1

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Approbation du compte de gestion 2013.

Le Receveur des Finances de la Communauté urbaine de Strasbourg a présenté les comptes de gestion de l'exercice 2013 de la Communauté urbaine et des budgets annexes de l'Eau, de l'Assainissement, des Zones d'Aménagement Immobilier et des Transports collectifs sur lesquels doit se prononcer le Conseil de Communauté. Ces documents sont conformes aux documents comptables tenus par l'ordonnateur.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
Vu les comptes rendus par
M. Thierry LOUTON, Receveur des Finances, de ses recettes et dépenses du 1er janvier au 30 juin 2013
M. Pierre DANJOIE, Receveur des Finances, de ses recettes et dépenses du 1er juillet au 31 décembre 2013
Vu les budgets primitif et supplémentaire, ainsi que les décisions modificatives de l'exercice 2013
constate

statuant sur les opérations de l'exercice 2013, sauf le règlement et l'apurement par le juge des comptes, que les opérations effectuées pendant la gestion 2013 se présentent comme suit:

BUDGET PRINCIPAL – M14

Section d'investissement

Dépenses	***Recettes***

Mandats émis :	*268 338 670,70*	*Titres émis :*	*311 165 813,73*
		Résultat de l'exercice :	***42 827 143,03***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*628 818 677,57*	*Titres émis :*	*689 078 815,83*
		Résultat de l'exercice :	***60 260 138,26***

BUDGET ANNEXE DE L'EAU – M49

Section d'investissement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*9 001 266,79*	*Titres émis :*	*18 346 620,48*
		Résultat de l'exercice :	***9 345 353,69***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*32 414 175,66*	*Titres émis :*	*37 136 632,24*
		Résultat de l'exercice :	***4 722 465,58***

BUDGET ANNEXE DE L'ASSAINISSEMENT – M49

Section d'investissement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*10 214 764,36*	*Titres émis :*	*20 150 406,60*
		Résultat de l'exercice :	***9 935 642,24***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*42 422 464,62*	*Titres émis :*	*47 449 146,51*
		Résultat de l'exercice :	***5 026 681,89***

BUDGET ANNEXE DES ZONES D'AMENAGEMENT IMMOBILIER – M14

Section d'investissement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*6 204 825,53*	*Titres émis :*	*7 212 482,47*
		Résultat de l'exercice :	***1 007 656,94***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*9 587 310,13*	*Titres émis :*	*9 587 310,13*
		Résultat de l'exercice :	***0,00***

BUDGET ANNEXE DES TRANSPORTS COLLECTIFS – M14

Section d'investissement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*14 832 012,87*	*Titres émis :*	*11 736 288,29*
		Résultat de l'exercice :	***-3 095 724,58***

Section de fonctionnement

Dépenses		***Recettes***	
Mandats émis :	*123 219 962,29*	*Titres émis :*	*126 884 265,61*
		Résultat de l'exercice :	***3 664 303,32***

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

2

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Désignation du conseiller communautaire chargé de présider au vote du compte administratif de la Communauté urbaine de Strasbourg.

En application du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil de communauté vérifie les comptes du président sous la présidence d'un de ses membres qu'il nomme à cet effet.

Il vous est proposé de désigner M. Robert HERRMANN, pour présider au vote du compte administratif 2013 de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
désigne

M. Robert HERRMANN pour présider au vote du Compte Administratif 2013 de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

3

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Approbation du compte administratif de la Communauté Urbaine de Strasbourg pour l'exercice 2013.

Le Conseil est appelé à approuver le compte administratif de la Communauté urbaine de Strasbourg pour l'exercice 2013.

Ce document est établi sur la base des budgets et des pièces comptables de l'ordonnateur. Les résultats sont conformes au compte de gestion présenté par le Receveur des Finances de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

le compte administratif de la Communauté Urbaine de Strasbourg pour l'exercice 2013 tel que figurant aux documents budgétaires joints en annexe et dont les résultats se présentent comme suit :

Comptes de la Communauté Urbaine de Strasbourg

Budget principal -
M14

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
011	*Charges à caractère général*	*73 531 626,51*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*320 825 037,50*
014	*Atténuation de produits*	*83 566 399,27*

042	*Opération de transfert entre sections*	*47 235 462,99*
65	*Autres charges de gestion courante*	*90 713 495,51*
66	*Charges financières*	*9 357 880,94*
67	*Charges exceptionnelles*	*1 778 774,85*
68	*Dotations aux amortissements et provisions*	*1 810 000,00*
	Somme :	***628 818 677,57***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
013	*Atténuations de charges*	*1 204 548,82*
042	*Opération de transfert entre sections*	*6 358 077,38*
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*236 822 834,89*
73	*Impôts et taxes*	*288 905 991,09*
74	*Dotations et participations*	*136 174 953,50*
75	*Autres produits de gestion courante*	*6 029 486,08*
76	*Produits financiers*	*224 047,15*
77	*Produits exceptionnels*	*12 154 396,92*
78	*Reprises sur amortissements et provisions*	*1 204 480,00*
	Somme :	***689 078 815,83***

Résultat

Résultat de l'exercice	*60 260 138,26*
Résultat reporté	*1 101 519,77*
Résultat cumulé	*61 361 658,03*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*6 358 077,38*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*2 099 979,50*
13	*Subventions d'investissement*	*72 752,27*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*29 426 027,73*
20	*Immobilisations incorporelles*	*7 901 978,20*
204	*Subventions d'équipements versées*	*51 584 184,82*
21	*Immobilisations corporelles*	*49 159 927,40*
23	*Immobilisations en cours*	*106 484 715,19*
26	*Participations et créances rattachées à des participations*	*7 850,66*
27	*Autres immobilisations financières*	*707 660,75*

454105	*Extension tram A Hautepierre-déviation de réseaux*	*895 069,90*
454107	*Aménagement de voirie pour tiers*	*402 686,77*
454110	*Tram train - remb. dév. réseaux par les gestionnaires*	*7 679,12*
458104	*Faculté dentaire*	*2 438 801,10*
458107	*Centre de soins des Hôpitaux Universitaires de Strasbourg*	*82 071,19*
458109	*Liaison interport*	*323 106,48*
458112	*ANRU Neuhof Desserte Meinau Neuhof Est - Contre-allées*	*229,63*
458114	*PAPS-PCPI*	*8 383 488,78*
458115	*Aménagement place d'Austerlitz*	*10 189,92*
458116	*Aménagement place du Château*	*496 195,18*
458118	*ANRU Cronenbourg Hochfelden*	*796 475,68*
458119	*Aménagement RN4*	*699 523,05*
	Somme :	***268 338 670,70***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*47 235 462,99*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*109 297 636,08*
13	*Subventions d'investissement*	*26 117 065,18*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*104 235 012,13*
204	*Subventions d'équipements versées*	*8 543 777,25*
21	*Immobilisations corporelles*	*736 730,60*
23	*Immobilisations en cours*	*6 363 355,34*
27	*Autres immobilisations financières*	*1 457 849,06*
454207	*Aménagement de voirie pour tiers*	*328 434,58*
458204	*Faculté dentaire*	*632 111,20*
458207	*Centre de soins des Hôpitaux Universitaires de Strasbourg*	*22 455,45*
458209	*Liaison interport*	*989 844,02*
458212	*ANRU Neuhof Desserte Meinau Neuhof Est - Contre-allées*	*123 381,12*
458214	*PAPS-PCPI*	*3 586 700,00*
458218	*ANRU Cronenbourg Hochfelden*	*796 475,68*
458219	*Aménagement RN4*	*699 523,05*
	Somme :	***311 165 813,73***

Résultat

Résultat de l'exercice	*42 827 143,03*
Résultat reporté	*-160 058 758,77*
Résultat cumulé	*-117 231 615,74*
Reste à réaliser dépense	*463 166,94*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Budget annexe de l'Eau - M49

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
011	*Charges à caractère général*	*8 658 942,39*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*8 080 883,90*
014	*Atténuation de produits*	*9 326 114,47*
042	*Opération de transfert entre sections*	*5 265 040,94*
65	*Autres charges de gestion courante*	*102 797,09*
67	*Charges exceptionnelles*	*980 396,87*
	Somme :	***32 414 175,66***

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
042	*Opération de transfert entre sections*	*373 219,25*
70	*Vente de prod. fab. prest. serv. marchandises*	*36 701 916,46*
74	*Subventions d'exploitation*	*12 000,00*
75	*Autres produits de gestion courante*	*35 449,43*
77	*Produits exceptionnels*	*14 047,10*
	Somme :	***37 136 632,24***

Résultat

Résultat de l'exercice	*4 722 456,58*
Résultat reporté	*0,00*
Résultat cumulé	*4 722 456,58*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
040	*Opération de transfert entre sections*	*373 219,25*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*25 885,96*
20	*Immobilisations incorporelles*	*30 359,53*
21	*Immobilisations corporelles*	*3 416 406,25*
23	*Immobilisations en cours*	*5 155 395,80*

	Somme :	***9 001 266,79***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*5 265 040,94*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*12 321 839,34*
13	*Subventions d'investissement*	*620 183,40*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*28 885,00*
23		*110 671,80*
	Somme :	***18 346 620,48***

Résultat

Résultat de l'exercice	*9 345 353,69*
Résultat reporté	*40 769 808,90*
Résultat cumulé	*50 115 162,59*
Reste à réaliser dépense	*298 037,86*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Budget annexe de l'Assainissement - M49

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
011	*Charges à caractère général*	*18 182 842,21*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*6 756 054,40*
014	*Atténuations de produits*	*7 556 756,13*
042	*Opération de transfert entre sections*	*8 432 921,64*
65	*Autres charges de gestion courante*	*3 856,07*
67	*Charges exceptionnelles*	*1 490 034,17*
	Somme :	***42 422 464,62***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
042	*Opération de transfert entre sections*	*2 283 916,30*
70	*Vente de prod. fab. prest. serv. marchandises*	*44 851 848,68*
74	*Subventions d'exploitation*	*78 871,44*
75	*Autres produits de gestion courante*	*165 079,90*
77	*Produits exceptionnels*	*69 430,19*
	Somme :	***47 449 146,51***

Résultat

Résultat de l'exercice	*5 026 681,89*
Résultat reporté	*0,00*
Résultat cumulé	*5 026 681,89*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*2 283 916,30*
041	*Autres immobilisations financières*	*89 707,13*
20	*Immobilisations incorporelles*	*91 061,63*
21	*Immobilisations corporelles*	*3 660 812,90*
23	*Immobilisations en cours*	*3 159 544,51*
27	*Autres immobilisations financières*	*929 721,89*
	Somme :	***10 214 764,36***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*8 432 921,64*
041	*Immobilisations en cours*	*89 707,13*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*11 424 569,22*
13	*Subventions d'investissement*	*126 092,26*
23	*Immobilisations en cours*	*77 116,35*
	Somme :	***20 150 406,60***

Résultat

Résultat de l'exercice	*9 935 642,24*
Résultat reporté	*32 216 484,02*
Résultat cumulé	*42 152 126,26*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Budget annexe des Zones d'aménagement immobilier - M14

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
042	*Opération de transfert entre sections*	*7 212 482,47*
043	*Opération d'ordre à l'intérieur de la section d'investissement*	*2 374 827,66*
	Somme :	***9 587 310,13***

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
042	*Opération de transfert entre sections*	*3 840 497,87*
043	*Opération d'ordre à l'intérieur de la section d'investissement*	*2 374 827,66*
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*3 356 861,00*
75	*Autres produits de gestion courante*	*15 123,60*
	Somme :	***9 587 310,13***

Résultat

Résultat de l'exercice	*0,00*
Résultat reporté	
Résultat cumulé	*0,00*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
010	*Stocks*	*2 364 327,66*
040	*Opération de transfert entre sections*	*3 840 497,87*
	Somme :	***6 204 825,53***

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	*Réalisation*
040	*Opération de transfert entre sections*	*7 212 482,47*
	Somme :	***7 212 482,47***

Résultat

Résultat de l'exercice	*1 007 656,94*

Résultat reporté	*-13 563 116,48*
Résultat cumulé	*-12 555 459,54*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Budget annexe des Transports collectifs - M14

Section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
011	*Charges à caractère général*	*846 009,60*
012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*1 275 216,38*
014	*Atténuation de produits*	*1 447 368,52*
042	*Opération de transfert entre sections*	*5 581 639,92*
65	*Autres charges de gestion courante*	*113 993 651,41*
67	*Charges exceptionnelles*	*76 076,46*
	Somme :	***123 219 962,29***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
042	*Opération de transfert entre sections*	*2 128 818,22*
73	*Impôts et taxes*	*97 744 790,39*
74	*Dotations et participations*	*27 005 657,00*
75	*Autres produits de gestion courante*	*5 000,00*
	Somme :	***126 884 265,61***

Résultat

Résultat de l'exercice	*3 664 303,32*
Résultat reporté	
Résultat cumulé	*3 664 303,32*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Section d'investissement

Dépenses

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*2 128 818,22*
204	*Subventions d'équipement versées*	*10 700 479,70*

23	*Immobilisations en cours*	*2 002 714,95*
	Somme :	***14 832 012,87***

Recettes

Chapitre	***Libellé chapitre***	***Réalisation***
040	*Opération de transfert entre sections*	*5 581 639,92*
13	*Subventions d'investissement*	*6 154 648,37*
	Somme :	***11 736 288,29***

Résultat

Résultat de l'exercice	*-3 095 724,58*
Résultat reporté	
Résultat cumulé	*-3 095 724,58*
Reste à réaliser dépense	*0,00*
Reste à réaliser recette	*0,00*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Suivi annuel de la mise en œuvre des plans d'actions

faisant suite aux rapports d'observations définitives
de la Chambre régionale des comptes d'Alsace
portant sur les finances et les ressources humaines
de la Communauté urbaine de Strasbourg

Annexe à la délibération approuvant le compte administratif de la Communauté urbaine de Strasbourg

27 juin 2014

L’objectif assigné à la direction de l’Audit interne

La direction générale des services a chargé, pour la deuxième année consécutive, la direction de l’Audit interne (DAI) d’évaluer l’effectivité des suites données par la collectivité aux observations issues des Rapports d’observations définitives (ROD) de la Chambre régionale des comptes d’Alsace (CRC) portant sur les finances et les ressources humaines.

L’objectif assigné à la direction de l’Audit interne est double :

- S’assurer que toutes les observations de la CRC sont prises en compte par la collectivité et sont déclinées sous forme de plans d’actions pour celles qui appellent, selon son analyse, des mesures correctives,
- Donner une image du degré de réalisation des plans d’actions élaborés par la collectivité en s’assurant de la mise en œuvre des mesures déclarées achevées et en cours via des pièces transmises par les entités à l’origine de ces plans d’actions.

	Rapport communiqué au Conseil de communauté le
R.O.D. Finances	24 février 2012
R.O.D. Ressources Humaines	15 février 2013

Méthodologie

Dès réception des rapports d’observations, la DAI a constitué la liste exhaustive des observations de la CRC pour chacun des rapports, sachant que les « observations » de la CRC ont des portées très différentes : elles vont de simples constats (plus ou moins critiques) à des recommandations exigeantes de mise en conformité, d’où une difficulté d’appréciation concernant leur importance respective pour en établir une liste exhaustive et pertinente.
Nota : Au moment de leur diffusion, les rapports de la CRC n’étaient pas suivis de « recommandations » comme c’est le cas aujourd’hui.

Dans le même temps, les directions opérationnelles concernées (la direction des Finances et de la programmation ainsi que la direction des Ressources humaines) ont engagé des plans d’actions. La cohérence et le suivi de chacun de ces plans d’actions ont été portés :

- à la DFP, par un chef de projet « Fiabilisation des comptes », dont l’objet est plus large que la seule prise en compte des recommandations de la CRC
- à la DRH, par un directeur de projet « Qualité RH ».

La DFP et la DRH ont ensuite produit chacune un tableau, répertoriant les actions qui pouvaient être menées suite aux observations de la CRC.
Nota : Ces tableaux ne sont pas organisés de manière chronologique (en rapport aux observations contenues dans les rapports de la CRC), mais de manière thématique. Une observation peut donner lieu à plusieurs actions.

Dans un deuxième temps, la DAI a rapproché les actions mises en place par la collectivité des observations portées par la CRC.

Dans un troisième temps, elle s'est assurée, sur la base des pièces transmises par les entités à l'origine du plan d'actions (DFP et DRH), de l'effectivité des suites données par la collectivité ainsi que de leur degré de réalisation pour les actions déclarées « achevées » et « en cours ».

Conclusion

En conclusion, la DAI atteste que :

1. Les Rapports d'observations définitives produits par la Chambre régionale des comptes d'Alsace, relatifs à la gestion de la Communauté urbaine de Strasbourg en matière de finances et de ressources humaines ont été réellement suivis d'effets.

2. Concernant le ROD « Finances », 36 actions déclarées « réalisées » ou « en cours » sont justifiées par 34 documents transmis à la DAI. 6 actions restent à réaliser (*cf. annexe 1*).

3. Concernant le ROD « Ressources humaines », 48 actions déclarées « réalisées » ou « en cours » sont attestées par 53 documents transmis à la DAI. 9 actions restent à réaliser (*cf. annexe 2*).

Suivi annuel des observations

Le suivi des observations émises par la CRC sera poursuivi à un rythme annuel par la DAI, qui évaluera la réalisation des plans d'actions élaborés par la collectivité.

Annexe 1

Examen de l'effectivité des suites données par la collectivité aux observations issues du ROD portant essentiellement sur les finances

Après la publication, par la CRC, du Rapport d'Observations Définitives (ROD) portant sur les finances, dans le cadre de l'examen de la gestion de la Communauté urbaine de Strasbourg à partir de l'exercice 2005, notre collectivité a mis en œuvre un plan d'actions. La direction en charge de ce plan d'action est la direction des Finances et de la programmation (DFP). Quelques recommandations relatives à la relation entre la CUS et la CTS impliquent également la direction de la Mobilité et des transports (DMT) dans ce plan d'actions.

La DFP a regroupé les observations de la CRC par blocs thématiques qui sont les suivants :

- L'organisation et les procédures comptables internes
- L'analyse financière
- La fiscalité (les provisions, le suivi des opérations sous TVA)
- La dette (à court et à long terme)

Vérifications effectuées par la DAI :

La DAI a pu vérifier que chacune des **44** observations de la CRC est reliée à une ou plusieurs actions engagées par la collectivité. Cependant, **2** observations, émises par la CRC, n'ont pas été suivies d'actions engagées par la CUS. Ces 42 observations ont donné lieu à 42 actions, dont 2 sont relatives à la relation de la CUS avec la CTS, donc relevant de la compétence de la DMT. Pour ces deux dernières, une action est « réalisée », l'autre est « en cours ».

Tableau d'avancement :

La DAI atteste, à la lumière des pièces justificatives qui lui ont été transmises par les directions concernées et qui ont été vérifiées, que les observations de la CRC ont été effectivement suivies d'effets par la Communauté urbaine. Le tableau récapitulatif suivant montre le nombre d'actions selon leur état d'avancement.

2014		**Réalisée**	**En cours**	**A faire**
	Nombre d'actions	28	8	6

A titre de comparaison, l'état d'avancement du plan d'actions était, en juin 2013, le suivant :

2013		**Réalisée**	**En cours**	**A faire**
	Nombre d'actions	23	6	13

Annexe 2

Examen de l'effectivité des suites données par la collectivité aux observations issues du ROD « partie commune CUS/Ville » portant sur les ressources humaines

Après la publication le 05 février 2013, par la CRC, du Rapport d'Observations Définitives (ROD) portant sur les ressources humaines, dans le cadre de l'examen de la gestion du personnel de l'ensemble Ville/CUS à compter de l'exercice 2005, notre collectivité a mis en œuvre un plan d'actions. La direction en charge de la mise en œuvre de ce plan est la direction des Ressources humaines (DRH).

Dans son rapport, la CRC, a présenté ses observations selon l'organisation suivante :

1. « Une gestion peu coûteuse au suivi perfectible » : cellule de reclassement, tableaux de bord, progiciel de gestion du personnel, bilans sociaux, problèmes liés à certains logiciels RH (OGST, CIVI-RH), rémunérations et traitements, évolution de l'effectif permanent et non permanent, absentéisme, heures et congés supplémentaires, absences syndicales autorisées, promotions.
2. « Des irrégularités peu couteuses » : vacataires répondent à des besoins permanents, heures écrêtées.
3. « Des irrégularités coûteuses » : contractuels, agents non titulaires sur des emplois permanents, contractuels A et A+, régime indemnitaire (coût, bénéficiaires, RI personnel, RI complémentaires et complément ville, RI des cadres A, mise en place de la PFR, primes et indemnités, NBI), collaborateurs de cabinet.
4. « L'incidence de cette gestion du personnel sur les charges totales ».

Dans son plan d'actions, la collectivité a choisi de regrouper ces observations en 4 blocs thématiques qui sont :

1. Réaffirmer, voire redéfinir les règles relatives au temps de travail dans un cadre partagé et maîtrisé.
2. Inscrire et afficher les rémunérations principales et accessoires des agents titulaires et non titulaires dans le cadre statutaire.
3. Définir et mettre en œuvre une politique de recrutement conforme aux statuts de la fonction publique territoriale.
4. Fiabiliser, voire optimiser, l'utilisation des outils RH et les données produites.

Vérifications effectuées par la DAI

Dans le ROD, la DAI a répertorié avec la DRH **32** observations, réparties dans les 4 blocs thématiques évoqués ci-dessus, pouvant être prises en considérations pour être suivies d'actions de la part de la collectivité. **28** de ces observations sont reliées à une ou plusieurs actions. Au total, on dénombre **57** actions répertoriées, selon leur degré d'avancement, en actions « réalisées », « en cours » et « à faire ».
Nota : la DAI a choisi, pour une action dont une partie serait déjà réalisée, une partie en cours et/ou une partie restant à faire à moyen terme, de considérer cette action comme « en cours ».

Avancement du plan d'actions

La DAI atteste, à la lumière des pièces justificatives qui lui ont été transmises par la DRH et qui ont été vérifiées, que les observations de la CRC ont été effectivement suivies d'effets par la collectivité dans les proportions suivantes :

2014		**Réalisées**	**En cours**	**A faire**
	Nombre d'actions	25	23	9

Nota : La comparaison entre 2013 et 2014 n'est pas pertinente, quand bien même quelques actions ont été engagées rapidement à la suite de la publication du rapport de la CRC.

Annexe au CA CUS 2013

Point d'avancement du chantier de fiabilisation des comptes

Dans son rapport d'observations définitives de février 2012 relatif à la gestion et à la situation financière de Communauté urbaine de Strasbourg, la Chambre régionale des Comptes a formulé un certain nombre de préconisations ayant trait à la fiabilisation des comptes.

Prenant acte de ces remarques, la Collectivité s'est résolument engagée dans un projet de fiabilisation de ses processus comptables, appuyé sur un plan d'action exhaustif dont la gestion est portée par la Direction des finances et de la programmation. Le suivi d'avancement de cette démarche structurante est assuré à échéance rapprochée par la Direction générale.
De surcroît, un comité de pilotage élargi intégrant le Directeur régional des finances publiques ou son adjoint, les représentants de la DRFIP et de la Recette des Finances de la collectivité est réunit trimestriellement pour veiller à la coordination cohérente des mesures engagées par l'ordonnateur et son comptable.
Ce dispositif est renforcé, depuis avril 2013, par l'intégration d'un chef de projet Fiabilité des comptes au sein de la Direction des finances.

Les mesures correctives se répartissent en 3 catégories, détaillées ci-après :

- les corrections d'ores et déjà effectuées depuis le dernier point d'avancement, soit entre juin 2013 et juin 2014 ;
- les mesures initiées pour un règlement d'ici juin 2015 ;
- les chantiers de moyen/long terme.

<u>Les mesures d'ores et déjà effectuées, sur la période 2013 jusqu'à juin 2014:</u>

Le 5 octobre 2012, le Conseil de Communauté s'est dotée d'un Règlement budgétaire et financier. Ce règlement répertorie au sein d'un support unique les principes généraux régissant les grandes étapes des cycles budgétaires et comptables, ainsi que les règles financières auxquelles la collectivité a choisi de s'astreindre.

Figure notamment dans ce Règlement budgétaire et financier le seuil de rattachement des restes à réaliser en section d'investissement (qui exclut les montants inférieurs à 100 000€), déterminés par la collectivité. De l'avis de la CRC, la détermination d'un seuil « réellement significatif » pour les rattachements est de nature à renforcer la sincérité des comptes. En début d'année 2014, le service de la comptabilité a vérifié et s'est assuré du respect de ce nouveau seuil pour les rattachements à l'exercice 2013 opérés par les services pour 463 167€.

La préparation du budget primitif 2014 a également été marquée par le recensement systématique auprès des directions de toute éventualité de contentieux ou d'évolutions législatives pouvant justifier la constitution d'une provision. A la suite de ce recensement, deux provisions ont été constituées au BP 2014 : l'une pour l'entretien de la verrière de la gare pour 545 520€ (reprise au BS 2014), l'autre pour le sinistre de la piscine de Hautepierre d'un montant de 810 000€.

En lien étroit avec le comptable public a été mise en place, depuis le 1er janvier 2013, une optimisation du contrôle partenarial sur les frais de mission. Pour ce type précis de dépenses, qui ont représenté 3076 mandats en 2013 et un montant global de 263 807 €, le taux de retour du comptable était de 0,34% pour 7 rejets de 905€.

Compte tenu des flux financiers importants qui régissent les relations entre la CUS et la compagnie des transports Strasbourgeois (CTS), la chambre avait recommandé à la CUS la création d'un budget annexe des transports. La création de ce dernier, permet de rassembler les indications détaillées sur le coût de ce service.

D'autre part, la chambre avait aussi préconisé l'apurement du compte 237 *avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles.* Ce dernier faisait apparaître un solde débiteur erroné issu de la transposition de la nature 254 *avances à la CUS* en nomenclature M12 vers la nature 237 *avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles* en nomenclature M14. Un schéma de régularisation comptable de 83 Millions d'euros, sans incidence sur le budget de la communauté, a été approuvé par délibération en Conseil de communauté du 25 octobre 2013.

La signature avec la DRFip le 11 octobre 2013 d'une nouvelle Convention de Service Comptable et Financier pour une durée de 3 ans, participe à l'amélioration de la fiabilité au travers d'une gestion transparente, d'une administration moderne avec de nouveaux moyens de paiement et de recouvrement facilités, et enfin d'un respect de nos partenaires économiques en visant des délais de paiement les plus réduits possibles.

L'arrivée d'un chef de projet fiabilisation des comptes a aussi permis de consolider les modalités de déploiement des futures procédures comptables et financières.

Par ailleurs, le cabinet Grant Thornton, sélectionné suite à une procédure d'appel d'offre accompagne la collectivité sur les points suivants :

- confortation de la méthodologie procédurale et documentaire des processus comptables et des dispositifs de contrôle interne associés,
- analyse des évolutions de procédures envisagées et formulation de recommandations, le cas échéant,
- révision annuelle des procédures comptables de l'ordonnateur, au fur et à mesure de leur mise à niveau.

<u>Les mesures initiées pour un règlement d'ici juin 2015</u>

La démarche de fiabilité des comptes passe par une amélioration de l'outil via notamment le passage obligatoire au 1er janvier 2015, au protocole d'échange standard version 2 (PES V2). Ce nouveau protocole informatique entre les collectivités et l'application du comptable public, Hélios, fiabilise la qualité des flux informatiques, et contribue de fait, à une amélioration de la qualité comptable.

Le PES V2 permettra également d'enrichir et de fiabiliser les données transmises au comptable public : ainsi, le comptable pourra disposer, pour ses besoins de contrôle, des informations nécessaires, de façon sécurisée et normée (notamment des pièces justificatives jointes et archivées).

Enfin, le PES V2 permettra le renseignement plus précis des informations relatives aux tiers : débiteurs et créanciers, accélérant par là-même les délais de paiement et le taux de recouvrement.

La mise en place de ce protocole préfigure par ailleurs la dématérialisation à long terme de toutes nos pièces comptables.

Un travail conjoint avec le comptable public a été initié pour régulariser les écarts entre la dette inscrite au compte de gestion et le montant de la dette enregistrée au compte administratif.

Nos actions de fiabilisation seront par ailleurs contrôlées et amendées le cas échéant par le cabinet d'expertise comptable Grant Thornton.

Le plan d'actions 2014 prévoit de réaliser :

- l'établissement d'une procédure de création de biens dans le cadre de la tenue de l'inventaire du patrimoine ;
- la création d'une procédure relative à l'encaissement des loyers, destinée à optimiser nos recettes et à garantir le titrage et l'encaissement de ces loyers ;
- le traitement comptable des valeurs immobilisées à transférer dans le compte 24 (libellé du compte)
- la mise en place d'une procédure de fiabilisation de la notice de production de nos états financiers ; compte administratif et annexes.
- la validation de procédures en cours de rédaction : les restes à réaliser, les cessions d'immobilisations, l'amortissement des immobilisations.

Les mesures en-cours à échéance plus longue :

Le déploiement du contrôle interne dans tous les services constituera un travail de longue haleine, afin de sensibiliser tous les acteurs opérationnels et les aider au quotidien à maîtriser leurs activités.

Dans le cadre du projet de fiabilisation des comptes, une attention toute particulière est portée à l'état de l'actif et à l'inventaire.

L'inventaire comptable de la CUS est en cours de modification du coté de l'ordonnateur afin d'effectuer un envoi de la partie 1997-2009, pour une intégration dans Hélios, logiciel du comptable public, avec pour objectif d'entamer la mise à jour de l'état de l'actif tenu par le comptable public avant la fin de l'exercice 2014.

Il y aura lieu dans un deuxième temps d'intégrer les biens de 2010 à 2013 puis, d'apurer complètement le passé, en intégrant les biens acquis avant 1997 (pour lesquels se posera la question de la détermination de leur valorisation).

Le cabinet Grant Thornton émettra un rapport annuel d'appréciation de nos comptes avec une progressivité liée à l'avancement du projet. Ce rapport permettra de mesurer les écarts entre les points de fiabilisation réalisés et un objectif à terme de certification des comptes.

Grant Thornton | L'instinct de la croissance™

Strasbourg.eu
Communauté urbaine
Capitale européenne

Fiabilité des comptes – Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'amélioration des processus documentaires et méthodologiques, et révision annuelle de la qualité comptable chez l'ordonnateur

Rapport d'avancement - 28 mai 2014



Sommaire

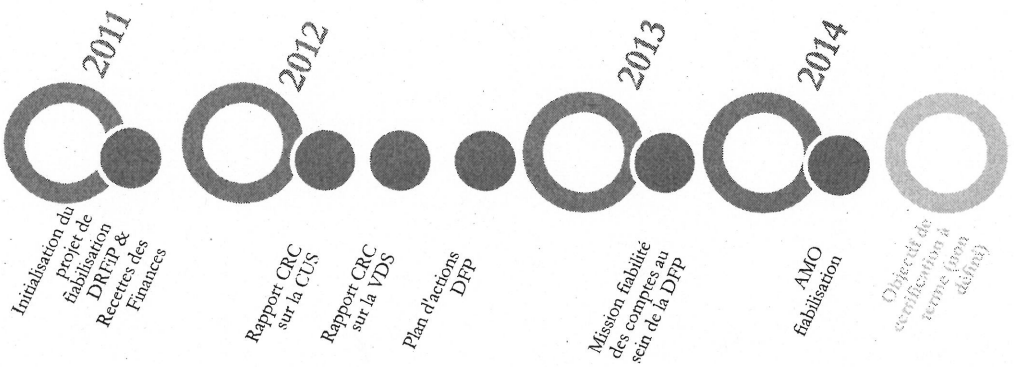
		Page
1.	Enjeux et objectifs du projet	2
2.	Phase de cadrage du projet : détermination des cycles et processus à couvrir	4
3.	Pistes sur les travaux de fiabilisation à mener	5
4.	Annexes	6

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

1. Enjeux et objectifs du projet

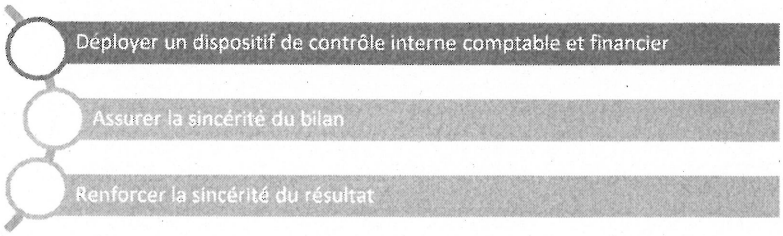
Depuis 2011, la Communauté urbaine de Strasbourg (Communauté urbaine de Strasbourg) a initié une démarche de fiabilisation de ses comptes. En effet, la Direction des Finances et de la Programmation (DFP) de la Communauté urbaine de Strasbourg/VDS s'est engagée dans **une démarche préparatoire de certification de ses comptes**. Pour y parvenir, la Communauté urbaine de Strasbourg a d'ores et déjà formalisé un plan d'actions en étroite collaboration avec la Direction Régionale des Finances Publiques.

Le projet s'inscrit donc dans un pilotage et une dynamique partenariale, rappelé par la frise suivante :



Véritable facteur clé de succès de la démarche, **un système de pilotage élargi au comptable public** a été mis en place pour coordonner de manière cohérente les actions de fiabilisation.

La démarche de la Communauté urbaine de Strasbourg s'inscrit dans les objectifs de la préparation à la certification des comptes, à savoir :



L'institution d'un dispositif documenté et de procédures de Contrôle Interne Comptable et Financier constitue naturellement la première thématique des travaux.

Au-delà de l'amélioration de la qualité de l'information financière, la démarche de fiabilisation comptable participe à la recherche de l'efficacité de la gestion publique.

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

Aujourd'hui, les enjeux du projet sont les suivants :

- **Conforter la méthodologie procédurale et documentaire des processus comptables et des dispositifs de contrôle interne associés ;**
- **Opérer une revue critique, au regard des exigences de l'audit comptable, des procédures comptables à l'occasion de leur mise à jour par la collectivité et formuler des recommandations le cas échéant ;**
- **Réviser annuellement les procédures comptables de l'ordonnateur au fur et à mesure de leur mise à niveau dans la perspective à terme d'une certification.**

Le projet de fiabilisation des comptes de la Communauté urbaine de Strasbourg s'articule en trois grandes missions successives :

Mission	Objectifs des travaux	Calendrier	Livrables
Revue du cadrage du projet	Confronter la méthodologie procédurale et documentaire des processus comptables et des dispositifs de contrôle interne associés Assistance méthodologique	2,5 mois	Note de synthèse (constats, points forts, points faibles, recommandations) : • Formalisation des processus • Formalisation des procédures • Priorisation des actions (cartographie et plan d'action) • Gouvernance • Outils et documentation
Analyse de la formalisation par la collectivité des nouvelles procédures et la formulation de recommandations le cas échéant dans la perspective à terme d'une certification.	Superviser les travaux de formalisation des nouvelles procédures conduits par la collectivité et émettre des recommandations	3 mois	Note de synthèse (constats, points forts, points faibles, recommandations) : • Cartographie des risques/plan d'actions • Dispositif de contrôle • Précisions sur les règles de gestion
Révision annuelle de la qualité comptable de l'ordonnateur au fur et à mesure de la mise à niveau des cycles comptables	Procéder à la révision annuelle de la qualité comptable et émettre les recommandations associées	3 mois	Rapport de révision comptable (constats, points forts, points faibles, recommandations) • Qualité comptable • Contrôle interne • Système d'information

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

2. Phase de cadrage du projet : détermination des cycles et processus à couvrir

2.1. *Les objectifs*

Initié les 16 et 17 avril 2014 par la réalisation de revues de balances auprès de la Direction des Finances et de la Programmation, ainsi que de la Recettes des Finances, la phase de cadrage du projet vise à une revue critique de la méthodologie mise en œuvre par les équipes de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Les travaux de cadrage du projet doivent ainsi permettre de répondre à trois questions principales :

- Quel est le périmètre à couvrir par le projet de fiabilisation des comptes ?
  - Le périmètre des cycles et processus **(travaux en cours)**
  - Le périmètre de couverture du système d'information **(travaux en cours)**
- Les outils et la méthodologie déployés sont-ils en phase avec les standards d'un projet de préparation à la certification des comptes ?
  - Cartographie des risques (travaux à venir)
  - Plan d'actions (travaux à venir)
  - Procédures (travaux à venir)
- Quelle gouvernance mettre en place pour mettre sous tension et animer les dispositifs de contrôle interne comptable et financier ? (travaux à venir)

2.2. *Les travaux en cours*

En se fondant sur l'analyse des premiers travaux de caractérisation et de suivi des processus à enjeux conduits par la Communauté urbaine de Strasbourg, la revue critique de l'existant en matière de découpage a permis d'amender et d'ajuster la méthode d'approche pour la définition exhaustive des cycles et processus comptables et financiers de la collectivité.

Les premiers travaux de la phase de cadrage ont permis de proposer à la Communauté urbaine de Strasbourg des enrichissements à la cartographie de ses cycles et processus, en vue de s'assurer que les travaux de fiabilisation qui seront menés par la suite appréhendent de manière pertinente l'exhaustivité du périmètre comptable et financier, et des risques associés.

Les entretiens réalisés auprès du Trésorier et de la DFP, lors des revues de balances, ont également permis de compléter les processus et d'identifier les principales zones de risques comptables et financières.

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

3. Pistes sur les travaux de fiabilisation à mener

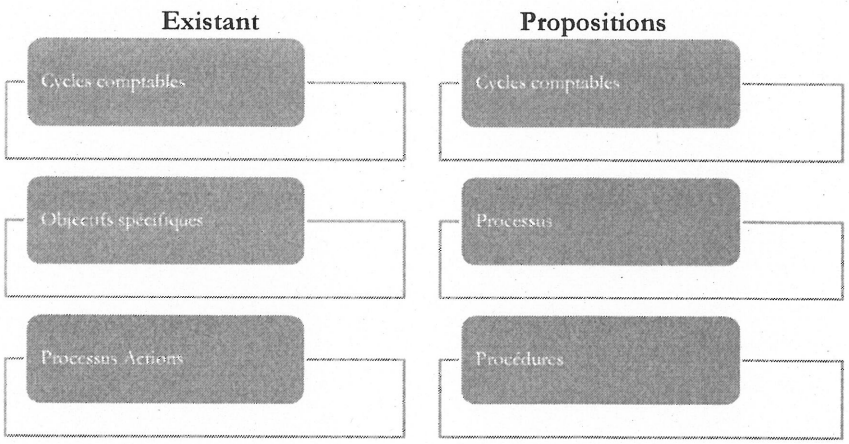
A ce stade préliminaire des travaux portant sur le cadrage du projet, et suite aux premières revues de balances effectuées auprès de la Recette des Finances et de la DFP, quelques pistes de travaux de fiabilisation ressortent de façon prioritaire :

Thématiques	Pistes de réflexions
Personnel	Fiabilisation du SIRH
Heures supplémentaires et frais de déplacements	Mise en place d'une convention partenariale allégée avec la Recette des Finances Mise en place de contrôles par sondages Révision du processus si besoin
Provisions	Documentation des provisions pour grosses réparations Fiabilisation du provisionnement des passifs sociaux (CET ; compte de récupération, heures supplémentaires…) Couverture exhaustive des litiges et dommages
Etats financiers	Suivi des budgets annexes
Achats stockés et non stockés	Détermination de l'existence ou non d'une gestion de stocks - Définition du stock et de sa valorisation Qualité du fait générateur : engagement juridique, service fait, liquidation
Interventions	Suivi des conventions Maîtrise des risques des processus
Parc immobilier	Fiabilisation des imputations et de la distinction entre patrimoine public / patrimoine privé Exhaustivité et valorisation du patrimoine immobilier
Immobilisations	Inventaires et rapprochement Stratégie de fiabilisation Règles de comptabilisation et d'évaluation
Immobilisations financières	Fiabilisation du compte d'opérations d'investissements pour le compte de tiers Suivi des encaissements de dividendes
Fonds propres	Fiabilisation de la comptabilisation (notamment droits de l'affectant) Traitement de la TVA

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

4. Annexes

4.1. Détermination des cycles et processus à couvrir : exposé de l'approche préconisée par Grant Thornton



Dans l'approche méthodologique actuelle à la Communauté urbaine de Strasbourg, les objectifs spécifiques renvoient à un contrôle ou à une tâche spécifique à effectuer suite aux remarques et observations émises par la CRC. Dans le cadre de la proposition de recadrage de la méthodologie du projet, il conviendrait de privilégier un découpage en phase avec les critères de l'audit comptable (processus – procédures). Certains objectifs spécifiques pourront ainsi être utilement repris dans le cadre de procédures à mettre en place de façon prioritaire.

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

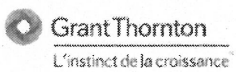
4.2. *Définition des cycles et processus*

Appréhension existante des cycles par la Communauté urbaine de Strasbourg	**Propositions Grant Thornton d'amendements/compléments des cycles à couvrir**	**Proposition Grant Thornton sur les processus associés à couvrir**
Charges	Achats stockés & non stockés	Achats courants *Gestion des stocks ? Définition claire du fait générateur*
	Interventions (subventions / contributions accordées)	Organismes publics Organismes privés et associations Aide sociale et secours
Personnel	Personnel	Gestion administrative des agents (entrées/sorties/carrière) Collecte des variables de paie Traitement de la paie Charges à payer et gestion des passifs sociaux
Produits	Produits	Dotations Subventions / Participations Fiscalité Locations et redevances Activités tarifées Refacturations Autres recettes
	Fonds propres	Dotations FCTVA - TLE Subventions d'investissement Dons et legs Affectation de résultat

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.

Appréhension existante des cycles par la Communauté urbaine de Strasbourg	Propositions Grant Thornton d'amendements/compléments des cycles à couvrir	Proposition Grant Thornton sur les processus associés à couvrir
Immobilisations	Immobilisations	Immobilisations corporelles Immobilisations incorporelles Immobilisations et projets en cours Immobilisations financières Plus-values sur cessions d'immobilisations Opérations d'investissements pour compte de tiers
Provisions →	Engagements & Provisions	Provisionnement issu des legs et fondations Provisionnement issu des foires et expositions Provisions pour risques et charges Litiges et dommages Grosses réparations Passifs sociaux Engagements donnés Engagements reçus *Nantissement d'immeubles ?*
Trésorerie & dettes →	Endettement & trésorerie	Régies Suivi des emprunts LT et instruments de couverture Gestion de trésorerie à CT
Clôture →	Etats financiers	Budgets annexes
//// →	Budget	Elaboration du budget et dialogue de gestion Exécution du budget Modification du budget et dialogue de gestion Pilotage du budget

© 2014 Grant Thornton. Tous droits réservés.



Grant Thornton
Membre français de Grant Thornton International Ltd
100 rue de Courcelles
75849 Paris Cedex 17
www.grant-thornton.fr

4

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Affectation du résultat de l'exercice 2013 de la Communauté urbaine de Strasbourg.

BUDGET PRINCIPAL

Affectation du résultat

Le résultat de fonctionnement 2013 à affecter s'élève à **61,4 M€** (61 361 658,03 €).

Il est composé du résultat antérieur reporté de **+1,1 M€** (+1 101 519,77 €) correspondant au solde de clôture du centre funéraire dont les comptes ont été intégrés en décision modificative n°2 de la Communauté urbaine de Strasbourg et du résultat de l'exercice de **+60,3 M€** (60 260 138,26 €).

Il est proposé d'affecter la totalité du résultat en section d'investissement, conformément à la réglementation M14.

Cette affectation en section d'investissement permet de couvrir en partie le besoin de financement correspondant d'une part au solde d'exécution de la section d'investissement de **-160,3 M€** (-160 349 366,83 €) et d'autre part au report des restes à réaliser de l'exercice 2013 à hauteur de **0,5 M€** (463 166,94 €).

Le solde d'exécution de la section d'investissement (-160 349 366,83 €) correspond au solde figurant au compte administratif 2013 (-160 058 758,77 €) corrigé du solde de clôture des comptes du centre funéraire suite à sa dissolution (différence de 290 608,06 € réintégrée au budget supplémentaire 2014 liée à un résultat repris de 333 525,12 € en 2013 au lieu de 42 917,06 €).

BUDGETS ANNEXES

Budget annexe de l'eau

Affectation du résultat

Le résultat d'exploitation 2013 à affecter s'élève à **4,7 M€** (4 722 456,58 €) composé uniquement du résultat de cet exercice.

Il vous est proposé d'affecter la totalité à la section d'investissement.

Concernant la section d'investissement, le solde d'exécution est de **+50,1 M€** (+50 115 162,59 €).

Par ailleurs, il convient de procéder au report des restes à réaliser de l'exercice 2013 en section d'investissement à hauteur de **0,3 M€** (298 037,86 €).

Budget annexe de l'assainissement

Affectation du résultat

Le résultat d'exploitation 2013 à affecter s'élève à **5 M€** (5 026 681,89 €).
Il est composé uniquement du résultat de cet exercice.
Il vous est proposé d'affecter la totalité à la section d'investissement.

Concernant la section d'investissement, le solde d'exécution est de **+42,2 M€** (+42 152 126,26 €).

Budget annexe des transports collectifs

Affectation du résultat

Le résultat de fonctionnement 2013 à affecter s'élève à **3,7 M€** (+3 664 303,32 €).
Il est composé uniquement du résultat de cet exercice.
Il vous est proposé d'affecter la totalité à la section d'investissement afin de couvrir le besoin de financement correspondant au résultat d'investissement de **-3,1 M€**
(-3 095 724,58 €).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *d'affecter l'excédent de fonctionnement 2013 du budget principal de la Communauté urbaine de Strasbourg soit 61 361 658,03 € au financement complémentaire de la section d'investissement,*

- *d'affecter l'excédent d'exploitation 2013 du budget annexe de l'eau soit 4 722 456,58 € au financement complémentaire de la section d'investissement,*

- *d'affecter l'excédent d'exploitation 2013 du budget annexe de l'assainissement soit 5 026 681,89 € au financement complémentaire de la section d'investissement,*

- *d'affecter l'excédent de fonctionnement 2013 du budget annexe des transports collectifs soit 3 664 303,32 € au financement complémentaire de la section d'investissement.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

5

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Budget supplémentaire 2014 de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Le budget supplémentaire a pour objet d'une part d'intégrer au sein du budget 2014 de la Communauté urbaine de Strasbourg le résultat issu du compte administratif 2013 et d'autre part de procéder à des ajustements techniques de crédits indispensables au bon fonctionnement de la collectivité (ajustement de crédits inscrits au budget primitif, prise en compte du calendrier effectif des travaux, dépenses et recettes supplémentaires).

Ce budget 2014 s'inscrit dans un contexte de réduction des ressources qui contraint, dans un objectif réglementaire de sincérité budgétaire, à **revoir les équilibres initialement constatés au budget primitif**.

Ainsi, par rapport au budget primitif, le budget de la Communauté urbaine de Strasbourg enregistre une baisse complémentaire des dotations de l'Etat de **0,5 M€** (qui s'ajoute aux -5,4 M€ déjà constatés au budget primitif), et une diminution des recettes fiscales de **11,6 M€.**

Le solde de **-12,1 M€** en découlant est financé par une réduction de **10,2 M€** de l'autofinancement et de nouvelles recettes.

Afin de maintenir globalement les marges de manœuvre de la collectivité, la réduction de l'autofinancement est totalement compensée par une baisse concomitante des dépenses d'investissement opérationnelles de la section d'investissement de **10,2 M€** (hors écritures de reprise des résultats et de reports des restes à réaliser).

Section de fonctionnement

La section de fonctionnement s'équilibre à hauteur de **-9 M€**.

Figurent notamment **en dépenses** des besoins non connus au moment de l'élaboration du budget primitif, à savoir :

- **+0,7 M€** s'agissant du changement de régime fiscal de l'activité de l'Usine d'incinération des ordures ménagères ;

- **+0,7 M€** de remboursement de taxe foncière à la Ville, pour les bâtiments qui relèvent désormais de la compétence de la CUS mais pour lesquels la Ville a versé les impôts fonciers en 2012 et 2013 (notamment le stade de la Meinau et le Palais de la Musique et des Congrès) ;

- **+0,7 M€** dans le secteur des transports, dont :

  - +3,5 M€ d'indemnités à la société d'ambulances Greiner dans le cadre d'un protocole transactionnel lié à l'extension du tramway vers Kehl ;

  - -3,6 M€ de contribution d'équilibre au budget annexe des transports collectifs, liée à la baisse de la subvention d'exploitation à la CTS pour l'exercice 2013 (soit une recette complémentaire sur le budget annexe des transports collectifs) ;

  - +0,8 M€ pour l'entretien de la grande verrière de la gare de Strasbourg, financé pour partie par une reprise de la provision constituée au budget primitif 2013 (recette de 0,5 M€) pour l'arriéré de 2011 à 2013, le récolement des factures ayant pu être opéré avec la SNCF ;

- **+0,4 M€ dans le domaine du sport, dont**

  - +0,2 M€ de subventions aux associations sportives de natation, compensant pour partie la facturation, à compter de septembre 2014, de la mise à disposition des lignes d'eau dans les piscines ;

  - +0,1 M€ pour l'organisation des play-offs de basket au Zénith, suite à la qualification de la SIG ;

- **+0,2 M€ pour le développement économique, dont 0,1 M€ de subvention pour l'école d'ingénieur ENSIEE, initialement inscrite en investissement ;**

- **-1,6 M€ de dépenses résultant d'économies réalisées dans les services depuis le début de l'année, compte tenu du contexte de crise.**

En recettes, outre les mouvements mentionnés en introduction, sont inscrits :

- **+1,3 M€** de remboursements de prestations de services effectuées par la CUS pour le compte de la CTS, dans le cadre des extensions de lignes de bus et tramways ;

- **+ 0,5 M€** de reprise de provision pour la grande verrière de la gare pour financer la dépense citée plus haut ;

- **+0,5 M€** de supplément de recettes des clubs pour la location des bassins des piscines.

L'équilibre de la section de fonctionnement est assuré par une diminution de l'autofinancement de **10,2 M€**.

Section d'investissement

Les dépenses d'investissement, hors reprise des résultats et des restes à réaliser, augmentent de **0,7 M€**, et les recettes de **6,9 M€**.

Les crédits opérationnels sont cependant en baisse de **10,2 M€**, ce qui permet de compenser la baisse de l'autofinancement du même montant, et ainsi de maintenir les indicateurs financiers de la collectivité.
Le résultat reporté est quant à lui de **117,5 M€** et les restes à réaliser de **0,5 M€**.

Les crédits annuels augmentent en dépenses de **10,8 M€**. Ils concernent principalement (pour **10,4 M€),** une écriture technique équilibrée en dépenses et en recettes, s'agissant de la régularisation d'avances versées à la CTS en 2013 pour la réalisation d'ouvrages d'art et la voirie dans le cadre des extensions de transports en communs.

Les recettes de ces crédits annuels sont en hausse de **12,1 M€**, comprenant, outre l'écriture technique de 10,4 M€, la régularisation du produit des amendes de police **(+1,2 M€**) et la participation des hôpitaux universitaires de Strasbourg aux études de dépollution et de démolition de bâtiments du site devant à terme accueillir le campus TECH-MED (**+0,2 M €**).

Les crédits sur autorisations de programmes s'élèvent en dépenses à **-10,1 M€** et en recettes à **-5,3 M€**.

S'agissant **des autorisations de programmes**, certaines opérations nécessitent d'ajuster les crédits de paiement 2014 pour :

- **+1,5 M€** pour le transport, dont :
    - +7,7 M€ de régularisations d'avances versées à la CTS dans le cadre du financement des extensions de transports en commun. En effet, celles-ci avaient jusqu'alors été versées HT au lieu de les prendre en compte en TTC, soit une dépense complémentaire de 20 % ;
    - +1,2 M€ de remise de biens de la CTS dans le cadre du projet tram-train ;
    - -1,3 M€ d'acquisitions foncières dont -2,3 M€ dans le cadre de l'extension de tramway vers Kehl, et +1 M€ pour l'extension vers Wolfisheim/Vendenheim ;
    - -1,6 M€ pour le projet de réduction des nuisances sonores sur l'agglomération strasbourgeoise ;
    - -2,7 M€ pour les aménagements routiers de la RD1083 et de la Rocade Sud ;
- **+1,2 M€** dans le domaine sportif, avec +2,2 M€ pour la piscine de la Kibitzenau, et -1 M€ pour la piscine de Schiltigheim ;

- **-3,2 M€** sont prévus dans le secteur du développement économique, dont -1,5 M€ pour les aménagements urbains du projet Wacken Europe, -0,5 M€ pour le réaménagement du camping de la Montagne Verte, -1,4 M€ pour les locaux de l'école de Management et +0,4 M€ pour la réhabilitation du bâtiment Roche sur le site de l'hôpital civil ;

- **-7,8 M€** dans le cadre des aménagements urbains, principalement le rephasage des crédits prévus pour l'acquisition de la manufacture de tabac (-9,8 M€), les aménagements dans le quartier du Port du Rhin (+1,4 M€) et l'aide au logement (+1,5 M€) ;

Les recettes sur autorisations de programmes sont en baisse de **5,3 M€**, notamment en raison de décalages de recettes :
- de cessions (-5,1 M€) dans le domaine de l'aménagement urbain,
- de la part du Conseil Général (-3,6 M€), provenant d'une part du décalage des opérations et d'autre part de l'étalement jusqu'en 2018 du contrat de territoire 2009-2014,
- de l'opération PAPS-PCPI (-3,2 M€).

Les subventions de l'aide au logement sont, quant à elles, en hausse de 1,3 M€, de même que celle concernant la seconde phase de la LGV Est (+1,6 M€).

L'équilibre est assuré par l'affectation du résultat de fonctionnement de **61,4 M€** et par l'inscription d'une prévision d'emprunt de **60,6 M€**.

Dépenses imprévues de l'exercice 2014

Conformément à l'article L2322-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, l'utilisation de la ligne « crédits pour dépenses imprévues » doit faire l'objet d'une communication au Conseil.

Le poste des dépenses imprévues (compte 020) a fait l'objet de trois virements depuis le vote du BP 2014 :

- en date du 12 février 2014, pour un montant de 74 550 € sur le programme 9164 nature 261, afin de permettre l'achat d'actions de la SIG.

- en date du 2 avril 2014, sur le compte 458104 (faculté dentaire) pour 346 163 € et sur le compte 458107 (centre de soins) pour 253 940 € afin de permettre le paiement des factures liées à ces deux chantiers.

BUDGETS ANNEXES

Budget annexe de l'eau

Section d'exploitation

La section d'exploitation s'équilibre à **0,1 M€**.
Une inscription en recette d'ordre de **+0,1 M€** est nécessaire afin de régulariser l'inventaire comptable. Cette écriture est équilibrée par une dépense d'ordre d'investissement.

Section d'investissement

Les demandes pour la section d'investissement, s'élèvent à **41,6 M€**.
Il est prévu, notamment **41,4 M€** pour le schéma directeur en eau potable.

Le report des restes à réaliser de l'exercice 2013 s'élève en dépenses à **0,3 M€**.

L'équilibre est assuré par :
- le report du résultat de l'exercice 2013 de la section d'investissement (**+50,1 M€**),
- l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2013 (**+4,7 M€**),
- l'inscription de **+0,2 M€** de subvention pour les travaux sur le réseau d'eau potable,
- la diminution de la prévision d'emprunt inscrite au budget primitif (**-13,2 M€**).

Budget annexe de l'assainissement

Section d'investissement

Les crédits de la section d'investissement sont augmentés de **33 M€** et concernent:
- le schéma directeur de l'assainissement (**+32,9 M€**)
- l'ANRU à Lingolsheim pour **+0,1 M€**

L'équilibre est assuré par:
- le report du résultat de l'exercice 2013 de la section d'investissement
- (**+42,2 M€**),
- l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2013 (**+5 M€**),
- la diminution de la prévision d'emprunt inscrite au budget primitif (**-14,2 M€**).

Budget annexe des zones d'aménagement immobilier

Section de fonctionnement

La section de fonctionnement s'équilibre à **-3,9 M€**. Elle concerne des écritures comptables suivant les règles de l'inventaire permanent simplifié.
Les seules écritures réelles concernent les recettes de vente de terrains aménagés, en diminution de **-0,5 M€**, sur les zones d'Entzheim Quadrant 1 et 2 (**-0,2 M€**), Entzheim Quadrant 4 (**-0,9 M€**), et les zones du Sury à Vendenheim (**+0,3 M€**) ainsi que le parc des Tanneries (**+0,3 M€)**.

Section d'investissement

En section d'investissement figure une diminution de **-1,8 M€** de dépenses sur les écritures réelles, affectant principalement les zones d'Entzheim Quadrant 2 (**-1 M€**), Sury

à Vendenheim (**-0,4 M€**), Eschau (**-0,2 M€**), Klebsau (**-0,1 M€**) et Bischeim Rue du triage **(-0,1 M€).**

La reprise du résultat d'investissement de l'exercice 2013 s'élève à **12,6 M€**.

L'équilibre est assuré par l'inscription d'une prévision d'emprunt de **11,3 M€**.

Budget annexe des transports collectif

Section de fonctionnement

La section de fonctionnement reste stable, avec une augmentation des recettes de **+3,6 M €** correspondant à la régularisation de la contribution d'exploitation versée à la CTS en 2013. L'équilibre s'effectue par la diminution de la participation du budget principal pour le même montant.

Section d'investissement

La section d'investissement s'équilibre à **3,2 M€**.

Les nouvelles demandes concernent pour **+0,2 M€** l'amélioration et la restructuration du réseau bus, et une diminution des frais d'études concernant le TSPO (**-0,1 M€**).
Le résultat d'investissement 2013 s'élève à **-3,1 M€**.

L'équilibre est assuré par l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2013 (**+3,7 M€**) qui couvre ainsi le besoin de financement de la section d'investissement de **3,1 M€** et permet la diminution de la prévision d'emprunt du budget primitif de **0,5 M€**.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

- *arrête par chapitre le Budget Supplémentaire 2014 de la Communauté urbaine tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :*

I. En section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
011	*Charges à caractère général*	*204 750,00 €*

012	*Charges de personnel et frais assimilés*	*25 000,00 €*
014	*Atténuation de produits*	*-31 184,00 €*
022	*Dépenses imprévues*	*7 016,00 €*
023	*Virement à la section d'investissement*	*-10 200 000,00 €*
65	*Autres charges de gestion courante*	*-2 137 042,00 €*
67	*Charges exceptionnelles*	*3 131 460,00 €*
		-9 000 000,00 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*1 218 510,00 €*
73	*Impôts et taxes*	*-11 153 354,00 €*
74	*Dotations et participations*	*-468 661,00 €*
75	*Autres produits de gestion courante*	*537 746,00 €*
77	*Produits exceptionnels*	*320 239,00 €*
78	*Reprises sur amortissements et provisions*	*545 520,00 €*
		-9 000 000,00 €

II. En section d'investissement

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*117 522 223,80 €*
020	*Dépenses imprévues*	*44 127,81 €*
041	*Opérations patrimoniales*	*10 461 360,00 €*
13	*Subventions d'investissement*	*386 693,45 €*
20	*Immobilisations incorporelles*	*-444 036,75 €*
204	*Subventions d'équipements versées*	*-8 207 353,95 €*
21	*Immobilisations corporelles*	*-11 625 223,83 €*
23	*Immobilisations en cours*	*10 057 139,09 €*
454	***Travaux effectués d'office pour le compte de tiers***	
454104	*Tram Kehl*	*4 341,27 €*
454106	*Extension tram D Kehl-déviation de réseaux*	*-1 862 500,00 €*
454108	*BHNS - Déviations de réseaux*	*1 590 000,00 €*
458	***Opérations d'investissement sous mandat***	
458104	*Faculté dentaire*	*150 000,00 €*
458107	*Centre de soins des Hôpitaux Universitaires de Strasbourg*	*80 000,00 €*
458109	*Liaison interport*	*46 440,22 €*
458115	*Aménagement place d'Austerlitz*	*20 145,00 €*
458116	*Aménagement place du Château*	*13 000,00 €*

458119	*Aménagement RN4*	*476,95 €*
		118 236 833,06 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
021	*Virement de la section de fonctionnement*	*-10 200 000,00 €*
024	*Produit des cessions d'immobilisations*	*-5 049 375,65 €*
041	*Opérations patrimoniales*	*10 461 360,00 €*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*61 361 658,03 €*
13	*Subventions d'investissement*	*457 814,72 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*60 575 815,03 €*
204	*Subventions d'équipements versées*	*2 864 866,89 €*
21	*Immobilisations corporelles*	*2 250,00 €*
23	*Immobilisations en cours*	*531 948,62 €*
454	***Travaux effectués d'office pour le compte de tiers***	
454205	*Extension tram A Hautepierre-déviation de réseaux*	*495 070,00 €*
454206	*Extension tram D Kehl-déviation de réseaux*	*237 500,00 €*
454207	*Aménagement de voirie pour tiers*	*180 000,00 €*
454208	*BHNS - Déviations de réseaux*	*-20 000,00 €*
458	***Opérations d'investissement sous mandat***	
458209	*Liaison interport*	*37 615,41 €*
458214	*PAPS-PCPI*	*-3 237 000,00 €*
458219	*Aménagement RN4*	*476,95 €*
		118 700 000,00 €

2 – AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En dépenses ***2 152 688 794 €***
En recettes ***483 683 965 €***

- *approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint,*

- *arrête par chapitre le Budget Supplémentaire 2014 du budget annexe de l'eau tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :*

I. En section d'exploitation

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
022	*Dépenses imprévues*	*100 000,00 €*
		100 000,00 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
042	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*110 078,99 €*
70	*Vente de prod. fab. prest. serv. marchandises*	*-10 078,99 €*
		100 000,00 €

II. En section d'investissement

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
020	*Dépenses imprévues*	*89 921,01 €*
040	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*110 078,99 €*
21	*Immobilisations corporelles*	*150 000,00 €*
23	*Immobilisations en cours*	*41 251 962,14 €*
		41 601 962,14 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*50 115 162,59 €*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*4 722 456,58 €*
13	*Subventions d'investissement*	*226 580,94 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*-13 165 000,00 €*
23	*Immobilisations en cours*	*799,89 €*
		41 900 000,00 €

2 – AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En dépenses ***105 135 458 €***
En recettes ***29 611 264 €***

- *approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint,*

- *arrête par chapitre le Budget Supplémentaire 2014 du budget annexe de l'assainissement tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :*

I. En section d'investissement

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
21	*Immobilisations corporelles*	*240 000,00 €*
23	*Immobilisations en cours*	*32 760 000,00 €*
		33 000 000,00 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*42 152 126,26 €*
10	*Dotations, fonds divers et réserves*	*5 026 681,89 €*
13	*Subventions d'investissement*	*-26 801,50 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*-14 152 006,65 €*
		33 000 000,00 €

2 – AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En dépenses ***149 310 053 €***
En recettes ***25 663 016 €***

- *approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint.*

- *arrête par chapitre le Budget Supplémentaire 2014 du budget annexe des zones d'aménagement immobilier tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :*

I. En section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
042	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*-2 128 894,96 €*
043	*Opération d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement*	*-1 768 271,53 €*
		-3 897 166,49 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
042	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*-1 653 715,96 €*
043	*Opération d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement*	*-1 768 271,53 €*

70	*Produits des services, du domaine et ventes diverses*	*-475 179,00 €*
		-3 897 166,49 €

II. En section d'investissement

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
001	*Solde d'exécution de la section d'investissement reporté*	*12 555 459,54 €*
010	*Stocks*	*-1 768 271,53 €*
040	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*-1 653 715,96 €*
		9 133 472,05 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
040	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*-2 128 894,96 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*11 262 367,01 €*
		9 133 472,05 €

2 – AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En dépenses ***66 293 023 €***
En recettes ***12 305 734 €***

- *approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint,*

- *arrête par chapitre le Budget Supplémentaire 2014 du budget annexe des transports collectifs tel que figurant au document budgétaire ci-joint en annexe, aux sommes suivantes :*

I. En section de fonctionnement

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
011	*Charges à caractère général*	*15 000,00 €*
022	*Dépenses imprévues*	*-15 000,00 €*
		0,00 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
74	*Dotations et participations*	*-3 569 000,00 €*
77	*Produits exceptionnels*	*3 569 000,00 €*
		0,00 €

II. En section d'investissement

1. CREDITS DE PAIEMENT

Dépenses

Chapitre	*Libellé chapitre*	
001	*Résultat d'investissement reporté*	*3 095 724,58 €*
020	*Dépenses imprévues*	*-53 724,58 €*
20	*Immobilisations incorporelles*	*-75 000,00 €*
23	*Immobilisations en cours*	*233 000,00 €*
		3 200 000,00 €

Recettes

Chapitre	*Libellé chapitre*	
10	*Dotation fonds divers et réserves*	*3 664 303,32 €*
13	*Subventions d'investissement*	*71 900,00 €*
16	*Emprunts et dettes assimilées*	*-536 203,32 €*
		3 200 000,00 €

2 – AUTORISATIONS DE PROGRAMME

En dépenses ***102 252 705 €***
En recettes ***21 238 409 €***

- *approuve la liste des autorisations de programme telles que figurant dans le cahier d'investissement ci-joint ;*

- *fixe à **22 430 000 €** le montant de la contribution du budget principal au budget annexe des transports collectifs ;*

- *modifie les tarifs relatifs à la carte atout voir selon les prix suivants :*

Prix de vente de la carte : 7 €
Prix de vente des billets de spectacles et de concerts : 6 €
Prix de vente des billets de cinéma : 5 €

et autorise le Président ou son représentant à signer l'avenant.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME - CUS

ENVELOPPES SOUMISES AU VOTE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2014	AP0224	Contrat triennal 2012-2014	300 000				300 000	
2014	AP0225	Amélioration et rénovation des piscines 2013-2014	850 000				850 000	
2014	AP0226	Projet SMARTCITY	1 300 000				1 300 000	
2014	AP0227	Déviation réseau chauffage urbain Hautepierre - Tram A/D	1 674 400				1 674 400	
2013	AP0201	Rue du péage	18 964 429	3 750 000			18 964 429	3 750 000
2013	AP0205	Extension tram A Hautepierre	17 519 138	5 200 600	2 605 070	-304 930	20 124 208	4 895 670
2013	AP0206	Extension tram D Kehl	46 055 533	11 037 984	3 581 913	200 730	49 637 446	11 238 714
2013	AP0207	BHNS Hochfelden	13 117 840	3 649 999	2 930 931	721 000	16 048 771	4 370 999
2013	AP0208	Extension tram A Illkirch	7 770 877	1 774 717	939 258	96 879	8 710 135	1 871 596
2013	AP0210	Acquisition véhicules et engins pour les services-2013/2014	6 870 000	60 000			6 870 000	60 000
2013	AP0211	Déploiement de toilettes automatiques	960 000				960 000	
2013	AP0212	ECOCITE Mutualisation/Massification des flux de marchandises	1 000 000		-150 000		850 000	
2013	AP0213	Tramway Vendenheim/Wolfisheim	8 205 243				8 205 243	
2013	AP0214	Plan campus	8 500 000		-1 100 000		7 400 000	
2013	AP0215	Mise en conformité de la vidéosurveillance 2013-2014	1 500 000				1 500 000	
2013	AP0216	Construction d'un abri pour les véhicules d'intervention	200 000				200 000	
2013	AP0217	Construction et rénovation des équipts sportifs 2013-2014	480 000				480 000	
2013	AP0218	Mise aux normes accessibilité Zénith	242 000				242 000	
2013	AP0219	Travaux au centre administratif 2013-2014	35 000 000				35 000 000	
2013	AP0220	Deux rives	1 505 960	4 435 500	-347 160	-4 435 500	1 158 800	
2013	AP0222	Création de nouveaux bureaux pour le service PVA	416 000				416 000	
2013	AP0223	Extension tram E Robertsau	3 800 760		233 069		4 033 829	
2012	AP0185	Programmes d'Investissements d'Avenir/PIA	14 000 000				14 000 000	

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
			131 000	150 000	19 000									AP0224
			350 000	350 000	150 000									AP0225
			300 000	500 000	500 000									AP0226
			1 674 400											AP0227
	500 000	260 371	5 000 000	13 000 000	407 046	297 012					660 000	3 090 000		AP0201
	10 683 000	10 377 381	9 746 138	689				2 237 000	1 223 351	2 498 070	1 174 249			AP0205
	125 000	39 922	14 858 558	21 117 053	13 621 913			1 748 000	804 637	3 342 064	3 941 000	3 151 013		AP0206
	10 306 800	9 253 605	6 792 141	3 026				2 471 833	618 963	825 333	2 657 370	269 333		AP0207
	1 657 620	1 342 686	2 628 957	2 818 492	1 920 000			125 000	194 779	375 000	501 000	735 217	65 600	AP0208
	990 000	837 542	2 114 715	3 917 743				10 000		20 000	30 000	10 000		AP0210
	240 000		240 000	720 000										AP0211
	160 400			250 000	400 000	200 000								AP0212
	1 824 657	340 751	1 572 000	864 700	2 669 643	2 758 149								AP0213
	500 000	500 000	1 450 000	2 150 000	3 000 000	300 000								AP0214
	500 000	195 141	1 304 859											AP0215
	200 000			200 000										AP0216
	114 000	44 799	28 355	406 846										AP0217
			28 000	108 000	106 000									AP0218
			200 000	700 000	3 000 000	31 100 000								AP0219
			458 800	300 000	200 000	200 000								AP0220
				130 000	236 000	50 000								AP0222
	180 276		1 310 956	1 722 873	1 000 000									AP0223
300 000	1 900 000	1 837 917	3 300 000	4 400 000	4 162 083									AP0185

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2012	AP0186	Pôle entreprises créatives	5 803 295	1 568 000			5 803 295	1 568 000
2012	AP0187	Aérodrome du Polygone	8 160 000				8 160 000	
2012	AP0188	Parc Naturel Urbain	3 140 000	195 986			3 140 000	195 986
2012	AP0189	Relocalisation du district Nord-Est "Rue Lauth"	3 945 000	6 000 000			3 945 000	6 000 000
2012	AP0190	Espace public et multimodalité 2012-2014	5 760 000	1 248 325			5 760 000	1 248 325
2012	AP0191	Projets urbains 2012-2014	14 688 914	2 640 120	2 670 877	4 512 640	17 359 791	7 152 760
2012	AP0192	Projets Arc Centre	6 847 100	3 921 600		600 400	6 847 100	4 522 000
2012	AP0193	Projets Arc Ouest	12 923 563	880 000	97 921	1 257 000	13 021 484	2 137 000
2012	AP0195	Fonds de concours projets routiers	5 668 000		2 212 000		7 880 000	
2012	AP0196	Electromobilité	538 200	165 000		-39 898	538 200	125 102
2012	AP0197	Autorité Organisatrice des transports	6 964 339				6 964 339	
2012	AP0199	Plan de travaux sur le patrimoine 2012-2014	100 000				100 000	
2012	AP0200	Optimisation des déchets	13 030 227				13 030 227	
2011	AP0179	Pass foncier	2 200 000				2 200 000	
2011	AP0180	Réserves foncières à vocation économique	22 650 000				22 650 000	
2011	AP0182	Centrale biomasse : extension réseau de chaleur	5 247 904				5 247 904	
2011	AP0183	Porte des Romains	1 336 000	180 000	380 457		1 716 458	180 000
2010	AP0154	Système de collecte enterrée	1 995 000	904 217			1 995 000	904 217
2010	AP0159	Relevés et diagnostics ERP	452 999		-100 000		352 999	
2010	AP0160	Réhabilitation BNUS	6 575 500				6 575 500	
2010	AP0161	Amélioration et rénovation des piscines 2010-2012	58 919 801	4 338 865	3 418 121	341 162	62 337 923	4 680 027
2010	AP0164	Centre de tri	608 000		-59 369		548 631	
2010	AP0165	Voirie Est Robertsau	7 200 000		-7 200 000			

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
1 175 835	1 452 691	1 430 131	2 569 230	628 099						1 097 600	470 400			AP0186
	46 000	28 346	197 654	720 000	3 050 000	4 164 000								AP0187
90 901	160 000	126 666	320 000	1 014 000	1 588 433			95 652		100 334	95 652			AP0188
11 622	27 237	27 040	120 000	500 000	3 153 575	132 763						6 000 000		AP0189
4 784	145 000	15 193	375 000	2 925 895	2 000 000	439 128					129 420	793 108	325 797	AP0190
382 125	2 255 894	1 552 020	1 603 705	13 012 423	522 750	286 768				2 640 120	4 512 640			AP0191
6 874	1 457 777	411 141	4 256 112	2 172 973							2 186 000		2 336 000	AP0192
922 242	902 650	721 767	1 457 476	70 000	50 000	9 800 000						2 137 000		AP0193
	778 000		100 000	150 000	1 996 500	5 633 500								AP0195
45 014	379 448	136 466	113 738	242 982						125 102				AP0196
6 964 339														AP0197
			100 000											AP0199
2 043	1 096 000	146 179	955 000	1 227 411	5 899 703	4 799 891								AP0200
141 000	500 000	146 000	300 000	300 000	300 000	1 013 000								AP0179
			1 685 000		4 500 000	16 465 000								AP0180
4 192	1 747 904	212 535	230 000	4 801 176										AP0182
16 758	55 000	29 699	360 000	594 000	553 000	163 000					180 000			AP0183
893 747	504 253	390 599	113 322	323 500	273 832		70 789	540 623	171 999	219 672	183 850	146 737	111 170	AP0154
230 924	122 074	111 131	10 944											AP0159
4 200 000	1 800 000	1 800 000	550 000	25 500										AP0160
19 166 745	13 038 110	12 653 400	12 424 316	11 174 493	6 918 968		1 055 625	950 000	1 291 162	876 240	807 000	500 000	150 000	AP0161
323 421	218 697	216 327	8 883											AP0164
														AP0165

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2010	AP0166	Extension de zone de stationnement payant	624 000				624 000	
2010	AP0167	Fourrière animale et SPA	4 510 000	4 129 141	490 000		5 000 000	4 129 141
2010	AP0168	Locaux Restos du coeur - 8 rue de l'Ardèche	1 800 000	47 301			1 800 000	47 301
2010	AP0169	Enseignement supérieur	9 413 000		660 000		10 073 000	
2010	AP0170	Développement du vélo dans l'agglomération - 2015	7 300 433	150 000	1 029 343	421 560	8 329 776	571 560
2010	AP0171	VLIO	20 000 000				20 000 000	
2010	AP0172	Renouvellement du parc machine 2010-2013	765 000				765 000	
2010	AP0174	Restauration des cours d'eau 2010-2014	3 900 000	1 988 400			3 900 000	1 988 400
2010	AP0175	Projet Wacken Europe	309 358 179	17 704 962	-37 373	872 057	309 320 806	18 577 019
2009	AP0138	Plan de travaux sur le patrimoine 2009-2011	250 000				250 000	
2009	AP0140	Réalisation et modernisation de parkings 2009-2011	1 881 945				1 881 945	
2009	AP0142	Constr. et équip. de médiathèques communautaires	16 167 992	919 900			16 167 992	919 900
2009	AP0143	Construction et rénovation des gymnases 2009-2011	3 750 000				3 750 000	
2009	AP0144	Construction et rénovation des équipts sportifs 2009-2012	3 104 000	375 000			3 104 000	375 000
2009	AP0145	Travaux au centre administratif 2009-2012	13 024 002	8 807	-261 977		12 762 025	8 807
2009	AP0146	Construction et rénovation des déchetteries	1 393 038	65 000			1 393 038	65 000
2009	AP0147	Equipement Zones de dévelop. économique Strasbourg 2009-2011	4 528 988		134 265		4 663 253	
2009	AP0148	Centre Dentaire pour compte de tiers (Etat & HUS)	22 859 030	17 054 835	230 000	13	23 089 030	17 054 848
2009	AP0149	PAPS-PCPI	50 333 331	30 479 000			50 333 331	30 479 000
2009	AP0155	Pépinières d'entreprises	9 994 110	2 190 016			9 994 110	2 190 016
2008	AP0126	Sécurisation de l'infrastructure du SI	2 662 509	1 200 823	430 911	370 772	3 093 420	1 571 595
2008	AP0130	Contrat de projets 2007-2013	17 410 104	100 000	-84 366		17 325 738	100 000
2008	AP0131	Schéma directeur des systèmes d'information 2009-2012	21 211 055	8 959 065	927 127	-1 128 485	22 138 182	7 830 580

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
588 732	32 401	21 146	2 867	11 255										AP0166
331 703	127 000	118 045	3 178 297	1 371 955						1 130 000	1 999 141	1 000 000		AP0167
583 173	1 053 597	1 015 987	200 840					47 301	47 301					AP0168
2 450 000	70 000	47 410	770 000	3 710 000	3 005 590	90 000								AP0169
3 929 755	1 036 679	825 171	1 350 254	1 124 597		1 100 000		150 000			88 200	288 360	195 000	AP0170
					1 600 000	18 400 000								AP0171
242 862	285 000	282 386	237 138	2 614										AP0172
335 348	1 764 652	651 646	1 800 000	1 113 006			191 650	450 000	130 500	1 346 750	319 500			AP0174
3 585 031	20 072 424	14 308 468	35 257 528	53 384 679	90 840 670	111 944 431	188 740		344 984	3 527 074	4 350 000	4 900 000	5 266 222	AP0175
	150 000		100 000	150 000										AP0138
45 858	1 386 086	257 918	1 238 141	265 029	25 000	50 000								AP0140
18 800	186 000	43 141	390 414	1 064 616	4 131 000	10 520 020				23 750	93 000	710 150	93 000	AP0142
97 461	115 000	81 198	819 139	1 727 011	1 025 190									AP0143
113 031	246 249	217 479	2 175 720	597 770						100 000	175 000		100 000	AP0144
9 211 390	1 218 348	1 134 634	764 943	1 300 000	351 058		8 807							AP0145
140 569	2 470	2 470		625 000	625 000						35 000	30 000		AP0146
1 813 580	1 105 735	999 674	1 500 000	350 000										AP0147
19 578 055	3 120 975	2 520 872	990 103				15 791 441	654 554	654 567	608 840				AP0148
4 474 458	9 200 000	8 383 489	15 900 000	21 575 384			3 269 250	3 586 700	3 586 700	5 891 700	11 607 350	2 887 000	3 237 000	AP0149
3 864 006	23 104		13 000	123 104	3 894 000	2 100 000	1 636 718	553 298	332 134		221 164			AP0155
1 078 781	1 483 728	792 974	1 221 665				111 929	335 043	384 611	48 380	404 417	622 259		AP0126
8 936 735	5 183 230	2 287 043	2 759 600	3 192 360	150 000		100 000							AP0130
6 004 247	4 133 400	2 366 276	9 438 143	3 152 381	1 177 135		1 122 866	1 820 700	1 039 074	1 373 397	3 453 989	841 255		AP0131

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2008	AP0132	Acquis. de véhicules et d'engins pour les services 2010-2012	10 077 521	87 722			10 077 521	87 722
2008	AP0133	Mise aux normes et continuïté des pistes cyclables	398 934				398 934	
2008	AP0134	Aménagement voirie terrain du Bruckhof	765 222				765 222	
2008	AP0135	Accompagnement des programmes immobiliers 2008-2011	12 148 421	291 806	82 580		12 231 001	291 806
2008	AP0136	Espace public et multimodalité 2008-2011	16 810 171	3 689 879	-1 973 614	495	14 836 556	3 690 374
2007	AP0121	Aide au logement -programmation 2005 et antérieure	8 662 576				8 662 576	
2007	AP0124	Liaison Ostwald - Illkirch Graffenstaden	7 842 311	2 220 832			7 842 311	2 220 832
2007	AP0125	Ancien quartier Lecourbe - Centre défense 2ème chance	622 000				622 000	
2007	AP0129	Nouv prolongements du réseau tramway et intermodalité	34 027 995	2 879 499			34 027 995	2 879 499
2006	AP0115	ANRU Cronenbourg Centre commercial Einstein	6 745 752				6 745 752	
2006	AP0116	Ingénierie ANRU	3 308 385	2 598 728		21 786	3 308 385	2 620 514
2006	AP0117	Aide au logement	175 371 038	32 785 978	3 772 000	3 772 000	179 143 038	36 557 978
2006	AP0118	Lignes Grande Vitesse	91 324 465	2 328		1 557 600	91 324 465	1 559 928
2006	AP0120	Contrat triennal 2006-2008	65 227 141	35 475 010	-2 088 424	1 674 946	63 138 718	37 149 956
2005	AP0106	Création, ext. et restruc. des cimetières communautaires	4 210 215				4 210 215	
2004	AP0003	Projet gare	23 342 784	6 033 156		-820 061	23 342 784	5 213 095
2004	AP0008	Les rives du Bohrie à Ostwald	3 238 874	1 283 000	142 133		3 381 007	1 283 000
2004	AP0015	FISAC	162 146	1 124 213		-869 590	162 146	254 623
2004	AP0016	Zone d'aménagement touristique de la Montagne-Verte	7 504 376	106 700			7 504 376	106 700
2004	AP0017	Zones d'aménagement concédées	4 725 302	1 950 000	68 000		4 793 302	1 950 000
2004	AP0018	Projet d'aménagement d'ensemble (P.A.E.)	2 100 000	667 700			2 100 000	667 700
2004	AP0021	Heyritz	7 817 179	3 580 800			7 817 179	3 580 800
2004	AP0022	Secteur Etoile	42 273 917	19 952 762		1 950 230	42 273 917	21 902 992

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
6 268 188	2 800 490	1 216 791	1 195 438	1 397 105			14 222	73 500	65 750		7 750			AP0132
296 585	102 334	100 241	15	2 093										AP0133
509 352	220 000	217 868	38 002											AP0134
2 712 557	2 499 521	1 991 723	2 365 280	2 560 522	2 384 919	216 000		95 242	95 242	196 564				AP0135
1 156 932	2 572 965	1 148 814	5 096 684	5 299 713	2 134 413			540 000		507 451	1 839 546	1 343 377		AP0136
8 413 322	249 254	235 534		13 720										AP0121
187 357	20 000	11 572	100 000	400 000	1 000 000	6 143 382	69 718				181 118		1 969 996	AP0124
248 000	248 000		372 000	2 000										AP0125
29 868 728	1 440 082	167 192	1 354 143	1 768 804	551 936	317 191	2 145 481	134 018		600 000	134 018			AP0129
1 021 905	103 572	89 597	3 113 813	1 520 437	500 000	500 000								AP0115
2 068 094	496 000	306 835	602 184	331 272			1 881 378	212 399	30 886	504 950	203 300			AP0116
46 765 335	18 664 000	18 126 886	23 496 000	25 783 000	23 886 000	41 085 817	9 543 978	3 129 000	2 569 347	4 516 000	5 098 500	5 204 500	9 625 653	AP0117
34 360 022	15 303 000	15 302 992	10 307 647	7 245 651	5 022 500	19 085 653	2 328			1 557 600				AP0118
32 362 785	6 190 762	5 472 312	8 006 377	4 898 514	4 200 000	8 198 730	27 158 600	7 404 578	6 621 560	3 356 677	13 119			AP0120
3 715 463	394 047	102 080	341 620	51 051										AP0106
23 342 784							4 913 095	100 000		300 000				AP0003
2 988 874	220 000	212 133	180 000				1 210 000			73 000				AP0008
162 146							215 335			39 288				AP0015
418 120	205 000	188 522	1 490 968	5 406 766						50 000	56 700			AP0016
2 691 802	175 000	175 000	68 000	1 858 500							500 000	500 000	950 000	AP0017
1 496 780	380 000	375 248	110 000	117 972			254 000	50 000	67 658	81 200		264 842		AP0018
2 574 595	2 417 857	2 229 052	2 824 727	188 806						80 800	3 500 000			AP0021
10 442 987	7 179 424	6 824 634	131 151	7 878 790		16 996 356		5 437 881		12 825 992		2 577 000	6 500 000	AP0022

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2004	AP0023	Port Austerlitz	27 259 894	1 204 991	-2 001	-24 552	27 257 893	1 180 438
2004	AP0024	Danube	9 396 914				9 396 914	
2004	AP0026	Porte de France	10 914 916	777 534	195 000	5 184 613	11 109 916	5 962 147
2004	AP0030	Création de lieux de stationnement pour les gens du voyage	12 961 666	2 775 156	-61 189	-172 950	12 900 477	2 602 206
2004	AP0031	ZAC des Poteries	21 722 539	2 456 106	150 000		21 872 539	2 456 106
2004	AP0033	Projet de vidéosurveillance	6 771 891	631 982			6 771 891	631 982
2004	AP0035	Travaux de réfection des piscines et plans d'eau	17 805 278	260 147	-6 497		17 798 781	260 147
2004	AP0036	Création et réfection des salles de sport et gymnases	2 178 924	255 161	-415		2 178 509	255 161
2004	AP0039	Centre funéraire	1 857 139	8 050			1 857 139	8 050
2004	AP0040	Chambres funéraires	879 073				879 073	
2004	AP0041	Réalisation du Zénith	87 822 638	20 721 471			87 822 638	20 721 471
2004	AP0042	Médiathèque André Malraux	64 189 546	7 711 980	100 000		64 289 546	7 711 980
2004	AP0045	Construction et équipement des bibliothèques communautaires	510 064	101 468			510 064	101 468
2004	AP0046	Construction d'un bâtiment d'archives Ville/CUS	5 993 782	5 685 175			5 993 782	5 685 175
2004	AP0049	Mise en sécurité des bâtiments	1 284 421	10 639	-4 651		1 279 770	10 639
2004	AP0050	Usine d'incinération des ordures ménagères	41 831 698	7 039 142			41 831 698	7 039 142
2004	AP0056	Déviation de réseaux liée au tramway	7 896 241				7 896 241	
2004	AP0059	Restauration du Rhin Tortu	1 524 490	793 135			1 524 490	793 135
2004	AP0062	Extension de la fourrière automobile	447 000	53 599			447 000	53 599
2004	AP0068	Réalisation de parkings	19 882 438	3 871 110			19 882 438	3 871 110
2004	AP0071	Schéma directeur du système d'information 2006-2008	11 283 628	4 248 071	-73 364	-198 143	11 210 264	4 049 928
2004	AP0074	Extensions du réseau tramway	218 016 151	104 233 427			218 016 151	104 233 427
2004	AP0076	Tram-train Strasbourg Bruche-Piémont	38 911 631	28 856 696	1 210 315		40 121 946	28 856 696

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
27 200 511	59 383	57 382					1 180 438	24 552						AP0023
8 088 766	564 000	348 802	926 199	33 147										AP0024
3 723 679	3 119 178	887 926	3 861 687	2 636 624			680 351	68 028	14 577	213 768	5 053 451			AP0026
8 849 538	1 820 000	1 758 811	350 827	1 941 301			2 112 240	489 965	489 965					AP0030
21 200 007	114 787	109 308	37 746	525 479			2 456 106							AP0031
6 766 880			5 011				631 752	230			230			AP0033
9 094 883	153 302	129 949	842 013	6 725 003	1 006 934		260 147							AP0035
2 175 352	3 573	2 477	681				255 161							AP0036
1 845 410	11 729	2 480	9 248				8 050							AP0039
871 325	7 749	7 483	266											AP0040
87 336 398	486 240	150 550		335 690			20 721 471							AP0041
62 449 678	717 483	523 015	967 812	349 040			7 711 980							AP0042
508 647	1 417			1 417			101 468							AP0045
5 951 614	29 090	25 240	13 079	3 850			5 685 175							AP0046
413 353	168 398	95 098	112 188	509 131	150 000			10 639	10 639					AP0049
41 019 293			812 404				7 039 142							AP0050
4 618 778	850 000	663 937	1 502 446	1 111 080										AP0056
122 362	30 000		50 000	50 000	510 127	792 000	107 111	15 000		10 000	25 000	255 024	396 000	AP0059
355 280	50 415		41 305	50 415			53 599							AP0062
19 679 229	100 000	65 312	137 897				3 871 110							AP0068
10 940 512	343 115	218 752	51 000				3 764 718	328 950	167 937	93 302	23 971			AP0071
217 928 524	87 627	30 327	57 300				103 516 032	8 059		709 337	8 059			AP0074
28 418 278	10 377 300	10 302 257	1 326 368	75 043			19 266 738	9 498 758	8 482 485	1 099 793	7 680			AP0076

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2004	AP0078	Aménagement urbain	20 132 540	8 120 912			20 132 540	8 120 912
2004	AP0103	Extension latérale du Rhénus	50 000		-50 000			
2004	AP8001	Projets espace public Strasbourg	65 311 899	15 804 113	-1 414 486	160 417	63 897 413	15 964 529
2004	AP8002	Projets espace public Communes	1 727 027	288 434			1 727 027	288 434
2004	AP8003	Reconstruction du labo/bureau de voirie -Plaine des Bouchers	515 494				515 494	
		TOTAL	***2 139 012 389***	***467 961 774***	***13 676 405***	***15 722 192***	***2 152 688 794***	***483 683 965***

*** ce montant ne tient pas compte des AP et programmes clôturés au BS 2014**

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
10 777 135	1 915 125	1 854 278	2 034 745	1 711 725	2 466 267	1 288 390	1 611 085	2 840 405	1 461 237	1 578 547	1 511 649	1 958 395		AP0078
	50 000													AP0103
32 259 419	10 899 437	10 101 219	7 280 900	7 726 875	3 769 000	2 760 000	6 547 840	6 032 305	5 416 317	2 716 782	1 131 010	152 580		AP8001
1 133 114	243 308	9 720	100 000	484 194			189 125			12 708	86 601			AP8002
338 463	3 064	3 064		173 967										AP8003
930 445 281	***202 651 593***	**163 384 590**	***243 162 223***	***279 701 333***	***216 605 184***	***319 390 183***	***258 726 788***	***52 269 215***	***36 318 362***	***57 293 185***	***59 657 044***	***40 367 149***	***31 321 438***	

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME - EAU

ENVELOPPES SOUMISES AU VOTE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2013	AP0202	Acquistions de véhicules et d'engins 2013/2016	735 000				735 000	
2013	AP0209	Sécurisation de réservoirs d'eau potable	1 040 000				1 040 000	
2010	AP0158	Voie Est - Robertsau	28 000				28 000	
2008	AP0128	Contrat triennal	1 722 893				1 722 893	
2004	AP0083	Schéma directeur de l'alimentation en eau potable	89 048 536	29 137 951		473 313	89 048 536	29 611 264
2004	AP0102	Travaux de déplacement du réseau d'eau - tram	4 883 111				4 883 111	
2004	AP8001	Projets espace public Strasbourg	7 252 919				7 252 919	
2004	AP8002	Projets espace public Communes	425 000				425 000	
		TOTAL	***105 135 458***	***29 137 951***		***473 313***	***105 135 458***	***29 611 264***

*** ce montant ne tient pas compte des AP et programmes clôturés au BS 2014**

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
	435 000		300 000	435 000										AP0202
	350 000	4 123	690 000	345 877										AP0209
	28 000			28 000										AP0158
1 188 818	329 332	163 239	103 351	267 486										AP0128
19 719 264	49 501 000	294 195	52 212 408	15 760 818	1 061 850		6 184 405	1 092 923	281 695	1 226 581	4 120 109	17 798 473		AP0083
1 103 111	1 480 000	200 506	1 800 000	1 779 494										AP0102
2 898 303	922 115	648 592	1 180 556	2 525 469										AP8001
83 608	120 000		120 000	221 392										AP8002
24 993 104	***53 165 447***	**1 310 655**	***56 406 315***	***21 363 535***	***1 061 850***		***6 184 405***	***1 092 923***	***281 695***	***1 226 581***	***4 120 109***	***17 798 473***		

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME - ASSAINISSEMENT

ENVELOPPES SOUMISES AU VOTE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2013	AP0203	Acquistions de véhicules et d'engins 2013/2016	2 834 000				2 834 000	
2013	AP0204	Traitement des substances dangereuses STEP	9 000 000				9 000 000	
2012	AP0184	Autosurveillance DO	565 000	108 600			565 000	108 600
2010	AP0156	Extension du Centre technique de l'Assainissement	2 530 000				2 530 000	
2010	AP0157	Voie Est - Robertsau	1 010 000				1 010 000	
2008	AP0127	Schéma directeur assainissement	51 760 468	3 685 000			51 760 468	3 685 000
2004	AP0084	Stations d'épuration	62 492 259	21 852 516		16 900	62 492 259	21 869 416
2004	AP0101	Travaux de déplac. conduites d'assain. (projet tramway)	12 213 706				12 213 706	
2004	AP8001	Projets espace public Strasbourg	6 104 620				6 104 620	
2004	AP8002	Projets espace public Communes	800 000				800 000	
		TOTAL	***149 310 053***	***25 646 116***		***16 900***	***149 310 053***	***25 663 016***

*** ce montant ne tient pas compte des AP et programmes clôturés au BS 2014**

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
	930 000	437 736	1 304 000	1 092 264										AP0203
	100 000		100 000	200 000	8 700 000									AP0204
146 326	190 000	129 860	130 000	158 814			18 600	90 000	82 271		7 729			AP0184
29 262	200 000	19 798	880 000	1 155 000	445 941									AP0156
					1 010 000									AP0157
285 068	33 000 000		37 982 850	6 292 800	7 199 750			93 007		221 192	3 463 808			AP0127
60 264 740	400 000	297 429	1 827 518	102 571			21 852 516		16 900					AP0084
361 706	7 320 000	79 311	3 500 000	8 272 689										AP0101
1 956 157	588 775	356 782	567 000	3 224 681										AP8001
462 411	75 000		72 150	265 439										AP8002
63 505 670	***42 803 775***	**1 320 915**	***46 363 519***	***20 764 258***	***17 355 691***		***21 871 116***	***183 007***	***99 171***	***221 192***	***3 471 537***			

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME - ZONES D'AMENAGEMENT

ENVELOPPES SOUMISES AU VOTE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2013	AP0221	Frais accesoires et financiers des ZAI	5 720		70 000		75 720	
2010	AP0151	Zone d'activités Holtzheim - Extension Est	12 555 500		-56 842		12 498 658	
2010	AP0152	Zone d'activités de la Vigie 2 à Ostwald	2 050 000				2 050 000	
2010	AP0153	Zone d'activités Extension Quadrant 2 à Entzheim (hors ZAC)	3 797 700				3 797 700	
2010	AP0176	Parc d'activités de Sury à Vendenheim	2 219 000				2 219 000	
2005	AP0105	Zone d'activités Parc des Tanneries	277 900	5 763			277 900	5 763
2004	AP0085	Zone d'activités d'Eschau	3 977 604	601 213	-250 000		3 727 604	601 213
2004	AP0088	Zones d'activités de la Vigie à Ostwald	1 706 744	1 003 904			1 706 744	1 003 904
2004	AP0090	Zones d'activités d'Entzheim quadrant I et II	1 901 462	879 707			1 901 462	879 707
2004	AP0091	Zones d'activités de Holtzheim/Wolfisheim	2 222 371	1 566 912			2 222 371	1 566 912
2004	AP0092	GPV Zone d'activité de la Klebsau	7 589 460	5 310 175			7 589 460	5 310 175
2004	AP0093	Zones mixte activités/habitat Herrade	377 709	149 237			377 709	149 237
2004	AP0094	Bischheim - rue du triage	2 160 000		-1 236 525		923 475	
2004	AP0095	Zone d'Entzheim quadrant IV	5 964 735	2 133 735			5 964 735	2 133 735
2004	AP0096	Parc d'activités des Trois Maires - route de la Wantzenau	6 946 289	655 089			6 946 289	655 089
2004	AP0097	Zone Holtzheim Nord - Aéroport	14 022 090		-7 895		14 014 196	
		TOTAL	***67 774 285***	***12 305 734***	***-1 481 262***		***66 293 023***	***12 305 734***

*** ce montant ne tient pas compte des AP et programmes clôturés au BS 2014**

CREDITS DE PAIEMENT							RECETTES ESCOMPTEES							A.P.
Mandats émis 2004 à 2012	CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	Titres émis 2004 à 2012	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
	3 645	89	72 076	3 555										AP0221
3 076 802	1 310 500	941 756	3 295 460	4 750 340	434 300									AP0151
5 800	115 000	14 522	29 679	100 000	100 000	1 800 000								AP0152
1 119 214	482 547	125 549	722 556	1 561 360	24 600	244 422								AP0153
694 262	442 900	22 794	208 400	1 246 600	10 000	36 944								AP0176
29 100	228 800	91 714	28 600	128 486			5 763							AP0105
3 073 890	95 800	48 407	231 855	334 100	28 520	10 832	601 213							AP0085
1 430 405	230 005	217 163	20 000	39 176			1 003 904							AP0088
1 602 803	279 957	211 546	18 702	2 500	65 911		879 707							AP0090
2 110 844	83 921	2 883	52 000	56 645			1 566 912							AP0091
7 412 095	54 359	44 662	40 005	92 697			5 310 175							AP0092
355 704	22 005	10 704	11 301				149 237							AP0093
923 475	100 000													AP0094
5 662 764	98 684	27 450	49 000	45 000	50 000	130 521	2 133 735							AP0095
6 697 894	203 400	167 456	9 470	14 000	6 000	51 469	655 089							AP0096
5 643 341	532 361	437 635	3 357 400	4 007 289	107 400	461 131								AP0097
39 838 393	***4 283 884***	**2 364 328**	***8 146 503***	***12 381 750***	***826 731***	***2 735 318***	***12 305 734***							

LISTE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME - TRANSPORTS COLLECTIFS

ENVELOPPES SOUMISES AU VOTE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Année	A.P.	Libellé de l'AP	Dernier montant AP voté *		Révision AP votée au BS 2014		Nouveau total AP voté	
			DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
2013	AP0205	Extension tram A Hautepierre	2 600 000	6 250 400		1 403 009	2 600 000	7 653 409
2013	AP0206	Extension tram D Kehl	5 400 000	5 185 000			5 400 000	5 185 000
2013	AP0207	BHNS Hochfelden	2 300 000	2 329 000			2 300 000	2 329 000
2013	AP0208	Extension tram A Illkirch	5 500 000	5 543 000			5 500 000	5 543 000
2012	AP0194	Projets innovants - CATS / CRISTAL	183 200	114 100	-115 889	-81 100	67 311	33 000
2012	AP0197	Autorité Organisatrice des transports	54 645 493	495 000	31 739 901		86 385 394	495 000
2011	AP0178	TSPO	600 000	375 000	-600 000	-375 000		
		TOTAL	***71 228 693***	***20 291 500***	***31 024 012***	***946 909***	***102 252 705***	***21 238 409***

*** ce montant ne tient pas compte des AP et programmes clôturés au BS 2014**

CREDITS DE PAIEMENT						RECETTES ESCOMPTEES						A.P.
CP 2013	Réalisé 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP Ult	RE 2013	Réalisé 2013	RE 2014	RE 2015	RE 2016	RE Ult	
2 600 000	2 600 000					3 644 000	4 777 009	2 227 000	649 400			AP0205
		1 500 000	2 900 000	1 000 000		762 000		2 046 000	2 188 100	950 900		AP0206
1 700 000	1 700 000	600 000				1 747 000	518 419	466 000	1 344 581			AP0207
500 000	500 000	1 600 000	1 700 000	1 700 000		552 000	859 221	1 656 000	2 207 000	400 879	419 900	AP0208
183 200	2 585	64 726				33 000		33 000				AP0194
8 953 000	7 900 610	9 671 274	15 588 000	15 710 000	37 515 510	495 000		495 000				AP0197
175 000												AP0178
14 111 200	**12 703 195**	***13 436 000***	***20 188 000***	***18 410 000***	***37 515 510***	***7 233 000***	***6 154 648***	***6 923 000***	***6 389 081***	***1 351 779***	***419 900***	

6

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Créances à admettre en non-valeur.

Dans le cadre de l'apurement périodique des comptes entre l'ordonnateur et le comptable, le Receveur des Finances de la Communauté Urbaine de Strasbourg a proposé l'admission en non-valeur d'un certain nombre de créances détenues par la Communauté Urbaine de Strasbourg sur des débiteurs dont l'insolvabilité ou la disparition sont établies.

Ces admissions en non-valeur entrent dans la catégorie des actes de renonciation et de libéralité qui, en vertu de l'article L 2541-12-9° du Code Général des Collectivités Territoriales, sont soumis à la décision du Conseil de Communauté.

Les recettes à admettre en non-valeur sont récapitulées dans le relevé joint en annexe, elles s'élèvent à :

I- CREANCES IRRECOUVRABLES
Budget Principal : **6 493,46 €**

A l'appui de ses demandes et avec le concours des services ordonnateurs, le Receveur fournit les justificatifs qui permettent de proposer l'admission en non-valeur.

II- CREANCES MINIMES

La charte nationale des bonnes pratiques de gestion des recettes des collectivités territoriales et de leurs établissements publics, du mois de mars 2011, préconise un certain nombre de mesures visant à optimiser la chaîne de traitement des produits locaux afin notamment de permettre au comptable de recentrer son action sur des créances présentant un réel enjeu pour la collectivité locale.

Dans ce cadre et en raison d'un coût de poursuites disproportionné au regard des enjeux financiers, une demande d'admission en non-valeur relative aux créances minimes est présentée pour un montant total de **2 233,79 €.**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *les admissions en non-valeur au titre de l'exercice **2014**, des créances irrécouvrables pour une somme de **6 493,46 €** au titre du Budget Principal,*
- *des créances minimes pour un montant de **2 233,79 €.***

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CREANCES A ADMETTRE EN NON VALEUR
Liste 2/2014

DEBITEURS PAR NATURE DE RECETTES	MONTANT	EXERCICE CONCERNE
SERVICE POLITIQUE FONCIERE ET IMMOBILIERE	**5 744,46**	
Loyers et charges		
TR-2012/2908 à TR-2014/63	5 744,46	**2009 à 2014**
TOTAL	**5 744,46**	
SERVICE DES BIBLIOTHEQUES		
Prêts de documents	**258,00**	
TR-5147	15,00	**2013**
TR-4178	20,00	**2013**
TR-4162	112,00	**2013**
TR-4574	111,00	**2013**
TOTAL	**258,00**	
SERVICE JURIDIQUE		
Sinistre et jugement	**491,00**	
TR-2964	301,00	**2013**
TR-5862	190,00	**2009**
TOTAL	**491,00**	
PETITS RELIQUATS	**2 233,79**	
	2 233,79	
TOTAL	**2 233,79**	

SERVICE POLITIQUE FONCIERE ET IMMOBILIERE	**5 744,46**
SERVICE DES BIBLIOTHEQUES	**258,00**
SERVICE JURIDIQUE	**491,00**
PETITS RELIQUATS	**2 233,79**
TOTAL Budget principal	**8 727,25**

7

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Désignation des membres de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges (CLET) et désignations à la Commission Intercommunale des Impôts Directs (CIID).

<u>Désignation des membres de la CLET</u> :

Conformément aux dispositions de la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales, une Commission consultative d'évaluation des transferts de charges est créée par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunal. Cette commission est chargée d'évaluer les transferts de charges à chaque transfert de compétence.

Elle est composée de membres des conseils municipaux des communes membres, à raison d'au moins un représentant par commune. Conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies CIV du Code Général des impôts, les membres titulaires et suppléants de la CLET sont nommés par le conseil communautaire après désignation par les communes.

<u>Désignation pour la CIID</u> :

En vertu de l'article 1650 A du Code général des impôts, le conseil communautaire désigne les commissaires de la Commission intercommunale des Impôts directs. Cette commission, en lieu et place des commissions communales, participe à la désignation des locaux types à retenir pour l'évaluation par comparaison des locaux commerciaux et biens divers assimilés et donne un avis sur les évaluations foncières de ces mêmes biens proposées par l'administration fiscale.

Cette commission est composée de 11 membres : le président de l'EPCI (ou un vice-président délégué) et 10 commissaires titulaires (ainsi que 10 commissaires suppléants).
A chaque renouvellement de l'assemblée délibérante, les 10 commissaires ainsi que leurs 10 suppléants sont désignés par le directeur régional des Finances publiques sur une liste en nombre double de contribuables, dressée par l'organe délibérant sur proposition de ses communes membres et composée des noms :

- de 20 personnes susceptibles de devenir commissaires titulaires (dont deux domiciliées en dehors du périmètre de la communauté),

– de 20 autres personnes susceptibles de devenir commissaires suppléants (dont deux domiciliées en dehors du périmètre de la communauté).

Ces personnes doivent remplir les conditions suivantes :
– être de nationalité française ou ressortissant d'un État membre de l'Union européenne,
– avoir 25 ans au moins,
– jouir de leurs droits civils,
– être inscrites aux rôles des impositions directes locales de la communauté ou des communes membres (sauf pour les 4 propositions des membres domiciliés hors de la CUS).
– être familiarisées avec les circonstances locales, et posséder des connaissances suffisantes pour l'exécution des travaux confiés à la commission.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la commission plénière
Vu les articles 1609 nonies C et 1650 A du Code Général des Impôts
après en avoir délibéré
désigne

en tant que membres titulaires et suppléants de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de charges :

Titulaires	***Suppléants***	***Commune***
Danièle TISCHLER	*Hubert DRENSS*	*Bischheim*
Jacques BAUR	*Claude MANGOLD*	*Blaesheim*
André LOBSTEIN	*Isabelle HALB*	*Eckbolsheim*
Michel LEOPOLD	*Marc EBERSOLD*	*Eckwersheim*
Jean HUMANN	*Anny APPREDERISSE*	*Entzheim*
Céleste KREYER	*Edmond RUSTENHOLZ*	*Eschau*
Thierry SCHAAL	*Denis RIEFFEL*	*Fegersheim*
Sébastien ZAEGEL	*Marcel MULLER*	*Geispolsheim*
Vincent DEBES	*Martine FLORENT*	*Hoenheim*
Pia IMBS	*Dany KUNTZ*	*Holtzheim*
Henri KRAUTH	*Alain SAUNIER*	*Illkirch-Graffenstaden*
Sophie ROHFRITSCH	*Didier REGNIER*	*Lampertheim*
Laurent EHRESMANN	*Catherine GRAEF-ECKERT*	*Lingolsheim*
René SCHAAL	*Jean-Pierre RAYNAUD*	*Lipsheim*
Bernard EGLES	*Jean-Luc JAEGER*	*Mittelhausbergen*
André RITTER	*Jean-Michel PFINDEL*	*Mundolsheim*
Jean Luc HERZOG	*Sonia ADAM*	*Niederhausbergen*
Christel KOHLER-BARBIER	*Daniel CHAMBET*	*Oberhausbergen*
Eddie ERB	*Patrick GRUBER*	*Oberschaeffolsheim*

Christian WENDLING	*Pierrette SCHMITT*	*Ostwald*
Anne-Catherine WEBER	*Jean-Philippe PFISTER*	*Plobsheim*
Georges SCHULER	*Régis HRANITZKY*	*Reichstett*
Gérard BOUQUET	*Andrée BUCHMANN*	*Schiltigheim*
Pierre SCHNEIDER	*Alain JANSEN*	*Souffelweyersheim*
Olivier BITZ	*Chantal CUTAJAR*	*Strasbourg*
Pierre SCHWARTZ	*Michel DENEUX*	*Vendenheim*
Patrick DEPYL	*Anne HEMMERLE*	*La Wantzenau*
Eric AMIET	*Maurice SAUM*	*Wolfisheim*

à la Commission intercommunale des Impôts directs les commissaires suivants :

	Titulaires	*Suppléants*	*Communes*
1	*Paul MEYER*	*Françoise SCHAETZEL*	*Strasbourg*
2	*Béatrice ZIEGELMEYER*	*Jean-Emmanuel ROBERT*	*Strasbourg*
3	*Françoise BEY*	*Eric SENET*	*Strasbourg*
4	*Martine LAGO*	*Syamak AGHA BABAEI*	*Strasbourg*
5	*Eric SENET*	*Elsa SCHALCK*	*Strasbourg*
6	*Henri DREYFUS*	*Serge OEHLER*	*Strasbourg*
7	*Thierry ROOS*	*Jean-Mathieu GROSCLAUDE*	*Strasbourg*
8	*Michael SCHMIDT*	*Patrick ROGER*	*Strasbourg*
9	*Hubert DRENSS*	*André LOBSTEIN*	*Bischheim / Eckbolsheim*
10	*Céleste KREYER*	*Eva ASTROLOGO*	*Eschau / Fegersheim*
11	*Denis KUNTZ*	*Henri KRAUTH*	*Holtzheim / Illkirch-Graffenstaden*
12	*Christian BAEHR*	*Jean-Pierre RAYNAUD*	*Lingolsheim / Lipsheim*
13	*Jean-Luc JAEGER*	*André RITTER*	*Mittelhausbergen / Mundolsheim*
14	*Daniel CHENEVELLE*	*Jean-Marie GERARD*	*Niederhausbergen / Oberhausbergen*
15	*Eddie ERB*	*Christian GEISSMANN*	*Oberschaeffolsheim/Reichstett*
16	*Christian BALL*	*Alain JANSEN*	*Schiltigheim/ Souffelweyersheim*
17	*Pierre SCHWARTZ*	*Michel LEOPOLD*	*Vendenheim / Eckwersheim*
18	*François LAUGEL*	*André DEPPEN*	*Geispolsheim / Entzheim*
19	*Pierre MAMMOSSER*	*François WIDLOECHER*	*Hors CUS*
20	*René WUNENBURGER*	*Albert ROECKER*	*Hors CUS*

Adopté le 27 juin 2014

par le Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après transmission au Contrôle de Légalité préfectoral et affichage au Centre Administratif Le 30 juin 2014

8

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Signature d'une convention de mutualisation du progiciel financier entre la commune de Fegersheim et la Communauté urbaine de Strasbourg.

En 2012, la Communauté urbaine de Strasbourg et la Commune de Lingolsheim ont initié une procédure de mutualisation dans le cadre de l'utilisation du logiciel financier Coriolis. La commune de Fegersheim souhaite aujourd'hui s'inscrire dans une démarche analogue.

En effet, cette dernière dispose actuellement d'un progiciel comptable nécessitant d'importantes évolutions pour passer au nouveau « Protocole d'échange standard », (PES V2-, nouveau protocole informatique d'échanges de données entre les ordonnateurs et les comptables publics) obligatoire au 1er janvier 2015 ; évolutions que la société Bull, éditeur de Coriolis, a déjà intégré dans la version installée à la CUS.

Aussi, il paraît opportun de permettre à la Commune de Fegersheim d'exploiter le progiciel financier Coriolis utilisé par la Communauté urbaine de Strasbourg. Ainsi, à travers le réseau extranet, la Commune de Fegersheim disposera d'un logiciel performant.

Outre l'utilisation de Coriolis, la Commune de Fegersheim bénéficiera de l'expérience acquise par la CUS de cet outil par une aide apportée à la mise en place du logiciel et à son administration quotidienne, à son utilisation par le biais de formations ainsi qu'à l'élaboration de tableaux de bord de suivi.
La convention, ci-jointe, fixe les modalités et conditions financières du partenariat.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
autorise

le Président ou son représentant à signer la convention et tout acte y afférent, en particulier les avenants.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONVENTION DE PRESTATIONS SERVICES

Entre :

- **La Communauté urbaine de Strasbourg**, représentée par son Président, M. Robert HERRMANN, en vertu de la délibération du Conseil communautaire du 27 juin 2014, ci-après dénommé « CUS »

d'une part

Et

- **La Commune de Fegersheim,** représentée par son Maire, M. Thierry SCHAAL, en vertu de la délibération du Conseil municipal du 2 juin 2014,

d'autre part

Préambule

La Communauté urbaine de Strasbourg dispose actuellement du progiciel de gestion financière Coriolis. Dans le cadre de la réflexion sur la mutualisation des moyens, la Communauté urbaine de Strasbourg et la Commune de Fegersheim, commune membre de celle-ci, ont émis le souhait d'utiliser de manière conjointe ce progiciel.

La présente convention fixe les modalités de ce partenariat.

Il est convenu ce qui suit

Article 1er : Objet de la convention

Dans le cadre de la mutualisation, la CUS autorise la Commune de Fegersheim à :

- Se connecter à son extranet pour accéder aux progiciels à distance -via le web- et dont l'authentification se fait par l'intermédiaire de « token » ;
- Exploiter le progiciel Coriolis développé par la société Bull dans ses versions utilisées par la CUS, en accord avec l'éditeur ;
- Consulter l'interface INFOVIEW de Business Object (BO) dans sa version utilisée par la CUS.

Article 2 : Conditions financières

2.1 Nature des dépenses prises en charge par la CUS soumises à remboursement

La CUS prend en charge les dépenses suivantes :

- L'installation des progiciels :
  - les frais de paramétrages, d'installation et de mise en réseau.
- L'accès aux progiciels :
  - l'achat des token et leur remplacement en cas de perte, de bris ou de fin de vie.
- La maintenance des progiciels :
  - l'utilisation des applications (hors licences) : la maintenance des serveurs d'application et des logiciels d'infrastructures associées, la sous-traitance relative à l'exploitation des applications métiers, les interventions des agents du service Informatique…,
  - l'administration des logiciels,
  - l'assistance dans l'utilisation quotidienne,
  - la formation.
- Gestion de projets menée sur les logiciels :
  - mise en place de nouveaux modules ou de nouvelles fonctionnalités utilisées à la CUS et souhaitées par la Commune de Fegersheim.

Ces dépenses font l'objet d'un remboursement par la Commune de Fegersheim selon les conditions définies en annexe 1 « conditions de remboursement ».

2.2 Nature des dépenses consenties à titre gracieux par la CUS

La CUS prend en charge à titre gracieux les dépenses suivantes :
- le coût initial d'acquisition de CORIOLIS,
- les coûts de la licence INFOVIEW,
- la mise à disposition d'une salle et du matériel informatique dans le cadre des formations réalisées dans les locaux de la CUS.

2.3 Revalorisation des remboursements

Le montant des remboursements effectués par la Commune de Fegersheim à la CUS fait l'objet d'une revalorisation annuelle à compter du 1er janvier de l'année qui suit la signature de la convention, selon les conditions définies en annexe 1 « conditions de remboursement ».

2.4 Modalités de remboursement des dépenses prises en charge par la CUS

Un état récapitulatif des dépenses prises en charge par la CUS est établi une fois par an en début d'exercice suivant. Il doit être validé par les deux parties.
Conformément à cet état, le montant des sommes prises en charge par la CUS est remboursé intégralement par la Commune de Fegersheim, dans les deux mois à compter de la réception de la demande.

Article 3 : Modalités du partenariat dans le cadre de l'utilisation des progiciels

3.1 La création de deux établissements

La CUS crée dans Coriolis deux établissements distincts :
- la Commune de Fegersheim,
- le Centre communal d'action sociale de Fegersheim (CCAS).

3.2 La connexion à l'extranet

L'accès à Coriolis et Infoview, via l'extranet, doit se faire par l'intermédiaire du navigateur web et autres outils nécessaires préconisés par la CUS. Aussi, la Commune de Fegersheim doit, au préalable, les installer sur ses postes de travail.

3.3 La création d'accès à l'extranet et aux progiciels

Pour toute demande d'accès à l'extranet et aux progiciels, la Commune de Fegersheim doit retourner, à la CUS, le formulaire joint en annexe 2 « Demande d'accès à l'Extranet CUS (Communes- Partenaires) ». A compter de la réception de cette demande - sous condition que celle-ci soit exhaustive - la CUS dispose d'un délai de quinze jours ouvrés pour la traiter.
Après traitement de celle-ci, la CUS en informe la Commune de Fegersheim et s'engage à lui communiquer les éléments nécessaires à la connexion (identifiants et matériel).
L'accès et le matériel attribués sont strictement personnels et ne peuvent être délégués à un autre agent de la Commune de Fegersheim.

3.4 La mise en œuvre de nouveaux modules Coriolis

Dans le cas où la Commune de Fegersheim souhaite bénéficier de modules supplémentaires, celle-ci doit en faire expressément la demande par courrier auprès de la CUS. Seuls les modules utilisés par la CUS peuvent être proposés à la Commune de Fegersheim. Cette demande fait l'objet d'un accord express entre les parties fixant notamment les conditions et le délai de mise en œuvre. Ce délai ne peut être inférieur à trente jours ouvrés.

3.5 La mise en œuvre de nouvelles fonctionnalités Coriolis

Dans le cas où la Commune de Fegersheim souhaite élargir les fonctionnalités initialement prévues (lors de la mise en place de Coriolis), elle en fait expressément la demande par écrit auprès de la CUS. Cette demande fait l'objet d'un accord express entre les parties ; celles-ci fixent un délai raisonnable de mise en œuvre dans l'outil. Ce délai ne peut être inférieur à quinze jours ouvrés.

3.6 La mise en œuvre par la Commune de Fegersheim de nouveaux projets en lien avec Coriolis

Dans le cadre de la mise en œuvre d'un nouveau projet en lien avec le progiciel Coriolis, la Commune de Fegersheim doit en faire expressément la demande par courrier auprès de la CUS. Cette demande fait l'objet d'un accord express entre les parties fixant notamment les conditions et le délai de mise en œuvre. Ce délai ne peut être inférieur à quarante jours ouvrés.
En cas d'évolution de la législation et de la règlementation, la CUS s'engage à mettre en œuvre tous les moyens disponibles pour que les projets aboutissent dans les délais imposés par les textes.

3.7 Les modules et fonctionnalités BO

La Commune de Fegersheim a accès à l'interface Infoview de Business Object.
Celle-ci lui permet de consulter des tableaux de bord financiers, reprenant des données tirées de Coriolis et pouvant être actualisés. Seuls les tableaux déjà existants à la CUS peuvent être transcrits, à la demande, pour la Commune de Fegersheim. Toute sollicitation fait l'objet d'une demande par écrit requérant l'accord express entre les parties. Celles-ci fixent un délai de livraison ne pouvant être inférieur à cinq jours ouvrés.

3.8 L'administration de Coriolis

La CUS est administrateur du logiciel et a accès aux informations administratives et financières des

établissements « Commune de Fegersheim » et « CCAS », saisies dans Coriolis.

La CUS gère les accès au logiciel et définit, en partenariat avec la Commune de Fegersheim, la typologie des profils à mettre en place et les sécurités y afférentes. La CUS accorde les accès selon la procédure définie dans l'article 3.3.

La Commune de Fegersheim et la CUS définissent le paramétrage initial des établissements « Commune de Fegersheim » et « CCAS » dans Coriolis. La CUS met en place ces éléments dans l'outil. Par la suite, la Commune de Fegersheim a la charge de paramétrer les éléments relatifs à l'organisation et aux pratiques internes. A titre indicatif, elle peut notamment configurer :

- la nomenclature : plan des comptes, gestion des services…,
- la préparation budgétaire,
- les codifications diverses : lieux de livraison, codes analytiques…,
- le paramétrage d'exécution : codification des mandats, titres, bordereaux (ex : numérotation des mandats, nombres de mandats par bordereaux, critères de ruptures des bordereaux)…,
- …

Dans Coriolis, les établissements « Commune de Fegersheim » et « CCAS » disposent chacun d'une base de tiers distincte de celle de la CUS. La Commune de Fegersheim en est dès lors seule responsable.

La Commune de Fegersheim communique en début d'exercice, pour les établissements « Commune de Fegersheim » et « CCAS », un calendrier prévisionnel des étapes budgétaires et des dates de clôture, afin de permettre aux services de la CUS d'anticiper le planning des traitements à réaliser. Ces dates sont confirmées quinze jours au moins avant le vote en conseil de chaque étape.

3.9 L'administration d'Infoview

La CUS est administrateur de l'interface et accorde les accès selon la procédure définie dans l'article 3.3.

3.10 Le flux des données avec la Trésorerie

La Commune de Fegersheim est rattachée à la Trésorerie située 13 cours Illiade à Illkirch-Graffenstaden.

La commune de Fegersheim négocie avec sa trésorerie les modalités de transmission dématérialisée des informations financières et informe ensuite la CUS de la solution retenue, sachant que deux options s'offrent à elle :

- Soit la CUS transmet l'ensemble des informations financières dématérialisées à la Commune de Fegersheim qui les dépose ensuite, par ses propres moyens, sur le portail de la DRFiP ;

- Soit la CUS, pour le compte des établissements « Commune de Fegersheim » et « CCAS » :
  - transmet l'ensemble des informations financières dématérialisées à la trésorerie de rattachement,
  - reçoit l'ensemble des informations financières dématérialisées de la trésorerie de rattachement.

  Pour permettre la transmission / réception des fichiers, la Commune de Fegersheim entreprend, au préalable, les démarches nécessaires auprès de la Trésorerie (mise en place des habilitations…) et communique à la CUS, les informations indispensables au paramétrage des échanges dématérialisés.

3.11 Les révisions et évolutions des progiciels

La Commune de Fegersheim bénéficie de la même version des progiciels que celle installée à la CUS. Dans le cas où la CUS déciderait de mettre en place une nouvelle révision ou une nouvelle version des progiciels, la Commune de Fegersheim ne peut s'y opposer et s'engage à utiliser cette dite version. Par ailleurs, dans un but de fiabilisation des outils, la Commune de Fegersheim participe activement aux tests préalables à l'installation d'une nouvelle version des progiciels. En contrepartie, la CUS doit informer, dans un délai raisonnable, la Commune de Fegersheim des futures évolutions des logiciels.

3.12 La maintenance du réseau, des serveurs et des progiciels

La CUS s'engage à informer la Commune de Fegersheim des maintenances programmées. Durant celles-ci, la Commune de Fegersheim ne peut accéder aux progiciels.

3.13 Les pannes de réseau, des serveurs et progiciels

En cas de panne de réseau, des serveurs et progiciels, la CUS s'engage à mettre en œuvre tous les moyens disponibles, pour rétablir dans les meilleurs délais la situation. De son côté, la Commune de Fegersheim renonce à toute poursuite par avance, dès lors que l'absence d'accès aux services n'excède pas cinq jours ouvrés consécutifs.

3.14 L'assistance de Coriolis

La Commune de Fegersheim ne peut contacter directement la société Bull.
La CUS s'engage à assister par téléphone ou par mail, pendant les jours ouvrés, la Commune de Fegersheim dans l'utilisation quotidienne de Coriolis. Si une réponse ou solution ne peut être apportée par la CUS, la Commune de Fegersheim rédige et communique à la CUS une fiche détaillant étape par étape le problème ou l'incident rencontré. La CUS transmet ensuite les éléments au service « Support Coriolis » de la société Bull. Au même titre que la CUS, la Commune de Fegersheim est dès lors, dépendante des délais de traitement du service Support Coriolis.

Dans son utilisation quotidienne du progiciel, la Commune de Fegersheim s'engage à faire remonter toute anomalie constatée et à être force de proposition sur d'éventuelles fonctionnalités à améliorer. Par cet échange, la Commune de Fegersheim contribue à l'amélioration du progiciel Coriolis.

3.15 Les formations

Les formations à Coriolis et ses différents modules sont dispensées par la CUS. La Commune de Fegersheim formule une demande spécifique par écrit auprès de la CUS pour tout besoin en matière de formation. Chaque demande de formation doit faire l'objet d'un accord express entre les parties quant au contenu et à la date de tenue. Les supports de formation sont communiqués de manière dématérialisée à la Commune de Fegersheim.

Dans le cas où la CUS ne serait plus en mesure d'assurer pour quelque raison que ce soit les formations, la Commune de Fegersheim, par l'intermédiaire de la CUS, peut faire appel à la société Bull pour bénéficier de formations à Coriolis. La CUS fait établir un devis par la société Bull. Dès réception de celui-ci, la CUS le communique à la Commune de Fegersheim qui valide la proposition par écrit auprès de la Direction des finances et de la programmation. La CUS se charge d'émettre le bon de commande et de payer la prestation de formation à Bull. La Commune de Fegersheim procède ensuite au remboursement selon les conditions prévues à l'article 2 de la présente convention.

3.16 La CUS ne peut être tenue pour responsable par la Commune de Fegersheim :

- des erreurs d'écritures pouvant être constatées dans Coriolis,
- des anomalies liées à une mauvaise utilisation de Coriolis,
- de l'indisponibilité du réseau interne et du fournisseur d'accès internet de la Commune de Fegersheim.

3.17 Le départ d'un agent ayant accès à l'extranet et aux progiciels

En cas de départ d'un agent ayant accès à l'extranet et aux progiciels, la Commune de Fegersheim s'engage à :

- informer la CUS, afin que les accès lui soient retirés,
- retourner le token.

