15 000 ème





Vues depuis la
place de l'Hippodrome



Strasbourg.eu
eurométropole

52

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions au titre des solidarités.

Dans le cadre du soutien aux associations, il est proposé d'allouer les subventions suivantes dont le montant total s'élève à 169 800 €.

1. Actions caritatives

Collectif pour l'accueil des solliciteurs d'asile à Strasbourg - CASAS **6 000 €**
« soutien aux familles en grande précarité demandant l'asile »
Certaines familles accompagnées par CASAS sont en grande détresse matérielle et psychologique, notamment quand elles ont transité par un autre pays européen, ou lorsqu'elles viennent d'un pays figurant sur la liste des pays dits « sûrs » selon l'OFPRA. Elles se trouvent sans ressources, sans possibilité de prise en charge en CADA (Centre d'Accueil des Demandeurs d'Asile). L'association souhaite renforcer son soutien à ces familles, notamment par une prise en charge alimentaire adaptée, pour limiter les répercussions de l'extrême précarité de leur situation administrative sur la santé des personnes, en particulier celle des enfants, qui est déjà fortement mise à mal par tous les bouleversements familiaux suscités par l'exil.

2. Insertion

Association des Français rapatriés d'origine nord-africaine en Allemagne et en Alsace - AFRONAAA **6 000 €**
« fonctionnement »
L'association regroupe les anciens combattants harkis et leurs familles d'Alsace, de Moselle et d'Allemagne. Elle exerce des fonctions de soutien, d'animation et d'accompagnement, permettant notamment aux Harkis d'accéder aux mesures gouvernementales spécifiques. Elle travaille en lien étroit avec l'Office national des anciens combattants et l'armée française. De plus, elle participe aussi activement à l'insertion sociale et professionnelle des enfants de Harkis, en organisant une journée annuelle sur l'emploi et la formation.

Lianes **6 800 €**

« Fonctionnement »
L'association Lianes a pour but de recréer ou maintenir le lien social des personnes isolées et/ou fragilisées par le recours à la médiation animale. Dans ce cadre, elle propose différents services aux particuliers et structures (maisons de retraite notamment). Elle exerce 4 types d'activités : pensions, services à domicile, visites en établissements avec les animaux auprès de 6 maisons de retraite, ateliers de médiation canine auprès de personnes hébergées aux Berges de l'Ain.

Union départementale des associations familiales - UDAF 67 **3 000 €**

« Pass contre le surendettement »
Des associations familiales ont mis en commun leurs compétences afin de proposer une réponse aux familles qui les sollicitent de plus en plus pour des questions de précarité financière. Cette action, portée par l'UDAF, a 2 objectifs :

- développer, des actions visant à favoriser la prévention du surendettement,

- offrir un service d'aide et d'accompagnement des familles ayant des difficultés dans la gestion de leur budget familial et /ou en situation de surendettement.

3. Mission logement

Association régionale spécialisée d'action sociale d'éducation et d'animation – ARSEA **10 000 €**

« intervention sociale dans des résidences ADOMA »
L'ARSEA intervient dans les résidences sociales ADOMA en partenariat avec les Unités Territoriales de la Ville.
3 axes d'intervention :

- Santé : prévenir l'apparition de troubles, favoriser l'accès aux soins, résorber les difficultés de santé.
- Vieillissement : prévenir la perte d'autonomie, adapter l'ouverture de droits aux effets du vieillissement.
- Logement : favoriser l'intégration dans les résidences sociales des personnes présentant des difficultés spécifiques non stabilisées.

4. Protection des mineurs

Recherches et études systémiques sur les communications institutionnelles et familiales – RESCIF **20 000 €**

« Centre de consultation familiale »
Il consiste à accompagner les familles en difficulté sur une problématique spécifique (parentalité, violence, événements traumatiques, dépendance…). L'approche du travail est globale afin d'aider les familles à mieux comprendre leur fonctionnement et chercher à éviter la transmission de comportements négatifs d'une génération à une autre.

5. Soutien à l'autonomie

Association de parents, de personnes handicapées mentales et de leurs amis de Strasbourg et environs - AAPEI **16 000 €**

« participation au financement d'un poste dans le cadre du Service d'insertion scolaire et sociale »

Dans le cadre de ses activités, l'AAPEI gère une classe d'intégration scolaire à l'école du Neufeld à Strasbourg. La Ville apporte son concours financier au fonctionnement de cette classe accueillant des enfants déficients intellectuels âgés de 6 à 8 ans, en participant au financement du poste d'éducatrice de jeunes enfants qui intervient en complément de l'enseignante auprès de ces enfants. Le développement de cette classe d'intégration a abouti à la structuration du Service d'insertion scolaire et sociale de l'AAPEI et à l'obtention d'un agrément de l'Etat délivré en 1994. Cette intervention complémentaire est indispensable à la poursuite de l'activité de cette classe.

Association des aveugles et amblyopes d'Alsace et de Lorraine – AAAL **20 000 €**

« fonctionnement »

L'association des Aveugles et amblyopes d'Alsace Lorraine œuvre dans l'intérêt des personnes handicapées visuelles aveugles et amblyopes. Son objectif est de veiller à leur orientation professionnelle, à leur rééducation et à leur insertion dans la vie active. Elle assure hébergement et soins en les orientant vers des locaux spécifiquement adaptés à leur handicap. Elle exerce à l'égard de ces personnes le rôle de conseiller, leur prodigue aide et assistance en leur accordant, dans la mesure de ses moyens, des secours ou des prêts. Enfin, elle veille aux intérêts des personnes aveugles et amblyopes en encourageant ou en soutenant les initiatives prises en leur faveur par des organismes privés et publics.

Association pour l'intégration des enfants déficients auditifs – APIEDA **1 000 €**

« fonctionnement »

L'APIEDA met à la disposition d'enfants atteints de cette déficience, des aides humaines pour la traduction en L.P.C. (langage parlé codé). Elle apporte un soutien et des conseils aux familles. Elle participe activement aux différentes manifestations organisées par notre collectivité.

Rencontres cinématographiques d'Alsace – RCA **3 000 €**

« ciné-club du temps libre »

L'Odyssée, cinéma municipal géré par l'association RCA, propose un Ciné-club du temps libre. Cette opération destinée aux personnes âgées vise à créer un moment ludique et convivial pour cinéphiles et non-cinéphiles. Neuf séances seront organisées. Par ailleurs, lors d'une quinzaine intergénérationnelle intitulée « une famille à histoires » plusieurs animations sous forme de projection-débats seront proposées aux personnes âgées accompagnées de leurs petits enfants.

Association de recherche et d'action sociale communautaire – ARASC **22 000 €**

« Service d'accompagnement véhiculé »

Ce projet vise à rompre l'isolement de personnes âgées par la proposition d'un service d'accompagnement véhiculé de manière individuelle ou collective.

Aide et union aux blesses de l'existence – AUBE **3 000 €**

« fonctionnement »

AUBE est une association d'usagers-ères de la santé mentale qui gère diverses activités sociales, culturelles et de loisirs. L'association, constituée en un Groupe d'Entraide Mutuelle (GEM) assure un lieu d'accueil, d'écoute et de rencontre en vue d'une entraide mutuelle. AUBE a également obtenu un agrément pour représenter les usagers-ères auprès des instances hospitalières régionales. A ce titre l'association est porte-parole des patients en psychiatrie.

Aide et union aux blesses de l'existence – AUBE **1 000 €**
« participation au déménagement »
L'association a emménagé dans de nouveaux locaux sis au 97 avenue de Colmar. Il est proposé de lui allouer une subvention pour les travaux d'aménagement de ces nouveaux locaux.

CEP CICAT - Conseil évaluation, exposition prévention **35 000 €**
« fonctionnement »
Le CEP est un centre de conseils, d'informations, de présentation d'aides techniques et d'expertise du bâtiment. Depuis la création de la Maison départementale des personnes handicapées (MDPH), son rôle est non seulement confirmé mais également étendu à l'évaluation du handicap dans le cadre d'une convention d'adhésion au GIP de la MDPH.

Club loisirs GEM 67 **15 000 €**
Le « Club Loisirs » propose un accompagnement thérapeutique lourd pour environ 80 personnes handicapées physiques autour d'activités diverses de loisirs, de sport, de socialisation et d'apprentissage de l'autonomie.

Association régionale spécialisée d'action sociale d'éducation et d'animation - ARSEA **2 000 €**
« Projet Récup'art »
Le Centre d'accueil pour adultes handicapés mentaux (CAAHM) développe divers projets artistiques autour de la récupération et la chasse au gaspi. Ces projets ont pour objectif de sensibiliser les personnes accueillies à leur environnement et son évolution.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *d'allouer les subventions suivantes :*

1.	*Collectif pour l'accueil des solliciteurs d'asile à Strasbourg – CASAS* *« soutien aux familles en grande précarité demandant l'asile »*	*6 000 €*
2.	*Association des Français rapatriés d'origine nord-africaine en Allemagne et en Alsace – AFRONAAA* *« fonctionnement »*	*6 000 €*

3.	*Lianes* *« Fonctionnement »*	*6 800 €*
4.	*Union départementale des associations familiales - UDAF 67* *« Pass contre le surendettement »*	*3 000 €*
5.	*Association régionale spécialisée d'action sociale d'éducation et d'animation – ARSEA* *« intervention sociale dans des résidences ADOMA »*	*10 000 €*
6.	*Recherches et études systémiques sur les communications institutionnelles et familiales – RESCIF* *« Centre de consultation familiale »*	*20 000 €*
7.	*Association de parents, de personnes handicapées mentales et de leurs amis de Strasbourg et environs – AAPEI* *« participation au financement d'un poste dans le cadre du Service d'insertion scolaire et sociale »*	*16 000 €*
8.	*Association des aveugles et amblyopes d'Alsace et de Lorraine – AAAL* *« fonctionnement »*	*20 000 €*
9.	*Association pour l'intégration des enfants déficients auditifs – APIEDA* *« fonctionnement »*	*1 000 €*
10.	*Rencontres cinématographiques d'Alsace – RCA* *« ciné-club du temps libre »*	*3 000 €*
11.	*Association de recherche et d'action sociale communautaire – ARASC* *« Service d'accompagnement véhiculé »*	*22 000 €*
12.	*Aide et union aux blesses de l'existence – AUBE* *« fonctionnement »*	*3 000 €*
13.	*Aide et union aux blesses de l'existence – AUBE* *« participation au déménagement »*	*1 000 €*
14.	*CEP CICAT - Conseil évaluation, exposition prévention* *« fonctionnement »*	*35 000 €*
15.	*Club loisirs GEM 67* *« fonctionnement »*	*15 000 €*
16.	*Association régionale spécialisée d'action sociale d'éducation et d'animation – ARSEA* *« Projet Récup'art »*	*2 000 €*
	Total	*169 800 €*

- *d'imputer la subvention 1 d'un montant de 6 000 € au compte AS03C – 6574 – 523 – prog. 8078 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 175 250 €,*
- *d'imputer les subventions 2 à 4 d'un montant de 15 800 € au compte AS03N – 6574 – 523 – prog. 8003 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 102 430 €,*
- *d'imputer la subvention 5 d'un montant de 10 000 € au compte AS00B – 6574 – 520 – prog. 8001 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 246 339 €,*
- *d'imputer la subvention 6 d'un montant de 20 000 € au compte AS07B – 6574 – 522 – prog. 8079,*

- *d'imputer les subventions 7 à 12 et14 à 16 d'un montant de 117 000 € au compte AS08B – 6574 – 61 – prog. 8010 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 238 300 €,*
- *d'imputer la subvention 13 d'un montant de 1 000 € au compte AS03 – 20421 – 524 – prog. 7002 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 223 599 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions y afférentes.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions au titre des solidarités

Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
COLLECTIF POUR L'ACCUEIL DES SOLLICITEURS D'ASILE A STRASBOURG	le soutien aux familles en grande précarité demandant l'asile	6 000 €	6 000 €	6 000 €
ASSOCIATION DES FRANCAIS RAPATRIES D'ORIGINE NORD-AFRICAINE EN ALLEMAGNE ET EN ALSACE	le fonctionnement général	6 000 €	6 000 €	6 000 €
LIANES	le fonctionnement général	10 000 €	6 800 €	4 800 €
UNION DEPARTEMENTALE DES ASSOCIATIONS FAMILIALES	le P.A.S.S contre le surendettement.	10 000 €	3 000 €	3 000 €
ASSOCIATION REGIONALE SPECIALISEE D'ACTION SOCIALE D'EDUCATION ET D'ANIMATION	l'intervention sociale dans les résidences ADOMA	10 000 €	10 000 €	10 000 €
RECHERCHES ET ETUDES SYSTEMIQUES SUR LES COMMUNICATIONS INSTITUTIONNELLES ET FAMILIALES	le fonctionnement du Centre de consultation familiale	25 000 €	20 000 €	20 000 €
ASSOCIATION DE PARENTS, DE PERSONNES HANDICAPEES MENTALES ET DE LEURS AMIS DE STRASBOURG ET ENVIRONS	le fonctionnement pour l'IME "Le tremplin" - SISES et plus particulièrement le poste d'éducatrice de jeunes enfants de la classe intégrée à l'école du Neufeld à Strasbourg Neudorf	16 000 €	16 000 €	16 000 €
ASSOCIATION DES AVEUGLES ET AMBLYOPES D'ALSACE ET DE LORRAINE	le fonctionnement général	20 000 €	20 000 €	20 000 €
ASSOCIATION POUR L'INTEGRATION DES ENFANTS DEFICIENTS AUDITIFS	le fonctionnement général	1 000 €	1 000 €	1 000 €
RENCONTRES CINEMATOGRAPHIQUES D'ALSACE	les deux actions suivantes : "Cinéma du temps libre" et "Histoires de familles, familles à histoires"	3 000 €	3 000 €	3 000 €
ASSOCIATION DE RECHERCHE ET D'ACTION SOCIALE COMMUNAUTAIRE	le service d'accompagnement véhiculé des personnes âgées	22 000 €	22 000 €	22 000 €
AIDE ET UNION AUX BLESSES DE L'EXISTENCE	le fonctionnement général	4 000 €	3 000 €	2 500 €
AIDE ET UNION AUX BLESSES DE L'EXISTENCE	les frais liés au déménagement de l'association	1 000 €	1 000 €	0 €
CEP CICAT - CONSEIL EVALUATION, EXPOSITION PREVENTION	le fonctionnement général	35 000 €	35 000 €	35 000 €
CLUB LOISIRS GEM 67	le fonctionnement général	19 500 €	15 000 €	0 €
ASSOCIATION REGIONALE SPECIALISEE D'ACTION SOCIALE D'EDUCATION ET D'ANIMATION	le projet suivant : "Recup'art"	2 000 €	2 000 €	2 000 €

Strasbourg.eu
eurométropole

53

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions au titre de la santé.

Dans le cadre du soutien aux associations, il est proposé d'allouer les subventions suivantes dont le montant total s'élève à 19 100 €.

Amis de la santé du Bas-Rhin **500 €**
« fonctionnement général »
L'association néphaliste est structurée en secteurs géographiques en vertu des disponibilités des bénévoles. A Strasbourg, l'association intervient sur les quartiers de la Meinau et de Cronenbourg.

Association de lutte contre la toxicomanie **13 100 €**
La participation de la collectivité est destinée au financement de la Mission de réduction des risques de la salle d'accueil du Centre d'Accueil et de Soins et la participation d'ALT aux interventions de l'équipe mobile de prévention en milieu festif.
L'action comporte deux volets :

- le fonctionnement du CSAPA (Centre de Soins d'Accompagnement et de Prévention en Addictologie), et plus particulièrement de l'une de ses missions dont l'objet est la réduction des risques liés aux consommations de produits psycho actifs, 10 000 €
- la participation de l'association aux actions de l'équipe mobile de prévention en milieu festif, dispositif piloté et financé par le service Prévention urbaine. 3 100 €

Pénélope **3 000 €**
« fonctionnement »
L'association, en partenariat avec diverses associations, va à la rencontre de personnes prostituées et/ou toxicomanes et de personnes vivant dans la rue pour mettre à leur disposition des moyens de prévention, de contraception et d'hygiène.

SOS hépatites Alsace **2 500 €**
« aide et soutien aux patients atteints d'hépatites »
L'association propose un accueil, une information et une orientation des personnes atteintes d'une hépatite virale ; elle assure un soutien psychologique et une aide aux démarches. L'association fonctionne sur la base du bénévolat.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *d'allouer les subventions suivantes :*

1.	*Amis de la santé du Bas-Rhin* *« fonctionnement général »*	*500 €*
2.	*Association de lutte contre la toxicomanie* *« fonctionnement du CSAPA »*	*10 000 €*
3.	*Association de lutte contre la toxicomanie* *« actions de l'équipe mobile de prévention en milieu festif »*	*3 100 €*
4.	*Pénélope* *« fonctionnement »*	*3 000 €*
5.	*SOS hépatites Alsace* *« aide et soutien aux patients atteints d'hépatites »*	*2 500 €*
	Total	*19 100 €*

- *d'imputer les subventions 1, 2, 4 et 5 d'un montant de 16 000 € au compte AS05D – 6574 – 512 – programme 8005 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 129 152 €,*
- *d'imputer la subvention 3 d'un montant de 3 100 € au compte AT02A – 6574 – 110 – programme 8064, dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 154 123 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions y afférentes.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions au titre de la santé

Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
AMIS DE LA SANTE DU BAS-RHIN	le fonctionnement général	500 €	500 €	500 €
ASSOCIATION DE LUTTE CONTRE LA TOXICOMANIE	la mission de réduction des risques de la salle d'accueil du Centre d'accueil et de soins, pour un montant de 10 000 € et, au titre du service Prévention, la participation aux actions de l'équipe mobile d'intervenants en milieu festif, pour un montant de 3 100 €	30 660 €	13 100 €	13 100 €
PENELOPE	le fonctionnement général	3 000 €	3 000 €	3 000 €
SOS HEPATITES ALSACE	l'action suivante : "éducation patient - écoute - soutien - conseil - infromation - prévention"	4 000 €	2 500 €	2 500 €

Strasbourg.eu
eurométropole

54

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Dispositif Téléphone Grave Danger - Participation 2016 au fonds de concours désigné par le Ministère de la Justice.

La délibération porte sur la participation 2016 de la collectivité au dispositif Téléprotection Grave Danger (TGD), pour un montant de 2 900 €.

La lutte contre les violences intrafamiliales à travers la mise en place du dispositif Téléprotection Grave Danger est inscrite à l'axe 7 du CIPS de l'Eurométropole, portant sur l'aide aux victimes.

Pour mémoire, chaque année en France, en moyenne 216 000 femmes âgées de 18 à 75 ans sont victimes de violences physiques de la part de leur ancien ou actuel compagnon. En 2014, 134 femmes ont été tuées, 35 enfants sont décédés dans le cadre de violences au sein du couple.

Le dispositif d'alerte TGD, déjà prévu par la loi n° 2010-769-6 du 9 juillet 2010 relative aux violences faites aux femmes, aux violences au sein des couples et aux incidences de ces dernières sur les enfants, a été inscrit dans la loi n° 2014-873 du 4 août 2014 pour l'égalité réelle entre les femmes et les hommes.

Il permet aux bénéficiaires d'accéder aux services de police et de gendarmerie du Bas-Rhin par un circuit court et plus rapide, en vue de provoquer une intervention en cas de danger. Il s'agit d'un téléphone portable, utilisant la technologie GSM, relié directement à un télésurveilleur (réponse 24h/24 et 7j/7) dont le numéro est préenregistré sur l'appareil et qui peut fonctionner, « main libre » soit en mode « téléphone classique ». Si le bouton est actionné, une mise en relation avec le télésurveilleur se déclenchera automatiquement, la victime pourra alors avoir la possibilité de dialoguer avec les conseillers qui pourront évaluer la situation de danger et déclencher une intervention des forces de police et de gendarmerie grâce à une ligne dédiée.

Un tel dispositif est mis en œuvre dans le Bas-Rhin depuis fin 2010, afin de prévenir la commission d'atteintes graves à la personne lorsque les circonstances permettent raisonnablement de penser qu'une femme, déjà victime de violences, est susceptible d'être la cible d'un nouveau passage à l'acte de l'agresseur initial. En 2015, près de

30 déclenchements ont été enregistrés sur le département, avec intervention des services de Police ou de Gendarmerie.

La convention de partenariat pour une expérimentation du dispositif, signée le 16 décembre 2010 et reconduite annuellement, prévoyait la mise à disposition de 10 téléphones portables, avec un déploiement à 20 téléphones dès 2011, dans le cadre d'un portage associatif et d'un cofinancement Etat, Conseil départemental, Eurométropole et Ville de Strasbourg.

Le bilan positif de l'expérience TGD menée dans diverses villes de France a conduit le Ministère de la Justice à envisager, à partir de 2015, la consolidation du dispositif par l'ouverture d'un fonds de concours national abondé par les collectivités territoriales.

La Chancellerie a acté la mise à disposition de 10 téléphones dans le Bas-Rhin, sur ses fonds propres, complétés par 11 autres téléphones, correspondant à une dépense annuelle globale estimée à 11 600 € (achat, forfait mensuel, téléassistance), prise en charge par les collectivités territoriales, à travers une contribution au fonds de concours, selon la répartition suivante : le Conseil départemental pour moitié (5 800 €) et l'Eurométropole et la Ville de Strasbourg, pour 2 900 € chacune.

Au niveau local, ces nouvelles dispositions, portant sur 21 dispositifs au total, ont fait l'objet d'une nouvelle convention de partenariat entre les acteurs institutionnels et opérationnels, signée le 17 juin 2015, pour une durée de trois ans.

Il est soumis à l'approbation du Conseil la reconduction, en 2016, de la participation de la Ville au fonds de concours désigné par le Ministère de la Justice, à hauteur de 2 900 €, telle que prévue dans la convention de partenariat.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

de contribuer au fonds de concours mis en place par le Ministère de la Justice auprès de la Direction générale des finances publiques, par le versement d'un montant de 2 900 €, au titre de la participation 2016 de la Ville de Strasbourg au dispositif Téléphone Grave Danger, prévue par la convention de partenariat signée le 17 juin 2015.

La dépense correspondante est à imputer sur l'activité AT02A – nature 65731 – fonction 110 – programme 8064 du BP 2016, dont le montant disponible est de 2 900 €.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION

DISPOSITIF DE TELEPROTECTION GRAVE DANGER (TGD)

DÉPARTEMENT DU BAS-RHIN (67)

Strasbourg eurométropole

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

CONSEIL DÉPARTEMENTAL
BAS-RHIN
www.bas-rhin.fr

MONDIAL ASSISTANCE

orange

Association Viaduq 67

SOS Aide aux Habitants

CONVENTION
DISPOSITIF DE TELEPROTECTION GRAVE DANGER (TGD)
DANS LE DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

SIGNEE ENTRE :

LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE STRASBOURG
Représenté par Jean-Luc STOESSLE, Président et Michel SENTHILLE, Procureur de la République

LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE SAVERNE
Représenté par Vincent TOTARO, Président et Philippe VANNIER, Procureur de la République

LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE COLMAR
Représenté par Anne HUSSENET Présidente et Bernard LEBEAU, Procureur de la République

LE SERVICE PENITENTIAIRE D'INSERTION DE PROBATION DU BAS RHIN
représenté par Madame Marie-Josée DIETRICH

LA PREFECTURE DU DEPARTEMENT DU BAS-RHIN
Représentée par Monsieur Stéphane BOUILLON, Préfet de la Région Alsace, Préfet du Bas-Rhin

LE DEPARTEMENT DU BAS-RHIN
Représenté par son Président, dûment habilité à signer la présente convention.
Ci-après désigné « Département du Bas-Rhin »

LA VILLE de STRASBOURG
Représentée par Monsieur Roland RIES, Sénateur-Maire, dûment habilité à signer la présente convention
ci-après désignée «La Ville de Strasbourg »

L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG
Représentée par Monsieur Robert HERRMANN, dûment habilité à signer la présente convention
ci-après désignée «L'Eurométropole de Strasbourg »

LA DIRECTION DÉPARTEMENTALE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE DU BAS-RHIN
représentée par Monsieur Jean-François ILLY, Directeur départemental

LE COMMANDEMENT DU GROUPEMENT DE GENDARMERIE DU BAS-RHIN
représenté par Monsieur Thierry THOMAS, Commandant de Région Alsace

L'ASSOCIATION SOS AIDE AUX HABITANTS – 36 allée Reuss, 67100 Strasbourg
représentée par Monsieur Michel BINTZ Président

L'ASSOCIATION VIADUQ 67 – 5 rue Albert Einstein, 67200 Strasbourg
représentée par Monsieur Jean-Michel MEYER, Président

LA CHARGÉE DE MISSION DÉPARTEMENTALE AUX DROITS DES FEMMES ET À L'ÉGALITÉ

La SOCIETE ORANGE
Société Anonyme au capital de 10 595 541 532 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 380 129 866, ayant son siège social sis 78 rue Olivier de Serres 75505 Paris CEDEX 15,
Représentée aux fins des présentes par Madame Maïtena LABARERE- GEYER en qualité de Directrice Régionale dûment habilitée à cet effet,

GTS MONDIAL ASSISTANCE
Société anonyme au capital de 720 000 Euros, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le numéro 330 377 193 et dont le siège social est situé au 81 rue Pierre Sémard 92320 Châtillon,
Représentée par Monsieur Olivier LESUEUR, en sa qualité de Directeur Général, dûment habilité à cet effet

ENSEMBLE DÉSIGNÉES LES PRESTATAIRES RETENUS PAR LE MINISTÈRE DE LA JUSTICE POUR LA FOURNITURE D'UN DISPOSITIF DE TÉLÉASSISTANCE DANS LE CADRE DE LA PROTECTION DES PERSONNES EN « TRÈS GRAND DANGER » (TGD)

Collectivement désignées "les Parties" et individuellement une "Partie"

PREAMBULE
- Vu la mesure 2-2 du 4ème plan interministériel de prévention et de lutte contre les violences faites aux femmes 2014-2016
- Vu l'article 41-3-1 du code de procédure pénale
- Vu la circulaire CRIM 2014-22/E1-24/11/2014
- Vu le marché public n°MJ/YF/13 -028 conclu le 1er septembre 2014 entre le groupement d'entreprises Orange et Mondial Assistance pour la fourniture d'un dispositif de téléassistance dans le cadre de la protection des personnes en Très Grave Danger (TGD) ;

Les enquêtes de victimation, l'augmentation des poursuites pénales et des condamnations pour violences au sein du couple ainsi que le nombre de personnes décédées chaque année du fait des violences de leur conjoint et ex-conjoint (soit 278 en 2013) ont fait apparaître la nécessité de protéger ces victimes particulièrement vulnérables.

À partir de ce constat, et au regard du bilan positif des expérimentations du téléphone femmes en grand danger initiés dès 2009 dans quatre départements (Seine-Saint-Denis, Bas-Rhin, Val d'Oise et Paris), la loi Egalité réelle entre les femmes et les hommes du 4 août 2014 consacre dans son article 10 la généralisation de la téléprotection pour les personnes en grave danger victimes de violences au sein du couple et l'étend aux victimes de viol.

En conséquence, et dans l'intérêt des victimes de violences commises au sein du couple et de viols, les parties signataires de la présente convention se sont rapprochées afin d'allier leurs compétences et leurs savoirs faire, chacun dans leur domaine respectif, afin de mettre en place localement le dispositif de téléprotection grave danger.

PARTENARIAT EXISTANT SUR LE DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

Afin de renforcer et d'améliorer la protection des femmes victimes de violences conjugales, le Procureur de la République a décidé en 2010 de mettre en place un dispositif expérimental de protection pour les femmes en très grand danger (FTGD). Ce dispositif était expérimental. La présente convention s'inscrit dans la suite logique de l'expérimentation et de son bilan positif.

Le Contrat Intercommunal de Prévention et de Sécurité de la Communauté urbaine de

Strasbourg, devenue Eurométropole, intègre la thématique « lutte contre les violences faites aux femmes » et plus largement les violences intrafamiliales. L'objectif est de construire, en partenariat entre l'État et les collectivités territoriales, une réponse globale aux femmes victimes, dans la durée, en plaçant la victime au centre d'un processus de traitement et d'accompagnement qui lui permette de sortir du silence et de l'isolement ainsi que de trouver le plus rapidement possible une porte de sortie de la violence. Cet objectif s'organise autour de trois axes : la prévention, le traitement policier et judiciaire, l'accompagnement juridique, social et psychologique.

Le Procureur de la République est, en application des dispositions légales compétent en matière de prévention de la délinquance et de direction de l'action publique .En application de la loi n° 2010-769 du 9 juillet 2010 relative aux violences faites spécifiquement aux femmes, aux violences au sein des couples et aux incidences de ces dernières sur les enfants, il est compétent pour assurer la protection de la victime et faire interpeller tout auteur suite à violation de la législation en vigueur. Il est également compétent pour requérir une ou plusieurs associations spécialisées aux fins d'aide aux victimes d'une infraction.

Le Préfet du Bas-Rhin a institué comme priorité la lutte contre les violences, notamment commises au sein du couple ou de la famille. Pour y répondre et afin de réserver à ces victimes un accueil privilégié, les membres de la police nationale et de la gendarmerie sont régulièrement formés. Des unités dans les bureaux de police sont créées. Elles bénéficient de l'expertise d'une psychologue en commissariat et d'intervenants sociaux là où ils sont implantés.

La Ville de Strasbourg et l'Eurométropole ont développé une politique volontariste pour lutter contre les violences faites aux femmes.

Le Département du Bas-Rhin bâtit son action autour de plusieurs priorités, dont celle de la solidarité et de la lutte contre les discriminations. Le Département accompagne les publics en situation de fragilité, notamment les femmes victimes de violences, en aidant financièrement les opérations relatives aux établissements d'hébergement et les services pour femmes en difficulté et, également, en soutenant financièrement les projets et programmes des associations favorisant la prise en charge de ces situations d'urgence sociale.

C'est dans ce cadre, que le Département du Bas-Rhin, la Ville de Strasbourg et l'Eurométropole ont souhaité de manière volontariste participer à la mise en place du dispositif, en apportant un soutien financier à sa réalisation.

Les sociétés Mondial Assistance et **Orange** avaient été retenues pour l'expérimentation FTGD de 2010 à décembre 2014.

Les associations partenaires SOS Aide aux Habitants et Viaduq 67 avaient été désignées par le Procureur de la République pour l'évaluation et le suivi des femmes bénéficiaires de l'expérimentation du dispositif de téléprotection grave danger.
Les deux associations exercent une mission d'intérêt général dont l'objectif est de favoriser l'autonomie sociale, professionnelle et personnelle des femmes et de promouvoir l'égalité entre les femmes et les hommes.
Elles remplissent une mission d'aide aux victimes et d'accompagnement juridique, psychologique et sociale, confiée par le Ministère de la Justice. Elles informent et accompagnent les femmes demandant le bénéfice de l'ordonnance de protection ou étant bénéficiaires de celle-ci.

Ceci étant exposé, il a été convenu :

ARTICLE 1 – DEFINITIONS

Chacun des termes mentionnés ci-dessous aura dans la convention la signification suivante :

Bénéficiaire : désigne la personne physique résidant dans le département du Bas-Rhin et ayant accepté auprès du Procureur de la République d'être équipée d'un dispositif de TGD,

Comité de pilotage (COPIL) : désigne l'ensemble des Parties à la présente convention et toutes autres intervenants.

Terminal (aux) : désigne les terminaux mobiles spécifiques mis gratuitement à la disposition des bénéficiaires.

Tiers : désigne toutes les personnes ou entités autres que les Parties.

ARTICLE 2 – OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de décliner, dans les territoires visés au marché public ci-dessus référencé, la mise en place concrète du dispositif de TGD, en application de l'article 41-3-1 du code de procédure pénale.

Elle vise notamment à définir les conditions et les modalités de :

- la mise en œuvre opérationnelle du dispositif ;
- son financement ;
- la coordination entre les Parties et du fonctionnement du COPIL

Ce dispositif concerne la mise en place initiale de 20 terminaux à compter de la signature de la convention, dont le nombre est susceptible d'évoluer par décision du COPIL.

Dix terminaux constituent la dotation initiale dans le cadre de la présente convention et du marché public correspondant.

L'allocation de terminaux pour le Bas-Rhin est de 20 et la charge financière des dix autres terminaux incombera alors aux partenaires publics et associatifs locaux dans le cadre du fond de concours ouvert par le ministre de la Justice.

Un avenant fixera ultérieurement l'attribution des numéros du fonds de concours à des téléphones individualisés .

ARTICLE 3 – DESCRIPTION DU DISPOSITIF

Le dispositif vise à assurer une protection et une prise en charge globales de la bénéficiaire.
Le TGD est un téléphone portable disposant d'une touche préprogrammée et dédiée, permettant à la bénéficiaire de joindre, en cas de danger, la plate-forme du prestataire Mondial Assistance accessible 7j/7 et 24h/24. Cette plate-forme est chargée de réguler l'objet de l'appel. Après la levée de doute et en cas de danger, le télé-assisteur, relié par un canal dédié à la salle de commandement opérationnelle de la police et de la gendarmerie, demande immédiatement l'intervention des forces de l'ordre qui dépêche sans délai une patrouille auprès du bénéficiaire.
Ce dispositif repose non seulement sur la protection physique de la bénéficiaire mais également sur son accompagnement pendant toute la durée de la mesure par une association désignée par le Procureur de la République et sa prise en charge globale par tous les acteurs locaux (associations,

services sociaux…)

ARTICLE 4- CONDITIONS D'ATTRIBUTION DU DISPOSITIF

4.1 La bénéficiaire :

L'attribution du dispositif décidée par le Procureur de la République concerne les victimes de violences au sein du couple ou ex couple ou de viol, conformément aux dispositions de l'article 41-3-1 du CPP.

4-2 Le signalement

Les associations SOS Aide aux Habitants et Viaduq 67 sont chargées de recevoir et de centraliser les situations qui lui seront signalées par les professionnels du département (intervenants sociaux en commissariat et unité de gendarmerie, psychologues en commissariat, services sociaux, professionnels de santé, associations, …) confrontés à une situation de grave danger. Les victimes qui relèvent de la compétence du TGI de SAVERNE seront orientées au Bureau d'aide aux victimes de Saverne.

Les services enquêteurs de la police et de la gendarmerie, les magistrats du siège des juridictions pénales, les juges aux affaires familiales ou les juges d'application des peines effectueront directement auprès du Procureur de la République le signalement.

4-3 L'attribution

Les associations SOS Aide aux Habitants et Viaduq 67 analysent les situations signalées, notamment sur la base de critères prédéfinis. A cet effet, elles recueillent tous les éléments utiles auprès de la bénéficiaire et des professionnels (notamment les autorités judiciaires, le Service pénitentiaire d'insertion et de probation, les forces de l'ordre, les services sociaux, les associations).

Le Procureur de la République décide de l'attribution du TGD en se fondant notamment sur les éléments de situation fournis par les associations.
Après avoir recueilli le consentement de la bénéficiaire, le Procureur de la République en présence d'un représentant des associations, lui remet le matériel et l'informe de ses modalités de fonctionnement et des procédures à suivre. Un premier test de fonctionnement est effectué avec Mondial Assistance.

Le Procureur de la République transmet alors la fiche navette à Mondial Assistance et la fiche d'attribution et de renseignements aux forces de l'ordre (police et gendarmerie).

Le TGD est attribué pour une durée de 6 mois, renouvelable le cas échéant.

ARTICLE 5 LE COMITE DE PILOTAGE (COPIL)

Le pilotage du dispositif est confié au Procureur de la République territorialement compétent. A cet effet, il met en place un comité de pilotage départemental à vocation opérationnelle, qu'il préside.

Ce COPIL est composé comme suit :

- Le Préfet de la région Alsace, Préfet du département, ou son représentant
- Les président-e-s des tribunaux de Strasbourg, Saverne et Colmar
- Un-e représentant-e des magistrats du siège (JAF)

- Un-e représentant-e du Service Pénitentiaire d'Insertion de Probation du Bas-Rhin
- Des représentant-e-s des prestataires (plate-forme d'assistance et opérateur téléphonique)
- Le commandant de groupement de gendarmerie départementale ou son représentant
- Le directeur de la sécurité publique ou son représentant
- Un-e représentant-e des associations chargées d'évaluer et d'accompagner des bénéficiaires
- Des représentants des collectivités territoriales partenaires du dispositif
- Les associations de lutte contre les violences faites aux femmes et d'aide aux victimes
- La chargée de mission départementale aux droits des femmes et à l'égalité.

Le COPIL se réunit une fois par mois et en tant que de besoin.
Les associations SOS Aide aux Habitants et Viaduq 67 communiquent des éléments nécessaires à l'évaluation quantitative et qualificative du dispositif au COPIL qui en assure le suivi opérationnel ainsi que son évaluation.

Il permet à tous les membres de partager l'information afin de coordonner efficacement le dispositif et de définir ensemble des mesures nécessaires à son évolution ou amélioration. Il assurera annuellement la remontée d'informations vers le niveau national.

ARTICLE 6 – ENGAGEMENTS DES PARTIES

6-1 ENGAGEMENTS COMMUNS A TOUTES LES PARTIES

Les Parties s'engagent :

- à apporter les moyens nécessaires : techniques, humains, etc., pour mener à bien la mise en place du dispositif et son évaluation
- à ne pas divulguer, pendant la durée de la présente convention, toute appréciation relative au dispositif, sans l'accord express de chacune des parties ;
- à coopérer activement à la mise en place et au suivi du dispositif ;
- à échanger toute information nécessaire et utile à la réalisation et à l'amélioration du dispositif;
- à ne lancer, ou ne mener sur le département aucune opération ayant le même objet sans accord préalable du COPIL.
- à mettre en place des actions d'information et de formation de leurs personnels sur les violences commises au sein du couple et les violences sexuelles, sur le dispositif TGD et l'ordonnance de protection.

Dans ce cadre, les Parties sont tenues à une obligation de moyens.

6-2 ENGAGEMENTS DE L'ETAT

Le Préfet de Région s'engage à :

- veiller à l'implication des services de l'État dans le dispositif ;

Les Procureurs de la République et le Ministère de la Justice s'engagent à :

- participer au financement de la fourniture des prestations de téléphonie mobile et de téléassistance, cœur du dispositif technique du TGD, confiées à la société Mondial Assistance associée à Orange France télécom. Cette prestation s'exécute en application d'une commande formulée à l'appui du marché public
- n°MJ/YF/13 -028 conclu le 1er septembre 2014
- procéder à l'évaluation des situations soumises et à l'attribution de terminaux dans la limite des appareils disponibles,
- mettre à disposition des partenaires toutes les informations utiles dans le cadre de ces situations qui lui seront signalées;

- informer et orienter la bénéficiaire, lors de l'attribution du TGD sur les modalités de fonctionnement du dispositif et les procédures à suivre ;
- faire signer au bénéficiaire la fiche d'engagement précisant les conditions d'utilisation du service ;
- transmettre la fiche de navette de raccordement à Mondial Assistance et la fiche d'attribution et de renseignements aux forces de l'ordre pour la mise en place opérationnelle du dispositif ;
- mobiliser les services de police et gendarmerie concernés.

Les présidents du tribunal de Grande Instance de Strasbourg, Saverne et Colmar s'engagent à :

- saisir le Procureur de la République de toute information utile permettant de faire bénéficier du TGD à une victime apparaissant en situation menaçante de grave danger.

Les services de police et de gendarmerie s'engagent à :

- mobiliser les effectifs placés sous leur autorité afin de fournir les signalements ;
- intervenir en cas de danger à la demande du télé assisteur qui aura préalablement procédé à la levée de doute. Les forces de l'ordre se rendent immédiatement et prioritairement, selon les informations de localisation données par le prestataire, auprès de la bénéficiaire afin de la protéger.

6-3 ENGAGEMENTS DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Le Département du Bas-Rhin s'engage à :

- participer au financement du dispositif technique (téléassistance et téléphonie), en versant chaque année, pendant la durée de la présente convention, des crédits dédiés au cofinancement du dispositif technique pour un montant de **5800 euros TTC qui sera versé à un fonds de concours défini dans un avenant ultérieur**
-
- mobiliser les travailleurs sociaux placés sous son autorité pour fournir les signalements aux associations SOS Aide aux Habitants et Viaduq 67 et participer activement à la transmission d'information entre les différents acteurs institutionnels ou associatifs afin de faciliter l'identification des victimes de violences exposées à une situation de grave danger ;

La Ville de Strasbourg s'engage à :

- participer au financement du dispositif technique (téléassistance et téléphonie), en versant chaque année, pendant la durée de la présente convention, des crédits dédiés au cofinancement du dispositif technique pour un montant **total de 2 900 euros qui sera versé à un fonds de concours défini dans un avenant ultérieur**

l'Eurométropole s'engage à :

- participer au financement du dispositif technique (téléassistance et téléphonie), en versant chaque année, pendant la durée de la présente convention, des crédits dédiés au cofinancement du dispositif technique pour **un montant de 2900 euros qui sera défini dans un avenant ultérieur .**

6-4 ENGAGEMENTS DES DEUX ASSOCIATIONS PARTENAIRES

SOS Aide aux habitants et Viaduq 67 s'engagent à :

- participer activement à la transmission d'information entre les différents acteurs institutionnels (tribunal, police, gendarmerie, SPIP, contrôleurs judiciaires...) ou associatifs afin de faciliter l'identification des victimes de violences exposées à un grave danger ;
- recueillir et analyser les signalements effectués par les acteurs institutionnels ou associatifs ;
- établir le rapport d'évaluation de chaque situation notamment à partir de la grille de critères prédéfinie, et le transmettre au Procureur de la République dans les meilleurs délais;

- assister le Parquet lors de l'attribution des terminaux et pour la transmission des données à Mondial Assistance ;
- informer, accompagner et orienter la bénéficiaire,
- évaluer mensuellement la situation de chaque bénéficiaire du dispositif ;
- fournir au Parquet tous les éléments utiles lors de la reconduction ou la sortie du dispositif;
- transmettre au COPIL les éléments nécessaires à l'évaluation quantitative et qualitative du dispositif ;
- garantir l'anonymat des données échangées ;

6-5 ENGAGEMENTS DES AUTRES PARTENAIRES ASSOCIATIFS

Les autres partenaires associatifs s'engagent à :

- transmettre les signalements de situations aux associations SOS Aide aux Habitants et Viaduq 67 et participer activement à la transmission d'information entre les différents acteurs institutionnels ou associatifs afin de faciliter l'identification des victimes de violences conjugales ou de viols exposées à un grave danger.

6-6 ENGAGEMENTS DES SOCIETES MONDIAL ASSISTANCE et ORANGE

Les engagements des prestataires sont définis dans le marché public notifié au groupement Orange et Mondial Assistance le 1er septembre 2014 n° 2014-145001277 conclu avec le ministère de la Justice pour une durée de trois années.

Les prestations relevant du lot 1 objet du marché feront l'objet de commandes émises le Ministère de la Justice conformément à l'avenant n°1 du marché cité en référence.

ARTICLE 7– EFFET ET DUREE

La convention prend effet à compter du 1er janvier 2015 afin d'assurer la continuité du dispositif suite à l'expérimentation qui s'est tenue de septembre 2010 au 31 décembre 2014 sans interruption de service.
Elle est conclue pour la durée de trois années à compter de la date de notification du marché national de « fourniture d'un dispositif de téléassistance dans le cadre de la protection des personnes en « Très grand danger » sur les zones géographiques définies à l'article IV.2 du Cahier des clauses Particulières du marché public établi par le Ministère de la justice avec le groupement d'entreprises Orange et Mondial Assistance GTOS sous le numéro 2014-14500001277 (1300094405- numéro ZEJ4 2400016948) le 1er septembre 2014.

ARTICLE 8 – RESPONSABILITE

Les Parties engagent leur responsabilité conformément à la loi.
Nonobstant les cas de négligence, faute grave ou vol, les Parties renoncent à tout recours entre elles au titre des préjudices directs ou indirects qu'elles subiraient lors de l'exécution de la convention.

ARTICLE 9 – CONFIDENTIALITE

Les Parties s'engagent à considérer comme confidentiels tous les documents, informations et données, quels qu'en soit le support, qu'elles échangent à l'occasion de l'exécution de la présente convention.
En conséquence, elles s'interdisent, sauf dispositions législatives ou réglementaires contraires, de communiquer ou de divulguer à des tiers pour quelque raison que ce soit, sans l'accord préalable et écrit de la partie concernée par tous ces documents, informations et données échangées.
Cet engagement s'appliquera pendant un délai de trois ans à l'expiration de la présente convention.

ARTICLE 10 – STOCKAGE ET TRAITEMENT DES DONNEES PERSONNELLES DES BENEFICIAIRES

Compte-tenu du caractère personnel des renseignements ou des informations dont elle pourrait être amenée à prendre connaissance dans le cadre de l'exécution de la convention, chaque Partie s'engage à ce que lesdits renseignements ou lesdites informations soient traitées dans le strict respect des dispositions légales en vigueur et notamment de la loi du 6 janvier 1978 modifiée, dite loi « Informatique et Libertés ».

ARTICLE 11 – EVALUATION

Le COPIL conduit l'évaluation du dispositif et définit les mesures nécessaires à son évolution. Il assurera **tous les trois mois** la remontée d'informations au ministère de la Justice – Secrétariat général SADJAV et à la DACG.

ARTICLE 12 - RESPONSABILITÉ DES PARTIES- MODIFICATION DE LA CONVENTION - REGLEMENT DES LITIGES

12-1 Force majeure

Si, en raison d'un cas de force majeure au regard de la jurisprudence française, l'une ou l'autre des Parties était dans l'impossibilité d'exécuter ses obligations, son exécution serait suspendue pendant la durée de cette impossibilité.

Si cet événement devait avoir une durée supérieure à un mois, la convention pourrait être résiliée sur l'initiative de l'une ou l'autre des Parties sans droit à indemnités de part et d'autre.

Les Parties s'efforceront, en tout état de cause, de prendre toutes mesures raisonnablement possibles en vue de poursuivre l'exécution de la convention.

12-2 Modification et respect des engagements

La présente convention sera remise à chacune des Parties signataires et pourra être adaptée à la demande des uns ou des autres dans le cadre du COPIL. En cas d'accord, les modalités souhaitées feront l'objet d'un avenant soumis préalablement à chaque membre pour adoption dans le respect de règles propres à chacun.

12-3 Loi applicable et règlement des litiges

La convention est régie par la loi française.
Tout litige, se rapportant à la présente convention et qui n'aura pas pu faire l'objet d'un accord amiable entre les parties, sera porté devant la juridiction compétente.

Fait en 17 exemplaires originaux, dont un remis à chacune des Parties,

Strasbourg..., le 17 JUIN 2015

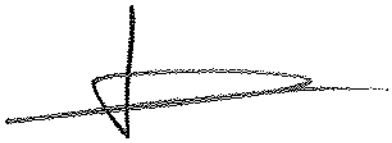
Par

Stéphane BOUILLON
Préfet de la région Alsace, préfet du Bas-Rhin



Jean-Luc STOESSLE
Président du TGI de Strasbourg

Michel SENTHILLE
Procureur de la République près le TGI de Strasbourg



Vincent TOTARO
Président du TGI de Saverne

Philippe VANNIER
Procureur de la République près le TGI de Saverne



Anne HUSSEMENT Hussenet
Présidente du TGI de Colmar



Bernard LEBEAU
Procureur de la République près le TGI de Colmar



Roland RIES
Ville de STRASBOURG



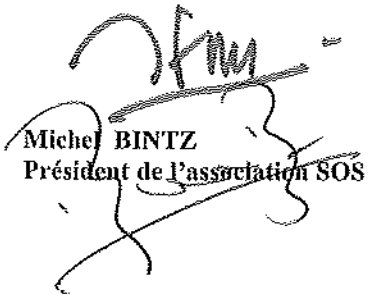
Robert HERRMANN
Eurométropole de Strasbourg



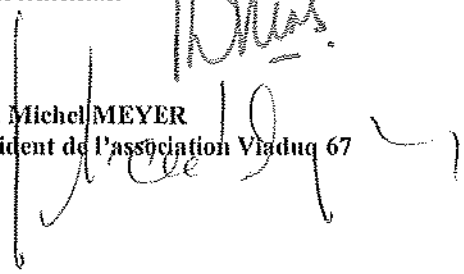
Jean-François ILLY
Directeur départemental de la sécurité publique



Thierry THOMAS
Commandant du groupement de la gendarmerie départementale

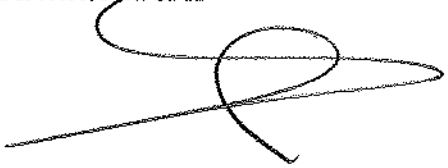


Michel BINTZ
Président de l'association SOS Aide aux Habitants

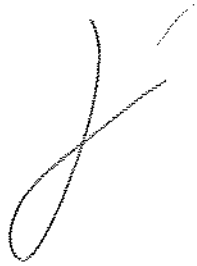


Jean Michel MEYER
Président de l'association Viaduq 67

Marie-Josée DIETRICH
Directrice du SPIP



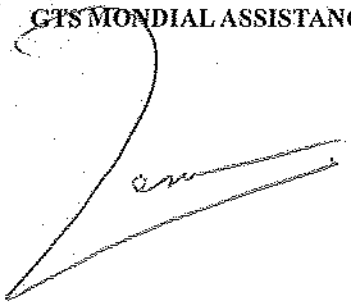
Frédéric BIERRY
Président du Département du Bas-Rhin



Maïtena LABARERE-GEYER
Déléguée Régionale Orange



Olivier LESUEUR
Directeur Général de
GTS MONDIAL ASSISTANCE



Dispositif Téléphone Grave Danger - Participation 2016 au fonds de concours désigné par le Ministère de la Justice

Dénomination de l'organisme	**Nature de la sollicitation**	**Montant N – 1**	**Montant sollicité**	**Montant octroyé**
Direction générale des finances publique	Participation TGD 2016	2 900 €	2 900 €	2 900 €

Strasbourg.eu
eurométropole

55

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions au titre de la prévention.

La présente délibération porte sur différentes propositions de subventions, pour des actions relevant du dispositif spécifique Ville Vie Vacances 2016 ainsi qu'au titre du droit commun, pour un montant total de **11 600 €.**

A. Dispositif Ville Vie Vacances 2016

Les actions proposées s'adressent au public jeune exposé aux conduites à risques, qui ne part pas en vacances par ses propres moyens et ne fréquente pas naturellement les prestations de service des structures d'animation socioculturelles. Ces actions doivent contenir une valeur éducative ou des qualités pédagogiques suffisantes, contribuer utilement à atténuer les tensions locales et lutter contre le sentiment d'exclusion.

Jusqu'ici, chaque période de vacances scolaires faisait l'objet d'une programmation V.V.V. spécifique. Les projets sont désormais instruits annuellement, dans le cadre du Contrat de ville, dans la perspective d'une mise en place définitive en 2017, après une année 2016 de transition.

L'essentiel de la programmation 2016 avait fait l'objet d'une première délibération soumise au vote du Conseil dans sa séance du 25 avril 2016, pour un montant total de 78 930 €, soit 86 actions portées par 21 associations, selon des modalités de programmation annualisée ou ponctuelle. Un projet complémentaire, relevant d'une programmation ponctuelle et présenté ci-après, a été examiné depuis, correspondant à une participation de la collectivité à hauteur de 1 600 €.

Centre international de rencontres artistiques **1 600 €**
«Vacances en danse - Strasbourg danse à la Meinau et à Hautepierre» (VVV n° 467)
Deux stages de 5 jours de danse et des arts de la scène pour 29 jeunes de la Meinau et d'Hautepierre, durant les vacances de Printemps. L'objectif vise à rendre accessible à tous la culture chorégraphique, tout en favorisant la rencontre et la mixité sociale.

B. Associations ADFI, ANVDP et LUPOVINO

1. ADFI Alsace - Association de défense des familles et de l'individu victimes des sectes

L'association sollicite le soutien de la collectivité à son fonctionnement annuel. Elle accueille depuis 2009, avec 30 membres actifs bénévoles, les victimes et les familles touchées par les dérives sectaires et les manipulations mentales et suit à ce jour une soixantaine de dossiers par an. Elle mène des actions d'information sur les phénomènes sectaires et de sensibilisation auprès de publics ciblés, intervenants sociaux et de santé, lycéens, entreprises, personnes hospitalisées ou en maison de retraite. Elle intervient également dans le domaine de la prévention de la radicalisation des jeunes.
Il est proposé la reconduction du soutien de la collectivité à hauteur de **3 500 €** pour le fonctionnement 2016 de l'association.

2. ANVDP - Association nationale des visiteurs de prison- section du Bas-Rhin
Composée localement d'une trentaine de bénévoles, l'association qui sollicite un soutien à son fonctionnement annuelle, propose des activités d'assistance et de soutien auprès des personnes incarcérées dans les établissements du Bas-Rhin et auprès de leurs familles. Elle suit également les personnes transférées hors région dans des centres pour longues peines à l'issue de leur procès. Elle assure présence, écoute et soutien moral, à travers des visites régulières, des échanges de correspondance, apporte un soutien matériel et financier aux indigents ainsi qu'un accompagnement au moment de la sortie et mène également des actions d'information auprès du grand public.
Il est proposé la reconduction du soutien de la collectivité à hauteur de **1 500 €** pour le fonctionnement 2016 de l'association**.**

3. LUPOVINO – Lutte pour une vie normale

L'association LUPOVINO sollicite le soutien de la collectivité pour ses projets spécifiques suivants :

a. Programme d'actions en direction des jeunes en difficulté

L'association propose la poursuite de son programme d'actions démarré en 2014. Celui- ci s'adresse aux jeunes du quartier du Polygone de 12 à 25 ans, exposés à la délinquance, suite au constat d'un important absentéisme scolaire des moins de 16 ans et du décrochage scolaire des plus de 16 ans. Il se décline en plusieurs volets, à travers un accompagnement tout au long de l'année : éducation et citoyenneté (sensibilisation au respect des règles, à la vie en société, prévention des conduites à risques), médiation au collège (formation des élèves, échanges avec la communauté éducative), soutien aux projets jeunes (autour de thèmes mobilisateurs tels que le sport, la musique, le développement des projets personnels) et tranquillité publique (médiation sociale et travail de rue).
Il est proposé la reconduction, en 2016, du soutien de la collectivité au projet « jeunes » de l'association **LUPOVINO,** à hauteur de **3 000 €**.

b. Programme d'actions en direction des femmes du quartier du Polygone

Proposé depuis 2015, ce programme qui s'adresse à un public féminin de tous âges, vise la prévention des violences faites aux femmes et des violences intrafamiliales et l'aide aux victimes. A travers des activités de loisirs créatifs et des temps de rencontre, il permet aux jeunes filles et aux femmes de sortir de leur quotidien et de parler plus librement de leur situation, tout en favorisant la mixité ethnique présente sur ce territoire.

Il est proposé la reconduction, en 2016, du soutien de la collectivité au projet « femmes » de l'association **LUPOVINO,** à hauteur de **2 000 €**.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

l'allocation de subventions aux associations suivantes :

- *au titre du dispositif Ville Vie Vacances 2016* :

Centre international de rencontres artistiques	*1 600 €*

- *pour leur fonctionnement 2016 :*

ADFI Alsace - Association de défense des familles et de l'individu victimes des sectes	*3 500 €*
ANVDP Association nationale des visiteurs de prison – Section du Bas-Rhin	*1 500 €*

- *pour ses projets spécifiques 2016 :*

LUPOVINO Lutte pour une vie normale		*5 000 €*
Programme d'actions en direction des jeunes en difficulté	*3 000 €*	
Programme d'actions en direction des femmes	*2 000 €*	

La dépense correspondante, soit 11 600 €, est à imputer sur l'activité AT02A – nature 6574 – fonction 110 – programme 8064 du BP 2015, dont le montant disponible est de 154 123 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les arrêtés relatifs à ces subventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016

et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Attribution de subventions au titre de la prévention

Dénomination de l'association	**Nature de la sollicitation**	**Total sollicité (V+Etat+CG)**	**Montant total N-1**	**Montant octroyé (Ville)**
Centre international de rencontres artistiques	VVV 2016	2 700 €	1 600 €	1 600 €
Dénomination de l'association	**Nature de la sollicitation**	**Total sollicité**	**Montant N-1**	**Montant octroyé**
ADFI	Fonctionnement 2016	3 500 €	3 500 €	3 500 €
ANVDP	Fonctionnement 2016	1 500 €	1 500 €	1 500 €
LUPOVINO	Projet prévention jeunes 2016	8 000 €	3 000 €	3 000 €
LUPOVINO	Projets femmes 2016	3 000 €	2 000 €	2 000 €

Strasbourg.eu
eurométropole

56

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Association L'ETAGE Club de Jeunes - Garantie d'emprunt pour deux prêts de la Caisse d'Epargne d'Alsace et du Crédit Agricole Alsace Vosges.

L'association L'ETAGE Club de jeunes accueille depuis plus de 30 ans des jeunes de moins de 25 ans en situation de rupture, issus de tout le département, et plus récemment les jeunes familles, dans les locaux municipaux qui lui sont, jusque là, loués par le gestionnaire Habitation Moderne au 19 quai des Bateliers.

La présente délibération porte sur sa demande de garantie d'emprunt, pour deux prêts accordés par la Caisse d'épargne d'Alsace et le Crédit agricole Alsace Vosges, pour lui permettre la réalisation de travaux de réhabilitation de l'ensemble immobilier composé du 19 quai des Bateliers ainsi que du 7 rue Sainte Madeleine, bâtiment inoccupé faisant cour commune, et mis à sa disposition par voie de bail emphytéotique d'une durée de 50 ans, suite à la délibération du Conseil municipal du 22 juin 2015.

Ces travaux devraient permettre à l'association de tripler ses espaces accessibles au public, tout en proposant une configuration des lieux plus rationnelle au niveau de l'accueil de jour, du restaurant et des espaces réservés aux entretiens individuels, ainsi qu'une nouvelle offre de services dans l'espace parents-enfants.

L'ensemble immobilier, construit en 1860 et situé dans un secteur protégé, a été estimé par le service du Domaine à la valeur vénale de 1 300 000 €. L'investissement nécessaire, travaux et gros équipement, a, quant à lui, été estimé par l'association à 2 732 554 € TTC. En effet, si le bâtiment du 19 quai des Bateliers nécessite avant tout des travaux d'harmonisation et de mise aux normes, en particulier au niveau de l'accessibilité, celui du 7 rue Sainte Madeleine, vacant depuis plus de cinq ans, doit être réhabilité de manière conséquente.

Le plan de financement est le suivant :

Subventions :	
Ville de Strasbourg	220 000 €
Eurométropole	30 000 €
Caisse d'allocations familiales	200 000 €
Département	25 000 €
Emprunts :	
Caisse d'Epargne d'Alsace	1 100 000 €

Crédit Agricole Alsace Vosges	1 100 000 €
Divers fonds propres	57 554 €
TOTAL	2 732 554 €

Les participations de la Ville de Strasbourg, de l'Eurométropole, de la CAF et du Département sont sollicitées pour un montant total de 475 000 €. L'essentiel de l'effort financier est toutefois réalisé par l'association elle-même. Le plan de financement de l'opération prévoit, en effet, une somme de 2 200 000 €, sous forme de deux emprunts contractés sur 20 ans, avec un taux fixe très favorable de 1,85 %, auprès de la Caisse d'Epargne d'Alsace et du Crédit Agricole Alsace Vosges, et conditionnés par une garantie d'emprunt sollicitée auprès de la collectivité.

Il est proposé de répondre favorablement à la demande de l'Association L'ETAGE Club de Jeunes et de lui accorder la garantie de la Ville de Strasbourg sur les deux prêts.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

d'accorder sa garantie à hauteur de 100 % à l'association L'ETAGE Club de Jeunes, pour le remboursement de deux prêts d'un montant total de 2 200 000 €, contractés auprès de la Caisse d'Epargne d'Alsace et du Crédit Agricole Alsace Vosges et destinés à financer les travaux de réhabilitation de l'ensemble immobilier 19 quai des Bateliers et 7 rue Sainte Madeleine à Strasbourg.

Les principales caractéristiques de ces prêts sont les suivantes :

Prêt Crédit Agricole Alsace Vosges :

- *montant : 1 100 000 €,*
- *phase de mobilisation : jusqu'au 31 décembre 2017 au plus tard,*
- *profil d'amortissement : constant,*
- *durée de l'amortissement : 20 ans,*
- *durée totale du crédit : 20 ans,*
- *périodicité : mensuelle,*
- *taux d'intérêts fixe : 1,85 %.*

Prêt Caisse d'Epargne d'Alsace :

- *montant : 1 100 000 €,*
- *phase de mobilisation : jusqu'au 31 décembre 2017 au plus tard,*
- *profil d'amortissement : constant,*
- *durée de l'amortissement : 20 ans,*
- *durée totale du crédit : 20 ans,*
- *périodicité : mensuelle,*
- *taux d'intérêts fixe : 1,85 %.*

Au cas où ladite association, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes dues par elle aux échéances convenues ou des intérêts moratoires qu'elle aurait encourus, la Ville de Strasbourg s'engage à en effectuer le paiement en ses lieu et place sur simple notification des organismes, adressée par lettre missive, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ces règlements. Le Conseil municipal s'engage pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges des emprunts et des couvertures de taux d'intérêt susvisés ;

autorise

le Maire ou son-a représentant-e à intervenir au nom de la Ville aux contrats de prêt entre l'association L'ETAGE Club de Jeunes et la Caisse d'Epargne d'Alsace et le Crédit Agricole Alsace Vosges, et à signer les conventions de garantie.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

57

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Association L'ETAGE Club de Jeunes - Subvention d'investissement pour la rénovation de l'ensemble immobilier 19 quai des Bateliers et 7 rue Sainte Madeleine.

L'association L'ETAGE Club de jeunes accueille depuis plus de 30 ans des jeunes de moins de 25 ans en situation de rupture, issus de tout le département, et plus récemment les jeunes familles, dans les locaux municipaux qui lui sont, jusque là, loués par le gestionnaire Habitation Moderne au 19 quai des Bateliers.

Par délibération du 22 juin 2015, le Conseil municipal a approuvé la mise à disposition en faveur de l'association, de l'ensemble immobilier composé du 19 quai des Bateliers ainsi que du 7 rue Sainte Madeleine, bâtiment inoccupé faisant cour commune, par voie de bail emphytéotique d'une durée de 50 ans.

Cet ensemble immobilier, construit en 1860 et situé dans un secteur protégé, a été estimé par le service du Domaine à la valeur vénale de 1 300 000 €. L'investissement nécessaire, travaux et gros équipement, a, quant à lui, été estimé par l'association à 2 732 554 € TTC.

En effet, si le bâtiment du 19 quai des Bateliers nécessite essentiellement des travaux d'harmonisation et de mise aux normes, en particulier au niveau de l'accessibilité, celui du 7 rue Sainte Madeleine, vacant depuis plus de cinq ans, doit être réhabilité de manière conséquente. Ces dépenses prévisionnelles sont détaillées dans le document descriptif et estimatif joint en annexe.

Les travaux devraient ainsi permettre à l'association de tripler ses espaces accessibles au public, tout en proposant une configuration des lieux plus rationnelle au niveau de l'accueil de jour, du restaurant et des espaces réservés aux entretiens individuels, ainsi qu'une nouvelle offre de services dans l'espace parents-enfants.

Le plan de financement est le suivant :

Subventions :	
Ville de Strasbourg	220 000 €
Eurométropole	30 000 €
Caisse d'allocations familiales	200 000 €
Département	25 000 €
Emprunts :	

Caisse d'Epargne d'Alsace	1 100 000 €
Crédit Agricole Alsace Vosges	1 100 000 €
Divers fonds propres	57 554 €
TOTAL	2 732 554 €

Le coût de l'investissement est important, l'essentiel de l'effort financier est toutefois réalisé par l'association elle-même. Le plan de financement de l'opération prévoit, en effet, une somme de 2 200 000 €, sous forme de deux emprunts, contractés à des conditions de remboursement très favorables, auprès de la Caisse d'épargne d'Alsace et du Crédit agricole Alsace Vosges, et conditionnés par une garantie d'emprunt sollicitée auprès de la Ville de Strasbourg. Quelque 58 000 € pourraient par ailleurs être dégagés sur des fonds propres : provisions, appel à dons, fonds liés aux dispositifs en matière d'économie d'énergie. Le complément, soit 475 000 €, est sollicité sous forme de subventions auprès de divers financeurs, dont la Ville pour 220 000 €.

Il est soumis à l'approbation du Conseil municipal les propositions suivantes :
- le principe d'un soutien de la Ville d'un montant global de 220 000 €, lissé sur les trois exercices 2016, 2017 et 2018, sous forme de subvention d'investissement, pour la réalisation des travaux par l'association L'ETAGE Club de Jeunes sur l'ensemble immobilier 19 quai des Bateliers et 7 rue Sainte Madeleine,
- pour 2016, l'attribution d'un montant de 60 000 €, soit 30 000 € au titre du service Prévention urbaine prévus au Budget supplémentaire et 30 000 € au titre de la Direction des solidarités et de la santé disponibles au BP 2016.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

.

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le principe d'un soutien de 220 000 €, sous forme de subvention d'investissement, lissé sur les trois exercices 2016, 2017 et 2018, pour la réalisation de travaux par l'association L'ETAGE Club de Jeunes, sur l'ensemble immobilier 19 quai des Bateliers et 7 rue Sainte Madeleine, mis à disposition par voie de bail emphytéotique signé le 22 juin 2015 ;

décide

pour 2016, l'attribution d'un montant de 60 000 €, soit 30 000 € au titre du service Prévention urbaine et 30 000 € au titre de la Direction des solidarités et de la santé.

Les dépenses correspondante, sont à imputer respectivement sur les crédits inscrits :
- *au CRB AT02, programme 7006, article 20421 du BS 2016, et votés ce jour,*

- *au CRB AS03, programme 7002, article 20421, fonction 524 dont le disponible avant le présent Conseil est de 223 599 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer la convention relative à ces subventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

ASSOCIATION L'ETAGE
Travaux de restructuration et réhabilitation des immeubles
19 quai des Bateliers et 7 rue Sainte-Madeleine
à 67000 Strasbourg

CB CONSEIL
ARCHITECTE DPLG
URBANISTE OPQU – SFU
EXPERT JUDICIAIRE
9a, rue du Brochet
67300 SCHILTIGHEIM
Tél : 03 88 81 73 30
Fax : 03 88 81 73 35
Mail : cbucher@cb-conseil.fr

DESCRIPTIF & ESTIMATIF DES TRAVAUX - PHASE PC

					Total HT
1)	**Travaux préalables :**				
	Démolition :				
	- avancée / bâtiment cour (cuisine pédagogique + cuisine office)			8 000 €	
	- façade préau + passage rue Sainte-Madeleine, yc reprise en sous-œuvre			20 000 €	
	- cloisonnement intérieur tous niveaux			30 000 €	
	- murs porteurs intérieurs, y compris reprise en sous-œuvre :.			21 000 €	
	. sous-sol : vide sanitaire				
	. rez-de-chaussée : cafétéria, office, hall, microcrèche				
	. 1er étage : restaurant				
	- escaliers intérieurs (3)			6 000 €	
	- escalier extérieur (accès rue Sainte-Madeleine)			5 000 €	
					90 000 €
2)	**Travaux de superstructure :**				
	- création escaliers (2)	1U à 30 000 € + 1U à 10 000 €		40 000 €	
	- création trémie ascenseur (2) + monte-charges (1)	3U à 8 600 € + 6 000 €		14 600 €	
	- création trémie escalier principal	1 U à	4 000 €	4 000 €	
	- terrasse extérieure restaurant 1er étage	6,40 m² à	1 500 €	9 600 €	
	- remaniement couverture immeuble arrière + zinguerie		1 ens.	10 000 €	
	- création dalle de verre éclairage sous-sol	15 m² à	800 €	12 000 €	
					90 200 €
3)	**Travaux de mise en conformité :**				
	a) Règles incendie :				
	- planchers CF 1h	1380 m² à	60 €	82 800 €	
	- désenfumage cage d'escalier	3 U à	1 500 €	4 500 €	
	- SSI		1 ens.	20 000 €	
	b) Santé :				
	- VMC (2)	2 U à	7 000 €	14 000 €	
	c) Accessibilité :				
	- ascenseurs (2)			80 000 €	
	- monte-charges (1)			25 000 €	
					226 300 €
4)	**Travaux façades :**				
	- échafaudage : 6 mois			10 000 €	
	- ravalement façades sur cour, yc reprise grès	587,40 m² à	120 €	70 488 €	
	- ravalement façades rue Sainte-Madeleine, yc reprise grès	28,60 m² à	180 €	5 148 €	
	- ravalement façades quai des Bateliers			PM	
	- menuiseries extérieures : remplacement partiel châssis				
	. immeubles sur cour	46 U à	1 000 €	46 000 €	
	. immeuble rue Sainte-Madeleine	3 U à	1 000 €	3 000 €	
					134 636 €
5)	**Travaux de réaménagement intérieur (* cf. annexe) :**				
	- cloisonnement intérieur				
	- menuiseries intérieures portes + façades placards				
	- peinture				
	- revêtements de sols - parquet				
	- installations sanitaires				
	- distribution et installation électrique				
	- carrelage				
	- faux-plafond				
	- ouvrages de serrurerie		1 ens.	994 952 €	
					994 952 €
6)	**Travaux cour intérieure :**				
	- réfection pavage	125,46 m² à	140 €	17 564 €	
					17 564 €

CB CONSEIL
Le 16/11/2015

7)	**Travaux d'assainissement :**					
	- réfection réseaux sous-sol, yc pompe de relevage			1 ens.	25 000 €	
						25 000 €
8)	**Travaux d'installation de chauffage :**					
	- immeuble 19 quai des Bateliers : révision + réinstallation			Forfait	12 000 €	
	- immeuble 7 rue Sainte-Madeleine : installation complète	416,00 m²	à	120 €	49 920 €	
						61 920 €
9)	**Travaux divers spécifiques :**					
	- Injection voûte				8 400 €	
	- Traitement charpente				8 400 €	
	- Désamiantage ?				20 800 €	
						37 600 €
					SOUS-TOTAL HT TRAVAUX	1 678 172 €
10)	**Honoraires architecte :**					
	9% du montant HT des travaux :	Base =>	1 678 172 €	soit :	151 035 €	
11)	**Honoraires BET :**				51 500 €	
12)	**Honoraires contrôle + SPS :**				23 800 €	
					SOUS-TOTAL HT HONORAIRES	226 335 €
13)	**Dépenses et frais divers :**					
	- Frais DIAG, référé, ...				9 920 €	
	- Branchements et raccordements réseaux publics				44 200 €	
	- Frais divers : gardiennage, nettoyage fin de chantier				5 800 €	
	- Petits équipements : stores, signalisation, velum, incendie				42 500 €	
					SOUS-TOTAL HT DEPENSES & FRAIS DIVERS	102 420 €
14)	**Assurances TRC et DO :**				SOUS-TOTAL HT ASSURANCES	54 200 €
					TOTAL HT	**2 061 128 €**
					Aléas, divers et imprévus : 3%	*61 834 €*
					TOTAL GENERAL HT	**2 122 962 €**
					TVA à 20,00 %	*424 592 €*
					TOTAL GENERAL TTC	**2 547 554 €**
15)	**Mobilier - Equipements :**					
	- Cuisine centrale				130 000 €	
	- Cuisine pédagogique				10 000 €	
	- Mobilier caféteria-accueil				30 000 €	
	- Mobilier micro-crèche				15 000 €	
					TOTAL GENERAL TTC - MOBILIER - EQUIPEMENTS	**185 000 €**
					TOTAL GENERAL BUDGET TTC	**2 732 554 €**
					Arrondi à	**2 733 000 €**

Fait à Schiltigheim, le 16 novembre 2015

Claude BUCHER
Architecte DPLG-Expert judiciaire

***ANNEXE* : décomposition chapitre 5)**

Association L'ETAGE Club de Jeunes - Subvention d'investissement pour la rénovation de l'ensemble immobilier 19 quai des Bateliers et 7 rue Sainte Madeleine

Dénomination de l'association	**Nature de la sollicitation**	**Montant N – 1**	**Montant total sollicité**	**Montant octroyé**
L'ETAGE Club de Jeunes	Subvention d'investissement pour travaux de réhabilitation	-	220 000 € sur 3 ans	60 000 €

Strasbourg.eu
eurométropole

58

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions aux associations socioculturelles.

Le présent rapport porte sur l'attribution de subventions pour un montant total de 244 328 €.

I. Subventions d'équipement :

Association du foyer culturel et sportif St Arbogast **8 000 €**

La subvention a vocation à aider l'association à réaliser divers travaux de rénovation du foyer St Arbogast (propriété de la paroisse St Arbogast) dont l'édifice va fêter son centenaire cette année: rénovation du socle du bâtiment et remplacement des gouttières.
Le foyer est déjà largement ouvert sur le quartier, accueillant quotidiennement diverses activités associatives et familiales (16 500 personnes en 2015). L'aide attribuée, d'un montant de 8 000 € correspond à 30 % du coût des travaux, conformément à la délibération de principe d'aide à la mise aux normes et rénovation des foyers paroissiaux du 22 avril 2002 et s'accompagnera de la signature d'une convention de partenariat dans laquelle l'association s'engage à faire du foyer un lieu d'animation ouvert sur le quartier.

II. Subventions de fonctionnement :

Association Strasbourg Méditerranée **20 000 €**

L'association sollicite une subvention afin de préparer la 10ème édition 2017 du festival Strasbourg-Méditerranée, célébrer son 10ème anniversaire et organiser la 5ème édition des rencontres de Strasbourg Méditerranée : actions dans les quartiers, notamment en lien avec les CSC Camille Claus, Victor Schœlcher, Hautepierre, Elsau ; actions dans le cadre de la semaine pour l'égalité ; organisation de débats et d'ateliers, et d'un concert/soirée festive pour les 10 ans.

Institut Pour la Promotion du Lien Social - IPLS **2 500 €**

La subvention est destinée à accompagner l'association dans l'organisation de conférences-débats sur des thèmes sociaux actuels qui accueillent de 70 à 150 personnes.
L'année 2015/2016 est consacrée à la thématique "Liberté, Egalité, Fraternité: qu'en est-il aujourd'hui?
Quatre conférences et table ronde gratuites pour tous publics avec plateau en fin de séance, sont ainsi programmées d'ici juin 2016 : François Dubet : Inégalité, solidarité: la préférence pour l'inégalité / Réjane Sénac : L'égalité sous condition : genre, parité, diversité / ou encore Patrick Weil: quel sens pour la République?

III. Subvention pour projet :

Centre culturel et social Rotterdam **1 764 €**
Suite à la fermeture d'un créneau de futsal au gymnase du Conseil des XV, le CCSR a souhaité réinvestir ce gymnase en proposant un meilleur encadrement. Le projet travaillé avec les services de la Ville (Vie sportive, Vie associative, Prévention urbaine) répond à une forte demande d'accès au gymnase, pour un public adolescent et de jeunes adultes et permet d'accueillir chaque dimanche une trentaine de jeunes.

IV. Subvention dans le cadre du Contrat Enfance Jeunesse :

Le Contrat Enfance Jeunesse signé avec la Caisse d'Allocations Familiales du Bas-Rhin prévoit de soutenir le développement d'activités de loisirs nouvelles et/ou supplémentaires en faveur des enfants et adolescents entre 3 et 17 ans. A ce titre, les actions inscrites à ce contrat bénéficie d'un remboursement de la CAF.

a- Subventions de fonctionnement

Club sportif de Hautepierre **14 000 €**
Le Club Sportif de Hautepierre organise les mercredis après-midis et vacances scolaires (hors Noël) un accueil de loisirs sans hébergement à dominante sportive et ludique qui s'adresse aux enfants des quartiers Hautepierre et Poteries.

Association Sports et Loisirs Constantia **3 000 €**
Pour l'année 2016, l'association propose un accueil de loisirs sans Hébergement à dominante sportive pendant les périodes de vacances scolaires (sauf en Août).

b- Versement d'une deuxième tranche de subvention pour accompagner les extensions / créations d'accueils de loisirs sans hébergement les mercredis dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires – année 2015/2016

Dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires, les associations socioculturelles ont proposé d'étendre leur capacité d'accueil et/ou de créer des accueils supplémentaires dans des écoles dépourvues afin de répondre le mieux possible aux besoins des familles strasbourgeoises en matière d'accueil les mercredis à compter de 11h30 suite à la mise en place de la nouvelle matinée de classe.

Une première tranche de subvention a déjà été versée aux associations suivantes pour leur permettre de mener à bien leurs accueils à compter de la nouvelle rentrée scolaire 2015/2016. Au vu des bilans quantitatifs dont notamment le nombre réel d'enfants accueillis, qualitatifs et financiers de la mise en œuvre de ces nouveaux accueils, il est proposé le versement d'une deuxième tranche.

Conseil Départemental des Associations Familiales Laïques du Bas-Rhin **3 950 €**

L'association propose 24 places d'accueil les mercredis à l'école du Schluthfeld dans le quartier de Neudorf pour les 6-12 ans. Compte tenu de la première tranche de 6 050 € déjà attribuée, la subvention globale se montera à 10 000 €.

Association Maison des jeux de Strasbourg **8 050 €**
L'association propose 24 places d'accueil les mercredis à l'école maternelle Pasteur dans le quartier Centre pour les 3 – 6 ans. Compte-tenu de la première tranche de 8 050 € déjà attribuée, la subvention globale se montera à 16 100 €.

Association CARDEK centre socioculturel de la Krutenau **7 800 €**
Le CSC propose 32 places d'accueils supplémentaires les mercredis à l'école Ste Madeleine dans le quartier de la Krutenau: 8 places pour les 3-6 ans et 24 places pour les 6-12 ans. Compte-tenu de la première tranche de 7 800 €, l'aide globale se montera à 15 600 €.

Association du centre socio-culturel du Fossé des Treize **5 300 €**
Le CSC propose 42 places supplémentaires les mercredis à l'école St Jean et dans ses locaux propres dans le quartier Vosges-Tribunal : 18 places pour les 3-6 ans et 24 places pour les 6-12 ans. Compte-tenu de la première tranche de 5 300 € déjà attribuée, l'aide globale se montera à 10 600 €.

Ligue de l'enseignement Fédération départementale du Bas-Rhin– Fédération des Œuvres Laïques du Bas-Rhin **13 520 €**
L'association propose 56 places d'accueils les mercredis à l'école Ste Aurélie dans le quartier de la gare: 32 places pour les 3-6 ans et 24 places pour les 6-12 ans. Compte-tenu de la première tranche de 17 325 € déjà attribuée, l'aide globale se montera à 30 845 €.

Centre culturel et social Rotterdam **9 254 €**
L'association propose 24 places d'accueils pour les 3-6 ans les mercredis à l'école maternelle du Conseil des XV. Compte-tenu de la première tranche de 9 254 € déjà attribuée, l'aide globale se montera à 18 508 €.

V. Attribution d'une première tranche de subventions pour l'organisation d'accueils de loisirs sans hébergement (ALSH)

Il est proposé d'attribuer une première tranche de subventions pour le fonctionnement des accueils de loisirs sans hébergement pour la période du 1er septembre 2015 au 31 août 2016 pour un montant total de **127 090 €.**

La ville de Strasbourg participe au fonctionnement de ces accueils de loisirs sans hébergement par l'attribution d'une subvention sous forme d'un taux journalier par enfant.

Ce taux varie selon la formule choisie :
- pour l'A.L.S.H. sans repas : 1,50 € par jour et par enfant,
- pour l'A.L.S.H. avec repas à Strasbourg : 3 € par jour et par enfant,
- pour l'A.L.S.H. avec repas en dehors du ban communal : 4 € par jour et par enfant.

Il est proposé, comme les années précédentes, de verser la subvention en deux étapes :
- une première tranche correspondant à environ 50 % de la somme accordée l'année précédente,
- la seconde, à la clôture de l'activité d'été, sur présentation de listes de présence et d'un récapitulatif certifié conforme par le responsable de l'association.

Les premières tranches soumises à l'approbation du Conseil s'élèvent respectivement à :

Association Populaire Joie et santé Koenigshoffen	**2 930 €**
ARES - Association des résidents de l'Esplanade de Strasbourg	**6 070 €**
Association du centre social et culturel de l'Elsau	**2 200 €**
Association du centre social et culturel de Hautepierre – Le Galet	**4 620 €**
Association CARDEK centre socioculturel de la Krutenau	**6 390 €**
Association du centre social et culturel du Neuhof	**4 710 €**
Association du centre social et culturel de la Robertsau – Escale	**4 610 €**
Association du centre socio-culturel du Fossé des Treize	**7 370 €**
Association du centre social et culturel Victor Schoelcher	**8 480 €**
Association du centre socio-culturel de Neudorf	**4 930 €**
Association du centre social et culturel de la Montagne-Verte	**2 390 €**
Conseil Départemental des Associations Familiales Laïques du Bas-Rhin	**2 660 €**
Centre culturel et social Rotterdam	**4 590 €**
Organisation populaire des activités de loisirs – OPAL	**3 340 €**
Centre des Jeunes	**7 400 €**
Jeunesse Loubavitch de Strasbourg	**10 660 €**
Association d'éducation populaire St Ignace	**3 420 €**
Strasbourg Université Club	**10 230 €**
Association Lupovino	**1 320 €**
Association la Croisée des Chemins	**7 570 €**
Association Sportive P.T.T. de Strasbourg	**1 940 €**
Association Les Disciples	**1 600 €**
CSF APFS Neudorf	**750 €**
Association Porte Ouverte	**1 210 €**
Club Sportif de Hautepierre	**2 580 €**
Garderie-Restaurant la Clé des Champs – Centre de loisirs et d'animation éducatifs	**3 540 €**
La Buissonnière de l'Aar	**2 040 €**
Unis vers le Sport	**2 260 €**
Ligue de l'enseignement Fédération départementale du Bas-Rhin – Fédération des Œuvres Laïques du Bas-Rhin	**1 690 €**
Association du centre social et culturel Au-delà des Ponts	**1 550 €**

Association Maison des jeux de Strasbourg Association Sport et Loisirs Constantia	**770 €** **1090 €**
Taekwondo SIPJIN de Strasbourg	**180 €**
TOTAL	**127 090 €**

VI. Subventions pour les activités encadrées par des bénévoles

Les associations organisant des activités encadrées par des bénévoles, ne bénéficient pas de la subvention « Accueil de loisirs sans hébergement ». Aussi, la Ville de Strasbourg a-t-elle décidé de les soutenir en leur accordant une aide fixée à 1 € par enfant ou jeune sur une période de 30 jours, soit un accueil hebdomadaire, en dehors des vacances scolaires.

Cette aide concerne les jeunes Strasbourgeois âgés de 6 à 17 ans inscrits et fréquentant régulièrement les activités.

Pour pouvoir en bénéficier, l'association doit être agréée « Jeunesse et Education populaire » par le Ministère de la Jeunesse, des Sports et de la Vie associative et nous transmettre une liste de présence des jeunes strasbourgeois ayant participé aux activités ainsi qu'un bilan chiffré et qualitatif des actions proposées.

La subvention s'élève à un montant total de **20 100 €** et se répartit, selon les listes de présence fournies, comme suit :

Scouts et guides de France	**12 720 €**
Guides et scouts d'Europe	**4 740 €**
Action Catholique des Enfants	**570 €**
Association de Jeunesse « Joie de Vivre »	**960 €**
Jeunesse Ouvrière Chrétienne	**720 €**
Mouvement Eucharistique des Jeunes	**390 €**
TOTAL	**20 100 €**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

1. *l'allocation d'une subvention d'équipement :*

Association du foyer culturel et sportif St Arbogast	*8 000 €*

Les crédits nécessaires, soit 8 000 €, sont ouverts sous Activités DL03 – Programme 7017 – Fonction 422 – Nature 20421 – dont le montant disponible avant le présent conseil est de 214 798 €.

2. *l'allocation de subventions de fonctionnement :*

Association Strasbourg Méditerranée	*20 000 €*
Institut Pour la Promotion du Lien Social - IPLS	*2 500 €*

3. *l'allocation d'une subvention pour projet :*

Centre culturel et social Rotterdam	*1 764 €*

4. *l'allocation de subventions dans le cadre du Contrat enfance jeunesse :*

   a- *subventions de fonctionnement*

Club sportif de Hautepierre	*14 000 €*
Association Sports et Loisirs Constantia	*3 000 €*

   b- *Versement d'une deuxième tranche de subvention pour accompagner les extensions / créations d'accueils de loisirs sans hébergement les mercredis dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires – année 2015/2016*

Conseil Départemental des Associations Familiales Laïques du Bas-Rhin	*3 950 €*
Association Maison des jeux de Strasbourg	*8 050 €*
Association CARDEK centre socioculturel de la Krutenau	*7 800 €*
Association du centre socio-culturel du Fossé des Treize	*5 300 €*
Ligue de l'enseignement Fédération départementale du Bas-Rhin– Fédération des Œuvres Laïques du Bas-Rhin	*13 520 €*
Centre culturel et social Rotterdam	*9 254 €*

5. *l'attribution d'une première tranche de subventions pour l'organisation d'accueils de loisirs sans hébergement (ALSH)*

Association Populaire Joie et santé Koenigshoffen	*2 930 €*
ARES - Association des résidents de l'Esplanade de Strasbourg	*6 070 €*
Association du centre social et culturel de l'Elsau	*2 200 €*
Association du centre social et culturel de Hautepierre – Le Galet	*4 620 €*
Association CARDEK centre socioculturel de la Krutenau	*6 390 €*
Association du centre social et culturel du Neuhof	*4 710 €*
Association du centre social et culturel de la Robertsau – Escale	*4 610 €*
Association du centre socio-culturel du Fossé des Treize	*7 370 €*

Association du centre social et culturel Victor Schoelcher	*8 480 €*
Association du centre socio-culturel de Neudorf	*4 930 €*
Association du centre social et culturel de la Montagne-Verte	*2 390 €*
Conseil Départemental des Associations Familiales Laïques du Bas-Rhin	*2 660 €*
Centre culturel et social Rotterdam	*4 590 €*
Organisation populaire des activités de loisirs – OPAL	*3 340 €*
Centre des Jeunes	*7 400 €*
Jeunesse Loubavitch de Strasbourg	*10 660 €*
Association d'éducation populaire St Ignace	*3 420 €*
Strasbourg Université Club	*10 230 €*
Association Lupovino	*1 320 €*
Association la Croisée des Chemins	*7 570 €*
Association Sportive P.T.T. de Strasbourg	*1 940 €*
Association Les Disciples	*1 600 €*
CSF APFS Neudorf	*750 €*
Association Porte Ouverte	*1 210 €*
Club Sportif de Hautepierre	*2 580 €*
Garderie-Restaurant la Clé des Champs – Centre de loisirs et d'animation éducatifs	*3 540 €*
La Buissonnière de l'Aar	*2 040 €*
Unis vers le Sport	*2 260 €*
Ligue de l'enseignement Fédération départementale du Bas-Rhin – Fédération des Œuvres Laïques du Bas-Rhin	*1 690 €*
Association du centre social et culturel Au-delà des Ponts	*1 550 €*
Association Maison des jeux de Strasbourg *Association Sport et Loisirs Constantia*	*770 €* *1090 €*
Taekwondo SIPJIN de Strasbourg	*180 €*
TOTAL	***127 090 €***

6. l'attribution de subventions pour les activités encadrées par des bénévoles

Scouts et guides de France	*12 720 €*
Guides et scouts d'Europe	*4 740 €*
Action Catholique des Enfants	*570 €*
Association de Jeunesse « Joie de Vivre »	*960 €*
Jeunesse Ouvrière Chrétienne	*720 €*
Mouvement Eucharistique des Jeunes	*390 €*
TOTAL	***20 100 €***

Les crédits nécessaires, soit 236 328 €, sont ouverts sous Activité DL03B – Nature 6574 - Fonction 422- Programme 8013 dont le disponible avant le présent Conseil est de 2 504 370 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions et les décisions attributives relatives aux subventions et à solliciter la participation de la Caisse d'allocations familiales dans le cadre du Contrat Enfance Jeunesse.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

DIRECTION DE L'ANIMATION URBAINE

Service Vie associative

Conseil Ville du 27 juin 2016 **Elu : M. CAHN**

association	Nature de la sollicitation	montant demandé	montant 1ère tranche déjà versée	montant proposé	Montant alloué pour l'année n-1
1. Allocation d'une subvention d'investissement					
Foyer Culturel et sportif Saint-Arbogast	Investissement	10 000	/	8 000	/
SOUS-TOTAL		**10 000**		**8 000**	
2. Allocation de subventions de fonctionnement					
Stasbourg Méditerranée	Fonctionnement	55 000	/	20 000	135 000
Institut pour la Promotion du Lien Social	Projet	2 500	/	2 500	/
SOUS-TOTAL		**57 500**		**22 500**	**135 000**
3. Allocation d'une subvention pour projet					
CCS Rotterdam	Projet	1 764	/	1 764	/
SOUS-TOTAL		**1 764**		**1 764**	
4. Allocation de subventions dans le cadre du Contrat enfance jeunesse					
Club Sportif de Hautepierre	Projet	24 000	/	14 000	14 000
Association Sports et Loisirs Constantia	Projet	6 400	/	3 000	6 500
CDAFAL du Bas-Rhin - ALSH Schluthfeld (2nde tranche année scolaire 2015/16)	Projet	10 000	6 050	3 950	10 000
Maison des Jeux de Strasbourg - ALSH Maternelle Pasteur (2nde tranche année scolaire 2015/16)	Projet	16 100	8 050	8 050	18 800
CARDEK (2nde tranche année scolaire 2015/16)	Projet	15 600	7 800	7 800	10 500
CSC Fossé des XIII (2nde tranche année scolaire 2015/16)	Projet	10 600	5 300	5 300	7 000
Ligue de l'Enseignement (2nde tranche année scolaire 2015/16)	Projet	30 845	17 325	13 520	26 000
CCS Rotterdam (2nde tranche année scolaire 2015/16)	Projet	22 369	9 254	9 254	26 000
SOUS-TOTAL		**135 914**	**53 779**	**64 874**	**118 800**
5. Allocation de subventions dans la cadre de l'accueil de loisirs sans hébergement (voir tableau)					
Accueils de loisirs sans hébergement (Acompte pour 33 associations)	Fonctionnement	/	/	127 090	133 873
SOUS-TOTAL				**127 090**	**133 873**
6. Allocation de subventions aux associations organisant des activités encadrées par des bénévoles (voir tableau)					
6 associations	Fonctionnement	/	/	20 100	21 120
SOUS-TOTAL				**20 100**	**21 120**
TOTAL INVESTISSEMENT				**8 000**	
TOTAL FONCTIONNEMENT				**236 328**	
MONTANT TOTAL				**244 328**	

A.L.S.H acompte subvention
septembre 2015 - août 2016

Subvention ALSH	Subvention versée en 2015	*Acompte 2016 (50 % du réalisé N-1)*	Acompte 2016 (arrondie à la dizaine >)
Association Joie et Santé Koenigshoffen	**5 858 €**	*2929,00*	**2 930 €**
ARES	**12 132 €**	*6066,00*	**6 070 €**
Association du CSC de l'Elsau	**4 388 €**	*2194,00*	**2 200 €**
Association du CSC de Hautepierre	**9 222 €**	*4611,00*	**4 620 €**
Association du CSC de la Krutenau	**12 762 €**	*6381,00*	**6 390 €**
Assocication du CSC du Neuhof	**9 406 €**	*4703,00*	**4 710 €**
Association du CSC de la Robertsau	**9 212 €**	*4606,00*	**4 610 €**
Association du CSC du Fossé des Treize	**14 734 €**	*7367,00*	**7 370 €**
Association du CSC de Cronenbourg	**16 951 €**	*8475,50*	**8 480 €**
Association du CSC de Neudorf	**9 848 €**	*4924,00*	**4 930 €**
Association du CSC de la Mont-Verte	**4 767 €**	*2383,50*	**2 390 €**
Association familiale laïque	**5 304 €**	*2652,00*	**2 660 €**
Centre culturel et social Rotterdam	**9 162 €**	*4581,00*	**4 590 €**
OPAL	**6 668 €**	*3334,00*	**3 340 €**
Centre des Jeunes- communauté Israélite	**14 793 €**	*7396,50*	**7 400 €**
Association Jeunesse Loubavitch	**21 305 €**	*10652,50*	**10 660 €**
Association St. Ignace	**6 822 €**	*3411,00*	**3 420 €**
Strasbourg Université Club	**20 458 €**	*10229,00*	**10 230 €**
Association Lupovino	**2 632 €**	*1316,00*	**1 320 €**
Association La Croisée des chemins	**15 132 €**	*7566,00*	**7 570 €**
Association Sportive P.T.T.	**3 861 €**	*1930,50*	**1 940 €**
Association Les Disciples	**3 185 €**	*1592,50*	**1 600 €**
CSF APFS Neudorf (Point Vert Brumath)	**1 496 €**	*748,00*	**750 €**
Porte Ouverte	**2 420 €**	*1210,00*	**1 210 €**
Club Sportif de Hautepierre	**5 150 €**	*2575,00*	**2 580 €**
Restaurant Garderie du Neuhof	**7 068 €**	*3534,00*	**3 540 €**
Buissonière de l'Aar	**4 071 €**	*2035,50*	**2 040 €**
Unis vers le Sport	**4 502 €**	*2251,00*	**2 260 €**
Ligue de l'enseignement - FOL	**3 372 €**	*1686,00*	**1 690 €**
Au-delà des Ponts	**3 093 €**	*1546,50*	**1 550 €**
Maison des Jeux	**1 529 €**	*764,50*	**770 €**
Sport et Loisirs Constantia	**2 178 €**	*1089,00*	**1 090 €**
SIPJIN	**360 €**	*180,00*	**180 €**
TOTAL	**266 751 €**		**127 090 €**

SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS ORGANISANT DES ACTIVITES ENCADREES PAR DES BENEVOLES

ANNEE 2016

ASSOCIATIONS	Nombre de jeunes inscrits et fréquentant régulièrement les activités	Durée de fonctionnement retenue 30 jours/an	Journées Enfants : Nb de jeunes X durée de fonctionnement	Subvention proposée : 1 €/J.E.
Scouts et guides de France	424	30	12 720	**12 720 €**
Guides et scouts d'Europe	158	30	4 740	**4 740 €**
Action Catholique des Enfants	19	30	570	**570 €**
Association Joie de Vivre	32	30	960	**960 €**
Jeunesse Ouvrière Chrétienne	24	30	720	**720 €**
Mouvement Eucharistique des Jeunes	13	30	390	**390 €**
Total	**670**		**20 100**	**20 100 €**

CONVENTION DE PARTENARIAT

Entre les soussignés

LA VILLE DE STRASBOURG, 1, Parc de l'Etoile 67076 STRASBOURG Cedex, représentée par Monsieur le Maire, Roland RIES, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil Municipal du 16 décembre 2013 ;

Ci après désigné par les termes « LA VILLE »,

ET

LE CONSEIL DE FABRIQUE DE LA PAROISSE SAINT ARBOGAST, dont le siège est au 8 rue des Mérovingiens à 67200 et représenté par Madame Simone MEYER, sa présidente en exercice.

Ci après désigné par les termes « LE PROPRIETAIRE »,

ET

L'ASSOCIATION DU FOYER CULTUREL ET SPORTIF SAINT ARBOGAST, régulièrement inscrite au registre des associations du Tribunal d'instance de Strasbourg sous le VOLUME n° 5 Folio 1 dont le siège est au 10 rue des Mérovingiens à 67200 et représentée par Monsieur Jean-Paul MEYER, son président en exercice.

Ci après désigné par les termes « LE GESTIONNAIRE »,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016

Il a été convenu ce qui suit :

Article 1 :

LE GESTIONNAIRE, avec l'accord du PROPRIETAIRE, entreprend des travaux de rénovation du foyer paroissial Saint Arbogast, répondant d'une part à des besoins en matière de locaux paroissiaux et permettant d'autre part de s'engager dans la vie sociale

et culturelle du quartier, notamment en proposant des activités en direction des enfants et des jeunes, des familles et des associations.
Le projet consiste en la rénovation du socle du bâtiment et le remplacement des gouttières.

Sur la base des devis présentés s'élevant globalement à 26 721 €, la VILLE s'engage à participer à hauteur de 30% du coût des travaux, sous réserve de l'approbation des crédits par le Conseil municipal.

L'aide municipale sera versée de la manière suivante :

- ✓ Un versement de 8 000 € ;

Par ailleurs, LE GESTIONNAIRE :

- ✓ déclare disposer des fonds correspondant à la part représentative de son apport,
- ✓ s'engage à faire réaliser les travaux dans les meilleurs délais, et au plus tard dans l'année suivant le versement de l'aide municipale.

Article 2 :

LE GESTIONNAIRE s'engage à faire du lieu précité un lieu d'animation ouvert sur le quartier en :

- accueillant les activités des associations du quartier en fonction des disponibilités,
- ouvrant les locaux aux établissements scolaires du quartier,
- organisant au minimum une fois par an une rencontre avec les usagers et les services municipaux concernés afin de faire le point sur le fonctionnement de la structure.

Article 3 :

Afin de permettre à LA VILLE de s'assurer de l'accessibilité des locaux au plus grand nombre et selon des règles non discriminatoires, LE GESTIONNAIRE :

a) consent à la collectivité un droit de regard sur les tarifs de location.

Pour ce faire, LE GESTIONNAIRE communique à LA VILLE ses tarifs de location selon la périodicité suivante :

- ✓ dès entrée en vigueur de la présente convention
- ✓ à chaque augmentation de tarif de location

b) s'engage à élaborer un règlement intérieur et à le communiquer à LA VILLE ;
c) s'engage à élaborer le calendrier annuel d'occupation des locaux ;
d) à présenter le budget prévisionnel annuel lié à l'occupation des locaux

et à communiquer ces documents à LA VILLE (Service Vie associative).

Article 4 :

La présente convention est conclue pour une durée de dix ans.

Article 5 :

En cas de cession du foyer paroissial, LE PROPRIETAIRE s'engage à consentir à LA VILLE un droit de préférence.
Pour ce faire, il informe LA VILLE de tout projet de cession du foyer, et ce, par voie de recommandé avec demande d'accusé de réception.
A défaut d'exercice par LA VILLE de son droit de préférence, LE GESTIONNAIRE remboursera à la Ville la part non amortie de la subvention.
Compte tenu de la durée de la présente convention, il est précisé que la subvention est réputée acquise au GESTIONNAIRE à raison d'un dixième (1/10ème) par an, à compter de la date d'achèvement des travaux et à condition que LE PROPRIETAIRE et LE GESTIONNAIRE satisfassent à leurs obligations.

Article 6 :

Le non-respect total ou partiel par LE PROPRIETAIRE et le GESTIONNAIRE de l'un des engagements prévus dans la présente convention est susceptible d'entraîner :

- l'interruption de l'aide financière de la VILLE,
- la demande de reversement en totalité ou partie des montants alloués,
- la non prise en compte des demandes de subvention ultérieurement présentées par LE PROPRIETAIRE et le GESTIONNAIRE.

En cas de survenance d'événements mettant en péril la poursuite de l'activité DU PROPRIETAIRE et DU GESTIONNAIRE, et en cas de non-réalisation ou de report du projet subventionné, LA VILLE se réserve le droit de demander le reversement des sommes déjà versées.

Fait à Strasbourg, le …….

Pour la Ville de Strasbourg	Pour le Conseil de Fabrique de la Paroisse Saint Arbogast	Pour l'association du Foyer Culturel et Sportif Saint Arbogast
Le Maire	La Présidente	Le Président
Roland RIES	Simone MEYER	Jean-Paul MEYER

Strasbourg.eu
eurométropole

59

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions au titre de la Petite enfance.

Soutien aux crèches parentales

La ville de Strasbourg compte aujourd'hui 17 crèches parentales, pour une capacité d'accueil de 251 places. Ces établissements contribuent à la diversité de l'offre d'accueil collectif sur le territoire de la ville de Strasbourg.

Deux associations sont confrontées, depuis plusieurs mois, à la nécessité de rechercher de nouveaux locaux pour maintenir l'activité de crèche, suite à la dénonciation des baux par les propriétaires souhaitant vendre leurs logements :

- l'association « Les Fripouilles », qui assure depuis 1988 le fonctionnement d'une crèche parentale au 27, rue des Jardiniers, pour une capacité de 11 places, en rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation ;
- l'association « La Petite Table Ronde », qui assure le fonctionnement de la crèche située 255, route de la Wantzenau, pour une capacité de 18 places, dans une maison individuelle.

Elles bénéficient, au titre de leur activité, d'une subvention de fonctionnement de la Collectivité, depuis leur ouverture.

Ces deux crèches parentales sont contraintes de quitter les locaux qu'elles occupent pour des faits qui ne leur sont pas imputables, en raison de la vente des logements qu'elles louent depuis 17 ans pour « la Petite Table Ronde » et 28 ans pour « les Fripouilles ».

Malgré leurs recherches, ces établissements n'ont pas trouvé de locaux adaptés à la poursuite de leur activité sur un autre site. Les projets d'acquisition des sites où fonctionnent les crèches actuellement s'avèrent les plus pertinents et permettent de maintenir l'activité.

Ces projets ont été menés en lien avec les services de la Caisse d'Allocations Familiales et de la Protection maternelle et infantile (PMI), partenaires essentiels dans le cadre de la petite enfance. Pour mettre en oeuvre ces opérations, les associations sollicitent le soutien de la ville pour une aide à l'investissement.

Les projets d'acquisition et les travaux de mise en conformité, d'accessibilité et d'amélioration des conditions d'accueil sont proposés par les associations selon les coûts et plans de financement suivants :

Crèche « Les Fripouilles » 27, rue des Jardiniers - Superficie de l'appartement : 96 m²
Coûts :
- Achat de l'appartement : 225 000 €.
- Frais de notaire : 16 875 €.
- Travaux de mise en conformité et accessibilité : 86 000 €.
- Travaux / aménagements de la cuisine : 13 700 €.

Total : 341 575 €.

Plan de financement :
- CAF : 132 000 €.
- Ville de Strasbourg : 30 000 €.
- Emprunt : 179 575 €.

Crèche « La Petite Table Ronde » 255, route de la Wantzenau - Superficie de la maison : 150 m² sur un terrain de 7.47 ares
Coûts :
- Achat de la maison : 230 000 €.
- Frais de notaire : 17 000 €.
- Frais d'agence : 20 000 €.
- Travaux de mise en conformité et d'accessibilité : 427 200 €.

Total : 694 200 €.

Plan de financement :
- CAF : 216 000 €.
- Ville de Strasbourg : 30 000 €.
- Apport : 41 500 €.
- Emprunt : 300 000 €.
- Subvention Energivie : 16 700 €.
- autres subventions-autofinancement : 90 000 €.

Pour permettre à ces deux associations d'acquérir les locaux en vente et ainsi y maintenir l'offre d'accueil pour plus de trente d'enfants, il est proposé de répondre favorablement à la demande de participation aux investissements, à hauteur de 10 % des opérations, plafonnée à 30 000 € par crèche.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *d'allouer les subventions suivantes :*

1. Association Les Fripouilles - crèche parentale 30 000 €,
2. Association La Petite Table Ronde - crèche parentale 30 000 € ;

- *d'imputer ces subventions d'un montant de 60 000 € à la ligne DE04 – 20 422-64 programme 7003 dont le disponible avant le présent Conseil est de 60 000 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions financières relatives à ces subventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

60

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Rénovation des anciens bains de Cronenbourg et réaménagement de l'école Camille Hirtz.

Contexte

La présente délibération s'inscrit en préalable de l'opération de rénovation de l'école maternelle Cronenbourg centre. Elle répond par ailleurs à une augmentation prévisionnelle des effectifs scolaires dans le quartier de Cronenbourg.

Il s'agit de définir l'enchaînement des travaux permettant : de libérer de l'espace dans le périmètre de l'école maternelle Cronenbourg, de réorganiser l'école élémentaire Camille Hirtz afin d'augmenter le nombre de salles de classe dans les bâtiments existants.

La première étape de l'opération de rénovation de l'école maternelle Cronenbourg nécessite le déplacement du logement de service. En effet, sa démolition permettra de dégager l'espace nécessaire à l'extension de l'école et à la création d'un restaurant scolaire maternelle, le restaurant scolaire sur le site de l'école élémentaire Camille Hirtz étant saturé.

L'hébergement du responsable technique de site est envisagé dans les anciens bains de Cronenbourg, situés 3 rue des Renards à Strasbourg-Koenigshoffen, dans l'enceinte de l'école élémentaire Camille Hirtz.

Anciens bains de Cronenbourg

L'immeuble a occupé la fonction de « bains municipaux » et de logements jusqu'en 1980. A présent désaffecté, celui-ci est laissé en friche ; relativement vétuste et dégradé, celui-ci fait l'objet depuis un certain nombre d'années de travaux de réparation ponctuels et de maintenance essentiellement au droit de la toiture. D'une emprise au sol de 306 m² environ, il comprend :

- deux niveaux de sous-sol ;
- un rez-de-chaussée agencé et équipée selon l'affectation actuelle (bains) ;
- un logement réparti sur deux niveaux dont une partie dans les combles ;
- un grenier.

Programme des travaux :

- création d'une BCD, d'une salle informatique, d'un cabinet médicat, d'un RASED et de sanitaires au RDC du bâtiment ;
- création d'un logement de fonction dans les étages pour le responsable technique de site de l'école de Cronenbourg ;
- mise aux normes au regard des réglementations et de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite ;
- rénovation de la toiture du bâtiment qui présente de nombreux désordres (infiltrations, défauts de planéité, tuiles cassées, …) ;
- rénovation patrimoniale de l'ensemble du bâtiment (menuiseries extérieures, protections solaires, ravalement et isolation des façades, reprise des revêtements intérieurs, reprise des installations techniques, modification des réseaux, …).

Conformément aux objectifs fixés en matière d'économie d'énergie pour l'ensemble des projets sur le patrimoine bâti de la collectivité, l'enveloppe du bâtiment sera entièrement revue.

Ecole Camille Hirtz

L'école Camille Hirtz est située 93 route de Mittelhausbergen à Strasbourg. Elle est composée d'un bâtiment principal à R+2, d'un bâtiment annexe à R+4 comprenant la restauration en extension, et d'un bâtiment à simple RDC comprenant une salle polyvalente et une salle d'activités.

L'école accueille à ce jour 14 classes ainsi qu'une classe de l'AAPEI, structure de scolarisation d'enfants handicapés localisés dans une salle d'activités du bâtiment annexe. Compte tenu des programmes d'urbanisation qui se développent dans ce quartier, les besoins prévisionnels de classes sur ce site nécessitent la création à terme de 3 à 5 salles de classes. A ce jour, l'école ne dispose que de peu de réserves de locaux.

Programme des travaux :

Ecole Camille Hirtz :
- transformation de la BCD et de la salle informatique existantes au RDC du bâtiment principal en 2 salles de classe ;
- transformation du cabinet médical et du RASED situés au 2ème étage de l'annexe en salle de classe ;
- travaux de rafraichissement de la salle située à côté de la salle polyvalente.

Planning

L'enchaînement des interventions est le suivant :
1) opération de rénovation de la toiture des anciens bains – Travaux 2016 ;
2) opération de rénovation et de réaménagement des locaux des anciens bains – Travaux 2017 ;
3) Réaménagement de l'école Camille Hirtz – Travaux 2018 ;
4) Restructuration-extension de l'école maternelle Cronenbourg – Planning à définir.

Coût des opérations

L'estimation du coût cumulée des trois opérations s'élève à **2 170 000 € TTC**, valeur mars 2016, et se décline comme suit :

Opération de rénovation de la toiture des anciens bains de Cronenbourg:

L'estimation du coût de l'opération pour la rénovation de la toiture s'élève à **315 000 € TTC**, valeur mars 2016, et se décline comme suit :

Travaux sur le bâtiment existant	240 000 € TTC
Honoraires (maîtrise d'œuvre, contrôle technique, coordination sécurité-santé, …) :	28 000 € TTC
Divers (tolérances études et travaux, publications, différents diagnostics et sondages, branchements, téléphonie, provisions pour aléas)	47 000 € TTC

Opération de rénovation et de réaménagement des anciens bains de Cronenbourg et réaménagement de l'école Camille Hirtz :

L'estimation du coût de l'opération pour la rénovation et le réaménagement des locaux s'élève à **1 855 000 € TTC**, valeur mars 2016, et se décline comme suit :

Travaux sur le bâtiment existant	1 300 000 € TTC
Honoraires (maîtrise d'œuvre, contrôle technique, coordination sécurité-santé, …) :	244 000 € TTC
Divers (tolérances études et travaux, publications, différents diagnostics et sondages, branchements, téléphonie, provisions pour aléas) :	257 000 € TTC
Mobilier intérieur complémentaire	54 000 € TTC

Les travaux seront réalisés sous maîtrise d'œuvre externe pour les deux opérations.

Le maître d'œuvre sera sélectionné sur marché à procédure adaptée pour la rénovation et le réaménagement des locaux conformément à l' article 74-II du code des marchés publics.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *l'opération de rénovation de la toiture des anciens bains de Cronenbourg pour un montant de 315 000 € TTC conformément au programme ci-avant exposé ;*

- *l'opération de restructuration et de réaménagement des anciens bains de Cronenbourg et de l'école Camille Hirtz pour un montant de 1 855 000 € TTC conformément au programme ci-avant exposé ;*

décide

- *d'imputer les dépenses d'investissement de 315 000 € TTC des travaux de rénovation de la toiture des anciens bains sur l'autorisation de programme AP0204 prog 1145 ;*

- *d'imputer les dépenses d'investissement de 1 855 000 € TTC des travaux de restructuration et de réaménagement des anciens bains de Cronenbourg et de l'école Camille Hirtz sur l'autorisation de programme AP0202 prog 1129 ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :
- *à mettre en concurrence les marchés d'études, de travaux et de fournitures, conformément au Code des Marchés Publics et à signer et à exécuter tous les actes en résultant ;*
- *à signer les dossiers de demande de permis de démolir et de construire, déclarations préalables et demandes d'autorisation de travaux ;*
- *à solliciter auprès du Département du Bas-Rhin, de la Région Alsace, et des autres financeurs les subventions y afférentes et à signer tous les actes en résultant.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16


Route de Mittelhaubergen
Bâtiment Principal
Salle polyvalente
Rue des Renards
Anciens bains
Annexe
Édité le 03/02/2016
Échelle 1/800
Fonds de plan © SIG-CUS

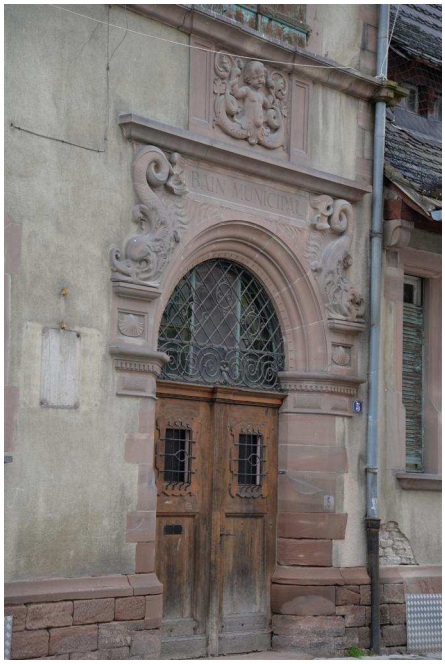
























61

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Protocoles transactionnels - Ecole élémentaire Albert Legrand.

La présente délibération vise à autoriser la signature de trois conventions transactionnelles, dans le cadre de l'opération de mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg.

Protocole transactionnel entre la Ville de Strasbourg et Philippe Hautcoeur Architecte

La Ville de Strasbourg a conclu avec Philippe Hautcoeur Architecte, architecte mandataire, un marché référencé n°2010/523, notifié le 11 juin 2010, ayant pour objet la mission de maitrise d'œuvre pour la mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg.
Philippe Hautcoeur Architecte après livraison de l'équipement a présenté une réclamation à hauteur de 15 000,00 € HT d'honoraires complémentaires.

L'agence fait valoir qu'elle a été contrainte de renforcer ses moyens pour mener à bien sa mission du fait :
1) d'une part, des adaptations rendues nécessaires pour optimiser le projet et satisfaire les utilisateurs,
2) d'autre part, des contraintes imposées par le chantier, ainsi le suivi de chantier a été fortement perturbé par la défaillance de l'entreprise en charge de la pose des panneaux photovoltaïques.

L'investissement supplémentaire concernait les missions suivantes :
1) Demandes complémentaires de la maîtrise d'ouvrage intervenues en cours de chantier et ayant induit des reprises d'études et des études complémentaires :
   a. Assistance au relogement de l'école durant la période de travaux (Mission « Déménagement » de la loi MOP) non prévue initialement ;
   b. Nombreuses adaptations du projet en cours de chantier suite aux demandes des utilisateurs : Modification des aménagements de la cours d'école, Création d'un abri, Adaptation des bancs, Réalisation d'une nouvelle clôture, d'un panneau d'affichage et installation d'arceaux à vélos ;
2) Suite à la liquidation de l'entreprise titulaire du marché « Panneaux photovoltaïques », les travaux de mise en place de l'installation photovoltaïque ont été réalisés deux ans après la mise en service de l'école. Ce décalage a nécessité pour le maitre d'œuvre le suivi d'un second chantier, augmentant le temps passé sur la mission DET.

Les services de la Ville de Strasbourg ont rencontré l'équipe de maîtrise d'oeuvre en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d'échéant de redéfinir ses termes.

Après négociation, eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et Philippe Hautcoeur Architecte ont convenu que le montant des prestations pouvant donner lieu à une rémunération qui s'élève à 10 470,00 € HT, soit 12 564,00 € TTC.

Il est proposé d'acter par une convention transactionnelle le versement par la Ville de Strasbourg d'une somme de 10 470,00 € HT, soit 12 564,00 € TTC à Philippe Hautcoeur Architecte.

La convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit. Elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

Protocole transactionnel entre la Ville de Strasbourg et la société C2BI

La Ville de Strasbourg a conclu avec la société C2BI un marché référencé n° 2010/523, notifié le 11 juin 2010, ayant pour objet la mission de maitrise d'œuvre pour la mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg.
La société C2BI, OPC et économiste au sein du groupement de maîtrise d'œuvre, après livraison de l'équipement a présenté une réclamation à hauteur de 6 000,00 € HT d'honoraires complémentaires.

La société C2BI fait valoir qu'elle a été contrainte de renforcer ses moyens pour mener à bien sa mission du fait :
1) d'une part, des adaptations rendues nécessaires pour optimiser le projet et satisfaire les utilisateurs,
2) d'autre part, des contraintes imposées par le chantier, ainsi le suivi de chantier a été fortement perturbé par la défaillance de l'entreprise en charge de la pose des panneaux photovoltaïques.

L'investissement supplémentaire concernait les missions suivantes :
1) Demandes complémentaires de la maîtrise d'ouvrage intervenues en cours de chantier et ayant induit un temps passé supplémentaire important pour assurer l'ordonnancement et le pilotage du chantier :
    a. Assistance au relogement de l'école durant la période de travaux (Mission « Déménagement » de la loi MOP) non prévue initialement ;
    b. Nombreuses adaptations du projet en cours de chantier suite aux demandes des utilisateurs : Modification des aménagements de la cours d'école, Création d'un

abri, Adaptation des bancs, Réalisation d'une nouvelle clôture, d'un panneau d'affichage et installation d'arceaux à vélos ;

2) Suite à la liquidation de l'entreprise titulaire du marché « Panneaux photovoltaïques », les travaux de mise en place de l'installation photovoltaïque ont été réalisés deux ans après la mise en service de l'école. Ce décalage a nécessité pour l'OPC le suivi d'un second chantier.

Les services de la Ville de Strasbourg ont rencontré l'équipe de maîtrise d'œuvre en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d'échéant de redéfinir ses termes.
Après négociation, eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et la société C2BI ont convenu que le montant des prestations pouvant donner lieu à une rémunération qui s'élève à 5 000,00 € HT, soit 6 000,00 € TTC.

Il est proposé d'acter par une convention transactionnelle le versement par la Ville de Strasbourg d'une somme de 5 000,00 € HT, soit 6 000,00 € TTC à la société C2BI.

La convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit. Elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

Protocole transactionnel entre la Ville de Strasbourg et la société M.H. Ingénierie

La Ville de Strasbourg a conclu avec M.H. Ingénierie un marché référencé n° 2010/523, notifié le 11 juin 2010, ayant pour objet la mission de maitrise d'œuvre pour la mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg.
M.H. Ingénierie après livraison de l'équipement a présenté une réclamation à hauteur de 5 000,00 € HT d'honoraires complémentaires.

M.H. Ingénierie fait valoir qu'elle a été contrainte de renforcer ses moyens pour mener à bien sa mission du fait :

1) d'une part, des adaptations rendues nécessaires pour optimiser le projet et satisfaire les utilisateurs,
2) d'autre part, des contraintes imposées par le chantier, ainsi le suivi de chantier a été fortement perturbé par la défaillance de l'entreprise en charge de la pose des panneaux photovoltaïques.

L'investissement supplémentaire concernait les missions suivantes :

1) Demandes complémentaires de la maîtrise d'ouvrage intervenues en cours de chantier et ayant induit des reprises d'études et des études complémentaires :
   a. Assistance au relogement de l'école durant la période de travaux (Mission « Déménagement » de la loi MOP) non prévue initialement ;

b. Nombreuses adaptations du projet en cours de chantier suite aux demandes des utilisateurs : Modification des aménagements de la cours d'école, Création d'un abri, Adaptation des bancs, Réalisation d'une nouvelle clôture, d'un panneau d'affichage et installation d'arceaux à vélos ;

2) Suite à la liquidation de l'entreprise titulaire du marché « Panneaux photovoltaïques », les travaux de mise en place de l'installation photovoltaïque ont été réalisé**s** deux ans après la mise en service de l'école. Ce décalage a nécessité pour le maitre d'œuvre le suivi d'un second chantier, augmentant le temps passé sur la mission DET ?.

Les services de la Ville de Strasbourg ont rencontré l'équipe de maîtrise d'œuvre en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d'échéant de redéfinir ses termes.

Après négociation, eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et M.H. Ingénierie ont convenu que le montant des prestations pouvant donner lieu à une rémunération s'élève à 4 380,00 € HT, soit 5 256,00 € TTC.

Il est proposé d'acter par une convention transactionnelle le versement par la Ville de Strasbourg d'une somme de 4 380,00 € HT, soit 5 256,00 € TTC à M.H. Ingénierie.

La convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit. Elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le principe de résolution transactionnelle du différend subsistant entre la Ville de Strasbourg et Philippe Hautcoeur Architecte dans le cadre des travaux de mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg ;*
- *la convention transactionnelle selon le projet joint à la présente délibération entre la Ville de Strasbourg et Philippe Hautcoeur Architecte, dont les stipulations essentielles portent, sur l'engagement de la Ville de Strasbourg à verser une indemnité de 10 470,00 € HT, soit 12 564,00 € TTC à Philippe Hautcoeur Architecte ;*
- *le principe de résolution transactionnelle du différend subsistant entre la Ville de Strasbourg et la société C2BI dans le cadre des travaux de mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg ;*

- *la convention transactionnelle selon le projet joint à la présente délibération entre la Ville de Strasbourg et la société C2BI, dont les stipulations essentielles portent, sur l'engagement de la Ville de Strasbourg à verser une indemnité de 5 000,00 € HT, soit 6 000,00 € TTC à la société C2BI ;*
- *le principe de résolution transactionnelle du différend subsistant entre la Ville de Strasbourg et M.H. Ingénierie dans le cadre des travaux de mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg ;*
- *la convention transactionnelle selon le projet joint à la présente délibération entre la Ville de Strasbourg et M.H. Ingénierie, dont les stipulations essentielles portent, sur l'engagement de la Ville de Strasbourg à verser une indemnité de 4 380,00 € HT, soit 5 256,00 € TTC à M.H. Ingénierie ;*
- *l'engagement des parties aux conventions à renoncer à tout recours l'une envers l'autre, à toute instance et/ou action portant sur les faits entrant dans le champ des dites transactions et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent ;*

décide

d'imputer les dépenses relatives à ces transactions sur la ligne budgétaire AP0126 programme 799 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :
- *à signer une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et Philippe Hautcoeur Architecte ;*
- *à signer une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et la société C2BI ;*
- *à signer une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et M.H. Ingénierie ;*
- *à mettre en paiement par mandatement administratif pour solde de tout compte les sommes mentionnées ci-dessus.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Convention transactionnelle

Entre :

- La Ville de Strasbourg, sise 1, Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en exécution d'une délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016, rendue exécutoire en vertu de sa transmission au contrôle de légalité.

Ci-après dénommée « VILLE DE STRASBOURG », d'une part,

Et :

- L'agence d'architecture Philippe HAUTCOEUR Architecte, sise 3 avenue de la Liberté – 67000 STRASBOURG, représentée par Monsieur HAUTCOEUR, et pour transiger au nom et pour son compte dans le cadre de la présente convention.

Ci-après dénommée « Philippe HAUTCOEUR Architecte», d'autre part,

Vu le Code Civil (art. 2044 et suivants),

Vu l'Avis du Conseil d'Etat du 06/12/2002, Syndicat Intercommunal des Etablissements du Second Degré du District d'Hay-Les-Roses (n° 249153) qui dispose que « *le contrat de transaction, par lequel les parties terminent une contestation née ou préviennent une contestation à naître, a entre ces parties l'autorité de la chose jugée en dernier ressort. Il est exécutoire de plein droit, sans qu'y fasse obstacle, notamment, les règles de la comptabilité publique* ».

Exposé des faits faisant l'objet de la transaction

La Ville de Strasbourg a conclu avec Philippe HAUTCOEUR Architecte un marché référencé n°2010/523, notifié le 11 juin 2010, ayant pour objet la ***« Mission de maîtrise d'œuvre pour la mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg »*** pour un montant total de 542 635,81 €HT, dont 216 444,52 €HT revenant à Philippe HAUTCOEUR Architecte.

Philippe HAUTCOEUR Architecte après livraison de l'équipement a présenté une réclamation à hauteur de 15 000,00 €uros hors taxes d'honoraires complémentaires.

Philippe HAUTCOEUR Architecte a fait valoir qu'il a été contraint de renforcer ses moyens pour mener à bien sa mission du fait :

1) d'une part, des adaptations rendues nécessaires pour optimiser le projet et satisfaire les demandes tardives des utilisateurs,

2) d’autre part, des contraintes imposées par le chantier, ainsi le suivi de chantier a été fortement perturbé par la défaillance de l’entreprise en charge de la pose des panneaux photovoltaïques.

L’investissement supplémentaire concernait les missions suivantes :

1) Demandes complémentaires de la maîtrise d’ouvrage intervenues en cours de chantier et ayant induit des reprises d’études et des études complémentaires :
   - Assistance au relogement de l’école durant la période de travaux (Mission « Déménagement » de la loi MOP) non prévue initialement ;
   - Nombreuses adaptations du projet en cours de chantier suite aux demandes des utilisateurs : Modification des aménagements de la cours d’école, Création d’un abri, Adaptation des bancs, Réalisation d’une nouvelle clôture, d’un panneau d’affichage et installation d’arceaux à vélos ;
2) Suite à la liquidation de l’entreprise titulaire du marché « Panneaux photovoltaïques », les travaux de mise en place de l’installation photovoltaïque ont été réalisés deux ans après la mise en service de l’école. Ce décalage a nécessité pour le maitre d’œuvre le suivi d’un second chantier, augmentant le temps passé sur la mission DET.

Les services de la Ville de Strasbourg ont rencontré l’équipe de maîtrise d’œuvre en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d’échéant de redéfinir ses termes.

Après négociation, eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et Philippe HAUTCOEUR Architecte ont convenu que le montant des prestations pouvant donner lieu à une rémunération s’élève à 10 470,00 € HT, soit 12 564,00 € TTC.

Dans le souci de ne pas pénaliser Philippe HAUTCOEUR Architecte en raison du caractère dûment justifié de sa réclamation, et également pour éviter une procédure contentieuse, il est expressément convenu et accepté que le maître d'ouvrage versera à Philippe HAUTCOEUR Architecte une somme forfaitaire, non révisable et définitive de 10 470,00 €uros hors taxes.

Il est prévu de régler ces prestations à la société dans le cadre d’un processus transactionnel régi par les articles 2044 et suivants du Code Civil.

***

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er - Objet de la présente convention

La présente convention a pour objet de prévenir un différend entre les parties et de déterminer les modalités du droit au règlement financier de Philippe HAUTCOEUR Architecte suite aux prestations effectuées et utiles à la Collectivité.

Article 2 - Montant de l’indemnité

La VILLE DE STRASBOURG s'engage à verser à Philippe HAUTCOEUR Architecte sur le fondement de l'enrichissement sans cause, la somme de 10 470,00 €uros hors taxes soit 12 564,00 €TTC, au titre des prestations réalisées et utiles à la collectivité

Philippe HAUTCOEUR Architecte renonce au surplus de sa réclamation soit la somme de 4 530,00 €HT.

Article 3 - Modalités de paiement de l'indemnité

Le paiement de l'indemnité définie à l'article 2 de la présente convention se fera selon les règles de la comptabilité publique, par mandatement administratif dans un délai de 30 (trente jours) maximum à compter de sa transmission au contrôle de la légalité, en application de l'article L.441-6 du Code de commerce.

Le paiement se fera, par tous moyens, sur le compte bancaire de Philippe HAUTCOEUR Architecte :
BANQUE KOLB STRASBOURG
Code banque : 13259 – Code guichet : 02619
Cpt : 1069990200 - 07
IBAN : FR76 – 1325 – 9026 – 1910 – 6999 – 0020 – 007

Article 4 - Engagement de non recours

La VILLE DE STRASBOURG et Philippe HAUTCOEUR Architecte renoncent à tout recours, instance, et/ou action portant sur les faits dans le champ de la présente transaction, et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent.

La VILLE DE STRASBOURG renonce à toute action entrant strictement dans le champ de la présente transaction, sous réserve du respect de l'article L.2131-10 du CGCT.

Ainsi, la VILLE DE STRASBOURG n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant notamment à la qualité de constructeur.

Article 5 - Portée et entrée en vigueur de la présente convention

La présente convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

La présente convention ne sera exécutoire qu'à compter de sa transmission au Préfet au titre du contrôle de légalité conformément aux articles L.2131-1 à L.2131-13, L.2541-1 et L.5211-

3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 6 - Compétence d'attribution

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires originaux.

Strasbourg, le

Strasbourg, le

Pour Philippe HAUTCOEUR Architecte,

Pour la VILLE DE STRASBOURG

L'Architecte
Monsieur HAUTCOEUR

Le Maire,
Roland RIES

TRANSMIS AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE :

Annexes :

- Délibération du Conseil Municipal de la VILLE DE STRASBOURG autorisant la signature de la présente convention

Convention transactionnelle

Entre :

- La Ville de Strasbourg, sise 1, Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en exécution d'une délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016, rendue exécutoire en vertu de sa transmission au contrôle de légalité.

Ci-après dénommée « VILLE DE STRASBOURG », d'une part,

Et :

- Le bureau d'études et d'ingénierie de la construction C2Bi, sise 20 avenue du Neuhof– 67020 STRASBOURG, représentée par Monsieur DALMAR, et pour transiger au nom et pour son compte dans le cadre de la présente convention.

Ci-après dénommée « C2Bi», d'autre part,

Vu le Code Civil (art. 2044 et suivants),

Vu l'Avis du Conseil d'Etat du 06/12/2002, Syndicat Intercommunal des Etablissements du Second Degré du District d'Hay-Les-Roses (n° 249153) qui dispose que « *le contrat de transaction, par lequel les parties terminent une contestation née ou préviennent une contestation à naître, a entre ces parties l'autorité de la chose jugée en dernier ressort. Il est exécutoire de plein droit, sans qu'y fasse obstacle, notamment, les règles de la comptabilité publique* ».

Exposé des faits faisant l'objet de la transaction

La Ville de Strasbourg a conclu avec C2Bi un marché référencé n°2010/523, notifié le 11 juin 2010, ayant pour objet la ***Mission de maîtrise d'œuvre pour la mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg*** pour un montant total de 542 635,81 €HT, dont 105 034,00€HT revenant à la société C2BI.

La société C2BI, OPC et économiste au sein du groupement de maîtrise d'œuvre, après livraison de l'équipement a présenté une réclamation à hauteur de 6 000,00 €uros hors taxes d'honoraires complémentaires.

La société C2BI fait valoir qu'elle a été contrainte de renforcer ses moyens pour mener à bien sa mission du fait :

1) d'une part, des adaptations rendues nécessaires pour optimiser le projet et satisfaire les demandes tardives des utilisateurs,

2) d’autre part, des contraintes imposées par le chantier, ainsi le suivi de chantier a été fortement perturbé par la défaillance de l’entreprise en charge de la pose des panneaux photovoltaïques.

L’investissement supplémentaire concernait les missions suivantes :

1) Demandes complémentaires de la maîtrise d’ouvrage intervenues en cours de chantier et ayant induit un temps passé supplémentaire important pour assurer l’ordonnancement et le pilotage du chantier :
    a. Assistance au relogement de l’école durant la période de travaux (Mission « Déménagement » de la loi MOP) non prévue initialement ;
    b. Nombreuses adaptations du projet en cours de chantier suite aux demandes des utilisateurs : Modification des aménagements de la cours d’école, Création d’un abri, Adaptation des bancs, Réalisation d’une nouvelle clôture, d’un panneau d’affichage et installation d’arceaux à vélos ;
2) Suite à la liquidation de l’entreprise titulaire du marché « Panneaux photovoltaïques », les travaux de mise en place de l’installation photovoltaïque ont été réalisés deux ans après la mise en service de l’école. Ce décalage a nécessité pour l’OPC le suivi d’un second chantier.

Les services de la Ville de Strasbourg ont rencontré l’équipe de maîtrise d’œuvre en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d’échéant de redéfinir ses termes.

Après négociation, eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et la société C2BI ont convenu que le montant des prestations pouvant donner lieu à une rémunération s’élève 5 000,00 € HT, soit 6 000,00 € TTC.

Dans le souci de ne pas pénaliser C2Bi en raison du caractère dûment justifié de sa réclamation, et également pour éviter une procédure contentieuse, il est expressément convenu et accepté que le maître d'ouvrage versera à C2Bi une somme forfaitaire, non révisable et définitive de 5 000,00 €uros hors taxes soit 6 000,00 €TTC.

Il est prévu de régler ces prestations à la société dans le cadre d’un processus transactionnel régi par les articles 2044 et suivants du Code Civil.

***

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er - Objet de la présente convention :

La présente convention a pour objet de prévenir un différend entre les parties et de déterminer les modalités du droit au règlement financier de C2Bi suite aux prestations effectuées et utiles à la Collectivité.

Article 2 - Montant de l'indemnité à verser par la VILLE DE STRASBOURG à C2Bi et concessions réciproques :

La VILLE DE STRASBOURG s'engage à verser à C2Bi sur le fondement de l'enrichissement sans cause, la somme de 5 000,00 €uros hors taxes soit 6 000,00 €TTC, au titre des prestations réalisées et utiles à la collectivité

La société C2BI renonce au surplus de sa réclamation soit la somme de 1 000,00 €HT.

Article 3 - Modalités de paiement de l'indemnité :

Le paiement de l'indemnité définie à l'article 2 de la présente convention se fera selon les règles de la comptabilité publique, par mandatement administratif dans un délai de 30 (trente jours) maximum à compter de sa transmission au contrôle de la légalité, en application de l'article L.441-6 du Code de commerce.

Le paiement se fera, par tous moyens, sur le compte bancaire de C2Bi :
AGENCE SOCIETE GENERALE STRASBOURG
Code banque : 30003 – Code guichet : 02378
Cpt : 00020022079 - 18
IBAN : FR76 – 3000 – 3023 – 7800 – 0200 – 2207 – 918

Article 4 - Engagement de non recours :

La VILLE DE STRASBOURG et C2Bi renoncent à tout recours, instance, et/ou action portant sur les faits dans le champ de la présente transaction, et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent.

La VILLE DE STRASBOURG renonce à toute action entrant strictement dans le champ de la présente transaction, sous réserve du respect de l'article L.2131-10 du CGCT.

Ainsi, la VILLE DE STRASBOURG n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant notamment à la qualité de constructeur.

Article 5 - Portée et entrée en vigueur de la présente convention :

La présente convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

La présente convention ne sera exécutoire qu'à compter de sa transmission au Préfet au titre du contrôle de légalité conformément aux articles L.2131-1 à L.2131-13, L.2541-1 et L.5211-

3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 6 - Compétence d'attribution :

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires originaux.

Strasbourg, le

Strasbourg, le

Pour C2Bi,

Pour la VILLE DE STRASBOURG

Le Maire,

Monsieur Jean-Christophe DALMAR

Roland RIES

TRANSMIS AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE :

Annexes :

- Délibération du Conseil Municipal de la VILLE DE STRASBOURG autorisant la signature de la présente convention

Convention transactionnelle

Entre :

- La Ville de Strasbourg, sise 1, Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en exécution d'une délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016, rendue exécutoire en vertu de sa transmission au contrôle de légalité.

Ci-après dénommée « VILLE DE STRASBOURG », d'une part,

Et :

- Le bureau d'études et d'ingénierie de la construction M.H. Ingénierie, sise 9 rue du Parc – 67205 OBERHAUSBERGEN, représentée par Monsieur HUBER, et pour transiger au nom et pour son compte dans le cadre de la présente convention.

Ci-après dénommée « M.H. Ingénierie», d'autre part,

Vu le Code Civil (art. 2044 et suivants),

Vu l'Avis du Conseil d'Etat du 06/12/2002, Syndicat Intercommunal des Etablissements du Second Degré du District d'Hay-Les-Roses (n° 249153) qui dispose que « *le contrat de transaction, par lequel les parties terminent une contestation née ou préviennent une contestation à naître, a entre ces parties l'autorité de la chose jugée en dernier ressort. Il est exécutoire de plein droit, sans qu'y fasse obstacle, notamment, les règles de la comptabilité publique* ».

Exposé des faits faisant l'objet de la transaction

La Ville de Strasbourg a conclu avec M.H. Ingénierie un marché référencé n°2010/523, notifié le 11 juin 2010, ayant pour objet la ***Mission de maîtrise d'œuvre pour la mise en sécurité, la restructuration et l'extension de l'école élémentaire Albert Le Grand à Strasbourg*** pour un montant total de 542 635,81 €HT, dont 109 234,36 €HT revenant à M.H. Ingénierie.

M.H. Ingénierie après livraison de l'équipement a présenté une réclamation à hauteur de 5 000,00 €uros hors taxes d'honoraires complémentaires.

M.H. Ingénierie a fait valoir qu'elle a été contrainte de renforcer ses moyens pour mener à bien sa mission du fait :

1) d'une part, des adaptations rendues nécessaires pour optimiser le projet et satisfaire les demandes tardives des utilisateurs,

2) d’autre part, des contraintes imposées par le chantier, ainsi le suivi de chantier a été fortement perturbé par la défaillance de l’entreprise en charge de la pose des panneaux photovoltaïques.

L’investissement supplémentaire concernait les missions suivantes :

1) Demandes complémentaires de la maîtrise d’ouvrage intervenues en cours de chantier et ayant induit des reprises d’études et des études complémentaires :
   - Assistance au relogement de l’école durant la période de travaux (Mission « Déménagement » de la loi MOP) non prévue initialement ;
   - Nombreuses adaptations du projet en cours de chantier suite aux demandes des utilisateurs : Modification des aménagements de la cours d’école, Création d’un abri, Adaptation des bancs, Réalisation d’une nouvelle clôture, d’un panneau d’affichage et installation d’arceaux à vélos ;
2) Suite à la liquidation de l’entreprise titulaire du marché « Panneaux photovoltaïques », les travaux de mise en place de l’installation photovoltaïque ont été réalisés deux ans après la mise en service de l’école. Ce décalage a nécessité pour le maitre d’œuvre le suivi d’un second chantier, augmentant le temps passé sur la mission DET.

Les services de la Ville de Strasbourg ont rencontré l’équipe de maîtrise d’œuvre en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d’échéant de redéfinir ses termes.

Après négociation, eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et M.H. Ingénierie ont convenu que le montant des prestations pouvant donner lieu à une rémunération s’élève à 4 380,00 € HT, soit 5 256,00 € TTC.

Dans le souci de ne pas pénaliser M.H. Ingénierie en raison du caractère dûment justifié de sa réclamation, et également pour éviter une procédure contentieuse, il est expressément convenu et accepté que le maître d'ouvrage versera à M.H. Ingénierie une somme forfaitaire, non révisable et définitive de 4 380,00 €uros hors taxes.

Il est prévu de régler ces prestations à la société dans le cadre d’un processus transactionnel régi par les articles 2044 et suivants du Code Civil.

***

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er - Objet de la présente convention :

La présente convention a pour objet de prévenir un différend entre les parties et de déterminer les modalités du droit au règlement financier de M.H. Ingénierie suite aux prestations effectuées et utiles à la Collectivité.