3.18 Article 4 : Confidentialité

La CUS s'engage à ne divulguer aucune donnée concernant les informations dont elle peut disposer dans l'exécution de la présente convention. Cette clause de confidentialité s'applique sans limitation de durée.

La Commune de Fegersheim s'engage à ne pas :

- divulguer ou faciliter la divulgation à quiconque des logiciels et/ou de la documentation,
- traduire les logiciels et/ou la documentation dans toute autre langue.

Article 5 : Durée de la convention

La présente convention est établie pour une durée de trois ans à compter de la date de signature par les parties. A l'issue de cette période, elle se renouvelle d'année en année par tacite reconduction, sauf résiliation par l'une des parties selon les conditions énoncées à l'article 7.

Article 6 : Modifications

Toute modification des clauses de la présente convention doit résulter d'un commun accord entre les parties et être validée par un avenant dument approuvé par les deux parties.

Article 7 : Résiliation

Les parties peuvent à tout moment, avec un préavis de douze mois et sans indemnité, mettre fin à l'exécution de la convention, par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception. La résiliation ne fait pas obstacle aux remboursements dus par la Commune de Fegersheim au titre des droits antérieurement acquis à la date d'effet de celle-ci.
En l'absence de préavis dûment notifié, les remboursements continuent à être exigibles.

Par ailleurs, en cas de non-respect, par l'une ou l'autre des parties, des engagements réciproques inscrits dans la présente convention, celle-ci est résiliée de plein droit à l'expiration d'un délai de douze mois suivant la réception (ou première présentation) d'une lettre motivée, par envoi recommandé avec accusé de réception, valant mise en demeure.

De même, la convention est résiliée de plein droit et sans indemnité en cas de changement d'objet ou d'activité, de faillite, de liquidation judiciaire, d'insolvabilité ou d'impossibilité par la société Bull ou toute autre société appelée à lui succéder d'achever l'exécution du marché de services contracté avec la CUS.

La CUS informe que le contrat de maintenance la liant à la société Bull arrive à terme le 01/08/2017 et qu'elle ne peut garantir son renouvellement. Dans le cas d'un changement de prestataire, la présente convention reste valable, sauf dénonciation expresse de celle-ci par l'une ou l'autre des parties selon les conditions énoncées dans l'alinéa 1 du présent article.

Article 8 : Cession et sous-traitance

La présente convention étant conclue *intuitu personae*, toute cession des droits en résultant ou sous-traitance est interdite sauf accord préalable express de la CUS.

Article 9 : Litiges

Les litiges qui pourraient naître de l'application de la présente convention sont de la compétence du Tribunal administratif de Strasbourg.
Toutefois, les parties s'engagent, avant d'ester en justice, à tenter de résoudre à l'amiable tout différend qui résulterait de l'interprétation, de l'exécution, et des suites de la présente convention.

Fait à Strasbourg en deux exemplaires, le

Pour la Commune de Fegersheim	Pour la Communauté urbaine de Strasbourg
Le Maire	Le Président
Thierry SCHAAL	Robert HERRMANN

Annexe 1 : conditions de remboursement

Nature des dépenses	Conditions de remboursement	Base	Coût unitaire	Révision coût unitaire
Token	coût réel d'acquisition	refacturation	selon conditions tarifaires du fournisseur en vigueur	selon conditions tarifaires du fournisseur en vigueur au moment du renouvellement du matériel
Installation des progiciels réalisée par la CUS (paramétrages, installation, mise en réseau…)	nombre d'heures réelles passées à l'installation des progiciels	coût horaire	50 € (*)	selon l'index ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien
Droits d'utilisation des progiciels	forfait par token calculé au prorata du nombre de mois d'utilisation effective pour les demandes de création ou suppression faites en cours d'année	coût forfaitaire annuel par token	1 000 € (*) / token	selon l'index ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien
Administration des progiciels	Forfait calculé au prorata du nombre de mois l'année d'entrée en vigueur de la convention et l'année de résiliation	coût forfaitaire annuel	500 € (*)	selon l'index ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien
Assistance	nombre d'heures réelles passées à assister la Ville de Fegersheim dans la gestion quotidienne des logiciels	coût horaire	50 € (*)	selon l'index ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien
Formation dispensée par la CUS	temps de formation dispensée par formateur, majoré d'un forfait pédagogique de 50 %	coût horaire de formation	100 € (*)	selon l'index ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien
Formation dispensée par BULL	coût réel de facturation	refacturation - prévoir un devis	selon conditions tarifaires Bull	selon conditions tarifaires en vigueur au moment de la demande
Conduite de projets gérée par la CUS	nombre d'heures réelles passées à la mise en place de nouvelles fonctionnalités, de nouveaux modules…	coût horaire	50 € (*)	selon l'index ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien
Conduite de projets gérée par Bull	coût réel de facturation	refacturation - prévoir un devis	selon conditions tarifaires Bull	selon conditions tarifaires en vigueur au moment de la demande

(*) Majoré de l'indice ICHT-N Activités de services administratifs et de soutien de janvier 2014 (dès sa publication) avec indice de référence retenu : 113,7 (juillet 2012)

Fait à Strasbourg en deux exemplaires, le

Pour la Commune de Fegersheim

Le Maire

Thierry SCHAAL

Pour la Communauté urbaine de Strasbourg

Le Président

Robert HERRMANN

Annexe 2

Demande d'accès à l'Extranet CUS (Communes- Partenaires)

Identification de l'utilisateur

Nom :..... Tél : ..... E-mail : .....

Prénom :..... Fonction : .....

Date de fin d'accès[1] : …/…/…..
(si demande pour une durée limitée)

Identifiant de l'utilisateur [2] : ……

[1] A l'issue de la période d'accès à l'Extranet, le Token doit être restitué au service informatique (contact secrétariat)
[2] Si l'utilisateur possède déjà un compte de type EXTXXX ou COMXXXXX.

Justification de la demande :.....
.....

Détail de la demande

La procédure de connexion à l'Extranet est une procédure dite «sécurisée» qui repose sur l'authentification de l'utilisateur et nécessite l'utilisation d'un boîtier appelé **Token**. *(Pour information, son coût d'acquisition est de l'ordre de 100 Euros).*

Mise à disposition d'un Token : Oui / Non[3]
S'agit-il d'une première demande de Token ? Oui / Non[3]
(N° Série Token : ……..)

Si non, la demande de Token fait-elle suite à : Une perte / un vol : Oui / Non[3]
Une casse[4] : Oui / Non[3]
Autre : .....

[3] entourer la réponse de votre choix
[4] En cas de casse, merci de renvoyer le Token au service informatique pour son remplacement

Mise à disposition d'une application : Oui / Non[3]

Application	Code[5]	Rôle Oracle[5]

[5] (Réservé au SSITR)

Identification de l'entité (commune, partenaire)

Nom :..... Date demande : …./…./…..

Adresse : .....
.....
.....

Nom du référent ou RS :…….

E-mail : ……
Tél : ……..

Signature obligatoire

Validation interne CUS *(cadre réservé à la CUS)*

Nom :..... ..... Date : …./…./……

Prénom :……..

Signature obligatoire

Annexe 3 : Information sur les modules et fonctionnalités Coriolis

Lors du paramétrage initial, la Ville de Fegersheim a accès aux modules Coriolis suivants :

- noyau comptable/financier,
- éditions budgétaires,
- marchés simplifiés,
- amortissements/inventaire comptable,
- les catégories de tiers,
- éditions bureautiques.

Les fonctionnalités non activées lors du paramétrage initial sont les suivantes :

- La codification des marchés publics ainsi que le calcul des seuils s'y afférent,
- La codification des activités pour la gestion des secteurs assujettis à TVA,
- L'identification de tiers / fusion de tiers,
- La nomenclature des programmes.

☞ **Ces modules et fonctionnalités sont susceptibles d'évoluer.**

Annexe 4 : coordonnées des parties

1. CUS :

- Les demandes par courrier seront adressées à :

  Communauté urbaine de Strasbourg
  Direction des finances et de la programmation
  1 parc de l'Etoile
  67076 STRASBOURG CEDEX

- Les demandes par mail seront adressées à la Cellule d'assistance et de formation de la Direction des finances et de la programmation :

  directionfinancesetdelaprogrammation-celluleassistanceformation@strasbourg.eu

- Les demandes par fax seront adressées à la Direction des finances et de la programmation :

  03.88.60.95.11

- Les demandes téléphoniques se feront auprès de la Cellule d'assistance et de formation de la Direction des finances et de la programmation :

  Contacts : Delphine ANDRESS : 03.88.43.62.17
  Delphine HINCKER : 03.88.60.90.90 poste 37.738

2. Ville de Fegersheim :

- Les demandes par courrier seront adressées à :

  Mairie de Fegersheim
  Pôle finances achats
  50 rue de Lyon
  67640 FEGERSHEIM

- Les demandes par mail seront adressées au Pôle finances achats :

  v.schaffroth@fegersheim.fr

- Les demandes par fax seront adressées au Pôle finances achats :

  03 88 64 93 96

- Les demandes téléphoniques se feront auprès du Pôle finances achats :

  Contact : Vicky SCHAFFROTH : 03 88 59 04 54

9

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Affectation d'enveloppes budgétaires pour les collaborateurs des groupes politiques.

Le Code Général des Collectivités Territoriales dans son article L 5215-18 dispose, je cite :

« Dans les conseils des communautés urbaines de plus de 100 000 habitants, le fonctionnement des groupes de conseillers communautaires peut faire l'objet de délibérations sans que puissent être modifiées, à cette occasion, les décisions relatives au régime indemnitaire des conseillers communautaires.
Dans ces mêmes conseils, les groupes de conseillers communautaires se constituent par la remise au président d'une déclaration, signée de leurs membres, accompagnée de la liste de ceux-ci et de leur représentant.
Dans les conditions qu'il définit, le Conseil de Communauté peut affecter aux groupes de conseillers communautaires, pour leur usage propre ou pour un usage commun, un local administratif, du matériel de bureau et prendre en charge leurs frais de documentation, de courrier et de télécommunications.
Le Président peut, dans les conditions fixées par le Conseil de Communauté et sur proposition des représentants de chaque groupe, affecter aux groupes de conseillers communautaires une ou plusieurs personnes. Le Conseil de Communauté ouvre au budget de la Communauté urbaine, sur un chapitre spécialement créé à cet effet, les crédits nécessaires à ces dépenses, sans qu'ils puissent excéder 30 % du montant total des indemnités versées chaque année aux membres du conseil de communauté.
Le Président du Conseil de Communauté est l'ordonnateur des dépenses susmentionnées. L'élu responsable de chaque groupe d'élus décide des conditions et des modalités d'exécution du service confié que ces collaborateurs accomplissent auprès de ces groupes au sein de l'organe délibérant. »

Les groupes étant constitués dans les formes légales et leur président ayant été consultés, il est proposé au conseil d'adopter la répartition de moyens financiers afférents à l'emploi de collaborateurs dans les conditions fixées dans le tableau ci-joint.

La somme globale affectée à chaque groupe est composée de deux parties : d'une part un forfait de base identique pour tous les groupes d'un montant de 28 000 € et d'autre part, d'une partie variable calculée sur la base d'un forfait unitaire par élu que multiplie le nombre de conseillers inscrits dans chaque groupe.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'affectation d'une enveloppe financière aux groupes politiques en application des critères énoncés ci-dessus et dont la répartition est reportée dans le tableau annexé à la présente.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

		Montant par élu	Montant par groupe	Forfait	Total
Groupe Eurométropole de progrès	41	988	40 508	28 000	68 508
Groupe Eurométropole pour tous	27	988	26 676	28 000	54 676
Groupe Majorité Alsacienne et Société Civile	13	988	12 844	28 000	40 844
Groupe des élus écologistes et citoyens	8	988	7 904	28 000	35 904
TOTAL					199 932

10

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Passation d'avenants et attribution de marchés.

Passation d'avenants

Les détails relatifs aux autres avenants proposés à l'approbation du Conseil sont retracés dans l'annexe ci-jointe.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil,
sur proposition de la Commission plénière,
après en avoir délibéré,

Passation d'avenants

approuve la passation des avenants énumérés dans l'annexe jointe à la présente délibération,

autorise

le Président ou son représentant à signer et à exécuter les avenants, marchés et documents y relatifs.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Annexe : avenants nécessitant un avis favorable de la Commission d'appel d'offres ou du Comité interne avant inscription en délibération (avenants de plus de 5% passés sur des marchés dont le montant est supérieur à 207 000 € HT)

***Abréviations utilisées** :*

CAO= Commission d'appels d'offres ; PF= Procédure formalisée ; MAPA= Marché à procédure adaptée.

DCPB= Direction de la Construction et du Patrimoine bâti ; DEPN= Direction des Espace Publics et Naturels ; DRL= Direction des Ressources Logistiques ; DMGPU= Direction de la Mobilité et des Grands Projets Urbains, etc.

Type de procédure de passation	**Direction porteuse**	**Réf. Marché (n° Coriolis)**	**Objet marché initial**	**Montant marché initial en euros HT**	**Titulaire marché**	**Avenant n°**	**Montant avenant en euros HT**	**Total cumulé avenants en %**	**Nouveau montant du marché en euros HT**	**Date avis CAO ou Comité interne**
MAPA	DCPB	2013/761	DC2033CA : Travaux de restructuration et d'extension de la piscine de Lingolsheim lot n° 92, couverture en membrane caoutchouc sur bacs acier	567 824,15	TBI S.A.S.	2	22 593,40 (Le montant des avenants précédents s'élève à 40 929,60)	11,19	631 347,15	05/06/2014
Objet de l'avenant au marché 2013/761: cet avenant porte sur des travaux rendus nécessaires par le caractère expérimental de la couverture membrane caoutchouc et faisant suite à la réalisation d'un test de mise en eau. Cet avenant inclut aussi la fourniture et pose d'une couronne centrale nécessaire au parfait achèvement de la couverture au sommet de l'équipement.										
MAPA4	DEPN	2012/1000	DPE2063C Travaux de renouvellement du réseau d'eau potable maille Jacqueline à Strasbourg Hautepierre	319 985	BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES	1	38 015	11,88	358 000	22/05/2014
Objet de l'avenant au marché 2012/1000C : l'avenant est justifié par des adaptations des branchements et des fosses de comptages, en raison de modifications du système d'alimentation en eau des parcelles, ainsi que par la démolition et la réfection provisoire d'un cheminement piéton sur le tronçon Place Buchner-Avenue Racine.										

11

Communication au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Communication concernant la conclusion de marchés de travaux, fournitures et services.

Conformément aux dispositions du Code général des collectivités territoriales, la présente communication vise à informer le Conseil des marchés attribués et notifiés en application de la délégation donnée à l'exécutif en matière de marchés publics par la délibération du 5 mai 2014.

Par ailleurs, au-delà des seuls marchés entrant dans le champ d'application de ladite délégation, la présente information englobe l'ensemble des marchés dont le montant est supérieur ou égal à 4 000 € HT passés par la Communauté urbaine de Strasbourg, qu'ils résultent d'une procédure adaptée ou formalisée.

Pour mémoire, les marchés passés selon une procédure adaptée sont ceux dont le montant est inférieur à 207 000 € HT (fournitures et services) et à 5 186 000 € HT (travaux).

La présente communication porte, en l'espèce, sur les marchés dont la notification est intervenue entre le 11 novembre et le 31 décembre 2013.

Communiqué le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Procédures formalisées, marchés passés selon une procédure adaptée de niveaux 3 et 4

(Le montant en euro HT prend en compte la durée totale du marché, périodes de reconductions comprises)

* Marchés à bons de commande

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140001	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 1	RDM VIDEO	95110 SANNOIS	960 000
20140018	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 10	Librairie BROGLIE	67000 STRASBOURG	32 000
20140021	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 11	LA BOUQUINETTE	67000 STRASBOURG	240 000
20140022	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 12	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	320 000
20140023	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 13	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	160 000
20140024	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 14	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	160 000
20140025	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 15	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	64 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140026	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 16	Société ABRAKADABRA	38500 VOIRON	160 000
20140027	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 17	RENOV'LIVRES	54715 LUDRES CEDEX	640 000
20140028	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 18	ATOUT'LIRE Patrice GARCIA	85200 PISSOTTE	64 000
20140034	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 19	RDM VIDEO	95110 SANNOIS	400 000
20140003	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 2	ADAV EUROPE	75020 PARIS	240 000
20140006	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 3	RDM VIDEO	95110 SANNOIS	480 000
20140007	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 4	G.A.M. : Groupement d'Achats pour Médiathèques	74008 ANNECY CEDEX	320 000
20140008	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 5	G.A.M. : Groupement d'Achats pour Médiathèques	74008 ANNECY CEDEX	240 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140009	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 6	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	320 000
20140010	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 7	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	480 000
20140011	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 8	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	320 000
20140013	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... ACQUISITION N° 9	LIBRAIRIE KLEBER	67000 STRASBOURG	800 000
20140035	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... FOURNITURE DE FILMS ET DE MA	FILMOLUX	75966 PARIS CEDEX 20	32 000
20140036	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... FOURNITURE DE MATÉRIELS D'ÉQ	ASLER DIFFUSION	69530 BRIGNAIS	160 000
20140037	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... PRESTATIONS D'ÉQUIPEMENT DES	ROUTE NOUVELLE ALSACE Entreprise adaptée	67100 STRASBOURG	240 000
20140039	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... RELIURE DE LIVRES NEUFS OU U	BIBLIOTECA	75006 PARIS	112 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140038	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... RELIURE DES PARTITIONS MUSIC	ATELIER SAINT LUC	72190 COULAINES	16 000
20140040	3009GC - ACQUISITION DE DOCUMENTS IMPRIMÉS, JEUX VIDÉO, CD ET DVD POUR LES COLLECTIONS DES MÉDIATHÈQUES DE LA VILLE ET DE LA C.U.S. AINSI QUE POUR LES ÉCOLES ET PRESTATION DE SERVICES ET ACQUISITION DE FOURNITURES POUR... RÉPARATION DE CD ET DVD	RELIURE OUDART	54425 PULNOY	16 000
20131439	3019GV CONSEIL, DÉFINITION ET MISE EN OEUVRE DES ACTIONS DE COMMUNICATION. CONCEPTION, RÉALISATION, MISE EN PAGE ET EXÉCUTION DES DIFFÉRENTS SUPPORTS DE COMMUNICATION. + CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT DES MARCHÉS DE CONCERTATION (LOT 4 UNIQUEMENT) URBANIS	WELCOME BYZANCE	67300 SCHILTIGHEIM	Sans minimum ni maximum
20140056	3026C PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES MÉDIATHÈQUES ET DES ARCHIVES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PRESTATIONS DE NETTOYAGE DE LA MÉDIATHÈQUE ANDRÉ MALRAUX	TFN PROPRETE EST	54710 FLEVILLE DEVANT NANCY	Sans minimum ni maximum
20140084	3026C PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES MÉDIATHÈQUES ET DES ARCHIVES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PRESTATIONS DE NETTOYAGE DE LA MÉDIATHÈQUE OUEST	SAMSIC	67540 OSTWALD	Sans minimum ni maximum
20140060	3026C PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES MÉDIATHÈQUES ET DES ARCHIVES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PRESTATIONS DE NETTOYAGE DE LA MÉDIATHÈQUE SUD	TFN PROPRETE EST	54710 FLEVILLE DEVANT NANCY	Sans minimum ni maximum
20140089	3026C PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES MÉDIATHÈQUES ET DES ARCHIVES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES ARCHIVES COMMUNAUTAIRES	SAMSIC	67540 OSTWALD	Sans minimum ni maximum
20131475	3029C RÉALISATION D'ENQUÊTES À THÉMATIQUES ENVIRONNEMENTALES AUPRÈS DES HABITANTS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	ED INSTITUT / ED FIELD	67100 STRASBOURG	150 000
20140115	3033C_"FOURNITURE D'ÉQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE POUR LE PERSONNEL COMMUNAUTAIRE" EQUIPEMENTS DE PROTECTION DU CORPS	FIPROTEC	67310 WASSELONNE	760 000
20140110	3033C_"FOURNITURE D'ÉQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE POUR LE PERSONNEL COMMUNAUTAIRE" PARKAS HAUTE VISIBILITÉ	FIPROTEC	67310 WASSELONNE	400 000
20140108	3036GC FOURNITURE DE FIOUL DOMESTIQUE POUR LES SERVICES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG ET LA VILLE DE STRASBOURG	BOLLORE ENERGIE	67015 STRASBOURG CEDEX	Sans minimum ni maximum

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140131	3037GC FOURNITURES DE PETITS MATÉRIELS ÉLECTRIQUES. PETITES FOURNITURES MULTI MARQUES - PANACHAGE	Société REXEL FRANCE	59442 WASQUEHAL CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140121	3037GC FOURNITURES DE PETITS MATÉRIELS ÉLECTRIQUES. PETITES FOURNITURES POUR LES MARQUES DOMINANTES	Société REXEL FRANCE	59442 WASQUEHAL CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140126	3037GC FOURNITURES DE PETITS MATÉRIELS ÉLECTRIQUES. PETITES FOURNITURES TYPE GROUPE SCHNEIDER	Sté WILLY LEISSNER	67025 STRASBOURG CEDEX 1	Sans minimum ni maximum
20140125	3037GC FOURNITURES DE PETITS MATÉRIELS ÉLECTRIQUES. PETITES FOURNITURES TYPE LEGRAND, ET FAMILLE PILES	Société REXEL FRANCE	59442 WASQUEHAL CEDEX	Sans minimum ni maximum
20131377	3038C MAINTENANCE ET EXTENSION DU SYSTÈME D'ALARME INCENDIE AU CENTRE ADMINISTRATIF	CHUBB SECURITE	67118 GEISPOLSHEIM	175 000
20140194	3040C FOURNITURE DE PRODUITS BITUMINEUX POUR LES TRAVAUX EXÉCUTÉS EN RÉGIE PAR LES SERVICES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	COLAS EST Agence de Strasbourg	67541 OSTWALD CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140118	3046C FOURNITURE DE MATÉRIELS DE BRANCHEMENT D'EAU POUR LE SERVICE DE L'EAU DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	HEINRICH CANALISATION SAS	67129 MOLSHEIM CEDEX	195 000
20140116	3047C FOURNITURE DE TUYAUX ET DE RACCORDS EN FONTE DUCTILE	SAINT GOBAIN PAM	54076 NANCY CEDEX	180 000
20140117	3048C FOURNITURE DE SUPPORTS ET REGARDS DE COMPTEURS D'EAU POUR LE SERVICE DE L'EAU DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	HEINRICH CANALISATION SAS	67129 MOLSHEIM CEDEX	195 000
20131422	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE POUR EXPLOITATION DU TUNNEL DE L'ETOILE	BG INGENIEURS CONSEILS	69006 LYON	400 000
20131429	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE FOURNITURE DE PIÈCES DÉTACHÉES	AXIMUM Produits de marquage	78403 CHATOU CEDEX	800 000
20131430	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE FOURNITURE DE PIÈCES DÉTACHÉES POUR PANNEAUX DE JALONNEMENT	Sté OPTI FIB	37260 MONTS	800 000
20131431	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE FOURNITURE D'ÉQUIPEMENTS VIDÉO POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA MAINTENANCE	SPIE EST	67411 ILLKIRCH CEDEX	3 200 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20131421	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE LOCATION DE STRUCTURES DE TYPE PAGODES ET MOBILIERS DIVERS	ESPACE COUVERT	67116 REICHSTETT	600 000
20131479	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE MAINTENANCE DU MUR D'IMAGES DU PC CIRCULATION	PLANAR OY	02200 ESPOO FINLANDE	400 000
20131423	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE MARCHÉ DE BALISAGE	AXIMUM Région Est	54206 TOUL CEDEX	800 000
20131420	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE MARCHÉ DE MAINTENANCE DE L'ONDULEUR DU SIRAC	S2S ONDULEURS	67960 ENTZHEIM	200 000
20131480	3049C MARCHÉS ANNUELS DE FOURNITURES ET SERVICES POUR LA GESTION DU TRAFIC ET LA SÉCURITÉ ROUTIÈRE MARCHÉ DE MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DU TUNNEL DE L'ETOILE	SPIE EST	67411 ILLKIRCH CEDEX	200 000
20140265	3054C MISE À JOUR DE LA BASE DE DONNÉES TOPOGRAPHIQUE DU RÉFÉRENTIEL CIGAS 2014. AUTRE PROCÉDURE 3	GRAFF KIEHL	67000 STRASBOURG	60 000
20131387	3057C FOURNITURE DE SEAUX D'ÉGOUT POUR LES PUISARDS D'ASSAINISSEMENT.	HEINRICH CANALISATION SAS	67129 MOLSHEIM CEDEX	40 000
20140189	3059C TRAVAUX DE RÉALISATION DE RENOUVELLEMENT ET DE SUPPRESSION DE BRANCHEMENTS D'EAU POTABLE	MULLER Travaux Hydrauliques Alsace	67880 KRAUTERGERS HEIM	4 000 000
20131391	3062C FOURNITURE ET NETTOYAGE DE LINGE DE DIFFÉRENTS SERVICES DE LA CUS FOURNITURE ET NETTOYAGE DE LINGE POUR LA DIRECTION DES SPORTS	WOLFSPERGER	D - 79312 EMMENDINGEN	192 000
20131392	3062C FOURNITURE ET NETTOYAGE DE LINGE DE DIFFÉRENTS SERVICES DE LA CUS FOURNITURE ET NETTOYAGE DE LINGE POUR LE SERVICE DU PARC VÉHICULES ATELIERS	WOLFSPERGER	D - 79312 EMMENDINGEN	6 000
20131448	3063C ACQUISITION, POUR LA MÉDIATHÈQUE ANDRÉ MALRAUX, DE DEUX ROBOTS DE RETOUR RFID AVEC FAÇADE EXTÉRIEURE ET FONCTION DE TRI ET DES PRESTATIONS PERMETTANT D'EN ASSURER LA MAINTENANCE.	NEDAP FRANCE	95611 CERGY-PONTOISE CEDEX	120 000
20131317	DC3019CA RÉALISATION DE TESTS D'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR SUR DES BÂTIMENTS DU TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	ALSATECH	68100 MULHOUSE	Sans minimum ni maximum

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140192	DC3021GC - TRAVAUX DE MENUISERIE BOIS POUR LE COMPTE DES SERVICES DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	Menuiserie Agencement JANTZI Ernest	67100 STRASBOURG	2 000 000
20140193	DC3022GC - TRAVAUX DE PLATRERIE POUR LE COMPTE DES SERVICES DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	WEREY STENGER Plâtre & Staff	67100 STRASBOURG	2 000 000
20131396	DC3024CA MISSION D'ÉTUDES GÉOTECHNIQUES SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	FONDASOL	67038 STRASBOURG CEDEX 2	199 000
20140144	DC3026GC - MARCHÉ DE MISSIONS DE DIAGNOSTICS, MESURES ET ANALYSES DE MATÉRIAUX TECHNIQUES SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	APAVE ALSACIENNE	67454 MUNDOLSHEIM CEDEX	1 200 000
20140143	DC3027GC - MARCHÉ DE MISSIONS DE VÉRIFICATIONS TECHNIQUES RÉGLEMENTAIRES SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	Bureau VERITAS	67088 STRASBOURG CEDEX 2	800 000
20140166	DC3028GC - MARCHÉ DE MISSIONS DE CONTRÔLES DE CONSTRUCTION SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	QUALICONSULT	67960 ENTZHEIM	800 000
20140187	DC3029GC - TRAVAUX DE GROS-OEUVRE EN MAINTENANCE CORRECTIVE ET POUR DES INTERVENTIONS PONCTUELLES DANS LE CADRE D'OPÉRATIONS DE LA VILLE DE STRASBOURG ET/OU DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	CHANZY PARDOUX	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	2 000 000
20140112	DC3031GC PRESTATIONS DE MAINTENANCE ET DÉPANNAGE DES ASCENSEURS ET APPAREILS DE LEVAGE SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	Sté OTIS	67200 STRASBOURG	1 200 000
20140114	DC3034GC FOURNITURE DE BRANCHEMENTS PROVISOIRES ÉLECTRIQUES ET PRESTATION DE SONORISATEUR SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	SIGMATECH/S2EI/ DELTA SERVICE	67610 LA WANTZENAU	4 800 000
20140041	DES3000C_"PRESTATIONS DE VIABILITÉ HIVERNALE DES PLACES ET VOIES PUBLIQUES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG POUR L'ANNÉE 2014, RECONDUCTIBLE EN 2015, 2016 ET 2017" COMMUNES NORD	SCEA BENTZ	67205 OBERHAUSBERGEN	Sans minimum ni maximum
20140111	DES3000C_"PRESTATIONS DE VIABILITÉ HIVERNALE DES PLACES ET VOIES PUBLIQUES DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG POUR L'ANNÉE 2014, RECONDUCTIBLE EN 2015, 2016 ET 2017" COMMUNES SUD	DESCHLER Nicolas	67203 OBERSCHAEFFOLSHEIM	Sans minimum ni maximum
20131474	FOURNITURES, PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES POUR LE LOGICIEL CONCERTO DE GESTION DES STRUCTURES PETITE ENFANCE ÉDUCATION	ARPEGE	44236 SAINT SEBASTIEN CEDEX	160 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140290	PRESTATIONS D'ASSISTANCE POUR LE SVP INFORMATIQUE DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	TRSB	69003 LYON	Sans minimum ni maximum
20140298	PVA3006C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES POUR DIVERS VÉHICULES, ÉQUIPEMENTS ET ENGINS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG FOURNITURE DE PIÈCES MÉCANIQUES ET DE PIÈCES D¿USURE POUR BENNES À ORDURES MÉNAG	2GP	42150 LA RICAMARIE	Sans minimum ni maximum
20140268	PVA3006C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES POUR DIVERS VÉHICULES, ÉQUIPEMENTS ET ENGINS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PIÈCES DÉTACHÉES POUR BENNES À ORDURES MÉNAGÈRES ET DE BALAYEUSES DE TOUTES MARQ	PROBIDIS	63800 COURMON	Sans minimum ni maximum
20140178	PVA3007C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D'ORIGINE POUR DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D¿ORIGINE POUR ÉQUIPEMENTS DE MARQUE EUROVOIRIE	EUROVOIRIE	60306 SENLIS CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140177	PVA3007C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D'ORIGINE POUR DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D¿ORIGINE POUR ÉQUIPEMENTS DE MARQUE FAUN-GRANGE	FAUN ENVIRONNEMENT	07502 GUILHERAND GRANGES CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140168	PVA3007C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D'ORIGINE POUR DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D¿ORIGINE POUR ÉQUIPEMENTS DE MARQUE SEMAT-ZOELLER	SEMAT	17028 LA ROCHELLE	Sans minimum ni maximum
20140180	PVA3007C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D'ORIGINE POUR DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES POUR BALAYEUSES ET LAVEUSES DE MARQUE NILFISK	NILFISK ADVANCE	91978 COURTABOEUF	Sans minimum ni maximum
20140185	PVA3007C - FOURNITURES DE PIÈCES DÉTACHÉES CAPTIVES ET D'ORIGINE POUR DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG PIÈCES DÉTACHÉES ET BOÎTES DE VITESSES DE MARQUE ALLISON	BALCONI MOTEURS	57192 FLORANGE CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140141	PVA3009GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE DE VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS POUR LA VILLE ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DE CAISSONS MULTIBENNES, AMPLIROLL ET TOUT TYPE DE BENNES DE TRAVAUX	SIRMAT	67100 STRASBOURG	100 000

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20140132	PVA3009GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE DE VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS POUR LA VILLE ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DES VÉHICULES LÉGERS ET DE VÉHICULES UTILITAIRES DE MARQUE CITROEN	Garage THALGOTT-Agent Citroën	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	88 000
20140138	PVA3009GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE DE VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS POUR LA VILLE ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DES VÉHICULES LÉGERS ET DE VÉHICULES UTILITAIRES DE MARQUE FIAT	Garage THALGOTT-Agent Citroën	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	88 000
20140140	PVA3009GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE DE VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS POUR LA VILLE ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DES VÉHICULES LÉGERS ET DE VÉHICULES UTILITAIRES DE MARQUE PEUGEOT	Garage THALGOTT-Agent Citroën	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	88 000
20140288	PVA3010GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE EXCLUSIVE DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS ASSOCIÉS DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DE BALAYEUSES ET LAVEUSES DE MARQUE SEMAT	SEMAT	17028 LA ROCHELLE	Sans minimum ni maximum
20140286	PVA3010GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE EXCLUSIVE DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS ASSOCIÉS DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DES VÉHICULES POIDS LOURDS DE MARQUE MAN	MAN Camions & Bus	67801 BISCHHEIM CEDEX	Sans minimum ni maximum
20140284	PVA3010GC - PRESTATIONS DE MAINTENANCE EXCLUSIVE DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS ASSOCIÉS DE LA VILLE ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG MAINTENANCE DES VÉHICULES UTILITAIRES ET POIDS LOURDS DE MARQUE RENAULT TRUCKS	RENAULT TRUCKS	67640 FEGERSHEIM	Sans minimum ni maximum
20131432	SIR2025C FOURNITURES, PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES ET MAINTENANCE POUR LE LOGICIEL DE GESTION DES ARCHIVES THOT	Société SICEM	75015 PARIS	190 000
20131382	SIR2034C ACQUISITION, MISE EN ŒUVRE ET MAINTENANCE D'UN LOGICIEL DE GESTION DU COURRIER POUR LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG	ARCHIMED	59042 LILLE CEDEX	Sans minimum ni maximum
20131427	SIR2037C FOURNITURE DE SOLUTIONS ET DE PRESTATIONS DE SÉCURITÉ	TELINDUS FRANCE	67960 ENTZHEIM	199 000

* Marchés ordinaires

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT

N° marché	Objet du marché	Raison sociale	CP et Ville	Montant maximum € HT
20131478	3050C TRAMWAY VENDENHEIM - WOLFISHEIM - ETABLISSEMENT DES DOSSIERS D'ENQUÊTES PUBLIQUES ENVIRONNEMENTALES ET DOSSIERS SPÉCIFIQUES	SYSTRA/ ACOUPHEN	75009 PARIS	158 900
20131407	DC2032CA PRESTATION DE SERVICE D'ASSURANCES POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DU PALAIS DE LA MUSIQUE ET DES CONGRÈS DE STRASBOURG ASSURANCE CCRD - DOMMAGES OUVRAGE	ROEDERER / COVEA RISKS	67007 STRASBOURG CEDEX	700 652
20131395	DC3000CA TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE FOURRIÈRE COMMUNAUTAIRE ET D'UN REFUGE POUR ANIMAUX RUE DE L'ENTENLOCH À STRASBOURG CLOTURE - ENCLOS - PORTILLON	Sté TENN GLASZ	67130 RUSS	153 252,75
20131471	DC3033CA TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES LUMINAIRES, DES CIRCULATIONS ET DES TABLEAUX ÉLECTRIQUES DIVISIONNAIRES AU CENTRE ADMINISTRATIF DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE STRASBOURG ELECTRICITE	Sté CLEMESSY	67302 SCHILTIGHEIM CEDEX	276 000
20131450	DC3042CA FOURNITURE ET INSTALLATION DE CONSTRUCTIONS MODULAIRES TEMPORAIRES POUR LES BUREAUX DU CENTRE TECHNIQUE D'ASSAINISSEMENT À STRASBOURG	Sté ALGECO	67015 STRASBOURG CEDEX	100 311,4
20131394	DCP2011C TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU PÔLE D'ADMINISTRATION PUBLIQUE DE STRASBOURG (PAPS) ET DU PÔLE DE COMPÉTENCE EN PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE (PCPI) À STRASBOURG MOBILIER AMPHITHEATRES	RBC MOBILIER	30660 GALLARGUES LE MONTREUX	435 000
20131402	DES3032C CRÉATION DE SIPHONS ET PROTECTION DE CONDUITES D'ASSAINISSEMENT DANS LE CADRE DU PROJET DE RESTAURATION DU CANAL DES FRANÇAIS.	Société ROESSEL	67803 BISCHHEIM CEDEX	324 852
20131446	DP3003GC MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LE RÉAMÉNAGEMENT DU SECTEUR HALDENBOURG, CHAMP DE MANOEUVRE, BECQUEREL, EINSTEIN, LANGEVIN À STRASBOURG CRONENBOURG	EGIS FRANCE/ VILLES ET PAYSAGES	67087 STRASBOURG	109 350
20131381	DPE3084C TRAVAUX DE RÉFECTION DES TROTTOIRS DE L'ESPACE EUROPÉEN DE L'ENTREPRISE (DANS LES RUES DE VIENNE, DE BERNE, DE COPENHAGUE, DE BRUXELLES, DE LA HAYE ET ALLÉE D'HELSINKI) À SCHILTIGHEIM	E.T.M. Entreprise de Travaux et de Matériaux	67411 ILLKIRCH CEDEX	125 747

Marchés passés selon une procédure adaptée de niveaux 1 et 2

(Le montant en euro HT prend en compte la durée initiale du marché, périodes de reconductions non comprises)

Marchés ordinaires

N° marché	Objet	Titulaire	CP et Ville	Montant maximum € HT	Date de notification
2013/1383	ACQUISITION GODET CURAGE POUR MECALAC 12MTX AVEC CIRCUIT DE COMMANDE	M.T.P. BURCKEL	67330 OBERMODERN	5 584	14/11/2013
2013/1384	TVX POUR LA CREATION D'UN FOYER POUR LES ETUDIANTS DE L'ENSIIE DANS LE BATIMENT DE L'ISU A ILLKIRCH	CREATIO	67800 BISCHHEIM	66 500	15/11/2013
2013/1385	FORMATION "ECOUTE EN LAPE" 2013/2014	FRIEH BUNGERT FRANCINE PSYCHOLOGUE	67000 STRASBOURG	4 900	15/11/2013
2013/1386	MAITRISE OEUVRE REAMÉNAGEMENT RUES SOLEIL ET ETOILE ET RUELLE ETOILE À BISCHHEIM	SFI SCHWARTZ FRANCIS INGENIERIE	67000 STRASBOURG	14 220	18/11/2013
2013/1393	ETUDE PROTECTION INCENDIE STATIONS POMPAGES ET ANNEXES	QUALICONSULT SECURITE	67960 ENTZHEIM	15 600	01/12/2013
2013/1398	REPARATION D'UN MOTEUR	CLAUDE LEHMBECKER ET FILS	67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	7 470	21/11/2013
2013/1399	FOURN. D'EQUIPEMENT MOTOCYCLISTE POUR LE PERSONNEL DE LA CUS	SCHUMPP PIERRE	67038 STRASBOURG CEDEX 2	10 000	21/11/2013
2013/1400	TRVX MISE EN ACCESSIBILITE LOCAUX DIRECTION DES SPORTS STADE DE LA MEINAU LOT 2	SOBRIMA	67720 HOERDT	23 391,79	21/11/2013
2013/1403	FORMATION "ACCOMPAGNEMENT DES PERSONNES PRESENTANT DES TROUBLES PSYCHOLOGIQUES"	ECOLE DES PARENTS ET DES EDUCATEURS	57000 METZ	5 545	22/11/2013
2013/1404	REALISATION DE LA LIAISON PIETONNE SOUTERRAINE ENTRE PARKING KLEBER ET AUBETTE PHASE 2	AXIOME CONCEPT	06370 MOUANS SARTOUX	3 400	21/11/2013
2013/1406	SCENOGRAPHIE D'UN ESPACE DE MEDIATION NUMERIQUE A LA MEDIATHEQUE MALRAUX	V8 DESIGNERS	67000 STRASBOURG	4 180,6	22/11/2013
2013/1408	MOE REAMENAGEMENT AUBERGE DE JEUNESSE MONTAGNE VERTE	EGIS FRANCE EGIS AMENAG - EGIS MOBIL -EGIS ROUTE FR	67087 STRASBOURG CEDEX 02	8 712	22/11/2013

N° marché	Objet	Titulaire	CP et Ville	Montant maximum € HT	Date de notification
2013/1409	NETTOYAGE VETEMENTS TRAVAIL AGENTS ASSAINISSEMENT	MA SORCIERE BIEN AIMEE MSBA	67560 ROSHEIM	15 000	25/11/2013
2013/1410	ACQUISITION D'APPAREILS PHOTOS	BESIER OEHLING FRANCE	67700 SAVERNE	3 446,07	25/11/2013
2013/1411	ETUDE POTENTIEL OFFRE CINEMATOGRAPHIQUE CUS	COMMERCIT E AID OBSERVATO IRE	69100 VILLEURBANN E	10 600	25/11/2013
2013/1413	FOURN. EQUIPEMENTS ET CONSOMMABLE ATELIER DE SERTISSAGE	HANSA FLEX FRANCE	13420 GEMENOS	34 599,95	26/11/2013
2013/1414	MAITRISE D'OEUVRE REAMENAGEMENT ALLEE PEUPLIERS SOUFFELWEYERSHEIM	BEREST	67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTAD EN	21 600	26/11/2013
2013/1415	MAITRISE D'OEUVRE AMENAGEMENT RUE GAULOIS GEISPOLSHEIM	SFI SCHWARTZ FRANCIS INGENIERIE	67000 STRASBOURG	13 188	26/11/2013
2013/1417	CONTROLE TECHNIQUE CONSTRUCTION BASSIN POLLUTION CIRCULAIRE ENTERRE A BLAESHEIM	BUREAU VERITAS REG INT NAVIRES AERONEF	67088 STRASBOURG CEDEX 2	5 565	28/11/2013
2013/1419	FOURNITURE ET POSE GLISSIERES BETON PLACE ESPLANADE A STRASBOURG	AXIMUM	54200 CHAUDENEY SUR MOSELLE	6 852,16	28/11/2013
2013/1425	SAFARI URBAIN	GESLIN LAURENT	99999 LIGNIERES	23 000	28/11/2013
2013/1433	INTERVENTIONS CAVITES SOUTERRAINES: ASSISTANCE, ENCADREMENT MISE EN SECURITE	STELL ET BONTZ	67980 HANGENBIETE N	16 669,76	29/11/2013
2013/1434	ACCOMPAGNEMENT ACTEURS RESTAURATION COLLECTIVE DANS LUTTE CONTRE GASPILLAGE ALIMENTAIRE	BIO INTELLIGEN CE SERVICE	75014 PARIS	70 000	02/12/2013
2013/1434	ACCOMPAGNEMENT ACTEURS RESTAURATION COLLECTIVE DANS LUTTE CONTRE GASPILLAGE ALIMENTAIRE	BIO INTELLIGEN CE SERVICE BIO BIOS BIONUTRIW EB BIOFIRST CANALBI	92200 NEUILLY SUR SEINE	70 000	02/12/2013
2013/1435	MODIFICATION CLOISONS PISCINE HARDT	COMPOSITE S ET PLASTIQUES APPLIQUES D'OBERNAI	67210 OBERNAI	6 856,18	02/12/2013
2013/1436	FOURNITURE D'UNE BENNE A FERRAILLE	S2B CONSTRUCT IONS	70200 LURE	4 090	03/12/2013

N° marché	Objet	Titulaire	CP et Ville	Montant maximum € HT	Date de notification
2013/1437	ETUDE JURIDIQUE - DOSSIER VLIO	SOLER COUTEAUX LLORENS	67300 SCHILTIGHEIM	7 250	03/12/2013
2013/1438	MAITRISE D'OEUVRE REAMENAGEMNT RUE JEAN-JAURES SCHILTIGHEIM	EMCH BERGER	67800 HOENHEIM	20 350	03/12/2013
2013/1440	MAITRISE D'OEUVRE REAMENAGEMENT RUE DIGUE A LA WANTZENAU	EMCH BERGER	67800 HOENHEIM	10 450	04/12/2013
2013/1441	POSE D'UN BAR PATINOIRE ICEBERG	DME	67600 MUTTERSHOLTZ	17 745,65	04/12/2013
2013/1442	FOURNITURE ET POSE AMENAGEMENTS SUR RENAULT	CARFAR ALSACE	67800 BISCHHEIM	5 194,37	04/12/2013
2013/1443	MAITRISE D'OEUVRE COMMUNE DE OBERHAUSBERGEN	SOC ETUD TRAV URBAN ET INFRASTRUCT SETUI	68000 COLMAR	2 850	05/12/2013
2013/1445	MAITRISE D'OEUVRE COMMUNE DE OBERHAUSBERGEN	SOC ETUD TRAV URBAN ET INFRASTRUCT SETUI	68000 COLMAR	1 900	05/12/2013
2013/1462	ETUDE MISE SECURITE RESEAU GALERIES SOUTERRAINES	ARCADIS ESG	92354 LE PLESSIS ROBINSON CEDEX	33 086,15	12/12/2013
2013/1465	MAINTENANCE ANNUELLE LOGICIEL SIMULATION TRAFIC 2014 À 2017	PTV FRANCE	67000 STRASBOURG	16 760	12/12/2013
2013/1466	TVX AMENAGEMENT CHUTE A LIVRES MEDIATHEQUE MALRAUX	A TROESCH SUCCESSEURS	67800 HOENHEIM	3 490	12/12/2013
2013/1467	TVX AMENAGEMENT CHUTE A LIVRES MEDIATHEQUE MALRAUX	SIGMATECH	67610 LA WANTZENAU	6 592,5	12/12/2013
2013/1468	TVX AMENAGEMENT CHUTE A LIVRES MEDIATHEQUE MALRAUX	PEINTURE HEINRICH SCHMID	67118 GEISPOLSHEIM	3 863,5	12/12/2013
2013/1469	DEPIGEONNAGE DESINFECTION ANCIENNES ARCHIVES HOPITAL CIVIL LOT 1	ETABLISSEMENTS TSCHOEPPE	67000 STRASBOURG	3 107	12/12/2013
2013/1472	MISE A JOUR APPLICATION INFORMATIQUE CONTROL MAESTRO	ELUTIONS WIZCON SYSTEMS	69791 SAINT PRIEST CEDEX	22 000	13/12/2013
2013/1476	AMENAGEMENT PISTE CYCLABLE ET TROTTOIR RTE WANTZENAU AU LIEU-DIT "FUCHS AM BUCKEL"	COLAS EST	67540 OSTWALD	49 243	17/12/2013
2013/1477	FOURNITURE ET LIVRAISONDE SACS DEJECTION CANINES	ANIMO CONCEPT	30220 SAINT LAURENT D'AIGOUZE	19 504	17/12/2013

N° marché	Objet	Titulaire	CP et Ville	Montant maximum € HT	Date de notification
2013/1489	ASSISTANCE JURIDIQUE PONCTUELLE LIGNE D TRAMWAY VERS KEHL	OLSZAK NICOLAS AVOCAT	67000 STRASBOURG	19 900	18/12/2013
2013/1489	ASSISTANCE JURIDIQUE PONCTUELLE LIGNE D TRAMWAY VERS KEHL	OLSZAK NICOLAS BENECH FRANCOIS	67000 STRASBOURG	19 900	18/12/2013
2013/1491	TVX AMENAGEMENT CHUTE A LIVRES MEDIATHEQUE MALRAUX	UNIFOR FRANCE SA	75007 PARIS	16 966	19/12/2013
2013/1492	TRVX AMENAGEMENT POLE CULTUREL ET CREATIF SEEGMULLER LOT 1	KS CONSTRUCTION KS AMENAGEMENT	67800 BISCHHEIM	9 693	19/12/2013
2013/1494	REMISE EN ETAT BROSSE N°2 STATION EPURATION GEISPOLSHEIM	SAETTLER ET CIE	67171 BRUMATH CEDEX	14 745	20/12/2013
2013/1495	FOURNITURE, MAINTENANCE LOGICIEL WINARTPC	RIVET JEAN CLAUDE FOXY DEVELOPPEMENT	58000 NEVERS	6 000	20/12/2013

12

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Emplois.

La délibération qui vous est soumise porte, d'une part, sur des suppressions, créations et transformations d'emplois, et, d'autre part, l'autorisation le cas échéant de pouvoir recruter sur la base de l'art. 3-3-2° sur des emplois de catégorie A.

1) des suppressions d'emplois :

Sauf mention contraire, ces suppressions ont été soumises pour avis au CTP du 12 juin 2014.

a) au titre de la Ville et présentées en annexe 1 :

160 suppressions sont proposées, dont 5 nettes, les 155 autres étant la contrepartie de créations présentées concomitamment dans cette délibération.

- 157 emplois au sein de la Direction de l'Enfance et de l'éducation :
- 5 emplois de la Maison de l'Enfance du Port-du-Rhin suite à la DSP qui a été mise en place *(CTP du 05/07/12)* ;
- 3 emplois dans le cadre du bilan de la réorganisation de la direction permettant qui compensent la création de 3 autres emplois ;
- 149 emplois à TNC d'animateurs périscolaires permettant pour répondre à l'obligation de déprécarisation et de l'aménagement des rythmes scolaires.

- 1 emploi au sein de la Direction des Espaces publics et naturels qui compense la création d'un autre emploi.
- 2 emplois au sein de la Direction de la Culture qui compensent la création de 2 autres emplois.

b) au titre de la CUS et présentées en annexe 2 :

4 suppressions sont proposées compensés par les créations présentées concomitamment dans cette délibération.

➢ 1 emploi au sein de la Direction des Solidarités et de la santé *(CTP du 29/11/12 relatif à la réorganisation du service Gens du voyage)* ;
➢ 1 emploi au sein de la Direction de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat *(CTP du 18/12/13 relatif à la réorganisation du service Géomatique et connaissance du territoire)* ;
➢ 1 emploi au sein de la Direction de l'Environnement et des services publics urbains ;
➢ 1 emploi au sein de la Direction des Finances et de la programmation.

2) des créations d'emplois :

a) au titre de la Ville et présentées en annexe 3 :

171 créations dont :
- 16 nettes,
- 2 permettant le reclassement d'agents inaptes,
- 2 permettant la déprécarisation de vacataires,
- 155 en partie compensées par la suppression équivalente d'emplois présentée concomitamment dans cette délibération.

La répartition de ces emplois est la suivante :

➢ 164 emplois au sein de la Direction de l'Enfance et de l'éducation :
- 3 emplois dans le cadre du bilan de la réorganisation de la direction,
- 8 créations nettes et 149 partiellement compensées *(115,1 ETP contre 78,6)* dans le cadre de l'aménagement des rythmes scolaires,
- 4 emplois dans le cadre d'ouvertures de places en restaurant scolaire au sein d'écoles,
➢ 1 emploi au sein de la Direction des Espaces publics et naturels compensé par la suppression d'un emploi, dans le cadre du classement en réserve naturelle de la forêt du Neuhof ;
➢ 4 emplois au sein de la Direction de la Culture :
- 2 emplois permettant le reclassement d'agents inaptes au sein du Centre chorégraphique, sans impact budgétaire,
- 2 emplois compensés par la suppression de 2 autres emplois ;
➢ 2 emplois au sein de la Direction de l'Animation urbaine permettant la déprécarisation de vacataires.

b) au titre de la CUS et présentées en annexe 4 :

5 créations, dont une pérennisation d'un emploi créé précédemment pour une durée déterminée et 4 compensées par la suppression équivalente d'emplois présentée concomitamment dans cette délibération.

➢ 1 emploi au sein de le Direction des Solidarités et de la santé ;
➢ 1 emploi au sein de la Direction de la Mobilité et des transports pérennisant un emploi créé précédemment pour une durée déterminée de 18 mois ;
➢ 1 emploi au sein de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat ;
➢ 1 emploi au sein de la Direction de l'Environnement et des services publics urbains ;

➢ 1 emploi au sein de la Direction des Finances et de la programmation.

3) des transformations d'emplois permanents présentées en annexe 5.

Les transformations d'emplois créés précédemment peuvent être rendues nécessaires lorsque les missions et/ou la configuration de l'emploi sont modifiées *(changement d'intitulé, de la nature des fonctions, et/ou de la fourchette de grades)*.
En l'occurrence, il s'agit :
- de transformations consécutives à des réorganisations de directions ou services présentées en CTP,
- de transformations liées à un travail mené avec le Conservatoire, notamment suite à la refonte du cadre d'emplois des assistants d'enseignement artistique, afin d'harmoniser et de simplifier la configuration des emplois d'enseignement,
- de transformations sans incidence financière,
- de transformations avec incidence financière à la hausse ou à la baisse.

4) autorisation le cas échéant de pouvoir recruter sur la base de l'art. 3-3-2° sur des emplois de catégorie A présentée en annexe 6.

En l'absence de titulaires ou de lauréats correspondant au profil, le Conseil autorise le Président à recruter sur la base de l'article 3-3-2° de la loi du 26/01/84 sur les emplois de catégorie A présentés en annexe 6.
Cette autorisation se fonde sur la nature des fonctions très spécialisées ou les besoins du service, compte tenu du caractère déterminant des compétences et de l'expérience requises. Ces éléments sont précisés dans cette annexe 6 pour chacun des emplois concernés.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu les articles 3-3-2° et 34 de la loi du 26 janvier 1984,
vu la Convention du 3 mars 1972 entre la CUS et la Ville de Strasbourg,
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide,

après avis du CTP, des suppressions, des créations et des transformations d'emplois présentées en annexe ;

autorise

le recrutement le cas échéant sur la base de l'art. 3-3-2° sur les emplois listés en annexe compte tenu du caractère déterminant des compétences et expériences requises.

Adopté le 27 juin 2014

par le Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après transmission au Contrôle de Légalité préfectoral et affichage au Centre Administratif Le 30 juin 2014

Annexe 1 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la suppression d'emplois permanents au titre de la Ville

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Famille et petite enfance	1 directeur d'établissement	Impulser, planifier et coordonner les activités de l'établissement en vue d'assurer l'accueil des enfants. Participer à la définition des orientations du service. Assurer le management des équipes placées sous sa responsabilité.	Temps complet	Puéricultrice ou puéricultrice cadre de santé ou éducateur de jeunes enfants	Puéricultrice de classe normale à hors classe Puéricultrice cadre de santé ou puéricultrice cadre supérieur de santé Educateur principal de jeunes enfants	Suppression d'emploi suite au CTP du 05/07/12
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Famille et petite enfance	1 adjoint au directeur d'établissement	Assister le directeur. Participer à l'encadrement des enfants.	Temps complet	Educateur de jeunes enfants ou infirmier en soins généraux	Educateur de jeunes enfants à éducateur principal de jeunes enfants Infirmier en soins généraux de classe normale à hors classe	Suppression d'emploi suite au CTP du 05/07/12
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Famille et petite enfance	1 éducateur de jeunes enfants	Elaborer et mettre en œuvre des activités pédagogiques pour les jeunes enfants. Organiser et gérer l'environnement matériel des jeunes enfants.	Temps complet	Educateur de jeunes enfants	Educateur de jeunes enfants	Suppression d'emploi suite au CTP du 05/07/12
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Famille et petite enfance	2 accueillants petite enfance	Participer à l'organisation des activités des enfants accueillis et leur offrir une relation affective et chaleureuse, en relation avec l'équipe éducative et les parents.	Temps complet	ASEM ou auxiliaire de puériculture ou agent social	ASEM de 1ère classe à ASEM principal de 1ère classe Auxiliaire de puériculture de 1ère classe à auxiliaire de puériculture principal de 1ère classe Agent social de 2ème classe à agent social principal de 1ère classe	Suppression d'emplois suite au CTP du 05/07/12
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	2 menuisiers	Réaliser les travaux de menuiserie dans le cadre de l'entretien et de la rénovation des écoles.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Suppression d'emplois suite au CTP du 12/06/14
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Famille et petite enfance	1 responsable de la médiathèque	Animer la médiathèque. Gérer la documentation et diffuser l'information en direction des professionnels. Apporter un appui technique dans le montage d'actions et de projets. Accueillir le public concerné.	Temps complet	Assistant de conservation du patrimoine ou éducateur de jeunes enfants	Assistant de conservation à assistant de conservation principal de 1ère classe Educateur de jeunes enfants à éducateur principal de jeunes enfants	Suppression d'emploi suite au CTP du 12/06/14
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	125 animateurs périscolaires	Accueillir et animer un groupe d'enfants dans le cadre des interventions périscolaires. Proposer et mettre en œuvre différentes activités de loisir et d'éveil éducatives et culturelles.	Temps non complet 17h30	Adjoint d'animation	Adjoint d'animation de 2ème classe à adjoint d'animation principal de 1ère classe	Suppression d'emplois suite au CTP du 12/06/14
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	5 animateurs périscolaires	Accueillir et animer un groupe d'enfants dans le cadre des interventions périscolaires. Proposer et mettre en œuvre différentes activités de loisir et d'éveil éducatives et culturelles.	Temps non complet 27h	Adjoint d'animation	Adjoint d'animation de 2ème classe à adjoint d'animation principal de 1ère classe	Suppression d'emplois suite au CTP du 12/06/14

Annexe 1 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la suppression d'emplois permanents au titre de la Ville

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	7 animateurs périscolaires	Accueillir et animer un groupe d'enfants dans le cadre des interventions périscolaires. Proposer et mettre en œuvre différentes activités de loisir et d'éveil éducatives et culturelles.	Temps non complet 26h	Adjoint d'animation	Adjoint d'animation de 2ème classe à adjoint d'animation principal de 1ère classe	Suppression d'emplois suite au CTP du 12/06/14
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	12 animateurs périscolaires	Accueillir et animer un groupe d'enfants dans le cadre des interventions périscolaires. Proposer et mettre en œuvre différentes activités de loisir et d'éveil éducatives et culturelles.	Temps non complet 20h30	Adjoint d'animation	Adjoint d'animation de 2ème classe à adjoint d'animation principal de 1ère classe	Suppression d'emplois suite au CTP du 12/06/14
Direction des Espaces publics et naturels	Espaces verts et de nature	1 garde champêtre	Effectuer des tournées de surveillance et de police sur les espaces naturels, agricoles et verts. Etablir et rédiger des PV. Renseigner et sensibiliser le public. Participer aux manifestations.	Temps complet	Garde champêtre	Garde champêtre principal à garde champêtre - chef principal	Suppression d'emploi suite au CTP du 12/06/14
Direction de la Culture	Action culturelle	1 coordinateur d'évènements culturels	Assurer l'organisation et la coordination d'événements culturels en lien avec les équipements et institutions culturels.	Temps complet	Attaché	Attaché à attaché principal	Suppression d'emploi suite au CTP du 12/06/14
Direction de la Culture	Musées	1 responsable d'équipe - chargé de la gestion des réceptions	Encadrer et animer l'équipe des gardiens. Assurer les relations et le suivi de la logistique de l'ensemble des opération liées aux réceptions	Temps complet	Assistant de conservation du patrimoine	Assistant de conservation à assistant de conservation principal de 1ère classe	Suppression d'emploi suite au CTP du 12/06/14

Annexe 2 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la suppression d'emplois permanents au titre de la CUS

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction des Solidarités et de la santé	Gens du voyage	1 chargé de la logistique et de la comptabilité	Assurer l'accueil physique et téléphonique. Assurer la gestion comptable et le suivi budgétaire des travaux. Assurer le suivi des dépenses et des marchés. Assurer la logistique du service (mobilier, fournitures, véhicules, machines).	Temps complet	Adjoint administratif	Adjoint administratif de 2ème classe à adjoint administratif principal de 1ère classe	Suppression d'emploi suite au CTP du 29/11/12.
Direction de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat	Géomatique et connaissance du territoire	1 chargé d'études	Réaliser des études et des spécifications. Assurer des formations SIG.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	Suppression d'emploi suite au CTP du 18/12/13.
Direction de l'Environnement et des services publics urbains	Environnement et écologie urbaine	1 agent d'entretien des cours d'eau	Entretenir les cours d'eau par faucardage. Elaguer et abattre les arbres. Faucher les berges. Entretenir les espaces verts.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Suppression d'emploi suite au CTP du 12/06/14.
Direction des Finances et de la programmation	Comptabilité	1 adjoint au responsable de section	Participer à l'encadrement et l'animation de la section. Examiner les propositions de mandats issues des services. Assurer les relations avec les comptables des services.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Suppression d'emploi suite au CTP du 12/06/14.

Annexe 3 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la création d'emplois au titre de la Ville

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Créations d'emplois permanents							
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	7 responsables périscolaires de site	Impulser, planifier et coordonner les activités des temps périscolaires d'un site, sans accueil de loisirs maternel, en vue d'assurer l'accueil des enfants. Concevoir et mettre en œuvre un projet pédagogique. Encadrer et animer les équipes. Veiller aux actions d'accompagnement à la scolarité.	Temps complet	Rédacteur ou animateur ou éducateur de jeunes enfants ou assistant socio-éducatif ou éducateur des APS	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe Animateur à animateur principal de 1ère classe Educateur de jeunes enfants à éducateur principal de jeunes enfants Assistant socio-éducatif à assistant socio-éducatif principal Educateur des APS à éducateur principal des APS de 1ère classe	Déprécarisation et évolution des besoins dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	1 gestionnaire administratif des activités et services périscolaires	Assurer la gestion financière et administrative des services périscolaires (accueils périscolaires maternels, accueils de loisirs élémentaires, accueils de loisirs maternels), des intervenants individuels vacataires et des stagiaires BAFA/BAFD.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Déprécarisation et évolution des besoins dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	125 animateurs périscolaires	Accueillir et animer un groupe d'enfants dans le cadre des interventions périscolaires. Proposer et mettre en œuvre différentes activités de loisir et d'éveil éducatives et culturelles.	Temps non complet 23h45	Adjoint d'animation	Adjoint d'animation de 2ème classe à adjoint d'animation principal de 1ère classe	Déprécarisation et évolution des besoins dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Périscolaire et éducatif	24 animateurs périscolaires	Accueillir et animer un groupe d'enfants dans le cadre des interventions périscolaires. Proposer et mettre en œuvre différentes activités de loisir et d'éveil éducatives et culturelles.	Temps non complet 33h	Adjoint d'animation	Adjoint d'animation de 2ème classe à adjoint d'animation principal de 1ère classe	Déprécarisation et évolution des besoins dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	3 secrétaires-assistants	Assurer le secrétariat (accueil physique et téléphonique, frappe, classement, rédaction de compte rendu). Assister les responsables techniques territoriaux.	Temps complet	Adjoint administratif ou rédacteur	Adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur	
Direction de l'Enfance et de l'éducation	Patrimoine pour l'enfance et l'éducation	4 agents de restauration	Préparer les repas. Entretenir la cuisine et le réfectoire.	Temps non complet 17h30	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Créations liées à l'ouverture d'un nouveau restaurant scolaire au sein des écoles de la Meinau et Fischart.
Direction des Espaces publics et naturels	Espaces verts et de nature	1 agent de surveillance des espaces naturels	Assurer la surveillance et la police des espaces naturels. Participer à la sécurité des sites. Participer à des animations.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Création dans le cadre du classement en réserve naturelle de la forêt du Neuhof.
Direction de la Culture	Action culturelle	2 agents d'accueil	Assurer l'accueil physique et téléphonique. Orienter et renseigner les visiteurs. Suivre la présence des élèves, renseigner le logiciel dédié. Assurer le prêt documentaire. Participer à l'inscription des élèves.	Temps complet	Adjoint administratif	Adjoint administratif de 2ème classe à adjoint administratif principal de 1ère classe	

Annexe 3 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la création d'emplois au titre de la Ville

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de la Culture	Action culturelle	1 régisseur technique	Organiser et mettre en œuvre les aspects techniques et logistiques des manifestations culturelles. Assurer la maintenance et la gestion des équipements techniques. Encadrer le travail des intermittents. Garantir la sécurité des biens et des personnes.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	
Direction de la Culture	Musées	1 technicien d'entretien des collections	Assurer la préservation, la conservation, le conditionnement et la présentation des collections. Participer à l'évaluation de leur état sanitaire.	Temps complet	Technicien	Technicien à technicien principal de 1ère classe	
Direction de l'Animation urbaine	Evénements	2 manutentionnaires	Assurer la manutention et l'installation des matériels et mobiliers.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Créations dans le cadre de déprécarisation de vacataires.

Annexe 4 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la création d'emplois au titre de la CUS

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Créations d'emplois permanents							
Direction des Solidarités et de la santé	Direction des Solidarités et de la santé / Administration générale	1 assistant technique et administratif	Suivre la gestion et la maintenance technique des sites. Définir et contrôler les travaux réalisés. Suivre et alerter les situations de stationnement illicites.	Temps complet	Technicien ou rédacteur	Technicien à technicien principal de 1ère classe Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	
Direction de la Mobilité et des transports	Conduite de projets de transports	1 chef de projet	Piloter des projets d'infrastructure de transport. Assurer le suivi technique de la concession. Veiller à la conformité et qualité de la réalisation des projets.	Temps complet	Ingénieur	Ingénieur à ingénieur principal	Pérennisation d'un emploi créé précédemment pour une durée de 18 mois.
Direction de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat	Habitat	1 instructeur financement	Assurer l'instruction et l'établissement des différentes demandes d'agréments et d'aides.	Temps complet	Rédacteur ou technicien	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	
Direction de l'Environnement et des services publics urbains	Environnement et écologie urbaine	1 technicien d'études pour l'expertise des dommages à l'environnement et à la nature	Piloter et réaliser des investigations et études afin d'évaluer l'état des milieux. Organiser et encadrer les diagnostics et les travaux. Accompagner les services dans la prise en compte de mesures environnementales dans les projets. Analyser des études environnementales.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	
Direction des Finances et de la programmation	Direction des Finances et de la programmation / Cellule d'assistance et de formation	1 chargé d'administration du système d'information financier et d'assistance aux utilisateurs	Assister et former des services à la gestion financière. Accompagner les services dans le cadre de réorganisations comptables. Assurer la gestion des logiciels financiers. Suivre l'évolution réglementaire.	Temps complet	Attaché	Attaché à attaché principal	

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Transformations suite à réorganisations présentées en CTP							
Direction des Solidarités et de la santé	Action sociale territoriale	1 conseiller social	Accueillir, orienter et renseigner le public en difficulté, logé ou SDF. Instruire les demandes d'aide sociale légale et locale. Participer à l'élaboration et à l'accompagnement des projets personnalisés en lien avec les travailleurs sociaux.	Temps complet	Adjoint administratif ou rédacteur	Adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant écrivain public - informateur social calibré jusqu'à adjoint administratif principal de 1ère classe) suite au CTP du 14/02/13.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	3 premiers adjoints au responsable de grand cimetière	Seconder et remplacer le responsable de grand cimetière en son absence. Assurer l'accueil et la police des opérations funéraires. Veiller aux travaux d'entretien. Participer au suivi de missions transversales.	Temps complet	Agent de maîtrise ou technicien	Agent de maîtrise à technicien	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant adjoint au responsable de grand cimetière calibré jusqu'à agent de maîtrise principal) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	3 deuxièmes adjoints au responsable de grand cimetière	Seconder et remplacer en leur absence le responsable de grand cimetière et son premier adjoint. Assurer l'accueil et la police des opérations funéraires. Veiller aux travaux d'entretien.	Temps complet	Agent de maîtrise	Agent de maîtrise à agent de maîtrise principal	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant adjoint au responsable de grand cimetière) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	1 responsable de la cellule opérationnelle des cimetières	Encadrer les responsables de grand cimetière et de cimetière. Participer à la définition, au suivi et à la mise en œuvre des projets. Coordonner les moyens logistiques, la gestion des bâtiments et les travaux. Assurer la fonction de référent en matière d'espaces verts.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant responsable opérationnel des cimetières) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	5 responsables de cimetière	Assurer la responsabilité d'un petit cimetière (sécurité du site, participation aux projets transversaux). Encadrer l'équipe. Assurer l'accueil et la police des opérations funéraires. Veiller aux travaux d'entretien.	Temps complet	Agent de maîtrise ou technicien	Agent de maîtrise à technicien	Modification de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant calibré jusqu'à agent de maîtrise principal) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	3 responsables de grand cimetière	Assurer la responsabilité d'un grand cimetière (sécurité du site, participation aux projets transversaux). Encadrer l'équipe. Assurer l'accueil et la police des opérations funéraires. Veiller aux travaux d'entretien. Piloter et suivre des missions transversales.	Temps complet	Technicien	Technicien à technicien principal de 1ère classe	Modification de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant calibré jusqu'à technicien) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	1 responsable de la gestion du domaine funéraire	Assurer la gestion administrative et juridique en matière funéraire. Assurer une veille juridique. Gérer les concessions temporaires.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant responsable de l'accueil et de la gestion administrative) suite au CTP du 20/02/14.

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	1 assistant juridique et comptable	Assurer la gestion et une veille juridiques en matière funéraire. Gérer les concessions perpétuelles. Participer à la gestion comptable.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant référent espaces verts et logistique calibré jusqu'à technicien principal de 1ère classe) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de la Population, des élections et des cultes	Funéraire	3 premiers adjoints au responsable de grand cimetière	Seconder et remplacer le responsable de grand cimetière en son absence. Assurer l'accueil et la police des opérations funéraires. Veiller aux travaux d'entretien. Participer au suivi de missions transversales.	Temps complet	Agent de maîtrise ou technicien	Agent de maîtrise à technicien	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant adjoint au responsable de grand cimetière calibré jusqu'à agent de maîtrise principal) suite au CTP du 20/02/14.
Direction de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat	Géomatique et connaissance du territoire	1 chargé de projet exploitation SIG 3D	Concevoir des supports et outils. Mettre à jour et enrichir le contenu des applications. Participer à la mise au point des processus de traitement des données et à l'évolution des base de données.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant chargé d'études techniques calibré d'agent de maîtrise à technicien principal de 1ère classe) suite au CTP du 18/12/13.
Direction des Espaces publics et naturels	Administration générale de la Direction des Espaces publics et naturels	1 chef de service	Encadrer et animer le service. Coordonner et superviser la gestion des ressources humaines, financières et informatiques. Assurer une fonction de conseil, d'expertise et d'aide au pilotage de la direction.	Temps complet	Attaché ou administrateur	Attaché principal à administrateur hors classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant responsable administratif et financier calibré jusqu'à directeur) suite au CTP du 05/07/12.
Direction des Espaces publics et naturels	Méthodes conseils et développements	1 assistant de prévention	Contribuer à la mise en œuvre des règles de santé, de sécurité et d'hygiène au travail. Assister et alerter les services dans l'évaluation et la prévention des risques.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant responsable du département Pilotage et coordination des réseaux calibré jusqu'à rédacteur) suite au CTP du 05/07/12.
Direction des Espaces publics et naturels	Voies publiques	1 chargé de la préparation technique	Préparer les tableaux et effectuer des relevés. Proposer des solutions techniques simples. Renseigner et tenir à jour les tableaux de bord et bases de données.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant ouvrier de voirie) suite au CTP du 05/07/12.
Direction des Espaces publics et naturels	Voies publiques	1 chargé d'études du domaine public	Instruire sur les plans technique et administratif les projets d'aménagement susceptibles de modifier le domaine public. Participer à l'élaboration du cahier des charges des espaces publics, au suivi des études de travaux et aux opérations de réception.	Temps complet	Technicien	Technicien principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant technicien programmation patrimoniale) suite au CTP du 05/07/12.
Direction de la Culture	Médiathèques	1 responsable de la communication	Définir et coordonner la politique de communication. Elaborer les plans de communication et leurs budgets. Participer à l'organisation de manifestations. Encadrer et animer l'équipe.	Temps complet	Attaché	Attaché à attaché principal	Modification de la fourchette de grades (avant calibré jusqu'à attaché principal et attaché de conservation) suite au CTP du 29/11/12.

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Transformations liées à des harmonisations d'emplois							
Direction de la Culture	Conservatoire	3 musiciens accompagnateurs	Assurer l'accompagnement musical des cours de danse.	Temps complet	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant accompagnateur piano calibré jusqu'à assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe).
Direction de la Culture	Conservatoire	2 enseignants en danse	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps non complet 10h	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant assistant d'enseignement en danse classique et assistant d'enseignement en danse contemporaine calibré d'assistant d'enseignement artistique à assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe).
Direction de la Culture	Conservatoire	24 enseignants en musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps complet	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades pour 8 emplois (avant 5 assistants d'enseignement *(1 en accompagnement, 2 en formation musicale, 1 en trombone)* calibrés d'assistant d'enseignement artistique à assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe, et 3 assistants spécialisés *(1 en alto, 1 en clarinette, 1 en percussions)* calibrés assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe), modification de l'intitulé et de la nature des fonctions pour 16 emplois (avant assistants spécialisés *(1 en chant choral et formation musicale, 1 en écriture, 2 en flûte traversière, 3 en formation musicale, 1 en hautbois, 4 en piano, 1 en saxophone, 1 en saxophone et jazz, 1 en violon)*).
Direction de la Culture	Conservatoire	2 enseignants en musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps non complet 14h	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant assistant d'enseignement en saxophone calibré d'assistant d'enseignement artistique à assistant d'enseignement artistique de 1ère classe et assistant spécialisé en flûte traversière calibré assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe).

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de la Culture	Conservatoire	2 enseignants en musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps non complet 12h	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant 2 assistants d'enseignement *(1 en accompagnement, 1 en clarinette)* calibrés d'assistant d'enseignement artistique à assistant d'enseignement artistique de 1ère classe).
Direction de la Culture	Conservatoire	5 enseignants en musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps non complet 10h	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades pour 4 emplois (avant assistants d'enseignement *(2 en chant, 1 en guitare, 1 en piano)* calibrés d'assistant d'enseignement artistique à assistant d'enseignement artistique de 1ère classe), modification de l'intitulé et de la nature des fonctions pour 1 emploi (avant assistant spécialisé en guitare jazz).
Direction de la Culture	Conservatoire	1 enseignant en théâtre	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps complet	Assistant d'enseignement artistique	Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe à 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant assistant d'enseignement en théâtre calibré d'assistant d'enseignement artistique à assistant d'enseignement artistique de 1ère classe).
Direction de la Culture	Conservatoire	5 professeurs de danse	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline, partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps complet	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant 2 enseignants en danse, 1 professeur de danse classique, 1 professeur de danse contemporaine et 1 professeur de danse jazz).
Direction de la Culture	Conservatoire	2 professeurs de théâtre	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline, partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps complet	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant 1 enseignant en art dramatique et 1 enseignant en théâtre).

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de la Culture	Conservatoire	55 professeurs de musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline, partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps complet	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades pour 3 emplois (avant 2 accompagnateurs piano et 1 assistant spécialisé en guitare calibrés jusqu'à assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe), modification de l'intitulé et de la nature des fonctions pour 52 emplois (avant 47 enseignants et 5 professeurs dans différentes disciplines).
Direction de la Culture	Conservatoire	1 professeur de musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline, partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps non complet 12h	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant professeur de chant).
Direction de la Culture	Conservatoire	7 professeurs de musique	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline, partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps non complet 8h	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant 2 enseignants et 5 professeurs dans différentes disciplines).
Transformations sans incidence financière							
Cabinet	Secrétariat des Elus	1 assistant du Président	Assurer le secrétariat (accueil, frappe, gestion d'agenda, classement). Instruire et suivre les courriers. Préparer et suivre des dossiers spécifiques.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Modifiaction de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant assistant d'élu(s), responsable de cellule).
Direction des Solidarités et de la santé	Protection des mineurs	1 coordinateur d'équipe MJIE	Assurer la coordination de l'équipe des travailleurs sociaux en charge de réaliser les mesures judiciaires d'investigation éducative (MJIE).	Temps complet	Conseiller socio-éducatif	Conseiller socio-éducatif à conseiller supérieur socio-éducatif	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant coordinateur de groupe enquêtes).
Direction des Solidarités et de la santé	Protection des mineurs	2 travailleurs sociaux MJIE	Mettre en œuvre le dispositif local de protection de l'enfance dans le cadre de mesures judiciaires d'investigation éducative (MJIE).	Temps complet	Assistant socio-éducatif	Assistant socio-éducatif à assistant socio-éducatif principal	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant travailleur social enquêtes sociales).
Direction des Solidarités et de la santé	Protection des mineurs	2 travailleurs sociaux AEMO	Mettre en œuvre le dispositif local de protection de l'enfance dans le cadre d'interventions sous mandat judiciaire ou administratif : mesures d'actions éducatives en milieu ouvert (AEMO) et actions de médiation familiale.	Temps complet	Assistant socio-éducatif	Assistant socio-éducatif à assistant socio-éducatif principal	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant travailleur social enquêtes sociales).

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction des Sports	Patrimoine sportif	1 agent d'entretien des locaux - référent qualité prestations de nettoyage	Entretenir et surveiller les locaux. Participer à l'accueil des différents publics. Contrôler et vérifier la conformité des prestations de nettoyage.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant agent d'entretien des locaux).
Direction des Espaces publics et naturels	Espaces verts et de nature	1 aide-menuisier	Effectuer des travaux de montage, d'assemblage et de vissage. Assurer la manutention légère. Réaliser des travaux simples de peinture.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant sylviculteur-palefrenier).
Direction de la Culture	Musées	1 conservateur chargé de la restauration	Assurer les examens, la préservation, la conservation et la restauration des collections. Encadrer et gérer l'atelier de restauration. Etablir et rédiger des rapports.	Temps complet	Conservateur du patrimoine et des bibliothèques	Conservateur du patrimoine	Modification de la nature des fonctions.
Direction de la Culture	Musées	1 agent d'accueil et de surveillance	Accueillir et orienter le public, l'informer à sa demande. Veiller à la sécurité des biens et des personnes. Surveiller les collections. Participer aux travaux d'impression et de diffusion des documents.	Temps non complet 17h30	Adjoint du patrimoine	Adjoint du patrimoine de 2ème classe à adjoint du patrimoine principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant aide-logistique calibré jusqu'à adjoint technique principal de 1ère classe).
Direction de la Culture	Musées	1 aide logistique	Participer aux travaux d'impression et de diffusion des documents. Participer à l'organisation des réceptions. Remplacer les agents d'accueil et de surveillance absents.	Temps complet	Adjoint technique	Adjoint technique de 2ème classe à adjoint technique principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant agent d'accueil et de surveillance calibré jusqu'à adjoint du patrimoine principal de 1ère classe).
Direction de la Culture	Action culturelle	1 professeur de danse	Dispenser un enseignement artistique dans sa discipline (classique, contemporaine ou jazz), partager son expérience et sa connaissance professionnelles de la discipline, dans le respect du schéma d'orientation pédagogique, en relation avec l'équipe pédagogique et en accord avec le projet d'établissement.	Temps complet	Professeur d'enseignement artistique	Professeur d'enseignement artistique de classe normale à hors classe	Modification de la nature des fonctions.
Direction de la Communication	Direction de la Communication / Multimédia	1 webmestre	Assurer la gestion technique des sites internet et services mobiles. Concevoir et piloter le déploiement de produits multimédias. Assurer une maintenance de 1er niveau.	Temps complet	Attaché	Attaché à attaché principal	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant webmaster éditorial).
Transformations avec incidence financière à la hausse							
Direction des Solidarités et de la santé	Direction des Solidarités et de la santé / Département ressources	1 secrétaire-assistant	Assurer le secrétariat (frappe, accueil, classement, gestion d'agenda). Suivre certains dossiers.	Temps complet	Adjoint administratif ou rédacteur	Adjoint administratif de 1ère classe à rédacteur	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant secrétaire calibré jusqu'à adjoint administratif principal de 1ère classe).

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction des Sports	Piscines et plans d'eau	3 référents qualité prestations de nettoyage	Contrôler et vérifier sur sites la qualité des prestations de nettoyage. Alerter et mettre en œuvre les actions préventives et correctives. Faire respecter le règlement intérieur. Participer au POSS. Assurer la fermeture de l'établissement.	Temps complet	Adjoint technique ou agent de maîtrise	Adjoint technique de 2ème classe à agent de maîtrise principal	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant 2 agents d'entretien et d'accueil et 1 caissier calibré jusqu'à adjoint technique principal de 1ère classe).
Direction de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat	Police du bâtiment	1 responsable du département sécurité	Encadrer le département. Veiller à la bonne application des règles de sécurité publique en tant que support administratif et technique de l'autorité de police pour tout ce qui concerne le bâtiment.	Temps complet	Attaché ou ingénieur	Attaché à attaché principal Ingénieur à ingénieur principal	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant responsable sécurité et ressources calibré jusqu'à attaché principal).
Direction de l'Environnement et des services publics urbains	Assainissement	1 responsable du département stations d'épuration, adjoint au chef de service	Encadrer et animer le département. Contrôler la délégation de service public sur les plans technique, financier et juridique. Piloter les projets d'amélioration ou d'extension des équipements et des ouvrages d'épuration. Seconder et remplacer le chef de service en son absence.	Temps complet	Ingénieur	Ingénieur principal	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant responsable des stations d'épurations calibré d'ingénieur à ingénieur principal).
Direction de l'Environnement et des services publics urbains	Direction de l'Environnement et des services publics urbains / Administration générale	1 responsable informatique	Coordonner, identifier et analyser les besoins informatiques. Contribuer au schéma directeur informatique de la direction. Assurer la fonction de chef de projet utilisateur.	Temps complet	Ingénieur	Ingénieur à ingénieur principal	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant technicien informatique calibré jusqu'à technicien principal de 1ère classe).
Direction de l'Environnement et des services publics urbains	Propreté urbaine	1 adjoint au chef de service, responsable d'exploitation	Seconder et remplacer le chef de service en son absence. Piloter et coordonner les schémas et programmes de propreté publique. Organiser et superviser les activités de nettoiement et la viabilité des voies publiques. Encadrer et superviser les équipes.	Temps complet	Ingénieur	Ingénieur principal	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant responsable d'exploitation calibré d'ingénieur à ingénieur principal).
Direction Conseil, pilotage et performance	Direction Conseil, pilotage et performance	1 assistant de direction	Assister le directeur dans la gestion quotidienne de la direction dans les différents domaines (secrétariat, communication, accueil, information). Assister des cadres dans la gestion de dossiers. Préparer et suivre des dossiers spécifiques.	Temps complet	Rédacteur	Rédacteur à rédacteur principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant secrétaire-assistant calibré jusqu'à rédacteur).
Transformations avec incidence financière à la baisse							
Direction de l'Environnement et des services publics urbains	Assainissement	1 responsable du département exploitation et maintenance des ouvrages	Encadrer et animer le département. Coordonner les activités d'exploitation et de maintenance. Assurer l'expertise technique sur les ouvrages.	Temps complet	Ingénieur	Ingénieur à ingénieur principal	Modification de l'intitulé et de la nature des fonctions (avant responsable du département exploitation et maintenance des ouvrages, adjoint au chef de service).

Annexe 5 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative à la transformation d'emplois permanents créés précédemment

Descriptif de l'emploi					Niveau du recrutement		Observations
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Nature des fonctions**	**Durée hebdo de travail**	**Cadre d'emplois**	**Fourchette de grades**	
Direction de la Culture	Direction de la Culture / Administration générale	1 aide-comptable	Réaliser les opérations comptables simples. Suivre les factures et les avoirs. Vérifier les pièces comptables. Réaliser des tâches de secrétariat.	Temps complet	Adjoint administratif	Adjoint administratif de 2ème classe à adjoint administratif principal de 1ère classe	Modification de l'intitulé, de la nature des fonctions et de la fourchette de grades (avant comptable calibré jusqu'à rédacteur principal de 1ère classe).
Direction de la Culture	Théâtre - Opéra du Rhin	1 responsable de l'équipe de maintenance	Encadrer une équipe. Suivre l'entretien des gros travaux du théâtre et de ses annexes en relation avec les entreprises.	Temps complet	Agent de maîtrise ou technicien	Agent de maîtrise à technicien	Modification de la fourchette de grades (avant calibré jusqu'à technicien principal de 1ère classe).
Direction de la Police municipale et du stationnement	Police municipale	1 adjoint au responsable d'unité	Participer à la gestion de l'unité "Poste de commandement". Remplacer le responsable en son absence.	Temps complet	Chef de service de police municipale	Chef de service de police municipale à chef de service de police municipale principal de 2ème classe	Modification de la fourchette de grades (avant calibré de gardien à chef de service de police municipale principal de 1ère classe).

Annexe 6 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative aux emplois de catégorie A pouvant être pourvus le cas échéant sur la base de l'article 3-3-2° de la loi du 26/01/1984

Descriptif de l'emploi				Motivation du recours à l'art. 3-3-2°		
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Créé par délibération du**	**Motifs**	**Niveau et type de diplôme**	**Expérience professionnelle requise**
Direction des Solidarités et de la santé	Promotion de la santé de la personne	2 médecins scolaires	27/10/2000	Nature des fonctions très spécialisées : expertise en pédiatrie.	Docteur en médecine	Maîtrise des dispositions législatives, de l'organisation et du fonctionnement des institutions intervenant en matière de santé scolaire. Maîtrise des dispositions relatives à la protection de l'enfance.
Direction des Solidarités et de la santé	Promotion de la santé de la personne	1 médecin scolaire	27/06/2008	Nature des fonctions très spécialisées : expertise en pédiatrie.	Docteur en médecine	Maîtrise des dispositions législatives, de l'organisation et du fonctionnement des institutions intervenant en matière de santé scolaire. Maîtrise des dispositions relatives à la protection de l'enfance.
Direction des Solidarités et de la santé	Promotion de la santé de la personne	1 médecin de protection maternelle et infantile	19/12/2005	Nature des fonctions très spécialisées : expertise en pédiatrie et périnatalité.	Docteur en médecine	Maîtrise des dispositions législatives, de l'organisation et du fonctionnement des institutions intervenant en matière de PMI. Maîtrise des dispositions relatives à la protection de l'enfance.
Direction des Solidarités et de la santé	Promotion de la santé de la personne	1 médecin de protection maternelle et infantile	01/06/2012	Nature des fonctions très spécialisées : expertise en pédiatrie et périnatalité.	Docteur en médecine	Maîtrise des dispositions législatives, de l'organisation et du fonctionnement des institutions intervenant en matière de PMI. Maîtrise des dispositions relatives à la protection de l'enfance.
Direction de l'Urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat	Administration générale de la DUAH	1 chargé de mission sites et sols pollués	04/10/2013	Nature des fonctions très spécialisées : expertise en gestion des problématiques liées à la pollution des sols et eaux souterraines dans le cadre des projets d'aménagement.	Diplôme d'ingénieur ou équivalent en géologie, hydrologie, avec spécialité en chimie, sciences de la terre ou environnement des milieux contaminés.	Expérience confirmée dans la thématique. Expérience opérationnelle en dépollution, maîtrises d'œuvre et d'ouvrage. Maîtrise des aspects administratifs et juridiques.
Direction de la Culture	-	1 directeur de la Culture	27/10/2000	Besoins du service : forts enjeux et exigences au regard de la politique culturelle à mener sur le territoire.	Bac+4/5	Management stratégique et opérationnelle d'importants services ou établissements publics, de préférence dans le secteur culturel.
Direction de la Culture	Œuvre Notre-Dame	1 responsable du fonds documentaire	21/02/2014	Nature des fonctions très spécialisées : définition d'une politique de conservation préventive et de restauration des fonds.	Bac+5 en histoire, archéologie, histoire de l'art, de l'architecture et du patrimoine	Connaissances approfondies de la cathédrale de Strasbourg et de l'ensemble des cathédrales rhénanes. Maîtrise des langues allemande et anglaise, expertise en allemand gothique. Expérience souhaitée en étude ou publication historique sur la cathédrale.

Annexe 6 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative aux emplois de catégorie A pouvant être pourvus le cas échéant sur la base de l'article 3-3-2° de la loi du 26/01/1984

Descriptif de l'emploi				Motivation du recours à l'art. 3-3-2°		
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Créé par délibération du**	**Motifs**	**Niveau et type de diplôme**	**Expérience professionnelle requise**
Direction de la Culture	Œuvre Notre-Dame	1 chargé d'études en conservation	21/02/2014	Nature des fonctions très spécialisées : études scientifiques et développement de l'approche scientifique des interventions en lien avec le grès.	Bac+5 en conservation-restauration des biens culturels, en histoire, archéologie, histoire de l'art, de l'architecture et du patrimoine	Maîtrise scientifique et pratique des techniques de conservation préventive et curative. Expertise des matériaux du patrimoine (grès). Maîtrise des sciences des laboratoires. Capacité à mener des études des matériaux et de leurs altérations.
Direction de la Culture	Orchestre philharmonique	1 chargé de production	05/03/2010	Nature des fonctions très spécialisées : programmation et organisation des saisons et tournées musicales de l'orchestre.	Bac+3/5, de préférence en musicologie	Expérience confirmée dans la production et l'organisation de spectacles vivants. Maîtrise des différents répertoires musicaux, des réseaux artistiques internationaux et de lieux d'accueil des concerts. Maîtrise de plusieurs langues étrangères.
Direction de la Culture	Conservatoire	1 enseignant en violoncelle	27/10/2000	Nature des fonctions très spécialisées : dispenser un enseignement artistique spécifique et de renom dans sa discipline auprès d'élèves allant jusqu'aux classes supérieures, partager son expérience et sa connaissance professionnelles.	Certificat d'aptitude (CA) dans sa spécialité ou diplôme équivalent	Expérience d'interprète de haut niveau. Expérience pédagogique diversifiée, y compris à un niveau supérieur. Pratique de plusieurs langues étrangères.
Direction de la Culture	Conservatoire	1 enseignant en formation musicale	27/10/2000	Nature des fonctions très spécialisées : dispenser un enseignement artistique spécifique et de renom dans sa discipline auprès d'élèves allant jusqu'aux classes supérieures, partager son expérience et sa connaissance professionnelles.	Certificat d'aptitude (CA) dans sa spécialité ou diplôme équivalent	Expérience d'interprète de haut niveau. Expérience pédagogique diversifiée, y compris à un niveau supérieur. Pratique de plusieurs langues étrangères.
Direction de la Culture	Conservatoire	3 professeurs de musique	27/06/2014	Nature des fonctions très spécialisées : dispenser un enseignement artistique spécifique et de renom dans sa discipline auprès d'élèves allant jusqu'aux classes supérieures, partager son expérience et sa connaissance professionnelles.	Certificat d'aptitude (CA) dans sa spécialité ou diplôme équivalent	Expérience d'interprète de haut niveau. Expérience pédagogique diversifiée, y compris à un niveau supérieur. Pratique de plusieurs langues étrangères.

Annexe 6 à la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014 relative aux emplois de catégorie A pouvant être pourvus le cas échéant sur la base de l'article 3-3-2° de la loi du 26/01/1984

Descriptif de l'emploi				Motivation du recours à l'art. 3-3-2°		
Direction	**Service**	**Intitulé du poste**	**Créé par délibération du**	**Motifs**	**Niveau et type de diplôme**	**Expérience professionnelle requise**
Direction de la Culture	Conservatoire	1 enseignant en harmonie-écriture	27/10/2000	Nature des fonctions très spécialisées : dispenser un enseignement artistique spécifique et de renom dans sa discipline auprès d'élèves allant jusqu'aux classes supérieures, partager son expérience et sa connaissance professionnelles.	Certificat d'aptitude (CA) dans sa spécialité ou diplôme équivalent	Expérience d'interprète de haut niveau. Expérience pédagogique diversifiée, y compris à un niveau supérieur. Pratique de plusieurs langues étrangères.
Direction de la Culture	Action culturelle	1 professeur de danse	01/02/2008	Nature des fonctions très spécialisées : dispenser un enseignement artistique spécifique et de renom dans sa discipline auprès d'élèves allant jusqu'aux classes supérieures, partager son expérience et sa connaissance professionnelles.	Certificat d'aptitude (CA) dans sa spécialité ou diplôme équivalent	Expérience d'interprète de haut niveau. Expérience pédagogique diversifiée, y compris à un niveau supérieur.
Direction de la Culture	Action culturelle	1 professeur de danse	27/06/2014	Nature des fonctions très spécialisées : dispenser un enseignement artistique spécifique et de renom dans sa discipline auprès d'élèves allant jusqu'aux classes supérieures, partager son expérience et sa connaissance professionnelles.	Certificat d'aptitude (CA) dans sa spécialité ou diplôme équivalent	Expérience d'interprète de haut niveau. Expérience pédagogique diversifiée, y compris à un niveau supérieur.
Direction de la Communication	Direction de la Communication / Multimedia	1 webmestre	27/06/2014	Nature des fonctions très spécialisées : expertise des environnements de développement web.	Bac+3/4 gestion de projets internet et multimedia, ou équivalent	Expérience similaire exigée. Expertise en méthodologie de gestion de projets internet, des principales normes et technologies web et du fonctionnement des outils de gestion de portails et CMS.

13

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Gratification versée aux médaillés.

Il est du ressort du Conseil de communauté, après avis du comité technique paritaire, de déterminer le type des actions et le montant des dépenses qu'il entend engager pour la réalisation des prestations d'action sociale en faveur des agents de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Il est donc soumis à l'approbation du Conseil le versement, au titre de l'action sociale, d'une gratification à tous les agents attributaires de la médaille d'honneur régionale, départementale et communale. Son montant serait variable en fonction de l'échelon de la médaille décernée selon les modalités suivantes :

- or : 229 euros bruts ;
- vermeil : 183 euros bruts ;
- argent : 122 euros bruts.

Afin d'assurer la transition avec le dispositif antérieur régi par la délibération du 12 juillet 2013, il est proposé qu'en 2014, en plus du versement des sommes susmentionnées, les agents médaillés puissent opter pour que leur soient octroyés cinq jours supplémentaires de congé ou que leur gratification soit augmentée d'un montant de 387 euros bruts, indexés sur l'évolution de la valeur du point d'indice de la fonction publique. À compter du 1er janvier 2015, les jours de congé ne pourraient plus être accordés et seule la bonification additionnelle de 387 euros serait versée.

Il est également proposé que l'insigne, dont le modèle est fixé par arrêté ministériel, soit offert aux médaillés.

Par ailleurs, il est aussi proposé au Conseil, dans un souci de simplification et de transparence, de reprendre au compte de la collectivité, en lieu et place de l'Amicale du personnel municipal et communautaire, le versement de la gratification qui avait été maintenue à ses anciens sapeurs-pompiers professionnels en vertu de l'article 10 de la convention de transfert (CUS/SDIS) du 26 juin 1999 et de son annexe VI.

Il est précisé que les anciens sapeurs-pompiers ne sont concernés que par la gratification de base, sans compensation de journées de congés. Celles-ci leur sont accordées par le SDIS.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 et notamment son article 9,
vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 et notamment son article 88-1,
vu les articles R.411-41 et suivants du Code des communes
après avis du Comité technique paritaire en date du 25 juin 2014,
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- *d'approuver le principe, d'une part, de verser une gratification aux agents récipiendaires de la médaille d'honneur régionale, départementale et communale, et d'autre part, de leur offrir l'insigne y afférente ;*
- *de fixer cette gratification à 229 euros bruts pour l'échelon or, 183 euros bruts pour l'échelon vermeil, 122 euros bruts pour l'échelon argent ;*
- *de maintenir cette même gratification, aux mêmes montants respectifs, aux anciens sapeurs-pompiers professionnels de la CUS transférés, le 1er juillet 1999, au Service départemental d'incendie et de secours du Bas-Rhin, ceci jusqu'à l'extinction de cette obligation avec le départ du SDIS du dernier sapeur-pompier transféré le 1er juillet 1999 ;*
- *pour 2014, selon le choix de l'agent, d'octroyer cinq jours supplémentaires de congé ou d'augmenter les montants susmentionnés par une bonification additionnelle de 387 euros bruts ; à compter de 2015, de supprimer ce choix et de seulement procéder au versement des montants susmentionnés augmentés de ladite bonification ;*
- *d'indexer la bonification de 387 euros bruts sur l'évolution de la valeur du point d'indice de la fonction publique ;*
- *d'abroger la délibération du Conseil de communauté du 12 juillet 2013 en tant qu'elle concerne les dispositions relatives à la médaille d'honneur régionale, départementale et communale ;*

autorise

- *le Président à verser la gratification aux agents médaillés dans les conditions qui viennent d'être exposées ;*
- *l'inscription des sommes correspondantes sur la nature comptable n° 6714.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

14

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Prestation de nettoyage professionnelle de vêtements de travail et d'équipements de protection individuels pour le personnel communautaire.

La Communauté urbaine de Strasbourg envisage, conformément aux obligations règlementaires qui sont les siennes, de mettre en œuvre une prestation de nettoyage de vêtements de travail et d'équipements de protection individuels fournis au personnel communautaire au titre de l'hygiène et de la sécurité.

En effet, les équipements de protection individuels – vêtements haute-visibilité – répondent à des normes strictes, qui imposent notamment un respect des prescriptions de nettoyage ainsi qu'un suivi du nombre de lavage imposé par les fabricants, afin d'en conserver toutes les propriétés de protection, de fluorescence et de réflexion.

Les agents concernés seront ceux qui sont équipés de certains vêtements spécifiques (vêtements de protection), ainsi que les agents exerçant des métiers particuliers, insalubres ou salissants (éboueurs, égoutiers, agents exposés à des produits cancérigènes-mutagènes-reprotoxiques, …) ou pour lesquels des règles d'hygiène strictes sont à respecter (agents de restauration, …)

Pour les vêtements dont l'entretien sera pris en charge, le mode de distribution évoluera vers un remplacement à l'usure.

Le nettoyage des vêtements concernera environ 1800 agents, rattachés majoritairement aux services techniques. Selon les situations, les agents concernés verront une ou plusieurs pièces de leur vestiaire entretenues.

Le marché à conclure s'étendra sur une période de quatre années (marchés annuels reconductibles), dont le début d'exécution est fixé au dernier trimestre 2014, pour un montant minimum et maximum par période respectivement de 200 000 € et 1 200 000 €. Les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2014 et seront inscrits aux budgets primitifs suivants.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'acquisition d'une Prestation de nettoyage de vêtements de travail et d'équipements de protection individuels pour le personnel communautaire pour un montant maximal fixé à 1 200 000 € HT,

autorise

le Président ou son représentant, à engager les procédures de passation des marchés publics conformément au Code des marchés publics et à signer et exécuter les marchés en résultant selon les montants minimum et maximum estimés comme suit :

Marché n°	*Libellé*	*Montants minimum HT par période*	*Montants maximum HT par période*
1	*Prestation de nettoyage de vêtements de travail et d'équipements de protection individuels pour le personnel communautaire*	*200 000 €*	*1 200 000 €*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

15

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Préparation des élections professionnelles de 2014.

Les prochaines élections professionnelles se tiendront le 4 décembre 2014 en vue de désigner les représentants du personnel au Comité technique et aux commissions administratives paritaires.

Les agents de la CUS seront probablement également invités à élire leurs représentants à la future Commission Consultative Paritaire (CCP), pendant de la CAP pour les agents non titulaires. Des décrets sont encore attendus pour créer cette nouvelle instance.

Depuis 2008, un certain nombre d'évolutions législatives et règlementaires ont été apportées, notamment :
- un seul tour de scrutin sera organisé,
- le mandat des représentants du personnel aura une durée de 4 ans, au lieu de six jusqu'à présent,
- les représentants du personnel au Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail (CHSCT) ne seront plus élus par les agents, mais désignés par les syndicats, proportionnellement au nombre de voix obtenues par chacun d'entre eux au Comité technique (CT).

La composition des trois CAP est fixée par décret. Compte tenu des effectifs de chacune des trois catégories statutaires, les représentants du personnel à élire à la CUS seront :
- pour la CAP A : 6 titulaires dont 2 relevant du groupe hiérarchique supérieur,
- pour la CAP B : 8 titulaires dont 3 relevant du groupe hiérarchique supérieur,
- pour la CAP C : 8 titulaires dont 3 relevant du groupe hiérarchique supérieur.

Concernant le Comité technique, compte tenu de l'effectif en présence (supérieur à 2000 agents), le nombre de représentants du personnel devra être compris entre 7 et 15 représentants titulaires.
Pour ce qui est des représentants de la Collectivité, l'obligation d'avoir un nombre égal de représentants de la Collectivité et de représentants du personnel a été supprimée par le décret du 3 février 2012. Il reste cependant possible de maintenir cette parité, par délibération.
Il est proposé de maintenir à 10 le nombre de représentants titulaires dans chacun des deux collèges.

Quel que soit le nombre de représentants du personnel et de la Collectivité retenu, il faut également délibérer sur le recueil du vote de ces derniers, les représentants de l'employeur n'étant plus appelés à voter sauf si la collectivité le décide. Dans le cas inverse, seuls les avis des représentants du personnel seraient recueillis.

Il en va de même pour le CHSCT : la parité et le recueil du vote des représentants de la Collectivité peuvent être maintenus si le Conseil en décide ainsi.
Compte tenu de l'effectif des agents de la Collectivité il est proposé de maintenir à 8 le nombre de représentants titulaires dans chacun des deux collèges.

Par ailleurs, en application de l'article 14 du décret n° 85-565 du 30 mai 1985, la collectivité se doit d'assumer la charge financière des bulletins de vote et des enveloppes, leur fourniture et leur mise en place ainsi que l'acheminement des professions de foi pour les élections professionnelles.

Les frais d'impression des professions de foi sont à la charge des organisations syndicales. Cependant, la Communauté urbaine de Strasbourg leur octroie, depuis les élections professionnelles de 1989, une subvention exceptionnelle afin de leur permettre de mieux supporter cette dépense : il est par conséquent proposé, ainsi que le permettent les dispositions des articles L 2251-3-1 et R 2251-2 du Code Général des Collectivités Territoriales, d'attribuer une subvention exceptionnelle aux organisations syndicales afin de contribuer au financement de leurs professions de foi.

La subvention sera versée, avant la fin du mois de novembre 2014, aux organisations syndicales qui auront déposé des listes recevables. En cas de liste commune de plusieurs organisations syndicales, la subvention ne sera versée qu'une fois.

En tenant compte du coût moyen d'impression des professions de foi, du montant de la subvention versée en 2008 et du nombre de syndicats susceptibles de présenter des listes recevables, il est proposé au Conseil d'attribuer une subvention maximale de 2 604 euros par syndicat(s) ayant déposé 7 listes recevables, soit une somme globale maximale de 23 436 € (9 syndicats étant susceptibles de participer au scrutin). Par souci d'équité, une partie de la somme sera attribué à une organisation syndicale qui ne participera qu'à une partie des scrutins (CAP et/ou CCP A, B ou C et CT).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
Vu le décret n° 85-565 du 30 mai 1985,
Vu le décret n° 85-603 du 10 juin 1985,
Vu les articles L. 2251-3-1 et R 2251-2 du Code Général des Collectivités Territoriales,
décide,

- *de conserver le même nombre de représentants qu'au cours des précédents mandats, à savoir 10 représentants titulaires pour le CT et 8 pour le CHSCT,*
- *de conserver la parité pour favoriser le dialogue social dans les deux instances,*

- *de recueillir, au sein de ces deux instances, l'avis des représentants de la Collectivité pour permettre au Président de la CUS de prendre une décision éclairée des avis des deux collèges,*
- *d'attribuer une subvention de 23 436 euros à l'ensemble des organisations syndicales.*

Les crédits seront à imputer sur la ligne 020-RH03B-6574.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

16

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Ouverture du marché de l'énergie. Conclusion d'un marché pour la fourniture de gaz. Approbation d'un groupement de commande entre la Communauté urbaine de Strasbourg, la Ville de Strasbourg et des communes de la CUS.

Les directives 96/92, 98/30 puis les directives 2003/54 et 2003/55 établissent les fondements du marché intérieur de l'électricité et du gaz.

La France a fait le choix d'une ouverture progressive et maîtrisée. Ainsi, le périmètre des clients éligibles, c'est-à-dire pouvant librement changer de fournisseur et contractualiser des offres à un prix libre, s'est progressivement élargi :
- en 2000 : grands sites industriels (>16 GWh élec, >237 GWh gaz) ;
- en 2003 : gros sites (>7 GWh élec, >83 GWh gaz) ;
- en 2004 : tous professionnels et collectivités ;
- en 2007 : ouverture complète du marché.

Depuis l'ouverture du marché du gaz à la concurrence, deux types d'offres coexistent :
- les tarifs réglementés de vente (TRV), proposés par les fournisseurs historiques (EDF, GDF SUEZ, …) et les entreprises locales de distribution ELD (ES Energies, …), qui sont fixés par le gouvernement ;
- les offres de marché, proposées par l'ensemble des fournisseurs et librement fixées par chaque fournisseur.

La loi de consommation du 17 mars 2014 acte la mise en conformité du droit français avec le droit européen en interdisant progressivement la tarification réglementée de vente.
Ainsi, la loi prévoit l'ouverture progressive des marchés pour les contrats gaz au 1er janvier 2015 des sites consommant plus de 200 MWh annuels puis des sites consommant plus de 30 MWh au 1er janvier 2016.

L'alimentation en gaz des bâtiments concernant plusieurs collectivités, ces dernières ont choisi de collaborer à la mise en place d'un groupement de commande commun avec un double objectif :
- l'optimisation de l'achat ;
- l'allègement des formalités de frais de gestion administrative liées au lancement et au traitement d'une seule procédure.

Ce groupement de commandes associera toutes les collectivités adhérentes sous la coordination de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Le périmètre de l'appel d'offres concerne les collectivités et les volumes de consommation et financiers comme décrits ci-dessous

Collectivité	Estimation de consommation (KWh)	Estimation financière (€ TTC)
Communauté urbaine de Strasbourg	33 449 720	1 853 118
Ville de Bischheim	2 504 269	167 786
Ville de Blaesheim	30 000	1 800
Ville d'Eckbolsheim	2 196 190	150 045
Ville d'Eckwersheim	180 731	11 445
Ville d'Entzheim	516 620	33 642
Ville d'Eschau	506 677	30 114
Ville de Fegersheim	777 155	43 255
Ville de Geispolsheim	2 482 975	166 359
Ville de Hœnheim	574 456	34 944
Ville de Holtzheim	552 374	33 196
Ville d'Illkirch Graffenstaden	6 356 367	429 980
Ville de La Wantzenau	1 531 179	102 589
Ville de Lampertheim	393 500	23 689
Ville de Lingolsheim	2 325 000	170 000
Ville de Lipsheim	410 565	24 589
Ville de Mittelhausbergen	229 390	13 534
Ville de Mundolsheim	1 316 934	75 838
Ville de Niederhausbergen	345 058	22 022
Ville d'Oberhausbergen	1 514 315	92 318
Ville d'Oberschaeffolsheim	459 474	30 785
Ville d'Ostwald	1 656 716	111 000
Ville de Schiltigheim	9 648 052	576 834
Ville de Souffelweyersheim	1 440 931	89 779
Ville de Strasbourg	55 291 928	3 296 361
Ville de Vendenheim	2 117 672	141 884
Ville de Wolfisheim	599 414	40 224
Fondation de l'Œuvre Notre Dame	491 456	30 176
CCAS de Strasbourg	415 171	23 628
TOTAL	**130 314 289**	**7 820 934**

En application des articles 33, 57 à 59 et 77 du Code des marchés publics, les marchés à conclure seront passés selon la procédure d'appel d'offres sous la forme de marchés fractionnés à bons de commande. Les marchés s'exécuteront à compter de leur notification, jusqu'au 31 décembre 2015. Ils pourront être reconduits pour une durée d'un an, trois fois au maximum, sans que la durée totale des marchés ne puisse excéder le 31 décembre 2018.

Ils seront sans montant minimum ni maximum et avec un montant estimatif annuel se répartissant comme indiqué dans le tableau ci-dessus.

La conclusion et la signature des marchés sont conditionnées par le vote des crédits correspondants.

Nous vous demandons de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

1. *sous réserve de disponibilité des crédits, la conclusion des marchés à bons de commande sans minimum ni maximum portant sur la fourniture de gaz, d'une durée d'un an pouvant être reconductibles trois fois au maximum pour un montant annuel estimatif par collectivité comme suit*

Collectivité	*Estimation de consommation (KWh)*	*Estimation financière (€ TTC)*
Communauté urbaine de Strasbourg	*33 449 720*	*1 853 118*
Ville de Bischheim	*2 504 269*	*167 786*
Ville de Blaesheim	*30 000*	*1 800*
Ville d'Eckbolsheim	*2 196 190*	*150 045*
Ville d'Eckwersheim	*180 731*	*11 445*
Ville d'Entzheim	*516 620*	*33 642*
Ville d'Eschau	*506 677*	*30 114*
Ville de Fegersheim	*777 155*	*43 255*
Ville de Geispolsheim	*2 482 975*	*166 359*
Ville de Hœnheim	*574 456*	*34 944*
Ville de Holtzheim	*552 374*	*33 196*
Ville d'Illkirch Graffenstaden	*6 356 367*	*429 980*
Ville de La Wantzenau	*1 531 179*	*102 589*
Ville de Lampertheim	*393 500*	*23 689*
Ville de Lingolsheim	*2 325 000*	*170 000*
Ville de Lipsheim	*410 565*	*24 589*
Ville de Mittelhausbergen	*229 390*	*13 534*
Ville de Mundolsheim	*1 316 934*	*75 838*
Ville de Niederhausbergen	*345 058*	*22 022*
Ville d'Oberhausbergen	*1 514 315*	*92 318*
Ville d'Oberschaeffolsheim	*459 474*	*30 785*
Ville d'Ostwald	*1 656 716*	*111 000*
Ville de Schiltigheim	*9 648 052*	*576 834*

Ville de Souffelweyersheim	*1 440 931*	*89 779*
Ville de Strasbourg	*55 291 928*	*3 296 361*
Ville de Vendenheim	*2 117 672*	*141 884*
Ville de Wolfisheim	*599 414*	*40 224*
Fondation de l'Œuvre Notre Dame	*491 456*	*30 176*
CCAS de Strasbourg	*415 171*	*23 628*
TOTAL	***130 314 289***	***7 820 934***

2. la conclusion, en vue de la passation desdits marchés d'une convention de groupement de commandes entre Communauté urbaine de Strasbourg et les collectivités membres du groupement dont la Communauté urbaine de Strasbourg assurera la mission de coordonnateur ;

décide

l'inscription des crédits nécessaires au budget primitif 2015 et suivants sur les lignes concernées ;

autorise

le Président ou son représentant :

- *à lancer les consultations conformément au Code des marchés publics et à prendre toutes les décisions y relatives,*

- *à signer la convention de groupement de commandes jointe en annexe avec les collectivités membres du groupement,*

- *à notifier et signer les marchés en tant que coordonnateur,*

- *à exécuter le marché de la Communauté urbaine de Strasbourg en résultant.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONVENTION CONSTITUTIVE D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES

Groupement de commandes entre :

- la Communauté Urbaine de Strasbourg, représentée par M. R. HERRMANN
- la Ville de Bischheim, représentée par M. JL HOERLE
- la Ville de Blaesheim, représentée par M. J. BAUR
- la Ville d'Eckbolsheim , représentée par M. A. LOBSTEIN
- la Ville d'Eckwersheim, représentée par M. M. LEOPOLD
- la Ville d'Entzheim, représentée par M. J. HUMANN
- la Ville d'Eschau, représentée par M. Y. SUBLON
- la Ville de Fegersheim, représentée par M. T. SCHAAL
- la Ville de Geispolsheim, représentée par M. S. ZAEGEL
- la Ville de Hœnheim, représentée par M. V. DEBES
- la Ville de Holtzheim, représentée par Mme P. IMBS
- la Ville d'Illkirch Graffenstaden, représentée par M. J. BIGOT
- la Ville de La Wantzenau, représentée par M. P. DEPYL
- la Ville de Lampertheim, représentée par Mme S. ROHFRITSCH
- la Ville de Lingolsheim, représentée par M. Y. BUR
- la Ville de Lipsheim, représentée par M. R. SCHAAL
- la Ville de Mittelhausbergen, représentée par M. B. EGLES
- la Ville de Mundolsheim, représentée par Mme B. BULOU
- la Ville de Niederhausbergen, représentée par M. JL HERTZOG
- la ville d'Obershaeffolsheim, représentée par M. E. ERB

- la Ville d'Oberhausbergen, représentée par M. T. KLUMPP
- la Ville d'Ostwald, représentée par M. JM BEUTEL
- la Ville de Schiltigheim, représentée par M. JM KUTNER
- La Ville de Souffelweyersheim, représentée par M. P. PERRIN
- la Ville de Strasbourg, représentée par M. R. RIES
- la Ville de Vendenheim, représentée par M. P. PFRIMMER
- la Ville de Wolfisheim, représentée par M. E. AMIET
- la Fondation de l'Œuvre Notre Dame de la Ville de Strasbourg, représentée par M. R. RIES
- le CCAS de Strasbourg, représenté par M. R. RIES

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code des Marchés Publics, notamment son article 8 relatif aux groupements de commandes ;

Vu la délibération de la Communauté Urbaine de Strasbourg en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Bischheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Blaesheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Eckbolsheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Eckwersheim du ……

Vu la délibération de la Ville d'Entzheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Eschau en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Fegersheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Geispolsheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Hœnheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Holtzheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Illkirch Graffenstaden en date du ……

Vu la délibération de La Wantzenau en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Lampertheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Lingolsheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Lipsheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Mittelhausbergen en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Mundolsheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Niederhausbergen en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Oberhausbergen en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Oberschaeffolsheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville d'Ostwald en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Schiltigheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Souffelweyersheim en date du ……

Vu la délibération de la Ville de Strasbourg en date du ……..

Vu la délibération de la Ville de Vendenheim en date du ……..

Vu la délibération de la Ville de Wolfisheim en date du ……..

Vu la délibération de l'œuvre Notre Dame en date du ……..

Vu la décision du CA du CCAS de Strasbourg en date du ……..

Considérant l'intérêt pour les collectivités partenaires de se grouper dans le cadre de la conclusion de marchés de fourniture de gaz

Il est convenu ce qui suit :

Article 1er : Constitution du groupement de commandes.

Dans le cadre du développement de la mutualisation des services entre la Communauté urbaine et les communes membres, les membres du groupement ont décidé, afin de bénéficier de tarifs plus compétitifs et de conditions avantageuses, de constituer un groupement de commandes portant sur la mise en place de marchés de fourniture de gaz.

Il est ainsi constitué entre les membres parties prenantes à la présente convention, un groupement de commandes régi par le Code des marchés publics, notamment ses articles 8-I-2 et 8-III et la présente convention.

Les partenaires ont décidé de choisir la formule du groupement de commandes prévoyant que le coordonnateur signe et notifie le marché au nom de l'ensemble des membres du groupement, préservant en phase d'exécution l'autonomie de gestion des adhérents

Ainsi, en vertu de ce dispositif décrit à l'article 8.VII 1° du Code des marchés publics, le coordonnateur met en œuvre la procédure de passation, signe et notifie les marchés. Par la suite chaque membre du groupement, pour ce qui le concerne s'assure de sa bonne exécution.

Chaque membre adhère au groupement de commandes par délibération de son assemblée délibérante approuvant la présente convention. Une copie de la délibération est notifiée au coordonnateur du groupement de commandes avant le lancement de la procédure de passation des marchés.

Article 2 : Objet du groupement de commandes.

Le groupement de commandes est constitué par la présente convention dans les conditions visées par l'article 8 du Code des marchés publics en vue de la passation de marchés portant sur la fourniture de gaz.

Les marchés à conclure seront passés sous la forme de marchés fractionnés à bons de commande, sans montant minimum et sans maximum.

La durée maximale des marchés est de 4 années, la première période allant de la date de leur notification au 31 décembre 2015, les autres périodes étant d'une durée d'un an reconductible, sans que la durée totale des marchés ne puisse excéder le 31 décembre 2018.

Le périmètre de l'appel d'offres concerne les collectivités et les volumes de consommation et financiers comme décrits ci-dessous :

Collectivité	Estimation de consommation (KWh)	Estimation financière (€ TTC)
Communauté urbaine de Strasbourg	33 449 720	1 853 118
Ville de Bischheim	2 504 269	167 786

Ville de Blaesheim	30 000	1 800
Ville d'Eckbolsheim	2 196 190	150 045
Ville d'Eckwersheim	180 731	11 445
Ville d'Entzheim	516 620	33 642
Ville d'Eschau	506 677	30 114
Ville de Fegersheim	777 155	43 255
Ville de Geispolsheim	2 482 975	166 359
Ville de Hœnheim	574 456	34 944
Ville de Holtzheim	552 374	33 196
Ville d'Illkirch Graffenstaden	6 356 367	429 980
Ville de La Wantzenau	1 531 179	102 589
Ville de Lampertheim	393 500	23 689
Ville de Lingolsheim	2 325 000	170 000
Ville de Lipsheim	410 565	24 589
Ville de Mittelhausbergen	229 390	13 534
Ville de Mundolsheim	1 316 934	75 838
Ville de Niederhausbergen	345 058	22 022
Ville d'Oberhausbergen	1 514 315	92 318
Ville d'Oberschaeffolsheim	459 474	30 785
Ville d'Ostwald	1 656 716	111 000
Ville de Schiltigheim	9 648 052	576 834
Ville de Souffelweyersheim	1 440 931	89 779
Ville de Strasbourg	55 291 928	3 296 361
Ville de Vendenheim	2 117 672	141 884
Ville de Wolfisheim	599 414	40 224
Fondation de l'Œuvre Notre Dame	491 456	30 176
CCAS de Strasbourg	415 171	23 628
TOTAL	**130 314 289**	**7 820 934**

<u>Article 3</u> : Membres du groupement.

3.1 : Obligations des membres.

Chaque membre du groupement s'engage à :

- transmettre copie de la délibération désignant la CUS comme coordonnateur du groupement
- signer la présente convention constitutive du groupement de commandes
- transmettre les informations nécessaires à la rédaction des cahiers des charges en fonction des modalités et délais fixés par le coordonnateur ;
- valider les documents de la consultation établis par le coordonnateur dans les délais fixés par le coordonnateur ;
- exécuter, pour la part qui les concerne, les marchés attribués et notifiés par le coordonnateur pour le compte du groupement ;

- de manière à optimiser la gestion de ce type d'achat, à informer le Coordonnateur de tout litige né à l'occasion de l'exécution des marchés résultant de la présente convention. De même en cas de non-reconduction décidée par un des membres du groupement, celui-ci en informera les autres membres

3.1.1 : Définition des besoins.

Les membres déterminent la nature et l'étendue des besoins à satisfaire.
Le coordonnateur en recense les éléments selon les modalités prévues à l'article 4 de la présente convention.

3.1.2 : Signature, notification et exécution des marchés.

Chaque membre du groupement est habilité à exécuter les marchés correspondants pour la part qui le concerne.

3.2 : Adhésion.

Chaque membre adhère au groupement de commandes par délibération de son assemblée délibérante approuvant la présente convention. Une copie de la délibération est notifiée aux autres membres.

3.3 : Retrait.

Les marchés passés en application de la présente convention, étant des marchés d'un an, reconductibles 3 fois au maximum, liberté est donnée à chaque membre de reconduire ou non son marché. La non-reconduction ne nécessite pas de décision de l'assemblée délibérante.

Article 4 : Définition des besoins.

Les besoins sont définis dans le cahier des charges arrêté d'un commun accord par les membres du groupement.
Le coordonnateur en recense les éléments.

Article 5 : Procédures de passation des marchés.

La procédure de passation des marchés retenue par les membres du groupement est l'appel d'offres ouvert en application des articles 33 et 57 à 59 du Code des marchés publics.

Article 6 : Coordonnateur du groupement de commandes.

6.1 Désignation du coordonnateur.

La Communauté urbaine de Strasbourg est désignée coordonnateur du présent groupement de commandes.
Son siège est situé au Centre administratif, 1 parc de l'Etoile, 67076 STRASBOURG.

La CUS est représentée par son président ou toute personne bénéficiant de sa délégation de signature pour l'exercice des attributions de coordonnateur

Le coordonnateur fournira tout document administratif, financier et technique se rapportant à sa mission, sur simple demande des autres membres du groupement.

6.2 Missions du coordonnateur.

Le coordonnateur est chargé de procéder, dans le respect des règles prévues par le Code des marchés publics, à l'organisation de l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants.

A ce titre, il :

- centralise les délibérations des membres du groupement l'habilitant à passer les marchés
- élabore l'ensemble des dossiers de consultation des entreprises en fonction des besoins qui ont été définis de façon concertée par les membres du groupement ;
- met en œuvre les procédures de passation des marchés conformément aux dispositions du Code des marchés publics ;
- signe et notifie les différents marchés

La mission du coordonnateur s'achèvera après notification de tous les marchés nécessaires à la réalisation de l'objet indiqué à l'article 2 de la présente convention.

Le coordonnateur pourra cependant, dans le cadre de l'exécution des marchés par les membres, intervenir ponctuellement en tant qu'expert et/ou conseil pour les dits membres.

Il est donné mandat au coordonnateur pour engager toute action en justice pour le compte des membres du groupement en cas de litige portant sur la passation des marchés, aussi bien en tant que demandeur qu'en tant que défendeur dans le cadre strict de sa mission. Toute action sera subordonnée à un accord des membres du groupement.

La mission du coordonnateur ne donne pas lieu à indemnisation.

Organisation des opérations de sélection des cocontractants.

Le coordonnateur assure l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants, à savoir notamment :

- définition de l'organisation technique et administrative de la procédure de consultation ;
- rédaction du dossier de consultation des entreprises, dont définition des critères d'analyse des offres ;
- d'assurer l'ensemble des opérations de sélection des cocontractants (publication de l'avis d'appel public à la concurrence et d'attribution unique pour tous les membres du groupement, envoi ou mise à disposition du dossier de

consultation des entreprises, réception des offres, analyse des offres, mises au points, rapport de présentation, convocation et réunion de la commission d'appels d'offres dont il assure le secrétariat …) ;

- d'informer les candidats du rejet et des motifs afférents de leur candidature ou de leur offre en application du Code des marchés publics
- de signer et de notifier les marchés ;
- de communiquer, le cas échéant, aux membres du groupement les documents nécessaires des marchés pour ce qui les concerne (copie conforme de l'acte d'engagement signé …);
- de gérer tout incident de procédure,
- de répondre, le cas échéant, des litiges, recours précontractuels et contentieux concernant les procédures de passation du marché ;
- de transmettre et de s'assurer de la transmission des pièces exigibles aux autorités de contrôle.

Le coordonnateur s'engage à tenir étroitement informés les membres du groupement sur les conditions de déroulement de la procédure de passation du marché, et en particulier à les informer de tout dysfonctionnement constaté.

<u>Article 7</u> : La Commission d'Appel d'Offres (CAO) du groupement.

En application de l'article 8.VII dernier alinéa du Code des marchés publics, la commission d'appels d'offres de la Communauté urbaine de Strasbourg, agissant en qualité de coordonnateur du groupement, est désignée pour choisir le titulaire du marché. Elle est composée des membres suivants :

Titulaires	Suppléant(e)s
Jean-Luc HERZOG	Edith ROZANT
Françoise BEY	Patrick KOCH
Céleste KREYER	Edith PEIROTES
Chantal CUTAJAR	Paul MEYER
Eric SCHULTZ	Michèle QUEVA

Le Représentant du coordonnateur et Président de la Commission d'appel d'offres est M. Jean-Marie BEUTEL

Elle délibère valablement dans les conditions fixées à l'article 25 du Code des marchés publics (conditions de convocation et de quorum) et choisit les titulaires des marchés dans le respect des dispositions du Code des marchés publics.

Le président de la commission peut désigner des personnalités compétentes dans la matière qui fait l'objet de la consultation. Celles-ci sont convoquées et peuvent participer, avec voix consultative, aux réunions de la commission d'appel d'offres.

La commission d'appel d'offres peut également être assistée par des agents des membres du groupement, compétents dans la matière qui fait l'objet de la consultation ou en matière de marchés publics.

Le comptable public de la Communauté urbaine de Strasbourg ainsi que le représentant de la direction départementale de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes peuvent être convoquées aux réunions de la commission d'appel d'offres et y siègent avec voix consultative.

Article 8 : Durée du groupement.

La présente convention prend effet à la date la plus tardive des signatures des personnes dûment habilitées à cet effet.

La présente convention, et corrélativement les missions du coordonnateur, prennent fin au terme la notification de tous les marchés nécessaires à la satisfaction des besoins décrits à l'article 2.

En cas de contentieux relatif à la passation des marchés, sa mission se poursuivra jusqu'à l'achèvement du contentieux.

Article 9 : Frais de gestion des procédures.

Les frais de fonctionnement du groupement (publicité, frais d'insertion des avis de marché, reprographie, etc.…) sont à la charge du coordonnateur.