Article 2 - Montant de l'indemnité à verser par la VILLE DE STRASBOURG à M.H. Ingénierie et concessions réciproques :

La VILLE DE STRASBOURG s'engage à verser à M.H. Ingénierie sur le fondement de l'enrichissement sans cause, la somme de 4 380,00 €uros hors taxes soit 5 256,00 €TTC, au titre des prestations réalisées et utiles à la collectivité.

M.H. Ingénierie renonce au surplus de sa réclamation soit la somme de 620,00 €HT.

Article 3 - Modalités de paiement de l'indemnité :

Le paiement de l'indemnité définie à l'article 2 de la présente convention se fera selon les règles de la comptabilité publique, par mandatement administratif dans un délai de 30 (trente jours) maximum à compter de sa transmission au contrôle de la légalité, en application de l'article L.441-6 du Code de commerce.

Le paiement se fera, par tous moyens, sur le compte bancaire de M.H. Ingénierie :
BANQUE POPULAIRE D'ALSACE
Code banque : 17607 – Code guichet : 00001
Cpt : 70217005768 - 74
IBAN : FR76 – 1760 – 7000 – 0170 – 2170 – 0576 – 074

Article 4 - Engagement de non recours :

La VILLE DE STRASBOURG et M.H. Ingénierie renoncent à tout recours, instance, et/ou action portant sur les faits dans le champ de la présente transaction, et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent.

La VILLE DE STRASBOURG renonce à toute action entrant strictement dans le champ de la présente transaction, sous réserve du respect de l'article L.2131-10 du CGCT.

Ainsi, la VILLE DE STRASBOURG n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant notamment à la qualité de constructeur.

Article 5 - Portée et entrée en vigueur de la présente convention :

La présente convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

La présente convention ne sera exécutoire qu'à compter de sa transmission au Préfet au titre du contrôle de légalité conformément aux articles L.2131-1 à L.2131-13, L.2541-1 et L.5211-3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 6 - Compétence d'attribution :

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires originaux.

Strasbourg, le

Pour M.H. Ingénierie,

Monsieur Marc HUBER

Strasbourg, le

Pour la VILLE DE STRASBOURG

Le Maire,
Roland RIES

TRANSMIS AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE :

Annexes :

- Délibération du Conseil Municipal de la VILLE DE STRASBOURG autorisant la signature de la présente convention

Strasbourg.eu
eurométropole

62

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Protocole transactionnel - Installation de modulaires au groupe scolaire du Schluthfeld.

La présente délibération vise à autoriser la signature d'une convention transactionnelle dans le cadre des travaux d'installation de modulaires pour deux salles de classe au groupe scolaire du Schluthfeld à Strasbourg.

Protocole transactionnel entre la Ville de Strasbourg et la société De Vinci

La Ville de Strasbourg a conclu avec la société De Vinci un marché référencé n° 2015/639, notifié le 10 juillet 2015, ayant pour objet les travaux d'installation de modulaires pour deux salles de classe au groupe scolaire du Schluthfeld à Strasbourg.

La société De Vinci réclame le règlement de travaux supplémentaires réalisés dans le cadre de l'opération pour un montant de 29 485,00 € HT, soit 35 382,00 € TTC.

Ainsi, la société De Vinci fait valoir qu'elle a du adapter en urgence sa construction modulaire à un usage maternel non prévu initialement. Il s'est agit de :
- le prolongement du couloir de desserte des salles permettant un accès intérieur aux sanitaires (initialement l'accès aux sanitaires se faisait par l'extérieur),
- la mise en place de lanterneaux permettant un éclairage naturel du couloir et des salles en second jour,
- l'adaptation des sanitaires avec mise en place d'un bloc sanitaire maternelle (2 urinoirs et 2 cuvettes de petite taille avec cloisonnettes séparatrices).

Les services de la Ville de Strasbourg conviennent qu'initialement le projet était destiné à répondre à des besoins à la rentrée 2015 de salles supplémentaires pour l'école élémentaire. Ce n'est que tardivement dans le courant du mois de juillet 2015 sur la base des prévisions d'effectifs réalisées en lien avec le rectorat que le besoin prioritaire identifié pour l'année scolaire 2015-2016 s'est porté sur l'école maternelle. Ce constat imposait une adaptation des modulaires au public maternelle.

En l'absence de commission d'appel d'offres et devant l'urgence d'une livraison pour la rentrée scolaire, les services de la Ville de Strasbourg ont demandé à l'entreprise De Vinci de prendre en compte les adaptations nécessaires de ses modulaires. Ces travaux supplémentaires n'ont pu être régularisés par la 1ère Commission d'appel d'offres de septembre 2015.

Eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et la société De Vinci ont convenu que le montant des travaux pouvant donner lieu à une rémunération s'élève à 29 485,00 € HT, soit 35 382,00 € TTC.

Il est proposé d'acter par une convention transactionnelle le versement par la Ville de Strasbourg d'une somme de 29 485,00 € HT, soit 35 382,00 € TTC à la société De Vinci.

La convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit. Elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le principe de résolution transactionnelle du différend subsistant entre la Ville de Strasbourg et la société De Vinci dans le cadre des travaux d'installation de modulaires pour deux salles de classe au groupe scolaire du Schluthfeld à Strasbourg;*

- *la convention transactionnelle selon le projet joint à la présente délibération entre la Ville de Strasbourg et la société De Vinci, dont les stipulations essentielles portent, sur l'engagement de la Ville de Strasbourg à verser une indemnité 29 485,00 € HT, soit 35 382,00 € TTC à la société De Vinci ;*

- *l'engagement des parties à la convention à renoncer à tout recours l'une envers l'autre, à toute instance et/ou action portant sur les faits entrant dans le champ de la transaction et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent ;*

décide

d'imputer les dépenses relatives à cette transaction sur la ligne budgétaire AP0185 fonction 213 nature 2313 CP41 programme 1091 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :

- *à signer une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et la société De Vinci ;*
- *à mettre en paiement par mandatement administratif pour solde de tout compte les sommes mentionnées ci-dessus.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Convention transactionnelle

Entre :

- La Ville de Strasbourg, sise 1, Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en exécution d'une délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016, rendue exécutoire en vertu de sa transmission au contrôle de légalité.

Ci-après dénommée « VILLE DE STRASBOURG », d'une part,

Et :

- La société De Vinci, sise 9 rue du Postweg 67600 BINDERNHEIM, représentée par Monsieur NIEDERKORN, et pour transiger au nom et pour son compte dans le cadre de la présente convention.

Ci-après dénommée « De Vinci», d'autre part,

Vu le Code Civil (art. 2044 et suivants),

Vu l'Avis du Conseil d'Etat du 06/12/2002, Syndicat Intercommunal des Etablissements du Second Degré du District d'Hay-Les-Roses (n° 249153) qui dispose que « *le contrat de transaction, par lequel les parties terminent une contestation née ou préviennent une contestation à naître, a entre ces parties l'autorité de la chose jugée en dernier ressort. Il est exécutoire de plein droit, sans qu'y fasse obstacle, notamment, les règles de la comptabilité publique* ».

Exposé des faits faisant l'objet de la transaction

La Ville de Strasbourg a conclu avec la société De Vinci un marché référencé n°2015/639, notifié le 10 juillet 2015, ayant pour objet les ***travaux d'installation de modulaires pour deux salles de classe au groupe scolaire du Schluthfeld à Strasbourg*** pour un montant de 151 208 €HT.

La société De Vinci fait valoir qu'elle a du adapter en urgence sa construction modulaire à un usage maternel non prévu initialement. Il s'est agit de :

- le prolongement du couloir de desserte des salles permettant un accès intérieur aux sanitaires (initialement l'accès aux sanitaires se faisait par l'extérieur),
- la mise en place de lanterneaux permettant un éclairage naturel du couloir et des salles en second jour,
- l'adaptation des sanitaires avec mise en place d'un bloc sanitaire maternelle (2 urinoirs et 2 cuvettes de petite taille avec cloisonnettes séparatrices).

Les services de la Ville de strasbourg conviennent qu'initialement le projet était destiné à répondre à des besoins à la rentrée 2015 de salles supplémentaires pour l'école élémentaire. Ce n'est que tardivement dans le courant du mois de juillet 2015 sur la base des prévisions d'effectifs réalisées en lien avec le rectorat que le besoin prioritaire identifié pour l'année scolaire 2015-2016 s'est porté sur l'école maternelle. Ce constat imposait une adaptation des modulaires au public maternelle.

La société De Vinci a présenté pour ces travaux un devis dont le montant a fait l'objet de négociations avec les services de la Ville de Strasbourg. En l'absence de CAO et devant l'urgence d'une livraison pour la rentrée scolaire, les services de la Ville de Strasbourg ont demandé à l'entreprise De Vinci de prendre en compte les adaptations nécessaires de ses modulaires.

L'entreprise De Vinci réclame le règlement des travaux supplémentaires réalisés dans le cadre de l'opération pour un montant de 29 485,00 € HT, soit 35 382,00 € TTC.

Il est expressément convenu et accepté que le maître d'ouvrage verse à la société De Vinci une somme forfaitaire, non révisable et définitive de 29 485,00 €uros hors taxes.

Il est prévu de régler ces prestations à la société dans le cadre d'un processus transactionnel régi par les articles 2044 et suivants du Code Civil.

***

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er - Objet de la présente convention :

La présente convention a pour objet de prévenir un différend entre les parties et de déterminer les modalités du droit au règlement financier de la société De Vinci suite aux prestations effectuées et utiles à la Collectivité.

Article 2 - Montant de l'indemnité

La VILLE DE STRASBOURG s'engage à verser à la société De Vinci sur le fondement de l'enrichissement sans cause, la somme de 29 485,00 € HT, soit 35 382,00 € TTC, au titre des prestations réalisées et utiles à la collectivité.

Article 3 - Modalités de paiement de l'indemnité :

Le paiement de l'indemnité définie à l'article 2 de la présente convention se fera selon les règles de la comptabilité publique, par mandatement administratif dans un délai de 30 (trente jours) maximum à compter de sa transmission au contrôle de la légalité, en application de l'article L.441-6 du Code de commerce.

Le paiement se fera, par tous moyens, sur le compte bancaire de la société De Vinci :

CCM REGION DE BENFELD
Code banque : 10278 – Code guichet : 01250
Cpt : 00016973040 CLE RIB 096
IBAN : FR76 1027 8012 5000 01 69 7304 096

Article 4 - Engagement de non recours :

La VILLE DE STRASBOURG et la société De Vinci renoncent à tout recours, instance, et/ou action portant sur les faits dans le champ de la présente transaction, et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent.

La VILLE DE STRASBOURG renonce à toute action entrant strictement dans le champ de la présente transaction, sous réserve du respect de l'article L.2131-10 du CGCT.

Ainsi, la VILLE DE STRASBOURG n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant notamment à la qualité de constructeur.

Article 5 - Portée et entrée en vigueur de la présente convention :

La présente convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

La présente convention ne sera exécutoire qu'à compter de sa transmission au Préfet au titre du contrôle de légalité conformément aux articles L.2131-1 à L.2131-13, L.2541-1 et L.5211-3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 6 - Compétence d'attribution :

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires originaux.

Strasbourg, le	Strasbourg, le
Pour De Vinci,	Pour la VILLE DE STRASBOURG
	Le Maire,
Monsieur NIEDERKORN	Roland RIES

TRANSMIS AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE :

Annexes :

- Délibération du Conseil Municipal de la VILLE DE STRASBOURG autorisant la signature de la présente convention

63

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Protocole transactionnel - Construction de l'école européenne.

La présente délibération vise à autoriser la signature d'une convention transactionnelle dans le cadre des travaux de construction de l'école européenne à Strasbourg.

Protocole transactionnel entre la Ville de Strasbourg et la société DEMATHIEU ET BARD

La VILLE DE STRASBOURG a conclu avec la Société DEMATHIEU ET BARD un marché référencé n° V2013/0944, notifié le 2 août 2013, ayant pour objet les travaux de construction de l'école européenne à Strasbourg – Lot 01 : Terrassements généraux et Gros-œuvre.

L'entreprise DEMATHIEU ET BARD a formulé une réclamation portant sur :
- Les incidences financières liées au retard des études d'exécution des horizontaux et verticaux hors façade, pour un montant de 423 508,00 € HT ;
- Les incidences financières liées aux retards des études d'exécution des façades, pour un montant de 458 941,45 € HT ;
- Les incidences financières liées aux retards communs des études d'exécution de la structure et des façades pour un montant de 416 990,00 € HT ;
- Les incidences financières liées à la modification de conception des panneaux sandwichs et des dalles en rive de façades pour un montant de 346 377,53 € HT ;
- Les incidences financières causées par les modifications des équarrissages des éléments structurels et travaux supplémentaires non régularisés, pour un montant de 178 706,77 € HT ;
- Les incidences financières causées par la défaillance du maître d'œuvre dans la réalisation des études d'exécution de la prestation charpente métallique, pour un montant de 17 120,00 € HT ;
- Enfin, l'entreprise demande l'annulation des retenues présentées au décompte général qui lui a été transmis.

Au total, le montant de la réclamation de l'entreprise s'élève à 3 731 234,78 € HT.

Les services ont procédé à l'analyse de cette réclamation en lien avec la maîtrise d'œuvre ; celle-ci a remis un rapport « Analyse du mémoire provisoire de DEMATHIEU ET BARD » en date du 23/02/2016.

Le rapport vise notamment une non-conformité concernant le rendu esthétique des panneaux de façade. La maîtrise d'œuvre considère que celui-ci n'est pas conforme au marché et au prototype de l'entreprise. Cette non-conformité n'est pas partagée par l'entreprise qui met en avant les tolérances réglementaires figurant au DTU.

Outre la remise d'un rapport, les services et la maitrise d'œuvre ont par ailleurs rencontré la société DEMATHIEU ET BARD le 12 janvier 2016, 25 février 2016 et le 1er avril 2016 en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d'échéant de redéfinir ses termes.

Les échanges ont porté sur les éléments suivants :
- arguments de la maîtrise d'œuvre et de l'entreprise quant au retard des remise de plan ; la maîtrise d'œuvre reconnait in fine un retard de 2 semaines dans la remise des plans
- arguments relatifs à la modification des panneaux de façade : la maîtrise d'œuvre et l'entreprise ne s'entendent pas sur l'origine des modifications ;
- incidences relatives aux quantités d'acier supplémentaires mises en œuvre du fait de la modification des équarrissages : la divergence des parties provient d'une lecture différenciée du marché ;
- défaillance éventuelle de la maîtrise d'œuvre s'agissant de la charpente métallique : la maîtrise d'œuvre et l'entreprise ne s'entendent pas sur cette question.

Suite à la rencontre du 25 février, ayant permis à la maîtrise d'œuvre et à l'entreprise d'échanger sur l'ensemble des points, l'entreprise a revu son mémoire en intégrant les retards partagés et les évolutions de quantité d'acier. L'entreprise a par conséquent ramené sa réclamation à 636 603,19 € HT.

Après négociation et en ce qui concerne les points recevables, la maitrise d'ouvrage et l'entreprise ont transigé sur les montants suivants :
- incidences financières liées aux délais : 138 455,00 € HT ;
- encadrement supplémentaire de chantier afin de respecter le planning : 50 735,00 € HT
- dépassement de la quantité d'acier : 268 706,42 € HT ;
- travaux supplémentaires non pris en compte : 72 103,58 € HT ;
- valorisation du défaut esthétique des panneaux : - 150 000 € HT ;

Soit un total de 380.000,00 € HT.

Eu égard à l'application de la notion juridique «d'enrichissement sans cause» par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la Ville de Strasbourg et la société DEMATHIEU ET BARD ont convenu que le montant des travaux pouvant donner lieu à une rémunération s'élève à 380 000,00 € HT, soit 456 000,00 € TTC.

Il est proposé d'acter par une convention transactionnelle le versement par la Ville de Strasbourg d'une somme de 380 000,00 € HT, soit 456 000,00 € TTC à la société DEMATHIEU ET BARD.

La convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit. Elle règle définitivement, entre les parties, tout litige

passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le principe de résolution transactionnelle du différend subsistant entre la Ville de Strasbourg et la société DEMATHIEU ET BARD dans le cadre des travaux de construction de l'école européenne à Strasbourg ;*

- *la convention transactionnelle selon le projet joint à la présente délibération entre la Ville de Strasbourg et la société* DEMATHIEU ET BARD*, dont les stipulations essentielles portent, sur l'engagement de la Ville de Strasbourg à verser une indemnité 380 000,00 € HT, soit 456 000,00 € TTC à la société* DEMATHIEU ET BARD *;*

- *l'engagement des parties à la convention à renoncer à tout recours l'une envers l'autre, à toute instance et/ou action portant sur les faits entrant dans le champ de la transaction et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent ;*

décide

d'imputer les dépenses relatives à cette transaction sur la ligne budgétaire AP0155 fonction 213 nature 2313 CP41 programme 949 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :
- *à signer une convention transactionnelle entre la Ville de Strasbourg et la société* DEMATHIEU ET BARD ;
- *à mettre en paiement par mandatement administratif pour solde de tout compte les sommes mentionnées ci-dessus.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Convention transactionnelle

Entre :

- La VILLE DE STRASBOURG, sise 1, Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX, représentée par son Maire, Monsieur Roland RIES, agissant en exécution d'une délibération de La VILLE DE STRASBOURG du *27 juin 2016*, rendue exécutoire en vertu de sa transmission au contrôle de légalité.

Ci-après dénommée « VILLE DE STRASBOURG », d'une part,

Et :

- La société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION, sis, 17, rue Venizélos 57950 Montigny les Metz représentée par pouvoir spécial par Monsieur Christophe QUILICHINI, et pour transiger au nom et pour son compte dans le cadre de la présente convention venant aux droits de la société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION.

Ci-après dénommée « DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION », d'autre part,

Vu le Code Civil (art. 2044 et suivants),

Vu l'Avis du Conseil d'Etat du 06/12/2002, Syndicat Intercommunal des Etablissements du Second Degré du District d'Hay-Les-Roses (n° 249153) qui dispose que « *le contrat de transaction, par lequel les parties terminent une contestation née ou préviennent une contestation à naître, a entre ces parties l'autorité de la chose jugée en dernier ressort. Il est exécutoire de plein droit, sans qu'y fasse obstacle, notamment, les règles de la comptabilité publique* ».

Exposé des faits faisant l'objet de la transaction

La VILLE DE STRASBOURG a conclu avec la Société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION ***un marché référencé n°V2013/0944, notifié le 2 août 2013, ayant pour objet les travaux de construction de l'école européenne à Strasbourg – Lot 01 : Terrassements généraux et Gros-œuvre*** pour un montant de 7 698 408,50 €HT.

DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION a présenté à l'appui de son projet de décompte final un mémoire sollicitant une indemnisation pour un montant de *2.110.350,17* €HT à ajouter à un projet de décompte final de *7.639.988,39* €HT, soit un montant total de *9.750.338,56* €HT.
Le décompte général a été notifié par le Représentant du Pouvoir Adjudicateur le 26 novembre 2015, réceptionné le 27 novembre 2015 pour un montant de *6.019.103,78* €HT.

Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur a effectué les réfactions suivantes :

➢ Complément études MOE	€HT	*56.050,00*
➢ Optimisation façades	€HT	*168.000,00*
➢ Préjudices causés aux entreprises	€HT	*93.905,72*
➢ Rendu esthétique panneaux	€HT	*159.400,00*
➢ Désordre mise en œuvre panneaux	€HT	*14.486,00*
➢ Retards études	€HT	*1.044.542,89*
➢ Retards études	€HT	*84.500,00*
➢ Soit un total de	€HT	*1.620.884,61*

Ce décompte général ne prend pas en compte les chefs de réclamation développés par DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION.

DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION a signé le 10 décembre 2015 le décompte général avec réserves, explicitant son refus du rejet de ses demandes et des réfactions effectuées par le Représentant du Pouvoir Adjudicateur au moyen d'un mémoire en réclamation version 1 datée du 10/12/2015 dont les points sont repris ci-dessous.

L'entreprise DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION a formulé une réclamation portant sur :

- *Les incidences financières liées au retard des études d'exécution des horizontaux et verticaux hors façade, pour un montant de 423.508,00 €HT ;*

- *Les incidences financières liées aux retards des études d'exécution des façades, pour un montant de 458.941,45 €HT ;*

- *Les incidences financières liées aux retards communs des études d'exécution de la structure et des façades pour un montant de 416.990,00 €HT ;*

- *Les incidences financières liées à la modification de conception des panneaux sandwichs et des dalles en rive de façades pour un montant de 346.377,53 €HT ;*

- *Les incidences financières causées par le dépassement des ratios contractuels d'armatures pour un montant de 268.706,42 €HT ;*

- *Les incidences financières causées par les modifications des équarrissages des éléments structurels et travaux supplémentaires non régularisés, pour un montant de 178.706,77 €HT ;*

- *Les incidences financières causées par la défaillance du maître d'œuvre dans la réalisation des études d'exécution de la prestation charpente métallique, pour un montant de 17.120,00 €HT ;*

Enfin, l'entreprise demande l'annulation totale des retenues présentées (1.620.884,61 €HT) par le Représentant du Pouvoir Adjudicateur au décompte général qui lui a été transmis.
Au total, le montant du mémoire en réclamation version 1 datée du 10/12/2015 *de l'entreprise s'élève à 3.731.234,78 €HT.*

A ce mémoire en réclamation s'ajoute la somme de *7.639.988,39* €HT admise par le Représentant du Pouvoir Adjudicateur, soit un montant total de *9.750.338,56* €HT hors révision de prix et retenues contestées.

Les services ont procédé à l'analyse de cette réclamation en lien avec la maîtrise d'œuvre ; celle-ci a remis un rapport « Analyse du mémoire provisoire de Demathieu et Bard » en date du 23/02/2016.

Le rapport vise notamment une non-conformité concernant le rendu esthétique des panneaux de façade. La maîtrise d'œuvre considère que celui-ci n'est pas conforme au marché et au prototype de l'entreprise. Cette non conformité n'est pas partagée par l'entreprise qui met en avant les tolérances réglementaires figurant au DTU.

Outre la remise d'un rapport, les services et la maitrise d'œuvre ont par ailleurs rencontré la société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION le 12 janvier 2016, 25 février 2016 et le 1er avril 2016 en vue de clarifier la situation, de discuter du bien-fondé de la réclamation et le cas d'échéant de redéfinir ses termes.

Les échanges ont porté sur les éléments suivants :

- arguments de la maîtrise d'œuvre et de l'entreprise quant au retard des remise de plan ; la maîtrise d'œuvre reconnait in fine un retard de 2 semaines dans la remise des plans
- arguments relatifs à la modification des panneaux de façade : la maîtrise d'œuvre et l'entreprise ne s'entendent pas sur l'origine des modifications ;
- incidences relatives aux quantités d'acier supplémentaires mises en œuvre du fait de la modification des équarrissages : la divergence des parties provient d'une lecture différenciée du marché ;
- défaillance éventuelle de la maîtrise d'œuvre s'agissant de la charpente métallique : la maîtrise d'œuvre et l'entreprise ne s'entendent pas sur cette question ;

Suite à la rencontre du 25 février, ayant permis à la maîtrise d'œuvre et à l'entreprise d'échanger sur l'ensemble des points, l'entreprise a revu son mémoire en intégrant les retards partagés et les évolutions de quantité d'acier. L'entreprise a par conséquent ramené sa réclamation à *636.603,19* €HT.

Après négociation et en ce qui concerne les points recevables, eu égard à l'application de la notion juridique « d'enrichissement sans cause », par laquelle le titulaire du marché peut prétendre à une indemnité pour les travaux nécessaires au parachèvement de l'ouvrage, donc utiles à la collectivité, la maitrise d'ouvrage et l'entreprise ont transigé sur les montants suivants :

- incidences financières liées aux délais : *138.455,00* €HT ;
- encadrement supplémentaire de chantier afin de respecter le planning : *50.735,00* €HT ;
- dépassement de la quantité d'acier : *268.706,42* €HT ;
- travaux supplémentaires non pris en compte : *72.103,58* €HT ;
- valorisation et réfaction du défaut esthétique des panneaux : *-150.000,00* €HT ;

Soit un total de *380.000,00* €HT.

Dans le souci de ne pas pénaliser l'entreprise en raison du caractère dûment justifié d'une partie de sa réclamation, et également pour éviter une procédure contentieuse,

Il est expressément convenu et accepté que la VILLE DE STRASBOURG verse à l'entreprise DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION une somme forfaitaire, non révisable et définitive de *380.000,00* €HT soit *456.000,00* €TTC.

Cette somme est issue des négociations entre les parties ayant pour objet les préjudices présentés par l'entreprise DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION au titre du mémoire en réclamation, mais aussi des réfactions apportées par le Représentant du Pouvoir Adjudicateur lors de l'établissement du décompte général.
Cette somme viendra en complément des sommes dues par la VILLE DE STRASBOURG au titre du Décompte général prenant exclusivement en compte :

- la tranche ferme,
- la tranche conditionnelle n°1,
- les avenants n°1 à 6.

Par conséquent, la VILLE DE STRASBOURG renonce à toutes réfactions effectuées dans le cadre du décompte général sauf la réfaction de *150.000,00* €HT concernant le défaut esthétique des panneaux.

Il est prévu de régler ces prestations à la société dans le cadre d'un processus transactionnel régi par les articles 2044 et suivants du Code Civil.

***

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er - Objet de la présente convention :

La présente convention a pour objet de prévenir un différend entre les parties et de déterminer les modalités du droit au règlement financier de la société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION suite aux prestations effectuées et utiles à la Collectivité et de procéder, conformément aux négociations, au paiement de la somme forfaitaire, non révisable de *380.000,00* €HT soit *456.000,00* €TTC reprenant d'une part les préjudices présentés par l'entreprise DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION au titre du mémoire de réclamation et d'autre part, les réfactions apportées par le Représentant du Pouvoir Adjudicateur lors de l'établissement du décompte général.
Pour autant, cette somme viendra en complément des sommes dues par la VILLE DE STRASBOURG au titre du Décompte général prenant exclusivement en compte :

- la tranche ferme,
- la tranche conditionnelle n°1,
- les avenants n°1 à 6.

Article 2 - Montant de l'indemnité à verser par La VILLE DE STRASBOURG à la société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION et concessions réciproques :

La VILLE DE STRASBOURG s'engage à verser à la société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION sur le fondement de l'enrichissement sans cause, la somme de *380.000,00* €HT au titre des prestations réalisées et utiles à la collectivité, soit un total de *456.000,00* €TTC.

En conséquence est accordé à DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION le montant de 456 000 € TTC dans le cadre de la présente convention transactionnelle.

DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION accepte l'indemnisation décrite précédemment et renonce au montant de la réclamation portée dans les réserves sur le décompte général.

La VILLE DE STRASBOURG renonce à toutes les réfactions effectuées sur le décompte général sauf la réfaction de *150.000,00* € HT concernant le défaut esthétique des panneaux.

Article 3 - Modalités de paiement de l'indemnité :

Le paiement de la somme arrêtée à l'article 2 de la présente convention se fera selon les règles de la comptabilité publique, par mandatement administratif dans un délai de 30 (trente jours) maximum à compter de sa transmission au contrôle de la légalité, en application de l'article L.441-6 du Code de commerce.

Le paiement se fera, par tous moyens, sur le compte bancaire de la société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION.

Banque : CIC EST
Code agence : 30087 – Code guichet : 33440
Cpt : 00020524205
IBAN : FR 76 3008 7334 4000 0205 2420 504

Article 4 - Engagement de non recours :

La VILLE DE STRASBOURG et la Société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION renoncent à tout recours, instance, et/ou action portant sur les faits dans le champ de la présente transaction, et tendant à obtenir, à quelque titre que ce soit, le versement d'une somme d'argent.
La VILLE DE STRASBOURG renonce à toute action entrant strictement dans le champ de la présente transaction, sous réserve du respect de l'article L.2131-10 du CGCT.
Ainsi, La VILLE DE STRASBOURG n'entend pas renoncer à exercer notamment les garanties contractuelles et post-contractuelles se rattachant notamment à la qualité de constructeur.

Article 5 - Portée et entrée en vigueur de la présente convention :

La présente convention vaut transaction au sens des articles 2044 et suivants du Code civil, avec toutes les conséquences que de droit.

A ce titre, elle règle définitivement, entre les parties, tout litige passé, présent et futur relatif à son objet, tel que défini au préambule ci-dessus, et emporte, entre les parties, l'autorité de la chose jugée en dernier ressort, et leur renonciation à tous droits, actions et prétentions y afférents.

La présente convention ne sera exécutoire qu'à compter de sa transmission au Préfet au titre du contrôle de légalité conformément aux articles L.2131-1 à L.2131-13, L.2541-1 et L.5211-3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Article 6 - Compétence d'attribution :

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires originaux.

DUPPIGHEIM, le 12 mai 2016	Strasbourg, le
Pour la Société DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION	Pour La VILLE DE STRASBOURG
Le Directeur d'Agence Monsieur Christophe QUILICHINI	Le Maire, Roland RIES

TRANSMIS AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE :

Annexes :

- Délibération du Conseil de La VILLE DE STRASBOURG autorisant la signature de la présente convention

Strasbourg.eu
eurométropole

64

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Convention de partenariat avec l'ANARE (Association Nationale des Acteurs de la Réussite Educative) pour la réalisation de la 9e rencontre nationale de la réussite éducative à Strasbourg.

La ville de Strasbourg organisera conjointement avec l'Association nationale des acteurs de la réussite éducative (ANARE) la 9ème rencontre nationale de la réussite éducative, les 17 et 18 novembre 2016.

Ces journées rassembleront environ 500 professionnels et élus chargés de la conduite des Projets de réussite éducative dans les villes dotées de ce dispositif initié et soutenu par l'Etat depuis 2005.

La rencontre nationale permettra d'offrir un espace d'information, d'échanges et de débat entre acteurs sur les projets de réussite éducative et plus largement la réussite éducative. Elle constitue également une opportunité pour la mise en valeur des réalisations du Projet de réussite éducative (PRE) de Strasbourg dont la Caisse des écoles assure le portage depuis 2006, et le développement d'un réseau des PRE du Grand Est.

L'organisation de la manifestation sera assurée conjointement par la Ville de Strasbourg et l'ANARE au moyen d'instances dédiées.

Son financement, porté par l'ANARE, repose notamment sur une subvention de l'Etat et le versement de frais d'inscription par les participants. La contribution apportée par la Ville est double : mise à disposition des espaces requis et prise en charge des éditions et outils de communication.

La convention ci-jointe fixe les modalités de pilotage, de financement, de communication et de partage d'information entre la Ville et l'ANARE aux fins d'organiser cette journée nationale.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

approuve

la signature de la convention de partenariat jointe en annexe entre la Ville et l'association ANARE pour l'organisation à Strasbourg de la 9ème rencontre nationale de la réussite éducative, les 17 et 18 novembre 2016 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer cette convention.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION DE PARTENARIAT

Entre :

L'Association Nationale des Acteurs de la Réussite Éducative régie par la loi du 1er juillet 1901 et dont le siège social est situé 2 rue Pierre de Coubertin – Résidence les Rives de l'Yerres bât G2, 91330 Yerres. Déclarée en Préfecture de Paris, le 17 mai 2008 sous le numéro w942002514.
Représenté par sa Présidente en exercice Madame Audrey BRICHET dûment habilitée à l'effet des présentes par une délibération du conseil d'administration.

ET

La Ville de Strasbourg représentée par Monsieur Roland RIES, Maire, autorisé aux présentes par délibération du Conseil Municipal de Strasbourg, en date du 27 juin 2016.

Préambule

La présente convention s'inscrit dans le cadre de l'organisation de la 9ème Rencontre Nationale de la Réussite Éducative. Ces rencontres organisées par l' ANARE (Association Nationale des Acteurs de la Réussite Éducative) et les villes accueillantes ont chaque fois pour objectifs d'offrir un espace d'échanges, de débats entre acteurs sur les dispositifs PRE ou concernés par la Réussite éducative, de partager et objectiver des expériences à partir d'une thématique générale.
La 9ème rencontre nationale se tiendra à Strasbourg les 17 et 18 novembre 2016. Elle est organisée conjointement par l'ANARE représentée par sa Présidence et la Ville de Strasbourg représentée par son élu de référence, Monsieur Luc GILLMANN, Conseiller municipal, Président de la Caisse des écoles par délégation du Maire.

Article 1 : objet de la convention

Le pilotage de cette manifestation est assuré par l'ANARÉ et la Ville de Strasbourg, la Caisse des écoles de Strasbourg en charge de la coordination du dispositif strasbourgeois et la Direction de l'enfance et de l'éducation à laquelle elle est rattachée.
La ville organisatrice mobilise les services et professionnels concernés dans la préparation de cette rencontre.

Article 2 : Instances de pilotage

La ville de Strasbourg s'engage à mettre en œuvre les instances techniques de pilotage nécessaires aux préparatifs de la manifestation. Ces instances sont co-pilotées par un représentant de l'ANARÉ et de la Ville en la personne de Monsieur Luc GILLLMANN.

La ville accueillante sollicitera les PRE de proximité (Grand Est) et le centre de ressources partenaire pour constituer un réseau d'appui à la manifestation. Elle pourra solliciter les coordonnateurs PRE qui ont précédemment organisé les Rencontres Nationales.
Les travaux des instances techniques de pilotage seront consignés à chaque réunion dans un relevé de conclusions adressé au Conseil d'administration de l'ANARÉ pour validation.
L'ANARÉ s'engage à proposer un groupe de référents (membres du CA) pour suivre l'organisation de la manifestation.

Article 3 : Suivi budgétaire de la manifestation

La Ville accueillante et l'ANARÉ s'engagent à élaborer conjointement le budget prévisionnel qui fera l'objet d'une présentation et validation par le Conseil d'administration de l'ANARE.
La Ville de Strasbourg s'engage à soutenir financièrement la rencontre Nationale en faisant bénéficier l'A.N.A.R.E de l'utilisation des espaces de la Cité de la musique et de la Danse ainsi que de l'élaboration et la production des outils de communication (Flyers, chemises, programmes), évaluées ensemble à 13 000 euros.

Le tarif des inscriptions à cette rencontre est décidé par le Conseil d'administration de l'ANARÉ. Il a été fixé à 60 euros par délibération en date du 12 février 2016 à Paris.

L'ANARÉ perçoit l'ensemble des subventions inhérentes à la manifestation (CGET) et le trésorier de l'association paie sur facture les dépenses inhérentes à la rencontre.

Article 4 : Secrétariat

L'ANARE assure le secrétariat nécessaire à l'organisation de la manifestation, en lien avec l'équipe de la Caisse des écoles. A cette fin, l'association procèdera au recrutement à Strasbourg d'une personne compétente à mi-temps pour la période de préparation, de tenue et de clôture de la manifestation.

Article 5 : Bilan

L'ANARÉ s'engage à fournir dans les 6 mois un bilan des rencontres sur la base des documents produits lors des précédentes Rencontres Nationales. La Ville accueillante s'engage à fournir à l'ANARÉ les éléments pour réaliser ce bilan.

Article 6 : Communication

La Ville de Strasbourg s'engage à faire apparaître le logo de l'ANARE et des organismes soutenant financièrement ou matériellement la manifestation, dans tous les documents de communication et d'information relatifs à la manifestation.

Article 7 : Durée de la convention

La présente convention est conclue pour la période comprenant la période d'organisation, la tenue des rencontres et le temps nécessaire pour finaliser le bilan ou actes des rencontres, soit de la date de sa signature par les deux parties au 31 janvier 2017.

La présente convention prendra effet à compter de la signature par les deux parties, laquelle ne pourra intervenir qu'après l'entrée en vigueur de la délibération qui l'approuve.

Elle prendra fin automatiquement à la date d'échéance prévue.

Article 8 : Résiliation de la convention

En cas de non respect par l'une ou l'autre des parties des engagements respectifs inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par l'une ou l'autre des parties à l'expiration d'un délai d'un mois suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure.

L'ANARÉ pourra également résilier la convention pour motif d'intérêt général par lettre recommandée avec accusé de réception.

Fait en trois exemplaires,

À, le

Pour l'ANARÉ La Présidente	Pour la Ville organisatrice, Le Maire
Madame Audrey BRICHET	Monsieur Roland RIES

65

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Reconduction du dispositif de la Carte Atout Voir pour:
- la signature de la convention de partenariat entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg,
- la signature de la convention de fonctionnement relative à la vente de la carte par la Boutique Culture.

L'Eurométropole de Strasbourg propose de reconduire le dispositif de la Carte Atout Voir pour la période du 1er septembre 2016 au 31 août 2019.

I - Convention de partenariat

La Carte Atout Voir concerne tous les jeunes de 11 à 25 ans scolarisés ou non, et non-étudiants domiciliés sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg ou fréquentant un établissement à caractère éducatif implanté sur ce même territoire.

Elle permet l'accès aux manifestations organisées par les institutions signataires à des tarifs privilégiés.
Une convention lie l'Eurométropole de Strasbourg et 42 partenaires culturels. Parmi ces dernières figurent depuis l'origine les institutions culturelles de la Ville : L'orchestre philharmonique, l'Opéra, les musées, les TAPS et plus récemment le Shadok. La volonté de l'Eurométropole de Strasbourg est de contractualiser à nouveau pour les quatre prochaines années avec la Ville.

II – Convention de fonctionnement - point de vente

Durant la dernière convention 2013-2016 la Boutique Culture était le point de vente principal de la carte.
L'Eurométropole de Strasbourg sollicite la Ville pour un maintien de la Boutique Culture comme point de vente.

La mise en œuvre et la gestion de la carte, son émission et sa commercialisation sont assurées par l'Eurométropole de Strasbourg.

D'autres points de vente sont mis en place sur certaines communes de l'Eurométropole de Strasbourg : Plobsheim, Mundolsheim, Lingolsheim et Illkirch.

La convention ci-annexée prévoit les modalités de fonctionnement du point de vente et le reversement de l'intégralité des sommes encaissées à la Recette des Finances de l'Eurométropole de Strasbourg.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
autorise

1. *le Maire ou son représentant à signer la convention de partenariat avec l'Eurométropole de Strasbourg ainsi que tous les avenants qui pourraient s'y référer ;*
2. *le Maire ou son représentant à signer la convention de fonctionnement permettant à la Boutique Culture d'assurer la vente de la Carte Atout Voir pour le compte de l'Eurométropole de Strasbourg pendant la période du 1er septembre 2016 au 31 août 2019, ainsi que tous les avenants qui pourraient s'y référer.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION DE PARTENARIAT
CARTE « ATOUT VOIR » 2016 - 2018

VU la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations ;

VU la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;

VU le décret n° 2001-495 du 6 juin 2001 relatif à la transparence financière des aides octroyées par les personnes publiques ;

VU le décret n° 2010-146 du 16 février 2010 modifiant le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;

VU le décret n° 2012-1246 du 07 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique;

VU le décret du 17 décembre 2015 portant nomination du préfet de la région Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine, préfet de la zone de défense et de sécurité Est, préfet du Bas-Rhin ;

VU l'arrêté du 26 décembre 2013 relatif au cadre de la gestion budgétaire et au contrôle budgétaire du ministère de la culture et de la communication pris en application de l'article 105 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2016-16 du 4 janvier 2016 portant délégation de signature à Mme Anne MISTLER, Directrice régionale des affaires culturelles de la région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine en qualité de responsable délégué de budget opérationnel de programme régional ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2016-17 du 4 janvier 2016 portant délégation de signature à Mme Anne MISTLER, Directrice régionale des affaires culturelles de la région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine en qualité d'ordonnateur secondaire délégué, responsable d'unité opérationnelle ;

VU la note de Madame la Ministre de la culture et de la communication n° 2015-007 du 7 octobre 2015 relative à la directive nationale d'orientation 2016-2017 ;

VU le Budget opérationnel de programme 224 « Transmission des savoirs et démocratisation de la culture » de la mission culture ;

VU la délibération de la Commission permanente (Bureau) de l'Eurométropole de Strasbourg du 1er juillet 2016 relative au renouvellement du dispositif Carte Atout Voir pour la période 2016-2018 ;

Une convention de partenariat est conclue entre l'Eurométropole de Strasbourg, l'Etat - Ministère de la Culture et de la Communication, Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Alsace Champagne-Ardenne Lorraine et les institutions culturelles partenaires du dispositif « Carte Atout Voir »

- PREAMBULE

La volonté conjointe de l'Eurométropole de Strasbourg, de l'Etat et des institutions culturelles partenaires est de favoriser l'accès à la culture des jeunes âgés de 11 à 25 ans scolarisés ou non, et non étudiants.

L'offre culturelle de l'Eurométropole de Strasbourg, particulièrement riche et variée, doit permettre aux jeunes de découvrir les différentes facettes du spectacle vivant, l'offre cinématographique et d'avoir accès à la création artistique et patrimoniale proposée par les musées.

Les signataires ont à cœur de permettre aux jeunes de s'initier, de découvrir et de profiter des nombreuses manifestations culturelles à des tarifs préférentiels.

C'est pourquoi une convention de partenariat est conclue entre :

1) L'Eurométropole de Strasbourg désignée par l'Eurométropole de Strasbourg
- représentée par son Président, Monsieur Robert HERRMANN, dûment habilité par délibération du Conseil de Communauté du 31 mai 2013

2) L'Etat
- Ministère de la Culture et de la Communication, Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Alsace Champagne-Ardenne Lorraine
  représentée par Mme Anne MISTLER, Directrice Régionale des Affaires Culturelles agissant par délégation de Monsieur le Préfet de la région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine

3) Les institutions partenaires
- La Ville de Strasbourg pour les institutions culturelles municipales : le TAPS, les Musées de Strasbourg, l'Orchestre Philharmonique de Strasbourg, le Shadok - Fabrique du Numérique
- La Ville de Schiltigheim pour Schiltigheim Culture,
- La Ville d'Ostwald pour le Point d'Eau,
- La Ville de Vendenheim pour l'Espace Culturel,
- La Ville d'Oberhausbergen pour le PréO,
- La Ville de Bischheim pour « La salle du Cercle »,
- Le Théâtre National de Strasbourg,
- L'Opéra National du Rhin,
- Le Festival Musica,
- Le Festival Jazz d'Or,
- Artefact PRL, la Laiterie,
- Le Maillon,
- Le TJP – Centre dramatique national d'Alsace - Strasbourg,
- Pôle Sud – Centre de développement chorégraphique - Strasbourg,
- L'Association Quatre 4.0, le Festival des Artefacts / l'Ososphère
- A.P.C.A. Théatre de la Choucrouterie,
- Le Théâtre alsacien,

- Association Le Kafteur, pour l'Espace K,
- L'Illiade,
- L'Association Strasbourg Méditerranée
- Les Migrateurs – Pôle national des arts du cirque en préfiguration
- La Maison des Arts de Lingolsheim
- L'Association Becoze pour l'Espace culturel Django Reinhardt
- Pelpass
- La Maison Théâtre
- L'Odyssée,
- Le Star,
- Le Star Saint-Exupéry,
- Le Cinéma Vox,
- L'UGC Ciné-Cité Strasbourg-Etoile

IL EST CONVENU CE QUI SUIT

Article I – Objet

L'Eurométropole de Strasbourg, l'Etat et les institutions culturelles énumérées ci-dessus coopèrent à la réalisation du dispositif intitulé « carte Atout Voir ». Ce dispositif a pour but d'encourager les découvertes de l'ensemble des domaines de la culture et de familiariser à l'extrême variété de la vie culturelle, toutes les catégories de jeunes non étudiants.
La carte Atout Voir permet l'accès à tarif privilégié à l'ensemble des propositions artistiques et culturelles proposées par les partenaires culturels signataires de cette convention.

Article II – Bénéficiaires

La carte Atout Voir concerne tous les jeunes de 11 à 25 ans scolarisés ou non, et non-étudiants domiciliés sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg ou fréquentant un établissement à caractère éducatif implanté dans l'Eurométropole de Strasbourg

Article III – Prestations fournies aux jeunes

La carte Atout Voir permet l'accès à des tarifs privilégiés aux manifestations organisées par les institutions signataires de la présente convention dans les conditions particulières définies respectivement aux chapitres 1, 2 et 3 de l'annexe de la présente convention.
Les institutions culturelles signataires s'engagent à ne délivrer de billet à prix réduit que sur présentation de ladite carte.

Article IV – Gestion du dispositif

La mise en œuvre opérationnelle (émission des cartes, commercialisation, communication, évaluation) est assurée par l'Eurométropole de Strasbourg.

Article V – Vente des cartes

La carte est vendue au prix de 7 €. Ce tarif est révisable annuellement par avenant après avis du comité de suivi et d'évaluation.
Elle est accompagnée d'un support d'information sur l'ensemble des activités culturelles concernées.
Elle est valable du 1er septembre au 31 août.
Elle est personnelle, non cessible et non transmissible.

Une convention entre l'Eurométropole de Strasbourg et les villes partenaires ayant un point de vente précisera les conditions de vente, de perception et de reversement des recettes à l'Eurométropole de Strasbourg.

Article VI – Promotion de la Carte

La mise en place annuelle de la carte s'accompagne d'une campagne de communication organisée en partenariat avec les différentes institutions culturelles qui apporteront également leur concours tout au long de l'année.
L'Eurométropole de Strasbourg mettra en place tous les moyens à sa disposition pour informer les jeunes de l'existence de la carte et des avantages qui y sont liés.

Article VII – Suivi et évaluation

L'exécution des engagements des partenaires sera suivie conjointement par les signataires de la convention et fera l'objet d'un compte-rendu d'utilisation à la fin de chaque saison.

Un comité de suivi et d'évaluation est désigné pour l'ensemble de l'opération. Il a pour mission d'observer la mise en place de cette politique d'incitation, d'apporter les éléments qualificatifs et quantitatifs permettant d'analyser les comportements des jeunes à l'égard d'une action de longue durée et de proposer les ajustements nécessaires. Les modifications éventuelles qui risquent d'avoir des répercussions financières ou statutaires relèveront du comité restreint des financeurs publics Eurométropole de Strasbourg et Etat.

Le Comité de suivi et d'évaluation est composé de :
- deux représentants de l'Eurométropole de Strasbourg
- deux représentants de l'Etat
- de l'ensemble des représentants des institutions culturelles, musées et cinémas

Article VIII – Financement du dispositif

Le financement est assuré par :
- l'Eurométropole de Strasbourg
- la Direction Régionale des Affaires Culturelles
- la vente des cartes.

Pendant la durée de la convention, l'Eurométropole de Strasbourg et la DRAC s'engagent à soutenir financièrement les actions permettant la réalisation des objectifs prévus à l'article I.

Dans l'hypothèse de l'impossibilité de faire face financièrement à une augmentation budgétaire trop importante des demandes de compensation qui entraînerait une insuffisance du fonds de compensation, les partenaires conviendraient :

- soit de mettre fin à cette opération à une date antérieure à l'échéance normale, cette date étant déterminée par le Comité de suivi,
- soit de rediscuter le montant de la compensation par un avenant rectificatif,
- soit de trouver des moyens financiers supplémentaires pour permettre le maintien du dispositif.

La gestion financière est assurée par l'Eurométropole de Strasbourg qui tiendra une comptabilité en recettes et en dépenses.

Le budget et la participation financière seront fixés dans le cadre d'une annexe unique à la présente convention de partenariat.

L'Eurométropole de Strasbourg établira chaque année un budget prévisionnel et sollicitera la participation financière de la DRAC dans le cadre d'un dossier de demande de subvention déposé avant le 30 septembre de l'année n-1 et d'éventuels autres financeurs.

Le budget comprend :

- en dépense : la conception, la fabrication des cartes et de tous les supports de communication nécessaires à sa diffusion, ainsi que le suivi financier et administratif et le fonds de compensation destiné au versement d'une indemnité par billet vendu par les partenaires culturels,
- en recette : la vente des cartes, la participation de l'Eurométropole de Strasbourg, ainsi que la subvention versée par la DRAC.

Article IX – Modalités de remboursement du différentiel compensatoire

Le fonds de compensation est affecté au reversement d'une somme destinée à compenser en partie ou en totalité la différence entre le montant payé par le détenteur de la carte et le prix du billet. Les montants sont définis selon la nature des prestataires :

- spectacle vivant
- cinémas
- musées

et précisés en annexe au chapitre 1 à 3 de la présente convention

Ce tarif est révisable annuellement par avenant après avis du comité de suivi et d'évaluation.

Les partenaires culturels adresseront une facture en bonne et due forme soit mensuellement soit trimestriellement à la :

Eurométropole de Strasbourg
Direction de l'Animation Urbaine
1 parc de l'Etoile
67076 Strasbourg

Les institutions culturelles et l'Eurométropole de Strasbourg gèrent, dans les meilleures conditions de régularité, des listings justificatifs de l'utilisation de la carte. Ceux-ci feront apparaître la date, le titre du spectacle et les statistiques de fréquentation et seront présentés à

l’appui de la facture qui permettra à l’Eurométropole de Strasbourg de payer le différentiel compensatoire.

Article X – Engagements de l’Eurométropole de Strasbourg

Les engagements pris par l’Eurométropole de Strasbourg dans le cadre de la présente convention restent subordonnés à l’approbation annuelle des crédits par la Commission permanente de l’Eurométropole de Strasbourg et seront ajustés en fonction du bilan de l’année précédente et du programme prévisionnel d’actions.

Article XI – Engagements de l’Etat

Les engagements pris par l'Etat dans le cadre de la présente convention et des avenants annuels restent subordonnés à l'inscription des crédits en loi de finances, en AE et en CP, d'une part, et à l'application des dispositions de la présente convention, d'autre part.

Le montant prévisionnel de la contribution susceptible d'être apportée par l'Etat (DRAC) pour la période 2016-2018 s'élève à 51 000 €.

Le budget et la participation financière seront fixés chaque année par un avenant à la présente convention conclu entre l'Etat (DRAC) et l’Eurométropole de Strasbourg. Ce montant pourra toutefois être révisé en fonction des résultats financiers du dispositif.

L'engagement définitif des crédits correspondants à la participation du Ministère de la Culture et de la Communication (DRAC Alsace Champagne-Ardenne Lorraine) fera l'objet d'une convention financière annuelle, imputée sur les crédits du programme 224 « Transmission des savoirs et démocratisation de la culture », après instruction d'un dossier de demande de subvention présenté par l’Eurométropole de Strasbourg comportant l'ensemble des pièces prévues par la réglementation, sous réserve de la délégation des crédits correspondants, et de la levée de la réserve de précaution appliquée conformément aux dispositions de la LOLF.

Le comptable assignataire de la dépense est le directeur départemental des finances publiques de la Marne.

Article XII : Justificatifs

Dans les 6 mois suivant la clôture de l'exercice, l’Eurométropole de Strasbourg s'engage à fournir à la DRAC le compte-rendu financier de la Carte Atout Voir qui retrace de façon fiable l'emploi des fonds alloués dans le cadre de la convention. Ce compte-rendu doit être conforme à l'arrêté du 11 octobre 2006 pris en application de l'article 10 de la loi N° 2000-321 du 22 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leur relation avec l'Administration.
Il est accompagné d'un compte-rendu quantitatif et qualitatif de la Carte Atout Voir. Ce document sera signé par toute personne habilitée à cet effet.

Article XIII : Autre engagement

L’Eurométropole de Strasbourg s'engage à faire figurer de manière lisible le logo de la Préfecture de la région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine ainsi que la mention in extenso : « avec le soutien du Ministère de la culture et de la communication – Direction régionale des

affaires culturelles d'Alsace Champagne-Ardenne Lorraine » dans tous documents produits dans le cadre de la présente convention.

Article XIV – Durée

Sous réserve des dispositions de l'article VIII, la présente convention est établie pour une durée de trois ans, à compter du 1er septembre 2016 jusqu'au 31 août 2018, et peut être révisée annuellement par avenant sur avis du Comité de suivi.

Article XV – Résiliation

Chacune des parties peut, en cas d'inobservation caractérisée par l'une ou l'autre des parties d'une des dispositions de la présente convention, la mettre en demeure de remplir ses obligations, par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception. Si cette mise en demeure est restée sans effet, la présente convention sera résiliée de plein droit. Aucune indemnité ne sera due.

Article XVI – Litige

En cas de difficulté sur l'interprétation et l'exécution de la présente convention, les parties s'efforceront de résoudre leur différend à l'amiable. En cas de désaccord persistant, le Tribunal Administratif de Strasbourg sera seul compétent.

Article XVII – Dispositions diverses

La présente convention est établie en plusieurs exemplaires destinés à l’Eurométropole de Strasbourg, à la DRAC et aux différentes institutions culturelles.

ANNEXE

Chapitre I : Spectacle vivant – musique et festivals

Les dispositions énoncées dans les articles XVIII à XIX concernent les institutions culturelles suivantes et peuvent être révisées annuellement par avenant sur avis du Comité de suivi :

La Ville de Schiltigheim pour Schiltigheim Culture
La Ville d'Ostwald pour Le Point d'eau
La Ville de Vendenheim pour L'Espace culturel de Vendenheim
La Ville d'Oberhausbergen pour Le PréO
La Ville de Bischheim pour la salle du Cercle
La Ville de Strasbourg pour :
l'Orchestre Philharmonique
Le TAPS
Le Shadok – Fabrique du Numérique
Le TNS
L'Opéra National de Strasbourg
Le Festival Musica
Le Festival Jazz d'Or
Artefacts PRL – La Laiterie
Le Maillon
Le TJP – Centre dramatique national d'Alsace - Strasbourg
Pôle Sud – Centre de développement chorégraphique - Strasbourg
L'Association Quatre 4.0 – Le Festivail des Artefacts / l'Ososphère
A.P.C.A. Théatre de la Choucrouterie,
Le Théâtre Alsacien
Association Le Kafteur, pour l'Espace K
L'Association Strasbourg Méditerranée
L'Illiade
L'Association Strasbourg Méditerranée
Les Migrateurs – Pôle national des arts du cirque en préfiguration
La Maison des Arts de Lingolsheim
L'Association Becoze pour l'Espace culturel Django Reinhardt
Pelpass
La Maison Théâtre

Article XVIII - Prestations fournies aux titulaires de la carte

La carte Atout Voir permet l'accès à toutes les manifestations organisées par les institutions culturelles signataires de la présente convention sauf disposition contraire.
Pour les concerts organisés par Artefact PRL seuls les concerts expressément signalés seront accessibles avec la carte.
Le prix à acquitter par le titulaire de la carte pour une place de spectacle ou de concert est de 6 €.

Article XIX – Financement

Le fonds de compensation est affecté au reversement d'une somme destinée à compenser en partie ou en totalité la différence entre le montant payé par le détenteur de la carte et le prix du billet.

Le montant reversé à chaque institution sera calculé en fonction du tarif économique le plus bas sans toutefois dépasser un plafond total (prix du billet vendu + compensation) fixé à 14 € par entrée.

Chaque billet vendu donnera donc droit à une compensation d'un montant qui ne saurait ainsi dépasser 8 € par billet.

Chapitre II : Cinémas

Les dispositions énoncées dans les articles XX à XXI concernent les institutions culturelles suivantes et peuvent être révisées annuellement par avenant sur avis du Comité de suivi :

Le Star
Le Star Saint-Exupéry
Le Cinéma Vox
L'UGC Ciné-Cité Strasbourg Etoile
L'Odyssée

Article XX - Prestations fournies aux titulaires de la carte

La Carte Atout Voir donne accès à des places de cinémas au tarif de 5 € :

- à toutes les séances du lundi au dimanche de l'Odyssée, du Star et Star Saint-Exupéry,
- à toutes les séances du lundi au jeudi aux cinémas Vox et UGC Ciné Cité,
- aux séances avant midi (vers 11h), aux dernières séances de l'après-midi (entre 17h et 19h), après 21h, et aux avant-premières des cinémas Vox et UGC Ciné Cité.

Pour tous les cinémas

- pour les représentations d'opéra, le prix à acquitter par le titulaire de la carte est identique à celui pour une place de spectacle ou de concert soit 6 €.

  Le montant reversé sera calculé en fonction du tarif économique le plus bas sans toutefois dépasser un plafond total (prix du billet vendu + compensation) fixé à 14 € par entrée.

  Chaque billet vendu donnera donc droit à une compensation d'un montant qui ne saurait ainsi dépasser 8 € par billet.

Article XXI - Dispositions financières

Le fonds de compensation est affecté au reversement d'une somme destiné à compenser partiellement la différence entre le montant payé par le détenteur de la carte et le prix du billet.
Le différentiel compensatoire est forfaitairement fixé à 1,05 € par billet vendu.

Chapitre III : Musées

Les dispositions énoncées à l'article XXII et XXIII concernent les institutions culturelles suivantes :

- le Musée alsacien,
- le Musée historique,
- le Centre de l'illustration Tomi Ungerer,
- le Musée des arts décoratifs,
- le Musée archéologique,
- le Musée des beaux-arts,
- le Cabinet des Estampes et des dessins,
- le Musée de l'Œuvre de Notre-Dame – Musée du Moyen-Age,
- le Musée d'art moderne et contemporain,
- le Musée zoologique,
- la salle de l'Aubette 1928.

Article XXII - Prestations fournies aux titulaires de la carte

La carte Atout Voir donne accès gratuitement à l'ensemble des collections permanentes des musées de Strasbourg ainsi qu'aux expositions temporaires.

Article XXIII - Dispositions financières

L'Eurométropole de Strasbourg attribuera un forfait de 500 € annuels aux musées de la Ville en compensation de l'accès gratuit aux expositions et aux collections accordé aux titulaires de la carte Atout Voir.

Fait à Strasbourg, le

Le Président de l'Eurométropole de Strasbourg Robert HERRMANN	Pour le Préfet de la région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine et par délégation, la Directrice régionale des affaires culturelles Anne MISTLER

Ville de Strasbourg pour l'Orchestre Philharmonique, le TAPS, les musées et le Shadok Le Maire Roland RIES	Ville de Bischheim pour « Programmation La Salle du Cercle » Le Maire André KLEIN-MOSSER
Ville d'Oberhausbergen pour Le PréO Le Maire Jean-Richard DIEBOLT	Ville de Schiltigheim pour Schiltigheim Culture Le Maire Jean-Marie KUTNER
Ville de Vendenheim pour L'Espace Culturel de Vendenheim Le Maire Henri BRONNER	Ville d'Ostwald pour Le Point d'Eau d'Ostwald Le Maire Jean-Marie BEUTEL
Ville de Lingolsheim pour La Maison des Arts Le Maire Yves BUR	Directrice de Pôle Sud CDC Joëlle SMADJA
Le Directeur du Maillon Frédéric SIMON	La Directrice administrative de l'Opéra du Rhin Nadine HIRTZEL

Le Directeur du TJP Renaud HERBIN	Le Directeur du Théâtre National de Strasbourg Stanislas NORDEY
Le Directeur du Théâtre Alsacien Pierre SPEGT	Le Président de Jazz d'Or Daniel CLESSE
Le Président d'ARTEFACT PRL Thierry DANET	Le Président de la Choucrouterie Francis HIRN
La Présidente de Strasbourg-Méditerranée Myriam CHOPIN	Le Président du Kafteur Pour l'Espace K Frédéric REISS
Le Président de l'Association Becoze Julien LAFARGE	La Présidente de l'Association Pelpass & Compagnie Jessica GOETZ

Le Président de l'Association Les Migrateurs Claude VERON	La Présidente de la Maison Théâtre Andrée PASCAUD
Le Directeur de la SPL L'Illiade Jean-Louis KIRCHER	La Directrice du Cinéma VOX Anita HOLLAENDER
Cinéma L'Odyssée Farouk GÜNALTAY	Le Directeur des cinémas Star et Star Saint-Exupéry Stéphane LIBS
Le Directeur de l'UGC Ciné Cité Gilles FLORISSI	Le Directeur de MUSICA Jean-Dominique MARCO
Le Président de Quatre 4.0 Patrick SCHNEIDER	

POINTS DE VENTE
CARTE ATOUT VOIR

CONVENTION ENTRE

L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

ET

LA COMMUNE

Entre :

L'Eurométropole de Strasbourg représentée par son Président, M. Robert HERRMANN agissant en vertu de la délibération de la Commission permanente (bureau) de l'Eurométropole du 1er juillet 2016,

dénommée l'Eurométropole de Strasbourg, d'une part,

et

La Commune représentée par son Maire_____ agissant en vertu de la délibération du Conseil municipal en date du _____

dénommée la Commune, d'autre part.

Il est convenu ce qui suit :

ARTICLE I : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de préciser les conditions de la vente par la commune de la Carte Atout Voir au profit de l'Eurométropole de Strasbourg.

ARTICLE II : OBJET DE LA CARTE

La carte a pour objet de favoriser l'accès des jeunes âgés de 11 à 25 ans, scolarisés ou non, non étudiants, et domiciliés sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg ou fréquentant un établissement à caractère éducatif implanté dans l'Eurométropole de Strasbourg, au patrimoine culturel de l'Eurométropole de Strasbourg et de leur permettre de s'initier, de découvrir et de profiter des nombreuses manifestations culturelles à des tarifs préférentiels.

ARTICLE III : RESEAU DE VENTE

La mise en œuvre et la gestion de la carte, son émission et sa commercialisation sont assurées par l'Eurométropole de Strasbourg.

La vente sera assurée par divers points de vente répartis sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg.

ARTICLE IV : FONCTIONNEMENT DU RESEAU

Le réseau fonctionne sur la base :

- d'une carte unique délivrée dans n'importe quel point de vente habilité aux conditions tarifaires prévues à l'article VI de la présente convention et permettant à son titulaire d'avoir accès aux manifestations organisées par les institutions signataires de la convention de partenariat Carte Atout Voir,

- d'une centralisation des recettes liées à la vente des cartes par les communes concernées et d'un reversement de l'intégralité de ces recettes à l'Eurométropole de Strasbourg par le biais des Recettes des Finances.

ARTICLE V : CONDITIONS MATERIELLES :

L'Eurométropole de Strasbourg met à disposition des points de vente

- un stock de cartes vierges,
- des affiches et toute documentation permettant de faire connaître la carte Atout Voir et son fonctionnement.

Les responsables des points de vente

- vérifient l'identité et la situation des demandeurs,
- établissent la carte avec photo d'identité,
- encaissent le tarif prévu à l'article VI de la présente convention,
- tiennent à jour les statistiques non nominatives sur le nombre de cartes délivrées, l'âge des bénéficiaires, zone d'habitation, le sexe, le statut,
- remettront à l'issue de la période de vente, le stock de cartes non vendues à l'Eurométropole de Strasbourg.

ARTICLE VI : CONDITIONS FINANCIERES :

Le prix de vente est défini annuellement par le comité de suivi de la carte Atout Voir. Il est transmis pour application aux points de vente avant le début de la saison. Pour la saison 2016/17, la carte est vendue au prix de 7 €. Elle est accompagnée d'un support d'information sur l'ensemble des activités culturelles concernées. Elle est valable du 1er septembre au 31 août. Elle est personnelle, non cessible et non transmissible.

ARTICLE VII : PERCEPTION DES RECETTES :

VII – 1 : Circuits financiers

Les recettes correspondant aux ventes des cartes sont perçues par le régisseur de la commune pour le compte de l'Eurométropole de Strasbourg.

Le régisseur verse l'intégralité des fonds qu'il encaisse au receveur municipal. Celui-ci transfère les recettes au receveur des finances de l'Eurométropole de Strasbourg en indiquant la mention : « Carte Atout Voir - ville de Strasbourg- Mois : …… ».

VII -2 : Régie de recettes

La création et le fonctionnement de chaque régie de recette municipale sont de la compétence de chaque commune. De même, la nomination du régisseur et de ses éventuels mandataires relève de la compétence du Maire de la commune. Le régisseur et ses éventuels mandataires restent placés sous son autorité.

En conséquence, la commune s'engage à :

- créer une régie ou modifier l'acte constitutif de la régie existante pour permettre l'encaissement, par son régisseur, des recettes « Carte Atout Voir » avant l'entrée en vigueur de la présente convention ;

- prendre les mesures utiles pour que les fonds relatifs a la « carte Atout Voir » parviennent chaque mois au receveur des finances de l'Eurométropole de Strasbourg ;
- veiller à la tenue, par le régisseur, d'une comptabilité au jour le jour et l'établissement, par ses soins, d'un état des cartes délivrées.

- ***VII - 3 : Etats attendus des points de vente :***

Les régisseurs s'engagent également à transmettre mensuellement au service compétent de l'Eurométropole de Strasbourg (Direction de l'Animation Urbaine) copie des données fournies à leur receveur municipal.

ARTICLE VIII : DUREE DE LA CONVENTION - RESILIATION

La présente convention passée entre l'Eurométropole de Strasbourg et la commune entre en vigueur à sa signature après avoir été dûment autorisée par l'assemblée délibérante, signée et transmise au contrôle de légalité.
Elle est conclue pour une durée de 3 ans. Elle pourra être reconduite lors de renouvellement de la convention de partenariat Carte Atout Voir.
Les parties peuvent résilier la présente convention par lettre recommandée avec accusé de réception, à la fin de chaque saison (31 août), sous réserve de respecter un préavis de 6 mois.

ARTICLE IX : MODIFICATIONS - LITIGES

Toute modification aux dispositions de la présente convention fera l'objet d'un avenant signé par les deux parties.

Les parties s'engagent à recourir à un mode de règlement à l'amiable avant toute action contentieuse.
Tout contentieux résultant de l'application et/ou de l'interprétation de la présente convention sera porté devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait à Strasbourg, le

Pour l'Eurométropole de Strasbourg	Pour la Commune de
Robert HERRMANN Président	Le Maire

66

Communication au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Communiqué concernant l'enrichissement des musées au titre de l'année 2015.

Les musées de la Ville de Strasbourg souhaitent porter à la connaissance du Conseil la politique dynamique d'enrichissement des collections ayant été menée pour l'année 2015 par l'ensemble des musées.

Les œuvres entrées dans les collections par le biais du don ou de l'achat (valeur de l'acquisition inférieure à 15 000 €) représentent, pour cette année-là, une valeur totale de 120 628 € et sont répertoriées dans le tableau récapitulatif ci-joint.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

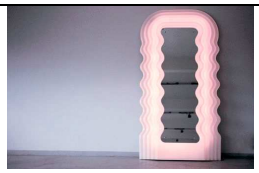
Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

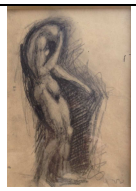
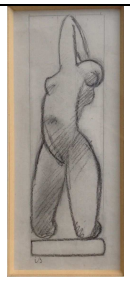
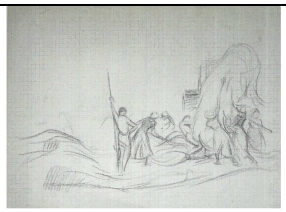
MUSEE D'ART MODERNE ET CONTEMPORAIN

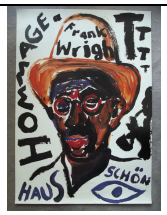
ACHATS

VENDEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
Nathalie SAVEY STRASBOURG	9 photographies Cheonjiyeon	7 000 €	

DONS

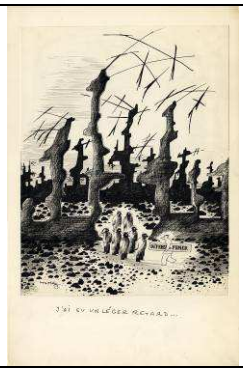
DONATEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
VAN DER GUCHT Lionel STRASBOURG	François Bauchet, *IPN* , 2002	600 €	
VAN DER GUCHT Lionel	Ettore Sottsass, *Ultrafragola*, 1970	3 800 €	

VAN DER GUCHT Lionel	Eleonore Peduzzi Riva, *Posacenere Spiros*, 1969	220 €	
RECHT Roland NIEDERHASLACH	Beothy, *Nu féminin debout appuyant sa tête sur le bras droit*	400 €	
	Beothy, *Nu féminin projet de sculpture*	800 €	
	Victor Prouvé, *Etude pour le Diblouzour*, 1912	500 €	
	Victor Prouvé, *Homme Fauchant*	1 500 €	
AMAMCS	Marcelle Cahn, Composition, 1937	5 200 €	
AMAMCS	Valérie Favre, Sans titre, 2015/2016	190 €	
AMAMCS	Jean Arp, Sophie Tauber et Honegger à Strasbourg en 1927	2 350 €	
AMAMCS	Théo van Doesburg, Sophie Tauber, Jean Arp à Strasbourg en 1926	2 350 €	

FAVRE Valérie BERLIN	*Gilles d'après Watteau*, 1995	3 150 €	
MANDEL Jean-Louis et Esther SCHILTIGHEIM	Lovis Corinth, *Das ABC Lithographien*, 1917 (25 planches)	1 675 €	   ..
MANDEL Jean-Louis et Esther	Lovis Corinth, *Der Künstler und der Tod II*, 1916	837,50 €	
MANDEL Jean-Louis et Esther	Lovis Corinth, Drei Grazien, 1920	837,50 €	
MANDEL Jean-Louis et Esther	A.R. Penck, *Concert TTT, Galerie Radicke*, 1994	115 €	
MANDEL Jean-Louis et Esther	A.R. Penck, *Concert TTT, Hommage à Frank Wright*, 1990	115 €	
Anonyme	Vassily Kandinsky, Xylographies, 1909	2 000 €	
AMAMCS	Max Beckmann, *Die Grosse Operation*, 1914	5 200 €	
AMAMCS	Max Beckmann, *Prosit Neujahr 1917*, 1917	3 700 €	

MUSEE TOMI UNGERER – CENTRE INTERNATIONAL DE L'ILLUSTRATION

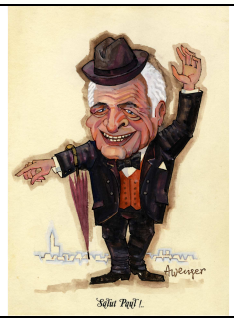
ACHATS

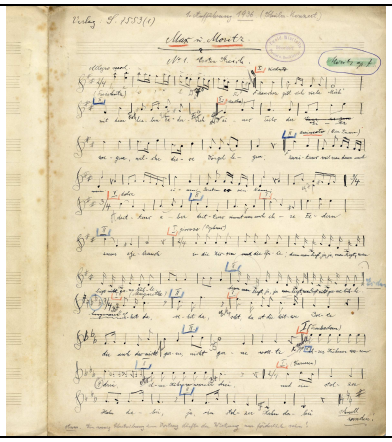
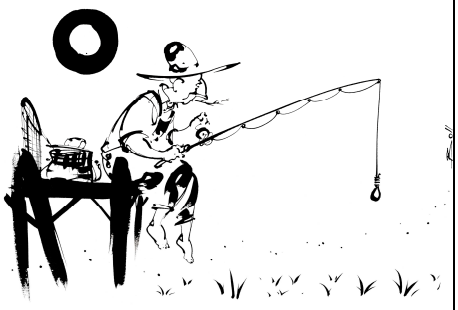
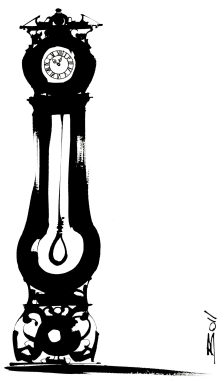
VENDEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
ROSADO Puig PARIS	Dessin original illustrant la couverture du livre « Tetaclack et Poirabaff », dessiné par M. Puig Rosado, 1990	2 000 €	
DALMAU Christian BORDEAUX	Dessin original de l'humoriste Chaval « Le bouquiniste au kilo »	2 000 €	
DEPOND Marc CENON (33)	Dessin de Mose « Le gardien de phare »	2 000 €	
MOREZ Henri PARIS	Dessins de Henri Morez « Et je n'ai encore rien dit … » et « J'ai un léger retard … »	2 000 €	

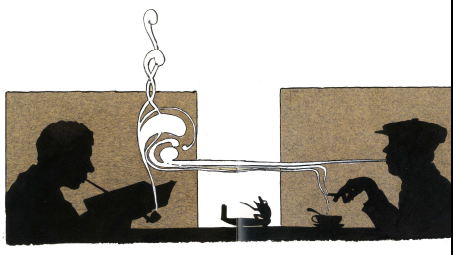
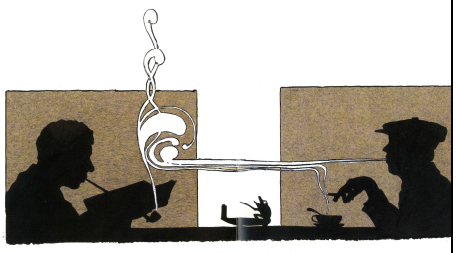
			

DONS

DONATEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
FEUERHAHN Nelly PARIS	Deux plaques typographiques de dessins de Maurice Henry, années 1960	400 €	
MATHEY Jean-François ECROMAGNY	Carnet de collages de coupures de journaux (caricatures de Sennep) réalisé par François Mathey, années 1930	300 €	 

PEYZARET Richard dit F'Murr PARIS	Dessin original de l'artiste, sans titre, encres de couleurs sur papier, 7 x 11,1 cm, 2015	500 €	
NOEL René HEGENHEIM	17 dessins originaux de l'artiste, sans titre, encre sur papier, 21 x 29,7 cm, 2013-2015	6 800 €	  
Famille WENGER HIPSHEIM	André Wenger, dessin original, « Salut Paul ! », années 1980	3 000 €	

COULON DANNEMARIE	Ewald Wiartalla, partition manuscrite et tapuscrite « Max et Moritz », années 1930	500 €	
BOLL Dominique PARIS	4 dessins originaux de l'artiste, encre de Chine sur papier, 2014 « Le portique », 33 x 50 cm ; « Le puits », 32,5 x 50 cm ; « L'horloge », 35 x 28 cm ; « Le pêcheur », 33 x 50 cm	4 000 €	   

UNGERER Tomi IRLANDE	35 pièces d'archives de la firme d'horlogerie Ungerer, première moitié du XXe siècle	3 500 €	
UNGERER Tomi IRLANDE	99 dessins et manuscrits de son père Théodore Ungerer (1894-1935), fin XIXe siècle-1935	15 000 €	

CABINET DES ESTAMPES ET DES DESSINS

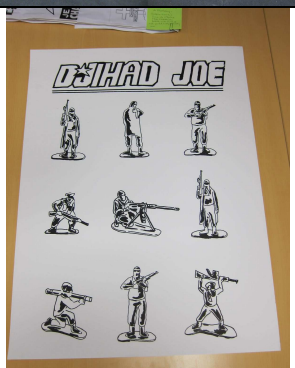
DONS

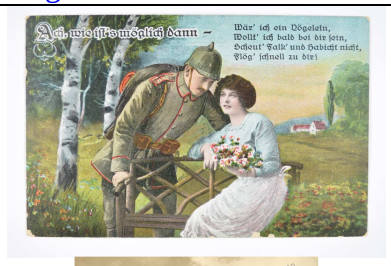
DONATEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
SCHNITZLER Bernadette STRASBOURG	80 cartes postales	840 €	

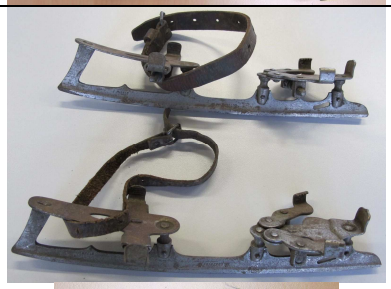
MUSEE HISTORIQUE

DONS

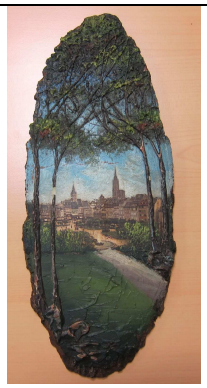
DONATEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
ANTONI Jean-Louis KIENHEIM	Canon de fusil double, en damas, signé Cognier à Strasbourg" Pipe du réserviste Gefr. Busen du 9e régiment de Hussards à Strasbourg, 1907 (avec le fourneau) ...	585 €	 
BOCH STRASBOURG	Figurines de petits soldats en contreplaqué, textile et métal illustrant les guerres d'Italie et les Sapeurs-Pompiers de Strasbourg en 1858, 5 figurines dessinées et peintes sur papier: Régiment d'Alsace Fusiller en 1787, Infanterie 1793, Chasseur à pied de la garde 1805-1814, Grenadier de la Garde Impériale 1806, Vétéran 1809	9 000 €	  

			
SUTRA FOURCADE Théodore et Hugo SERRAZ Etudiants 3e année de la Haute Ecole des Arts du Rhin Responsables de la coordination pour la manifestation du 11 janvier 2015 « Je suis Charlie » STRASBOURG	9 affiches créées par les étudiants de la Haute Ecole des Arts du Rhin toutes années et toutes sections confondues et imprimées par Théodore Sutra Fourcade le 10/01/2015	10 €	    

DUROUSSAUD Philippe SOYAUX	Quatre cartes postales représentant des vues anciennes de Strasbourg	60 €	
M. et Mme GERTNER Jean-Marie LONS LE SAUNIER	Important lot de livres, documentation, diapositives, iconographie sur l'histoire de l'Alsace et de la Moselle	1 000 €	
GIL Gilbert HEIMSBRUNN	Fanion en feutrine imprimée avec le nom « MATHIS » en blanc sur fond rouge, probablement des années 1930, réalisée pour la présentation de la PYC	50 €	
KAUFFMANN Inès LA WANTZENAU	Ensemble de 12 photographies N/B représentant la dépose et la remise en place de la statue de Kléber, place Kléber. 1940-1945	50 €	
N.B. Le don ci-dessous concernant M. Louis LUDES est constitué de 979 objets et documents : 500 au nom de son épouse Mme Florence Ludes, 91 au nom de sa fille Martine et 388 au nom de son fils Etienne. Ce don complète les dons précédents que M. Louis LUDES a fait au Musée historique de son vivant : au total 467 objets et documents (69 objets en 2010, 59 en 2011, 120 en 2012, 219 en 2013), objets auxquels il convient de rajouter une très importante collection de livres et de documentations traitant pour l'essentiel de l'histoire de Strasbourg			
LUDES Florence Pour son époux Louis LUDES STRASBOURG	477 Cartes postales envoyées par des soldats alsaciens à leur marraine de guerre, 1914-1918 ...	5 137 €	 
LUDES Martine Pour son père STRASBOURG	Coupe-papier (artisanat de tranchée), "MAUREPAS 1916 / Souvenir", cuivre, 1916	3 042 €	

	Radio bricolée par M. Schröder de Cronenbourg pour pouvoir entendre Radio Londres, 1939-1945 Trousse à pharmacie pour le *Luftschutz* (« *Luftschutz Verbandkasten* ») ...		 
LUDES Etienne Pour son père STRASBOURG	Patins à glace distribués à toutes les classes par la ville avant 1939 Souvenir d'amitié en forme de cœur dont les feuillets se déplient. En allemand, 1922 Figurines (4) de petites filles à habiller (13 tenues) ...	3 103 €	  
MATTER Denis ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN	Livres	330 €	
MEY Daniel Parlement Européen STRASBOURG	Cantine métallique jaune portant les inscriptions : ACP LUANDA (Angola) M. Daniel MEY (Printshop) (2 fois) et les 4 étiquettes	50 €	

	imprimées : ACP-EU / JOINT / ASSEMBLY / PARLAMENTARY		
Les héritiers RADIUS représentés par HODGENS Claudine STRASBOURG	Un ensemble de 198 figurines de carte représentant des grenadiers du 1er Empire, imprimés et peints, provenant d'une ancienne collection Weill ou Weyl	500 €	
HODGENS Claudine STRASBOURG	Trois documents officiels concernant le changement du prénom Claudine en Gabriele en 1940	50 €	
Frau Renate REY, COLOGNE (ALLEMAGNE)	2 photos N/B représentant des vues de Strasbourg : La Petite France et la Maison Kammerzell	16 €	
RICHTER Roland PARIS	Poste à galène de 1922 ainsi que l'emballage de la pyrite et un lot de livres et de documentation	100 €	
RICHTER Roland PARIS	Reproduction (aquarelle) ayant servi pour les écoles et représentant l'évacuation de l'Alsace en 1870, et plus particulièrement de Strasbourg avec, au fond, la cathédrale.	30 €	
SAUQUET Christophe SAINT PIERRE ET MIQUELON	Deux drapeaux (américain et anglais, 1945) et une affiche	150 €	
SCHMITTBIEL Bernadette STRASBOURG	3 cahiers d'école de 1943	15 €	

SCHNITZLER Bernadette STRASBOURG	Plaque Souvenir de forme ovale représentant une vue de Strasbourg avec la place Kléber, la Cathédrale et le Temple Neuf, peinte sur bois et encadrée d'arbres confectionnés à partir de vraies branches. 1ère moitié du 20e siècle	10 €	
SCHNITZLER Bernadette STRASBOURG	Livre d'école, 1936	20 €	
ULMER Marie-Thérèse ROSHEIM	Souvenir de Schirmeck daté de 1943, en forme de couronne d'épines avec ancre, cœur et croix, probablement réalisé par des prisonniers polonais, ayant appartenu à JOST Joseph, incarcéré à Schirmeck à la fin de la Deuxième Guerre Mondiale	50 €	

MUSEE ALSACIEN

DONS

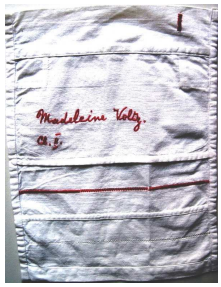
DONATEUR	DESIGNATION DE L'OBJET	VALEUR	APERÇU
KRIEGER Bernard ITTLENHEIM	Matrice d'imprimerie	100 €	

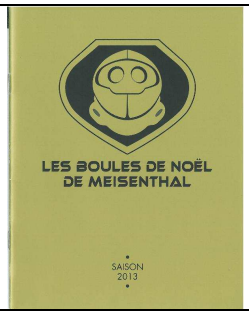
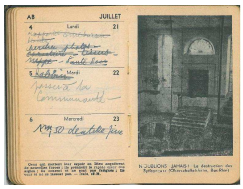
HENNINGER Pascal SOULTZ LES BAINS	Bon à tirer d'une piéta en grès vernissée Sculpteur : Jean Paul Henninger	10 000 €	
SCHNITZLER Bernadette Conservatrice du Musée Archéolo-gique	Bouteille de vin d'un litre	100 €	
" "	Plat de Soufflenheim		
SCHNITZLER Bernadette	Pendentif : couple d'alsaciens		
WERNERT Sonia MUNDOLSHEIM	Robe d'enfant en linon banc	50 €	
KURY Malou STRASBOURG	Manchon en fourrure dans sa boite d'origine	150 €	

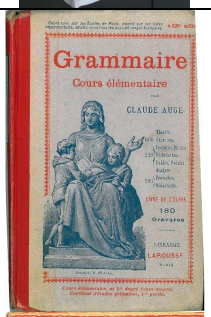
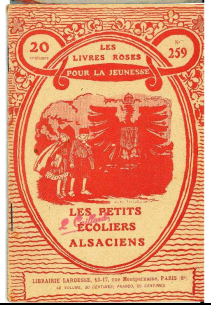
LUDES Louis STRASBOURG	Offenbourg Chromolitho sur rondin en bois	30 €	
" "	Thierenach Chromolitho sur rondin en bois		
" "	Paysage vosgien Chromolitho sur rondin en bois		
LUDES Louis STRASBOURG	Haut Koenigsbourg Chromolitho sur rondin en bois		
" "	Aubure Chromolitho sur rondin en bois		
" "	Mont Sainte Odile Chromolitho sur rondin en bois		

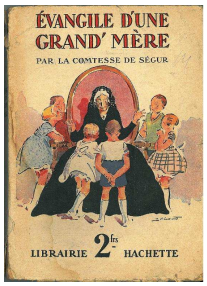
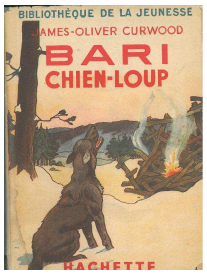
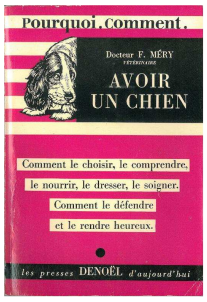
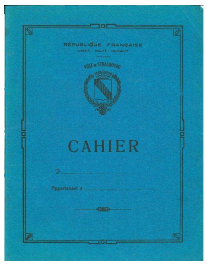
MOTSCH Brigitte SCHILTIGHEIM	Photo de communion	50 €	
" "	Photo de communion		
" "	Photo de communion		
MOTSCH Brigitte SCHILTIGHEIM	Photo de famille		
" "	Photo de famille		
" "	Photo de conscription		

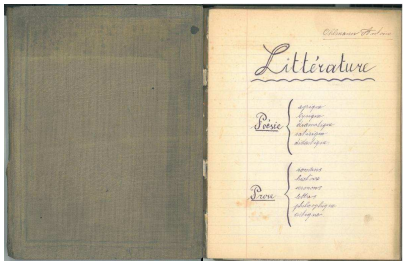
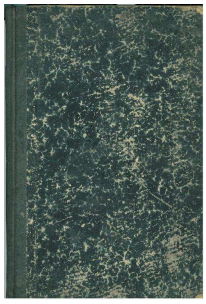
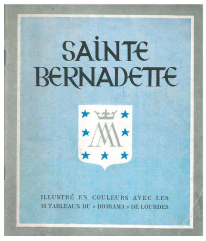
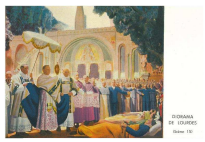
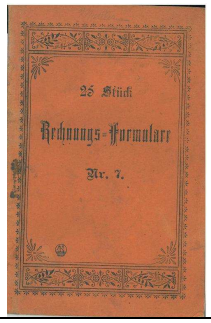
" "	Photo de conscription		
LESER Gérard COLMAR	Aquarelle d'Inès Wagner	150 €	
LESER Gérard COLMAR	Poupée représentant le diable		
THAL LA WANTZENAU	Jupon en reps blanc	15 €	
WAECHTER Renée STRASBOURG	Nœud de coiffe en soie brochée	30 €	
VOLTZ Annette	Travail d'école, Modèle de broderies	20 €	

" "	Travail d'école, Modèles de broderies		
KLEIN Simone STRASBOURG	Certificat de communion	50 €	
" "	Médaille de la Fédération des Sociétés de Musique d'Alsace et de Lorraine		
" "	Médaille du travail en argent du Ministère du Commerce et de l'Insdustrie		
SCHNITZLER Bernadette Conservatrice du Musée Archéolo-gique	Boule de Noël en verre de Meisenthal : Sylvestre	40 €	
" "	Boule de Noël en verre de Meisenthal : Poids		

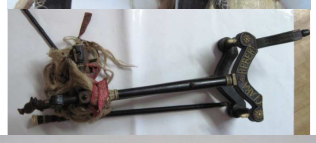
" "	Livret publicitaire des boules de Meisenthal		
LERCH Dominique VINCENNES	Agenda de poche israélite pour l'année 1946/47	5 €	
LESER Gérard 3, rue Saint Nicolas COLMAR	Claquoir en bois	50 €	
" "	Crécelle en bois		
IVATTS Rose-Marie et John GRANDE BRETAGNE	Lampe à pétrole	500 €	
HIRLEMANN Suzanne MUNDOLSHEIM	Jupon en coton molletonné, Monogramme LG	50 €	

" "	Jupon en coton molletonné, Monogramme LG		
HIRLEMANN Suzanne MUNDOLSHEIM	Chemise de nuit en coton blanc, monogramme LG		
" "	Chemise de nuit en coton blanc, monogramme LG		
" "	Chemise de nuit en coton blanc, monogramme LG		
Don Anonyme	Livre de grammaire	100 €	
" "	Livre pour enfants : Les petits écoliers alsaciens		

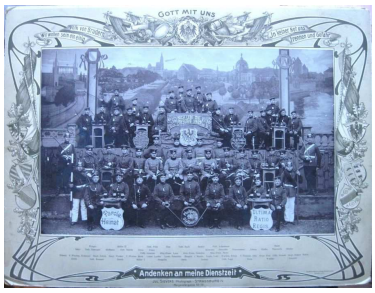
" "	Livre pour enfants : Le Petit Patriote		
Don anonyme	Livre pour enfants : Evangile d'une grand-mère		
" "	Roman pour enfant : Croc-Blanc		
" "	Livre pour enfants Trésor des fèvres et fleur des pois		
" "	Livre Pour éduquer son chien		
" "	Cahier d'écriture distribué dans les écoles de la Ville de Strasbourg		

" "	Cahier de cours de littérature d'Antoine Ohlmann		
Don anonyme	Livre de poésie Vers 1930		
" "	Livret : Sainte Bernadette		
" "	Carte postale : Procession du saint Sacrement		
" "	Livret de cantiques : Louange à Dieu		
" "	Carnet de factures		

TUCHSCHERER STRASBOURG	Voile de mariée	80 €	
TUCHSCHERER STRASBOURG	Jupe en soie noire moirée de Roppenheim		
" "	Bonnet de coiffe brodé de Roppenheim		
" "	Bonnet de coiffe avec nœud de Roppenheim		
MERCKEL Germaine MONTBONNOT	Napperon	40 €	
" "	Napperon		

SCHWOERER Pierre COLMAR	Elément de rouet démonté	30 € 	 
LUDES Etienne STRASBOURG	Plaque de maison En fer	200 €	
" "	Ventouse en verre		
" "	Souvenir de pèlerinage Trier		
" "	Cendrier publicitaire		
" "	Planchette à empreindre		

LUDES Etienne STRASBOURG	Machine à calculer		
" "	Machine à écrire		
" "	Caisse enregistreuse		
LEGENDRE FORNASIERI Jean-Pierre LYON	Mouchoir patriotique en toile de parachute	50 €	
LEGENDRE FORNASIERI Jean-Pierre LYON	Porte serviette en tissu brodé		

" "	Fanion patriotique en soie		
" "	Napperon patriotique « Vive la France »		
	Photo de réservistes militaires		
" "	Photo d'hommes se rendant à une fête		
LEGENDRE FORNASIERI Jean-Pierre LYON	Hommes à la pêche		
" "	Pelles à pétrin		

Strasbourg.eu
eurométropole

67

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Enrichissement des collections des musées.

Pour poursuivre l'enrichissement des collections des musées, le Conseil est appelé à approuver une acquisition et un don pour le Musée d'Art Moderne et Contemporain, deux dons pour le Musée Tomi Ungerer-Centre international de l'illustration, un don pour le Musée des Beaux-Arts et deux dépôts pour le Musée de l'Œuvre Notre-Dame – Arts du Moyen Âge.

MAMCS

Acquisition

Valérie Favre, *Die Hellseherin/ La Voyante*, 2015
Huile sur toile, 170 x 390 cm (pour l'ensemble des 3 panneaux)
Achat auprès de la Galerie Barbara Thumm, Berlin : 36 176 € (prix négocié)

Valérie Favre (née en 1959) est une artiste franco-suisse qui vit et travaille à Berlin où elle enseigne la peinture à la prestigieuse Universität der Künste. Son œuvre se compose de plusieurs séries au sein desquelles, les *Grands Théâtres/Bühne* forment un ensemble particulièrement représentatif de son œuvre ; vastes polyptiques de quatre mètres de long, ces « grandes scèneries » comme les appelle l'artiste, sont des compositions qui entrecroisent nombre de références visuelles et allégoriques. Ambitionnant de dire « la folie du monde », ces peintures sont relativement rares (une toile nécessite environ deux ans de travail) et ont constitué l'un des points forts de l'exposition que le MAMCS a consacré à l'artiste en 2015-2016. *Die Hellseherin/ La Voyante* (2015) est l'une des dernières œuvres de cette série et a été exposée en France, pour la première fois, à Strasbourg, au moment de l'exposition. Dans ce tableau qui mêle peinture décidée et accidents, abstraction et figuration, Valérie Favre crée une véritable mise en scène qui doit beaucoup au théâtre : rideaux, scène, coulisses, éclairages sont là pour accompagner un catalogue de personnages, d'animaux et de créatures hybrides réunis pour jouer la comédie ou le drame.
Soucieux d'asseoir l'histoire des expositions qui se tiennent en ses murs et de mener une politique d'acquisition en cohérence avec le fonds existant, le MAMCS propose d'intégrer cette œuvre-clé et emblématique de la production de l'artiste dans sa collection. Le Musée dispose d'ores et déjà d'un ensemble très significatif en matière de peinture contemporaine d'Europe de l'Est et tout spécialement allemande (Baselitz, Lüpertz, Immendorf,..) : l'œuvre de Valérie Favre viendrait non seulement compléter cet axe fort mais aussi lui

apporter de nouvelles directions, dépassant le cadre générationnel des artistes-phares précités, ouvrant sur une Europe plus large (d'origine Suisse, elle a développé sa carrière en France et en Allemagne) et impliquant de nouveaux questionnements (sur l'Histoire de l'Art, sur l'interdisciplinarité au sein des arts visuels, sur le statut de la femme au sein de la scène artistique actuelle).

Don

Jean Hélion (1904-1987), *Le poète Alain Jouffroy par Jean Hélion*, 1953
Huile sur toile, 55 x 38 cm
Don de M. Lionel Van der Gucht
Valeur : 17 800 €

Titré, signé, daté, dédicacé au dos « Le poète Alain Jouffroy Hélion – 1953 -
A Jacqueline Ventadour », Collection Jacqueline Hélion n° 66 du catalogue raisonné de l'œuvre peint.

Le portrait d'Alain Jouffroy peint par **Jean Hélion** en 1954 vient éclairer d'un autre regard les quatre œuvres de l'artiste déjà conservées par le musée et les inclut dans une histoire plus large des liens entre art et écriture. Datées entre 1945 et 1972, elles sont contemporaines des premiers succès de l'écrivain, poète et critique d'art. Dès la fin de la guerre Alain Jouffroy participe à l'aventure surréaliste aux côtés d'André Breton, Henri Michaux, Victor Brauner, Marcel Duchamp, Joan Miro, Francis Picabia, autant d'artistes de la collection du musée. Dès 1948, ceux qui gravitent autour de Victor Brauner sont exclus du mouvement. Cette même année, Jean Hélion et Alain Jouffroy font connaissance. Le peintre rencontre également les écrivains et poètes Francis Ponge et Yves Bonnefoi.
Ce tableau de 1954 représente Jouffroy en lecteur assidu mais décontracté, debout devant une fenêtre lumineuse et des livres et journaux. Ses activités de critique d'art viennent de débuter. Aux côtés de ceux de Guillaume Apollinaire et de Paul Verlaine conservés au MAMCS, ce portrait d'Alain Jouffroy vient donc célébrer celui qui obtint le Prix Goncourt de poésie en 2007 et qui disparut en décembre 2015.

MUSÉE TOMI UNGERER- CENTRE INTERNATIONAL DE L'ILLUSTRATION

Dons

Auguste Wackenheim, « *Elsässer Dodedanz/Danse macabre alsacienne* »
40 dessins et poèmes, encre de Chine et aquarelle sur papier, 39 x 29 cm, 1997
Don de la Famille Wackenheim
Estimation : 15 000 €

Le professeur de médecine strasbourgeois Auguste Wackenheim (1925-1998) était également écrivain et poète, et fin connaisseur de la culture alsacienne. Il a fondé en 1983 la *Revue alsacienne de littérature* qu'il a dirigée jusqu'en 1996 et a édité une *Anthologie illustrée de la littérature dialectale alsacienne*. Auteur d'un livre sur le peintre alsacien Leo Schnug en 1971, il s'est aussi passionné pour le thème des Danses macabres. Il

en a livré une version dialectale et graphique humoristique, ancrée dans la tradition régionale, qui a été publiée en 1997 sous le titre *Elsässer Dodedanz/Danse macabre alsacienne*. L'ensemble comprend quarante dessins, accompagnés de quarante poèmes. Chaque planche est consacrée à un métier ou à une activité exercés en Alsace. Un poème rédigé en alsacien accompagne chaque dessin. La Danse macabre alsacienne rend compte avec humour et fraîcheur de la vie d'une région, dans tous ses aspects.
A l'occasion de l'exposition « Rigor Mortis et autres danses macabres » présentée au Musée Tomi Ungerer- Centre international de l'illustration d'avril à octobre 2016, la famille Wackenheim a souhaité faire don de l'ensemble des quarante dessins et manuscrits originaux au musée. Ce don sera intégré à la section consacrée aux dessinateurs régionaux du XXe siècle, où figure déjà le caricaturiste André Wenger.

Paul Flora, « Marionettenpaar » (couple de marionnettes), encre et crayons de couleur sur papier, sans dimensions, s. d. (années 1970)
Estimation : 4 000 €
Roland Topor, sans titre, linogravure, sans dimensions, s. d. (années 1970-1980)
Estimation : 3 500 €
Tomi Ungerer, sans titre, dessin pour la publicité de North American Rockwell, techniques mixtes, 77 x 51 cm, 1968
Estimation : 8 000 €
Don de la Galerie Bartsch&Chariau
Estimation globale : 15 500 €

L'autrichien **Paul Flora** (1922-2009), auquel le Musée Tomi Ungerer a déjà consacré une exposition, s'est fait connaître pour ses dessins politiques dans la presse, notamment pour le journal *Die Zeit* auquel il collabora de longues années. Le dessin, proposé en don, est caractéristique de la période des années 1970-1980, pendant laquelle l'artiste a réalisé des dessins libres. Son style est fouillé et précis, la finesse du trait obtenue par l'emploi de la plume et du crayon. Le thème du couple de marionnettes est lié à la vision critique que l'artiste donne du couple dans l'ensemble de son œuvre. En France, cinq œuvres de Paul Flora sont conservées dans les collections du cabinet d'art graphique du Musée national d'art moderne.

Le français **Roland Topor** (1938-1997) invente le mouvement *Panique* en 1962 avec Fernando Arrabal et Alexandro Jodorowsky et laisse une œuvre graphique originale et foisonnante. Il fut, entre autres, dessinateur de presse au journal satirique *Hara-Kiri*, se fait connaître pour ses dessins décalés et son humour noir. L'œuvre proposée en don est une linogravure, technique que Topor a utilisée dans les années 1970 et 1980. Le sujet est caractéristique de l'artiste qui traite souvent des rapports ambigus entre l'homme et la femme. Le style aux hachures épaisses s'apparente à celui des gravures sur bois. L'œuvre de Topor a fait l'objet d'une exposition organisée au Mamcs en 2004, « Topor. Dessins paniques », à la suite de laquelle la famille de l'artiste a fait don au Musée Tomi Ungerer d'un dessin de très grand format.

Tomi Ungerer (né en 1931), auteur-illustrateur pour les enfants et dessinateur satirique, est aussi un artiste publicitaire reconnu. Aux Etats-Unis, il a réalisé d'importantes campagnes comme celle pour *North American Rockwell* en 1968, destinée à illustrer la diversité des activités de cette firme industrielle américaine connue essentiellement

pour ses travaux dans l'aéronautique et l'aviation. Le musée conserve déjà une partie des 40 originaux qui ont servi de maquettes à ces affiches.

La galerie Bartsch&Chariau à Munich, qui a fait une première donation en 2016 de six dessins originaux d'illustrateurs du XXe siècle, a souhaité faire une donation complémentaire au musée, de ces trois artistes emblématiques des arts graphiques.

MUSÉE DES BEAUX-ARTS

Don

Stefano della Bella (Florence, 1610- Florence, 1664)
Etude de paysage avec un muletier
Tempera sur bois – H. 29,5 x L. 20,3 cm
Don de M. Jean-Luc Baroni, résidant à Londres
Valeur estimée : 20 000 €

Stefano della Bella, artiste majeur du XVIIe siècle, est un dessinateur et graveur prolifique autant qu'original, véritable scénographe-décorateur de l'ère baroque.
Durant sa formation, il est un fervent admirateur du lorrain Jacques Callot. Il séjourne entre 1633 et 1639 à Rome où il se familiarise avec l'art des plus grands artistes (Bernin, Pierre de Cortone, Poussin, Claude Gellée) et tout particulièrement Giovanni Benedetto Castiglione. Il atteint rapidement une renommée européenne et en 1639 s'installe à Paris où il travaille pour les principaux ministres Richelieu, puis Mazarin. En 1647, de passage à Amsterdam, il ne manque pas de rencontrer Rembrandt, autre immense graveur. Il retourne à Florence en 1650 où il devient l'artiste favori des Médicis.
Stefano della Bella demeure célèbre pour ses estampes et ses dessins. Le Cabinet des Estampes et des Dessins conserve d'ailleurs un important fonds de 178 gravures. Les musées de la ville de Strasbourg n'abritent encore aucune peinture de cet artiste. Et pour cause : le panneau offert est la seconde peinture attribuée à cet artiste (l'autre étant aux Offices à Florence). Son attribution est certifiée par une signature au revers.
Le tableau, très probablement une étude pour une œuvre achevée non connue ou un essai pour le seul artiste, frappe par son originalité. S. della Bella expérimente souvent et c'est le cas ici avec une tempera (et non une peinture à l'huile) sur un panneau de bois.
Ce panneau viendrait rejoindre le bel ensemble de paysages européens du XVIIe siècle déjà exposé au Musée des Beaux-Arts.

MUSÉE DE L'ŒUVRE NOTRE-DAME – ARTS DU MOYEN ÂGE

Dépôts

Saint Sébastien
Bois polychrome
Dépôt du groupe hospitalier Sélestat-Obernai
Valeur : 125 000 €

Le groupe hospitalier Sélestat-Obernai, propriétaire d'une sculpture de saint Sébastien en bois polychrome (vers 1510) classée parmi les Monuments Historiques, souhaite son dépôt au Musée de l'Œuvre Notre-Dame afin de permettre sa bonne conservation et sa présentation au public. Compte-tenu de la qualité de cette œuvre, caractéristique de la production régionale du début du 16e siècle, il est proposé d'accepter ce dépôt.

Tête de Saint-Jean
Fragment de sculpture du portail sud de la Cathédrale de Strasbourg
Dépôt d'un collectionneur particulier
Valeur : 1 500 000 €

Le Musée de l'Œuvre Notre-Dame propose la mise en dépôt dans ses collections d'un fragment de sculpture provenant du portail sud de la Cathédrale de Strasbourg.
Il s'agit de la tête de l'une des sculptures d'apôtres des piédroits détruites par les révolutionnaires en 1793. La pièce, vraisemblablement une tête de Saint Jean, a été retrouvée en fouilles au début du 20ème siècle et publiée. Elle a ensuite disparu au moment de la première guerre mondiale et sa trace n'a été retrouvée qu'en 2014 dans une collection privée en Allemagne lors des recherches liées à l'exposition « Strasbourg 1200-1230, la révolution gothique » au Musée de l'Œuvre Notre-Dame.
Il s'agit d'une pièce superbe bien qu'abîmée, témoignage très abouti de l'art antiquisant du maître gothique du transept sud de Strasbourg (vers 1220). La mise en place d'une convention renouvelable tous les six mois par tacite reconduction entre les propriétaires et la ville de Strasbourg est proposée.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

pour le MAMCS :
l'acquisition d'une œuvre de Valérie Favre intitulée La Voyante, galerie Thumm (Berlin) au prix de 36 176 € ;

accepte

le don d'une œuvre de Jean Hélion (1904-1987) intitulée Le poète Alain Jouffroy Hélion, huile sur toile, don de M. Lionel Van der Gucht, pour une valeur de 17 800 € ;

accepte

pour le Musée Tomi Ungerer – Centre international de l'illustration
- *le don de 40 dessins et poèmes de M. Auguste Wackenheim de la série « Elsässer Dodedanz/Danse macabre alsacienne » publiée en 1997 et donnée par la famille Wackenheim, pour une valeur de 15 000 €,*

- *le don de trois dessins de Paul Flora, Roland Topor et Tomi Ungerer donnés par la galerie Bartsch et Chariau, pour une valeur totale de 15 500 € ;*

accepte

pour le Musée des Beaux-Arts :
le don d'une œuvre de Stefano della Bella intitulée Etude de paysage avec un muletier donnée par M. Jean-Luc Baroni, pour une valeur de 20 000 € ;

accepte

pour le Musée de l'Œuvre Notre-Dame – Arts du Moyen – Arts du Moyen Âge :
- *le dépôt d'une sculpture de Saint-Sébastien déposée par le Centre Hospitalier de Sélestat-Obernai, pour une valeur de 125 000 €,*
- *le dépôt d'une sculpture de Saint-Jean déposée par un collectionneur particulier, pour une valeur de 1 500 000 €,*

décide

l'imputation de la dépense pour les acquisitions, d'un montant total de 36 176 € sur les crédits disponibles sous AU12 programme 82 / investissement / nature 2161 « acquisitions et restaurations des collections pour les musées » du budget primitif 2016 ;

charge

le Maire ou son-sa représentant-e d'effectuer toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de ces décisions et l'autorise à signer tous documents y relatifs.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

68

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Conventions de partenariat dans le cadre de diverses expositions muséales.

Le Service des musées mène de nombreux partenariats et de coproductions pour étendre son rayonnement et mutualiser certains coûts de production, ce qui lui permet de diversifier et d'enrichir son offre culturelle. Dans ce cadre, trois projets de conventions formalisant ces partenariats et ces coproductions sont soumis à l'approbation du Conseil.

Avec le Musée Würth Ertsein pour la coproduction de l'exposition *« 1914-1918 : Guerre d'images – Images de guerre »*

Dans le cadre de l'accueil par le Musée Würth Ertsein du 28 septembre 2016 au 8 janvier 2017 d'une exposition réalisée par le Getty Research Institute intitulée *1914-1918 : Guerre d'images – Images de guerre* la proposition de coproduction avec les Musées de Strasbourg soumise ce jour au conseil, permettra de présenter au Musée Würth un volet régional grâce au fonds de cartes postales allemandes du Cabinet des Estampes et des Dessins. Ainsi, ce volet régional à l'intérieur de l'exposition sera intitulé *L'autre guerre : Satire et propagande dans l'illustration allemande (1914-1918)* et dressera un vaste panorama de la production graphique allemande durant la période du conflit au travers de productions graphiques (affiches, journaux et plus particulièrement, la carte postale).

Avec la DRAC, résidences d'artistes dans le cadre du programme d'expositions *« Passions partagées. Au cœur des collections »*

Dans le cadre du programme d'expositions intitulé *Passions partagées. Au cœur des collections* consacré à la valorisation des collections muséales strasbourgeoises durant l'année 2016, les Musées de la ville de Strasbourg et la DRAC Alsace-Champagne Ardenne-Lorraine ont souhaité s'associer pour organiser deux résidences d'artistes se tenant au MAMCS et au Musée historique. Cofinancés par la DRAC et les Musées, ces deux interventions artistiques permettront de porter un regard renouvelé sur les collections, ainsi que d'associer différentes typologies de public aux actions de création et de médiation proposées durant le temps des résidences.
Ainsi, le MAMCS accueillera la compagnie de danse Lola Gatt, qui travaillera plus particulièrement sur le thème de la danse en écho aux œuvres de Jean Arp et Sophie Taeuber-Arp, tandis que le Musée historique accueillera Léo Henry, auteur, qui proposera

un travail d'écriture sur la façon dont la ville de Strasbourg est perçue par ses habitants et ses visiteurs.

Avec les artistes Xavier Veilhan et Ryan Gander dans le cadre de l'exposition *Hétérotopies. Des avant-gardes dans l'art contemporain*

Les Musées de la Ville de Strasbourg organisent du 10 décembre 2016 au 30 avril 2017 une exposition intitulée *Hétérotopies. Des avant-gardes dans l'art contemporain* qui se tiendra au Mamcs et à l'Aubette 1928. Ce projet d'exposition a été validé par le Conseil municipal de septembre 2015.
Organisée en écho aux décors de l'Aubette, « chapelle Sixtine de l'art moderne », réalisée en 1928 par Theo Van Doesburg, Sophie Taeuber-Arp et Jean Arp, l'exposition propose de mettre en résonnance les concepts fondateurs des avant-gardes artistiques et architecturales des années vingt et trente avec les œuvres de dix artistes contemporains internationaux réalisées en écho à cette période.
Dans le cadre de cette exposition, deux séries d'œuvres seront spécialement produites pour le projet par deux artistes (Ryan Gander et Xavier Veilhan) dont les travaux illustrent de manière singulière ce rapport à la modernité. Il est proposé d'adopter les conventions régissant le cadre et les dispositions financières relatives à la production de ces œuvres.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la conclusion au titre du service des musées, les conventions de partenariat :

- *avec le Musée Würth Ertsein dans le cadre de l'exposition L'autre guerre : Satire et propagande dans l'illustration allemande (1914-1918),*

- *avec la DRAC, dans le cadre du programme d'expositions Passions partagées. Au cœur des collections,*

- *avec les artistes Xavier Veilhan et Ryan Gander dans le cadre de l'exposition Hétérotopies. Des avant-gardes dans l'art contemporain ;*

autorise

l'affectation d'une recette de 15 000 € dans le cadre de la coproduction avec le Musée Würth-Ertsein sur la ligne AU12D nature 6236 au titre de la conception du catalogue ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer tout document relatif à ces conventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION DE COPRODUCTION POUR L'EXPOSITION
« L'autre guerre : Satire et propagande
dans l'illustration allemande (1914-1918) »

entre

La ville de Strasbourg – Service des Musées,
Ci-dessous désignée MVS
Sise au 1, parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG
Représentés par M. Roland RIES, Maire

et

Le Musée Würth-Erstein,
Ci-dessous désigné Musée Würth
Sis ZI Ouest, Rue Georges Besse, 67150 ERSTEIN
Représenté par Mme Marie-France BERTRAND, Directrice du musée,

Il a été convenu ce qui suit :

Préambule

Deux mille cartes postales figurées allemandes, issues de fonds réunis par plusieurs collectionneurs, sont conservées dans les collections du Cabinet des Estampes et des Dessins. Issue de l'âge industriel et accompagnée par les développements spectaculaires de l'imprimerie, la Première Guerre mondiale a inauguré un siècle de communication de masse. La production qui en a découlé a ouvert un immense champ d'expérimentations dans de nombreux domaines des arts graphiques, et tout particulièrement de la carte postale dont les tirages cumulés atteignaient plusieurs millions d'exemplaires dans chaque grand pays belligérant.

L'accueil par le Musée Würth d'Erstein d'une exposition réalisée par le Getty Research Institute sur « 1914-1918 : Guerre d'images – Images de guerre » a amené les deux partenaires à coproduire un volet régional centré sur la même thématique. Cette exposition constitue une opportunité intéressante de valoriser le riche et rare fonds de cartes postales allemandes des Musées de la ville de Strasbourg et de le faire découvrir dans le cadre d'une section « régionale », en parallèle à la thématique générale qui préside à l'exposition élaborée par le Getty Research Institute.

L'exposition se propose de dresser un vaste panorama de la production graphique allemande durant la période du conflit. Elle s'attachera à présenter et analyser les thématiques développées

par la propagande allemande à travers diverses productions graphiques (affiches, journaux, et tout spécialement la carte postale) dans les premières années de guerre. Parfois très circonstanciées en rapport avec les événements militaires ou politiques, ces documents permettent également l'émergence d'une typologie de procédés graphiques spécifiques. L'exposition montrera aussi bien les productions d'auteurs identifiés, actifs dans les revues luxueuses ou employés par les services de propagande, que celles des dizaines d'anonymes qui, à divers titres, ont contribué à ce déferlement d'images sans précédent.

Article 1er : Objet de la convention

La présente convention a pour objet de définir les modalités de la collaboration entre les Musées de la ville de Strasbourg (MVS) et le Musée Würth-Erstein (Musée Würth) pour la coproduction de l'exposition « L'autre guerre : Satire et propagande dans l'illustration allemande (1914-1918) » qui se tiendra au 1er étage du Musée Würth du 28 septembre 2016 au 8 janvier 2017 ; la contribution des Musées de la ville de Strasbourg constituera une section régionale à l'intérieur de l'exposition globale « 1914-1918 : Guerre d'images – Images de guerre ».

La date du vernissage est fixée au 27 septembre 2016.

Article 2 : Apports respectifs des deux partenaires

a) Apports des Musées de la ville de Strasbourg :

Dans le cadre de cette coproduction, les MVS s'engagent :

- à concevoir et fournir le contenu scientifique de l'exposition régionale, dont le commissariat est confié à Florian SIFFER, Attaché de conservation au Cabinet des Estampes et des Dessins, Franck KNOERY, Attaché de conservation au MAMCS en collaboration avec Bernadette SCHNITZLER, Conservateur en chef du Musée archéologique, et en partenariat avec les responsables du Musée Würth
- à proposer un parcours scénographique développant les diverses thématiques
- à sélectionner les œuvres à présenter et à fournir au Musée Würth la liste des œuvres dont le prêt éventuel est à demander auprès d'autres structures culturelles strasbourgeoises (Archives de la ville et de l'Eurométropole, Bibliothèque des Musées, Bibliothèque Nationale et universitaire)
- à fournir des vitrines pour la présentation des œuvres graphiques pour l'ensemble de l'exposition (métrage à définir pour l'exposition du rez-de-chaussée)
- à réaliser la rédaction des panneaux documentaires et des cartels de l'exposition
- à participer à la mise en vitrine des œuvres de l'exposition au Musée Würth
- à assurer la gestion éditoriale et à financer la publication d'un catalogue présentant la collection de cartes postales du Cabinet des Estampes et des Dessins
- à fournir huit catalogues à titre gracieux au Musée Würth.

b) Apports du Musée Würth :

Dans le cadre de cette coproduction, le Musée Würth s'engage :

- à verser une contrepartie financière de 15 000 € hors taxes au titre de la conception scientifique de l'exposition réalisée par les MVS (dont il conviendra de déduire le coût des diverses documentations - flyers, cartons d'invitations… - nécessaires aux Musées de Strasbourg (nombre d'exemplaires à définir)
- à effectuer les demandes de prêts auprès des institutions culturelles strasbourgeoises
- à assurer clou à clou l'ensemble des œuvres empruntées
- à prendre en charge les frais d'encadrement (sur présentation d'un devis fourni par les MVS et à hauteur maximale de 6 000 euros hors taxes)
- à prendre en charge le montage et la réalisation technique de la signalétique de l'exposition en version bilingue français/allemand
- à assurer le transport des vitrines aller-retour Strasbourg-Erstein
- à vendre le catalogue édité par les MVS sur la collection de cartes postales du Cabinet des Estampes et des Dessins en dépôt vente aux conditions d'usage
- à transmettre trois catalogues de l'exposition du Getty Research Institute aux MVS pour la bibliothèque et la documentation.
- à concevoir le design graphique de la communication de l'exposition et à mentionner les coorganisateurs (le Musée Würth, The Getty Research Institute et les Musées de la ville de Strasbourg) dans le respect de la charte graphique du Groupe Würth.

Article 3 : Actions de communication communes

Le Musée Würth s'engage à mentionner la participation des MVS comme co-producteurs de l'exposition dans les supports de communication, en particulier dans le dépliant édité par le Musée Würth dans le cadre de la communication générale autour de l'accueil de l'exposition du Getty Museum.

Un dossier de presse commun sera réalisé et les deux parties développeront par toutes voies et moyens utiles une information mutuelle sur la promotion et la communication liées à l'exposition (diffusion de flyers, affichage…). Les éléments pour ce dossier de presse seront à finaliser pour la mi-juillet 2016.

Article 4 : Validité de la convention

La présente convention sera valable à partir de la date de sa signature et jusqu'au démontage de l'exposition.

Si l'un ou l'autre des organisateurs du présent accord devait se trouver totalement ou partiellement empêché de remplir ses engagements en raison d'un évènement, acte de force majeure tel que défini par la jurisprudence, les obligations définies dans la présente convention s'éteindraient pendant la durée et dans la mesure de cet empêchement.

Pour le cas où un litige naîtrait entre eux, les organisateurs conviennent de n'en saisir le Tribunal administratif de Strasbourg qu'après épuisement de toutes les autres possibilités de parvenir à un règlement amiable.

Lecture faite de la présente convention par les organisateurs, qui la trouvent conforme, ils la signent chacun en deux exemplaires et aux lieux et dates mentionnés ci-dessous.

À Strasbourg, le

Roland RIES
Maire

À Erstein, le

Marie-France BERTRAND
Directrice du Musée Würth

Convention tripartite
Résidence de création et de médiation
au Musée d'art moderne et contemporain de Strasbourg et à l'Aubette 1928
Octobre-décembre 2016

entre

La ville de Strasbourg – Service des Musées, Musée d'Art moderne et contemporain,
Ci-dessous désignée MVS,
Sise 1 Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX,
Représentée par M. Roland RIES,

et

La Direction régionale des Affaires culturelles Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine,
Ci-dessous désignée DRAC,
Sise au Palais du Rhin, 2, place de la République, 67082 STRASBOURG CEDEX
Représentée par Mme Anne MISTLER, Directrice régionale des Affaires culturelles

et

La Compagnie Lola Gatt,
Ci-dessous désignée Cie LOLA GATT,
Sise au 4, rue Ernest Renan, n°siret : 400 037 479 00054, code NAF : 9001 Z,
licence n°2-1014317
Représentée par M. Laurent MUHLEISEN, Président

Etant exposé que

La DRAC Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine (DRAC) et la Ville de Strasbourg pour les Musées (MVS) ont souhaité s'associer pour proposer une résidence de création et de médiation dans le cadre de « Passions partagées. Au cœur des collections » (21 mai 2016-30 avril 2017), programme d'expositions consacré à la valorisation des collections muséales

strasbourgeoises. Ce programme se tiendra à l'échelle du réseau des Musées de la Ville de Strasbourg.
La DRAC et la Ville de Strasbourg ont dans ce but publié et diffusé un appel à projets et sélectionné un candidat. Le choix du titulaire de la résidence a été mené dans le cadre d'un jury bi partite composé de représentants de la DRAC et des MVS.
La résidence qui se tiendra au Musée d'art moderne et contemporain et à l'Aubette 1928 a pour objet de proposer une relecture contemporaine et vivante des collections du musée par le medium de la danse et de porter un regard plus particulier sur l'œuvre de Sophie Taeuber-Arp et de Jean Arp.
La présence de l'artiste dans le musée doit contribuer à mettre en lumière les collections de manière renouvelée, tout en associant au travail de création et de production les équipes du musée et le public.
La résidence a pour but de conduire un travail original, et d'y associer le public dans le cadre d'une présentation. La résidence devra donc faire l'objet d'une restitution publique.

Objectifs généraux :

- interroger la collection et la faire vivre
- multiplier les clés d'appréhension des arts visuels pour le public le plus large
- apporter un regard singulier sur les œuvres modernes de Jean Arp et de Sophie Taeuber-Arp, réalisées dans un contexte transdisciplinaire
- accompagner un artiste dans la création et la diffusion en lui proposant un nouvel environnement de travail et de recherche
- favoriser des actions auprès de tous les publics ou d'un public spécifique s'il est justifié par le projet, une expérience ou une compétence particulière
- imaginer des outils, supports et/ou méthodes de médiation alternatives susceptibles d'être pérennisés
- sensibiliser le public à la démarche artistique et décloisonner les modalités d'appréhension d'une œuvre d'art pour en élargir les modes d'appropriations.

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de définir les conditions dans lesquelles La CIE LOLA GATT et son personnel M. Gaël Sesboüé, en sa qualité d'artiste chorégraphique, assumeront la mise en œuvre du projet faisant l'objet de la présente convention, ainsi que les modalités de financement conjoint de la résidence par la DRAC et les MVS.

La résidence de création et de médiation ainsi organisée se tiendra du 1er octobre au 31 décembre 2016, conformément au calendrier défini conjointement par la DRAC, les MVS et la Cie LOLA GATT.

ARTICLE 2 : OBLIGATIONS DE L'ARTISTE

La Cie LOLA GATT atteste que M. Sesboüé en sa qualité d'artiste, et dans la cadre de son contrat de travail s'engage à

- Prendre connaissance des collections et du musée
- S'immerger parmi les équipes de conservation, de médiation et d'accueil et de surveillance
- Prendre connaissance des publics du musée

- Restituer en public selon une forme et des modalités à définir avec les MVS
- Co concevoir une forme de médiation visant à être pérennisée avec le service éducatif des musées
- Organiser des ateliers ou des temps de rencontre avec les publics ciblés par les MVS
- Construire et communiquer aux équipes du musée un planning prévisionnel de présence et d'activités au musée

ARTICLE 3 : OBLIGATIONS DES MVS

Les MVS s'engagent à fournir à l'artiste les moyens techniques, matériels et financiers nécessaires à la réalisation de sa résidence dans le cadre des moyens définis dans l'appel à projet :

- mise à disposition d'un lieu de travail
- rencontre avec les équipes
- accès aux collections du musée
- rémunération (comme défini dans l'article 4)

Les MVS s'engagent à associer à la résidence toute(s) personne(s) nécessaire(s) à l'accueil et à l'accompagnement de l'artiste ainsi qu'au bon déroulement de son activité pendant sa présence. Les interlocuteurs principaux de l'artiste seront :

Nom et prénom : Barbara FOREST, conservatrice
Numéro de téléphone: 03 68 98 74 35
Courriel : barbara.forest@strasbourg.eu

Nom et prénom : Flore POINDRON, médiatrice
Numéro de téléphone : 03 68 98 50 00
Courriel : flore.poindron@strasbourg.eu

ARTICLE 4 : REMUNERATION

4.1 Rémunération

La CIE LOLA GATT recevra des commanditaires (DRAC-MVS) une contrepartie financière pour la résidence fixée à 10 000 € TTC, ventilés comme suit:

- 6 011 € net pour la rémunération de l'artiste
- 2 335 € pour les frais de transport et d'hébergement à Strasbourg durant la résidence
- 1 654 € pour les achats et charges indirectes de fonctionnement

La prise en charge de l'enveloppe de la résidence s'élevant à 10 000 € sera assurée à part égale par la DRAC et les MVS selon la répartition suivante:

- 5 000 € versés par la DRAC pour la rémunération de l'artiste
- 1 011 € versés par les MVS pour la rémunération de l'artiste
- 2 335 € versés par les MVS pour les frais de transport et d'hébergement
- 1 654 € versés par les MVS pour les achats et charges indirectes de fonctionnement

4.2 Planning des versements

La contrepartie financière sera versée à la CIE LOLA GATT comme suit :

- octobre 2016 : 2 335 € équivalant aux frais de transport et d'hébergement et 1 011 € versés par les MVS pour la rémunération de l'artiste
- deuxième semestre 2016 : 5 000 € net versés par la DRAC pour la rémunération et
- novembre 2016 : 1 654 € versés par les MVS pour les achats et charges indirectes de fonctionnement

Chaque partie assure le versement de sa quote-part directement à la CIE LOLA GATT. La part concernant la rémunération prise en charge par la DRAC sera versée sous la forme d'une subvention à la CIE LOLA GATT.

4.3 Cotisations sociales

En sa qualité d'employeur, La CIE LOLA GATT assurera les rémunérations, charges sociales et fiscales comprises, de son personnel attaché à ce temps de résidence. Elle certifie sur l'honneur que les salariés seront employés régulièrement.

ARTICLE 5 : FRAIS DE DEPLACEMENT, REPAS ET HEBERGEMENT

Les frais de déplacement, de repas et d'hébergement sont compris dans l'enveloppe globale versée à LA CIE LOLA GATT à hauteur de 2 335 € maximum. La part concernant les frais sera versée à la CIE LOLA GATT par les MVS sur la base d'un devis et d'une facture globale équivalant à l'ensemble des frais, et après présentation des justificatifs.
Un logement pourra éventuellement être mis à disposition de l'artiste au musée pendant ses séjours à Strasbourg sous réserve de disponibilité de celui-ci.

ARTICLE 6 : CESSION DE DROITS ET GARANTIES

La CIE LOLA GATT atteste avoir contracté avec l'artiste les autorisations relatives à la cession des droits. Ainsi elle reconnaît expressément que M. Sesboüé lui cède :

- le droit exclusif de communiquer au public les œuvres réalisées dans le cadre de cette résidence dans le monde entier, c'est à dire de présenter ses œuvres devant un public.
- Le droit de reproduction, c'est-à-dire d'enregistrer ou de faire enregistrer par tous procédés techniques et sur tous supports analogiques ou numériques, en tous formats les œuvres réalisées dans le cadre de cette résidence, sous réserve de mentionner le nom de l'artiste, ceci à des fins d'archives internes et non commerciales.
- La présente cession s'entend pour toute la durée de protection actuellement accordée ou qui sera accordée dans l'avenir aux auteurs de chorégraphie, à leurs

successeurs ou ayants-droits par les dispositions législatives ou réglementaires françaises ainsi que par les conventions internationales présentes et futures.

De même, la CIE LOLA GATT atteste avoir contracté avec M. Sesboüé les garanties selon lesquelles l'artiste déclare expressément :

- Que les œuvres réalisées dans le cadre de cette résidence dont il s'agit sont et seront entièrement originales.
- Qu'il est titulaire des droits cédés à la compagnie.
- Qu'il ne se trouve pris dans les liens d'un pacte de préférence ou autre engagement de même nature en sa qualité d'auteur, susceptible d'affecter la libre prestation de tous services ou la pleine et entière jouissance de l'exclusivité de création mondiale présentement accordée.
- Qu'il garantit à la compagnie l'exercice desdits droits cédés et s'engage à faire respecter ce droit.

En conséquence, la CIE LOLA GATT, en son nom et au nom de l'artiste dont elle reconnaît avoir obtenu l'autorisation, se porte garant contre tout recours ou action que pourrait former à titre quelconque, à l'occasion de l'exploitation des œuvres réalisées dans le cadre de cette résidence, objet de la présente convention, toute personne physique ou morale qui estimerait avoir des droits quelconques à faire valoir sur tout ou partie de l'œuvre.

Il est également rappelé ici que :

La nature des œuvres créées par l'artiste rend incontestable leur protection en tant qu'œuvres de l'esprit au sens de l'article L.112-2 du Code de la propriété intellectuelle

L'artiste garde les droits moraux et la propriété des œuvres présentées ou réalisées au cours de la résidence.

Enfin dans le cadre de la restitution au public de(s) œuvre(s) de l'artiste. Les MVS, organisateur de l'évènement auront à leurs charges les déclarations auprès des sociétés d'auteurs ainsi que le règlement des droits correspondants (SACD-SACEM, à l'exclusion des droits voisins qui incombent à la CIE LOLA GATT).

ARTICLE 7 : COMMUNICATION

La DRAC et les MVS souhaitent communiquer sur cette résidence de création et de médiation ; tant en direction de ses partenaires publics ou privés qu'en direction du public.
En conséquence, la CIE LOLA GATT, en son nom et au nom de l'artiste dont elle reconnaît avoir obtenu l'autorisation, déclare accepter, à la fois au titre du droit à l'image et au titre de ses droits de propriété intellectuelle, que des supports de communication soient créés à partir de photographies ou de vidéogrammes réalisés pendant le travail en résidence, mais exclusivement à des fins d'information du public sur les activités menées au cours de la résidence d'artiste organisée par les MVS et soutenue par la DRAC.

la CIE LOLA GATT, en son nom et au nom de l'artiste dont elle reconnaît avoir obtenu l'autorisation, cède gracieusement aux MVS, à titre non exclusif, le droit de réaliser et d'utiliser tous documents visuels et audiovisuels sur tous supports qui lui seraient nécessaires, dans le cadre d'activités non commerciales, pédagogiques et culturelles, après accord avec l'artiste pour toute présentation ou opération de communication autour de sa présence en qualité de résident.

Le choix des images portées à la connaissance du public sera fait en concertation avec l'artiste; ce dernier ayant le droit de s'opposer à la divulgation d'une image qui le dévalorise ou dévalorise son travail.

Les MVS s'engagent à mentionner le nom de l'artiste et de la CIE LOLA GATT sur tous les supports de communication concernant la résidence.

Toute communication sur quelque support que ce soit devra comporter le logo de la Ville de Strasbourg, des Musées et de la DRAC Alsace- Champagne Ardennes-Lorraine. Tout événement organisé dans le cadre de cette résidence devra faire mention du soutien de la DRAC Alsace- Champagne Ardenne- Lorraine.

ARTICLE 8 : PRESENTATION DES TRAVAUX DE FIN DE RESIDENCE

A l'issue de la résidence, une restitution publique des travaux réalisés durant le temps d'accueil de l'artiste, sera organisée.

Les MVS s'engagent à proposer à l'artiste un espace permettant la restitution publique. Les MVS assureront la communication de cet événement, en lien avec la DRAC, de manière à donner une réelle résonance à ce moment d'échanges privilégié.

ARTICLE 9 : LITIGES

En cas de litiges soulevés par l'exécution des clauses de la présente convention, la juridiction compétente sera celle dans le ressort de laquelle est situé le siège de la DRAC et des MVS.

Les parties conviennent cependant de ne recourir à une procédure contentieuse pour régler leurs difficultés éventuelles qu'après avoir épuisé les moyens d'une tentative préalable de conciliation.

ARTICLE 10 : MODIFICATIONS EVENTUELLES

La présente participation financière de 10 000 € est ferme et définitive à condition que le présent contrat soit respecté.

Toute modification du budget devra faire l'objet de l'accord des parties et d'un avenant à la présente convention

ARTICLE 11 : EFFET ET DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention est valable pour la période allant du 1er octobre au 31 décembre 2016. Elle prend effet à partir de la date de sa notification et prend fin lors du versement du solde du montant dû par la DRAC et les MVS.

Fait à Strasbourg, le

Roland RIES
Maire

Anne MISTLER
Directrice Régionale des affaires culturelles

Laurent MUHLEISEN
Président de la Compagnie Lola Gatt

Convention tripartite
Résidence de création et de médiation
Musée historique de la Ville de Strasbourg
Octobre-décembre 2016

entre

La ville de Strasbourg – Service des Musées, Musée historique
Ci-dessous désignée MVS,
Sise au 1 Parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX,
Représentés par M. Roland RIES, Maire

et

La Direction régionale des Affaires culturelles Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine,
Ci-dessous désignée DRAC
Sise au Palais du Rhin, 2, place de la République, 67082 STRASBOURG CEDEX
Représentée par Mme Anne MISTLER, Directrice régionale des Affaires culturelles

et l'artiste :

M. Léo HENRY
Ci-dessous désigné l'auteur
Sis au 25 rue de Dossenheim, 67 200 STRASBOURG

Etant exposé que

La DRAC Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine et la Ville de Strasbourg pour les Musées ont souhaité s'associer pour proposer une résidence de création d'écriture et de médiation dans le cadre de « Passions partagées. Au cœur des collections » (21 mai 2016-30 avril 2017), programme d'exposition consacré à la valorisation des collections strasbourgeoises. Ce programme se tiendra à l'échelle du réseau des Musées de la Ville de Strasbourg.
La DRAC et la Ville de Strasbourg ont dans ce but publié et diffusé un appel à projets et sélectionné un candidat. Le choix du titulaire de la résidence a été mené dans le cadre d'un jury bi partite composé de représentants de la DRAC et des MVS.

La résidence qui se tiendra au Musée historique de la Ville de Strasbourg a pour objet de proposer une relecture contemporaine et vivante des collections du musée par cette résidence d'écriture et de médiation.
La présence de l'auteur dans le musée doit contribuer à mettre en lumière les collections de manière renouvelée, tout en associant au travail de création et de médiation les équipes du musée et le public.
La résidence a pour but de conduire un travail original, et d'y associer le public dans le cadre d'une présentation. La résidence devra donc faire l'objet d'une restitution publique.

Objectifs généraux :

- interroger la collection et la faire vivre
- multiplier les clés d'appréhension dans le champ de l'histoire locale et européenne
- accompagner un auteur dans la création et la diffusion en lui proposant un nouvel environnement de travail et de recherche
- favoriser des actions auprès de tous les publics ou d'un public spécifique s'il est justifié par le projet, une expérience ou une compétence particulière
- imaginer des outils, supports et/ou méthodes de médiation alternatives susceptibles d'être pérennisées
- sensibiliser le public à la démarche artistique et décloisonner les modalités d'appréhension des œuvres du musée pour en élargir les modes d'appropriations

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de définir les conditions dans lesquelles M. Léo Henry en sa qualité d'auteur, assumera la mise en œuvre du projet faisant l'objet de la présente convention, ainsi que les modalités de financement conjoint de la résidence par la DRAC et les MVS.

La résidence d'écriture et de médiation ainsi organisée se tiendra du 1er octobre 2016 au 31 décembre 2016.

ARTICLE 2 : OBLIGATIONS DE L'ARTISTE

L'auteur s'engage à :

- Prendre connaissance des collections et du musée
- S'immerger parmi les équipes de conservation, de médiation et d'accueil et de surveillance
- Prendre connaissance des publics du musée
- Restituer en public selon une forme et des modalités à définir avec les MVS
- Co concevoir une forme de médiation visant à être pérennisée avec le service éducatif des musées
- Organiser des ateliers ou des temps de rencontre avec les publics
- Communiquer aux équipes du musée un planning prévisionnel de présence et d'activités au musée

ARTICLE 3 : OBLIGATIONS DES MVS

Les MVS s'engagent à fournir à l'artiste les moyens techniques, matériels et financiers nécessaires à la réalisation de sa résidence dans le cadre des moyens définis dans l'appel à projet :

- mise à disposition d'un lieu de travail
- rencontre avec les équipes
- accès aux collections du musée
- rémunération (comme défini dans l'article 4)

Les MVS s'engagent à associer à la résidence toute(s) personne(s) nécessaire(s) à l'accueil et à l'accompagnement de l'artiste ainsi qu'au bon déroulement de son activité pendant sa présence. Les interlocuteurs principaux de l'artiste seront :

Nom et prénom : Monique FUCHS, conservatrice
Numéro de téléphone: 03 68 98 77 28
Courriel : monique.fuchs@strasbourg.eu

Nom et prénom : Isabelle BULLE, médiatrice
Numéro de téléphone : 03 68 98 50 00
Courriel : isabelle.bulle@strasbourg.eu

ARTICLE 4 : REMUNERATION

4.1 Rémunération

L'auteur recevra des commanditaires (DRAC-MVS) une contrepartie financière pour la résidence fixée à 10 000 € TTC, ventilés comme suit:

- 6 000 € net pour la rémunération de l'artiste
- 4 000 € pour les frais de production et de communication pour la restitution de la résidence

La prise en charge de l'enveloppe de la résidence s'élevant à 10 000 € sera assurée à part égale par la DRAC et les MVS selon la répartition suivante:

- 5 000 € de la DRAC pour la rémunération de l'auteur
- 1 000 € des MVS pour la rémunération de l'auteur
- 4 000 € des MVS pour les frais décrits *supra*

4.2 Planning des versements

La contrepartie financière sera versée à l'auteur comme suit :

- deuxième semestre 2016 : 5 000 € équivalant à la première tranche de la rémunération (versement DRAC)
- novembre 2016 : 1 000 € équivalant à la seconde tranche de la rémunération (versement MVS)
- décembre 2016 : 4 000 € équivalant aux frais (versement MVS)

Chaque partie assure le versement de sa quote-part directement à l'auteur. La part concernant la rémunération prise en charge par la DRAC sera versée sous la forme d'une subvention à l'auteur.

4.3 Cotisations sociales

L'auteur fera sien la contribution aux cotisations sociales applicables à son statut.

ARTICLE 5 : FRAIS DE DEPLACEMENT, REPAS ET HEBERGEMENT

L'auteur résidant à Strasbourg, aucune prise en charge des frais de déplacement, d'hébergement ou de repas n'est pris en charge.

ARTICLE 6 : GARANTIES

L'auteur déclare expressément, et garantit, qu'il est le seul titulaire des droits de propriété intellectuelle afférents aux travaux de création qu'il présentera et que sa production ne contient aucun élément susceptible de violer des droits tiers. Il garantit qu'aucune rémunération, de quelque nature que ce soit, autre que les rémunérations visées à l'Article 4 de la présente convention, n'est due auprès de quelque tiers que ce soit, pour les besoins de l'exploitation de l'œuvre. A défaut, l'artiste fera son affaire personnelle de telles rémunérations.

En conséquence, l'auteur se porte garant contre tout recours ou action que pourrait former à titre quelconque, à l'occasion de l'exploitation de l'œuvre, objet de la présente convention, toute personne physique ou morale qui estimerait avoir des droits quelconques à faire valoir sur tout ou partie de l'œuvre.

La nature des œuvres créées par l'auteur rend incontestable leur protection en tant qu'œuvres de l'esprit au sens de l'article L.112-2 du Code de la propriété intellectuelle

L'auteur garde les droits moraux et la propriété des œuvres présentées ou réalisées au cours de la résidence.

ARTICLE 7 : COMMUNICATION

La DRAC et les MVS souhaitent communiquer sur cette résidence de création et de médiation ; tant en direction de ses partenaires publics ou privés qu'en direction du public.
En conséquence, l'auteur déclare accepter, à la fois au titre du droit à l'image et au titre de ses droits de propriété intellectuelle, que des supports de communication soient créés à partir de photographies pendant qu'il travaille en résidence ou d'extraits de ses productions, mais exclusivement à des fins d'information du public sur les activités menées au cours de la résidence d'auteur organisées par les MVS et soutenue par la DRAC.

L'artiste cède gracieusement aux MVS, à titre non exclusif, le droit de réaliser et d'utiliser tous documents écrit sur tous supports qui lui seraient nécessaires, dans le cadre d'activités

non commerciales, pédagogiques et culturelles, après accord avec l'artiste pour toute présentation ou opération de communication autour de sa présence en qualité de résident.