Article 10 : Modifications de l'acte constitutif.

Toute modification du présent acte doit faire l'objet d'un avenant approuvé dans les mêmes termes par chacun des membres du groupement. Les décisions des assemblées délibérantes des membres sont notifiées au coordonnateur. La modification ne prend effet que lorsque tous les membres auront approuvé les modifications.

Article 11 : Mesures d'ordre.

La présente convention est établie en 29 exemplaires originaux, dont

- 1 exemplaire pour la Communauté urbaine de Strasbourg
- 1 exemplaire pour la Ville de Bischheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Blaesheim
- 1 exemplaire pour la Ville d'Eckbolsheim
- 1 exemplaire pour la Ville d'Eckwerheim
- 1 exemplaire pour la Ville d'Entzheim
- 1 exemplaire pour la Ville d'Eschau
- 1 exemplaire pour la Ville de Fegersheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Geispolsheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Hœnheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Holtzheim
- 1 exemplaire pour la Ville d'Illkirch Graffenstaden
- 1 exemplaire pour la Ville de La Wantzenau

- 1 exemplaire pour la Ville de Lampertheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Lingolsheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Lipsheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Mittelhausbergen
- 1 exemplaire pour la Ville de Mundolsheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Niederhausbergen
- 1 exemplaire pour la Ville d'Oberhausbergen
- 1 exemplaire pour la Ville d'Oberschaeffolsheim
- 1 exemplaire pour la Ville d'Ostwald
- 1 exemplaire pour la Ville de Schiltigheim
- 1 exemplaire pour la Ville de Souffelweyersheim
- 1 exemplaire pour Ville de Strasbourg
- 1 exemplaire pour Ville de Vendenheim
- 1 exemplaire pour Ville de Wolfisheim
- 1 exemplaire pour la Fondation de l'Œuvre Notre Dame
- 1 exemplaire pour le CCAS de Strasbourg

<u>Article 13</u> : Recours.

Les litiges susceptibles de naître entre les membres à l'occasion de la présente convention feront l'objet d'une procédure de négociation amiable, préalable à toute procédure contentieuse.
En cas de différend survenant lors de l'exécution de la présente convention, les membres du groupement sont tenus d'organiser dans les meilleurs délais une réunion de conciliation.
Au cours de cette réunion, un arrangement amiable est convenu, ou il peut être décidé de faire appel à une mission de conciliation du Tribunal administratif de Strasbourg, par application de l'article L 211-4 du Code de justice administrative.
Toute action contentieuse postérieure devra être introduite devant le Tribunal administratif de Strasbourg.

Fait en 29 exemplaires à STRASBOURG, le ……..

La Communauté urbaine de Strasbourg

Représentée par
M. R. HERRMANN

La Ville de Bischheim,

Représentée par
M. JL HOERLE

La Ville de Blaesheim,

Représentée par
M. J. BAUR

La Ville d'Eckbolsheim,

Représentée par
M. A. LOBSTEIN

La Ville d'Eckwersheim,

Représentée par
M. M. LEOPOLD

La Ville d'Entzheim,

Représentée par
M. J. HUMANN

La Ville d'Eschau,

Représentée par
M. Y. SUBLON

La Ville de Fegersheim,

Représentée par
M. T. SCHAAL

La Ville de Geispolsheim,

Représentée par
M. S. ZAEGEL

La Ville de Hoenheim,

Représentée par
M. V. DEBES

La Ville de Holtzheim,

Représentée par
Mme P. IMBS

La Ville d'Illkirch Graffenstaden,

Représentée par
M. J. BIGOT

La Ville de La Wantzenau,

Représentée par
M. P. DEPYL

La Ville de Lampertheim,

Représentée par
Mme S. ROHFRITSCH

La Ville de Lingolsheim,

Représentée par
M. Y. BUR

La Ville de Lipsheim,

Représentée par
M. R. SCHAAL

La Ville de Mittelhausbergen,

Représentée par
M. B. EGLES

La Ville de Mundolsheim,

Représentée par
Mme. B. BULOU

La Ville de Niederhausbergen,

Représentée par
M. JL HERTZOG

La Ville d'Oberhausbergen,

Représentée par
M. T. KLUMPP

La Ville d'Oberschaeffolsheim,

Représentée par
M. E. ERB

La Ville d'Ostwald,

Représentée par
M. JM BEUTEL

La Ville de Schiltigheim,

Représentée par
M. JM KUTNER

La Ville de Souffelweyersheim,

Représentée par
M. P. PERRIN

La Ville de Strasbourg,

Représentée par
M. R. RIES

La Ville de Vendenheim,

Représentée par
M. P. PFRIMMER

La Ville de Wolfisheim,

Représentée par
M. E. AMIET

La Fondation de l'Œuvre Notre Dame,

Représentée par
M. R. RIES

Le CCAS de Strasbourg,

Représenté par
M. R. RIES

17

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Conclusion de marchés annuels reconductibles pour la fourniture de carburants gazeux.

La Ville et la Communauté urbaine de Strasbourg possèdent un parc de véhicules et engins très divers mis à disposition de l'ensemble des services (~800 véhicules légers, ~300 véhicules poids-lourds et plus de 4 000 engins et matériels divers). Les motorisations de ces véhicules sont également diverses car, même si les véhicules essence et diesel représentent l'essentiel de la flotte, le parc comprend :

- 15 véhicules électriques,
- 2 véhicules hybrides,
- 55 véhicules GPL (Gaz de Pétrole Liquéfié),
- 165 véhicules GNV (Gaz Naturel pour Véhicules) dont 20 véhicules poids-lourds.

Pour approvisionner les véhicules roulant au gaz, le service Parc Véhicules et Ateliers a recours à des marchés publics de fournitures. Les marchés actuels ont été reconduits trois fois et arrivent à échéance le 31 décembre 2014.

En application des articles 33 à 35, 57 à 59, 65, 66 et 77 du Code des marchés publics, les marchés à conclure en application de la présente délibération seront passés sous la forme de marchés fractionnés à bons de commande, soit selon la procédure d'appel d'offres, soit selon une procédure négociée si les conditions de l'article 35 sont remplies.

Ces marchés annuels reconductibles s'étendront sur une période qui ne pourra excéder quatre années, soit le 31 décembre 2018. Ils sont découpés en trois lots pour optimiser la concurrence et permettre au plus grand nombre d'entreprises de déposer des offres :

Lots	Quantités
Lot n° 1 : GNV PL (Gaz naturel pour véhicules poids lourds)	Minimum : 80 000 kg Maximum : 250 000 kg
Lot n° 2 : GNV VL (Gaz naturel pour véhicules légers et utilitaires)	Minimum : 30 000 kg Maximum : 100 000 kg
Lot n° 3 : GPL (Gaz de pétrole liquéfié)	Minimum : 15 000 litres Maximum : 40 000 litres

Conformément aux dispositions de l'article 31 du Code des marchés publics relatives aux centrales d'achat, il pourra être fait appel aux services de l'Union des Groupements d'Achats Publics (UGAP) pour l'acquisition de carburants gazeux figurant à son catalogue et présentant des tarifs compétitifs.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la passation, après mise en concurrence, de marchés publics de fournitures de carburants gazeux,

autorise

le Président ou son représentant :
- *à lancer les consultations relatives aux marchés publics de fourniture de carburants gazeux, ou à passer commande auprès de l'UGAP,*
- *à prendre toutes les décisions y relatives, à signer, notifier et exécuter les marchés en résultant.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

18

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Conclusion de marchés annuels reconductibles pour l'approvisionnement en pièces détachées et consommables des ateliers du service Parc Véhicules et Ateliers (PVA).

La Ville et la Communauté urbaine de Strasbourg possèdent un parc de véhicules et engins très divers mis à disposition de l'ensemble des services (~800 véhicules légers, ~300 véhicules poids-lourds et plus de 4 000 engins et matériels divers).

Le service Parc véhicules et ateliers réalise en régie la majorité des opérations de maintenance : environ 20 000 interventions chaque année. Leur approvisionnement en pièces détachées est assuré par le magasin du service qui maintient le stock nécessaire à l'activité.

En application des articles 33 à 35, 57 à 59, 65, 66 et 77 du Code des marchés publics, les marchés à conclure en application de la présente délibération seront passés sous la forme de marchés fractionnés à bons de commande, soit selon la procédure d'appel d'offres, soit selon une procédure négociée si les conditions de l'article 35 sont remplies. Ces marchés annuels reconductibles s'étendront sur une période qui ne pourra excéder quatre années.

Au vu du caractère aléatoire et non prévisible des pannes ou des accidents sur les véhicules et leurs équipements, ces marchés de fourniture de pièces sont définis sans montant minimum ni montant maximum. Afin d'apprécier les prévisions de dépenses annuelles, le montant des dépenses indiqué pour chaque lot a été défini selon les consommations réelles des années écoulées. Les quantités et montants indiqués dans le tableau ci-dessous intègrent les besoins estimés de la Ville et de la Communauté urbaine de Strasbourg, avec la gestion d'un stock unique et commun aux deux collectivités.

Ces marchés sont découpés en lots pour optimiser la concurrence et permettre au plus grand nombre d'entreprises de déposer des offres.

La liste des marchés concernés est la suivante :

Fourniture de pièces détachées captives pour véhicules légers, utilitaires ou poids-lourds :

Véhicules concernés	Montant annuel estimé (en € HT)
Véhicules de marque RENAULT TRUCKS	120 000,00
Véhicules de marque IVECO	100 000,00
Véhicules de marque RENAULT	70 000,00
Véhicules de marque FIAT	35 000,00
Véhicules de marque MAN	25 000,00
Véhicules de marque VOLVO	25 000,00
Véhicules de marque PONTICELLI	22 000,00
Véhicules de marque PEUGEOT	22 000,00
Véhicules de marque CITROËN	20 000,00
Véhicules de marque MERCEDES	15 000,00
Véhicules de marque MITSUBISHI	5 000,00
Véhicules de marque SCANIA	5 000,00
Véhicules de marque DAF	5 000,00
Véhicules de marque TOYOTA	5 000,00
Véhicules de marque VOLKSWAGEN	5 000,00
Véhicules équipés de boîtes de vitesse de marque ZF	5 000,00

Fourniture de pièces détachées et de consommables pour équipements mécaniques et engins compacts dédiés au nettoiement des voies publiques :

Matériels concernés	Montant annuel estimé (en € HT)
Balais pour balayeuses de trottoirs et de chaussées	75 000,00
Balayeuses-laveuses de marques SCARAB et MATHIEU	50 000,00
Balayeuses-laveuses de marque BMV	10 000,00
Balayeuses-laveuses de marque LADOG	10 000,00
Balayeuses-laveuses de marque ROLBA	10 000,00
Balayeuses de marque DULEVO	5 000,00

Fourniture de pièces détachées et de consommables pour hydrocureuses et aspiratrices de chantier :

Matériels concernés	Montant annuel estimé (en € HT)
Matériels d'assainissement de marque HYDROVIDE	17 000,00
Matériels d'assainissement de marque RIVARD	12 000,00
Matériels d'assainissement de marque CAPPELLOTTO	10 000,00
Aspiratrice de chantier de marque MTS	8 000,00

Fourniture de pièces détachées et de consommables pour équipements et engins de viabilité hivernale :

Matériels concernés	Montant annuel estimé (en € HT)
Matériels de marque ACOMETIS	10 000,00
Matériels de marque EPOKE	5 000,00
Matériels de marque MECAGIL-LEBON	5 000,00

Fourniture de pièces détachées et de consommables pour le matériel dédié à l'entretien des sols, espaces verts et forêts:

Matériels concernés	Montant annuel estimé (en € HT)
Matériels de marque STIHL	35 000,00
Matériels de marque ETESIA	30 000,00
Matériels de marque SCHELL	22 000,00
Matériels de marque JOHN DEERE	12 000,00
Matériels de marque TORO	1 000,00
Matériels de marque KERSTEN	1 000,00
Matériels d'autres marques (ZENOAH, AGRIA, HUSQVARNA, etc…)	20 000,00

Fourniture de pièces détachées concurrencées pour véhicules et engins :

Catégories concernées	Montant annuel estimé (en € HT)
Huiles, graisses et assimilés pour tous véhicules, engins et équipements de garage automobiles	85 000,00
Pneumatiques rechapés pour véhicules poids-lourds	75 000,00
Pneumatiques pour véhicules légers et véhicules utilitaires	55 000,00
Pneumatiques neufs pour véhicules poids-lourds	55 000,00
Filtres pour véhicules légers, poids-lourds et engins	35 000,00
Pneumatiques pour engins de travaux publics, de génie civil ou d'entretien des espaces verts	15 000,00
Consommables électriques pour véhicules et engins (fusibles, cosses, câbles, ampoules…)	15 000,00
Valves et régulateurs pour circuit de freinage et de suspension	12 000,00
Pièces d'embrayage, de freinage et de transmissions pour véhicules légers ou utilitaires	10 000,00
Serrures et clés pour équipements des véhicules.	10 000,00
Matériels et pièces pour l'image (caméras embarquées)	10 000,00
Cartouches pour dessiccateurs	6 000,00

Les besoins simultanés pouvant dépasser les capacités d'un seul prestataire, certains lots pourront être conclus sous la forme de marchés à bons de commande multi-attributaires.

Conformément aux dispositions de l'article 31 du Code des marchés publics relatives aux centrales d'achat, il pourra être fait appel aux services de l'Union des Groupements d'Achats Publics (UGAP) pour l'acquisition des pièces et du consommable figurant à son catalogue et présentant des tarifs compétitifs.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la conclusion, après mise en concurrence, de marchés publics de fournitures de pièces détachées et de consommables pour l'approvisionnement des ateliers du service Parc Véhicules et Ateliers,

autorise

le Président ou son représentant :

- *à lancer les consultations relatives aux marchés publics de fourniture pièces détachées et de consommables pour l'approvisionnement des ateliers du service Parc Véhicules et Ateliers, ou à passer commande auprès de l'UGAP,*

- *à prendre toutes les décisions y relatives, à signer, notifier et exécuter les marchés en résultant.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

19

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Attribution de subvention au titre de la prévention.

La Communauté urbaine de Strasbourg est sollicitée pour le versement du solde de la subvention allouée à l'association THEMIS pour l'édition 2013/2014 de l'*Odyssée Citoyenne*. Une première tranche, correspondant à 50 % de la demande, soit 55 755 €, avait été attribuée par délibération du 25 octobre 2013.

L'action Odyssée Citoyenne, portant sur l'éveil à la citoyenneté comme outil de prévention de la délinquance auprès des mineurs, est une ligne d'action historique du Contrat intercommunal de prévention et de sécurité de la Communauté Urbaine de Strasbourg.

Initiée dès 2009, l'Odyssée Citoyenne a permis de sensibiliser près de 2000 élèves de primaire depuis sa genèse. L'édition 2013-2014 compte désormais l'accueil de près de cinq cents élèves, issus de vingt classes du cycle 3 :
- dix issues de la ville de Strasbourg, dont deux en ZSP et quatre en ZUS,
- dix classes des communes de Bischheim, Eckbolsheim, Illkirch-Graffenstaden, Lingolsheim, Ostwald, Souffelweyersheim, Schiltigheim.

L'Odyssée Citoyenne, dont l'Association Thémis assure l'animation pédagogique en lien avec les enseignants engagés dans la démarche, se déroule sur une année scolaire selon un parcours en sept étapes thématiques jalonnées notamment par :
- la rencontre avec le maire de sa ville,
- la découverte des institutions publiques,
- l'histoire et l'évolution de la place de l'enfant rapportées à celle de son pays,
- une visite adaptée du centre européen du résistant déporté,
- une approche éclairée de la notion d'éco-citoyenneté.

Le Forum de l'Odyssée Citoyenne ponctue la démarche en fin d'année scolaire. Pour cette 5ème édition, il se tiendra le vendredi 20 juin 2014 à l'Illiade (Illkirch-Graffenstaden).

A cette occasion, les élèves découvriront des stands et ateliers correspondant aux thèmes développés pendant leur parcours annuel, proposés par des représentants du monde associatif ainsi que des institutions publiques dont un nombre significatif de services de la Communauté urbaine de Strasbourg.

L'animation des modules de l'Odyssée Citoyenne, sur la base de 20 classes par année scolaire, correspond à un coût de 5 600 € par classe encadrée.

Il est proposé le versement du solde du soutien à l'édition 2013/2014 de l'Odyssée Citoyenne, soit **55 755 €.**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

l'attribution, à titre de solde, d'une subvention pour la réalisation de l'opération Odyssée Citoyenne 2013/2014 à l'association THEMIS pour un montant de 55 755 € ;

La dépense correspondante est à imputer sur l'activité AT02A – nature 6574 – fonction 110 - programme 8058 du BP 2014 dont le disponible est de 302 875 € ;

autorise

le Président ou son représentant à signer la convention relative à cette subvention.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Attribution de subventions au titre de la prévention

Dénomination de l'association	Nature de la sollicitation	Montant N – 1	Montant sollicité	Montant octroyé
THEMIS	Odyssée Citoyenne 2013/2014	84 000 € (2012/2013) et 55 755 € (acompte 2013/2014)	111 510 €	55 755 € Solde 50 %

20

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Espaces Publics Malraux : renforcement de l'autorisation de programme existante pour la réalisation des travaux préparatoires de la future trame viaire, permettant la libération des emprises réservées aux différents projets immobiliers.

Le 15 décembre 2011, le conseil de communauté a approuvé la constitution d'un groupement de commande entre la Ville de Strasbourg, la Communauté urbaine de Strasbourg, et la SERS, dans l'objectif d'assurer une cohérence technique et de pilotage dans le projet de recomposition des espaces publics de la Presqu'île Malraux.

La délibération a également approuvé l'imputation budgétaire au titre des travaux et des études et frais divers relevant de la compétence de la CUS à hauteur de 5,85 M € HT sur les crédits annuels d'investissement.

Cette enveloppe avait été établie de manière provisoire, le montant définitif devant être arrêté à l'occasion de la validation des études d'Avant Projet (AVP).

Suite aux études menées par la maîtrise d'œuvre, et conformément aux attendus exprimés lors de la concertation préalable des ateliers de projets, un plan global a été présenté lors des conseils, municipal du 8 juillet 2013 et communautaire du 12 juillet 2013, rendant compte d'une cohérence d'aménagement sur l'ensemble de la Presqu'ile Malraux.
Cependant, seuls le programme de travaux et l'imputation des dépenses afférents à une 1ère phase opérationnelle de l'Avant Projet ont été approuvés par ces délibérations.

Ainsi, le conseil de communauté du 12 juillet 2013 a approuvé le programme des travaux d'une première phase opérationnelle relevant de sa compétence pour un montant de 4,1 M€ HT. Au total, la somme des frais engagés pour la réalisation de cette première phase de recomposition des espaces publics s'élèvent à 5,7 M€ HT, frais d'études et frais divers compris, comme reportés actuellement dans l'autorisation de programme correspondante.

Les travaux sont actuellement en cours, et l'achèvement de la phase 1 du projet de recomposition des espaces publics est prévu pour 2015.

Pour rappel et conformément au plan global présenté en juillet 2013, les éléments de programme constitutifs à la phase 2 devraient être les suivants : création d'un ponton au Nord du bassin d'Austerlitz, aménagements d'accompagnement du socle des tours Black

Swans, et réalisation d'une nouvelle accroche de voirie à l'entrée du carrefour Michelet, permettant d'optimiser les entrées et sorties des nouveaux flux engendrés par les nouveaux programmes immobiliers de la Presqu'île André Malraux.

Afin de respecter le calendrier général, il est nécessaire de libérer dès 2014 les emprises réservées aux différents projets immobiliers. Dans ce cadre, des travaux préparatoires devront être réalisés. Ils consistent en la démolition des gradins existants place Churchill et la reconstitution d'une voirie provisoire et sont estimés à 800 000 € HT (960 000 € TTC).

Ces prestations constituent des mesures provisoires et conservatoires qui préparent et anticipent la future configuration de la trame viaire des espaces publics.
Le programme ainsi que le montant définitifs de la phase 2 seront fixés ultérieurement, à l'occasion d'une validation des études d'Avant Projet et feront l'objet d'une prochaine délibération en Conseil de communauté.

En conséquence, je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

de renforcer l'autorisation de programme existante n°192 Programme 869 au titre des travaux préparatoires de la future trame viaire, plus amplement exposés au rapport, pour un montant, à la charge de la CUS, de 800 000 € HT.

autorise

le Président ou son représentant :

- *à mettre en concurrence l'ensemble des marchés nécessaires à la réalisation des travaux préparatoires destinés à garantir le fonctionnement urbain du secteur d'étude durant les phases de chantier des projets immobiliers,*
- *à signer tout document, acte, contrat, convention et marchés travaux liés aux mesures provisoires et conservatoires à mettre en œuvre durant le chantier des projets immobiliers, pour un montant de 800 000 € HT (960 000 € TTC)*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Annexe 1 : Emprise de la phase 2 du projet de recomposition des espaces publics Malraux



MUI : Maison Universitaire Internationale

Phase 1 du projet de recomposition des espaces publics Malraux.
Travaux en cours.

Phase 2 du projet de recomposition des espaces publics Malraux.
Etudes d'Avant Projet à lancer. Démarrage des premiers travaux pour fin 2014 – début 2015

21

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Zac du Bon Pasteur - Régularisations foncières et formalisation de servitudes.

Par convention de concession du 19 décembre 1990 la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) confiait à la Société d'Equipement de la Région de Strasbourg (SERS), la réalisation de la Zone d'aménagement concerté (ZAC) du Bon Pasteur. L'aménagement de cette opération est actuellement achevé.

Dans le cadre des démarches préalables à la clôture de la ZAC, il a été procédé à une analyse foncière des espaces à vocation publique de cette opération. Cette analyse a permis d'identifier des régularisations à mettre en œuvre en complément des délibérations foncières du Conseil de communauté des 31 janvier 2003 et 12 juin 2009. Il s'agit d'acquisitions foncières complémentaires, d'une rétrocession et de la formalisation de servitudes pour des réseaux publics implantés hors domaine public.

Il est proposé au Conseil d'approuver les régularisations foncières à intervenir à savoir :

1/ La mise en place de servitudes à titre gratuit

1.1/ servitude relative au réseau d'eau potable
Il est proposé de créer une servitude réelle et perpétuelle permettant l'implantation, le passage et l'entretien d'ouvrages et canalisations d'eau potable,
avec comme fonds servant la parcelle cadastrée à STRASBOURG section AD n° 690/25,
et comme fonds dominant la parcelle cadastrée à STRASBOURG section AD n ° (1)/25 issue de la division de la parcelle section AD n° 716/25, propriété de la CUS.

1.2/ servitude relative au réseau d'éclairage public
Il est également proposé de créer une servitude réelle et perpétuelle permettant l'implantation, le passage et l'entretien de câbles et réseaux d'éclairage public,
avec comme fonds servants les volumes détachés des parcelles cadastrées à Strasbourg section AD n° 666/25 et n° 685/25 qui sont ou seront traversés par ces câbles et réseaux,
et comme fonds dominant la parcelle cadastrée à STRASBOURG section AD n° 686/25, propriété de la CUS.

2/ Les acquisitions de terrains à incorporer dans la voirie publique communautaire

Il s'agit des parcelles situées rue François–Xavier Richter à STRASBOURG

- Section AD n° 655/25 avec 0,01 are, Lieu-dit : Rue Bautain, terrains à bâtir
Propriété de la SERS pour ½ indivis et de la Société Nouvel Espace Arical pour ½ indivis

- Section AD n° 706/25 avec 8,95 ares, Lieu-dit : Rue François-Xavier Richter, sol
Section AD n° 708/25 avec 0,09 are, Lieu-dit : Rue François-Xavier Richter, sol
Propriété de la Société Nouvel Espace Arical

3/ La rétrocession d'une emprise à vocation privative

L'analyse du dossier a révélé qu'une partie d'escalier de gestion privative empiète sur une parcelle appartenant à la CUS. Il est proposé de la rétrocéder à l'Association Syndicale Libre concernée.
Il s'agit de la parcelle section AD n° (2)/25 de 23 m² issue de la division de la parcelle section AD n° 716/25.

Les régularisations foncières, acquisitions et rétrocessions à intervenir sont proposées à l'euro symbolique.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu l'avis du conseil municipal de Strasbourg du 23 juin 2014
vu les avis de France Domaine du 19 décembre 2013
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

Les démarches et régularisations foncières suivantes :

1/ la constitution des servitudes suivantes à titre gratuit :

1.1/ servitude réelle et perpétuelle permettant l'implantation, le passage et l'entretien d'ouvrages et canalisations d'eau potable,
avec comme fonds servant la parcelle cadastrée à STRASBOURG en section AD n ° 690/25, propriété de la copropriété la Villa Rodin située 41 rue Bautain
et comme fonds dominant la parcelle cadastrée à STRASBOURG en section AD n° (1)/25 issue de la division de la parcelle section AD n° 716/25, propriété de la CUS.

1.2/ servitude réelle et perpétuelle permettant l'implantation, le passage et l'entretien de câbles et réseaux d'éclairage public
avec comme fonds servants les volumes détachés des parcelles cadastrées à STRASBOURG section AD n° 666/25 et n° 685/25 qui sont ou seront traversés par ces câbles et réseaux,

et comme fonds dominant la parcelle cadastrée à STRASBOURG section AD n° 686/25, propriété de la CUS.

2/ les acquisitions de terrains à incorporer dans la voirie publique communautaire moyennant un euro symbolique

Rue François–Xavier Richter à STRASBOURG

- Section AD n° 655/25 avec 0,01 are, Lieu-dit : Rue Bautain, terrains à bâtir
Propriété de la SERS pour ½ indivis et de la Société Nouvel Espace Arical pour ½ indivis

- Section AD n° 706/25 avec 8,95 ares, Lieu-dit : Rue François-Xavier Richter, sol
Section AD n° 708/25 avec 0,09 are, Lieu-dit : Rue François-Xavier Richter, sol
Propriété de la Société Nouvel Espace Arical

3/ la cession par la CUS à l'ASL du Bon Pasteur d'une partie d'escalier moyennant un euro symbolique

Rue François–Xavier Richter à STRASBOURG

- Section AD n° (2)/25 avec 0,23 are, Lieu-dit : Rue Bautain, terrains à bâtir
issue de la division de la parcelle Section AD n° 716/25 avec 32,51 ares, Lieu-dit : Rue Bautain, terrains à bâtir.
Propriété de la CUS.

autorise

Le Président ou son représentant à signer les actes administratifs ou notariés à intervenir ainsi que tout acte ou document nécessaire à la mise en œuvre de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014



STRASBOURG

ZAC du Bon Pasteur

Régularisations foncières – Constitutions de servitudes

1

PK_STR1411det



STRASBOURG

ZAC du Bon Pasteur

Régularisations foncières – Constitutions de servitudes

PK_STR1411sit

Commune : Strasbourg

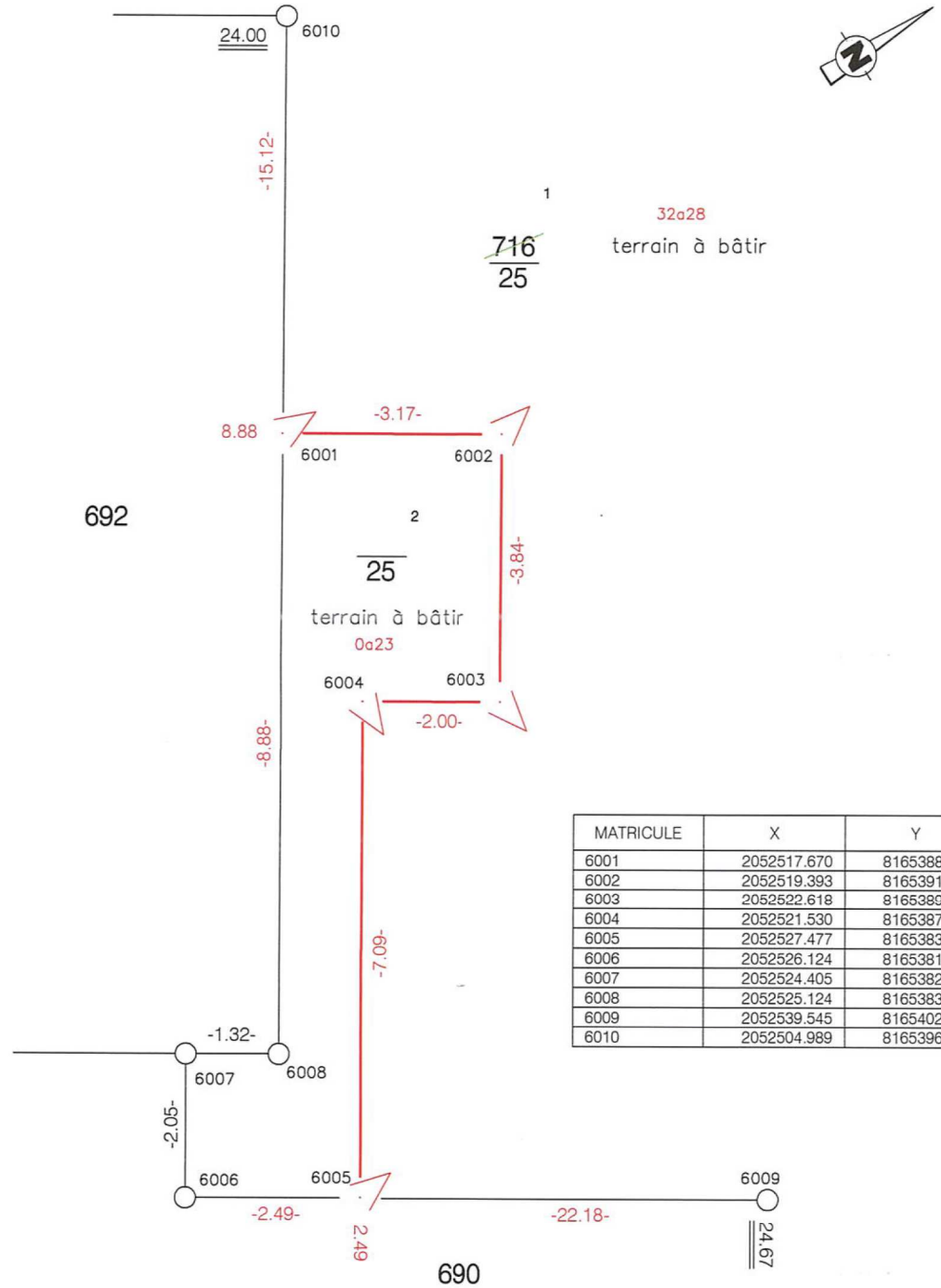
Section : AD Lieudit : Rue Bautain

Croquis N°

10-053

Croquis sans échelle

Ce document, destiné aux archives cadastrales, est établi conformément aux prescriptions de l' article 52 de la loi du 31 mars 1884.



MATRICULE	X	Y
6001	2052517.670	8165388.598
6002	2052519.393	8165391.255
6003	2052522.618	8165389.163
6004	2052521.530	8165387.486
6005	2052527.477	8165383.629
6006	2052526.124	8165381.542
6007	2052524.405	8165382.657
6008	2052525.124	8165383.766
6009	2052539.545	8165402.239
6010	2052504.989	8165396.822

Je certifie avoir effectué le lever de la nouvelle situation après abornement préalable et en avoir dressé le présent croquis.

Le : 20 – 2 – 2014

La nouvelle limite est reconnue exacte par les propriétaires soussignés qui demandent la division de leurs immeubles et l'inscription au Livre Foncier des parcelles créées.

CUS

ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS
ARCHIMED SELAS
32 rue Wimpheling
67000 STRASBOURG
Tél. 03 88 61 87 09
N° d'INSCRIPTION 2010C300001

France Domaine

DIVISION DU DOMAINE DU BAS-RHIN

CS 51022
67070 STRASBOURG CEDEX

☎ : 03.88.10.35.00.
Fax. : 03.88.10.35.01.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES
D'ALSACE ET DU DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

n° 7300

Mod. A.

CONTROLE DES OPERATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Code du Domaine de l'Etat, art. R 4 ou décret n° 86-455 du 14.03.86 modifié.)
Loi n°2001-1168 du 11 décembre 2001

N° **13/1533**
Enquêteur : **Mme BEREAUX Sandrine**
☎ 03.88.10.35.12

CESSION AMIABLE

1. **Service consultant** : Ville et Communauté urbaine de Strasbourg

2. **Date de la consultation : 14 novembre 2014, dossier complet le 19 décembre 2013**
Affaire suivie par : Marie-Christine MARKS (pierre.krieger@strasbourg.eu et myriam.unger@strasbourg.eu)

3. **Opération soumise au contrôle (objet et but)** : cession d'un escalier

4. **Propriétaire présumé** : Ville de Strasbourg

5. **Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**

Commune de STRASBOURG

a) DESIGNATION CADASTRALE :

Adresse : rue Bautain

SECTION	N° PLAN	SURFACE
AD	716	

b) DESCRIPTION :

La cession concerne la moitié d'un escalier permettant une circulation piétonnne entre la voie publique et les copropriétés de la ZAC.

Ville et Communauté urbaine de Strasbourg
Direction de l'urbanisme
1 parc de l'étoile
67076 STRASBOURG CEDEX

5a.- Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous-sol - Eléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
AU Pos de la ville le bien se trouve dans la ZAC du bon Pasteur

6. Origine de propriété : NR

7. Situation locative : //

9. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Ne procurant à leur propriétaire aucun avantage en dehors de leur affectation de voie d'accès, le bien est sans valeur marchande.

La cession qui s'accompagne d'un transfert de la charge d'entretien est estimé à l'euro symbolique.

12. Observations particulières :

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai d'un an ou si elle intervenait après une modification de la réglementation de l'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.
La présente estimation est donnée sous réserve des éventuels travaux relatifs à la présence d'amiante, de termites et aux risques relatifs au saturnisme.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.
En outre, il vous appartient d'en informer le(s) propriétaire(s) concerné(s).

A Strasbourg, le 19 décembre 2013

Pour Le Directeur Régional des Finances Publiques,

Sandrine BEREAUX
Inspecteur des Finances Publiques

France Domaine

DIVISION DU DOMAINE DU BAS-RHIN

CS 51022
67070 STRASBOURG CEDEX

☎ : 03.88.10.35.00.
Fax. : 03.88.10.35.01.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES
D'ALSACE ET DU DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

n° 7300

Mod. A.

CONTROLE DES OPERATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Code du Domaine de l'Etat, art. R 4 ou décret n° 86-455 du 14.03.86 modifié.)
Loi n°2001-1168 du 11 décembre 2001

N° **13/1534**
Enquêteur : **Mme BEREAUX Sandrine**
☎ 03.88.10.35.12

ACQUISITION AMIABLE

1. **Service consultant** : Ville et Communauté urbaine de Strasbourg

2. **Date de la consultation : 14 novembre 2014**
Affaire suivie par : Marie-Christine MARKS (pierre.krieger@strasbourg.eu et myriam.unger@strasbourg.eu)

3. **Opération soumise au contrôle (objet et but)** : intégration au domaine public

4. **Propriétaire présumé** : Nouvel Espace Arical

5. **Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**

Commune de STRASBOURG

a) DESIGNATION CADASTRALE :

Adresse : rue François Xavier Richter

SECTION	N° PLAN	SURFACE
AD	706-708	9a 04ca

b) DESCRIPTION :

Les parcelles sont en nature de voirie.

Ville et Communauté urbaine de Strasbourg
Direction de l'urbanisme
1 parc de l'étoile
67076 STRASBOURG CEDEX

5a.- Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous-sol - Eléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :
AU Pos de la ville le bien se trouve dans la ZAC du bon Pasteur

6. Origine de propriété : NR

7. Situation locative : //

9. DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Ne procurant à leur propriétaire aucun avantage en dehors de leur affectation de voie d'accès, ces terrains destinés à être intégrés dans le domaine public de la ville, sont sans valeur marchande.

L'acquisition qui s'accompagnera d'un transfert de la charge d'entretien peut dès lors être envisagée à l'euro symbolique.

12. Observations particulières :

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai d'un an ou si elle intervenait après une modification de la réglementation de l'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.
La présente estimation est donnée sous réserve des éventuels travaux relatifs à la présence d'amiante, de termites et aux risques relatif au saturnisme.
L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.
En outre, il vous appartient d'en informer le(s) propriétaire(s) concerné(s).

A Strasbourg, le 19 décembre 2013

Pour Le Directeur Régional des Finances Publiques,

Sandrine BEREAUX
Inspecteur des Finances Publiques

22

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Régularisation de la domanialité publique. Voirie Communautaire - Cession à la CUS de parcelles de voirie restées inscrites au Livre Foncier comme étant propriété de riverains.

L'examen de la situation foncière des voiries communautaires a révélé que des parcelles aménagées en voirie depuis de nombreuses années sont restées inscrites au Livre Foncier au nom de riverains, de bailleurs sociaux ou d'autres personnes morales.

Afin d'assainir la situation foncière du réseau viaire communautaire, des négociations ont été engagées avec certains titulaires de droits en cause, qui ont accédé aux propositions de régularisations présentées par la collectivité.

Aussi, il est proposé au Conseil d'approuver les cessions des emprises foncières concernées. Ces transactions ont été consenties moyennant un euro symbolique.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu l'avis des conseils municipaux
d'Ostwald en date du 19 mai 2014
d'Illkirch-Graffenstaden en date du 22 mai 2014
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

les acquisitions de terrains à incorporer dans la voirie publique communautaire

Voies aménagées avec l'accord des propriétaires dont le transfert de propriété reste à régulariser. Les parcelles sises ci-après seront cédées, à l'euro symbolique, en plein accord avec les propriétaires.

1) A OSTWALD

Rue de Saint-Dié

Section 9 n° 1211/24 avec 0,59 are, Lieu-dit : 9 rue de Saint-Dié, sol
Propriété de Monsieur Loïs DIEN pour 7/20èmes indivis
Et de Madame Géraldine WENDLING pour 13/20èmes indivis

Rue de l'Eglise

Section 4 n° (1)/122 avec 0,65 are, Lieu-dit : Village, pré
Issue de la parcelle section 4 n° 122 avec 1,47 are, Lieu-dit : Village, pré
Propriété de Madame Marie-Paule KAUFFMANN épouse SCHANDEL pour ½ indivis
Et de Monsieur Jean-Pierre RAPP pour ½ indivis

2) A ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

Rue Longue

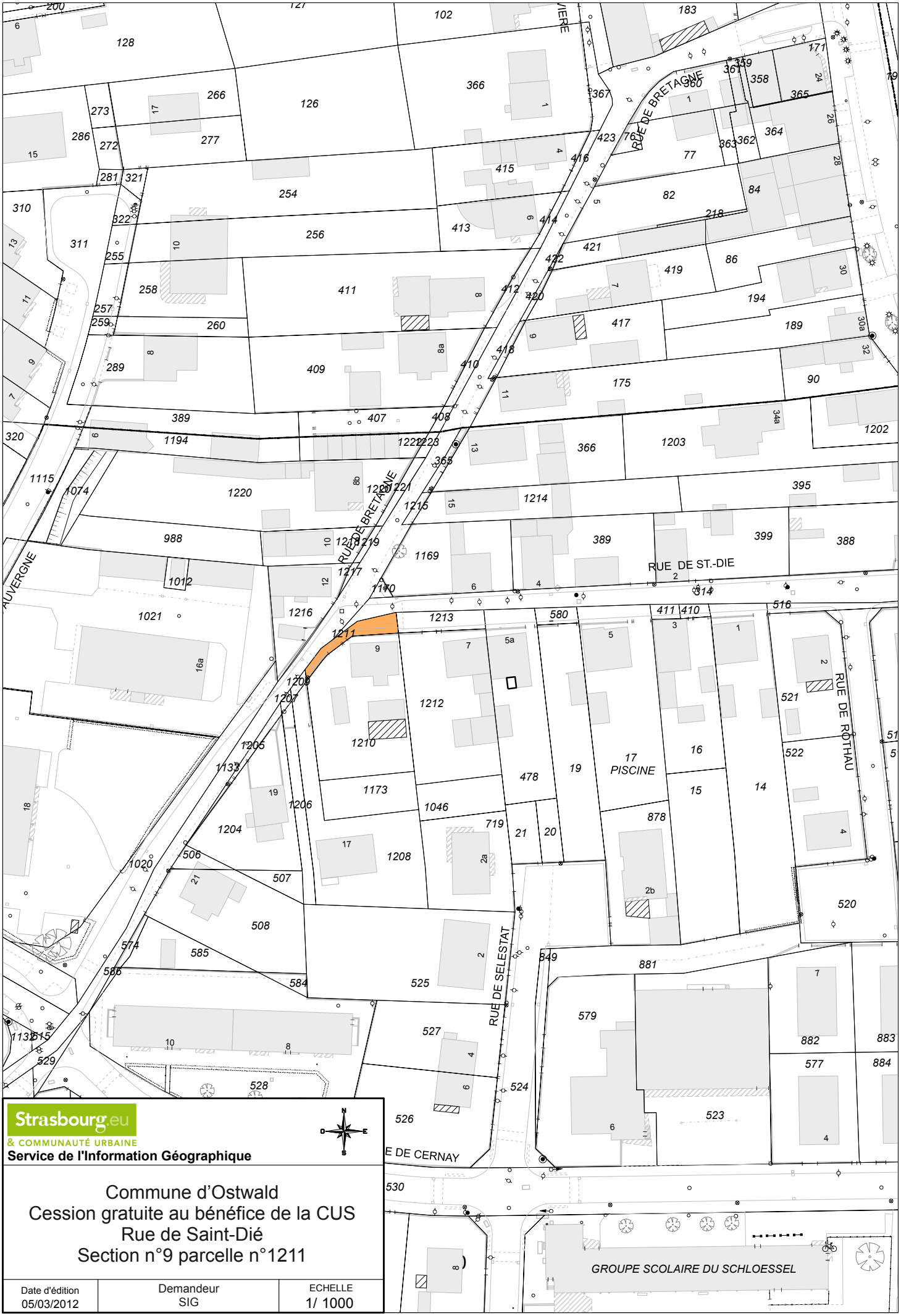
Section 20 n°(2)/24 avec 14,66 ares, Lieu-dit : Rue Longue, sol
Issue de la parcelle Section 20 n° 419/24 avec 140,56 ares, Lieu-dit : Rue Longue, sol
Propriété de l'Office Public d'Habitation à Loyer Modéré du Bas-Rhin (OPUS 67)

autorise

le Président ou son représentant à signer les actes de transfert de propriété respectifs et tous les actes concourant à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014



Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Service de l'Information Géographique

Commune d'Ostwald
Cession gratuite au bénéfice de la CUS
Rue de Saint-Dié
Section n°9 parcelle n°1211

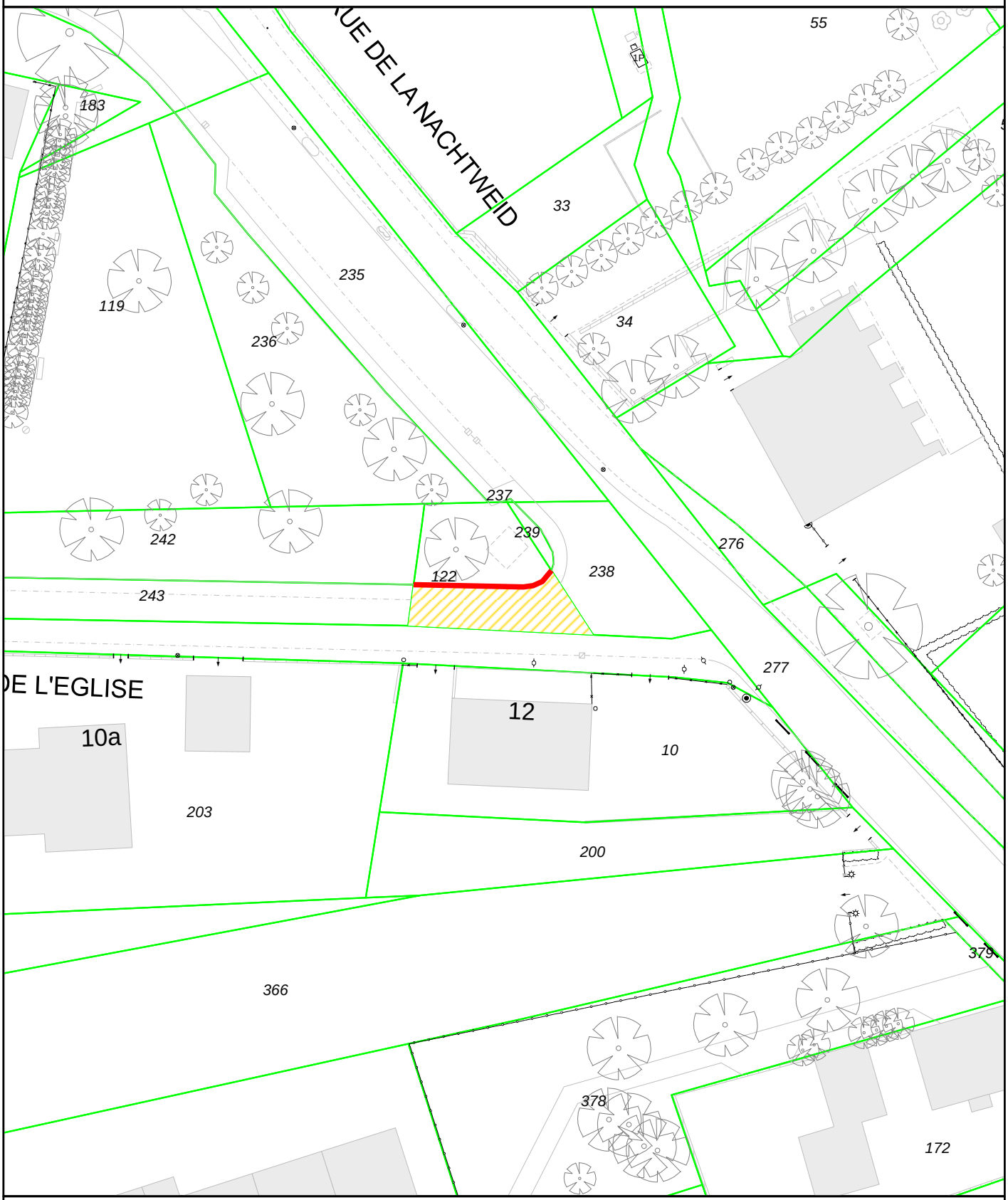
Date d'édition	Demandeur	ECHELLE
05/03/2012	SIG	1/ 1000

Commune d'Ostwald

Section 4 Echelle : 1/ 500

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

DUAH - Mission Domanialité Publique

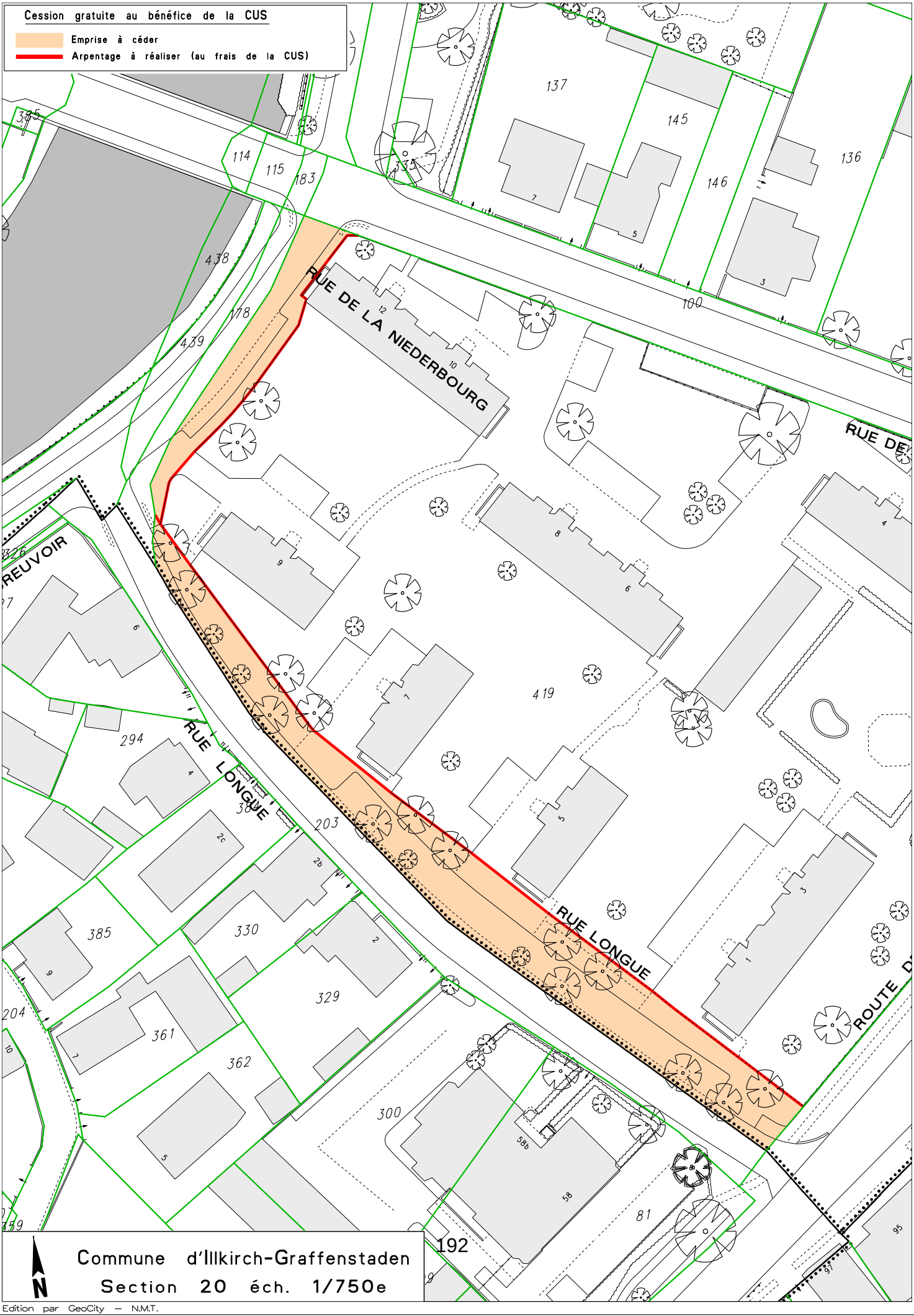


Cession à l'€uro symbolique au bénéfice de la CUS

Emprise à céder

Arpentage à réaliser (aux frais de la CUS)

N
O E
S



Edition par GeoCity – N.M.T.

23

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

ZAC des Poteries à Strasbourg-Hautepierre : Classement par la CUS des voiries aménagées par la SERS - Acquisition des parcelles correspondantes.

Par convention du 30 décembre 1967, la Ville de Strasbourg a conclu un contrat de Concession avec la SERS en vue de la réalisation d'une zone à Urbaniser par Priorité (ZUP) à Strasbourg-Hautepierre. Cette convention a été complétée par plusieurs avenants.

Dans ce cadre, le Conseil de Communauté urbaine avait approuvé le 14 février 1983, le dossier de création d'une ZAC. Dénommée ZAC des Poteries et d'une emprise s'étendant sur plus de 71 hectares, cette zone a donné lieu à l'aménagement de nombreux espaces à vocation publique dont la réalisation est aujourd'hui achevée. D'autres restent en cours d'aménagement. Parmi les espaces achevés, des squares, des espaces verts et des voiries qui peuvent être incorporés aux domaines publics des collectivités concernées. La Ville de Strasbourg s'est prononcée en date du 23 juin dernier sur le projet de classement des espaces verts.

L'objet de la présente délibération est de soumettre le projet de classement des voiries et cheminements doux à l'approbation du Conseil de communauté ainsi que les transferts fonciers à mettre en œuvre entre la SERS et la CUS dans le cadre de cette démarche.

Sont concernées par ce projet, les rues ou tronçons des rues Henri Loux, Otto Back, Cerf Berr, Salluste, Paul Rohmer et des chemins ou tronçons des chemins Dorette Muller, Eugene Christophe et Petit Gérard.

Les transferts fonciers à mettre en œuvre interviennent conformément aux dispositions du contrat de concession. Ils sont réalisés à l'euro symbolique.

Ainsi, il est proposé au Conseil d'approuver le classement des voiries et cheminements réalisés dans le cadre de la ZAC des Poteries dans le Domaine Public communautaire et les transferts fonciers qui s'y rapportent.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu l'avis du Conseil municipal en date du 23 juin 2014,
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *le classement dans le domaine public communautaire des voiries ou tronçons des voiries suivantes :*
  ** rues Henri Loux ;*
  ** rue Otto Back ;*
  ** rue Cerf Berr*
  ** rue Salluste*
  ** rue Paul Rohmer*
  ** chemin Dorette Muller*
  ** chemin Eugene Christophe*
  ** chemin Petit Gérard*

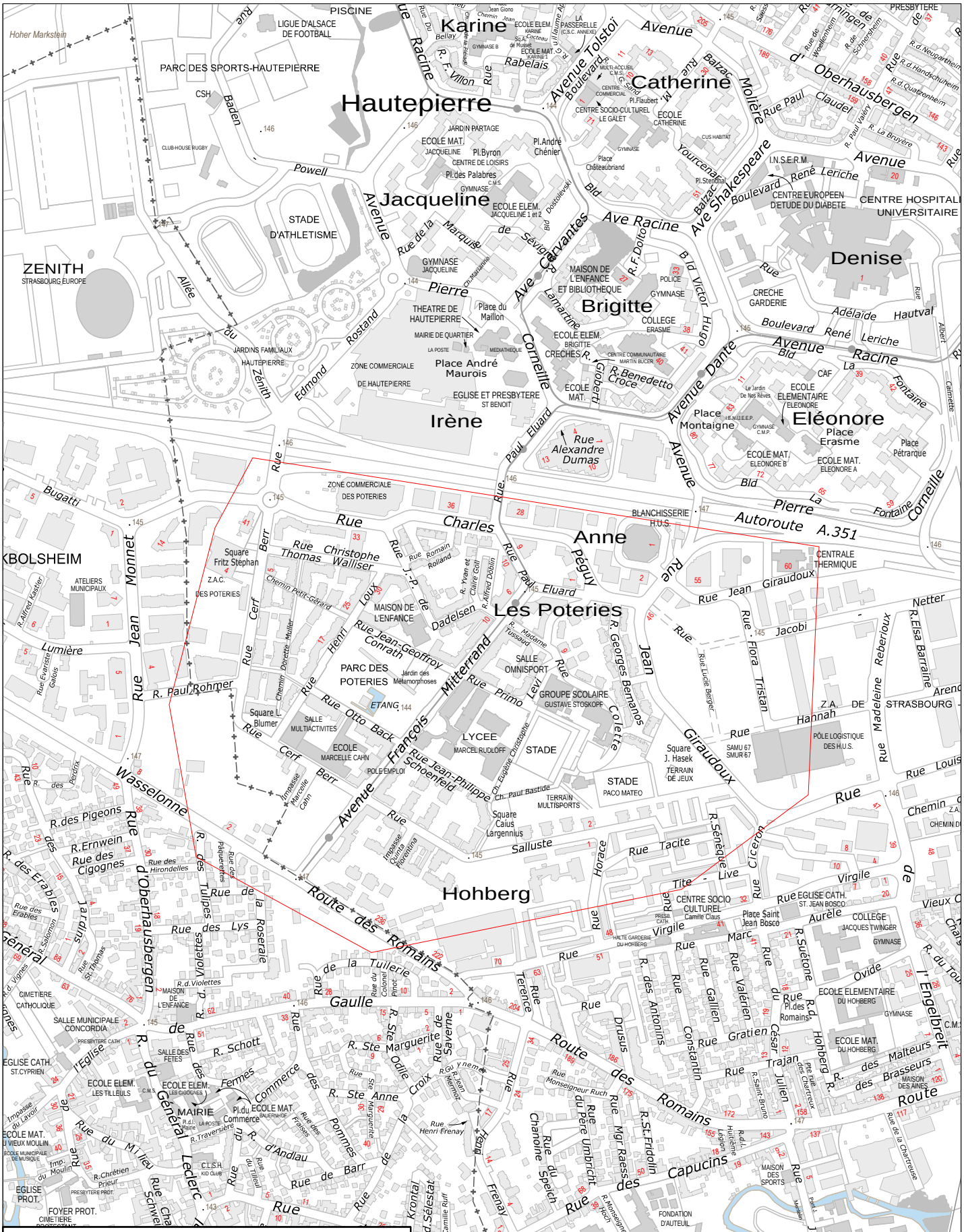
- *l'acquisition auprès de la SERS, moyennant un euro symbolique, des parcelles constituant l'assiette des voies et cheminements concernées, telles que listées en annexe 1 à la présente délibération ;*

autorise

le Président ou son représentant à signer le ou les actes d'acquisition à intervenir avec la SERS ainsi que tout acte ou document concourant à la bonne exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014



Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

DUAH - Mission Domanialité Publique

Commune de Strasbourg
ZAC Les Poteries

Date d'édition	Plan de situation	ECHELLE
06/05/2014		1/ 10000

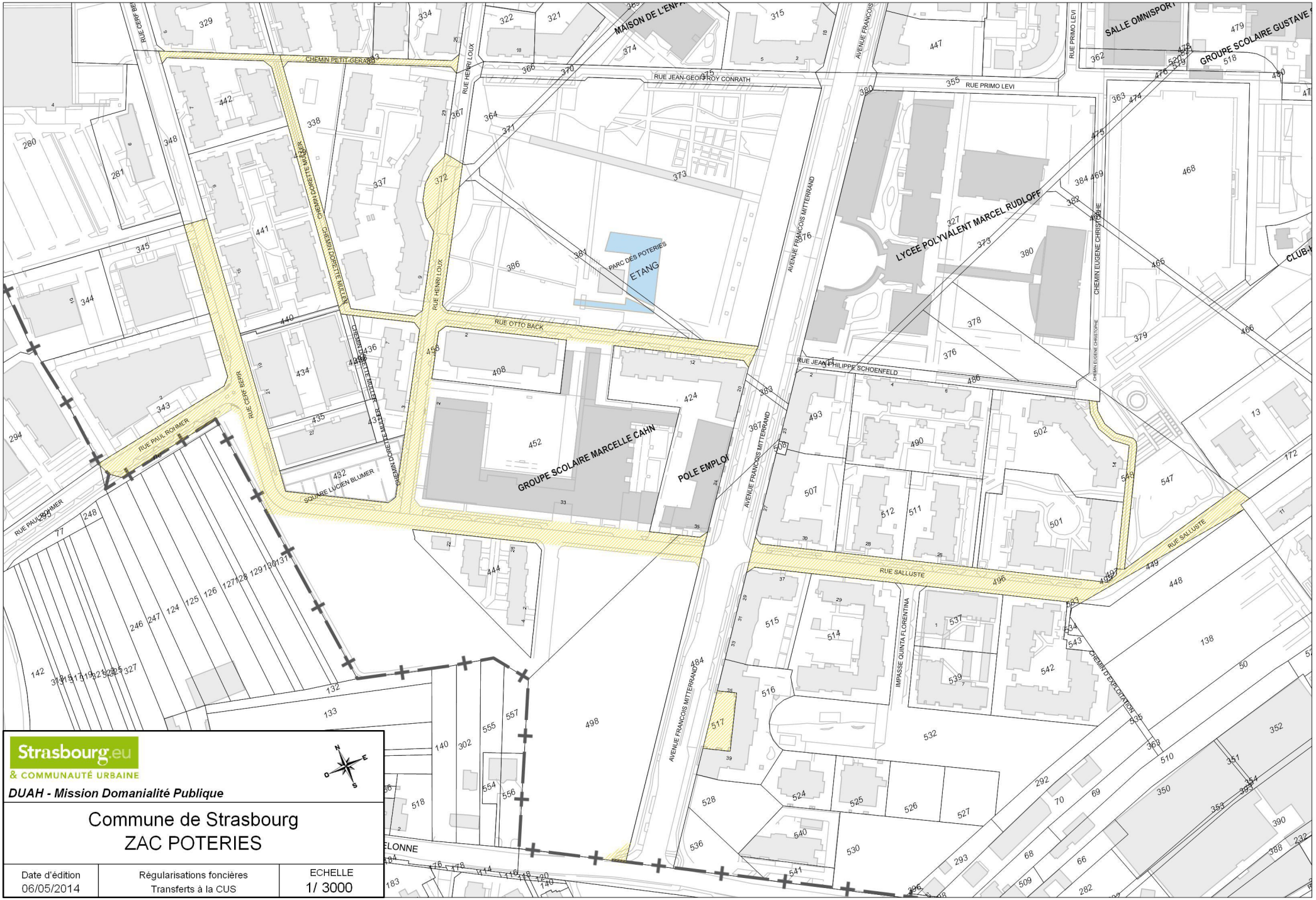
ANNEXE N°1

à la délibération du Conseil de la Communauté urbaine de Strasbourg en date du 27 juin 2014
(ZAC des Poteries)

Parcelles inscrites au Livre Foncier de STRASBOURG au nom de la SERS
et dont la propriété est à transférer à la Communauté urbaine de STRASBOURG

Ban communal de STRASBOURG

Section	OD	N°	372/1	Rue Henri Loux	avec	5,80	ares	
Section	OD	N°	393/1	Chemin Petit-Gérard	avec	4,70	ares	
Section	OD	N°	429/1	Chemin Dorette Muller	avec	14,29	ares	
Section	OD	N°	453/1	Rue Henri Loux	avec	0,03	ares	
Section	OD	N°	458/1	Rue Paul Rohmer	avec	14,03	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OD n°452/1
Section	OD	N°	459/1	Rue Cerf Berr	avec	64,89	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OD n°452/2
Section	OD	N°	460/1	Rue Otto Back	avec	20,00	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OD n°452/3
Section	OD	N°	461/1	Rue Henri Loux	avec	23,85	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OD n°452/4
Section	OD	N°	462/1	Rue Cerf Berr	avec	2,46	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OD n°452/5
Section	OE	N°	495/1	Rue Salluste	avec	0,01	ares	
Section	OE	N°	496/1	Rue Salluste	avec	41,75	ares	
Section	OE	N°	517/3	Avenue François Mitterrand	avec	5,45	ares	
Section	OE	N°	548/1	Eckbolsheimer Straeng	avec	5,79	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OE n°494/1
Section	OE	N°	550/1	Rue Cerf Berr	avec	3,53	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OE n°498/1
Section	OE	N°	553/1	Avenue François Mitterrand	avec	3,02	ares	Issue du PVA de division de la parcelle Section OE n°498/1



Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

DUAH - Mission Domanialité Publique

Commune de Strasbourg
ZAC POTERIES

Date d'édition	Régularisations foncières	ECHELLE
06/05/2014	Transferts à la CUS	1/ 3000

24

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Déclassement d'anciennes emprises de voirie à Strasbourg, quartiers de Hautepierre et du Port du Rhin.

Les projets urbains, soit de rénovation urbaine soit d'aménagement urbain d'ensemble, tel le projet Danube-Deux Rives, emportent souvent une large recomposition du réseau viaire et des espaces publics, induisant ponctuellement la possibilité de réaffecter certains espaces délaissés de voirie à d'autres usages.

Dans ce cas, les espaces devenus inutiles au domaine public, désaffectés, peuvent être déclassés afin de pouvoir être valorisés.

Une telle démarche de déclassement peut être proposée pour la Communauté urbaine, suite aux travaux de réaménagements des voiries intervenus respectivement dans les quartiers de Hautepierre et du Port du Rhin.

Dans le quartier de Strasbourg-Hautepierre, suite aux travaux de réaménagement du réseau viaire au droit du carrefour des Avenues Dante et Racine, deux surlargeurs de voirie devenues inutiles au réseau viaire sont aujourd'hui désaffectées et peuvent être déclassées. En application des dispositions de l'article L.141-3 du code de la voirie routière, ce déclassement n'est pas soumis à enquête publique préalable, dès lors qu'il n'est pas porté atteinte aux fonctions de circulation et de desserte assurées par la voie.

Dans le quartier du Port du Rhin, un projet de réaménagement global du réseau viaire a été mis en œuvre. Ce projet a été soumis globalement à enquête publique du 9 au 24 février 2012, en tant qu'il induisait la fermeture à la circulation publique de plusieurs tronçons de voirie et piste cyclable, en application des dispositions de l'article L.141-3 du code de la voirie routière. Par suite, deux délibérations de déclassement sont intervenues en date des 18 juin 2012 pour les espaces verts déclassés par la Ville et du 29 juin 2012 pour la voirie déclassée par la Communauté urbaine de Strasbourg. Ces délibérations annonçaient un principe de déclassement par phase, des emprises désaffectées et prévoyaient des délibérations ultérieures à intervenir en fonction de l'avancement du projet urbain.

Le projet d'aménagement de la place de l'Hippodrome est actuellement bien avancé. Cette place a été conçue afin d'accueillir des équipements et des services de proximité, dans

des «poches» situées sur sa bande Ouest et aménagées provisoirement conformément aux dispositions de l'emplacement réservé POR A9 du plan d'occupation des sols (POS).

La place de l'Hippodrome est aménagée sur les emprises désaffectées des anciennes voiries. Aussi, les «poches» destinées aux équipements et services doivent, vu leur caractère commercial, être déclassées du domaine public. Il est aujourd'hui proposé à la Communauté urbaine de déclasser l'une de ces emprises, afin de poursuivre la mise en oeuvre du volet animation commercial de la place de l'Hippodrome, tel que prévu par le POS.

Relativement aux projets ainsi détaillés, le Conseil est invité à constater la désaffectation des délaissés de voirie, l'un dans le quartier de Strasbourg-Hautepierre, l'autre dans le quartier du Port du Rhin et à en approuver le déclassement.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière,
vu l'avis favorable du commissaire enquêteur,
vu l'avis favorable du Conseil municipal de Strasbourg en date du 23 juin 2014,
après en avoir délibéré,
constate

- *la désaffectation du domaine public communautaire de deux délaissés de voirie au droit du carrefour des avenues Dante et Racine à Strasbourg-Hautepierre ;*
- *la désaffectation d'une emprise de voirie suite à la recomposition du réseau viaire dans le quartier du Port du Rhin, incluse dans le projet d'aménagement de la place de l'Hippodrome et destinée à accueillir des équipements et des services de proximité, conformément aux dispositions de l'emplacement réservé POR A9 du plan d'occupation des sols ; tels que détaillés aux plans joints à la présente délibération,*

approuve

- *le déclassement du domaine public communautaire de deux délaissés de voirie au droit du carrefour des avenues Dante et Racine à Strasbourg-Hautepierre ;*
- *le déclassement d'une emprise de voirie suite à la recomposition du réseau viaire dans le quartier du Port du Rhin, incluse dans le projet d'aménagement de la place de l'Hippodrome et destinée à accueillir des équipements et des services de proximité, conformément aux dispositions de l'emplacement réservé POR A9 du plan d'occupation des sols ; tels que détaillés aux plans joints à la présente délibération.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014



STRASBOURG - Hautepierre

Déclassement de surlargeurs de voirie

carrefour avenues Dante / Racine.

PK_STHa_1497sit

COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG

1, parc de l'Etoile 67076 STRASBOURG cedex tel: 03.88.60.90.90

DUAH - MISSION DOMANIALITE PUBLIQUE

PLAN DE DECLASSEMENT

REFERENCE: MDP 11.11.1497

STRASBOURG - Hautepierre

Déclassement de deux surlargeurs de voirie au carrefour des avenues Dante et Racine.

Strasbourg, le 10.04.2014

Myriam UNGER
Directeur de Projets

PROJET ETABLI LE:	10.04.2014
MODIFIE LE:	
MODIFIE LE:	
MODIFIE LE:	

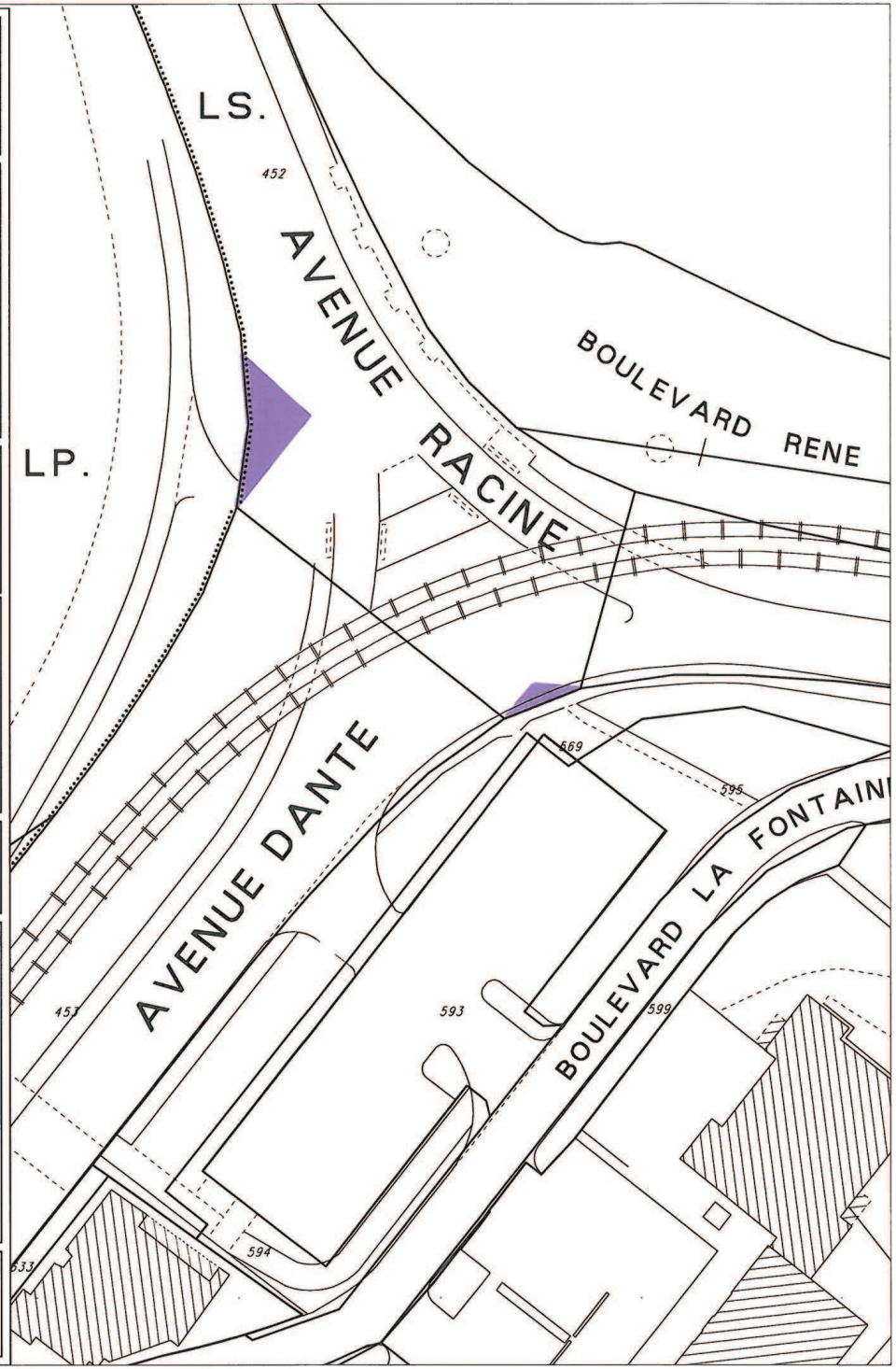
DESSINE PAR:
P. KRIEGER

LEGENDE

- alignement légal
- alignement proposé
- alignement à supprimer
- alignement route nationale et départementale
- limite de section cadastrale

N

- domaine public de la voirie communautaire
- domaine public de la voirie communautaire à déclasser



PK_STH1497decl 1/500



STRASBOURG - Port du Rhin

Déclassement d'une emprise désaffectée de voirie

Place de l'Hippodrome

PK_STPR_1500sit

COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG

1, parc de l'Etoile 67076 STRASBOURG cedex tel: 03.88.60.90.90

DUAH - MISSION DOMANIALITE PUBLIQUE

PLAN DE DECLASSEMENT

REFERENCE: MDP 11.11.1500

STRASBOURG - Port du Rhin

Déclassement d'une emprise désaffectée de voirie

.

place de l'Hippodrome

.

Strasbourg, le 6.05.2014

Myriam UNGER
Directeur de Projets

Echelle
0 10m 25m

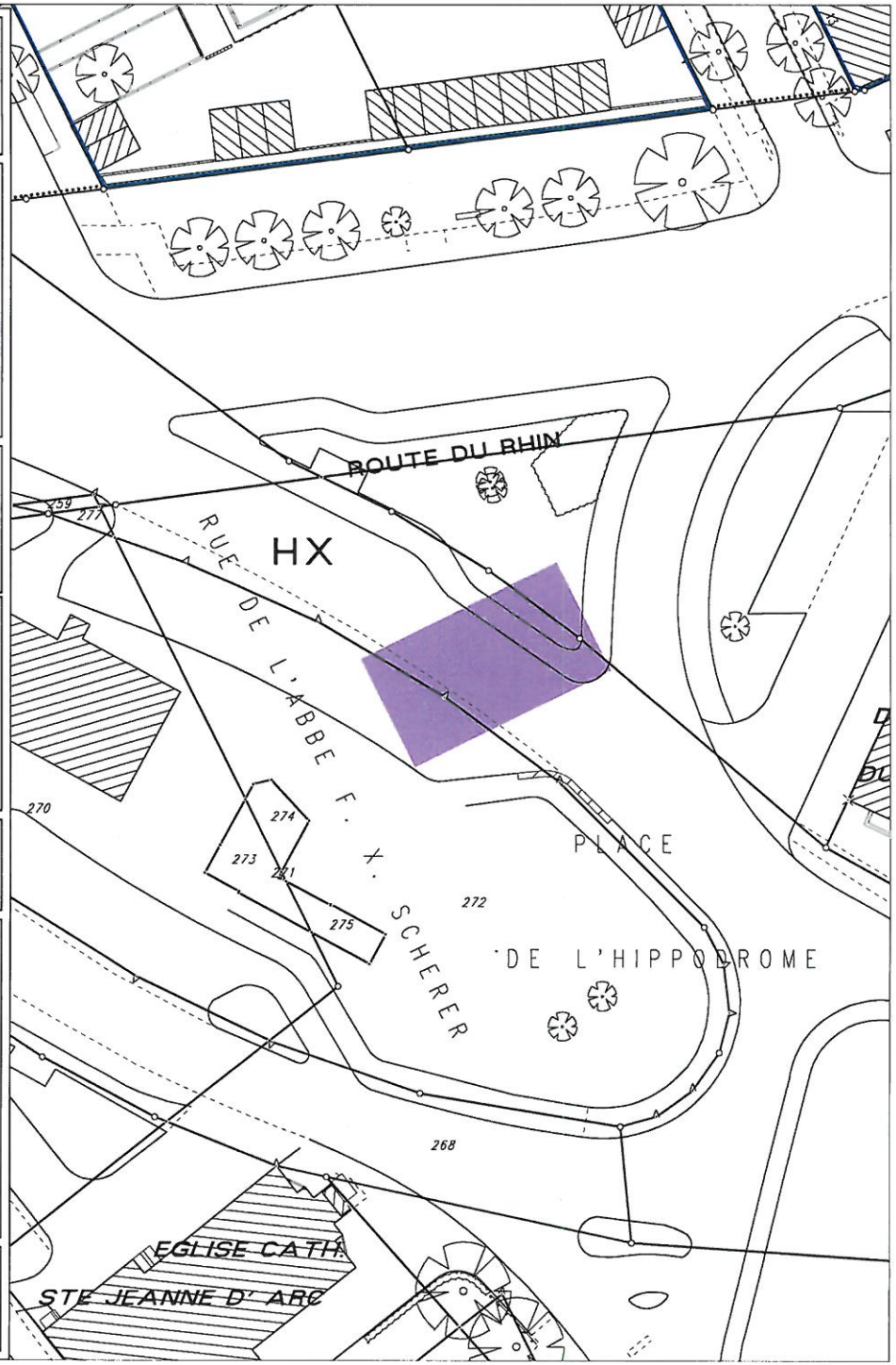
PROJET ETABLI LE: 6.05.2014
MODIFIE LE:
MODIFIE LE:
MODIFIE LE:

DESSINE PAR:
P. KRIEGER

LEGENDE

N

voirie et leurs dépendances à déclasser



PK_STN1500decl – plan original à l'échelle du 1/500, pour les copies se reporter à l'échelle graphique

Valérie GOBYN
Commissaire enquêteur
25, rue des Foulons
67200 STRASBOURG
Tel : 03 88 30 17 26
Fax : 03 88 29 82 55

MDP 11.11.1377

Concerne:
Déclassement d'emprises désaffectées de voiries dans le secteur du Port du Rhin, ancien tracé de la Route du Rhin et réseau viaire périphérique,
à STRASBOURG

AVIS DU COMMISSAIRE - ENQUETEUR

Je, soussignée Valérie GOBYN, Commissaire-enquêteur, chargée par arrêté de Monsieur le Président de la Communauté Urbaine de Strasbourg en date du **11 janvier 2012** de procéder à l'enquête publique sur le **déclassement d'emprises désaffectées de voiries dans le secteur du Port du Rhin, ancien tracé de la Route du Rhin et réseau viaire périphérique, à STRASBOURG**

⇒ Examen fait de toutes les pièces concernant ce projet qui ont été visées par moi-même,

⇒ Considérant:

- que la présente enquête a été publiée dans les formes prescrites,
- qu'un registre d'enquête a été normalement ouvert **au siège de la Ville et Communauté Urbaine de Strasbourg,**
- qu'aucune observation n'a été formulée au registre d'enquête,
- que durant ma présence **au siège de la Ville et Communauté Urbaine de Strasbourg, le 24 février 2012**, aucune personne ne s'est présentée,
- que le déclassement et la désaffectation, dont il est question, sont nécessaires dans le cadre du projet de désenclavement et de requalification urbaine du quartier du Port du Rhin,
- que de ma visite sur les lieux et de la lecture du plan cadastral, je tire que le déclassement, objet de la présente enquête, ne porte pas atteinte à l'intérêt général,

⇒ Estime par ces motifs :
qu'il y a lieu de donner un **AVIS FAVORABLE** au projet de **déclassement d'emprises désaffectées de voiries dans le secteur du Port du Rhin, ancien tracé de la Route du Rhin et réseau viaire périphérique, à STRASBOURG ,**
tel qu'il ressort du dossier d'enquête

Strasbourg, le 18 mars 2012
Le Commissaire - Enquêteur,
Valérie GOBYN



COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG

1, parc de l'Etoile 67076 STRASBOURG cedex tel: 03.88.60.90.90

DUAH - MISSION DOMANIALITE PUBLIQUE

PLAN D'ENQUETE

REFERENCE: MDP 11.11.1377

STRASBOURG - Port du Rhin

Déclassement d'emprises désaffectées de voirie ancien tracé de la route du Rhin et réseau viaire périphérique.

Strasbourg, le 7.02.2012

François HUSSON
Directeur adjoint

Vu, le 08-02-12

Valérie GOBYN
Commissaire-Enquêteur

Echelle	PROJET ETABLI LE: 2.02.2012	DESSINE PAR:
0 10m 50m	MODIFIE LE:	P. KRIEGER
	MODIFIE LE:	
	MODIFIE LE:	

LEGENDE

- limite d'îlot
- espaces verts à déclasser
- voirie et leurs dépendances à déclasser
- autres emprises à vocation publique à déclasser

N

PK_STP_1377-4 – plan original à l'échelle du 1/1500, pour les copies se reporter à l'échelle graphique



25

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Elargissement de voiries à Mittelhausbergen - Cession des emprises correspondantes à la CUS.

Un permis d'aménager a été délivré le 06 décembre 2012 par la Commune de Mittelhausbergen à la Société d'Aménagement et d'Equipement de la Région de Strasbourg (SERS). Il autorise la réalisation du lotissement dénommé « Le Jardin des Sources » à usage principal d'habitation. L'emprise de ce lotissement est bordée sur deux côtés par les rues du Moulin et de la Victoire qui dépendent du domaine public de voirie communautaire.

L'urbanisation de ce secteur de la commune, telle que prévu au plan d'occupation des sols (POS) de la Commune, dans laquelle s'inscrit la création du lotissement « Le Jardin des Sources » suppose un redimensionnement de ces deux voies. Celles-ci doivent être élargies conformément aux dispositions règlementaires du POS de Mittelhausbergen et plus particulièrement aux emplacements réservés B5 et B6.
La rue de la Victoire permettra de raccorder la voie de desserte principale du lotissement, quant à la rue du Moulin, elle constituera un point de raccordement aux voiries secondaires du lotissement, ainsi qu'une desserte pour les opérations qui les jouxtent.

La Commune de Mittelhausbergen a sollicité la CUS afin que celle-ci acquiert auprès de la SERS les emprises nécessaires à l'élargissement de ces deux voies.

En conséquence, il est proposé au Conseil d'acquérir auprès de la SERS moyennant 5 000 € l'are (valeur fixée par France Domaine) les parcelles suivantes d'une contenance totale de 14,82 ares.

A Mittelhausbergen

Rue de la Victoire
Section 6 n° 654/73 de 7,63 ares,

Rue du Moulin
Section 6 n° 655/73 de 1,26 are,
Section 6 n° 657/73 de 1,30 are,
Section 6 n° 659/73 de 1,30 are,
Section 6 n° 661/73 de 1,30 are,

Section 6 n° 663/73 de 1,30 are,
Section 6 n° 666/73 de 0,73 are.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu l'avis de France Domaines du 12 février 2014,
vu l'avis du Conseil municipal de Mittelhausbergen en date du 2 juin 2014
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

les acquisitions de terrains à incorporer dans le domaine public communautaire

A MITTELHAUSBERGEN

Rue de la Victoire
Section 6 n° 654/73 de 7,63 ares, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres

Rue du Moulin
Section 6 n° 655/73 de 1,26 are, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres
Section 6 n° 657/73 de 1,30 are, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres
Section 6 n° 659/73 de 1,30 are, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres
Section 6 n° 661/73 de 1,30 are, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres
Section 6 n° 663/73 de 1,30 are, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres
Section 6 n° 666/73 de 0,73 are, Lieu-dit : Neben dem Kreuzpfad 2, terres
Propriété de la SERS.
au prix de 5 000 € l'are, soit pour un prix global de 74 100 €, taxes et droits éventuels en sus.

Le montant de 74 100 € (soit 5 000 € l'are), taxes et droits éventuels en sus, est à imputer sur la ligne budgétaire 2014 : fonction 824, nature 2112, programme 6, service AD03 ;

décide

l'imputation des dépenses aux lignes budgétaires évoquées ci-dessus, respectivement pour chaque transaction ;

autorise

le Président ou son représentant à signer les actes de transfert de propriété respectifs et tous les actes concourant à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014

par le Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après transmission au Contrôle de Légalité préfectoral et affichage au Centre Administratif Le 30 juin 2014

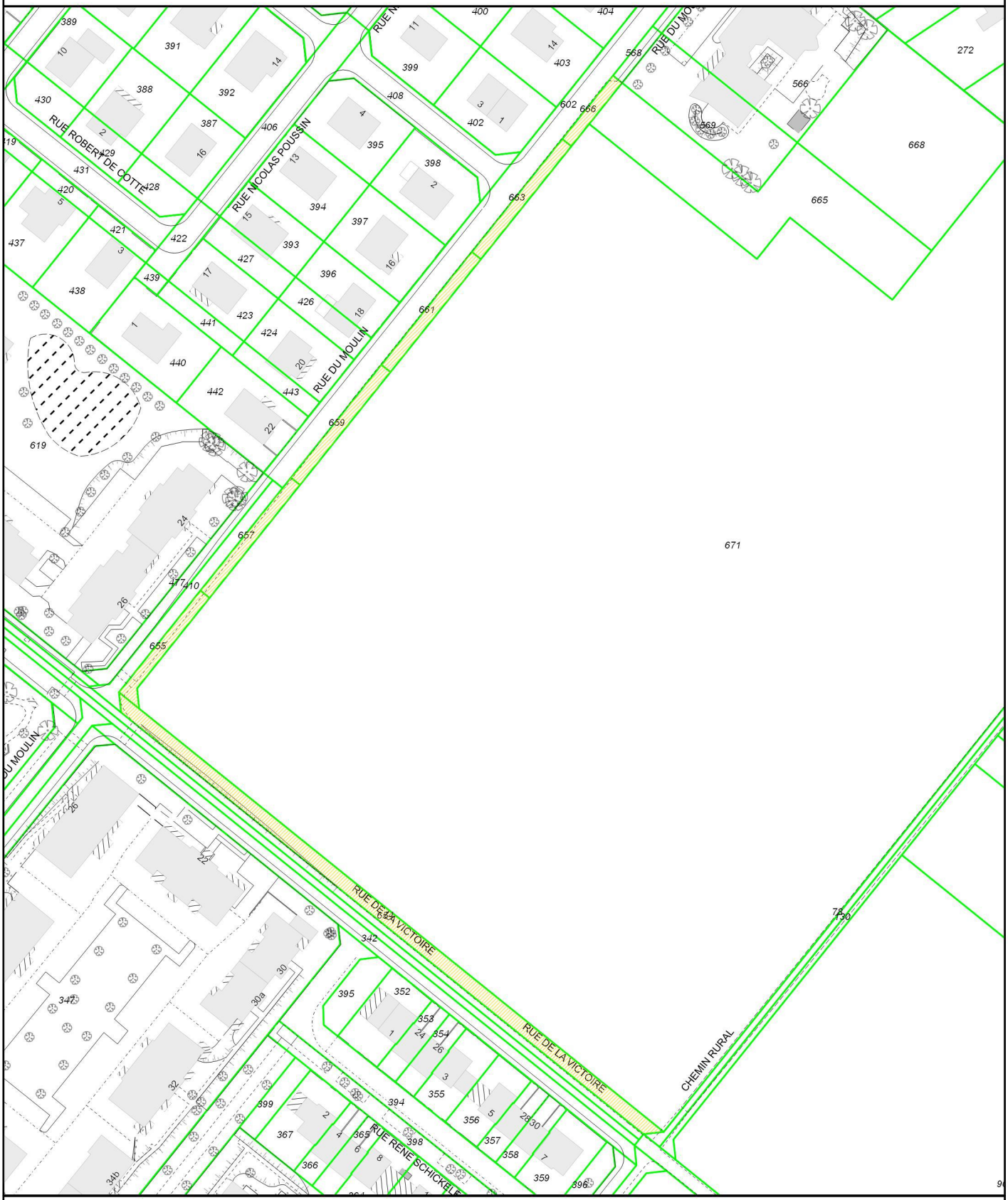

MITTELHAUSBERGEN
Futur lotissement
Le Jardin des Sources
Il n'y a pas de légende pour cette carte.
Édité le 31/01/2014
Échelle 1/11893
237.86 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Commune de Mittelhausbergen

Section 6 **Echelle : 1/1500**

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

DUAH - Mission Domanialité Publique



Cession au bénéfice de la CUS

Emprise à céder

Arpentage à réaliser (aux frais de la CUS)

N
O E
S

28/04/2014

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

France Domaine

DEPARTEMENT DU BAS-RHIN
Direction régionale des
Finances publiques d'Alsace

Département du Domaine
C.S. 10007

67305 SCHILTIGHEIM Cedex

☎ 03.88.10.35.17
✉ 03.88.10.35.01

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES D ALSACE ET DU DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE des Opérations Immobilières

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)

Code du Domaine de l'Etat, art. R4 du décret n° 86-455 du 14.03.86

SEI 2014/140
Enquêteur :Schaeffer Marie-Claude.
ACQUISITION AMIABLE

1. **Service consultant : CUS**
2. **Date de la consultation :** 3 février 2014 reçue le 7 février 2014.

Affaire suivie par Madame Hélène SCHEVIN

3. **Opération soumise au contrôle (objet et but) :** Détermination de la valeur vénale de plusieurs parcelles en vue de leur acquisition par la CUS (Objet : lotissement « Le jardin des Sources », rue Delacroix et rue du Moulin).
4. **Propriétaire** : SERS
5. **Description sommaire des immeubles compris dans l'opération :**

Commune de MITTELHAUSBERGEN

SECTION	N° PARC	LIEU	SURFACE	NATURE
06	654/73	Neben dem Kreuzpfad 2	7.63 ares	terres
06	655/73	Neben dem Kreuzpfad 2	1.26 are	terres
06	657/73	Neben dem Kreuzpfad 2	1.30 are	terres
06	659/73	Neben dem Kreutzffad 2	1.30 are	terres
06	661/73	Neben dem Kreutzpfad 2	1.30 are	terres
06	663/73	Neben dem Kreutzpfad 2	1.30 are	terres
06	666/73	Neben dem Kreutzpfad 2	0.73 are	terres
			14.82 ares	

Voir suite page suivante

Suite SEI 2014/140

Les parcelles situées sur le long de la rue du Moulin et le long de la Rue de la Victoire, bordent le futur lotissement dénommé « Le jardin des Sources ». Les rues du Moulin et la rue de la Victoire dépendent du domaine public de voierie communautaire.

La création du lotissement suppose un redimentionnement de ces deux voies. Celles ci doivent être élargies et plus particulièrement aux emplacements réservés B5 et B6.

B5 : Aménagement de la rue du Moulin à 10 m d'emprise sur l'ensemble du tronçon.

B6 : Aménagement de la rue de la Victoire, avec une emprise de 12 m, à l'Est de la rue du Moulin, et incluant une piste.

5a.- Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous-sol - Eléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :

Au POS de Mittelhausbergen, les parcelles sont actuellement en zone INA 2. Les zones INA correspondent à des zones d'urbanisation future admettant immédiatement des constructions (COS non réglementé).

7.DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :

Compte tenu de la situation et des caractéristiques physiques et urbanistiques des terrains, ainsi que des éléments d'appréciation dont dispose le Service des Domaines, sa valeur vénale est estimée à : 74100 € HT

(l'are à 5000 €).

8.Observations particulières :

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai d'un an ou si elle intervenait après une modification de la réglementation d'urbanisme.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification , prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale de la Comptabilité Publique.

A Schiltigheim, le 12/02/2014

Pour le Directeur Régional des Finances Publiques d'Alsace et du département du Bas-Rhin, et par délégation :

Corinne REY

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE
ET DES FINANCES

26

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Transactions amiables sur le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Un certain nombre de projets nécessitent la réalisation d'acquisition ou de ventes amiables:

- de diverses parcelles à incorporer à la voirie communautaire,
- de divers terrains entrant dans le cadre de projets d'intérêt communautaire ayant déjà été validés par le Conseil de Communauté.
- de diverses acquisitions entrant dans la politique de réserves foncières de la Communauté urbaine de Strasbourg

Dans le cadre de cessions ou d'acquisitions des terrains d'assiette de voiries situées sur le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg, cette dernière est amenée à procéder aux régularisations domaniales de plusieurs types.

- cas des rues aménagées par les communes membres avant 1968 pour lesquelles la situation foncière n'a pas encore été régularisée et dont il s'agit d'opérer un transfert de propriété au profit de la Communauté urbaine de Strasbourg.

- transfert de propriété des voies de lotissements en vue de leur classement dans le domaine public communautaire, cette disposition étant imposée par l'arrêté de lotir.

Ces deux types de transactions ne donnent jamais lieu à un paiement de prix.

D'autre part, La Communauté urbaine de Strasbourg acquiert également des terrains pour les besoins de premier établissement ou d'élargissement de voies à un prix négocié en plein accord avec les propriétaires concernés. Si le montant de ce type de transaction est inférieur à 75 000 € l'avis de France Domaine n'est pas requis (arrêté ministériel du 17 décembre 2001).

La collectivité acquiert et vend aussi des terrains à l'amiable et en plein accord avec les propriétaires dans le cadre d'opérations ayant déjà fait l'objet d'une validation par une délibération générale ou dans le cadre de la politique de réserves foncières.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu les avis de France Domaine
vu les avis des conseils municipaux
d'Eschau en date du 3 juin 2014
de Lipsheim en date du 20 mai 2014
de Schiltigheim en date du 4 juin 2014
de Wolfisheim en date du 3 juin 2014
de Geispolsheim le 16 juin 2014
d'Ostwald le 19 mai 2014
de Hoenheim le 16 juin 2014
de la Ville de Strasbourg en date du 23 juin 2014
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

I. les acquisitions de terrains à incorporer dans la voirie publique communautaire

A. *Voies aménagées avec l'accord des propriétaires dont le transfert de propriété reste à régulariser. Les parcelles sises ci-après seront cédées, à l'euro symbolique, en plein accord avec les propriétaires.*

ESCHAU – rue du Couvent

Section 6	*N° 571 de*	*0,08 are*

propriété de la SCI BALCAN

Section 6	*N° 569 de*	*0,28 are*

propriété de Monsieur Pascal DECKER et de Madame Audrey FRIEDMANN en communauté de biens

LIPSHEIM – rue de la Carpe

Section 22	*N° 126p de*	*0,56 are*

propriété de Monsieur Gilbert SIEGEL et de Madame Marie-Thérèse AUBELE en communauté de biens.

SCHILTIGHEIM Route de Bischwiller

Section37	*N° 389/1 de*	*8,03 ares*

Propriété de la SAS « ECOQUARTIER ADELSHOFFEN »

B.*. Voies aménagées avec l'accord des propriétaires dont le transfert de propriété reste à régulariser. Les parcelles sises ci-après seront acquises, prix négocié, en plein accord avec les propriétaires.*

WOLFISHEIM rue des Jardins

Section3	*N° 235/29 de*	*1,66 are, sol*

Propriété de la SàRL JD REALISATIONS

Au prix de 17 000 € l'are, hors taxes et frais, soit pour un montant total de 28 220 € H.T. et frais à imputer sur la ligne budgétaire AD03-824-2112 (programme 6) de l'exercice 2014.

GEISPOLSHEIM route d'Entzheim

Section 6	*N°771/483 de*	*3,83 ares, sol*

Propriété de la SCI L'Hermitage
Au prix de 1 525 € H.T. l'are, soit pour le montant de 5 840,75 € H.T. à imputer sur la ligne budgétaire AD03-824-2112 (programme 6) de l'année 2014.

OSTWALD -. *liaison routière rue Bugatti/rue de Lingolsheim*

Section 12	*N°426/42 de*	*2,79 ares, terre*

Propriété de Monsieur Joseph FONNE
Au prix de 1 800 € H.T. l'are, soit un montant de 5 022 € H.T. à imputer sur la ligne budgétaire 2112-AD0-820-programme 6.

WOLFISHEIM *– Aménagement d'un chemin piétonnier rues Charles Sutter/du Donon*

Section 2	*N° 321/104* *sous réserve d'arpentage*	*Pour environ 0,35 are*
Section 2	*N° 322/104* *Sous réserve d'arpentage*	*Pour environ 1,90 are*

Propriété des époux KASTER Jean-Pierre/ROHRBACH Hélène
Au prix de 17 000 € H.T. l'are, soit pour un montant de 38 250 € H.T.

Section 2	*N° 289/102*	*0,48 are*

Propriété de Madame Elfriede TILLMANN née HEITZ
Au prix de 17 000 € H.T. l'are, soit pour un montant de 8 160 € H.T.

HOENHEIM *– 2 rue de l'Argile*

Section 3	*N°(2)/21*	*0,39 are, sol*
Section 3	*N° (4)/22*	*0,13 are, sol*
Section 3	*N° (6)/22*	*0,03 are, sol*

Soit au total : 0,55 are
Propriété de la SàRL « ARTS & BAT – Alsacienne de Réalisation et d'Etudes de Bâtiment »

Régularisation foncière de l'élargissement de la rue de l'Argile suite à la délivrance du Permis de Construire n° PC 6720413 V 0003 du 7 mai 2013, en vertu de l'article L 123-1 du Code de l'Urbanisme qui permet une cession gratuite à l'exception de la surface de 0,06 are non utilisée pour la constructibilité qui est indemnisée à la valeur

vénale du terrain classé en zone UA7 du Plan d'Occupation des Sols, soit 1 500 €, à majorer des frais d'arpentage engagés par le vendeur pour un montant de 1 219,92 € ainsi que des frais de démolition de la clôture grevée par la servitude d'emplacement réservé B 11 du P.O.S pour un montant de 1 986,56 €.

Au prix total de 4 706,48 € à imputer sur la ligne budgétaire AD03-F824-N2112-Programme 6.

***SCHILTIGHEIM** – route de Bischwiller*

Section 37	*N° 390/1 de*	*10,80 ares, sol*

Classée en Zone INA (COS 1,1) du Plan d'Occupation des Sols
Propriété de la SAS « ECOQUARTIER ADELSHOFFEN »
Au prix de 10 000 € H.T l'are, soit au total 108 000 € H.T. à imputer sur la ligne budgétaire AD03-F824-N 2112-Programme 6.

décide

l'imputation des dépenses et des recettes aux lignes budgétaires évoquées ci-dessus respectivement pour chaque transaction

autorise

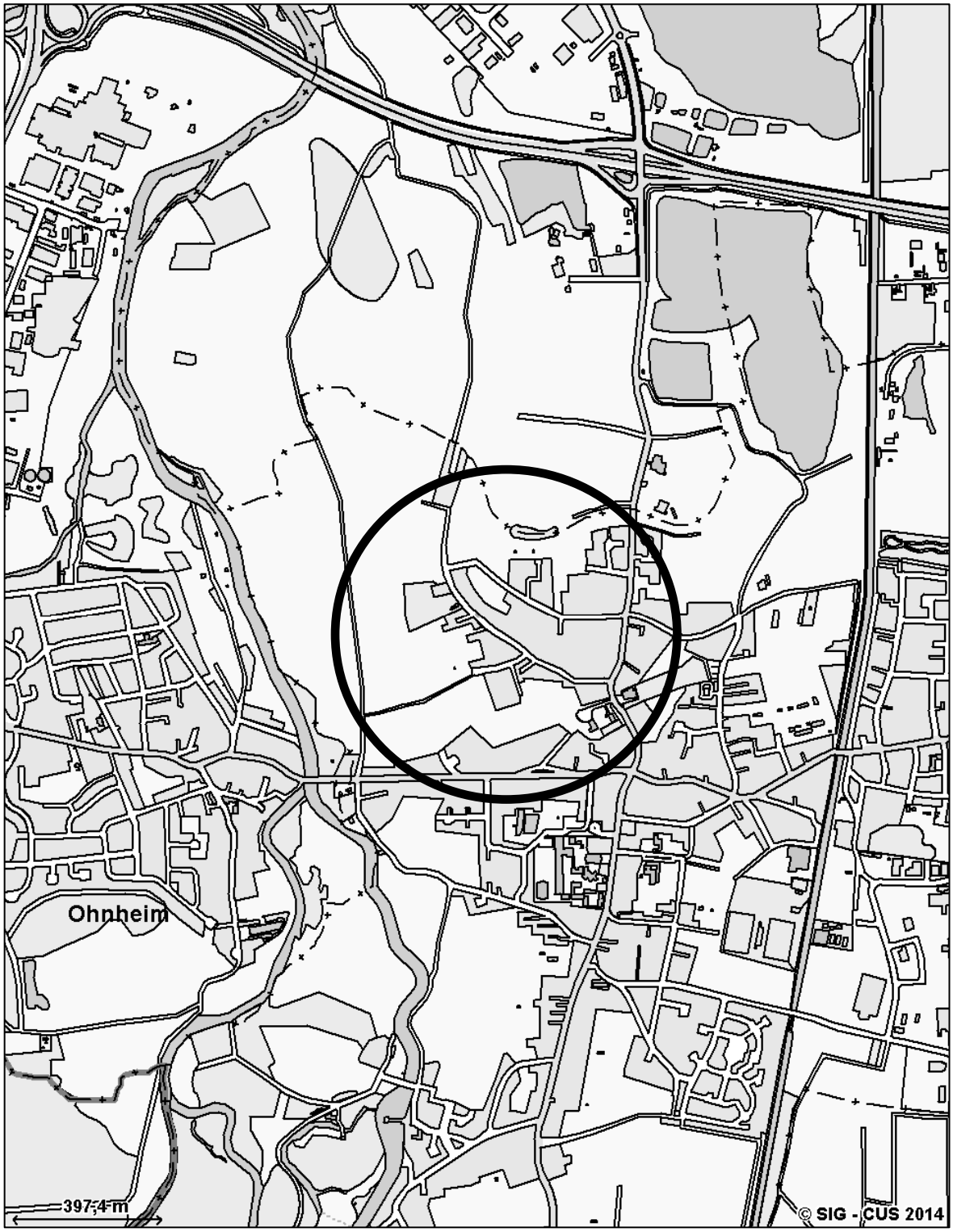
le Président ou son représentant à signer les actes de transfert de propriété respectifs et tous les actes concourant à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

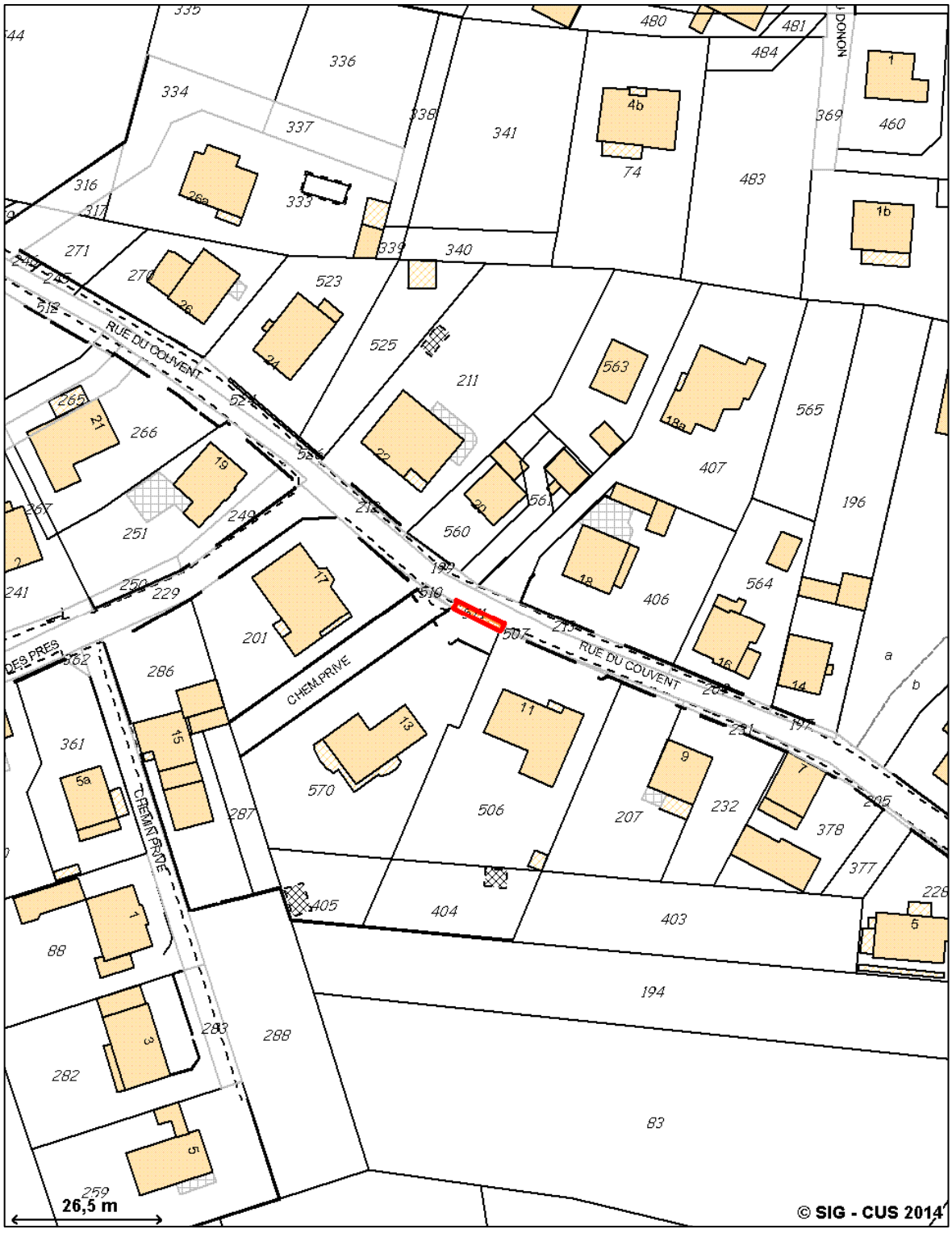
ESCHAU

situation de la rue du Couvent

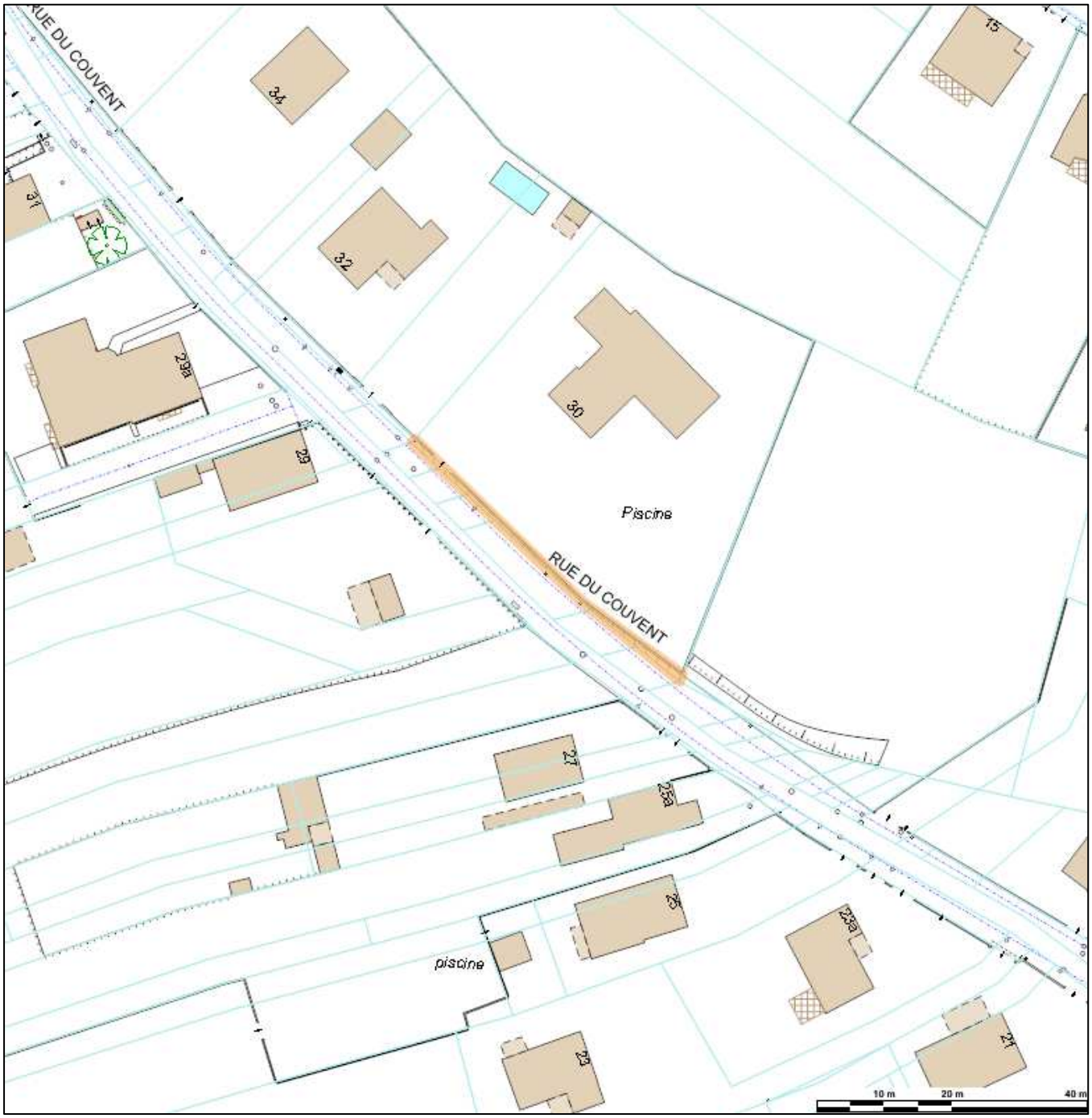


ESCHAU

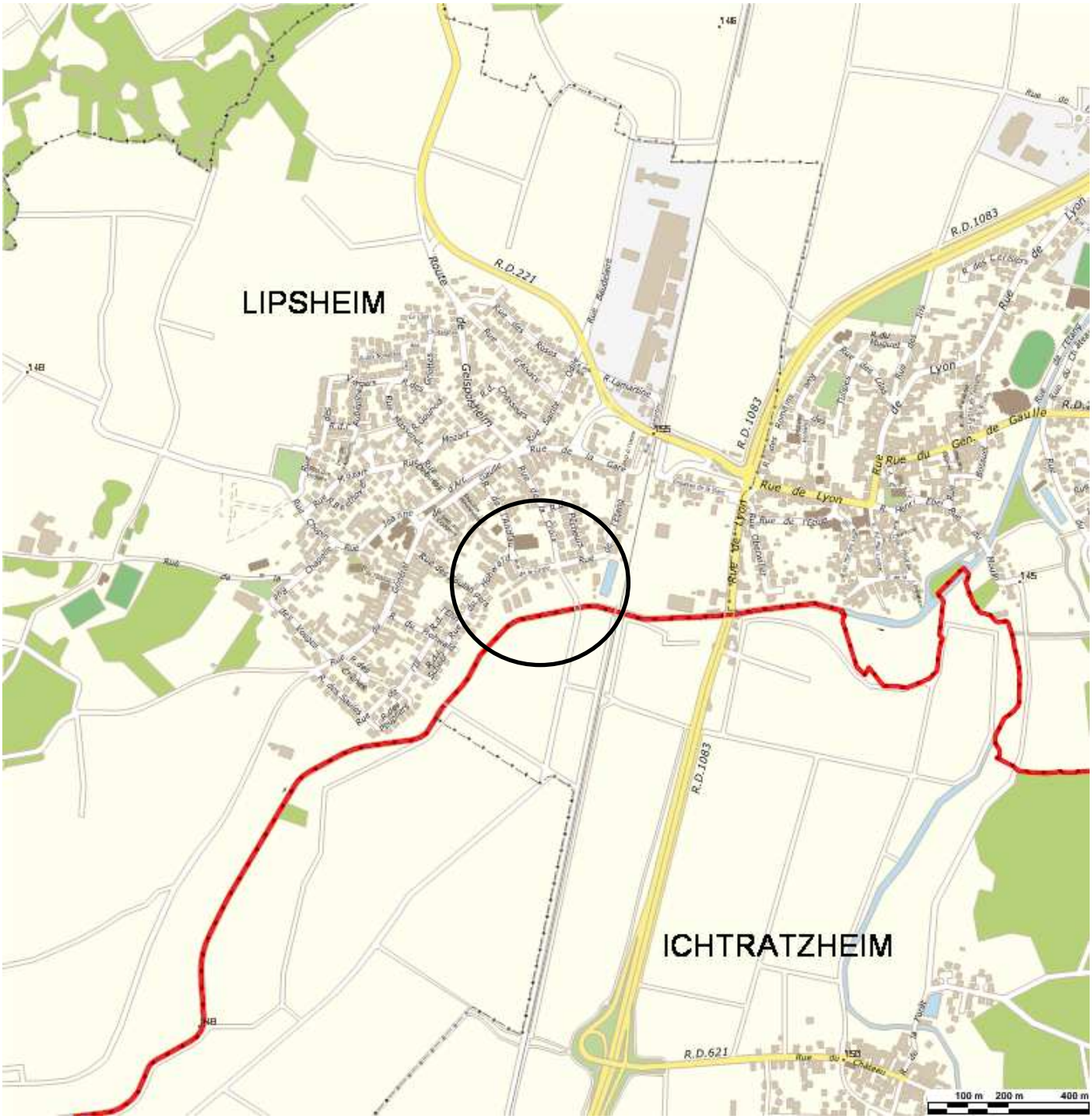
Régularisation SCI BALCAN



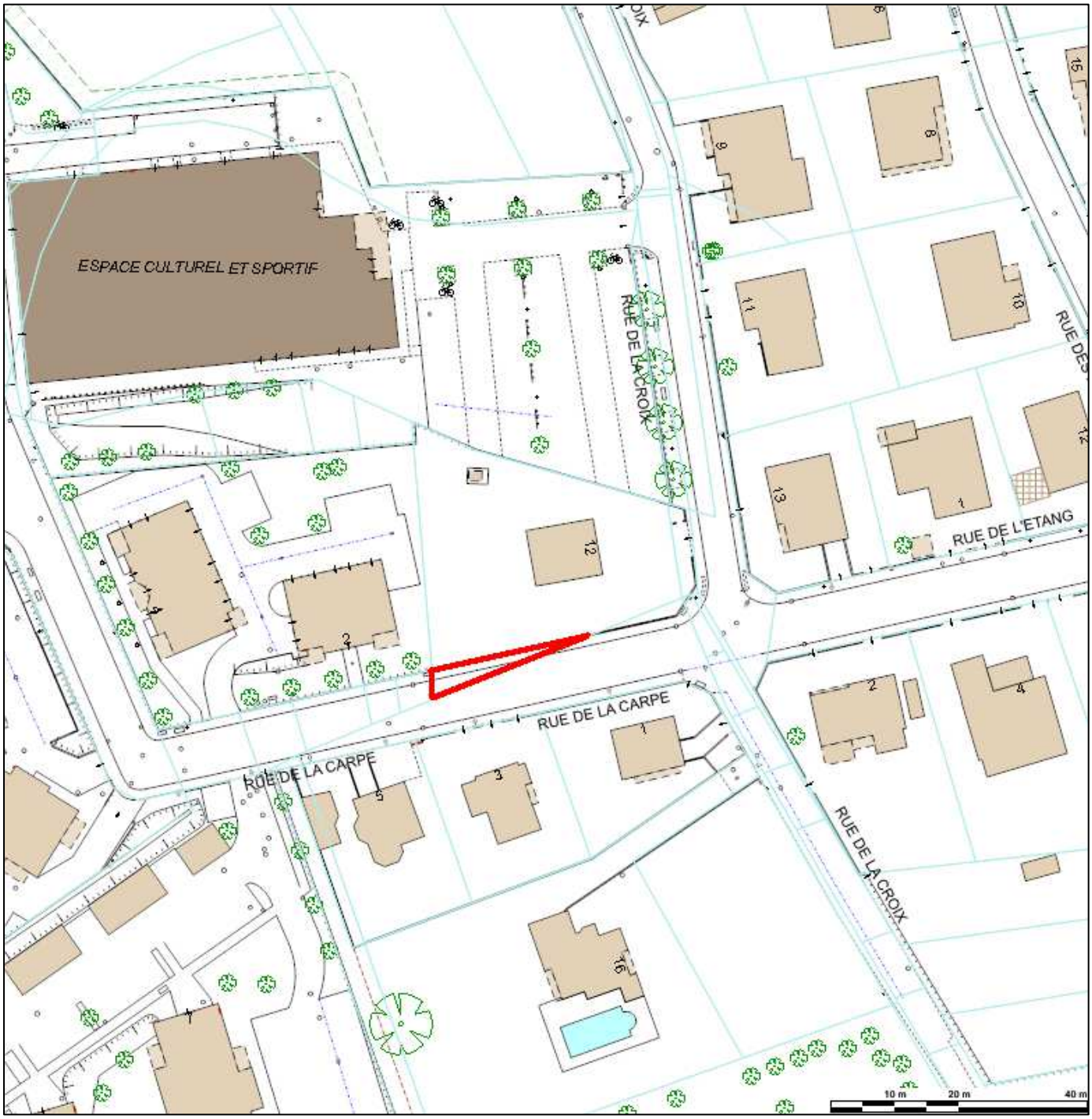
ESCHAU
rue du Couvent
Régularisation DECKER/FRIEDMANN