Le choix des images et des textes portés à la connaissance du public sera fait en concertation avec l'auteur ; ce dernier ayant le droit de s'opposer à la divulgation d'une image ou d'un texte qui le dévalorise ou dévalorise son travail.

Les MVS s'engagent à mentionner le nom de l'auteur sur tous les supports de communication concernant la résidence.

Toute communication sur quelque support que ce soit devra comporter le logo de la Ville de Strasbourg, des musées et de la DRAC Alsace-Champagne-Ardennes-Lorraine. Tout événement organisé dans le cadre de cette résidence devra faire mention du soutien de la DRAC Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine.

ARTICLE 8 : PRESENTATION DES TRAVAUX DE FIN DE RESIDENCE

A l'issue de la résidence, une restitution publique des travaux réalisés durant le temps d'accueil de l'auteur, sera organisée.

Les MVS s'engagent à proposer à l'auteur un espace permettant la restitution publique. Les MVS assureront la communication de cet événement de manière à donner une réelle résonance à ce moment d'échanges privilégié.

ARTICLE 9 : LITIGES

En cas de litiges soulevés par l'exécution des clauses de la présente convention, la juridiction compétente sera celle dans le ressort de laquelle est situé le siège de la DRAC et des MVS.

Les parties conviennent cependant de ne recourir à une procédure judiciaire ou de contentieux administratif pour régler leurs difficultés éventuelles qu'après avoir épuisé les moyens d'une tentative préalable de conciliation.

ARTICLE 10 : MODIFICATIONS EVENTUELLES

La présente participation financière de 10 000 euros est ferme et définitive à condition que le présent contrat soit respecté.

Toute modification du budget devra faire l'objet de l'accord des parties et d'un avenant à la présente convention.

ARTICLE 11 : EFFET ET DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention est valable pour la période allant du 1er octobre au 31 décembre 2016. Elle prend effet à partir de la date de sa notification et prend fin lors du versement du solde du montant dû par la DRAC et les MVS.

Fait à Strasbourg, le

Anne MISTLER
Directrice Régionale des Affaires Culturelles

Roland RIES
Maire

Léo HENRY
Auteur

CONVENTION DE PRODUCTION
EXPOSITION HETEROTOPIES. DES AVANT-GARDES DANS L'ART CONTEMPORAIN
AUBETTE 1928-MUSÉE D'ART MODERNE ET CONTEMPORAIN

Le présent contrat de production est rédigé entre les soussignés :

Monsieur Roland RIES, Maire
ci-après dénommé « le producteur » d'une part,

et

Monsieur Xavier VEILHAN,
ci-après dénommé « l'artiste » d'autre part,

Il est convenu et arrêté ce qui suit :

Article 1 : Cadre et objet du contrat

Ce contrat a pour objet de définir :

- les modalités de réalisation et de production des œuvres de Xavier Veilhan qui seront au Musée d'Art moderne et contemporain du 9 décembre 2016 au 30 avril 2017 dans le cadre de l'exposition *Hétérotopies. Des avant-gardes dans l'art contemporain*.
- les conditions d'accueil de l'artiste à Strasbourg à l'occasion de la préparation du projet.
- le budget affecté à la production des œuvres.
- le planning mis en œuvre dans le cadre de l'exposition.
- les conditions de réalisation du catalogue de l'exposition.

Article 2 : Conditions et délai de réalisation

L'exposition est produite par la ville de Strasbourg.

Elle se tiendra en deux lieux : à l'Aubette 1928 et au Musée d'art moderne et contemporain où seront présentées l'ensemble des œuvres existantes et nouvellement produites.

L'exposition se tient du 9 décembre 2016 au 30 avril 2017.

Article 3 : Frais de production

Le producteur participe pour un montant maximal de **35 000 € TTC** aux frais de conception et de production des œuvres présentées à l'Aubette 1928.

Cette somme couvre la prestation intellectuelle fournie par l'artiste, ainsi que tous les frais de fabrication, la rémunération de collaborateurs éventuels ou de techniciens spécialisés.

La ville de Strasbourg prend en charge les frais selon les modalités suivantes :

- prise en charge directe des frais sur la base des devis et factures présentées par les le/les fournisseurs et sous-traitants associés à la production des œuvres

ET/OU

- remboursement à l'artiste des dépenses engagées sur présentation des devis et facture ou d'un mémoire global de frais

Pendant la période de réalisation et d'exposition, les œuvres restent propriété pleine et entière de l'artiste.

Article 4 : Cession des œuvres produites à titre onéreux

En cas de vente des œuvres produites par la ville de Strasbourg dans les deux ans (à compter du début de l'exposition), l'artiste s'engage à reverser à la ville de Strasbourg les sommes affectées à la production des œuvres vendues après réception d'une facture éditée par la Ville de Strasbourg (remboursement des matières premières).

Article 5 : Assurances des œuvres

Le producteur assure les œuvres produites ainsi que celles prêtées par l'artiste pour le transport aller et retour et le temps de l'exposition. La liste des valeurs d'assurance devra être remise au producteur deux mois avant l'exposition.

Article 6 : Transport des œuvres

Le producteur prend en charge le transport aller/retour des œuvres produites et empruntées à l'artiste. Ces œuvres proviendront de l'atelier de l'artiste à Londres et/ou Suffolk.

Article 7 : Droits de reproduction des œuvres produites

L'artiste cède au producteur, à titre non exclusif, pour la durée de l'exposition le droit :

- d'imprimer, de publier, de reproduire des vues des œuvres, dans le cadre des activités du producteur et sur tous supports strictement destinés à sa promotion

Chaque reproduction devra être accompagnée des mentions suivantes :

- nom et prénom de l'artiste
- titre de l'œuvre
- date de réalisation
- lieu de réalisation
- mention « Production Musées de la ville de Strasbourg »

L'artiste garantit au producteur la disposition libre et entière des droits cédés contre tout trouble, revendication ou éviction quelconque.

Article 8 : Séjour de l'artiste à Strasbourg

Lors de la préparation et du montage de l'exposition, le producteur prendra en charge les frais de transport, d'hébergement et de séjour de l'artiste à Strasbourg et de son/ses assistants (maximum deux personnes).

La ville de Strasbourg prend en charge les frais selon les modalités suivantes :

- Les frais directement assumés par l'artiste lui seront remboursés sur présentation des justificatifs et sur la base des barèmes en vigueur

ET/OU

- Les frais d'hébergement, de séjour et de transport seront directement réglés par le producteur

Il est prévu trois venues de l'artiste à Strasbourg dans le cadre de la préparation de l'exposition (entre janvier 2016 et décembre 2016) dans les conditions citées supra ainsi qu'un séjour entre le 28 novembre et 9 décembre 2016 pour le montage de l'exposition.

Article 9 : Planning indicatif

Le producteur et l'artiste s'engagent à respecter dans la mesure du possible le planning prévu pour la mise en œuvre du projet :

Janvier 2016 : venue de l'artiste pour un repérage et une réunion de travail
Juillet 2016 : sélection finale des œuvres et description technique des œuvres produites
Août 2016 : communication de la liste des visuels à reproduire pour le catalogue de l'exposition, rendu des textes pour le catalogue
Fin novembre-début décembre 2016 : installation de l'exposition

9 décembre 2016 : visite de presse et ouverture de l'exposition

Article 10 : Dispositions relatives au catalogue

Le catalogue de l'exposition sera produit, édité et diffusé par le producteur. Il prendra l'ensemble des coûts en charge. L'artiste fournira un texte concernant sa nouvelle production ainsi qu'un texte décrivant son rapport à la modernité en lien avec les œuvres présentées au Musée d'art moderne et contemporain ou autorisera le producteur à utiliser un texte existant. L'artiste recevra 5 catalogues de l'exposition.

Article 11 : Litiges - Inexécution - Résiliation

En cas de difficultés sur l'interprétation ou l'exécution de la présente convention et avant de s'en remettre aux instances juridiques compétentes, les parties s'efforceront de résoudre leur différend à l'amiable.

En cas d'inexécution par le titulaire des obligations résultant de la présente convention, celle-ci pourra être résiliée par le producteur, par lettre recommandée avec accusé de réception.

En cas de désaccord persistant, le Tribunal administratif de Strasbourg est le seul compétent.

Fait à Strasbourg, le
(en deux exemplaires)

Signatures à faire précéder de la mention « lu et approuvé »

Monsieur Xavier Veilhan
Artiste

Monsieur Roland Ries
Maire

CONVENTION DE PRODUCTION
EXPOSITION HETEROTOPIES. DES AVANT-GARDES DANS L'ART CONTEMPORAIN
AUBETTE 1928 - MUSÉE D'ART MODERNE ET CONTEMPORAIN

Le présent contrat de production est rédigé entre les soussignés :

Monsieur Roland Ries, Maire
ci-après dénommé « le producteur » d'une part,

et

Monsieur Ryan Gander,
ci-après dénommé « l'artiste » d'autre part,

Il est convenu et arrêté ce qui suit :

Article 1 : Cadre et objet du contrat

Ce contrat a pour objet de définir :

- les modalités de réalisation et de production des œuvres de Ryan Gander qui seront présentées à l'Aubette 1928 et au Musée d'Art moderne et contemporain du 9 décembre 2016 au 30 avril 2017 dans le cadre de l'exposition *Hétérotopies. Des avant-gardes dans l'art contemporain.*
- les conditions d'accueil de l'artiste à Strasbourg à l'occasion de la préparation du projet.
- le budget affecté à la production des œuvres.
- le planning mis en œuvre dans le cadre de l'exposition.
- les conditions de réalisation du catalogue de l'exposition.

Article 2 : Conditions et délai de réalisation

L'exposition est produite par la ville de Strasbourg.

Elle se tiendra en deux lieux : l'Aubette 1928 qui accueillera des œuvres spécialement produites pour l'exposition et au Musée d'art moderne et contemporain où seront présentées une ensemble d'œuvres existantes et de nouvelles productions.

L'exposition se tient du 9 décembre 2016 au 30 avril 2017.

Article 3 : Frais de production

Le producteur participe pour un montant maximal de **35 000 euros TTC** aux frais de conception et de production des œuvres présentées à l'Aubette 1928.

Cette somme couvre la prestation intellectuelle fournie par l'artiste, ainsi que tous les frais de fabrication, la rémunération de collaborateurs éventuels ou de techniciens spécialisés.

La ville de Strasbourg prend en charge les frais selon les modalités suivantes :

- prise en charge directe des frais sur la base des devis et factures présentées par les le/les fournisseurs et sous-traitants associés à la production des œuvres

ET/OU

- remboursement à l'artiste des dépenses engagées sur présentation des devis et facture ou d'un mémoire global de frais

Pendant la période de réalisation et d'exposition, les œuvres restent propriété pleine et entière de l'artiste.

Article 4 : Cession des œuvres produites à titre onéreux

En cas de vente des œuvres produites par la ville de Strasbourg dans les deux ans (à compter du début de l'exposition), l'artiste s'engage à reverser à la ville de Strasbourg les sommes affectées à la production des œuvres vendues après réception d'une facture éditée par la Ville de Strasbourg (remboursement des matières premières).

Article 5 : Assurances des œuvres

Le producteur assure les œuvres produites ainsi que celles prêtées par l'artiste pour le transport aller et retour et le temps de l'exposition. La liste des valeurs d'assurance devra être remise au producteur deux mois avant l'exposition.

Article 6 : Transport des œuvres

Le producteur prend en charge le transport aller/retour des œuvres produites et empruntées à l'artiste. Ces œuvres proviendront de l'atelier de l'artiste à Londres et/ou Suffolk.

Article 7 : Droits de reproduction des œuvres produites

L'artiste cède au producteur, à titre non exclusif, pour la durée de l'exposition le droit :

- d'imprimer, de publier, de reproduire des vues des œuvres, dans le cadre des activités du producteur et sur tous supports strictement destinés à sa promotion

Chaque reproduction devra être accompagnée des mentions suivantes :

- nom et prénom de l'artiste
- titre de l'œuvre
- date de réalisation
- lieu de réalisation
- mention « Production Musées de la ville de Strasbourg »

L'artiste garantit au producteur la disposition libre et entière des droits cédés contre tout trouble, revendication ou éviction quelconque.

Article 8 : Séjour de l'artiste à Strasbourg

Lors de la préparation et du montage de l'exposition, le producteur prendra en charge les frais de transport, d'hébergement et de séjour de l'artiste à Strasbourg et de son/ses assistants (maximum deux personnes).

La ville de Strasbourg prend en charge les frais selon les modalités suivantes :

- Les frais directement assumés par l'artiste lui seront remboursés sur présentation des justificatifs et sur la base des barèmes en vigueur

ET/OU

- Les frais d'hébergement, de séjour et de transport seront directement réglés par le producteur

Il est prévu trois venues de l'artiste à Strasbourg dans le cadre de la préparation de l'exposition (entre mars 2016 et décembre 2016) dans les conditions citées supra ainsi qu'un séjour du 5 au 9 décembre 2016 pour le montage de l'exposition.

Article 9 : Planning indicatif

Le producteur et l'artiste s'engagent à respecter dans la mesure du possible le planning prévu pour la mise en œuvre du projet :

Mars 2016 : venue de l'artiste pour un repérage et une réunion de travail
Juillet 2016 : sélection finale des œuvres et description technique des œuvres produites
Août 2016 : communication de la liste des visuels à reproduire pour le catalogue de l'exposition, rendu des textes pour le catalogue
Fin novembre-début décembre 2016 : installation de l'exposition
9 décembre 2016 : visite de presse et ouverture de l'exposition

Article 10 : Dispositions relatives au catalogue

Le catalogue de l'exposition sera produit, édité et diffusé par le producteur. Il prendra l'ensemble des coûts en charge. L'artiste fournira un texte concernant sa nouvelle production ainsi qu'un texte décrivant son rapport à la modernité en lien avec les œuvres présentées au Musée d'art moderne et contemporain ou autorisera le producteur à utiliser un texte existant. L'artiste recevra 5 catalogues de l'exposition.

Article 11 : Litiges - Inexécution - Résiliation

En cas de difficultés sur l'interprétation ou l'exécution de la présente convention et avant de s'en remettre aux instances juridiques compétentes, les parties s'efforceront de résoudre leur différend à l'amiable.

En cas d'inexécution par le titulaire des obligations résultant de la présente convention, celle-ci pourra être résiliée par le producteur, par lettre recommandée avec accusé de réception.

En cas de désaccord persistant, le Tribunal administratif de Strasbourg est le seul compétent.

Fait à Strasbourg, le
(en deux exemplaires)

Signatures à faire précéder de la mention « lu et approuvé »

Ryan Gander
Artiste

Roland Ries
Maire

Strasbourg.eu
eurométropole

69

Communication au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Convention financière entre la Ville et l'Université portant sur la rénovation du Musée zoologique.

Le Musée zoologique de la Ville de Strasbourg, dont la collection, appartenant à la Ville, est la deuxième de France de par son importance qualitative et quantitative, se trouve dans le bâtiment de zoologie de l'Université. Une convention pour la gestion du musée lie l'Université et la Ville. Réactualisée, elle a été adoptée par le conseil municipal en octobre 2013. Cette convention intègre également le travail commun engagé par le Musée zoologique et le Jardin des Sciences de l'Université préfigurant la rénovation du musée, à travers un programme d'actions visant à expérimenter et approfondir les axes thématiques développés dans le musée rénové (ceux-ci sont formalisés dans la feuille de route ci-jointe). C'est dans ce contexte notamment que se tient actuellement l'exposition *Lumière*, préparée conjointement par les deux structures.

Le projet de rénovation du Musée zoologique s'inscrit dans un plan global de rénovation et de création d'équipements à l'Université dans le cadre du Plan Campus. La rénovation portera sur une mise aux normes et une mise en sécurité des espaces ainsi que sur la création d'un nouveau parcours de visite et d'une nouvelle muséographie.

Le projet de rénovation sera cofinancé par l'Université et la Ville et doit aujourd'hui faire l'objet d'une convention financière déterminant les conditions de partage du financement de l'opération.

Le coût global du projet s'élève à 13 millions d'Euros, dont 10 millions d'Euros portant sur la mise aux normes et la réhabilitation globale du bâtiment à la charge de l'Université, et 3 millions d'euros portant sur la muséographie, à la charge de la Ville.

La part de la Ville est inscrite au plan pluriannuel d'investissement à hauteur d'un crédit d'amorce de 300 000 € en 2017 et de 2,7 millions d'Euros à partir de 2020. Conformément aux délais impartis dans le cadre du Plan Campus, l'opération doit débuter en 2016 pour une livraison du bâtiment début 2020 par l'Université.
Il est ainsi proposé de valider cette répartition budgétaire et de convenir de la prise en charge globale de l'ensemble de l'opération par l'Université avant 2020. La Ville remboursera sa part au-delà de cette date conformément aux inscriptions budgétaires du

programme pluriannuel d'investissement, selon les dispositions prévues à la convention jointe en annexe.

Je vous prie de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le principe du montage financier engageant la Ville pour la rénovation du Musée zoologique pour un montant total estimé à 13 millions d'Euros dont 10 millions d'euros à charge de l'Université et 3 millions d'Euros à charge de la Ville de Strasbourg ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer la convention financière ci-jointe.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Printemps | 16

Feuille de route pour une rénovation du musée zoologique dans le cadre du pôle science, culture et société de l'opération campus

Groupe de travail :
Camille Giertler
Joelle Pijaudier-Cabot
Sébastien Soubiran
Marie-Dominique Wandhammer

Auteur(e)s du document révisé :
Sébastien Soubiran
Marie-Dominique Wandhammer

A signaler la participation de Mme Anne-Catherine Robert-Hauglustaine à la version initiale du projet.

PRÉAMBULE

UN PROJET GLOBAL

Le projet de *pôle science, culture et société* inscrit dans l'opération campus de l'Université de Strasbourg se situe au cœur du campus central de l'université et au cœur de la Neustadt allemande de Strasbourg. Il se décline en trois tranches :

1/ la construction d'un nouveau bâtiment entre l'institut de zoologie et de géologie, qui comprendra un planétarium avec un dôme de 15 m, les espaces d'accueil, un espace d'orientation/interprétation, des vestiaires, une cafétéria et une salle hors sacs.

2/ l'aménagement du bâtiment de zoologie avec une assistance pour la rénovation des espaces du musée zoologique.

3/ l'intégration d'une nouvelle signalétique directionnelle pour assurer la cohésion spatiale de cet ensemble «Jardin des Sciences »

Ces espaces viennent en complément de ceux actuellement accessibles au sein du campus historique de l'Université (gypsothèque, musée de sismologie et de magnétisme terrestre, jardin botanique, musée de minéralogie, observatoire astronomique). Ces espaces permettent d'exposer d'autres collections et objets patrimoniaux de l'Université de Strasbourg et bénéficieront de la proximité des réserves dans le bâtiment de zoologie, celles existantes et celles à construire. Ce parcours de visite au sein d'espaces rapprochés pour l'ensemble des collections offre à la fois un ensemble d'une richesse exceptionnel aux visiteurs tant du point de vu historique, culturel que scientifique mais également il est la garantie d'une meilleure efficacité de la politique de préservation et de valorisation engagée par l'université.

Ces nouvelles entités s'inscrivent en cohérence avec d'autres structures de médiation scientifique locales. Ainsi, l'ouverture de ces collections au public familial, aux collégiens, s'inscrit dans la continuité des animations scientifiques du Vaisseau financé par le Conseil général du Bas-Rhin et localisé à moins de 1 km, sur la même ligne de tramway. Un protocole d'accord entre l'UdS et le Vaisseau, récemment signé, concrétise cette cohérence de développement entre l'Université de Strasbourg et les collectivités locales. De plus, la présence de la nouvelle médiathèque André Malraux dans le même secteur géographique, permet aux enseignants et au public d'aborder la connaissance et les savoirs sous toutes ses formes et pour tous les âges.

La réflexion menée sur le musée zoologique privilégie ~~alors~~ une approche pluridisciplinaire (en intégrant des collections d'autres disciplines). Il s'agit d'un véritable défi pour à la fois enrichir les espaces muséaux existants tout en préservant des espaces dévolus aux collections d'histoire naturelle. Nous travaillons à la construction d'un musée qui articule un *musée d'histoire naturelle* et *un musée science et société* s'appuyant sur la richesse des collections de la Ville et de l'Université. Au cœur de la ville de Strasbourg et du campus central de l'Université nous souhaitons mettre l'accent sur le rôle du musée comme passerelle des savoirs vers les citoyens, comme vecteur de culture scientifique et bien sûr gardien de ce patrimoine.

UN PROJET ORIGINAL ET INNOVANT A L'ECHELLE EUROPEENNE

A ce jour aucune structure muséale, pouvant servir d'exemple, n'a fait l'objet d'une telle approche en Europe. Ce sont donc plusieurs types de structures qu'il faut mobiliser pour construire les fondements scientifiques qui porteront le *pôle science, culture et société* dans lequel s'inscrit le projet de rénovation du musée zoologique. En France, on peut citer le musée des confluences à Lyon, pour l'approche science et société, le musée d'ethnographie de l'Université Bordeaux Segalen, pour l'environnement universitaire. Au niveau européen le musée de l'Institut Royal des sciences naturelles de Belgique est certainement par son dynamisme sur la scène internationale un modèle à considérer de très près, mais aussi le musée Leonardo da Vinci de Milan, pour sa salle dédiée aux chercheurs avec un partenariat fort avec les universités milanaises. Le développement du projet de musée des sciences de l'Université de Coimbra peut également servir nos réflexions et les premières réalisations sont un cas d'école intéressant. Le Musée des sciences de Lisbonne a développé un concept de réserve visitable innovant qui pourra être adapté au cas strasbourgeois. Enfin les musées universitaires d'Utrecht (salle laboratoire, public scolaire), de Manchester (valorisation du patrimoine universitaire et le lien avec la recherche) figurent parmi d'autres exemples remarquables dans le panorama européen qui doivent inspirer notre démarche. L'exposition temporaire consacrée aux 100 ans de l'Université Humboldt de Berlin ainsi que l'intégration du patrimoine et collections de cette université dans le projet de « Humboldt Forum », (développement à l'échelle de 20 ans au-delà du projet de l'île des musées de Berlin (réorganisation des collections dans différents lieux)) sont d'autres cas intéressants pour ce projet strasbourgeois.

Enfin de nombreuses collectivités en France se sont engagées dans la rénovation totale ou partielle de leur musée d'histoire naturelle au cours des dix dernières années. Si le musée des confluences fait figure d'exception, le muséum de la Rochelle, le muséum-aquarium de Nancy, le Muséum de Toulouse et prochainement le muséum de Bordeaux, répondent tous à un besoin d'adapter ces structures culturelles aux nouveaux défis et débats que génère l'essor des sciences et des techniques

dans les sociétés contemporaines. Il s'agit pour ces institutions de prendre une part active dans la mise en culture des sciences et des techniques, la socialisation des savoirs scientifiques ou encore l'organisation de débats publics permettant des choix démocratiques relatifs aux sciences et techniques.

QUELS ESPACES D'EXPOSITION ?

Les espaces d'expositions du musée (environ 1800m2, sur 2 étages) s'articuleront autour de quatre sections dont une seule (environ 400m2), la partie contenant les éléments de mobilier historique du musée, sera traitée comme un espace permanent. Les trois autres sections (chacune entre 450 et 500 m2) seront traitées comme des espaces semi-permanents qui évolueront après 3 à 6 ans d'existence. Ce choix a été préféré à une espace d'exposition temporaire pour quatre raisons au moins. Il permet :

- d'intégrer à moindre coût la nécessaire évolution des parcours du fait des changements rapides et des implications grandissantes des sciences et des techniques.
- une valorisation optimisée des collections de la Ville et de l'Université (les collections de zoologie sont les deuxièmes après le MNHN).
- un engagement actif dans le dialogue science et société.
- une réponse plus adaptée aux attentes du public.

Ces espaces s'appuieront sur les collections de la Ville et de l'Université dans les domaines des sciences de la vie et de la terre (zoologie, paléontologie, botanique, minéralogie) mais également d'autres collections comme l'ethnologie, les instruments scientifiques (sciences physiques, chimie, biologie…) qui pourront s'intégrer dans les thématiques qui seront définies.

A ces espaces s'ajoutent d'autres lieux satellites, tels que le jardin de l'université, le jardin botanique et ses serres, la station de sismologie (en cours de rénovation), l'observatoire astronomique et son jardin, la gypsothèque au Palais universitaire (en cours de rénovation), et les hospices civils (ancienne pharmacie, institut d'anatomie).

Les espaces dédiés au musée s'intégreront alors dans un parcours exceptionnel au cœur de la Neustadt. Par ailleurs, l'utilisation des bâtiments prend en compte à la fois la complémentarité des besoins et la mise en cohérence des espaces. Ainsi, au sein de l'Institut de zoologie des espaces satellites (un centre de documentation, un auditorium, des ateliers pédagogiques, des espaces de formations et un living lab) viendront enrichir l'offre culturelle proposée aux visiteurs du musée.

Le nouveau bâtiment construit entre le bâtiment de zoologie et le bâtiment de géologie abritera le planétarium ainsi que l'accueil général et un espace d'interprétation, devenant ainsi le point d'entrée de l'ensemble des structures et des parcours de visites.

CALENDRIER OPÉRATION CAMPUS

Construction du nouveau bâtiment : juin 2019

A. *Planétarium* 15 m dôme, digital, écran sans couture, 165 places et 12 % d'inclinaison
B. *Accueil* : service de réservation / visites/ ensemble de l'offre culturelle
C. *Espace d'interprétation*

Réhabilitation du musée d'histoire naturelle/ zoologie : septembre 2019

A. Chantier des collections
B. PSC réalisé pour juin 2017 et soumis à la validation des autorités compétentes (Ville, Université et Ministère de la Culture.
C. Ensemble du bâtiment de zoologie, révision des espaces d'accueil du public et pédagogiques

ORIENTATIONS SCIENTIFIQUES POUR UN ESPACE D'EXPOSITION PERMANENT ET SEMI-PERMANENT PLURIDISCIPLINAIRE

HOMMES, SAVOIRS ET SOCIETES

Les sciences comme appropriation du monde

LE FIL CONDUCTEUR

La mise en relation de ces trois mots pose le socle commun de la thématique qui sera traitée dans le musée. A travers leur mise en relation il s'agit d'expliciter, d'explorer et de questionner les pratiques scientifiques, la production et la transmission des savoirs du XVIIIe siècle à nos jours. Si l'ensemble des champs scientifiques peut être concerné, nous nous concentrerons toutefois sur les domaines des sciences dites de la nature, de la vie, de la terre et de l'univers.

Il s'agit de rendre compte à la fois des sciences comme productions culturelles, en soulignant leur insertion dans un moment historique déterminé, ainsi que dans un espace régional, national et international, avec ses enjeux sociaux et intellectuels, ses débats et ses dimensions conflictuels ; mais également des conditions concrètes de l'activité scientifique en incluant les cadres matériels de fonctionnement sur le plan de l'instrumentation, les lieux de production de savoir, les procédures de l'expérimentation, les formes de la diffusion et de l'évaluation des connaissances, les relations de la science avec l'industrie, l'économie, la politique et la guerre.

A travers cette approche, l'ambition est de fournir les clefs et les connaissances pour mieux comprendre la démarche de la recherche en science, les communautés qui participent au développement de ce savoir et in fine mieux appréhender les savoirs qu'elles produisent. En redonnant aux savoirs scientifiques une histoire focalisée non pas seulement sur la production intellectuelle mais sur les hommes, les pratiques et l'environnement social dans lequel ils évoluent, on augmente les possibilités pour un large public de mieux appréhender ces savoirs et comprendre les enjeux contemporains qu'ils sous-tendent. On construit ainsi les conditions pour à la fois renforcer l'accessibilité des connaissances à un public élargi et poser ainsi le socle pour encourager le dialogue science et société et le choix démocratique relatifs aux sciences et technologies.

LES APPROCHES

La muséographie doit mêler plusieurs approches permettant :
- La délectation, qui valorise l'objet et/ou sa présentation pour son intérêt esthétique.
- Le questionnement, qui s'appuie sur plusieurs ressorts : l'étrangeté, la curiosité, l'émerveillement …/…
- La transmission d'un savoir en assumant une fonction pédagogique qui participe à l'apprentissage d'un savoir scientifique et l'éducation aux sciences.

LES PUBLICS

Un programme d'évaluation des publics en amont et en aval des projets doit être engagé, pour accompagner au mieux les choix thématiques, muséographique et architecturaux qui porteront le projet et répondre aux attentes du public.

Le public cible reste toutefois dans la ligne de celui de l'actuel musée zoologique : famille, scolaire, touristes. Il s'agit également de mettre l'accent sur plusieurs publics spécifiques. En outre, une attention particulière devra être portée à la dimension intergénérationnelle et interculturelle du public, le musée apparaissant comme lieu d'échange entre des publics de différentes générations et de différentes cultures. Outre les aménagements réglementaires, il s'agira autant que faire se peut de permettre l'accessibilité aux collections et aux outils de médiations aux publics souffrant de handicap et empêchés.
Il nous faudra également mener des actions ciblées vis-à-vis des jeunes adultes dont les pratiques culturelles intègrent peu les musées. Notre action pourra porter en outre sur les jeunes adultes « contraints » que sont les lycéens et étudiants de l'université en travaillant avec les professeurs du second degré et les enseignants-chercheurs pour intégrer les structures muséales de l'Université dans la formation. Les actions menées en direction de ce public depuis de nombreuses années par le Jardin des Sciences nous ont permises de développer une bonne connaissance et des collaborations structurées. En outre, l'intégration de la Maison pour la science en Alsace au sein de l'Institut de zoologie en 2012, place le pôle science, culture et société au cœur de la formation continue en science des enseignants du primaire et du collège. Par ailleurs, il existe une convention entre le Rectorat et le Jardin des Sciences de l'Université de Strasbourg relative aux actions menées vis-à-vis des scolaires, et au travail de professeurs relais en science dans la structure (dont un est dédié au musée zoologique). Au cœur du campus universitaire, le corps enseignant du 1er et 2nd degré et bien sûr du supérieur sera également une cible privilégiée, de même que le personnel de nos institution de tutelle

dans son ensemble. Ce public nous paraît d'autant plus important qu'il apparaît à la fois comme visiteur et comme médiateur voire encore comme prescripteur. Il s'agira aussi de conforter notre action en faveur des plus jeunes, un des publics très présents au musée zoologique.

Nous souhaitons également rappeler qu'il existe une convention cadre entre l'Université de Strasbourg et le Vaisseau qu'il s'agira de faire évoluer avec les offres proposées par le Pôle science, culture et société.

Dans tous les cas il s'agira de porter nos efforts sur la fidélisation des publics, afin de le faire revenir, en proposant une offre culturelle riche et variée, notamment vers le public étranger et en particulier allemand. La nouvelle structure devra ainsi figurer parmi les musées accessibles par le Pass musée du Rhin supérieur.

DES FORMES DE MEDIATION TRADITIONNELLES ET INNOVANTES

Grâce à la richesse des collections et des savoir-faire en matière de médiation conjugués entre l'équipe du musée zoologique et celle du Jardin des Sciences, le dialogue engagé avec le public pourra s'appuyer sur des supports variés et adaptés. Du diorama, en passant par les bornes multimédia, ou des supports plus ludiques destinés à un jeune public il s'agira avec l'appui des objets des collections de construire une muséographie qui donnera les outils aux publics pour s'approprier les informations et le contenu.

La médiation humaine :

Des ateliers d'éveil scientifique aux thématiques variées, visites guidées (déclinées sous différentes formes), conférences, viendront compléter les outils de médiations développés dans les espaces muséaux. Une attention particulière sera également portée sur l'organisation d'open-lab. D'une demi-journée ou sur trois jours, ces ateliers ont pour objectifs de familiariser le public avec la démarche d'investigation et les pratiques de laboratoires. Pour les plus jeunes des ateliers pédagogiques mettront l'accent sur l'initiation au raisonnement et à la méthode scientifique en favorisant au maximum la manipulation et l'accès à d'autres collections. Seront aussi développés des ateliers basés essentiellement sur le toucher, l'odorat ou l'audition permettant une approche sensitive accessible à des plus jeunes, mais aussi à des personnes en situation de handicap. Par ailleurs, en collaboration avec les associations locales et sociétés savantes, des ateliers ou sorties de terrains pourront être organisées dans le domaine des sciences naturelles et de la terre. Une attention particulière sera également portée à la découverte des métiers de la recherche et des musées : taxidermiste, souffleur de verre, sismologue, paléontologue, géologue, archéozoologue…. Cette approche pourra se faire sous forme d'ateliers d'expérimentation pour les scolaires, mais aussi sous forme d'ateliers de démonstration pour un public plus large. Une ouverture sur d'autres partenaires culturels doit également permettre d'enrichir et de varier les supports de médiation par exemple, le TJP et le TNS, mais aussi sur d'autres services de la Communauté Urbaine de Strasbourg tels les espaces verts ou l'écologie urbaine.

Une médiation culturelle et sociale fondée sur un dispositif d'accompagnement par la recherche et d'évaluation des résultats :

Placé au cœur d'une université d'excellence et pluridisciplinaire les outils de médiation se construiront avec les acteurs de la recherche. Ce regard croisé entre chercheurs et médiateurs permet de développer une action éducative au plus près de la recherche en train de se faire, des savoirs scientifiques à la pointe, mais en même temps adaptée à chacun des publics. Cet ancrage dans l'Université doit nous permettre également de bénéficier d'une évaluation des pratiques et des impacts en collaboration avec des équipes universitaires et professionnelles d'études des publics en CST.

Les NTIC :

Il n'est pas envisageable aujourd'hui de restructurer un espace muséal sans imaginer en même temps les espaces virtuels qu'offrent aujourd'hui les nouvelles technologies d'information. Afin de ne pas entrer dans une course en avant à grand frais nous souhaitons davantage porter notre réflexion sur les possibilités offertes par ces nouveaux média pour à la fois mener des actions hors les murs mais également impliquer l'internaute tant à la vie du musée qu'à l'enrichissement des ressources offertes au musées. Deux outils ont déjà été engagés, l'un financé dans le cadre de l'appel à projet Tango&Scan de la Ville/Eurométropôle et l'autre par le fonds socio-culturel de l'Idex de l'Université de Strasbourg., Le premier est une application multimédia développée en partenariat avec la Société Laetoli Production sur la classification des êtres vivants. « Le buisson du vivant » « est un outil moderne répondant aux attentes d'un public plus apte à se pencher sur une question difficile par le biais d'un environnement 3D interactif. Cette application a été complétée par un film « Le grand arbre de la Vie – Petites histoires du vivant » qui explique la classification sous forme de modules. Ces deux outils très complémentaires permettent une approche très contemporaine, interactive et leur facile implémentation permet d'intégrer les changements d'une science en perpétuelle mutation. Financée par l'Idex, la plate-forme numérique Oscarh (Osons les sciences dans les arts, la culture et l'histoire) est en cours de finalisation (livraison septembre 2016). Le développement de cette plate-forme correspond ainsi aux nouvelles possibilités offertes par les outils numériques permettant de faire évoluer un accès classique de base de donnés de type encyclopédique vers un usage plus collectif favorisant la construction d'un véritable réseau social de circulation, de transmission et de construction de la connaissance. Ce type de plate-forme et d'organisation de la connaissance sont à la base des nouveaux outils de certification de parcours en ligne et notamment des mooc, (massive open online courses). Nous parions sur le fort potentiel de cet outil en terme scientifique, pédagogique et culturel. Parmi les fonctionnalités, ce site doit permettre la construction individualisée d'un parcours culturel dans les espaces muséaux, le retour d'expérience et le partage de connaissance.

DES ESPACES MONOTHEMATIQUES POUR EDUQUER AUX SCIENCES ET COMPRENDRE LES SAVOIRS ET LEUR MODE DE PRODUCTION

Afin de permettre la compréhension des sciences, alliant l'apprentissage des savoirs complexes, de leur histoire et des pratiques associées, pour des âges et des capacités cognitives différents, nous pensons qu'il faut développer des espaces monothématiques. Ces espaces complémentaires offriront différents niveaux de lecture pour éveiller la curiosité et susciter le goût des sciences. Plusieurs fils

conducteurs poseront les bases d'une grille de lecture d'ensemble :

- Replacer les sciences dans le contexte de leur production, leur usage technique, économique et politique.

- Défier la traditionnelle organisation disciplinaire des musées

- Offrir un discours alternatif et moins consensuel dans la sphère publique.

DES ESPACES SATELLITES POUR COMPLETER ET ENRICHIR LES THEMATIQUES

Archéologie, gypsothèque et égyptologie, histoire des mondes antiques

Ethnologie

Sismologie, risques sismiques et naturels

Observatoire astronomique, astronomie et sciences de l'espace

Jardin botanique et serres, laboratoire vivant de la biodiversité

Hospices civils (Institut d'anatomie et ancienne pharmacie), médecine et santé

Parcours sur l'histoire de la chimie

PREMIER ESPACE PERMANENT 2E ETAGE: Naissance des collections d'histoire naturelle et du musée 1780-1930

Cette partie dans laquelle sera préservée un certain nombre de mobiliers d'origine du musée a pour ambition d'imbriquer plusieurs histoires et de tirer le fil de chacune d'entre elles pour mieux rendre compte de leurs relations croisées et inviter le visiteur à pénétrer le monde des savoirs naturalistes. Ces histoires sont à la fois celle des collections et des hommes qui ont participé à leur collecte et leur étude, celle des lieux de leur étude et de leur mise en public, depuis le cabinet d'Hermann jusqu'au musée zoologique, celle de l'académie puis de l'université, mais également celle des pratiques scientifiques et du contexte social, politique, économique et culturel dans lequel elles se développent, ou encore celle de savoirs spécifiques et de leur développement dans le temps. De fait, la position géographique de Strasbourg, à la frontière entre la France et l'Allemagne renforce la complexité et le contexte conflictuel dans lesquels le savoir universitaire fut produit et organisé institutionnellement à la fois par les Français et les Allemands, en temps de paix et de guerre. La préparation de l'exposition Strasbourg laboratoire d'Europe permettra d'avancer sur la préparation de cet espace.

ESPACE SEMI-PERMANENT 2E ETAGE : LE RAPPORT HOMME-NATURE EN ALSACE, LE LOUP DU MOYEN-AGE-AUJOURD'HUI

Cet espace répond à la volonté de consacrer l'un des espaces aux écosystèmes locaux. Il s'agit bien sur de familiariser le public avec les espèces et espaces naturels proches et d'offrir les outils pour permettre une découverte et compréhension des milieux naturels locaux en autonomie. Il s'agit également de sensibiliser à l'interaction forte existant entre l'homme, ses activités et la nature. Le Loup, est un animal emblématique et profondément ancré dans nos cultures. Cette co-habitation ou non avec le loup, empreinte d'une forte dimension culturelle, varie aussi en fonction de la politique menée, de la nature de l'élevage et du territoire, mais aussi d'une utilisation marketing de cet animal. Il sera alors intéressant d'étendre cette approche au niveau européen et de confronter les attitudes et les réactions selon les pays.

Cette section permettra de rendre compte des tensions toujours à l'œuvre dans les rapports homme-nature en s'intéressant aux espèces protégées et aux programmes de réintroduction engagés depuis quelques années.

Le musée zoologique est engagé dans un projet de recherche visant à étudier et comparer les caractères des populations anciennes de loups grâce à l'analyse de l'ADN extrait des différents spécimens conservés au musée. Cette étude nous permettra de présenter au public l'évolution des pratiques de recherche en lien avec les collections :

d'une approche naturaliste et morphologique à une approche génétique portée par le développement de la biologie moléculaire.

Ce propos sera illustré par l'importante collection historique et contemporaine de loups, conservée au musée.

ESPACE SEMI-PERMANENT 2E ETAGE: LES EXPEDITIONS POLAIRES 1882-2008 ET LA MODELISATION DU SYSTEME TERRE

Entre mars 2008 et mars 2009, 50 000 scientifiques de 63 nationalités différentes se lancent dans l'aventure d'une nouvelle Année Polaire Internationale, 4e du nom. Seulement trois autres initiatives similaires ont été mises en œuvre au cours des 125 dernières années. Dans le cadre de chacune de ces initiatives, des scientifiques du monde entier se sont regroupés pour organiser des programmes scientifiques et exploratoires intensifs dans les régions polaires, ce qui a donné lieu à d'importantes avancées sur le plan de la connaissance scientifique et de l'exploration géographique. Les années polaires internationales ont non seulement permis de jeter les bases de la compréhension des systèmes globaux de la nature et de lancer l'ère moderne spatiale, mais encore, elles ont ouvert la voie à de nombreuses collaborations scientifiques internationales et à certains accords politiques durables. Les données récoltées au cours de ces quatre années polaires ont notamment joué un rôle décisif pour les lanceurs d'alerte autour du changement climatique.

Cet espace sera accompagné d'une représentation des écosystèmes polaires de l'Arctique et de l'Antarctique, les collections étant fortes de spécimens remarquables comme le morse et l'éléphant de mer. Le Musée zoologique, dans le cadre d'une collaboration avec les chercheurs du Département Ecologie, Physiologie et Ethologie de l'Institut Hubert Curien de Strasbourg, a engagé une réflexion pour proposer une présentation plus vivante et plus interactive des écosystèmes du Pôle Sud. Cette collaboration permet également au musée d'enrichir ces collections de spécimens issus de ces régions, dont certaines espèces rares.

D'autres collaborations en particulier avec le département d'Ethnologie de la Faculté des Sciences Sociales de l'Unistra, permettra également d'évoquer les sociétés humaines du Pôle Nord. Elles pourront aussi être évoquées à travers les récits de Jean Malaurie et les recherches actuelles.

ESPACE SEMI-PERMANENT 1ER ETAGE: NAISSANCE D'UNE SCIENCE L'OCEANOGRAPHIE 1870-AUJOURD'HUI

L'océanographie a eu besoin pour se développer des progrès de la navigation, liés eux aux conquêtes commerciales. De grandes campagnes naturalistes seront menées dès le début du 18ème. Mais cette discipline n'acquiert véritablement ses lettres de noblesse qu'avec la première campagne océanographique autour du monde de l'expédition

Challenger (1872-1876). Dès lors, les expéditions menées par différents pays européens se succéderont pour une meilleure connaissance de cet environnement et de sa faune, et en particulier celle des grandes profondeurs. Ces campagnes se développeront aussi suite à la navigation intercontinentale et aux problèmes de la pose des câbles transatlantiques. C'est ainsi que vont se développer les relevés bathymétriques permettant de cartographier les océans. En parallèle, vont être créées des stations de zoologie marine telles que Trieste, Naples, Roscoff, Banyuls-sur-Mer, véritables laboratoires de recherche. L'océanographie sera marquée par de nombreux progrès sur l'étude des grands fonds avec la construction et l'exploitation du bathysphère, du bathyscaphe… La première cartographie des fonds marins est réalisé par deux géologues en 1965. La découverte des sources hydrothermales sera faite par des géologues à bord du sous-marin *Alvin* en 1977. Les progrès techniques se poursuivent à la fois avec la mise au point de robots, mais aussi de différents appareils de mesure

Cette science complexe continue de se développer dans plusieurs directions : la biologie marine, la géologie, la géophysique, la chimie, la physique…

Cette section pourra bénéficier des spécimens récoltés lors des expéditions océanographiques allemandes de la fin du 19ème et des travaux des directeurs et conservateurs qui se sont succédés au musée entre 1870 et 1920, tous spécialistes de groupes zoologiques marins (éponges, échinodermes, crustacés, cnidaires…) ce qui explique la richesse du musée dans ce domaine. Les modèles en verre réalisés par les Blaschka trouveront de façon très naturelle leur place dans cette évocation de l'océanographie de la fin du 19ème. Notre collaboration avec IFREMER et l'institut Océanographique de Monaco, engagée dans le cadre de l'exposition « lumière », nous ouvre de belles perspectives pour présenter les résultats actuels de la recherche dans ce domaine.

Un volet sera bien évidemment consacré à l'exploitation des ressources marines (halieutiques, énergétiques) mais aussi au fort potentiel qu'offrent les molécules innovantes mises au point par ces organismes qui se sont développés dans des conditions extrêmes.

CONVENTION FINANCIERE

RELATIVE A LA RENOVATION

DU MUSEE ZOOLOGIQUE

entre

La Ville de Strasbourg
Sise 1, parc de l'Etoile
67076 STRASBOURG CEDEX
Représentée par Roland RIES, Maire

et

L'Université de Strasbourg
Etablissement public à caractère scientifique, culturel et professionnel,
Sise 4, rue Blaise Pascal
B.P 1032/F
67070 STRASBOURG CEDEX,
Représentée par Alain BERETZ, Président

PREAMBULE

La Ville de Strasbourg et l'Université se sont engagées de longue date dans la gestion du Musée zoologique qui est installé dans le bâtiment de zoologie appartenant à l'Université, et dont les collections appartiennent à la Ville.
Aujourd'hui, le musée est appelé à connaître d'importantes évolutions dans le cadre de l'opération Campus. La rénovation du bâtiment, le développement d'un nouveau projet scientifique et culturel et la création d'une nouvelle muséographie, conduiront le musée rénové à constituer l'un des éléments essentiels du Pôles Sciences, Culture et Société qui se déploiera sur les actuels instituts dits de zoologie et de géologie et verra la construction d'un nouveau planétarium. Le musée ainsi rénové participera d'une synergie nouvelle entre Ville et l'Université ; il est pensé sur les bases d'une mutualisation de contenu et de fonctions. Une convention de partenariat pour la gestion du musée préfiguré a été adoptée par la Ville au Conseil municipal d'octobre 2013.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

Article 1 : Objet de la présente convention

L'objectif de la présente convention est de définir le montage financier engageant la Ville et l'Université pour la rénovation du Musée zoologique. Le descriptif détaillé du projet (feuille de route) est annexé à la présente convention.

Article 2 : Budget et conditions financières

2.1 Budget

Le budget total de la rénovation du musée zoologique (hors chantier des collections) s'élève à 13 M€ TTC.

La rénovation du musée est cofinancée par l'Université qui prend en charge la partie travaux du projet et par la Ville qui prend en charge la muséographie à hauteur des montants suivants :

- Part Université : 10 M€ TTC (soit 8,5 M€ Etat et 1,5 M€ Eurométropole au titre du Plan Campus)
- Part Ville : 3 M€ TTC

2.2 Conditions financières du partage entre la part Université et la part Ville

Les 3 M€ affectés à l'opération sont inscrits au plan pluri annuel d'investissement de la Ville à hauteur de 300 000 € en 2017 et à hauteur de 2,7 M€ à partir de 2020.

L'Université prend en charge l'intégralité du budget relatif à la rénovation du musée jusqu'à 2020, soit 13 millions d'euros.
La Ville remboursera sa part à l'Université, soit 3M€, à partir de 2017, selon la ventilation suivante :

- 2017 : 0,3M€
- 2020 : 0,7M€
- 2021 : 1 M€
- 2022 : 1 M€

Article 3 : Chantier des collections

Les collections étant la propriété de la Ville, les dépenses relevant du chantier des collections relèvent de la Ville et seront prises en charge par celle-ci.

Article 4 : Calendrier prévisionnel

Juin 2016 : Avis d'appel public à concurrence
Fin septembre 2016 : Premier jury pour la désignation du maître d'œuvre
Décembre 2016 : réception des offres

Février 2017 : Deuxième jury
Mars 2017 : Notification du maître d'œuvre
Avril 2017-fin 2018 : Etudes de maîtrise d'œuvre
Printemps 2017 : Validation définitive du projet scientifique et culturel
Juin 2018-fin octobre 2018 : Consultation pour les travaux
Novembre 2018-décembre 2019 : travaux
Janvier 2020 : Réception du bâtiment

Article 5 : Exécution financière

L'ensemble des décisions relatives au projet de rénovation du Musée zoologique devront être concertées entre les deux partenaires, cofinanceurs du projet.
Des points d'étape réguliers seront organisés dans le cadre de la gouvernance proposée dans la délibération d'octobre 2013 portant sur la préfiguration du musée rénové.

Article 6 : Durée, résiliation, modification

La présente convention prend effet à sa signature pour une durée de dix ans. En cas de difficulté sur l'interprétation ou l'exécution de la présente convention les parties s'engagent à résoudre leur différend à l'amiable. Au cas où les parties ne parviendraient pas à résoudre leur différend dans un délai d'un mois, l'un des contractants peut, en cas d'inobservation par l'autre partie, la mettre en demeure de remplir ses obligations.

Si cette mise en demeure est restée sans effet pendant une période de deux mois, la présente convention est réputée résiliée à l'expiration du délai fixé et la partie la plus diligente pourra porter le litige devant la juridiction française compétente. Toute modification substantielle, matérielle ou financière, de quelque nature que ce soit de la présente convention devra faire l'objet d'un avenant écrit et signé par les représentants respectifs dûment habilités

Fait à Strasbourg, le

Pour la Ville de Strasbourg,	Pour l'Université,
Le Maire, Roland RIES	Le Président, Alain BERETZ

Strasbourg.eu
eurométropole

70

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Mécénat de la Fondation pour la Mémoire de la Shoah pour l'exposition organisée par les Musées de la Ville de Strasbourg "Héritage inespéré : objets cachés au coeur des synagogues de l'Est de la France".

Dans le cadre de la stratégie de mécénat mise en place par les Musées de la Ville de Strasbourg, un soutien financier, en compétence ou en nature, peut être proposé aux musées par des particuliers, entreprises privées ou fondations pour l'enrichissement, la restauration ou la valorisation des collections, notamment dans le cadre des expositions temporaires.

Ainsi, la Fondation pour la Mémoire de la Shoah propose de soutenir l'exposition intitulée *Héritage inespéré : objets cachés au cœur des synagogues de l'Est de la France* présentée du 15 octobre 2016 au 24 février 2017 à la galerie Heitz du Palais Rohan.

L'exposition permettra de faire découvrir au public un ensemble rare d'objets rituels juifs (Genizah) découverts sur le territoire de la commune de Dambach-la-Ville et donné à la Ville de Strasbourg selon les termes de la délibération du Conseil municipal du 24 juin 2013. La Fondation pour la Mémoire de la Shoah souhaite soutenir l'exposition en apportant un concours financier d'un montant de 50 000 €, répartis sur 2016 et 2017.

S'agissant d'un soutien financier apporté sans contrepartie directe, la démarche de la Fondation pour la Mémoire de la Shoah s'inscrit dans le cadre du mécénat tel que défini dans le Code général des impôts (art. 238 bis).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
avoir en avoir délibéré
approuve

la conclusion au titre du Service des musées, de la convention jointe en annexe entre la Ville et la Fondation pour la Mémoire de la Shoah portant sur l'exposition Héritage inespéré : objets cachés au cœur des synagogues de l'Est de la France, pour un montant maximum de 50 000 € ;

autorise

l'affectation des recettes pourvues au titre du mécénat sur la ligne AU12D – nature 7713 des budgets 2016 et 2017 ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer tout acte relatif à cette action de mécénat.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION DE MÉCÉNAT

entre

La ville de Strasbourg – Service des Musées
Ci-dessous désignée MVS,
Sise 1, parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG CEDEX
Représentée par M. Roland RIES, Maire

et

La Fondation pour la Mémoire de la Shoah
Ci-dessous désignée FMS,
Sise 10, avenue Percier, 75008 PARIS
Représentée par M. David de ROTSCHILD, Président

Par la présente convention les différentes parties conviennent ce qui suit :

Article 1 : Objet

La Fondation pour la Mémoire de la Shoah a jugé recevable le dossier de l'exposition intitulée *« Héritage inespéré : objets cachés au cœur des synagogues* », présenté du 15 octobre 2016 au 12 février 2017 par les Musées de la ville de Strasbourg (Musée alsacien) à la commission Culture Juive. Elle accorde ainsi un financement de 50 000 € versé à la ville de Strasbourg.

Article 2 : Engagement des parties

Ainsi que prévu dans la lettre d'engagement au moment du dépôt de dossier, les Musées de la ville de Strasbourg s'engagent à :

- Ouvrir un compte d'emploi spécifique au projet dans les écritures de l'institution (au crédit : subvention allouée par la FMS, par d'autres institutions, ressources propres affectées par l'institution au projet ; au débit : engagements de dépenses du projet),

- Fournir un compte-rendu d'exécution et un bilan financier de l'opération, dans les deux mois suivant la réalisation du projet,

- Permettre le contrôle par la FMS de la réalisation des actions et de l'emploi des fonds, notamment par l'accès aux documents administratifs et comptables.

Les Musées de la ville de Strasbourg entreprendront également toute action de communication utile pour que les visiteurs de l'exposition aient connaissance de l'engagement de la Fondation pour la Mémoire de la Shoah. Ils s'engageront à favoriser toute action culturelle souhaitée par le mécène (présentation, visite d'exposition…). Par ailleurs, l'insertion de la mention « avec le soutien de la Fondation pour la Mémoire de la Shoah » et l'apposition du logo de la fondation figurera sur les différents supports de communication liés à l'exposition.

Article 3 : Modalités de versement

La somme de 50 000 € nets (cinquante mille euros), sera versée par la Fondation pour la Mémoire de la Shoah à la ville de Strasbourg. La Fondation s'engage à procéder à un premier versement de cette somme, soit 30 000 € (trente mille euros) après approbation de la présente convention par le conseil municipal, le solde, soit 20 000 € (vingt mille euros) le sera dès transmission, à la fin de l'exposition, des factures liées à la manifestation.

Les sommes seront versées par virement au compte ouvert auprès de la Trésorerie Principale de Strasbourg sous les coordonnées suivantes :

Banque de France
Compte bancaire 30001
Code guichet 00806
N° de compte C 6720000000
Clé RIB 56
IBAN FR 35 30001 00806 C 6720000000

Article 4 : Durée de la convention

La présente convention prend effet à la date de signature de l'ensemble des parties et prend fin au terme des opérations (3 mois après la fin de l'exposition, soit le 24 avril 2017).

Article 5 : Litige

En cas de litige portant sur l'interprétation ou l'application du présent contrat, les parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation de tribunaux de Strasbourg seulement après épuisement de voies amiables (conciliation, arbitrage…).

Fait à Strasbourg, le

Pour la ville de Strasbourg,	Pour la Fondation pour la Mémoire de la Shoah (FMS),
Roland RIES Maire	David de ROTHSCHILD Président

71

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Dénomination de rues.

La commission de dénomination des rues et des écoles s'est réunie le 17 mars 2016.
Elle propose six nouvelles dénominations de rues dont quatre noms de femmes. Ce qui traduit bien le souhait de la municipalité de poursuivre le travail de reconnaissance du rôle des femmes.
Parallèlement, le groupe de travail issu de la commission qui est chargé des dénominations de rues en alsacien a travaillé sur la traduction des noms des quartiers de la Krutenau et des Trois Faubourgs. La traduction de soixante-sept nouveaux noms en alsacien est proposée dans la présente délibération.

Vous trouverez en annexe les plans correspondant aux voies décrites dans la délibération ainsi que de courtes notices biographiques des personnes dont il est proposé d'honorer la mémoire.

Nouvelles dénominations

Quartier Centre Tribunal
(plan n°1 : secteur Stade Universitaire)
La ville de Strasbourg avait décidé en 1992 d'honorer la mémoire de Pierre Mendès-France en donnant le nom de cet homme d'Etat au rond-point situé entre la place de l'Étoile et l'avenue Jean Jaurès. La création du parc de l'Étoile en 2004 avait entraîné la suppression du rond point. Il avait été décidé à l'époque de conserver symboliquement ce nom à cet endroit sur les plans en attendant que se présente l'occasion de dénommer une voie suffisamment importante.
Après avoir été déclassé, le tronçon de l'autoroute A.350 situé entre la route de Brumath et l'avenue Herrenschmidt, va être aménagé en boulevard urbain. La voie qui est dans le prolongement de cet axe sur le ban de Schiltigheim est dénommée avenue Pierre Mendès-France.
Dans ce contexte, il apparaît particulièrement opportun de donner le nom d'avenue Pierre Mendès-France à ce futur boulevard urbain. Les responsables de la commune de Schiltigheim ont exprimé leur accord sur cette proposition.
Actuellement, l'avenue Herrenschmidt comporte deux tronçons bien différents : un tronçon principal ouest-est qui va du pont sur le canal de dérivation jusqu'à la place de Bordeaux et un petit tronçon nord-sud entre la fin de la voie autoroutière précitée et la limite de ban. Il est proposé de conserver le nom avenue Herrenschmidt uniquement

pour le tronçon principal ouest-est et de prolonger la future avenue Pierre Mendès-France jusqu'à la limite de ban.
Proposition : **Avenue Pierre Mendès-France**.

Quartier Neudorf
(plan n°2 : secteur presqu'île Malraux)
Le projet de réaménagement de ce secteur de la ville prévoit la construction de trois immeubles à l'est du Bassin d'Austerlitz. L'accès à la rue du Bassin d'Austerlitz se fera à partir du carrefour formé par la rue Edmond Michelet et la rue de l'Elbe. Il est proposé de prolonger cette voie jusqu'au carrefour précité.
La place Winston Churchill sera déplacée vers l'ouest sur une partie du bassin qui sera remblayée. Une nouvelle rue reliera le carrefour précité à la place Winston Churchill dans sa nouvelle configuration.
Proposition : **Rue Alice Guy**
(Alice Guy, 1873-1968, première réalisatrice et productrice de films)

Quartier Hautepierre
(plan n°3 : secteur Maille Brigitte)
Une allée piétonne est en cours d'aménagement entre le boulevard Victor Hugo et l'avenue Pierre Corneille Cette nouvelle allée est à dénommer. Il est rappelé que les voies du quartier portent des noms de femmes de lettres et d'écrivains.
Proposition : **Allée Jane Austen**.
(Jeanne Austen, 1775-1817, romancière féministe britannique)

Quartier Neuhof
(plan n°4 : secteur Marschallhof)
Le plan de réaménagement du quartier du Marschallhof prévoit la réalisation d'une nouvelle rue entre la rue Schach et la rue du Marschallhof.
Proposition : **Rue Lucienne Welschinger**.
(Lucienne Welschinger, 1918-2001, résistante alsacienne)

Quartier Gare-Kléber
(plan n°5 : secteur « Petite France »)
Le Square des Moulins a été dénommé en 1996.
L'association des Anciennes Glacières de Strasbourg a exprimé le souhait que le nom de ce square soit remplacé par celui de « square des Anciennes Glacières ».
Compte tenu du fait qu'aucun immeuble n'a un numéro de voirie sur le Square des Moulins et qu'il existe à proximité une rue des Moulins, une place des Moulins, un quai des Moulins et une passerelle des Moulins, rien ne s'oppose au remplacement du nom de ce square.
Lors de l'examen de ce point par la commission, il est apparu que la passerelle située en face des Anciennes Glacières, entre l'écluse et le quai en contrebas du pont Saint-Martin n'avait pas de nom.
Proposition : **Passerelle des Anciennes Glacières**
Proposition : **Square Suzanne Lacorre**
(Suzanne Lacorre, 1875-1975, une des trois premières femmes ayant fait partie d'un gouvernement en 1936)

Redéfinition de voies

(modification sans nouvelle dénomination)

Quartier Hautepierre
(plan n°6 : secteur Hôpital Hautepierre)
À la suite du réaménagement des accès sud de l'Hôpital de Hautepierre, la « rue Adélaïde Hautval » a complètement été supprimée : à côté de l'emplacement de l'ancien tracé de cette voie, un espace vert a été aménagé. Une allée réservée aux piétons serpente sur toute la longueur de cet espace vert.
Proposition : **Allée Adélaïde Hautval**.

Dénomination des rues en alsacien.
Il vous est proposé de traduire les dénominations suivantes en langue régionale :

Quartier de la Krutenau

			noms proposés par la commission
1	place des	Bateliers	Schifflitplatz
2	rue des	Bateliers	Schifflitgass
3	rue de	Berne	Berner Stross
4	impasse du	Corbeau	Rawegässel
5	rue du	Fossé des Orphelins	Waisegrawe
6	rue du	Général Zimmer	Rothisergass
7	rue de la	Krutenau	Krütenauer Stross
8	rue de	Lausanne	Lausanner Stross
9	place du	Maréchal de Lattre de Tassigny	Börseplatz
10	rue de la	Porte de l'hôpital	Spitaltorstross
11	rue de la	Première Armée	Börsestross
12	rue	Sainte-Catherine	Katherine Gass
13	impasse	Sainte-Madeleine	Madlene Gässel
14	rue	Sainte-Madeleine	Madlene Gass
15	place	Saint-Nicolas-aux-Ondes	Niklaus Platz
16	rue de	Zurich	Rhingiesse Stross

Quartier des Trois Faubourgs

			noms proposés par la commission
1	rue d'	Andlau	Andlauer Stross
2	rue de	Barr	Barrer Stross
3	impasse des	Bonnes-Gens	Guetlitgässel
4	rue de	Bouxwiller	Buchswiller Stross
5	place	Clément	Clemens Platz
6	rue	Clément	Clemens Gass
7	Place du	Faubourg-de-Pierre	Steinplatz
8	quai de la	Finkmatt	Finkmattstade

9	place de la	Gare	Bahnhofplatz
10	rue	Georges Wodli	Kronenburjer Stross
11	rue de	Haguenau	Hawenauer Stross
12	place des	Halles	D'alt Märikhall
13	rue des	Halles	Alt Märikhallstross
14	rue du	Hohwald	Hohwald Stross
15	rue d’	Ingwiller	Ingwiller Stross
16	impasse des	Jardiniers	Gärtnergässel
17	rue	Kageneck	Kagenecker Gass
18	quai	Kléber	Am Bahnhohstade
19	rue de	Koenigshoffen	Kinnigshofe Stross
20	rue	Kuhn	Kühn Gass
21	rue de	La Broque	Vorbrucker Stross
22	impasse du	Louveteau	Wolfsgässel
23	rue des	Magasins	Magazinstross
24	rue du	maire Kuss	Küss Stross
25	rue de	Marlenheim	Marlemer Stross
26	rue	Martin Bucer	Aureliegass
28	rue	Moll	Moll Gass
29	rue de	Molsheim	Molsemer Stross
30	rue de	Mutzig	Mutziger Stross
31	boulevard de	Nancy	Wissturmring
32	rue du	Nideck	Nideck Stross
33	rue de	Pâques	Ostertaggässel
34	pont des	Romains	Römerbruck
35	rue de	Rosheim	Rosemer Stross
36	rue de	Rothau	Rothauer Stross
37	rue de	Saales	Saaler Stross
38	impasse	Sainte-Aurélie	Aurelie Gässel
39	place	Sainte-Aurélie	Aurelie Platz
40	impasse	Sainte-Barbe	Barwere Gässel
41	quai	Saint-Jean	Johann Stade
42	rue	Saint-Michel	Michel Gass
43	rue de	Sarrebourg	Saarburjer Stross
44	rue de	Sarrelouis	Saarlujer Stross
45	rue de	Sébastopol	Sebastopol Stross
46	rue du	Spesbourg	Spesburjer Stross
47	rue	Thiergarten	Thiergartestross
48	rue du	Travail	Arweitstross
49	rue d'	Urmatt	Urmatter Stross
50	rue de	Wasselone	Wasselemer Stross
51	rue de	Wissembourg	Wisseburjer Stross

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *de dénommer les voies :*

Avenue Pierre Mendès-France	*Le boulevard urbain qui sera réaménagé à la place de l'A.350 jusqu'à la limite du ban de Schiltigheim*
Rue Alice Guy	*La nouvelle voie qui relira la rue Edmond Michelet à la place Winston Churchill réaménagée*
Allée Jeanne Austen	*La nouvelle allée qui relira le boulevard Victor Hugo à l'avenue Pierre Corneille*
Rue Lucienne Welschinger	*La nouvelle rue qui relira la rue Schach à la rue du Marschallhof*
Passerelle des Anciennes Glacières	*La passerelle située entre l'écluse de la Petite France et le quai situé en contrebas du pont Saint-Martin.*
Square Suzanne Lacorre	*Le square actuellement dénommé square des Moulins*

- *de redéfinir les voies suivantes :*

Avenue Herrenschmidt	*L'avenue Herrenschmidt débutera désormais à partir de l'avenue Pierre Mendès-France et aboutira place de Bordeaux*
Rue du Bassin d'Austerlitz	*La rue du Bassin d'Austerlitz sera prolongée jusqu'au carrefour de la rue Edmond Michelet et de la rue de l'Elbe*
Place Winston Churchill	*La place Winston Churchill sera déplacée à l'ouest de sa position actuelle*
Allée Adélaïde Hautval	*L'allée qui a été aménagée à proximité de l'ancien tracé de la rue Adélaïde Hautval*

- *de traduire en alsacien les voies suivantes du quartier de la Krutenau :*

			traductions
1	*place des*	*Bateliers*	*Schifflitplatz*
2	*rue des*	*Bateliers*	*Schifflitgass*
3	*rue de*	*Berne*	*Berner Stross*
4	*impasse du*	*Corbeau*	*Rawegässel*
5	*rue du*	*Fossé des Orphelins*	*Waisegrawe*
6	*rue du*	*Général Zimmer*	*Rothisergass*
7	*rue de la*	*Krutenau*	*Krütenauer Stross*
8	*rue de*	*Lausanne*	*Lausanner Stross*
9	*place du*	*Maréchal de Lattre de Tassigny*	*Börseplatz*
10	*rue de la*	*Porte de l'hôpital*	*Spitaltorstross*

11	*rue de la*	*Première Armée*	*Börsestross*
12	*rue*	*Sainte-Catherine*	*Katherine Gass*
13	*impasse*	*Sainte-Madeleine*	*Madlene Gässel*
14	*rue*	*Sainte-Madeleine*	*Madlene Gass*
15	*place*	*Saint-Nicolas-aux-Ondes*	*Niklaus Platz*
16	*rue de*	*Zurich*	*Rhingiesse Stross*

- *de traduire en alsacien les voies suivantes du quartier des Trois Faubourgs :*

			traductions
1	*rue d'*	*Andlau*	*Andlauer Stross*
2	*rue de*	*Barr*	*Barrer Stross*
3	*impasse des*	*Bonnes-Gens*	*Guetlitgässel*
4	*rue de*	*Bouxwiller*	*Buchswiller Stross*
5	*place*	*Clément*	*Clemens Platz*
6	*rue*	*Clément*	*Clemens Gass*
7	*Place du*	*Faubourg-de-Pierre*	*Steinplatz*
8	*quai de la*	*Finkmatt*	*Finkmattstade*
9	*place de la*	*Gare*	*Bahnhofplatz*
10	*rue*	*Georges Wodli*	*Kronenburjer Stross*
11	*rue de*	*Haguenau*	*Hawenauer Stross*
12	*place des*	*Halles*	*D'alt Märikhall*
13	*rue des*	*Halles*	*Alt Märikhallstross*
14	*rue du*	*Hohwald*	*Hohwald Stross*
15	*rue d'*	*Ingwiller*	*Ingwiller Stross*
16	*impasse des*	*Jardiniers*	*Gärtnergässel*
17	*rue*	*Kageneck*	*Kagenecker Gass*
18	*quai*	*Kléber*	*Am Bahnhohstade*
19	*rue de*	*Koenigshoffen*	*Kinnigshofe Stross*
20	*rue*	*Kuhn*	*Kühn Gass*
21	*rue de*	*La Broque*	*Vorbrucker Stross*
22	*impasse du*	*Louveteau*	*Wolfsgässel*
23	*rue des*	*Magasins*	*Magazinstross*
24	*rue du*	*maire Kuss*	*Küss Stross*
25	*rue de*	*Marlenhiem*	*Marlemer Stross*
26	*rue*	*Martin Bucer*	*Aureliegass*
28	*rue*	*Moll*	*Moll Gass*
29	*rue de*	*Molsheim*	*Molsemer Stross*
30	*rue de*	*Mutzig*	*Mutziger Stross*
31	*boulevard de*	*Nancy*	*Wissturmring*
32	*rue du*	*Nideck*	*Nideck Stross*
33	*rue de*	*Pâques*	*Ostertaggässel*
35	*pont des*	*Romains*	*Römerbruck*
35	*rue de*	*Rosheim*	*Rosemer Stross*
36	*rue de*	*Rothau*	*Rothauer Stross*
37	*rue de*	*Saales*	*Saaler Stross*
38	*impasse*	*Sainte-Aurélie*	*Aurelie Gässel*

39	*place*	*Sainte-Aurélie*	*Aurelie Platz*
40	*impasse*	*Sainte-Barbe*	*Barwere Gässel*
41	*quai*	*Saint-Jean*	*Johann Stade*
42	*rue*	*Saint-Michel*	*Michel Gass*
43	*rue de*	*Sarrebourg*	*Saarburjer Stross*
44	*rue de*	*Sarrelouis*	*Saarlujer Stross*
45	*rue de*	*Sébastopol*	*Sebastopol Stross*
46	*rue du*	*Spesbourg*	*Spesburjer Stross*
47	*rue*	*Thiergarten*	*Thiergartestross*
48	*rue du*	*Travail*	*Arweitstross*
49	*rue d'*	*Urmatt*	*Urmatter Stross*
50	*rue de*	*Wasselone*	*Wasselemer Stross*
51	*rue de*	*Wissembourg*	*Wisseburjer Stross*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Annexe à la délibération dénomination des rues du 30 mais 2016

Notices Biographiques

Jane AUSTEN (1775-1817)
Elle est une femme de lettres anglaise, révérée comme l'une des auteures les plus lues et les plus influentes de son siècle. C'est véritablement entre 1811 et 1816 que Jane Austen forgea sa légende : au travers d'œuvres telles que « Orgueil et préjugés », « Mansfield Park », « Northanger Abbey » ou encore « Emma ». La romancière anglaise dépeint une société où les femmes sont tributaires des hommes et où le mariage, dans sa réalité économique, maintient les jeunes filles dans une forme de soumission. Ses récits se présentent souvent comme des ouvrages comiques promis à une fin heureuse : toutefois, la prose de Jane Austen révèle l'ingéniosité de son auteure et l'esprit critique d'une femme qui fait la transition entre les romans sentimentaux du XVIII^{e} siècle et le réalisme littéraire du XIX^{e}.