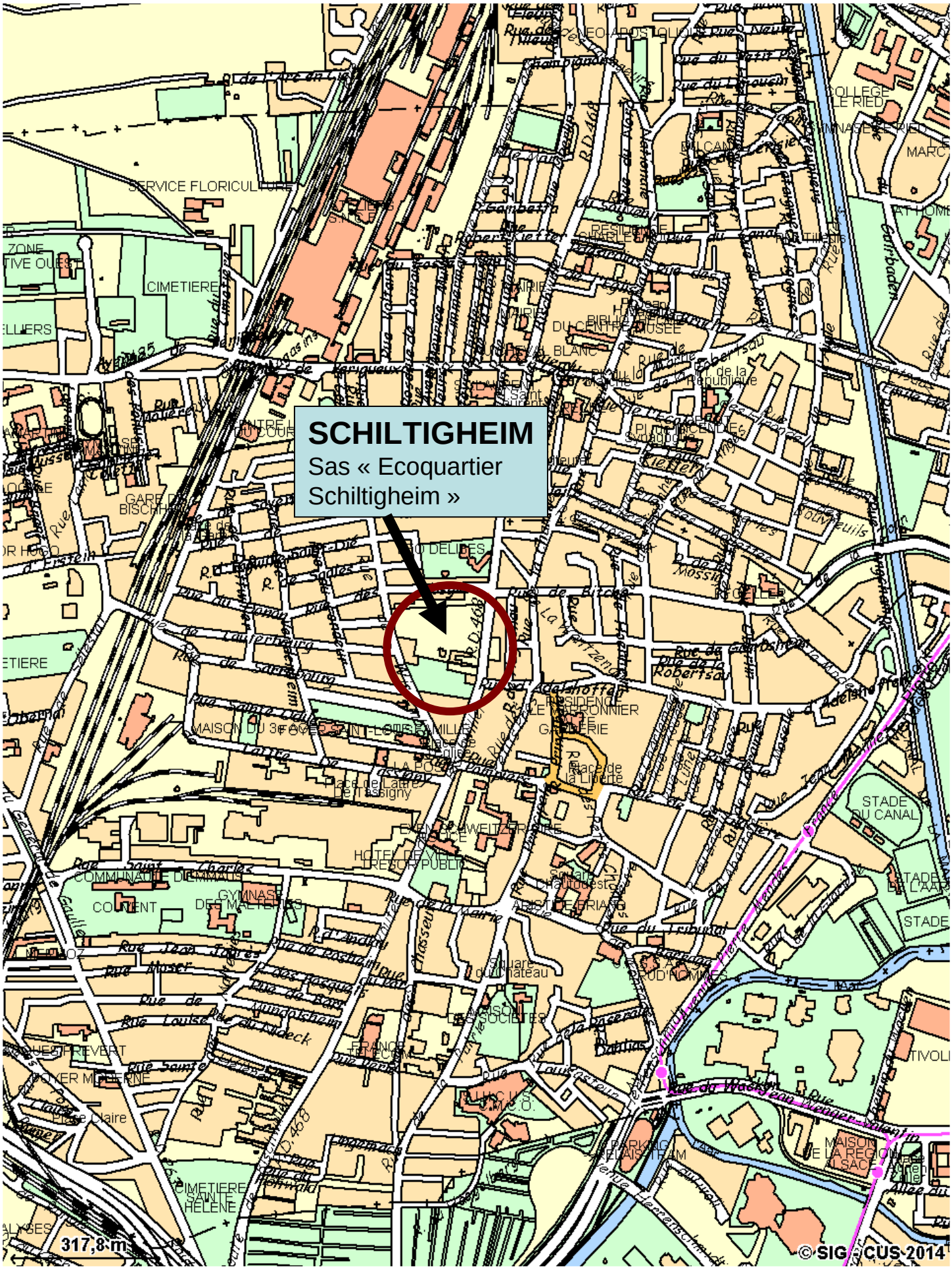


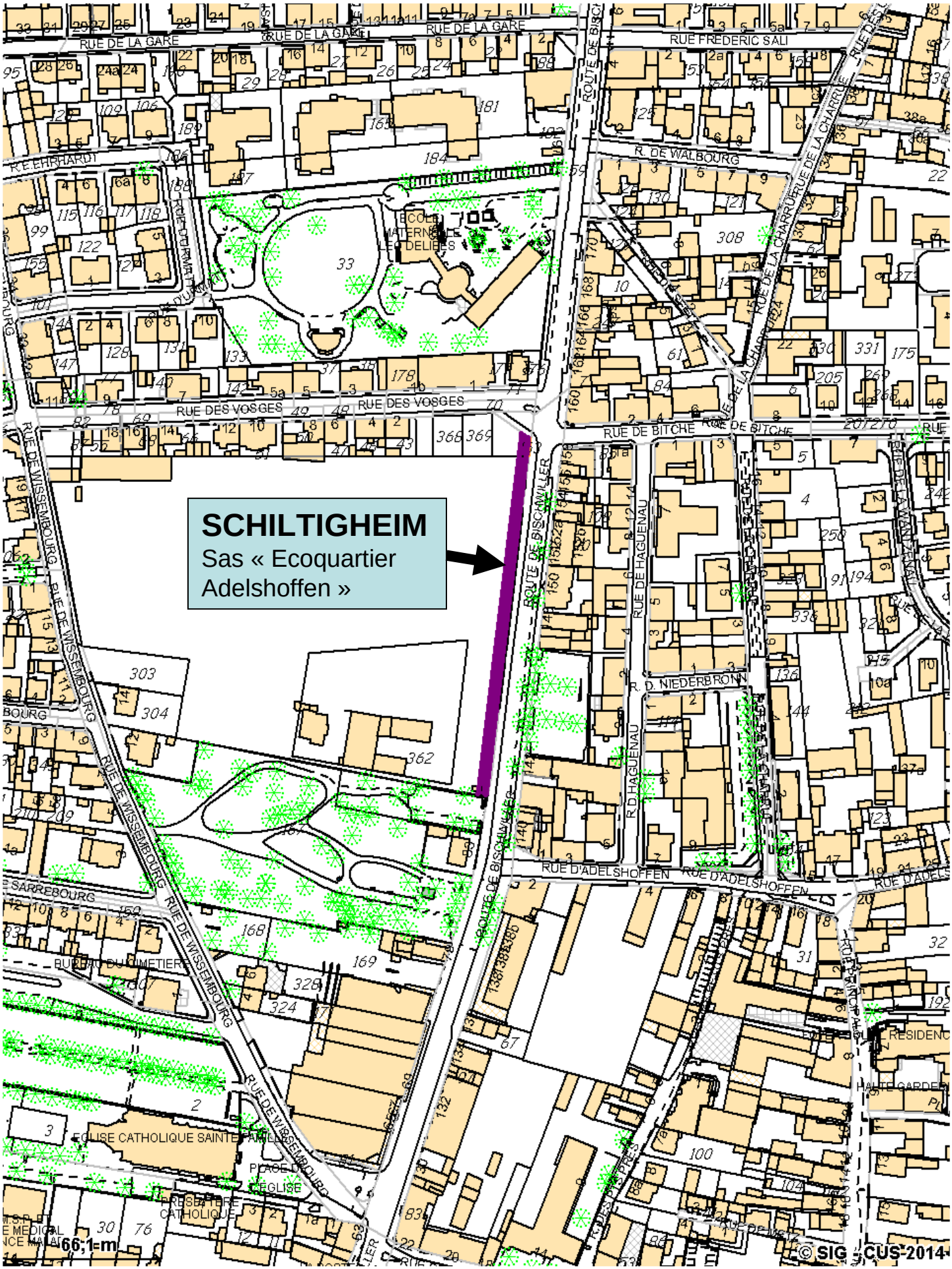
LIPSHEIM
rue de la Carpe
Situation

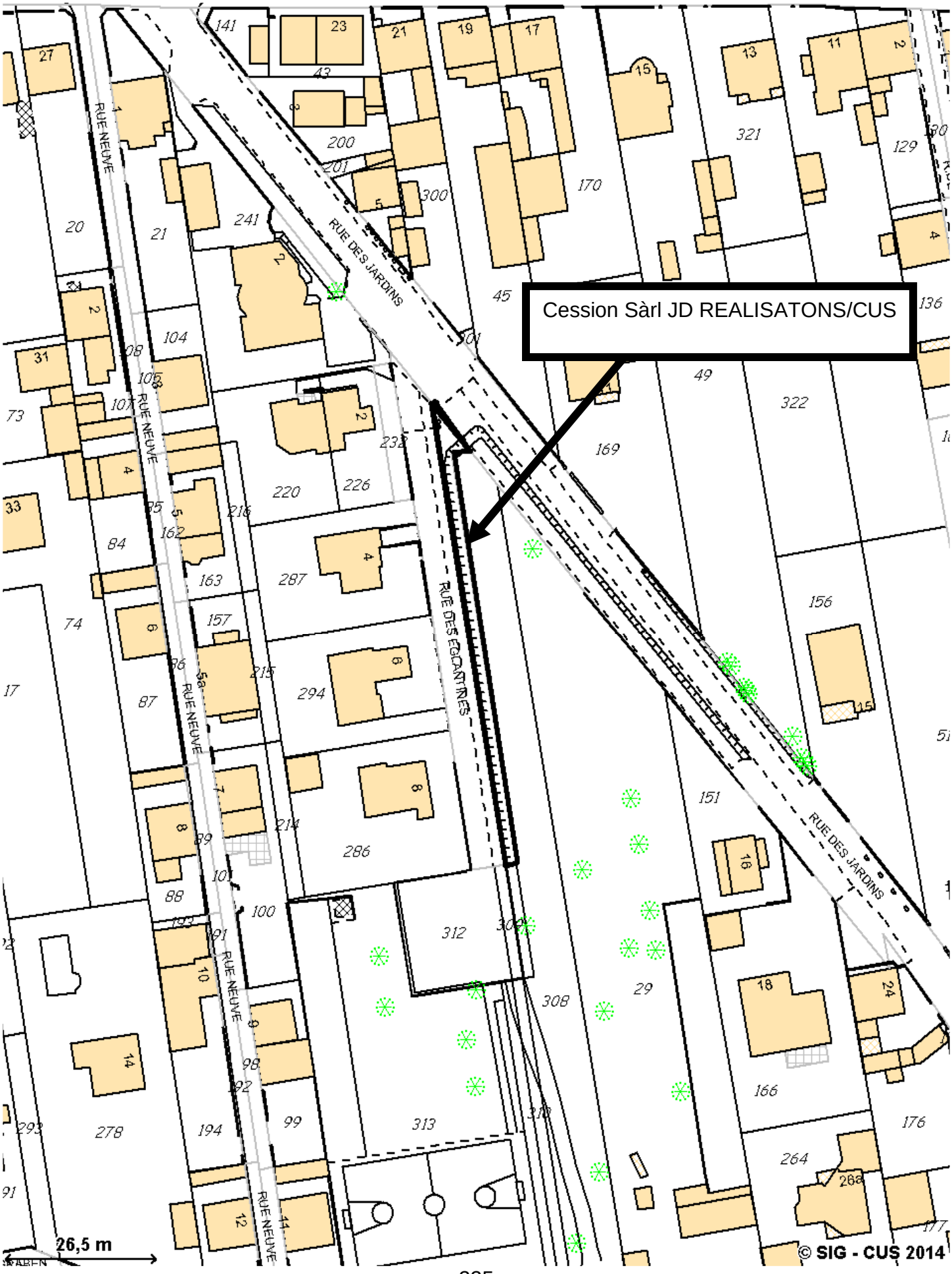


LIPSHEIM
rue de la Carpe
Régularisation Epoux SIEGEL

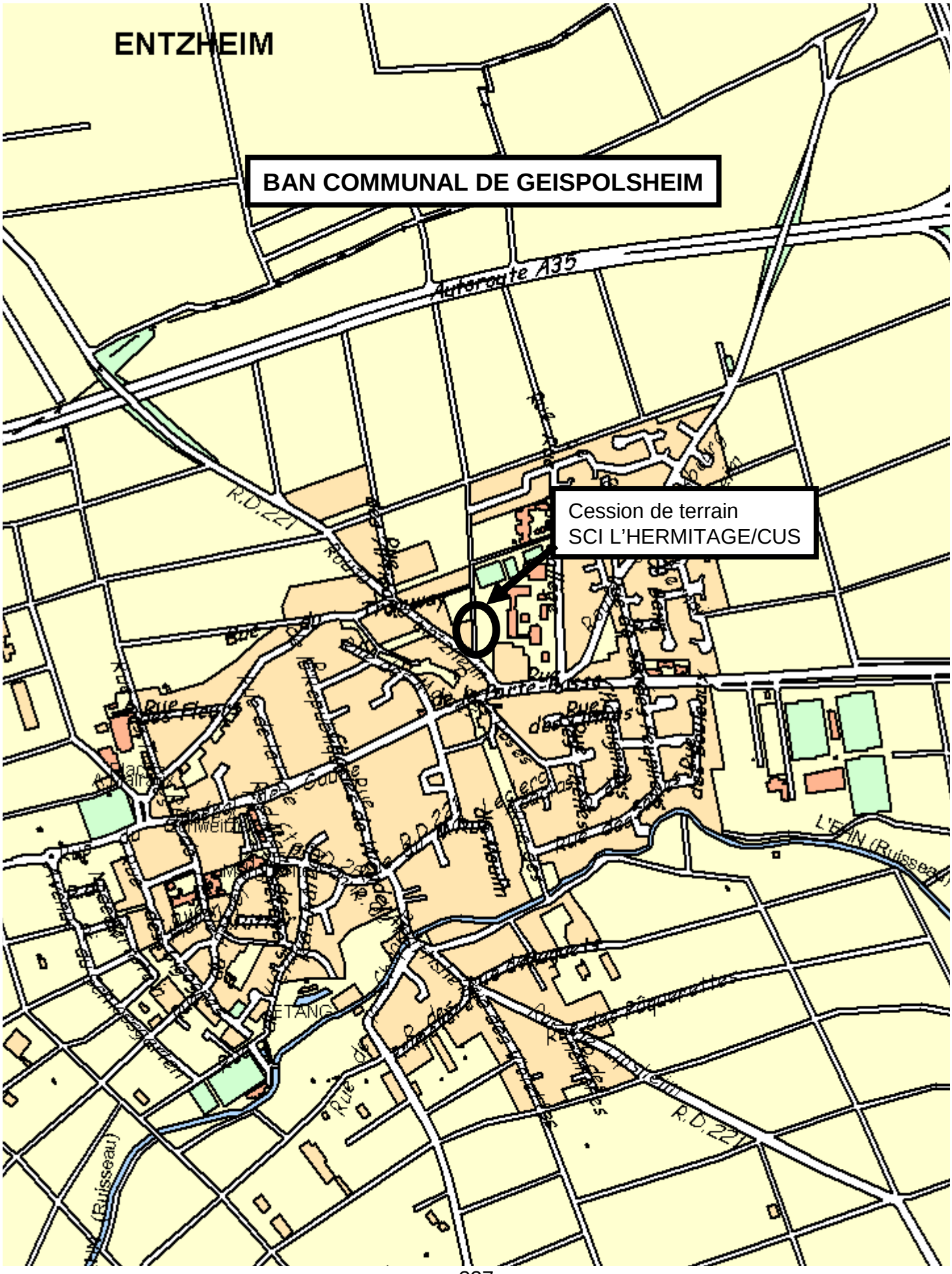


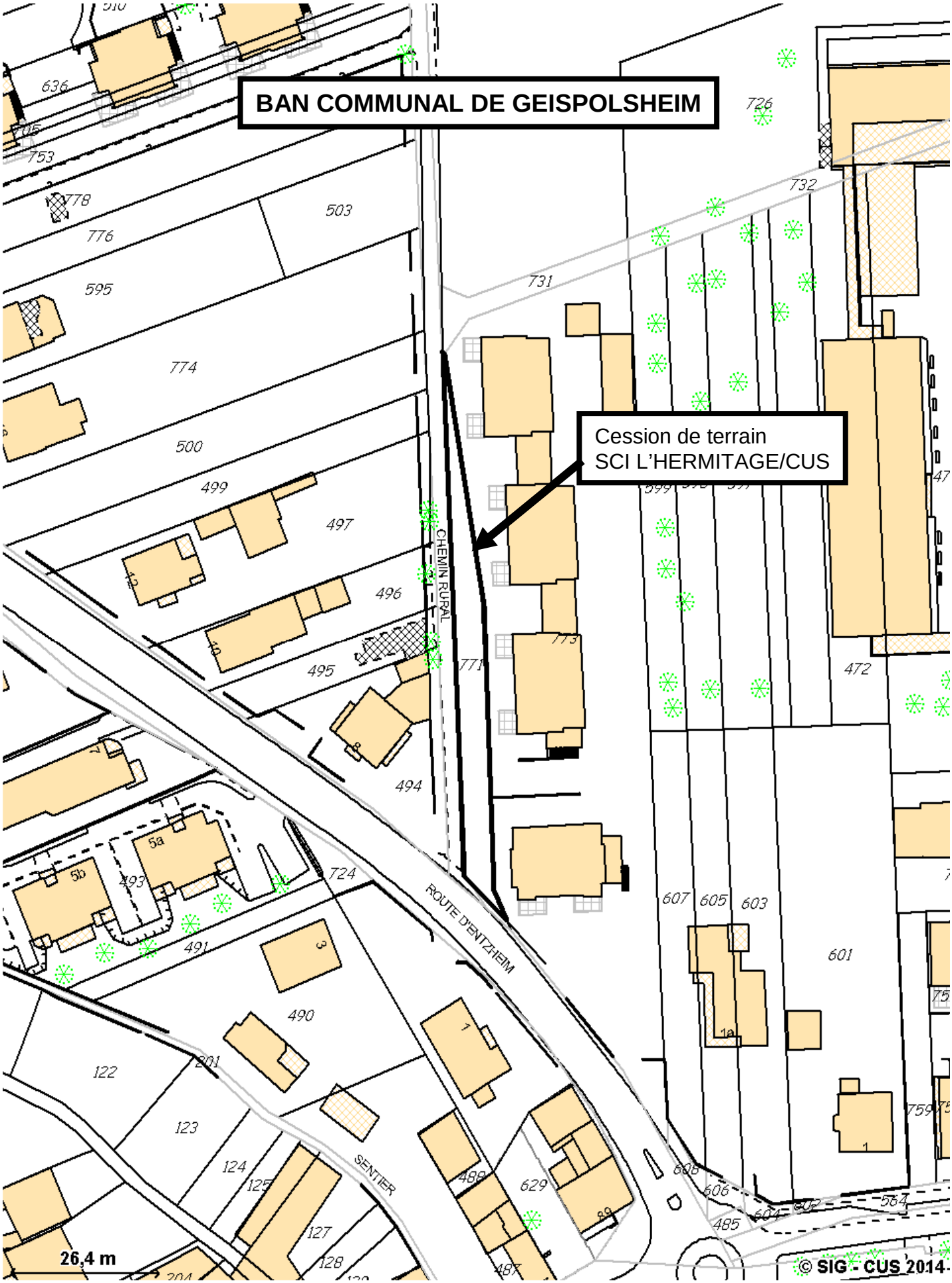

SCHILTIGHEIM
Sas « Ecoquartier Schiltigheim »
317,8 m
© SIG - CUS 2014


SCHILTIGHEIM
Sas « Ecoquartier Adelshoffen »
RUE DE LA GARE
RUE FREDERIC SALI
RUE DES VOSGES
RUE DE BITCHE
RUE DE WISSEMBOURG
ROUTE DE BISCHWILLER
RUE DE HAGUENAU
RUE D'ADELSHOFFEN
RUE DE LA CHARRUE
R. DE WALBOURG
R. D. NIEDERBRONN
ECOLE MATERNELLE LES DELICES
EGLISE CATHOLIQUE SAINTE FAMILLE
PRESBYTERE CATHOLIQUE
PLACE DE L'EGLISE
66;1=m
© SIG - CUS 2014

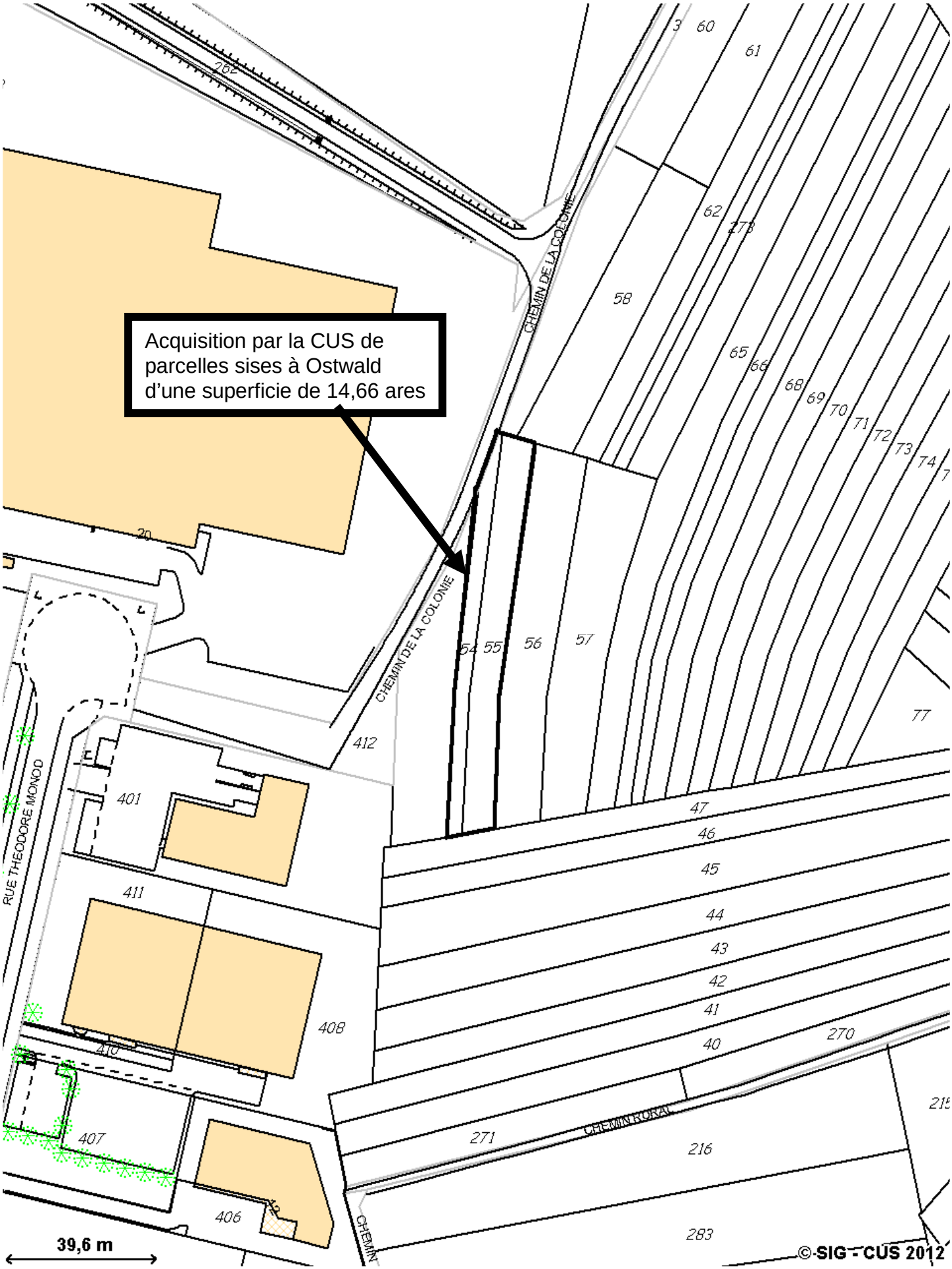

Cession Sàrl JD REALISATONS/CUS
RUE NEUVE
RUE DES JARDINS
RUE DES ECOLIERS
26,5 m
© SIG - CUS 2014

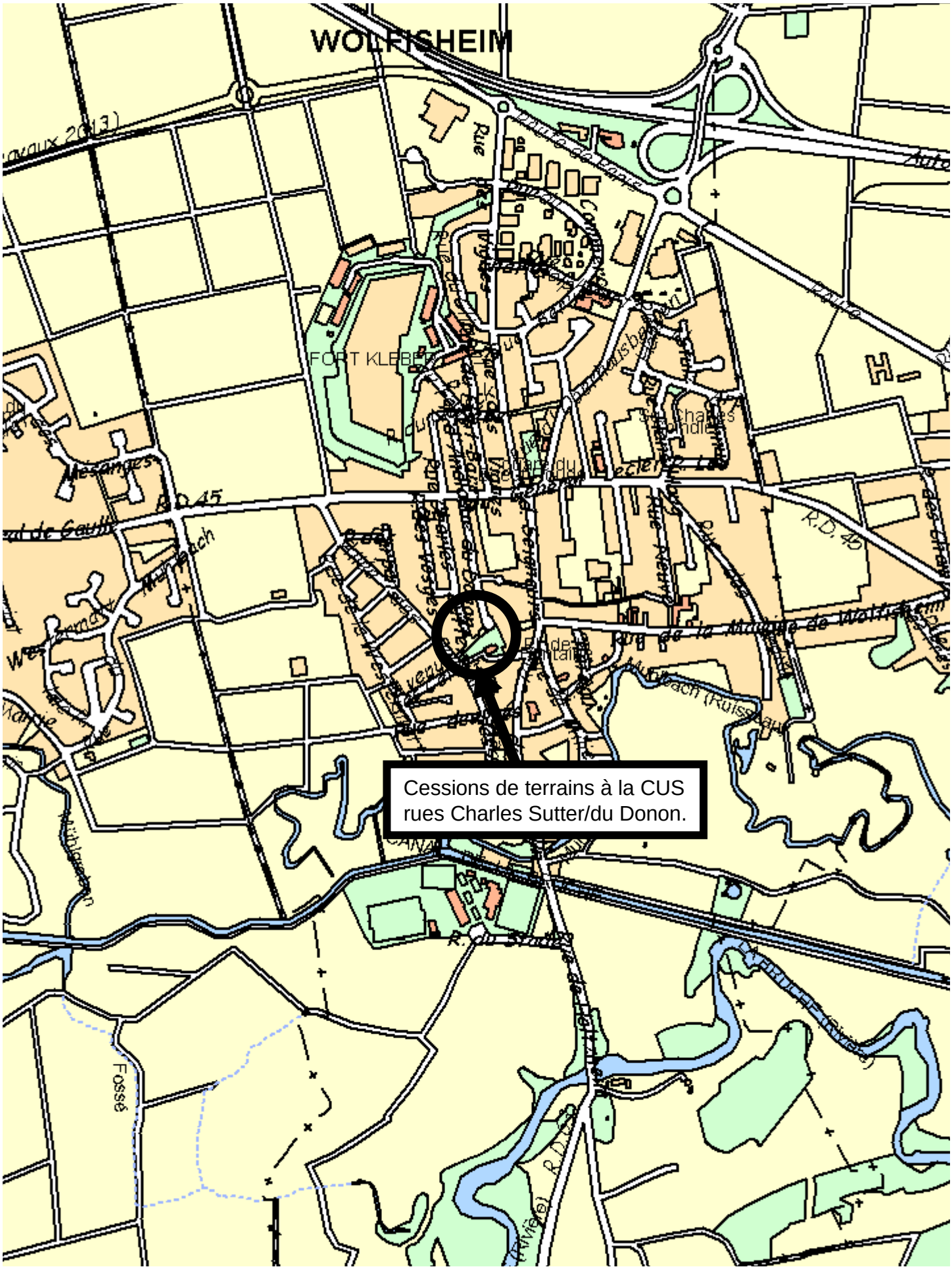

Cession Sàrl JD REALISATIONS/CUS
Auf den
Heiligen Abwaender
Autoroute
Route de Paris
Rue de la Deuxième D.B.
Z.A. DE WOLFISHEIM
Schafzuegel
TERRAIN DE JEUX
Sq. Charles
Spindler
GENDARMERIE
PRESBYTERE
CATHOLIQUE
EGLISE
CATH.
Square du
Boeuf Rouge
R.D. 45
R.D. 545
Rue de Wolfisheim
Rue de la Mairie
Rue des Vergers
Rue des Champs
PETITE MAIRIE
ECOLE DE MUSIQUE
Avenue
Rue des Tuiles
TERRAIN
DE JEUX
Peter's Lach
Wolfisheimer Winkel
In der Ti
LAVOIR
Ostermatt
MAISON DE
RETRAITE
Auf den Muehlbach
Muhlbach
Die Ruth
STATION DE
POMPAGE
Matten hinter
Auf den Kanal
PETANQUE
Rue du Stade


ENTZHEIM
BAN COMMUNAL DE GEISPOLSHEIM
Autoroute A35
R.D.221
Cession de terrain
SCI L'HERMITAGE/CUS
L'ERMIN (Ruisseau)
R.D.221
(Ruisseau)

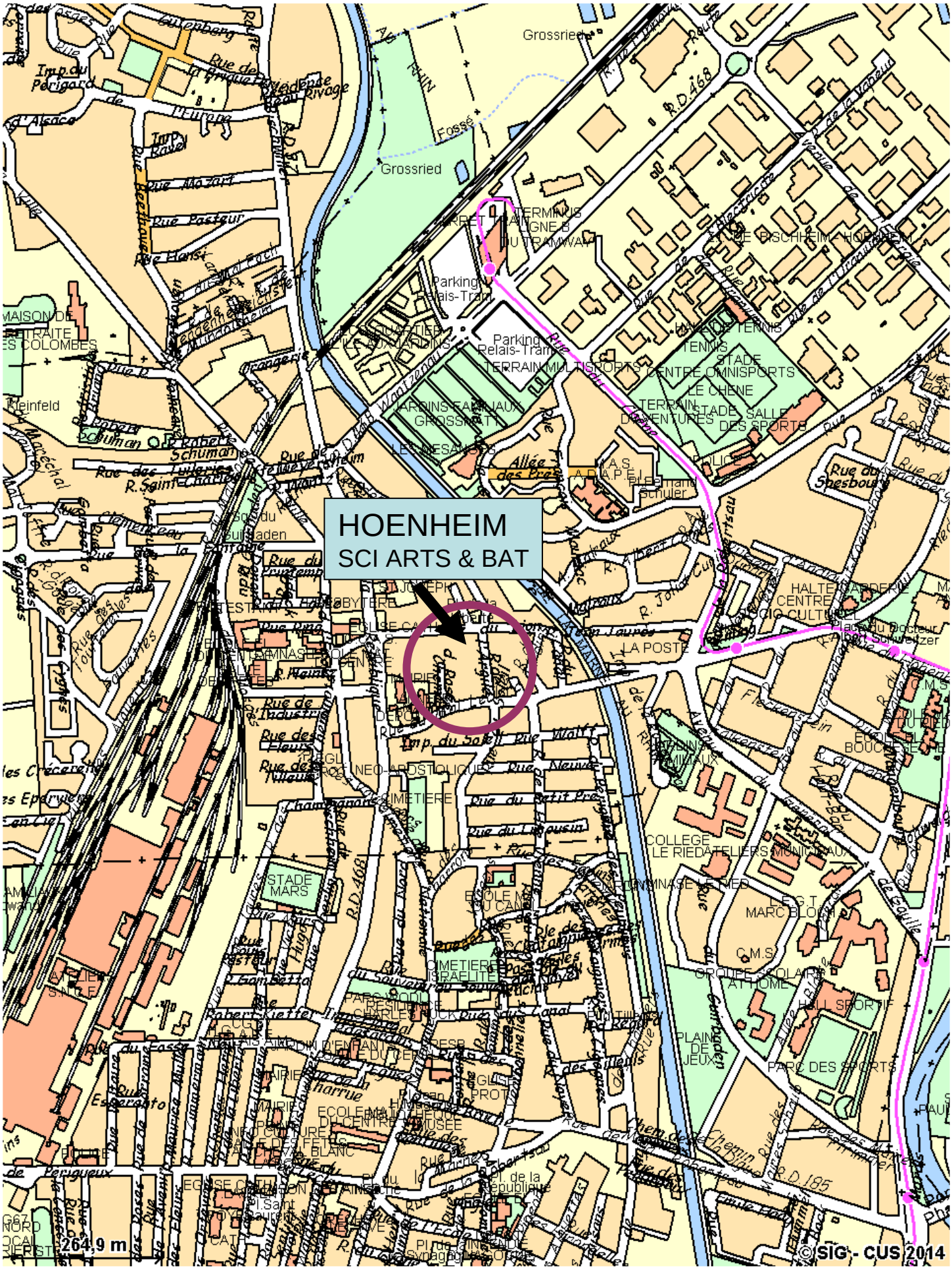

BAN COMMUNAL DE GEISPOLSHEIM
Cession de terrain
SCI L'HERMITAGE/CUS
CHEMIN RURAL
ROUTE D'ENTZHEIM
SENTIER
26,4 m
© SIG - CUS 2014

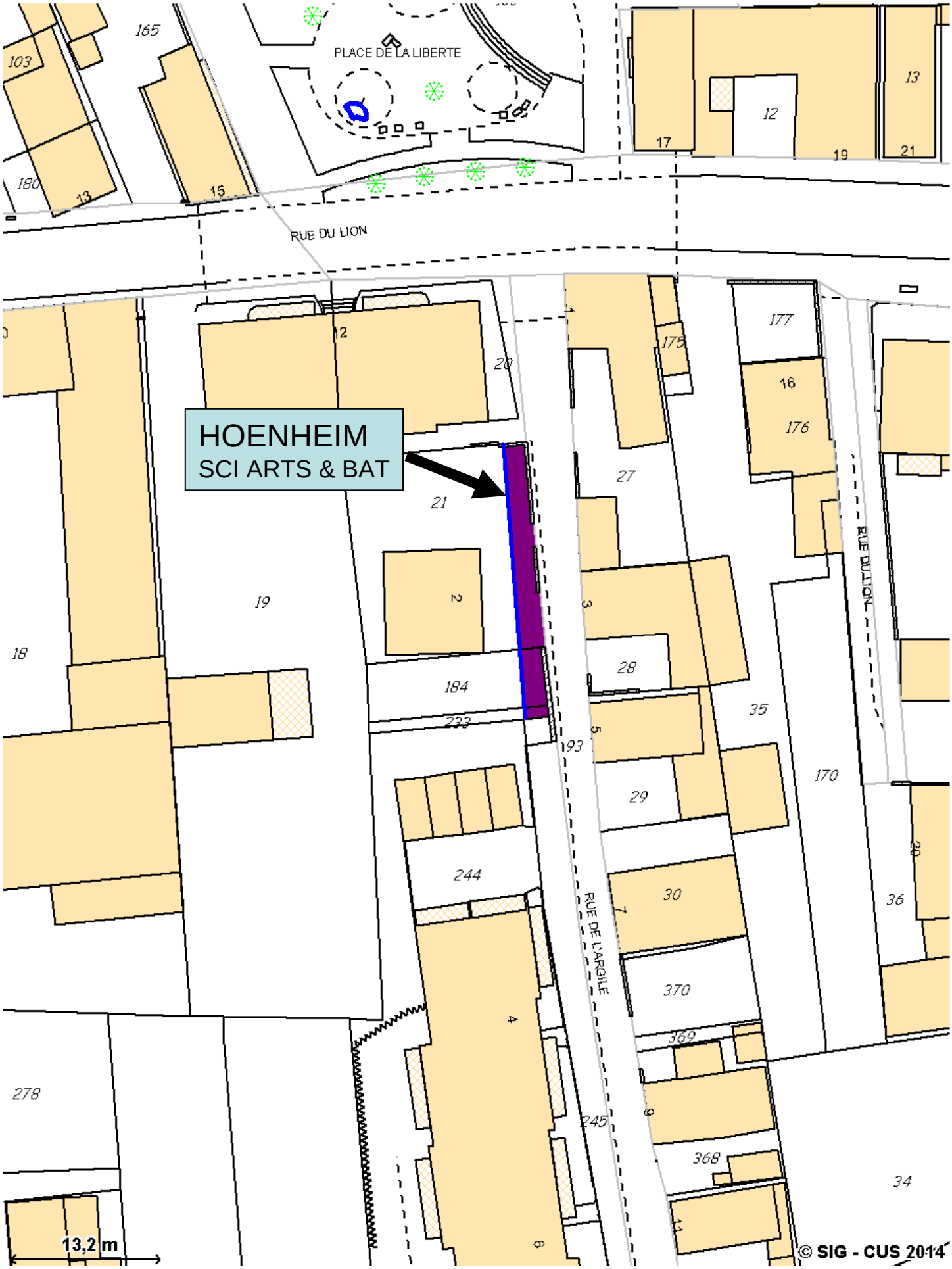

ETANG SCHOTT
(BEIM SEE)
Wisselmatt
Hoefelschluth
In den Wisslen
Im langen Kritt
Hoefel
TERRAIN DES GENS DU VOYAGE
Hoefel Egert
Fortholz
Chemin de la Colonie
Acquisition par la CUS
de parcelles sises à Ostwald
Ameisenrain
Breitlach
Bei der Forlach Brück
JARDINS FAMILIAUX
Wickenau
COLONIE D'OSTWALD
ATELIERS COMMUNAUTAIRES
DECHETERIE
Im Hasenschlupf
Rue de Bourgogne
Rue Marbach
Kuehnholz
Z.A. LA VIGIE
In den neun Aeckern
Im kleinen Taubennest
Rue de Colmar
Fossé
Ferdinand Kaeppelin
Rue Alfred Kastler

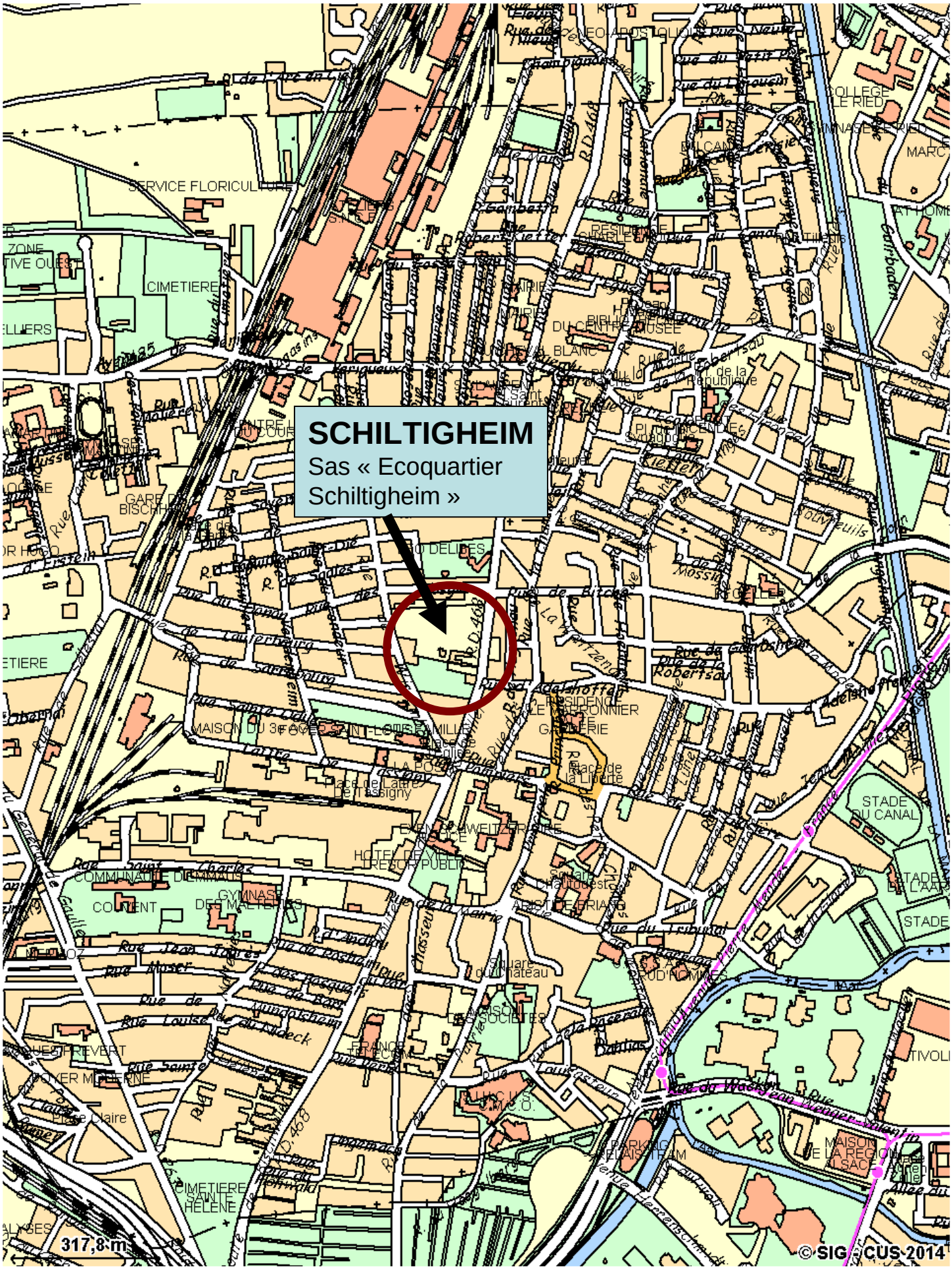

Acquisition par la CUS de parcelles sises à Ostwald d'une superficie de 14,66 ares
CHEMIN DE LA COLONIE
CHEMIN DE LA COLONIE
RUE THEODORE MONOD
CHEMIN RURAL
39,6 m
©-SIG - CUS 2012

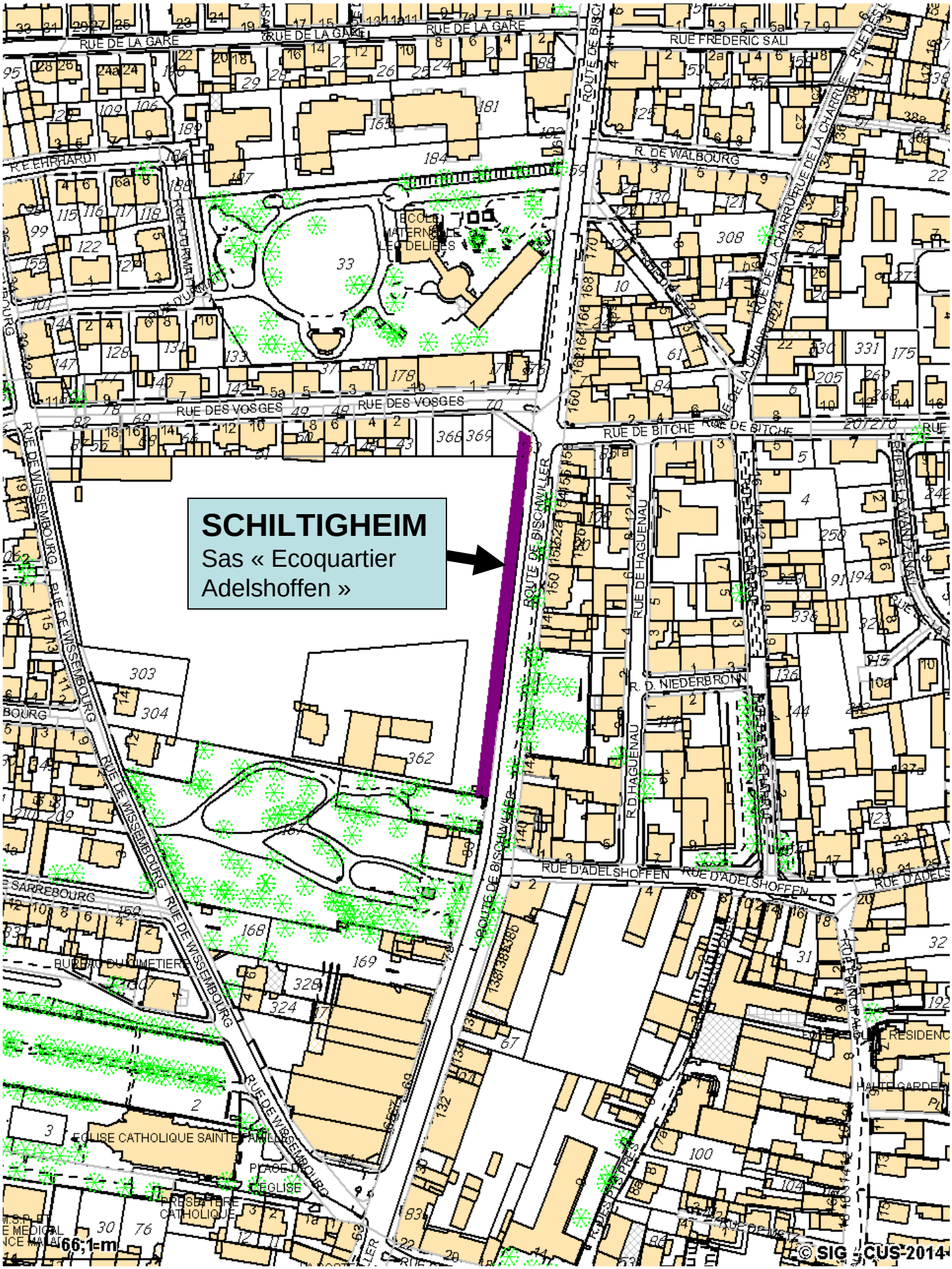

WOLFISHEIM
FORT KLEBER
R.D.45
Cessions de terrains à la CUS
rues Charles Sutter/du Donon.


BAN COMMUNAL DE WOLFISHEIM
Cessions de terrains à la CUS
rues Charles Sutter/du Donon.
RUE CHARLES SUTTER
RUE DU DONON
PETITE RUE DE L'EGLISE
ALLEE DES ROMAINS
PTE R.D.SEIGNEURS
26,5 m
© SIG - CUS-2014


HOENHEIM
SCI ARTS & BAT
264.9 m
©SIG - CUS 2014


HOENHEIM
SCI ARTS & BAT
PLACE DE LA LIBERTE
RUE DU LION
RUE DE L'ARGILE
RUE DU LION
165
103
180
13
15
12
17
19
21
13
20
1
175
177
16
176
27
21
19
2
3
28
18
184
233
5
193
35
29
170
244
30
36
7
370
369
4
278
245
9
368
34
6
11
13,2 m
© SIG - CUS 2014


SCHILTIGHEIM
Sas « Ecoquartier Schiltigheim »
317,8 m
© SIG - CUS 2014


SCHILTIGHEIM
Sas « Ecoquartier Adelshoffen »
RUE DE LA GARE
RUE FREDERIC SALI
RUE DES VOSGES
RUE DE BITCHE
RUE DE WISSEMBOURG
ROUTE DE BISCHWILLER
R. D. NIEDERBRONN
RUE D'ADELSHOFFEN
R. DE WALBOURG
RUE DE LA CHARRUE
ECOLE MATERNELLE LES DELICES
EGLISE CATHOLIQUE SAINTE FAMILLE
PRESBYTERE CATHOLIQUE
66;1=m
© SIG - CUS 2014

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

France Domaine

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES
D'ALSACE ET DU DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

CONTROLE DES OPERATIONS IMMOBILIERES

Division France Domaine Bas-Rhin
4 place de la République
CS 51022
67070 STRASBOURG Cedex
Tél : 03 88 10 35 16

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Code du Domaine de l'Etat, art. R 4 ou décret n° 86-455 du 14.03.86 modifié.)

SEI n° 2014 / 0107

Enquêteur : Mehdi TRABELSI

ACQUISITION AMIABLE

1. **Service consultant :** CUS - affaire suivie par M. Alain MULLER
2. **Date de la consultation :** demande du 28 janvier 2014, en état le 06 février 2014
3. **Opération soumise au contrôle (objet et but)** : évaluation d'une parcelle de terrain non-bâtie en vue d'une acquisition.
4. **Propriétaire présumé** : SAS Ecoquartier Adelshoffen
5. **Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**

Commune de SCHILTIGHEIM

A Schiltigheim, le long de la route de Bischwiller, une parcelle en bande, non bâtie, cadastrée section 37 n°390, d'une superficie de 10,80 ares et formant une unité foncière avec les parcelles cadastrées section 37 n°380 à 389.

6. **Urbanisme – Situation au plan d'aménagement – Zone de plan – COS – Servitudes – Etat du sous-sol – Eléments particuliers de plus-value et moins value – Voies et réseaux divers :**

Zone 1NA (1,1) – Emplacement réservé B34

VILLE ET COMMUNAUTE URBAINE
Politique Foncière et Immobilière
1 parc de l'Etoile
67076 STRASBOURG Cedex

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

. **Situation locative :** non recherchée.

. **Origine de propriété :** non recherchée.

DETERMINATION DE LA VALEUR VENALE ACTUELLE :
Compte tenu des caractéristiques physiques et urbanistiques de la parcelle à évaluer, ainsi que des éléments d'information sur le marché local, sa valeur vénale est estimée à 108 000 € HT

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle.
Elle est donnée pour une durée maximale d'un an.
Elle ne tient pas compte des coûts pouvant être induits par la présence de galeries souterraines ou d'une éventuelle pollution des sols.

A Strasbourg, le 07 février 2014,

Pour le Directeur Régional des Finances Publiques,

Pour le Directeur régional des Finances publiques,
L'adjointe à la responsable de la
Division France Domaine Bas-Rhin

Corinne REY

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE
ET DES FINANCES

27

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Revente d'un bien immobilier sis 19, rue du Presbytère à Geispolsheim à la SOCOLOPO.

I. Information au Conseil de Communauté sur l'exercice du droit de préemption urbain par la Communauté urbaine de Strasbourg en vertu de l'article L 2122-23 du Code Général de Collectivités Territoriales.

Par délibération du 18 avril 2008, le Conseil de Communauté a autorisé, en vertu de l'article L 2122-22-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Président a exercé les droits de préemption définis par le Code de l'Urbanisme à l'occasion de l'aliénation de biens effectuée selon les dispositions prévues au premier alinéa de l'article L 213-2 de ce même code.

Conformément à cette délégation, le Président a exercé par décisions du 24 octobre 2008 et du 20 janvier 2009 n'ayant pas fait l'objet de recours, le droit de préemption urbain (DPU) sur l'immeuble sis au 19, rue du Presbytère à Geispolsheim ainsi que sur quatre terrains nus attenants.

L'immeuble comprend une maison à usage d'habitation d'environ 85 m² bâtie sur un terrain d'une superficie de 5,94 ares et libre de toute location et occupation au jour de la préemption. Les parcelles de terrains nus représentent quant à elle une unité foncière d'une surface totale de 10,21 ares.

Le droit de préemption a été exercé en vue de la constitution d'une réserve foncière dans le cadre du Programme Local de l'Habitat.

Les préemptions ont été réalisées au prix de :
- 200 000 € pour l'immeuble sis au 19, rue du Presbytère, soit un prix inférieur à celui proposé dans la Déclaration d'Intention d'Aliéner à savoir 230 000 €,
- 16 500 € augmentés de 1 973,40 € de commission d'agence pour la parcelle cadastrée section 2 n° 82 de 1,65 ares,
- 38 870 € augmentés de 6 130 € d'indemnité pour perte de potager et de verger et de 5 597 € de commission d'agence pour la parcelle cadastrée section 2 n° 83 de 2,99 ares,
- 40 000 € à majorer de l'indemnité pour perte de fumure et de la commission d'agence d'un montant de 4 801,94 € pour la parcelle cadastrée section 2 n° 84 de 3,08 ares,

- 32 400 € augmentés de 3 875,04 € de commission d'agence pour la parcelle cadastrée section 2 n° 85 de 2,49 ares,

soit un montant total d'acquisition s'élevant à 327 770 € HT à majorer de 28 989,62 € TTC de frais divers (frais de notaire, commission d'agence…).
La Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) souhaite aujourd'hui réaliser le motif de la préemption.

II. Délibération pour la revente de l'immeuble

Une consultation publique pour la vente à un bailleur social de l'ensemble immobilier sis rue du Presbytère à Geispolsheim a abouti à la désignation de la Socolopo en qualité de lauréat. Le projet retenu porte sur la réalisation de 8 maisons dont 3 accolées (3 T3 + 3 T4 + 2 T5) répondant aux normes BBC.

Le projet social sera financé par un organisme bancaire habilité avant le 31/12/14. Ce financement constitue une condition suspensive de la promesse de vente.
Compte tenu des m² développés par le projet et acceptés par la collectivité, le bailleur a établi la valeur de faisabilité à 115 848 € HT, soit une moins-value pour la Communauté urbaine de Strasbourg de 240 912 € HT.
La commune verse au bailleur sa participation et le prix de vente s'en trouve augmenté d'autant, soit (115 848+120 456) 236 304 €.

Il est proposé au Conseil communautaire :
- d'autoriser la passation d'une promesse synallagmatique de vente au profit de la Socolopo, ayant effet jusqu'au 31/12/14, conclue notamment sous la condition suspensive d'obtention du prêt auprès d'un organisme bancaire habilité.
- d'autoriser dès réalisation de la condition suspensive, la passation de l'acte authentique de régularisation de la vente à intervenir entre la CUS et la Socolopo.

III. Demande de subvention au Fonds d'Aménagement Urbain alsacien

Il est proposé au Conseil communautaire de déposer une demande de subvention au FAU avant la vente du terrain pour compenser la cession à prix réduit (moins-value accordée sur le prix de vente du foncier) de l'ensemble immobilier précité au bailleur social la Socolopo dans l'objectif de créer des logements sociaux nouveaux.
Cette demande de subvention FAU portera sur la différence entre le montant de l'avis des domaines (282 500 € HT) et la valeur de faisabilité du bailleur (115 848 € HT).
Le montant de subvention accordé ne sera connu qu'après instruction de la demande par la DREAL, service instructeur, et sous réserve de l'accord du comité de gestion, administrateur du fonds alsacien.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu la délibération du Conseil municipal de Geispolsheim en date du 16 juin 2014
vu l'avis de France Domaine n° 2013/152/V1370 en date du 4 novembre 2013

sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la vente amiable par la Communauté urbaine de Strasbourg au profit de la Socolopo de l'ensemble immobilier sis rue du Presbytère à Geispolsheim et cadastré :

Ban de Geispolsheim
Section 2 n° 219/86 d'une superficie de 1,74 ares
Section 2 n° 217/86 d'une superficie de 3,54 ares
Section 2 n° 215/85 d'une superficie de 2,22 ares
Section 2 n° 213/84 d'une superficie de 2,84 ares
Section 2 n° 211/83 d'une superficie de 2 ,80 ares
Section 2 n° 209/82 d'une superficie de 1,54 ares
Propriété de la Communauté urbaine de Strasbourg
au prix de 236.304 € HT, TVA éventuelle au taux en vigueur en sus,

décide

1. *l'imputation des recettes correspondant à la vente de l'ensemble immobilier communautaire à la Socolopo au budget de la Communauté urbaine de Strasbourg sur la ligne budgétaire AD03 B 820/775 ;*
2. *de demander une subvention au Fonds d'Aménagement Urbain alsacien en compensation de la cession à prix réduit de l'ensemble immobilier situé rue du Presbytère à Geispolsheim à un bailleur social, la Socolopo, dont l'objectif sera la création de logements sociaux ;*
3. *d'imputer la subvention FAU au budget de la Communauté urbaine de Strasbourg sur la ligne budgétaire AD03 A 820/774.*

autorise

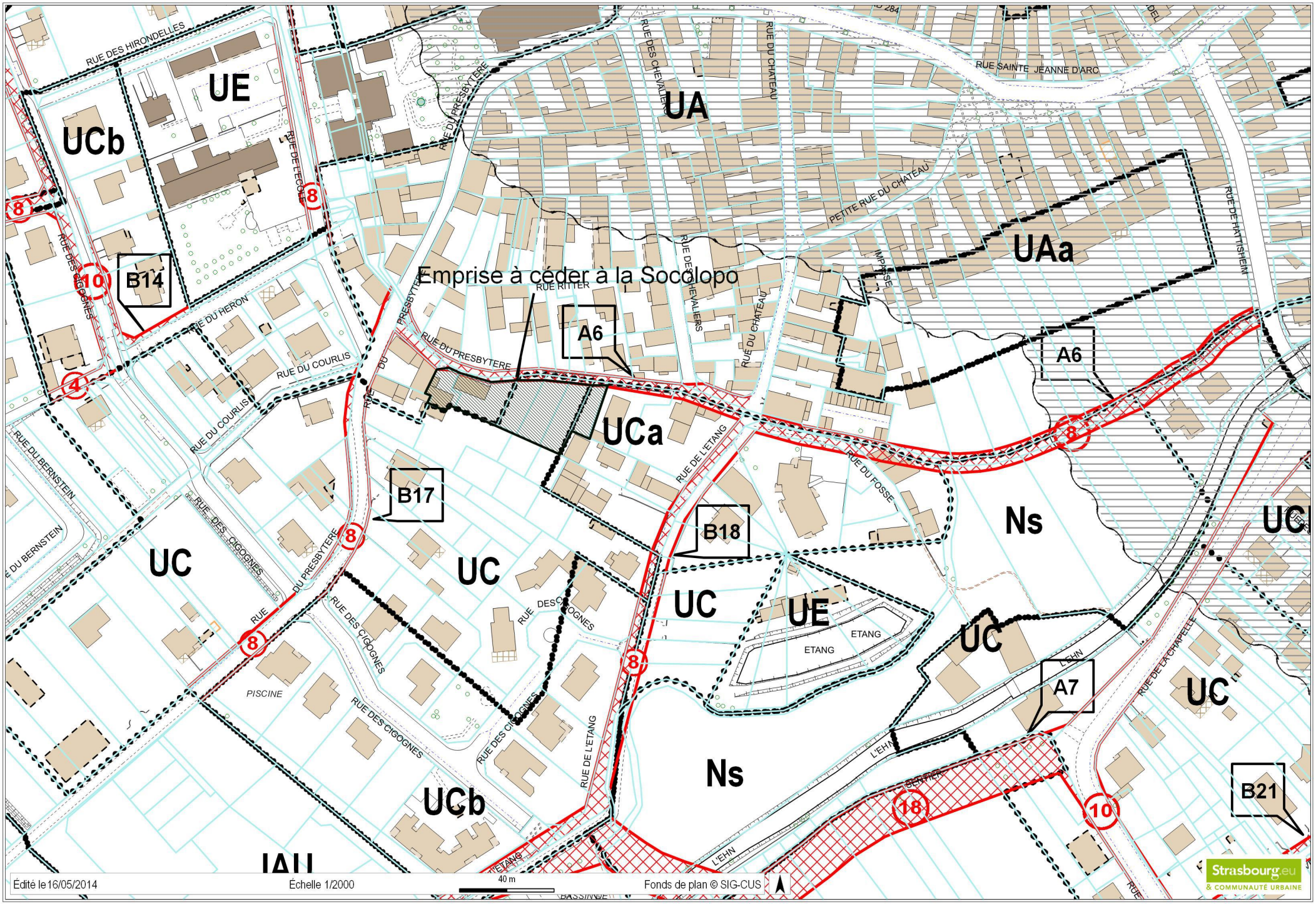
le Président ou son représentant :
- *à signer la passation d'une promesse synallagmatique de vente au profit de la Socolopo, ayant effet jusqu'au 31/12/2014, conclue notamment sous la condition suspensive d'obtention du prêt auprès d'un organisme bancaire habilité,*
- *à régulariser dès réalisation de la condition suspensive, la passation de l'acte authentique de régularisation de la vente à intervenir entre la CUS et la Socolopo,*
- *et de manière générale à signer tout acte ou document concourant à l'exécution de la présente délibération.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après

transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014


Projet Socolopo
CENTRE CULTUREL MALRAUX
ATELIERS MUNICIPAUX
Place A.Malraux
CIMETIERE
Place A. Schweitzer
MAIRIE
EGLISE CATH.
Pl.Ste Marguerite
MAISON DE RETRAITE
ECOLE DE DANSE MODERNE
PRESBYTERE
ECOLE MAT. LES COQUELICOTS
LA POSTE
ETANG
STADE TURNMATT
Rue du Général de Gaulle
Rue de Hattisheim
R.D.284
R.D.221
Rue de la Haie
Rue Charles de Wendel
Rue des Tulipes
Rue du Maire Nuss
Rue de l'Ecole
Rue d'Héron
Rue des Cigognes
Rue de la Chapelle
Rue des Violettes
Rue des Primevères
Rue des Coquelicots
Rue des Muguets
Rue des Roses
Rue des Hêtres
Rue des Chênes
Rue des Acacias
Rue du Moulin
Rue du Four
Rue du Fossé
Rue du Château
Rue du Presbytère
Rue du Courlis
Rue du Haut-Koenigsbourg
Rue du Fer-à-Cheval
Rue du Jardins
Rue du Chemin Schirlen
Rue du Pas de la Choucrouterie
Rue du Petite Rue du Château
Rue du Ziegler
Rue du Sainte-Odile
Rue du Bernstein
Rue du Nideck
Rue du Avenue
Rue du Schlossgarten
Rue du Imp.du Presbytère
Rue du Imp.de l'Etang
Rue du F.D.M.J.C.
Rue du Rue de l'Eglise
Rue du Rue des Chevaliers
Rue du Rue d'Héron
Rue du Rue de la Haie
Rue du Rue du Four
Rue du Rue du Moulin
Rue du Rue du Sainte-Odile
Rue du Rue du Ziegler
Rue du Rue du Fer-à-Cheval
Rue du Rue du Jardins
Rue du Rue du Chemin Schirlen
Rue du Rue du Pas de la Choucrouterie
Rue du Rue du Petite Rue du Château
Rue du Rue du Haut-Koenigsbourg
Rue du Rue du Courlis
Rue du Rue du Fossé
Rue du Rue du Presbytère
Rue du Rue du Imp.du Presbytère
Rue du Rue du Imp.de l'Etang
Rue du Rue du Schlossgarten
Rue du Rue du Bernstein
Rue du Rue du Nideck
Rue du Rue du Avenue
Rue du Rue du Maire Nuss
Rue du Rue du Four
Rue du Rue du Moulin
Rue du Rue du Sainte-Odile
Rue du Rue du Ziegler
Rue du Rue du Fer-à-Cheval
Rue du Rue du Jardins
Rue du Rue du Chemin Schirlen
Rue du Rue du Pas de la Choucrouterie
Rue du Rue du Petite Rue du Château
Rue du Rue du Haut-Koenigsbourg
Rue du Rue du Courlis
Rue du Rue du Fossé
Rue du Rue du Presbytère
Rue du Rue du Imp.du Presbytère
Rue du Rue du Imp.de l'Etang
Rue du Rue du Schlossgarten
Rue du Rue du Bernstein
Rue du Rue du Nideck
Rue du Rue du Avenue
Unteres Oberfeld
Unterer Obergarten
Bei Bruchmatt
Pfaffeneck
Eselweg
Auf Holweg
Schlossgarten
Bei der Muehle
Auf die Gaerten
Hatzenstrasse 1
Beigermatt
Édité le 16/05/2014
Échelle 1/5000
100 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE


Emprise à céder à la Socolopo
UCb
UE
UA
UAa
UCa
UC
Ns
UCb
IAU
B14
B17
B18
B21
A6
A7
RUE DES HIRONDELLES
RUE DE L'ECOLE
RUE DES CIGOGNES
RUE DU HERON
RUE DU COURLIS
RUE DU BERNSTEIN
RUE DU PRESBYTERE
RUE RITTER
RUE DES CHEVALIERS
RUE DU CHATEAU
PETITE RUE DU CHATEAU
RUE SAINTE JEANNE D'ARC
RUE DE HATTISHEIM
RUE DU FOSSE
RUE DE L'ETANG
RUE DE LA CHAPELLE
L'EHN
ETANG
PISCINE
BASSINNE
Édité le 16/05/2014
Échelle 1/2000
40 m
Fonds de plan © SIG-CUS
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ville STRASBOURG CUS
15 NOV. 2013
traité par : PG

France Domaine

CONTROLE DES OPERATIONS IMMOBILIERES n° 7300

DIVISION DU DOMAINE DU BAS-RHIN

CS 10007
67305 SCHILTIGHEIM CEDEX

Tél : 03 88 10 35 00
Fax. : 03 88 10 35 01

Mod. A.

AVIS DU DOMAINE

(Valeur vénale)
(Code du Domaine de l'Etat, art. R 4 ou décret n° 86-455 du 14.03.86 modifié.)
Loi n°2001-1168 du 11 décembre 2001

N°**2013/152/V1370**
Enquêtrice : **Mme FIEGEL**
03 88 10 35 18

Estimation de la valeur vénale d'un ensemble immobilier (terrains et maison d'habitation)

1. **Service consultant** : Communauté Urbaine de Strasbourg
2. **Date de la consultation :** demande du 18/10/13, reçue le 21/10/2013, en l'état le 4/11/13.
3. **Opération soumise au contrôle (objet et but)** : Estimation de la valeur vénale dans le cadre d'un projet de cession de l'ensemble immobilier à un bailleur social.
4. **Propriétaire présumé :** Communauté Urbaine de Strasbourg

COMMUNE DE GEISPOLSHEIM

a) Références cadastrales :

Section	Parcelle	Surface en are	Zonage	COS	Adresse	Propriétaire
2	**219**	**1.74**	**UA**	1.2	**19, Rue du Presbytère**	**CUS**
2	**217**	**3.54**	**UA**	1.2	**19, Rue du Presbytère**	**CUS**
2	**215**	**2.22**	**UC**	0.5	**SCHLOSSGARTEN**	**CUS**
2	**213**	**2.84**	**UC**	0.5	**SCHLOSSGARTEN**	**CUS**
2	**211**	**2.80**	**UC**	0.5	**SCHLOSSGARTEN**	**CUS**
2	**209**	**1.54**	**UCa**	0.6	**SCHLOSSGARTEN**	**CUS**
	TOTAL	**14.68 ares**				

b) Description :

L'ensemble immobilier à évaluer a fait l'objet d'une visite le lundi 4 novembre 2013.

Les parcelles cadastrées « section 2 n°217 » et « section 2 n°219 » sont surbâties d'une maison, construite en 1840, et d'une grange.

Communauté Urbaine de Strasbourg
Direction de l'urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat
Politique foncière et immobilière

1 place de l'Etoile
67076 STRASBOURG CEDEX

La maison, inhabitée depuis au moins 2 ans, est vétuste (sol abîmé, murs parsemés de trous laissant apparaître les briques de la maison, trous aux plafonds, escalier menant à l'étage en mauvais état,...).
La grange est quasiment en état de ruines (charpente visible, aucune tuile sur le toit, sol en terre battue,...).

Les terrains, accolés à la maison, forment une unité foncière et ont une superficie de 9 ares 40. Ils donnent sur un ancien fossé communal.

5. Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous-sol - Eléments particuliers de plus-value et de moins-value - Voies et réseaux divers :

L'ensemble immobilier à évaluer est situé sur 3 zones :

- Les parcelles cadastrées section 2 n°217 et 219 sont situées en **zone UA.** Le C.O.S. maximum est égal à 1,2. Pour les constructions et installations à usage d'habitat, il ne peut excéder les deux tiers (2/3) du C.O.S. maximum, soit 0,8.
- Les parcelles cadastrées section 2 n°215, 213 et 211 sont situées en **zone UC**. Le COS maximum applicable à l'ensemble de la zone, à l'exception du secteur Uca, est égal à 0,5.
- La parcelle cadastrée section 2 n°209 est située en **zone UCa.** Le COS est de 0,6 dans le secteur Uca.

6. Détermination de la valeur vénale actuelle :

Compte tenu de la nature de l'immeuble en cause, de sa situation, de ses caractéristiques ainsi que du marché local, la valeur vénale du bien est estimée à **282 500€ HT.**

7. Observations particulières :

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle.

Une nouvelle consultation de France Domaine est nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai d'un an ou si les règles d'urbanisme, notamment celles relatives à la constructibilité du bien ou les conditions du projet étaient appelée à changer.

La présente estimation est donnée sous réserves des éventuels travaux relatifs à la présence d'amiante, de termites, de plomb et aux risques relatifs au saturnisme.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

En outre, il vous appartient d'en informer le(s) propriétaire(s) concerné(s).

A Schiltigheim, le 4 novembre 2013

Pour Le Directeur Régional des Finances Publiques
d'Alsace et du Département du Bas-Rhin

Pour le Directeur régional des Finances publiques,
par délégation,
L'Administratrice des Finances publiques adjointe
Responsable de la division Domaine

Thérèse LE GAL

28

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Déclaration de projet relative à la création d'une voie d'accès et d'une passerelle dédiées aux modes doux de déplacement le long de la rue du Rhin à PLOBSHEIM.

HISTORIQUE DES DELIBÉRATIONS RELATIVES AU PROJET

Par délibérations du 27 décembre 2007 et du 15 décembre 2011, le Conseil de Communauté approuve respectivement l'étude de faisabilité puis la création d'une piste cyclable rue du Rhin à Plobsheim entre le débouché de la rue de la Mésange et le centre sportif.

Par délibération du 31 mai 2013, le Conseil de Communauté a approuvé l'acquisition par voie amiable ou par voie d'expropriation des terrains nécessaires à la réalisation du projet le long de la rue du Rhin à Plobsheim ainsi que la mise en compatibilité du PLU de Plobsheim.

LE CONTEXTE DE LA PRESENTE DELIBERATION

La municipalité de Plobsheim s'est équipée d'un nouveau complexe multisport situé au Nord-Est de la commune à proximité du plan d'eau. Le projet se situe hors agglomération, le seul accès pour s'y rendre est la route du Rhin dont le gabarit n'offre pas de possibilités de déplacements sécurisés pour les modes actifs. La Communauté Urbaine de Strasbourg (CUS) souhaite aménager une liaison pour modes doux, sécurisée et indépendante pour accéder à cet équipement.

Cet aménagement aura un statut de voie verte réservée aux véhicules non motorisés, aux piétons et cavaliers conformément au code de la route (R 110-2 et R 412-7).

LES OBJECTIFS DE LA REALISATION DU PROJET DE VOIE D'ACCES MODES DOUX LE LONG DE LA RUE DU RHIN

La réalisation du projet d'aménagement de cette liaison nécessite des acquisitions foncières par voie amiable ou par voie d'expropriation. Une enquête publique préalable

à la déclaration d'utilité publique, conjointe à l'enquête parcellaire et à la mise en compatibilité du PLU est intervenue en janvier-février 2014. A ce titre, la CUS doit se prononcer sur saisine du Préfet par une déclaration de projet sur l'intérêt général de l'opération.

En application de l'article L.126-1 du Code de l'environnement, la déclaration de projet doit notamment énoncer les motifs et les considérations qui justifient le caractère d'intérêt général de l'opération.

Le projet de liaison prenant en compte les cyclistes et les piétons dans le cadre d'une voie verte a été établi pour accompagner la construction d'un nouveau complexe sportif rue du Rhin à Plobsheim.

Le seul accès actuel à ce complexe, situé hors agglomération, est la route du Rhin. Cette voie est empruntée par des véhicules et engins motorisés se déplaçant à des vitesses importantes.
De ce fait, le trajet des modes actifs, n'est aujourd'hui, pas sécurisé. Il est également inadapté du fait de l'absence de visibilité en certains points et d'éclairage.

Les besoins sont d'autant plus forts que le complexe sportif reçoit un public large : scolaires, membres associatifs, spectateurs, etc. Le site est aussi devenu un parcours de balades familiales.

Le projet prend en compte la nécessité de franchissement du Pietergiessen, un cours d'eau qui constitue un obstacle naturel au cheminement des cyclistes et des piétons.

L'insertion paysagère de l'opération dans le milieu naturel est également prise en compte.

Le projet soumis à enquête forme un linéaire de 585 m, de 3 à 3,5 m de large le long de la rue du Rhin. La passerelle est un ouvrage de 15,45 m de long, et d'une largeur compatible avec la voie verte.

COÛT ESTIMATIF GLOBAL DE L'OPÉRATION

Le coût estimatif global de l'opération, inscrit dans l'Autorisation de Programme délibérée en séance du Conseil communautaire du 15 décembre 2011, faisant l'objet de la demande de Déclaration d'Utilité Publique, se décompose comme suit :

Estimation sommaire des travaux de voirie :	230 000 € TTC
Estimation sommaire de la passerelle :	270 000 € TTC
Acquisitions foncières :	7 720 € TTC

Une inscription à un futur programme de voirie sera nécessaire à hauteur d'un montant de 270 000 € pour le financement de la passerelle.

ETUDE D'IMPACT ET AVIS DES SERVICES DE L'ETAT

Par décision du Préfet de la région d'Alsace en date du 24 juillet 2013, le projet d'aménagement de cette liaison le long de la rue du Rhin à Plobsheim n'est pas soumis à étude d'impact.

DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE

L'ensemble des acquisitions foncières n'a pas abouti à l'amiable, une procédure d'enquête publique visant à autoriser l'expropriation a été engagée et a fait l'objet d'une enquête publique conjointe à celle de mise en compatibilité du Plan Local d'urbanisme de la commune de Plobsheim.

MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE PLOBSHEIM

Afin de permettre la mise en œuvre du projet le long de la rue du Rhin à Plobsheim, ainsi que d'une passerelle traversant le Petergiessen, la CUS a souhaité mettre en compatibilité le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Plobsheim, modifié en dernier lieu en septembre 2010, en application des l'article L.123-14, L.123-14-2 et R.123-23 du Code de l'urbanisme, en adaptant les règles d'urbanisme au projet.

Les adaptations apportées

La mise en compatibilité implique l'adaptation mesurée de ce document d'urbanisme.

Les modifications à apporter au PLU de Plobsheim concernent la liste des emplacements réservés et les plans de zonage.

Il a été décidé de créer un emplacement réservé A29, au bénéfice de la CUS destiné à la création d'une voie verte le long de la rue du Rhin, reliant le village au complexe sportif. La superficie de cet emplacement réservé est de 34,90 ares.

En outre, l'emplacement réservé B3 sera réduit au profit de l'emplacement réservé A29. En effet, cet emplacement réservé B3, inscrit au bénéfice de la CUS, est destiné à l'élargissement de la rue du Rhin à l'Est de la commune (emprise de 10 mètres). Sa superficie, qui est actuellement de 53,54 ares, sera réduite à 42,16 ares. L'emprise sera variable.

L'ensemble de ces modifications affectent les plans de zonage n°1 et 2 (au 1/2000ème), ainsi que les plans de zonage n°3 et 4 (au 1/5000ème).

ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE ET A LA MISE EN COMPATIBILITE DES DOCUMENTS D'URNANISME.

L'enquête publique est préalable à :

- à la déclaration d'utilité publique des acquisitions et travaux nécessaires à la réalisation du projet de liaison le long de la rue du Rhin et d'une passerelle traversant le Petergiessen à Plobsheim ;
- la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Plobsheim, document d'urbanisme en vigueur.

Cette enquête publique conjointe relative au projet de réalisation de la liaison le long de la rue du Rhin et d'une passerelle traversant le Petergiessen à Plobsheim a été ordonnée par arrêté préfectoral du 24 décembre 2013. Elle a duré 31 jours consécutifs, du mardi 21 janvier 2014 au vendredi 21 février 2014 inclus, date de clôture. Quatre permanences en mairie de Plobsheim ont été assurées par le commissaire enquêteur.

Une seule remarque a été émise, elle relevait de l'indemnisation des cessions foncières, et la décision est de la compétence du juge de l'expropriation qui se positionnera de la phase judiciaire de l'expropriation.

La commissaire enquêteur a remis ses conclusions le 21 mars 2014 en émettant un avis favorable à la demande présentée par la CUS pour permettre la réalisation du projet incluant une passerelle à Plobsheim.
Le commissaire-enquêteur a également émis un avis favorable à la mise en compatibilité du PLU de la communes de Plobsheim.

INTERET GENERAL DU PROJET

Le projet de création d'une voie d'accès et d'une passerelle le long de la rue du Rhin permettra de répondre aux besoins d'accessibilité du complexe sportif de Plobsheim pour les usagers qui souhaitent s'y rendre par des modes de déplacement alternatifs à l'automobile en toute sécurité. Il engendrera une réduction des déplacements motorisés ainsi que des émissions des polluants qui en découlent. Il contribuera ainsi à une meilleure prise en compte du respect de l'environnement.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
Vu le Code de l'Environnement et notamment ses articles L 122-1, L 123-1 à L 123-18 et l'article L126-1 ;

Vu le Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique et notamment ses articles L.11-1, L. 11-1-1 et R11-3 ;

Vu Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L. 123-14, L.123-14-2, R123-23 et R 123-25 ;

Vu l'arrêté préfectoral du 24 décembre 2013 relatif à l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique, et à la mise en compatibilité du PLU de Plobsheim ;

Vu l'enquête publique qui s'est déroulée du mardi 21 janvier 2014 au vendredi 21 février 2014 inclus

Vu l'avis du commissaire enquêteur en date du 21 mars 2014

Vu le courrier du Préfet en date du 17 avril 2014 sollicitant de la CUS la prise d'une déclaration de projet ;
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
prend acte

- *du rapport et des conclusions motivées favorables du commissaire enquêteur dans le cadre de l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique des acquisitions des terrains et des travaux de réalisation de la liaison dédiée aux modes doux (voie verte) et de la passerelle le long de la rue du Rhin à Plobsheim pour la desserte du complexe sportif, et à la mise en compatibilité du PLU de la commune de Plobsheim ;*

- *du procès verbal de la réunion d'examen conjoint des personnes publiques associées du 12 décembre 2013 dans le cadre de la procédure de mise en compatibilité du PLU de la commune de Plobsheim ;*

déclare

d'intérêt général les travaux de réalisation du projet le long de la rue du Rhin à Plobsheim pour les motifs et considérations plus amplement exposés au présent rapport ;

émet

un avis favorable sur le dossier de mise en compatibilité du PLU de la commune de Plobsheim, en particulier de la création d'un emplacement réservé n° A29 destiné à une voie verte le long de la rue du Rhin ;

approuve

le programme de l'opération tel qu'il figure dans la présente délibération pour un montant fixé à 507.720€ TTC (valeur avril 2013),

décide

d'imputer la dépense sur le budget CUS PE20 – Programme 558,

autorise

Le Président et ou son représentant :

- *à mettre en concurrence les prestations intellectuelles, services, fournitures et travaux, conformément au code des marchés publics,*
- *à signer tout document, acte, contrat, convention et marché nécessaire à la réalisation du projet,*

précise

- *que la présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R 123-24 et R 123-25 du Code de l'urbanisme, d'un affichage au siège de la Ville et de la Communauté urbaine de Strasbourg durant 1 mois, d'une mention dans un journal diffusé dans le Département ainsi que la publication de la délibération au recueil des actes administratifs de la CUS ;*

- *la présente délibération sera exécutoire dès sa transmission au représentant de l'Etat et dès le premier jour de l'accomplissement des mesures de publicité (affichage au siège de la Ville et de la Communauté Urbaine de Strasbourg durant une période complète d'un mois et insertion dans un journal diffusé dans le Département) ;*

charge le Président

- *de solliciter auprès du Préfet de la Région Alsace, Préfet du Département du Bas-Rhin, la poursuite de la procédure de mise en compatibilité du PLU de la commune de Plobsheim ;*

- *de transmettre la présente déclaration de projet au Préfet et de lui demander de prendre la déclaration d'utilité publique et l'arrêté de cessibilité au titre du projet de réalisation de la voie dédiée aux modes doux de déplacement (voie verte) et de la passerelle rue du Rhin à Plobsheim.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

LEGENDE

Surface à acquérir

Maître d'ouvrage

Strasbourg.eu & COMMUNAUTÉ URBAINE — Capitale européenne

Communauté Urbaine de Strasbourg

1, parc de l'étoile
67067 STRASBOURG Cedex

Piste cyclable rue du Rhin à Plobsheim

Plan DUP

D				
C				
B	*15/05/2013*	Mise à jour du plan	*SES*	*FRP*
A	*19/11/2012*	Mise à jour du plan	*SES*	*FRP*
0	*15/10/2012*	Etablissement du plan	*SES*	*FRP*
	Date	*Description - modifications*	*Dessiné*	*Verifié*

BUREAU D'ETUDES :

ABE Concept
3, rue de Molsheim
67700 SAVERNE
Tel: 03.88.01.03.90 Fax: 03.88.01.40.44
Mail: abe.concept@laposte.net

Géotechnique :

ETI Environnement & Technologie

					NUMERO DU PLAN	
12003	F. PFERSCH	PL	AVP	1/1000	DUP	02
N° Affaire	Responsable Affaire	Vue	Phase	Echelle	Désignation	Ordre

29

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Aide à l'accession à la propriété de logements neufs par des ménages à revenus modestes.

Par délibération en date du 15 avril 2011, le Conseil de Communauté a décidé la mise en place d'un dispositif d'aide à l'accession sociale. Ce dispositif vise à aider les ménages les plus modestes à acquérir un logement (appartement ou maison) neuf sur le territoire de la CUS.

Il consiste à verser une subvention de :
- 2 000 € pour les ménages composés d'une ou deux personnes,
- 3 000 € pour les ménages de trois personnes,
- et 4 000 € pour les ménages composés de quatre personnes ou plus.

Les ménages demandeurs sont soumis aux plafonds de ressources de la quatrième catégorie de revenus retenue pour l'attribution du Prêt à Taux Zéro Plus telle que définie dans la loi de Finances 2011.
Le versement de la subvention est conditionné par l'achat effectif d'un logement neuf de qualité énergétique Bâtiment Basse Consommation (BBC 2005).
Les attributaires disposent d'un an pour demander le paiement de cette subvention.

La présente délibération porte sur l'attribution d'une subvention à 6 ménages (liste jointe en annexe), pour un montant total de 18 000 €.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
Vu la délibération du 15 avril 2011 portant ouverture du dispositif de l'aide à l'accession sociale sur le territoire de la CUS et mise en place d'une subvention pour les ménages y entrant,
sur proposition de la Commission Plénière,
après en avoir délibéré,
approuve

l'attribution de subventions pour un montant total de 18 000 € au titre du dispositif de l'aide à l'accession sociale aux bénéficiaires mentionnés dans le tableau ci-joint en annexe,

décide

l'imputation de ces subventions sur la ligne budgétaire, fonction 70, nature 20421, HP 01, AP 0179, programme 816, sur le budget 2014, dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 259 000 €.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Service de l'Habitat

ANNEXE A LA DELIBERATION SUBVENTIONS AIDE A L'ACCESSION SOCIALE

N°	PETITIONNAIRE	PERSONNES PAR MENAGE	ADRESSE	CODE POSTAL	COMMUNE	LIEU ACQUISITION	MONTANT SUBVENTION
1	Madame BENNAFLA ép. CHAACHOU Yamina et Monsieur CHAACHOU Zoubir	6	1 rue du Loess	67200	STRASBOURG	STRASBOURG	4 000
2	Madame DESJARDINS Carine et Monsieur DEPARDE Quentin	2	14 rue d'Andlau	67000	STRASBOURG	STRASBOURG	2 000
3	Madame MBOUNGOU Laurence et Monsieur MOUWANGUI NSOWA Kévin	4	1 rue Madame Tussaud	67200	STRASBOURG	STRASBOURG	4 000
4	Madame AIT ALI ép. TESSARO Laetitia et Monsieur TESSARO François	6	12 rue de Sarlat	67100	STRASBOURG	STRASBOURG	4 000
5	Monsieur SCHNEIDER Raphaël	1	4 rue Dornach	67100	STRASBOURG	STRASBOURG	2 000
6	Monsieur KAPLAN Muhammed	1	11 rue de Gribeauval	67100	STRASBOURG	STRASBOURG	2 000
						TOTAL :	18 000

30

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Subventionnement par la CUS des audits énergétiques en copropriétés - reconduction du dispositif.

Par délibération du 7 mai 2010 et du 5 octobre 2012, le Conseil de Communauté a validé la participation au coût des audits énergétiques réalisés dans des copropriétés fragiles constituées en partie de copropriétaires éligibles aux aides de l'Agence nationale de l'Habitat (ANAH).
Cette prise en charge s'étant achevée à la fin de l'année 2013, il est proposé de la renouveler sur 2014-2015.

1. Bilan du dispositif 2010-2013
De 2010 à 2013, 4 audits ont été subventionnés dans les copropriétés en difficulté à hauteur de 20 % pour un montant total de 12 047 € :
- Copropriétés, 2 au 10 Rue de Lupstein à Cronenbourg,
- Copropriétés, 20 au 26 Rue de Lupstein à Cronenbourg,
- Copropriétés Eléonore 1 à Hautepierre,
- Copropriétés Victor Hugo à Koenigshoffen.

Il s'agit de copropriétés composées au moins d'un tiers de copropriétaires éligibles aux aides de l'ANAH.

L'objectif de ces audits a été atteint puisqu'ils ont permis de lever les préjugés des copropriétaires, de déterminer les déperditions de chaleur de l'ensemble des bâtiments et d'indiquer des préconisations pour voter des programmes de travaux cohérents (pour 3 d'entre elles, la copropriété Victor Hugo étant au stade du choix du maitre d'œuvre).

2. Perspectives pour 2014
La Région et l'ADEME subventionnent uniquement les audits énergétiques non obligatoires (hors copropriétés de plus de 50 lots avec chauffage collectif) à hauteur de 70 % avec un plafond de 3500 €.

Malgré les aides de la Région et de l'ADEME, l'audit reste une dépense lourde pour les copropriétaires en difficulté. Pour créer un effet levier au niveau du vote des

copropriétaires en faveur des travaux d'économie d'énergie, il est proposé que la CUS continue à financer 20 % du coût des audits énergétiques pour :

- l'ensemble des copropriétés ayant intégré l'opération programmée d'amélioration de l'habitat OPAH « Copropriétés dégradées » ;
- les copropriétés composées d'un **tiers** de copropriétaires éligibles aux aides de l'ANAH. Cette action est en articulation avec la mission du bureau d'études chargé du suivi animation du Programme d'Intérêt Général « Habiter Mieux », qui consiste à assister les copropriétaires dans le montage de demandes de subvention ANAH lors de travaux en copropriété.

Selon le nombre de lots, le prix des audits énergétiques en copropriété varie entre 10 000 et 30 000 €. La prise en charge des audits à hauteur de 20 % (en les limitant à 4 par an) correspond à une dépense annuelle maximum de 12 000 € (4 x 15 000 € x 20%).

La subvention de la CUS est versée au syndicat des copropriétaires après vérification du cahier des charges de l'audit. Celui-ci devra correspondre aux préconisations du décret du 27.01.12 - art. 1er / CCH : R.134-15 et R.314-16. L'audit doit également comporter une enquête sociale permettant :

- de vérifier que le tiers des copropriétaires est bien éligible aux aides de l'ANAH
- d'analyser leur capacité financière pour lancer des travaux.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu la délibération au Conseil de Communauté
du 10 juillet 2009 relative au plan climat de l'agglomération strasbourgeoise,
vu la délibération du Conseil de communauté du 7 mai 2010 concernant
la prise en charge des diagnostics énergétiques en copropriétés,
vu la délibération du Conseil de communauté du 27 janvier 2012
concernant le lancement de l'OPAH « Copropriétés dégradées »,
vu la délibération du Conseil de communauté du 23 mars 2012
concernant les modalités financières du PIG Habiter Mieux,
vu la délibération du Conseil de communauté du 5 octobre 2012
concernant la prise en charge des diagnostics énergétiques en copropriétés,
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

la prise en charge en 2014 – 2015 des audits énergétiques des copropriétés ayant intégré l'OPAH « Copropriétés dégradées » et des copropriétés composées d'un tiers de copropriétaires éligibles aux aides de l'Agence Nationale de l'habitat à hauteur de 20 % (en les limitant à 4 par an) ce qui correspond à une dépense maximum de 12 000 € annuelle ;

décide

l'imputation de la dépense de 12 000 € sur les crédits inscrits au Budget 2014-2015 (Prog 7045 fonction 71, nature 20421, activité HP01), dont le disponible avant le présent Conseil est de 31 500 € ;

autorise

le Président ou son représentant de l'exécution de la présente et à signer toutes les conventions ou documents s'y afférant.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

31

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Subvention à l'association Alter Alsace Energie et à la Chambre de Consommation d'Alsace, Espaces Info Energie sur le territoire de la CUS, oeuvrant dans le domaine de l'information et la sensibilisation du grand public sur l'efficacité énergétique.

Dans le cadre de son soutien aux associations œuvrant dans le domaine de l'information et la sensibilisation du grand public sur l'efficacité énergétique, la Communauté urbaine de Strasbourg a attribué en 2013 une subvention de fonctionnement aux Espaces Info Energies (EIE) de son territoire, à savoir à l'association Alter Alsace Energie et à la Chambre de Consommation d'Alsace.

La présente délibération propose de maintenir ces subventions en 2014.

1. La mission des Espaces Info Energie (EIE)

Impulsés et soutenus par l'agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (ADEME) depuis 2001 pour sensibiliser et informer le grand public sur l'efficacité énergétique et les énergies renouvelables, les espaces info énergie développe une mission visant à informer gratuitement et de manière objective le demandeur (principalement le « particulier »), maître d'ouvrage de son projet.

Pour assurer cette mission, l'EIE, via son ou ses conseillers :
- informe sur les orientations retenues en matière de politique énergétique locale, régionale et nationale, notamment en matière d'aides publiques existantes ;
- reçoit et traite les demandes d'informations et de renseignements formulées par téléphone, correspondance ou lors de permanences de l'EIE ;
- apporte des informations d'ordres techniques, financiers, fiscaux et réglementaires.
- peut réaliser des calculs intégrant les enjeux environnementaux afin de faciliter un choix énergétique pour un maître d'ouvrage.
- présente les matériels accessibles sur le marché, en mentionnant, autant que faire se peut, ceux qui bénéficient de subventions ou de crédits d'impôt ;
- oriente, si nécessaire, vers l'ensemble des organismes, bureaux d'étude ou entreprises susceptibles d'intervenir dans le domaine technique concerné par la demande ;
- informe sur les labels et certifications pour les services et les produits ;

– développe des programmes d'animations et participe à des manifestations adaptées (foires, salons,…) à la cible visée par ses activités.

L'EIE participe et s'intègre dans un réseau régional animé par l'ADEME disposant d'une identité commune, de documents et de moyens d'échanges communs (formations, réunions régionales, rencontres nationales, groupes de travail, réseau de communication électronique).

Depuis 2013, les espaces info-énergie sont également intégrés aux réseaux du Point rénovation info-service unique Bas-Rhinois (PRIS), porté par le Conseil général du Bas-Rhin.

2. Les Espaces info-énergie de la CUS et leur activité en 2013

Sur la CUS, seules deux structures hébergent des espaces info-énergie (contre 12 en Alsace) pour répondre à la demande des citoyens : la Chambre de consommation d'Alsace (CCA) et l'association Alter Alsace Énergies.
Contrairement aux autres EIE régionaux, les EIE de la CUS ne sont pas portés par des structures communales ou intercommunales, mais par des associations.
Toutefois, depuis 2013, la CUS participe au financement des postes de conseillers EIE.
Ainsi, pour un équivalent temps plein EIE, ces espaces sont financés à hauteur d'environ 20 000 € par l'ADEME, 10 000 € par la Région Alsace et 10 000 € par la CUS.

A – Alter Alsace Energie

La mission d'espace info énergie dans l'association repose actuellement sur un équivalent temps plein.

Ainsi, en 2013, **647 personnes** ont pu être informées par Alter Alsace Energie en tant qu'espace info énergie. La majorité de ces contacts sont des particuliers, propriétaires ou copropriétaires occupants.

Le nombre de contact provenant de particuliers copropriétaires est en augmentation. En effet, suite aux différentes actions de sensibilisation, face à l'alourdissement de leurs charges (en partie due à l'augmentation du coût de l'énergie), mais aussi dans un souci d'amélioration de leur confort, de plus en plus de copropriétaires s'interrogent sur l'utilité d'une rénovation thermique.

Sur la totalité des contacts, les questions liées au « bâtiment » et à son enveloppe sont majoritaires, suivies par les questions liées au chauffage.

Enfin, dans le cadre de son activité de conseils aux particuliers, Alter Alsace Energies a également organisé, au cours de l'année 2013, des actions de conseils et d'informations, par exemple des balades thermographiques.
Au total, **14 interventions** ont été organisées par Alter Alsace Energies au cours de l'année 2013. Elles ont permis de **sensibiliser 245 particuliers** sur un volume horaire de 19 jours.

B – La chambre de consommations d'Alsace

Depuis 2010, la mission d'Espace Info Energie (EIE) qu'assure la Chambre de Consommation d'Alsace (CCA) repose sur deux postes : un conseiller généraliste et un conseiller spécialisé dans la résolution de litiges entre particuliers et professionnels dans le cadre de travaux visant à réaliser des économies d'énergie ou à recourir aux énergies renouvelables.

Durant la période du 24 juin 2012 au 23 juin 2013, **912 personnes** ont pu être informées directement par la CCA : 504 ont sollicités directement l'EIE et 408 ont été conseillées et sensibilisées aux cours de différentes manifestations.

La CCA a principalement renseigné des propriétaires ou copropriétaires occupants.
Les principales sollicitations concernent les aides financières et le bâtiment avec respectivement 69% et 47 % des demandes.
Les questions concernant le type de chauffage représente 25 % entre le 24 juin 2012 et le 23 juin 2013 (contre 50% l'année précédente).

La CCA constatent un nombre croissant de demandes pour la résolution de litiges et problèmes liés aux travaux d'économies d'énergies ou de recours aux énergies renouvelables. Du 24 juin 2012 au 23 juin 2013, le conseiller juridique a traité **113 dossiers**, soit une augmentation de 12 % par rapport à l'année précédente.
Les sujets les plus fréquemment traités sont les litiges relatifs à l'installation de panneaux photovoltaïques et de pompes à chaleur (montages financiers inexacts, prix « gonflé » des équipements, produits mal dimensionnés ou mal installés, liquidations d'entreprises, etc.).
Sur l'ensemble des dossiers traités, 25% ont eu une issue favorables (pouvant aller jusqu'au remboursement de l'installation), 49% se sont conclus par un arrangement amiable et 26 % n'ont pas obtenus d'issue favorable pour les consommateurs.

Enfin, dans le cadre de son activité de conseils aux particuliers, la Chambre de consommation d'Alsace a également organisé ou participé à des actions de conseils et d'informations. Par exemple, la CCA a participé à des foires et salons en Alsace, à la fête de l'énergie, à des émissions sur France 3 Alsace, à la rédaction d'articles de presse, etc.

3. Le soutien financier proposé

La délibération du Conseil de Communauté n°44 du jeudi 28 mars 2013, relative à la participation financière de la CUS aux projets des associations en faveur des actions d'éducation et de sensibilisation à l'environnement pour 2013, a accordé en 2013 une subvention de 10 000 € par équivalent temps plein aux associations répondant aux missions d'espaces info énergie.

Les missions des EIE rejoignant les objectifs poursuivis par le plan climat territorial et le Programme local de l'habitat de la CUS, à savoir, une meilleure efficacité énergétique, un accompagnement au changement de comportement et une promotion des énergies renouvelables, il est proposé que la CUS maintienne, en 2014, ces subventions à la Chambre de Consommation d'Alsace et à l'association Alter Alsace Énergies, soit :
– 20 000 € pour la chambre de consommation d'Alsace,

– 10 000 € pour l'association Alter Alsace énergie.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'allocation de subventions aux associations suivantes, reconnues comme Espace info énergie sur le territoire de la CUS œuvrant dans le domaine de l'information et la sensibilisation du grand public sur l'efficacité énergétique, à savoir :
– *20 000 € pour la Chambre de consommation d'Alsace,*
– *10 000 € pour l'association Alter Alsace énergie.*

Décide

l'imputation des crédits nécessaires, soit 30 000 € au budget 2014 fonction 70, nature 6574 Programme 8032 CRB HP01F dont le montant actuellement disponible est de 277 200 €,

autorise

le Président ou son représentant à signer les conventions financières et l'ensemble des documents afférent.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

32

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Subvention à Ecoquartier, association oeuvrant dans le domaine du logement pour son projet intégrant le Programme Opérationnel de Prévention et d'Accompagnement en Copropriétés (POPAC) lancé par la CUS.

Dans le cadre de son soutien aux associations œuvrant dans le domaine du logement, la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) est sollicitée pour l'attribution d'une subvention de fonctionnement de 25 000 € à l'association Eco-Quartier au titre de son activité 2014.

1. Le champ d'intervention de l'association

Implantée depuis 13 ans à Strasbourg, Eco-Quartier regroupe 81 adhérents qui ont choisi de défendre leurs intérêts ainsi que de partager leurs expériences et leurs analyses.

Son domaine d'action couvre l'habitat participatif, la création d'éco quartiers, la construction de logements en autopromotion, l'éducation à un mode de vie durable et économe en ressources. Elle défend le cadre de vie, la qualité des logements et l'initiative citoyenne.

En 2013, Eco-Quartier Strasbourg a commencé à travailler sur le thème des copropriétés pour mettre en place des démarches relevant du « développement durable ». Elle a pu constater qu'il existe une réelle demande des copropriétaires par rapport au mode de fonctionnement des copropriétés.

En 2014, elle a donc décidé de rédiger un guide pratique à l'attention des copropriétés souhaitant intégrer une dimension participative dans la gestion de leur immeuble afin de favoriser les modes de vies éco-responsables et de participer à la transition énergétique. Ce guide abordera les thèmes de la réduction des charges, la réalisation de projets collectifs, les sources de financements et les aides juridiques et pratiques.
Elle animera également une démarche de mobilisation, de sensibilisation et d'accompagnement à destination des copropriétés « fragiles», afin de prévenir la survenue de difficultés de gestion et de fonctionnement. La démarche se déclinera en trois grandes phases :

1.1 Organiser des expositions sur les copropriétés en transition dans des espaces ouverts (centres socioculturels, médiathèques, salles associatives, lors d'évènements

festifs…) pour éveiller la curiosité du grand public et informer de la démarche générale.

1.2 Développer, organiser et animer des actions pédagogiques, accessibles, compréhensibles à destination des copropriétaires souhaitant améliorer leur connaissance sur le fonctionnement de la copropriété (gouvernance, diagnostics techniques, instances décisionnelles, gestion financière, implication dans la vie de la copropriété).

1.3 Accompagner les copropriétaires-volontaires et pérenniser leurs initiatives sous la forme d'ateliers de travail collectif (rénovation énergétique, gestion et entretien des parties communes, projets de réappropriation des espaces extérieurs, etc...).

2. Les effectifs de l'association et le financement

En 2013, l'association Eco-Quartier a réalisé un budget de 37 877 €.

A noter que depuis 2012, l'association est déjà subventionnée par la CUS pour assurer l'accompagnement des groupes d'autopromotion et d'habitat participatif de Strasbourg avec d'autres financeurs : la SERS, le bailleur social Habitat de l'Ill et le Conseil Général du Bas-Rhin.

Pour le volet « copropriétés », une enveloppe de 45 000 € a été budgétisée au sein du budget prévisionnel de l'association de 84 740 €.

Outre la CUS, le projet lié aux copropriétés devrait être financé par :
- la Fondation de France à hauteur de 10 000 €,
- l'Etat à hauteur de 10 000 €

L'association s'appuiera sur 5 bénévoles, une stagiaire éco-conseillère sensibilisation et un salarié.

3. L'intérêt pour la CUS

Le projet d'Eco-Quartier s'intègre dans les actions du programme opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriétés (POPAC) que la CUS souhaite mettre en place en partenariat avec l'Anah et les partenaires associatifs de terrain.
Ce programme s'articule autour de 6 axes d'intervention :
- la mise en place d'un dispositif d'observation de veille et de prévention des copropriétés,
- le signalement des situations difficiles (sociales, juridiques ou techniques),
- les actions de sensibilisation, information générale et/ou ciblée,
- l'accompagnement des copropriétés sorties d'un dispositif programmé ou d'une procédure de péril, d'insalubrité ou d'administration provisoire,
- l'aide à la résolution des premières difficultés (aspects juridique, financier, technique, énergétique…).

Il s'agit de proposer aux copropriétés une ingénierie opérationnelle susceptible de remédier aux difficultés, de telle sorte que les dysfonctionnements puissent être résorbés le plus en amont possible, à moindre coût pour les propriétaires et pour les pouvoirs publics.

Ces actions de prévention ont pour objectif de :
- maintenir la bonne santé des ensembles au regard de différents indicateurs (niveau d'impayé, rapport propriétaires occupants/ propriétaires bailleurs, prix de vente…).
- prévenir les difficultés ou dysfonctionnements et aider à la résolution des problèmes,
- consolider la gouvernance,
- améliorer le bien vivre ensemble

Pour cela, la CUS va s'appuyer sur les réseaux de partenaires associatifs existants :

- l'association Alter Alsace Energie qui alimente une base de suivi, centralise les copropriétés en difficultés repérées sur le territoire de la CUS et accompagne les copropriétés en phase travaux (subvention de fonctionnement à hauteur de 37 261 € qui a fait l'objet d'une délibération portée par le service « Mission politique de la ville » au Conseil du 27 juin 2014) ;
- la FNAIM, par le biais de son éco conseillère qui forme les syndics et les conseillers syndicaux sur les travaux d'économie d'énergie et organise des formations « grand public » sur des questions juridiques (subvention de 23 000 € accordée en Conseil du 28 juin 2013) ;
- l'ADIL qui assure un suivi personnalisé des copropriétaires sur les questions juridiques comme la vente, la location, les rapports locatifs (subvention de fonctionnement du Conseil du 28 juin 2013)
- l'ARIM Alsace qui assure une mission d'accompagnement renforcé auprès des copropriétaires en difficultés pour la résolution des premières difficultés (subvention soumise la validation d'un prochain conseil de communauté) ;

Le financement des actions de ces associations liées au projet POPAC fera l'objet d'une convention pluriannuelle de 3 ans entre la CUS et l'Agence nationale de l'habitat (ANAH). La CUS sollicitera la participation de l'ANAH à hauteur de 50 % des subventions versées aux associations figurant dans le POPAC dans la limite d'un plafond annuel de 100 000 €.

Il est proposé au Conseil de Communauté d'accorder la somme de 25 000 € à l'association Ecoquartier.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
décide

d'attribuer une subvention de fonctionnement de 25 000 € à l'association Eco-Quartier

approuve

l'imputation de la dépense globale de 25 000 € sur les crédits disponibles au budget 014 (fonction 70 – nature 6574 – activité HP01F, dont le disponible avant le présent Conseil est de 277 200 €) ;

autorise

- *le Président ou son représentant à signer l'ensemble des documents afférents à la subvention ;*

- *le Président ou son représentant à signer une convention de partenariat avec l'Anah pour la mise en place du dispositif POPAC et du versement de la subvention ANAH à la CUS.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

33

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Fichier partagé de la demande locative sociale dans le Bas-Rhin - participation financière 2014.

Par délibération du 25 novembre 2011, la Communauté urbaine de Strasbourg a décidé d'accompagner financièrement la démarche de l'association régionale des organismes HLM d'Alsace (AREAL) pour la création en place un fichier partagé de la demande de logement par département.

Ce fichier a été mis en place au 1er mai 2011.
Il permet depuis, outre une facilitation des démarches des demandeurs,

- de disposer de données plus précises sur ces demandeurs sur le territoire de la CUS (18 377 demandes actives au 31/12/2013) ;
- d'affiner l'analyse des besoins en logements locatifs sociaux sur notre territoire afin d'adapter les actions menées dans le cadre du 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH).

Les frais d'investissement sont à la charge exclusive des bailleurs sociaux.
Les frais de fonctionnement annuels sont pour leur part financés par les bailleurs sociaux et les partenaires comme l'Etat, le Fonds d'Intervention pour le Logement Locatif Social (FILLS) et les collectivités partenaires.

L'appui financier de la CUS au fonctionnement de ce dispositif est de 3 000 € par an (somme attribuée chaque année depuis 2011) qu'il est proposé de reconduire en 2014.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

l'octroi à l'association régionale des organismes HLM d'Alsace d'une subvention de 3 000 € pour l'année 2014, au titre du fichier partagé de la demande en logements locatifs sociaux qu'elle gère sur l'ensemble du territoire alsacien, dont le territoire de la CUS,

autorise

- *l'imputation de ce montant sur les crédits disponibles en budget 2014, sous fonction 70, nature 6574 et activité HP01F, dont le disponible avant le présent Conseil est de 277 200 €,*

- *le Président ou son représentant à signer tout document concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

34

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

HABITAT DE L'ILL - Droit commun 2013.
1 / Illkirch Graffenstaden / rue des Pierres - ' Sous les platanes ' - opération d'acquisition en VEFA de 30 logements financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et 18 logements financés en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).
2/ Illkirch Graffenstaden / Avenue Schanzmatt - ' Les Hellébores ' - opération d'acquisition en VEFA de 12 logements financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et 7 logements financés en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).
Participations financières et garantie d'emprunts.

1 / Illkirch Graffenstaden / rue des Pierres – « Sous les platanes » – opération d'acquisition en VEFA de 30 logements financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et 18 logements financés en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).

En partenariat avec un groupement de promoteurs « SCI PIERRE PLATANES », la Société Coopérative Habitat de l'Ill souhaite acquérir en VEFA trois bâtiments de 48 logements.

Le projet comprend la construction de sept immeubles totalisant 125 logements, quatre bâtiments sont destinés à du logement en accession sociale et trois bâtiments à du logement locatif aidé.

Les trois immeubles sont de type R +2 + Attique.

La demande depermis de construire a été déposée le 30 avril 2013.

Les caractéristiques de l'opération et son plan de financement sont joints en annexe (annexe n°1)

La CUS est sollicitée pour l'attribution d'une participation financière, allouée sur la base des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) et des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) ainsi que pour l'octroi de sa garantie aux emprunts qui seront contractés pour la réalisation de l'opération.

Conformément à la délibération du 29 septembre 2009, la réservation en contrepartie de cette garantie d'emprunt des logements au titre du contingent de la CUS se fera pour ces deux opérations sur la base du nombre global de logements garantis par délibération au bailleur sur l'année (10 % du nombre de logements pour les opérations de construction neuve ou d'acquisition-amélioration et de 5 % du nombre de logements pour les opérations de réhabilitation).

2/ Illkirch Graffenstaden / Avenue Schanzmatt – « Les Hellebores » - opération d'acquisition en VEFA de 12 logements financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et 7 logements financés en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).

La Société Coopérative Habitat de l'Ill a signé un contrat de réservation auprès de la « SCI de la Paix »pour l'acquisition en VEFA de deux bâtiments de 19 logements.

Le terrain se situe dans le vieux centre d'Illkirch, au niveau des anciennes usines Bourgeois.
Les deux immeubles sont de type R +2.

La demande de permis de construire a été déposée le 28 juin 2013.

Les caractéristiques de l'opération et son plan de financement sont joints en annexe (annexe n°2)

La CUS est sollicitée pour l'attribution d'une participation financière, allouée sur la base des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) et des Prêts Locatifs Aidés d'Intégration (PLAI) ainsi que pour l'octroi de sa garantie aux emprunts qui seront contractés pour la réalisation de l'opération.

Conformément à la délibération du 29 septembre 2009, la réservation en contrepartie de cette garantie d'emprunt des logements au titre du contingent de la CUS se fera pour ces deux opérations sur la base du nombre global de logements garantis par délibération au bailleur sur l'année (10 % du nombre de logements pour les opérations de construction neuve ou d'acquisition-amélioration et de 5 % du nombre de logements pour les opérations de réhabilitation).

Il est proposé au Conseil de Communauté d'accéder aux demandes de participation financière du bailleur.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu la délibération du Conseil CUS du 20 mars 2009 concernant les modalités financières des aides à la pierre au titre du Plan de Cohésion Sociale ;
vu la délibération du Conseil CUS du 28 juin 2013 concernant l'extension des garanties d'emprunts accordées par la CUS aux opérations de logements social;

vu l'article 2298 du Code civil ;
vu les articles L 2252-1 et 2252-2 du Code général des collectivités territoriales ;
vu les articles L 5111-4 et L 5215-1 et suivants
du Code général des collectivités territoriales ;
vu les contrats de prêts signés entre la Société Coopérative Habitat de l'Ill, ci-après l'emprunteur et la Caisse des Dépôts et Consignations ;
vu les décisions de financement de l'Etat en date du 24 septembre 2013 et du 30 août 2013;
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

1/ pour l'opération d'acquisition en VEFA de 48 logements, située à Illkirch Graffenstaden / rue des Pierres « Sous les platanes » :

- le versement d'une participation communautaire à la Société Coopérative Habitat de l'Ill d'un montant total de 317 000 € :
** au titre de l'accroissement de l'offre locative sociale PLUS : (5 000 € X 30) = 150 000 €*
** au titre de l'accroissement de l'offre locative sociale PLAI : (9 000 € X 18) = 162 000 €*
** au titre de 2 grands logements = 5 000 €*

- la garantie, à hauteur de 100 % des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) et des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) d'un montant total de 4 788 300 € qui seront contractés par la Société Coopérative Habitat de l'Ill auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations :

PLUS Foncier :	
Montant du prêt	*1 313 700 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A) Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au*

	montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)

PLUS Construction	
Montant du prêt	*1 485 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* $^{+}$ ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

PLAI Foncier :	
Montant du prêt	*610 600 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* $^{-}$ ***0.20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au*

	montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)

PLAI Construction :	
Montant du prêt	*1 379 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt ¯* ***0.20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

Les taux indiqués ci-dessus seront ensuite révisables pendant toute la durée des prêts en fonction de la variation du livret A.

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale des prêts et jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues la Société Coopérative Habitat de l'Ill dont elle ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations, la Communauté urbaine de Strasbourg s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à la Société Coopérative Habitat de l'Ill pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Il est précisé que, si la durée de préfinancement retenue par l'emprunteur est inférieure à douze (12) mois, les intérêts courus pendant cette période sont exigibles au terme de celle-ci et si cette durée est égale ou supérieure à douze (12) mois, les intérêts feront l'objet d'une capitalisation sauf si l'emprunteur opte pour le paiment des intérêts de la période.

La Communauté urbaine de Strasbourg s'engage pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges des emprunts,

2 / pour l'opération d'acquisition en VEFA de 19 logements, située à Illkirch Graffenstaden - Avenue Schanzmatt – « Les Hellebores » :

- le versement d'une participation communautaire à la Société Coopérative Habitat de l'Ill d'un montant total de 128 000 € :
** au titre de l'accroissement de l'offre locative sociale PLUS : (5 000 € X 12) = 60 000 €*
** au titre de l'accroissement de l'offre locative sociale PLAI : (9 000 € X 7) = 63 000 €*
** au titre de 2 grands logements = 5 000 €*

- la garantie, à hauteur de 100 % des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) et des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) d'un montant total de 1 914 500 € qui seront contractés par la Société Coopérative Habitat de l'Ill auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations :

PLUS Foncier :	
Montant du prêt	*561 600 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

PLUS Construction	
Montant du prêt	*540 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %***

	Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

PLAI Foncier :	
Montant du prêt	*261 900 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt ¯* ***0.20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

PLAI Construction :	
Montant du prêt	*551 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Préfinancement	*3 à 24 mois*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt ¯* ***0.20 %***

	Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0%*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

Les taux indiqués ci-dessus seront ensuite révisables pendant toute la durée des prêts en fonction de la variation du livret A.

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale des prêts et jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues la Société Coopérative Habitat de l'Ill dont elle ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations, la Communauté urbaine de Strasbourg s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à la Société Coopérative Habitat de l'Ill pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Il est précisé que, si la durée de préfinancement retenue par l'emprunteur est inférieure à douze (12) mois, les intérêts courus pendant cette période sont exigibles au terme de celle-ci et si cette durée est égale ou supérieure à douze (12) mois, les intérêts feront l'objet d'une capitalisation sauf si l'emprunteur opte pour le paiment des intérêts de la période.

La Communauté urbaine de Strasbourg s'engage pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges des emprunts,

décide

1/ pour l'opération d'acquisition en VEFA de 48 logements, située à Illkirch Graffenstaden / rue des Pierres « Sous les platanes » :

a) des modalités de versement de la subvention de 317 000 €
- *50% à l'ouverture du chantier sur production d'une attestation de démarrage des travaux,*
- *30% par appels de fonds en fonction de l'avancement des travaux,*
- *le solde à la clôture du chantier sur production d'une attestation d'achèvement des travaux et du coût de revient définitif de l'opération;*

b) l'imputation de la dépense globale de 317 000 € sur les crédits disponibles au budget 2014 et prochains documents budgétaires (fonction 70 – nature 20421 – activité HP01- prog 566 – AP 0117) dont le disponible avant le présent conseil est de 5 204 710 € ;

c) le droit de réservation de 10 % du nombre de logements dont le calcul final se fera sur la base du volume global de logements ayant fait l'objet d'une délibération accordant une garantie d'emprunt de la CUS durant l'année 2014,

2 / pour l'opération d'acquisition en VEFA de 19 logements, située à Illkirch Graffenstaden - Avenue Schanzmatt – « Les Hellebores » :

a) des modalités de versement de la subvention de 128 000 €
- *50% à l'ouverture du chantier sur production d'une attestation de démarrage des travaux,*
- *30% par appels de fonds en fonction de l'avancement des travaux,*
- *le solde à la clôture du chantier sur production d'une attestation d'achèvement des travaux et du coût de revient définitif de l'opération;*

b) l'imputation de la dépense globale de 128 000 € sur les crédits disponibles au budget 2014 et prochains documents budgétaires (fonction 70 – nature 20421 – activité HP01- prog 566 – AP 0117) dont le disponible avant le présent conseil est de 5 204 710 € ;

c) le droit de réservation de 10 % du nombre de logements dont le calcul final se fera sur la base du volume global de logements ayant fait l'objet d'une délibération accordant une garantie d'emprunt de la CUS durant l'année 2014,

autorise

le Président, ou son représentant à signer toute convention avec la Société Coopérative Habitat de l'Ill et à intervenir aux contrats de prêts qui seront passés entre la Caisse des Dépôts et Consignations et la Société Coopérative Habitat de l'Ill (la convention de réservation de logements locatifs sociaux en contrepartie de la garantie des emprunts n'est pas opposable à la Caisse des Dépôts et Consignations en cas de mise en jeu de la garantie).

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CUS - Service de l'Habitat

Annexe n°1

Bailleur : Habitat de l'Ill — **Numéro de référence** **2013146**

Contact: Tél:

	Nombre de Logements
VEFA	**48**

Opération:

Identification	Opération d'acquisition en VEFA de 30 logements PLUS et 18 logements PLAI
Commune	Illkirch-Graffenstaden
Quartier	
Numéro	
Adresse	Rue des Pierres - Sous les platanes

Financement **droit commun**

Demande de subvention ■ Garantie d'emprunt ■

Type	Nombre Logements	Subvention CUS
PLUS	30	150 000 €
PLAI	18	162 000 €
Grand Logem		5 000 €
Total subventions CUS :		**317 000,00 €**

Organisme prêteur:
Collecteur
CDC

Description de l'opération

Performance energétique:

Chauffage: Individuel type: **GAZ**

Détail de l'opération

Type de logements	Nombre de logements	SH moyenne (m²)	SU moyenne (m²)	Acomptes sur charges (€/mois)	Loyer mensuel prévisionnel PLUS(SU)	Loyer mensuel prévisionnel PLAI(SU)			
T2	14	46,92	52,12	51,00 €	312,20 €	271,55 €			
T3	22	65,91	71,32	64,00 €	427,21 €	371,58 €			
T4	10	81,15	88,25	87,00 €	528,62 €	459,78 €			
T5	2	103,97	103,97	109,00 €	622,78 €	541,68 €			
Total	**48**	**3 126,34**	**3 389,16**						

Nombre de logements adaptés au handicap:	0
Nombre de grands logements	2

Loyer mensuel au m²:

PLAI	5,21 €
PLUS	5,99 €

Détail des postes de charges:

eau froide, électricité partie commune, lavage désinfection poubelles, entretien VMC, entretien parties communes, taxes enlèvement ordures ménagères, entretien chaudière individuelle gaz

Ratios

Charges immobilières	44 600,17 €	/ logement	prix au m² de SH	2 205,06 €
Cout des travaux	76 879,46 €	/ logement	prix au m² de SU	2 034,06 €
Prestations intellectuelles	22 140,25 €	/ logement	prix au m² de SC	

Plan de financement **(€ TTC)**

DEPENSES			RECETTES			
Charges immobilières	**2 140 808 €**	31%	**Subventions**		***479 000 €***	***6,95%***
			ETAT		**126 000 €**	**1,83%**
Cout des travaux	**3 690 214 €**	54%		Surcharge Foncière	36 000 €	0,52%
				Etat	90 000 €	1,31%
Prestations intellectuelles	**1 062 732 €**	15%				
			CUS		**317 000,00 €**	**4,60%**
				PLUS	150 000,00 €	2,18%
				PLAI	162 000,00 €	2,35%
				Grand Logement	5 000,00 €	0,07%
			Collecteur			
				Surcharge Foncière	36 000,00 €	0,52%
			Emprunts		***5 063 300,00 €***	***73,45%***
			Prêt PLUS Foncier		1 313 700,00 €	19,06%
			Prêt PLUS Construction		1 485 000,00 €	21,54%
			Prêt PLAI Foncier		610 600,00 €	8,86%
			Prêt PLAI Construction		1 379 000,00 €	20,00%
			Prêt collecteur 1%		275 000,00 €	3,99%
			Fonds propres		***1 351 454 €***	***19,60%***
Total	**6 893 754,00**	**100,00%**	**Total**		**6 893 754,00 €**	**100,00%**

Observations:

CUS - Service de l'Habitat

Annexe n°2

Bailleur : Habitat de l'Ill — **Numéro de référence** **2013077**

Contact: Tél:

	Nombre de Logements
VEFA	**19**

Opération:

Identification	Opération d'acquisition en VEFA de 12 logements financés en PLUS et 9 logements en PLAI
Commune	Illkirch-Graffenstaden
Quartier	Bourgeois
Numéro	
Adresse	Avenue Schanzmatt - Les Hellebores - Ilôt Sud

Financement **droit commun**

Demande de subvention ■ Garantie d'emprunt ■

Type	Nombre Logements	Subvention CUS
PLUS	12	60 000 €
PLAI	7	63 000 €
Grand Logem		5 000 €
Total subventions CUS :		**128 000,00 €**

Organisme prêteur:
Collecteur
CDC

Description de l'opération

Performance energétique:

Chauffage: Gaz type: Individuel

Détail de l'opération

Type de logements	Nombre de logements	SH moyenne (m²)	SU moyenne (m²)	Acomptes sur charges (€/mois)	Loyer mensuel prévisionnel PLUS(SU)	Loyer mensuel prévisionnel PLAI(SU)			
T2	5	46,78	52,24	55,00 €	309,78 €	271,65 €			
T3	7	68,83	73,44	68,00 €	435,50 €	381,89 €			
T4	5	82,38	88,35	89,00 €	523,92 €	459,42 €			
T5	2	100,60	106,50	108,00 €	631,55 €	553,80 €			
Total	**19**	**1 328,81**	**1 430,03**						

Nombre de logements adaptés au handicap:	0
Nombre de grands logements	2

Loyer mensuel au m²:

PLAI	5,20 €
PLUS	5,93 €

Détail des postes de charges:

eau froide, électricité partie commune, lavage désinfection poubelles, entretien VMC, entretien parties communes, taxes enlèvement ordures ménagères, entretien chaudière individuelle gaz

Ratios

Charges immobilières	47 892,74 €	/ logement	prix au m² de SH	2 209,86 €
Cout des travaux	82 878,84 €	/ logement	prix au m² de SU	2 053,44 €
Prestations intellectuelles	23 779,95 €	/ logement	prix au m² de SC	

Plan de financement **(€ TTC)**

DEPENSES			RECETTES			
Charges immobilières	**909 962 €**	31%	**Subventions**		***191 000 €***	***6,50%***
			ETAT		**49 000 €**	**1,67%**
Cout des travaux	**1 574 698 €**	54%		Surcharge Foncière	14 000 €	0,48%
				Etat	35 000 €	1,19%
Prestations intellectuelles	**451 819 €**	15%				
			CUS		**128 000,00 €**	**4,36%**
				PLUS	60 000,00 €	2,04%
				PLAI	63 000,00 €	2,15%
				Grand Logement	5 000,00 €	0,17%
			Collecteur			
				Surcharge Foncière	14 000,00 €	0,48%
			Emprunts		***2 264 500,00 €***	***77,12%***
			Prêt PLUS Foncier		561 600,00 €	19,12%
			Prêt PLUS Construction		540 000,00 €	18,39%
			Prêt PLAI Foncier		261 900,00 €	8,92%
			Prêt PLAI Construction		551 000,00 €	18,76%
			Prêt collecteur 1%		350 000,00 €	11,92%
			Fonds propres		***480 979 €***	***16,38%***
Total	**2 936 479,00**	**100,00%**		**Total**	**2 936 479,00 €**	**100,00%**

Observations:

35

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

HABITATION MODERNE - Droit Commun 2013
1 / Lingolsheim - Eco quartier des Tanneries Lot 14 - opération d'acquisition en VEFA de 32 logements dont 22 financés en Prêt Locatif à Usage Social (PLUS) et 10 en Prêt Locatif Aidé d'Intégration (PLAI).
2 / Wolfisheim - rue A. Wenger - opération de construction de 21 logements dont 14 financés en Prêt Locatif à Usage Social (PLUS) et 7 en Prêt Locatif Aidé d'Intégration (PLAI).
3/ Participation financière accordée aux bailleurs sociaux dans le cadre de l'entretien des espaces extérieurs des grands ensembles d'habitat social ouverts aux publics - exercice 2012.
Participation financière et garantie d'emprunt.

1 / Lingolsheim – Eco Quartier des Tanneries Lot 14 – opération d'acquisition en VEFA de 32 logements dont 22 financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et 10 en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration) (Droit Commun 2013).

La SAEML Habitation Moderne, en partenariat avec le promoteur NEXITY FONCIER CONSEIL a engagé l'acquisition en VEFA de 32 logements pour y établir du logement social.

Implantée dans la partie Est du « secteur des Tanneries » l'opération s'inscrit dans le souhait de la collectivité de ré-urbaniser ce secteur en accord avec les orientations du Programme Local de l'Habitat. A terme, le quartier ainsi créé devrait représenter un ensemble de 1300 logements avec commerces et équipements publics.

Le bâtiment est de type R+2 à R+4. Il se décompose en 32 logements dont 22 financés en PLUS et 10 en PLAI.

La demande de permis initiale a été déposée le 28 septembre 2012 et l'arrêté portant permis de construire a été délivré le 10 janvier 2013.

Les caractéristiques de l'opération et son plan de financement sont joints en annexe (annexe n°1).

La CUS est sollicitée pour l'attribution d'une participation financière, allouée sur la base des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) et des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) ainsi que pour l'octroi de sa garantie aux emprunts qui seront contractés pour la réalisation de l'opération.

Conformément à la délibération du 22 septembre 2010, la réservation en contrepartie de ces garanties d'emprunts des logements au titre du contingent de la CUS se fera sur la base du nombre global de logements garantis par délibération au bailleur sur l'année (10 % du nombre de logements pour les opérations de construction neuve ou d'acquisition-amélioration et de 5 % du nombre de logements pour les opérations de réhabilitation).

2 / Wolfisheim – rue A. Wenger – opération de construction de 21 logements dont 14 financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et 7 en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration) (Droit Commun 2013).

La SAEML Habitation Moderne s'est portée acquéreur, auprès de la Sté WOLFISHEIM DISTRIBUTION, d'un terrain en vue d'y créer un programme locatif social.

Ce projet porte sur la construction d'un bâtiment de 21 logements. L'immeuble est de type R + 2 + Attique.

Sur cette opération, la SAEML Habitation Moderne a fait le choix d'aller au-delà de la règlementation en vigueur d'accessibilité aux handicapé, et donc par conséquent de mettre en place un ascenseur, ce qui permet de rendre accessible tous les logements.

Chaque logement dispose d'une cave (ou d'un rangement dans le logement) et d'un grand balcon ou d'une terrasse. Les logements situés au RDC bénéficient d'un jardin.

La demande de permis de construire initiale a été déposée le 27 décembre 2012 et l'arrêté portant permis de construire a été délivré le 23 mai 2013.

Les caractéristiques de l'opération et son plan de financement sont joints en annexe (annexe n°2).

La CUS est sollicitée pour l'attribution d'une participation financière, allouée sur la base des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) et des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) ainsi que pour l'octroi de sa garantie aux emprunts qui seront contractés pour la réalisation de l'opération.

Conformément à la délibération du 22 septembre 2010, la réservation en contrepartie de ces garanties d'emprunts des logements au titre du contingent de la CUS se fera sur la base du nombre global de logements garantis par délibération au bailleur sur l'année (10 % du nombre de logements pour les opérations de construction neuve ou d'acquisition-amélioration et de 5 % du nombre de logements pour les opérations de réhabilitation).

3/ Participation financière accordée aux bailleurs sociaux dans le cadre de l'entretien des espaces extérieurs des grands ensembles d'habitat social ouverts aux publics – exercice 2012

Par délibérations du 17 décembre 1993, 29 mai 1998 et 17 décembre 1999, la Communauté urbaine de Strasbourg a mis en place un dispositif de prise en charge progressive du coût d'entretien des espaces extérieurs dans les grands ensembles d'habitat social.

La participation financière de la collectivité s'inscrit dans un double objectif : d'une part, améliorer la qualité de vie dans les grands ensembles d'habitat social compte tenu de la spécificité de l'usage public de ces espaces et, d'autre part, réduire le montant de cette dépense récupérable répercutée sur les décomptes de charges adressés aux locataires.

Il est proposé au Conseil d'approuver la prise en charge complémentaire pour Habitation Moderne, en raison d'une erreur de calcul - lors de la délibération principale du 29 novembre 2013 - dans le plafond de subvention, du coût d'entretien des espaces extérieurs des grands ensembles d'habitat social au titre de l'exercice 2012 pour un montant de **36 222 €.**

Le détail du calcul de la subvention vous est détaillé ci-dessous :

- coût des dépenses engagées en 2012	1 015 321 €
- montant de la subvention versée en 2012 pour l'exercice 2011	725 966 €
- montant de la subvention délibérée le 29 novembre 2013 pour l'exercice 2012	723 012 €
- montant de la subvention actualisée sur l'ICC en 2013, pour l'exercice 2012, sur la base de la subvention plafonnée en 2012, pour l'exercice 2011 = 725 966 € X 1666 / 1593	759.234 €
montant de la subvention proposée et rectifiée l'exercice 2012	759.234 €
- montant de subvention complémentaire pour l'exercice 2012 = montant de subvention délibéré le 29 novembre 2013 – montant de subvention proposée pour l'exercice 2012	**36 222 €**

Il est proposé au Conseil de Communauté d'accéder aux demandes de participation financière du bailleur.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
vu la délibération du Conseil CUS du 20 mars 2009 concernant les modalités financières des aides à la pierre au titre du Plan de Cohésion Sociale ;
vu la délibération du Conseil CUS du 28 juin 2013 concernant l'extension des garanties d'emprunts accordées par la CUS aux opérations de logements social;

vu l'article 2298 du Code civil ;
vu les articles L 2252-1 et 2252-2 du Code général des collectivités territoriales ;
vu les décisions de financement de l'Etat au titre du Droit Commun du 06 septembre 2013 et du 24 septembre 2013 ;
vu les articles L 5111-4 et L 5215-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales ;
vu l'article 2298 du Code civil ;
vu les contrats de prêts signés entre la SAEML Habitation Moderne, ci-après l'emprunteur, et la Caisse des Dépôts et Consignations ;
vu les délibérations du Conseil de Communauté du 17 décembre 1993, 29 mai 1998 et 17 décembre 1999 concernant la prise en charge du coût d'entretien des espaces extérieurs;
vu les conventions pour la prise en charge du coût d'entretien des espaces extérieurs ouverts au public dans les grands ensembles d'habitat social conclues entre la CUS, d'une part, et les bailleurs sociaux d'autre part, ainsi que leurs différents avenants ;
Vu la délibération du Conseil de Communauté en date du 29 novembre 2013 relative au versement de la subvention CUS au titre de l'exercice 2012 ;
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

<u>1 / pour l'opération d'acquisition en VEFA de 32 logements financés en PLUS et PLAI à Lingolsheim-Eco Quartier des Tanneries Lot 14</u> :

- le versement d'une participation communautaire à la SAEML Habitation Moderne d'un montant total de 245 465€ :
** au titre de l'accroissement de l'offre locative sociale PLAI : (9 000 € X 10) = 90 000 €*
** au titre de l'offre locative sociale PLUS : (5000 € X 22) = 110 000 €*
** au titre des grands logements : (2500 € X 3) = 7500 €*
** au titre du développement durable en BBC : (15 € X 2 361 m²) = 37 965 €*

- la garantie, à hauteur de 100 %, des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) et des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) d'un montant total de 3 650 000 € qui seront contractés par la SAEML Habitation Moderne auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations et dont les caractéristiques sont mentionnées ci-dessous :

<u>PLAI Foncier</u> :	
Montant du prêt	*180 000 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt - **0,20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*

Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

<u>PLAI Construction</u> :	
Montant du prêt	*900 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* - ***0,20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

<u>PLUS Foncier</u> :	
Montant du prêt	*420 000 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)*

	Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

PLUS Construction :	
Montant du prêt	*2 150 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

Les taux indiqués ci-dessus seront ensuite révisables pendant toute la durée des prêts en fonction de la variation du livret A.

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale des prêts et jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par la SAEML Habitation Moderne dont elle ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations, la Communauté urbaine de Strasbourg s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à la SAEML Habitation Moderne pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

La Communauté urbaine de Strasbourg s'engage pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges des emprunts ;

2 / pour l'opération de construction de 21 logements dont 14 financés en PLUS et 7 en PLAI à Wolfisheim – rue A. Wenger :

- le versement d'une participation communautaire à la SAEML Habitation Moderne d'un montant total de 164 774 € :
** au titre de l'accroissement de l'offre locative sociale PLAI :*
(9 000 € X 7) = 63 000 €
** au titre de l'offre locative sociale PLUS : (5000 € X 14) = 70 000 €*
** au titre des grands logements : (2500 € X 3) = 7500 €*
** au titre du développement durable en BBC : (15 € X 1 6 18 m²) = 24 274 €*

- la garantie, à hauteur de 100 %, des Prêts Locatifs Aidé d'Intégration (PLAI) et des Prêts Locatifs à Usage Social (PLUS) d'un montant total de 2 320 000 € qui seront contractés par la SAEML Habitation Moderne auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations et dont les caractéristiques sont mentionnées ci-dessous :

PLAI Foncier :	
Montant du prêt	*140 000 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt - **0,20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

PLAI Construction :	
Montant du prêt	*620 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt - **0,20 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*

Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

<u>PLUS Foncier</u> :	
Montant du prêt	*320 000 €*
Durée totale du prêt	*50 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)* *Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %*
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

<u>PLUS Construction</u> :	
Montant du prêt	*1 240 000 €*
Durée totale du prêt	*40 ans*
Périodicité des échéances	*Annuelle*
Index	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel	*taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt* + ***0,60 %*** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0 %.*
Modalité de révision	*double révisabilité limitée*
Taux de progressivité des échéances	*de 0 % à 0,50 % maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du contrat de prêt en cas de variation du taux du livret A)*

	Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux de progressivité puisse être inférieur à 0 %
Amortissements	*amortissement déduit avec intérêts différés (si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés)*

Les taux indiqués ci-dessus seront ensuite révisables pendant toute la durée des prêts en fonction de la variation du livret A.

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale des prêts et jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par la SAEML Habitation Moderne dont elle ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations, la Communauté urbaine de Strasbourg s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à la SAEML Habitation Moderne pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

La Communauté urbaine de Strasbourg s'engage pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges des emprunts ;

<u>3/ Participation financière accordée aux bailleurs sociaux dans le cadre de l'entretien des espaces extérieurs des grands ensembles d'habitat social ouverts aux publics – exercice 2012</u>

- la prise en charge du coût d'entretien des espaces extérieurs au titre de l'exercice 2012, le versement d'une participation financière complémentaire, attribué à Habitation Moderne, d'un montant de 36 222 €.

décide

<u>1 / pour l'opération d'acquisition en VEFA de 32 logements financés en PLUS et PLAI située à Lingolsheim-Eco Quartier des Tanneries Lot 14</u> :

a) des modalités de versement de la subvention de 245 465 € :
- 50 % à l'ouverture du chantier sur production d'une attestation de démarrage des travaux,
- 30 % par appels de fonds en fonction de l'avancement des travaux,
- le solde à la clôture du chantier sur production d'une attestation d'achèvement des travaux, d'une attestation d'atteinte de la performance énergétique visée requise (BBC) et du coût de revient définitif de l'opération,

b) l'imputation de la dépense globale de 245 465 € sur les crédits disponibles au budget 2014 et prochains documents budgétaires (fonction 70 – nature 20421 – activité HP01-prog 566 – AP 0117) dont le disponible avant le présent conseil est de 5 204 710 €,

c) le droit de réservation de 10 % du nombre de logements dont le calcul final se fera sur la base du volume global de logements ayant fait l'objet d'une délibération accordant une garantie d'emprunt de la CUS durant l'année 2014,

2 / pour l'opération de construction de 21 logements dont 14 financés en PLUS et 7 en PLAI située à Wolfisheim – rue A. Wenger :

a) des modalités de versement de la subvention de 164 774 € :
- 50 % à l'ouverture du chantier sur production d'une attestation de démarrage des travaux,
- 30 % par appels de fonds en fonction de l'avancement des travaux,
- le solde à la clôture du chantier sur production d'une attestation d'achèvement des travaux, d'une attestation d'atteinte de la performance énergétique visée requise (BBC) et du coût de revient définitif de l'opération,

b) l'imputation de la dépense globale de 164 774 € sur les crédits disponibles au budget 2014 et prochains documents budgétaires (fonction 70 – nature 20421 – activité HP01-prog 566 – AP 0117) dont le disponible avant le présent conseil est de de 5 204 710 €,

c) le droit de réservation de 10 % du nombre de logements dont le calcul final se fera sur la base du volume global de logements ayant fait l'objet d'une délibération accordant une garantie d'emprunt de la CUS durant l'année 2014,

3/ Participation financière accordée aux bailleurs sociaux dans le cadre de l'entretien des espaces extérieurs des grands ensembles d'habitat social ouverts aux publics – exercice 2012

- l'imputation de cette dépense sur le budget 2014, à hauteur de 36 222 € sur la fonction 70 – nature 6 574 – service HP01G, dont le disponible avant le présent Conseil est de 2 136 400 €.

autorise

le Président, ou son représentant à signer toute convention avec la SAEML Habitation Moderne et à intervenir aux contrats de prêts qui seront passés entre la Caisse des Dépôts et Consignations et la SAEML Habitation Moderne (la convention de réservation de logements locatifs sociaux en contrepartie de la garantie des emprunts n'est pas opposable à la Caisse des Dépôts et Consignations en cas de mise en jeu de la garantie).

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral

et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CUS - Service de l'Habitat

Annexe n°2

Bailleur : HABITATION MODERNE — **Numéro de référence** **2013087**

Contact: Tél:

	Nombre de Logements
CN	**21**

Opération:

Identification	opération de construction de 21 logements dont 14 en PLUS et 7 en PLAI
Commune	Wolfisheim
Quartier	
Numéro	
Adresse	rue André Wenger

Financement — **droit commun** ■

Demande de subvention ■ Garantie d'emprunt ■

Type	Nombre Logements	Subvention CUS
PLUS	14	70 000 €
PLAI	7	63 000 €
BBC		24 274 €
Grand Logem		7 500 €
Total subventions CUS :		**164 774,00 €**

Organisme prêteur:
Collecteur
CDC

Description de l'opération

Performance energétique: BBC

Chauffage: Collectif type: **GAZ**

Détail de l'opération

Type de logements	Nombre de logements	SH moyenne (m²)	SU moyenne (m²)	Acomptes sur charges (€/mois)	Loyer mensuel prévisionnel PLUS(SU)	Loyer mensuel prévisionnel PLAI(SU)			
T2	4	52	57	109,51 €	353,06 €	313,45 €			
T3	9	65	69	126,57 €	428,00 €	379,99 €			
T4	5	83	88	154,65 €	549,93 €	488,24 €			
T5	3	102	108	182,53 €	672,05 €	596,66 €			
Total	**21**	**1 510,36**	**1 607,38**						

Nombre de logements adaptés au handicap:	0
Nombre de grands logements	3

Loyer mensuel au m²:

PLAI	5,54 €
PLUS	6,24 €

Détail des postes de charges:

fourniture d'eau froide (EF + ECS), électricité partie commune, lavage désinfection poubelles, entretien VMC, entretien ascenseur, entretien parties communes, entretien chauffe eau gaz, entretien voies/espaces verts, désinsectisation, chauffage gaz part fixe (25%), chauffage gaz répartition au compteur (75%), production énergie ECS gaz

Ratios

Charges immobilières	24 534,48 €	/ logement	prix au m² de SH	2 055,65 €
Cout des travaux	105 645,81 €	/ logement	prix au m² de SU	1 931,57 €
Prestations intellectuelles	17 665,76 €	/ logement	prix au m² de SC	

Plan de financement **(€ TTC)**

DEPENSES			RECETTES			
Charges immobilières	**515 224 €**	17%	**Subventions**		***312 321 €***	***10,06%***
			ETAT		**49 000 €**	**1,58%**
				Surcharge Foncière	14 000 €	0,45%
				Etat	35 000 €	1,13%
			CUS		**164 774,00 €**	**6,92%**
Cout des travaux	**2 218 562 €**	71%		PLUS	70 000,00 €	2,25%
				PLAI	63 000,00 €	2,03%
				Grand Logement	7 500,00 €	0,24%
				BBC	24 274,00 €	0,78%
Prestations intellectuelles	**370 981 €**	12%				
			Collecteur	Surcharge Foncière	14 000,00 €	0,45%
				Collecteur 1%	36 000,00 €	1,16%
				Région	48 547,00 €	1,56%
			Emprunts		***2 370 000,00 €***	***76,33%***
			Prêt PLUS Foncier		320 000,00 €	10,31%
			Prêt PLUS Construction		1 240 000,00 €	39,94%
			Prêt PLAI Foncier		140 000,00 €	4,51%
			Prêt PLAI Construction		620 000,00 €	19,97%
			Prêt collecteur 1%		50 000,00 €	1,61%
			Fonds propres		***422 446 €***	***13,61%***
Total	**3 104 767,00**	**100,00%**	**Total**		**3 104 767,00 €**	**100,00%**

Observations:

CUS - Service de l'Habitat

Annexe n°1

Bailleur : HABITATION MODERNE — **Numéro de référence** **2013084**

Contact: Stéphane DEBEAUPUIS — Tél: 03 88 22 89 93

	Nombre de Logements
CN	**32**

Opération:

Identification	Report 13 - Eco Quartier des Tanneries
Commune	Lingolsheim
Quartier	Eco-quartier Tanneries
Numéro	Lot 14
Adresse	Eco Quartier des Tanneries - Lot 14

Financement **droit commun**

Demande de subvention ■ Garantie d'emprunt ■

Type	Nombre Logements	Subvention CUS
PLUS	22	110 000 €
PLAI	10	90 000 €
BBC		37 965 €
Grand Logem		7 500 €
Total subventions CUS :		**245 465,00 €**

Organisme prêteur:
Collecteur
CDC

Description de l'opération

Performance energétique: BBC

Chauffage: Collectif type: **Chauffage urbain**

Détail de l'opération

Type de logements	Nombre de logements	SH moyenne (m²)	SU moyenne (m²)	Acomptes sur charges (€/mois)	Loyer mensuel prévisionnel PLUS(SU)	Loyer mensuel prévisionnel PLAI(SU)			
T2	3	49	54	106,00 €	333,67 €	296,36 €			
T3	19	70	75	136,00 €	463,80 €	411,93 €			
T4	7	89	95	165,00 €	585,90 €	520,38 €			
T5	3	103	108	184,00 €	667,78 €	593,10 €			
Total	**32**	**2 415,50**	**2 579,88**						

Nombre de logements adaptés au handicap:	0
Nombre de grands logements	3

Loyer mensuel au m²:

PLAI	5,48 €
PLUS	6,17 €

Détail des postes de charges:

fourniture d'eau froide (EF + ECS), entretien ascenseur, entretien parties communes, entretien chauffe eau gaz, entretien voies/espaces verts, désinsectisation, chauffage gaz part fixe (25%), chauffage gaz répartition au compteur (75%), production énergie ECS gaz, taxes enlèvement ordures ménagères, location compteur eau.chauffage, location compteur chauffage

Ratios

Charges immobilières	21 533,73 €	/ logement	prix au m² de SH	1 938,16 €
Cout des travaux	107 633,46 €	/ logement	prix au m² de SU	1 814,67 €
Prestations intellectuelles	17 133,50 €	/ logement	prix au m² de SC	

Plan de financement **(€ TTC)**

DEPENSES			RECETTES			
Charges immobilières	**689 079 €**	15%	**Subventions**		***578 465 €***	***12,36%***
			ETAT		**70 000 €**	**1,50%**
Cout des travaux	**3 444 271 €**	74%		Surcharge Foncière	20 000 €	0,43%
				Etat	50 000 €	1,07%
Prestations intellectuelles	**548 272 €**	12%				
			CUS		**245 465,00 €**	**5,67%**
				PLUS	110 000,00 €	2,35%
				PLAI	90 000,00 €	1,92%
				Grand Logement	7 500,00 €	0,16%
				BBC	37 965,00 €	0,81%
			Collecteur	Surcharge Foncière	20 000,00 €	0,43%
				BBC	75 000,00 €	1,60%
				Collecteur 1%	168 000,00 €	3,59%
			Emprunts		***3 726 500,00 €***	***79,60%***
			Prêt PLUS Foncier		420 000,00 €	8,97%
			Prêt PLUS Construction		2 150 000,00 €	45,92%
			Prêt PLAI Foncier		180 000,00 €	3,84%
			Prêt PLAI Construction		900 000,00 €	19,22%
			PEEC		76 500,00 €	1,63%
			Fonds propres		***376 657 €***	***8,05%***
Total	**4 681 622,00**	**100,00%**		**Total**	**4 681 622,00 €**	**100,00%**

Observations:

36

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

VILOGIA - Illkirch-Graffenstaden - 22/24 rue de la Niederbourg - Rachat patrimoine OPUS 67 - Garantie d'emprunt.

La SA d'HLM VILOGIA s'est portée acquéreur auprès d'OPUS 67 d'un ensemble immobilier de 51 logements sociaux conventionnés situé à Illkirch-Graffenstaden, 22/24 rue de la Niederbourg.

Le compromis de vente a été signé le 22 avril 2014.

Cet ensemble est composé de deux immeubles d'habitation de 6 étages.

A court terme, des travaux d'amélioration sont prévus, à savoir :
- reprise des peintures dans les communs,
- enlèvement de la mousse des toitures,
- nettoyage des façades,
- mise en conformité incendie.

A moyen terme, des travaux complémentaires permettant d'améliorer le confort des locataires sont prévus :
- changement des revêtements de sols dans les logements et paliers,
- changement des équipements sanitaires des logements,
- mise en peinture des circulations,
- ravalement des façades,
- remise à niveau de la chaufferie.

Les caractéristiques de l'opération et son plan de financement sont joints en annexe.

La CUS est sollicitée pour l'octroi de sa garantie pour le prêt expérimental (PEX) pour un montant de 8 047 134 € qui sera contracté pour la réalisation de l'opération, sous réserve de validation de cet achat par le Préfet.

Conformément à la délibération du 28 juin 2013, la réservation en contrepartie de ces garanties d'emprunt des logements au titre du contingent de la CUS se fera sur la base du nombre global de logements garantis par délibération au bailleur sur l'année (10 %

du nombre de logements pour les opérations de construction neuve ou d'acquisition-amélioration et de 5 % du nombre de logements pour les opérations de réhabilitation).

Il est proposé au Conseil de Communauté d'accéder à cette demande.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu la délibération du Conseil CUS du 20 mars 2009 concernant les modalités financières des aides à la pierre au titre du Plan de Cohésion Sociale ;
vu la délibération du Conseil CUS du 28 juin 2013 concernant l'extension des garanties d'emprunts accordées par la CUS aux opérations de logements social;
vu l'article 2298 du Code civil ;
vu les articles L 2252-1 et 2252-2 du Code général des collectivités territoriales ;
vu les articles L 5111-4 et L 5215-1 et suivants
du Code général des collectivités territoriales ;
vu le contrat de prêt signé entre VILOGIA, ci-après l'Emprunteur,
et la Caisse des dépôts et consignations,
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

pour l'opération de rachat de patrimoine de 51 logements appartenant à OPUS 67 situés à ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN – 22/24 rue de la Niederbourg :

- la garantie, à hauteur de 100%, du Prêt Expérimental (PEX) d'un montant total de 8 047 134 € contracté par l'Emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations et dont les caractéristiques sont mentionnées ci-dessous :

Ligne du prêt :	*PEX*
Montant du prêt :	*8 047 134 €*
Durée totale du prêt :	*35 ans*
Périodicité :	*Trimestrielle*
Index :	*Livret A*
Taux d'intérêt actuariel annuel :	***Taux du Livret A** en vigueur à la date du Contrat de Prêt +1,11%* *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%.*
Profil d'amortissement :	***Amortissement déduit avec intérêts différés** : si le montant des intérêts calculés est supérieur au montant de l'échéance, la différence est stockée sous forme d'intérêts différés.*
Modalité de révision :	*« Double révisabilité » (DR)*

Taux de progressivité des échéances :	*De -3% à 0,50% maximum (actualisable à l'émission et à la date d'effet du Contrat de Prêt en cas de variation du taux du livret A). Révision du taux de progressivité à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A.*

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du Contrat de Prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

La Communauté urbaine de Strasbourg s'engage pendant toute la durée du Contrat de Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de celui-ci ;

autorise

le Président, ou son représentant à signer toute convention avec la SA d'HLM Vilogia.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CUS - Service de l'Habitat

Annexe n°1

Bailleur : VILOGIA — **Numéro de référence** **2014107**

Contact: Céline ECKLE — Tél: 06.20.50.00.70

	Nombre de Logements
RAPA	**51**

Opération:

Identification	
Commune	Illkirch-Graffenstaden
Quartier	
Numéro	22/24
Adresse	rue de la Niederbourg

Financement **droit commun**

Demande de subvention ☐ Garantie d'emprunt ■

Organisme prêteur: CDC

Type	Nombre Logements	Subvention CUS
Total subventions CUS :		**- €**

Description de l'opération

Performance energétique:

Chauffage: Collectif — type: **Chauffage Urbain**

Détail de l'opération

Type de logements	Nombre de logements	SH moyenne (m²)	SU moyenne (m²)	Acomptes sur charges (€/mois)	Loyer Mensuel (SU)				
T1	2	25	29	71,21 €	238,45 €				
T2	11	48	53	98,14 €	435,67 €				
T3	17	68	75	134,29 €	613,58 €				
T4	13	85	93	180,64 €	758,29 €				
T5	8	104	117	199,09 €	956,49 €				
Total	**51**	**3 681,50**	**4 059,87**						

Nombre de logements adaptés au handicap:	0
Nombre de grands logements	8

Loyer mensuel au m²:

Prix loyer / m²	**8,18 €**

Détail des postes de charges:

fourniture d'eau froide (EF + ECS), électricité partie commune, entretien VMC, entretien ascenseur, entretien parties communes, entretien voies/espaces verts, location compteur eau.chauffage, chauffage collectif

Ratios

Charges immobilières	179 193,28 €	/ logement	prix au m² de SH	2 571,54 €
Cout des travaux	3 882,35 €	/ logement	prix au m² de SU	2 331,88 €
Honoraires/MOS	2 554,45 €	/ logement	prix au m² de SC	

Plan de financement **(€ TTC)**

DEPENSES			RECETTES		
Charges immobilières	**9 138 858 €**	97%	**Subventions**	**- €**	***0,00%***
			ETAT	**- €**	**0,00%**
Cout des travaux	**198 000 €**	2%			
Honoraires/MOS	**130 277 €**	1%			
			CUS	**- €**	**0,00%**
			Collecteur		
			Emprunts	***8 047 134 €***	***85,00%***
			Prêt Expérimental	8 047 134 €	85,00%
			Fonds propres	***1 420 000 €***	***15,00%***
Total	**9 467 134 €**	**100,00%**	**Total**	**9 467 134 €**	**100,00%**

37

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Approbation de la convention relative à la réalisation et au financement des aménagements et des travaux liés au Pôle d'Echange Multimodal de la gare de Geispolsheim.

I. Rappel du contexte de l'opération

La Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) est engagée dans une démarche de développement durable visant à encourager l'utilisation des modes alternatifs à la voiture individuelle.

Le réseau de tramway maillé, le plus important de France, mis en œuvre concomitamment avec le développement de l'usage du vélo et de la promotion des pratiques alternatives de déplacements (PDE, auto partage) concrétise cette démarche, qui participe au renforcement de l'accessibilité de l'agglomération et de Strasbourg, capitale européenne. Dans le cadre d'une recherche des meilleures performances du système global des transports, la CUS et la Région Alsace s'associent pour proposer le meilleur service aux usagers des transports en commun.

A cet effet, le 18 mars 2008, la CUS a signé avec la Région Alsace un protocole d'accord relatif aux modalités de partenariat pour les études, le financement et la réalisation des projets d'aménagement des pôles d'échanges ferroviaires situés dans le périmètre des transports urbains (PTU) de la CUS visant à favoriser l'intermodalité entre les différents modes de transports (bus, autocars, vélos, voitures, trains) au droit des gares et de leurs abords, à renforcer leur attractivité et à encourager le report modal de la voiture vers le train.

La halte ferroviaire de la commune de Geispolsheim est située dans le quartier Gare, sur la ligne « Strasbourg - Erstein – Sélestat ». Sur le territoire de la Communauté Urbaine de Strasbourg, le service TER Alsace dessert les gares d'Illkirch-Graffenstaden, de Geispolsheim et de Lipsheim/Fegersheim sur cet axe. Cette halte constitue par conséquent un point d'entrée majeur pour la commune de Geispolsheim, mais également pour le secteur Sud d'Illkirch-Graffenstaden.

La desserte ferroviaire de Geispolsheim propose un accès au centre ville de Strasbourg en TER très performant et est de nature à présenter une véritable alternative à la voiture

particulière. Le temps de trajet du TER Alsace n'est que de 7 à 10 minutes pour relier la halte à la gare de Strasbourg.
Afin de favoriser l'attractivité de la gare de Geispolsheim, l'offre de services TER a été densifiée mais également rééquilibrée entre 2009 et 2014, en particulier en direction de Strasbourg. La desserte de la gare est ainsi valorisée, représentant une progression de l'offre de 50% sur la journée (21 trains en 2014 contre 14 en direction de Strasbourg en 2009).

La fréquentation moyenne par jour de la halte de Geispolsheim est en augmentation régulière depuis le développement du cadencement des services TER sur cet axe en décembre 2008. Elle est passée de 339 montées/descentes pour un Jour Ouvrable de Base Hiver 2008-2009 à 380 montées/descentes en 2013 (source : Région Alsace), soit 190 équivalent-voyageurs quotidiens, et franchira prochainement le seuil des 200 équivalents-voyageurs.

Néanmoins la halte de Geispolsheim propose un nombre de places de stationnement très limité, 7 places étant clairement identifiées au sud-ouest des quais, et un espace non aménagé identifié comme parking au Nord-Ouest des voies ferrées, qui propose une douzaine de places.

Dans ce contexte le développement du Pôle d'Echange Multimodal de Geispolsheim nécessite des aménagements appropriés.

Le projet du Pôle d'Echange Multimodal de Geispolsheim est également justifié par les projets urbains dans le secteur. Deux projets immobiliers d'environ 500 logements sont prévus à l'ouest du quartier Geispolsheim Gare à l'horizon 2018-2020 (environ 1500 nouveaux habitants).

Un ensemble de parcelles d'environ 92 ares, situées au nord-est des voies ferrées (rue du Nouveau Passage) sont identifiées comme un emplacement réservé au PLU communal, pour un parking au droit de la gare de Geispolsheim (cf. plan ci-joint).

II. Consistance du projet :

Les partenaires souhaitent à travers le projet d'aménagement du Pôle d'Echange Multimodal de Geispolsheim, réaliser un programme cohérent d'aménagements et d'équipements visant à assurer une accessibilité multimodale simple et fonctionnelle (piétons, vélos, automobiles et transports en commun), tout en améliorant les conditions d'accueil et d'information des voyageurs à la gare ferroviaire de Geispolsheim.

L'objectif du projet est de proposer une réorganisation des modes de déplacement pour les relier facilement et surtout rendre lisibles les connexions entre modes. La partie Nord-Est du pôle d'échange multimodal regroupera tous les modes « lourds » ainsi que des stationnements pour les modes légers, sur les parcelles réservées au PLU communal à cet effet. La partie Sud du pôle (hors périmètre du présent projet, sauf pour la rehausse de l'abri à vélos existant), restera plutôt dédiée aux modes doux et aux bus. Ainsi, les deux

extrémités de la gare de Geispolsheim seront identifiables comme décrit ci-dessous, au vu des modes de déplacement :

- PEM Nord : Vélos, dépose/reprise, Taxis, Voiture Particulière et Bus du réseau de transport public (à terme)
- PEM Sud : Vélos, dépose/reprise, Taxis et Bus du réseau de transport public

Le besoin en stationnement du Pôle d'Echange Multimodal de Geispolsheim à court et moyen termes est estimé à 60 places, ce qui réduit donc la surface nécessaire à environ 45 ares (emplacement réservé de 92 ares). Néanmoins cette capacité doit pouvoir être extensible à 90 places à l'occasion d'une seconde phase de travaux sur le Pôle d'Echange, réservant ainsi une trentaine de places complémentaires en cas de croissance significative du trafic voyageurs TER ou urbain (les besoins fonciers sont évalués en perspective de cette extension).

Les principaux équipements faisant l'objet de l'aménagement sont :

- un parking de 60 places extensible à 90 places (intégrant 2 places de stationnement pour les PMR, des places dépose/reprise « minute » et deux places pour les taxis) ;
- une offre de stationnement vélo de 54 places (36 places sécurisées et 18 en accès libre) ;
- la possibilité d'aménager deux arrêts pour les bus du réseau de transport public.

L'opération porte à la fois sur des terrains privés et sur des terrains propriétés de la commune de GEISPOLSHEIM et du Département du Bas-Rhin.
En ce qui concerne les parcelles privées nécessaires au projet (environ 24 ares), toutes feront l'objet d'acquisition amiable au prix de 10 500 € l'are, prenant en compte l'avis des domaines. Les promesses de vente sont d'ores et déjà signées.
La poursuite des études approfondies et la maitrise d'œuvre du projet seront assurées par la Direction des Espaces Publics et Naturels de la CUS.
La maîtrise d'ouvrage du programme des travaux est assurée par la CUS dans le cadre des compétences qui lui sont dévolues en matière de transport urbain, de voirie et de stationnement.
La maitrise d'ouvrage des travaux concernant les abris et arceaux à vélos, les abris voyageurs sur les quais, la billetterie et l'information voyageurs y compris la signalétique relative à la fonction gare ferroviaire, sera assurée par la SNCF.

La maîtrise d'ouvrage des travaux de quais voyageurs normalement assurée par Réseau Ferré de France (RFF) est délégué dans le cadre du présent projet par RFF à SNCF – Gares & Connexions.

NB : un plan d'aménagement est joint à la présente.

III. Bilan financier et calendrier prévisionnel de l'opération :

Le coût prévisionnel global de l'opération s'élève à **1 433 400 € HT** (valeur avril 2014), réparti de la manière suivante :

Acquisitions foncières pour le parking nord à 10500€/l'are	252 000 €

(superficie réduite à ~43 ares, dont 18.82 ares de la commune cédés à l'euro symbolique)	
Parcelles département dans l'emprise du projet (non-couvertes par l'emplacement réservé)	65 000 €
Indemnités accessoires	33 000 €
Aménagements PEM (sous MO de la CUS)	800 000 €
Equipements vélos (sous MO de la SNCF)	28 400 €
Equipements de confort voyageurs (sous MO de la SNCF)	255 000 €
TOTAL Opération	1 433 400 €

En application du protocole d'accord CUS/Région Alsace du 18 mars 2008, la participation de la Région aux travaux d'aménagement d'une gare accueillant quotidiennement entre 200 et 600 voyageurs est fixée à 440 k€, montant forfaitaire plafonné, pour les travaux hors périmètre RFF et SNCF (pour mémoire, la Région participe à parts égales avec la Communauté Urbaine de Strasbourg, déduction faite des autres participants, et ne participe pas aux acquisitions foncières). Compte tenu du nombre de voyageurs quotidiens franchissant très prochainement les 200 personnes par jour de semaine, la Région Alsace interviendra à hauteur de 440 K€ au lieu des 220 K€ prévu pour les gares comprises entre 50 et 200 voyageurs journaliers. Par ailleurs, la gare de Geispolsheim n'avait pas bénéficié des remises à niveau du confort d'accueil des gares de la ligne de Strasbourg à Sélestat dans le cadre du projet de 3ème voie inscrite au CPER 2000-2007.

La commune de Geispolsheim participe à hauteur de 250 k€, en plus de la cession à l'euro symbolique des parcelles communales (18,82 ares). La participation de la Commune permet notamment de couvrir les investissements d'éclairage public de la rue du Nouveau Passage.

Pour le cas des équipements vélos, ils feront l'objet de cofinancement entre la CUS (37.5%), la Région Alsace (37.5%) et la SNCF (25%).

La CUS participe pour sa part à hauteur de 285.650 € pour les travaux et 350 k€ pour les acquisitions foncières et indemnités accessoires.

Ainsi le plan de financement HT de l'opération s'établit comme suit aux conditions économiques d'avril 2014, et hors acquisitions foncières et indemnités :

Participation	**%**	**1. Aménagement PEM (MO CUS)**	**%**	**2. Equipements vélos (MO SNCF)**	**%**	**3. Equipements de confort voyageurs (MO SNCF)**	**TOTAL (HT)**
REGION (participation forfaitaire plafonnée à 440.000 € pour les colonnes 1 et 2)	34.35%	275.000 €	37.5%	10.650 €	75%	191.250 €	**476.900 €**

CUS	34.35%	275.000 €	37.5%	10.650 €		0€	**285.650 €**
SNCF		0 €	25%	7.100 €	25%	63.750 €	**70.850 €**
Commune de Geispolsheim (participation forfaitaire plafonnée à 250.000 €)	31.3%	250.000 €		0 €		0€	**250.000 €**
TOTAL (HT)	100%	**800.000 €**	100%	**28.400 €**	100%	**255.000 €**	**1.083.400 €**

Calendrier prévisionnel de l'opération :

- Les études de maitrise d'œuvre et les acquisitions foncières : 2014
- Les consultations : été 2014
- Démarrage des travaux : 3ème trimestre 2014
- Objectif de la mise en service : fin août 2015

NB : le calendrier prévisionnel des travaux est joint à la présente.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil,

vu la délibération du Conseil de Communauté du 1er février 2008, portant sur le protocole d'accord CUS-Région pour l'amélioration de l'accessibilité des pôles d'échanges ferroviaires dans l'agglomération strasbourgeoise

vu la délibération de la commune de Geispolsheim en date du 2 décembre 2013, portant sur l'acquisition foncière par la CUS des parcelles de la commune à l'euro symbolique et la participation financière de la Commune

vu la délibération du Conseil de Communauté du 20 décembre 2013, portant sur l'approbation des éléments du programme, les acquisitions foncière et la poursuite des études du pôle d'échange multimodal de la gare de Geispolsheim
sur proposition de la commission plénière
Après en avoir délibéré
approuve

- *La convention relative à la réalisation et au financement des aménagements et des travaux liés au Pôle d'Echange Multimodal de la gare de Geispolsheim, entre la CUS, la Région Alsace, la commune de Geispolsheim et la SNCF,*
- *le plan de financement de l'opération pour un coût total estimé à 1 433 400 € HT (valeur avril 2014),*
- *la participation de la CUS au projet, soit une contribution se montant à 635 650 € HT,*

décide

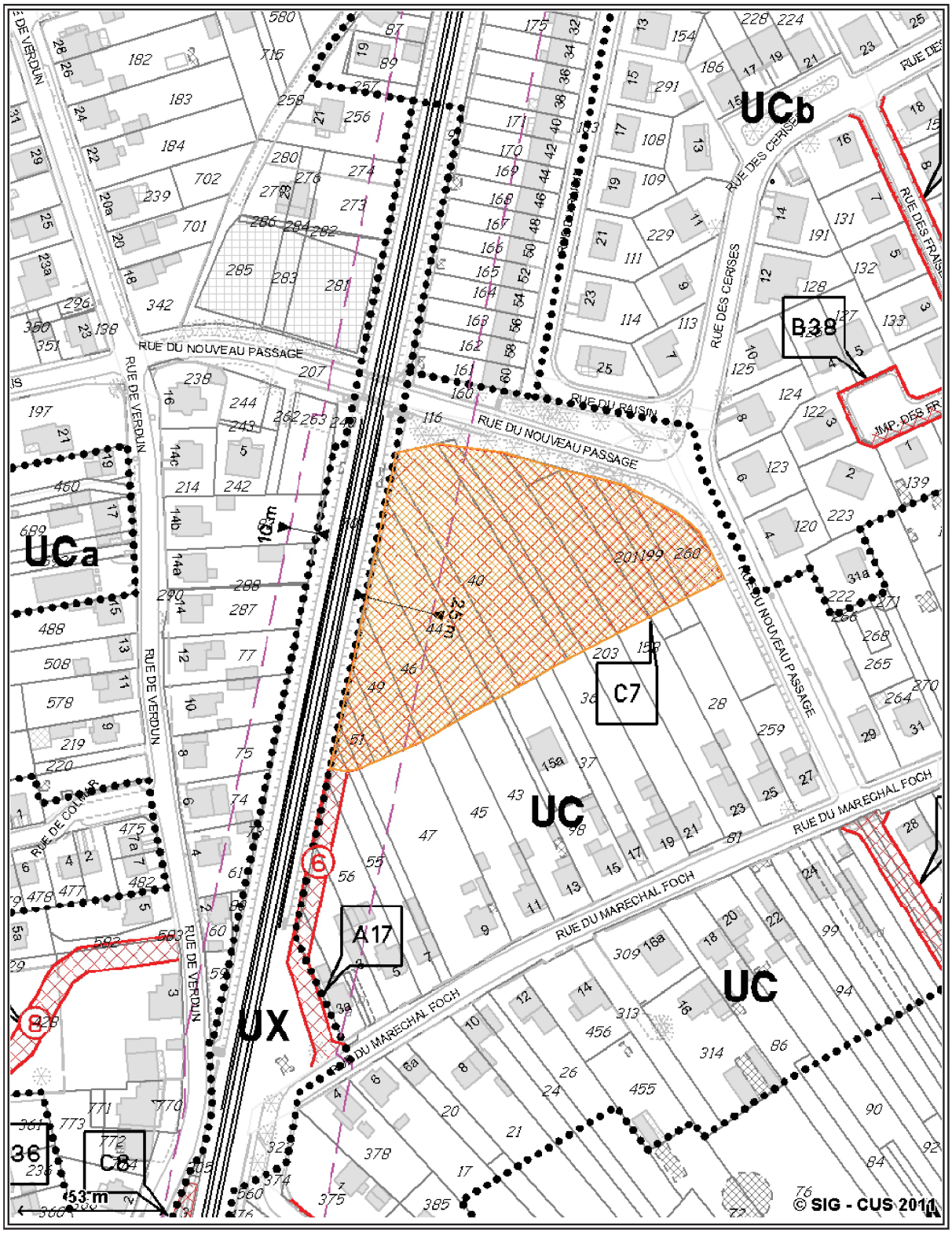
- *l'inscription des crédits aux budgets 2014 et ultérieurs de la CUS :*
  a) *des dépenses relatives à la réalisation des travaux pour la part des travaux réalisés sous maitrise d'ouvrage CUS,*
  b) *des recettes correspondant à la participation financière de la Région Alsace et de la commune de Geispolsheim au projet,*
- *l'attribution d'un concours financier global de 10.650 € à la SNCF, pour les travaux d'équipements vélos sous maîtrise d'ouvrage de la SNCF,*

autorise

le Président ou son représentant à signer la convention relative à la réalisation et au financement des aménagements et des travaux liés au Pôle d'Echange Multimodal de la gare de Geispolsheim.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014



POS/PLU non disponible *(en cours de modification ou en attente de procédure)*

Les données POS/PLU ne s'affichent qu'aux échelles supérieures au 1/4000 et ne doivent par être interprétées au dela du 1/2000. Utilisez le bouton " " pour visualiser le contour exact des zones.

PLU de Geispolsheim

Echelle : 1/ 2000

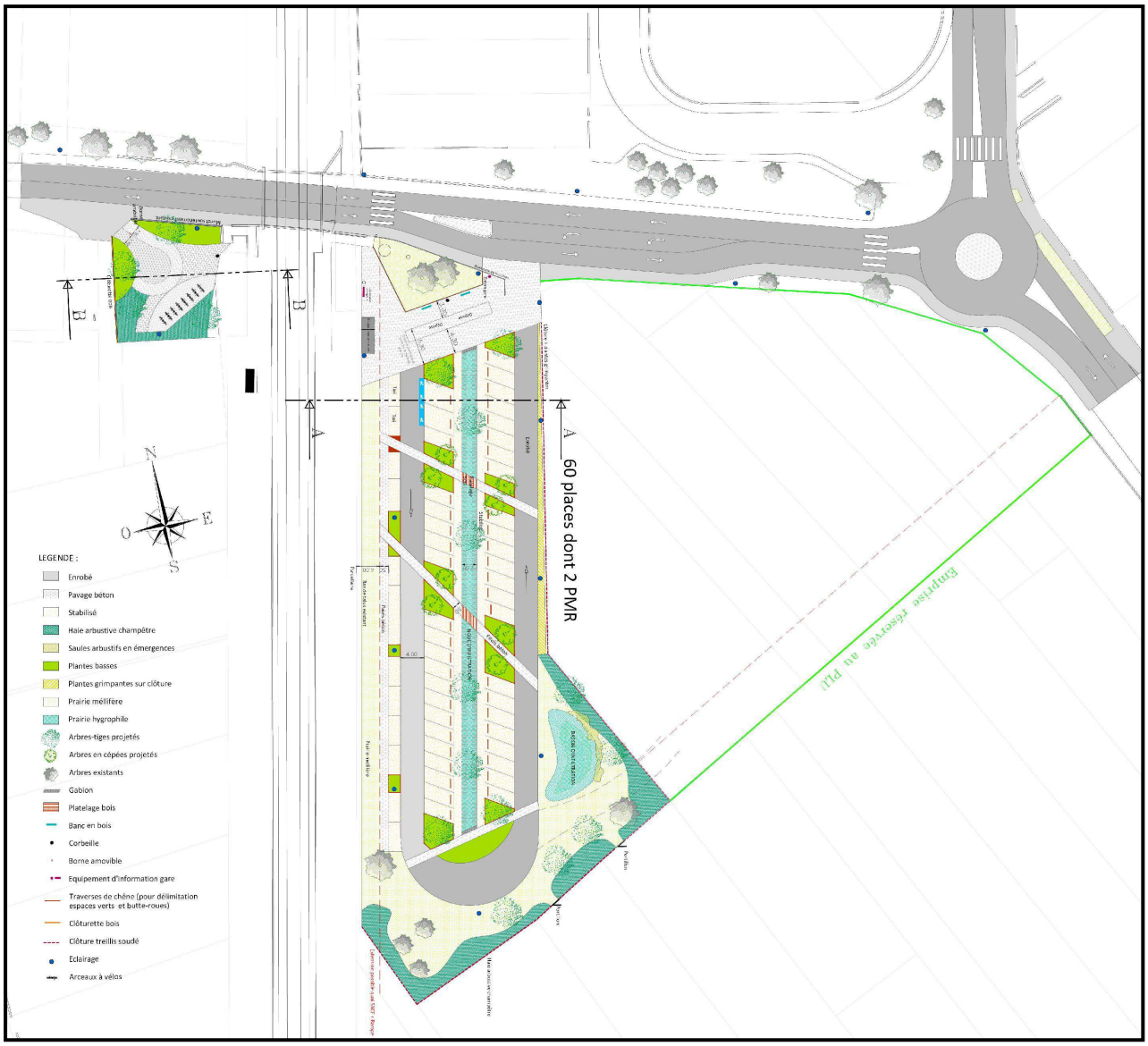
Commune : Geispolsheim

Edité par le service Conduite de Projets

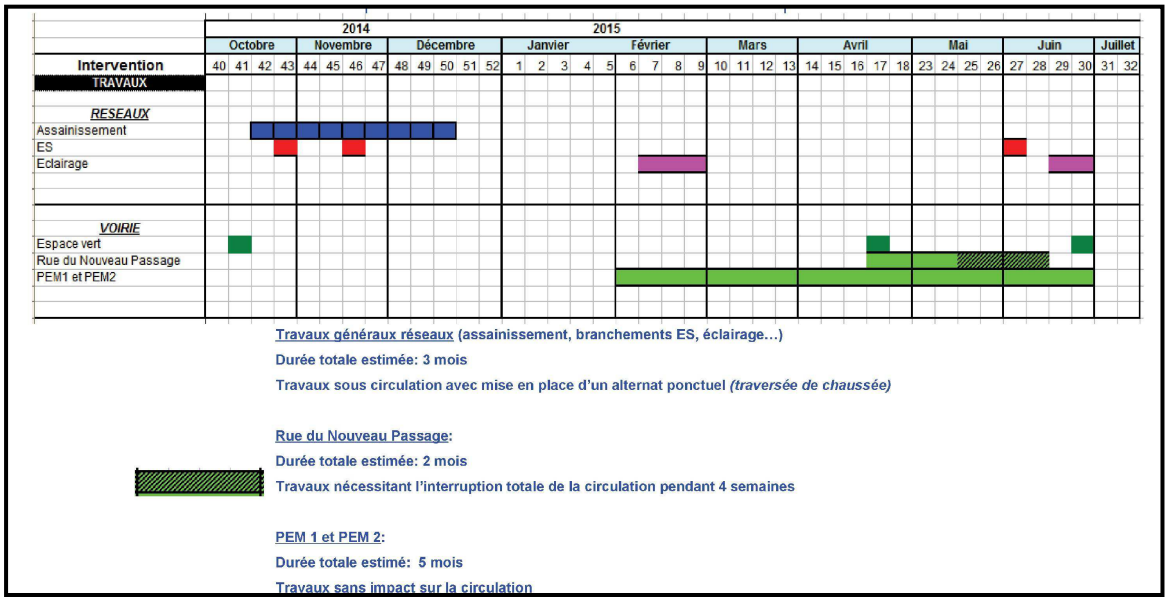
Transports le 17/06/2011

N

Extrait du PLU de Geispolsheim- emplacement réservé C7



Plan d'aménagement du pôle d'échange multimodal de Geispolsheim



Planning prévisionnel des travaux du pôle d'échange multimodal de Geispolsheim

La commune de GEISPOLSHEIM

CONVENTION

relative à la réalisation et au financement des aménagements et des travaux liés au **pôle d'échange multimodal de la gare de GEISPOLSHEIM**

Entre :

- **la Région ALSACE**, ci-après dénommée « la Région », dont le siège est 1, place Adrien ZELLER à STRASBOURG, représentée par Monsieur Philippe RICHERT, Président du Conseil Régional agissant en vertu de la décision de la Commission Permanente du Conseil Régional en date du 13 juin 2014,

- **la Communauté Urbaine de Strasbourg**, ci-après dénommée « la CUS » ou « Maître d'ouvrage », dont le siège est 1 parc de l'Etoile à Strasbourg, représentée par son Président, Monsieur Robert HERRMANN, agissant en vertu d'une délibération du Conseil de Communauté en date du … 2014,

- **SNCF Gares & connexions**, ci-après dénommée « la SNCF » ou « Maître d'ouvrage », Etablissement public industriel et commercial inscrit au registre du commerce de Bobigny sous le numéro RCS Bobigny B 552 049 447, dont le siège est situé 2 place aux étoiles 93200 St Denis, représentée par Monsieur François Henry, Directeur de l'Agence Gares Est Européen (AGEE),

- **la commune de Geispolsheim**, ci-après dénommée « la Commune », dont le siège est 6 rue du Maire François Nuss BP 30433 Geispolsheim, représentée par Sébastien ZAEGEL, Maire de la commune, agissant en vertu d'une délibération en date du 2 décembre 2013,

La Région, la Commune, la CUS et SNCF- Gares & Connexions sont ci-après désignés ensemble les « Partenaires » et individuellement le « partenaire »

Vu :

- la loi n°85-704 du 12 juillet 1985 sur la maîtrise d'ouvrage publique, modifiée par l'ordonnance n° 2004-566 du 17 juin 2004 et notamment son article 2-II,

- les études d'avant projet des aménagements projetés, présentées aux partenaires en Mairie de GEISPOLSHEIM, le 15 Avril 2014.

PREAMBULE

La Communauté Urbaine de Strasbourg (CUS) est engagée depuis plusieurs décennies dans une démarche de développement durable visant à encourager l'utilisation des modes alternatifs à la voiture individuelle.

La Région Alsace propose également depuis 1997 un dispositif d'accompagnement des communes en faveur de la qualité d'accueil et de service dans les gares alsaciennes, via son Programme d'Aménagement des Gares (PAG).

A cet effet, un protocole d'accord relatif aux modalités de partenariat pour les études, le financement et la réalisation des projets d'aménagement des pôles d'échanges ferroviaires situés dans le périmètre des transports urbains (PTU) de la Communauté Urbaine de Strasbourg a été signé le 17 mars 2008 entre la Communauté Urbaine de Strasbourg et la Région Alsace (faisant référence à la délibération CUS du 1er février 2008), marquant ainsi la volonté des partenaires de consigner leur volonté de moderniser et de structurer les pôles d'échanges.

Les projets d'aménagements de pôles d'échanges multimodaux visent à améliorer l'intermodalité entre les différents modes de transports (bus, autocars, vélos, voitures, trains) au droit des gares, renforcer leur attractivité, et encourager le report modal de la voiture vers le train.

La halte ferroviaire de la commune de Geispolsheim est située dans le quartier Gare, sur la ligne « Strasbourg - Erstein – Sélestat ». Sur le territoire de la Communauté Urbaine de Strasbourg, le service TER Alsace dessert les gares d'Illkirch-Graffenstaden, Geispolsheim et Lipsheim/Fegersheim sur cet axe. Cette halte constitue par conséquent un point d'entrée majeur pour la commune de Geispolsheim, mais également pour le secteur Sud d'Illkirch-Graffenstaden.

La desserte ferroviaire de Geispolsheim propose un accès au centre ville de Strasbourg en TER attractif et est de nature à présenter une véritable alternative à la voiture particulière. Le temps de trajet du TER Alsace n'est que de 7 à 10 minutes pour relier la halte à la gare de Strasbourg.

Afin de favoriser l'attractivité de la gare de Geispolsheim, l'offre de services TER a été densifiée mais également rééquilibrée entre 2009 et 2014, en particulier en direction de Strasbourg. La desserte de la gare est ainsi valorisée, représentant une progression de l'offre de 50% sur la journée (21 trains en 2014 contre 14 en direction de Strasbourg en 2009).

La fréquentation moyenne par jour de la halte de Geispolsheim est en augmentation régulière depuis le développement du cadencement des services TER sur cet axe en décembre 2008. Elle est passée de 339 montées/descentes pour un Jour Ouvrable de Base Hiver 2008-2009 à 380 montées/descentes en 2013 (source : Région Alsace, mars 2013), soit 190 équivalent-voyageurs quotidiens, et franchira prochainement le seuil des 200 équivalents-voyageurs.

La fréquentation annuelle de la halte de Geispolsheim a progressé de 603,57 voyageurs en 2009 à 777,36 voyageurs en 2012 (source : la SNCF).

Néanmoins la halte de Geispolsheim propose un nombre de place de stationnement très limité, 7 places étant clairement identifiées au Sud-ouest des quais, et un espace non aménagé identifié comme parking au Nord-ouest des voies ferrées, qui propose une douzaine de places.

Dans ce contexte le développement du Pôle d'Echange Multimodal de Geispolsheim nécessite des aménagements appropriés.

Le projet du Pôle d'Echange Multimodal de Geispolsheim est également justifié par les projets urbains dans le secteur. Deux projets immobiliers d'environ 500 logements sont prévus à l'ouest du quartier Geispolsheim Gare à l'horizon 2018-2020 (environ 1500 nouveaux habitants).

Les parties signataires de la présente convention ont convenu de la teneur et des conditions de réalisation et de financement de l'opération, ainsi que de son entretien ultérieur.

Un ensemble de parcelles d'environ 92 ares, situées au Nord-est des voies ferrées (rue du Nouveau Passage) sont identifiées comme un emplacement réservé au PLU communal (zone C7 : annexe 2), pour un parking au droit de la gare de Geispolsheim.

La convention relative à cette opération porte sur des terrains privés, mais également des terrains propriétés de la commune de Geispolsheim et du Département du Bas-Rhin. Les parcelles section 32 n° 44 de 10,53 ares et n° 46 de 8,29 ares, propriétés de la commune, seront cédées à la CUS à l'euro symbolique.

Deux parcelles non couvertes par l'emplacement réservé C7, propriété du Département du Bas-Rhin, sont incluses dans le périmètre de l'aménagement du pôle d'échange, et seront acquises par la CUS au prix de 10 500 € l'are, conformément à l'avis des domaines. Il s'agit des parcelles ci-après désignées :
Section 32 n° 100/2 de 2,18 ares
Section 32 n° 204/33 de 0,70 are

Par ailleurs, les parcelles appartenant au Département du Bas-Rhin, qui se trouvent en dehors du périmètre du pôle d'échange et non couvertes par l'emplacement réservé C7, mais concernées par l'élargissement de la voirie rue du Nouveau Passage (création de voie de tourne à gauche vers l'entrée du pôle d'échange - section 32 n° 116, n° 118, n° 160, n° 194, n° 196, n° 198, n° 200, n° 202 et le délaissé du n° 100/2), feront l'objet d'une autorisation d'occupation et de travaux entre le Département du Bas-Rhin et la CUS.

En ce qui concerne les parcelles privées nécessaires au projet (environ 24 ares), toutes feront l'objet d'acquisition amiable au prix de 10 500 € l'are, prenant en compte l'avis des domaines. Les promesses de vente sont d'ores et déjà signées.

L'objectif du projet est de proposer un regroupement des modes de déplacement pour faciliter et rendre lisible leurs interconnexions. La partie Nord-est du PEM sera dédiée au stationnement des véhicules de courte / de longue durée ainsi qu'à l'arrêt des bus (réseau de transport public), sur les parcelles du PLU communal réservées à cet effet. La partie Sud du pôle (hors périmètre du présent projet, sauf pour la rehausse de l'abri à vélos existant), restera plutôt dédiée aux modes doux et aux bus.

Ainsi, les deux extrémités de la gare de Geispolsheim seront identifiables comme décrit ci-dessous, au vu des modes de déplacement :

- PEM Nord : Vélos, dépose/reprise « minute », Taxis, Voitures Particulières et Bus du réseau de transport public (à terme)
- PEM Sud : Vélos, dépose/reprise « minute », Taxis et Bus du réseau de transport public

Ainsi, les parties signataires de la présente convention ont convenu ce qui suit :

Article 1 - Objet de la convention

La présente convention a pour objet la définition :

- de la nature et des conditions de réalisation des aménagements du pôle d'échange multimodal de la gare de Geispolsheim ainsi que de leur entretien ultérieur.
- des modalités de financement de ces aménagements.

Article 2 – Opérations domaniales

La Communauté Urbaine de Strasbourg prend entièrement en charge l'acquisition des terrains nécessaires à l'exécution des travaux. Elle assure le pilotage de l'ensemble des procédures administratives nécessaires à la réalisation de l'opération, notamment les procédures foncières : acquisition de parcelles à l'amiable et demande d'autorisation d'occupation temporaire du domaine public.

Article 3 - Maîtrise d'ouvrage

La maîtrise d'ouvrage du programme des travaux ci-dessous énumérés est assurée par la **CUS** dans le cadre des compétences qui lui sont dévolues en matière de transport urbain, de voirie et de stationnement.

La maitrise d'ouvrage des travaux concernant les abris et arceaux à vélos, les abris voyageurs sur les quais, la billetterie et l'information voyageurs y compris la signalétique relative à la fonction gare ferroviaire, sera assurée par la **SNCF**.

La maîtrise d'ouvrage des travaux de quais voyageurs normalement assurée par Réseau Ferré de France (RFF) est délégué dans le cadre du présent projet par RFF à SNCF – Gares & Connexions.

Article 4 - Programme de l'opération

Le secteur concerné représente une surface d'environ 4500 m² sur le ban communal de Geispolsheim Gare, le long de la rue du Nouveau Passage. Le projet se situe au Nord-est et Nord-ouest de la voie ferrée, et le long de la rue du Nouveau Passage entre la voie ferrée et la rue des Cerises, comme précisé sur les plans schématiques annexés à la présente convention.

L'ensemble du projet a pour objectif de faciliter les accès à la gare, de favoriser la multimodalité, d'encourager les déplacements en Transports Collectifs en améliorant l'offre de stationnement et d'améliorer les conditions d'accueil et d'information des voyageurs à la gare ferroviaire de Geispolsheim.

4 .1 Prestations et travaux sous maitrise d'ouvrage de la CUS

Coté Nord-ouest :

Un espace non aménagé identifié comme parking au Nord-ouest des voies ferrées, propose une superficie capable d'accueillir une douzaine de véhicules légers. L'accès à ce parking est situé à proximité du passage sous voies ferroviaires dans un virage de la « Rue du Nouveau Passage ». La faible visibilité et l'arrivée rapide des véhicules à cet endroit, rend la sortie du parking problématique, cette zone étant accidentogène.

Ces places de stationnement seront donc supprimées, et l'espace sera réaménagé au profit des circulations douces. Un cheminement en béton ouvert sur une dizaine d'arceaux à vélos en libre service et non couverts orientera les usagers vers l'escalier donnant sur les quais, dans une composition paysagère verdoyante (plantation de végétaux bas et de quatre arbres).

Côté Nord-est :

Le besoin en stationnement du Pôle d'Echange Multimodal (PEM) de Geispolsheim à court et moyen terme est estimé à 60 places. Néanmoins cette capacité doit pouvoir être extensible à 90 places à l'occasion d'une seconde phase de travaux sur le Pôle d'Echange, réservant ainsi une trentaine de places complémentaires notamment en réponse à la poursuite de croissance du trafic voyageurs TER. Dans cette perspective, la partie Sud-est du PEM sera aménagée en espace vert avec un bassin d'infiltration.

Ces places de stationnement en sol stabilisé renforcé seront aménagées le long d'une voie de circulation en forme de boucle, de part et d'autre d'une noue d'infiltration centrale, rendue nécessaire en raison de la topographie du site en point bas et potentiellement inondable. Ils comprendront 2 emplacements pour les PMR.

Des cheminements piétons longitudinaux en sol stabilisé, et transversaux en pavés béton, orienteront la marche vers l'escalier donnant accès au quai en direction de Strasbourg.

Un espace partagé entre les piétons et les véhicules, en pavés béton sera créé à l'entrée du PEM. Cette zone rassemblera les fonctions dépose/reprise « minute », stationnement vélos (une dizaine d'arceaux récupérés de l'abri existant au Sud-est également modifié dans le cadre du présent projet), billettique et accès à l'escalier menant au quai.

S'agissant d'un ouvrage à vocation d'échanges multimodaux, l'espace partagé offrira également la possibilité d'y aménager à terme un dispositif de rabattement pour les bus du réseau de transport public, avec 1 voire 2 longueurs de quais en enfilade. En attendant la situation définitive, la surface réservée sera aménagée pour des emplacements de dépose/reprise « minute », au plus près de l'escalier d'accès au quai. Deux places pour les taxis seront également aménagées au plus près du parvis, dissociées du stationnement longue durée.

Une bande libre de 3 mètres de large, en parallèle du talus des voies ferrées, sera réservée pour permettre un futur élargissement du quai par RFF. Cet espace sera aménagé en prairie végétale. Un trottoir en pavés béton longera également cet

espace jusqu'au parvis.

L'infiltration des eaux de ruissellement sera assurée par une noue centrale et un bassin à l'extrêmité Sud-est du PEM.

Douze arbres sont prévus d'être plantés sur la partie centrale entre les places de stationnement et sept dans la noue.

Des clôtures à panneaux rigides de 2 mètres de haut, doublées de plantations sont prévues sur les limites des propriétés riveraines du PEM, ainsi que deux portillons d'accès depuis le PEM pour les riverains des numéros 15a et 9 rue du Maréchal Foch.

L'éclairage public sera installé le long de la voie de circulation, en périphérie du Pôle d'Echange.

Rue du Nouveau Passage :

L'aménagement de la rue du Nouveau Passage sera repris, pour y intégrer une voie de présélection de tourne-à-gauche vers le parking du Nord-est en venant de l'Est. Les arbres existants dans le gabarit nécessaire à cet élargissement seront supprimés. Un carrefour giratoire sera également aménagé au droit du croisement des rues du Nouveau Passage et des Cerises. Les mats d'éclairage de la rue du Nouveau Passage seront rénovés et repositionnés.

4 .2 Travaux sous maîtrise d'ouvrage de SNCF – Gares & Connexions

La SNCF – Gares & Connexions et la Région Alsace ont engagé un plan de développement de l'offre de stationnement vélos dans les gares régionales alsaciennes. A la gare de Geispolsheim, la capacité vélos sera augmentée comme suit :

- La capacité de l'abri à vélos situé au Sud-est sera doublée, en y intégrant des racks sur deux niveaux (prise en charge financière des racks par la SNCF et la Région Alsace, reprise et adaptation de la structure de l'abri prise en charge financièrement par la SNCF, la Région et la CUS).

- Un abri à vélos de 9 places sera créé le long du talus côté Nord-est de la gare. Il sera évolutif pour pouvoir constituer à terme un abri fermé permettant d'accueillir 18 vélos (sur double niveau)

- 9 arceaux vélos seront installés côté Nord ouest de la gare.

Le distributeur de billets et le composteur, actuellement situés sur le quai direction Strasbourg, seront repositionnés au droit du parking au Nord-est des voies ferrées, au plus près de l'escalier d'accès au quai, sous le même auvent que les arceaux à vélos.

L'information dynamique information voyageur et la signalétique seront revues pour tenir compte de la nouvelle configuration du PEM.

Les abris voyageurs feront l'objet des modifications suivantes :

- Au Nord-est (direction Strasbourg) l'abri existant sera remplacé et agrandi.

- Un deuxième abri voyageurs sera créé côté Est, au milieu du quai, pour les voyageurs venant du Sud de la gare.

- Au Nord-ouest, l'abri voyageurs existant sera remplacé et repositionné plus au Sud à une distance de 60 mètres environ de l'escalier d'accès aux quais.

Tous les travaux sous maitrise d'ouvrage de la SNCF – Gares & Connexions seront financés à hauteur de 25% par la SNCF et de 75% par la Région, sauf l'adaptation de la structure de l'abri à vélos existant côté Sud-est et les aménagements vélos Nord, qui feront l'objet d'un co-financement tri-partite, avec la participation de la SNCF – Gares & Connexions à hauteur de 25%, la CUS et la Région Alsace à hauteur de 37,5% chacune.

NB : les plans de principe d'aménagement sont joints en annexe à la présente convention (annexes 3 à 6).

Article 5 - Dispositions financières

Le coût total du programme des travaux du pôle d'échange multimodal de la gare de Geispolsheim, tel que défini à l'article 4 est estimé à……**1 083 400 € HT.**

D'après le protocole d'accord entre la Région et la CUS « relatif aux modalités de partenariat pour les études, le financement et la réalisation des projets d'aménagement des pôles d'échanges ferroviaires dans le périmètre des transports urbains (PTU) de la CUS », en date de 17 mars 2008 qui décrit notamment les modalités de mise en œuvre de la politique régionale d'aménagement des gares régionales, la participation de la Région Alsace aux travaux d'aménagement d'une gare accueillant quotidiennement entre 200 et 600 voyageurs est fixée à 440 K€, pour les travaux hors périmètre RFF et SNCF(quai, abri, mobilier, information voyageurs,…). Compte tenu du nombre de voyageurs quotidiens franchissant très prochainement les 200 personnes par jour de semaine, la Région Alsace interviendra à hauteur de 440 K€ au lieu des 220 K€ prévu pour les gares comprises entre 50 et 200 voyageurs journaliers. Par ailleurs, la gare de Geispolsheim n'avait pas bénéficié des remises à niveau du confort d'accueil des gares de la ligne de Strasbourg à Sélestat dans le cadre du projet de 3ème voie inscrite au CPER 2000-2007. Pour mémoire, la Région ne participe pas aux acquisitions foncières.

Ainsi le financement (HT) du pôle d'échange s'établit comme suit aux conditions économiques d'avril 2014, et hors acquisitions foncières :

Participation	%	1. Aménagement PEM (MO CUS)	%	2. Equipements vélos (MO SNCF)	%	3. Equipements de confort voyageurs (MO SNCF)	TOTAL (HT)
REGION (participation forfaitaire plafonnée à 440.000 € pour les colonnes 1 et 2)	34.35%	275.000 €	37.5%	10.650 €	75%	191.250 €	**476.900 €**
CUS	34.35%	275.000 €	37.5%	10.650 €		0€	**285.650 €**
SNCF		0 €	25%	7.100 €	25%	63.750 €	**70.850 €**
Commune de Geispolsheim (participation forfaitaire plafonnée à 250.000 €)	31.3%	250.000 €		0 €		0€	**250.000 €**
TOTAL (HT)	100%	**800.000 €**	100%	**28.400 €**	100%	**255.000 €**	**1.083.400 €**

Il est entendu que pour la CUS et la Région Alsace, lors de la justification des dépenses liée aux appels de fonds, le plafonnement par poste de dépenses (« Aménagement PEM : 800.000 € » et « Equipements vélos : 28.400 € ») n'existera pas ; ces montants étant déclarés "fongibles" entre eux.

En effet, bien que le montant total de la dépense reste plafonné à 1 083 400 € et que la participation totale de la Région Alsace au titre de l'opération concernant les colonnes 1 et 2 du tableau ci-dessus (Equipements vélos et PEM) soit maintenue à concurrence de 440.000 €, la possibilité existe néanmoins pour la CUS, de justifier des dépenses réparties différemment que celles figurant de façon indicative dans le tableau ci-dessus.

Article 6 - TVA

La participation de la Région Alsace et de la Commune, co-financeurs, constitue une subvention d'équipement et n'est à ce titre pas assujettie à la TVA. Elle est donc calculée et versée sur la base de montants hors taxes.

Article 7 - Modalités de versement de la subvention

Les contributions de la Région Alsace, de la Commune et de la CUS au financement des études et travaux réalisés, revêtiront la forme de subventions versées au MOA concerné, au prorata des montants correspondants figurant au tableau de l'article 5 ci-dessus, dans les conditions suivantes :

♦ appels de fonds:

- Une avance de 20% du total de la participation sera sollicitée à l'issue de la signature de la présente convention.
- Un acompte pourra être sollicité à hauteur de 55% du montant total de la participation aux travaux, après achèvement des travaux de réseaux et de structure de voirie hors revêtement, sur présentation d'un certificat établissant la réalité des travaux effectués.
- A l'achèvement des travaux, 20% du montant de la participation relative à cette deuxième phase, le cumul des appels de fonds ne pouvant dépasser 95% du montant réel des travaux effectués et justifiés ou 90% du montant prévisionnel figurant à la présente convention.

♦ Solde sur la base des Décomptes Généraux et Définitifs

- Après liquidation de l'intégralité des dépenses, les MOA présenteront une ultime demande de versement du solde ou reverseront le trop perçu établi sur la base d'un récapitulatif des dépenses certifiées « conformes », correspondant à la participation plafonnée et forfaitaire de la Région.
- Les MOA remettront les plans de recollement des ouvrages (format PDF et DWG) aux co-financeurs concernés.

Article 8 - Facturation, recouvrement

Les sommes dues aux MOA au titre de la présente convention seront versées dans un délai de 30 jours à compter de la date de réception des factures correspondantes et des pièces justificatives mentionnées à l'article 7 dans le cadre des acomptes et soldes versés.

Elles seront virées sur les comptes respectifs de la CUS et de la SNCF - Gares&Connexions suivants :

Bénéficiaire	Etablissement Agence	Code Etablissement	Code Guichet	N° de compte	Clé
CUS	Banque de France - Strasbourg	30001	00806	C6720000000	56
SNCF (1)	Agence centrale de la Banque de France à PARIS	30001	00064	00000062471	31

(1) Le versement des subventions est effectué par virement bancaire portant numéro de référence de la facture (numéro porté dans le libellé du virement)

Les domiciliations des parties pour la gestion des flux financiers sont :

Adresse de facturation	Service administratif responsable du suivi des appels de fonds		
	Nom du service	N° de téléphone	Adresse électronique
Communauté Urbaine de Strasbourg 1 parc de l'Etoile 67076 Strasbourg Cedex	Direction de la Mobilité et des Transports / Pôle Ressources	03 88 60 90 90	laurence.magnus@strasbourg.eu
Région Alsace 1 place Adrien Zeller BP 91006 67070 STRASBOURG Cedex	Direction des transports et des déplacements – Pôle Gestion Finances	03 88 15 69 70	eric.bourcier@region-alsace.eu
SNCF Gares & Connexions	Département du contrôle de gestion 16, avenue d'Ivry 75013 PARIS		
Commune de Geispolsheim	Mme. MAIER Liliane	03-90-29-72-77	comptabilite@geispolsheim.fr

Article 9 - Calendrier prévisionnel de réalisation des travaux

La mise en service des aménagements du pôle d'échange multimodal est prévue pour fin août 2015.

Article 10 - Gestion et entretien des aménagements réalisés

Par principe, et conformément aux règles habituelles de répartition des compétences sur le périmètre de la Communauté Urbaine de Strasbourg, la CUS et la SNCF-Gares et Connexions assurent l'entretien portant sur les aménagements relevant de leurs compétences.

A/ Le pôle d'échange multimodal de Geispolsheim est un équipement affecté au transport de personnes, mis à la disposition des usagers et déplacements des modes doux. Certains des aménagements et installations qui le composent, indissociablement liés au fonctionnement du pôle d'échanges et inclus dans son périmètre, relèvent des services communautaires notamment pour leur gestion et entretien.
Une convention spécifique à intervenir entre la CUS et la commune de Geispolsheim précisera par ailleurs les aménagements et installations concernés (en particulier : espaces publics de voirie, y compris plantations, aménagements paysagers, éclairage public) et les modalités de gestion fonctionnelle.

B/ La gestion* et la maintenance des abris à vélos, seront assurés par la SNCF - Gares et Connexions.

La SNCF - Gares et Connexions fera son affaire de l'alimentation en électricité pour l'éclairage des abris à vélos avec la commune de Geispolsheim.

**Le terme "gestion" désigne ici les inspections périodiques, l'entretien courant, les petites réfections, les grosses réparations, la gestion des badges et le renouvellement à l'identique des ouvrages concernés.*

Article 11 - Publicité

Les parties signataires s'engagent en outre à faire mention de l'ensemble des cofinanceurs dans leurs actions d'information et de communication, y compris les panneaux de communication et de chantier, ces actions devront faire l'objet d'une information préalable aux autres partenaires du projet dans un objectif de cohérence. Un Partenaire peut s'opposer à l'action de communication qui s'avérerait contraire à ses intérêts.

Article 12 - Litiges

Tous les litiges auxquels pourraient donner lieu l'interprétation et l'exécution de la présente convention seront de la compétence du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Article 13 - Résiliation éventuelle de la présente convention

En cas de non respect par l'une des parties de ses engagements au titre de la présente convention, cette partie peut être mise en demeure par l'une des autres parties d'exécuter l'obligation en cause par une lettre recommandée avec accusé de réception ; une copie de cette lettre devra être adressée aux autres parties non défaillantes par lettre recommandée avec accusé de réception.

A défaut d'exécution de cette obligation dans un délai d'un mois suivant la réception du courrier, les parties devront se concerter pour tenter de trouver une solution amiable mutuellement acceptable pour achever tout ou partie des travaux prévus dans le cadre de la présente convention. A défaut d'une telle solution sous un délai de trois mois après réception de la mise en demeure initiale, la présente convention sera résiliée de plein droit.

Dans tous les cas, les signataires s'engagent, au prorata de leur participation, à rembourser le(s) maître(s) d'ouvrage, sur la base d'un décompte général définitif, des dépenses engagées jusqu'à la date de résiliation ainsi que des dépenses de travaux et d'études nécessaires à l'établissement d'une situation à caractère définitif. Sur cette base, le maître d'ouvrage procèdera à la présentation d'une facture pour règlement du solde ou au remboursement du trop-perçu auprès des co-financeurs.

Article 14 - Durée et entrée en vigueur de la convention

La convention prendra effet à la date de la dernière des signatures de la présente, et expirera au versement du solde des flux financiers dus au titre de la présente convention.

Article 15 - Mesures d'ordre

Les frais de timbre et d'enregistrement seront à la charge de celle des parties qui entendrait soumettre la présente convention à cette formalité.
Pour l'exécution de la présente convention, les parties font élection de domicile en leur siège respectif.

La présente convention est établie en 4 exemplaires originaux, **un pour chacun des signataires**.

A STRASBOURG, le

Pour le Conseil Régional d'ALSACE

Le Président du Conseil Régional d'ALSACE
Philippe RICHERT

A STRASBOURG, le

Pour la Communauté Urbaine de STRASBOURG

Le Président de la Communauté Urbaine de STRASBOURG
Robert HERRMANN

A NANCY, le
Pour la SNCF Gares & Connexions

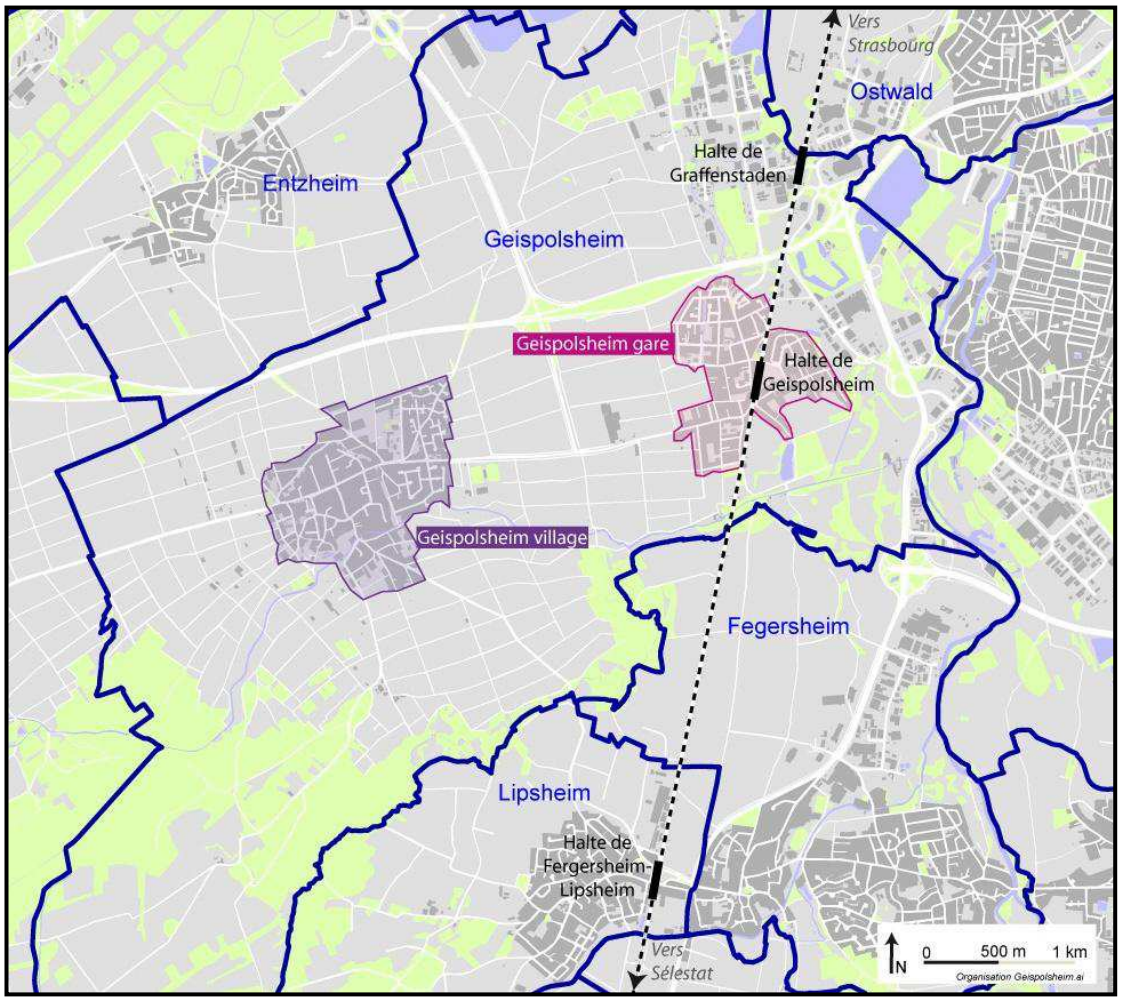
Le Directeur de l'Agence Gares Est Européen
François HENRY

A STRASBOURG, le
Pour la commune de Geispolsheim

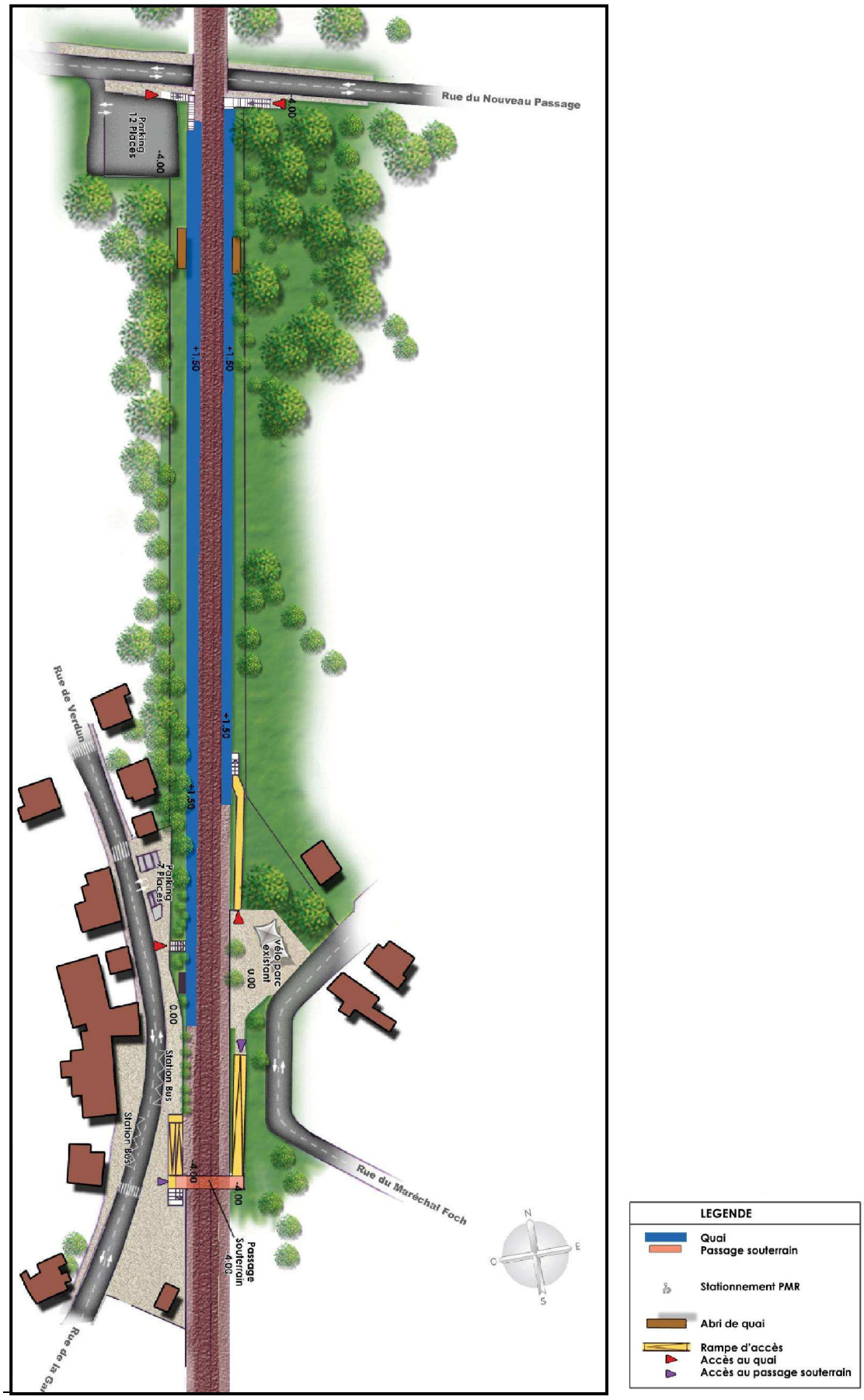
Le Maire
Sébastien ZAEGEL

Annexe d'information

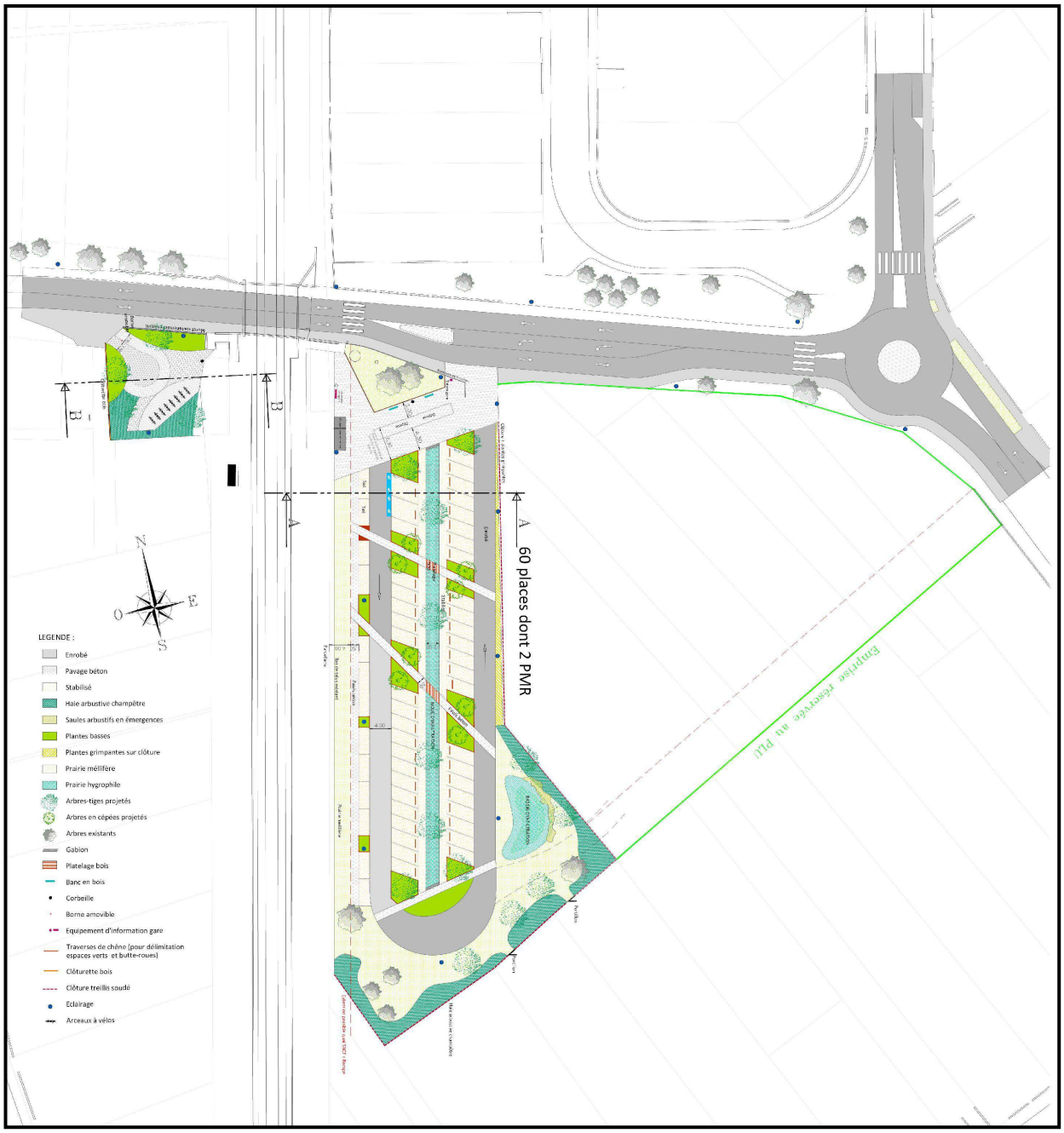
- *Plan de situation*
- *Plan de l'état existant*
- *Plans de principe des aménagements du pôle d'échange multimodal de la gare de Geispolsheim*
- *Tableau récapitulatif des coûts prévisionnels des travaux sous maîtrise d'ouvrage de la CUS et de la SNCF, par corps de métier*
- *Planning prévisionnel des travaux*



Annexe 1 : Plan de situation



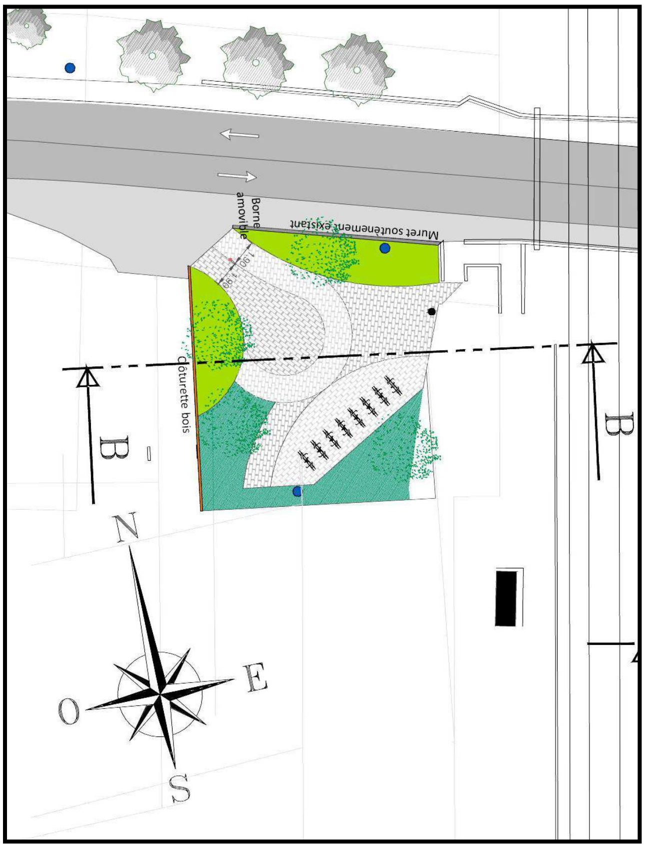
Annexe 2 : Plan de l'état existant



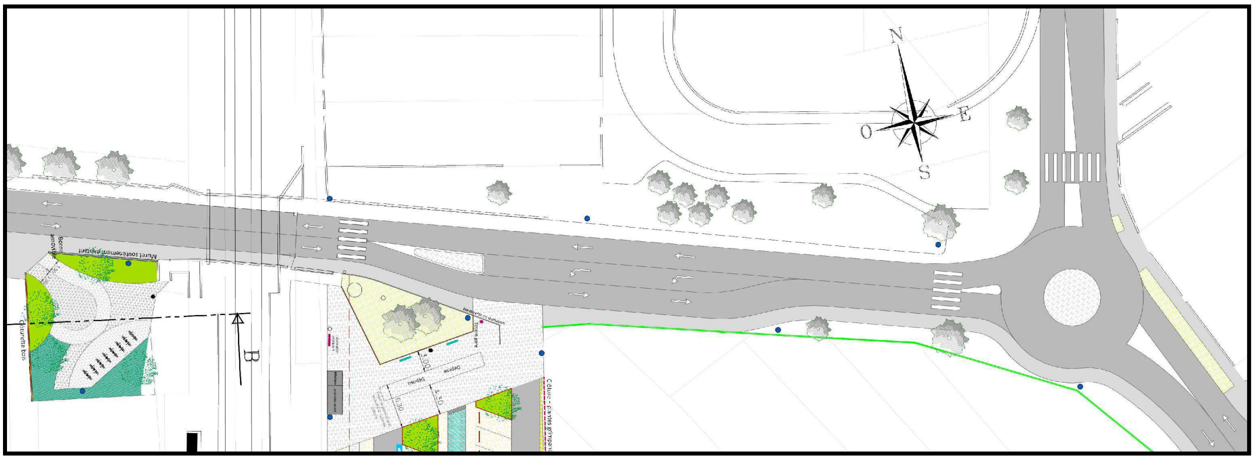
Annexe 3 : plan de principe des aménagements du PEM de Geispolsheim



Annexe 4 : plan de principe des aménagements du PEM Nord-est



Annexe 5 : plan de principe des aménagements du PEM Nord-ouest



Annexe 6 : plan de principe des aménagements de la rue du Nouveau Passage

Pôle d'Echange Multimodal (PEM) de la gare de Geispolsheim

Travaux sous Maîtrise d'ouvrage de la CUS

Tableau récapitulatif des coûts prévisionnels des travaux, par corps de métiers

Corps de métiers	Espace Nord-Est PEM 1	Espace Nord-Ouest PEM 2	Rue du Nouveau Passage	Total € HT
Assainissement	29 200 €	2 500 €	120 000 €	151 700 €
Voirie	270 000 €	19 000 €	116 100 €	405 100 €
Espaces verts	73 000 €	18 000 €		91 000 €
Eclairage	90 000 €	6 000 €	26 000 €	122 000 €
				769 800 €

Estimation des frais supplémentaires annexes

Frais de sondages, diagnostics, publications marchés, coordonateur sécurité, déviations temporaires, raccordements électriques…	30 200 €

Estimation du coût global de l'aménagement

800 000 €

Annexe 7 : Coûts prévisionnels des travaux sous MO de la CUS

Aménagement des gares et de leurs abords

DOSSIER FAISA

GARE DE GEISPOLSHEIM

RECAPITULATIF DES COUTS DES AMENAGEMENTS RELEVANT DE LA MAITRISE D'OUVRAGE SNCF

aux conditions économiques de réalisation

Désignation des travaux	montant des travaux	maîtrise d'œuvre	maîtrise d'ouvrage	prestations de sécurité ferroviaire	aléas et imprévus	frais et redevences diverses	montant total hors TVA (*)
PROPOSITION DE BASE							
PERIMETRE CONFORT MINIMUM							
1.1 - équipements d'accueil et de confort	185 090	18 509	9 162	4 800	18 509	4 026	240 096
abris attente, marquage de gare, bancs, poubelles information voyageurs							
PERIMETRE INTERMODAL							
2.1 - équipements liés à l'intermodalité modes doux	34 315	3 432	1 699	0	2 159	1 765	43 368
2.1.1 rehausse abri existant	*8 085*	*809*	*400*	*0*	*485*	*121*	*9 900*
2.1.2 mise en place de racks à 2 niveaux sous abri	*12 220*	*1 222*	*605*	*0*	*733*	*183*	*14 963*
2.1.3 redéploiement supports en accès libre	*1 660*	*166*	*82*	*0*	*199*	*25*	*2 132*
2.1.4 abri couvert en accès libre	*12 350*	*1 235*	*611*	*0*	*741*	*1 435*	*16 373*
TOTAL PROGRAMME GARE	**219 405**	**21 941**	**10 861**	**4 800**	**20 668**	**5 791**	**283 465**

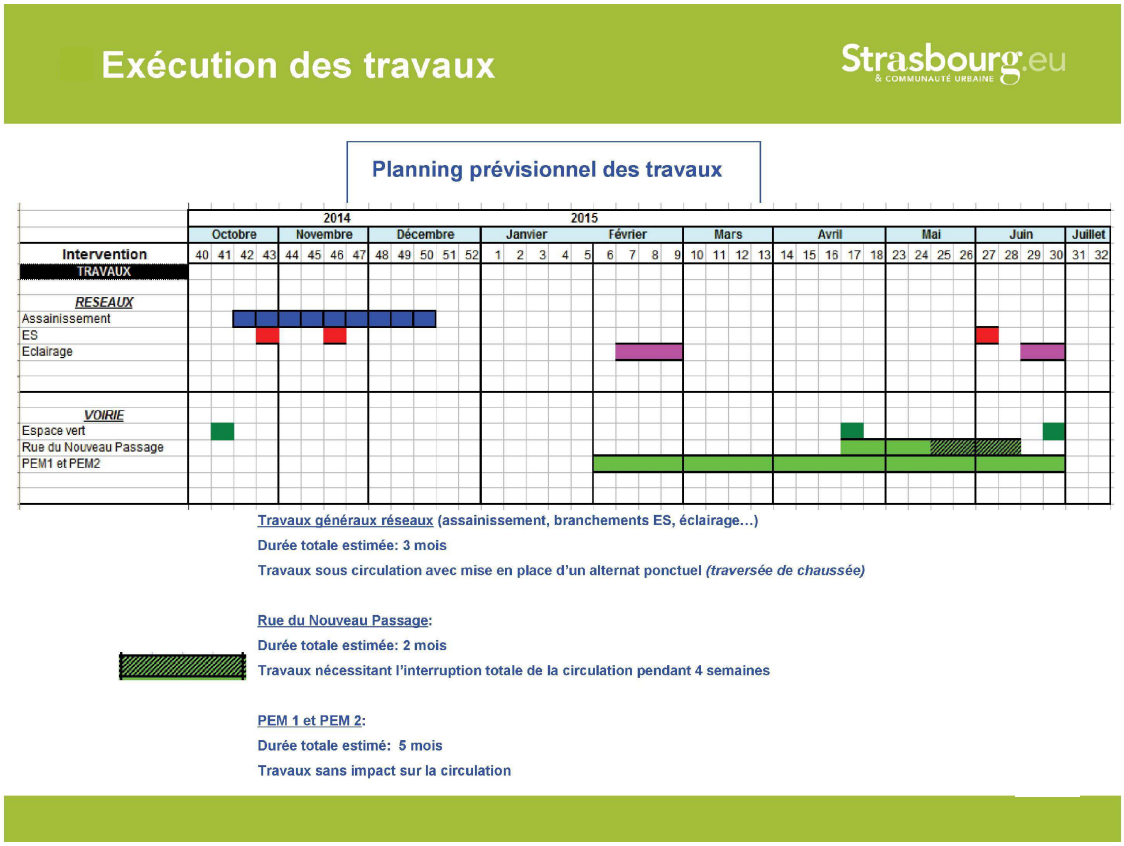
non compris : Marquage de gare sur parvis côté Sud-Ouest

PROPOSITIONS OPTIONNELLES							
PERIMETRE INTERMODAL							
2.1 - équipements liés à l'intermodalité modes doux	6 840	684	339	0	410	103	8 376
abri couvert complémentaire 2 roues à moteur							
TOTAL PROGRAMME GARE	**6 840**	**684**	**339**		**410**	**103**	**8 376**

non compris : Affichette départ de trains et signalétique voyageurs complémentaire si nouvel accè

(*) La réglementation fiscale en vigueur exonère les dépenses de travaux d'investissement, portant sur des biens propriété de la SNCF, de l'application de la TVA.

Annexe 8 : Coûts prévisionnels des travaux sous MO de la SNCF (participation financière de la CUS pour les alinéas **2.1.1**, **2.1.3** et **2.1.4**)



Annexe 9 : Planning prévisionnel des travaux sous MO de la CUS

38

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Approbation d'une convention de mise à disposition de terrains de la SERS à la CUS dans le cadre d'aménagements spécifiques (aire de retournement bus et parking relais) à l'extension des lignes tram A/D - Hautepierre/Poteries et du principe de rachat à la SERS d'une partie des emprises concernées.

Par délibération en date du 28 octobre 2011, le Conseil de la Communauté urbaine de Strasbourg a déclaré d'intérêt général le projet d'extensions Ouest de la ligne/tram A vers Strasbourg/Hautepierre (branche "A1") et Strasbourg/Poteries (branche "A2"), incluant la réalisation d'aménagements d'accompagnement (aménagements urbains sur des sections de voiries non concernées par l'extension du tram, réseau de pistes cyclables, maillage des lignes bus en couloirs dédiés, parking-relais) dans l'objectif d'équilibrer la qualité de vie urbaine et environnementale de l'ensemble des quartiers de la CUS.

A ainsi notamment été créé un terminus de la ligne/bus 4a à l'extrémité de la rue Cerf Berr, sur un terrain appartenant à la SERS, comprenant une aire de retournement avec local conducteur grâce à un aménagement intégré aux terrains à urbaniser (annexe 1), étant précisé que cet aménagement n'est toutefois pas voué à être pérennisé.

La gestion du terminus de la ligne D à l'extrémité sud de l'Allée François Mitterrand a également nécessité l'aménagement d'un parking-relais d'une contenance d'environ 100 places, tel que matérialisé sur le plan joint (annexe 2), sur un terrain restant à urbaniser dans le cadre de la ZAC des Poteries, également propriété de la SERS.

La SERS, en sa qualité de concessionnaire de la ZAC des Poteries, dont la convention de concession d'aménagement CUS/SERS a été prorogée jusqu'au 31 décembre 2015, a accepté de mettre à disposition à titre précaire et gratuit, au bénéfice de la CUS, les terrains lui appartenant et nécessaires à la réalisation des aménagement ci-dessus exposés, dans l'attente de l'affectation définitive des terrains.

Il s'agit des terrains ci-après cadastrés :
Commune de Strasbourg
Banlieue de Koenigshoffen - Cronenbourg
Section OD n° 455/1 de 92,94 ares, pour une superficie d'environ 10 ares (sous réserve d'arpentage),
Section OE n° 549/1 de 120,53 ares, pour une superficie d'environ 38 ares (sous réserve d'arpentage)

soit une superficie globale de 48 ares sous réserve d'arpentage, dont l'occupation est consentie à titre temporaire aux termes d'une convention de mise à disposition de terrains, jointe en annexe.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la convention à conclure entre la CUS et la SERS, prévoyant :

1. *la mise à disposition, à titre gratuit, des terrains d'assiette d'une aire de retournement pour la ligne de bus 4a et d'un parking relais à l'extrémité Sud de l'avenue François Mitterrand, expirant au plus tard le 31 décembre 2015.*

   Il s'agit des terrains ci-après cadastrés, appartenant à la SERS :
   Commune de Strasbourg
   Banlieue de Koenigshoffen-Cronenbourg
   Section OD n° 455/1 de 92,94 ares, pour une superficie d'environ 10 ares (sous réserve d'arpentage),
   Section OE n° 549/1 de 120,53 ares, pour une superficie d'environ 38 ares (sous réserve d'arpentage) .

2. *le principe du rachat des terrains 1 et 2 impactés par les aménagements spécifiques du tramway et représentés au plan figurant en annexe 3.*

autorise

le Président ou son représentant à signer toute pièce concourant à la mise en œuvre des dispositions de la présente délibération, et notamment :

1. *à signer la convention de mise à disposition de terrains jointe en annexe*
2. *à signer tous actes complémentaires ou rectificatifs nécessaires à la bonne exécution des présentes.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral

et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE TERRAINS

CONCLUE ENTRE :

LA SOCIETE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA REGION DE STRASBOURG (S.E.R.S.), Société Anonyme d'Economie Mixte à conseil d'administration, au capital social de 8.000.000 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le n° B 578.505.687, ayant son siège social à 67000 STRASBOURG 10 rue Oberlin.

Représentée par le Directeur Général, M. Eric FULLENWARTH, agissant au nom et pour le compte de ladite société suivant délibération du Conseil d'Administration prise au cours de sa séance du 25 août 2008, dont un extrait certifié conforme demeure annexé à un acte de dépôt reçu par Me Stéphane GLOCK, notaire à LA WANTZENAU, le 8 septembre 2008 (rép 49 409).

d'une part,

LA COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG, avec siège 1 Parc de l'Etoile 67076 Strasbourg,

Représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président, agissant au nom et pour le compte de la Communauté Urbaine de Strasbourg en vertu de la délibération du conseil de communauté du 11 avril 2014, spécialement habilité à l'effet des présentes en application de la délibération du conseil de communauté en date du 27 juin 2014.

d'autre part

APRES AVOIR EXPOSE CE QUI SUIT :

Dans le cadre de son Schéma Directeur des Transports Collectifs 2010-2025, la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) a prévu de poursuivre la couverture des quartiers et communes de première couronne en les dotant de lignes de transport en commun en site propre notamment sur les liaisons radiales.

Ainsi, pour améliorer l'offre de transports collectifs et de circulations douces dans les quartiers strasbourgeois de Hautepierre, des Poteries et du Hohberg, la CUS a décidé de prolonger la ligne A du tramway selon une configuration en fourche à deux branches : la ligne « A1 » vers le Parc des Sports, exploitée par les services de la ligne A et la ligne « A2 » vers le quartier des Poteries, exploitée par une extension des services de la ligne D.

Ce projet prévoit notamment la création d'un terminus de la ligne/bus 4a à l'extrémité de la rue Cerf Berr. Une aire de retournement avec local conducteur est projetée sur la rue Cerf Berr grâce à un aménagement intégré aux terrains à urbaniser, appartenant à la Société d'Aménagement et d'Equipement de la Région de Strasbourg (SERS), tel que matérialisé sur le plan n° 1 joint **(annexe 1)**. Cet aménagement n'est toutefois pas voué à être pérennisé.

La gestion du terminus de la ligne D à l'extrémité sud de l'Allée François Mitterrand nécessite la création d'une zone de stationnement permettant le rabattement des flux entrant automobiles en provenance de l'ouest Strasbourgeois. Aussi est-il prévu l'aménagement d'un parking-relais d'une contenance d'environ 100 places à l'extrémité Sud de l'avenue François Mitterrand, tel que matérialisé sur le plan joint **(annexe 2)**, sur un terrain restant à urbaniser dans le cadre de la ZAC des Poteries, et dont la SERS est aussi propriétaire.

Cette dernière, en sa qualité de concessionnaire de la ZAC des Poteries, dont la convention de concession d'aménagement CUS/SERS a été prorogée jusqu'au 31 décembre 2015 accepte de s'engager sur le principe d'une mise à disposition à titre précaire et gratuite, au bénéfice de la CUS, des terrains ci après désignés lui appartenant et nécessaires à la réalisation de l'aire de retournement et du parking-relais sus visés, dans l'attente de l'affectation définitive des terrains.

Il convient dès à présent de préciser que l'ensemble des travaux du tramway seront réalisés, sous la maitrise d'ouvrage de la CTS conformément aux dispositions prévues contractuellement avec l'Autorité Organisatrice des Transports (AOT), la CUS, par contrat de concession en date du 27 décembre 1990 et de ses avenants successifs.

Dans la présente affaire, il faut retenir :

- l'avenant n° 20 signé le 20 septembre 2011, approuvé par délibération du Conseil de communauté en date du 30 juin 2011, qui confie à la CTS la réalisation des extensions Ouest A1 et A2 de la ligne de tram A respectivement vers Hautepierre et le quartier des Poteries, et leur exploitation par les services des lignes commerciales A et D,
- l'avenant n° 23, signé le 5 février 2013, approuvé par délibération du Conseil de communauté en date du 30 novembre 2012, qui étend quant à lui le périmètre de ces extensions en y intégrant la réalisation d'un nouveau parking-relais (P+R Poteries) en surface d'environ 100 places, à l'extrémité Sud de la branche A2.

Deuxième page

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

ARTICLE 1- OBJET

La présente convention a pour objet de définir les modalités et conditions dans lesquelles la SERS met à disposition de la CUS, qui l'accepte, les emplacements définis à l'article 3 des présentes, à l'effet de permettre la réalisation des aménagements visés en l'exposé qui précède qui sont rendus nécessaires par la réalisation de la ligne de tramway et ses opérations d'accompagnement.

LA CUS ne pourra utiliser les terrains objet des présentes que pour l'objet ainsi défini et ne pourra sans l'accord de la SERS en changer la destination, la nature et l'usage. La présente autorisation ne constitue qu'un simple droit d'occupation précaire et ne peut être assimilée à un bail.

ARTICLE 2 - DUREE

La présente convention est conclue pour une durée ne pouvant excéder 18 mois et prenant fin le 31 décembre 2015 à 18 heures au plus tard. Les parties feront leurs meilleurs efforts pour régulariser la situation foncière avant ce terme. A l'expiration, la convention prendra fin automatiquement, sans que la SERS soit tenue d'adresser au préalable un congé à la CUS.

Les parties actent le principe du rachat par la CUS, avant la fin de la concession, de l'ensemble de l'emprise des terrains 1 et 2, en jaune sur le plan joint, qui sont impactés (pour partie) par les aménagements spécifiques liés au tram, en rouge sur le plan joint **(annexe 3)**.

A cet égard, l'article 25 (règlement final des opérations) de la convention d'aménagement de la ZUP de Hautepierre du 30/12/1967 modifiée, et dont la SERS est titulaire dispose : « A la fin de la concession, les terrains et immeubles situés à l'intérieur du périmètre concédé, qui n'auraient pu être revendus, seront cédés au concédant à un prix fixé dans les conditions prévues à l'article 17 alinéa 4 », ce dernier disposant (conditions de cession) que « le prix demandé (…) sera fixé en accord avec le concédant après avis de l'administration des domaines. »

ARTICLE 3 - CADRE DE LA MISE A DISPOSITION

La SERS s'engage à mettre à la disposition de la Communauté urbaine de Strasbourg qui l'accepte, une emprise foncière globale de 48 ares (sous réserve d'arpentage), à détacher des parcelles lui appartenant dont la désignation suit :

Commune de Strasbourg
Banlieue de Koenigshoffen - Cronenbourg
Section OD n° 455/1 de 92,94 ares, pour une superficie d'environ 10 ares sous réserve d'arpentage établi aux frais de la CUS ; réservée à la réalisation de l'aire de retournement et du local conducteur,

Section OE n° 549/1 de 120,53 ares, pour une contenance d'environ 38 ares sous réserve d'arpentage établi aux frais de la CUS; réservée à la réalisation du parking relais,

telles que les parcelles figurent sous teinte verte sur l'extrait de plan cadastral qui demeure annexé aux présentes **(annexe n° 4)**

ARTICLE 4 - ETAT DES LIEUX

La CUS prend les terrains objet des présentes dans l'état où ils se trouvent au jour de l'entrée en jouissance et reconnait prendre les terrains en bon état d'entretien, nettoyés, nivelés et bornés.

ARTICLE 5 - DESCRIPTIF ET PROPRIETE DES AMENAGEMENTS

Ainsi qu'il est expliqué en l'exposé qui précède, une aire de retournement et un parking-relais seront réalisés sur les terrains objet de la présente convention, par le concessionnaire de la CUS, la CTS, à ses frais et sous sa seule responsabilité.

L'aire de retournement qui sera aménagée comportera un local pour les conducteurs et permettra aux bus de la ligne 4a d'effectuer un demi-tour sans occasionner de perturbations sur la rue Cerf Berr **(annexe 1)**.

La CUS (ou son concessionnaire la CTS) s'obligera à réaliser le local conducteur conformément aux prescriptions du permis de construire ayant fait l'objet d'une demande en date du 2 août 2012 et ayant reçu l'agrément de la SERS suivant courrier du 28 novembre 2012.

Le parking relais qui sera réalisé **(annexe 2)** comportera une centaine d'emplacements de stationnement. Les accès-voitures au parking s'effectueront depuis la rue de Wasselone. Un accès piéton est prévu sur l'avenue François Mitterrand.

La CUS (ou son concessionnaire la CTS) s'obligera préalablement à la réalisation du parking relais à obtenir les autorisations de construire nécessaires à cet effet, lesquelles devront être précédées de l'agrément de la SERS

Les aménagements réalisés par la CUS (ou par son concessionnaire la C.T.S.), et ce, quelle que soit leur nature, sont et demeurent pendant toute la durée de la convention la propriété de la CUS, sans recours possible contre la SERS.

Toutefois, la SERS se réserve le droit d'effectuer sur les lieux tous travaux ou sondage de sols qu'elle jugerait nécessaires, sans que le preneur puisse exiger d'indemnité de quelque nature que ce soit durant lesdits travaux, ni la mise à disposition d'un terrain de substitution.

ARTICLE 6 - ENTRETIEN DES EMPLACEMENTS MIS A DISPOSITION

La CUS (et/ou son concessionnaire la CTS) devra tenir les lieux mis à sa disposition en bon état d'entretien, ainsi qu'en bon état de propreté. Elle devra s'abstenir de tout ce qui pourrait troubler la tranquillité du site ou nuire à sa bonne tenue.

Réciproquement, la SERS s'engage à assurer à la CUS une jouissance paisible des emplacements mis à disposition.

ARTICLE 7 – CESSION, SOUS-OCCUPATION

La CUS ne pourra en aucun cas et sous aucun prétexte céder son droit au présent contrat, ni consentir de sous-occupation en tout ou en partie des biens mis à sa disposition, sauf au profit de son concessionnaire la CTS, sous peine de nullité des cessions et même de résiliation immédiate des présentes, si bon semble au propriétaire, et indépendamment de tous dommages-intérêts.

La pose de panneaux ou d'autres installations publicitaires est proscrite, à l'exception des panneaux réglementaires d'information des usagers du service public.

ARTICLE 8 - REDEVANCE ET CHARGES

La mise à disposition des terrains est consentie à titre gracieux au profit de la CUS.

ARTICLE 9 – RESTITUTION DES EMPLACEMENTS A L'ISSUE DE LA CONVENTION – FIN D'OCCUPATION

A l'issue de la convention, tous les aménagements et équipements mis en place bénéficieront à la SERS sans que le preneur puisse exiger une quelconque indemnité, sauf dans l'hypothèse du rachat des terrains par la CUS.

Toutefois, et même si la SERS a autorisé les travaux, équipements et aménagements, elle aura la faculté d'exiger le rétablissement des lieux dans leur état primitif. La CUS devra en cas d'exercice de cette faculté par le propriétaire, restituer les terrains en leur état nu primitif, libres de toute construction, fondation, aménagement ou encombrement quelconque, aux frais de la collectivité. La CUS devra par ailleurs restituer les terrains libérés de toute pollution et/ou de tout déchet ayant été occasionné, entreposé ou généré, par elle ou son concessionnaire par suite de l'occupation des terrains.

ARTICLE 10 - RESPONSABILITES

10.1. Entre la SERS, la CUS et /ou son concessionnaire, la CTS

La SERS, la CUS et /ou son concessionnaire, la CTS supporteront la charge des dommages corporels et matériels qui lui sont directement imputables et susceptibles d'être causés à l'autre partie.

A ce titre, la CUS (et/ou son concessionnaire la CTS) répondra desdits dommages dans la mesure où ceux-ci trouvent leur source dans ses équipements techniques, objet de la présente convention, sans que la SERS ne puisse être inquiétée ni recherchée à ce sujet et ce, tant en ce qui concerne l'occupation des terrains que l'utilisation qui en est faite (au titre des travaux mais également de l'utilisation des terrains par les personnes).

Il est expressément convenu, le cas de malveillance excepté, que chaque co-contractant et ses assureurs renoncent à tout recours à l'encontre de l'autre ainsi que des assureurs de ce dernier pour tout dommage et/ou préjudice indirect ou immatériel.

10.2 : A l'égard des tiers

La CUS (et/ou son concessionnaire la CTS) demeurera responsable de tout dommage qui pourrait survenir du fait de la construction des ouvrages susvisés, de la réalisation des aménagements ci-dessus exposés, de l'occupation et de la jouissance des terrains, des activités qu'elle y pratique, des objets, matériaux et installations qu'elle y apporte., de sorte que la SERS ne puisse être inquiétée ni recherchée à ce sujet

ARTICLE 11- ASSURANCES

La CUS (et/ou son concessionnaire la CTS) fera son affaire personnelle de la souscription de toute police d'assurance nécessaire pour couvrir les responsabilités visées ci-avant.

Les parties s'engagent à procéder aux renonciations à recours consenties dans le cadre de la présente convention et à en informer leurs assureurs éventuels.

ARTICLE 12 - AVENANT

Toute modification des conditions ou des modalités d'exécution de la présente convention, définies d'un commun accord entre les parties, fera l'objet d'un avenant.

ARTICLE 13 - ATTRIBUTION DE COMPETENCE

En cas de litige relatif à la présente convention, notamment sa validité, son interprétation ou son exécution, les parties s'engagent à régler leur différend à l'amiable. En cas de désaccord persistant, le différend pourra être porté devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

ARTICLE 14 - DECLARATIONS DE CAPACITE

Les parties, et le cas échéant leurs représentants, attestent que rien ne peut limiter leur capacité pour l'exécution des engagements qu'elles prennent aux présentes et elles déclarent notamment :

- que leurs caractéristiques indiquées en tête des présentes telles que nationalité, domicile, siège, état-civil, capital, numéro d'immatriculation, sont exactes ;
- qu'elles ne sont pas en état de cessation de paiement, de redressement ou liquidation judiciaire ou sous procédure de sauvegarde des entreprises ;
- qu'elles n'ont pas été associées depuis moins d'un an dans une société mise en liquidation ou en redressement et dans laquelle elles étaient tenues indéfiniment et solidairement du passif social ;
- qu'elles ne sont concernées, en ce qui concerne les personnes morales, par aucune demande en nullité ou dissolution.

Les parties déclarent par ailleurs qu'il n'y a aucune opposition à la constitution de la présente convention par suite de :

- procès en cours portant sur l'assiette de sa propriété ;
- servitude ou convention de même usage et de même assiette déjà consentie auprès d'un tiers et non révélée ;
- impossibilité naturelle connue par lui de consentir une servitude de cette nature.

ARTICLE 15 - ETAT DES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

La SERS déclare au vu des informations mises à sa disposition par le Préfet du département ou par le maire, que la commune sur laquelle est situé LE BIEN objet des présentes est concernée :

- par un plan de prévention des risques naturels approuvé le 4 juin 1996, le risque naturel pris en compte étant l'inondation.
  Mais l'immeuble objet des présentes est situé hors du périmètre d'exposition délimité par ce plan de prévention des risques naturels

- par un plan de prévention des risques naturels prescrit le 17 janvier 2011, les risques naturels pris en compte étant remontées de nappes et submersion.
  La cartographie précise de la remontée de nappes et de la submersion permettant de déterminer si LE BIEN est situé dans le périmètre d'exposition dudit plan de prévention ne sera jointe qu'à l'arrêté d'approbation dudit plan de prévention de sorte qu'elle n'est à ce jour pas connue.

- par un plan de prévention des risques technologiques prescrit le 2 mars 2009, le ou les risques technologiques pris en compte sont : thermique + surpression + toxique.
  Mais l'immeuble objet des présentes est situé hors du périmètre d'exposition délimité par ce plan de prévention des risques technologiques, ainsi qu'il résulte de la copie du dossier communal d'information et de la carte du diagnostic concernant le bien demeurée ci-annexée après mention.

Les parties sont informées que l'immeuble objet des présentes se situe en zone de sismicité modérée et qu'il y a lieu de respecter pour les constructions nouvelles, les agrandissements, les surélévations ou les transformations les règles édictées par les articles L 111-26 et R 111-38 du Code de la construction et de l'habitation, notamment quant au contrôle technique.

Un état des risques naturels et technologiques en date de ce jour, soit de moins de six mois, a été visé par les parties et est demeuré ci-annexé après mention **(annexe n° 5)**.

De même, la SERS déclare qu'à sa connaissance, la commune a fait l'objet d'un arrêté de reconnaissance de l'état de catastrophes naturelles ou technologiques "inondations et coulées de boue". Enfin, elle déclare qu'à sa connaissance, LE BIEN n'a jamais connu de sinistres résultant de catastrophes naturelles ou technologiques.

ARTICLE 16 - ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, les parties élisent domicile,
Pour la SERS en son siège, et pour la Communauté urbaine de Strasbourg au Centre Administratif 1 parc de l'Etoile à 67076 STRASBOURG.

ARTICLE 17 - DOCUMENTS ANNEXES A LA CONVENTION

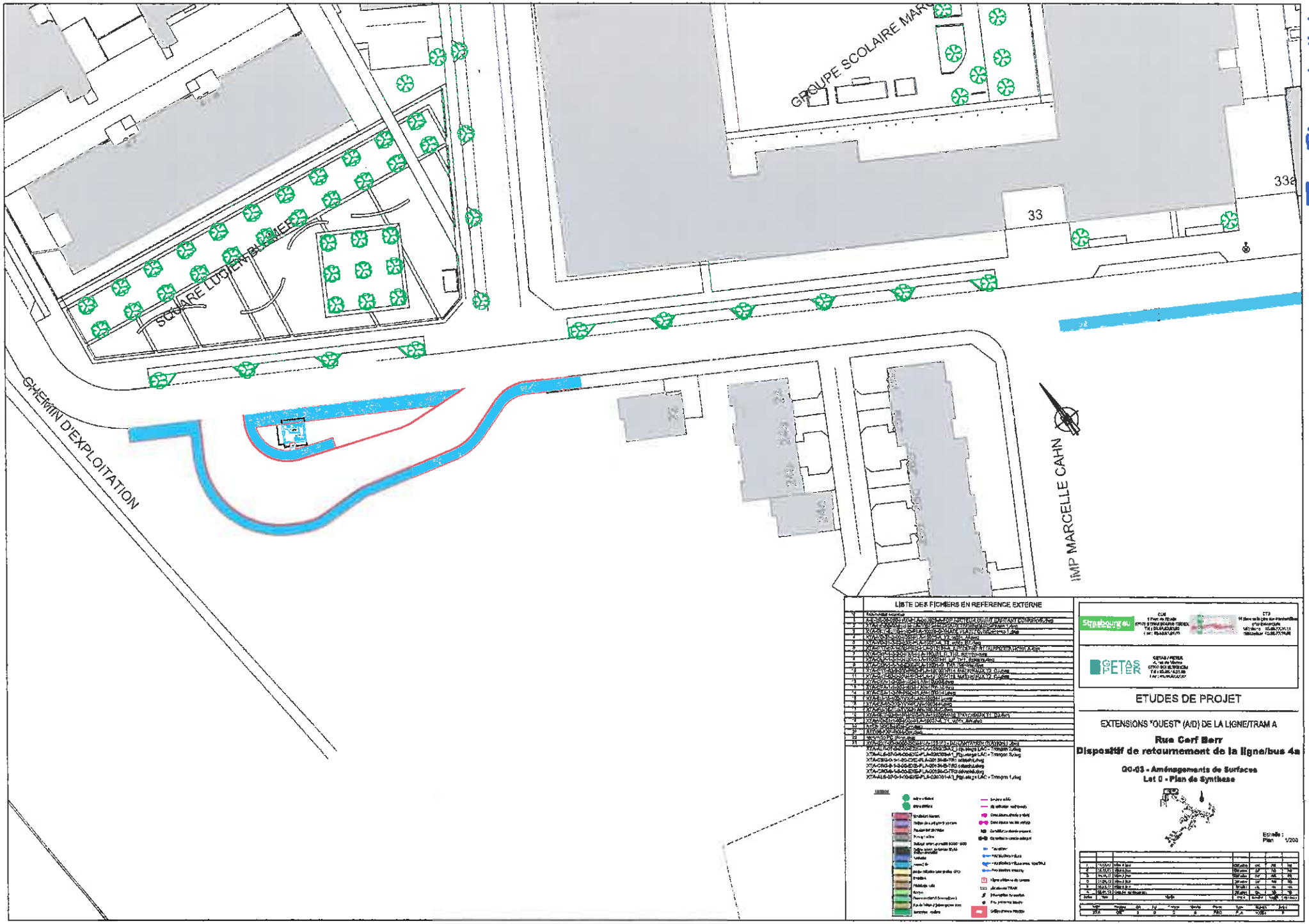
Sont ou seront annexés à la convention

- Annexe 1 : plan d'aménagement de la zone de retournement
- Annexe 2 : plan d'aménagement du parking-relais
- Annexe 3 : plan des terrains Sud Poteries
- Annexe 4 : plan parcellaire de situation
- Annexe 5 : état des risques naturels et technologiques

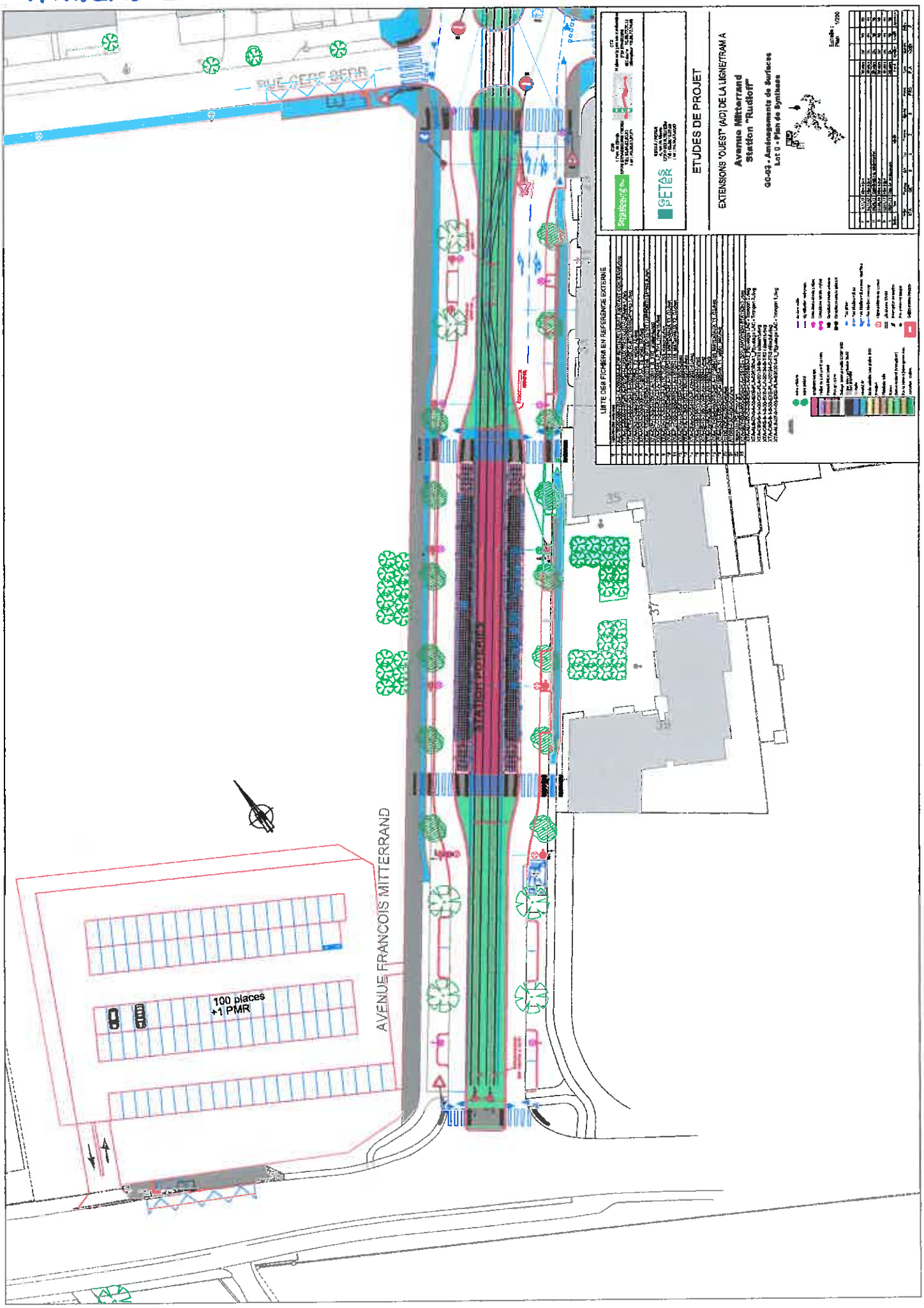
Etabli en 2 exemplaires originaux

A Strasbourg, le	A Strasbourg, le
Pour la SERS	Pour la CUS
Le Directeur Général	Le Président
Eric FULLENWARTH	Robert HERRMANN

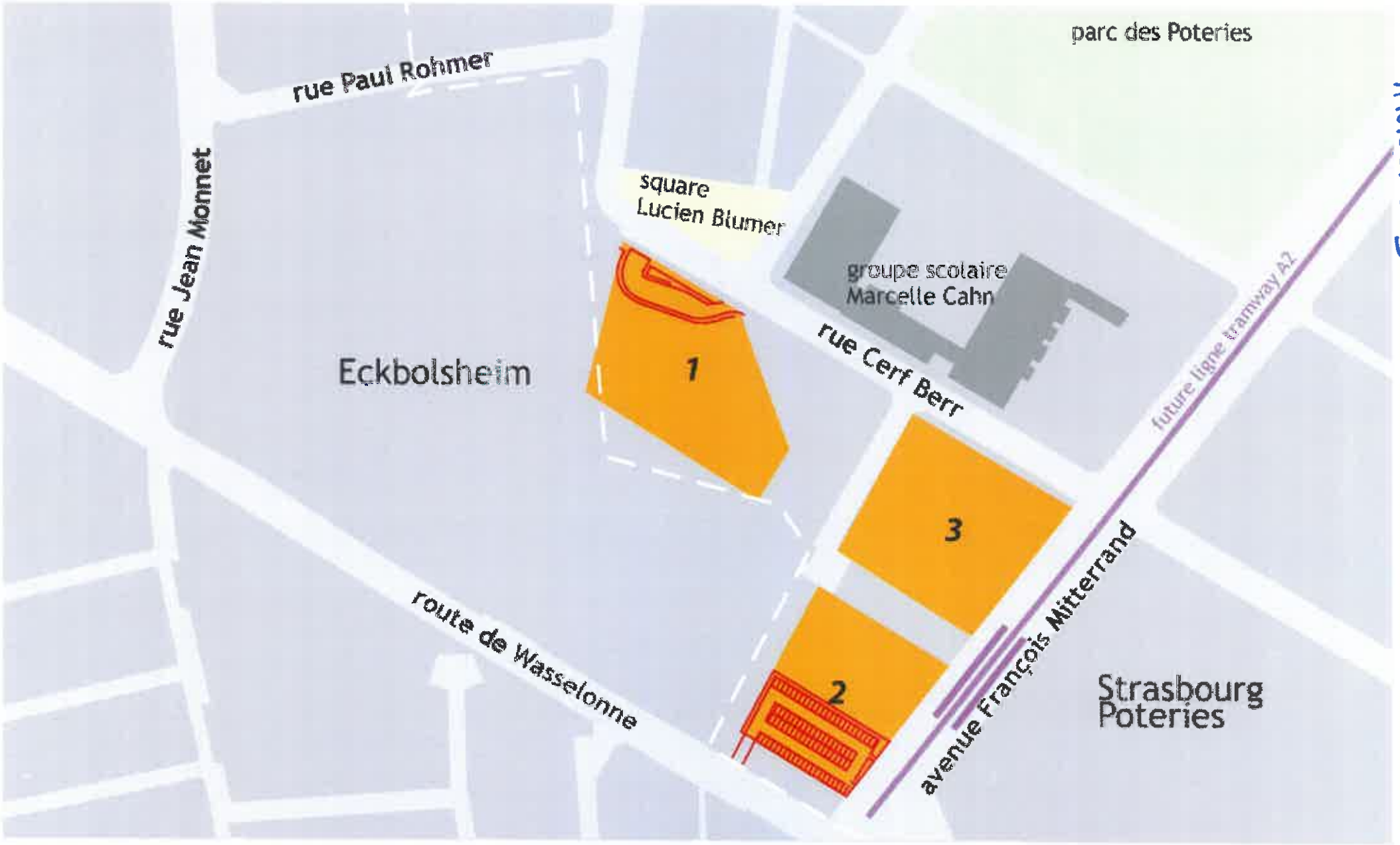
ANNEXE 1


GROUPE SCOLAIRE MAR
SQUARE LUDIEN BLANCHER
33a
33
CHEMIN D'EXPLOITATION
IMP MARCELLE CAHN
LISTE DES FICHIERS EN REFERENCE EXTERNE
ETUDES DE PROJET
EXTENSIONS "OUEST" (A/D) DE LA LIGNE/TRAM A
Rue Cerf Berr
Dispositif de retournement de la ligne/bus 4a
GG-03 - Aménagements de Surfaces
Lot 0 - Plan de Synthese
Echelle : 1/200
Plan

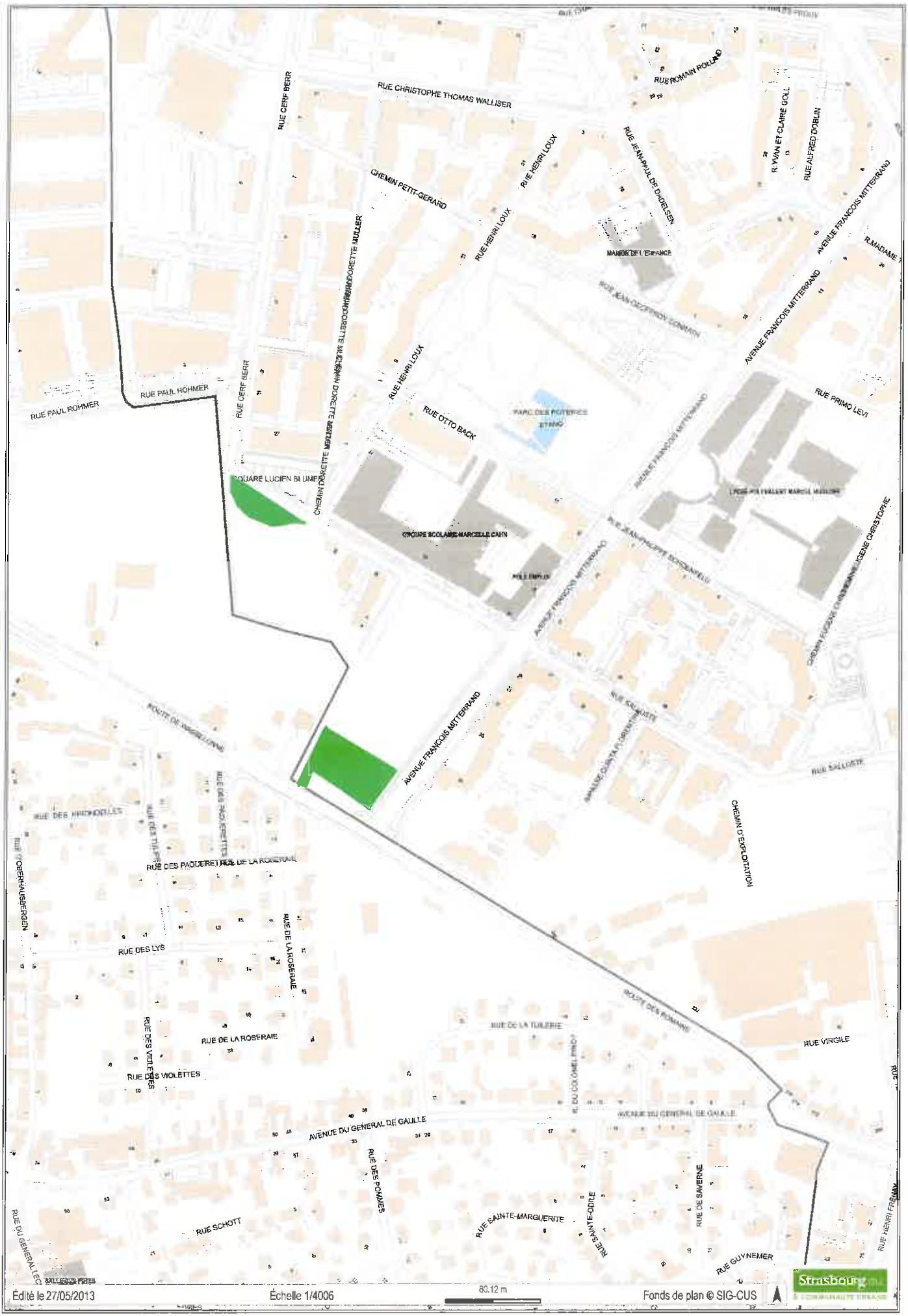
ANNEXE 2


AVENUE FRANCOIS MITTERRAND
100 places
+1 PMR
ETUDES DE PROJET
EXTENSIONS "OUEST" (A/D) DE LA LIGNE/TRAM A
Avenue Mitterrand
Station "Rudloff"
GO-03 - Aménagements de Surfaces
Lot G - Plan de Synthèse
LISTE DES FICHIERS EN REFERENCE EXTERNE

ANNEXE 3


parc des Poteries
rue Paul Rohmer
rue Jean Monnet
square
Lucien Blumer
groupe scolaire
Marcelle Cahn
rue Cerf Berr
Eckbolsheim
1
2
3
route de Wasselonne
avenue François Mitterrand
future ligne tramway A2
Strasbourg
Poteries
limite communale
terrain constructible ZAC Poteries
aménagements spécifiques pour la mise en place de la ligne de transport en commun
0
100
200m
Nord

ANNEXE 4


RUE CHRISTOPHE THOMAS WALLISER
RUE CERF BERR
RUE ROMAIN ROLLAND
RUE JEAN-PAUL DE DADELSEN
R. YVAN ET CLAIRE GOLL
RUE ALFRED DOBLIN
AVENUE FRANCOIS MITTERRAND
CHEMIN PETIT-GERARD
RUE HENRI LOUX
MAISON DE L'ENFANCE
RUE JEAN-DESTINOV-ZONNARA
RUE PAUL ROHMER
CHEMIN DORETTE MULLER
RUE OTTO BACK
PARC DES POTIERS
RUE PRIMO LEVI
SQUARE LUCIEN BLUME
GROUPE SCOLAIRE MARCELLE CAHN
RUE JEAN-PHILIPPE ROSENFELD
CHEMIN EUGENE CHRISTOPHE
RUE SALLUSTE
AVENUE FRANCOIS MITTERRAND
ROUTE DE WAGRAM
RUE DES HIRONDELLES
RUE DES PAQUERETTES
RUE DE LA ROSERAIE
RUE DES LYS
RUE DES VIOLETTES
CHEMIN D'EXPLOITATION
RUE DE LA TUILERIE
RUE VIRGILE
AVENUE DU GENERAL DE GAULLE
RUE DES POMMES
RUE SCHOTT
RUE SAINTE-MARGUERITE
RUE SAINTE-ODILE
RUE DE SAVERNE
RUE GUYNEMER
RUE HENRI FREY
Édité le 27/05/2013
Échelle 1/4006
80.12 m
Fonds de plan © SIG-CUS

ANNEXE 5

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

LE PREFET DU BAS-RHIN

CABINET
DU PREFET
S.I.R.A.C.E.D.P.C.