Alice GUY (1873-1968)
Première femme à diriger un film et à posséder son entreprise de production. Née en 1873 à Saint-Mandé et décédée en 1968 à Wayne, dans l'État du New Jersey aux États-Unis, Alice Guy est une réalisatrice franco-américaine.
Si sa carrière est surtout celle d'une cinéaste. En tournant en 1896 « La Fée aux choux », elle devint la première réalisatrice de l'histoire du cinéma. Elle est aussi celle qui en 1910 devint la première femme créatrice d'une société de production de films, la Solax Film Co.

Suzanne LACORE (1875-1975)
Elle est une femme politique française. Elle fit partie des trois femmes ministres du Front Populaire, avec Cécile Brunschvicg et Irène Joliot-Curie. Initialement institutrice, Suzanne Lacore milita à la SFIO à partir de 1906, dont elle dirigea par la suite le Comité national des femmes socialistes. Sous Léon Blum, elle devint sous-secrétaire à la Protection de l'enfance. Lors de son mandat, elle institua les visiteuses sociales et contribua à renforcer les mesures de protection des jeunes enfants. Elle développa juridiquement et logistiquement les mesures de prise en charge des enfants abandonnés et veilla à la formation des jeunes salariées. En parallèle de sa carrière politique, elle est l'auteure de deux ouvrages traitant de la question des femmes dans l'agriculture et la politique.

Lucienne WELSCHINGER (1918-2001)
Née à Belfort, elle entra en Résistance dès le mois d'août 1940. Avec quatre autres cheftaines Strasbourgeoises des Guides de France : Marie-Laure et Alice Daul, Emmy Weisheimer et Lucie Welcker, elle se rendit aux casernes et fortifications pour ramener les lettres jetées par les prisonniers de guerre. Le 12 septembre1940, jour de l'incendie criminel de la Synagogue située près du restaurant du frère de Lucienne, elle assura la prise en charge de deux prisonniers polonais, dont un israélite, réfugiés dans un confessionnal de l'église Saint-Jean. Après les avoir cachés dans le grenier du restaurant, elle les fit évader par le Donon. Après avoir permis de nombreuses évasions, cette première filière fut découverte par le courrier d'un prisonnier évadé, ce qui valut à Lucienne, un premier interrogatoire. Son groupe qui s'était renforcé et était devenu le réseau « France 99 » fit évader 400 prisonniers de guerre français et alliés et de jeunes Alsaciens pendant l'hiver 1941-1942. En mars 1942, l'arrestation d'un membre du réseau et d'un passeur entraîna l'arrestation des membres du groupe.
Peu avant, Lucienne avait réussi à se rendre à Vichy où, par l'entremise du chanoine Eugène Muller, sénateur du Bas-Rhin, elle avait pu remettre au chef du cabinet militaire de Pétain un rapport sur la situation en Alsace.
Mise au secret pendant six mois à la prison de Kehl, elle fut condamnée à mort le 27 janvier 1943, avec quatre autres membres du réseau ; six autres se virent infliger par de 6 à 15 ans de travaux forcés, dont André le frère de Lucienne. Le compte rendu du procès, publié en première page des *Strasburger Neueste Nachrichten* sous le titre «*Schonungslose Ausrottung des Verrats im Elsass* » (impitoyable éradication de la trahison en Alsace), souligne que « Lucienne était à l'origine d'un plan d'évasion, particulièrement raffiné, de prisonniers de guerre et d'Alsaciens mobilisables » . Ayant appris le

verdict, le sénateur Muller alerta le cabinet de Pétain, qui intervint auprès les autorités allemandes, en faisant valoir que « les Français condamnés n'ont fait qu'aider d'autres Français à regagner leur pays et que l'accusation d'aide à l'ennemi était sans fondement ». L'exécution des peines capitale fut suspendue. Après 261 jours d'attente à la prison de Stuttgart, Lucienne Welschinger fut libérée par les troupes françaises.
À son retour en Alsace, elle s'installa discrètement, comme libraire à Strasbourg tout en poursuivant son engagement dans le scoutisme en tant que Commissaire régionale des guides de France.
En 1977, elle se retira à Brumath. Chevalier de la Légion d'honneur (1946), puis officier (1990), Croix de guerre avec palmes ; médaille de la Résistance française.

nouvelle dénomination **Plan n°1**

quartier «Centre»

secteur «Stade Universitaire»

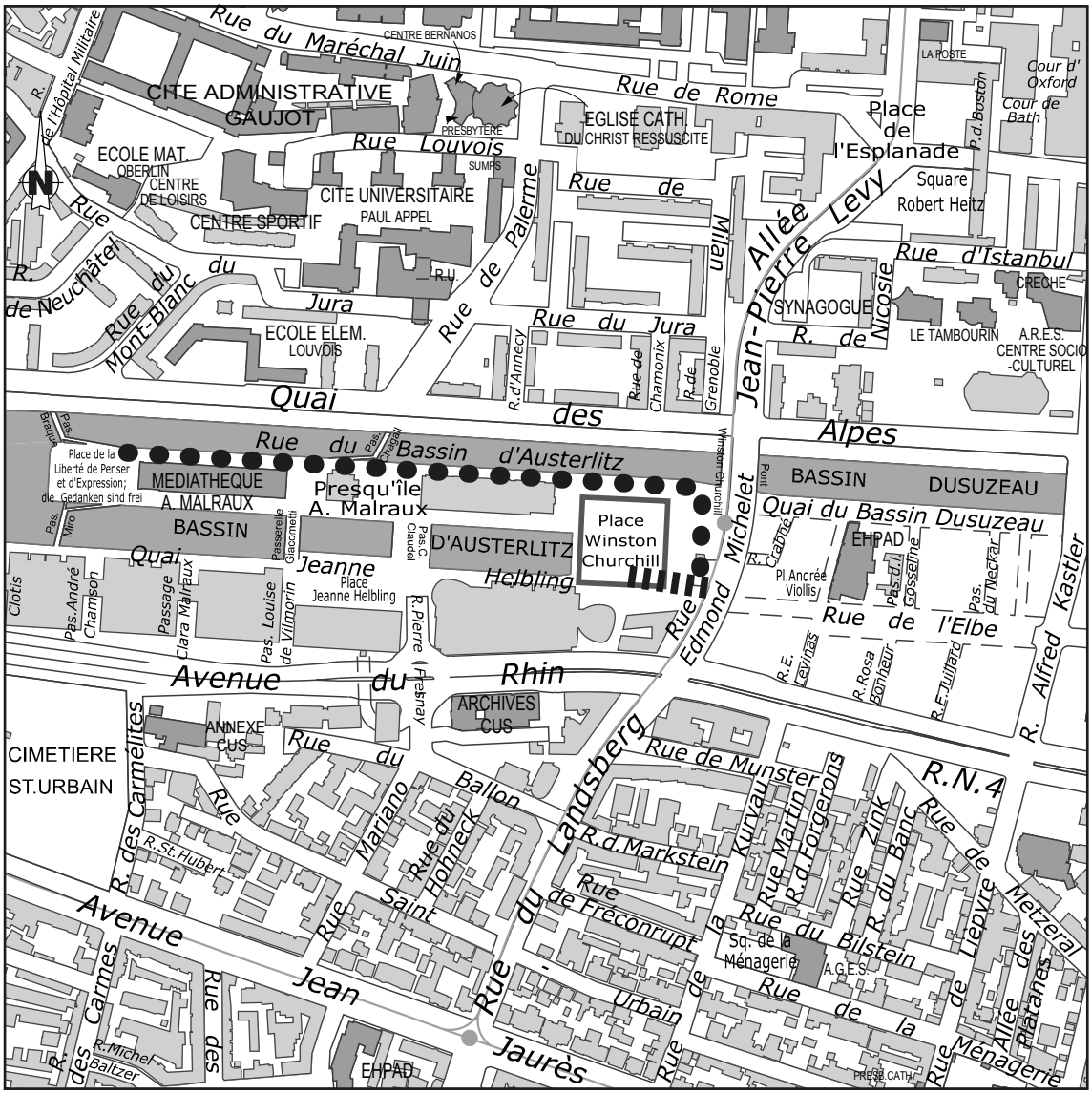


tronçon d'autoroute transformé en boulevard urbain à dénommer :
Avenue Pierre Mendès-France

portion de voie actuellement dénommée Avenue Herrenschmidt
à renommer comme le futur boulevard urbain

nouvelle dénomination **Plan n°2**

quartier «Neudorf-Schluthfeld-Port du Rhin-Musau»
secteur «Neudorf, Bassin d'Austerlitz»



▮▮▮▮▮▮▮▮▮▮ nouvelle voie à dénommer : rue Alice Guy

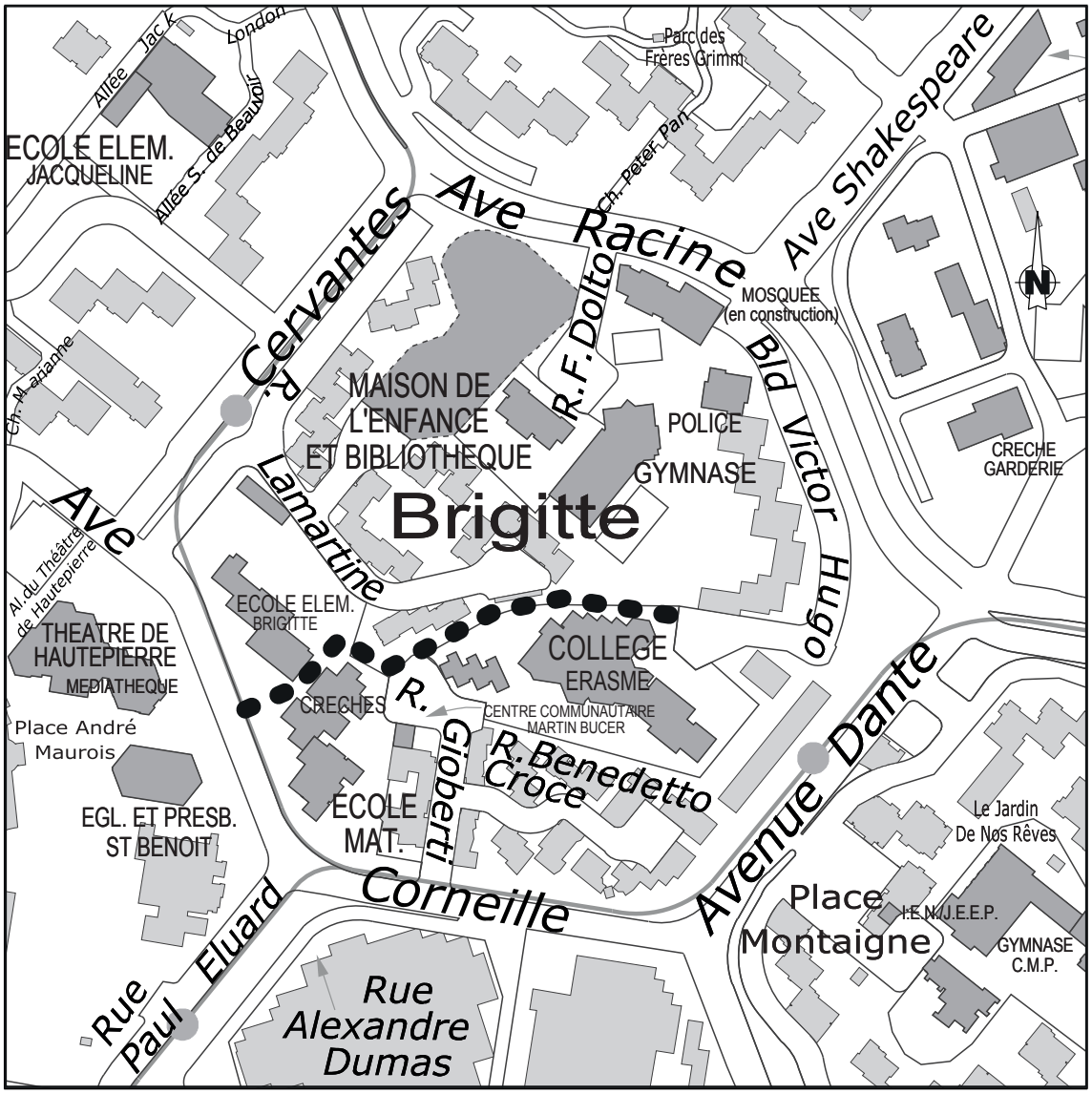
●●●●●● redéfinition de la rue du Bassin d'Austerlitz (prolongée à l'est j'usqu'au carrefour rue Edmond Michelet et rue de l'Elbe)

□ redéfinition de la place Winston Churchill (déplacée vers l'ouest)

nouvelle dénomination **Plan n°3**

quartier «Cronenbourg-Hautepierre-Poteries-Hohberg»

secteur «Maille Brigitte»

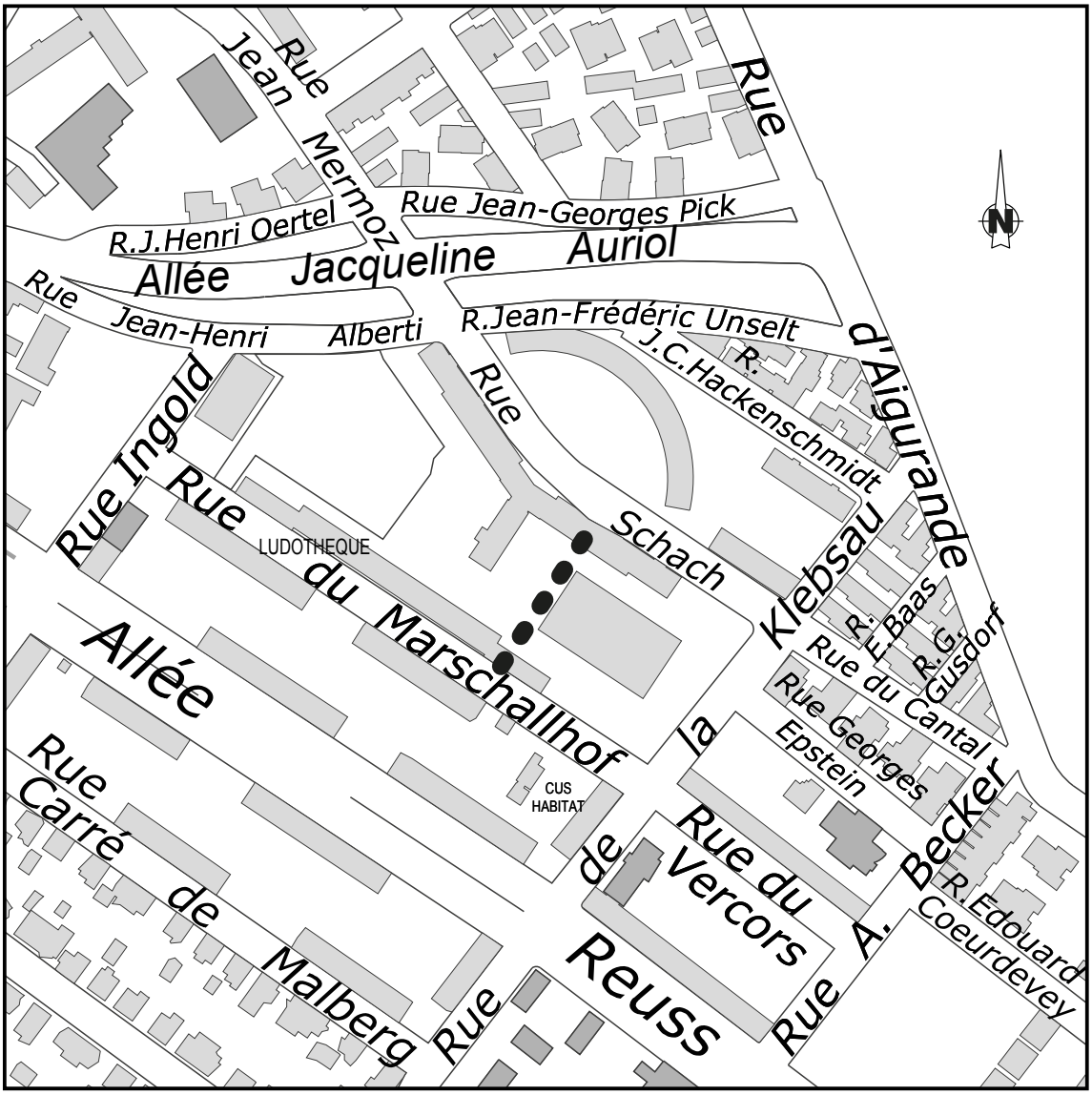


●●●●● allée à dénommer : Allée Jane Austen

nouvelle dénomination **Plan n°4**

quartier «Neuhof»

secteur «Marschallhof»

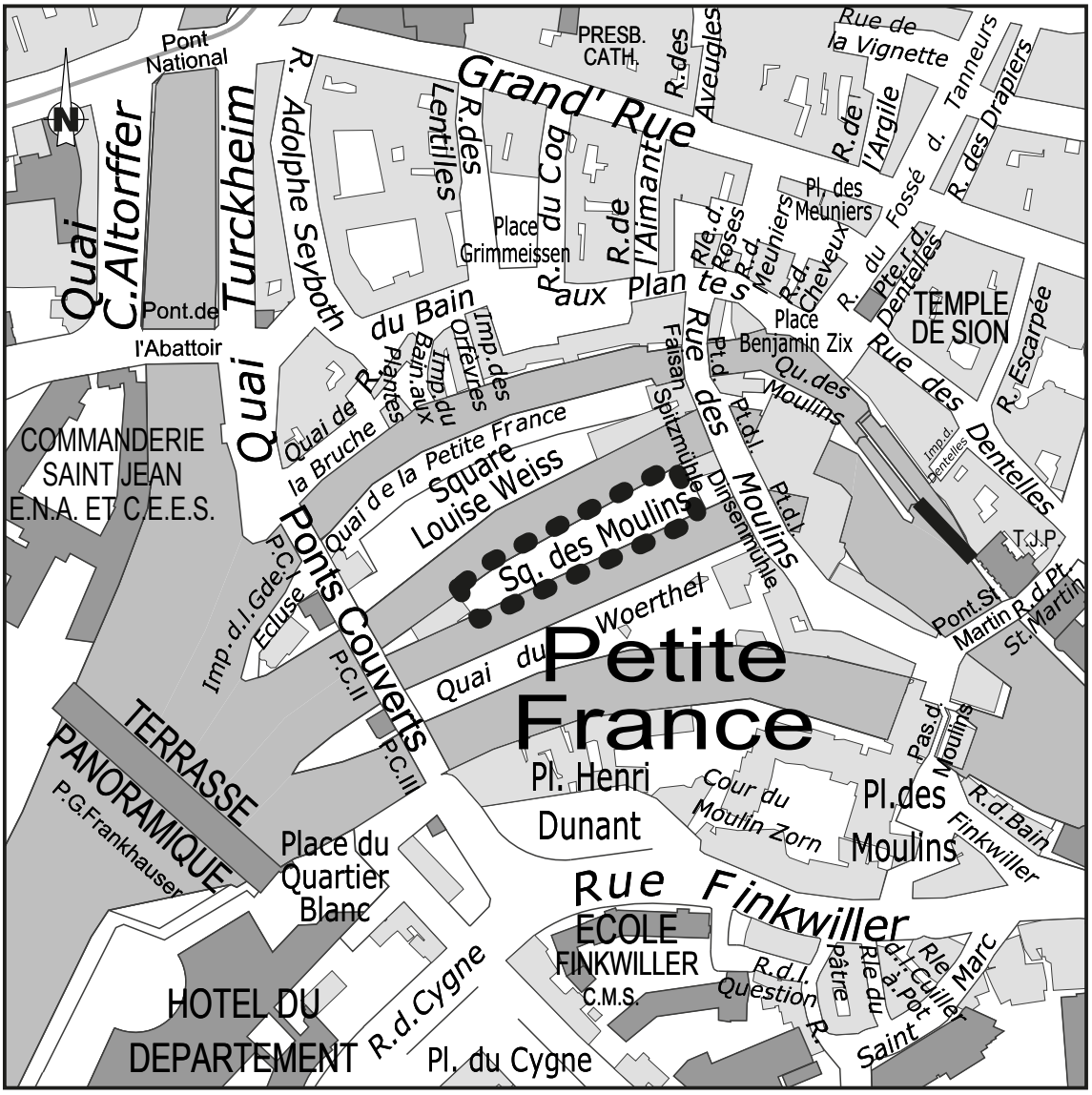


●●●●● voie à dénommer : rue Lucienne Welschinger

nouvelle dénomination Plan n°5

quartier «Gare Kléber»

secteur «Petite France»



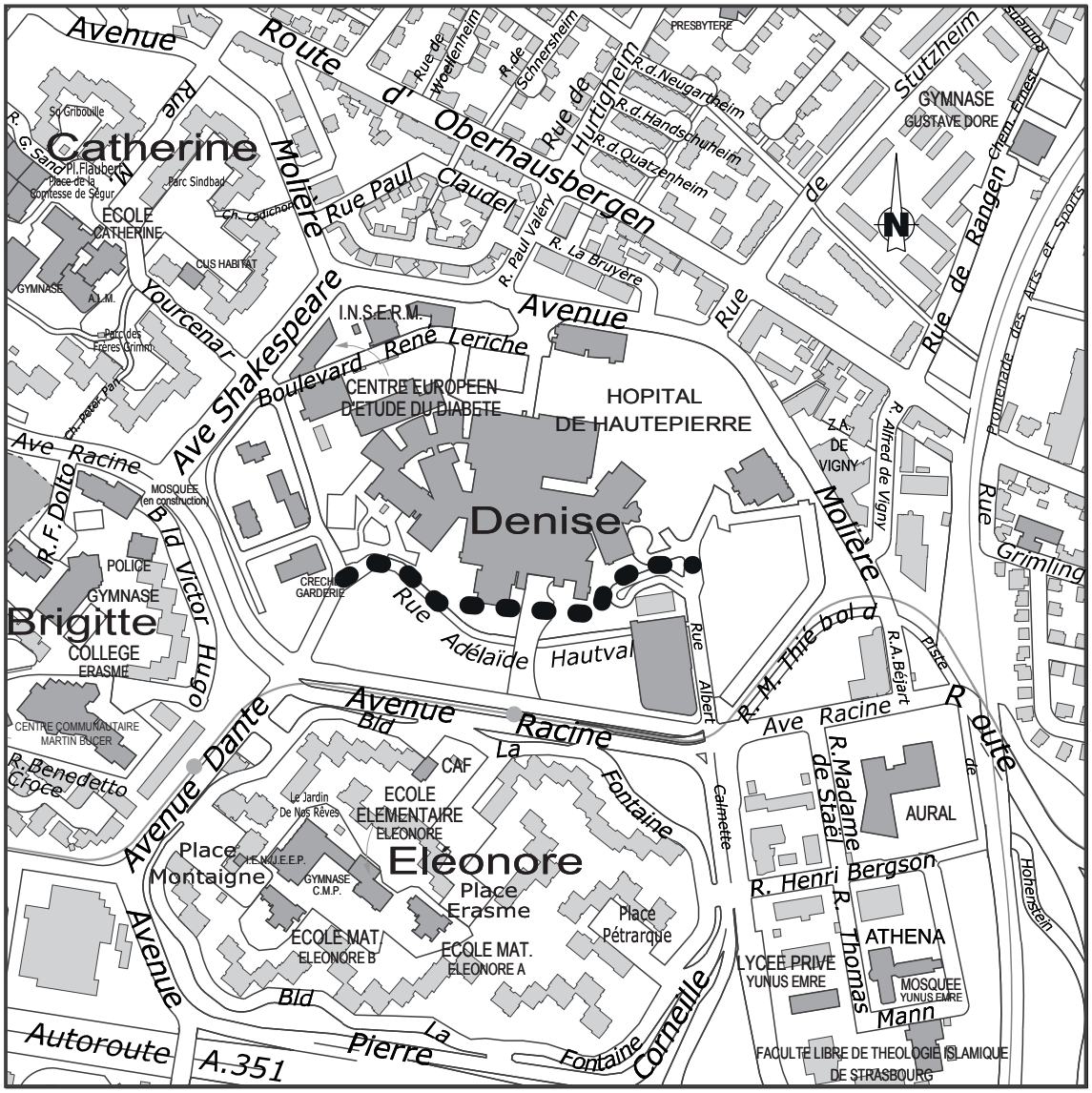
Square Suzanne Lacore (remplace square des Moulins)

Passerelle des Anciennes Glacières

redéfinition **Plan n°6**

quartier «Cronenbourg-Hautepierre-Poteries-Hohberg»

secteur «Hôpital de Hautepierre»



●●●● Redéfinition : la rue Adélaïde Hautval a été réaménagée en allée piétonne.
- Allée Adélaïde Hautval

Strasbourg.eu
eurométropole

72

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens entre la Ville de Strasbourg et l'association La Friche Laiterie.

L'association La Friche Laiterie, collectif d'artistes professionnels du spectacle vivant et des arts visuels de la région, se donne pour objectifs d'accompagner les projets artistiques émergents, de développer les échanges entre artistes et de promouvoir la transmission et la mutualisation des savoirs et des compétences. Ces missions s'inscrivent dans un dialogue constant entre artistes au niveau national et international, en lien direct avec les publics présents sur le territoire.

Il est proposé que la Ville soutienne la mise en œuvre de ce projet renouvelé de l'association, par une convention pluriannuelle d'objectifs qui couvre les trois prochaines années (2016-2017-2018). Par cette convention, la Ville réaffirme son soutien aux équipements culturels qui développent des actions structurantes dans le domaine du spectacle vivant et qui, par la relation qu'ils permettent entre artistes et publics, contribuent fortement à la dynamique de la politique culturelle de la ville de Strasbourg.

Ainsi, la Ville sera particulièrement attentive aux objectifs suivants :
- promouvoir la diversité de l'offre culturelle à Strasbourg et, à ce titre, favoriser l'accompagnement de projets artistiques qui, par leur émergence ou leur singularité, ne relèvent pas encore de lieux de diffusion conventionnels ;
- favoriser les échanges des compétences artistiques grâce à la mutualisation du savoir, par l'organisation de rencontres entre artistes venus d'horizons divers, en début de parcours et/ou confirmés, ainsi que de temps de formation, de transmission et d'échanges d'expériences et de savoirs entre artistes ;
- participer au rayonnement de la ville de Strasbourg par le développement de partenariats avec des structures poursuivant les mêmes missions que l'association en France et dans le monde ;
- intégrer la participation des habitants des quartiers aux démarches et actions proposées ;
- présenter au public les étapes de travail et projets aboutis.

La Ville mettra par ailleurs à disposition de l'association un bureau à l'année à la Fabrique de Théâtre moyennant loyer, ainsi que des salles de travail et de spectacles gérées par la direction de la Culture pour la réalisation de ses projets, sans contrepartie locative. Cette dernière sera formalisée par des conventions de mise à disposition d'équipement. La valeur locative des biens mis à disposition et les frais annexes pris en charge seront valorisés annuellement dans la notification des apports de la Ville à l'association.

Dans ce cadre, la Ville s'engage à subventionner l'association à hauteur de 20 000 € en 2016 puis 35 000 € en 2017 et 35 000 € en 2018, sous réserve de l'inscription des crédits correspondants au budget de la Ville au titre des exercices 2016, 2017 et 2018 et de la mise en œuvre du projet, objet de la présente convention. L'atteinte des objectifs fera l'objet d'une réunion au moins annuelle du comité de suivi.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la signature d'une convention d'objectifs et de moyens courant du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2018, liant l'association La Friche Laiterie et la ville de Strasbourg pour la réalisation de son projet artistique et culturel ;*

- *l'attribution dans ce cadre d'une subvention de 20 000 € pour l'année 2016 , cette somme étant à imputer sur les crédits ouverts sur la fonction 33 nature 6574, activité AU10C du budget 2016 dont le disponible avant le présent Conseil est de 1 989 187 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions correspondantes.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS
Exercices 2016-2018

Entre :

- la Ville de Strasbourg, représentée par son maire, Roland RIES, agissant en vertu de la délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016,
  ci après désignée « la Ville »
- l'association La Friche Laiterie inscrite au registre du Tribunal d'instance de Strasbourg sous le numéro volume 84 Folio 72
  et dont le siège est situé 10 rue du Hohwald 67000 Strasbourg
  Représentée par sa Présidente en exercice, Madame Chiara VILLA,
  ci après désignée sous le terme « l'association »,

Vu,
- les articles L1611-4 et L2121-29 du Code général des collectivités territoriales,
- la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 art 10 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 art 1,
- la délibération du Conseil municipal du 27 juin 2016

Préambule

Considérant les orientations de la politique culturelle de la Ville de Strasbourg et notamment la place et le rôle du spectacle vivant dans la dynamique culturelle portée par son territoire,

Considérant que le projet artistique et culturel conçu par l'association La Friche Laiterie, présenté ci-après, contribue à la mise en œuvre de ces orientations sur la base d'une stratégie de développement global, à la fois culturel, économique et social, en lien direct avec son territoire d'implantation.

Objet et vie de la convention

Article 1 : objet de la convention

Par la présente convention, la Ville de Strasbourg et l'association La Friche Laiterie définissent des objectifs partagés et s'engagent à mettre en œuvre, à cette fin, tous les moyens nécessaires à leur bonne exécution.

Article 2 : vie de la convention

La convention est établie pour une durée de 3 ans à compter du 1er janvier 2016. Toutefois, son entrée en vigueur est soumise à la condition suspensive de la réception par la Ville d'un exemplaire signé par la Présidente de l'association.

Ville et Communauté urbaine
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France
Téléphone : +33 (0)3 88 60 90 90
Courriel : courrier@strasbourg.eu
Site internet : www.strasbourg.eu

Au terme de la présente convention, une nouvelle convention d'objectifs pourra être proposée à l'ordre du jour du Conseil municipal, sur proposition du Comité de suivi (cf. article 14)

1ère partie : les objectifs

Article 3 : les priorités de la Ville de Strasbourg

La politique culturelle de la Ville de Strasbourg vise à favoriser l'accès du plus grand nombre à la culture, à associer ses habitants aux projets développés par les artistes qui interviennent sur son territoire, à diversifier son offre culturelle et à l'ouvrir aux expériences novatrices, toutes ces actions concourant au rayonnement culturel de la collectivité.

Ces orientations concernent particulièrement le spectacle vivant, qui par la relation qu'il permet entre artistes et publics, y contribue fortement.

Article 4 : le projet associatif

L'association se donne pour mission de répondre aux attentes des professionnels, en termes d'échanges de pratiques, d'information, de professionnalisation, de complément de formation et de soutien à la recherche d'emploi.
L'association veut être un tremplin pour les créateurs qui n'ont pas un accès direct aux lieux culturels.
L'association permet aux artistes de toutes nationalités de pouvoir être rattachés à une structure qui les accompagnera dans leur démarche, par la possibilité de présenter leur spectacle et d'élargir leur réseau professionnel, ainsi que par un suivi du projet autant que nécessaire jusqu'à son aboutissement et sa pérennisation permettant de présenter leurs projets à tout public ainsi qu'à des professionnels du secteur.
L'association donne la priorité à la transmission et à la mutualisation des savoir-faire.

Article 5 : les objectifs partagés

- Objectifs généraux :

1. Promouvoir la diversité de l'offre culturelle à Strasbourg
2. Favoriser les échanges des compétences artistiques grâce à la mutualisation du savoir
3. Participer au rayonnement de la Ville de Strasbourg

- Objectifs opérationnels :

1. Promouvoir la diversité de l'offre culturelle à Strasbourg

- soutenir les projets artistiques qui ne relèvent pas des circuits de production institutionnels, notamment le travail des artistes de diverses disciplines – musique, danse et théâtre – avec des créations qui, pour leur émergence et singularité, ne pourraient prendre forme ailleurs.

- Favoriser la recherche artistique alsacienne, française et européenne dans le cadre d'un projet intitulé « LES CHANTIERS DE LA SCÈNE » ainsi que « LES MINIFEST ».

- donner de la visibilité aux projets émergents dans le paysage culturel grâce aux « apéros FRICHE » ainsi que toutes les autres activités.

2. Favoriser les échanges des compétences artistiques grâce à la mutualisation du savoir

- promouvoir et mettre en relation les compétences des artistes en mutualisant le savoir-faire des adhérents et de nos nouveaux partenaires institutionnels nationaux et internationaux.

- offrir des possibilités de rencontrer et de développer les réseaux artistiques ainsi que de créer de l'emploi, grâce à la mise en relation entre professionnels et la mutualisation du réseau ainsi que l'embauche directe par La Friche Laiterie (techniciens, administration)

- transmettre à tout public (professionnels et amateurs) les savoirs artistiques de chaque discipline dans le cadre des « FORMATIONS » proposées : formations longues/courtes, rencontres, conférences, workshops, tables rondes, master-classes, etc...

- réunir des artistes locaux avec des artistes nationaux ou internationaux lors des « CHANTIERS DE LA SCÈNE »

- partager les savoirs et pratiques artistiques entre les artistes professionnels et le public dans sa diversité sociale.

3. Participer au rayonnement de la Ville de Strasbourg

- créer des ponts entre différentes structures locales, nationales et internationales.

- mettre en place des échanges, des partenariats et de collaborations avec les scènes de l'Eurométropole et de la Région Grand Est, le Réseau des Friches Nationales et Européennes (Trans Europe Halles) ainsi que toutes autres organisations culturelles nationales et européennes.

Pour la mise en œuvre de ces objectifs, l'association s'appuie sur le projet artistique et culturel joint en annexe I, cette annexe faisant partie intégrante de la convention.

2ème partie : les moyens

Article 6 - Détermination du coût de l'action

Le coût total estimé du projet sur la durée de la convention est évalué à 178 000 € conformément au budget prévisionnel figurant à l'annexe II, celle-ci faisant partie intégrante de la convention.

Le besoin de financement public exprimé par l'association est calculé en prenant en compte les coûts totaux retenus estimés du programme d'actions, ainsi que tous les produits qui y sont affectés. L'annexe II présente le budget prévisionnel du programme d'actions en détaillant ces coûts et l'ensemble des produits affectés.

Lors de la mise en œuvre du programme d'actions, l'association peut procéder à une adaptation de son budget prévisionnel par des transferts entre natures de charges éligibles. Cette adaptation

des dépenses, réalisée dans le respect du montant total des coûts éligibles, ne doit pas affecter la réalisation du programme d'actions et ne doit pas être substantielle.

Lors de la mise en œuvre du programme d'actions, l'association peut procéder à une adaptation à la hausse ou à la baisse de son budget prévisionnel à la condition que cette adaptation n'affecte pas la réalisation du programme d'actions et qu'elle ne soit pas substantielle au regard du coût total.

L'association notifie ces modifications à la Ville par écrit dès qu'elle peut les évaluer et en tout état de cause avant le 1er juillet de l'année en cours.

Article 7 : la subvention versée par la Ville à l'association

Pendant la durée de la convention, la collectivité s'engage à soutenir financièrement les objectifs prévus à l'article 5, que l'association s'engage à réaliser en partenariat avec elle.

Le montant prévisionnel total de la subvention s'élève à la somme de 90 000 € :

- Pour la première année, le montant prévisionnel s'élève à : 20 000 €.
- Pour la deuxième année, le montant prévisionnel s'élève à : 35 000 €
- Pour la troisième année, le montant prévisionnel s'élève à : 35 000 €.

Ces subventions seront accordées sous réserve de l'inscription des crédits correspondants au titre des exercices 2016, 2017 et 2018.

La présente convention d'objectifs se traduit par une convention financière annuelle spécifique définissant les modalités de l'intervention financière de la Ville.

Article 8 - modalités de versement de la contribution financière

La contribution financière de la Ville sera créditée au compte de l'association selon les procédures comptables en vigueur.

Pour la Ville de Strasbourg, le comptable assignataire de la dépense est le Receveur des Finances de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole.

Article 9 : les locaux

Les actions de l'association pourront être accueillies à la salle dite « des colonnes » sur le site de la Laiterie, 10 rue du Hohwald, à Strasbourg ainsi que dans tous les d'autres équipements culturels de la Ville de Strasbourg, tels que par exemple : le Théâtre de Hautepierre, l'Espace Django Reinhardt, l'Espace K, le Shadok, l'Aubette sur réservation auprès de la direction de la culture de la Ville ou des responsables et directeurs des équipements concernés.
Les actions de l'association pourront aussi être accueillies dans des espaces publics tels que par exemple les parcs de Strasbourg.
La valeur locative des biens mis à disposition et les frais annexes pris en charge seront valorisés annuellement dans la notification des apports de la Ville à l'association.

3ème partie : le dispositif de suivi et d'évaluation de l'atteinte des objectifs

L'évaluation de l'atteinte des objectifs opérationnels prévus dans la présente convention s'opère au moyen des indicateurs joints en annexe III, celle-ci faisant partie intégrante de la convention.

Un Comité de suivi et un comité technique sont mis en place pour le suivi de l'action et l'évaluation de l'atteinte des objectifs.

Article 10 : la composition du comité de suivi

Un Comité de suivi de la convention d'objectifs est mis en place. Il constitue une instance de dialogue entre les partenaires, dans le cadre du suivi de la convention.

Le Comité de suivi est co-présidé par le Président de l'association et le Maire ou son représentant. Il se compose des membres suivants :

- La Présidente de l'association, *(obligatoire)*
- Le-la Directeur-trice de l'association, (*le cas échéant)*
- le Maire représenté par la directrice de la Culture ou son/sa représentant-e
- les référents-es de la direction de la culture de la Ville concerné-es
- un-e représentant-e du service du Contrôle de gestion et évaluation des politiques publiques. (*le cas échéant)*

Ce comité pourra en tant que de besoin, et sous réserve de l'accord des parties, associer des personnalités extérieures.

Article 11 : les missions du Comité de suivi

- évaluer l'atteinte des objectifs sur la base des indicateurs figurant en annexe III de la présente convention ;
- le cas échéant, analyser les causes des écarts et proposer les réajustements ou réorientations jugés nécessaires.
- la dernière année de la convention, se prononcer sur le bilan global de la convention et sur une éventuelle reconduction de la convention.

Article 12 : l'organisation du Comité de suivi

Le Comité de suivi se réunit au moins une fois par an à l'initiative de la Ville. Des réunions supplémentaires pourront être organisées à la demande de l'une ou l'autre des parties.

L'association communique à la Ville, un mois calendaire au plus tard avant la tenue du Comité de suivi, l'ensemble des indicateurs prévus à l'annexe III complétés pour la période annuelle révolue.

Lors du Comité de suivi, les partenaires passent en revue l'ensemble des indicateurs et formulent sur chacun d'eux un avis cosigné par les présidents de séance.

Article 13 : le Comité technique

Le Comité technique a pour tâche de préparer les Comités de suivi, de fixer le calendrier des périodes de mises à disposition de la salle des colonnes et d'examiner toute question se rapportant à l'utilisation des locaux ou de mise en œuvre de la présente convention.

Il est composé de représentants de l'association et de la direction de la culture de la Ville et, le cas échéant, d'autres directions.

Le Comité technique apporte si nécessaire des éclaircissements techniques aux élus de la Ville ainsi qu'au Conseil d'administration de l'association.

Il se réunit au moins deux fois par an.

Article 14 : l'évaluation finale

Six mois avant le terme de la convention, l'association s'engage à fournir un bilan d'ensemble, qualitatif et quantitatif, de la mise en œuvre du programme d'actions fixé par l'annexe I, à partir de l'ensemble des indicateurs concernant la période de la convention, indicateurs prévus à l'annexe III.

Au terme de la présente convention, sur proposition du Comité de suivi, une nouvelle convention pourra être proposée à l'ordre du jour du Conseil municipal.

Elle tiendra compte de l'évolution du contexte général et de l'évaluation réalisée conjointement en Comité de suivi de l'atteinte des objectifs définis dans la présente convention.

4ème partie : les dispositions diverses concernant les modalités d'application de la convention

Article 15 : justificatifs

Dans les six mois suivant la clôture de l'exercice, l'association s'engage à fournir :

- les comptes annuels et le compte rendu financier des actions qui retrace de façon fiable l'emploie des fonds alloués pour l'exécution des obligations prévues à la présente convention
- le rapport annuel d'activité de l'association comprenant les éléments mentionnés à l'annexe III et définis d'un commun accord entre les parties.

Ce compte rendu financier et ce compte rendu quantitatif et qualitatif sont signés par le président de l'association ou toute personne habilitée.

Article 16 : communication

L'association s'engage à faire figurer de manière lisible les logos de la Ville de Strasbourg, ainsi que la mention in extenso « avec le soutien de la Ville de Strasbourg» dans toute action de communication de l'association en direction des médias et du grand public, et sur tous les supports de communication (tracts, affiches, dépliants, sites internet…) relatifs aux actions soutenues par la Ville de Strasbourg.

Article 17 : responsabilité

L'association conserve l'entière responsabilité des actions et missions exercées par elle, y compris celles visées par les stipulations de la présente convention, sans que la responsabilité de la Ville de Strasbourg ne puisse être recherchée.

Toute modification substantielle des conditions ou modalités d'exécution de la présente convention, définie dans le cadre du Comité de suivi, fera l'objet d'un avenant. Celui-ci précisera les éléments modifiés de la convention, sans que ceux-ci ne puissent remettre en cause les objectifs généraux définis dans la première partie de la convention.

Article 19 : modification de l'administration ou de la vie sociale de l'association

Si une modification intervient dans l'administration ou les statuts de l'association durant l'exécution de la présente convention, ou si l'association est dissoute, celle-ci s'engage sans délai à communiquer à la Ville la copie des déclarations faites à l'occasion de ces modifications, enregistrées par le Tribunal d'Instance de Strasbourg.

Article 20 – Procédures et sanctions en cas de retard ou d'inexécution

En cas d'inexécution, partielle ou totale, de modification substantielle des conditions d'exécution de la convention, ou en cas de retard substantiel dans l'exécution de la convention par l'association, sans l'accord écrit de la Ville de Strasbourg, celle-ci peut soit exiger le reversement de tout ou partie des sommes déjà versées au titre de la présente convention, soit diminuer ou suspendre le montant de la subvention, après avoir examiné les justificatifs présentés par l'association et avoir préalablement entendu ses représentants. La Ville de Strasbourg en informe l'association par lettre recommandée avec accusé de réception

Article 21 : résiliation

La présente convention se trouvera résiliée de plein droit, et sans indemnité d'aucune sorte, dans tous les cas de force majeure reconnus par la loi.

De même, la convention sera résiliée de plein droit et sans indemnité en cas de changement d'objet ou d'activité, de faillite, de liquidation judiciaire, d'insolvabilité ou d'impossibilité par l'association d'achever sa mission.

Par ailleurs, en cas de non-respect, par l'une ou l'autre des parties, des engagements réciproques inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit à l'expiration d'un délai de trois mois suivant la réception (ou première présentation) d'une lettre motivée, par envoi recommandé avec accusé de réception, valant mise en demeure.

Le cas échéant, il sera procédé, par l'association, au reversement en totalité ou en partie des montants versés par la Ville, en dehors des cas de force majeure évoqués au 1er paragraphe de cet article.

Article 22 : litiges

Les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou sur l'application de la présente convention, toute voie amiable de règlement, notamment dans le cadre du Comité de suivi, avant de soumettre tout différend à une instance juridictionnelle.

En cas d'échec des voies amiables de résolution, tout contentieux portant sur l'interprétation ou sur l'application de cette convention devra être porté devant le tribunal administratif de Strasbourg.

Fait à Strasbourg, le .....…….. 20..

Pour la Ville de Strasbourg	Pour l’association
Le Maire	La Présidente
Roland RIES	Chiara Villa

Convention d'objectifs et de moyens entre la Ville de Strasbourg et l'association La Friche Laiterie - 2016-2018

ANNEXES

Annexe I

Projet artistique et culturel 2016-2018

Annexe II

Budget prévisionnel 2016-2018

Annexe III

Indicateurs d'évaluation

LA-FRICHE

création, diffusion, ateliers, accompagnement
théâtre, danse, musique,

« Convention d'objectifs et de moyens avec la Ville de Strasbourg – Projet artistique et culturel 2016 - 2018 »

LE PROJET ARTISTIQUE DE LA FRICHE

TRANSVERSALITÉ
RECHERCHE
EXPÉRIMENTATION
TRANSMISSION

La FRICHE est un tremplin pour les nouveaux créateurs, une grande inflexion est toujours donnée à la recherche artistique et pédagogique. La FRICHE accompagne l'émergence de projets hors cadre, en rapprochant différentes disciplines (théâtre, danse, musique & arts visuels). La FRICHE s'engage avec la création contemporaine, dans le sens où il s'agit de présenter des projets singuliers dans leur actualité, révélateurs d'enjeux actuels.

Les artistes utilisent les salles en fonction de leurs besoins. Elles peuvent être adaptés selon les orientations artistiques choisies et les étapes de travail.

Parallèlement aux ouvertures publiques, des festivals ponctuent l'année en proposant des nouvelles créations et les futurs grands créateurs. Ainsi une fois par mois d'Apéros Rencontres viennent nous rejoindre, ces ouvertures seront l'occasion d'inviter d'autres artistes dont les démarches entrent en lien avec les créations proposées, d'expliquer aux futurs frichistes la démarche, le but de l'association et d'introduire le travail des futurs résidents.

* Les axes de fonctionnement :

CHANTIERS DE LA SCÈNE : La FRICHE donne la possibilité aux artistes de diverses disciplines – musique, danse et théâtre – de pouvoir développer leur travail avec un soutien économique, logistique et technique, avec des créations qui, pour leur émergence et singularité, ne pourraient prendre forme ailleurs. Une grande inflexion est toujours donnée à la recherche artistique et pédagogique alsacienne, française et européenne.
Les chantiers de la scène permettent aux artistes de se connaître et de se faire connaître, à travers les disciplines artistiques.

MINIFEST : Des Mini-festivals ponctuent l'année : la FRICHE prend vie au niveau national et international, autour d'un thème et d'un artiste connu, nous rassemblons d'autres artistes, les adhérents, le public et les étudiants à travers des spectacles, des performances, des ateliers et des conférences. Sans Titre mai(s) Poétique // théâtre civil // clown

FORMATIONS : La transmission des savoirs artistiques de chaque discipline est une des missions centrale pour la FRICHE, toutes les personnes intéressées remplissant les conditions peuvent enrichir leurs connaissances en participant aux interventions des artistes invités.

PROMOTION DU RÉSEAU : La FRICHE veut promouvoir et mettre en lien les compétences des artistes. Nous mutualisons le savoir-faire des adhérents et de nos nouveaux partenaires institutionnels nationaux et internationaux, pour offrir des possibilités de rencontrer et de développer le réseau artistique et créer de l'emploi.

CHANTIERS DE LA SCÈNE

Les chantiers de la scènes permettent aux artistes issus de THEATRE, DANSE, MUSIQUE de se connaître entre eux et de se faire connaître aux autres et au public.Les Chantiers de la scène se composent de 4 événéments:

1./ SCENES OUVERTES (THEATRE)
2./ PILS (MUSIQUE)
3./ LANGUE DE BOEUF (DANSE)
4./ PLURIDISCIPLINAIRE

LES MINIFEST

Suite au succès des éditions précedentes qui ont eu comme invités des artistes d'envergoure internationale comme Lina Prosa, Phil Minton, Svetlana Spajic, Isabelle Duthoit, Jorg Pringer, les minifes ce sont des moments forts de la FRICHE. Autour d'un théme et d'un artiste connu nous ressemblons les autres artistes, les adhérents, le public, les étudiants à travers des spectacles, des performances, des ateliers, des conférences, des master-class. La FRICHE prend vie au niveau national et international.

Voici des exemples des minifest:

1./ MINIFEST: THEATRE CIVIL
2./ MINIFEST: BUTOH
3./ MINIFEST: OPERA
4./ MINIFEST: CLOWN

.

RENCONTRER / MUTUALISER

La Friche propose des formations avec des artistes connus. Celles-ci seront les conditions favorables à la rencontre et aux croisements entre les artistes, les amateurs et la population dans un espace adapté à un mode d'échange convivial.

Souhaitant échanger et transmettre nos savoirs, mutualiser nos réseaux, nous tentons d'assurer la pérennité de nos pratiques à travers une base d'activité régulière, formée de petits modules d'entraînement, de recherche et de mise en commun de nos compétences. L'objet de ces petits modules est de nous constituer un patrimoine commun de savoirs et de pratiques et de replacer l'artiste au centre des enjeux de son métier, d'un point de vue professionnel autant que citoyen

A travers la formation continue et la **promotion du réseau**, la Friche Laiterie cherche à promouvoir les compétences des artistes et de compagnies par la mobilisation professionnelle. Nous mutualisons nos savoir-faire pour offrir aux artistes des possibilités de rencontrer et de développer leurs connaissances.
Nous ne sommes pas des spécialistes de la formation du secteur professionnel; nous sommes le secteur professionnel lui-même.
Parce que nous vivons de nos métiers, nous souhaitons penser et définir notre formation par nous-mêmes, en fonction de ce qui nous semble réellement important. Au premier chef, creuser les pratiques artistiques en relation avec l'emploi.

Des rencontres professionnelles et d'ateliers avec des artistes majeurs à l'échelon régional, national et international, en partenariat avec des importantes institutions nationales et internationales et les structures d'insertion AFDAS, POLE EMPLOI, ADAMI.

FORMATIONS:

L'ÉQUIPE

*Chiara VILLA
Président
Directrice & Metteur en scène.de Cie. *villatheatre.*
Divers théâtres et festivals accueillent ces spectacles, parmi eux, le Centre Dramatique National de Colmar, l'Opéra National de Nancy, l'Opéra Studio- Opéra National du Rhin, le Festival Cantiere Internazionale d'arte et la Biennale de Venise.

>Maîtrise et DEA en Arts du Spectacle (Université de Bologne + Université Sorbonne).
>Formation CRT Centre de Recherche pour le Théâtre (Milan).

*Nicolas JACOB
Trésorier
Audio-performeur

>Ancien Membre du collectif *Les Enfants de la Pluie* (musiques électroniques).
>Ancien membre de *Molodoï* (1991 -1999)

*Evelyn BIECHER
Performer, Auteur & Metteur en scène
Directrice Artistique: Cie. Evelyn B. / Pitouch Company
Tournée: Chili, Espagne, Mexique, Uruguay, Argentine, Cuba, Bresil, Allemagne Colombie.
3 Prix pour ses Mise en scène. (2006 et 2013)
Auteur membre de la SACD

>Administrateur des Projets Culturels
>Master recherche Arts du spectacle -Théâtre, Université Marc Bloch-Strasbourg
>Formation en jeu "Théâtre et Cinéma" dans le cadre de l'école ACTOR'S SUD à Marseille.

*Cécile DABO
Sécretaire
Plasticienne & Performer

>Diplomée du DNSEP des Beaux Arts de Rennes (2009)
du CFPI des Arts Décoratifs Strasbourg (2010)
>Première résidence de création en 2011 au Sénégal
>Accueil et médiation au centre d'Art Contemporain de Rennes
(2007-2009)
>Collaborations (et participations, performances collectives) avec Nadia Lauro, Johanne Leighton, Joachim Montessuis, Loïc Touzé

*Burcu YILMAZ
Danseuse / Performeuse & Soundpainter

>Diplôme en Master/Conception de projet artistique et culturel/ Université de Koç, Istanbul, Turquie.
>M2- Arts de la Scene/ Universite de Strasbourg, France
Ateliers de danse/ mouvement en collaboration avec Escale, CIRA, Arrachnima (Strasbourg)
>Consultante Extérieur pour Agence exécutive «Éducation, audiovisuel et culture» de Commission Européenne.

Budget prévisionnel de l'association FRICHE LAITERIE **2016**

Exercice 2016 **date de début :** **date de fin :**

CHARGES	Montant	PRODUITS	Montant
CHARGES DIRECTES	RESSOURCES DIRECTES		
60 - Achats	**16 700**	**70 – Vente de produits finis, de marchandises, prestations de services**	**2 000**
Prestations de services	14 000		
Achats matières et fournitures	1 500	**74- Subventions d'exploitation**	**35 000**
Autres fournitures	1200	Etat : précisez le(s) ministère(s) sollicité(s)	
61 - Services extérieurs	**1500**	- DRAC	
Locations	900	- Acsé (dispositif VVV)	
Entretien et réparation	150	Région(s) :	
Assurance	450	-	
Documentation		Département(s) :	
62 - Autres services extérieurs	**10 700**	- Conseil Général Bas-Rhin	
Rémunérations intermédiaires et honoraires	4 550	Intercommunalité(s) : EPCI	
Publicité, publication	3 500	-	
Déplacements, hebergements	2 500	Commune(s) :	
Services bancaires, autres	150	- Ville de Strasbourg	35 000
63 - Impôts et taxes	**300**	Ville de Strasbourg (dispositif VVV)	
Impôts et taxes sur rémunération,		- Organismes sociaux (détailler)	
Autres impôts et taxes	300	-	
64- Charges de personnel	**9 450**	Fonds européens	
Charges salariales et patronales	3 850	L'agence de services et de paiement (ex CNASEA, emploi aidés)	
Salaires	5 600	Autres établissements publics	
Autres charges de personnel		Autres privées	
65- Autres charges de gestion courante	**700**	**75 - Autres produits de gestion courante**	**3 500**
66- Charges financières		Dont cotisations, dons manuels ou legs	3 500
67- Charges exceptionnelles	**550**	**76 - Produits financiers**	
68- Dotation aux amortissements	**600**	**78 - Reprises sur amortissements et provisions**	
CHARGES INDIRECTES			
Charges fixes de fonctionnement			
Frais financiers			
Autres			
TOTAL DES CHARGES	40 500	**TOTAL DES PRODUITS**	40 500
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES			
86- Emplois des contributions volontaires en nature		**87 - Contributions volontaires en nature**	
Secours en nature		Bénévolat	8615
Mise à disposition gratuite de biens et prestations		Prestations en nature	
Personnel bénévole	8615	Dons en nature	
TOTAL	49 115	**TOTAL**	49 115

2. Budget prévisionnel de l'association FRICHE LAITERIE **2017**

Exercice 2016 **date de début :** **date de fin :**

CHARGES	Montant	PRODUITS	Montant
CHARGES DIRECTES	RESSOURCES DIRECTES		
60 - Achats	**25 500**	**70 – Vente de produits finis, de marchandises, prestations de services**	**4 500**
Prestations de services	22 800		
Achats matières et fournitures	1 500	**74- Subventions d'exploitation**	**52 500**
Autres fournitures	1200	Etat : précisez le(s) ministère(s) sollicité(s)	
61 - Services extérieurs	**1 700**	- DRAC	8 000
Locations	1 100	- Acsé (dispositif VVV)	
Entretien et réparation	150	Région(s) :	5 000
Assurance	450	-	
Documentation		Département(s) :	
62 - Autres services extérieurs	**14 700**	- Conseil Général Bas-Rhin	
Rémunérations intermédiaires et honoraires	6 550	Intercommunalité(s) : EPCI	
Publicité, publication	3 500	-	
Déplacements, hebergements	4 500	Commune(s) :	
Services bancaires, autres	150	- Ville de Strasbourg	35 000
63 - Impôts et taxes	**300**	Ville de Strasbourg (dispositif VVV)	
Impôts et taxes sur rémunération,		- Organismes sociaux (détailler)	
Autres impôts et taxes	300	-	
64- Charges de personnel	**16 750**	Fonds européens	
Charges salariales et patronales	6 850	L'agence de services et de paiement (ex CNASEA, emploi aidés)	
Salaires	9 900	Autres établissements publics	
Autres charges de personnel		Autres privées	4 500
65- Autres charges de gestion courante	**900**	**75 - Autres produits de gestion courante**	**4 000**
66- Charges financières		Dont cotisations, dons manuels ou legs	4 000
67- Charges exceptionnelles	**550**	**76 - Produits financiers**	
68- Dotation aux amortissements	**600**	**78 - Reprises sur amortissements et provisions**	
CHARGES INDIRECTES			
Charges fixes de fonctionnement			
Frais financiers			
Autres			
TOTAL DES CHARGES	61 000	**TOTAL DES PRODUITS**	61 000
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES			
86- Emplois des contributions volontaires en nature		**87 - Contributions volontaires en nature**	
Secours en nature		Bénévolat	12 615
Mise à disposition gratuite de biens et prestations		Prestations en nature	
Personnel bénévole	12 615	Dons en nature	
TOTAL	73 615	**TOTAL**	73 615

Budget prévisionnel de l'association FRICHE LAITERIE **2018**

Exercice 2016 **date de début :** **date de fin :**

CHARGES	Montant	PRODUITS	Montant
CHARGES DIRECTES	RESSOURCES DIRECTES		
60 - Achats	**29 000**	**70 – Vente de produits finis, de marchandises, prestations de services**	**6 500**
Prestations de services	26 300		
Achats matières et fournitures	1 500	**74- Subventions d'exploitation**	**64 500**
Autres fournitures	1200	Etat : précisez le(s) ministère(s) sollicité(s)	
61 - Services extérieurs	**2 250**	- DRAC	15 000
Locations	1 200	- Acsé (dispositif VVV)	
Entretien et réparation	350	Région(s) :	10 000
Assurance	550	-	
Documentation	150	Département(s) :	
62 - Autres services extérieurs	**16 350**	- Conseil Général Bas-Rhin	
Rémunérations intermédiaires et honoraires	6 000	Intercommunalité(s) : EPCI	
Publicité, publication	3 700	-	
Déplacements, hebergements	6 500	Commune(s) :	
Services bancaires, autres	150	- Ville de Strasbourg	35 000
63 - Impôts et taxes	**350**	Ville de Strasbourg (dispositif VVV)	
Impôts et taxes sur rémunération,		- Organismes sociaux (détailler)	
Autres impôts et taxes	350	-	
64- Charges de personnel	**26 200**	Fonds européens	
Charges salariales et patronales	11 800	L'agence de services et de paiement (ex CNASEA, emploi aidés)	
Salaires	14 400	Autres établissements publics	
Autres charges de personnel		Autres privées	4 500
65- Autres charges de gestion courante	**1 100**	**75 - Autres produits de gestion courante**	**5 500**
66- Charges financières		Dont cotisations, dons manuels ou legs	5 500
67- Charges exceptionnelles	**650**	**76 - Produits financiers**	
68- Dotation aux amortissements	**600**	**78 - Reprises sur amortissements et provisions**	
CHARGES INDIRECTES			
Charges fixes de fonctionnement			
Frais financiers			
Autres			
TOTAL DES CHARGES	76 500	**TOTAL DES PRODUITS**	76 500
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES			
86- Emplois des contributions volontaires en nature		**87 - Contributions volontaires en nature**	
Secours en nature		Bénévolat	12 615
Mise à disposition gratuite de biens et prestations		Prestations en nature	
Personnel bénévole	12 615	Dons en nature	
TOTAL	89 115	**TOTAL**	89 115

Convention d'objectifs et de moyens
Ville de Strasbourg – La Fiche Laiterie 2016-2018
Annexe III : Indicateurs d'évaluation

Chantiers de la scène

Type	Dates et durée	Nombre d'équipes concernées	Fréquentation présentation au public

Minifest

Objet	Dates et durée	Nombre d'équipes artistiques concernées	Nombre de représentations	Fréquentation

Formations

Objet	Dates	Durée	Nombre de stagiaires

Promotion du réseau

Type d'action	Partenaires concernés	Dates	Résultat

Strasbourg.eu
eurométropole

73

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution de subventions à des associations culturelles.

INTERCULTURALITE ET VALORISATION CULTURELLE

Atelier Culturel	**3 500 €**

Cette association, créée en 2015, vise à promouvoir la citoyenneté, l'économie solidaire et le développement durable en proposant un accompagnement des acteurs culturels et de la pratique associative, avec un souci d'implication des habitants sur le territoire strasbourgeois. Elle met en place pour cela diverses actions autour de 4 axes : ateliers d'administration culturelle, accompagnement de projets culturels, proposition de "Panier culturel" pour les habitants, actions citoyennes diverses sous forme d'ateliers participatifs. Une aide est proposée pour soutenir le démarrage de cette initiative.

Institut des Arts et Traditions Populaires	**800 €**

L'Institut des Arts et Traditions Populaires d'Alsace a été fondé en 1976 pour assurer la sauvegarde du patrimoine alsacien. L'aide proposée concerne l'organisation par cette association d'une cérémonie annuelle de remise de prix pour récompenser les talents alsaciens dans le domaine des arts.

Association Summerlied	**10 000€**

Le Festival Summerlied, créé en 1997 à Ohlungen, proposera du 11 au 15 août prochain sa 11ème édition. Dés l'origine, le festival a affirmé sa volonté de promouvoir les musiques dialectales et traditionnelles ancrées dans une tradition régionale avec un soutien particulier à la création dialectale en alsacien.
Au fil des éditions, le festival a acquis un rayonnement régional au-delà du Rhin, et réussit par la diversité de sa programmation (rencontres, concerts, balade contées, poésie, ateliers…) à croiser des publics de toutes générations et de toutes langues. La fréquentation s'élève à plus de 18 000 festivaliers.
Il est proposé, au regard du rayonnement supra-communal de la manifestation et de l'objet de la manifestation qui contribue fortement à la promotion des langues régionales d'accorder pour cette année une aide à l'association.

MUSIQUES ACTUELLES

Fedelab	**4 000 €**

La Fédélab porte la demande d'aide aux frais de déplacement des chargés de diffusion des labels strasbourgeois de musiques actuelles, dans un souci de mutualisation des moyens. Cette aide vise à soutenir en 2016 la présence des chargés de diffusion aux rendez-vous importants, notamment les festivals comme La Rochelle ou Bourges et les salons tels que les Biennales Internationales du spectacle BIS de Nantes, pour promouvoir les groupes et leur label auprès des professionnels de la diffusion.

Sokan	**2 200 €**

Sokan, compagnie composée de musiciens originaires du Burkina Faso, a pour objectif la promotion de la culture d'Afrique de l'Ouest dans ses dimensions de percussions et de danse. Elle organise pour cela des concerts, événements festifs et stages sur le territoire de l'Eurodistrict. Le soutien demandé concerne la 11ème édition, les 27 et 28 août 2016, de la manifestation intitulée "Les Tambours du Rhin", événement franco-allemand se déroulant au Jardin des Deux Rives côté français et côté allemand et proposant au grand public une initiation aux percussions et danses africaines se concluant par un grand concert participatif qui précède celui de la compagnie Sokan, offert au public sous la Guinguette du Rhin.

Babel l'Héritage	**15 000 €**

L'association Babel l'Héritage crée en juin 2016 la comédie musicale du même nom pour illustrer, dans un message de paix, le thème de la richesse des échanges culturels. Inspirée de l'histoire de la Tour de Babel, elle est écrite et composée par Aurélien Benoïlid et Raphael Bloch et fait appel à une large équipe artistique et technique professionnelle nationale et régionale. Elle s'accompagne de l'édition d'un livre et d'une campagne pédagogique autour du vivre ensemble. Il s'agit d'une aide complémentaire pour ce projet entamé en 2015.

CIRQUE

APACA Graine de Cirque	**1 000 €**

Graine de cirque accueille les 28 et 29 mai 2016 les rencontres régionales des écoles de cirque organisées par La Fédération Régionale des Ecoles de Cirque (FREC). Ces rencontres réunissent 15 écoles de cirque du Grand Est ainsi que des écoles de Suisse, d'Allemagne, de Belgique et d'Italie. Des ateliers de pratique seront proposés par chaque école participante et un grand spectacle ouvert au public présentera les meilleures sélections des écoles.

ARTS VISUELS

Centre Européen d'Actions Artistiques Contemporaines (CEAAC)	**1 000 €**

Compte tenu de la réduction de ses financements, il paraît indispensable pour l'ensemble des partenaires de revoir les missions du CEAAC au regard des moyens qui lui sont alloués, ceci en prenant compte également du nouveau périmètre de la Grande Région. Ces préoccupations se juxtaposent à la nécessité d'effectuer une évaluation du contrat d'objectifs 2013-2016. Les financeurs publics ont suggéré que le CEAAC bénéficie

d’un audit. Il est proposé, pour répondre à la demande du CEAAC, de contribuer à son financement au même titre que la Région et à même hauteur.

Peintures AOC (Urban Art Strasbourg)	**3 000 €**

Pour sa deuxième édition, le Festival de Street Art « Urban Art » organisé par cette association, réunira place St Thomas, du 16 au 19 juin 2016, une douzaine d’artistes qui interviendront sur une structure éphémère. Cette expression de Street Art sera complétée par diverses animations (skate, danse hip hop, slam et dj-mix). La thématique choisie fera le lien avec "le quartier des imprimeurs".

LIVRE

Bibliothèque sonore de Strasbourg et du Bas-Rhin	**3 500 €**

Depuis sa création à Strasbourg en 1979, cette association, qui réunit les "donneurs de voix", enregistre des ouvrages divers et des revues, qu'elle propose aux personnes empêchées de lire, du fait d'un handicap visuel ou physique attesté, régulièrement inscrites. Au total, 2339 titres d'ouvrages au format MP3 étaient disponibles en 2015. Les donneurs de voix sont bénévoles. La Bibliothèque sonore ne disposant plus, depuis février 2016, de locaux mis à disposition gratuitement, doit désormais s'acquitter d'un loyer. La subvention proposée vise à soutenir cette association confrontée à cette charge nouvelle et imprévue.

AUDIOVISUEL

Rencontres Cinématographiques d’Alsace (RCA)	**14 000 €**

L’aide proposée porte sur deux projets de manifestations prenant place au cinéma l'Odyssée en 2016 : d’une part « Etoiles et Toiles du Cinéma Européen », entièrement dédié aux films soutenus par Eurimages et attribuant des prix décernés par un Jury composé notamment d'ambassadeurs auprès du Conseil de l'Europe; d’autre part le 19ème « Mois du film documentaire de création » qui propose un panorama du documentaire de création au niveau international et des rencontres en présence des réalisateurs.

MUSIQUE CLASSIQUE ET CONTEMPORAINE

Parlement de Musique	**47 500 €**

Le Parlement de Musique est un ensemble professionnel de chanteurs et instrumentistes centré sur le répertoire sacré et instrumental des XVIIème et XVIIIème siècles, qui se produit en France, dont Strasbourg, et à l’étranger. Il met en œuvre par ailleurs une activité de formation et d’insertion professionnelles dénommée «Génération Baroque» qui propose à de jeunes musiciens français et étrangers en début de parcours de réaliser un concert dans des conditions de production professionnelles. Il anime enfin des actions de sensibilisation à la musique baroque en milieu scolaire. L’aide proposée concerne l’ensemble de ces activités en 2016.

Linéa	**20 000 €**

Linéa est un ensemble professionnel se consacrant exclusivement au répertoire contemporain. Présentant des œuvres de compositeurs de diverses régions du monde, il aborde des esthétiques diversifiées en croisant les modes d'expression. Son projet porte sur le soutien à la création, la médiation pour élargir le public de la musique contemporaine et la formation professionnelle des jeunes musiciens, avec notamment une académie d'interprétation se tenant à Strasbourg. Il se produit tant en France, dont à Strasbourg, qu'à l'étranger, et est régulièrement invité par de nombreux festivals dans le monde, dont Musica. L'aide proposée concerne l'ensemble de ces activités en 2016.