ARRETE PREFECTORAL RELATIF A L'INFORMATION DES ACQUEREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS SUR LES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS MODIFIANT L'ARRETE PREFECTORAL DU 3 FEVRIER 2006

-Liste des communes concernées-

Le Préfet de la Région Alsace
Préfet du Bas-Rhin

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le code de l'environnement ;
Vu le décret du 14 septembre 2012 portant nomination de Monsieur Stéphane Bouillon, Préfet de la Région Alsace, Préfet du Bas-Rhin ;
Vu l'arrêté préfectoral du 3 février 2006 instituant dans le département du Bas-Rhin la première liste des communes soumises à l'obligation d'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;
Vu l'arrêté préfectoral du 10 janvier 2012 modifié relatif à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;
Vu l'arrêté préfectoral du 21 janvier 2014 portant approbation du plan de prévention des risques technologiques relatif aux risques engendrés par la société Rohm et Haas sur la commune de Lauterbourg ;

Sur proposition de Monsieur le Directeur de Cabinet ;

ARRETE

Article 1.
L'annexe I de l'arrêté préfectoral du 22 décembre 2013 dressant la liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location, est remplacée par le tableau joint en annexe au présent arrêté.

Article 2.
Le présent arrêté sera adressé à la chambre départementale des notaires. Il sera également affiché dans les mairies concernées, et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture. Il sera accessible sur le site internet de la préfecture : http://www.bas-rhin.gouv.fr .

Article 3.
Le présent arrêté peut être contesté dans un délai de deux mois auprès du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Article 4.
Mesdames et Messieurs le secrétaire général de la préfecture, le directeur de cabinet, les sous-préfets d'arrondissement, le directeur départemental des territoires (DDT), le chef de service de la navigation de Strasbourg, le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) et les maires du département sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Strasbourg, le 14 février 2014

Le Préfet

signé

Stéphane BOUILLON

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Préfecture de

Commune de STRASBOURG

Informations sur les risques naturels et technologiques

pour l'application des I, II, III de l'article L 125-5 du code de l'environnement

1. Annexe à l'arrêté préfectoral

n° | du **03 février 2006** | mis à jour le **31/01/2011**

2. Situation de la commune au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels prévisibles [PPRn]

La commune est située dans le périmètre d'un PPR n — oui X — non

PPRi Strasbourg	date	Approuvé le 04/06/1996	aléa	inondation
PPRi de la CUS* révisant le PPRi de Strasbourg	date	Prescrit le 17/01/2011	aléa	Remontée de nappe et submersion*
	date		aléa	
	date		aléa	

Les documents de référence sont :

Rapport de présentation, règlement, arrêté d'approbation et plan de zonage PERI de Strasbourg*	Consultable sur Internet X
Arrêté portant prescription du PPRi de la CUS du 17/01/2011 et révisant le PER	Consultable sur Internet X
	Consultable sur Internet

3. Situation de la commune au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

La commune est située dans le périmètre d'un PPR t — oui X — non

PPRT du Port aux Pétroles	date	Approuvé le 28/11/2013	effet	Thermique, toxique & surpression
	date		effet	
	date		effet	

Les documents de référence sont :

Arrêté préfectoral d'approbation, plans et règlement du PPRT du Port aux Pétroles	Consultable sur Internet X
	Consultable sur Internet
	Consultable sur Internet

4. Situation de la commune au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et R 125-23 du code de l'environnement modifiés par les décrets n°2010-1254 et 2010-1255

	Forte	Moyenne	Modérée	Faible	Très faible
La commune est située dans une zone de sismicité	zone 5	zone 4	zone 3 X	zone 2	Zone 1

pièces jointes

5. Cartographie

extraits de documents ou de dossiers permettant la localisation des immeubles au regard des risques encourus

- **Plans de zonage du PPRI Strasbourg (* la cartographie précise de la remontée de nappes et de la submersion sera jointe à l'arrêté d'approbation du PPRI)**
- **Plan de zonage du PPRT du Port aux Pétroles**

6. Arrêtés portant ou ayant porté reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique

La liste actualisée des arrêtés est consultable sur le site portail www.prim.net dans la rubrique « Ma commune face aux risques »

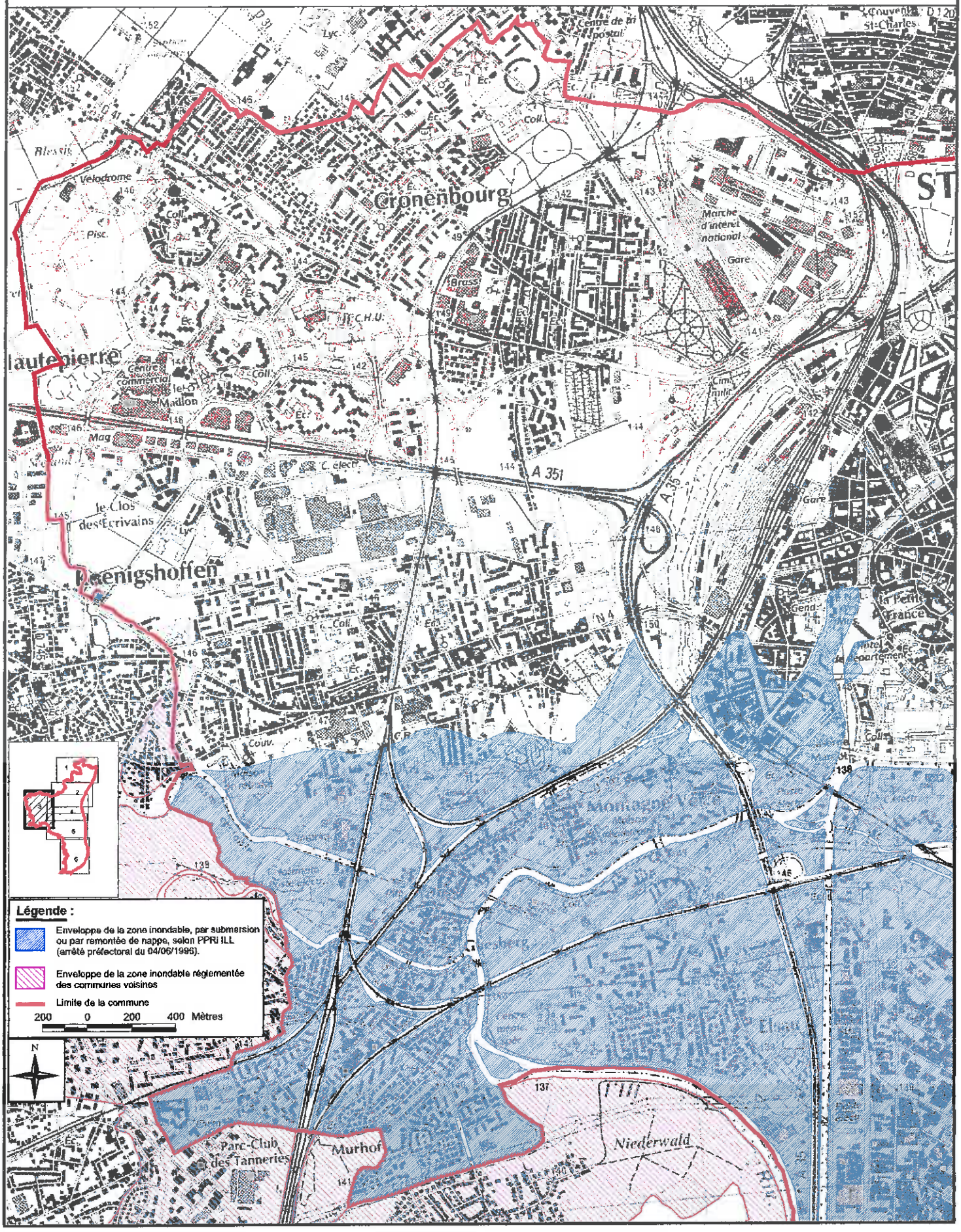
Date : **10/12/2013**

Le préfet de département

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFECTURE DU BAS-RHIN

Annexe cartographique à l'arrêté préfectoral du 03/02/2006 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sur la commune de STRASBOURG (planche 3/6)



LISTE DES ARRETES DE CATASTROPHES NATURELLES POUR LA COMMUNE DE STRASBOURG

Date de début	Date de fin	Arrêté du	Date d'inscription au JO :	Nature de l'événement
09/04/1983	11/04/1983	16/05/1983	18/05/1983	inondations et coulées de boue
22/05/1983	27/05/1983	20/07/1983	26/07/1983	inondations et coulées de boue
18/08/1996	18/08/1986	11/12/1986	09/01/1987	inondations et coulées de boue
12/03/1988	29/03/1988	10/06/1988	19/06/1988	inondations et coulées de boue
14/02/1990	19/02/1990	16/03/1990	23/03/1990	inondations et coulées de boue
13/08/1990	13/08/1990	04/12/1990	15/12/1990	inondations et coulées de boue
24/06/1992	24/06/1992	24/12/1992	16/01/1993	inondations et coulées de boue
19/06/1994	19/06/1994	28/10/1994	20/11/1994	inondations et coulées de boue
21/06/1995	21/06/1995	28/09/1995	15/10/1995	inondations et coulées de boue
09/06/1996	09/06/1996	01/10/1996	17/10/1996	inondations et coulées de boue
12/05/1999	14/05/1999	29/11/1999	04/12/1999	inondations et coulées de boue
25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	inondations et coulées de boue
03/05/2000	03/05/2000	06/11/2000	22/11/2000	inondations et coulées de boue
11/05/2000	12/05/2000	06/11/2000	22/11/2000	inondations et coulées de boue
29/05/2008	30/05/2008	11/09/2008	16/09/2008	inondations et coulées de boue

39

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Approbation de l'accord transactionnel global entre la CUS, la SCI du Petit Rhin et trois sociétés d'ambulances en réparation du préjudice subi dans le cadre de l'opération d'extension Est de la ligne D du tramway vers le Port du Rhin et Kehl.

Par délibération valant déclaration de projet en date du 21 février 2014, le Conseil de communauté a réaffirmé l'intérêt général du projet d'extension de la ligne D du tramway vers l'Est de l'agglomération strasbourgeoise (quartier du Port du Rhin) et la gare de Kehl (Bahnhof). Par délibération du même jour, a été approuvée la poursuite de l'acquisition par voie amiable, ou en cas de besoin par voie d'expropriation, des immeubles tombant dans l'emprise de ce projet.

A la suite, et par arrêté en date du 24 février 2014, le Préfet du Bas-Rhin a déclaré d'utilité publique les acquisitions et travaux nécessaires au projet d'extension de la ligne D du tramway vers Kehl, situés sur le territoire de la ville de Strasbourg, ce même arrêté emportant mise en compatibilité du POS de Strasbourg.

Le projet d'extension Est de la ligne de tram D nécessite l'utilisation des emprises sur lesquelles la SCI du Petit Rhin a implanté des bâtiments et équipements sur la base d'une amodiation consentie par le Port Autonome en 1999. Le projet porte donc une atteinte directe et irréversible aux installations de la SCI du Petit Rhin et ce faisant, à l'occupation et l'exploitation du site par trois sociétés d'ambulances.

La SCI du Petit Rhin est propriétaire de bâtiments édifiés sur la parcelle cadastrée HW n ° 131/39 d'une contenance de 35,23 ares appartenant au Port Autonome de Strasbourg en vertu d'un contrat d'amodiation arrivant à terme en mars 2024, et tombant intégralement dans l'emprise du projet.

La SCI du Petit Rhin a quant à elle donné à bail commercial les bâtiments, équipements et installations à trois différentes sociétés d'ambulances, la société d'ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, la société d'ambulances GREINER, et la société d'ambulances VITALE. Les locaux loués à ces trois sociétés présentent une surface de 951 m² dont 361 m² à usage de bureaux et 590 m² à usage de hall et atelier.

En outre, lesdits locaux et l'emprise de terrain sur laquelle ils sont implantés permettent l'exploitation, par les trois sociétés d'ambulances, de 53 autorisations de mise en service (licences), correspondant à autant de véhicules sanitaires, avec un personnel dont l'effectif global, gérants compris, s'établit, sur le site, à environ 80 salariés équivalents temps pleins et des cogérants non associés.

Dans ce cadre, les frères GREINER, soucieux de préserver leur outil de travail, ont recherché une solution de transfert de leurs entreprises. Ce transfert a été envisagé dans le secteur du Parc des Forges à Hautepierre, dans des locaux à construire, sur un terrain acquis initialement pour les besoins d'une autre société du groupe commercialisant des ambulances.

Cette solution présente l'avantage d'assurer la préservation de l'activité économique des sociétés d'une part, et de permettre une réalisation rapide de l'opération tramway déclarée d'utilité publique, au regard de l'état d'avancement du projet et des engagements transfrontaliers déjà souscrits dans ce cadre.

C'est pourquoi, la CUS s'est rapprochée des représentants de la SCI du Petit Rhin et des gérants des trois sociétés d'ambulances pour tenter de trouver un accord amiable satisfaisant pour les deux parties.

Compte tenu de la spécificité de l'activité des sociétés d'ambulances et des enjeux du projet pour ces dernières, il a été décidé d'un commun accord entre les parties, de poursuivre, à partir de 2013, les discussions sous l'égide de Monsieur Alain IGERSHEIM, Expert-comptable, Expert judiciaire agréé auprès des Tribunaux, qui a accepté de mener une mission d'expertise à compter du 7 mars 2013 et qui s'est achevée le 24 mars 2014 par la remise de son rapport d'expertise joint à la présente délibération, à l'exclusion des annexes de ce rapport qui revêtent un caractère confidentiel (protection légale du secret industriel et commercial).

Après plusieurs mois de négociations et deux visites des lieux, les parties sont convenues, sur la base de concessions réciproques, d'un accord transactionnel global, d'un montant de 3 600 000 €, formalisé dans le protocole d'accord joint en annexe.

L'accord fixe la répartition des indemnités dues sur la base de différents chefs de préjudice, résultant des principes généraux du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique et de la jurisprudence applicables en matière de réparation: indemnités de dépossession et indemnité de réinstallation revenant à la SCI du Petit Rhin, propriétaire des bâtiments d'une part, et indemnité d'éviction commerciale destinée à couvrir la perte du droit au bail, les frais de déménagement ainsi que le trouble d'exploitation subis par les trois sociétés exploitantes.

L'accord amiable précise également les contreparties et engagements de la SCI du Petit Rhin et des trois sociétés d'ambulances. Ainsi, les consorts Greiner, la SCI du Petit Rhin et les trois sociétés d'ambulances se désistent de tout autre droit et action, notamment judiciaire contre tous actes de mise en œuvre du projet (arrêté préfectoral déclarant d'utilité publique les travaux et acquisitions nécessaires, éventuels arrêtés

de cessibilité, dommages de travaux publics, saisine du juge de l'expropriation ou ordonnance d'expropriation).

La propriété des bâtiments édifiés sur la parcelle sera transférée à la CUS au jour de la signature de l'acte de cession, devant intervenir dans un délai de 3 mois à compter de la signature du présent accord transactionnel. Les parties sont cependant convenues d'un droit d'occupation précaire, à compter de la résiliation des baux commerciaux, jusqu'à la libération définitive des lieux et prise de possession par la Collectivité, au plus tard le 31 décembre 2015.

Enfin, l'accord prévoit, en sus des indemnités ci-dessus exposées, le remboursement par la CUS des frais d'expertise et de conseil que les sociétés ont dû exposer dans le cadre de l'expertise et des négociations amiables sur la base de factures acquittées, ainsi que la prise en charge par la collectivité de tous droits, taxes et émoluments des actes à intervenir.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
Vu l'avis de France Domaine en date du 13 juillet 2011
vu la délibération du Conseil d'Administration du
Port autonome de Strasbourg du 18 octobre 2013
vu le rapport d'expertise amiable remis le 24 mars 2014 par
M. Alain Igersheim, expert judiciaire auprès des tribunaux
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

1. *le principe d'un règlement amiable entre la CUS, la SCI du Petit Rhin et les sociétés Ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, Ambulances Greiner et Ambulances Vitale au moyen d'un accord transactionnel portant sur les conditions et modalités de l'indemnisation revenant à la SCI du Petit Rhin d'une part et aux trois sociétés susmentionnées d'autre part , actuellement implantées dans l'emprise du projet d'extension de la ligne D du tramway vers Strasbourg Port du Rhin et vers Kehl Bahnhof, déclaré d'utilité publique par arrêté préfectoral du 24 février 2014, suivant les principes généraux applicables à l'expropriation pour cause d'utilité publique en ce qui concerne la réparation intégrale des différents chefs de préjudice subi par ces sociétés ;*

2. *la conclusion de l'accord transactionnel global entre la CUS, la SCI du Petit Rhin et les sociétés Ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, Ambulances Greiner et Ambulances Vitale, joint en annexe de la présente délibération dont les stipulations essentielles sont les suivantes :*

   - *à titre d'indemnité de dépossession des immeubles, la CUS verse à la SCI du petit Rhin, le prix de 411 300 € en valeur occupée, remploi compris, pour l'acquisition des bâtiments édifiés sur la parcelle cadastrée section HW n° 131/9 d'une*

contenance de 35,23 ares, sise 13 route du Petit Rhin à Strasbourg, appartenant à la SCI du Petit Rhin ;

- *à titre d'indemnité liée aux équipements spécifiques et aux frais de réinstallation, la CUS verse à la SCI du Petit Rhin un montant de 1 195 000 euros pour permettre à la SCI du Petit Rhin de couvrir une partie des frais inhérents à la réinstallation des trois sociétés d'ambulances afin d'assurer à ces dernières une solution de relogement leur garantissant le transfert de leurs activités ;*

- *à titre d' indemnité d'éviction, la CUS verse un montant total de 1 993 700 euros réparti selon les modalités décrites dans le protocole d'accord, entre les trois sociétés pour couvrir les préjudices de chacune d'elles du fait du transfert de leur activité du 13 route du Petit Rhin vers la rue Jacobi Netter, à savoir : 1 565 497 € pour la société Ambulances de l' Orangerie et du Neudorf ; 133 974 € pour la société Ambulances Vitale ; 294 229 € pour la société Ambulances Greiner ;*

- *enfin, en sus de ces indemnités, la CUS s'engage au remboursement, sur la base de factures acquittées, des frais d'expertise et de conseil que les sociétés ont dû exposer pour défendre leurs intérêts dans le cadre de l'expertise et des négociations amiables, le tout estimé à 189 696,40 € TTC, ainsi que la prise en charge de tous les droits, taxes et émoluments des actes à venir ;*

- ***En contrepartie de cet accord transactionnel et des concessions réciproques** qui ont été consenties, les parties s'engagent à renoncer à toute prétention ou action de toute nature, et notamment :*

- *les consorts Greiner, la SCI du Petit Rhin ainsi que les trois sociétés d'ambulances exploitantes se désistent sans délai de tous leurs droits et actions contre la déclaration d'utilité publique du 24 février 2014, les éventuels arrêtés de cessibilité, tous les actes liés à l'extension Est du tram D susceptibles de faire grief, ou une éventuelle ordonnance d'expropriation ;*

- *les parties susvisées se désistent sans délai de tous leurs droits et actions en matière de dommages de travaux publics liés à la réalisation de l'opération d'extension Est de la ligne de tram D et à l'aménagement de la rue du Port du Rhin (sous réserve de ne pas porter une atteinte gravement préjudiciable à leur exploitation durant la période de maintien dans les lieux) ;*

- *les parties en présence (CUS/SCI du Petit Rhin/les trois sociétés d'ambulances) renoncent à leur droit de saisir le juge de l'expropriation pour fixer le montant des indemnités à raison de la réalisation du projet d'intérêt public d'extension Est de la ligne de tram D vers le port du Rhin et vers Kehl Bahnhof.*

- *Les consorts Greiner, la SCI du Petit Rhin et les trois ambulances renoncent définitivement à toute action judiciaire et en particulier à se prévaloir des dispositions des articles L 12-5 et L 12-6 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, et de la jurisprudence y relative ;*

- *la cession des immeubles à la CUS interviendra dans un délai de 3 mois à compter de la signature du présent accord transactionnel global.. Il a été convenu que serait accordé aux trois sociétés d'ambulances un droit d'occupation précaire, moyennant indemnité d'occupation, jusqu'à la date de libération intégrale des lieux ;*

- *à cet égard, les trois sociétés d'ambulance s'obligent expressément à cesser leur activité commerciale sur la parcelle concernée à compter de la résiliation amiable des baux commerciaux, et à libérer les locaux de toute occupation un mois après cessation de leur activité et, en tout état de cause,* ***au plus tard le 31 décembre 2015.*** *Etant précisé que la CUS est autorisée à compter de la date de signature du présent accord à réaliser les investigations complémentaires sur le terrain ;*

décide

l'imputation des dépenses correspondantes sur les crédits prévus au budgets de 2014 de la Direction de la Mobilité et des Transports pour les nouveaux prolongements du réseau tramway de l'agglomération strasbourgeoise à l'AP0206 programme 921 Prolongement du réseau tram ligne D vers Kehl :

- *au compte 2135 pour l'acquisition des bâtiments à hauteur de 411 300 €, non compris les droits, taxes et émoluments des actes à venir,*
- *au compte 678 pour les frais de réinstallation à hauteur de 1 195 000 €,*
- *au compte 678 pour les évictions des sociétés à hauteur de 1 993 000 €,*
- *au compte 678 pour le remboursement des frais exposés par les sociétés dans le cadre de la défense de leurs intérêts à hauteur de 189 696,40 € TTC ;*

autorise

le Président ou son représentant à signer tout acte ou document concourant à l'exécution de la présente et notamment :

1. *à signer l'accord transactionnel global conclu avec la SCI du Petit Rhin, la société d'ambulances de l'Orangerie et Neudorf, la société d'ambulances GREINER, la société d'ambulances VITALE et la CUS, ci-joint ;*
2. *à signer tous actes complémentaires ou rectificatifs nécessaires à la bonne exécution des présentes ;*
3. *à mettre en paiement par mandatement administratif les montants susmentionnés, suivant les modalités de versement précisées dans l'accord transactionnel, joint en annexe.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

ACCORD TRANSACTIONNEL GLOBAL

ENTRE LES SOUSSIGNES :

La Communauté urbaine de Strasbourg, établissement public intercommunal à fiscalité propre ayant son siège sis 1 Parc de l'étoile à Strasbourg (67076), représentée par son Président en exercice dûment habilité par délibération en date du 27 juin 2014, siégeant en cette qualité audit siège [**annexe n° 1**],

Désignée ci-après par le vocable ***« la CUS »,***

d'une part,

ET :

La société civile immobilière du Petit Rhin, immatriculée au RCS de STRASBOURG sous le n°492 512 496 dont le siège est sis 7 Rue de la Gare à 67 470 NIEDERROEDERN, agissant par ses co-gérants associés en exercice, Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER,

La société AMBULANCES DE L'ORANGERIE ET DU NEUDORF, SARL au capital social de 115.000 euros, immatriculée au RCS de STRASBOURG sous le n°387 618 309, dont le siège est sis 13 Route du Petit Rhin à STRASBOURG (67000), représentée par Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER, co-gérants et associés majoritaires en exercice ;
et exploitante sis 13 Route du Petit Rhin à 67000 STRASBOURG

La société AMBULANCES GREINER, SARL au capital social de 325.747,80 euros, immatriculée au RCS de STRASBOURG sous le n°417 790 979, dont le siège est sis 7 rue de la Gare à 67470 NIEDERROEDEN, agissant Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER, co-gérants et associés majoritaires en exercice ;
et exploitante sis 13 Route du Petit Rhin à 67000 STRASBOURG

La société AMBULANCES VITALE, SARL au capital social de 12.000 euros, immatriculée au RCS de STRASBOURG sous le n°440 604 130 dont le siège est sis 5 Rue des Noyers à 67550 VENDENHEIM, représentée par Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER, co-gérants et associés majoritaires en exercice,
et exploitante sis 13 Route du Petit Rhin à 67000 STRASBOURG

d'autre part,

Il A TOUT D'ABORD ETE EXPOSE CE QUI SUIT :

I. Par délibération en date du 24 février 2012, le conseil de la Communauté urbaine de Strasbourg a approuvé les différentes composantes de l'avant projet de l'extension de la ligne D du tramway vers l'Est de l'agglomération strasbourgeoise (quartier du Port du Rhin) et la gare de Kehl (Bahnhof).

Par délibération en date du 15 février 2013, le conseil de la Communauté urbaine de Strasbourg a approuvé le projet modifié et le principe de l'acquisition, par voie amiable ou en cas de besoin par voie d'expropriation, des immeubles situés dans l'emprise de l'opération.

Par la même délibération, le conseil de la communauté a autorisé le Président de la Communauté urbaine de Strasbourg à solliciter l'engagement de la procédure d'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique des acquisitions et des travaux nécessaires à la réalisation de l'extension Est de la ligne D du tramway.

L'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique s'est déroulée du 27 mai au 5 juillet 2013. Elle a donné lieu à un avis favorable de la commission d'enquête.

Par délibération valant déclaration de projet en date du 21 février 2014, le conseil de communauté de la Communauté Urbaine de Strasbourg a réaffirmé l'intérêt général du projet.

A la suite, et par arrêté en date du 24 février 2014, le Préfet du Bas-Rhin a déclaré d'utilité publique les acquisitions et travaux nécessaires au projet d'extension de la ligne D de tramway vers Kehl, situé sur le territoire de la ville de Strasbourg.

Ce même arrêté emporte mise en compatibilité du POS de Strasbourg.

II. La SCI DU PETIT RHIN est propriétaire de bâtiments, équipements et installations édifiés sur une parcelle cadastrée section HW n°131/9 d'une surface de 35,23 ares, sise 13 route du Petit-Rhin à Strasbourg, dans le périmètre de l'opération déclarée d'utilité publique.

Les bâtiments, équipements et installations dont la SCI DU PETIT RHIN est propriétaire, sont édifiés sur une parcelle de terrain qui appartient au Port autonome de Strasbourg ; terrain mis à la disposition de la SCI DU PETIT RHIN en vertu d'un nouveau contrat applicable depuis le 29 juin 2006 jusqu'au 10 mars 2024, étant précisé qu'à l'origine, soit en 1999, l'amodiation bénéficiait à l'Ambulance de l'Orangerie

La SCI DU PETIT RHIN a donné à bail, à compter de cette date, soit le 29 juin 2006, les bâtiments, équipements et installations à trois différentes

sociétés d'ambulances, la société d'ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, la société d'ambulances GREINER, et la société d'ambulances VITALE.

III. L'implantation des sociétés d'ambulances dans le secteur Est de l'agglomération de Strasbourg et plus précisément dans le secteur du Port du Rhin notamment à proximité directe et immédiate des quartiers de Neudorf et de l'Orangerie, est très ancienne. En 1999, Thomas et Charles GREINER, associés majoritaires et fondateurs des sociétés d'ambulances, se sont installés sur le site du 13 Route du Petit Rhin, dans la mesure où l'implantation de la société en plein cœur de la zone urbaine et résidentielle de Neudorf était devenue incompatible avec la croissance de leur entreprise.

Le transfert de la société d'ambulances de l'Orangerie et de Neudorf sur le site de la Route du Petit Rhin visait ainsi à permettre de poursuivre le développement de l'activité de ladite société.

Ce secteur s'est avéré par ailleurs stratégique pour assurer l'essor de l'activité exploitée par la société, compte tenu, de l'absence de toute concurrence dans le secteur, d'une importante population résidante dans les quartiers voisins du site du Port du Rhin (Neudorf, Orangerie, Centre de Strasbourg) et de l'accessibilité directe du site, en direction de ces quartiers, pouvant être rejoints, selon des itinéraires courts et rapides, sans qu'il soit nécessaire d'emprunter les axes autoroutiers, souvent saturés.

L'attractivité de l'emplacement s'est avérée tellement intéressante qu'outre la société d'ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, le site de la Route du Petit Rhin a accueilli, par la suite, la société d'ambulances VITALE et la société d'ambulances GREINER, dont Messieurs Thomas et Charles GREINER sont également associés fondateurs et co-gérants majoritaires.

IV. Aujourd'hui, près de 15 ans après l'installation de la société des ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, le site du Port Rhin constitue le cœur de l'activité de l'ensemble des sociétés d'ambulances créées par Messieurs Thomas et Charles GREINER.

Les locaux loués à ces trois sociétés présentent une surface de 951 m² dont 361 m² à usage de bureaux et 590 m² à usage de hall et atelier.

En outre, lesdits locaux et l'emprise de terrain sur laquelle ils sont implantés permettent l'exploitation, par les trois sociétés d'ambulances, de 53 autorisations de mise en service (53 licences), correspondant à autant de véhicules sanitaires, avec un personnel dont l'effectif global, gérants compris, s'établit, sur le site, à environ 80 salariés équivalents temps pleins et des cogérants non associés. Le Chiffre d'affaire moyen, sur les années 2010, 2011 et 2012, de chacune des trois sociétés, sur le site du Petit Rhin illustre la bonne santé et le dynamisme des sociétés d'ambulances. Il s'établit ainsi qu'il suit :

- SARL ambulances de l'Orangerie du Neudorf : 2.512.665,33 €
- SARL ambulances GREINER : 814.098,44 €
- SARL ambulances VITALE : 841.349.99 €

V. Fin 2010, la SCI du PETIT RHIN ainsi que les gérants des sociétés d'ambulances ont été informés de ce que la CUS envisageait de procéder à l'extension du Tramway dans le secteur occupé.

Le projet poursuivi par la CUS, depuis déclaré d'utilité publique, porte une atteinte directe et irréversible aux installations de la SCI du PETIT RHIN et, ce faisant, à l'occupation et l'exploitation du site par les trois sociétés d'ambulances.

C'est dans ce contexte que dans le souci de conjuguer la réalisation et la mise en œuvre d'un projet d'intérêt général, ainsi que la préservation de la situation de trois sociétés d'ambulances constituant des acteurs majeurs du transports sanitaires dans l'agglomération de la CUS, cette dernière, s'est rapprochée des représentants de la SCI DU PETIT RHIN d'une part, et des frères Greiner, gérants les trois sociétés d'ambulances, d'autre part.

VI. Dans ce cadre, les frères GREINER, soucieux de préserver leur outil de travail, fruit de nombreuses années de travail et de sacrifices, mais également conscients de la responsabilité qui était la leur à l'égard des salariés, ont recherché une solution de transfert de leurs entreprises.

Ce transfert a été envisagé dans le secteur du Parc des Forges à HAUTEPIERRE, dans des locaux à construire, sur un terrain acquis initialement pour les besoins, d'une autre des sociétés du groupe, commercialisant des ambulances.

Cette solution présente l'avantage d'assurer la préservation de l'activité économique des sociétés, la réalisation du projet d'utilité publique ne se faisant pas au détriment de l'exploitation des sociétés d'ambulances.

VII. La solution d'un transfert des entreprises dans un cadre amiable présente également l'avantage de permettre une réalisation rapide de l'opération d'extension de la ligne de Tramway compte tenu de l'état d'avancement du projet et des engagements souscrits dans ce cadre. En effet, la bonne réalisation de l'opération déclarée d'utilité publique est assujettie à des délais rapides de réalisation, notamment en raison des engagements européens financiers avec l'Allemagne. Plus précisément :

- La CUS et la Ville de Kehl se sont engagés, dans le cadre de l'obtention des subventions INTERREG, à réaliser des travaux avant le 30 juin 2015.

- Par arrêté du Ministère des Transports et de l'Equipement du Bade-Wurtemberg, la Ville de Kehl est bénéficiaire d'une subvention totale (Bund + Land) représentant les deux tiers du coût total du projet aux conditions suivantes :

- Réaliser l'extension de la ligne de Tramway jusqu'à la Mairie de Kehl.
- Procéder aux dépenses correspondantes avec présentation des justificatifs avant le 31/12/2019, le tronçon Gare de Kehl/Marie de Kehl étant actuellement sur le chemin critique de l'échéance précitée.

VIII. Dans ces circonstances, les parties sont entrées en discussion amiable quant aux conditions et aux modalités de l'indemnisation revenant à la SCI DU PETIT RHIN, d'une part, et aux trois sociétés d'ambulances, d'autre part, et ce sur la base de l'hypothèse selon laquelle la SCI DU PETIT RHIN se chargeait de pourvoir au relogement des trois sociétés d'ambulances.

Dès lors que le transfert des trois sociétés d'ambulances envisagé vise à permettre la réalisation d'un projet qui a fait l'objet d'une déclaration d'utilité publique, l'indemnisation revenant à la SCI DU PETIT RHIN ainsi qu'aux trois sociétés d'ambulances devait être fixée conformément aux principes applicables en matière d'expropriation. C'est dans ce cadre qu'ont été menées les négociations entre les parties.

A cet égard, il s'est agi de déterminer et de distinguer, l'indemnisation revenant à la SCI DU PETIT RHIN et celle revenant à chacune des trois sociétés d'ambulances.

S'agissant de la SCI DU PETIT RHIN, il s'agissait de déterminer la valeur des biens dont elle était propriétaire et qu'elle était conduite à céder à la CUS, ainsi que l'indemnité lui revenant en vue de permettre la réinstallation des trois sociétés d'exploitation. En effet, il s'avère au cas d'espèce, qu'aucune des sociétés exploitantes n'est propriétaire des bâtiments, installations et équipements que chacune loue à la SCI DU PETIT RHIN.

S'agissant des trois sociétés d'ambulances, il s'agissait de déterminer et d'indemniser : la perte du droit au bail, les frais de déménagement, ainsi que le trouble d'exploitation subi durant le transfert des activités, d'une part, et au terme de celui-ci d'autre part, dès lors que les conditions dans lesquelles les sociétés étaient conduites à transférer n'assurent pas une équivalence des conditions d'exploitation avec le site actuel d'exploitation.

IX. Compte tenu de la spécificité de l'activité des sociétés d'ambulances, et des enjeux du projet pour ces dernières, il a été décidé, d'un commun accord entre les parties, de poursuivre, à partir de 2013, les discussions sous l'égide d'un expert agréé auprès des Tribunaux.

Monsieur Alain IGERSHEIM, Expert-comptable, Expert judiciaire auprès des Tribunaux, a été ainsi mené une mission d'expertise à compter du 7 mars 2013.

Plus précisément, la mission confiée à l'expert visait à analyser le dossier en tenant compte des différents paramètres inhérents à l'activité concernée, et à apprécier notamment la pertinence de la demande formulée par les sociétés d'ambulances au titre du risque de perte de licences et de clientèle.

L'exercice de l'activité d'ambulancier est en effet dépendante de licences ou autorisations de mise en service dont elle est titulaire pour l'exercice de sa profession. Ces autorisations de mise en service, de véhicules sanitaires sont soumises à un quota (numerus clausus). Du fait de leur rareté, ces autorisations présentent une valeur marchande s'établissant entre 120 000 et 150 000.-€ chacune, et présentent en outre la spécificité de devenir caduque si les véhicules qui lui sont rattachés ne sont pas mis en service durant une période de trois mois, étant précisé que la perte de l'autorisation est définitive (article R.6312.39 du Code de la santé publique), ou que par ailleurs la société n'est pas en mesure de maintenir l'effectif de l'équipage par véhicule requis.

X. Dans le cadre de l'expertise amiable, menée par Monsieur Igersheim :

- La SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances sollicitaient une indemnisation globale à hauteur de 4.956.724 euros ;

- La CUS quant à elle offrait une indemnité globale de 2.768.766 euros.

L'expert, de son côté, et au regard des éléments et pièces produites par les sociétés d'ambulances, a établi un chiffrage global provisoire à 4.092.407 euros.

Ce chiffrage a été en partie contesté par la CUS tandis que, de leur côté les sociétés d'ambulances ont produit, à l'appui d'un dernier dire, une attestation de leur expert-comptable mettant en évidence le fait que le coût de la fermeture complète des établissements engendrerait un préjudice total de 10.210.253 euros.

Sur ces bases, les parties ont poursuivi leurs discussions avec l'assistance de leurs conseils respectifs.

Après plusieurs mois de négociations et deux visites des lieux, s'accordant sur des concessions réciproques, les parties sont convenues du présent accord transactionnel.

CECI ETANT EXPOSE, IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

EN CE QUI CONCERNE LA SCI DU PETIT RHIN

Rappel :

Ainsi qu'il a été exposé, la SCI du Petit Rhin est propriétaire des bâtiments, installations et équipements qu'elle loue aux trois sociétés d'ambulances en vue de permettre l'exploitation de leur fonds. Les terrains d'assiette de ces bâtiments sont propriété du Port autonome de Strasbourg qui, dans le cadre de la déclaration d'utilité publique, s'apprête à les céder à la CUS.

Le préjudice devant être indemnisé pour la SCI du Petit Rhin correspond à l'indemnité de dépossession d'une part, ainsi d'autre part, qu'à l'indemnisation des frais de réinstallation qu'elle va devoir engager en vue de permettre le transfert des trois sociétés d'ambulances et d'être mesure de leur louer, comme actuellement, les bâtiments, installations et équipements nécessaires à l'exploitation de leur fonds.

Cela étant précisé, la CUS et la SCI du Petit Rhin sont convenues de ce qui suit :

Article 1 : Cession des immeubles - Indemnités de dépossession foncière

1.1. Pour la dépossession des bâtiments édifiés sur la parcelle cadastrée section HW n° 131/9, sise 13 route du Petit-Rhin à Strasbourg, la CUS verse à la SCI du Petit Rhin une indemnité d'expropriation d'un montant total, en valeur occupée, remploi compris, de 411.300 euros, calculée comme suit :

Indemnité principale :	
Total =	373.000 €
Indemnité de remploi :	
20 % sur la tranche 0 – 5.000 € =	1.000 €
15 % sur la tranche 5.000 – 15.000 € =	1.500 €
10 % au delà =	35.800 €
Total =	38.300 €

1.2. Les indemnités prévues à l'article 1.1 seront intégralement payées à la SCI du Petit-Rhin par la CUS dans un délai maximal de 30 jours à compter de la signature de l'acte authentique prévu à l'article 8.1, sous réserve de l'application des stipulations de l'article 7. et sans préjudice des droits des éventuels créanciers hypothécaires comme il est dit au présent accord.

Article 2 : **Indemnités liées aux équipements spécifiques et aux frais de réinstallation**

Rappel :

Ainsi qu'il a été exposé plus haut, la SCI DU PETIT RHIN est propriétaire des bâtiments, installations et équipements qu'elle loue aux trois sociétés d'ambulances.

Afin de permettre à la SCI DU PETIT RHIN de continuer son activité de location de bâtiments, installations et équipements, la CUS s'engage à lui verser, une indemnité lui permettant de couvrir une partie des frais inhérents à la réinstallation des trois sociétés d'ambulances afin d'assurer à ces dernières une solution de relogement leur garantissant le transfert de leur activités. Cette indemnité a été évaluée à partir des éléments produits à l'expertise amiable.

2.1 Le montant de l'indemnité allouée par la CUS à la SCI DU PETIT RHIN au titre des frais de réinstallation s'établit à 1.195.000 euros.

2.2 Cette indemnité sera intégralement payée par la CUS à la SCI du Petit-Rhin par la CUS, dans un délai maximal de 30 jours à compter de la signature de l'acte authentique prévu à l'article 8.1, sous réserve de l'application des stipulations de l'article 7 et sans préjudice des droits des éventuels créanciers hypothécaires comme il est dit au présent accord.

EN CE QUI CONCERNE CHACUNE DES TROIS SOCIETES D'AMBULANCES.

Article 3 : Résiliation amiable des baux : cessation d'activités des trois sociétés et libération des lieux

3.1. Les sociétés SARL Ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, SARL Ambulances Vitale, et SARL Ambulances Greiner s'engagent à cesser toute activité commerciale dans les locaux édifiés sur la parcelle cadastrée section HW n° 131/9, sise 13 route du Petit-Rhin à Strasbourg, dans un délai de 12 mois à compter du jour de la signature de l'acte authentique prévue à l'article 8.2 des présentes et, en tout état de cause, au plus tard le 31 décembre 2015.

La SCI du Petit-Rhin et lesdites sociétés conviennent de résilier amiablement les baux commerciaux conclus entre elles à la date prévue à l'article 5.3 des présentes, les preneurs renonçant expressément au droit au renouvellement du bail qu'ils tiennent de l'article L. 145-8 du Code de commerce.

Cette résiliation a lieu moyennant paiement d'une indemnité d'éviction dans les conditions prévues à l'article 4 des présentes.

3.2 En conséquence, la SARL Ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, la SARL Ambulances Vitale, et la SARL Ambulances Greiner s'obligent expressément :

- à avoir déposé un dossier complet de demande de permis de construire leurs nouveaux bâtiments sis à Hautepierre, destinés à recevoir leurs activités commerciales, au plus tard à la date de signature du présent accord **[récépissé du dossier : Annexe 3]** ;

- à débuter la réalisation des travaux de construction des bâtiments précités dans les meilleurs délais à compter de la délivrance du permis de construire et au plus tard au jour du paiement des sommes dues à la SCI DU PETIT RHIN en application des dispositions des articles 1.2 et 2.2 du présent protocole ;

- à libérer les locaux objets des présentes de toute occupation, meubles, objets et encombrements divers 1 mois après la cessation de toute activité commerciale dans les locaux sus désignés et, en tout état de cause, au plus tard le 31 décembre 2015 ;

- à rendre les locaux sus désignés dégagés de tout déchet et de tout encombrement, dans un état permettant leur accès et leur libre utilisation ;

- à justifier de l'acquit de toutes les contributions, notamment loyers, charges, indemnité d'occupation, taxes, leur incombant jusqu'à la remise des clés, et de la résiliation de tous abonnements passés par leurs soins pour les services des eaux, du gaz et de l'électricité.

Les trois sociétés d'ambulances précitées feront leur affaire de la restitution des éventuels dépôts de garantie, sans aucun recours contre la CUS, qui n'en est pas garante.

Article 4 : Indemnités d'éviction revenant à chacune des sociétés.

Rappels préalables :

L'indemnité d'éviction revenant à chacune des trois sociétés d'ambulances vise à couvrir l'intégralité des préjudices que chacune subira du fait du transfert de son activité du 13 Route du Petit Rhin vers la Rue Jacobi Netter.

Ces préjudices tiennent aux modifications substantielles des conditions d'exploitation.

Ainsi, les indemnités d'éviction allouées à chacune des sociétés exploitantes évincées comprennent tout d'abord la compensation du préjudice subi du fait de la perte du droit au bail.

Les indemnités couvrent également le coût du déménagement ainsi que l'indemnité pour trouble commercial pendant la période du déménagement correspondant à une fraction de chiffre d'affaires, comme du fait du transfert, compte tenu de la perte partielle de la clientèle de chacune des sociétés.

L'indemnité pour perte partielle de clientèle couvre chacune des trois sociétés de manière forfaitaire, compte tenu de la structure de sa clientèle et du volume de son chiffre d'affaire et permettra aux sociétés de faire face aux charges inhérentes aux licences (véhicules, et personnel) durant les années pendant lesquelles il sera nécessaire compenser les effets du transfert en terme de reconstitution de clientèle.
Les modalités de détermination de cette indemnité ont été soumises à l'expert désigné par les parties qui a admis les modalités de calcul retenues à partir notamment des données issues de la comptabilité de chacune des sociétés et d'une analyse géomarketing.
Ainsi, sur la base du taux moyen de croissance de chiffre d'affaires réalisés par les sociétés durant les années passées, il est apparu que le temps nécessaires à la reconstitution de ce chiffre d'affaires s'établissait à 6 ans pour Ambulance de l'Orangerie et du Neudorf, dont la dénomination commerciale est attachée au secteur directement desservi à partir du site du port du Rhin.
Elle a été évaluée à 4 ans pour Greiner et 2 ans pour Vitale, et ce, compte tenu de la part de chiffre d'affaire de ces sociétés attaché au site.
Dans ce cadre, il a été convenu que l'indemnisation revenant à chacune des sociétés au titre de leur éviction s'établissait ainsi qu'il suit :

4.1 Pour la société ambulances de l'Orangerie et du Neudorf.

La CUS s'engage à verser à la société Ambulances de l'Orangerie et du Neudorf, une indemnisation d'un montant total de 1.565.497 euros ainsi décomposée :

Indemnité principale d'éviction :	8.783 €
Indemnités de déménagement :	9.556 €
Indemnités pour trouble commercial durant le transfert :	210.469 €
Indemnité forfaitaire pour perte partielle de clientèle et maintien de licences pour 6 ans :	1.336.689 €

4.2 Pour la société la société des Ambulances Vitale

La CUS s'engager à verser à la société Ambulances Vitale une indemnisation d'un montant total de 133.974 euros ainsi décomposée :

Indemnité principale d'éviction :	8.783 €
Indemnités de déménagement :	9.556 €
Indemnités pour trouble commercial durant le transfert :	71.390 €
Indemnité forfaitaire pour perte partielle de clientèle et maintien de licences pour 2 ans :	44.245 €

4.3 Pour la Société des Ambulances Greiner.

La CUS s'engage à verser à la société des Ambulances Greiner une indemnisation d'un montant total de 294.229 euros ainsi décomposée :

Indemnité principale d'éviction :	8.784 €
Indemnités de déménagement :	9.556 €
Indemnités pour trouble commercial durant le transfert :	70.573 €
Indemnité forfaitaire pour perte partielle de clientèle Et maintien de licences pour 4 ans:	205.316 €

4.4. Les indemnités prévues au présent article sont payées à chacune des sociétés par la CUS selon les modalités suivantes :

- Un montant correspondant à 65% est payé dans un délai maximal de 30 jours à compter de la signature de l'acte authentique constatant la résiliation des baux prévu à l'article 8.2 des présentes, sous réserve de l'application des stipulations de l'article 7. et sans préjudice des droits des éventuels créanciers inscrits comme il est dit au présent accord ;

- Un montant correspondant au solde (35%) est payé à la libération définitive des lieux par les trois sociétés d'ambulances exploitant sur le site du 13 Route du Petit Rhin à STRASBOURG, ou tous occupants de leur chef.

Article 5 : Dates et modalités de prises d'effet des accords

5.1 Transfert de propriété

La propriété des bâtiments édifiés sur la parcelle cadastrée section HW n° 131/9 est transférée à la CUS au jour de la signature de l'acte authentique prévu à l'article 8.1 de la présente convention.

5.2 Maintien en jouissance jusqu'au paiement complet du prix

La SCI du Petit-Rhin conserve la jouissance des bâtiments édifiés sur la parcelle cadastrée section HW n° 131/9 jusqu'à la date de paiement de l'indemnité de dépossession foncière prévue à l'article 1 des présentes. Elle assume à ce titre toutes les responsabilités qui incombent normalement au propriétaire des biens et conserve son droit à percevoir les indemnités d'occupation de la part des sociétés occupantes.

5.3 Résiliation des baux commerciaux

Les baux commerciaux conclus entre la SCI du Petit-Rhin et chacune des sociétés d'ambulances sont résiliés au jour de la signature de l'acte

authentique prévu à l'article 8.2 des présentes. A compter de cette date, nulle partie ne peut se prévaloir d'un quelconque bail ni droit à renouvellement.

5.4 Maintien d'un droit d'occupation précaire jusqu'à la date de libération des lieux

Chacune des trois sociétés d'ambulance bénéficie d'un droit d'occupation précaire des bâtiments édifiés sur la parcelle cadastrée section HW n° 131/9, entre la date de résiliation des baux commerciaux définie à l'article 5.3 et la date de libération des lieux prévue à l'article 3.1 des présentes. Ce droit est accordé moyennant le paiement d'indemnités d'occupation précaires fixées comme suit :

Indemnité de chaque société = 65 % du montant du loyer antérieurement versé à la SCI du Petit-Rhin

Le versement de l'indemnité d'occupation précaire prend fin à la date de libération définitive des lieux.

A compter de la date de libération des lieux prévue à l'article 3.1 des présentes, toutes actions peuvent être introduites par la CUS pour obtenir l'expulsion sans délai des sociétés d'ambulances ou de tous occupants de leur chef, sans préjudice de la perception de l'indemnité d'occupation précaire précitée et de l'application des pénalités prévues à l'article 5.5 des présentes.

5.5 Pénalités de retard

Si, à la date prévue pour la libération des lieux, les sociétés d'ambulances n'ont pas intégralement libéré les lieux, elles sont redevables, de plein droit et sans qu'une mise en demeure préalable soit nécessaire, d'une pénalité de 1.000 € par jour calendaire de retard.
Le montant de cette pénalité s'imputera de plein droit sur celui des indemnités d'éviction prévues à l'article 4 des présentes, sans que cette imputation ne fasse obstacle à la prise de possession des lieux par la CUS.

Article 6 : Situation d'occupation des biens

6.1 La SCI du Petit-Rhin déclare qu'à l'exception des trois sociétés d'ambulances visées dans la présente convention, elle n'a accordé aucun autre droit d'occupation, de sous location ou de sous occupation. Elle s'engage à n'accorder aucun nouveau droit, à quelque titre que ce soit, jusqu'au transfert de propriété.

6.2 La CUS déclare faire son affaire de l'éviction des trois sociétés occupantes, déclarées par la SCI du Petit-Rhin, dans les conditions du présent accord sous réserve des droits des occupants qui n'auraient pas été déclarés préalablement au présent accord.

Article 7 : Pollution des terrains - conséquences d'une pollution aggravée

7.1. Les parties sont informées des dispositions de l'article L. 514-20 du Code de l'environnement ci-après énoncées :

> *« Lorsqu'une installation soumise à autorisation ou à enregistrement a été exploitée sur un terrain, le vendeur de ce terrain est tenu d'en informer par écrit l'acheteur ; il l'informe également, pour autant qu'il les connaisse, des dangers ou inconvénients importants qui résultent de l'exploitation.*
> *Si le vendeur est l'exploitant de l'installation, il indique également par écrit à l'acheteur si son activité a entraîné la manipulation ou le stockage de substances chimiques ou radioactives. L'acte de vente atteste de l'accomplissement de cette formalité.*
> *A défaut, l'acheteur a le choix de poursuivre la résolution de la vente ou de se faire restituer une partie du prix ; il peut aussi demander la remise en état du site aux frais du vendeur, lorsque le coût de cette remise en état ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente».*

7.2. La SCI DU PETIT RHIN déclare que les terrains objets du présent accord n'ont été, de son fait ou de celui des sociétés d'ambulance exploitant sur le site, le siège de l'exploitation des installations classées ou des activités potentiellement polluantes.

7.3 La SCI DU PETIT RHIN informe la CUS qu'une étude de sols a été réalisée, lors de la prise à bail du terrain amodié auprès du Port Autonome de Strasbourg Il est produit en annexe le PV d'état des lieux et l'étude de sol réalisée dans ce cadre [**annexe n° 2**].

7.4 La SCI DU PETIT RHIN et chacune des sociétés exploitantes, autorisent la CUS (ou toute personne de son chef) à réaliser, entre la date de signature du présent accord et la date de prise de possession prévue à l'article 3 du présent accord, des investigations complémentaires du type sondages, prélèvements et pose de piézomètres, permettant de compléter sa connaissance de l'état de pollution des terrains objets du présent accord.

Article 8 : Constatations par actes authentiques

8.1. La cession des immeubles prévue à l'article 1 est constatée par acte authentique, dressé par devant Me Damien Moessner, notaire à Strasbourg assisté de Me Claudine RIEGEL, Notaire en la résidence de SELTZ, au plus tard à l'expiration d'un délai de 3 mois à compter de la signature du présent accord.

8.2 La résiliation des baux commerciaux est constatée par acte authentique, dressé par devant Me Damien MOESSNER, notaire à Strasbourg, assisté de

Me Claudine RIEGEL, Notaire en la résidence de SELTZ, au plus tard à l'expiration d'un délai de 3 mois à compter de la signature du présent accord.

Article 9 : Désistements de droits et actions

9.1. En contrepartie des concessions consenties par la CUS dans le présent accord, les consorts Greiner, la SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances exploitantes, se désistent sans délai de tous leurs droits et actions contre la déclaration d'utilité publique (arrêté préfectoral en date du 24 février 2014), l(es) éventuel(s) arrêté(s) de cessibilité à intervenir, tous les actes administratifs liés à l'opération d'extension Est du tram D qui pourraient leur faire grief ainsi que, le cas échéant, contre l'ordonnance d'expropriation qui pourrait intervenir.

9.2 En contrepartie des concessions consenties par la CUS dans le présent accord, les consorts Greiner, la SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances exploitantes se désistent sans délai de tous leurs droits et actions en matière d'expropriation et notamment du droit qu'ils détiennent de saisir le juge de l'expropriation pour faire fixer le montant des indemnités à leur revenir.

9.3 En contrepartie des concessions consenties par la CUS dans le présent accord, les consorts Greiner, la SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances exploitantes se désistent sans délai de tous leurs droits et actions en matière de dommages de travaux publics liés à la réalisation de l'extension Est de la ligne de tram. D et liés à l'aménagement de la rue du Port du Rhin, sous réserve de l'engagement de la CUS de ne pas porter une atteinte gravement préjudiciable à l'exploitation pérenne des fonds de chacune des trois sociétés d'ambulances durant la période de leur maintien dans les lieux.

9.4 En contrepartie des concessions consenties par la SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances exploitantes dans le présent accord, la CUS renonce à saisir le juge de l'expropriation pour faire fixer le montant des indemnités leur revenant à raison de l'expropriation et de la réalisation de l'opération d'extension Est de la ligne de tram. D.

9.5 Enfin, d'une manière générale, les consorts Greiner et les parties au présent accord, renoncent définitivement, en toute connaissance de cause, à exercer les actions judiciaires et à se prévaloir des droits prévus par les articles L. 12-5 et L. 12-6 du Code de l'expropriation ainsi que par la jurisprudence judiciaire rendue en ce domaine.

9.6 En contrepartie des concessions consenties par la SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances exploitantes dans le présent accord, la CUS s'engage à accompagner la SCI DU PETIT RHIN dans le cadre de l'instruction et la délivrance d'un nouveau permis de construire.

Article 10 : Servitudes – Privilèges, hypothèques et inscriptions

10.1. La SCI DU PETIT RHIN et chacune des trois sociétés d'ambulances exploitant sur le site du 13 Route du Petit Rhin déclare n'avoir créé, personnellement, aucune servitude sur les biens objets du présent accord et qu'il n'en existe aucune à sa connaissance. Elles déclarent par ailleurs que le bien est libre de tous privilèges immobiliers et de toutes hypothèques conventionnelles, judiciaires ou légales, et s'engagent à n'en consentir aucun.

10.2. **Pour la dépossession :**
Un état hypothécaire sera levé par Me Claudine RIEGEL, Notaire à SELTZ à une date la plus proche possible de la date de signature de l'acte authentique prévu à l'article 6. Dans l'hypothèse où cet état révélerait l'existence d'inscriptions sur le bien, la procédure suivante sera mise en œuvre :

- au cas où le montant en principal des créances révélées lors de la levée de l'état d'inscription serait supérieur au montant de l'indemnité proposée par France Domaine le 13 juillet 2011, le notaire aurait pour mission de mettre en œuvre les dispositions de l'article R. 13-19 du Code de l'expropriation notifiant aux créanciers inscrits l'accord intervenu entre les parties ;

- au cas où le montant en principal des créances révélées serait inférieur au montant de l'indemnité d'expropriation proposée par France Domaine, le notaire aurait pour mission de surseoir jusqu'au complet paiement par les sociétés signataires du présent protocole des sommes à hauteur du montant des créances révélées.

10.3. **Pour les évictions commerciales :**
Me Damien MOESSNER, notaire à Strasbourg assisté de Me Claudine RIEGEL, aura également pour mission d'obtenir la mainlevée des inscriptions révélées s'il en existe, ou le désistement des créanciers inscrits. Il est expressément admis par les sociétés signataires du présent protocole que la mise en œuvre de la procédure de purge ne fait aucunement obstacle à la prise de possession des lieux par la CUS.

10.4 **Constitution de séquestre pour toutes les indemnités**
De convention expresse, il est constitué séquestre du montant des indemnités versées par la CUS. Me Damien MOESSNER, notaire à Strasbourg assisté de Me RIEGEL, est constitué pour compte commun des parties, séquestre des indemnités de dépossession et d'éviction. Les oppositions seront reçues par Me Damien MOESSNER, notaire à Strasbourg, où domicile est élu à cet effet.

De convention expresse entre les parties, Me Damien MOESSNER, notaire à Strasbourg sera autorisé à remettre à Me Claudine RIEGEL, hors la présence

et sans le concours de la CUS, les sommes représentant les indemnités séquestrées, à charge pour Me RIEGEL de reverser à chacune des sociétés ce qui lui revient, sous réserve que soient remplies les conditions suivantes :

1) que la SCI DU PETIT RHIN ait remis les clefs à la CUS et que les locaux aient été libérés de toute occupation, de toutes marchandises, de tous meubles et de tous encombrants, ce dont il devra être attesté par la CUS ;

2) que le montant des indemnités d'occupation, charges et taxes de toutes natures, dus jusqu'au jour de la remise des clés, ait été acquitté par les sociétés ce dont il devra être attesté par elles ;

3) qu'il ne subsiste aucune créance des administrations fiscales, des organismes de Sécurité Sociale ou assimilés ni des Caisses de Retraite et privilégiés, et ce au moyen de la production de tous bordereaux de situation ou de certificats appropriés, tous arrêtés à la date de ce jour ;

4) qu'il ait été régulièrement justifié que les biens appartenant à la SCI DU PETIT RHIN et aux sociétés d'exploitation d'ambulances ne sont grevés d'aucune hypothèque ni inscription de privilège quelconque. Celui-ci déclare qu'il n'existe actuellement sur les fonds aucune inscription de privilège ou de nantissement, et s'engagent à ne conférer aucun droit de préférence, au sens de l'article 2285 du Code civil (ancien article 2093), jusqu'à la date du présent acte.

Un état des inscriptions sera requis par Me Damien MOESSNER, notaire à Strasbourg à l'expiration du délai de quinzaine à compter des présentes.
Dans l'hypothèse où cet état devrait révéler l'existence d'inscriptions sur les biens et fonds objet des présentes, quelle que soit leur date, comme dans l'hypothèse d'oppositions au paiement de l'indemnité, la procédure suivante sera suivie :

- au cas où le montant en principal des créances inscrites ou ayant fait l'objet d'oppositions serait inférieur au montant des indemnités définies aux articles 1 et 2 des présentes, Me Damien MOESSNER aura alors pour mission de séquestrer le montant des indemnités à revenir aux sociétés signataires du présent protocole à hauteur du montant de ces créances. Le surplus pourra être versé sous réserve, lors du paiement, que les conditions prévues au présent article également aient été remplies.

- au cas où le montant en principal des créances inscrites ou ayant fait l'objet d'oppositions serait supérieur au montant des indemnités définies aux articles 1 et 2 des présentes, et à défaut d'entente amiable entre les créanciers, comme au cas où les sociétés signataire du présent protocole refuserait d'approuver les ordres de paiement au profit des créanciers ou encore à la fin des délais extrêmes d'opposition, Me Damien MOESSNER est expressément autorisé à consigner l'indemnité à la Caisse des Dépôts et Consignations et il appartiendra à la partie la plus diligente de provoquer l'ouverture d'une procédure de distribution selon les modalités prévues aux articles 1281-1 et suivants du Code de Procédure Civile.

5) que mainlevée aura été rapportée de toutes les oppositions qui auront pu être pratiquées sur l'indemnité d'éviction ;

6) que le désintéressement des éventuels créanciers inscrits ou opposants aura été assuré suivant leur rang, le surplus seulement devant être délivré aux sociétés signataires du présent protocole dans le respect des délais ci-après indiqués ;

Les honoraires du séquestre seront à la charge exclusive de la CUS.

Article 11 : Frais

11.1 Les frais d'expertise et de conseil que les sociétés signataires du présent protocole ont dû exposer pour défendre leurs intérêts dans le cadre de l'expertise et des négociations amiables sont à la charge de la CUS, à l'exception des frais relatifs à l'état des bâtiments et des terrains. Ces frais sont payés dans les 30 jours de la signature des actes authentiques visés à l'article 8 de la présente convention, sur la base des factures annexées au présent accord et dans la limite d'un montant de 189 696,40 euros TTC **[Annexe 4].**

11.2 Tous les droits, taxes et émoluments des actes à intervenir qui seront la suite et la conséquence du présent accord seront à la charge de la CUS, à l'exception des frais de purge, d'hypothèques, de privilèges ou de nantissements s'il en existe, dont les sociétés signataires du présent protocole seraient débitrices. Ces droits, taxes et émoluments sont payés, à concurrence de 50.000 euros, dans les 30 jours de la signature des actes authentiques prévus à l'article 8 des présentes.

Article 12 : Caractère définitif du protocole

12.1. Le présent protocole est une transaction au sens des dispositions des articles 2044 et suivants du Code civil et a, en conséquence, autorité de chose jugée en dernier ressort entre les parties.

12.2. Sous réserve de sa bonne application, les parties se déclarent entièrement remplies de leurs droits et reconnaissent que l'accord signé met un terme à tous leurs différends de quelque nature que ce soit existant à ce jour. Elles renoncent, en conséquence, à tous droits et actions, l'une envers l'autre, relativement aux faits, objets du présent protocole.

Fait à Strasbourg, en 5 exemplaires, le ….

Pour la CUS

Pour SCI du Petit-Rhin

Pour la Société

Pour la Société

Pour la Société

Annexes

1. Délibération autorisant le Président de la CUS à signer l'accord
2. PV et éléments relatifs à l'état des terrains
3. Récépissé du dépôt du dossier complet de demande de permis de construire les nouveaux bâtiments commerciaux sis à Hautepierre
4. Factures des frais de conseil et d'expertise

Alain IGERSHEIM
Expert Judiciaire
Inscrit à la Cour d'Appel de Colmar

Dossier : AMBULANCES GREINER/CUS NEGOCIATION

RAPPORT D'EXPERTISE AMIABLE

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

I Contexte de la mission

La Communauté Urbaine de Strasbourg (CUS) a engagé un projet d'extension de la ligne D du tramway vers KEHL.

Ce projet prévoit la création de 2,6 kms d'infrastructure tramway nouvelle entre la station Aristide Briand existante et la future station Gare de Kehl.

Il nécessite l'acquisition d'un terrain cadastré en section HW n°131/9 de 36,26 ares situé en zone UXL3 du POS de STRASBOURG.

Ce terrain appartient au port autonome de STRASBOURG mais est amodié au bénéfice de la société SCI DU PETIT RHIN.

La CUS a procédé à l'analyse de la situation juridique de la SCI, ainsi qu'à celle des exploitants, à savoir :

- la SCI DU PETIT RHIN (immatriculée au RCS de Strasbourg n°492 512 496) dont le siège est 7 rue de la Gare - 67470 NIEDERROEDERN et dont les cogérants associés sont Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER.

- la Sàrl AMBULANCES DE L'ORANGERIE ET DU NEUDORF au capital social de 115 000.-€ (immatriculée au RCS Strasbourg n°387 618 309) dont le siège est 13 Route du Petit Rhin – 67000 STRASBOURG et dont les cogérants associés majoritaires sont Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER.

- la Sàrl AMBULANCES GREINER au capital social de 325 747,80.-€ (immatriculée au RCS Strasbourg n°417 790 979) dont le siège est 7 rue de la Gare - 67470 NIEDERROEDERN et dont les cogérants associés majoritaires en exercice sont Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER ;
Et exploitante sis 13 Route du Petit Rhin – 67000 STRASBOURG.

- la Sàrl AMBULANCES VITALE au capital social de 12 000.-€ (immatriculée au RCS Strasbourg n°440 604 130) dont le siège est 5 rue des Noyers - 67550 VENDENHEIM et dont les cogérants associés majoritaires en exercice sont Monsieur Thomas GREINER et Monsieur Charles GREINER ;
Et exploitante sis 13 Route du Petit Rhin – 67000 STRASBOURG.

La CUS a ainsi déterminé les compensations financières susceptibles d'être allouées dans l'hypothèse d'une relocalisation de l'ensemble des sociétés.

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

Elle a fait, dans un contexte amiable, une première proposition d'indemnisation pour un montant de 2 172 845.-€.

Par le biais de leurs Conseils, les Exploitants ont adressé un courrier de contre-proposition à la CUS en sollicitant, en sus des indemnités proposées, une indemnité pour maintien des licences d'exploitation et perte de clientèle à hauteur de 2 003 056.-€.

Dans le cadre de la négociation, la CUS a proposé de recourir à l'expertise d'un expert, proposition jugée pertinente par les propriétaires et exploitants.

II Mission confiée à l'Expert

Pour permettre à la collectivité de proposer une compensation la plus équitable possible, la mission qui m'a été confiée est la suivante :

« - analyse du dossier, en tenant compte des différents paramètres inhérents à l'activité concernée (*).
- appréciation de la pertinence de la demande au titre des « éventuelles » pertes de licences et de clientèle.

(*) L'exercice d'une activité d'ambulancier est dépendante de licences ou autorisations de mise en service dont elle est titulaire pour l'exercice de sa profession. Ces autorisations de mise en service, de véhicules sanitaires sont soumises à un quota (numerus clausus).
Du fait de leur rareté, ces autorisations présentes une valeur marchande s'établissant entre 120 000 et 150 000.-€ chacune, et présente en outre la spécificité de devenir caduque si les véhicules qui lui sont rattachés ne sont pas mis en service durant une période de trois mois, étant précisé que la perte de l'autorisation est définitive (article R.6312.39 du Code de al santé publique). »

A la date à laquelle la mission m'a été confiée les trois sociétés exploitant les fonds de commerce disposent de 53 autorisations.

III Intervenants à la négociation

Pour la CUS :
- Monsieur Bruno JANSEM, Directeur de la Mobilité et des Transports
- Monsieur Gilles BROCHARD, Chef de Service Conduite Projets de Transports
- Madame Elisabeth MERTZ, Attachée Principale
- Maître François BENECH, Avocat, en charge du dossier à compter du 04.11.2013.

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

Pour les Exploitants
- Monsieur Charles GREINER, gérant de sociétés
- Monsieur Thomas GREINER, gérant de sociétés
- Maître Isabelle NGUYEN, Avocate – Cabinet d'Avocats SOLER-COUTEAUX/LLORENS
- Monsieur Daniel ALLIMANT, Expert-comptable – Cabinet IN EXTENSO.

IV Résumé des opérations

Après avoir reçu les pièces des dossiers des parties et les avoir étudiées (note de travail n°1), j'ai organisé cinq réunions qui ont fait l'objet de comptes-rendus (notes de travail de n°2 à 6) adressés aux parties et d'un document de synthèse adressé préalablement à la cinquième réunion du 24 février 2014.

Les différentes réunions se sont tenues respectivement :

- le 12 mars 2013 au siège des Exploitants
- le 18 juin 2013 au siège de la CUS
- le 10 juillet 2013 au siège de la CUS
- le 18 décembre 2013 au siège de la CUS
- le 24 février 2014 au siège de la CUS.

La SCI DU PETIT RHIN ainsi que les trois sociétés d'ambulances sollicitaient une indemnisation globale de **4 956 724.-€**.

J'avais établi un chiffrage global provisoire à **4 092 407.-€**.

La CUS quant à elle offrait une indemnité globale de **2 768 766.-€**.

La dernière réunion a permis de trouver un accord des parties sur l'ensemble des postes d'indemnisation hors perte de clientèle et de licences.

Sur ce poste, la demande du Groupe GREINER s'élevait à **2 003 000.-€** et j'avais proposé de retenir un montant de **1 240 000.-€**.

Sur ces bases, les parties ont poursuivi leurs discussions avec l'assistance de leurs Conseils respectifs et ont convenu d'un accord transactionnel dont le projet, dans sa version V5, m'a été communiqué par courriel le 21 mars 2014.

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

V Exposé des indemnisations du protocole du 21 mars 2014

Les montants discutés ont été ventilés entre les différentes sociétés et ressortent :

- cession des immeubles – indemnité de dépossession foncière au profit de la SCI DU PETIT RHIN montant total : 411 300.-€

- indemnités liées aux frais spécifiques et aux frais d'installation au profit de la SCI DU PETIT RHIN montant total : 1 195 000.-€

- indemnités revenant à la Sàrl AMBULANCES DE L'ORANGERIE ET DU NEUDORF, montant total : 1 565 497.-€

- indemnités revenant à la Sàrl AMBULANCES VITALE, montant total : 133 974.-€

- Indemnités revenant à la Sàrl AMBULANCES GREINER, montant total : 294 229.-€.

VI Analyse de l'expert des montants proposés en indemnisations

En ce qui concerne l'indemnisation de la SCI DU PETIT RHIN le préjudice devant être indemnisé correspond à l'indemnité de dépossession, d'une part, et à l'indemnisation des frais de réinstallation qu'elle va devoir engager en vue de permettre le transfert des trois sociétés d'ambulances et d'être en mesure de leur louer les bâtiments, installations et équipements nécessaires à leur exploitation, d'autre part.

Les montants retenus correspondent à la documentation qui m'a été remise en particulier l'avis de France Domaine et me semblent donc correspondre à la réalité économique.

En ce qui concerne les indemnisations revenant à chacune des sociétés, elles correspondent à la compensation des modifications substantielles des conditions d'exploitation.

Elles comprennent la compensation du préjudice subi du fait de la perte du droit au bail, les coûts de déménagements ainsi que l'indemnité pour trouble commercial pendant la période de déménagement.

L'indemnité pour trouble commercial, du fait du transfert et compte tenu d'une perte partielle de clientèle pour chacune des sociétés, correspond à une fraction de leur chiffre d'affaires.

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

L'indemnité pour perte partielle de clientèle couvre chacune des trois sociétés de manière forfaitaire compte tenu de la structure de leur clientèle, du volume de leur chiffre d'affaires et devra leur permettre de faire face aux charges inhérentes aux licences (véhicules et personnel) durant les années pendant lesquelles il sera nécessaire de compenser les effets du transfert en terme de reconstitution de clientèle.

Ces indemnités ont été déterminées sur la base des données issues de la comptabilité de chacune des sociétés et d'une analyse géomarketing faite par le Cabinet d'expertise-comptable des sociétés.

J'ai donc retenu, sur la base du taux moyen de croissance du chiffre d'affaires réalisé par les sociétés pendant les exercices de référence, un temps nécessaire à la reconstitution de leur chiffre d'affaires à la suite de leur déménagement.

Cette reconstitution pourrait s'établir par hypothèse à 06 ans pour les AMBULANCES DE L'ORANGERIE ET DU NEUDORF essentiellement en raison de sa dénomination commerciale attachée au secteur directement desservi à partir du site du Port du Rhin.

Concernant les AMBULANCES GREINER, j'ai retenu une hypothèse de reconstitution de 04 ans et pour les AMBULANCES VITALE j'ai retenu une hypothèse de 02 ans.

Ces hypothèses retenues semblent les plus probables et leur détail a été exposé et discuté essentiellement dans les réunions des 18 juin et 10 juillet 2013.

VII Dispositions finales

En sus des montants retenus dans le projet de protocole, la CUS s'engage à prendre en charge les frais d'expertise et de conseils que les sociétés signataires ont du exposer pour défendre leurs intérêts dans le cadre de l'expertise et des négociations amiables.

Il est prévu cependant l'exception des frais relatifs à l'état des bâtiments et des terrains.

Les frais pris en charge par le CUS devront faire l'objet de factures annexées à l'accord et dans une limite non fixée à ce jour.

Les droits, taxes et émoluments des actes à intervenir seront à la charge de la CUS à l'exception des frais de purge, d'hypothèques, de privilèges ou de nantissements dans la limite de 50 000.-€.

Ce protocole est soumis à l'approbation d'une prochaine séance de conseil de la CUS permettant sa signature par le Président.

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

Alain IGERSHEIM
Expert Judiciaire
Inscrit à la Cour d'Appel de Colmar

VIII Conclusion

Les montants d'indemnisation fixés par le projet de protocole d'accord, qui m'a été soumis dans sa version V5, correspondent aux pièces, documents et éléments qui m'ont été fournis ainsi qu'aux discussions nécessitées par la négociation et qui se sont déroulées entre la prise de connaissance du dossier, objet de ma note de travail n°1 du 07 mars 2013, et la dernière réunion du 24 février 2014.

En conséquence, les termes du protocole qui m'a été soumis m'apparaissent raisonnables et respecter les intérêts des parties, je suis donc favorable à sa conclusion définitive.

* *
*

Ce document est transmis par courriel et par envoi postal simple à chacune des parties ainsi qu'à leurs conseils, les comptes-rendus de réunion, notes de travail, feuilles de calculs et autres annexes, ayant déjà été transmis aux parties, ne sont pas joints au présent rapport en raison de leur volume.

Fait à Mulhouse
Le 24 mars 2014

Alain IGERSHEIM

67 Avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE
Tél : 03 89 45 16 62 – E mail : ai@igersheim-cac.fr

40

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Revalorisation des tarifs CTS.

La CUS, autorité organisatrice des transports urbains, est compétente en matière de politique tarifaire. Dans ce cadre, le Conseil communautaire est appelé à arrêter les évolutions tarifaires pour 2014.

Lors de la séance du 7 mai 2010, le Conseil a approuvé le principe d'une revalorisation annuelle systématique des tarifs CTS, au minimum au niveau de l'inflation et pouvant aller jusqu'au niveau d'augmentation des coûts de fonctionnement de la CTS. La dernière hausse tarifaire a eu lieu le 1er juillet 2013, la nouvelle évolution tarifaire est prévue au 1er septembre 2014.

Contexte :

La tarification des transports publics urbains est décidée par l'autorité organisatrice de transport en prenant en compte les mobilités et les conditions de ressources des utilisateurs du transport public, et en maintenant la part des recettes commerciales qui contribuent au financement des coûts d'exploitation. Cette politique tarifaire doit répondre à la fois à l'objectif de développement durable, en incitant au transfert de la voiture vers les transports en commun par une tarification attractive, et à un objectif de justice sociale en rendant ces tarifs plus équitables.

Parallèlement, les capacités financières de la CUS doivent être préservées, afin d'améliorer la qualité du service de transport et d'étendre et de densifier le réseau. L'équilibre entre le contribuable et l'usager doit ainsi être maintenu.

L'offre CTS a été augmentée significativement en novembre 2013 avec la mise en service de la ligne G et l'extension des lignes A/D vers Poteries et Hautepierre, dans un contexte d'augmentation continue de la fréquentation du réseau (30 % d'augmentation entre 2007 et 2013). En 2013, les recettes de trafic ont progressé de 5 % pour atteindre 44,8 M€. Le taux de couverture des dépenses d'exploitation par les recettes était de 39,6 %.
Ainsi, pour 2014, la poursuite de cette augmentation de trafic a nécessité le renforcement de fréquences sur les lignes 19 et 15. Pour cette année, il nous reste encore à répondre aux enjeux de desserte des zones d'emplois, indispensables pour le dynamisme économique,

en adaptant les lignes aux spécificités des zones d'activités du Port Autonome de Strasbourg et du Parc d'Innovation d'Illkirch.

En 2014, il est proposé de majorer les tarifs CTS de 3,37 % à compter du 1er septembre 2014.

Ce relèvement tarifaire sera décliné entre les différents titres de la gamme, dont il impactera essentiellement les abonnements.

Evolution des tickets :

Le ticket unitaire « aller simple » n'augmentera pas. Le prix des carnets de tickets n'augmentera que faiblement, à l'exception des forfaits des parkings-relais dont le service s'est accru (parking Rotonde en ouvrage, ouverture 24h/24) et qui reste très attractif (même tarif jusqu'à 7 passagers).

Evolution des abonnements :

La mise en place de la tarification solidaire en 2010 a été un succès puisque le nombre d'abonnés a fortement progressé (+26 % pour atteindre 126 000 abonnés) et que les recettes ont été maintenues grâce à une adaptation des tarifs aux capacités contributives de chacun.

Il est proposé de majorer le tarif plein de 46,40 € à 48,40 € par mois.
Cette hausse est toutefois atténuée pour les salariés, une prise en charge par l'employeur de 50 % du prix des titres ayant été instituée en 2009.

L'augmentation ne portera pas sur les nouveaux tarifs de l'abonnement multimodal Pass Mobilité, lancé le 19 février 2014, et répondant à tous types de déplacements.
Cet abonnement permet de bénéficier d'une remise allant jusqu'à 7 % par rapport aux tarifs annuels cumulés Bus/Tram/Vélhop/Citiz.

L'abonnement « tarif réduit » à destination des jeunes, seniors et PMR passe de 23,20 € à 24,20 € par mois.

Dans le cadre de la tarification solidaire, les autres réductions tarifaires sont fixées suivant le quotient familial (QF), calculé sur la base des revenus et de la composition du foyer.

Globalement, la revalorisation prévue permettra d'augmenter les recettes de trafic de 1,4 M€ en année pleine, sans report de clientèle d'un titre sur l'autre.
Les recettes commerciales atteindront ainsi 48 M€ et le taux de couverture sera maintenu à 39,6 %. Il est indispensable de conserver, voire d'améliorer ce taux de couverture, en vue de l'optimisation de l'offre et de la réalisation de tous les projets structurants de transports, notamment les extensions du réseau de tramway et les projets de bus à haut niveau de service.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
arrête

la revalorisation des tarifs urbains et combinés de la CTS, tels qu'ils ressortent de la grille tarifaire ci-jointe, avec effet au 1er septembre 2014,

charge

le Président ou son représentant de l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

EVOLUTIONS TARIFAIRES		2010	2011	2012	2013	2014	
TITRES DE TRANSPORT		1-juil.-10	1-juil.-11	1-févr.-12	1-juil.-13	1-sept.-14	Augmentation en %
TICKETS							0,9%
Tickets							
	Aller simple	1,40 €	1,50 €	1,60 €	1,60 €	1,60 €	
	Aller retour	2,70 €	2,90 €	3,00 €	3,10 €	3,10 €	
Carnets							1,1%
	Carnet de 10 tickets	12,20 €	12,70 €	12,90 €	13,10 €	13,20 €	0,8%
	Carnet de 10 tickets réduits	9,50 €	9,00 €	9,20 €	9,40 €	9,60 €	2,1%
	Carnet de 30 tickets	34,50 €	36,50 €	37,00 €	37,50 €	38,00 €	1,3%
Sur Badgéo	Carnet de 10 tickets						
Sur Badgéo	Carnet de 10 tickets réduits						
Sur Badgéo	Carnet de 30 tickets						
Forfaits jour							6,2%
	Douzepass	6,00 €	6,00 €	6,00 €	6,00 €	6,10 €	1,7%
	Multi groupes	74,00 €	78,00 €	78,50 €	79,50 €	82,00 €	3,1%
	Sympopass	3,10 €	3,10 €	3,10 €	3,10 €	3,10 €	
	Trio	5,50 €	5,60 €	5,70 €	6,00 €	6,40 €	6,7%
ABONNEMENTS							4,3%
4-18							4,2%
	4-18 TP	22,00 €	22,00 €	22,80 €	23,20 €	24,20 €	4,3%
	4-18 QF1	2,20 €	2,20 €	2,30 €	2,30 €	2,40 €	4,3%
	4-18 QF2	5,50 €	5,50 €	5,70 €	5,80 €	6,00 €	3,4%
	4-18 QF3	11,00 €	11,00 €	11,40 €	11,60 €	12,10 €	4,3%
	4-18 Annuel	220,00 €	220,00 €	228,00 €	232,00 €	242,00 €	4,3%
19-25							4,3%
	19-25 TP	22,00 €	22,00 €	22,80 €	23,20 €	24,20 €	4,3%
	19-25 QF1	2,20 €	2,20 €	2,30 €	2,30 €	2,40 €	4,3%
	19-25 QF2	5,50 €	5,50 €	5,70 €	5,80 €	6,00 €	3,4%
	19-25 QF3	11,00 €	11,00 €	11,40 €	11,60 €	12,10 €	4,3%
	Annuel 19-25	220,00 €	220,00 €	228,00 €	232,00 €	242,00 €	4,3%
26-64							4,3%
	26-64 TP	44,00 €	44,00 €	45,60 €	46,40 €	48,40 €	4,3%
	26-64 QF1	4,40 €	4,40 €	4,60 €	4,60 €	4,80 €	4,3%
	26-64 QF2	11,00 €	11,00 €	11,40 €	11,60 €	12,10 €	4,3%
	26-64 QF3	22,00 €	22,00 €	22,80 €	23,20 €	24,20 €	4,3%
	Annuel 26-64	440,00 €	440,00 €	456,00 €	464,00 €	484,00 €	4,3%
>65							4,2%
	+65 TP	22,00 €	22,00 €	22,80 €	23,20 €	24,20 €	4,3%
	+65 QF1	2,20 €	2,20 €	2,30 €	2,30 €	2,40 €	4,3%
	+65 QF2	5,50 €	5,50 €	5,70 €	5,80 €	6,00 €	3,4%
	+65 QF3	11,00 €	11,00 €	11,40 €	11,60 €	12,10 €	4,3%
	Annuel +65	198,00 €	198,00 €	205,20 €	208,80 €	217,80 €	4,3%
PMR							4,1%
	PMR TP		22,00 €	22,80 €	23,20 €	24,20 €	4,3%
	PMR QF1		2,20 €	2,30 €	2,30 €	2,40 €	4,3%
	PMR QF2		5,50 €	5,70 €	5,80 €	6,00 €	3,4%
	PMR QF3		11,00 €	11,40 €	11,60 €	12,10 €	4,3%
	PMR Annuel			228,00 €	232,00 €	242,00 €	4,3%
Entreprise							3,5%
	Mensuel entreprise	54,00 €	54,00 €	55,60 €	56,40 €	58,40 €	3,5%
	Annuel entreprise	540,00 €	540,00 €	556,00 €	564,00 €	584,00 €	3,5%
P+R							14,7%
Tickets P+R							15,9%
	P+R Rotonde	3,20 €	3,40 €	3,70 €	4,00 €	4,60 €	15,0%
	Autres P+R	2,90 €	3,10 €	3,20 €	3,50 €	4,10 €	17,1%
	P+R Camping car	5,30 €	5,40 €	5,40 €	5,50 €	5,80 €	5,5%
	P+R Car	25,00 €	26,00 €	26,00 €	26,50 €	27,50 €	3,8%
	P+R Car TR	16,00 €	16,50 €	16,50 €	17,00 €	18,00 €	5,9%
Abonnements P+R							3,5%
	Mensuel P+R	54,00 €	54,00 €	55,60 €	56,40 €	58,40 €	3,5%
	Annuel P+R	540,00 €	540,00 €	556,00 €	564,00 €	584,00 €	3,5%
TITRES INTERMODAUX							4,8%
Europass			Novembre		Octobre	Octobre	5,1%
Prix Public	Europass 24h	7,80 €	8,00 €	8,00 €	8,50 €	9,00 €	5,9%
Prix Public	Europass Family	11,80 €	12,00 €	12,00 €	12,70 €	13,50 €	6,3%
Prix Public	Europass Mensuel	66,80 €	67,00 €	67,00 €	71,00 €	73,50 €	3,5%
Prix Public	Europass 24h Mini		6,00 €	6,00 €	6,40 €	6,60 €	3,1%
Prix Public	Europass Family Mini		10,00 €	10,00 €	10,60 €	10,90 €	2,8%
Prix Public	Europass Mensuel Mini		55,00 €	55,00 €	58,30 €	60,00 €	2,9%
Alsa Plus							4,9%
Part CTS	Alsaplus Job Hebdo	13,00 €	13,00 €	13,15 €	13,40 €	13,90 €	3,7%
Part CTS	Alsaplus Job Mensuel	36,85 €	36,85 €	38,45 €	39,25 €	41,25 €	5,1%
Part CTS	Alsaplus Job Annuel				35,95 €	37,85 €	5,3%
Part CTS	Alsaplus Etudiant Hebdo	12,00 €	12,00 €	12,20 €	12,40 €	12,65 €	2,0%
Part CTS	Alsaplus Etudiant Mensuel	18,95 €	18,95 €	19,75 €	20,15 €	21,15 €	5,0%
Alsa+24h et Grpe J					Septembre	Septembre	5,0%
Prix Public	Alsa+24h CUS	4,00 €	4,00 €	4,00 €	4,10 €	4,30 €	4,9%
Prix Public	Alsa+24h Bas-Rhin	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,60 €	21,60 €	4,9%
Prix Public	Alsa+24h Région	33,00 €	33,00 €	33,00 €	34,00 €	35,60 €	4,7%
Prix Public	Alsa+GrpeJ CUS	6,00 €	6,00 €	6,00 €	6,20 €	6,50 €	4,8%
Prix Public	Alsa+GrpeJ Bas-Rhin	21,00 €	21,00 €	21,00 €	21,70 €	22,70 €	4,6%
Prix Public	Alsa+GrpeJ Région	34,00 €	34,00 €	34,00 €	35,10 €	36,70 €	4,6%
Aéroport							0,1%
Prix Public	Ticket Aéroport	3,60 €	3,80 €	4,00 €	4,00 €	4,10 €	2,5%
Prix Public	Carnet Aéroport	29,20 €	30,70 €	30,90 €	31,10 €	32,20 €	3,5%
Autotrement							4,7%
Part CTS	Autotrement	40,00 €	40,00 €	41,60 €	42,40 €	44,40 €	4,7%
Part CTS	Autotrement Etudiant	21,00 €	21,00 €	21,80 €	22,20 €	23,20 €	4,5%
Pass Mobilité							
Prix Public	Liberté 19-25					288,00 €	
Prix Public	Liberté 26-64					504,00 €	
Prix Public	Liberté +65					264,00 €	
Prix Public	Premium 19-25					384,00 €	
Prix Public	Premium 26-64					588,00 €	
Prix Public	Premium +65					360,00 €	
SCOLAIRES							4,3%
Scolaires							4,3%
	Scolaires affrêtés		7,00 €	7,00 €	7,00 €	7,30 €	4,3%
EVOLUTION MOYENNE							**3,37%**

41

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Abonnements CTS '4-18 ans' - Utilisation du TER.

Les titulaires de l'abonnement mensuel ou annuel « 4-18 ans » bénéficient, durant l'année scolaire, de l'accès gratuit aux TER sur les parcours à partir des gares de l'agglomération.

Ils ont ainsi la possibilité d'emprunter les lignes urbaines de la CTS ou de se rendre en train à leur établissement scolaire, à condition que celui-ci soit situé à l'intérieur du périmètre de transports urbains (PTU) qui correspond au territoire de la CUS.

Ce système très avantageux concerne environ 920 élèves qui habitent principalement dans les communes de seconde couronne. Le train leur offre des temps de parcours beaucoup plus compétitifs que les bus pour accéder au centre-ville et à leur établissement scolaire d'affectation.

Depuis 2004, les modalités de fonctionnement et de financement de ce dispositif sont fixées par une convention entre la CUS, la Région Alsace, la CTS et la SNCF, reconduite chaque année par avenant. Elle dispose notamment que le coût du service ferroviaire, calculé sur la base du tarif SNCF de l'abonnement scolaire réglementé (ASR) est financé à parts égales par la Région Alsace et la CUS, afin d'en assurer la gratuité aux élèves. Le coût pour chacun des partenaires est estimé à 175 000 € pour l'année scolaire en cours.

L'avenant n° 9, ci-annexé vise à prolonger ce dispositif tarifaire pour l'année scolaire 2014-2015. Compte tenu de la hausse de trafic escomptée et de la majoration tarifaire de l'abonnement ferroviaire sur lequel se calcule la compensation, un crédit de 200 000 € est à prévoir au BP 2015.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant

Le Conseil
sur proposition de la commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la reconduction du dispositif « abonnement 4-18 ans » CTS / TER pour l'année scolaire 2014-2015,*

- *l'avenant n° 9 à la convention d'organisation et de financement conclue entre la Région Alsace, la CUS, la SNCF et la CTS relative à l'utilisation de l'abonnement CTS « 4-18 ans » dans les TER à l'intérieur du périmètre de transports urbains de la Communauté urbaine de Strasbourg,*

- *la participation financière de la CUS, dans les conditions prévues par ladite convention pour l'année scolaire 2014-2015, étant précisé que le montant définitif de la part prise en charge par les deux collectivités partenaires sera arrêté sur la base du bilan annuel du trafic réalisé par la SNCF,*

- *l'imputation de la dépense estimée à 200 000 € sur les crédits du budget annexe Transport 2015 de la CUS au compte 815/658/TC02P ;*

autorise

le Président ou son représentant à signer l'avenant n° 9, ainsi que tout document concourant à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

AVENANT n°9

à la Convention

entre

la REGION ALSACE
la CUS
la SNCF
la CTS

relative à l'utilisation de l'abonnement « 4-18 ans » dans les TER à l'intérieur du périmètre de transports urbains (PTU) de la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS)

Entre :

La Région Alsace représentée par son Président, Monsieur Philippe RICHERT, en application de la délibération de la Commission Permanente du Conseil Régional en date du

La Communauté urbaine de Strasbourg (C.U.S) représentée par son Président, Monsieur Robert HERRMANN, agissant en application de la délibération du Conseil de Communauté en date du

dénommées ci-après " les Autorités Organisatrices de Transports ", d'une part,

et :

La Société Nationale des Chemins de Fer Français (S.N.C.F) représentée par le Directeur de la région de STRASBOURG, Monsieur Jacques MAZARS, agissant au nom et pour le compte de la Société Nationale des Chemins de Fer Français, Etablissement Public Industriel et Commercial inscrit au registre du commerce sous le numéro RCS PARIS B 552 049 447 dont le siège est à PARIS 14ème, 34 rue du Commandant Mouchotte,

La Compagnie des Transports Strasbourgeois (C.T.S) représentée par son Directeur Général, Monsieur Jean-Philippe LALLY, agissant en exécution de la délibération du Conseil d'administration en date du……,

dénommés ci-après " les exploitants ", d'autre part,

il est convenu ce qui suit :

Préambule :

La Région Alsace est l'autorité organisatrice des transports ferroviaires réalisés sur RFN (Réseau Ferroviaire National) au sein de l'ensemble du périmètre géographique régional. A ce titre elle finance, par le versement d'une contribution d'équilibre l'ensemble du service TER Alsace, y compris celui réalisé au sein du Périmètre de Transports Urbains de Strasbourg.

Ce service est produit et commercialisé par la SNCF. Au sein du PTU de Strasbourg, il permet notamment aux scolaires de la seconde couronne (Lingolsheim, Fegersheim, Geispolsheim, La Wantzenau …) d'accéder rapidement au centre ville de Strasbourg.

Article 1 - OBJET DE L'AVENANT

L'avenant n°8 à la convention entre la Région Alsace, la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS), la SNCF et la Compagnie des Transports Strasbourgeois (CTS) relative à l'utilisation de l'abonnement « 4-18 ans » dans les TER à l'intérieur du périmètre de transports urbains (PTU) de la CUS a pour objet de prolonger les modalités financières et d'adapter les modalités techniques pour permettre l'accès des abonnés CTS « 4-18 ans » au réseau TER Alsace à compter du 1er septembre 2014.

Article 2 - MODALITES TECHNIQUES POUR L'UTILISATION DE L'ABONNEMENT CTS « 4-18 ANS » DANS LE RESEAU TER ALSACE A L'INTERIEUR DU PERIMETRE DE TRANSPORTS URBAINS DE LA CUS

Les modalités techniques sont définies en annexe 1 au présent avenant n°9.

Les modalités d'emploi sont définies en annexe 2 au présent avenant n°9.

Article 3 - BILAN FINANCIER ET MODALITES DE REGLEMENT

Le trafic est déterminé sur la base des mensualités délivrées, et d'une distance moyenne de trajet de 10km, conformément à l'usage constaté durant les précédentes années de mise en œuvre.

Les partenaires ont réalisé, de manière partenariale, une enquête au 1er trimestre 2007 permettant d'actualiser la mobilité sur le TER des titulaires de l'abonnement CTS « 4-18 ans » dotés d'une contremarque TER : à savoir une moyenne de **20 voyages par mois** par titulaire de contremarque

Les signataires de la présente convention conviennent du maintien du paiement à la SNCF et à parts égales (50% CUS et 50% Région Alsace) des mensualités d'Abonnements Scolaires Réglementés (ASR sur une distance de 10 km) dues par année scolaire. Ce mode de financement sera reconduit d'année en année par tacite reconduction.

Le règlement de la CUS s'effectuera sur la base d'une facture établie par la SNCF à la fin de chaque année scolaire et reprenant le bilan annuel du trafic défini sur la base des ventes réalisées, suivant la procédure décrite en annexe 1.

La participation de la Région Alsace sera acquittée dans le cadre du compte conventionnel TER Alsace au titre des contributions pour tarifications régionales.

Article 4 - CLAUSE ATTRIBUTIVE DE JURIDICTION

Tous litiges auxquels pourraient donner lieu l'interprétation et l'exécution du présent avenant seront de la compétence exclusive du Tribunal Administratif de STRASBOURG.

Avant d'introduire tout recours contentieux relatif à l'interprétation ou à l'exécution du présent avenant, les parties contractantes s'engagent à recourir à une conciliation amiable.

Fait à Strasbourg, le

Pour la Région le Président du Conseil Régional d'Alsace	Pour la SNCF le Directeur de la région de Strasbourg
Philippe RICHERT	Jacques MAZARS
Pour la Communauté urbaine de Strasbourg le Président	Pour la Compagnie des Transports Strasbourgeois le Directeur Général
Robert HERRMANN	Jean-Philippe LALLY

ANNEXE 1

MODALITES TECHNIQUES DE MISE EN ŒUVRE DE L'ABONNEMENT CTS « 4-18 ANS »
POUR LA PERIODE

du 1er Septembre 2014 au 30 Juin 2015

Contexte

- Identification des abonnés CTS « 4-18 ans » souhaitant emprunter les TER à l'intérieur du Périmètre de Transports Urbains (CUS)
- Abonnement « 4-18 ans » porté par la carte télébillettique Badgéo à partir du 1er septembre 2014. Les informations contenues dans la carte ne seront contrôlables que par l'intermédiaire d'un lecteur non détenu par les contrôleurs SNCF.

Objectifs

L'utilisation des TER oblige à la concomitance de plusieurs éléments :

1. Carte Badgéo valide sur le réseau urbain (principe de validation systématique)
2. Support à vue (papier) mentionnant la validité de l'abonnement CTS « 4-18 ans » pour les contrôleurs SNCF à bord des TER.
3. Décompte réel du nombre d'abonnés utilisant le TER dans le PTU, si possible par mois, pour le calcul des compensations entre autorités organisatrices.

Proposition commune CTS et SNCF :

1- Principes :

La carte Badgéo est valide sur le réseau urbain et un support à vue (papier), qui mentionne la validité de l'abonnement « 4-18 ans », est nécessaire pour les contrôleurs à bord des TER.
Aux yeux de la clientèle, l'abonnement « 4-18 ans » est un abonnement CTS.
La demande de cet abonnement est naturellement reçue par la CTS qui examine le droit et le tarif à appliquer au client.
Dans ce contexte la CTS assure :

- l'établissement de la carte Badgéo
- la création du profil « 4-18 ans » ad-hoc pour l'année scolaire (01/09 au 30/06)

L'utilisation du réseau TER sur la CUS est matérialisée par la CTS grâce à un support à vue vérifiable par les contrôleurs SNCF à bord des TER et qui mentionne la validité de l'abonnement
La CTS établit un coupon papier qui permet d'identifier les clients qui utilisent le TER à l'intérieur de la CUS, et qui reprend les conditions d'utilisation du réseau TER et de validité. L'utilisation des TER dans la CUS ne sera possible que du 1er septembre au 30 juin de l'année suivante, alors que l'abonnement « 4-18 ans » pourra rester valable durant l'été.
Figurent sur le titre : mentions sur le titre mensuel et le titre annuel

- la mention « abonnement 4-18 ans TER »
- la mention « utilisable dans les TER pour les trajets internes à la CUS avec la carte BADGEO n° …….. »
- la durée de validité de l'abonnement CTS « 4-18 ans » :

    - Titre mensuel : la mention « mois de ….. » avec indication du mois et de l'année de validité, compris entre septembre et juin (pas de délivrance en juillet/août).
    - Titre annuel : la mention « valable du 1er septembre au 30 juin de l'année scolaire 2014-2015 » et la date de délivrance.

2-Conditions de délivrance du titre spécial pour les abonnés CTS « 4-18 ans » utilisateurs du TER à l'intérieur de la CUS

➢Au moment de la demande de l'abonnement « 4-18 ans » :
les clients déclarant leur intention d'utiliser le TER à l'intérieur de la CUS avec leur abonnement « 4-18 ans » en cours de validité se voient délivrer par l'agence CTS le coupon correspondant à la période achetée (titre mensuel ou annuel).
Lors de la délivrance, la CTS précisera au client la validité du coupon remis.

➢Plus généralement, le client intéressé doit faire une démarche volontaire :

- Vous êtes client abonné « 4-18 ans »,
- vous souhaitez utiliser le TER dans la CUS,
- vous devez aller chercher le titre de circulation TER en agence commerciale CTS.

Le client CTS « 4-18 ans » peut être informé des conditions d'accès au réseau TER par :
- information par la CTS au moment de la création de la carte Badgéo ou du renouvellement du profil en agence commerciale CTS,
- démarche du client auprès d' « Allô CTS »

3- Duplicata

Aucun duplicata ne sera établi pour les coupons mensuels.

Pour les abonnés annuels, un duplicata sera émis par la CTS aux conditions suivantes :

- Perte de la carte Badgéo : émision par la CTS du duplicata de la carte avec rechargement de l'abonnement « 4-18 ans » et édition d'un nouveau coupon correspondant au numéro de la nouvelle carte Badgéo. Ce duplicata n'apparaît pas dans les décomptes, le titre ayant été remplacé un pour un.
- Perte du coupon seul : aucun duplicata ne sera délivré par la CTS pour les abonnements mensuels. Pour les abonnés annuels, l'agent commercial CTS éditera un coupon valable jusqu'au 30 juin portant la mention « Duplicata ». Il n'apparaîtra pas dans les statistiques des titres vendus. Il ne sera donc pas comptabilisé deux fois.

4- Contrôles

- **Contrôle SNCF** Contrôle à vue du coupon CTS
- **Contrôle CTS** Contrôle du titre « 4-18 ans » sur la carte Badgéo

5- Comptabilisation et facturation

A partir de son système billettique, la CTS établit titre par titre un décompte des titres vendus par période de validité. Le titre « abonnement « 4-18 ans TER » sera ainsi décompté dans les ventes CTS.

La CTS transmettra chaque trimestre à la CUS, la Région et la SNCF le décompte des « ventes » par période de validité :

- Nombre de titres « abonnement 4-18 ans » mensuels émis par mois de validité
- Nombre de titres « abonnement 4-18 ans TER » annuels émis avec la précision du nombre de mois valables selon la date d'émission (maximum 10 mois, minimum 1 mois.)

Le destinataire du décompte trimestriel à la SNCF est le Pôle Gestion, avec copie au Pôle Tarifaire.

Les conditions tarifaires sont reprises dans l'avenant n° 6, article 3 à la convention d'organisation et de financement du 24 janvier 2005.

Pour mémoire nous les rappelons ci-dessous :
Participation de la CUS : 50% du prix du trafic valorisé au tarif ASR (barème ASR en vigueur)
Participation de la Région Alsace : 50% du prix du trafic valorisé au tarif ASR (barème ASR en vigueur).

Le décompte définitif des mensualités émises sera établi pour l'année scolaire vers la mi-Juillet 2015 et déclenchera la facturation à la CUS.

Les montants correspondant à la prise en charge de la Région Alsace feront l'objet d'un suivi pour facturation au compte TER dans les conditions fixées d'entente entre la SNCF et la Région Alsace.

6- Specimen de titre et divers

Pour mémoire, les parcours ne peuvent se faire qu'au départ et à destination des gares de la CUS que nous rappelons ci-dessous :
Strasbourg
Strasbourg-Roethig
Lingolsheim
Holtzheim
Entzheim aéroport
Krimmeri-Meinau
Graffenstaden
Geispolsheim
Fegersheim-Lipsheim
Mundolsheim
Vendenheim
Bischheim
Hoenheim-Tram
La Wantzenau

ANNEXE 2

ABONNES CTS « 4-18 ANS » UTILISANT LE TER
A L'INTERIEUR DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG

MODE D'EMPLOI
valable du 1er septembre 2014 au 30 juin 2015

Tout **abonnement CTS « 4-18 ans »** en cours de validité permet à son détenteur d'utiliser les trains régionaux (TER) à l'intérieur du périmètre de la CUS, sans supplément de prix. Seul cet abonnement offre cette possibilité.

Pour cela, l'abonné doit être en possession :
- d'un abonnement « 4-18 ans » en cours de validité chargé sur sa carte Badgéo
- **et** d'un coupon spécifique « 4-18 ans TER » émis **uniquement** en agence commerciale CTS.

Ce coupon est un support à vue vérifiable par les contrôleurs SNCF à bord des TER (trains et cars) et qui mentionne la validité de l'abonnement CTS « 4-18 ans ».

Mode d'emploi

Pour bénéficier de cette possibilité, vous devez :
- disposer d'une carte Badgéo sur laquelle votre profil « 4-18 ans » a été chargé ou la faire établir en agence commerciale CTS en déposant le dossier afférent accompagné des pièces justificatives
- indiquer en **agence commerciale CTS uniquement** votre intention d'utiliser le TER en faisant valider par l'agent commercial la validité de votre abonnement
- indiquer les gares de départ et d'arrivée de votre trajet TER. Ces **deux gares** doivent **impérativement être situées à l'intérieur de la CUS** (liste ci-dessous)
- l'agent commercial vous remettra un coupon format ticket bus-tram valable pour le mois (achat mensuel de votre abonnement) ou pour l'année scolaire en cours si vous avez un abonnement annuel.

Attention : ce coupon n'est valable que durant les mensualités de l'abonnement « 4-18 ans » validées sur la carte Badgéo.

Pour vous déplacer
- à bord des bus et tram, votre carte Badgéo seule suffit. N'oubliez pas de la valider à chaque montée à bord d'un bus ou d'un tram, y compris en correspondance,
- à bord des TER, vous devez disposer du coupon émis par la CTS **et** de votre carte Badgéo pour la vérification de votre photo et du numéro.

Duplicata
<u>En cas de perte ou de vol</u>
- Aucun duplicata ne sera établi pour les coupons mensuels
- Un seul duplicata pourra être établi pour les coupons annuels (à faire établir en agence commerciale).

Remarques

- Vous n'avez pas à valider le coupon « 4-18 ans TER » dans un valideur SNCF, ni dans un valideur CTS..
- Vous devez vous rendre en agence commerciale CTS chaque mois si vous achetez votre abonnement de façon mensuelle. Si vous bénéficiez d'un titre annuel, la contremarque sera valable pendant toute l'année scolaire, sur la même période que celle validée et chargée sur la carte Badgéo.

- **Les gares TER de la CUS** (départ et arrivée) sont :

Strasbourg
Strasbourg-Roethig
Lingolsheim
Holtzheim
Entzheim aéroport
Krimmeri-Meinau
Graffenstaden
Geispolsheim
Fegersheim-Lipsheim
Mundolsheim
Vendenheim
Bischheim
Hoenheim-Tram
La Wantzenau

42

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Transports publics : reconduction de l'opération 'Jeunes sans frontières' au mois d'août 2014.

L'opération « Jeunes sans frontières » est menée en août de chaque année, depuis 2010. Dans le cadre de l'Eurodistrict, elle permet aux jeunes usagers des transports en commun de circuler librement dans l'Ortenau ou dans la région de Strasbourg, sur l'ensemble des transports collectifs (bus, tram, train).

Cet accord tarifaire transfrontalier associe la Région Alsace, la CUS et la TGO, et donne accès aux jeunes de l'Ortenau et de la CUS aux réseaux CTS, TGO et à la ligne TER Strasbourg-Kehl-Offenbourg avec leur abonnement habituel.

Il s'agit d'un accord de reconnaissance mutuelle qui ne génère pas de dépenses pour les parties prenantes.

Les titres de transport concernés sont :
- la Schülermonatskarte de la TGO,
- les abonnements « 4-18 ans et 19-25 ans » de la CTS,
- la carte « Tonus » (carte de réduction TER réservée au moins de 26 ans) avec un billet du jour ayant pour origine ou destination Strasbourg.

La dénomination de « jeunes sans frontières » ou « Jungen ohne Grenze » est le socle commun du concept, sur lequel chaque réseau communique auprès de sa clientèle.

Il est proposé de reconduire cette opération durant le mois d'août 2014.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'accord de reconnaissance mutuelle des titres de transport « jeunes » des réseaux de la CTS, de la SNCF et de la TGO à l'intérieur de l'Eurodistrict Strasbourg-Ortenau, durant le mois d'août 2014, dans le cadre de l'action « jeunes sans frontières »,

autorise

le Président ou son représentant à signer l'avenant n°4 à la convention multipartite du 14 octobre 2010 avec la Région Alsace et la TGO, ainsi que tout document concourant à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Avenant IV

étendant à 2014 la validité de la convention du 14 octobre 2010 relative à la mise en place à titre expérimental durant le mois d'août 2014 d'une reconnaissance mutuelle des titres de transport pour les jeunes dans l'Eurodistrict : abonnements CTS 4-18 et 19-25 ans, carte Tonus Alsace et Carte mensuelle écolier « Schülermonatskarten » de la TGO

entre

la **Région Alsace** représentée par son Président Monsieur Philippe RICHERT en application de la délibération du Conseil Régional en date du juillet 2014, dénommée ci-après « la Région»

et

la **Communauté Urbaine de Strasbourg** (CUS) représentée par son Président Robert HERRMANN, agissant en application de la délibération du Conseil Communautaire en date du ……, dénommée ci-après « la CUS »

et

le **Landratsamt Offenbourg** représentée par Le Landrat Frank SCHERER, agissant en application de la décision du Conseil d'administration de la TGO du 17 juillet 2007, dénommée ci-après « la TGO »

et leurs exploitants respectifs :

la **SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER FRANÇAIS (SNCF)**, représentée par le Directeur de la Région de Strasbourg, Monsieur Jacques MAZARS, agissant au nom et pour le compte de la Société Nationale des Chemins de Fer Français, Etablissement Public Industriel et Commercial inscrit au registre du commerce sous le numéro RCS PARIS B 552 049447 dont le siège est à PARIS 14, 34, rue du Commandant Mouchotte, dénommée ci-après « la SNCF »

et

la **Compagnie des Transports Strasbourgeois (CTS)**, représentée par son Directeur Général, Monsieur Jean Philippe LALLY agissant en exécution de la délibération du Conseil d'Administration en date du……..., dénommée ci-après « CTS »

et

la **Tarifverbund Ortenau (TGO)**, représentée par son Directeur, Monsieur Johannes MÜLLER agissant en exécution de la décision du Conseil d'administration de la TGO du 17 juillet 2007, ainsi que de son Assemblée générale du 23 juillet 2007, dénommée ci-après « TGO ».

Les parties concernées ont décidé de reconduire la convention citée en objet et la campagne promotionnelle « été sans frontières » qui s'y rattache sur la période du 1er au 31 août 2014.

L'avenant IV doit prendre effet au 1er août 2014.

Fait à Strasbourg, Offenburg, en trois exemplaires originaux, le …..... 2014.

Pour la CUS	Pour la Région Alsace
Monsieur Robert HERRMANN Président	Monsieur Philippe RICHERT Président du Conseil Régional
Pour la CTS	Pour la SNCF
Monsieur Jean Philippe LALLY Directeur Général de la CTS	Monsieur. Jacques MAZARS Directeur de la Région de Strasbourg
Pour le Landratsamt Ortenaukreis	Pour la TGO
Monsieur Frank SCHERER Landrat	Monsieur Johannes MÜLLER Geschäftsführer

Nachtrag IV

zur Vereinbarung für eine versuchsweise gegenseitige Anerkennung folgender Fahrausweise von Jugendlichen im Eurodistrict im Monat August 2014 : Abokarte für 4-18 und 19-25 Jährige in der CTS, Karte Tonus Alsace und Schülermonatskarten der TGO

zwischen

der **Région Alsace** vertreten durch ihren Präsidenten Herrn Philippe RICHERT, agierend in Anwendung des Beschlusses des Regionalrates vom …. Juli 2014, nachfolgend « Région » genannt

und

der **Communauté Urbaine de Strasbourg** (CUS) vertreten durch ihren Präsidenten Herrn Robert HERRMANN, agierend in Anwendung des Beschlusses des Gemeinschaftsrates vom ……., nachfolgend «CUS » genannt

und

dem **Landratsamt Offenbourg** vertreten durch den Landrat Frank SCHERER, agierend in Anwendung des Beschlusses des TGO-Beirats vom 17. Juli 2007, nachfolgend « TGO » genannt

und ihren jeweiligen Betreibern

der **SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER FRANÇAIS (SNCF)**, vertreten durch den Directoren der Rrgion Strasbourg, Herrn Jacques MAZARS, agierend im Namen und im Interesse der Société Nationale des Chemins de Fer Français, Etablissement Public Industriel et Commercial eingetragen im Handelsregister unter der Nr. RCS PARIS B 552 049447, mit Sitz in PARIS 14, 34, rue du Commandant Mouchotte, nachfolgend « SNCF » genannt

und

der **Compagnie des Transports Strasbourgeois (CTS)**, vertreten durch ihren Generaldirektor, Herrn Jean Philippe LALLY agierend in Anwendung des Beschlusses des Verwaltungrates vom ……., nachfolgend « CTS » genannt

und

dem **Tarifverbund Ortenau (TGO)**, vertreten durch seinen Geschäffstführer Herrn Johannes MÜLLER, agierend in Anwendung des Beschlusses des TGO-Beirat vom17. Juli 2007, sowie der TGO-Gesellschafterversammlung vom 23 juillet 2007, nachfolgend « TGO » genannt.

Die Beteiligten haben vorgesehn, dass die Regelungen der oben gennanten Vereinbarung und damit die Werbeaktion « Sommer ohne Grenze » im Zeitraum 1. August bis 31. August 2014 wiederholt werden.

Der Nachtrag soll zum 1. August 2014 in Kraft tretten.

In Strasbourg, Offenburg, in drei Originale Exemplare, den …..... 2014.

Für die CUS

Herr Jacques BIGOT
Präsident

Für die Région Alsace

Herr Philippe RICHERT
Präsident des Regionalrates

Für die CTS

Herr Jean Philippe LALLY
Generaldirektor der CTS

Für die SNCF

Herr Jacques MAZARS
Direktor der Region Strasbourg

Für das Landratsamt Ortenaukreis

Herr Frank SCHERER
Landrat

Für die TGO

Herr Johannes MÜLLER
Geschäftsführer

43

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Transport de marchandises en Ville : Lancement des études de faisabilité de services de mutualisation des marchandises.

La Communauté urbaine de Strasbourg, en association avec les Villes de Strasbourg et de Kehl, fait partie des treize territoires lauréats à l'appel à projets Ecocité lancé par le Gouvernement à la suite du Grenelle de l'Environnement**.** Son projet « Strasbourg métropole des Deux-Rives » a été sélectionné le 4 novembre 2009. Dans ce contexte particulier, la Caisse des Dépôts, opérateur du programme pour l'Etat, apporte son soutien financier aux deux études de faisabilité engagées, pour celle de la Communauté urbaine de Strasbourg à hauteur de 32%, et pour celle de la Compagnie des Transports Strasbourgeois à hauteur de 35%.

Le transport de marchandises en ville, de par son importance pour le bon fonctionnement économique d'une ville et ses impacts sur la qualité de vie des habitants (pollution, gênes liées à la circulation, etc.), représente un des enjeux majeur des collectivités en termes de mobilité. De nombreuses métropoles européennes questionnent cette thématique ; certaines comme Padoue en Italie ou La Rochelle ont conçu des solutions qui permettent la mutualisation des marchandises et ainsi d'optimiser la circulation des livraisons à destination des cœurs de villes.

En partenariat avec les acteurs locaux (la CCI de Strasbourg et du Bas-Rhin, la Société d'Aménagement du Marché Intérêt National de Strasbourg, le Port Autonome de Strasbourg, la Compagnie des Transports Strasbourgeois, l'Observatoire Régional des Transport et de la logistique d'Alsace et le groupe La Poste) un diagnostic a été réalisé et finalisé et présenté aux forces vives du territoire dans le cadre de l'instance de concertation « logistique urbaine », présidée par Alain Fontanel le 31 mai 2013, qui a désormais vocation à être l'arène de travail de cette thématique.

Fort des conclusions du diagnostic et avec le soutien de l'instance de concertation, la CUS :

- engage un travail d'harmonisation des réglementations poids lourds à l'échelle de la Communauté urbaine de Strasbourg afin de créer de véritables itinéraires de desserte permettant une pénétration plus efficace des marchandises au regard des évolutions des flottes de véhicules. Ce travail est porté en interne par les services de la CUS avec les communes, compétentes, et les acteurs économiques. Il devra être

couplé avec les résultats de l'étude présentée ci-dessous et sera présentée aux élus communautaires ;

- assure la maîtrise d'ouvrage de l'étude de faisabilité d'un service de mutualisation logistique pour organiser la massification des flux ; celle-ci sera financée selon la clé de répartition suivante :

Partenaires	Pourcentage	Montant HT	Montant TTC
ETAT (CDC)	32%	25 680 €€	30 816 € €
CUS	24 %	19 260 €	23 112 €
PAS	12 %	9 630 €	11 556 €
SAMINS	12 %	9 630 €	11 556 €
La POSTE	12 %	9 630 €	11 556 €
VNF	4 %	3 210 €	3 852 €
CCI	4 %	3 210 €	3 852 €
	TOTAL	**80 250€**	**96 300 €**

- soutient l'engagement de la Compagnie des Transports Strasbourgeois, par le biais d'une subvention, d'évaluer les conditions d'expérimentation d'un Tram-Fret pour 2017. Le prestataire évaluera les marchandises qui peuvent être mutualisées en fonction des filières de distribution, les conditions techniques de l'acheminement par Tram et de dépose chez les clients et évaluera le coût de l'expérimentation. Cette étude sera financée selon la clé de répartition suivante :

Partenaires	Pourcentage	Montant HT	Montant TTC
ETAT (CDC)	35%	31 146.85€	37 376.32€
CTS	50 %	44 495.5	53 394.75€
CUS	15 %	13 348.65 €	16 018.38€
	TOTAL	**88 991€**	**106 789.5€**

- soutient le Port Autonome de Strasbourg, par le biais d'une subvention, pour évaluer les potentiels de mutualisation sur le territoire portuaire ; en effet, sur ce site logistique central, l'objectif est de bien dissocier les marchandises en transit de celles à destination du territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg. Les résultats de cette enquête seront utilisés dans l'étude portée par la Communauté urbaine de Strasbourg.

La délibération du 30 juin 2011 intitulée « EcoCité – Volet Mobilité – lancement du marché d'études » approuvait le lancement des marchés nécessaires à la réalisation des études spécifiques « système logistique urbain mutualisé » et « tram-fret ».
Par conséquent, il est demandé au conseil d'approuver :

- la signature de la convention de cofinancement de l'étude « système logistique urbain mutualisé » pour un montant total de 96 300 €, le montant des recettes s'élevant à 73 188 € ;
- le soutien au projet de tram-fret sous la forme d'une subvention versée à la Compagnie des Transports Strasbourgeois ; le montant de la subvention est de 16 018,38 € ;
- le soutien pour une étude de flux complémentaire sur le site du Port Autonome de Strasbourg ; le montant de la subvention est de 5 000 €.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la conclusion de la convention entre la Communauté urbaine de Strasbourg, la Société d'Aménagement du Marché d'Intérêt National de Strasbourg, le Port Autonome de Strasbourg, le groupe La Poste, la Chambre de Commerce et d'Industrie de Strasbourg et Voies Navigables de France, relative au financement de l'étude de faisabilité « Mise en œuvre d'un système logistique urbain mutualisé à l'échelle de Strasbourg et sa région : étude de faisabilité » pour un montant global de 96 300 €TTC dont la répartition entre les partenaires est plus amplement exposée au rapport de la convention ci-jointe,*
- *le versement d'une subvention d'étude pour évaluer les conditions d'une expérimentation Tram-Fret à la Compagnie des Transports Strasbourgeois pour un montant de 16 018,38 €,*
- *le versement d'une subvention d'étude pour évaluer les potentiels de mutualisation sur le site du Port Autonome de Strasbourg pour un montant de 5 000 €,*

décide

l'imputation des dépenses sur le crédit 820-fonction 617 nature TC02D

autorise

le Président ou son représentant à signer la convention ci-jointe et l'ensemble des documents relatifs à la mise en œuvre de l'étude et du versement des subventions.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

44

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Approbation de l'avant-projet, du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle relatifs à la création d'une nouvelle voirie (barreau de raccordement à l'A350, desserte des équipements publics et renforcement de l'accessibilité du secteur du Wacken).

I – Le contexte

Dans leur feuille de route stratégique Strasbourg Eco 2020, la Ville et la Communauté Urbaine de Strasbourg (CUS) ont retenu comme axe de développement la rencontre économique et les fonctions tertiaires supérieures. Aussi, les deux collectivités se sont fixées comme objectif de créer un pôle économique métropolitain dédié à ces activités sur le secteur dit « du Wacken », situé au Nord-Est de la Ville et à proximité des institutions européennes.

Plusieurs opérations distinctes et ayant chacune leur finalité propre participent à cet objectif général : l'extension et la rénovation du PMC, la réalisation du quartier d'affaires dont la maîtrise d'œuvre a été désignée le 8 juillet 2013, enfin, le projet de réalisation d'un nouveau PEX, dont le Conseil de Communauté a désigné le maître d'œuvre le 12 juillet 2013.

Pour répondre aux besoins de déplacement dans le secteur, la création d'un nouveau barreau de voirie est nécessaire, reliant la rue Fritz Kieffer à l'A350, dans l'objectif de faciliter la desserte locale des équipements publics (futur PEX entre autres) et du quartier (rue Jacques Kablé, boulevard Clémenceau) en améliorant les connexions aux autoroutes. Ce nouvel axe pourrait également permettre de soulager la circulation sur le réseau existant, particulièrement sur l'avenue Herrenschmidt, et de redistribuer les flux sur la place de Bordeaux de manière plus efficace.

Compte tenu de sa nature, cette opération a fait l'objet d'une concertation préalable initiée par délibération du 15 février 2013, au titre des articles L 300-1, L 300-2 et R 300-1 du Code de l'urbanisme qui s'est déroulée du 4 mars au 5 avril 2013 et qui a fait l'objet d'un bilan présenté et approuvé lors de la séance du 12 juillet 2013, point 55.

La poursuite de l'opération est maintenant subordonnée à la définition du programme de l'aménagement qui découle des études d'avant-projet menées sur la base des orientations fonctionnelles et opérationnelles issues de la concertation. La présente délibération a pour objet de soumettre au Conseil de Communauté, en vue de leur approbation :

- les composantes techniques du dossier d'avant-projet pour la création de cette nouvelle liaison,
- le coût prévisionnel des travaux de cette opération.

II – Les objectifs de la nouvelle liaison

Les grandes orientations pour la nouvelle liaison sont :

- la création d'un nouvel axe de circulation destiné à la desserte des quartiers de Strasbourg (rue Jacques Kablé, boulevard Clémenceau) et de Schiltigheim (avenue Pierre Mendès France),
- le soulagement du trafic routier de l'avenue Herrenschmidt et la redistribution plus efficace des flux sur la place de Bordeaux,
- la poursuite du maillage des cheminements pour modes doux.
- La desserte des futurs équipements tels que la chaufferie urbaine, le Parc des Expositions et le Palais de la Musique et des Congrès.

Lors de la concertation préalable, les principales thématiques suivantes portant sur le projet routier avaient été appréhendées par le public.

➢ Le trafic et les déplacements dans le secteur du Wacken

Si le fonctionnement simulé de la liaison avec le niveau de trafic actuel ne semble pas soulever de questionnement, l'évolution et les générations de trafic liées aux projets de construction du PMC, du futur quartier d'affaires et du futur PEX ont suscité des interrogations des participants.

Ainsi, des précisions sont souhaitées sur le fonctionnement général du quartier à court terme, à la livraison du barreau, mais également à plus long terme en intégrant l'urbanisation future. Des études complémentaires sont en cours pour préciser un certain nombre d'éléments de réponse sur les points suivants :

- les conséquences de ce nouveau barreau sur les voiries environnantes (gabarit, sens de circulation) et notamment la reprise du profil en travers de la rue Fritz Kieffer permettant d'accueillir des nouvelles fonctionnalités, l'impact sur le trafic de la rue de Bitche et du quartier environnant relativement apaisé (la mise en sens unique de la rue de Bitche pour limiter son utilisation en itinéraire de transit est proposée),
- les incidences sur l'organisation des déplacements dans le quartier avec des modifications sur le fonctionnement de l'avenue Herrenschmidt, de la place de Bordeaux et de la rue du Tivoli,
- le fonctionnement du carrefour entre la nouvelle liaison et l'autoroute A350 par rapport aux remontées de files vers les autoroutes A35 et A4 et à la possibilité de gérer cette intersection à niveau.

- **L'accessibilité multimodale du secteur**

Le public s'interroge sur l'extension éventuelle du réseau de transports en commun et sur la connexion avec l'autoroute qui apparaît comme contraignante pour permettre le développement de transports en commun.

En revanche, un avis favorable est donné à l'intégration, dans le cadre du projet de liaison, d'aménagements réservés pour les modes doux de déplacement (cyclistes et piétons), qui devront garantir la sécurité des piétons et des cyclistes, notamment en raison de la présence du Lycée Kléber et de la traversée de la piste cyclable Antonin Magne.

- **Les impacts sur la qualité de vie de quartier**

La diminution des possibilités de stationnement liées aux projets urbains et au nouveau calibrage de la rue Fritz Kieffer dans le cadre de cette opération est également soulignée.

Le stationnement latéral le long du nouveau barreau n'apparaît pas, aux yeux des riverains, comme pertinent au regard de sa fonction de liaison directe avec l'autoroute. Des réponses alternatives sont attendues par les habitants du quartier pour répondre aux besoins actuels et futurs (parking en superstructure ?).

Les diverses pollutions (air, bruit) qui pourraient être générées par la circulation automobile attendue sur le nouveau barreau inquiètent une partie du public venu s'exprimer, et l'extension du PMC et la perspective d'arrivée du PEX se réaliseront sur des emprises actuellement non construites qui accueillent des équipements sportifs (installations du SUC et de terrains de tennis).

En compensation de la suppression d'espaces verts et boisés, la plantation d'arbres le long de la nouvelle voirie est proposée par le public.

III – Le dossier d'avant-projet

Parallèlement aux études d'avant-projet, des études de trafic complémentaires ont été réalisées par la CUS pour préciser les nouvelles demandes en déplacements et définir plusieurs scénarios d'accessibilité. Elles ont notamment permis de confirmer la nécessité de la nouvelle liaison et de garantir alors le fonctionnement général du quartier et ont précisé les bases du programme de l'avant-projet.

La synthèse des études de trafic réalisée par PTV en novembre 2013 sur un périmètre d'étude prenant en compte les connexions à l'A350 à l'Ouest, à la Robertsau au Nord-Est et à l'allée Kastner au Sud-Est se trouve en annexe à la présente délibération.

- **la nouvelle voie entre l'A350 et la rue Fritz Kieffer**

Les contraintes du site laissent assez peu de latitude pour l'aménagement de la nouvelle liaison. Le projet sera implanté en partie sur des terrains de l'Etat / ministère de la Défense,

dont le principe du transfert a été acté par délibération du 5 octobre 2012 dans le cadre des négociations foncières pour la réalisation du futur PEX à Strasbourg. La nouvelle limite parcellaire constituera la limite Sud de la voirie de liaison entre l'autoroute A 350 et la rue Fritz Kieffer.

Le cheminement pour les modes actifs de déplacement se trouvera le long de cette limite Sud, de manière à s'affranchir d'une traversée supplémentaire d'un carrefour au droit de la rue Fritz Kieffer. Ce cheminement est organisé en voie verte avec une largeur de 3 m. La nouvelle chaussée sera composée d'une file de circulation dans chaque sens soit 2 x 1 voie, dans la continuité du profil existant rue Fritz Kieffer. Pour des raisons de gestion des flux à son débouché sur l'actuelle A350, une voie de présélection supplémentaire de 3,50 m de large sur 100 m de long permettra de répartir les flux allant vers Schiltigheim à l'Est de ceux allant vers les autoroutes ou vers Cronenbourg à l'Ouest. La plantation d'arbres d'un côté de la voie facilitera la transition entre une ambiance très naturelle au droit du canal de dérivation et un espace beaucoup plus minéral sur le tronçon modifié de la rue Fritz Kieffer en direction de la rue Jacques Kablé.

Pour limiter l'impact de la liaison sur la ripisylve, la largeur de l'ouvrage de franchissement du canal de dérivation sera réduite à son minimum soit environ 28,11 m de portée sur 18,20 m de large, pour permettre le passage des trois voies de circulation (une voie en entrée et deux voies en sortie) et des modes doux de déplacement (piétons et cyclistes). Le raccordement de la piste cyclable Antonin Magne à cette nouvelle voirie est réalisé grâce à des pentes inférieures à 4 % dans le respect des normes PMR. Le niveau du canal de dérivation et sa fluctuation importante lors des crues contraignent le niveau de l'intrados de l'ouvrage qui doit se trouver, dans sa partie la plus haute à une cote de 137,80 NGF imposée par le plan de prévention des risques d'inondation (PPRI), rehaussée de 50 cm pour permettre le passage de flottants lors des périodes de plus hautes eaux.

- **le débouché de la nouvelle voie sur l'A350**

La requalification d'une portion de l'autoroute A 350 en boulevard urbain n'est pas prévue dans le cadre de la présente opération.
Le débouché de la nouvelle voie nécessite d'entreprendre certains travaux pour aménager les voies de présélection nécessaires et notamment une file de tourne à droite depuis le Sud en direction de la nouvelle liaison. Le terre-plein central sera également aménagé pour permettre la sortie des véhicules depuis la nouvelle liaison vers les autoroutes A4 et A35.

Le tourne à gauche vers le nouveau barreau depuis Schiltigheim ne sera pas autorisé, de manière à ne pas compromettre le fonctionnement du carrefour en ajoutant un cycle de feux supplémentaire. Les automobilistes en provenance de Schiltigheim seront invités à emprunter l'avenue Herrenschmidt, à l'instar des possibilités actuelles en la matière et qui s'avèrent être plus intéressantes pour ces mouvements.

- **le débouché de la nouvelle voie sur la rue Fritz Kieffer, puis sur la rue Jacques Kablé**

Le tronçon en direction de la rue Jacques Kablé sera réaménagé pour permettre aux modes actifs de déplacement de rejoindre cet axe. La création d'une piste cyclable le long

de la caserne Stirn nécessite de diminuer la largeur de la chaussée qui ne pourra plus alors accueillir de stationnement sur le tronçon entre la nouvelle liaison et la rue Jacques Kablé. Les possibilités actuelles de stationnement dans cette dernière rue sont aujourd'hui suffisantes pour accueillir les véhicules en question.

L'autre partie de la rue Fritz Kieffer comprise entre la nouvelle liaison et l'avenue Herrenschmidt ne sera pas aménagée dans le cadre de la présente opération.

IV-La maîtrise d'ouvrage de ce projet

Ce projet concernant la création d'une nouvelle voirie nécessite l'intervention de la Ville de Strasbourg et de la CUS, selon leurs compétences propres :

- sous maîtrise d'ouvrage CUS : les études, les infrastructures primaires (réseaux), les aménagements de la voirie, la signalisation, l'ouvrage d'art, le mobilier, l'alignement d'arbres,
- sous maîtrise d'ouvrage Ville : l'éclairage public, les espaces verts.

La convention de maîtrise d'ouvrage permettra d'assurer la cohérence du projet en offrant une vision globale de l'ensemble des problématiques : urbaines, techniques, économiques et de délais.

La CUS exercera la maîtrise d'ouvrage pleine et entière de l'opération dans toutes ses composantes y compris celles relevant des compétences de la Ville. A ce titre, la CUS est chargée de procéder, dans le respect des règles prévues par le Code des marchés publics, à l'organisation de l'ensemble des opérations de sélection des prestataires de services et des entreprises de travaux, en vue de signer les marchés qui permettront d'aménager la nouvelle liaison dans son ensemble.

Le règlement des dépenses de l'opération sera effectué par la CUS. La Ville de Strasbourg remboursera les montants engagés pour les travaux relatifs à ses compétences propres, sur présentation des décomptes finaux.

La Ville prendra à sa charge l'entretien de ses ouvrages à compter de la réception définitive des travaux. Le projet de convention figure en annexe à la présente délibération.

V – Approbation du montant des travaux de la phase AVP

L'estimation des coûts prévisionnels du projet est répartie, en phase avant-projet, d'après le tableau ci-dessous :

	Répartition des coûts des travaux et du projet (en € HT)		
	CUS	**Ville de Strasbourg**	**Par partie d'ouvrage**
1. Ouvrage de franchissement du canal de dérivation et génie civil	2 900 000 €	-	**2 900 000 €**
2. Voirie (y compris carrefour avec A 350 et réaménagement d'un tronçon de la rue Fritz Kieffer) et réseaux divers	1 120 000 €	-	**1 120 000 €**
3. Eclairage public et signalisation dynamique	280 000 €	200 000 €	**480 000 €**
4. Aménagements paysagers	30 000 €	20 000 €	**50 000 €**
Total des coûts des travaux par maîtrise d'ouvrage	**4 330 000 €**	**220 000 €**	**4 550 000 €**
Maitrise d'œuvre, études et provision pour interventions complémentaires (sondages, mesures de compensation environnementale, communication, archéologie…)	912 000 €	50 000 €	**962 000 €**
Total des coûts du projet par maîtrise d'ouvrage	**5 242 000 €**	**270 000 €**	**5 512 000 €**

Sur cette base, les marchés de travaux sous maîtrise d'ouvrage CUS concerneront les lots suivants :

- ouvrage d'art, pour un montant estimé de : 2 900 000 € HT,
- voirie et réseaux divers, pour un montant estimé de : 1 120 000 € HT,
- signalisation dynamique, pour un montant estimé de : 280 000 € HT,
- aménagements paysagers (pour la plantation d'arbres), pour un montant estimé de : 30 000 € HT.

VI – <u>Déclassement d'un tronçon de l'autoroute A 350</u>

Le projet de construction de la nouvelle liaison routière comprend la réalisation d'un carrefour avec l'actuelle autoroute A350. En application de l'article L 122.1du Code de la voirie routière « Les autoroutes sont des routes sans croisement, accessibles seulement en des points aménagés à cet effet et réservées aux véhicules à propulsion mécanique » ainsi, il est nécessaire de déclasser au préalable une partie du tronçon autoroutier. De plus, l'article R 122-2 du même Code précise « en cas de création d'un point d'accès nouveau sur un raccordement autoroutier en service, le ministre chargé de la voirie routière nationale peut déclasser par arrêté la portion du raccordement située au-delà de ce point d'accès ». Le déclassement puis le reclassement d'un tronçon d'autoroute dans la voirie communautaire apparaît aujourd'hui nécessaire à la réalisation du projet. Il répond

également à la densification de l'urbanisme dans ce secteur et permettrait de favoriser une future démarche de requalification de cet axe en boulevard urbain.

Les pourparlers avec l'Etat (Dir-Est) concernant les conditions techniques et règlementaires à respecter et les éventuelles répercussions de ce déclassement sur le trafic routier sont en cours.

La CUS a saisi l'Etat (Dir-Est) en date du 27 novembre 2013, pour clarifier ses intentions et obtenir confirmation de son accord de principe sur ce projet et sur les procédures applicables en la matière de déclassement/reclassement.

Par courrier du 19 février 2014, le directeur interdépartemental des routes Est a fixé les conditions de poursuite de la procédure d'instruction devant aboutir au déclassement/ reclassement par voie d'arrêté ministériel.

Les discussions engagées avec l'Etat ont permis de définir avec précision les limites des emprises à déclasser et à reclasser dans la voirie communautaire. Des documents d'arpentage établis ont permis d'identifier les emprises à transférer à la Communauté urbaine. Il est précisé que le déclassement emportera le transfert de la propriété des parcelles de voiries du tronçon autoroutier concerné à la Communauté urbaine, procédure qui pourra faire l'objet d'une délibération ultérieure avec l'état parcellaire définitif.

VII – <u>Calendrier prévisionnel</u>

Le projet devra faire l'objet d'une étude d'impact, conformément à l'article L 122-2 du Code de l'environnement. Dans ce cadre, l'avis de l'autorité environnementale sera sollicité sur la complétude et la qualité de l'étude d'impact réalisée.
L'enquête publique relative à l'opération pourrait être programmée courant du second semestre 2014. A l'issue de l'enquête, la Collectivité responsable du projet devra se prononcer par une déclaration de projet sur l'intérêt général de l'opération projetée, pour un démarrage prévisionnel des travaux au deuxième trimestre 2015.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu la délibération communautaire du 12 juillet 2013 approuvant le bilan de la concertation préalable, après avis favorable de la Ville de Strasbourg du 8 juillet 2013
vu l'article 2, II, de la loi n°85-704 du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée,
vu les articles L 2122-21-1 et L 5212-20-1 du Code Général des Collectivités Territoriales
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'avant-projet et le programme global des travaux de la construction de la nouvelle liaison dont le contenu est plus amplement exposé au présent rapport pour un montant prévisionnel de travaux fixé à 4 550 000 € HT (valeur décembre 2013) réparti entre la CUS (4 330 000 € HT) et la Ville (220 000 € HT). Les coûts de la maitrise d'œuvre, études et des provisions pour interventions complémentaires (sondages, mesures de compensation environnementale, communication, archéologie…) sont fixés à 962 000 € HT (valeur décembre 2013) réparti entre la CUS (912 000 € HT) et la Ville (50 000 € HT).

arrête

le programme de travaux relevant de la compétence de la CUS, tel que caractérisé au présent rapport, pour un montant prévisionnel de travaux de 4 330 000 € HT (valeur décembre 2013) décomposé comme suit :

- *lot ouvrage d'art, pour un montant estimé de : 2 900 000 € HT*
- *lot voirie et réseaux divers, pour un montant estimé de : 1 120 000 € HT*
- *lot signalisation dynamique, pour un montant estimé de : 280 000 € HT*
- *lot aménagements paysagers, pour un montant estimé de : 30 000 € HT*

approuve

la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage avec la Ville désignant la CUS pour la réalisation de l'opération en tous ses éléments, telle que jointe en annexe à la présente délibération,

confirme

le principe d'un déclassement/reclassement d'une section de l'autoroute A 350 dans la voirie communautaire, pour la réalisation du projet, selon des modalités techniques à préciser avec l'Etat, correspondant à l'emprise foncière telle que détaillée au plan et à l'état parcellaire ci-annexés.

décide

- *d'engager les études postérieures à la phase « avant-projet » de cette opération d'investissement routier,*

- *l'imputation des dépenses au titre des travaux pour un montant, à la charge de la CUS, de 4 330 000 € HT pour les travaux et 912 000 € HT pour les frais liés à la maitrise d'œuvre, études et provision pour interventions complémentaires,, sur l'AP 0175 Prog 912 : projet Wacken Europe – aménagements fonciers et urbains,*

autorise

le Président ou son représentant :

- *à signer la convention de maîtrise d'ouvrage ci-jointe,*

- *à mettre en concurrence l'ensemble des marchés nécessaires à la réalisation du projet,*

- *à signer tout document, acte, contrat, convention et marchés de travaux tels que définis dans le présent rapport pour les lots CUS suivants :*
  - *lot ouvrage d'art, pour un montant estimé de : 2 900 000 € HT*
  - *lot voirie et réseaux divers, pour un montant estimé de : 1 120 000 € HT*
  - *lot signalisation dynamique, pour un montant estimé de : 280 000 € HT*
  - *lot aménagements paysagers, pour un montant estimé de : 30 000 € HT*

- *à signer tout document, acte, contrat, convention et marchés de travaux tels que définis dans le présent rapport pour les lots Ville de Strasbourg suivants :*
  - *lot éclairage public, pour un montant estimé de : 200 000 € HT*
  - *lot aménagements paysagers, pour un montant estimé de : 20 000 € HT*

- *à engager, en tant que de besoin, les procédures environnementales et d'études d'impact de cette opération et à solliciter les avis de l'autorité environnementale en vue de l'instruction et de la délivrance des autorisations administratives nécessaires à la réalisation du projet,*

- *à engager, en tant que besoin, les procédures d'enquêtes publiques et, le cas échéant de mise en compatibilité des documents d'urbanisme, liées à ce projet,*

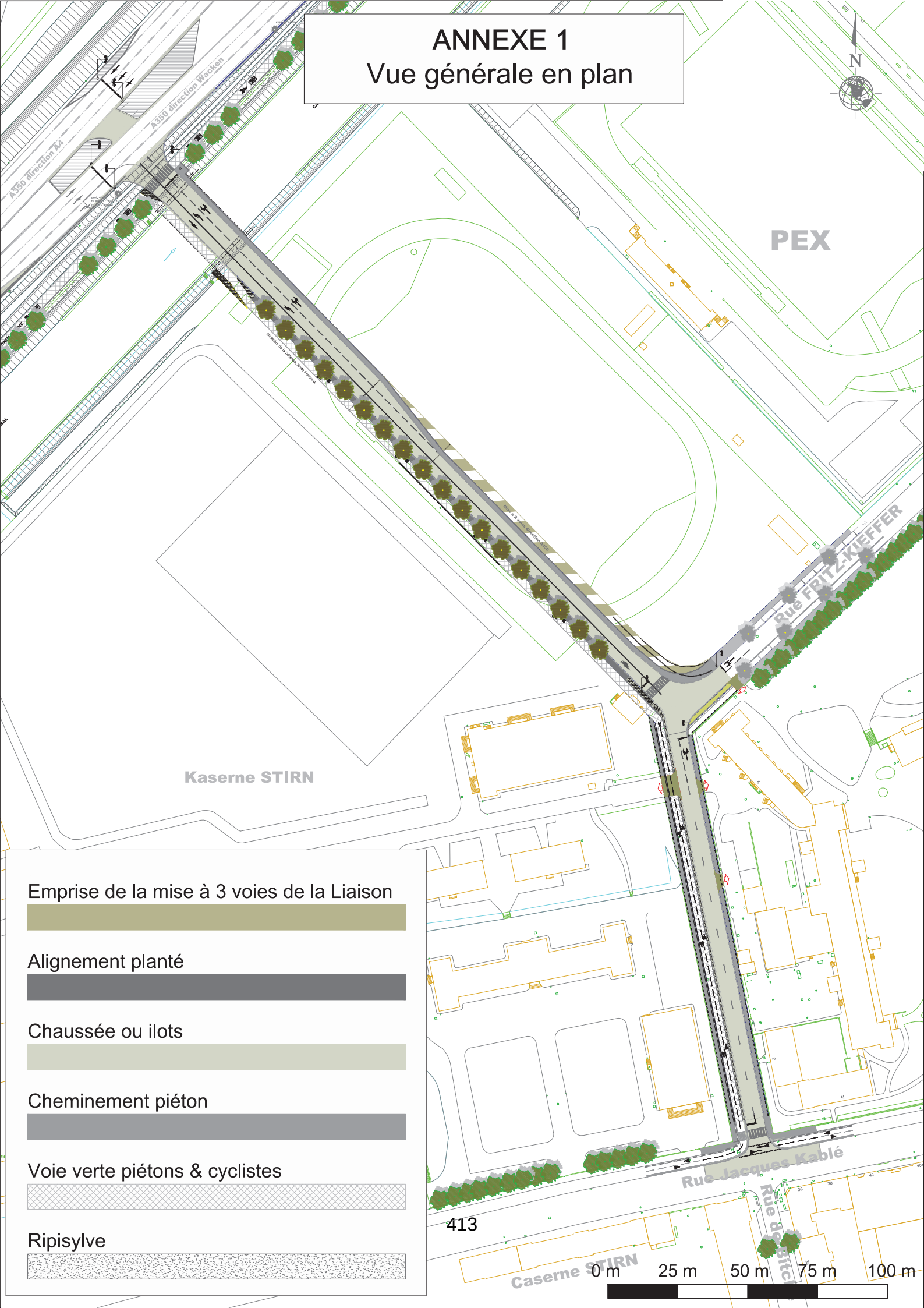
- *à signer tout document ou convention nécessaires à l'exécution de la présente délibération,*

- *à engager toutes les études et toutes les démarches administratives auprès des services de l'Etat pour conduire au déclassement de l'autoroute A 350.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

ANNEXE 1
Vue générale en plan



Emprise de la mise à 3 voies de la Liaison

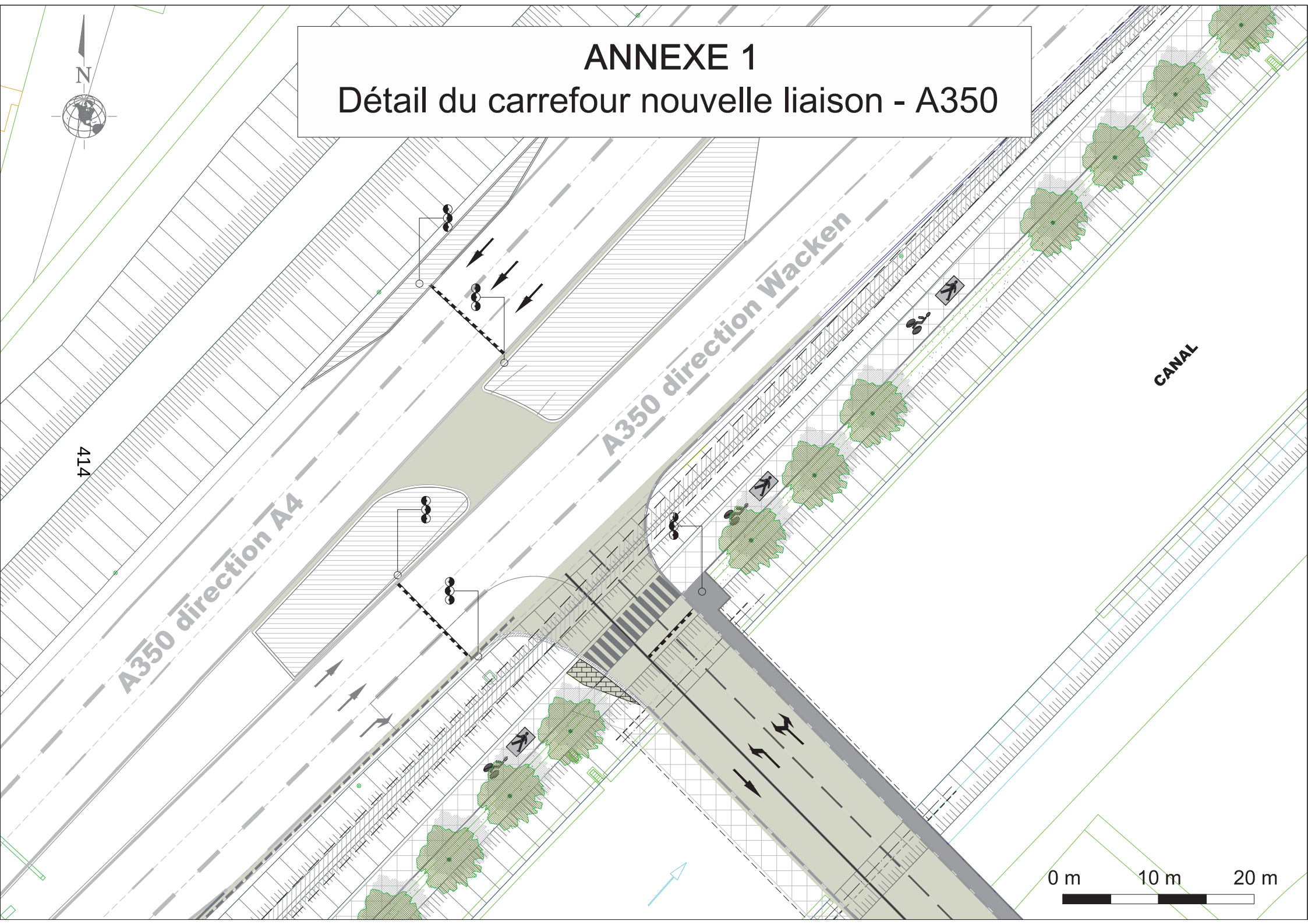
Alignement planté

Chaussée ou ilots

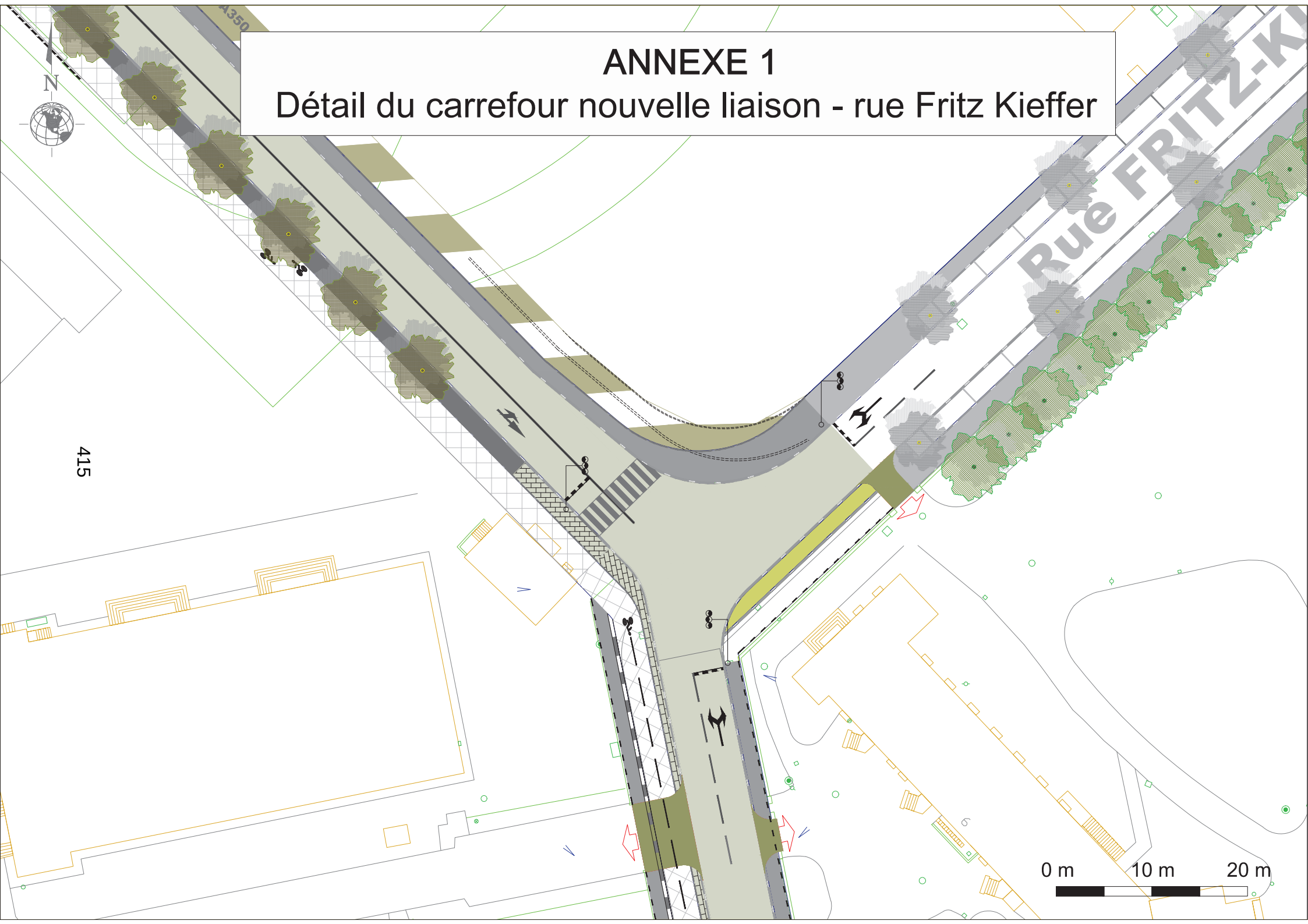
Cheminement piéton

Voie verte piétons & cyclistes

Ripisylve

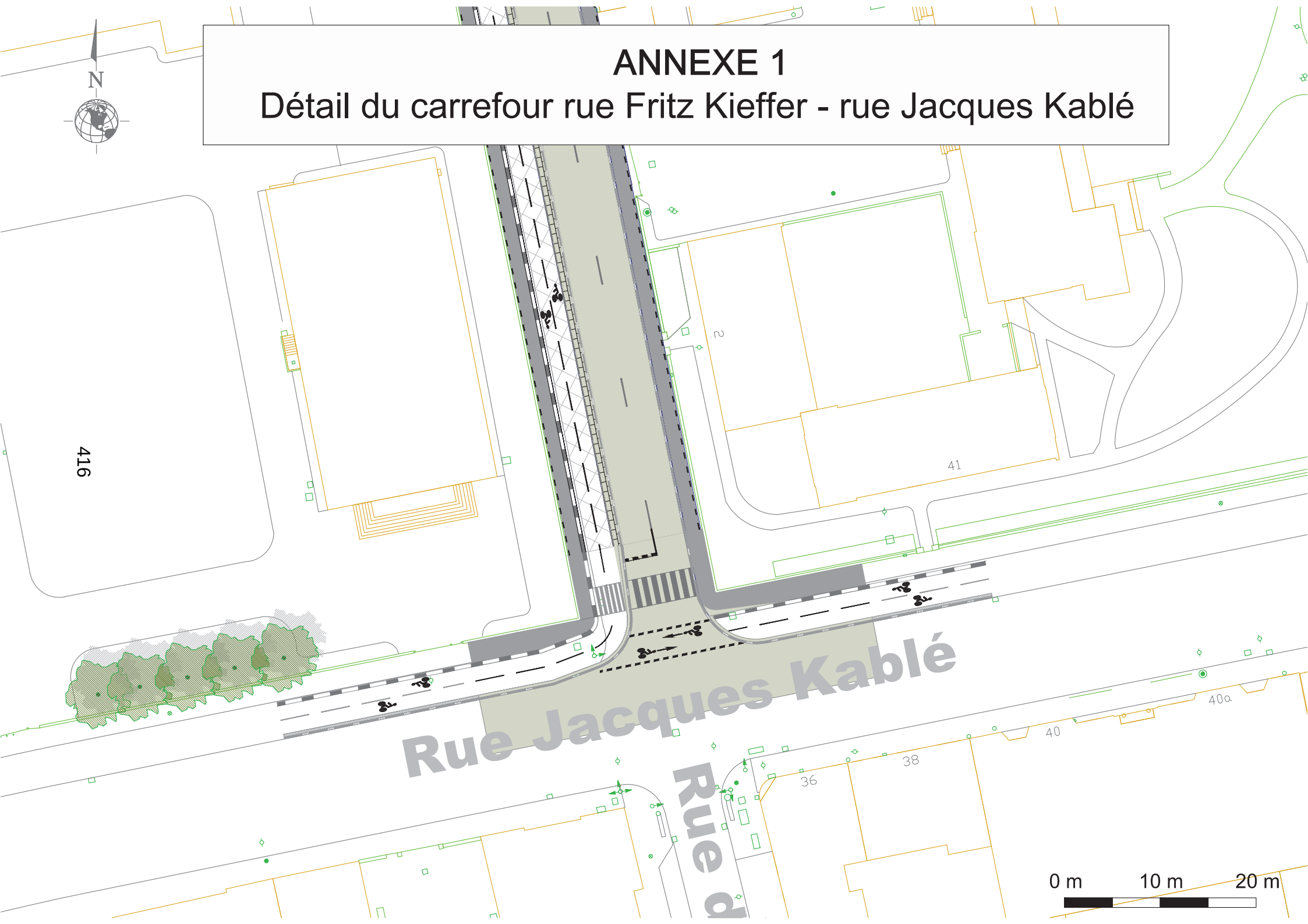

ANNEXE 1
Détail du carrefour nouvelle liaison - A350
N
A350 direction A4
A350 direction Wacken
414
CANAL
0 m
10 m
20 m

ANNEXE 1
Détail du carrefour nouvelle liaison - rue Fritz Kieffer



ANNEXE 1

Détail du carrefour rue Fritz Kieffer - rue Jacques Kablé



ANNEXE 2

CONVENTION DE MAITRISE D'OUVRAGE DESIGNEE

Création d'une nouvelle liaison entre l'A350 et la rue Fritz Kieffer

Entre :

La Communauté Urbaine de Strasbourg
représentée par Monsieur Robert HERRMANN, Président agissant en application de la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2014.

et :

La Ville de Strasbourg
représentée par Monsieur Roland RIES, Maire agissant en vertu d'une délibération du Conseil Municipal du 23 juin 2014.

Vu l'article 2,II, de la loi du 12 juillet 1985, telle que modifiée par l'article 1. III de l'ordonnance n° 2004-566 du 17 juin 2004.

PREAMBULE :

Dans la feuille de route stratégique Strasbourg Eco 2020, la Ville et la Communauté Urbaine de Strasbourg (CUS) ont retenu comme axe de développement la rencontre économique et les fonctions tertiaires supérieures. Aussi, les deux collectivités se sont fixées comme objectif de créer un pôle économique métropolitain dédié à ces activités sur le secteur dit « du Wacken », situé au Nord-Est de la Ville et à proximité des institutions européennes.

Plusieurs opérations distinctes et ayant chacune leur finalité propre participent à cet objectif général. C'est ainsi que par délibération en date du 12 juillet 2013, le Conseil de Communauté a approuvé le principe de réalisation et le lancement des procédures relatives au futur Parc des Expositions (PEX) sur un site localisé de part et d'autre de l'avenue Herrenschmidt à Strasbourg, à proximité du Palais de la Musique et des Congrès (PMC) en cours de restructuration et pour lequel le Conseil s'est prononcé par une déclaration de projet sur l'intérêt général de l'opération le 30 novembre 2012. Une délibération du 22 octobre 2012 a également relancé le processus de réalisation du quartier d'Affaires du Wacken.

Pour répondre aux besoins de déplacement dans le secteur, la création d'un nouveau barreau de voirie est nécessaire, reliant la rue Fritz Kieffer à l'A350, dans l'objectif de faciliter la desserte locale des équipements publics (futur PEX entre autres) et du quartier (rue Jacques Kablé, boulevard Clémenceau) en améliorant les connexions aux autoroutes. Ce nouvel axe pourrait également permettre de soulager la circulation sur le réseau existant, particulièrement sur l'avenue Herrenschmidt, et de redistribuer les flux sur la place de Bordeaux de manière plus efficace.

Les grandes orientations retenues sont :

- la création d'un nouvel axe de circulation destiné à la desserte du futur PEX, du PMC et du quartier de la rue Jacques Kablé,
- le soulagement du trafic routier de l'avenue Herrenschmidt et la redistribution plus efficace des flux sur la place de Bordeaux,
- la poursuite du maillage des cheminements pour modes doux.

Le projet de création de cette nouvelle liaison nécessite l'intervention de la Communauté Urbaine et de la Ville de Strasbourg, selon leurs compétences propres :

- sous maîtrise d'ouvrage CUS : les études, les aménagements de la voirie et les infrastructures primaires (réseaux), l'ouvrage d'art pour le franchissement du canal de dérivation, la plantation des arbres d'alignement, la signalisation dynamique, la signalisation statique, le jalonnement,
- sous maîtrise d'ouvrage Ville : l'éclairage public, les espaces verts.

Par souci de lisibilité juridique et de cohérence technique et opérationnelle, il est décidé par les présentes de transférer le plein exercice de la maîtrise d'ouvrage de la Ville à la CUS, en application de l'article 2.II de la loi du 12 juillet 1985 modifiée. En effet, lorsque la réalisation d'un ouvrage relève simultanément de la compétence de plusieurs maîtres d'ouvrage, ces derniers peuvent désigner, par convention, celui d'entre eux qui assurera la maitrise d'ouvrage de l'opération. Cette convention précise les conditions d'organisation de la maîtrise d'ouvrage exercée et en fixe le terme.

Il a été convenu ce qui suit :

Article 1er – Programme

L'opération concerne :

la création d'une nouvelle voie entre l'A350 et la rue Fritz Kieffer

Les contraintes du site laissent assez peu de latitude pour l'aménagement de la nouvelle liaison. La CUS va acquérir une partie des terrains du ministère de la défense. La nouvelle limite parcellaire constituera la limite Sud de la voirie de liaison entre l'autoroute A350 et la rue Fritz Kieffer.

Le cheminement pour les modes actifs de déplacement se trouvera le long de cette limite Sud, de manière à s'affranchir d'une traversée supplémentaire d'un carrefour au droit de la rue Fritz Kiffer. La nouvelle chaussée sera composée d'une file de circulation dans chaque sens, dans la continuité du profil existant rue Fritz Kieffer. Pour des raisons de gestion des flux à son débouché sur l'actuelle A350, une voie de présélection supplémentaire de 100 m de long permettra de répartir les flux allant vers Schiltigheim à l'Est de ceux allant vers les autoroutes ou vers Cronenbourg à l'Ouest. La plantation d'arbres d'un côté de la voie facilitera la transition entre une ambiance très naturelle au droit du canal de dérivation et un espace beaucoup plus minéral sur le tronçon de la rue Fritz Kieffer en direction de la rue Jacques Kablé.

Pour limiter l'impact de la liaison sur la ripisylve, la largeur de l'ouvrage de franchissement du canal de dérivation sera réduite à son minimum pour permettre le passage des trois voies de circulation (une voie en entrée et deux voies en sortie) et des modes doux de déplacement (piétons et cyclistes). Le niveau du canal de dérivation et sa fluctuation importante lors des crues contraignent le niveau de l'intrados de l'ouvrage qui doit se trouver, dans sa partie la plus haute à une cote de 137,80 NGF imposée par le plan de prévention des risques d'inondation (PPRI), rehaussée de 50 cm pour permettre le passage de flottants lors des périodes de plus hautes eaux.

le débouché de la nouvelle voie sur l'A 350

La requalification de l'autoroute A350 n'est pas prévue dans le cadre de la présente opération. Pour autant, la création d'un carrefour de niveau nécessite d'ores et déjà d'entreprendre certains travaux pour aménager les voies de présélection nécessaires et notamment une file de tourne à droite depuis le Sud en direction de la nouvelle liaison. Le terre-plein central sera également aménagé pour permettre la sortie des véhicules depuis la nouvelle liaison vers les autoroutes A4 et A35.

Le tourne à gauche vers le nouveau barreau depuis Schiltigheim ne sera pas autorisé, de manière à ne pas compromettre le fonctionnement du carrefour en ajoutant un cycle de feux supplémentaire. Les automobilistes en provenance de Schiltigheim seront invités à emprunter l'avenue Herrenschmidt, à l'instar des possibilités actuelles en la matière et qui s'avèrent être plus intéressantes pour ces mouvements.

le débouché de la nouvelle voie sur la rue Fritz Kieffer, puis sur la rue Jacques Kablé

La voirie entre la nouvelle liaison et l'avenue Herrenschmidt ne sera pas aménagée dans le cadre de la présente opération.

En revanche, le tronçon en direction de la rue Jacques Kablé sera réaménagé pour permettre aux modes actifs de déplacement de rejoindre cet axe. La création d'une piste cyclable le long de la caserne Stirn nécessite de diminuer la largeur de la chaussée qui ne pourra plus alors accueillir de stationnement sur le tronçon entre la nouvelle liaison et la rue Jacques Kablé. Les possibilités actuelles de stationnement dans cette dernière rue sont aujourd'hui suffisantes pour accueillir les véhicules en question.

Article 2 – Modalités du transfert de la maîtrise d'ouvrage

La Ville de Strasbourg désigne la CUS pour l'exercice de sa maîtrise d'ouvrage sur les éléments de travaux qui relèvent de sa compétence (éclairage et espaces verts). La CUS s'engage à réaliser l'opération dans son ensemble suivant le programme et les modalités financières définis à la présente convention.

La Communauté Urbaine de Strasbourg exercera la maîtrise d'ouvrage pleine et entière de l'opération dans toutes ses composantes y compris celles relevant des compétences de la Ville.

Article 3 – Modalités financières
Le règlement des dépenses de l'opération sera effectué par la CUS. La Ville de Strasbourg remboursera les montants engagés pour les travaux relatifs à l'éclairage public et les espaces verts sur présentation des décomptes finaux.

A tire d'information, la répartition est prévisionnellement évaluée de la façon suivants :
Montant de l'opération : 4 550 000 € HT (valeur décembre 2013),
Soit pour la Ville : 220 000 € HT (valeur décembre 2013), déduction faite d'éventuelles subventions.

En cas de besoin, la Ville versera un acompte sur le compte de la Communauté Urbaine de Strasbourg.

La CUS ne perçoit aucune rémunération de la Ville au titre de sa désignation comme maître d'ouvrage unique.

Article 4 – Terme de la convention
La CUS exercera l'ensemble des garanties contractuelles.
Le transfert de l'exercice de la maîtrise d'ouvrage stipulée au profit de la Communauté Urbaine de Strasbourg prendra fin lorsque toutes les réserves, y compris celles relatives à la garantie de parfait achèvement, seront levées.
La CUS organisera la visite des ouvrages réceptionnés à laquelle participeront les services compétents de la Ville.
Après accord sur la réception des ouvrages, la Ville prend en charge l'entretien des ouvrages lui incombant (éclairage public et espaces verts).
Le délai de garantie de parfait achèvement pourra être prolongé par la Communauté Urbaine de Strasbourg en application de l'article 44.2 du Cahier des clauses administratives générales travaux.
La Ville peut à tout moment décider de mettre fin à la présente convention.

Article 5 – Litiges
Les litiges susceptibles de naître à l'occasion de la présente convention seront portés devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.

La présente convention est établie en deux exemplaires originaux.

Fait à Strasbourg, le

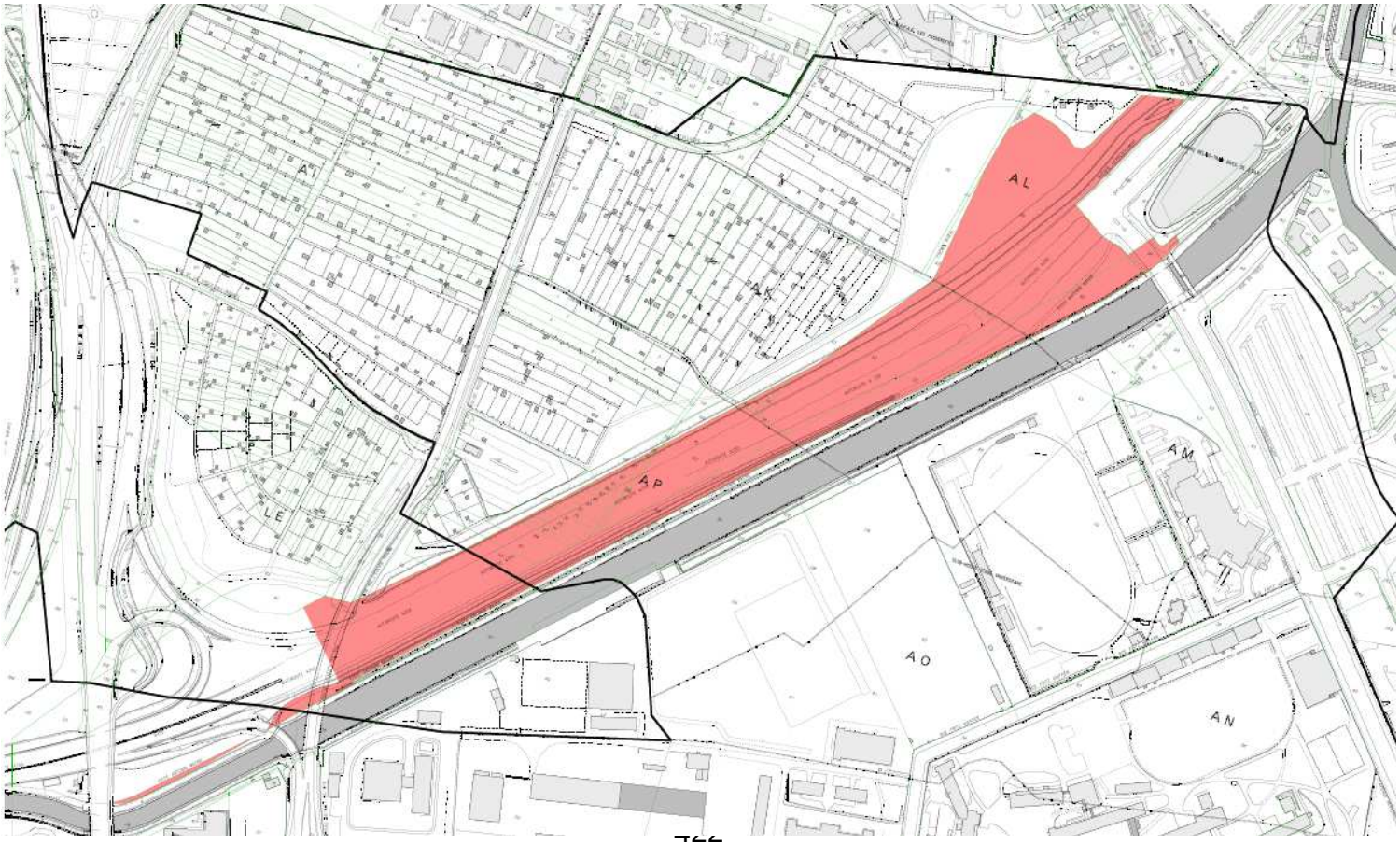
Pour la Communauté Urbaine de Strasbourg, Le Président	Pour la Ville de Strasbourg, Le Maire
Robert HERRMANN	Roland RIES

ANNEXE 3 : Limite du déclassement de l'autoroute A 350

Déclassement de l'autoroute A 350

La création d'un carrefour au débouché de la nouvelle liaison sur l'actuelle autoroute A 350 nécessite de déclasser un tronçon de l'autoroute.

Un accord de principe a été trouvé avec les services de l'Etat pour fixer la limite de ce déclassement au droit de la rue de l'Eglise Rouge. Les travaux de la nouvelle voirie intégrerons le carrefour avec l'autoroute déclassée, y compris les files de présélection qui seront nécessaires. Les éventuels travaux de requalification de l'autoroute en boulevard urbain ne sont pas encore planifiés.



Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Capitale européenne

Présentation synthétique de l’impact du projet Wacken Europe sur l’exploitation future de l’A350

Contexte

Les projets d’urbanisation dans le quartier du Wacken à Strasbourg nécessitent de repenser l’accessibilité tous modes du quartier.

Pour cela, la création d’un barreau d’accès entre l’A350 et la rue Fritz Kieffer est préconisée afin d’assurer une bonne circulation dans le secteur.

Ce document a pour but d’exposer la méthodologie et les résultats de l’étude mandatée par la CUS pour s’assurer du bon fonctionnement circulatoire dans le quartier et sur l’A350.

Cette présentation compile les principaux éléments des études de circulation sur le secteur du Wacken avec notamment les évolutions de la circulation sur l’A350 et les implications sur sa future exploitation.

Présentation du projet Wacken-Europe

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

CONSTATS

Strasbourg parmi les premières métropoles françaises en matière de destination d'accueil de la rencontre économique

De par sa vocation européenne et internationale, Strasbourg dispose d'une réelle notoriété et d'une véritable légitimité

Obsolescence des équipements qui se traduit par des pertes de manifestations, et des difficultés à conserver ou conquérir certains congrès ou salons

Pas de véritable quartier d'affaires à forte image, identifié, intégré et de grande qualité élément indispensable pour accéder au statut de métropole économique



ENJEUX

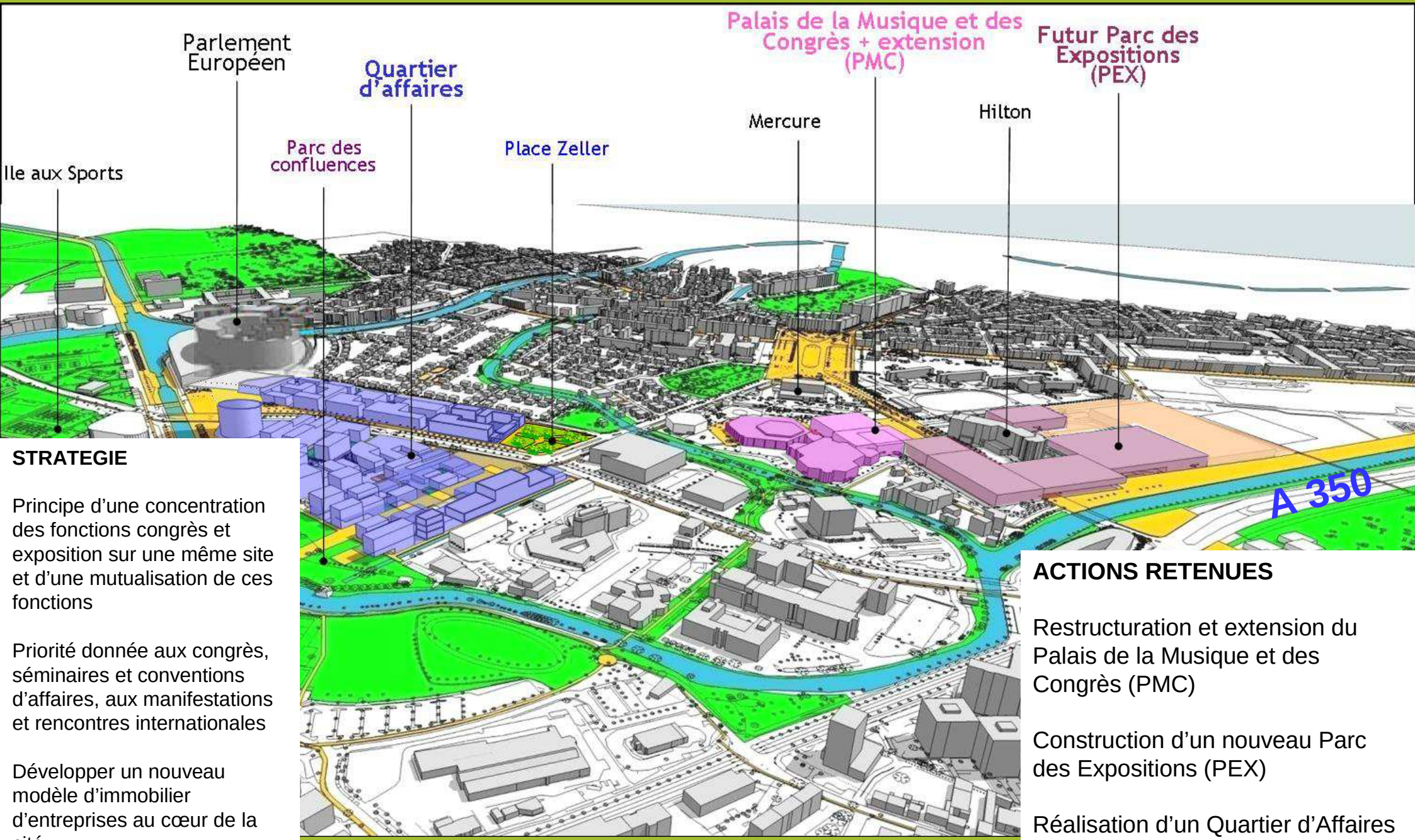
• Consolider et développer les fonctions européennes et le rôle international de Strasbourg

• Mettre en place les outils d'une attractivité internationale:
  • des équipement modernes et performants dédiés à la rencontre économique
  • une nouvelle offre immobilière proposant des espaces adaptés pour les fonctions tertiaires supérieures.

•Créer un pôle économique métropolitain

Présentation du projet Wacken-Europe

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE



STRATEGIE

Principe d'une concentration des fonctions congrès et exposition sur une même site et d'une mutualisation de ces fonctions

Priorité donnée aux congrès, séminaires et conventions d'affaires, aux manifestations et rencontres internationales

Développer un nouveau modèle d'immobilier d'entreprises au cœur de la cité

ACTIONS RETENUES

Restructuration et extension du Palais de la Musique et des Congrès (PMC)

Construction d'un nouveau Parc des Expositions (PEX)

Réalisation d'un Quartier d'Affaires International (QAI)

Réalisation nouveau barreau Fritz Kieffer/A350

Eléments de programme et planning prévisionnel

	Programme	Etat d'avancement du projet	Date Livraison	Horizon
Extension PMC Palais de la Musique et des Congrès	8 000m² de SHON	Travaux en cours	Livraison PMC 3 + PMC 1 : décembre 2014 Livraison PMC 2 : mai 2016 Livraison totale : été 2016	Moyen terme
PEX Parc des Expositions	50 000m² de SHON dont 30 000m² de surface d'exposition	Phase Esquisse	Halls 1 à 3 : été 2017	Moyen terme
QA1 Quartier d'affaires internationnal	100 000m² de SHON dont 80 % de tertiaire (hôtel, commerces, bureaux) et 20 % de logements	Phase d'Avant-Projet	Horizon 2020	Moyen terme
QA2 Quartier d'affaires internationnal	120 000m² de SHON dont 20 % de logements		Horizon long terme	Long terme

Historique de la proposition du nouveau barreau à travers les différentes études déplacements réalisées

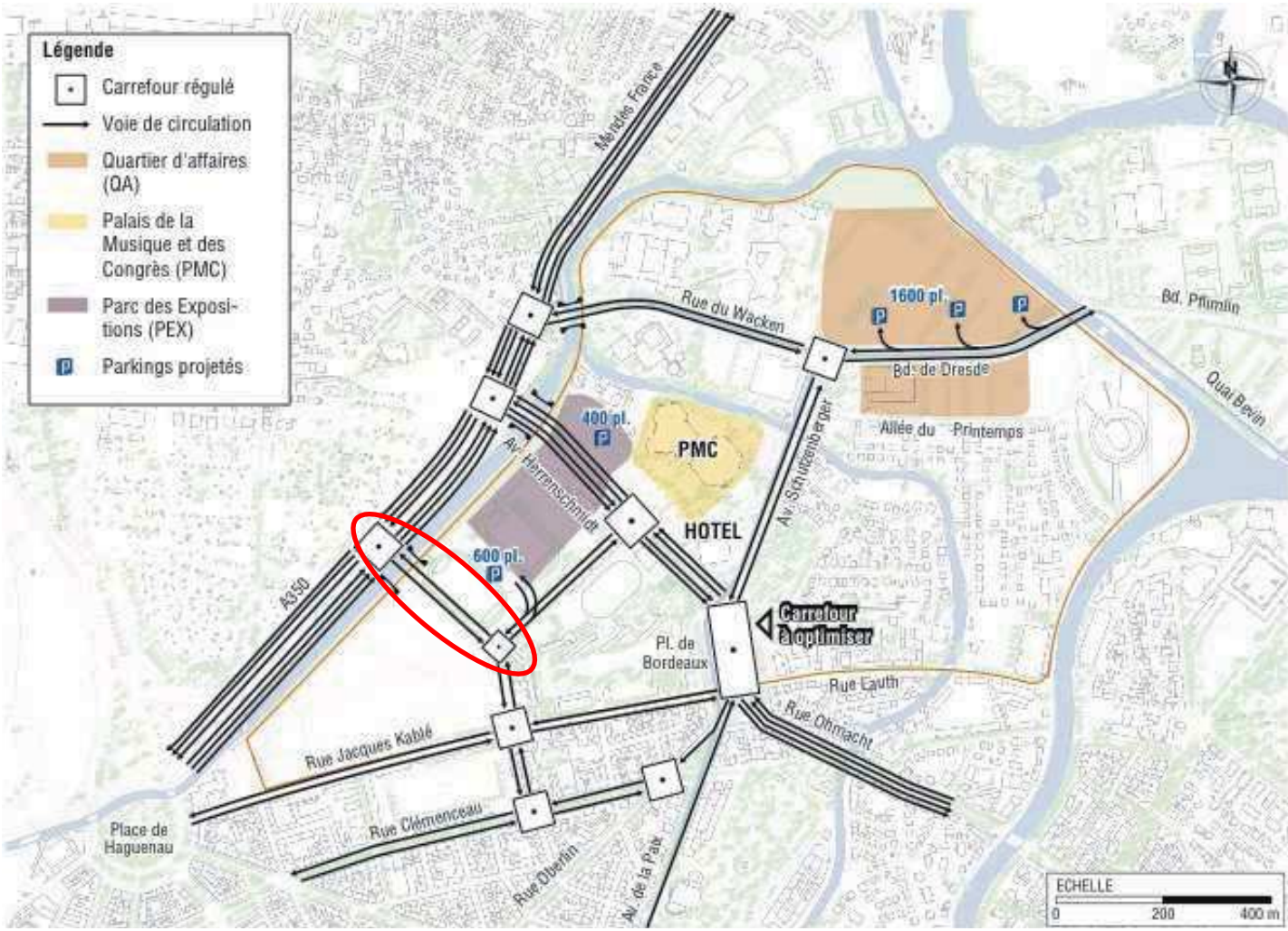
Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Etude Transitec 2010

Nécessité d'un nouveau barreau pour :

- Mieux diffuser les flux en entrée et en sortie de quartier en proposant une alternative supplémentaire aux voies Herrenschmidt et Wenger Valentin

- Améliorer l'accessibilité au PEX
  - Amélioration de la lisibilité : cet accès permet une meilleure adaptation du jalonnement.
  - Création d'un accès direct depuis le réseau autoroutier



Historique de la proposition du nouveau barreau à travers les différentes études déplacements réalisées

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Etude EGIS, 2012

Choix d'un plan de circulation sur le secteur intégrant le nouveau barreau

Différents scénarii d'accessibilité ont été analysés selon différents critères.

Résultats :

- Accès PEX et PMC par le nouveau barreau

- Accès QA1 par Wenger Valentin

- Accès QA1 et QA2 par Rue Strauss.



Etude PTV, 2013

Restitution de la situation actuelle à l’HPM et à l’HPS grâce à une modélisation macroscopique

Des flux dissymétriques sur l’A350

Près de 2000 véhicules/h/sens le matin

1400 et 2500 véhicules/h selon le sens le soir

Une dissymétrie engendrée par la configuration des échanges A35/A350 plus contraints dans le sens A35 Nord/Wacken

La situation actuelle sur l'A350



Fig. 5 : Occupation du réseau routier à l'HPM

La situation actuelle sur l'A350



Fig. 6 : Occupation du réseau routier à l'HPS

Evolution des flux tous véhicules sur l'A350
D'après étude PTV

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Flux Tous Véhicules sur l'A350 en amont du barreau

A l'Heure de Pointe du Matin

8h-9h

	Situation actuelle	Moyen terme	Long terme	Evolution Long terme
Sens Nord-Sud [véh/h]	1930	1950	2050	+120
Sens Sud-Nord [véh/h]	2070	2350	2800	+730
2 sens confondus [véh/h]	4000	4300	4850	+850

A l'Heure de Pointe du Soir

17h-18h

	Situation actuelle	Moyen terme	Long terme	Evolution Long terme
Sens Nord-Sud [véh/h]	2500	2700	3000	+500
Sens Sud-Nord [véh/h]	1450	1700	1850	+400
2 sens confondus [véh/h]	3950	4400	4850	+900

800 à 900 nouveaux véhicules emprunteront aux heures de pointes l'A350 à long terme.

Sans modifications du réseau actuel d'importantes retenues sont constatées sur l'A350 à l'Heure de Pointe du Matin (8h-9h) avec un point de blocage au niveau du carrefour Mendès France/Wenger Valentin.

A l'HPS, pas de dysfonctionnement constaté sur l'A350.

La situation à moyen terme : projets PEX, extension PMC et QA1 réalisés

Strasbourg.eu & COMMUNAUTÉ URBAINE

Sans modifications du réseau actuel d'importantes retenues sont constatées sur l'A350 à l'Heure de Pointe du Matin (8h-9h) avec un point de blocage au niveau du carrefour Mendès France/Wenger Valentin.

A l'HPS, pas de dysfonctionnement constaté sur l'A350.

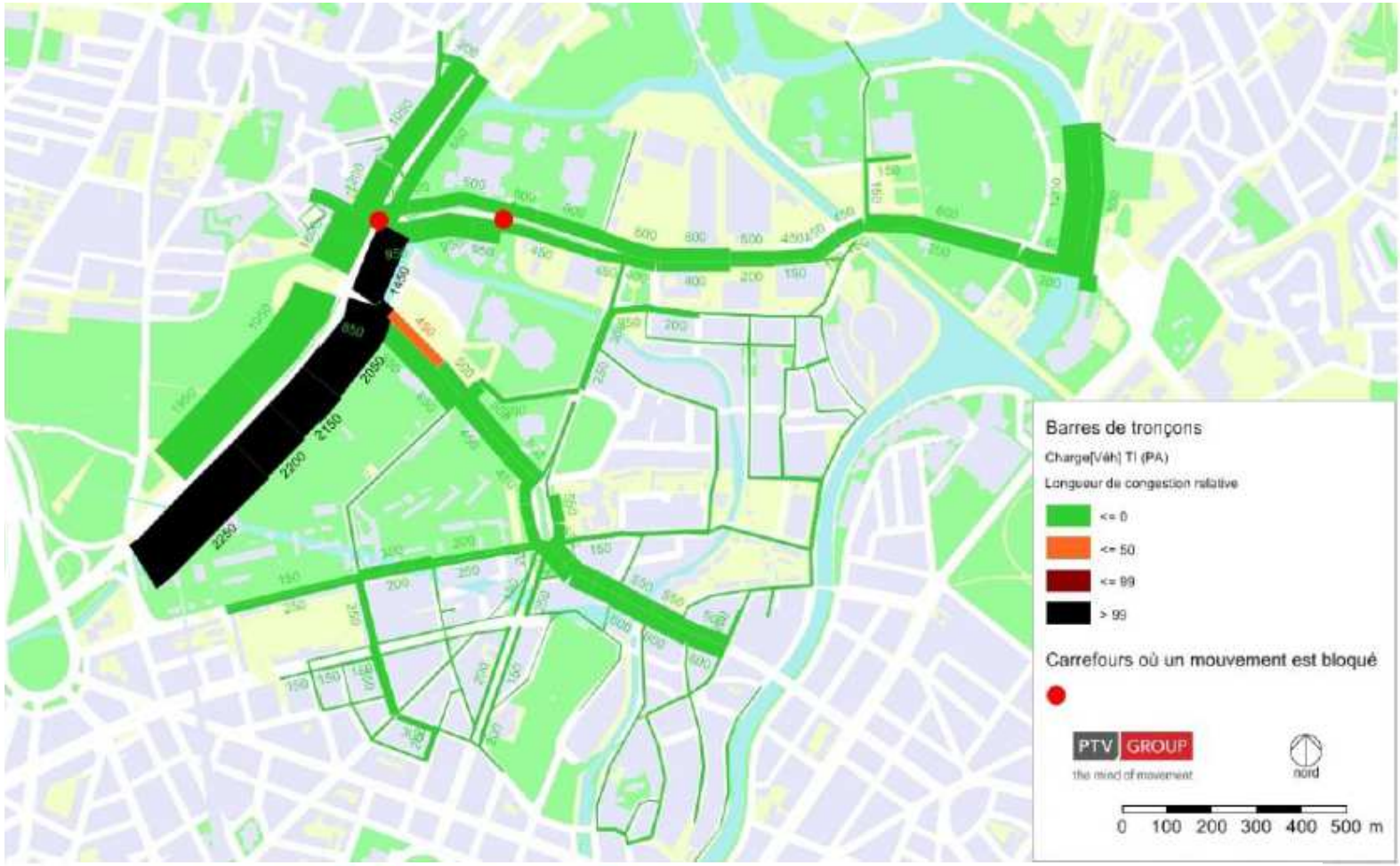


Fig. 25 : Photo des retenues à la fin de l'heure, moyen terme, réseau actuel, HPM

La situation à moyen terme : projets PEX, extension PMC et QA1 réalisés

A moyen terme, à l'HPM avec le nouveau barreau et avec une modification des carrefours à feux (phasage + affectation des voies) :

Pas de congestion sur l'A350 et le réseau viaire du secteur

A l'HPS, pas de dysfonctionnements constatés sur l'A350.

En plus du nouveau barreau, l'étude indique qu'il y a **nécessité de diffusion des accès aux 2 quartiers d'affaires** (accès également par l'Allée du Printemps et par le Chemin du Wacken). **Sans cela des remontées de file sont constatées jusque sur l'A350.**

Ces conditions de fonctionnement sont prises en compte avec attention par la CUS dans la conception des projets.

La situation à moyen terme : projets PEX, extension PMC et QA1 réalisés

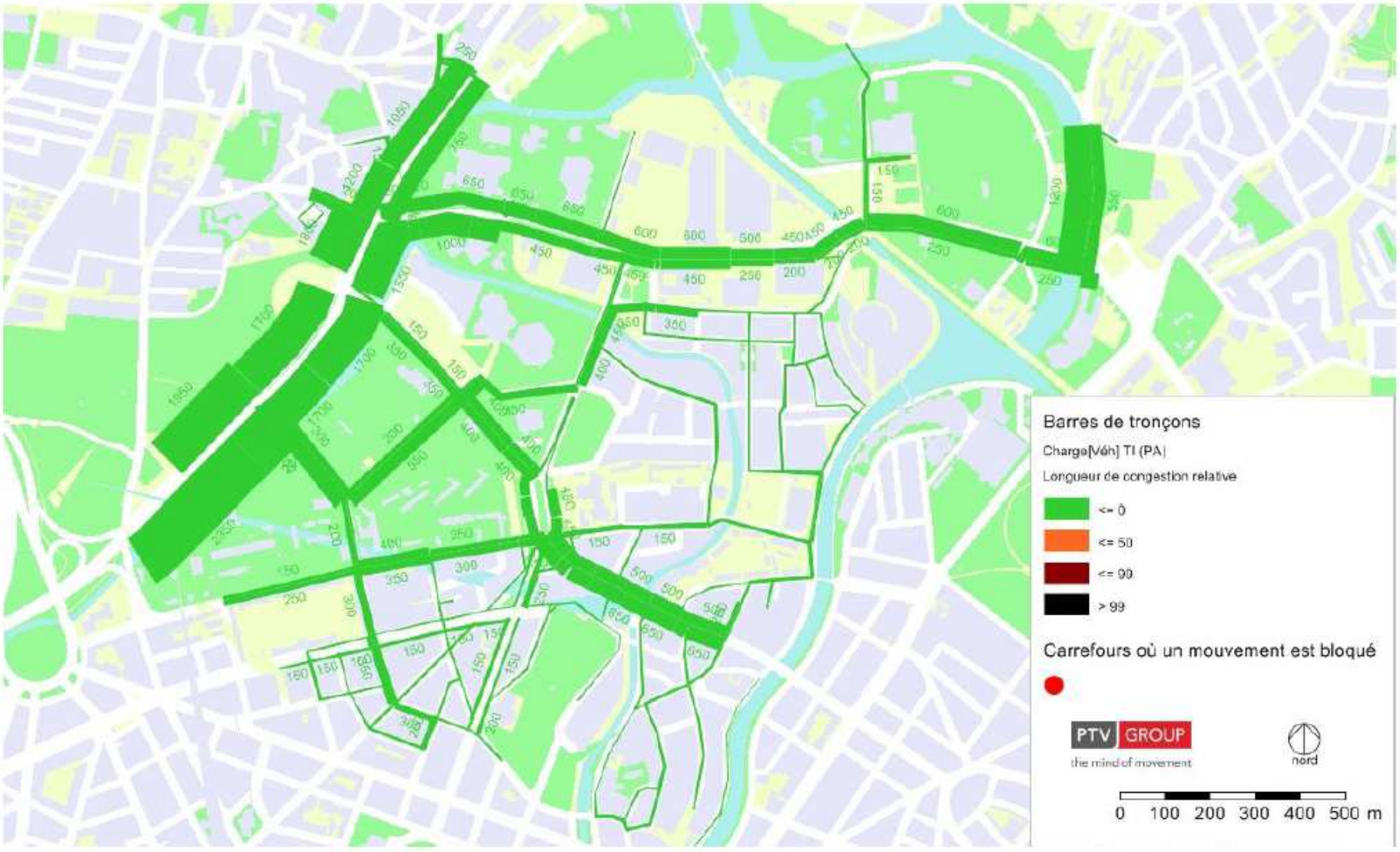


Fig. 29 : Photo des retenues à la fin de l'heure, moyen terme, nouveau barreau, HPM

La situation à moyen terme : projets PEX, extension PMC et QA1 réalisés

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Simulation microscopique à moyen terme, à l'HPM avec le nouveau barreau et avec une modification des carrefours à feux (phasage + affectation des voies).

Pas de remontées de file sur l'A350.

Au niveau du carrefour entre le nouveau barreau et l'A350, les ralentissement observés proviennent uniquement du franchissement de l'intersection, sans risque de propagation.

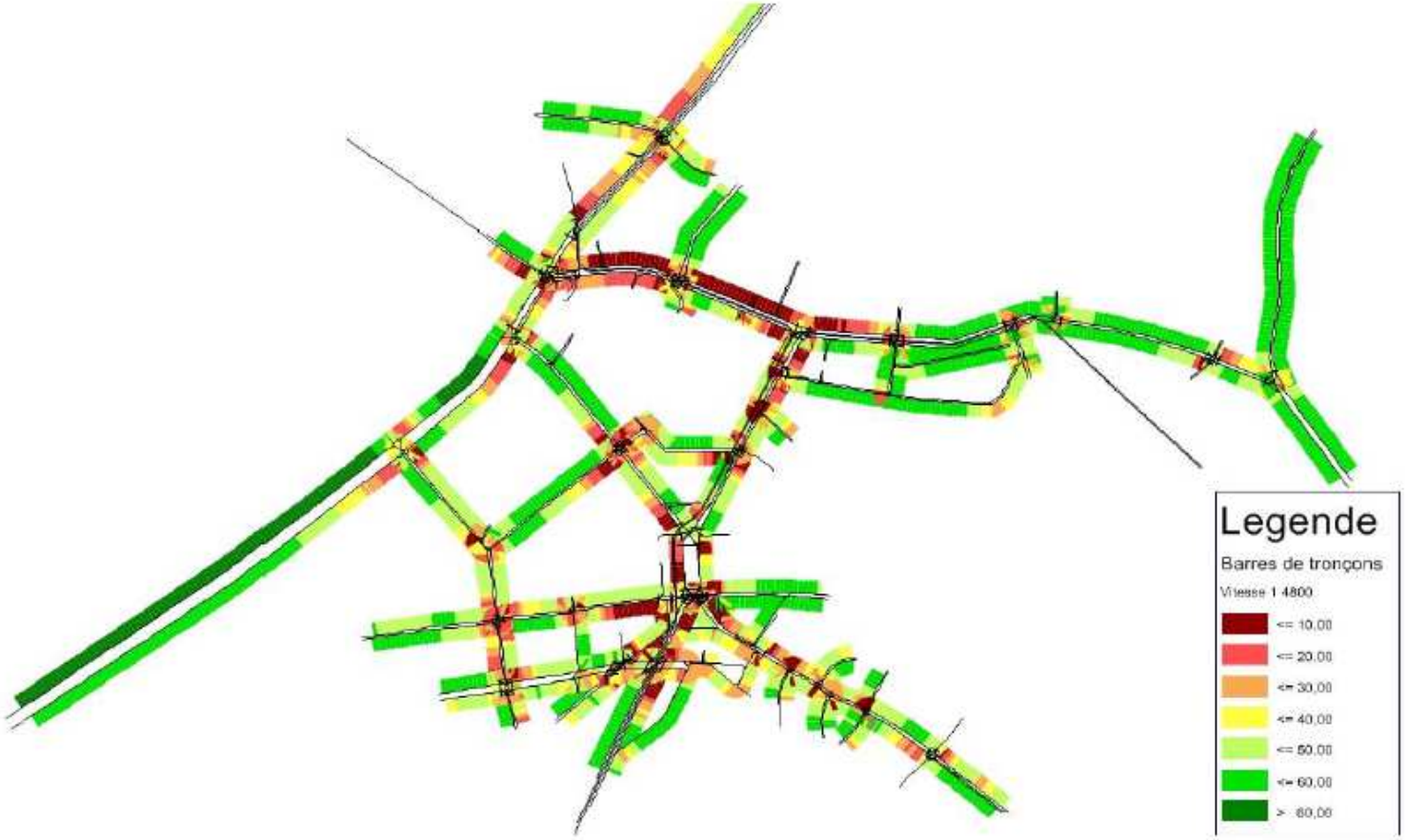


Fig. 48 : Vitesses moyennes sur une heure, moyen terme, nouveau barreau – feux, HPM

La situation à long terme : projets PEX, extension PMC et QA1 et QA2 réalisés

Strasbourg.eu
& COMMUNAUTÉ URBAINE

Microsimulation à long terme avec le nouveau barreau et avec une modification des carrefours à feux (phasage + affectation des voies). La rue Wenger Valentin est mise à 2*2 voies pour faciliter l'écoulement des flux.

La congestion est maîtrisée malgré des vitesses d'écoulement faibles.

Il n'y a pas de remontées de files dépassant le stockage d'un cycle de feux sur l'A350

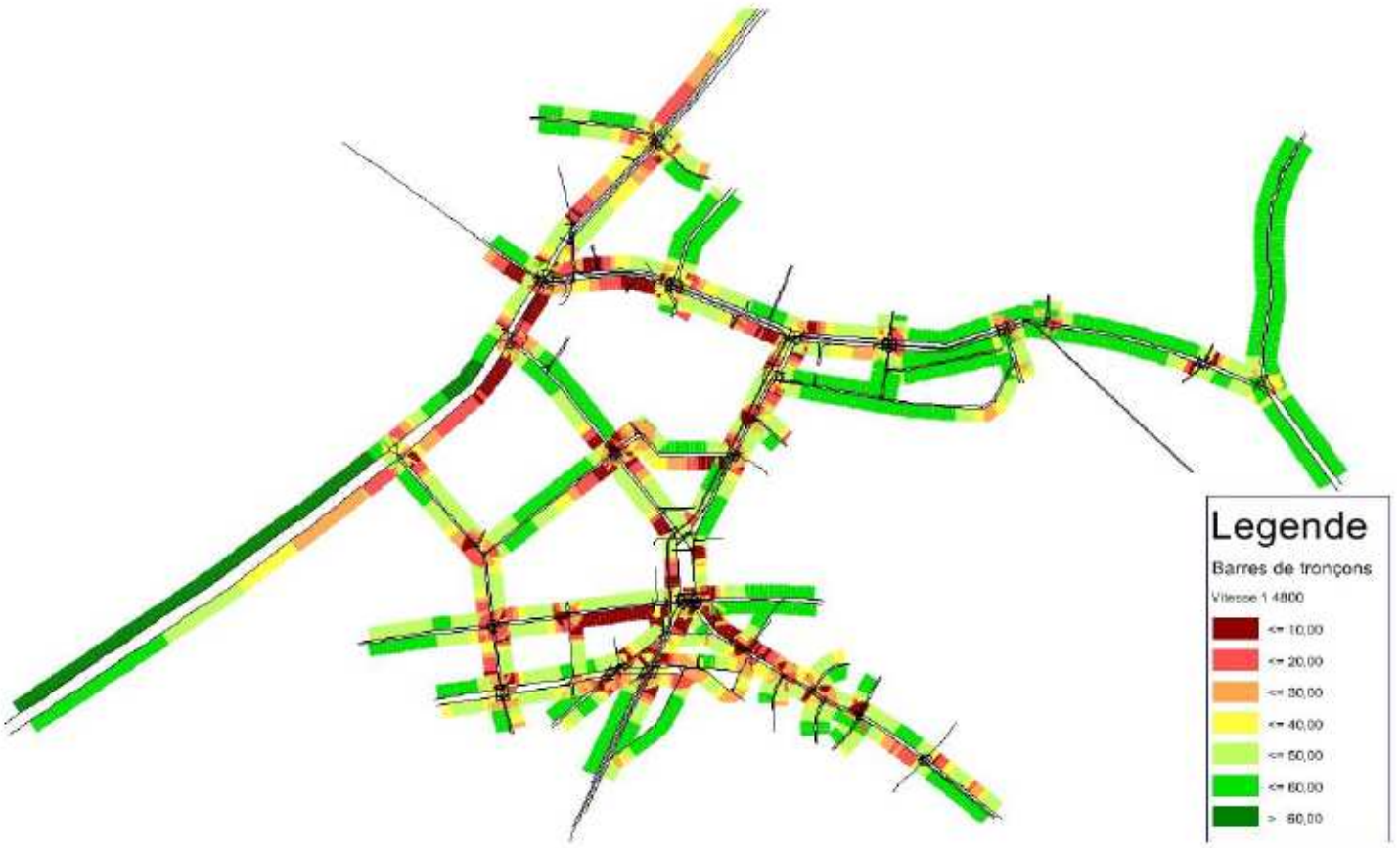


Fig. 45 : Vitesses moyennes sur une heure, long terme, nouveau barreau – Wenger Valentin – feux, HPM

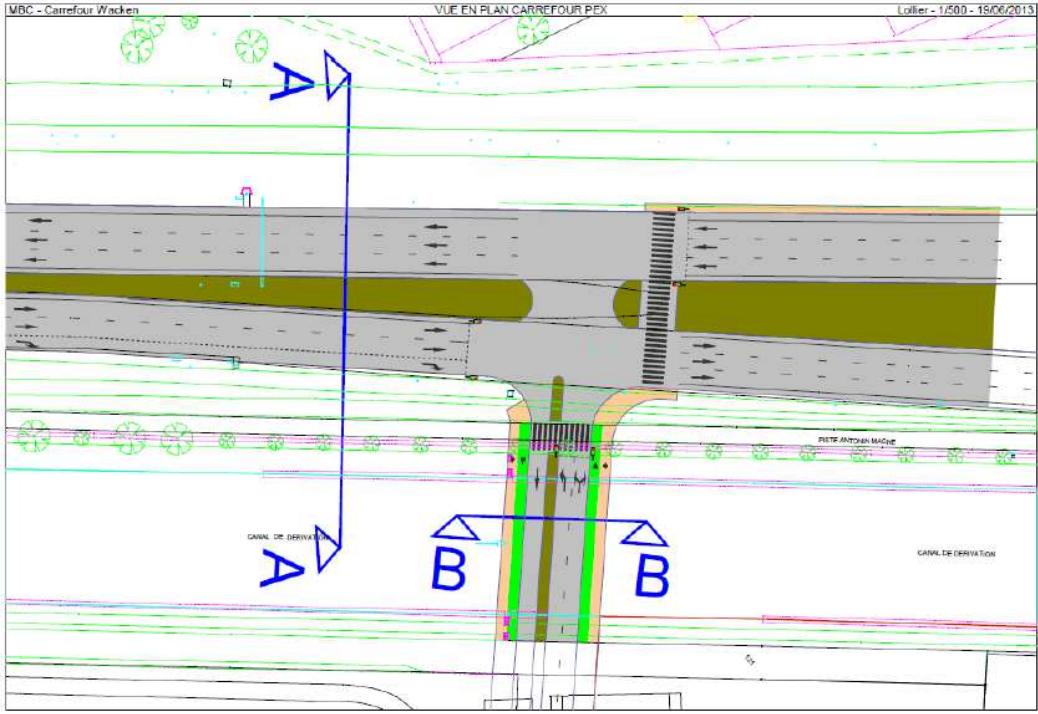
La nécessité d’une régulation par un carrefour à feux pour la gestion de l’intersection avec l’A350

Le nouveau carrefour à feux entre l’intersection du nouveau barreau et l’A350 permet de mettre en place des plans de feux distincts selon les besoins.

Exemple : favoriser l’écoulement du flux venant du nouveau barreau lors de sorties massives du PEX et du PMC, à l’inverse favoriser le flux sur l’A350 aux heures de pointe.

En effet, les pics d’activités du PEX et du Wacken auront lieu en dehors des Heures de Pointe.

Pour garantir un fonctionnement en deux phases et une bonne capacité du nouveau carrefour, il ne sera pas équipé d’un mouvement de tourne à gauche vers le nouveau barreau. Ce mouvement sera effectué comme actuellement entre Mendès France et Herrenschmidt.



Conclusions et marges de manoeuvres

L’étude montre que la création du nouveau barreau sur l’A350 n’occasionne pas de retenues sur cette infrastructure. Ce nouveau barreau a pour fonction de mieux diffuser les flux en accès au nouveau quartier. La mise en place d’un carrefour à feux est nécessaire pour réguler l’intersection afin d’ajuster l’ordre des priorités selon les besoins dans des conditions de sécurité garanties.

Par ailleurs, plusieurs marges de manœuvres sont en faveur de cette conclusion

Dans les études, les hypothèses relatives aux comportements de mobilité des futurs habitants et employés du quartier du Wacken sont peu volontaires sur l’utilisation des modes alternatifs à l’automobile (pratiques futures basées sur celles de l’EMD 2009).

La démarche de PDIE (Plan de déplacements inter-entreprises) actuellement en déploiement au Wacken permettra de faciliter la pratique du covoiturage et le report vers les modes alternatifs des actifs du quartier.

Ainsi l’utilisation des transports alternatifs à la voiture est minimisée dans cette étude.

Enfin, le réaménagement de la place de Bordeaux permettrait d’améliorer les conditions de circulation dans le Sud du secteur.

Annexe N° 5 : Etat parcellaire

Liste des parcelles à transférer en propriété à la CUS

Le déclassement du tronçon de l'A350 emportera transfert de la propriété des parcelles constituant l'assiette de la voirie telle que désignées ci-après :

1° Liste des parcelles à transférer en totalité de l'Etat à la CUS :

Ban communal de Strasbourg :

Autoroute A350,	Section	86	N°	26	avec	0,04	ares,	
Autoroute A350,	Section	AL	N°	93	avec	21,90	ares,	
Autoroute A350,	Section	AK	N°	46	avec	0,29	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AK	N°	48	avec	1,53	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AK	N°	50	avec	1,78	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AK	N°	52	avec	85,79	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AK	N°	53	avec	33,46	ares,	
Autoroute A350,	Section	AK	N°	55	avec	1,42	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AK	N°	57	avec	2,06	ares,	
Av. Herrenschmidt	Section	AL	N°	94	avec	5,78	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AL	N°	99	avec	171,21	ares,	
Autoroute A350,	Section	AP	N°	58	avec	7,56	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	61	avec	5,70	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	64	avec	5,67	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	67	avec	2,10	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	70	avec	2,15	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	73	avec	2,86	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	76	avec	2,78	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	79	avec	2,63	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	81	avec	2,37	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	83	avec	2,19	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	85	avec	1,98	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	87	avec	1,76	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	89	avec	1,56	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	91	avec	1,30	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	93	avec	1,58	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	95	avec	1,97	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	97	avec	0,36	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	99	avec	0,04	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	100	avec	2,66	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	103	avec	46,25	ares,	à réinscrire au L.F
Autoroute A350,	Section	AP	N°	104	avec	34,94	ares,	à réinscrire au L.F

Ces parcelles totalisent une superficie de 455,53 ares.

2° Liste des parcelles à transférer en partie à la CUS, suite à arpentage:

Ban communal de Strasbourg :

- **Autoroute A350, Section LE N°(2)/40 avec 93,60 ares,**
  issue de la division de la parcelle Section LE N° 92/40 avec une contenance d'origine de 194,93 ares, à réinscrire au L.F pour les besoins de la publicité foncière du document d'arpentage et du transfert ;

- **Section 86, N°(2)/1 avec 2,69 ares et N°(3)/1 avec 1,69 ares,**
  toutes deux issues de la division de la parcelle cadastrée Section 86 N°44/1, avec une contenance d'origine de 118,63 ares

Ces trois parcelles totalisent une superficie de 97,98 ares,

Soit une superficie totale incluse dans le périmètre de la voirie à déclasser de 553,51 ares.

45

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Ajustement du programme : Projets sur l'espace public 2014 (Voirie et signalisation, ouvrage d'art, eau et assainissement).

Par délibération en date du 20 décembre 2013, le Conseil de Communauté avait approuvé le programme 2014 des projets sur l'espace public dans son domaine de compétence : voirie, signalisation, ouvrages d'art, eau et assainissement.

Cependant, pour certaines opérations, la concertation ou encore les études de détail ont entraîné la nécessité de modifier la conception initiale des projets et donc de changer les éléments de programme, le coût d'objectif, les emprises…

Par ailleurs, d'autres opérations sont devenues prioritaires suite à la connaissance de problèmes de sécurité, à la dégradation de l'état d'entretien des équipements, à l'obligation d'accompagner des projets initiés par d'autres maîtres d'ouvrage.

De ce fait, il est proposé, par la présente délibération, d'adopter plusieurs ajustements à ce programme, **sans modification des crédits globaux de paiement y afférents**, car certaines opérations initialement prévues ont été reportées ou même annulées ou encore parce que le coût d'objectif d'autres opérations a été revu à la baisse.

La liste des projets modifiés ou nouveaux est jointe en annexes :
Annexe 1 : liste des projets à Strasbourg.
Annexe 2 : liste des projets dans les autres communes.
Annexe 3 : liste des projets « ANRU ».

Les montants délibérés sont établis en référence aux indices valeur avril 2014.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'ajustement du programme « projets 2014 sur l'espace public » dans les domaines de compétence communautaire (voirie, signalisation, ouvrages d'art, eau et assainissement), tel que figurant sur les listes ci-annexées :
Annexe 1 : liste des projets à Strasbourg
Annexe 2 : liste des projets dans les autres communes
Annexe 3 : liste des projets « ANRU »

autorise

Le Président ou son représentant :
- *à mettre en concurrence les missions de maîtrise d'œuvre, les prestations intellectuelles, les missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage, les services, fournitures et travaux, ainsi que les prestations de coordination « Santé-Sécurité » conformément au Code des Marchés Publics et à signer les marchés y afférents,*
- *à solliciter pour les projets Eau et Assainissement, lorsque nécessaire, l'occupation temporaire du terrain,*
- *à instaurer des servitudes de passage et d'occupation permanente du sous-sol,*
- *à signer toutes les conventions ou documents d'urbanisme (déclaration préalable, permis de construire, permis de démolir,...) ou tous les actes qui pourraient être nécessaire à la réalisation des projets,*
- *à organiser ou à solliciter l'organisation par les services de l'Etat des procédures nécessaires au déroulement des enquêtes préalables et à l'obtention des autorisations administratives ou d'utilité publique,*
- *à solliciter toute subvention et à signer les conventions correspondantes pour la réalisation des opérations (Europe, Etat, Région, Département, ou autres organismes publics et privés),*

décide

d'imputer les dépenses et recettes correspondantes sur les crédits de paiement et les autorisations de Programme relatives au budget 2014 et suivants de la Communauté urbaine de Strasbourg pour les CRB PE10 et PE20 ainsi que sur les budgets annexes PE10 et PE20 de l'eau et l'assainissement.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

ANNEXE 1 : LISTE DES PROJETS STRASBOURG

CENTRE

Opération	**2011CEN3661MAJ01**	CENTRE		Suite Etudes & Travaux				**1**
Site projet	ABORDS DE L'EGLISE SAINT PAUL							
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Complet	*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	730 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**120 000 €**
				Total délibéré CUS :				**120 000 €**

Opération	**2013CEN3946MAJ01**	CENTRE		Suite Etudes & Travaux				**2**
Site projet	RUES ET QUAI FINKMATT / RUE GRAUMANN (coordination Tribunal)							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Parvis du Tribunal	*Fin*	Parvis du Tribunal			
Mt Total Prévisionnel	200 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T3	*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Voie distribution	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**50 000 €**
				Total délibéré CUS :				**50 000 €**

Opération	**2014CEN4133ATR**	CENTRE		Etudes & Travaux				**3**
Site projet	RUE ADELE RITON							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet	*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	400 000 €	*MOE*	Interne	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution	Réaménagement complet	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**400 000 €**
				Total délibéré CUS :				**400 000 €**

Opération	**2009CEN2976MAJ01**	CENTRE		Suites Etudes & Travaux				**4**
Site projet	PLACE SAINT-ETIENNE / RUES DE LA COURTINE / PIERRE LARGE / SAINT-ETIENNE (Fouilles archéologiques)							
Tronçon/Tranche	1/3	*Début*	Complet	*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	2 150 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Etat d'entretien	Place/Placette/Parvis	Réaménagement complet	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**150 000 €**
				Total délibéré CUS :				**150 000 €**

KOENIGSHOFFEN MONTAGNE VERTE

Opération	**2009KOE3268MAJ01**	KOENIGSHOFFEN MONTAGNE VERTE ELSAU		Suite Etudes & Travaux				**5**
Site projet	SECTEUR CHARMILLE / VERLAINE							
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Complet	*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	940 000 €	*MOE*	Externe			*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Création	Voie desserte	1° Aménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**200 000 €**
				Total délibéré CUS :				**200 000 €**

Opération	**2009KOE3272MAJ02**	KOENIGSHOFFEN MONTAGNE VERTE ELSAU		Suite Etudes & Travaux				**6**
Site projet	SECTEUR FOULONS / CORROYEURS / COUDREUSES							
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Complet	*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	1 650 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Voie desserte	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**160 000 €**
				Total délibéré CUS :				**160 000 €**

NEUDORF PORT DU RHIN

Opération	**2014NDF4134ATR**	NEUDORF PORT DU RHIN		Etudes & Travaux				**5**
Site projet	CLINIQUE TAMARIS : Route du Rhin							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet	*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	230 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
Assainissement	Déplacement	Conduites	Remplacement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**230 000 €**
				Total délibéré CUS :				**230 000 €**

ROBERTSAU

Opération	**2012ROB3763MAJ01**	ROBERTSAU WACKEN		Suite Etudes & Travaux				**6**
Site projet	ACCOMPAGNEMENT PPRT Robertsau							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Localisé	*Fin*	Localisé			
Mt Total Prévisionnel	250 000 €	*MOE*	Interne			*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Cheminement	Réaménagement	Trx en faible profondeur	Type marché	Mapa		**250 000 €**
				Total délibéré CUS :				**250 000 €**

Opération	**2013ROB4039MAJ01**	ROBERTSAU WACKEN		Suite Etudes & Travaux			**7**
Site projet	RUE DE L'ILE DE JARS						
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	100 000 €	*MOE*	Interne		*AMO*	non	

							SUPPLEMENT
Assainissement	Etat entretien réseau	Collecteur/Branchement	Réhabilitation	Trx tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**30 000 €**
				Total délibéré CUS :			**30 000 €**

ANNEXE 2 : LISTE DES PROJETS COMMUNES

BISCHHEIM

Opération	**2012BIS3805ATR**	BISCHHEIM			Suite Etudes & Travaux					**1**
Site projet	RUE NATIONALE DEVANT L'ECOLE DU CENTRE									
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Devant l'école		*Fin*	Devant l'école				
Mt Total Prévisionnel	100 000 €	*MOE*	Interne		*Tableau*	T1	*AMO*	non		
										SUPPLEMENT
voirie & équipements	Sécurité	Voie distribution	Réaménagement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**20 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**20 000 €**		

BLAESHEIM

Opération	**2013BLA3829MAJ01**	BLAESHEIM			Suite Etudes & Travaux					**2**
Site projet	CARREFOUR RUES DU MARECHAL FOCH / MOULIN									
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue du Maréchal Foch		*Fin*	Rue du Moulin				
Mt Total Prévisionnel	45 000 €	*MOE*	Interne		*Tableau*	T1	*AMO*	non		
										SUPPLEMENT
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Carrefour	Aménagement de sécurité		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**10 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**10 000 €**		

Opération	**2011BLA2353MAJ01**	BLAESHEIM			Suite Etudes & Travaux					**3**
Site projet	SITE DE LA STEP									
Tronçon/Tranche	2/2	*Début*	Ancienne station d'épuration		*Fin*	Ancienne station d'épuration				
Mt Total Prévisionnel	2 900 000 €	*MOE*	Externe				*AMO*	non		
										SUPPLEMENT
Assainissement	Bassin de rétention	Nouvel équipement	Construction		Trx en tranchée ouverte	Type marché	Mapa	**650 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**650 000 €**		

GEISPOLSHEIM

Opération	**2014GEI4137ATR**	GEISPOLSHEIM			Etudes & Travaux					**4**
Site projet	MISE EN PLACE DE FEUX TRICOLORES DE CONTRÔLE D'ACCES									
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Localisé		*Fin*	Localisé				
Mt Total Prévisionnel	130 000 €	*MOE*	Interne		*Tableau*	T1	*AMO*	non		
										TTC
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Voie distribution	Equipement		Trx en faible profondeur	Type marché	Mapa	**130 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**130 000 €**		

HOLTZHEIM

Opération	**2014HOL4041AET**	HOLTZHEIM			Etudes Globales					**5**
Site projet	RUE DU LIEUTENANT LESPAGNOL									
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue des Serruriers		*Fin*	Rue de l'Eglise				
Mt Total Prévisionnel	30 000 €	*MOE*	Externe		*Tableau*	T1	*AMO*	non		
										TTC
voirie & équipements	Amélioration qualité	Voie distribution	Réaménagement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**30 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**30 000 €**		

ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN

Opération	**2012ILG3795ATR**	ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN			Etudes & Travaux					**6**
Site projet	RUE ERNEST RENAN									
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue des Raisins		*Fin*	Route Burkel				
Mt Total Prévisionnel	250 000 €	*MOE*	Externe		*Tableau*	T1	*AMO*	non		
										TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution	Réaménagement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**250 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**250 000 €**		

Opération	**2013ILG3880ATR**	ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN			Etudes & Travaux					**7**
Site projet	RUE KRAFFT									
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	n° 2a		*Fin*	n° 2 b				
Mt Total Prévisionnel	120 000 €	*MOE*	Externe		*Tableau*	T1	*AMO*	non		
										TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution	Réaménagement		Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**120 000 €**		
					Total délibéré CUS :			**120 000 €**		

LINGOLSHEIM

Opération	**2010LIN3485MAJ01**	LINGOLSHEIM		Suite Etudes & Travaux				**8**
Site projet	VOIRIE D'ACCES A LA MEDIATHEQUE							
Tronçon/Tranche	4/4	*Début*	Tranche 4	*Fin*	Tranche 4			
Mt Total Prévisionnel	900 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T3	*AMO*	non	
								SUPPLEMENT
voirie & équipements	Création	Accès Médiathèque	1° Aménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**140 000 €**
					Total délibéré CUS :			**140 000 €**

MUNDOLSHEIM

Opération	**2008MUN2779ATR**	MUNDOLSHEIM		Etudes & Travaux				**9**
Site projet	RUE DES ROSSIGNOLS							
Tronçon/Tranche	1/2	*Début*	n°1	*Fin*	n° 27			
Mt Total Prévisionnel	240 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**180 000 €**
					Total délibéré CUS :			**180 000 €**

Opération	**2014MUN4141ATR**	MUNDOLSHEIM		Etudes & Travaux				**10**
Site projet	RUE DU GENERAL LECLERC : mise en place de feux tricolores							
Tronçon/Tranche	1/2	*Début*	Localisé	*Fin*	Localisé			
Mt Total Prévisionnel	100 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Voie distribution	Equipement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**30 000 €**
					Total délibéré CUS :			**30 000 €**

OBERHAUSBERGEN

Opération	**2014OBH4142ATR**	OBERHAUSBERGEN		Etudes & Travaux				**11**
Site projet	LIAISON PIETON / CYCLE RUE ALBERT CAMUS							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue Marcel Pagnol	*Fin*	Allée Saint Sauveur le Vicomte			
Mt Total Prévisionnel	40 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Création	Piste Cyclable	1° Aménagement	Trx en faible profondeur	Type marché	Mapa		**40 000 €**
					Total délibéré CUS :			**40 000 €**

OBERSCHAEFFOLSHEIM

Opération	**2014OBS4138ATR**	OBERSCHAEFFOLSHEIM		Etudes & Travaux				**12**
Site projet	RUE DE LA MAIRIE							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue du Général de Gaulle	*Fin*	Impasse de l'Ecole			
Mt Total Prévisionnel	50 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Trottoir voie distribution	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**50 000 €**
					Total délibéré CUS :			**50 000 €**

Opération	**2014OBS4143ATR**	OBERSCHAEFFOLSHEIM		Etudes & Travaux				**13**
Site projet	LIAISON PIETONNE RUES DU RIED / COQUELICOTS							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue du Ried	*Fin*	Rue des Coquelicots			
Mt Total Prévisionnel	33 000 €	*MOE*	Externe			*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Création	Itinéraire piéton	1° Aménagement	Trx en faible profondeur	Type marché	Mapa		**33 000 €**
					Total délibéré CUS :			**33 000 €**

OSTWALD

Opération	**2014OST4135ATR**	OSTWALD		Etudes & Travaux				**14**
Site projet	ACCES AUX TERRAINS AGRICOLES : jonction Rue Bugatti / Rue de Lingolsheim							
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue de Lingolsheim	*Fin*	Rue Ettore Bugatti			
Mt Total Prévisionnel	30 000 €	*MOE*	Externe	*Tableau*	T1	*AMO*	non	
								TTC
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Voie distribution	Réaménagement	Trx en profondeur	Type marché	Mapa		**30 000 €**
					Total délibéré CUS :			**30 000 €**

SCHILTIGHEIM

Opération	**2009SCH3410MAJ01**	SCHILTIGHEIM			Suite Etudes & Travaux				**15**
Site projet	PASSERELLE SIMMEL								
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Complet		*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	400 000 €	*MOE*	Externe				*AMO*	non	
									TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Passerelle		Réhabilitation	Trx en profondeur		Type marché	Mapa	**75 000 €**
					Total délibéré CUS :				**75 000 €**

VENDENHEIM

Opération	**2006VEN2419ATR**	VENDENHEIM			Etudes & Travaux				**16**
Site projet	RUE DE LA COLLINE								
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Rue de Berstett		*Fin*	Impasse du plateau			
Mt Total Prévisionnel	200 000 €	*MOE*	Externe		*Tableau*	T1	*AMO*	non	
									TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution		Réaménagement	Trx en profondeur		Type marché	Mapa	**200 000 €**
					Total délibéré CUS :				**200 000 €**

Opération	**2014VEN4140ATR**	VENDENHEIM			Etudes & Travaux				**17**
Site projet	IMPASSE DES JARDINS								
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet		*Fin*	Complet			
Mt Total Prévisionnel	25 000 €	*MOE*	Externe		*Tableau*	T1	*AMO*	non	
									TTC
voirie & équipements	Etat d'entretien	Voie distribution		Réaménagement	Trx en profondeur		Type marché	Mapa	**25 000 €**
					Total délibéré CUS :				**25 000 €**

Opération	**2005VEN2078MAJ02**	VENDENHEIM			Suite Etudes & Travaux				**18**
Site projet	ROUTE DE BRUMATH								
Tronçon/Tranche	3/3	*Début*	Entrée Nord commune		*Fin*	Entrée Nord commune			
Mt Total Prévisionnel	985 000 €	*MOE*	Externe		*Tableau*	T3	*AMO*	non	
									SUPPLEMENT
voirie & équipements	Fonctionnement modifié	Voie distribution		1° Aménagement	Trx en profondeur		Type marché	Mapa	**50 000 €**
					Total délibéré CUS :				**50 000 €**

ANNEXE 3 : LISTE DES PROJETS RENOUVELLEMENT URBAIN

CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES

Opération	**2014CRO4139ATR**	CRONENBOURG HAUTEPIERRE POTERIES		Etudes & Travaux			**1**
Site projet	MAILLE BRIGITTE / RUES GIOBERTY - LAMARTINE						
Tronçon/Tranche	1/1	*Début*	Complet	*Fin*	Complet		
Mt Total Prévisionnel	50 000 €	*MOE*	Externe		*AMO*	non	
							TTC
voirie & équipements	Coordination autre projet	Voie distribution	Réaménagement complet	Trx en profondeur	Type marché	Mapa	**50 000 €**
				Total délibéré CUS :			**50 000 €**

46

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Subvention association d'entreprises 'Aéroparc d'Entzheim Développement'.

L'animation et l'attractivité des zones d'activités (ZA) économiques de la CUS s'appuient notamment sur l'encouragement à la création de nouvelles structures représentatives (associations, GIE,…) des entreprises et des usagers de ces zones.

Trois objectifs principaux à cette démarche :
- assurer une représentation efficace des entreprises dans chaque ZA,
- mettre en œuvre et suivre des programmes d'actions au bénéfice des entreprises et de leurs salariés,
- assurer l'interface avec la collectivité.

Trois structures représentatives ont été créées depuis le début de cette initiative :
- l'association ACTIPOLE BISCHHEIM HOENHEIM a été créée début 2010 et fait l'objet d'un subventionnement dans le cadre d'une convention de développement économique avec la CUS ;
- l'association REICHSTETT INITIATIVE ECONOMIQUE a été créée début 2011 et a également fait l'objet d'une subvention avec la CUS en 2012 ;
- l'association AEROPARC d'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT, créée en 2012 et objet de la présente délibération.

Afin d'aider ces structures à s'organiser, il leur est proposé une convention d'objectifs avec la collectivité convenant de leurs priorités d'intervention, ainsi que des subventions de fonctionnement destinées à faciliter leurs actions.

Parmi les champs d'actions figurent :
- l'amélioration des déplacements,
- l'amélioration des services dédiés aux entreprises : restauration, crèches, covoiturage,
- l'amélioration du traitement des déchets, du recyclage et des économies d'énergie,
- l'entretien général des zones,
- la gestion des friches.

Le chiffrage et la fixation des subventions sont établis en fonction des spécificités de chaque zone et des objectifs de l'association :
- frais d'études,

- frais d'animation,
- représentativité de l'association (pourcentage d'entreprises de la zone adhérentes…)

Chaque convention fait l'objet d'une rédaction personnalisée en fonction des besoins de la zone et de la structure représentative des entreprises qu'il s'agit d'accompagner.

La présente délibération a pour objet l'attribution d'une aide à l'association Aéroparc d'Entzheim Développement, sur la base de la convention d'objectifs ci-annexée.

Association AEROPARC D'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT 3 000 €
Créée en 2012, AEROPARC D'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT est une association de chefs d'entreprises. Elle compte aujourd'hui une quinzaine d'adhérents.
Elle a pour objet le développement économique et social de la zone d'activités économiques de la commune d'ENTZHEIM. Elle joue, à ce titre, un rôle d'animation pour améliorer la vie des entreprises et de leurs salariés.

Suite à sa création en 2012, l'association a été très active sur le site puisqu'elle a participé aux réflexions sur l'élaboration des pistes cyclables en cours de réalisation et à venir, participé au groupe de travail concernant la réfection de la voirie et du panneau de signalisation intérieur et extérieur via le Conseil Général, effectué les démarches administratives pour l'obtention d'une adresse postale spécifique à la ZA et créé un site internet de promotion de la ZA en lien avec la Direction du développement économique et de l'attractivité de la CUS.

Pour l'année 2013, l'association a été maître d'œuvre dans la mise en place de deux panneaux de jalonnement aller et retour signalant la zone sur l'autoroute, a mis en place des bâches signalant aux visiteurs qu'ils accèdent à l'Aéroparc, a finalisé le site internet de promotion de la ZA et a fait progresser le nombre d'adhérents.

Pour l'année 2014, afin d'assurer un meilleur fonctionnement encore de la ZA, une meilleure attractivité pour les entreprises et encourager leur développement, l'association entend poursuivre des actions visant à :
- améliorer les conditions d'accès internet des entreprises de la zone ;
- installer des bancs pour les pauses des salariés le midi ;
- contribuer financièrement à l'installation d'arceaux à vélos ;
- organiser un forum de l'emploi ;
- inciter au covoiturage ;
- accroitre de 20 % le nombre d'entreprises adhérentes à l'association par le biais de campagnes d'information et d'animation.

Le budget prévisionnel de fonctionnement de l'association pour l'année 2014 est le suivant :

Budget 2014

Cotisations	1200
subventions	3000
Report budget précédent	3000

total recettes	7200
Bancs et mobilier extérieur	2400
Papeterie et frais postaux	200
Fête annuelle de l'AEROPARC	800
Cotisation Ass. Pour la Protection de Lingolsheim et Environs	150
Arceaux vélos	2400
maintenance site internet	250
Forum emploi	800
total charges	7000
résultat	200

3 000 € sont sollicités auprès de la CUS pour 2014 (contre 5 000 € en 2013). Il est à noter que les recettes propres de l'association (cotisations,…) s'élèvent pour leur part à 4 200 € dans son budget contre 1 000 € en 2013, démontrant son autonomisation progressive.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après avoir délibéré
décide

- *d'attribuer à l'Association AEROPARC D'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT une subvention de fonctionnement de 3 000 € dans le cadre de sa mission pour 2014 afin d'aider à la poursuite de son action,*

- *d'imputer la somme totale de 3 000 € sur les crédits ouverts de la ligne DU02/B 90/6574 dont le disponible avant le présent Conseil est de 225 000 €,*

autorise

le Président ou son représentant à signer la convention nécessaire.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif

Le 30 juin 2014

Structure / organisme

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant Sollicité	Montant Octroyé
Association AEROPARC D'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT	Fonctionnement général	3 000 €	3 000 €

CONVENTION FINANCIERE
exercice 2014

Entre :

- la Communauté urbaine de Strasbourg, représentée par son Président, Monsieur Robert HERMANN,

et

- l'Association dénommée l'association AEROPARC D'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT, dont le siège est situé au 3 rue Pégase 67960 ENTZHEIM représentée par son Président en exercice, Monsieur Clément HAGENBACH.

Vu,
- les articles L1611-4 et L2121-29 du Code général des collectivités territoriales,
- la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 art 10 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 art 1,
- la délibération du Conseil communautaire du 25 juin 2010.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT

Article 1er : Objet de la convention

Afin de réaliser les objectifs qu'elle s'est fixée en matière d'animation de la zone d'activités économiques d'Entzheim, la Communauté Urbaine de Strasbourg, allouera [sous réserve de la réalisation des missions qui lui sont assignées] une subvention d'un montant de 3000 € pour l'année 2014 à l'association Aéroparc d'Entzheim Développement. La présente convention vise à en établir l'objet et les modalités.

Article 2 : Mission dévolue à l'association

En vue d'assurer un meilleur fonctionnement de sa zone d'activités, d'offrir une meilleure attractivité pour les entreprises nouvelles et de permettre le développement de celles en place, l'association se fixe pour objectifs:

- d'aider à l'amélioration du fonctionnement de la ZA d'ENTZHEIM dans les domaines de l'accessibilité, de la sécurité des déplacements, des transports en communs, des services aux entreprises et aux salariés, de l'état des voiries ;
- d'accroître le nombre d'entreprises adhérentes à l'association par le biais de campagnes d'information et d'animation, afin d'assurer une représentativité significative et son indépendance financière par les cotisations perçues.

Plus spécifiquement, s'agissant de l'année 2014, ses actions porteront sur l'amélioration des conditions d'accès internet des entreprises de la zone, l'installation de bancs pour les pauses des salariés le midi, la contribution financière à l'installation d'arceaux à vélos, l'organisation d'un forum de l'emploi et l'incitation au covoiturage.

Article 3 : Versement de la subvention

La subvention sera créditée en un seul versement sur le compte bancaire n° 00020361201 au nom de l'association AEROPARC D'ENTZHEIM DEVELOPPEMENT ouvert auprès de la banque CREDIT MUTUEL.

Article 4 : Engagements de l'association

En signant la présente convention, l'association s'engage à :

- ✓ assurer une collaboration et une communication avec la CUS grâce notamment à une information régulière sur les actions menées et les résultats obtenus,

- ✓ utiliser les fonds octroyés conformément à leur objet,

- ✓ ne pas utiliser de subvention de fonctionnement pour financer l'amortissement de biens acquis par des subventions publiques,

- ✓ fournir à la Communauté urbaine de Strasbourg, avant le 1er mai de l'année suivant l'exercice de la présente subvention (ou, lorsque l'exercice comptable est clos en cours d'année civile, dans les quatre mois suivant la clôture de l'exercice), le rapport annuel approuvé en assemblée générale, comprenant notamment un bilan, un compte de résultat et l'annexe conformes au plan comptable associatif[1], certifiés conformes par le Président ou, le cas échéant, par le commissaire aux comptes[2] (en ce cas, joindre également le rapport du commissaire aux comptes) ; un modèle simplifié de présentation des comptes conforme au plan comptable est disponible sous l'adresse internet : http://associations.strasbourg.fr,

- ✓ le cas échéant, informer la collectivité du nom du commissaire aux comptes dans les trois mois suivant sa désignation,

- ✓ de manière générale, faciliter le contrôle par les services de la collectivité de la bonne utilisation de la subvention accordée, notamment en permettant l'accès aux documents administratifs et comptables,

- ✓ informer la Communauté urbaine de Strasbourg sous un mois à compter de la survenance de tous les changements intervenus dans son administration ou sa direction, et lui transmettre ses statuts actualisés,

- ✓ faire état du soutien de la collectivité dans sa communication.

Article 5 : Non-respect des engagements de l'association

Le non respect total ou partiel par l'association de l'un des engagements prévus dans la présente convention est susceptible d'entraîner :
- ✓ l'interruption de l'aide financière de la Communauté urbaine,
- ✓ la demande de reversement en totalité ou partie des montants alloués,
- ✓ la non prise en compte des demandes de subvention ultérieurement présentées par l'association.

En cas de survenance d'évènements mettant en péril la poursuite de l'activité de l'association, la collectivité se réserve par ailleurs le droit de demander le reversement de la somme déjà versée.

Article 6 : Durée

La présente convention est établie pour la durée de l'exercice budgétaire 2014. Toutefois, son entrée en vigueur est soumise à la condition suspensive de la réception par la Communauté urbaine de Strasbourg d'un exemplaire signé par le Président de l'Association.

[1] Règlement du 16 février 1999 relatif aux modalités d'établissements des comptes annuels des associations et fondations.

[2] La nomination d'un commissaire aux comptes est obligatoire pour les associations ayant perçu des subventions publiques dont le montant total, toutes subventions confondues, est supérieur à 150 000 €.

Pour être susceptible de bénéficier à nouveau d'une subvention, l'association devra adresser une demande en bonne et due forme au Président de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Article 7 : Exécution

Le comptable assignataire de la dépense est Monsieur le Receveur des finances de la Ville et de la Communauté urbaine de Strasbourg - 1, parc de l'Etoile 67076 Strasbourg Cédex.

Fait à Strasbourg, le

Pour la Communauté urbaine de Strasbourg	Pour l'Association
Le Président	Le Président
Robert HERMANN	Clément HAGENBACH

47

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Attribution de subventions de soutien au titre de l'innovation.

La présente délibération cadre sur l'innovation présente l'ensemble des financements qu'il est proposé d'accorder aux partenaires territoriaux que sont les pôles de compétitivité (HYDREOS, ALSACE ENERGIVIE, FIBRES, VEHICULE DU FUTUR et ALSACE BIOVALLEY) et l'incubateur d'entreprises SEMIA.

Elle s'inscrit dans la stratégie d'innovation de la collectivité et vise à assurer une cohérence à l'action. Elle invite tout particulièrement, dans ce cadre, les trois pôles de compétitivité spécialisés dans les écotechnologies (« écotech ») à travailler de manière plus étroite sur le territoire de la CUS. Elle confirme aussi le renforcement des relations entre la CUS et les deux pôles majeurs du territoire que sont Alsace BioValley et Véhicule du futur, notamment par la mise en place de conventions de partenariat précisant des objectifs précis à réaliser sur le territoire de la CUS et conditionnant l'évolution du financement de la CUS.

POLES DE COMPETITIVITE……...…. 250 000,00 €

Soutien aux 5 pôles de compétitivité du territoire

Conformément aux engagements pris par les partenaires publics signataires des Contrats de performance des pôles et afin de mettre en œuvre des plans d'actions annuels spécifiques au territoire de la CUS, il est proposé au Conseil d'allouer, pour l'année 2014, une subvention globale de 250 000 € aux 5 pôles de compétitivité HYDREOS, ALSACE ENERGIVIE, FIBRES, VEHICULE DU FUTUR et ALSACE BIOVALLEY.

La CUS apparait comme un territoire particulier puisqu'il concentre plus d'un tiers des établissements économiques du territoire alsacien et emporte à ce titre des objectifs ambitieux et concrets en termes de projets collaboratifs et structurants.

La mise en œuvre de plans d'actions 2014 spécifiques au territoire permet de renforcer la démarche initiée en 2012 entre les pôles et la collectivité sur les secteurs clés de la CUS à savoir les technologies médicales, la mobilité innovante ainsi que le bâtiment durable, l'énergie, la qualité de l'eau et la chimie verte.

Après avoir dressé un bilan des activités des pôles, les missions soutenues par la collectivité seront exposées ainsi que les moyens alloués à cet effet.

A) La finalité et les résultats des pôles de compétitivité

Les pôles de compétitivité sont des clusters reconnus par l'État qui visent à rendre l'économie française plus compétitive en favorisant la synergie entre entreprises, laboratoires de recherche, associations et collectivités et à mettre en œuvre des projets innovants de développement économique territorial.

Cinq pôles de compétitivité sont présents sur le territoire de la CUS qui ont chacun une stratégie spécifique :

- le pôle FIBRES vise à stimuler une innovation responsable dans le domaine des matériaux biosourcés et de l'écoconception
- le pôle ALSACE ENERGIVIE s'est donné pour objectif de permettre de passer d'une logique d'expérimentation à une logique d'industrialisation des solutions de bâtis à énergie positive
- le pôle HYDREOS intervient sur la performance des réseaux d'eau, la maîtrise des pollutions, la protection de la biodiversité, l'ingénierie écologique et le développement d'une agriculture propre et rentable
- le pôle VEHICULE DU FUTUR s'applique à créer de la valeur et des emplois en améliorant la compétitivité des acteurs de la filière automobile, transports terrestres et des services de mobilité et en développant l'attractivité du territoire Alsace Franche-Comté
- Le pôle ALSACE BIOVALLEY s'est donné pour mission d'accélérer la croissance industrielle des entreprises alsaciennes de la filière vie-santé, pour créer de nouveaux emplois et développer les investissements industriels en Alsace.

Depuis leur création (en 2010 pour les pôles ENERGIVIE et HYDREOS et en 2005 pour les trois autres pôles), les pôles se sont attelés à leur structuration et au montage de projets collaboratifs. A ce titre, ci-dessous sont synthétisées les progressions des projets des pôles :

- Projets labellisés *(objectifs fixés dans le cadre des Contrats de performance)*

	2011		2012		2013		2014	
	Objectif	Résultat	*Objectif*	Résultat	*Objectif*	Résultat	*Objectif*	Résultat
FIBRES	*30*	31	*30*	27	30	23	*30*	En cours
ENERGIVIE	*5*	17	*20*	23	25	23	*25*	En cours
HYDREOS	*3*	2	*7*	17	12	17	*12*	En cours
VEHICULE DU FUTUR	*N/A*	*27*	*N/A*	*32*	*30*	*27*	*32*	En cours
ALSACE BIOVALLEY	*N/A*	*39*	*N/A*	*46*	*60*	*39*	*60*	En cours

- Projets impliquant des entreprises de la CUS

	2011	2012	2013	2014
	Résultat	Résultat	Résultat	*Objectif*
FIBRES	2	2	3	*>2*
ENERGIVIE	3	7	9	*>3*
HYDREOS	1	1	1	*>2*
VEHICULE DU FUTUR	*3*	*4*	*2*	*4*
ALSACE BIOVALLEY	*4*	*10*	*8*	*12-17*

- Projets impliquant des laboratoires de la CUS

	2011	2012	2013	2014
	Résultat	Résultat	Résultat	*Objectif*
FIBRES	8	7	5	*>5*
ENERGIVIE	12	9	11	*>8*
HYDREOS	7	2	3	*>4*
VEHICULE DU FUTUR	*4*	*8*	*7*	*5*
ALSACE BIOVALLEY	*37*	*40*	*38*	*40-45*

- Projets cofinancés par la CUS

	2011	2012	2013	2014
	Résultat	Résultat	Résultat	*Objectifs*
FIBRES	1	1	3	*>1*
ENERGIVIE	2	2	1	*>2*
HYDREOS	0	1	1	*>1*
VEHICULE DU FUTUR	*2*	*3*	*1*	*4*
ALSACE BIOVALLEY	*4*	*3*	*1*	*5*

B) L'implication des pôles sur le territoire de la CUS

En sus du montage des projets collaboratifs, les pôles de compétitivité sont voués à développer des actions de promotion notamment sur la CUS dans leur champ de compétence respectif, à savoir :

- le bâtiment à faible impact environnemental et son alimentation en énergie renouvelable qui concerne à la fois le pôle ENERGIVIE et le pôle FIBRES
- l'ingénierie écologique et la qualité de l'eau, thèmes traités par HYDREOS
- les procédés à hautes performances environnementales incluant la chimie verte et l'écoconception (cœur de métier du pôle FIBRES)
- les technologies médicales (axe stratégique du pôle ALSACE BIOVALLEY)
- la mobilité durable et innovante (cœur de métier du pôle VEHICULE DU FUTUR).

Afin d'accroître le lien qui existe entre les pôles de compétitivité et la collectivité et de générer davantage de projets associant des entreprises de la CUS, des plans d'actions ont été co-construits par les pôles. En effet, la CUS concentre sur son territoire plus d'un tiers des établissements d'Alsace (avec plus de 36 000 établissements sur 97 000[1] en Alsace). A ce titre, la CUS apparait comme un territoire particulier nécessitant des objectifs ambitieux et concrets en termes de projets collaboratifs et structurants exprimés à travers ces plans d'actions. Ainsi, la collectivité souhaite soutenir les pôles de compétitivité dans l'optique de renforcer sur la CUS les 4 grandes missions suivantes :

[1] Source : Insee, au 1er janvier 2010 : La CUS compte 36 254 établissements actifs et l'Alsace 96 729 hors administration

Mission 1 : projets Recherche&développement&innovation collaboratifs

Il s'agit du premier métier des pôles de compétitivité. Le but de cette action est de favoriser par une prospection et un suivi adaptés le montage de projets collaboratifs impliquant au moins une entreprise et un laboratoire de la CUS par chacun des pôles.

Mission 2 : développement de filière et croissance industrielle

Il revient aux pôles de structurer les filières les plus pertinentes au regard des compétences présentes localement afin de générer un gain économique sur le territoire. Ces projets pourront notamment s'appuyer sur la dynamique du Pôle métropolitain Strasbourg-Mulhouse et celle du Rhin supérieur pour dimensionner des projets à l'échelle européenne.

Mission 3 : dynamisation et visibilité de l'écosystème

Stimuler l'écosystème et accroître la visibilité des entreprises sont des objectifs partagés par la CUS et les pôles. Pour atteindre ces objectifs, des rencontres et des événements d'animation sont régulièrement organisés par les pôles sur l'agglomération.

Mission 4 : démarche prospective

Forts d'écosystèmes constitués d'académiques, d'institutions et d'entreprises, les pôles proposent de fournir à la collectivité des propositions en matière d'identification d'acteurs économiques et de projets à fort potentiel, de démarches territoriales et de formation en se questionnant sur les dynamiques possibles pour la ville innovante et durable à l'échelle du pôle métropolitain.

C) Le financement proposé

Conformément aux engagements pris par les partenaires publics signataires du contrat de performance et des ambitions de développement exprimées à travers les plans d'actions spécifiques à la CUS, il est proposé au Conseil d'attribuer pour l'année 2014 une subvention de fonctionnement pour le financement de la structure de gouvernance et le plan d'actions :

- 25 000 € à l'association FIBRES
- 30 000 € à l'association ALSACE ENERGIVIE
- 25 000 € à l'association HYDREOS
- 35 000 € à l'association VEHICULE DU FUTUR
- 135 000 € à l'association ALSACE BIOVALLEY

Une partie des subventions destinée à la mise en œuvre des plans d'actions sera attribuée sous réserve de l'atteinte des objectifs fixés dans les conventions d'objectifs respectives et jointes à cette délibération.

INCUBATEUR D'ENTREPRISES SEMIA…….. 90 000,00 €

L'incubateur d'entreprises innovantes, SEMIA, est la principale structure d'accompagnement de projets de création d'entreprises du territoire.

A) La finalité de l'incubateur

Les missions de SEMIA sont regroupées en 3 pôles donnés ci-dessous :

- **Accueil des projets :** l'incubation des projets d'entreprises constitue le cœur de métier de SEMIA et l'objectif pour l'association est de maintenir la croissance en termes de nombre de projets incubés et d'augmenter le flux de projets en quantité et en qualité.

- **Métiers et offre de services** : ce pilier consiste principalement à renforcer la performance de l'équipe de SEMIA et à proposer des formations (généralistes et spécifiques) à destination des incubés. L'objectif est d'accroître la qualité de l'offre de services en s'appuyant sur la certification ISO 9001 et d'anticiper l'évolution du métier d'incubateur.

- **Entreprenariat et communauté :** ce troisième pôle vise à participer au développement d'une communauté d'entrepreneurs et d'innovateurs. A ce titre, SEMIA organise des événements (Prix régional, rencontres Sémiales) et participe activement à des partenariats et réseaux (acteur des réseaux des Business angels et des pôles de compétitivité, membre du CA de l'Agence régionale de l'innovation…).

En outre, SEMIA s'est engagé à développer et faciliter l'accès des étudiants aux outils de sensibilisation, de formation et d'accompagnement à la création d'entreprises via le pôle de l'Entreprenariat Etudiant « PEPITE » et de participer activement aux travaux de mise en place du « Laboratoire de Projets » dédié à la création d'entreprises créatives.

Enfin, de par sa structure, SEMIA est un acteur qui s'inscrit pleinement dans la dynamique du Pôle métropolitain Strasbourg-Mulhouse.

B) L'implication de SEMIA sur le territoire de la CUS

Une nouvelle convention d'objectifs 2014-2016 a été signée entre SEMIA et la CUS afin de dynamiser l'innovation et l'entreprenariat sur le territoire.

En 2013, 21 projets d'entreprises ont été suivis par SEMIA dont 20 dans les secteurs clés de la CUS. Concernant la création d'entreprises, sur les 11 entreprises innovantes à fort potentiel économique créées à la suite de l'incubation, 8 l'ont été sur le territoire de l'agglomération.

Ci-dessous les résultats obtenus par SEMIA pour l'année 2013 sur le territoire de la CUS :

	2013	
	Objectif	Réalisé
Nb d'entreprises crées ou incubées sur la CUS	12	12

Par ailleurs, dans le cadre d'un avenant à la convention d'objectifs signé en 2013, SEMIA est devenu un partenaire clé de la CUS pour la dynamisation de l'environnement entrepreneurial autour des activités créatives et accompagne le montage et le déploiement du « laboratoire de projets » autour des activités créatives.

C) Le financement proposé

Il est proposé, pour l'année 2014, de reconduire le soutien de cette structure qui a su accroître régulièrement le nombre de projets d'entreprises et soutenir le développement entrepreneurial dans les secteurs clés définis dans la feuille de route *Strasbourg Eco 2020* :
– 90 000 € à l'association SEMIA

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

- d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 25 000 € à l'association FIBRES pour le développement des secteurs des fibres et des matériaux fibreux

- d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 30 000 € à l'association ALSACE ENERGIVIE pour le développement du secteur du bâtiment à faible impact environnemental et de son alimentation en énergies renouvelables

- d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 25 000 € à l'association HYDREOS pour le développement de filières et de solutions innovantes du secteur de la qualité des eaux

- d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 35 000 € à l'association VEHICULE DU FUTUR pour le développement de filières et de solutions innovantes du secteur de la mobilité innovante

- d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 135 000 € à l'association ALSACE BIOVALLEY pour le développement de filières et de solutions innovantes du secteur de la santé et des technologies médicales

- d'imputer la dépense en résultant sur la ligne budgétaire DU03B-90-6574 dont le crédit disponible avant le présent Conseil est de 250 000 €

- d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 90 000 € à l'association SEMIA pour le développement de l'entreprenariat innovant en Alsace

- d'imputer la dépense en résultant sur la ligne budgétaire DU03D-90-6574 dont le crédit disponible avant le présent Conseil est de 230 000 €

autorise

le Président ou son représentant à signer l'ensemble des documents et conventions afférents.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Attribution de subventions

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Association pôle FIBRES	Subvention annuelle de fonctionnement	25 000 €	25 000 €	25 000 €
Association pôle ENERGIVIE	Subvention annuelle de fonctionnement	30 000 €	30 000 €	30 000 €
Association pôle HYDREOS	Subvention annuelle de fonctionnement	25 000 €	25 000 €	20 000 €
Association pôle VEHICULE DU FUTUR	Subvention annuelle de fonctionnement	25 000 € + 10 000 €	35 000 €	35 000 €
Association pôle BIOVALLEY	Subvention annuelle de fonctionnement	135 000 €	135 000 €	140 000 €
Association SEMIA	Subvention annuelle de fonctionnement	90 000 €	90 000 €	100 000 €

CONVENTION DE PARTENARIAT

Plan d'actions Pôles Ecotech – CUS 2014

Entre :

- la Communauté urbaine de Strasbourg, représentée par son Président en exercice, Monsieur Robert HERRMANN, dûment habilité à l'effet des présentes par délibération du Conseil de Communauté en date du 11 avril 2014,

- l'association ALSACE ENERGIVIE, inscrite au registre du Tribunal d'instance de Colmar sous le numéro SIRET 523 826 229 00014, et dont le siège est au 24 rue de Verdun à Colmar, représentée par son Président en exercice, Monsieur Pierre-Etienne BINDSCHEDLER,

- l'association FIBRES, inscrite au registre de la Préfecture d'Epinal sous le numéro SIRET 485 092 274 et dont le siège est au 27 rue Philippe Séguin, à Epinal, représentée par son Président en exercice, Monsieur Jean KUBIAK,

- l'association HYDREOS, inscrite à la Préfecture de Meurthe et Moselle sous le numéro 50963781500010 et dont le siège est au 71 rue de la Grande Haie, à Tomblaine, représentée par son Président en exercice, Monsieur Yves BERNHEIM.

Préambule

Cette convention vient renforcer le partenariat entre les trois pôles de compétitivité « Ecotech » et la Communauté urbaine de Strasbourg dans le but de promouvoir l'innovation et de générer de l'emploi sur le territoire dans le domaine de l'économie verte.

Objet et vie de la convention

Article 1. L'objet de la convention

Par la présente convention, la Communauté urbaine de Strasbourg et les associations ALSACE ENERGIVIE, FIBRES et HYDREOS définissent des objectifs partagés et s'engagent à mettre en œuvre, à cette fin, tous les moyens nécessaires à leur bonne exécution.