Sax and Co	**18 000 €**

L'association Sax and Co a organisé de 1992 à 2013 les "Rencontres du saxophone" à Strasbourg" puis a été à l'origine du Congrès et Festival mondial du Saxophone intitulé "Saxopen", qui s'est tenu à Strasbourg en 2015. A l'issue de ce congrès, le Comité international du saxophone a décidé de la création d'une Fédération mondiale du Saxophone et en a confié l'organisation à Sax and Co. Basée à Strasbourg, cette fédération sera un centre de ressources pour les saxophonistes du monde entier et une structure d'accompagnement pour l'organisation d'évènements de portée internationale. L'association continuera par ailleurs à développer ses activités autour du saxophone, de l'innovation musicale et des arts numériques. L'aide proposée vise à soutenir la création de cette fédération et les activités de Sax and Co.

THEATRE

Le Kafteur	**15 000 €**

L'association Le Kafteur développe depuis janvier 2016 un nouveau projet dans « L' Espace K », local situé sur le site Laiterie. Ce projet, ouvert sur le quartier, porte sur une diversification de la programmation, le développement de propositions artistiques associant le public ainsi que le soutien à la diffusion et à la pratique théâtrale amateur. Une aide complémentaire est proposée pour l'organisation à partir de septembre 2016 de la première saison complète du Kafteur sur ce site.

SHADOK

Alsace Digitale	**8 000 €**

L'objet de cette association est de construire, animer et promouvoir l'écosystème numérique dans la région Alsace, de développer du tissu économique et de créer les conditions propices à l'émergence de nouvelles entreprises en faisant du numérique un levier favorisant l'installation, les initiatives et le développement d'entreprises innovantes. L'aide proposée concerne l'organisation, en partenariat avec une pluralité d'acteurs publics et privés, de la cinquième édition du festival « Edge fest », événement festif et ludique de la communauté numérique et créative de Strasbourg. Il proposera, du 30 juin au 9 juillet 2016, des rendez-vous variés et novateurs autour des thèmes croisés de l'innovation, du numérique, de l'entrepreneuriat, de l'art et de la culture. Il s'adresse aux développeurs, entrepreneurs, artistes, designers, mais aussi aux inventeurs et joueurs ainsi qu'à tous les curieux.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'attribution des subventions ci-après :

Atelier Culturel	*3 500 €*
Institut des Arts et Traditions Populaires	*800 €*
Association Summerlied	*10 000 €*
Fedelab	*4 000 €*
Sokan	*2 200 €*
Babel l'Héritage	*15 000 €*
APACA Graine de Cirque	*1 000 €*
Centre Européen d'Actions Artistiques Contemporaines (CEAAC)	*1 000 €*
Peintures AOC (Urban Art Strasbourg)	*3 000 €*
Bibliothèque sonore de Strasbourg et du Bas-Rhin	*3 500 €*
Rencontres Cinématographiques d'Alsace (RCA)	*14 000 €*
Parlement de Musique	*47 500 €*
Linéa	*20 000 €*
Sax an Co	*18 000 €*
Le Kafteur	*15 000 €*

Les propositions ci-dessus représentent une somme de 158 500 € à imputer sur les crédits ouverts sous AU10C – fonction 33 – nature 6574 du budget 2016 dont le disponible avant le présent Conseil est de 1 364 137 €.

Alsace Digitale	*8 000 €*

La proposition ci-dessus représente une somme de 8 000 € à imputer sur les crédits ouverts AU10L – fonction 33 – nature 6574 du budget 2016 dont le disponible avant le présent Conseil est de 50 000 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions relatives à ces subventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16



Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé
APACA Graine de cirque (projet ponctuel)	Projet culturel	1 000	1 000
Centre Européen d'Actions Artistiques Contemporaines - CEAAC (projet ponctuel)	Projet culturel	1 000	1 000

Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Atelier culturel	Projet culturel	5 000	3 500	0
Institut des Arts et Traditions Populaires	Projet culturel	1 500	800	800
Fedelab	Projet culturel	4 971	4 000	3 000
Sokan	Projet culturel	2 200	2 200	5 200
Babel l'Héritage	Projet culturel	15 000	15 000	14 000
Peintures AOC (Urban Art Strasbourg)	Projet culturel	3 000	3 000	1 000
Bibliothèque sonore de Strasbourg et du Bas-Rhin	Projet culturel	3 500	3 500	0
Rencontres Cinématographiques d'Alsace (Odyssée)	Projet culturel	14 000	14 000	14 000
Parlement de Musique	Projet culturel	60 000	47 500	60 000
Linéa	Projet culturel	30 000	20 000	20 000
Sax and Co	Projet culturel	40 000	18 000	0
Le Kafteur (subvention complémentaire)	Projet culturel	15 000	15 000	25 000
Summerlied	Projet culturel	10 000	10 000	0
Alsace Digitale	Projet culturel	8 000	8 000	0

Strasbourg.eu
eurométropole

74

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Autorisation de conclure des conventions de partenariat pour les activités artistiques et pédagogiques du Conservatoire pour l'année scolaire 2016-2017.

Le Conservatoire de Strasbourg a pour vocation la formation musicale, chorégraphique et théâtrale associée à la création et à la diffusion.

Cette formation est possible de l'initiation au niveau professionnel, en passant par tous les degrés de l'apprentissage, afin de maîtriser techniques, connaissances et moyens d'expression, en vue d'une pratique amateur ou pour l'acquisition d'un métier.

Lieu ouvert sur la ville et bien au-delà, le Conservatoire s'enrichit de ses actions et expériences avec ses partenaires, l'amenant à faire évoluer constamment sa réflexion et à s'adapter à la réalité du terrain.

Son objectif essentiel est d'offrir un enseignement complet et exigeant, enrichi par des actions plus spécifiques permettant aux élèves de côtoyer des artistes en résidence ou de participer à des spectacles de haut niveau.

Les conventions nécessaires aux activités pédagogiques et artistiques du Conservatoire ne peuvent être prévues un an à l'avance. En effet, si les partenariats peuvent être dans leur ensemble déterminés avant l'été pour la saison suivante, le montage pédagogique et financier n'est affiné qu'au cours de l'année, dans le respect du cadre du budget alloué au Conservatoire.

Depuis que le Conservatoire est installé à la Cité de la musique et de la danse, il dispose de sa propre infrastructure lui permettant de produire dans de bonnes conditions les spectacles et concerts programmés dans le cadre de sa saison. Pour autant il est essentiel qu'il puisse continuer à assurer un rayonnement dans la ville et autres lieux de diffusion de la région. Ceci explique le maintien de conventions de location de salles proposées dans la présente délibération.

Dans cet esprit, est nécessaire aux activités pédagogiques et artistiques du Conservatoire, la signature des conventions suivantes pour l'année scolaire 2016/17 :

1) Conventions d'utilisation d'un orgue
   - Eglise réformée Saint-Paul

- Paroisse Saint-Thomas
- Paroisse Saint-Guillaume
- Eglise du Bouclier
- Eglise Sainte-Madeleine
- Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune catholique
- Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune protestant
- Eglise Saint-Pierre-Le-Vieux catholique
- Eglise du Temple Neuf
- Eglise Sainte Aurélie

Un projet de convention type est joint en annexe.

2) Conventions d'utilisation d'une salle
   - Eglise réformée Saint-Paul
   - Eglise du Bouclier
   - Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune catholique
   - Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune protestant
   - Eglise Saint-Pierre-Le-Vieux
   - Eglise Sainte-Aurélie
   - Eglise des Dominicains
   - Eglise du Temple-Neuf
   - Eglise Sainte-Madeleine
   - Eglise Saint-Aloïse
   - Eglise Saint-Guillaume
   - Eglise protestante du Neudorf
   - Espace Culturel Le Point d'eau – Ostwald
   - L'Illiade
   - Le Palais du Rhin – DRAC
   - Münsterhof
   - Le PréO

Un projet de convention type est joint en annexe.

3) Conventions de partenariat
   - Hopitaux Universitaires de Strasbourg
   - Soroptimist
   - INA
   - Compagnie Blicke
   - Voix de Strass
   - Exosphère
   - Festival Musica
   - Festival de musique de Baden-Baden
   - Opern Akademie Baden-Baden
   - Orchestre Philharmonique de Berlin
   - Orchestre français des jeunes
   - Opéra national du Rhin

- Ballet du Rhin
- Opéra national de Lorraine
- Ballet de Lorraine
- La Laiterie Artefact
- Les Percussions de Strasbourg
- Ensemble Linea
- Jazzdor
- Festival Contretemps
- Les Savons d'Hélène
- L'Imaginaire
- Hanatsu Miroir
- Pôle sud
- TJP
- Le CEAAC
- Le Maillon
- Accroche Note
- Le parlement de Musique
- Sax and Co
- Saxopen
- FEVIS
- Les Dominicains de Haute-Alsace
- Tanz Theater Wuppertal
- Centre national de la danse
- Association des trombonistes de France
- Association des trombonistes du Bas-Rhin
- Les conservatoires à rayonnement régional, départemental et communal
- Mission Voix Alsace
- AFORGEP
- Association des Amis de l'Orgue de Saessolsheim
- Orgue en France
- ADIAM du Bas-Rhin
- Université de Strasbourg
- Université du temps libre
- Université de Syracuse (NY)
- Université de Montréal
- Université d'Ottawa
- Orchestre français des jeunes
- Alliance française
- Alsace digitale
- AJAM
- Haute école des arts du Rhin
- Etablissement supérieur des arts de Lorraine
- Musikhochschule Freiburg
- Musikhochschule Dresden
- Musikhochschule Basel
- Musikhochschule Stuttgart
- Junges Musikpodium Dresden-Venedig
- Téléthon

- FSMA
- Festival de Fénétrange
- Festival de Wissembourg
- Institut culturel italien
- Francis C. Lang
- Caisse d'Epargne d'Alsace
- Cinéma UGC
- Accent 4
- Association Polymnie
- IRCAM
- Association des enseignants de la composition en musique électro-acoustique
- Association européenne des conservatoires
- Cité de la musique Paris
- CIRA
- Wereldhave Management France (Rivetoile)
- Ecole de musique de Jacmel
- Foyer des jeunes travailleurs Neudorf
- EHPAD Danube
- Office du Tourisme Strasbourg

Un projet de convention type est joint en annexe.

Conformément aux textes en vigueur, leur signature par Monsieur le Maire ou son-sa représentant-e nécessite l'autorisation préalable du Conseil municipal.

Les dépenses liées à ces activités seront imputées sur les lignes suivantes :
- AU15 C 311 6132 : locations immobilières (salles de concert et utilisation d'orgue dans les églises pour des représentations) 1 000 € ;
- AU15 B 311 6132 : locations immobilières (salles de concert) 1 500 € dans le cadre de l'enseignement ;
- AU15 C 311 6226 : participation aux frais engagés par un partenaire sur une production artistique commune 16 150 € (honoraires) ;
- AU15 C 311 6228 : participation aux frais engagés par un partenaire sur une production artistique commune 16 000 € (autres prestations) ;
- AU 15 D 311 6228 : participation aux frais engagés par un partenaire sur une production artistique commune 1 000 € (achats de prestations de service) ;
- AU15 C 311 6257 : frais de déplacement des élèves envoyés en représentation du Conservatoire hors de la collectivité 2 000 €.

En annexe figure pour la bonne information du Conseil, le récapitulatif des partenariats menés par le Conservatoire en 2015/2016.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

approuve

la conclusion au titre du Conservatoire à Rayonnement régional de Strasbourg des conventions nécessaires aux activités pédagogiques et artistiques de l'établissement pour l'année scolaire 2016/17 et les dépenses liées à ces activités dans le respect du budget alloué ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions suivantes nécessaires à la mise en œuvre des projets pédagogiques et artistiques du Conservatoire de Strasbourg pour l'année scolaire 2016/17.

1) *Conventions d'utilisation d'un orgue*
   - *Eglise réformée Saint-Paul*
   - *Eglise Saint-Thomas*
   - *Eglise Saint-Guillaume*
   - *Eglise du Bouclier*
   - *Eglise Sainte-Madeleine*
   - *Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune catholique*
   - *Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune protestant*
   - *Eglise Saint-Pierre-Le-Vieux catholique*
   - *Eglise du Temple Neuf*
   - *Eglise Sainte Aurélie*

Un projet de convention type est joint en annexe.

2) *Conventions d'utilisation d'une salle*
   - *Eglise réformée Saint-Paul*
   - *Eglise du Bouclier*
   - *Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune catholique*
   - *Eglise Saint-Pierre-Le-Jeune protestant*
   - *Eglise Saint-Pierre-Le-Vieux*
   - *Eglise Sainte-Aurélie*
   - *Eglise des Dominicains*
   - *Eglise du Temple-Neuf*
   - *Eglise Sainte-Madeleine*
   - *Eglise Saint-Aloïse*
   - *Eglise Saint-Guillaume*
   - *Eglise protestante du Neudorf*
   - *Espace Culturel Le Point d'eau – Ostwald*
   - *L'Illiade*
   - *Le Palais du Rhin – DRAC*
   - *Münsterhof*
   - *Le PréO*

Un projet de convention type est joint en annexe.

3) *Conventions de partenariat*
   - *Hopitaux Universitaires de Strasbourg*
   - *Soroptimist*
   - *INA*
   - *Compagnie Blicke*
   - *Voix de Strass*
   - *Ensemble Exosphère*
   - *Festival Musica*
   - *Festival de musique de Baden-Baden*
   - *Opern Akademie Baden-Baden*
   - *Orchestre Philharmonique de Berlin*
   - *Orchestre français des jeunes*
   - *Opéra national du Rhin*
   - *Ballet du Rhin*
   - *Opéra national de Lorraine*
   - *Ballet de Lorraine*
   - *La Laiterie Artefact*
   - *Les Percussions de Strasbourg*
   - *Ensemble Linea*
   - *Jazzdor*
   - *Festival Contretemps*
   - *Les Savons d'Hélène*
   - *L'Imaginaire*
   - *Pôle sud*
   - *Hanatsu Miroir*
   - *Le CEAAC*
   - *TJP*
   - *Le Maillon*
   - *Accroche Note*
   - *Le parlement de Musique*
   - *Sax and Co*
   - *Saxopen*
   - *FEVIS*
   - *Les Dominicains de Haute-Alsace*
   - *Tanz Theater Wuppertal*
   - *Centre national de la danse*
   - *Association des trombonistes de France*
   - *Association des trombonistes du Bas-Rhin*
   - *Les conservatoires à rayonnement régional, départemental et communal*
   - *Mission Voix Alsace*
   - *AFORGEP*
   - *Association des Amis de l'Orgue de Saessolsheim*
   - *Orgue en France*
   - *ADIAM du Bas-Rhin*
   - *Université de Strasbourg*
   - *Université du temps libre*
   - *Université de Syracuse (NY)*

- *Université de Montréal*
- *Université d'Ottawa*
- *Orchestre français des jeunes*
- *Alliance française*
- *Alsace digitale*
- *AJAM*
- *Haute école des arts du Rhin*
- *Etablissement supérieur des arts de Lorraine*
- *Musikhochschule Freiburg*
- *Musikhochschule Dresden*
- *Musikhochschule Basel*
- *Musikhochschule Stuttgart*
- *Junges Musikpodium Dresden-Venedig*
- *Téléthon*
- *FSMA*
- *Festival de Fénétrange*
- *Festival de Wissembourg*
- *Institut culturel italien*
- *Francis C. Lang*
- *Caisse d'Epargne d'Alsace*
- *Cinéma UGC*
- *Accent 4*
- *Association Polymnie*
- *IRCAM*
- *Association des enseignants de la composition en musique électroacoustique*
- *Association européenne des conservatoires*
- *Cité de la musique Paris*
- *CIRA*
- *Wereldhave Management France (Rivetoile)*
- *Ecole de musique de Jacmel*
- *Foyer des jeunes travailleurs Neudorf*
- *EHPAD Danube*
- *Office du Tourisme Strasbourg*

Un bilan des partenariats de l'année 2015-16 figure en annexe.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Convention d'utilisation d'un orgue

Entre :
la Ville de Strasbourg – Conservatoire à rayonnement régional –
1, place Dauphine 67076 STRASBOURG Cedex
représentée par Monsieur Roland RIES, Maire

d'une part,

Et :
(nom - adresse)
représentée par *(représentant légal)*

d'autre part,

il a été convenu ce qui suit :

MODALITES D'UTILISATION DE L'ORGUE

- L'instrument est mis à la disposition des professeurs et des élèves des cours d'orgue du Conservatoire, pour un maximum de *(nombre d'heures*) par semaine. Les professeurs établiront au moins un mois à l'avance le planning d'utilisation de l'orgue.

- L'instrument demeurera dans l'état de propreté dans lequel il a été trouvé. Les usagers veilleront à user de chaussures propres. Il leur est strictement interdit de fumer à l'intérieur de l'église.

- L'examen éventuel de l'intérieur de l'orgue ne peut se faire qu'en présence de l'organiste titulaire ou du professeur du Conservatoire. Les élèves ne sont donc pas autorisés à ouvrir les portillons destinés à cette opération en dehors de cette présence.

PRIX

Le montant des frais d'utilisation est fixé à ***(tarif)*** par heure et à **(*tarif)*** en période de chauffe. par date de concert, soit un total de ***(tarif)*** € TTC. Il comprend la location de la salle proprement dite et le prêt du mobilier, le cas échéant.

RESPONSABILITE

Le Conservatoire de Strasbourg est responsable des dégradations de l'orgue imputables aux élèves et professeurs relevant de son établissement.

DUREE

La présente convention prend effet à compter du ***(date)***.

LOI APPLICABLE ET JURIDICTION

La loi française régira les termes du présent accord. Les litiges auxquels pourrait donner lieu la présente convention ressortissent à la compétence des tribunaux de Strasbourg.

Fait à Strasbourg en double exemplaires, le

Pour la Ville de Strasbourg

Roland RIES
Maire

(nom de la structure d'accueil)

(nom du représentant légal)

Convention de location d'une salle
(nom de la salle)

Entre :
la Ville de Strasbourg – Conservatoire à rayonnement régional –
1, place Dauphine 67076 STRASBOURG Cedex
représentée par Monsieur Roland RIES, Maire

d'une part,

Et :
(nom - adresse)
représentée par *(représentant légal)*

d'autre part,

il a été convenu ce qui suit :

MODALITES D'UTILISATION DE LA SALLE

- La salle est mise à la disposition du Conservatoire pour des représentations aux jours et heures suivants :
  - *(dates)*

  Une répétition est prévue *(à préciser)*.
  En cas de besoin, du mobilier pourra être mis à la disposition du Conservatoire par la structure d'accueil.

- Les élèves sont autorisés à travailler seuls dans les créneaux susvisés. En cas de besoin, ils préviendront le concierge de leur présence.

- La salle demeurera dans l'état de propreté dans laquelle elle a été trouvée. Les usagers veilleront à ne pas dégrader les lieux.

PRIX

Le montant des frais d'utilisation est fixé à *(tarif)*TTC par date de concert, soit un total de *(tarif)* € TTC. Il comprend la location de la salle proprement dite et le prêt du mobilier, le cas échéant.

RESPONSABILITE

Le Conservatoire à rayonnement régional est responsable des dégradations de la salle et/ou du mobilier imputables aux élèves et/ou professeurs relevant de son établissement.

DUREE

La présente convention prend effet à compter du ***(date)***.

LOI APPLICABLE ET JURIDICTION

La loi française régira les termes du présent accord. Les litiges auxquels pourrait donner lieu la présente convention ressortissent à la compétence des tribunaux de Strasbourg.

Fait à Strasbourg en double exemplaire, le

Pour la Ville de Strasbourg

Roland RIES
Maire

(nom de la structure d'accueil)

(nom du représentant légal)

Convention de partenariat

Entre :
la Ville de Strasbourg – Conservatoire à rayonnement régional-
1, place Dauphine – 67076 STRASBOURG
représentée par Monsieur Roland RIES, Maire

d'une part,

Et :
Nom et adresse de la structure partenaire
représentée par (nom du représentant légal)

d'autre part,

Vu la délibération du Conseil municipal du
il a été convenu ce qui suit :

OBJET

Le Conservatoire de Strasbourg, établissement d'enseignement artistique, et **(nom de la structure partenaire**) s'associent pour mener ensemble des actions pédagogiques et culturelles.

MISE EN ŒUVRE DES ACTIONS

Les deux partenaires établissent ensemble un programme d'actions qui présentera un intérêt pédagogique pour les élèves et/ou enseignants du Conservatoire.
Il est décidé de
(le programme peut être détaillé sous ce paragraphe)

CONDITIONS FINANCIERES

Les deux partenaires mettent en commun leurs moyens matériels et humains pour la mise en œuvre de ce programme d'actions.

En cas de besoin, ***(nom de la structure partenaire)*** avancera les frais inhérents à l'achat ou à la location d'une partie du matériel ou d'une prestation de service. Dans ce cas, le Conservatoire s'engage à participer aux frais engagés, en fonction des projets, sur présentation d'une facture détaillée ou d'une note d'honoraires.

DUREE

La présente convention prend effet à compter du ***(date)*** pour une durée d'un an.

LOI APPLICABLE ET JURIDICTION

La loi française régira les termes du présent accord. Les litiges auxquels pourrait donner lieu la présente convention ressortissent à la compétence des tribunaux de Strasbourg.

Fait à Strasbourg en double exemplaire, le

Pour la Ville de Strasbourg

Roland RIES
Maire

(nom de la structure partenaire)

(nom du représentant légal)

CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT REGIONAL
DE STRASBOURG

BILAN RECAPITULATIF DES PARTENARIATS
ANNEE SCOLAIRE 2015/16

La saison de spectacles est le fruit du travail des élèves avec leurs enseignants et porte en filigrane les grands axes pédagogiques développés tout au long de l'année. Elle représente pour l'année scolaire 2015/16 quelque 200 manifestations comprenant spectacles, master classes, conférences récitals auxquels près de 35 000 spectateurs ont pu assister.

La saison a pu mettre plus particulièrement en lumière des partenariats privilégiés avec des structures culturelles et artistiques, dont l'objectif est de servir de passerelle avec le monde professionnel de la musique, de la danse et du théâtre, en permettant aux jeunes interprètes de s'initier à une première expérience de la scène.

Ainsi les principaux partenariats noués en 2015/16 concernent les structures suivantes :

- Festival Musica :
  Trois concerts « jeunes talents » : présentation du travail de la classe de composition de Philippe Manoury le 19 septembre 2015 à la Bourse, de la classe de percussion d'Emmanuel Séjourné le 26 septembre à l'auditorium de France 3 et de la classe de saxophone le 30 septembre à la salle de la Bourse.
  Concerts « jeunes talents » : présentation dans le cadre du Festival Musica d'un travail commun des étudiants du TNS, de la HEAR et de l'IRCAM les 2 et 3 octobre 2015
  Organisation en partenariat avec la Hear et l'Université de Strasbourg d'une Académie de composition (septembre 2015)

- Festival Jazzd'Or : Scènes ouvertes aux élèves du Département Jazz et musiques improvisées « Musiques en chantier » les 13 et 15 novembre 2015 au CEEAC et organisation de trois master classes données par Jim Black et Chris Potter (saxophone), Craig Taborn (piano jazz) et le Quatuor IXI (quatuor à cordes).

- Opéra national du Rhin : présentation à l'Auditorium de la Cité de la musique et de la danse de Cendrillon, opéra pour enfants d'Ermanno Wolf-Ferrari d'après le conte des frères Grimm avec la participation de l'ensemble instrumental du Conservatoire

- AJAM : Programmation de quatre concerts « jeunes talents » à la Cité de la musique et de la danse le 15 octobre 2015, les 28 janvier et 21 avril 2016

- Le Maillon : Présentation de la saison à l'Auditorium de la Cité de la musique et de la danse

- Téléthon : Organisation par les élèves et les professeurs du CRR du marathon de clarinettes dans le cadre du Téléthon le 5 décembre 2015
- Pôle Sud : Organisation d'ateliers du jeune spectateur (accès des élèves aux spectacles de danse programmés dans la saison de Pôle Sud)
- Accent 4 : concert donné le 3 novembre 2015 par les enseignants du Conservatoire à l'occasion des trente ans de la radio
- Ensemble Accroche Note : concert consacré au compositeur François Bernard Mâche avec la participation des élèves du Conservatoire le 1er décembre 2016
- Conservatoire à rayonnement régional de Lyon : échanges d'élèves et d'enseignants du département danse février 2016
- Eglise du Bouclier : Cantate sacrée de Jean Sébastien Bach par les élèves du département de musique ancienne le 7 février 2016
- Le Parlement de musique : organisation des ateliers de musique baroque (juin 2016) et concert le 1er mars « méditerranées » autour des pages amoureuses de l'Europe du Sud au XVIIe à la rencontre de la musique immémoriale du Maghreb.
- Ensemble Linéa : accueil de l'Académie d'été de musique contemporaine (août 2016)
- CIRA : accueil des stages de danse dans les studios (janvier, février, mars et août 2016)
- Soroptimist : Remise du Prix Soroptimist attribué chaque année à une élève particulièrement méritante du Conservatoire (décembre 2015)
- Orchestre français des jeunes : organisation des jurys de sélection des musiciens de l'OFJ
- UGC : intervention des élèves chanteurs et pianistes en prélude des projections « viva l'opéra »
- Hopitaux Universitaires de Strasbourg : ateliers de berceuses en direction des mères hospitalisées dans les unités mère-enfant et mère-nourrisson du Pôle psychiatrique des Hôpitaux universitaires de Strasbourg.
- Semaine des cuivres « moments cuivrés » du 21 au 24 mars 2016 avec la participation des conservatoires et écoles de musique du Grand Est
- AccordéoNow : avec la participation des conservatoires et écoles de musique de France, de Suisse et d'Allemagne

Strasbourg.eu
eurométropole

75

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Adhésion des médiathèques de la Ville de Strasbourg au service de Prêt Inter-Bibliothèques.

Le programme national de Prêt Inter-Bibliothèques (PIB) est un service coopératif d'échanges de documents entre bibliothèques permettant aux usagers de consulter un très grand nombre d'ouvrages rares ou conservés dans des bibliothèques éloignées.

Le PIB est coordonné par la Bibliothèque nationale de France et le Catalogue Collectif de France : il est constitué d'un réseau de plus de 200 bibliothèques territoriales et 250 bibliothèques universitaires en France.

Le service des Médiathèques propose d'y adhérer car il permet :
- de proposer un service supplémentaire aux usagers, en leur permettant d'accéder aux collections de la majorité des bibliothèques de France,
- d'être une des bibliothèques ressources pour le PIB et de permettre le rayonnement et la diffusion des collections strasbourgeoises sur l'ensemble du territoire national,
- de constituer un prolongement de notre collaboration avec la Bibliothèque nationale de France et le Catalogue collectif de France.

Cette adhésion est gratuite et déclarative. Il est proposé que la médiathèque eurométropolitaine André Malraux, via le département du Fonds Patrimonial Municipal situé en son sein, se charge de la mise en œuvre de ce service.

Deux cas de figure sont à distinguer : la médiathèque peut être en situation de prêter ou d'emprunter un document.

Dans le cas où la Ville de Strasbourg serait amenée à prêter un ouvrage à une médiathèque partenaire, le Fonds Patrimonial jugera au préalable de la pertinence du prêt en fonction de l'état, de la rareté et de la préciosité limitée de cet ouvrage. Dans le cadre du PIB, les conditions du prêt sont celles de la médiathèque prêteuse, la consultation se fera donc sur place, au sein de la médiathèque partenaire, afin d'éviter les cas de non-restitution.

Dans la mesure où la médiathèque eurométropolitaine André Malraux se chargera de la mise en œuvre de ce service, les frais d'emballage seront imputés sur le budget eurométropolitain du service des Médiathèques. Une délibération sera proposée en ce sens au conseil métropolitain.

Dans le cas où un usager du réseau des médiathèques de la Ville de Strasbourg souhaiterait emprunter un ouvrage à une médiathèque partenaire, il s'affranchira d'un montant de douze euros encaissé via la régie de la médiathèque André Malraux.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
autorise

- *l'adhésion de la Ville de Strasbourg au programme du Prêt-inter Bibliothèque,*
- *le Maire, ou son-sa représentant-e, à signer tous documents relatifs à ce service.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

76

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Programme prévisionnel d'équipements sur le site de l'ancienne COOP dans la ZAC des Deux Rives concédée à la SPL « Deux Rives ».

I. Le contexte

Au sein de la zone d'aménagement concertée (ZAC) des Deux-Rives dont l'aménagement a été concédé à la Société publique locale (SPL) « Deux-Rives », le site de l'ancienne COOP Alsace jouit d'un statut particulier de par son histoire et sa forte dimension symbolique pour les Strasbourgeois.

Occupant un terrain au cœur du port, prenant la forme d'une demi-lune délimitée par la rue du Port du Rhin, d'une part, et les voies de chemin de fer du port, d'autre part, le site est un lieu emblématique de l'histoire de la ville et de son évolution. Témoin de la vie industrielle et commerciale de notre cité, à proximité du Rhin et de l'Allemagne, il a accueilli jusqu'en 2015 le siège et les entrepôts de l'Union des Coopérateurs d'Alsace, entreprise coopérative de distribution fondée en 1902 à Strasbourg. L'origine de son aménagement au début du vingtième siècle s'est ainsi inscrite dans la perspective de la Neustadt.

Desservie par le tram Strasbourg-Kehl à compter du printemps 2017, cette zone concentre de nombreuses ambitions pour la nouvelle « nouvelle ville » que constitue le projet des Deux-Rives.

Aujourd'hui, ce site exceptionnel a vocation à être le creuset d'une nouvelle approche de la cité, inspirée par l'esprit coopératif qui l'a si longtemps animé, développant de nouvelles mixités entre cultures, vie sociale et économies, où innovation, création et esprit d'initiatives permettent de tester et d'inventer de nouveaux modes de vivre, d'entreprendre et de travailler au cœur de la ville.

Les activités qui s'y déploieront s'appuieront sur des initiatives créatives, caractérisées par le décloisonnement des approches et pratiques. Y sera recherchée la fertilisation croisée de talents issus des champs de l'art, de la culture et de l'économie, notamment créative, sociale et solidaire.

En définissant les grandes lignes d'un programme pour ce site, formalisé par l'architecte-urbaniste Alexandre Chemetoff, la ville de Strasbourg, en lien avec l'Eurométropole et la SPL « Deux-Rives », souhaite à la fois garantir les conditions de la préservation patrimoniale des lieux, assurer les conditions d'émergence de projets novateurs, privés

comme publics, ouvrir un espace d'investissement de la ville par ses habitants et ses acteurs.

L'ambition d'aménagement se traduit ainsi dans le déploiement et l'accompagnement de nouvelles dynamiques croisées :

- au travers de la réalisation d'équipements culturels, ouverts à une diversité des pratiques et des métiers : ateliers d'artistes, Fab Labs, métiers du patrimoine muséal, espaces d'exposition, d'événementiels, de concerts…
- au travers de l'accueil d'entreprises créatives et de l'économie sociale et solidaire ainsi que de structures d'accompagnement à la création d'entreprise, et à l'emploi et l'insertion des personnes,
- au travers d'un programme de logements, en particulier sous des formes innovantes, pour que le site soit aussi un lieu de vie, en favorisant les modes de construction participatifs et coopératifs,
- à travers la conception d'un parc urbain, unissant le site par un réseau d'espaces publics et de jardins partagés,
- au travers du processus d'élaboration des projets lui-même dans la durée, notamment avec des appels à projets, dans le respect des principes suivants : l'adaptation et le réemploi de bâtiments existants, qui constituent un patrimoine remarquable de l'histoire industrielle de Strasbourg ; la recherche de la mixité fonctionnelle ; une logique de développement solidaire et durable ; la promotion d'une approche citoyenne et collaborative entre acteurs et vis-à-vis du public, dans un esprit coopératif. C'est donc à une nouvelle culture de réaliser la ville que le projet se consacrera.

C'est avec cette ambition que la SPL « Deux-Rives » chargée de l'aménagement de la ZAC des Deux Rives par l'Eurométropole de Strasbourg, selon le traité de concession signé en date du 15 janvier 2015, a acquis ce foncier de 6,3 ha par acte de vente notarié signé le 29 juin 2015.

La présente délibération a plus particulièrement pour objet :

- de présenter les lignes directrices du programme des équipements publics ainsi que son cadre financier prévisionnel d'ensemble,
- d'exposer le principe d'intégration de ces équipements dans le projet de programme des équipements publics (PEP) et dans le dossier de réalisation de la ZAC des Deux Rives.

II. Les lignes directrices du programme d'équipements publics sur le site de l'ancienne COOP

Ce programme s'attachera à réaliser des équipements pouvant accueillir les activités suivantes :

- sur le lieu dit de « la Virgule », à l'ouest du site : ateliers individuels et collectifs pour des pratiques artistiques, lieux de travail pour les métiers de la création au sens large, tels que des ateliers de fabrication, de production (par exemple ateliers bois, sérigraphie, atelier numérique 3D), de montage ou d'assemblage, espaces de stockage, etc. Les espaces mutualisés, faisant appel à un esprit de partage et coopération entre occupants, seront privilégiés. Il sera veillé à la présence de dimensions de diffusion et de médiation dans tout ou partie de ces espaces ;

- dans le bâtiment dit de « la Cave à Vin » : espaces polyvalents pour événements culturels et économiques, concerts, festivals et festivités, expositions, installations et performances, salons et autres manifestations ouvertes au public ;
- des espaces de convivialité concourant à l'animation culturelle, sociale et socio-culturelle du site ;
- dans le bâtiment dit de « l'Union Sociale », le Centre d'études et de conservation des collections des musées de Strasbourg : ce programme prévisionnel vise à créer des espaces dédiés à l'étude, restauration et conservation des collections des musées de Strasbourg. Ces espaces comporteront aussi une dimension de médiation et de valorisation des métiers y concourant. Dans ce cadre seront étudiées l'amélioration et la réunion des services de la régie technique des musées municipaux.

Les études de maîtrise d'œuvre à engager par la SPL « Deux Rives » préciseront la faisabilité et les localisations précises de ces équipements et sous-ensembles, ainsi que leurs surfaces, en tenant compte du coût de ces équipements, présent et à venir.

Les équipements publics correspondant à ce programme prévisionnel - qui donneront lieu à une remise d'ouvrages - deviendront propriété de la ville de Strasbourg. Cette propriété ne préjuge pas de leur mode de gestion futur, lequel pourra être distinct selon les bâtiments ou sous-ensembles.
Les projets de logements et de locaux d'activités économiques seront portés directement par la SPL en partenariat avec d'autres sociétés et opérateurs.

Il est proposé au Conseil d'approuver les grandes orientations du programme prévisionnel des équipements publics sur le site de l'ancienne COOP, dont la faisabilité doit désormais faire l'objet d'études de maîtrise d'œuvre. Les choix précis des projets, de leurs calendriers et coûts seront soumis au Conseil avant la fin de l'année 2016, à partir des conclusions de ces études.

Les premières réalisations devraient voir le jour à compter du second semestre 2018. Des calendriers distincts pourront être mis en œuvre pour les différents bâtiments ou sous-ensembles.

III. L'enveloppe financière prévisionnelle globale de ce programme d'équipements

Le traité de concession de la ZAC des Deux-Rives prévoit la réalisation d'équipements publics sur le site de la COOP à la charge de la Ville pour un montant prévisionnel de 15 M€ HT. Il est proposé de porter cette enveloppe financière prévisionnelle à 20 M€ HT, en intégrant la réalisation du Centre d'études et de conservation des Musées, inscrite au Contrat de Plan Etat-Région 2015-2020 (CPER) et cofinancée, à ce titre, par l'Etat, la Région et le Département à hauteur de 4,7 M€.
Ce financement sera assuré par la Ville, dans le respect des équilibres budgétaires. L'opération sera portée par la SPL en qualité de maître d'ouvrage. Les participations financières de la Ville, et le cas échéant des autres contributeurs, figureront au bilan de la ZAC. Des discussions sont en cours avec la Région Alsace, Lorraine, Champagne-Ardennes.

La réalisation du Centre d'études et de conservation des musées permettra en outre :

- pour l'investissement : de libérer des locaux municipaux qui pourront être vendus pour contribuer au financement du nouveau programme sur le site de la COOP,
- pour le fonctionnement : de redéployer des moyens existants, en recherchant les effets de mutualisation et d'optimisation.

Pour les autres équipements, il sera recherché des modes de gestion fondés sur un équilibre des charges et des produits, prévoyant loyers et redevances, avec des opérateurs mettant en œuvre des activités générant des recettes.

La SPL « Deux Rives », concessionnaire de la ZAC des Deux Rives, a réalisé des études de faisabilité sur le site de la COOP.

Il convient à présent pour l'aménageur d'engager les études de réalisation de ces équipements, notamment les études de maitrise d'œuvre jusqu'au stade de l'avant-projet détaillé. Ces différentes études sont estimées à 850 K€ HT, TVA en sus. La charge financière de ces études sera couverte par la Ville dans le cadre de l'enveloppe prévisionnelle affectée au programme d'équipements.

Ces études permettront de confirmer la faisabilité de la solution proposée, d'en vérifier la compatibilité avec les contraintes du programme et du site, d'en arrêter définitivement le programme technique détaillé en fonction des coûts d'investissement, d'exploitation et de maintenance, d'en fixer les phases de réalisation et de déterminer les moyens nécessaires, notamment financiers.

Ces études d'avant-projet comprendront également l'établissement des dossiers à déposer en vue de l'obtention des permis de construire et des autres autorisations administratives nécessaires.

A l'issue de ces études d'avant-projet, la ville de Strasbourg sera donc amenée à délibérer afin d'approuver le programme définitif de ces équipements et l'autorisation de programme correspondante.

Par conséquent, il est proposé au Conseil que la ville de Strasbourg donne son accord au concédant, l'Eurométropole de Strasbourg, sur le principe de réalisation de ces équipements sur le site de l'ancienne COOP.

Puis dans un second temps, au terme des études d'avant-projet de maîtrise d'œuvre engagées par la SPL « Deux Rives », la Ville sera amenée à délibérer sur sa participation au financement, sur les modalités de versement de sa quote-part financière et sur les modalités d'incorporation de ces équipements publics dans le patrimoine municipal, l'accord de la Ville au concédant constituant une pièce préalable au dossier de réalisation de la ZAC des Deux Rives, dossier de réalisation qui sera approuvé par l'Eurométropole au premier semestre 2017.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil

vu le programme prévisionnel des équipements ci-avant exposé
vu la concession d'aménagement pour la réalisation de la ZAC des Deux Rives signée entre l'Eurométropole de Strasbourg et la SPL « Deux Rives » le 12 janvier 2015, ses annexes et son bilan prévisionnel
vu le code de l'urbanisme, notamment l'article R 311-7
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

Les grandes orientations du programme d'équipements publics à édifier ou à réhabiliter sur le site de l'ancienne COOP, sous la maîtrise d'ouvrage de la SPL « Deux Rives », selon les éléments plus amplement exposés au rapport, ainsi que l'enveloppe financière prévisionnelle globale à la charge de la Ville avant études d'avant-projet de maîtrise d'œuvre, pour un montant de 20 M€ HT ;

donne son accord

Sur le principe de réalisation de ces équipements et sur l'engagement des études d'avant-projet de maîtrise d'œuvre correspondantes, selon éléments plus amplement exposés au rapport, étant précisé qu'au-delà du financement de ces études, l'engagement global de la Ville sera formalisé lors d'une délibération ultérieure au vu du bilan financier prenant en compte leur résultat ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à solliciter auprès des partenaires des financements complémentaires pour la réalisation de ce programme d'équipements, à signer toute convention requise et à mettre en œuvre les procédures y afférant.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

77

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Convention pluriannuelle d'objectifs 2016-2018 entre la Ville de Strasbourg et l'association Tôt ou t'Art.

Dans le cadre de sa politique culturelle, la Ville de Strasbourg favorise la diffusion d'une offre large et de qualité, susceptible de promouvoir les nouvelles pratiques et d'encourager la participation de tous à la vie artistique et culturelle, notamment ceux qui en sont le plus éloignés. Elle incite au développement d'une action culturelle portée et structurante dans les projets menés avec tous les habitants et leurs représentants dans les quartiers.

Dans le cadre de sa politique en matière de solidarités et de santé, la Ville de Strasbourg contribue au bien-vivre ensemble, en luttant contre les inégalités sociales et territoriales et en promouvant les solidarités et la santé auprès de ses habitants.

L'association Tôt ou t'Art développe depuis de nombreuses années un projet structurant, en animant entre autre un réseau de structures culturelles, sociales et médico-sociales dont 160 d'entres elles sont situées en 2015 sur le territoire de la ville de Strasbourg. Elle répond ainsi totalement à ces objectifs de démocratisation culturelle et de diversification des publics.

Ainsi, la ville de Strasbourg a souhaité soutenir cette association par la mise à disposition de locaux, dont elle est propriétaire, sis, 10 rue du Hohwald à 67000 Strasbourg, d'une superficie de 87 m², comprenant deux bureaux situés au rez-de-chaussée de la Fabrique de Théâtre. Cette mise à disposition est formalisée par une convention annuelle de mise à disposition d'équipement, qui précise les conditions tarifaires et qui a été délibérée le 14 décembre 2015.

Par ailleurs, la ville de Strasbourg soutient la mise en œuvre de ce projet par une convention pluriannuelle qui couvre la période du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2018.

A titre informatif et sous réserve de l'inscription des crédits correspondants au budget de la Ville au titre des exercices 2016, 2017 et 2018, les montants suivants sont prévus dans la convention pluriannuelle d'objectifs :
- 2016 : 20 000 € ;
- 2017 : 20 000 € ;
- 2018 : 20 000 €.

Cette subvention est portée à hauteur de 16 000 € par la direction de la Culture et 4 000 € par la direction de la Santé et de la solidarité. L'aide apportée par la direction de la Santé et la solidarité a été délibérée en Conseil municipal, le 25 avril dernier.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la convention d'objectifs et de moyens pluriannuelle du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2018,*
- *l'attribution d'une subvention à hauteur de 16 000 € pour l'année 2016 ;*

décide

l'imputation de la dépense à hauteur de 16 000 € sur les crédits ouverts sous la ligne budgétaire CU 01G fonction 33 nature 6574 activité 33 dont le disponible avant le présent Conseil est de 378 000 €.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS
exercices 2016-2018

Entre :

➢ **la Ville de Strasbourg**, représentée par son Maire, Roland RIES, agissant en vertu de la délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016,
ci après désignée « la Ville »

➢ **l'association Tôt ou t'Art** inscrite au registre du Tribunal d'instance de Strasbourg sous le numéro : Volume 79 folio n°247, et dont le siège est situé 10 rue du Hohwald 67000 Strasbourg
représentée par son Président en exercice, Monsieur Eric FERRON
ci après désignée sous le terme « l'association »,

Vu,
- les articles L1611-4 et L2121-29 du Code général des collectivités territoriales,
- la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 art 10 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 art 1,
- la délibération du Conseil municipal du 27 juin 2016,

Préambule

Considérant le projet associatif conçu par l'association Tôt ou t'Art conforme à son objet statutaire,

Considérant que les missions développées par l'association répondent aux objectifs que se fixe la Ville dans le cadre de sa politique culturelle notamment en termes de démocratisation culturelle et diversification des publics, ainsi que de sa politique en matière de solidarités et de santé.

Considérant le programme 8 du Contrat de Ville 2015-2021.

Considérant que le projet associatif de Tôt ou t'Art participe de cette politique et répond aux orientations culturelles de la Ville, celle-ci décide d'organiser un partenariat contractuel avec l'association Tôt ou t'Art pour les années 2016-2018 dans les termes définis ci-dessous.

Objet et vie de la convention

Article 1 : objet de la convention

Par la présente convention, la Ville de Strasbourg et l'association Tôt ou t'Art définissent des objectifs partagés et s'engagent à mettre en œuvre, à cette fin, tous les moyens nécessaires à leur bonne exécution.

Ville et Communauté urbaine
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France
Téléphone : +33 (0)3 88 60 90 90
Courriel : courrier@strasbourg.eu
Site internet : www.strasbourg.eu

Article 2 : vie de la convention

La convention est établie pour une durée de 3 ans à compter du 1er janvier 2016. Toutefois, son entrée en vigueur est soumise à la condition suspensive de la réception par la Ville d'un exemplaire signé par le Président de l'association.

Au terme de la présente convention, une nouvelle convention d'objectifs pourra être proposée à l'ordre du jour du Conseil municipal, sur proposition du Comité de suivi (cf. article 14).

1ère partie : les objectifs

Article 3 : les priorités de la Ville de Strasbourg

La politique culturelle de la Ville de Strasbourg vise à offrir au public strasbourgeois une offre large et de qualité en matière artistique, en ce qui concerne tant la pratique que la fréquentation des œuvres ou la participation aux propositions culturelles.

Considérant que la culture participe au vivre-ensemble, cette politique s'attache à développer l'accessibilité aux diverses formes d'art à tous les publics, notamment ceux qui en sont le plus éloignés. Elle privilégie par ailleurs l'intégration de l'action culturelle dans les projets menés avec les habitants et leurs représentants dans les quartiers.

Elle est également tournée vers le soutien aux structures qui veillent par leur action à réaffirmer le rôle prépondérant joué par l'art et la culture en faveur de la réalisation de chacun, dans le respect de sa dignité, de la liberté et de sa diversité, quels que soient son parcours et ses spécificités.

La politique en matière de solidarités et de santé contribue au bien-vivre ensemble de ses habitants. Dans ce cadre, elle vise à lutter contre les inégalités sociales et territoriales et à promouvoir les solidarités et la santé chez les habitants et au sein de l'ensemble des politiques publiques municipales. Ainsi, elle soutient et favorise le développement d'un réseau associatif dense et diversifié avec lequel elle co-construit des partenariats structurants sur le territoire.

Article 4 : le projet associatif

Par la présente convention, l'association s'engage, à son initiative et sous sa responsabilité, à mettre en œuvre dans les locaux mis à sa disposition par la Ville de Strasbourg, et aussi hors les murs, le projet associatif figurant en annexe I, qui fait partie intégrante de la présente convention.

Ce projet a pour objet de contribuer à ce que les habitants les plus en difficulté (enfants et adultes en insertion, en situation de handicap, personnes âgées et isolées, etc.), accèdent plus aisément aux lieux culturels strasbourgeois afin que ceux-ci deviennent des espaces d'épanouissement pour tous ainsi que des espaces de rencontres au service d'un mieux vivre-ensemble. Pour y arriver, l'association anime un réseau de structures culturelles, sociales et médico-sociales dont 160 d'entres elles sont situées en 2015 sur le territoire de la ville de Strasbourg. L'association mène pour ces établissements une action d'ingénierie qui structure leurs relations et favorise la mise en place d'actions culturelles adaptées aux personnes en difficulté sociale. Son action sur le territoire de la ville de Strasbourg est ainsi double : soutenir

à la fois le travail d'insertion des professionnels du social et du médico-social ainsi que le travail de démocratisation culturelle des professionnels de la culture.

Article 5 : les objectifs partagés

Objectifs généraux :
- L'adhésion de la Ville de Strasbourg à l'association lui permettant d'en devenir membre et ainsi, aux structures culturelles, sociales et médico-sociales en régie, de faire partie intégrante du réseau et pour les structures culturelles en régie d'être exonéré de l'adhésion,
- Le développement de l'accessibilité aux équipements et à l'offre culturelle sur le territoire strasbourgeois par la mise en place d'outils adaptés,
- La contribution au développement de synergies et partenariats transversaux pérennes entre professionnels des secteurs culturels, sociaux, médico-sociaux et éducatifs, voir au-delà afin de favoriser le « faire-ensemble ».

Objectifs opérationnels :
- La mise en place d'une stratégie de communication permettant de rendre l'offre culturelle lisible et accessible aux professionnels du secteur social et médico-social qui accompagnent les personnes en difficulté,
- Un observatoire quantitatif et qualitatif des pratiques culturelles, qui pourra à terme constituer un appui aux actions menées par la Ville de Strasbourg pour cibler davantage son intervention en direction des publics,
- Le soutien aux dispositifs d'appropriation sur le territoire pour faciliter la venue dans un lieu culturel,
- L'accompagnement des professionnels du réseau.

2ème partie : les moyens

Article 6 : détermination du coût de l'action

Le coût total estimé du projet sur la durée de la convention est évalué à 60 000 € conformément au budget prévisionnel figurant à l'annexe II, celle-ci faisant partie intégrante de la convention.

Le besoin de financement public exprimé par l'association est calculé en prenant en compte les coûts totaux retenus estimés du programme d'actions, ainsi que tous les produits qui y sont affectés. L'annexe II présente le budget prévisionnel du programme d'actions en détaillant ces coûts et l'ensemble des produits affectés.

Lors de la mise en œuvre du programme d'actions, l'association peut procéder à une adaptation de son budget prévisionnel par des transferts entre natures de charges éligibles. Cette adaptation des dépenses, réalisée dans le respect du montant total des coûts éligibles, ne doit pas affecter la réalisation du programme d'actions et ne doit pas être substantielle.

L'association notifie ces modifications à la Ville par écrit dès qu'elle peut les évaluer et en tout état de cause avant le 1er juillet de l'année en cours.

Article 7 : la subvention versée par la Ville à l'association

Pendant la durée de la convention, la collectivité s'engage à soutenir financièrement les objectifs prévus à l'article 5, que l'association s'engage à réaliser en partenariat avec elle.

Le montant prévisionnel total de la subvention s'élève à la somme de 60 000 € :

Pour la première année, le montant prévisionnel s'élève à : 20 000 €.
Pour la deuxième année, le montant prévisionnel s'élève à : 20 000 €.
Pour la troisième année, le montant prévisionnel s'élève à : 20 000 €.

Ces subventions seront accordées sous réserve de l'inscription des crédits correspondants au titre des exercices 2016, 2017 et 2018.

La présente convention d'objectifs se traduit par une convention financière annuelle spécifique définissant les modalités de l'intervention financière de la Ville.

Article 8 : modalités de versement de la contribution financière

La contribution financière de la Ville sera créditée au compte de l'association selon les procédures comptables en vigueur.

Pour la Ville de Strasbourg, le comptable assignataire de la dépense est le Receveur des Finances de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole.

Article 9 : les locaux

Pour permettre à l'association de réaliser son projet, la Ville met à sa disposition des locaux dont elle est propriétaire, sis, 10 rue du Hohwald à 67000 Strasbourg, d'une superficie de 87 m2, comprenant deux bureaux situés au rez-de-chaussée de la Fabrique de Théâtre.

Cette mise à disposition est formalisée par une convention annuelle de mise à disposition d'équipement, qui précise les conditions tarifaires.

3ème partie : le dispositif de suivi et d'évaluation de l'atteinte des objectifs

L'évaluation de l'atteinte des objectifs opérationnels prévus dans la présente convention s'opère au moyen des indicateurs joints en annexe III, celle-ci faisant partie intégrante de la convention. Un comité de suivi et un comité technique sont mis en place pour le suivi de l'action et l'évaluation de l'atteinte des objectifs.

Article 10 : la composition du comité de suivi

Un Comité de suivi de la convention d'objectifs est mis en place. Il constitue une instance de dialogue entre les partenaires, dans le cadre du suivi de la convention.

Le Comité de suivi est co-présidé par le Président de l'association et le Maire ou son représentant. Il se compose des membres suivants :
Le-La Président(e) de l'association, (obligatoire)

- le Maire représenté par la direction de la Culture ou son/sa représentant-e et par la direction des Solidarités et de la santé ou son son/sa représentant-e
- les référents-es de la direction de la culture de la Ville concerné-es
- les référents-es de la direction des Solidarités et de la santé de la Ville concerné-es
- un-e représentant-e du service du Contrôle de gestion et évaluation des politiques publiques. (le cas échéant)

Ce comité pourra en tant que de besoin, et sous réserve de l'accord des parties, associer des personnalités extérieures.

Article 11 : les missions du Comité de suivi

- évaluer l'atteinte des objectifs sur la base des indicateurs figurant en annexe de la présente convention ;
- le cas échéant, analyser les causes des écarts et proposer les réajustements ou réorientations jugés nécessaires.
- la dernière année de la convention, se prononcer sur le bilan global de la convention et sur une éventuelle reconduction de la convention.

Article 12 : l'organisation du Comité de suivi

Le Comité de suivi se réunit au moins une fois par an à l'initiative de la Ville. Des réunions supplémentaires pourront être organisées à la demande de l'une ou l'autre des parties.

L'association communique à la Ville, un mois calendaire au plus tard avant la tenue du Comité de suivi, l'ensemble des indicateurs prévus à l'annexe III complétés pour la période annuelle révolue.

Lors du Comité de suivi, les partenaires passent en revue l'ensemble des actions et indicateurs et formulent sur chacun d'eux un avis cosigné par les présidents de séance.

Article 13 : le Comité technique

Le Comité technique, constitué de représentants de la Ville et de l'association, a pour tâche de préparer les Comités de suivi.

Le Comité technique apporte si nécessaire des éclaircissements techniques au comité de suivi ainsi qu'au Conseil d'administration de l'association.

Il se réunit au moins deux fois par an.

Article 14 : l'évaluation finale

Six mois avant le terme de la convention, l'association s'engage à fournir un bilan d'ensemble, qualitatif et quantitatif, de la mise en œuvre du programme d'actions fixé par l'annexe I, à partir de l'ensemble des indicateurs concernant la période de la convention, indicateurs prévus à l'annexe III.

Au terme de la présente convention, sur proposition du Comité de suivi, une nouvelle convention pourra être proposée à l'ordre du jour du Conseil municipal.

Elle tiendra compte de l'évolution du contexte général et de l'évaluation réalisée conjointement en Comité de suivi de l'atteinte des objectifs définis dans la présente convention.

4ème partie : les dispositions diverses concernant les modalités d'application de la convention

Article 15 : justificatifs

Dans les six mois suivant la clôture de l'exercice, l'association s'engage à fournir :

- les comptes annuels et le compte rendu financier des actions qui retracent de façon fiable l'emploi des fonds alloués pour l'exécution des obligations prévues à la présente convention.
- le rapport annuel d'activité de l'association comprenant les éléments mentionnés à l'annexe III et définis d'un commun accord entre les partenaires.

Ce compte rendu financier et ce compte rendu quantitatif et qualitatif sont signés par le président de l'association ou toute personne habilitée.

Article 16 : communication

L'association s'engage à faire figurer de manière lisible les logos de la Ville de Strasbourg, ainsi que la mention in extenso « avec le soutien de la Ville de Strasbourg» dans toute action de communication de l'association en direction des médias et du grand public, et sur tous les supports de communication (tracts, affiches, dépliants, sites internet…) relatifs aux actions soutenues par la Ville de Strasbourg.

Article 17 : responsabilité

L'association conserve l'entière responsabilité des actions et missions exercées par elle, y compris celles visées par les stipulations de la présente convention, sans que la responsabilité de la Ville de Strasbourg ne puisse être recherchée.

Toute modification substantielle des conditions ou modalités d'exécution de la présente convention, définie dans le cadre du Comité de suivi, fera l'objet d'un avenant. Celui-ci précisera les éléments modifiés de la convention, sans que ceux-ci ne puissent remettre en cause les objectifs généraux définis dans la première partie de la convention.

Article 18 : modification de l'administration ou de la vie sociale de l'association

Si une modification intervient dans l'administration ou les statuts de l'association durant l'exécution de la présente convention, ou si l'association est dissoute, celle-ci s'engage sans délai à communiquer à la Ville la copie des déclarations faites à l'occasion de ces modifications, enregistrées par le Tribunal d'Instance de Strasbourg.

Article 19 : procédures et sanctions en cas de retard ou d'inexécution

En cas d'inexécution, partielle ou totale, de modification substantielle des conditions d'exécution de la convention, ou en cas de retard substantiel dans l'exécution par l'association, sans l'accord écrit de la Ville de Strasbourg, celle-ci peut soit exiger le reversement de tout ou partie des sommes déjà versées au titre de la présente convention, soit diminuer ou suspendre le montant de la subvention, après avoir examiné les justificatifs présentés par l'association et avoir préalablement entendu ses représentants. La Ville de Strasbourg en informe l'association par lettre recommandée avec accusé de réception

Article 20 : résiliation

La présente convention se trouvera résiliée de plein droit, et sans indemnité d'aucune sorte, dans tous les cas de force majeure reconnus par la loi.

De même, la convention sera résiliée de plein droit et sans indemnité en cas de changement d'objet ou d'activité, de faillite, de liquidation judiciaire, d'insolvabilité ou d'impossibilité par l'association d'achever sa mission.

Par ailleurs, en cas de non-respect, par l'une ou l'autre des parties, des engagements réciproques inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit à l'expiration d'un délai de trois mois suivant la réception (ou première présentation) d'une lettre motivée, par envoi recommandé avec accusé de réception, valant mise en demeure.

Le cas échéant, il sera procédé, par l'association, au reversement en totalité ou partie des montants versés par la Ville, en dehors des cas de force majeure évoqués au 1er paragraphe de cet article.

Article 21 : litiges

Les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou sur l'application de la présente convention, toute voie amiable de règlement, notamment dans le cadre du Comité de suivi, avant de soumettre tout différend à une instance juridictionnelle.

En cas d'échec des voies amiables de résolution, tout contentieux portant sur l'interprétation ou sur l'application de cette convention devra être porté devant le tribunal administratif de Strasbourg.

Fait à Strasbourg, le .....…….. 20..

Pour la Ville de Strasbourg	Pour l’association
Le Maire	Le Président
Roland RIES	Eric FERRON

Convention d’objectifs et de moyens entre la Ville de Strasbourg et l’association Tôt ou t’Art 2016-2018

ANNEXES

Annexe I

Projet associatif 2016-2018

Annexe II

Budget prévisionnel 2016-2018

Annexe III

Indicateurs d'évaluation

Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

Proposition d'axes de structuration de la convention d'objectifs

2016-2018 entre l'association Tôt ou t'Art et la Ville de Strasbourg (Direction de la culture et Direction des solidarités et de la santé)

Eléments de contexte

L'association Tôt ou t'Art a été créée en 2001 par des acteurs de l'insertion et la ville de Strasbourg la soutient depuis sa création.

L'association Tôt ou t'Art a pour objet de contribuer à ce que les habitants les plus en difficulté (enfants et adultes en insertion, en situation de handicap, personnes âgées et isolées, etc.), accèdent plus aisément aux lieux culturels strasbourgeois afin que ceux-ci deviennent des espaces d'épanouissement pour tous ainsi que des espaces de rencontres au service d'un mieux vivre-ensemble. Pour y arriver, l'association anime un réseau de structures culturelles, sociales et médico-sociales dont 160 d'entres elles sont situées en 2015 sur le territoire de la ville de Strasbourg. L'association mène pour ces établissements une action d'ingénierie qui structure leurs relations et favorise la mise en place d'actions culturelles adaptées aux personnes en difficulté sociale. Son action sur le territoire de la ville de Strasbourg est ainsi double : soutenir à la fois le travail d'insertion des professionnels du social et du médico-social ainsi que le travail de démocratisation culturelle des professionnels de la culture.

La présente convention entre l'association Tôt ou t'Art et la Ville de Strasbourg a pour objet de lier la subvention reçue par l'association à des objectifs à réaliser au service de la cohérence et de l'efficacité de l'action publique en matière de lutte contre les exclusions et de démocratisation culturelle. Ces objectifs se déclinent en quatre parties, détaillées ci-dessous. Par ailleurs, la subvention vaut adhésion de la ville de Strasbourg à l'association lui permettant d'en devenir membre et ainsi, aux structures culturelles, sociales et médico-sociales en régie, de faire partie intégrante du réseau.

NB : En gras, les nouvelles actions que nous souhaitons mener dans le cadre de cette convention.

Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

La communication

L'association Tôt ou t'Art s'engage à rendre l'offre culturelle lisible et accessible aux professionnels du secteur social et médico-social qui accompagnent des personnes en difficulté. Pour cela, elle met en place des rencontres entre professionnels de la culture, du social et du médico-social, elle anime et régule un site internet collaboratif à destination de ces professionnels, elle développe une activité de conseils afin de multiplier la mise en œuvre d'actions culturelles adaptées.

Axes de travail	Les moyens pour y parvenir	Les indicateurs de réussite
Rendre plus accessible l'offre culturelle aux professionnels du social.	Envoi tous les 15 jours aux professionnels d'une newsletter informant sur une sélection d'offres culturelles sur le territoire de la ville de Strasbourg	-Réception par les référents culturels des structures sociales et médico-sociales d'une newsletter tous les 15 jours -Relai de plus de 200 propositions culturelles de la ville de Strasbourg
Rendre l'offre culturelle sur le territoire de la ville de Strasbourg plus lisible pour les professionnels du social et du médico-social.	- Mise en place d'un forum culturel annuel en début de saison **- Mise en place d'un groupe de travail thématique constitué de chargés de publics des structures culturelles et de référents culturels des structures sociales et médico-sociales afin de faciliter la communication des propositions culturelles** - Mise en place de rencontres entre professionnels du social et de la culture pour faciliter l'accès aux propositions culturelles **- Gestion et développement d'un moteur de recherche par items (discipline, thématique, géographique, âge, etc.)**	- Les 200 propositions culturelles sélectionnées sont accessibles au public des structures sociales et médico-sociales - Augmentation de la fréquentation des propositions culturelles
Renforcer la lisibilité des dispositifs d'appropriation liés aux propositions culturelles	**- Information et sensibilisation des professionnels du social à l'action culturelle et aux dispositifs d'appropriation adaptés** -Capitalisation des expériences par la diffusion d'actions d'appropriation pour partager les objectifs, les enjeux, les méthodes (site Internet, Assemblée Générale, rencontres professionnelles)	- Augmentation du nombre d'actions culturelles en lien avec la venue des publics dans un lieu culturel - Meilleure connaissance par les professionnels des actions culturelles et de l'importance de mettre en place des processus d'appropriation - Augmentation du nombre de retours d'expériences sur le site internet concernant des actions et des dispositifs d'appropriation

Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

Un observatoire des pratiques culturelles

Le réseau Tôt ou t'Art s'est muni depuis la saison culturelle 2014-2015 d'une billetterie en ligne intégrée à son site collaboratif. Cette plateforme de réservation qui réunit toutes les propositions culturelles du territoire lève l'obstacle pour les travailleurs sociaux du déplacement vers le lieu culturel et/ou de la visite des sites internet respectifs des structures culturelles. Par ailleurs, l'observation fine des réservations, croisée avec la typologie des structures, des publics ou des territoires permet de mettre en relief des pratiques, des besoins ou des problématiques. Une billetterie commune permet aussi d'ouvrir des réflexions sur la question de la tarification, de penser à des parcours inter-structures ou encore de mettre en place un observatoire quantitatif et qualitatif des projets culturels à destination des publics en difficultés sociales pour en mesurer les évolutions et la pertinence à moyen et long terme.

Axes de travail	**Les moyens pour y parvenir**	**Les indicateurs de réussite**
Gestion d'une billetterie à destination des professionnels	- 1 salarié en charge de la gestion et du suivi de la billetterie collaborative.	- Production de données chiffrées faisant l'objet d'une analyse annuelle quantitative et qualitative
Augmentation du ratio places réservées / places honorées	**- suivi des réservations.** **Soutenir les professionnels du social dans leurs démarches d'accompagnement des personnes à la venue dans les lieux culturels** **- Échanges de pratiques entre professionnels du social sur les techniques de mobilisation des personnes accompagnées**	- Maintenir un taux de venue effectif suite à une réservation en ligne au-dessus de 85% - Connaître les raisons de la non-venue afin de mettre en place des stratégies d'accompagnement
Augmentation du nombre de réservations et diversité des typologies de réservations	- Mise en place d'un forum en début de chaque saison culturelle et de rencontres référents afin de lever les freins symboliques et géographiques à l'accompagnement des groupes **- Accompagnement des professionnels lors de leur réservation** **- Accompagnement des professionnels dans la mise en place de parcours de découverte des propositions culturelles**	- Passage d'un nombre de réservations en ligne à plus de 5000 places sur le territoire de Strasbourg. -Augmentation de 10 % des réservations des places de théâtre - Renforcement des liens entre les réservations et les projets développés dans les structures sociales - Diversité des typologies des places réservées par

		structure
Adaptation et lisibilité de la tarification	**- Mener une réflexion sur la tarification à l'échelle du réseau et avec les tutelles (DRAC, département, ville, région)**	Diversité des participants au groupe de travail

Le soutien aux dispositifs d'appropriation sur le territoire pour faciliter la venue dans un lieu culturel

Les structures sociales et médico-sociales du réseau bénéficient du tarif préférentiel de 3 €, à la condition de mettre en place en amont et/ou en aval de la venue, un accompagnement. L'accompagnement vise à apporter une compréhension plus approfondie du spectacle, de l'exposition ou du film pour permettre un va et vient entre ce qui est vu, ressenti et ce qui est vécu. Il peut s'attacher aussi à des considérations plus périphériques mais non moins importantes qui peuvent être liées par exemple au déplacement, aux représentations, aux codes à décrypter, etc. L'association soutient la mise en place de ces actions d'accompagnement par de l'aide, du conseil. Elle soutient également financièrement les actions les plus innovantes et remarquables par ses deux appels à projets et elle en assure la diffusion auprès des autres membres du réseau.

Axes de travail	**Les moyens pour y parvenir**	**Les indicateurs de réussite**
Soutien à la mise en place par les professionnels du réseau d'actions de sensibilisation	- Aide et conseil aux professionnels du social à la mise en place d'actions culturelles - Mise en lien entre professionnels du social et de la culture - Soutien et financement d'intervention artistique à destination des personnes en insertion - Mise en place d'une commission en charge de sélectionner les projets du réseau à soutenir. La commission est composée de professionnels du réseau qui accompagnent les professionnels des structures sociales dans la mise en œuvre (questionnement sur le sens, conseils opérationnels, accompagnement dans le déroulé du projet, etc.) - Accompagnement et mise en lien entre professionnels des structures sociales et culturelles ainsi qu'avec des artistes intervenants	- Augmentation de la participation aux actions d'appropriation proposées par les professionnels de la culture ou Tôt ou t'Art - Augmentation du nombre de professionnels accompagnés dans la mise en œuvre de projet d'accompagnement culturel - Qualité et sens des projets culturels **- 30 projets soutenus par Tôt ou t'Art soit 180 heures d'atelier de pratiques artistiques proposées**

Communication des différentes formes d'appropriation au sein du réseau	- Création sur le site internet collaboratif d'un espace ressource présentant les actions menées sur le territoire avec la possibilité de mener une recherche dynamique par âge, discipline, etc. - Mise en place de temps d'échanges et d'évaluation	Mise en place d'un espace de ressources à partir du site internet collaboratif. Evaluation positive des projets soutenus au regard des objectifs poursuivis, des retours des artistes intervenants et des personnes accompagnées. Augmentation du nombre de visiteurs sur le site
Soutien aux projets d'accès aux savoirs de base par les pratiques culturelles	-Accès aux rondes des livres proposées deux fois par mois dans le nouvel espace sur le site Laiterie -Soutien et financement d'ateliers d'écriture créative à destination des publics en insertion du réseau en lien avec une proposition culturelle	-Augmentation de 20 % des livres offerts **-Mise en place de 100 heures d'ateliers d'écriture créative** **- Bilans des projets d'écriture créative et mesure des progrès en termes d'accès aux savoirs de base**
Participation au développement du QPV Laiterie	-Rondes des livres ouvertes aux habitants du quartier accompagnées par des structures -Mise en place d'ateliers de pratique artistiques et/ou ateliers d'écriture créative	-Nombre de participants -Nombre de livres offerts - Sens et qualité des projets

L'accompagnement des professionnels du réseau

L'association travaille à la sensibilisation et à la formation des professionnels du réseau par la mise en place de sessions de formation mais aussi de rencontres entre professionnels ou encore par la tenue de groupes de réflexion afin d'améliorer les outils collaboratifs ou les techniques et les

dispositifs d'accompagnement. Ce travail vise à construire un socle de valeurs, de références et de principes d'actions qui soient partagés par l'ensemble des professionnels de la culture, du social et du médico-social du réseau afin d'apporter une cohérence et une continuité dans l'action.

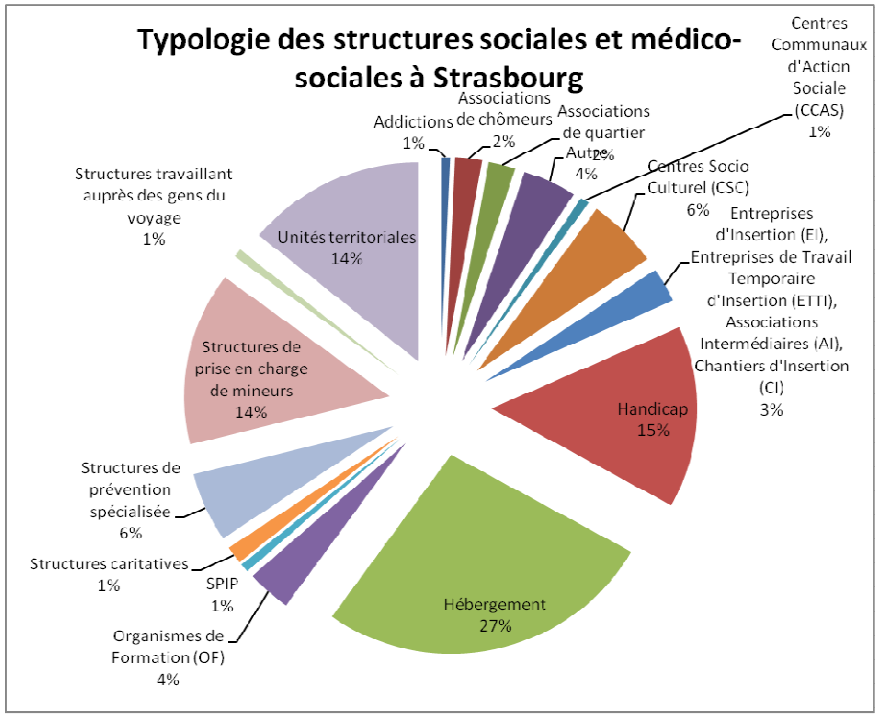
Axes de travail	**Moyens d'y parvenir**	**Indicateurs de développement**
Renforcer les liens entre les professionnels des structures sociales et culturelles	**- Mise en place d'un groupe de travail réunissant des professionnels de la culture, du social et du médico-social pour préparer le forum** - Co-organisation d'une journée thématique culture et lien social en début de saison culturelle autour du forum culturel	- Augmentation de la participation des professionnels au forum culturel (forum 2016 : passage de 116 en 2015 à 200 professionnels en 2016) - Augmentation de la fréquentation du site internet. - Qualité des projets mis en œuvre suite au forum culturel - Rôle et place des projets culturels plus importants dans les parcours d'insertion - Rôle et place des publics en insertion dans les projets d'établissement des structures culturelles
Favoriser la connaissance de la programmation culturelle du territoire strasbourgeois	**- Mise en place d'un programme d'actions de sensibilisation à l'attention des référents culturels des structures sociales** **- Diffusion d'actions d'appropriation pour partager les objectifs et les enjeux des projets culturels mis en place dans les structures sociales** **- Sensibilisation des professionnels de la culture à l'accueil des publics en insertion, au fonctionnement d'une structure sociale ou médico-sociale**	- Augmentation de la participation des professionnels aux rencontres proposées (2016 : moyenne de 12 professionnels) - Participation des professionnels du réseau au groupe de travail de préparation du forum -10 rencontres programmées par an dans les structures culturelles sur l'Eurométropole **-Activation d'un réseau de professionnels qui favorise le transfert de connaissances entre professionnels**
Favoriser la connaissance des publics accompagnés par les structures sociales et médico-sociales	- Mise en œuvre des groupes de travail de préparation au forum et communication dans des structures sociales et médico-	- Participation des professionnels des structures culturelles - 5 rencontres programmées dans les structures sociales

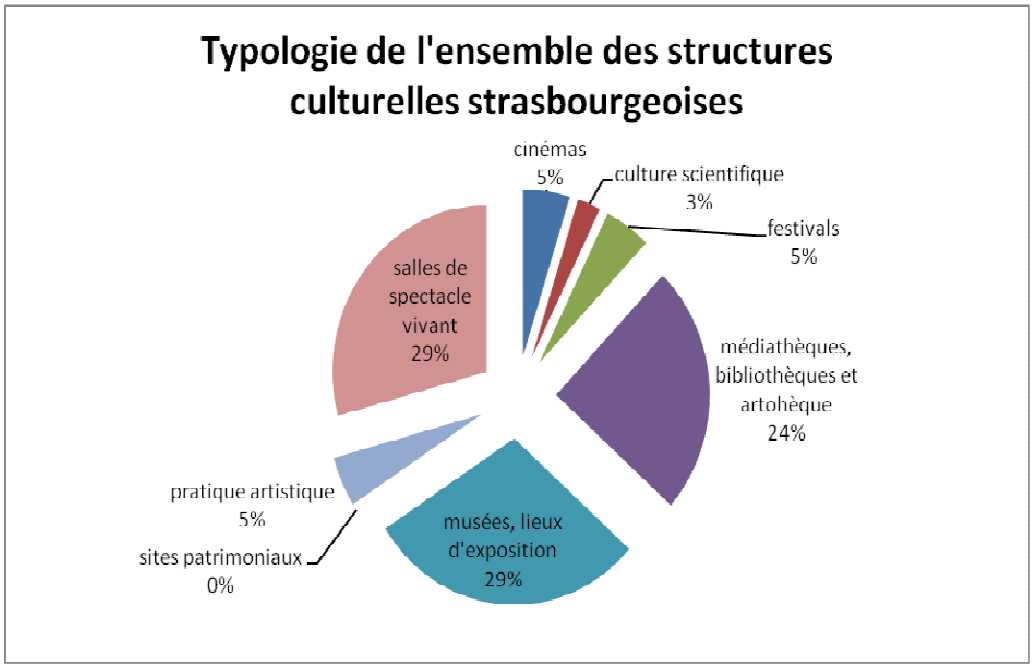
Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

	sociales du réseau **-Retours d'expériences des personnes accompagnées par les structures**	-Constatation d'une meilleure connaissance des publics de la part des professionnels des relations publics suite à ces rendez-vous
Sensibilisation des professionnels aux modes opératoires du réseau de Tôt ou t'Art	- Mise en place de 2 présentations par an de prise en main du site Internet de Tôt ou t'Art **- Sensibilisation aux modes opératoires définis par le réseau des référents Tôt ou t'Art dans les structures sociales et culturelles** **- Élaboration d'un catalogue de formation à l'accompagnement culturel couvrant l'ensemble des disciplines artistiques avec une offre gratuite à destination des professionnels travaillant sur le territoire de la ville de Strasbourg**	-Augmentation des demandes de réservation - Plus grande autonomie des référents sur le site internet de Tôt ou t'Art et lors des réservations -Participation des professionnels aux temps de sensibilisation aux modes opératoires définis par le réseau des référents -Taux de participation aux journées de formation
Sensibilisation des agents de la ville à l'accompagnement culturel dans le secteur social et médico-social	**-parcours de présentation des structures culturelles et sociales auprès des agents de la ville de Strasbourg**	- Nombre de participants - Bilan des participants - Mise en œuvre de projets transversaux - Retours des formateurs

Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

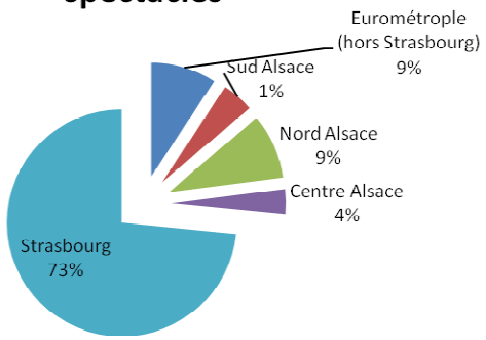
Chiffres clés de l'activité en 2015 de l'association sur le territoire de la Ville de Strasbourg



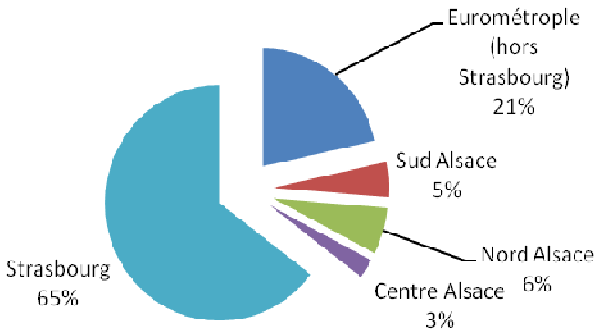


Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

Répartition géographique des structures sociales ayant réservé des places de spectacles



Répartition géographiques des places de spectacles réservées



Association Tôt ou t'Art
La Fabrique de Théâtre
10 rue du Hohwald – 67000 STRASBOURG
03 88 13 43 30 – contact@totoutart.org
www.totoutart.org

Glossaire

Dispositifs d'appropriation liés aux propositions culturelles : actions culturelles mises en place par les professionnels de la culture ou par Tôt ou t'Art pour faciliter la rencontre avec l'objet culturel

Rencontres entre professionnels : Rencontres dans une structure sociale ou culturelle à destination des référents Tôt ou t'Art des structures sociales et culturelles afin d'approfondir la connaissance des missions de chacun

Actions de sensibilisation : Il s'agit d'actions sur un temps court (généralement 2 heures) qui ont pour objet de préparer la venue des personnes accompagnées et de leurs encadrants à un spectacle, au musée, dans une galerie, etc. Ces ateliers proposent de passer par la pratique artistique (danse, théâtre, arts plastiques, chant…) pour explorer la thématique abordée par le spectacle, l'exposition, etc. Ces ateliers peuvent aussi se décliner en aval de la venue dans un lieu culturel pour un moment de retours.

Rondes des livres : Tôt ou t'Art a aménagé un espace livres sur le site de la Laiterie qui permet aux personnes en insertion de choisir des livres qui leur sont offerts. Premier pas avant l'accès aux médiathèques, l'espace est aussi ouvert aux référents du réseau pour faciliter la constitution de points livres dans les établissements sociaux.

Appel à projets : Deux fois par an et à partir du support de l'appel à projets, Tôt ou t'Art finance des ateliers de pratiques artistiques conduites par un intervenant artistique à destination des personnes en insertion et en lien avec une proposition culturelle du territoire.

Budget Prévisionnel Projet de conventionTôt ou t'Art Ville de Strasbourg

CHARGES	2016		2017	2018	PRODUITS	2016		2017	2018
Total achats	**20 250**	**27,91%**	**22 000**	**22 000**	**Recettes**	**7 500**	**10,34%**	**8 000**	**8 500**
Soutien aux dispositifs d'appropriation - 80 heures (dont 30 heures destinées au QPV Laiterie) - 70 heures d'ateliers d'écriture - actions de sensibilisation - Places de spectacles soit 2500 places à 3 €	16 750	23,09%	18500	18500	Participation des usagers	7 500		8 000	8 500
Communication : site Internet, mise en place d'un observatoire, site ressources et maintenance	2 500	3,45%	2500	2500	**Subventions publiques**	**42 100**	**58,03%**	**38500**	**38500**
Autres fournitures	1 000	1,38%	1000	1000	DRAC	12 600	17,37%	14000	14000
Total charges externes	**2 912**	**4,01%**	**2912**	**3032**	CGET	4 500	6,20%	4500	4500
Loyer	1 932	2,66%	1932	1932	Ville de Strasbourg	20 000	27,57%	20000	20000
Primes d'assurances	480	0,66%	480	500	Réserve parlementaire M.JUNG	5 000	6,89%		
Documentation générale	500	0,69%	500	600	**Cotisations**	**15 450**	**21,30%**	**16512**	**17232**
Total autres charges externes	**3 788**	**5,22%**	**4600**	**5200**					
Publicité, Publication, Relation Publique	750	1,03%	1000	1500					
Voyages, missions et réceptions	2 500	3,45%	3000	3000	**Fondations et mécénat**	**7 500**	**10,34%**	**12500**	**12500**
Frais de télécom et postaux	538	0,74%	600	700	Fondation BNP Paribas	5 000	6,89%	0	0
Total salaires et charges	**45 600**	**62,85%**	**46000**	**46500**	Groupe ES	2 500	3,45%	2500	2500
Accompagnement des professionnels du réseau, coordination et suivi des projets, mise en œuvre des formations et suivi de l'observatoire des pratiques culturelles	45 600		46000	46500	Autre mécénat			10000	10000
TOTAL CHARGES	**72 550**	**100,00%**	**75 512**	**76 732**	**TOTAL PRODUITS**	**72 550**	**100,00%**	**75 512**	**76 732**

Répartition subvention ville de Strasbourg

	2016	2017	2018
Soutien aux dispositifs d'appropriation	7500	7500	7500
Communication : site Internet, site ressources et maintenance	2500	2500	2500
Accompagnement des professionnels du réseau	7000	7000	7000
Mise en œuvre d'un observatoire des pratiques culturelles	3000	3000	3000
TOTAL	**20000**	**20000**	**20000**

Indicateurs pour l'association Tôt ou t'Art
Convention d'objectifs et de moyens 2016 –2017 –2018
Démarche d'évaluation

Objectifs	Moyens	Indicateurs
1. Responsabilité territoriale et actions en faveur des publics		
le soutien aux dispositifs d'appropriation sur le territoire pour faciliter la venue dans un lieu culturel	**Mise en réseau**	- Typologie des réseaux : diversification des réseaux, croisement des réseaux - Nb de rencontres au sein des réseaux - Typologie des participants aux réseaux (provenance géographique, quote-part culture/social)
	Médiation autour de la billetterie Tôt ou t'Art (accompagnement des publics lors des sorties culturelles)	- Nb d'actions d'accompagnement proposées - Type d'actions/d'accompagnement proposés - Nb de publics touchés - Nb de référents sociaux et référents culturels
	La ronde des livres	- Nb de rondes des livres - Evolution du nb de participants aux rondes de livres (partenaires+public) - Provenance du public participant (QPV) - Nb de livres offerts - Nb d'ateliers d'écriture créative - Territoires visés par les ateliers d'écriture (localisation géographique) - Nb de participants aux ateliers d'écriture créative

	Pratiques artistiques et culturelles (appels à projets,…)	- Nb de structures culturelles et sociales ayant déposé un appel à projets - Nb d'heures d'ateliers de pratiques artistiques - Nature des projets déposés (discipline artistique, public ciblé, territoire touché)
	Participation au développement du QPV Laiterie	- Nb de rondes des livres - Nb de participants - Nb d'ateliers de pratiques artistiques et culturelles et/ou ateliers d'écriture créative - Nb de participants
Observatoire des pratiques culturelles	Analyse quantitative et qualitative de l'offre culturelle sur le territoire strasbourgeois	- Nb de places réservées par discipline artistique - Typologie des publics - Ratio des places réservées et non honorées, compilation des raisons pour lesquelles les places n'ont pas été honorées, moyens d'action mis en œuvre pour diminuer ce ratio - Evolution des écarts entre les disciplines - Evolution des typologies des places réservées par les structures sociales/médico-sociales (=encourager à la diversification des disciplines choisies)

2. Responsabilités en direction des professionnels des secteurs social, médico-social et culturel		
Communication : Rendre l'offre culturelle lisible et accessible aux professionnels du secteur social et médico-social qui accompagnent des personnes en difficulté	Relai de l'offre culturelle auprès des professionnels Via le site Internet de Tôt ou t'Art Via des rencontres entre professionnels	- Nb d'adhésions de structures culturelles et sociales et médico-sociales - Nb d'abonnés à la newsletter - Impact de la newsletter (> augmentation des réservations, augmentation de la participation aux réseaux, augmentation des dépôts d'appels à projets ?) - Nb de présentations du site internet - Nb de participants aux présentations du site internet (nature des participants : nouvelles structures adhérentes ?) - Nb de professionnels culturels qui participent au forum Tôt ou t'Art - Nb de participants sociaux et médico-sociaux au forum Tôt ou t'Art
	Capitaliser les retours d'expériences	- Evolution du nb de retours d'expériences sur le site internet concernant les actions et dispositifs d'appropriation

Accompagnement des professionnels du réseau	Accompagnement et formations des professionnels du réseau	- Nb de journées de formation - Typologie des propositions de formation - Nb de participants - Typologie des participants
3. Développement de moyens		
Développer les moyens humains et financiers de l'association	Renforcement des postes salariés	Nb de postes à mi-temps Nb de postes à plein temps Nb d'embauches autres (intervenants…etc)
	Poursuite des recherches de fond propres	Pourcentage de recettes propres

78

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Boutique Culture : modalités d'intégration au dispositif de billetterie pour les salles et structures des communes de l'Eurométropole.

Le 7 juillet 2003, le Conseil municipal a approuvé la délibération concernant la mise en place d'un lieu de promotion de la vie culturelle, la Boutique Culture, sise à l'emplacement de l'ancienne Pharmacie du Cerf, 10 place de la Cathédrale, et autorisé le Maire à signer des conventions fixant les modalités du partenariat - promotion et vente de billets - avec diverses structures culturelles de Strasbourg.

La Boutique Culture a accueilli, renseigné et conseillé 106 410 visiteurs en 2015, soit 424 visiteurs par jour, sur les propositions faites dans les domaines du spectacle vivant, des musées, des bibliothèques, de l'audiovisuel, des festivals, des expositions ou des conférences à Strasbourg et dans les communes de l'Eurométropole. Elle propose également un service de billetterie centralisée multi-institutionnelle pour ses partenaires conventionnés et est le lieu de vente majeur de la carte Atout Voir ainsi que des moulages de l'Œuvre Notre Dame. De plus, un calendrier culturel hebdomadaire exhaustif, réalisé et tenu à jour par l'équipe, est également à disposition de tous, sur place ou téléchargeable en ligne. Il transmis par mail chaque semaine aux hôteliers strasbourgeois et à nos partenaires.

Complémentaire à l'Office du Tourisme de Strasbourg et de sa Région (OTS) sans pour autant s'y substituer, elle accueille habitantes/ts et touristes sur l'unique thématique de l'offre culturelle existante.

Ainsi, la Boutique Culture :
- collabore étroitement avec 29 partenaires strasbourgeois (associations et équipements) en vendant des billets en leur nom et pour leur compte, dans un souhait commun et partagé de valorisation et de démocratisation de la vie culturelle sur le territoire,
- offre un service de promotion culturelle en contribuant à une communication visible sur la diversité de l'offre existante.

Elle justifie par son action, de sa contribution au rayonnement, à l'attractivité, au maillage territorial, ainsi qu'à la circulation et au développement des publics sur le territoire en s'attachant à toucher une diversité de publics et de classes d'âge.

Intégrer la Boutique Culture, dans le cadre d'un partenariat, constitue pour nombre d'acteurs culturels, un enjeu important en termes de visibilité et d'appartenance au paysage culturel local.

Plusieurs salles de l'Eurométropole de Strasbourg (le PréO d'Oberhausbergen, le Point d'Eau d'Ostwald, l'Espace Culturel de Vendenheim, l'Illiade d'Illkirch Graffenstaden,…) ont marqué leur intérêt à bénéficier du service de billetterie.
Le coût annuel de fonctionnement global de la Boutique Culture, intégralement financée par la Ville, est de 312 902 € pour l'année 2014.
Aussi est-il proposé que toute salle ou structure d'une commune de l'Eurométropole souhaitant bénéficier de ce service contribue, à hauteur de 6 000 € par an et 0,50 € par billet émis, au fonctionnement de ce service. Ce montant sera revalorisé à chaque renouvellement de convention à hauteur de l'inflation constatée sur trois ans.

Par ailleurs, cette adhésion nécessite également un pré-requis informatique : détenir l'un des logiciels utilisés par la Boutique ou payer les prestations informatiques de paramétrage des saisons (en fonction de l'importance de la saison entre 4h et 14h de saisie soit 450 € à 1 580 € TTC).

Au-delà de cet aspect financier le futur partenaire doit répondre à certaines conditions d'adhésion reprises dans la convention jointe, et notamment être soit :

- Une salle en régie municipale, ou gérée par une commune de l'Eurométropole de Strasbourg,

- Une société publique locale ou un établissement culturel de droit public fortement soutenus par des fonds publics ou par une commune de l'Eurométropole de Strasbourg,

- Une association répondant aux critères suivants :
  - être une association domiciliée dans une commune de l'Eurométropole de Strasbourg, hors Strasbourg ;
  - être soutenue, de façon récurrente, par une commune de l'Eurométropole pour sa saison culturelle ou son festival ;
  - programmer des manifestations dont la grande majorité se déroule dans une commune de l'Eurométropole, hors Strasbourg ;
  - gérer en propre une comptabilité et régler des questions de billetterie ;
  - détenir une licence de 1re, 2nd ou 3ème catégorie en qualité d'entrepreneur de spectacles vivants ;
  - produire ses comptes de résultat à l'équilibre.

La structure culturelle doit, de par la qualité de sa programmation, contribuer à la diversification de l'offre culturelle, ainsi qu'à la circulation et au développement des publics sur ce territoire, et ainsi, en contrepartie du service rendu, s'engager à :
- fournir les supports de communication relatifs à la promotion de ses manifestations ainsi que toutes les informations nécessaires à la vente des billets par la Boutique,
- participer pleinement, par son action, à la promotion, la valorisation et la démocratisation de la vie culturelle sur le territoire, et ainsi contribuer au développement de l'offre culturelle auprès de nouveaux publics.

A ce jour, les parties tirent un bilan très positif de l'expérience conduite depuis le mois d'octobre 2014 suite à l'intégration à titre expérimental et gracieux de Schiltigheim

Culture. Si la Ville de Schiltigheim souhaite poursuivre le partenariat dans le cadre des nouvelles dispositions en vigueur, une nouvelle convention sera établie et lui sera présentée.

Le texte de la convention triennale qui sera proposée aux structures culturelles de l'Eurométropole est joint à la présente délibération.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

les conditions d'adhésion et d'accès au service de la Boutique Culture et la convention jointe en annexe ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e :

- *à facturer le service de billetterie de la Boutique Culture, aux partenaires eurométropolitains intéressés, à hauteur de 6 000 € par an et 0,5 € par billet émis,*
- *à signer toutes nouvelles conventions triennales avec des acteurs culturels eurométropolitains, répondant aux conditions d'adhésion et aux pré-requis, visant à permettre la vente de billets à la Boutique Culture pour les spectacles organisés par ces derniers.*

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

CONVENTION

La Ville de Strasbourg, représentée par le Maire, M. Roland RIES

d'une part,

et la structure culturelle « xxxxxxxxxxxxxxx » dont le siège est au xxxxxxxxxxxxxx, déclarée sous le N° VOL xxxxxxx et au N° Siret xxxxxxxxxx x/code APE xxxxxxxx

représentée par son-sa Représentant-e, xxxxxxxxxxxxxx et désigné dans la présente convention par « partenaire».

Vu la délibération du Conseil Municipal du 27 juin 2016.

Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La billetterie centralisée, sise 10 place de la Cathédrale, assurera la promotion culturelle et la vente de billets de l'ensemble des manifestations organisées par le partenaire culturel.

Le partenaire, de par la qualité de sa programmation, contribuera à la diversification de l'offre, ainsi qu'à la circulation et au développement des publics sur le territoire.

ARTICLE 2 : CONDITIONS D'ADHESION

Le futur partenaire doit répondre à certaines conditions d'adhésion, et notamment, être soit :

- Une salle en régie municipale, ou gérée par une commune de l'Eurométropole de Strasbourg,
- Une société publique locale ou un établissement culturel de droit public fortement soutenus par des fonds publics ou par une commune de l'Eurométropole de Strasbourg,
- Une association répondant aux critères suivants :
  - être une association domiciliée dans une commune de l'Eurométropole de Strasbourg, hors Strasbourg
  - être soutenue, de façon récurrente, par une commune de l'Eurométropole (subvention au titre de la culture, aides en nature, ou autre…) pour sa saison culturelle ou son festival,
  - programmer des manifestations dont la grande majorité se déroule dans une commune de l'Eurométropole,
  - gérer en propre une comptabilité et régler des questions de billetterie (permettant ainsi le reversement à un seul contributeur par la Trésor public, ainsi qu'une gestion autonome en cas d'annulation de spectacle et de remboursement de billet)
  - détenir une licence de 1re, 2nd ou 3ème catégorie en qualité d'entrepreneur de spectacles vivants (c'est-à-dire être une personne morale qui exerce une activité d'exploitation de lieux de spectacles, de production ou de diffusion de spectacles, seul ou dans le cadre de contrats conclus avec d'autres entrepreneurs de spectacles vivants, quel que soit le mode de gestion, public ou privé, à but lucratif ou non, de ces activités).
  - produire ses comptes de résultat à l'équilibre.

La structure culturelle doit, de par la qualité de sa programmation, contribuer à la diversification de l'offre culturelle, ainsi qu'à la circulation et au développement des publics sur ce territoire, et ainsi, en contrepartie du service rendu, s'engager à :

- fournir les supports de communication relatifs à la promotion de ses manifestations ainsi que toutes les informations nécessaires à la vente des billets par la Boutique,
- participer pleinement, par son action, à la promotion, la valorisation et la démocratisation de la vie culturelle sur le territoire, et ainsi contribuer au développement de l'offre culturelle auprès de nouveaux publics.

ARTICLE 3 : OBLIGATIONS DU PARTENAIRE

Le partenaire s'engage en contrepartie du service rendu, aux actions suivantes :

- Il fournira les programmes, les affiches, les tracts…, relatifs à la promotion de ses manifestations. Le contenu de ces informations doit être communiqué le plus en amont possible (c.à.d. au moment où ces éléments sont définitivement validés en interne et avant même le lancement de la communication).
- Il fournira également toutes les informations nécessaires en cas de changements de programme (suppressions, changement de date, ajouts…) et ceci dés que l'information est connue.
- Il transmettra, également dès que possible, les informations relatives aux manifestations mises en vente par la Boutique Culture avec l'ensemble des items requis (tarifs, contingents, spécificités…) et les explications nécessaires ; il en va de même concernant toute modification de tarif ou de tout changement de formule concernant la vente de ses billets.
- Il s'engage à informer de tous les problèmes pouvant survenir dans l'exercice de la convention ainsi que de tous les changements survenus dans son fonctionnement, dans son administration ou sa direction, et à transmettre ses statuts actualisés.
- Il s'engage, afin de participer pleinement, par son action, à la promotion, la valorisation et la démocratisation de la vie culturelle sur le territoire, et à contribuer au développement de l'offre culturelle auprès de nouveaux publics.

Selon leur nature, ces changements pourront donner lieu à une révision de la convention par voie d'avenant, voire à sa résiliation dans les conditions prévues ci-après.

Les ventes sont faites au nom et pour le compte du partenaire.

ARTICLE 4 : CONDITIONS FINANCIERES DANS LE CADRE D'UN PARTENARIAT EUROMETROPOLITAIN

La Ville émet des billets en recourant aux logiciels de billetterie utilisés pour ses propres besoins. Le partenaire doit détenir les logiciels nécessaires « Ressources Si » ou « Rodrigue » ou payer les prestations informatiques requises pour le paramétrage des saisons (en fonction de la saison entre 4 h et 14 h soit 450 € à 1 580 € TTC). Cette prestation fera l'objet d'un devis puis d'une facture émanant directement de notre prestataire. Le partenaire s'engage à honorer cette facture dès sa réception.

Le prix de vente des billets sera reversé au partenaire dans le cadre de la régie de recettes mise en place.

La périodicité des reversements est mensuelle.

Le partenaire contribue à hauteur **de 6 000 € par an et 0,5 € par billet émis** au fonctionnement du service de la Boutique Culture. Des titres de recette seront émis chaque année par la Ville de Strasbourg correspondant à ces deux contributions :

* au début de l'exercice, il sera émis un titre de recette par la Ville de Strasbourg pour l'adhésion au service de la Boutique Culture,

* au début de l'exercice suivant (N+1), un second titre sera réalisé pour les billets émis pendant l'année N.

Une revalorisation de ces montants sera effectuée à chaque renouvellement de convention à hauteur de l'inflation constatée sur trois ans.

ARTICLE 5 : VIE DE LA CONVENTION

La présente convention est établie pour une durée de trois ans. Toutefois, les parties se réservent le droit de l'interrompre à tout moment après un préavis de trois mois, par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception.

Elle ne peut donner lieu à renouvellement tacite.

La rupture de la présente convention ne pourra en aucun cas donner lieu au versement d'une indemnité.

Toute modification du contenu de la convention fera l'objet d'un avenant à celle-ci.

En cas de non-respect, par l'une ou l'autre des parties, des engagements réciproques inscrits dans la convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit à l'expiration d'un délai de 30 jours suivant la réception (ou première présentation) d'une lettre motivée, par envoi recommandé avec accusé de réception, valant mise en demeure.

ARTICLE 6 : LITIGES

Les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou sur l'application de la convention, toute voie amiable de règlement, avant de soumettre tout différend à une instance juridictionnelle. En cas d'échec des voies amiables de résolution, tout contentieux portant sur l'interprétation ou sur l'application de cette convention devra être porté devant le tribunal administratif de Strasbourg.

Fait à Strasbourg, le en quatre exemplaires.

Pour la Ville de Strasbourg

Roland RIES
Maire

Pour le partenaire

xxxxxxxxx
Représentant-e

Strasbourg.eu
eurométropole

79

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Attribution du solde des subventions aux écoles de musique associatives.

La pratique musicale amateur tient une place importante à Strasbourg et fait partie du quotidien de nombreux citoyens qui partagent leur passion avec leur entourage ou avec leurs proches. Le réseau associatif des écoles de musique y contribue fortement en offrant un cadre d'exercice de la pratique en amateur, centrée sur l'apprentissage et sur l'épanouissement des élèves dans une pratique de loisir et en participant à la dynamique culturelle de la Ville, et de ses quartiers. En 2016, les écoles de musique de Strasbourg accueillent près de 4 000 élèves.

Depuis plus de 40 ans, la ville de Strasbourg apporte son soutien aux écoles de musique notamment par une politique volontariste de subventionnement et d'accompagnement avec le souci de qualité de l'enseignement, des nouvelles formes d'apprentissages et de la diversité des publics. Ces écoles de musique associatives strasbourgeoises sont toutes signataires d'une charte garantissant un enseignement de qualité, riche et diversifié par des professeurs qualifiés.

La charte des écoles de musique adoptée lors de la séance du 26 novembre 2012, définit les orientations politiques culturelles de la collectivité à l'égard des écoles de musique, précise les conditions dans lesquelles elle souhaite construire ce partenariat et les modalités pratiques de celui-ci. La ville de Strasbourg attache une importance particulière aux objectifs centrés sur l'élève, l'enseignant et l'animation, mais aussi, au développement de projets inter-écoles et leur rayonnement dans la Ville en participant à la vie du quartier. Un travail en collaboration avec les écoles de musique pour la redéfinition des modalités du partenariat et de son accompagnement auprès des structures est actuellement engagé.

Le soutien financier de la collectivité au profit de ces associations est alloué selon les critères suivants :

1. Aide pour le fonctionnement administratif et pédagogique
   Cette part constitue une aide pour le financement du poste de directeur, dont le rôle est de garantir le fonctionnement administratif et l'animation pédagogique de l'école de musique.

2. Aide destinée au financement des cours individuels, collectifs et des ateliers pédagogiques. Cette aide est de 10,20 € par heure d'enseignement.

3. Bourses aux élèves : elles permettent l'accès à l'éducation artistique aux élèves les plus défavorisés.

Les bourses sont attribuées en fonction du quotient familial, Elles ne peuvent concerner que des élèves résidants à Strasbourg et sont calculées sur la base de 90 % de l'écolage versé.
QF CAF inférieur à 350 : montant de l'aide financière : 250 €
QF CAF compris entre 351 et 550 : montant de l'aide financière 210 €
QF CAF compris entre 551 et 750 : montant de l'aide financière : 190 €
Les écoles de musique comptent pour cette année 625 élèves boursiers.

4. Aide aux projets thématiques : cette aide doit permettre de développer des projets pédagogiques et de favoriser un meilleur rayonnement dans les quartiers, par exemple les concerts du grand orchestre le 18 juin 2016 « Jazz à Cro », le 29 juin 2016 au théâtre Hautepierre et le 25 juin 2016 à la Meinau, des master class ou encore la participation de plusieurs écoles de musique à la fête du parc naturel urbain…

Un premier acompte équivalent à 60 % du montant de la subvention accordée en 2015 a été versé aux écoles de musique après approbation par le conseil municipal dans sa séance du 14 décembre 2015. Le montant ainsi voté s'élevait à 743 419 €.

La présente délibération a pour objet la validation du solde de subvention à verser aux écoles de musique pour l'année scolaire en cours. Ce solde correspond au nombre d'élèves effectivement accueilli, au nombre d'heures d'enseignement effectivement dispensées, aux bourses et aux projets réalisés durant l'année.

Ce solde de subvention restant à attribuer se monte à 462 375 €.
Les écoles de musique associatives percevront, au titre de l'exercice 2016, la somme totale de 1 214 908 € répartie de la manière suivante :

Direction et animation pédagogique	Enseignement	Bourses	Aide aux projets	TOTAL
345 562 €	697 947 €	132 510 €	29 775 €	1 205 794 €

Les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif de la ville de Strasbourg sous la fonction 311, nature 6574, activité CU01B au titre de l'exercice 2016, dont le disponible avant le présent Conseil est de 523 581 €.

Le montant des subventions est réparti comme suit entre les différentes structures :

Structures	Pour mémoire total des aides versées en 2015	Pour mémoire, acomptes versés. Délibération du 14 décembre 2015	**Soldes des aides aux écoles de musique délibération du 27 juin 2016**	Total des aides aux école de musique au titre de l'exercice 2016
ARES - Association des résidents de l'Esplanade de Strasbourg	119 589 €	71 753 €	**38 642 €**	110 395 €
Association Musicale et Culturelle de Cronenbourg	106 739 €	64 043 €	**32 756 €**	96 799 €
Association du centre social et culturel de l'Elsau	38 378 €	23 027 €	**14 541 €**	37 568 €
Association du centre social et culturel de Hautepierre – Le Galet	47 218 €	28 331 €	**21 274 €**	49 605 €
Association Populaire Joie et santé Koenigshoffen	70 752 €	42 451 €	**28 122 €**	70 573 €
Association du centre social et culturel de la Montagne-Verte	40 372 €	24 223 €	**13 029 €**	37 252 €
Association du centre socioculturel de Neudorf	78 929 €	47 357 €	**29 965 €**	77 322 €
ADEMSC Association pour le Développement de l'Ecole de Musique de Strasbourg Centre	93 101 €	55 861 €	**48 562 €**	104 423 €
CEMC ROBERTSAU	43 791 €	26 275 €	**18 453 €**	44 728 €
Association du centre social et culturel du Neuhof	90 800 €	54 480 €	**34 442 €**	88 922 €
Ecole de Musique de l'Harmonie Caecilia 1880 de la Robertsau	25 080 €	15 048 €	**6 675 €**	21 723 €
Centre Musical de la Krutenau	149 721 €	89 833 €	**37 539 €**	127 372 €
Association du centre socioculturel du Fossé des Treize	48 926 €	29 356 €	**19 027 €**	48 383 €

Le Pélican musicien	61 329 €	36 797 €	**19 674 €**	56 471 €
Ecole de Musique de Pôle Sud	52 767 €	31 660 €	**30 668 €**	62 328 €
Ecole de Musique Saint Thomas	137 866 €	82 720 €	**57 078 €**	139 798 €
Association Musicale et Culturelle de Neuhof-Stockfeld	33 674 €	20 204 €	**11 928 €**	32 133 €
TOTAUX	**1 239 032 €**	**743 419 €**	**462 375 €**	**1 205 794 €**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'attribution des subventions ci-après, au titre du soutien aux écoles de musique :

Structures	*Soldes des aides aux écoles de musique délibération du 27 juin 2016*
ARES - Association des résidents de l'Esplanade de Strasbourg	*38 642 €*
Association Musicale et Culturelle de Cronenbourg	*32 756 €*
Association du centre social et culturel de l'Elsau	*14 541 €*
Association du centre social et culturel de Hautepierre – Le Galet	*21 274 €*
Association Populaire Joie et santé Koenigshoffen	*28 122 €*
Association du centre social et culturel de la Montagne-Verte	*13 029 €*
Association du centre socioculturel de Neudorf	*29 965 €*
ADEMSC Association pour le Développement de l'Ecole de Musique de Strasbourg Centre	*48 562 €*
CEMC ROBERTSAU	*18 453 €*

Association du centre social et culturel du Neuhof	*34 442 €*
Ecole de Musique de l'Harmonie Caecilia 1880 de la Robertsau	*6 675 €*
Centre Musical de la Krutenau	*37 539 €*
Association du centre socioculturel du Fossé des Treize	*19 027 €*
Le Pélican musicien	*19 674 €*
Ecole de Musique de Pôle Sud	*30 668 €*
Ecole de Musique Saint Thomas	*57 078 €*
Association Musicale et Culturelle de Neuhof-Stockfeld	*11 928 €*
TOTAUX	***462 375 €***

décide

l'imputation de cette dépense au budget primitif de la ville de Strasbourg sous la fonction 311, nature 6574, activité CU01B au titre de l'exercice 2016 et dont le disponible avant le présent Conseil est de 523 581 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions financières relatives à ces subventions.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

80

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Homologation du Stade de la Meinau pour le championnat de France de Football de Ligue 2 - Avis du Conseil Municipal en application des dispositions de l' article L 5211-57 du CGCT.

Le Racing Club de Strasbourg Alsace, qui évoluait pendant la saison 2015-2016 en Championnat National, accède pour la saison prochaine en Championnat professionnel de Ligue 2.

Cependant le stade de la Meinau n'est actuellement plus homologué pour la tenue des matchs de Ligue 2. Dès lors, des travaux de mises aux normes sont nécessaires pour garantir au Racing Club de Strasbourg de valider son accession.

Afin de répondre au cahier des charges de la Ligue de Football Professionnel et à la conformité du règlement des terrains et installations sportives de la Fédération Française de Football, le programme de travaux suivant doit être engagé, qui consiste essentiellement en la reprise totale ou partielle des installations techniques existantes :

- Eclairage : 120 000 € TTC,
- Vidéo protection : 360 000 € TTC,
- Sonorisation : 360 000 € TTC,
- Aménagement divers des locaux : 195 000 € TTC,
- Création d'une zone mixte : 85 000 € TTC.

Le coût de l'opération est estimé à **1 300 000 € TTC** (valeur avril 2016), et se décompose de la façon suivante :

Travaux selon le programme ci-dessus:	1 120 000 €TTC
Honoraires de prestation intellectuelle (bureau d'étude éclairage, bureau d'étude sonorisation, bureau de contrôle) :	30 000 €TTC
Divers (Diagnostics, aléa, location sonorisation,…) :	150 000 €TTC

L'objectif poursuivi est de réaliser l'ensemble de ces travaux pour la reprise du championnat de Ligue 2 (août 2016).
La conduite d'opération sera assurée par les services de la Direction de la Construction et du Patrimoine Bâti.

En application de l'article L 5211-57 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est proposé d'autoriser l'Eurométropole de Strasbourg à procéder aux travaux suivant le programme ci-avant exposé, et nécessaires à l'homologation du stade de la Meinau pour y tenir des rencontres de championnat de France de football de Ligue 2

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
en application de l'article L 5211-57 du Code Général des Collectivités Territoriales
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
émet

un avis favorable à la réalisation, sur le ban communal de Strasbourg par l'Eurométropole de Strasbourg, des travaux nécessaires à l'homologation du stade de la Meinau pour y tenir des rencontres de championnat de France de football de Ligue 2.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Strasbourg.eu
eurométropole

81

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Versement de subventions aux sportifs-ves de haut niveau.

Dans le cadre de sa politique sportive de haut niveau, la Ville souhaite soutenir les efforts des clubs qui accompagnent leurs athlètes au plus haut niveau national et international par l'intermédiaire du dispositif de soutien aux clubs accueillant des sportifs-ves de haut niveau,

Ce dispositif consiste à verser des subventions aux associations sportives ayant des athlètes sur la liste ministérielle des sportifs-ves de haut niveau 2016, selon les critères suivants :

- figurer sur la liste ministérielle 2016 des sportifs-ves de haut niveau en catégorie « Espoir », « Jeune », « Senior » ou « Elite » ;
- être licencié-e dans un club sportif strasbourgeois depuis au moins un an ;
- pratiquer un sport individuel (les sports collectifs ne ont pas concernés par le dispositif) ;
- les disciplines olympiques bénéficient d'un bonus de 50 %.

21 associations sportives strasbourgeoises accueillant 61 athlètes sont concernées par ce dispositif en 2016. Cette année est une année transitoire, du fait de l'articulation entre les anciens et le nouveau dispositif, et un lissage sur deux ans de l'impact financier. 2017 permettra ainsi une application pleine des nouvelles modalités.

Toutes les aides financières allouées dans le cadre de ce dispositif sont versées aux clubs d'appartenance.

Le montant total des subventions de ce dispositif s'élève à 224 970 € répartit comme suit :

1ère Compagnie d'Arc de Strasbourg (tir à l'arc)	**900 €**
Activités Sportives, Culturelles et de Plein Air (ASCPA) (canoë-kayak)	**990 €**
ASL Robertsau (badminton : 1 980 €) (squash : 720 €)	**2 700 €**
ASPTT Strasbourg (badminton : 31 430 €) (judo : 900 €)	**39 450 €**

(haltérophilie : 7 120 €)	
Association Strasbourg Handisport Passion Aventure (haltérophilie)	**2 500 €**
Aviron Strasbourg 1881 (aviron)	**720 €**
Ballet Nautique de Strasbourg (natation synchronisée)	**23 820 €**
Centre Ecole de Parachutisme d'Alsace (parachutisme)	**10 630 €**
Club d'Orientation Strasbourg Europe (course d'orientation)	**180 €**
Ecole de Karaté Strasbourg (karaté)	**760 €**
FC Kronenbourg Tennis (tennis)	**360 €**
Koryo Taekwondo (taekwondo)	**2 260 €**
Mixsage (karaté)	**720 €**
Skieurs de Strasbourg (ski alpin)	**450 €**
Société Athlétique de Koenigshoffen (savate)	**4 270 €**
Strasbourg Agglomération Athlétisme (S2A) (athlétisme)	**35 230 €**
Strasbourg Eaux Vives canoë-kayak	**37 690 €**
Strasbourg G.R.S. (gymnastique rythmique)	**18 750 €**
Strasbourg Université Club (escrime)	**20 660 €**
Team Strasbourg SNS – ASPTT (natation eau libre : 4 420 €) (plongeon : 4 330 €)	**8 750 €**
Tennis Club de Strasbourg (tennis)	**13 180 €**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le versement de subventions, pour un montant total de 224 970 €, aux associations sportives ayant des athlètes inscrits-es sur la liste ministérielle des sportifs-ves de haut niveau 2016 dans le cadre du dispositif « soutien pour les sportifs de haut niveau ».

Ce dispositif consiste à verser des subventions aux associations sportives ayant des athlètes sur la liste ministérielle des sportifs-ves de haut niveau 2016, selon les critères suivants :

- *figurer sur la liste ministérielle 2016 des sportifs-ves de haut niveau en catégorie « Espoir », « Jeune », « Senior » ou « Elite » ;*
- *être licencié-e dans un club sportif strasbourgeois ;*
- *pratiquer un sport individuel (les sports collectifs ne ont pas concernés par le dispositif) ;*
- *les disciplines olympiques bénéficient d'un bonus de 50 %.*

61 athlètes évoluant dans 21 associations sportives strasbourgeoises sont concernés-es par ce dispositif en 2016.

Toutes les aides financières allouées dans le cadre de ce dispositif sont versées aux clubs d'appartenance.

Le montant total des subventions de ce dispositif est répartit comme suit :

1ère Compagnie d'Arc de Strasbourg *(tir à l'arc)*	***900 €***
Activités Sportives, Culturelles et de Plein Air (ASCPA) *(canoë-kayak)*	***990 €***
ASL Robertsau *(badminton : 1 980 €)* *(squash : 720 €)*	***2 700 €***
ASPTT Strasbourg *(badminton : 31 430 €)* *(judo : 900 €)* *(haltérophilie : 7 120 €)*	***39 450 €***
Association Strasbourg Handisport Passion Aventure *(haltérophilie)*	***2 500 €***
Aviron Strasbourg 1881 *(aviron)*	***720 €***
Ballet Nautique de Strasbourg *(natation synchronisée)*	***23 820 €***
Centre Ecole de Parachutisme d'Alsace *(parachutisme)*	***10 630 €***
Club d'Orientation Strasbourg Europe *(course d'orientation)*	***180 €***
Ecole de Karaté Strasbourg *(karaté)*	***760 €***
FC Kronenbourg Tennis *(tennis)*	***360 €***
Koryo Taekwondo	***2 260 €***

(taekwondo)	
Mixsage *(karaté)*	***720 €***
Skieurs de Strasbourg *(ski alpin)*	***450 €***
Société Athlétique de Koenigshoffen *(savate)*	***4 270 €***
Strasbourg Agglomération Athlétisme (S2A) *(athlétisme)*	***35 230 €***
Strasbourg Eaux Vives *canoë-kayak*	***37 690 €***
Strasbourg G.R.S. *(gymnastique rythmique)*	***18 750 €***
Strasbourg Université Club *(escrime)*	***20 660 €***
Team Strasbourg SNS – ASPTT *(natation eau libre : 4 420 €)* *(plongeon : 4 330 €)*	***8 750 €***
Tennis Club de Strasbourg *(tennis)*	***13 180 €***

décide

l'imputation d'un montant de 224 970 € sur la ligne budgétaire SJ0C3 / 6574 / 8061 / 40 du BP 2016 dont le montant disponible avant le présent conseil s'élève à 285 000 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions et autres documents relatifs à ces opérations.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

SOUTIEN POUR LES SPORTIFS-VES DE HAUT NIVEAU

Le montant total des subventions de ce dispositif s'élève à 224 970 € se répartissant comme suit :

1ère Compagnie d'Arc de Strasbourg (tir à l'arc)	**900 €**
Activités Sportives, Culturelles et de Plein Air (ASCPA) (canoë-kayak)	**990 €**
ASL Robertsau (badminton : 1 980 €) (squash : 720 €)	**2 700 €**
ASPTT Strasbourg (badminton : 31 430 €) (judo : 900 €) (haltérophilie : 7 120 €)	**39 450 €**
Association Strasbourg Handisport Passion Aventure (haltérophilie)	**2 500 €**
Aviron Strasbourg 1881 (aviron)	**720 €**
Ballet Nautique de Strasbourg (natation synchronisée)	**23 820 €**
Centre Ecole de Parachutisme d'Alsace (parachutisme)	**10 630 €**
Club d'Orientation Strasbourg Europe (course d'orientation)	**180 €**
Ecole de Karaté Strasbourg (karaté)	**760 €**
FC Kronenbourg Tennis (tennis)	**360 €**
Koryo Taekwondo (taekwondo)	**2 260 €**
Mixsage (karaté)	**720 €**
Skieurs de Strasbourg (ski alpin)	**450 €**
Société Athlétique de Koenigshoffen (savate)	**4 270 €**
Strasbourg Agglomération Athlétisme (S2A) (athlétisme)	**35 230 €**
Strasbourg Eaux Vives canoë-kayak	**37 690 €**
Strasbourg G.R.S. (gymnastique rythmique)	**18 750 €**
Strasbourg Université Club (escrime)	**20 660 €**

Team Strasbourg SNS – ASPTT (natation eau libre : 4 420 €) (plongeon : 4 330 €)	**8 750 €**
Tennis Club de Strasbourg (tennis)	**13 180 €**

Strasbourg.eu
eurométropole

82

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Versement d'acomptes de subventions aux clubs de haut niveau amateur-sports collectifs. Saison sportive 2016-2017.

Dans le cadre de sa politique sportive de haut niveau, la Ville souhaite encourager les clubs à accéder et à évoluer au plus haut niveau amateur. Le sport de haut niveau contribue à l'animation ainsi qu'au dynamisme de la cité.

Afin de permettre aux clubs de haut niveau amateur de faire face aux lourdes dépenses engendrées dès le début de la saison sportive (frais de déplacement, d'hébergement, recrutement des entraîneurs et joueurs…), il est proposé de verser aux clubs un acompte de 50 % calculé sur la base de l'aide financière octroyée la saison précédente.

Le montant total de ces subventions qui s'élève à la somme de 517 500 € est réparti comme suit :

Alsatia Neuhof Stockfeld soutien aux activités de volley-ball masculin => N2	6 000 €
ASPTT Strasbourg soutien aux activités de handball féminin => N1	26 000 €
Association Strasbourg Handisport Passion Aventure Soutien aux activités de handibasket => Nat B	12 500 €
Eurométropole Strasbourg Schiltigheim Alsace Handball (ESSAHB) soutien aux activités de handball masculin => N1 : 90 000 € soutien aux activités de handball féminin => N2 : 2 500 €	92 500 €
Etoile Noire de Strasbourg soutien aux activités de hockey sur glace masculin => Ligue Magnus	116 000 €
Rugby Club de Strasbourg soutien aux activités de rugby masculin => Fédéral 1	107 000 €
Sports et Loisirs Constantia soutien aux activités de volley-ball féminin => N2	6 000 €
Strasbourg Université Club soutien aux activités de volley-ball masculin => N3 : 2 500 € soutien aux activités de volley-ball féminin => N3 : 2 500 €	5 000 €

Strasbourg Volley-Ball soutien aux activités de volley-ball masculin => ProB	45 000 €
Team Strasbourg SNS-ASPTT soutien aux activités de water-polo masculin => Pro A : 81 500 € soutien complémentaire à la saison 2015/2016 => 20 000 €	101 500 €

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

le versement d'acomptes de subventions dans le cadre des activités de haut niveau amateur – sports collectifs - pour un montant total de 517 500 €, au titre de la saison sportive 2016/2017, aux associations sportives suivantes :

Alsatia Neuhof Stockfeld *soutien aux activités de volley-ball masculin => N2*	*6 000 €*
ASPTT Strasbourg *soutien aux activités de handball féminin => N1*	*26 000 €*
Association Strasbourg Handisport Passion Aventure *Soutien aux activités de handibasket => Nat B*	*12 500 €*
Eurométropole Strasbourg Schiltigheim Alsace Handball (ESSAHB) *soutien aux activités de handball masculin => N1 : 90 000 €* *soutien aux activités de handball féminin => N2 : 2 500 €*	*92 500 €*
Etoile Noire de Strasbourg *soutien aux activités de hockey sur glace masculin => Ligue Magnus*	*116 000 €*
Rugby Club de Strasbourg *soutien aux activités de rugby masculin => Fédéral 1*	*107 000 €*
Sports et Loisirs Constantia *soutien aux activités de volley-ball féminin => N2*	*6 000 €*
Strasbourg Université Club *soutien aux activités de volley-ball masculin => N3 : 2 500 €* *soutien aux activités de volley-ball féminin => N3 : 2 500 €*	*5 000 €*
Strasbourg Volley-Ball *soutien aux activités de volley-ball masculin => ProB*	*45 000 €*

Team Strasbourg SNS-ASPTT *soutien aux activités de water-polo masculin => Pro A : 81 500 €* *soutien complémentaire à la saison 2015/2016 => 20 000 €*	*101 500 €*

décide

l'imputation de cette dépense sur la ligne budgétaire 40 / 6574 / 8060 / SJ03C du Budget primitif 2016 dont le montant disponible avant le présent Conseil s'élève à 517 500 € ;

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions financières et autres documents relatifs à ces opérations.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

TABLEAU RECAPITULATIF
Versement d'acomptes de subventions aux clubs de haut niveau amateur – sports collectifs

Le montant total de ces subventions s'élève à la somme de 517 500 €.

Dénomination de l'association	Montant alloué acompte saison 2016/2017	Montant total saison 2015/2016
Alsatia Neuhof Stockfeld Soutien aux activités de volley-ball masculin N2	**6 000 €**	**12 000 €**
ASPTT Strasbourg Soutien aux activités de handball féminin N1	**26 000 €**	**52 000 €**
Association Strasbourg Handisport Passion Aventure Soutien aux activités de handibasket Nat B	**12 500 €**	**25 000 €**
Entente Strasbourg Schiltigheim Alsace Handball (ESSAHB) Soutien aux activités de handball masculin N1 Soutien aux activités de handball féminin N2	 **90 000 €** **2 500 €**	 **180 000 €** **5 000 €**
Etoile Noire de Strasbourg Soutien aux activités de hockey sur glace Ligue Magnus	**116 000 €**	**232 000 €**
Rugby Club de Strasbourg Soutien aux activités de rugby masculin Fédéral 1	**107 000 €**	**214 000 €**
Sports et Loisirs Constantia Soutien aux activités de volley-ball féminin N2	**6 000 €**	**30 000 €**
Strasbourg Université Club Soutien aux activités de volley-ball masculin N3 Soutien aux activités de volley-ball féminin N3	 **2 500 €** **2 500 €**	 **5 000 €** **5 000 €**
Strasbourg Volley-ball Soutien aux activités de volley-ball masculin ProB	**45 000 €**	**90 000 €**
Team Strasbourg SNS-ASPTT Soutien aux activités de water polo masculin Pro A	**81 500 €**	**183 000 €**

Strasbourg.eu
eurométropole

83

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Versement de subventions d'équipement à diverses associations sportives strasbourgeoises.

Dans le cadre de la politique sportive de la Ville, des subventions d'équipement peuvent être octroyées en cours d'exercice aux associations sportives strasbourgeoises pour l'acquisition de matériel sportif ou la réalisation de travaux dans les installations sportives.

Au vu des dossiers réceptionnés par la Ville, il est proposé d'allouer une aide financière d'un montant total de **89 575 €** aux associations sportives ci-dessous :

Allez les Filles Soutien à l'acquisition d'un ring gonflable et de matériel pédagogique spécifique à la défense « féminine »	**2 700 €**
Amicale des Egoutiers Soutien aux travaux de réfection d'une piste de quilles	**1 530 €**
ASL Robertsau Soutien à l'acquisition de matériel pour la section boxe	**440 €**
ASPTT Soutien à l'acquisition de matériel pédagogique pour la section taekwondo	**800 €**
Aviron Strasbourg 1881 - soutien à l'acquisition de 2 avirons et de 2 ergomètres : 1 400 € - soutien aux travaux d'aménagement d'une salle de sport : 14 850 €	**16 250 €**
Centre Ecole de Parachutisme d'Alsace Soutien à l'acquisition de voiles de parachutes	**8 000 €**
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre - soutien à l'acquisition de matériel d'équitation 20 300 € - soutien aux travaux d'amélioration des conditions de pratique 5 700 €	**26 000 €**
Etoile Noire de Strasbourg Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique du hockey	**20 000 €**
Mixsage Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique du karaté	**600 €**
Société de Gymnastique et de Sports la Strasbourgeoise	**2 060 €**

Soutien aux travaux de remplacement de la fosse de réception pour les agrès de gymnastique	
Sport Solidarité Jeunesse 67 Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique de la boxe	**675 €**
Strasbourg Université Club Soutien à l'acquisition de matériel pour section base-ball	**2 320 €**
Tennis Club de Strasbourg Soutien aux travaux de réalisation de deux courts de paddle	**8 200 €**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'allocation de subventions pour un montant total de ***89 575 €*** *réparti comme suit :*

- ***57 235 € sur le compte 40 / 20421 / 7024 / SJ00***

Aux associations sportives suivantes :

Allez les Filles *Soutien à l'acquisition d'un ring gonflable et de matériel pédagogique spécifique à la défense « féminine »*	***2 700 €***
ASL Robertsau *Soutien à l'acquisition de matériel pour la section boxe*	***440 €***
ASPTT *Soutien à l'acquisition de matériel pédagogique pour la section taekwondo*	***800 €***
Aviron Strasbourg 1881 *Soutien à l'acquisition de 2 avirons et de 2 ergomètres*	***1 400 €***
Centre Ecole de Parachutisme d'Alsace *Soutien à l'acquisition de voiles de parachutes*	***8 000 €***
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre *Soutien à l'acquisition de matériel d'équitation*	***20 300 €***
Etoile Noire de Strasbourg *Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique du hockey*	***20 000 €***
Mixsage *Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique du karaté*	***600 €***
Sport Solidarité Jeunesse 67 *Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique de la boxe*	***675 €***
Strasbourg Université Club	***2 320 €***

Soutien à l'acquisition de matériel pour section base-ball	

- ***32 340 € sur le compte 40 / 20422 / 7024/ SJ00***

Aux associations sportives suivantes :

Amicale des Egoutiers *Soutien aux travaux de réfection d'une piste de quilles*	***1 530 €***
Aviron Strasbourg 1881 *Soutien aux travaux d'aménagement d'une salle de sport*	***14 850 €***
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre *Soutien aux travaux d'amélioration des conditions de pratique*	***5 700 €***
Société de Gymnastique et de Sports la Strasbourgeoise *Soutien aux travaux de remplacement de la fosse de réception pour les agrès de gymnastique*	***2 060 €***
Tennis Club de Strasbourg *Soutien aux travaux de réalisation de deux courts de paddle*	***8 200 €***

décide

l'imputation des dépenses sur les lignes budgétaires :

- *40 / 20421 / 7024 / SJ00 du BP 2016 dont le montant disponible avant le présent Conseil s'élève à 65 000 €,*

- *40 / 20422 / 7024/ SJ00 du BP 2016 dont le montant disponible avant le présent Conseil s'élève à 45 500 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions financières et autres documents relatifs à ces opérations.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Versement de subventions d'équipement à diverses associations sportives strasbourgeoises.

Conseil municipal du 27 juin 2016

Dénomination de l'Association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant proposé	Montant octroyé N-1
Allez les Filles	Soutien à l'acquisition d'un ring gonflable et de matériel pédagogique spécifique à la défense « féminine »	2 700 €	2 700 €	-
Amicale des Egoutiers	Soutien aux travaux de réfection d'une piste de quilles	1 530 €	1 530 €	-
ASL Robertsau	Soutien à l'acquisition de matériel pour la section boxe	440 €	440 €	-
ASPTT	Soutien à l'acquisition de matériel pédagogique pour la section taekwondo	800 €	800 €	
Aviron Strasbourg 1881	Soutien à l'acquisition de 2 avirons et de 2 ergomètres Soutien aux travaux d'aménagement d'une salle de sport	1 400 € 15 000 €	1 400 € 14 850 €	- -
Centre Ecole de Parachutisme d'Alsace	Soutien à l'acquisition de voiles de parachutes	9 350 €	8 000 €	7 600 €
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre	Soutien à l'acquisition de matériel d'équitation Soutien aux travaux d'amélioration des conditions de pratique	20 300 € 5 700 €	20 300 € 5 700 €	7 680 € 5 620 €
Etoile Noire	Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique du hockey	20 000 €	20 000 €	20 000 €
Mixsage	Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique du karaté	600 €	600 €	-
Société de Gymnastique et de Sports la Strasbourgeoise	Soutien aux travaux de remplacement de la fosse de réception pour les agrès de gymnastique	2 060 €	2 060 €	-
Sport Solidarité Jeunesse 67	Soutien à l'acquisition de matériel pour la pratique de la boxe	2 250 €	675 €	-
Strasbourg Université Club	Soutien à l'acquisition de matériel pour la section base-ball	2 320 €	2 320 €	-
Tennis Club de Strasbourg	Soutien aux travaux de réalisation de deux courts de paddle	8 200 €	8 200 €	-

Strasbourg.eu
eurométropole

84

Délibération au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Versement de subventions à diverses manifestations et associations sportives strasbourgeoises.

Dans le cadre de la politique sportive de la Ville, des subventions exceptionnelles et des subventions d'équipement peuvent être octroyées en cours d'exercice aux associations sportives strasbourgeoises.

Au vu des dossiers réceptionnés par la Ville, il est proposé d'allouer une aide financière d'un montant total de **116 950 €** aux associations sportives ci-dessous :

AO Gazelec de Strasbourg Soutien à l'organisation, le 1er et 2 octobre 2016, de la coupe Grand Est ainsi que d'une étape de la Coupe du Rhin à la base nautique de Plobsheim.	**1 000 €**
Amicale Sportive Elsau Tennis Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**1 300 €**
AS Electricité de Strasbourg Soutien aux charges énergétiques de l'association	**10 000 €**
AS Neudorf Soutien à l'organisation, le 11 juin 2016 au stade du Bruckhof, d'une journée d'animations sportives, placée sous le signe de la mixité des genres et de la lutte contre les discriminations.	**1 000 €**
ASL Robertsau Soutien à la gestion du centre sportif de la Robertsau	**15 000 €**
AS Pierrots Vauban Soutien à l'équipe 1 (1er versement de la subvention 2016-2017)	**57 500 €**
ASPTT Strasbourg Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**2 600 €**
Cercle de Badminton de Strasbourg Soutien à l'organisation les 21 et 22 mai 2016 de la 40e édition du tournoi international de badminton	**1 000 €**
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre Soutien à l'organisation de la 1ère édition d'un concours hippique international du 5 au 8 mai 2016	**4 000 €**
Golf Club de Strasbourg Soutien à l'organisation de la Coupe de la ville de Strasbourg les 9 et 10 juillet 2016	**3 000 €**

Ill Tennis Club Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**3 250 €**
JEHM le Sport Soutien à l'organisation au mois d'avril 2016, d'un challenge international d'handi-karaté	**1 000 €**
Ligue d'Alsace de Volley-ball Soutien à l'organisation à Strasbourg du 17 au 19 juin 2016 de l'assemblée générale de la Fédération française de volley-ball	**2 000 €**
Société de Gymnastique et de Sports La Fraternelle Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**1 300 €**
Strasbourg Université Club Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**1 300 €**
Tennis Club Meinau Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**3 900 €**
Tennis Club de Strasbourg Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	**7 800 €**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

*l'allocation de subventions pour un montant total de **116 950 €** réparti comme suit :*

- ***103 950 € sur le compte 415 / 6574 / 8055 / SJ03 B***

Aux associations sportives suivantes :

Amicale Sportive Elsau Tennis *Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue*	***1 300 €***
AS Electricité de Strasbourg *Soutien aux charges énergétiques de l'association*	***10 000 €***
ASL Robertsau *Soutien à la gestion du centre sportif de la Robertsau:*	***15 000 €***
AS Pierrots Vauban *Soutien à l'équipe 1 (1er versement de la subvention 2016-2017)*	***57 500 €***
ASPTT Strasbourg *Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue*	***2 600 €***
ILL Tennis Club *Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue*	***3 250 €***
Société de Gymnastique et de Sports La Fraternelle	***1 300 €***

Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	
Strasbourg Université Club *Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue*	***1 300 €***
Tennis Club de la Meinau *Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue*	***3 900 €***
Tennis Club de Strasbourg *Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue*	***7 800 €***

- ***13 000 € sur le compte 415 / 6574 / 8057 / SJ03 B***

Aux associations sportives suivantes :

AO Gazelec de Strasbourg *Soutien à l'organisation, le 1er et 2 octobre 2016, de la coupe Grand Est ainsi que d'une étape de la Coupe du Rhin à la base nautique de Plobsheim.*	***1 000 €***
AS Neudorf *Soutien à l'organisation, le 11 juin 2016 au stade du Bruckhof, d'une journée d'animations sportives, placée sous le signe de la mixité des genres et de la lutte contre les discriminations.*	***1 000 €***
Cercle de Badminton de Strasbourg *Soutien à l'organisation les 21 et 22 mai 2016 de la 40e édition du tournoi international de badminton*	***1 000 €***
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre *Soutien à l'organisation de la 1ère édition d'un concours hippique international du 5 au 8 mai 2016*	***4 000 €***
Golf Club de Strasbourg *Soutien à l'organisation de la Coupe de la ville de Strasbourg les 9 et 10 juillet 2016*	***3 000 €***
JEHM le Sport *Soutien à l'organisation au mois d'avril 2016, d'un challenge international d'handi-karaté*	***1 000 €***
Ligue d'Alsace de Volley-ball *Soutien à l'organisation à Strasbourg du 17 au 19 juin 2016 de l'assemblée générale de la Fédération française de volley-ball*	***2 000 €***

décide

l'imputation des dépenses sur les lignes budgétaires :

- *415 / 6574 / 8055 / SJ03 B du BP 2016 dont le montant disponible avant le présent Conseil s'élève à 189 000 €,*

- *415 / 6574 / 8057 / SJ03 B du BP 2016 dont le montant disponible avant le présent Conseil s'élève à 60 600 € ;*

autorise

le Maire ou son-sa représentant-e à signer les conventions financières et autres documents relatifs à ces opérations.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16

Versement de subventions à diverses associations et manifestations sportives strasbourgeoises
Conseil municipal du 27 juin 2016

Dénomination de l'Association	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant proposé	Montant octroyé N-1
AO Gazelec de Strasbourg	Soutien à l'organisation, le 1er et 2 octobre 2016, de la coupe Grand Est ainsi que d'une étape de la Coupe du Rhin à la base nautique de Plobsheim	1 500 €	1 000 €	1 000 €
Amicale Sportive Elsau Tennis	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	1 300 €	1 300 €	1 300 €
AS Electricité de Strasbourg	Soutien aux charges énergétiques de l'association	12 000 €	10 000 €	12 000 €
AS Neudorf	Soutien à l'organisation, le 11 juin 2016 au stade du Bruckhof, d'une journée d'animations sportives, placée sous le signe de la mixité des genres et de la lutte contre les discriminations	1 000 €	1 000 €	-
ASL Robertsau	Soutien à la gestion du centre sportif de la Robertsau	15 000 €	15 000 €	15 000 €
AS Pierrots Vauban	Soutien à l'équipe 1 (1er versement de la subvention 2016/2017)	57 500 €	57 500 €	140 000 € (saison sportive 2015-2016)
ASPTT Strasbourg	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	2 600 €	2 600 €	2 600 €
Cercle de Badminton de Strasbourg	Soutien à l'organisation les 21 et 22 mai 2016 de la 40e édition du tournoi international de badminton	3 000 €	1 000 €	1 000 €
Ecole d'Equitation du Waldhof – Académie Equestre	Soutien à l'organisation de la &ère édition d'un concours hippique international du 5 au 8 mai 2016	4 000 €	4 000 €	-
Golf Club de Strasbourg	Soutien à l'organisation de la Coupe de la ville de Strasbourg les 9 et 10 juillet 2016	4 000 €	3 000 €	3 000 €
Ill Tennis Club	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	3 250 €	3 250 €	3 250 €
JEHM le Sport	Soutien à l'organisation au mois d'avril 2016 d'un challenge international d'handi-karaté	4 000 €	1 000 €	1 000 €
Ligue d'Alsace de Volley-ball	Soutien à l'organisation, à Strasbourg du 17 au 19 juin 2016, de l'assemblée générale de la Fédération française de volley-ball	2 000 €	2 000 €	-
Société de Gymnastique et de Sports la Fraternelle	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	1 300 €	1 300 €	1 300 €
Strasbourg Université Club	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	1 300 €	1 300 €	1 300 €
Tennis Club Meinau	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	3 900 €	3 900 €	3 900 €
Tennis Club de Strasbourg	Soutien à la réfection annuelle des courts de tennis en terre battue	7 800 €	7 800 €	11 050 €

Strasbourg.eu
eurométropole

85

Interpellation au Conseil municipal du lundi 27 juin 2016

Interpellation de Mme Martine CALDEROLI-LOTZ : Palais de la Musique et des Congrès : une coquille vide à 70 millions € ?

Monsieur le Maire,
En 2016, notre capitale européenne dispose à nouveau d'un Palais de la Musique et des Congrès digne de ce nom et je m'en félicite.

Après plusieurs dizaines de millions d'euros d'investissement de la part des collectivités alsaciennes, le PMC est aujourd'hui pleinement opérationnel. Ces travaux étaient plus que nécessaires compte tenu de la forte baisse de la fréquentation enregistrée ces dernières années. Entre 2011 et 2014, le nombre de visiteurs annuel est en effet passé de 350 000 à 280 000 soit une baisse de près de 19 %.

Si la période de travaux a logiquement contribué à la baisse de fréquentation faute de pouvoir utiliser pleinement et dans de bonnes conditions les équipements, ce PMC flambant neuf est désormais un outil efficace pour renforcer le rayonnement et l'attractivité de Strasbourg au niveau régional, national, européen et international.

Pourtant réouvert depuis plusieurs mois, nous avons le sentiment qu'il n'attire toujours pas les foules, et c'est pourtant la mission qui a été confié à son gestionnaire, Strasbourg Evénements, dont vous avez récemment ouvert le capital à une société privée spécialisé en la matière et renouvelé la délégation de service publique pour une vingtaine d'années.

Malgré cet équipement dernier cris, une alliance public-privé et une DSP sur le long terme, le gestionnaire ne semble toujours pas en mesure d'assurer sa mission, et les fruits des investissements publics et de cette stratégie se font toujours attendre. Strasbourg évènement dispose pourtant de toutes les cartes en main pour faire en sorte que le PMC ne demeure pas une coquille vide après avoir été l'objet de 70 millions de travaux.

C'est pourquoi, Monsieur le Maire, soucieuse de la bonne utilisation des deniers publics, je souhaiterais que vous nous fassiez le point sur la situation financière, un point sur la fréquentation et qu'enfin vous nous présentiez votre stratégie pour que le PMC devienne une véritable réussite.

Je vous remercie.

Adopté le 27 juin 2016
par le Conseil Municipal de la Ville de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de
Légalité préfectoral Le 30 juin 2016
et affichage au Centre Administratif le 30/06/16