Article 2. La vie de la convention

La convention est établie pour une durée d'un an. Toutefois, son entrée en vigueur est soumise à la condition suspensive de la réception par la Communauté urbaine d'un exemplaire signé par les Présidents des trois associations.

A l'issue de cette période, une évaluation sera réalisée par le Comité de pilotage (donné plus bas) qui proposera les modalités de sa reconduction.

1ère partie : les objectifs

Article 3. Les enjeux pour la Communauté urbaine de Strasbourg

Par délibération en date du 30 juin 2011, la Communauté urbaine de Strasbourg a défini sa stratégie de développement de l'économie verte qui s'appuie sur deux axes :

- développer une stratégie en faveur des « cleantech », entreprises innovantes des secteurs de l'environnement et de l'énergie,
- promouvoir au sein des entreprises des activités à faibles impacts environnementaux.

En développant l'usage de solutions vertes, l'économie rejoint les objectifs du plan climat territorial de la collectivité qui consistent, à l'horizon 2020, à :

- réduire de 30 % les émissions de GES par rapport à 1990,
- économiser 30 % de la consommation totale d'énergie,
- porter de 20 à 30 % la part des énergies renouvelables dans la consommation d'énergie.

Par ailleurs, la Ville et la CUS, avec tous les acteurs du développement économique se sont donné pour objectifs de :

- construire une ville attractive pour ses habitants et innovante pour les opérateurs économiques notamment en matières économique et environnementale,
- renforcer la visibilité environnementale et le rayonnement européen du territoire.

Strasbourg bénéficie d'une image écologique forte et les atouts de son territoire, ainsi que les politiques mises en œuvre, ne font qu'appuyer cette dernière. La stratégie de l'économie verte, quant à elle, propose une démarche structurée à destination de l'écosystème de l'innovation et notamment des entreprises. Celle-ci consiste à soutenir les initiatives d'entreprises ou de structures fédérant les acteurs économiques autour de projets à forts potentiels économique et écologique que sont :

- l'analyse, la métrologie et le traitement de la qualité de l'eau, du sol et de l'air,
- les bâtiments à faible impact environnemental et leur alimentation en énergies renouvelables,
- les procédés à faible impact environnemental via l'écoconception et l'ingénierie,
- la valorisation matières et l'économie circulaire,
- l'optimisation de l'usage de l'eau dans le bâtiment.

Article 4. Les enjeux des pôles ALSACE ENERGIVIE, FIBRES et HYDREOS

Les pôles de compétitivité sont des clusters reconnus par l'État qui visent à rendre l'économie française plus compétitive. Cinq pôles de compétitivité sont présents sur le territoire de la CUS dont trois sont dédiés aux écotechnologies et spécifiquement à la qualité de l'eau (le pôle HYDREOS), à la performance énergétique et environnementale du bâti (ALSACE ENERGIVIE) aux éco-matériaux et à l'écologie industrielle notamment appliqués au bâti (FIBRES).

En effet, le pôle ALSACE ENERGIVIE s'est donné pour objectif de permettre de passer d'une logique d'expérimentation à une logique d'industrialisation des solutions de bâtis (et d'îlots) qui produisent plus d'énergie qu'ils n'en consomment (BEPOS) en mettant en œuvre des projets collaboratifs et structurants. Le pôle FIBRES, quant à lui, vise à stimuler une innovation responsable dans le domaine des matériaux et de l'écoconception, ce qui l'amène à travailler sur l'économie circulaire et les sites de production « propres ». Concernant le pôle HYDREOS, il intervient sur la

performance des réseaux d'eau, la maîtrise des pollutions, la protection de la biodiversité, l'ingénierie écologique et le développement d'une agriculture propre et rentable.

Face à l'épuisement des ressources de la planète, les trois thèmes : eau, matériaux durables et énergie décarbonnée sont centraux pour l'économie mondiale des prochaines décennies. Ces trois thèmes se retrouvent très liés au bâti mais également aux parcs industriels d'un territoire. Un travail avec la CUS ne peut être que bénéfique pour ces pôles puisqu'il permettra d'appuyer les filières économiques innovantes dans leur secteur respectif et de participer à des projets majeurs d'une collectivité.

2ème partie : le plan d'actions

Article 5. Projets R&D&I collaboratifs avec des acteurs de la CUS

Il s'agit du premier métier des Pôles de compétitivité. Le but de cette action est de favoriser par une animation adaptée le montage de projets collaboratifs impliquant au moins une entreprise en un laboratoire de la CUS par chacun des trois pôles. Ces projets pourront notamment s'appuyer sur la dynamique du pôle métropolitain « Mulhouse-Strasbourg » et celle du Rhin supérieur pour dimensionner des projets à l'échelle européenne. La détection des projets et l'accompagnement de leur émergence sera conduite en partenariat entre les équipes de la CUS et celles des Pôles. La CUS a, à la disposition des projets collaboratifs des pôles de compétitivité, une enveloppe annuelle en investissement de 900 k€.

Une prospection accrue sera menée sur la CUS qui, certes ne représente que 4 % du territoire alsacien, mais, concentre plus de 25 % de sa population.

De plus, les pôles seront amenés à :

Indicateur 1 : le nombre de projets collaboratifs labélisés par les pôles impliquant au moins une entreprise de la CUS.

Indicateur 2 : le nombre de projets collaboratifs labélisés par les pôles impliquant au moins un laboratoire de la CUS.

Indicateur 3 : le nombre de projets collaboratifs labélisés par les pôles cofinancés par la CUS.

Article 6. Projets structurants et démonstrateurs

a) Bâtiments durables et alimentation en énergie renouvelable

Le bâtiment contribue aux émissions de GES du territoire à hauteur de 30 %. Il est nécessaire aujourd'hui d'accroître les efforts afin de réduire ces émissions tout en favorisant la mutation et la création d'emplois dans le « bâtiment durable » et en particulier dans les secteurs :

- des matériaux biosourcés,
- des équipements de production d'énergie renouvelable,
- de la performance énergétique du bâti et des systèmes de gestion dits smartgrid.

A ce titre, il revient aux pôles ENERGIVIE et FIBRES de **structurer les filières** les plus pertinentes au regard des compétences présentes localement (ex. le solaire, la géothermie, la chimie du bois, la construction biosourcée) afin de générer un gain énergétique, écologique et économique sur le territoire en matière de construction neuve et de réhabilitation.

Cette structuration pourra se traduire entre autres par le **montage de plateformes** ainsi que le montage d'un **laboratoire** « ingénierie du bâtiment et sciences humaines et sociales ».

La Ville et la CUS se sont engagées dans une politique de développement urbain durable qui doit permettre à la métropole de relever les défis du présent tout en préservant les ressources pour les générations futures. Le programme « **EcoCité** métropole des 2 Rives » vise à construire sur 240 hectares, des quartiers performants et innovants d'un point de vue environnemental et énergétique. Un travail rapproché entre les pôles de compétitivité et les équipes en charge du programme permettra de renforcer la structuration des filières et de développer des innovations reproductibles en faisant de ce programme un véritable « living lab ».

Par ailleurs, la **rénovation** représente la très grosse majorité de la consommation énergétique du bâtiment, (le taux de renouvellement des bâtiments anciens par des bâtiments neufs étant inférieur à 1 % par an). A ce titre, un travail plus particulier aux modèles économiques permettant de déployer des programmes de réhabilitation sera mis en œuvre par les pôles ENERGIVIE et FIBRES.

Indicateur 4 : l'accompagnement par les pôles du programme « EcoCité » notamment du projet îlot bois. Ceci se formalisera par l'animation par le pôle ENERGIVIE d'un groupe de travail dédié à ce programme.

b) Santé et environnement

La santé et l'environnement, notamment la qualité de l'eau et de l'air sont des secteurs à fort potentiel pouvant utiliser les compétences d'entreprises (Carso, E+H, IRES…), de centres de ressources (Engees, Aspa,…) et de laboratoires de recherche implantés sur la CUS.

HYDREOS a fait de la **maîtrise des polluants dans l'eau** l'un de ses 4 secteurs clés. A ce titre, ce pôle, en s'appuyant sur les atouts locaux (BIOVALLEY, les leaders mondiaux français de l'eau et les entreprises dans la détection et l'analyse environnementale), s'est engagé à construire un programme structurant focalisé sur les micropolluants. Ce programme constitué de plusieurs projets va permettre d'élargir les compétences des entreprises du territoire du secteur de la santé et de l'analyse biologique à celui de l'eau, en complémentarité avec les entreprises de l'analyse et les laboratoires de recherche afin de constituer une véritable filière économique et scientifique sur la CUS. Dans cette logique la Communauté urbaine de Strasbourg a souhaité en 2013 répondre à un appel à projet national proposé par l'ONEMA-Agence de l'eau sur le thème de la lutte contre les micro-polluants des eaux urbaines. Le pôle HYDREOS se positionnera en appui technique dans la constitution du dossier de réponse de la CUS baptisé « LUMIEAU ».

Indicateur 4bis : Participation en collaboration avec les services concernés de la CUS à la rédaction du dossier de candidature à l'appel à projets ONEMA : projet LUMIEAU.

Par ailleurs, la **qualité de l'air intérieur** est un sujet important qui s'inscrit dans le Plan local de l'habitat. A ce titre, les pôles FIBRES et ENERGIVIE pourront être force de propositions dans ce domaine à travers la mise en œuvre de démonstrateurs en lien avec des partenaires privés et/ou les services de la CUS.

c) L'écoconception, la chimie verte et les éco-matériaux

Développer la compétitivité des entreprises passe par l'amélioration de la productivité du travail mais aussi celle des ressources naturelles utilisées. Or, la CUS accueille l'une des meilleures universités

françaises dans le domaine de la chimie (1ère université française dans ce domaine au classement de Shanghai, un prix Nobel en chimie) et l'un des 34 instituts Carnot traitant des matériaux. Par ailleurs, ce secteur est également représenté, sur le bassin d'emplois de Strasbourg, par des entreprises telles que Lanxess, Bnc, Bechler, Shell R&D, Soprema, Wienerberger, UPM et le pôle Fibres a également permis, via le dispositif CIMECO, de faire évoluer des sociétés en éco-concevant.

De plus, le projet de construction d'une bioraffinerie sur Strasbourg soit un investissement de 410 M€ est actuellement en réflexion par le groupe UPM. Ce projet majeur générera indéniablement de l'activité économique et des projets « satellites » créant ainsi un véritable pôle d'attractivité en matière de chimie verte et durable.

Article 7. Démarche prospective pour le développement de la CUS

Les pôles de compétitivité sont en lien direct avec les centres de formation, de recherche et des entreprises innovantes formant un écosystème dynamique et pouvant développer une approche précurseur en matière d'aménagement du territoire. A ce titre, chacun des 3 pôles proposent de fournir à la collectivité des propositions en matière d'aménagement urbain en se questionnant sur les dynamiques possibles pour la ville durable à l'échelle du pôle métropolitain dans leur champs d'expertise.

Indicateur 5 : Une note réalisée par chacun des trois pôles sur les dynamiques possibles pour la ville durable à l'échelle du pôle métropolitain.

3ème partie : le dispositif de travail

Un **comité de pilotage,** constitué des directeurs des 3 pôles de compétitivité et de la direction du Développement économique de la Communauté urbaine de Strasbourg, assurera la mise en œuvre du présent accord.

Les personnes susceptibles d'être invitées à ce comité seront sélectionnées par le comité de pilotage.

4ème partie : les dispositions diverses concernant les modalités d'application de la convention

Article 8. La communication

La Communauté urbaine de Strasbourg apparaîtra comme le partenaire des pôles dans toute action de communication des associations en direction des médias et du grand public, et sur tous les supports de communication (tracts, affiches, dépliants…) relatifs aux actions soutenues par la Communauté urbaine de Strasbourg, sauf demande expresse spécifique de cette dernière.

Article 9. La responsabilité

Les pôles conservent l'entière responsabilité des actions et missions exercées par eux, y compris celles visées par les stipulations de la présente convention, sans que la responsabilité de la Communauté urbaine de Strasbourg ne puisse être recherchée.

La CUS, est quand à elle, responsable de fournir les informations nécessaires au bon déroulement du travail.

Article 10. Les litiges

En cas de litige, les parties s'engagent à rechercher toute voie amiable de règlement et notamment la médiation avant de soumettre tout différend né ou à naître à une instance juridictionnelle.

En cas d'échec des voies amiables de résolution, tout contentieux portant sur l'interprétation ou sur l'application de cette convention devra être porté devant le Tribunal administratif de Strasbourg.

Fait à Strasbourg, le

Pour la Communauté urbaine de Strasbourg	Pour HYDREOS	Pour ALSACE ENERGIVIE	Pour FIBRES GRAND EST
Le Président	Le Président	Le Président	Le Président
Robert HERRMANN	Yves BERNHEIM	Pierre-Etienne BINDSCHEDLER	Jean KUBIAK

ANNEXE : SYNTHESE DES INDICATEURS

Indicateurs PÔLE ENERGIVIE	Valeurs 2014
1. le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle impliquant au moins une entreprise de la CUS	3
2. le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle impliquant au moins un laboratoire de la CUS.	8
3. le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle cofinancés par la CUS.	2
4. l'accompagnement par le pôle ENERGIVIE d'un groupe de travail dans le cadre du programme « EcoCité »	1
5. Une note réalisée par le pôle ENERGIVIE sur les dynamiques possibles pour la ville durable à l'échelle du pôle métropolitain.	1

	Indicateurs PÔLE FIBRES	Valeurs 2014
1	le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle impliquant au moins une entreprise de la CUS	2
2	le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle impliquant au moins un laboratoire de la CUS.	5
3	le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle cofinancés par la CUS.	1
5	Une note réalisée par le pôle FIBRES sur les dynamiques possibles pour la ville durable à l'échelle du pôle métropolitain.	1

	Indicateurs PÔLE HYDREOS	**Valeurs 2014**
1	le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle impliquant au moins une entreprise de la CUS	2
2	le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle impliquant au moins un laboratoire de la CUS.	4
3	le nombre de projets collaboratifs labélisés par le pôle cofinancés par la CUS.	1
4bis	Participation en collaboration avec les services concernés de la CUS à la rédaction du dossier de candidature à l'appel à projets ONEMA : projet LUMI-EAU	1
5	Une note réalisée par le pôle HYDREOS sur les dynamiques possibles pour la ville durable à l'échelle du pôle métropolitain.	1

48

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Attribution pour l'année 2014 d'une subvention à l'association Europe & Environnement pour l'organisation de son colloque sur l'économie circulaire.

Dans le cadre des vingt ans de l'association Europe & Environnement, celle-ci organise un colloque sur le thème de l'économie circulaire qui aura lieu fin juin 2014 sur le territoire de la CUS. La collectivité est sollicitée afin d'apporter un appui financier à l'organisation de cette journée au côté de partenaires institutionnels et privés.

L'association Europe & Environnement est basée à Strasbourg et existe depuis 1994. Sa vocation est la sensibilisation des architectes et étudiants architectes au développement durable et aux principes de l'éco-construction.

Ce rendez-vous a pour objectif de rassembler les acteurs locaux issus de l'entreprise, des collectivités et du monde associatif afin de leur permettre d'échanger leur expérience et leurs bonnes pratiques en matière d'éco-construction et d'économie circulaire. L'association Europe & Environnement a prévu de réunir 350 personnes lors de cet événement.

Cet événement constitué de conférences d'experts du domaine et de temps d'échanges entre participants permettra d'appuyer la stratégie de développement des entreprises « vertes » innovantes du monde de la construction et de promouvoir le développement de procédés plus économes en énergie et à faible impact environnemental qui constituent les actions B8 et B9 de la feuille de route Strasbourg Eco 2020.

En cohérence avec la feuille de route Strasbourg Eco 2020, il est proposé au présent Conseil d'allouer une subvention financière à hauteur de 2 500 € correspondant à 2,5 % du budget prévisionnel de l'événement (de 98 000 €).

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière

après en avoir délibéré
décide

- *d'attribuer, pour l'année 2014, une subvention de fonctionnement d'un montant de 2 500 € à l'association Europe & Environnement, affectée à l'organisation du colloque économie circulaire,*

- *d'imputer la dépense en résultant sur la ligne budgétaire DU03D-90-6574 dont le crédit disponible avant le présent Conseil est de 230 000 €,*

autorise

le Président ou son représentant à signer la convention financière afférente.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Attribution de subventions

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Association Europe & Environnement	Colloque sur l'économie circulaire	7 000 €	2 500 €	-

49

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Soutien de la CUS à la réhabilitation par l'IRCAD du bâtiment Roche / Hôpital civil pour l'accueil d'acteurs économiques du secteur des technologies médicales.

La Communauté urbaine de Strasbourg est invitée à participer à hauteur de 750 000 €, à parité avec la Région Alsace et le Département du Bas-Rhin, à l'opération de réhabilitation par l'IRCAD du bâtiment Roche, sur le site de l'Hôpital civil de Strasbourg, en vue d'y héberger des acteurs économiques du secteur des technologies médicales, identifié comme une priorité stratégique par la feuille de route Strasbourg Eco 2020.

Le projet de réhabilitation du bâtiment Roche :

Le bâtiment, construit en 1995, développe environ 2 400 m² de surfaces utiles réparties sur quatre niveaux et un parking enterré. L'IRCAD est propriétaire du terrain d'emprise aux termes d'un bail emphytéotique d'une durée de 99 ans et dont elle a transféré les droits à une Société civile immobilière dénommée SCI « Portes de l'hôpital » détenue à 51 % par l'IRCAD et à 49 % par le groupe Roche. L'IRCAD a engagé des discussions avec son associé afin de prendre la totalité du capital de la SCI « Portes de l'hôpital ».

Plusieurs entreprises vont progressivement investir ce bâtiment restructuré et adapté à leurs besoins propres. L'IRCAD a choisi de renouveler pour cinq ans son partenariat stratégique avec la société Covidien, fabricant américain d'équipements médicaux de dimension mondiale. Le nouveau contrat prévoit le transfert total du centre de formation d'Elancourt en région parisienne à Strasbourg. Le futur centre de formation organisera 6 000 jours de formation par an à destination de chirurgiens du monde entier, faisant de Strasbourg son unique centre de formation. L'IRCAD pour sa part assure aujourd'hui plus de 7 500 journées de formation. Cette synergie fera de ce site le plus grand centre de formation dédié « à la chirurgie du 21ème siècle » et créera plusieurs dizaines d'emplois à haute valeur ajoutée.

En outre, l'INRIA / Institut national de recherche en informatique et en automatique, souhaite implanter sur le site la start-up InSimo qu'elle a créée dans le domaine de la simulation chirurgicale, générant une douzaine d'emplois directs. D'autres discussions sont en cours avec différentes startup et également la société Intuitive surgical qui a créé

le robot chirurgical DaVinci – la référence absolue comme outil de formation - sur lequel plus de 600 chirurgiens du monde entier se sont déjà formés à l'IRCAD. La demande de formation étant croissante, ce projet répondra à leurs exigences.

Les études menées indiquent aussi un besoin urgent de surface supplémentaire pour l'actuelle animalerie de l'IRCAD et conduiront à l'aménagement idéal de celle-ci au sein du sous-sol du bâtiment en question.

La mise en œuvre du projet :

La maîtrise d'ouvrage du projet est assurée par l'IRCAD – bien rôdé à un tel exercice - qui assurera également par la suite la gestion et la maintenance du bâtiment.

Les travaux de rénovation et d'aménagement portent sur la jouvence du système de sécurité incendie, de la ventilation et climatisation, de l'infrastructure informatique ainsi que des travaux d'embellisement et d'électricité.

La maîtrise d'œuvre de conception et coordination a été attribuée au Cabinet d'architecture strasbourgeois ArchiCub qui a sélectionné des entreprises et artisans locaux pour la réalisation des travaux.

Les enjeux du projet :

Le projet s'inscrit en cohérence avec la dynamique scientifique et économique du Campus TechMed voulu par la collectivité dans le cadre de sa feuille de route Strasbourg, Eco 2020. A cet égard, il constitue une étape intermédiaire et un vecteur d'impulsion pour cet axe stratégique ambitieux qui se construit par sédimentation dans un périmètre hospitalier resserré. Au-delà du contexte général au long cours, le projet présente par ailleurs des avantages immédiats ou à court et moyen termes :

- reconversion rapide d'un bâtiment fonctionnel suite au départ de son occupant initial,
- création à terme de 150 emplois directs hautement qualifiés dont une quarantaine immédiatement,
- soutien à la recherche universitaire par un don des Laboratoires Roche à la Fondation Unistra de 1 M€ à l'occasion de la transaction immobilière,
- perspective d'accueillir les locaux de stockage de Covidien pour l'instant maintenus à Elancourt (30 000 m²).

Le budget et son financement :

Le budget de l'opération s'élève à **7 660 000 €**.

L'IRCAD fait appel aux trois collectivités pour finaliser l'enveloppe de son projet, à hauteur de 750 000 € chacune. Ainsi le plan de financement proposé s'établit comme suit :

Investissement :	**Coût complet TTC**
Acquisition du bâtiment	4 900 000 €
Rénovation et aménagement	2 500 000 €
Mobilier	260 000 €
TOTAL :	**7 660 000 €**

Répartition par financeur :	**Montant TTC**
Apport sur fonds propres et emprunts IRCAD	5 410 000 €
Participation Communauté urbaine de Strasbourg	750 000 €
Participation Département du Bas-Rhin	750 000 €
Participation Région Alsace	750 000 €
TOTAL :	**7 660 000 €**

A ce stade, le Conseil est invité à confirmer - aux côtés de la Région Alsace et du Département du Bas-Rhin – la participation financière communautaire sollicitée et proposée dans le PPI au titre des exercices 2014 et 2015 soit respectivement 400 000 € et 350 000 €.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la participation financière de 750 000 € au bénéfice de l'IRCAD, maître d'ouvrage de la réhabilitation du bâtiment Roche, sur le site de l'hôpital civil de Strasbourg, pour l'accueil d'acteurs économiques du secteur des technologies médicales ;

décide

d'imputer la dépense en résultant sur la ligne budgétaire 2010 / AP0169 – enseignement supérieur et recherche – programme 1005-DU01 ;

autorise

le Président ou son représentant à signer la convention financière à mettre en place pour organiser les modalités et l'échéancier des versements.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

50

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Soutien aux actions en faveur de la vie étudiante et universitaire : attribution de subventions.

Section locale de l'Association des membres de l'Ordre des palmes académiques (AMOPA 67) : aides aux étudiants doctorants :

La section locale de l'Association des membres de l'Ordre des palmes académiques (AMOPA 67), active au niveau des écoles, collèges et lycées, s'est engagée en faveur des universités alsaciennes. A cet égard, l'association entend reconduire son action en faveur des étudiants doctorants confrontés à des difficultés pour achever leur cursus. Cette aide exceptionnelle est attribuée aux doctorants méritants, engagés dans un travail universitaire particulièrement prometteur notamment pour ses retombées dans le domaine scientifique, technique, économique, mais pénalisés par leur situation sociale et familiale.

Les fonds mis à disposition par l'association sont complétés par des dotations apportées par les collectivités et les entreprises. Ces aides seront décernées au courant du mois de juin en présence des donateurs dans les salons du Rectorat de Strasbourg.

Dans la continuité des éditions précédentes, il vous est proposé de bien vouloir associer la CUS à cette initiative à vocation sociale et solidaire par la reconduction d'un prix communautaire de **1 500 €.**

Société des amis des universités de l'académie de Strasbourg (SAUAS) : Prix de thèse :

La Société des amis des universités de l'académie de Strasbourg (SAUAS), qui a pour objet de favoriser le développement et le rayonnement des universités de l'Académie, attribue chaque année des Prix de thèse aux doctorants les plus méritants de l'Université de Strasbourg et de l'Université de Haute-Alsace. Plus de 470 thèses ont été soutenues dans les universités d'Alsace en 2013.

Douze prix, d'un montant de 1 500 € chacun, seront à nouveau décernés cette année lors d'une cérémonie qui se déroulera le 27 juin au Palais universitaire de Strasbourg.

Dans la continuité des éditions précédentes, il vous est proposé de bien vouloir associer la CUS à cette initiative par la reconduction d'un Prix communautaire de **1 500 €.**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

Dans le cadre de la politique communautaire de soutien aux activités universitaires et étudiantes, d'attribuer les subventions suivantes :

	2014
Section locale de l'Association des membres de l'Ordre des palmes académiques (AMOPA 67) : Aides aux étudiants doctorants	**1 500 €**
Société des amis des universités de l'académie de Strasbourg (SAUAS) : Prix de thèse	**1 500 €**

*Les propositions ci-dessus représentent une somme totale de **3 000 €** à imputer sur la ligne budgétaire 90-6574-DU03E, dont le disponible avant le présent Conseil est de 28 848 €.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Attribution de subventions
Délibération du conseil de communauté du 27 juin 2014

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant octroyé N-1
Section locale de l'Association des membres de l'ordre des palmes académiques (AMOPA 67)	Aides aux étudiants doctorants *Remises en juin au Rectorat de Strasbourg*	**1 500 €**	**1 500 €**	**1 500 €**
Société des amis des universités de l'académie de Strasbourg (SAUAS)	Prix de thèse *Remis en juin au Palais universitaire à Strasbourg*	**1 500 €**	**1 500 €**	**1 500 €**
TOTAL		**3 000 €**	**3 000 €**	**3 000 €**

51

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Vie étudiante : approbation de la convention Carte culture 2014-2017 ' partenaires financiers '.

Dispositif tarifaire toujours unique en France, la Carte culture propose aux étudiants depuis plus de vingt ans, un accès privilégié à la culture sous toutes ses formes. C'est, en effet, à l'automne 1992 que la carte était lancée au sein du Pôle universitaire européen de Strasbourg, voulue de concert par la DRAC / Direction régionale des affaires culturelles, les universités strasbourgeoises d'alors et la CUS. Un dispositif similaire avait été mis en place par l'UHA dès 1993 et immédiatement fusionné avec la Carte culture sous l'égide de la Région Alsace. Trois idées fortes avaient fondé sa création et continuent d'en légitimer la pérennité : démocratiser l'accès à la culture, financièrement et sociologiquement, former les étudiants à la culture en cohérence avec les missions pédagogiques des universités, enfin offrir une vie étudiante qualitative et attractive dans un environnement concurrentiel.

La Carte culture dessine aujourd'hui un maillage régional et transfrontalier fédérant près d'une centaine d'acteurs institutionnels et culturels. Elle touche près de 40 000 étudiants qui s'en déclarent satisfaits à 85 % ! Depuis son origine, le dispositif est adossé à une convention triennale réunissant les partenaires financiers, régulièrement reconduite et amendée. Sa gestion départementalisée est assurée respectivement par l'Université de Strasbourg et l'Université de Haute Alsace.

L'actuelle convention support, prorogée d'un an par avenant, arrivera à échéance le 31 août prochain. Cette année supplémentaire a été utilement mise à profit pour préparer la nouvelle convention couvrant la période du 1er septembre 2014 au 31 décembre 2017. Elle se singularise par la mise à jour de la grille tarifaire, inchangée depuis le passage à l'euro en 2002 et validée à l'unanimité par le dernier comité de pilotage régional en date du 28 novembre 2013. L'évolution retenue vise à afficher des tarifs simples à mémoriser et en capacité d'accompagner l'équilibre financier tributaire d'une vraie dynamique d'usage, à savoir :

- prix d'achat de la carte porté de 6,50 € à 7 €
- entrée au spectacle vivant portée de 5,50 € à 6 €
- entrée au cinéma portée de 4 € à 5 €

On soulignera à cet égard que la gratuité de la carte est maintenue pour les « néo-bacheliers » et/ou boursiers. Par ailleurs, l'offre cultuelle s'enrichit de nouvelles structures en l'occurrence, l'Espace Django Reinhardt, le Festival de musique de Strasbourg, le cinéma Le trèfle de Molsheim et le musée Lalique de Wingen-sur-Moder.

Dans l'immédiat, le Conseil est invité à approuver la convention Carte culture 2014-2017 « Partenaires financiers » et à confirmer la contribution communautaire à hauteur de 55 500 € par an.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
Sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

dans le cadre de sa politique en faveur d'une vie étudiante stimulante et attractive la convention Carte culture 2014-2017 « Partenaires financiers » organisant le fonctionnement et le financement du dispositif, document joint en annexe,

décide

de contribuer au financement à hauteur de 55 500 € par an pour la durée triennale contractuelle en cause,

autorise

le Président ou son représentant à signer ledit document.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONVENTION

CARTE CULTURE
2014-2017

« Partenaires financiers »

ENTRE

- l'État, représenté par le Préfet de la Région Alsace, Préfet du Bas-Rhin, M. *Stéphane BOUILLON,*
- l'Université de Haute-Alsace de Mulhouse, représentée par sa Présidente, *Mme Christine GANGLOFF-ZIEGLER*
- L'Université de Strasbourg, représentée par son Président, *M. Alain BERETZ*
- la Région ALSACE, représentée par son Président, *M. Philippe RICHERT*
- la Communauté Urbaine de Strasbourg représentée par son Président, *M. Robert HERRMANN,*
- la Communauté de Communes de la Région de Molsheim-Mutzig, représenté par son président, M. Laurent FURST,
- la Ville de Colmar, représentée par son Maire, *M. Gilbert MEYER,*
- la Ville de Mulhouse, représentée par son Maire, *M. Jean ROTTNER,*
- la Ville de Brumath, représentée par son Maire, *M. Etienne WOLF,*
- la Ville de Cernay, représentée par son Député-Maire, *M. Michel SORDI,*
- la Ville de Kingersheim, représentée par son Maire, *M. Jo SPIEGEL*
- la Ville de Guebwiller, représentée par son Maire, *M. Francis KLEITZ,*
- la Ville de Haguenau, représentée par son Maire, *M. Claude STURNI,*
- la Ville d'Illzach, représentée par son Maire, *M. Jean-Luc SCHILDKNECHT,*
- la Ville d'Obernai, représentée par son Maire, *M. Bernard FISCHER,*
- la Ville de Saverne, représentée par son Député-Maire, *M. Stéphane LEYENERBERGER,*
- la Ville de Saint-Louis, représentée par son Maire, *M. Jean-Marie ZOELLE,*
- la Ville de Sélestat, représentée par son Maire, *M. Marcel BAUER,*
- la Ville de Thann, représentée par son Maire, *M. Romain LUTTRINGER,*
- la Ville de Wissembourg, représentée par son Maire, *M. Christian GLIECH,*

ci-après dénommés « les partenaires »

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

Les partenaires ont pour ambition conjointe de favoriser l'accès des étudiants aux ressources culturelles de leur ville, rejoignant en cela la préoccupation de l'ensemble des institutions culturelles participant au dispositif Carte culture.

Le dispositif mis en place par la convention repose sur trois éléments :

- **la Carte culture** : destinée à tous les étudiants des Universités d'Alsace et des formations post-bac agréées par l'Education Nationale dans le Bas-Rhin et le Haut-Rhin, aux étudiants des Hochschulen de l'espace du Rhin supérieur, ainsi qu'aux étudiants des Universités du réseau EUCOR : Karlsruhe, Freiburg et Bâle. Elle leur permet d'accéder à tarif préférentiel aux spectacles et manifestations culturelles programmés par les institutions participantes (cinémas, concerts, musées, opéra, théâtres, festivals).

- **les espaces Carte culture** : sur le campus central de Strasbourg et à la Maison de l'étudiant de l'Université de Haute-Alsace. Ils proposent aux étudiants une information complète sur les programmations des salles. Ils disposent d'une billetterie pour un certain nombre de salles de spectacle et de festivals.

- **un comité régional :** il réunit tous les partenaires culturels et financiers pour évaluer le fonctionnement du dispositif. Toutes les évolutions seront soumises par les exécuteurs de la présente convention pour avis à cet organe. Les deux exécuteurs de la convention Carte culture sont les présidents de l'Université de Haute-Alsace et de l'Université de Strasbourg ou leurs représentants ; ils réuniront le comité régional au moins une fois par an, alternativement à Mulhouse et à Strasbourg.

Article 1 : Objet

La Carte culture est un dispositif destiné à encourager les étudiants à fréquenter les institutions culturelles qui adhèrent au dispositif. Les partenaires et les institutions culturelles ont en charge son bon fonctionnement et contribuent à l'information culturelle des étudiants en vue de permettre le développement d'un jugement critique autonome fondé sur une connaissance directe des œuvres.

Article 2 : Bénéficiaires

La Carte culture concerne les étudiants inscrits dans :

- les Universités de Haute-Alsace et de Strasbourg ;
- les écoles, instituts, lycées et formations post-bac du Bas-Rhin, associés par la signature d'une convention avec l'Université de Strasbourg ;
- les écoles, instituts, lycées et formations post-bac du Haut-Rhin, associés par la signature d'une convention avec l'Université de Haute-Alsace ;
- les Universités du réseau EUCOR : Karlsruhe, Freiburg et Bâle et les Hochschulen de l'espace du Rhin supérieur associées par la signature d'une convention spécifique.

Article 3 : Prestations fournies aux étudiants

La Carte culture permet aux étudiants mentionnés ci-dessus l'accès à tarif préférentiel aux spectacles et manifestations organisés par les institutions culturelles qui adhèrent au dispositif (cinémas, festivals, musées, opéra, orchestres, relais et centres culturels, théâtres).
La liste des institutions culturelles adhérant au dispositif est fixée en annexe 1 à la présente convention.

Les conditions d'adhésion au dispositif sont mentionnées en annexe 2 à la présente convention. L'adhésion de nouvelles structures n'est pas possible en cours de convention. En cas de retrait d'une institution, l'annexe modifiée est communiquée aux partenaires.

Article 4 : Modalités et fonctionnement

Universités

La Carte culture est remise gratuitement à chaque étudiant « néo-bachelier » et/ou boursier, lors de son inscription dans une formation diplômante.

Elle est vendue au prix de 7 € aux autres étudiants.

Formations post-bac associées

La Carte culture est vendue au prix de 7 €. Cette somme est prise en charge soit par l'établissement, soit par l'étudiant, le cas échéant via l'association en charge des activités socio-culturelles de l'établissement.

Validité de la Carte

La Carte culture est valable du 1er septembre de l'année N au 31 octobre de l'année N+1 excepté en juillet* et août dans les salles de spectacles, les festivals et les cinémas mais par contre en continu dans les musées.

Article 5 : Information

Le développement de la Carte culture implique la diffusion de l'information culturelle.
A cette fin, les institutions culturelles s'engagent à transmettre régulièrement leur programmation et leurs supports de communication, à compléter le site internet et à organiser sur le campus des rencontres avec les acteurs de la vie culturelle.

Sont également proposés aux étudiants :

- des supports de communication (dépliants, affiches...),
- un Espace Carte culture sur le campus central de Strasbourg et à la Maison de l'étudiant de l'Université de Haute-Alsace,
- un site web : www.carte-culture.org

Article 6 : Mesures d'accompagnement

Bas-Rhin
Pour accompagner et faire vivre le dispositif, l'Université de Strasbourg organise :
- des opérations de promotion de la Carte culture notamment à l'occasion de la rentrée universitaire sur les divers campus,
- des animations exceptionnelles en fonction des propositions des partenaires et institutions culturelles.

Haut-Rhin
Pour accompagner et faire vivre le dispositif, l'Université de Haute-Alsace organise :
- des Unités d'Enseignement (UE) mises en place avec les institutions culturelles locales.
  Ces UE proposent aux étudiants de découvrir, à travers une approche inhabituelle (spectacles, conférences, rencontres avec des professionnels) et privilégiée (tarif Carte culture), le monde des arts et du spectacle et ainsi développer leurs capacités de réflexion artistique et critique,
- des actions lors de la rentrée universitaire : présentation de la saison culturelle des structures culturelles partenaires,
- des actions exceptionnelles en fonction des propositions des partenaires.

Article 7 : Evaluation et suivi

Le Comité régional est composé d'un représentant de chaque partenaire financier (Universités, DRAC, CUS, Région Alsace, Villes...) d'un représentant de chaque institution culturelle qui adhère au dispositif (théâtres, musées, cinémas), des Vice-Présidents délégués à la Vie étudiante, représentant les étudiants bénéficiaires de la Carte culture. Il est placé sous la double présidence des présidents de l'Université de Haute-Alsace et de l'Université de Strasbourg, ou de leurs représentants.

*à l'exception de l'Opéra national du Rhin, qui programme encore 3 à 4 spectacles la première semaine de juillet

Le Comité régional a pour mission :

- d'apprécier l'impact du dispositif, d'en analyser les résultats tant qualitatifs que quantitatifs,
- de proposer des évolutions éventuelles du dispositif et de son budget,
- de donner son avis sur les nouvelles demandes d'adhésion,
- d'évaluer le bilan financier annuel.

Il se réunit au moins une fois par an, alternativement à Mulhouse et à Strasbourg.

Un comité départemental peut être organisé selon les besoins. Il est force de propositions auprès du comité régional pour l'ensemble des partenaires d'un même département.

Article 8 : Gestion administrative et financière du dispositif

Les partenaires confient à l'Université de Haute-Alsace et à l'Université de Strasbourg la gestion administrative et financière du dispositif, respectivement pour leurs étudiants et, chacun en ce qui le concerne, pour les formations post-bac de leur département et les Hochschulen associées par convention.

Article 9 : Financement de l'opération

Le financement de l'opération est assuré par :

- le Ministère de la Culture et de la Communication, les Collectivités locales et les Universités de Haute-Alsace et de Strasbourg ; les contributions sont fixées par les annexes financières n°3 et 4.

Modalités de versement :
Les contributions des partenaires financiers, autres que l'Etat, signataires de la présente convention, seront versées sur présentation d'une facture annuelle, au vu de l'annexe financière qui en fixe le montant, émise par l'Université de Strasbourg en ce qui concerne le Bas-Rhin et par l'Université de Haute-Alsace de Mulhouse en ce qui concerne le Haut-Rhin.

L'engagement financier de l'Etat (DRAC), fera l'objet, chaque année, d'une convention financière valant décision attributive de subvention et concernera uniquement l'Etat d'une part et respectivement l'Université de Haute-Alsace et l'Université de Strasbourg, d'autre part.

Pour le Bas-Rhin

- **L'Université de Strasbourg** contribue au dispositif par une dotation propre de 80 000 € par an.

- Les établissements dispensant des formations post-bac et Hochschulen de l'espace du Rhin supérieur ainsi que les Universités du réseau EUCOR participent à hauteur d'un montant de 7 € par étudiant bénéficiant de la Carte culture, montant reversé intégralement au Service Universitaire de l'Action Culturelle de Strasbourg.

- Toute autre recette générée par le dispositif Carte culture : vente des Cartes culture aux étudiants de l'Université de Strasbourg, billetterie Carte culture affectée au budget de la Carte culture de l'Université de Strasbourg.

Pour le Haut-Rhin

- **L'Université de Haute-Alsace** contribue au dispositif à hauteur de 3 € par étudiant au vu du nombre d'étudiants inscrits au 15 janvier de l'année en cours.

- Les établissements dispensant des formations post-bac et Hochschulen de l'espace du Rhin supérieur ainsi que les Universités du réseau EUCOR qui participent à hauteur d'un montant de 7 € par étudiant bénéficiant de la Carte culture, montant reversé intégralement au Service Universitaire de l'Action Culturelle de l'UHA.

- Toute autre recette générée par le dispositif Carte culture : vente des cartes culture aux étudiants de l'Université de l'UHA, billetterie Carte culture affectée au budget de la Carte culture de l'Université de Haute-Alsace.

Article 10 : Durée

La présente convention s'applique du 1er septembre 2014 jusqu'au 31 décembre 2017, conformément à la demande des partenaires qui souhaitent un basculement des exercices financiers sur les années civiles et non plus universitaires.

Article 11 : Litige

En cas de difficulté sur l'interprétation ou l'exécution de la présente convention, les parties s'efforceront de résoudre leur différend à l'amiable.

En cas de désaccord persistant, le Tribunal Administratif de Strasbourg sera le seul compétent.

L'Université de Haute-Alsace et l'Université de Strasbourg sont dépositaires des originaux.

Fait le

La Présidente de l'Université de Haute-Alsace
Christine ***GANGLOFF-ZIEGLER***

Le Président de l'Université de Strasbourg
Alain BERETZ

Le Président du Conseil Régional d'Alsace
Philippe RICHERT

Le Président de la Communauté Urbaine de Strasbourg
Robert HERRMANN

Le Maire de la Ville de Colmar
Gilbert MEYER

Le Maire de la Ville de Mulhouse
Jean ROTTNER

Le Maire de la Ville de Brumath
Etienne WOLF

Le Maire de la Ville de Haguenau
Claude STURNI

Le Maire de la Ville d'Obernai
Bernard FISCHER

Le Député- Maire de la Ville de Saverne
Stéphane LEYENERBERGER

Le Maire de la Ville Sélestat
Marcel BAUER

Le Maire de la Ville de Wissembourg
Christian GLIECH

Le Président de la Communauté de Commune de la Région de Molsheim-Mutzig
Laurent FURST

Le Député-Maire de la Ville de Cernay
Michel SORDI

Le Maire de la Ville de Kingersheim
Jo SPIEGEL

Le Maire de la Ville de Guebwiller
Francis KLEITZ

Le Maire de la Ville d'Illzach
Jean-Luc SCHILDKNECHT

Le Maire de la Ville de Saint-Louis
Jean-Marie ZOELLE

Le Maire de la Ville de Thann
Romain LUTTRINGER

Pour l'Etat, le Préfet de Région Alsace,
Préfet du Bas-Rhin
Stéphane BOUILLON

ANNEXE 1

LISTE DES PARTENAIRES CULTURELS

Bas-Rhin (gestion : Université de Strasbourg)

Institutions culturelles

Bischheim	La Salle du Cercle
Haguenau	Le Relais culturel
Illkirch	L'Illiade
Oberhausbergen	Le Préo
Obernai	L'Espace Athic
Ostwald	Le Point d'Eau
Saverne	L'Espace Rohan
Schiltigheim	Schiltigheim culture
Sélestat	Les Tanzmatten
Strasbourg	Jazz d'Or, Artefact PRL pour La Laiterie, Festival de musique de Strasbourg, le Kafteur, le Maillon-Théâtre de Strasbourg, Musica Festival international, l'Opéra National du Rhin, l'Orchestre Philharmonique de Strasbourg, Pôle Sud, les Taps Théâtre actuel et Public de Strasbourg, le Théâtre de la Choucrouterie, le TJP Centre dramatique National d'Alsace, le Théâtre National de Strasbourg, le Théâtre Alsacien, l'Espace Django Rheinhardt
Vendenheim	Espace culturel de Vendenheim
Wissembourg	Le Relais culturel

Musées

Strasbourg	L'Aubette 1928, Cabinet des Estampes et des Dessins, Musée Tomi Ungerer, Galerie Heitz, Musée Alsacien, Musée Archéologique, Musée des Arts décoratifs, Musée de l'Aubette, Musée des Beaux-Arts, Musée d'Art moderne et contemporain, Musée Lalique de Wingen sur Moder, Musée de l'œuvre Notre-Dame, Musée Historique, Musée Zoologique

Cinémas

Brumath	Pathé Brumath
Molsheim	Cinéma Le Trèfle
Strasbourg	Ciné Vox, Odyssée, Le Star, Le Star St Exupéry, UGC Ciné Cité

Haut-Rhin (gestion : Université de Haute-Alsace)

Institutions culturelles

Cernay	Espace Grün
Colmar	Le Grillen, Fédération Hiéro, Théâtre Municipal, Comédie de l'Est, Festival Les Musicales, Lézard, Salle de spectacles EUROPE
Guebwiller	Les Dominicains de Haute-Alsace
Illzach	Espace 110
Kingersheim	Le CREA
Mulhouse	Ballet de l'Opéra national du Rhin, l'Entrepôt, La Filature-Scène nationale, Festival Météo, Noumatrouff, Opéra national du Rhin, Orchestre symphonique de Mulhouse, Théâtre de la Sinne
Saint-Louis	Théâtre La Coupole
Thann	Relais Culturel Pierre Schielé

Musées

Colmar	Musée Bartholdi, Musée Unterlinden, Musée d'Histoire Naturelle et d'Ethnographie, Musée du Jouet
Guebwiller	Musée Théodore Deck et des Pays du Florival
Mulhouse	Musée des Beaux-Arts, Musée EDF Electropolis, Musée de l'Impression sur étoffes, Musée Historique
Rixheim	Musée du Papier Peint

Cinémas

Cernay	Espace Grün
Colmar	Le Colisée
Mulhouse	Cinéma Bel Air, Le Palace
Thann	Relais Culturel Pierre Schielé

ANNEXE 2

CONDITIONS D'ADHESION AU DISPOSITIF CARTE CULTURE

Les institutions culturelles adhérant au dispositif s'engagent à respecter les conditions ci-dessous en fonction de leur catégorie.

Festivals, Opéra, Orchestres, Relais et Centres culturels, Théâtres

Article 1 : Prestations fournies aux étudiants

La Carte culture permet l'accès aux spectacles organisés par les institutions culturelles signataires de la présente convention, du 1er septembre au 30 juin*, au tarif unique de 6 € fixé pour la période de la présente convention.

Elle donne droit à des prestations correspondant à celles qui sont ouvertes à tout spectateur acquittant un droit d'entrée.

Les institutions culturelles s'engagent à ne pas fixer de quota sur l'ensemble des places disponibles (hors système d'abonnement) pour les billets Carte culture.

Article 2 : Evaluation

Les institutions culturelles font connaître aux gestionnaires les moyens d'identification mis en place pour dénombrer les spectateurs étudiants bénéficiaires de la Carte et lui communiquent, au 31 décembre, au 31 mars et au 30 juin, les chiffres de leur fréquentation.

Article 3 : Dispositions financières

Les Institutions culturelles adhérant au dispositif se voient attribuer une contribution compensatoire. Cette contribution fait l'objet de deux annexes financières à la présente convention (annexes financières 5 et 6). Toute modification de l'annexe financière fera l'objet d'un avenant à la présente convention.

Un règlement en trois ou quatre versements sera effectué par les gestionnaires, sur la base des dénombrements communiqués par les institutions culturelles.

Article 4 : Billetterie

Bas-Rhin
Une billetterie est organisée à l'Espace Carte culture implanté sur le campus central. Les salles qui le souhaitent, mettent à la vente un nombre limité de places dont les modalités de réservation et de distribution sont précisées avec chaque institution par convention.

Haut-Rhin
Une billetterie est organisée au Service Universitaire de l'Action Culturelle de l'Université de Haute-Alsace pour certaines salles de spectacles. Les modalités de réservation et de distribution sont précisées avec chaque institution.

*** à l'exception de l'Opéra national du Rhin qui programme encore 3 à 4 spectacles la première semaine de juillet**

Cinémas

Article 5 : Prestations fournies aux étudiants

Bas-Rhin
La Carte culture permet l'accès aux cinémas signataires de la présente convention au tarif unique de 5 € :
- à toutes les séances du lundi au jeudi,
- à toutes les séances, tous les jours, aux 3 cinémas conventionnés « Art et essai », à savoir, à la date de signature de la présente convention le Star, le Star St Exupéry et l'Odyssée,
- aux séances filmées « Opéra/Danse » au tarif spectacle vivant soit 6 €.

Haut-Rhin
La Carte culture permet l'accès aux cinémas signataires de la présente convention au tarif unique de 3 € :
- à toutes les séances du cinéma Bel Air à Mulhouse,

et au tarif de 4 € :
- à toutes les séances des salles de cinéma du Relais Culturel Pierre Schielé, de l'Espace Grün à Cernay, du Colisée à Colmar,
- à toutes les séances du lundi et du jeudi, aux avant-premières, au cinéma Le Palace à Mulhouse.

Article 6 : Evaluation

Les cinémas communiquent aux gestionnaires, au 31 décembre, au 31 mars et au 30 juin, les chiffres de la fréquentation des spectateurs étudiants bénéficiaires de la Carte.
Les cinémas font connaître aux gestionnaires les moyens d'identification mis en place pour dénombrer les spectateurs étudiants bénéficiaires de la Carte.

Article 7 : Dispositions financières

Bas-Rhin
Les cinémas se voient attribuer un différentiel compensatoire de 0,55 € par entrée (annexes financières 7 et 8) sauf pour les séances filmées « Opéra/Danse » pour lesquelles le différentiel est de 4€, avec un plafonnement à 80 000 entrées soit 44 000 €. En cas de dépassement du plafond, le comité régional fera une proposition soumise au Conseil d'Administration de l'Université de Strasbourg. Dans l'impossibilité de faire face financièrement à une augmentation budgétaire trop importante, les partenaires conviendraient de mettre fin à cette opération pour l'année en cours, à une date antérieure à l'échéance normale, déterminée par le comité régional.

Haut-Rhin
Un différentiel compensatoire est attribué aux cinémas :
- Le Bel Air à Mulhouse, l'Espace Grün à Cernay et le Relais Culturel Pierre Schielé : 1 € par entrée,
- Le Colisée à Colmar et le Palace à Mulhouse : 0,55 € par entrée.

L'Université de Haute-Alsace et l'Université de Strasbourg effectueront, chacun en ce qui le concerne, les versements selon les dispositions de l'annexe financière approuvée par les partenaires.

Toute modification de l'annexe financière fera l'objet d'un avenant à la présente convention.

Musées

Article 8 : Prestations fournies aux étudiants

La Carte culture permet l'accès libre à toutes les collections permanentes des musées adhérents, du 1er septembre au 31 août.

Elle leur permet également :
- l'accès libre aux expositions temporaires,
- l'entrée aux conférences, aux rencontres et aux visites guidées organisées spécialement pour les étudiants,
- des réductions sur les publications des musées.

Article 9 : Evaluation

Les Musées font connaître aux gestionnaires les moyens d'identification mis en place pour dénombrer les étudiants bénéficiaires de la Carte culture et lui communiquent les chiffres de fréquentation au 31 août.

Article 10 : Dispositions financières

Une somme forfaitaire, dont le montant est fixé dans les annexes financières n°9 et 10, est versée au 1er février de chaque année aux Musées signataires de la convention. Toute modification de l'annexe financière fera l'objet d'un avenant à la présente convention.

ANNEXE 3

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

BAS-RHIN

Contribution financière des partenaires

Partenaires financiers	Montant
Ministère de la Culture et de la Communication	38 500 €
Conseil Régional d'Alsace	8 000 €
Ville de Brumath	700 €
Ville de Haguenau	2 500 €
Ville d'Obernai	500 €
Ville de Saverne	700 €
Ville de Sélestat	1 100 €
Ville de Wissembourg	200 €
Communauté de communes de Molsheim	500 €
Communauté Urbaine de Strasbourg	55 500 €
Université de Strasbourg	**80 000 €**
Toute recette générée par le dispositif Carte culture : - vente des cartes aux étudiants de l'Université et des post-bac - Billetterie Carte culture	 7 € / carte 6 € / billet

ANNEXE 4

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

HAUT-RHIN

Contribution financière des partenaires

Partenaires financiers	Montant
Ministère de la Culture et de la Communication	16 000 €
Conseil Régional d'Alsace	20 400 €
Ville de Mulhouse	5 500 €
Ville de Cernay	350 €
Ville de Colmar	2 600 €
Ville de Guebwiller	350 €
Ville de Saint-Louis	350 €
Ville d'Illzach	350 €
Ville de Thann	350 €
Ville de Kingersheim	350 €
Université de Haute-Alsace	**3 € par étudiant inscrit**
Toute recette générée par le dispositif Carte culture : - vente des cartes aux étudiants de l'Université et des post-bac - Billetterie Carte culture	 7 € / carte 6 € / billet

ANNEXE 5

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

BAS-RHIN

Institutions culturelles

1. Montant à acquitter par chaque étudiant pour une place de spectacle vivant : 6 €

2. Contribution financière à l'amélioration de la fréquentation étudiante des salles de spectacle :

5,50 € par billet vendu

ANNEXE 6

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

HAUT-RHIN

Institutions culturelles

1. Montant à acquitter par chaque étudiant pour une place de spectacle vivant : 6 €

2. Contribution financière à l'amélioration de la fréquentation étudiante des salles de spectacle :

5,50 € par billet vendu

ANNEXE 7

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

BAS-RHIN

Cinémas

- Montant à acquitter par chaque étudiant pour une place de cinéma : 5 €

- Différentiel compensatoire : 0,55 € par billet vendu
  avec un plafonnement à 80 000 entrées soit 44 000 €.

En cas de dépassement du plafond, et dans l'impossibilité de faire face financièrement à une augmentation budgétaire trop importante, les partenaires conviendraient de mettre fin à cette opération pour l'année en cours à une date antérieure à l'échéance normale, déterminée par le comité régional.

Le règlement du différentiel se fera sur présentation des relevés des entrées.

ANNEXE 8

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

HAUT-RHIN

Cinémas

- Montant à acquitter par chaque étudiant pour une place de cinéma :

Cinéma Bel Air Mulhouse : 3 €
Autres cinémas : 4 €

- Différentiel compensatoire :

Cinéma Bel Air Mulhouse, cinéma Relais Culturel Pierre Schielé, cinéma de l'Espace Grûn : 1 €
Cinéma le Colisé Colmar et cinéma le Palace Mulhouse : 0,55 €

En cas de dépassement du plafond, et dans l'impossibilité de faire face financièrement à une augmentation budgétaire trop importante, les partenaires conviendraient de mettre fin à cette opération pour l'année en cours à une date antérieure à l'échéance normale, déterminée par le comité régional.

Le règlement du différentiel se fera sur présentation des relevés des entrées.

ANNEXE 9

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

BAS-RHIN

Musées de la Ville de Strasbourg

Contribution financière aux prestations fournies aux étudiants :

2 287 €

Versement au 1er **février** de chaque année

effectué auprès de la Recette des Finances Strasbourg CUS

****

Musée Lalique de Wingen sur Moder

Contribution financière aux prestations fournies aux étudiants :

200 €

Versement au 1er **février** de chaque année

effectué auprès de la Trésorerie de la Petite Pierre

ANNEXE 10

ANNEXE FINANCIÈRE 2014/2017

HAUT-RHIN

Musées

Contribution financière aux prestations fournies aux étudiants :

3 000,00 €

52

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Promotion des activités universitaires et scientifiques.

Attribution de subventions au titre de la promotion des activités universitaires et scientifiques.

La Communauté urbaine de Strasbourg est un partenaire du développement de l'enseignement supérieur et de la recherche et a vocation à promouvoir certaines initiatives relevant de cette dynamique. A cet égard, le Conseil de communauté est invité à soutenir trois initiatives s'inscrivant dans ce cadre pour un montant total de 23 000 €.

Subvention générale de fonctionnement pour l'association Université populaire européenne (UPE) au titre de l'année 2014 :

Fondée en 1920, l'Université populaire européenne est la plus ancienne structure d'éducation populaire d'Alsace et également celle qui a gardé la plus grande proximité avec ses origines académiques. En effet, ce sont des professeurs d'Universités qui ont créé cet organisme de formation et de vulgarisation savante ouvert à tout public et sans conditions de diplômes, en vue de démocratiser les savoirs au lendemain du retour de l'Alsace à la France. Forte aujourd'hui de quelque 8 000 membres, elle propose un programme d'enseignement riche de plus de 500 cours annuels, tels que l'alphabétisation, le français langue étrangère, les langues, l'histoire, la philosophie, la psychologie, l'informatique, des activités culturelles (*peinture, arts, cinéma*…) et physiques.

L'UPE offre ainsi à ses auditeurs, issus de toutes les catégories socioprofessionnelles, originaires de Strasbourg et de la CUS, des opportunités de promotion individuelle et d'intégration dans la communauté sociale et citoyenne. Le succès et le dynamisme de cette association pérenne se sont manifestés par son extension dans l'immeuble municipal situé 9 quai Finkwiller, entièrement rénové à ses frais en 2008.

Le budget prévisionnel de l'association s'élève à 1 583 000 € pour la saison 2014/2015.

Il vous est proposé de reconduire en 2014 le soutien de la CUS à l'Université populaire européenne par l'attribution d'une subvention générale de fonctionnement de **16 000 €** à titre de compensation partielle des loyers acquittés.

Association "Les amis du CERIT" (Centre d'études et de recherches interdisciplinaires en théologie) : organisation du colloque scientifique annuel du 27 au 29 août 2014 :

Après Québec, Paris, Lille, Lyon, Louvain-la-Neuve, Genève et d'autres villes francophones, le congrès annuel de l'ATEM (Association de théologiens pour l'étude de la morale) revient à Strasbourg pour sa 16ème édition ; il est organisé localement par l'association "les amis du CERIT" et se tiendra au Centre culturel Saint-Thomas sur le thème "Homme perfectible, homme "augmenté", du 27 au 29 août 2014. Il s'agira de mener une réflexion éthique dans le cadre des avancées importantes sur le plan des biosciences, des sciences cognitives, des nanosciences et de l'informatique qui apportent de nouveaux espoirs quant à une "amélioration" de l'être humain. L'homme a-t-il le droit, voire le devoir de procéder à son perfectionnement par la technique ? Quels en sont les risques et les avantages ? Quelles seraient les conséquences sociétales d'une médecine d'amélioration en termes d'équité ? Autant de questions qui seront abordées dans ce colloque qui réunira quelque 80 participants, scientifiques, philosophes et théologiens à travers une approche pluridisciplinaire ; le budget prévisionnel de l'événement est de l'ordre de 20 000 €.

Il est proposé au Conseil d'accorder un soutien de **2 000 €** pour ce colloque qui mettra en avant la recherche menée au cœur de l'Université de Strasbourg ainsi qu'à l'IGBMC / Institut de génétique et de biologie moléculaire et cellulaire avec notamment une intervention du Professeur Mandel, Président du Forum européen de bioéthique sur la génétique.

Institut européen entreprise et propriété intellectuelle – IEEPI : organisation d'un colloque international marquant les 10 ans de l'IEEPI, les 9 et 10 octobre 2014 :

L'IEEPI poursuit son développement régional, national et international et souhaite marquer, en 2014, l'anniversaire de ses dix ans par l'organisation d'un colloque international, qui se tiendra les 9 et 10 octobre 2014 dans ses locaux. Placé sous le haut patronage du Ministre de l'économie, ce colloque aura pour thème "Propriété intellectuelle et transferts de technologies : quels impacts économiques ?" et est organisé en partenariat avec la Faculté de sciences économiques et de gestion de l'Université de Strasbourg.

Le budget prévisionnel est d'environ 80 000 € et les collectivités (CUS et Région Alsace) sont sollicitées chacune à hauteur de 7 500 €. Il est rappelé que la CUS soutient le fonctionnement général de l'IEEPI à hauteur de 25 000 € par an. Eu égard au positionnement stratégique de la propriété intellectuelle dans la feuille de route stratégique Strasbourg, Eco 2020, il est proposé d'accompagner l'IEEPI à hauteur de **5 000 €** pour l'organisation de cet événement majeur.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

dans le cadre de la politique communautaire de soutien aux activités universitaires et scientifiques, l'attribution des subventions suivantes :

	BP 2014
Université populaire européenne (UPE) *subvention générale de fonctionnement 2014*	***16 000 €***
Les amis du CERIT : *soutien au colloque "Homme perfectible, homme augmenté" du 27 au 29 août 2014*	***2 000 €***
Institut européen entreprise et propriété intellectuelle – IEEPI : *soutien au colloque international, les 9 et 10 octobre 2014.*	***5 000 €***

décide

d'imputer cette somme totale de 23 000 € au niveau du budget primitif 2014, sur la ligne budgétaire 23- 6574- DU03C, dont le disponible avant le présent Conseil est de 447 500 €,

autorise

le Président ou son représentant à signer tout document lié à l'exécution des présentes.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Attribution de subventions
Délibération du Conseil de communauté du 27 juin 2014

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montants sollicités	Montants octroyés	Montants octroyés N-1
Université populaire européenne (UPE)	Subvention générale de fonctionnement au titre de 2014	20 000 €	16 000 €	16 000 €
Les amis du CERIT	**S**outien au colloque "Homme perfectible, homme augmenté" du 27 au 29 août 2014	3 800 €	2 000 €	/
Institut européen entreprise et propriété intellectuelle – IEEPI	Soutien au colloque international, les 9 et 10 octobre 2014	7 500 €	5 000 €	/
TOTAL		**31 300 €**	**23 000 €**	

53

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Soutien à l'emploi et à l'insertion professionnelle.

Plusieurs institutions agissent sur le territoire pour accompagner les demandeurs d'emploi et les personnes en insertion dans leur retour à l'emploi :
- Pôle Emploi pour le placement à l'emploi,
- l'Etat qui soutient l'insertion par l'activité économique et développe les emplois d'avenir et les contrats aidés,
- la Région pour la formation professionnelle,
- le Conseil général du Bas Rhin pour l'insertion des bénéficiaires du RSA.

Le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg est à la fois un territoire de définition stratégique (axe emploi et compétence de la feuille de route Strasbourg éco 2020), de mise en cohérence et de mobilisation, particulièrement pour l'accès à l'emploi des personnes en difficulté.

C'est dans cet esprit que la Communauté urbaine soutient :
- les missions locales qui ont pour mission l'insertion sociale et professionnelle des jeunes,
- les chantiers d'insertion qui sont des structures d'insertion par l'activité économique
- le Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) qui développe un programme d'actions envers les publics éloignés de l'emploi du territoire.

Dans ce cadre, il est proposé d'attribuer les subventions suivantes :

MISSION LOCALE POUR L'EMPLOI DE STRASBOURG *Investissement 2014*	**10 000 €**

La Mission locale pour l'emploi exerce une mission de service public de proximité avec pour objectif de permettre aux jeunes de 16-25 ans de surmonter les difficultés qui font obstacle à leur insertion professionnelle et sociale. Plus largement, la Mission locale, par ses initiatives, ses expérimentations et le tissage des réseaux locaux, est un outil territorial important de la politique en faveur d'un public très fragilisé et éloigné de l'emploi.

L'activité s'organise autour de l'accueil et l'accompagnement de proximité des jeunes par 9 équipes : 6 sur Strasbourg Ville et 3 sur la CUS Sud (le Nord de la CUS est couvert par la

Mission locale de Schiltigheim). L'association mène également des actions ciblées pour des publics particuliers tels que les jeunes décrocheurs, les jeunes détenus et/ou sortants de maison d'arrêt, les jeunes bénéficiaires du RSA.
En 2013, la structure a accompagné 7 477 jeunes, dont 53,80 % étaient en situation d'emploi ou de formation à la fin de l'année civile.

Dans le cadre de l'utilisation des nouveaux modes de communications, la Mission locale a construit un projet de formation s'inscrivant dans la continuité et la consolidation du travail engagé autour des technologies de l'information et de la communication depuis 5 ans (réseaux sociaux, bornes multimédia, diffusion d'offres via un site web en accès privé pour les usagers, etc.).
200 jeunes seront associés à une démarche d'utilisation des réseaux sociaux dans un objectif d'insertion sociale et professionnelle.
L'action prévoit notamment une sensibilisation des jeunes sur leur « image numérique » et les risques liés au web et aux réseaux sociaux. Cette action intègre également un volet sur la connaissance du tissu économique via le web et a pour objectif de favoriser des rencontres avec les entreprises du territoire.

L'ensemble des achats et prise en charge du temps formateurs (pour la 1ère année) sont évalués à 30 818 € sur la base de devis détaillés. La collectivité est sollicitée à hauteur de 10 000 €, soit 32,45%. L'action bénéficie d'un cofinancement de la Fondation Orange.

CSC Victor Schoelcher *Investissement 2014*	**7 000 €**

Le Centre Social et Culturel Victor Schoelcher dispose d'un agrément « Atelier Chantier d' Insertion » - ACI de l'Etat pour développer une activité d'insertion dans le domaine de la restauration scolaire et d'une activité de traiteur au profit notamment des écoles du quartier et de lieux d'accueil de loisirs sans hébergement. Pour exercer cette activité d'insertion, il dispose de 30 postes en contrats aidés.

Cet établissement est situé dans la zone urbaine sensible de Cronenbourg. En 2013, l'Atelier Chantier d'Insertion a accueilli, 53 personnes éloignées de l'emploi et permis 54 % de sorties en emploi et en formation. Cette activité a représenté la production totale de 50 738 repas. La livraison traiteur a représenté 1 7761 repas pour trois centres de loisirs.

La subvention d'investissement sollicitée permet d'acquérir du matériel de transport alimentaire destiné à l'activité traiteur (conteneur chauffant et neutre, bacs gastro, socle rouleur…). Ce matériel répondant aux normes des livraisons de repas est destiné à faciliter le conditionnement des livraisons pour le portage par une seule personne. L'achat de conteneurs à deux plats facilitera la tâche du salarié en insertion, permettant par la même occasion la transmission d'un savoir-faire professionnel dans des conditions d'autonomie et performance du salarié.

L'ensemble des achats d'investissement sont évalués à 8 605,94 € sur la base de devis détaillé. L'action comprend un autofinancement de l'association.

ASSOCIATION L'ATELIER – Ecole de la 2ème Chance *Fonctionnement 2014*	**20 000 €**

L'Ecole de la Deuxième Chance du Bas-Rhin (E2C 67), labellisée en 2010, est portée par le Centre de Formation L'Atelier à Strasbourg. Elle s'adresse à des jeunes de plus de 16 ans, sortis du système scolaire, en difficulté face à l'emploi et à la qualification.
Elle accueille en entrée / sortie permanente environ 200 jeunes par an, dont 90 % issus du territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg.
Le principe proposé est de redynamiser le jeune pour qu'il découvre ou redécouvre son environnement, la langue écrite, les multiples possibilités de l'outil multimédia et surtout le milieu de l'entreprise. Il peut ainsi tester plusieurs métiers avant de s'orienter vers un parcours de qualification ou vers l'emploi direct dans les secteurs de l'hôtellerie / restauration, l'entretien / espaces verts et la métallerie / soudure.

Le principal prescripteur est la Mission Locale pour l'Emploi de Strasbourg avec qui elle a signé un protocole d'accord en janvier 2012.
En 2013, à l'issu du passage à l'E2C, 69% des jeunes retrouvent le parcours de la qualification ou de l'emploi.

La Ville de Strasbourg cofinance l'action par le biais de la mise à disposition gracieuse du restaurant du Baggersee, plateau technique pour les métiers de bouche. Cette mise à disposition est valorisée à hauteur de 60 555 € annuel.

L'ATELIER PADEP *Fonctionnement 2014*	**8 000 €**

Le Padep constitue une première étape dans un parcours d'insertion professionnelle. Il s'agit d'une action de remise en activité progressive répondant à des objectifs de socialisation, d'évaluation et d'insertion pour les bénéficiaires du RSA et autres personnes en difficulté particulière d'accès à l'emploi (Travailleurs Handicapés, chômeurs de longues durée…).
L'offre de l'atelier de redynamisation se structure en 2 axes : le groupe et les activités d'une part et l'accompagnement individuel d'autre part. L'association bénéficie d'un réseau de partenaires riche et diversifié (Fort de Mutzig, SIMOT, France Bénévolat…)
En 2013 l'action a accueilli 65 personnes qui ont pu s'inscrire dans 8 ateliers différents et bénéficier d'Evaluation en Milieu de Travail (EMT). Elle aura permis à 11 d'entre elles de connaître une sortie dynamique (7 en formation, 4 à l'emploi).
En 2014 l'association prévoit d'accueillir 65 personnes.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière

après en avoir délibéré
décide

- *d'attribuer les subventions d'investissement suivantes pour l'exercice budgétaire 2014 :*

Mission Locale pour l'Emploi de Strasbourg	*10 000 €*
CSC Victor Schoelcher « Le Petit Gourmand »	*7 000 €*
TOTAL	***17 000 €***

– *d'attribuer les subventions de fonctionnement suivantes pour l'exercice budgétaire 2014 :*

L'Atelier – Ecole de la 2ème Chance	*20 000 €*
Padep	*8 000 €*
TOTAL	***28 000 €***

- *d'imputer la somme de 17 000 € sur les crédits ouverts de la ligne budgétaire 7053-523-20421-DU05 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 99 980 € ;*

- *d'imputer la somme de 28 000 € sur les crédits ouverts de la ligne budgétaire DU05D-523-6574- 8023 dont le montant disponible avant le présent Conseil est de 243 600 € ;*

autorise

le Président ou son représentant à signer les conventions et arrêtés y afférents.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Attribution de subventions 2014 (Investissement)

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
MISSION LOCALE POUR L'EMPLOI DE STRASBOURG	Investissement 2014	10 000 €	10 000 €	9 664 €
CSC VICTOR SCHOELCHER « LE PETIT GOURMAND »	Investissement 2014	8 000 €	7 000 €	0
TOTAL	Investissement 2014	18 000 €	17 000 €	9 664 €

Attribution de subventions 2014 (Fonctionnement)

Dénomination de l'organisme	Nature de la sollicitation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
L'ATELIER – ECOLE DE LA 2ème CHANCE	Fonctionnement 2014	40 000 €	20 000 €	20 000 €
PADEP	Fonctionnement	8 000 €	8 000 €	8 000 €
TOTAL	Fonctionnement 2014	48 000 €	28 000 €	28 000 €

54

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Aide structurelle 2014 aux entreprises de la filière Image.

Depuis 2011, la Communauté urbaine de Strasbourg a mis en place une aide structurelle aux entreprises de production du secteur audiovisuel, en complément de la politique de soutien de la collectivité au secteur audiovisuel. Le dispositif proposé a été élaboré en concertation avec les professionnels du secteur réunis au sein de l'Association des Producteurs Audiovisuels d'Alsace.

La finalité de cette aide structurelle est d'accompagner financièrement les entreprises du territoire dans leur développement, afin de consolider leur stratégie éditoriale et économique dans une perspective à moyen terme.

Cet objectif se traduit par une intervention sur les volets suivants de l'activité des entreprises : développement éditorial et économique, investissements matériels et immatériels, embauche, formation et promotion.

L'aide structurelle aux entreprises de l'audiovisuel s'inscrit dans le cadre de la feuille de route Strasbourg Eco 2020 au titre de l'axe 1 « Entrepreneuriat ». Il correspond à l'une des priorités du secteur clé des « Entreprises créatives », au titre de la consolidation de la filière Image sur le territoire de la collectivité.

Dans le contexte d'un bouleversement majeur des conditions de production (tournage, post-production et diffusion) qui affecte l'ensemble du secteur audiovisuel, l'aide structurelle répond à un besoin manifeste de consolidation éditoriale et économique d'entreprises de production, qui peinent à sortir d'une logique de travail projet par projet de plus en plus périlleuse.

L'aide structurelle pour sa première année d'existence en 2011 a permis de soutenir cinq entreprises strasbourgeoises à hauteur de 20 000 € chacune. Il s'agit des sociétés Bix Films, Cerigo Films, Crescendo Films et Seppia, spécialisées dans le documentaire, ainsi qu'Unlimited Films produisant des fictions pour le cinéma.

En 2012, ce sont quatre sociétés de production strasbourgeoises - Ana Films, Crescendo Films, Unlimited et DJM Films – qui ont bénéficié de l'aide structurelle pour un montant

total de 90 000 €. En 2013, les sociétés Amopix, Innervision, Method in the Madness, Sacrebleu et Seppia ont bénéficié de l'aide structurelle pour un montant total de 100 000 €.

Le premier bilan de ces aides se traduit par des résultats concrets sur ces différents volets soutenus.

- Créations d'emplois : l'aide structurelle a ainsi permis de créer deux postes de chargés de production, dont un sur l'activité de prestations multilingues (Crescendo, Seppia) et de maintenir certains emplois, comme un poste de chargé de développement (Seppia).

- Formation : des formations ont pu être financées, notamment pour Bix Films et Seppia, concernant le développement de projets transmédia.

- Investissement : l'investissement en matériels (caméras pour Cerigo) et en nouveaux outils de gestion (outil de budgétisation pour Unlimited) a été facilité.

- Prospection : l'aide structurelle a facilité la démarche des entreprises pour la prospection sur les marchés nationaux et internationaux et ouvert de nouvelles perspectives de marché (captations de spectacles, projets transmédia, webdocumentaire).

- Développement de projets : l'ensemble des entreprises bénéficiaires ont principalement fléché l'aide obtenue sur le développement de projets. Les bilans ont ainsi pu mettre en évidence 51 projets à différents stades d'avancement par les 5 entreprises sur l'année 2012. L'aide représente en moyenne 22% des frais de développement annuels de l'entreprise (entre 12% pour Crescendo et 29% pour Cerigo, les 3 autres étant autour de 24%). Sur le plan qualitatif, l'aide a permis aux entreprises de développer des projets de type nouveaux (transmedia, captation...), des thèmes plus difficiles ou plus ambitieux. Bien qu'il soit difficile de comptabiliser le nombre de projets en développement par année - une production nécessitant parfois plusieurs années de travail - , le nombre de projet est en augmentation pour ces producteurs.

L'aide structurelle 2014 reconduit les deux évolutions significatives introduites en 2013. La première évolution est l'élargissement du périmètre des entreprises éligibles à l'ensemble des entreprises de production de la filière Image : audiovisuel et cinéma, mais aussi transmédia, crossmédia et jeux vidéo. La définition de ce nouveau périmètre est intégrée dans le cahier des charges (article 3).

La seconde évolution tient à la mise en place d'un principe de complémentarité entre l'Aide structurelle et les aides existantes portées par la Région Alsace, au titre du développement économique ou au titre de la culture.

Pour chaque catégorie de dépenses éligibles, les entreprises sont encouragées à solliciter l'ensemble des dispositifs en vigueur. Dans une logique de bon usage des ressources publiques, l'Aide structurelle répond à des besoins spécifiques non adressés par les dispositifs existants, ou les complète s'il y a lieu.

Le Cahier des charges de l'aide structurelle 2014 joint en annexe précise les conditions et les modalités de demande, de sélection et d'attribution de cette aide. Il résulte d'un important travail de concertation avec les services de la Région Alsace et avec les professionnels concernés.

L'aide accordée est d'un minimum de 10 000€ TTC et plafonnée à 20 000 € TTC par bénéficiaire à concurrence de 50% d'aide publique de la totalité des dépenses éligibles réalisées.

Les entreprises candidates sont invitées à déposer leur demande au plus tard le 1er septembre 2014.

Il est précisé que l'Aide structurelle fait l'objet d'une demande de dérogation auprès du Conseil Régional d'Alsace pour autoriser la CUS à verser cette aide aux entreprises au titre du règlement de minimis.

Les aides sont attribuées après avis d'un jury consultatif composé de professionnels du secteur, présidé par le Président de la CUS, ou son représentant. La sélection sera établie par les élus de la collectivité au sein du Comité de pilotage Entreprises créatives. Ils établiront la liste des lauréats et des aides attribuées. Les lauréats seront liés à la collectivité par une convention signée par le Président de la CUS, suivant le modèle joint en annexe.

Il est proposé que la Communauté urbaine de Strasbourg soutienne les projets lauréats selon les modalités décrites dans le cahier des charges, et pour un montant identique à celui retenu en 2013, soit 100 000 euros.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

la reconduction et les modalités de mise en œuvre de l'Aide structurelle aux entreprises de la filière Image,

autoriser

- *le Président de la Communauté urbaine de Strasbourg à signer les conventions financières avec les lauréats désignés par les élus de la collectivité,*
- *l'engagement des budgets nécessaires au soutien des projets lauréats sélectionnés en 2014, soit la somme de 100 000 euros sur la ligne budgétaire 7063-95-20421-DU04, dont le disponible budgétaire avant le présent Conseil est de 276 179,60 euros.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

AIDE STRUCTURELLE AUX ENTREPRISES DE PRODUCTION DE CONTENUS DE LA FILIERE IMAGE

CAHIER DES CHARGES 2014

1. Contexte

La Communauté Urbaine de Strasbourg a mis en place en 2011 une aide structurelle aux entreprises de production du secteur audiovisuel, en complément du fond de soutien à la production existant. Le dispositif proposé a été élaboré en concertation avec les professionnels de la filière image.

Depuis l'édition 2013, l'aide structurelle est élargie aux entreprises de production de contenus de la filière Image telle que définie ci-dessous – point 3 / Eligibilité

La finalité de cette aide structurelle est d'accompagner financièrement les entreprises du territoire dans leur développement, afin de consolider leur stratégie éditoriale et économique dans une perspective à moyen terme.

Cet objectif se traduit par une intervention sur les volets suivants de l'activité des entreprises : Développement éditorial et économique, investissements matériels et immatériels, embauche, formation et promotion.

L'aide structurelle est attribuée sous forme sélective après étude d'un dossier fourni par le demandeur.

Elle est complémentaire aux dispositifs suivants :

- aide au développement économique GRADIENT de la Région Alsace
- aide à l'écriture et au développement de projets audiovisuel, cinéma et nouveaux médias de la Région Alsace
- aide à la production audiovisuelle de la Communauté urbaine de Strasbourg et de la Région Alsace (soutien à la production cinématographique et audiovisuelle)
- aides de l'Agence Culturelle d'Alsace dans le cadre de sa mission d'animation de la filière image.

2. Objectifs

L'aide structurelle s'adresse aux entreprises de production de la CUS qui souhaitent notamment :

- Renforcer le développement et la compétitivité de leur entreprise ;
- Inscrire leurs productions à l'échelle nationale, européenne ou internationale ;
- Affirmer la spécificité de leur entreprise ou s'engager dans un nouveau genre ;
- S'ouvrir à de nouveaux marchés ;
- Tester des produits innovants ;
- Se constituer un catalogue de produits.

3. Eligibilité

Les entreprises répondant à tous les critères suivants sont éligibles:

1. Les entreprises de production dont le siège social est situé sur le territoire de la CUS ou qui emploient au minimum un salarié permanent sur la CUS depuis au minimum 2 ans ;
2. Les entreprises de moins de 250 salariés, n'appartenant pas à plus de 25 % à un groupe dont l'effectif total consolidé est supérieur à 250 personnes
3. Les entreprises dont l'activité principale est de produire des contenus audiovisuels, cinématographiques, ludo-éducatifs, des jeux vidéo, que ceux-ci soient linéaires ou non, avec ou sans interactivité, collaboratifs ou non, en situation de mobilité ou non, et notamment les entreprises dont le code APE appartient aux classes suivantes :
   58.21Z Édition de jeux électroniques
   59.11A Production de films et de programmes pour la télévision
   59.11B Production de films institutionnels et publicitaires
   59.11C Production de films pour le cinéma
4. Les entreprises en situation financière saine ayant au minimum 3 années d'exercice, ou en mesure de présenter deux bilans équilibrés. Les entreprises ayant des fonds propres négatifs ne sont pas éligibles.
5. Les entreprises ayant produit au moins un contenu commercialisé ou diffusé dans les deux années précédent la demande.

4. Montant de l'aide, dépenses éligibles, complémentarité

L'aide structurelle est une subvention, elle s'inscrit dans le règlement d'exemption (CE) n°1998/2006 du 15 décembre 2006 concernant l'application des articles 87 et 88 du traité aux aides de minimis, qui autorise le versement d'un montant maximum de 200 000 € par période de 3 ans, toutes aides de minimis confondues.

L'aide accordée est d'un minimum de 10 000€ TTC et plafonnée à 20 000 € TTC par bénéficiaire à concurrence de 50% d'aide publique de la totalité des dépenses éligibles réalisées.
Pour chaque entreprise, l'aide est également plafonnée au double des fonds propres pour les TPE et au montant des fonds propres pour les entreprises de plus de 10 salariés.
L'enveloppe totale réservée à l'aide structurelle en 2013 est de 100 000€

Les dépenses éligibles appartiennent à cinq catégories :

- A. Développement éditorial et économique
- B. Investissements matériels et immatériels
- C. Embauche
- D. Formation
- E. Promotion

Les dépenses éligibles sont prises en compte à partir du 1 août 2014.

Tout demandeur de l'aide structurelle s'engage à solliciter les aides mentionnées dans l'article 1 auxquelles il est éligible. Néanmoins, l'attribution de l'aide structurelle n'est pas conditionnée par l'obtention des aides régionales. Les conditions de complémentarité sont indiquées à **l'annexe 1** (liste des dépenses éligibles, complémentarité et plafonds).

Une entreprise de production soutenue une année N ne peut postuler à nouveau l'année N+1.
Le demandeur s'engage à être transparent dans ses demandes d'aide auprès des différentes collectivités locales, et à préciser les sommes demandées et obtenues, ainsi que leur ventilation.
La CUS communiquera dès réception les dossiers des demandeurs à la Région Alsace pour vérification.

5. Modalités de versement de l'aide
Une convention sera signée entre la CUS et le bénéficiaire de l'aide qui sera versée selon les modalités suivantes :

- 50 % à la signature de la convention ;
- 30 % maximum, après étude et validation d'un bilan intermédiaire sur l'année 2015 accompagné de justificatifs à hauteur de l'ensemble des dépenses engagées. Ce bilan intermédiaire devra être déposé au plus tard le 1er avril 2016.
- Le solde après étude et validation d'un bilan financier et d'activités 2015-2016 répondant aux indicateurs mentionnés en **annexe 3** et confirmant les dépenses réalisées. Ce bilan devra être déposé avant le 1er juin 2017.

6. Engagements des bénéficiaires
Le bénéficiaire de l'aide s'engage à jouer le jeu du développement local en favorisant l'implication territoriale des dépenses, notamment en termes de prestations et de création d'emplois.
Le bénéficiaire s'engage à valoriser l'aide dont il a bénéficié en indiquant : « avec le soutien de la Communauté urbaine de Strasbourg » et en insérant son logo sur les supports de communication de l'entreprise.

7. Procédure et critères de sélection
Un comité de lecture, composé de professionnels du secteur, sera chargé d'examiner les dossiers éligibles et de formuler un avis consultatif avant sélection par les élus mandatés par la collectivité.

L'aide structurelle sera attribuée selon les critères suivants :
- Qualité du bilan financier de l'entreprise (5 points)
- Capacité de l'entreprise à mettre en œuvre et à conduire à terme ses projets précédents (5 points)
- Qualité de la stratégie éditoriale et économique à 2 ans (25 points)
- Qualité du chiffrage budgétaire et des plans de financement (10 points)
- Estimation prévisionnelle des dépenses et des emplois créés sur le territoire (5 points)

8. Dossier de candidature
Les candidats devront adresser **avant le 1er septembre 2014** (cachet de la poste faisant foi) un dossier de candidature en 3 exemplaires identiques non reliés à :
Monsieur le Président de la Communauté urbaine de Strasbourg
A l'attention du Département audiovisuel et cinéma
1 Parc de l'Etoile – 67076 Strasbourg Cedex

Ainsi que le même dossier en format électronique à l'adresse suivante : audiovisuel_et_cinema@strasbourg.eu

Cf. Annexe 2 : liste des pièces à joindre au dossier de candidature

Contacts pour complément d'informations :
Georges HECK, Direction de la Culture
Email : georges.heck@strasbourg.eu
Marc DONDEY, Direction du Développement Economique et de l'Attractivité
Email : marc.dondey@strasbourg.eu

CONVENTION FINANCIÈRE

Entre :

- la Communauté urbaine de Strasbourg, représentée par son Président M. Robert HERRMANN, et
- l'entreprise …….. dont le siège est situé …….

  Représentée par ……..

Vu,
- les articles L1611-4 et L2121-29 du Code général des collectivités territoriales,
- la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 art 10 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 art 1,
- la délibération du Conseil communautaire du 27 juin 2014,

IL EST CONVENU CE QUI SUIT

Article 1er : Objet de la convention

L'objet de la présente convention est de déterminer les conditions de versement à ……. de l'aide structurelle aux entreprises de production de la filière Image, conformément au cahier des charges de ce dispositif.

Il est rappelé que la Communauté urbaine de Strasbourg a institué en 2011 cette nouvelle aide, dont l'objet est de consolider la stratégie de développement éditorial et économique des entreprises du secteur audiovisuel de la CUS, en les aidant à mieux anticiper, financer et promouvoir leurs activités sur les marchés français et internationaux.

Au terme de la procédure de sélection, le Président de la Communauté urbaine a arrêté la liste des projets bénéficiaires de cette aide en 2014.

Le dossier déposé par …… a été retenu et le montant de l'aide structurelle lui étant attribué s'élève à ……. € TTC.

Article 2 : Budget prévisionnel

Le budget global nécessaire à la réalisation du projet de développement éditorial et économique sur deux ans s'élève à …… € TTC.

Le cas échéant, l'entreprise s'engage à informer immédiatement la collectivité, par lettre recommandée avec accusé de réception, des modifications apportées au budget prévisionnel présenté par l'entreprise à l'appui de sa demande de subvention, et des solutions de remplacement proposées pour assurer la viabilité financière du projet.

Le non respect de cet engagement est susceptible d'entraîner les sanctions prévues à l'article 5 de la présente convention.

Article 3 : Versement de la subvention

L'aide de la Communauté urbaine de Strasbourg à la réalisation du projet retenu s'élève au total à la somme de …… € TTC.

La subvention sera créditée :

- ✓ en trois versements :
  - ✓ 50 % à la signature de la convention ;
  - ✓ 30 % maximum, après étude et validation d'un bilan intermédiaire sur l'année 2015 accompagné de justificatifs à hauteur de l'ensemble des dépenses engagées. Ce bilan intermédiaire devra être déposé au plus tard le 1er avril 2016.
  - ✓ Le solde après étude et validation d'un bilan financier et d'activités 2015-2016 répondant aux indicateurs mentionnés en **annexe 3** et confirmant les dépenses réalisées. Ce bilan devra être déposé avant le 1er juin 2017.
- ✓ sur le compte bancaire n°…….. clé …… ouvert au nom de l'entreprise auprès de la Banque ……

Article 4 : Engagements de l'entreprise

En signant la présente convention, l'entreprise s'engage à :

- ✓ Utiliser les fonds octroyés conformément à l'action retenue,
- ✓ Transmettre à la Communauté urbaine de Strasbourg les bilans indiqués à l'article 4.
- ✓ Ne pas solliciter de subvention de fonctionnement destinée à couvrir l'amortissement de biens acquis par des subventions publiques ;
- ✓ Respecter le plafond de 50 % d'aide publique de la totalité des dépenses éligibles réalisées, indiqué à l'article 4 du cahier des charges ;
- ✓ Fournir à la Communauté urbaine de Strasbourg, avant le 1er mai de l'année suivant l'exercice de la présente subvention (ou, lorsque l'exercice comptable est clos en cours d'année civile, dans les quatre mois suivant la clôture de l'exercice), le rapport annuel approuvé en assemblée générale, comprenant notamment un bilan, un compte de résultat, conformes au plan comptable, certifiés conformes par le gérant ou, le cas échéant, par le commissaire aux comptes[1] (en ce cas, joindre également le rapport du commissaire aux comptes).

[1] la nomination d'un commissaire aux comptes est obligatoire pour les établissements ayant perçu des subventions publiques dont le montant total, toutes subventions confondues, est supérieur à 150 000 €.

- ✓ De manière générale, faciliter le contrôle par les services de la collectivité de la bonne utilisation de la subvention accordée, notamment en permettant l'accès aux documents administratifs et comptables ;

- ✓ Faire état du soutien de la collectivité dans sa communication ;

- ✓ Conserver l'ensemble des pièces justificatives, maintenir son implantation et développer son activité sur le territoire de la CUS pendant une durée minimale de 3 ans à compter du terme de la présente convention.

Article 5 : Non-respect des engagements de l'entreprise

Le non respect total ou partiel par l'entreprise de l'un des engagements prévus dans la présente convention est susceptible d'entraîner :
- ✓ l'interruption de l'aide financière de la Communauté urbaine,
- ✓ la demande de reversement en totalité ou partie des montants alloués,
- ✓ la non prise en compte des demandes de subvention ultérieurement présentées par l'entreprise.

En cas de survenance d'évènements mettant en péril la poursuite de l'activité de l'entreprise, et en cas de non-réalisation ou de report du projet subventionné, la collectivité se réserve le droit de ne pas verser le solde prévu de la subvention allouée et de demander le reversement des sommes déjà versées.

Article 6 : Durée

La présente convention est établie pour la période courant de la date de sa signature au 1er juin 2017. Toutefois, son entrée en vigueur est soumise à la condition suspensive de la réception par la Communauté urbaine de Strasbourg d'un exemplaire signé par le Gérant de l'entreprise.

Pour être susceptible de bénéficier à nouveau d'une subvention, l'entreprise devra adresser une demande en bonne et due forme au Président de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Article 7 : Exécution

Le comptable assignataire de la dépense est Monsieur le Receveur des finances de Strasbourg et de la Communauté urbaine – CS 71022 – 67076 Strasbourg cedex.

Fait à Strasbourg, le

Pour la Communauté urbaine de Strasbourg	Pour l’entreprise de production audiovisuelle
Le Président	Le Gérant,
Jacques BIGOT	

DOSSIER DE DEMANDE D'AIDE STRUCTURELLE
2014

PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

Nom ou raison sociale: .....
Nom commercial (si différent): .....
Forme juridique: .....

Adresse du siège social: .....

Adresse de correspondance (si différent): .....
.....

N° SIRET de l'établissement concerné: ..... Commune: .....

Code APE de l'entreprise: .....
Activité principale: .....

Nombre de salariés: ..... dont salariés dans la CUS: .....

L'entreprise appartient-elle à un groupe? .....

Fonds propres de l'entreprise: .....

Nom et contact du représentant légal: .....
.....

Nom et contact du responsable du dossier: .....
.....

DEMANDE TOTALE DE L'ENTREPRISE:
ne dépassant pas 20 000 euros TTC et se décomposant comme suit:

	demande entreprise	Validation CUS	Voté
A. Recherche éditoriale et économique:			
B. Investissement matériels:			
Investissement immatériels:			
C. Embauche:			
D. Formation:			
E. Promotion:			

CADRE RESERVE A LA CUS - Pièces jointes	Joint	Validation
CV des principaux dirigeants:		
Liste des principaux projets réalisés et en cours		
Statuts de la société		
Copie de l'extrait K-bis ou inscription au registre des entreprises		
Copie du document INSEE attribuant le code d'activité et le SIRET		
Copie des deux derniers bilans		
Copie des attestations justifiant que l'entreprise est à jour de ses déclarations et obligations sociales et fiscales		
Déclaration sur l'honneur attestant des aides publiques obtenues, en respect du maximum de 200 000€ de soutiens publics sur 3 ans (règle de minimis)		
Un relevé d'identité bancaire		
Si l'entreprise appartient a un groupe, organigramme précisant les niveaux de participation, les effectifs, les chiffres d'affaires et les totaux des bilans des diverses entreprises du groupe		

HISTORIQUE DE L'ENTREPRISE

Texte libre, précisant la date de création de l'entreprise et son évolution

SITUATION ACTUELLE DE L'ENTREPRISE

Chiffre d'affaires en 2013:
Bénéfices en 2013:

Présentation de l'activité:

Texte libre, précisant notamment les principaux produits et services proposés pas l'entreprise

STRATEGIE EDITORIALE ET ECONOMIQUE A 2 ANS

Formulez votre stratégie de développement éditoriale et économique à 2 ans, notamment au regard des enjeux suivants:

- Diversification/ spécialisation
- Organisation de l'entreprise et des compétences
- Capacité de production
- Commercialisation des produits
- Visibilité de l'entreprise

RETOMBEES ATTENDUES

Productions envisagées par an: dont coproductions:

Ventes de programmes envisagées par an :

Partenariats, contacts et nouveaux marchés envisagés sur 2 ans:

Résultat financier de l'entreprise envisagé à l'issue de l'opération (fin 2016):

MOYENS A METTRE EN PLACE POUR LA STRATEGIE EN 2015-2016

A. DEVELOPPEMENT EDITORIAL ET ECONOMIQUE

Situation actuelle: angle éditorial ou spécialisation poursuivie

Motivation de l'orientation nouvelle ou complémentaire

Dépenses de développement *(reprendre le tableau sur papier libre si insuffisant)*

Description (nature , usage et mode de financement)	Cout (TTC) N+1	Cout (TTC) N+2

MOYENS A METTRE EN PLACE POUR LA STRATEGIE EN 2015-2016

B. INVESTISSEMENTS MATERIELS OU IMMATERIELS

Situation actuelle: description du matériel productif

Projet d'investissement *(reprendre le tableau sur papier libre si insuffisant)*

Description (nature , usage et mode de financement)	Cout (TTC) N+1	Cout (TTC) N+2

Motivation de l'investissement

CADRE RESERVE A LA CUS - Pièces jointes	Joint	Validation
Devis ou justificatif de tarif pour chaque investissement annoncé		

MOYENS A METTRE EN PLACE POUR LA STRATEGIE EN 2015-1016

C. EMBAUCHE

Historique (*indiquez le nombre de* ***CDI*** *dans l'entreprise aux dates suivantes):*
31/12/2011 ..... 31/12/2012: ..... 31/12/2013: .....

Situation actuelle: liste de l'effectif global de la société (en CDI) à la date du dépôt du dossier
(reprendre le tableau sur papier libre si insuffisant)

Nom des salariés	Date d'embauche en CDI	Temps de travail (sem.)

Projet d'embauche:
Motivation de la création du poste

Résumé du profil du poste:

Date de début envisagée: .....

Nature du contrat: .....

Coût salarial annuel: .....

Lien hiérarchique: .....

CADRE RESERVE A LA CUS - Pièces jointes	Joint	Validation
Fiche de poste des personnes à recruter		
CV de la personne pressentie (si le choix a été effectué)		

MOYENS A METTRE EN PLACE POUR LA STRATEGIE EN 2015-1016

D. FORMATION

Description des besoins: poste(s) et compétence(s) concernés

Poste et compétence concernée	Formation envisagée (nom, lieu, durée)	Coût prévisionnel (TTC) total

Motivation de chaque formation demandée

CADRE RESERVE A LA CUS - Pièces jointes	Joint	Validation
Pour chaque formation, liste détaillée des dépenses prévues		
Devis ou justificatif de tarif pour chaque dépense éligible prévue		

MOYENS A METTRE EN PLACE POUR LA STRATEGIE EN 2015-1016

E. PROMOTION

Situation actuelle: partenaires, déplacements et opérations réguliers

Description des besoins :
<u>Rappel des actions eligibles</u> : Frais d'accréditation, de transport (train 2eme classe ou avion classe éco.) et de séjour (forfait) pour les marchés, salons, festivals ou voyage de prospection
Création de support d'information et de communication (plaquette, site internet, teaser, promo…)

Tableau à reproduire sur papier libre

Action	Description des frais	Montant	Total action

Motivation de chaque action

CADRE RESERVE A LA CUS - Pièces jointes	Joint	Validation
Liste détaillée des dépenses prévues		
Devis ou justificatif de tarif pour chaque dépense éligible prévue		

RESUME DE LA DEMANDE D'AIDE STRUCTURELLE

Catégorie et nom de l'action	Coût total de l'action HT	Financeur complémentaire acquis (A) - demandé(D) - prévu (P)			Demande de soutien HT
		Financeur	Montant	A/D/P	
A. Developpement éditorial et économique					
sous-total					
B. Investissements matériel et immatériel					
sous-total					
C. Embauche					
sous-total					
D. Formation					
sous-total					
E. Promotion					
sous-total					
TOTAL HT (A + B + C + D +E)					
TOTAL TTC (A + B + C + D + E)					

ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR

Monsieur, Madame, Mademoiselle .....
agissant en tant que .....
pour le compte de l'entreprise .....

certifie sur l'honneur:
- que les renseignements figurant dans ce dossier sont exacts et sincères;
- que l'entreprise qu'il/elle représente est en règle en ce qui concerne ses obligations fiscales et sociales;
- qu'elle n'est pas en redressement judiciaire, sauf à disposer d'un plan de continuation accepté;
- qu'elle respecte les règles liées à l'effectif et à l'indépendance (entreprise de moins de 250 salariés, n'appartenant pas à plus de 25% à un groupe dont l'effectif consolidé est supérieur à 250 personnes);
- qu'elle respecte les règles liées aux aides dites de "minimis".

Je déclare avoir obtenu ou sollicité les aides suivantes:

Type d'aide	Projet concerné	Montant	Date d'obtention	Organisme financeur	Montant aide de minimis
AIDES PUBLIQUES OBTENUES DEPUIS 3 ANS					
AIDES PUBLIQUES EN COURS DE DEMANDE OU EN PROJET					

Je m'engage:
- à respecter les obligations fixées par la Communauté urbaine de Strasbourg dans l'article 6 du cahier des charges 2014 de l'aide structurelle;
- à réaliser l'opération pour laquelle l'aide est demandée telle qu'elle est définie dans le dossier ou à informer la Communauté urbaine de Strasbourg de toutes les modifications du programme;
- à reverser tout ou partie de l'aide accordée dans l'hypothese où les engagements ne seraient pas respectés;
- à informer immédiatement la Communauté urbaine de Strasbourg de toute évolution substantielle d'ordre juridique (statutaire, procédure de sauvegarde, redressement judiciaire ou liquidation judiciaire) ou économique et sociale (évolution des effectifs, déménagement...);
- à respecter les obligations découlant des contrôles (communautaires, nationaux ou régionaux) et en particulier à accepter les contrôles sur pièces et sur place auxquels la Communauté urbaine de Strasbourg pourrait procéder ou faire procéder.

Fait à ..... le .....
Nom et qualité du signataire (mandataire social)

.....

Cachet de l'entreprise **Signature**

ANNEXE 1: LISTE DES DEPENSES ELIGIBLES, COMPLEMENTARITE ET PLAFONDS

Objet	Dépenses éligibles	Aide complémentaire et conditions	Plafond de l'aide structurelle
A Développement éditorial et économique	Dépenses spécifiques au travail de développement éditorial et économique : achat de documentation, rémunérations, transport (train 2ème cl. ou avion classe éco.) et séjour (sur la base du forfait CUS France / Etranger en vigueur à la date de dépôt du dossier) pour les voyages de recherche ou de repérage *Ne sont pas éligibles toutes dépenses spécifiquement fléchées sur un projet* *Les dépenses prises en compte au titre du développement éditorial et économique ne peuvent être prises en compte au titre de l'aide au développement ou à l'écriture de la Région Alsace.*	**Concernant les voyages de recherche et de repérage:** **GRADIENT expert/ Région Alsace** Dépenses éligibles: la dépense doit etre préalable ou en accompagnement de la réalisation d'une action de developpement Montant: 50% des dépenses éligibles, dans la limite de 30 000€ (ou TPE 75% et 3 800€ par projet)	Jusqu'à 50% des frais restant à la charge de l'employeur après déduction des aides existantes dans la limite de 50% d'aide publique à l'opération
B Investissements	**Materiel** Tout matériel (productif neuf) nécessaire à la modernisation ou permettant un développement justifié de la production *Ne sont pas éligibles le renouvellement d'équipement, l'achat n'apportant pas de progrès technique ainsi que le matériel en location.*	**GRADIENT investissement/ Région Alsace** Dépenses éligibles: identiques Minimas existants: l'investissement doit dépasser 30 000€ et représenter plus de 5% du CA Montant: 10% pour les PME + 5% pour les TPE + 10% pour les entreprises bénéficiant d'une priorité (si priorité le plafond passe à 200k€)	Si non éligible GRADIENT: - jusqu'à 50% de l'investissement Si éligible GRADIENT: - jusqu'à 40% de l'investissement pour les PME (ou 30% en cas de priorité GRADIENT) - jusqu'à 35% de l'investissement pour les TPE (ou 25% en cas de priorité GRADIENT)
	Immatériel Toute prestation de conseil ou de service, étude de marché. Tout achat de logiciel de production ou d'administration *Ne sont pas éligibles les expertises comptable, frais d'avocats, expertises relatives à l'organisation des ressources humaines*	**GRADIENT expert/ Région Alsace** Dépenses éligibles: la dépense doit etre préalable ou en accompagnement de la réalisation d'un projet de developpement Montant: 50% des investissements immatériels éligibles, dans la limite de 30 000€ (ou TPE 75% et 3800€ par projet)	Si non éligible GRADIENT: - 50% des investissements immatériels éligibles
C Embauche	Coût salarial annuel d'une embauche en CDI en 4/5eme minimum, correspondant à un accroissement de plus de 10% des effectifs avec engagement de 3 ans. *Ne sont pas éligibles les entreprises ayant procédé à un licenciement économique dans les 12 mois précédents la demande ou ayant réduit leur effectif durant la période de 3 ans précédent la demande.*	**GRADIENT embauche/ Région Alsace** Dépenses éligibles: identiques Montant: 10% pour les PME, +5% pour les TPE, + 10% pour les entreprises bénéficiant d'une priorité du montant du coût salarial dans la limite de 5000€ par emploi (sur la base d'un temps plein)	Jusqu'à 40% pour les PME (ou 30% en cas de priorité GRADIENT), 35% pour les TPE (25% en cas de priorité GRADIENT), du coût salarial annuel
D Formation	Frais d'inscription, de transport (train 2ème cl. ou avion classe éco.) et de séjour (sur la base d'un forfait)	Liste non exhaustive: **aides à l'écriture et au développement de la Région Alsace ; aides de l'ACA dans le cadre de sa mission d'animation de la filière image** ; **formations ACA ;** formations MEDIA ; AFDAS…	Jusqu'à 50% des frais restant à la charge de l'employeur après déduction des aides automatiques et sélectives dans la limite de 50% d'aide publique à l'opération
E Promotion	Frais d'accréditation, transport (train 2ème cl. ou avion classe éco.) et séjour (sur la base d'un forfait) pour les marchés, salons, festivals;	**aides à l'écriture et au développement de la Région Alsace ; aides de l'ACA dans le cadre de sa mission d'animation de la filière image** **GRADIENT expert/ Région Alsace** **Chambre de commerce/Ubifrance**	Jusqu'à 50% des frais restant à la charge de l'employeur après déduction des aides **automatiques et sélectives** dans la limite de 50% d'aide publique à l'opération
	Création de support d'information et de communication (plaquette, site internet, teaser, promo…); *Ne sont pas éligibles les frais d'impression.*	aides à l'écriture et au développement de la Région Alsace ; aides de l'ACA dans le cadre de sa mission d'animation de la filière image CNC	
	Doublage, sous-titrage, reformatage, traduction de textes	**CNC:** limité à 2 doublages par an	

Rappel: le total cumulé des aides dans les différentes catégories ne peut excéder 20 000€ TTC ou être inférieur à 10 000€ TTC

Indemnités de séjour : sur la base du forfait CUS. France = 15,25 € par repas, 60 € par nuitée. Etranger : nous demander le montant, différent selon les pays.

Annexe 2 : LISTE DES PIECES A JOINDRE A LA DEMANDE

Formulaire de demande complété et signé

Présentation de la société

1. Les curriculum vitae des principaux dirigeants dont l'expérience peut être déterminante dans le développement des projets soumis.
2. La présentation d'une liste des principaux projets réalisés ainsi que des productions en cours, indiquant: titre, genre, support d'exploitation, date de production, budget de production, coproducteurs, distributeurs et diffuseurs.

Dossier administratif

1. Les statuts de la société mis à jour.
2. Une copie récente de l'extrait K-bis ou inscription au registre des entreprises concerné.
3. Une copie du document INSEE attribuant un code d'activité et le SIRET.
4. Si l'entreprise appartient à un groupe, l'organigramme précisant les niveaux de participation, les effectifs, les chiffres d'affaire et les totaux de bilans des diverses entreprises du groupe.
5. Les 2 derniers bilans.
6. Les attestations justifiant que entreprise est à jour de ses déclarations et obligations sociales et fiscales.
7. Une déclaration sur l'honneur attestant des aides publiques obtenues, en respect du maximum de 200 000€ de soutiens publics sur 3 ans (règle de minimis).
8. Un relevé d'identité bancaire.

Justificatifs

A. pour les investissements matériels ou immatériels :
une liste des investissements accompagnée d'une copie de l'ensemble des devis (datés et comportant l'indication de l'organisme qui les a établis) permettant de calculer les coûts HT et TTC du projet

B. pour les embauches :
les fiches de poste des personnes à recruter
la liste nominative des salariés en CDI à la date de la déclaration d'intention

C. pour la formation :
une liste des dépenses prévues accompagnée d'une copie des devis disponibles (datés et comportant l'indication de l'organisme qui les a établis) permettant de calculer les coûts HT et TTC du projet

D. pour le soutien à l'export :
une liste des dépenses prévues accompagnée d'une copie des devis disponibles (datés et comportant l'indication de l'organisme qui les a établis) permettant de calculer les coûts HT et TTC du projet

Annexe 3 : BILAN FINANCIER - BILAN D'ACTIVITES - Indicateurs

Indicateurs quantitatifs

1. Investissements envisagés / réalisés
2. Emplois envisagés / créés
3. Nombre d'actions de formation envisagées / réalisées
4. Nombre d'actions de promotion envisagées / réalisées
5. Nombre de productions, ventes et coproductions envisagées / réalisées
6. Nombre de nouveaux contacts coproducteurs France et international
7. Résultats financiers de l'entreprise prévisionnel / réalisé

Indicateurs qualitatifs

1. Positionnement de l'entreprise
2. Stratégie de commercialisation et de promotion
3. Gestion et organisation de l'entreprise
4. Réseaux et partenariats

55

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Avis du Conseil communautaire sur le projet de Plan de Prévention des Risques Technologiques de l'entreprise Wagram Terminal (Reichstett).

L'entreprise Wagram Terminal s'est implantée au sein d'un vaste site, ayant accueilli dans un passé récent les activités de l'entreprise Petroplus Raffinage Reichstett.
Suite à l'arrêt des activités pétrolières de cette dernière, l'ensemble du site est devenu une vaste friche industrielle contigüe à une vaste réserve foncière encore non bâtie.
Ce site suggère une réutilisation rationnelle du foncier par l'implantation d'une activité économique nouvelle, renforcée par l'atout de la réserve foncière.
Toutefois, si ce site offre une telle perspective économique, il n'en comporte pas moins une grave pollution de ses sols et de la nappe phréatique, ajoutée à l'existence d'installations non démantelées, qu'il conviendra de gérer à l'avenir.
Ce lourd handicap, qui nécessite une dépollution très onéreuse, grèvera toute transaction immobilière et tout projet économique par une charge financière importante.
Dans ce contexte, il est stratégique et raisonnable d'éviter tout scénario d'abandon définitif qui appellerait une mise en sécurité financée inévitablement par des crédits publics et de créer toutes les conditions favorables à l'émergence d'un projet économique viable, qui permettrait de dégager les marges financières nécessaires pour assumer la dépollution et la protection de l'environnement, notamment de la nappe phréatique.
C'est dans ce triple souci de la santé des personnes, de la protection de l'environnement et du développement économique que la Communauté urbaine de Strasbourg entend formuler ses remarques sur le Plan de prévention des risques technologiques (PPRT) de l'entreprise Wagram.

Contexte réglementaire

Par arrêté préfectoral du 1er avril 2010, le Préfet de Département du Bas-Rhin avait prescrit un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) pour les entreprises Lanxess à La Wantzenau, Butagaz et Petroplus Raffinage Reichstett à Reichstett.

Les Plans de Prévention des Risques Technologiques sont l'objet de dispositions codifiées aux articles L515-15 et suivants et R515-39 et suivants du Code de l'environnement.

Suite à la fermeture de la raffinerie de Reichstett et sa transformation en dépôt pétrolier, les aléas générés par les sociétés Lanxess, Butagaz et Wagram Terminal (ex PRR) ne se

recouvraient plus. De ce fait, le PPRT commun de Butagaz, Lanxess et PRR a été abrogé par arrêté préfectoral en date du 20 novembre 2012.
Ainsi, un PPRT spécifique a été prescrit en date du 20 novembre 2012 pour la seule entreprise Petroplus Raffinage Reichstett, puis modifié par un arrêté du 8 août 2013 prescrivant l'élaboration d'un PPRT pour l'entreprise Wagram Terminal à Reichstett. Le délai d'élaboration a été prolongé jusqu'au 20 mai 2015 par un arrêté du 9 mai 2014.

La phase d'élaboration du PPRT a abouti à un projet de plan qui a été présenté le 18 février 2014 aux Personnes et Organismes Associés (POA) désignés par l'arrêté du 20 novembre 2012 prescrivant l'élaboration d'un plan de prévention des risques technologiques générés par la société Petroplus Raffinage Reichstett.
Conformément à l'article R 515-43-II du Code de l'environnement, le projet de PPRT est soumis pour avis aux Personnes et Organismes. C'est à ce titre que le Président de la CUS a été destinataire d'un projet de PPRT.
Cet avis doit être émis dans un délai de deux mois à compter de la réception du projet de PPRT, au-delà duquel il sera réputé favorable.

La Communauté urbaine de Strasbourg est donc appelée à délibérer pour fournir un avis.

Le projet de PPRT (voir carte du zonage en Annexe), est accessible en téléchargement sur le lien électronique suivant :
https://partage.strasbourg.eu/easyshare/fwd/link=IL1dszZwN1v0ERKTbAzu3B

Le PPRT vaut servitude d'utilité publique (art. L515-23 du Code de l'environnement) et est opposable aux demandes d'autorisation d'occupation du sol (art. L126-1 du Code de l'urbanisme), comprend :

1. une note de présentation décrivant les installations et les stockages à l'origine des risques, la nature et l'intensité de ceux-ci, et exposant les raisons qui ont conduit à délimiter le périmètre d'exposition aux risques ;

2. un plan de zonage réglementaire, qui délimite :
   - un périmètre d'exposition aux risques en tenant compte de la nature et de l'intensité des risques technologiques décrits dans les études de danger et des mesures complémentaires de réduction des risques mises en œuvre ou prescrites,
   - une zone grise (G) correspondant à l'emprise du site Wagram dite « Seveso seuil haut » à l'origine du PPRT,
   - une zone rouge foncé (R+L) où le principe d'interdiction stricte est la règle,
   - une zone rouge clair (r+L) où le principe d'interdiction est la règle, avec quelques exceptions,
   - une zone bleu foncé (B+L) où le principe d'autorisation limitée s'applique,
   - une zone bleu clair (b et b+L) où le principe d'autorisation s'applique sauf exceptions,
   - une zone L où le principe d'autorisation sauf exceptions s'applique,

3. le règlement qui :

- définit pour chaque zone identifiée des dispositions d'urbanisme, des règles particulières de construction, des conditions générales d'utilisation et d'exploitation,
- prescrit des mesures de protection des populations susceptibles d'être mises en œuvre par les collectivités, propriétaires, exploitants et utilisateurs pour faire face aux risques encourus. Ces mesures sont relatives à l'aménagement, l'utilisation ou l'exploitation des constructions, des ouvrages, des installations et des voies de communication ;
- instaure des secteurs de délaissement et d'expropriation ;

4. une note de recommandations de travaux.

Les principaux enjeux du PPRT sont les suivants :

1. La desserte ferroviaire du site de l'ancienne raffinerie Petroplus Raffinage Reichstett

La ligne ferroviaire privée qui dessert le site Butagaz et Wagram Terminal et qui est connectée à la ligne Strasbourg-Lauterbourg exploitée par la SNCF, se trouve incluse dans le zonage gris « G » du PPRT de Wagram Terminal.

De plus, dans la prolongation de cette voie vers le Nord, les zonages rouges « R+L» ou « r+L » voient leur règlement (article 1) préciser que « *Cette zone n'a pas vocation à accueillir de nouvelles habitations ou activités »* et (article 2) que, s'agissant de projets nouveaux, sont autorisés sous conditions *« les infrastructures (voiries de desserte, aires de stationnement, etc.) nécessaires à l'acheminement des secours ou à l'activité industrielle de l'entreprise à l'origine du risque* ».

Ainsi, l'on peut noter que :

- l'extension de l'infrastructure ferroviaire en zone R+L ou r+L du PPRT de Wagram Terminal est impossible ;
- s'agissant du projet de PPRT de Butagaz, le maintien dans un zonage rouge « R » du PPRT Butagaz de l'exploitation de la ligne Strasbourg-Lauterbourg, dédiée notamment au transport de voyageurs, n'est pas apparu incompatible avec l'impératif de sécurité publique. Par comparaison, l'exploitation future de la ligne ferroviaire privée comme desserte du site de l'ancienne raffinerie et de la réserve foncière attenante, dédiée à du fret, n'exposerait que très peu de personnes (personnel de conduite) et devrait donc être permise en zone « rouge ».
- quant au zonage gris « G », il concerne le périmètre autorisé de l'activité de l'entreprise Wagram Terminal et ne permet que des projets ou aménagements liés à l'entreprise à l'origine du risque. Or, le tracé de ce zonage inclut une réserve foncière non bâtie de Wagram Terminal, c'est-à-dire non exploitée dans l'immédiat, et inclut de ce fait inutilement le terminus de la ligne ferroviaire. Un tracé différent de la zone G, restreint à la seule zone effectivement exploitée par Wagram libérerait ainsi la ligne ferroviaire d'une contrainte réglementaire, sans remettre en question les possibilités d'extension de Wagram sur sa propre réserve foncière.

Pourtant, lors de la commission de suivi de site « Lanxess Butagaz Wagram » du 7 janvier 2014, il avait été indiqué par les services de l'État que c'est le plan particulier d'intervention (PPI) des entreprises et non le PPRT qui régit la circulation ferroviaire.

Cette rédaction du PPRT restreint manifestement toute activité autre que celle liée aux activités de Wagram Terminal et condamne la perspective économiquement plus rationnelle d'une extension de cette voie ferrée vers l'ancienne raffinerie.

Comme cela a déjà été soulevé lors de la commission de suivi de site des PPRT de Wagram, Butagaz et Lanxess du 7 janvier 2014 et ré-affirmé dans un courrier du Président de la CUS à M. le Préfet du Département du Bas-Rhin en date du 11 février 2014, la Communauté urbaine de Strasbourg considère cette voie ferroviaire comme stratégique pour la reconversion et la valorisation futures des terrains de l'entreprise Petroplus Raffinage Reichstett, ainsi que sa réserve foncière attenante, classée Ux, susceptible d'être un avantage économique déterminant pour l'équilibre économique d'une telle reconversion.
Laissée en l'état, il résulterait de ce site une friche industrielle définitive, comprenant des sols pollués, source de pollution de la nappe phréatique.
La CUS ainsi que les autres collectivités, départementale et régionale, ont eu l'occasion de discuter de cette possible reconversion économique et de l'enjeu de trouver une solution pour financer notamment une dépollution du site, coûteuse mais d'intérêt public au regard du coût potentiel que représenterait pour le contribuable la mise en sécurité du site par l'autorité compétente ajouté au coût éventuel d'une pollution non gérée de la nappe.

Enfin, la loi du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement a conféré un caractère prioritaire au développement de l'usage du transport ferroviaire pour le transport de marchandises. Il serait dès lors contradictoire d'interdire toute extension ayant cet objectif.

2. Terrains situés au Nord des terrains d'exploitation de Wagram Terminal
Au nord des terrains actuellement exploités par société Wagram Terminal, sur la partie sud des terrains de l'ancienne raffinerie, il existe toujours des installations anciennes et non utilisées par Wagram. Ces terrains sont inclus dans des zonages R+L, r+L, B+L, b +L qui n'autorisent en matière d'activités, que des cas très limités d'aménagements ou de constructions réservés au fonctionnement de l'entreprise à l'origine du risque ou aux activités sans fréquentation permanente.

Cette zone, en l'état du PPRT, soulève plusieurs difficultés :
- ce site requiert un investissement financier pour réaliser des travaux de démantèlement et/ou dépollution. Il est donc susceptible de constituer une charge financière très lourde pour un futur propriétaire sans pour autant permettre de valorisation économique. Il risque donc d'être délaissé à la faveur de la liquidation de l'entreprise Petroplus Raffinage Reichstett, conduisant in fine à une véritable friche industrielle non traitée. L'État devrait donc se prononcer sur les solutions possibles de remise en état ;
- le maintien d'une friche industrielle non traitée nuirait beaucoup en termes d'image à l'attractivité d'une nouvelle zone d'activités qui viendrait à être créée sur le site de la raffinerie ;
- la gestion d'une telle zone nécessiterait des dispositions de limitation d'accès et de surveillance dans la durée, dont les modalités et les coûts ne sont pas définis.

Cette zone est stratégique pour la reconversion économique de l'ensemble de l'emprise de l'ancienne raffinerie et il conviendrait que le règlement applicable ne condamne pas définitivement son évolution possible mais qu'il ouvre, sous conditions, des perspectives de mise en valeur et de dépollution.

Plus largement, il apparait essentiel que l'Etat œuvre par tous les moyens à sa disposition pour faire émerger des solutions innovantes et exceptionnelles permettant d'absorber le coût de la libération de ces emprises, mais aussi pour faire davantage coïncider les limites de propriété de Wagram Terminal avec les périmètres de danger les plus importants que son activité génère.

3. Usages de la voie routière départementale RD37 et perspectives de desserte

Dans le projet transmis, le zonage gris « G » du PPRT couvrent la voie départementale RD37 à l'ouest du site. Il s'agit d'une erreur matérielle qui pourra être corrigée dans la carte définitive puisque le zonage G n'a pas vocation à inclure le domaine public.

Toutefois, la RD37 est couverte par un zonage b+L qui pose la question dont l'article 4 du règlement (Conditions d'utilisation et d'exploitation en zones b et b+L) dispose que *« Sont autorisés [sous conditions] la circulation et le stationnement sur les voies de desserte en lien avec l'activité des entreprises présentes dans la zone* ».
Cette rédaction semble restreindre la circulation y compris sur domaine public aux seuls véhicules circulant en lien avec les entreprises de la zone, ce qui est contraire au principe à la vocation même du domaine public routier, et laisse craindre des restrictions d'usages différents.
Pourtant, la perspective d'une reconversion du site de l'ancienne raffinerie suggère que cette voirie puisse accueillir des transports adaptés, tels que transports en bus pour les personnes, circulations douces (vélos, etc.) et que les équipements nécessaires puissent être réalisés (arrêt de bus, etc.).

De plus, les zones réglementées créées par les cercles de danger, notamment sur la partie sud de la friche industrielle de l'ancienne raffinerie, limitent la réalisation ou l'usage des infrastructures à l'acheminement des secours ou à l'activité industrielle à l'origine du risque.
Ce règlement ne doit pas limiter l'organisation d'un réseau de voiries, potentiellement connectées à la route RD 37 qui seraient nécessaires à la desserte et à la cohérence des déplacements de l'ensemble de la zone dès lors que des activités nouvelles viendraient à être installées sur la friche industrielle actuelle. En l'état, le règlement des zonages au nord de Wagram Terminal ne le permet pas.

Sous réserve des règles particulières de construction, il conviendrait donc que les interdictions précisées soient clarifiées en matière d'aménagements ou équipements à réaliser pour les transports.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après avoir pris connaissance du projet de plan,
après en avoir délibéré

Considérant le projet soumis à avis disponible en téléchargement par le lien électronique suivant :
https://partage.strasbourg.eu/easyshare/fwd/link=IL1dszZwN1v0ERKTbAzu3B

- *partage la nécessité de définir un PPRT permettant d'assurer la protection des populations ;*

Compte-tenu que la fermeture de la raffinerie de Petroplus Raffinage Reichstett a conduit à créer une friche industrielle fortement polluée au niveau des sols et de la nappe phréatique :

- *déclare qu'il s'avère par voie de conséquence d'intérêt public de créer toutes les conditions favorables à une reconversion économique du site qui permettrait de supprimer cette friche industrielle et de dégager les marges financières nécessaires au traitement de cette pollution sans un recours systématique et lourd de conséquences à des financements publics,*

- *demande à ce titre que le règlement du PPRT laisse toutes les marges de manœuvres nécessaires à l'implantation de nouvelles activités économiques dans le voisinage de l'entreprise Wagram Terminal, dans la perspective d'une reconversion économique réussie et viable et à l'organisation de modes de transports et de desserte du site à la mesure d'une telle reconversion économique,*

- *demande en particulier que le règlement applicable au site situé au nord de l'entreprise Wagram Terminal et impacté par ses cercles de danger, permette, sous conditions, des possibilités d'aménagement de constructions, d'infrastructures, d'équipements et d'exploitation plus larges que celles offertes par le présent projet de PPRT,*

- *demande en particulier, compte-tenu de l'intérêt stratégique de la desserte par voie ferroviaire du site pour son attractivité économique potentielle, et ce conformément aux objectifs de la loi du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, que le règlement du PPRT de Wagram Terminal, ainsi que celui du PPRT de Butagaz, soient adaptés pour permettre une extension ultérieure vers le Nord de la voie ferroviaire pour le transport de marchandises à partir de son terminus actuel situé sur le site de Wagram Terminal,*

- *demande dans cette perspective d'exclure de la zone grise dite « G » la réserve foncière de Wagram Terminal actuellement non exploitée mais sans remettre en cause son exploitation future, ainsi que l'emprise de la voie ferroviaire,*

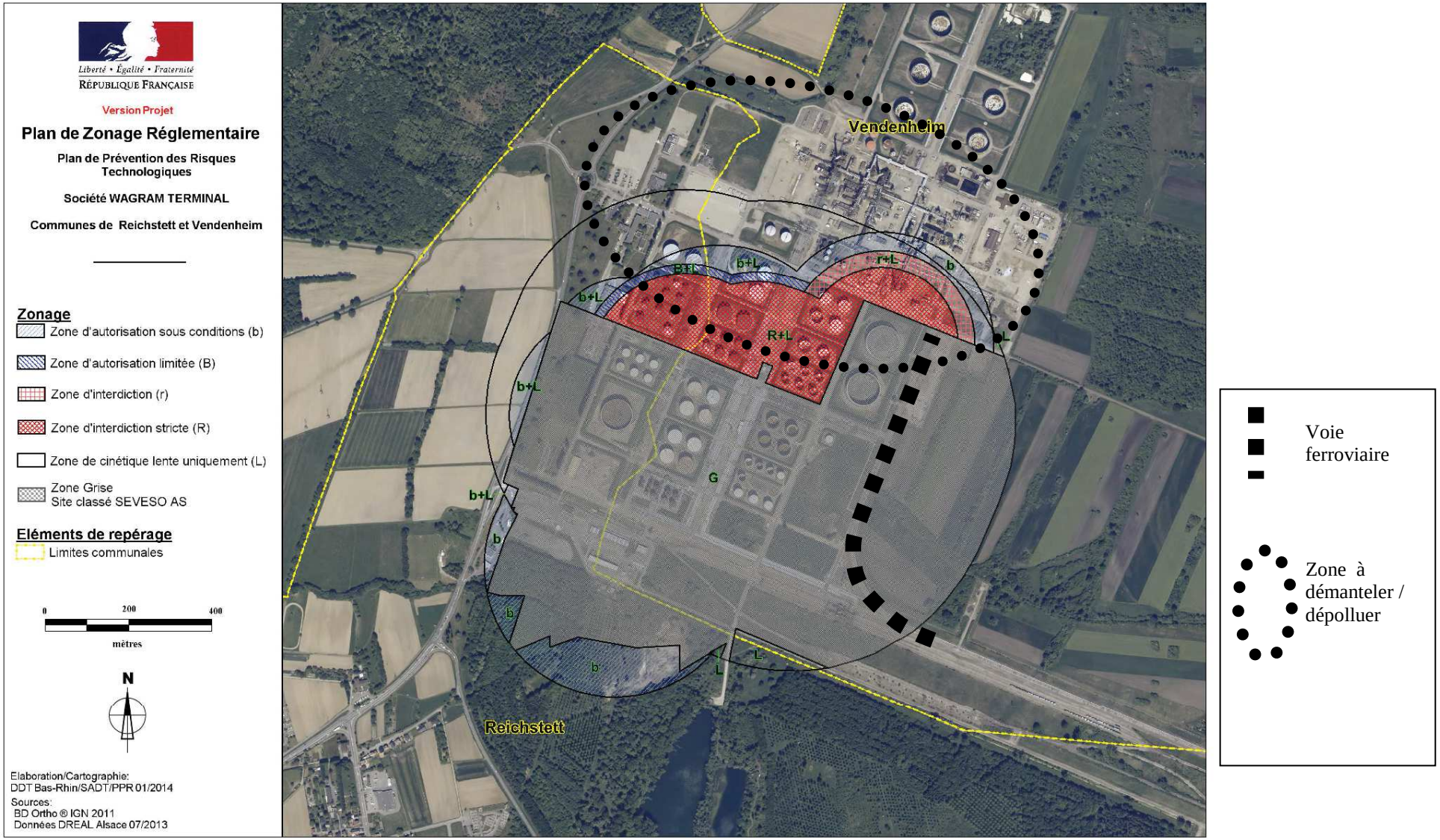
- *demande à lever les restrictions de circulation et d'aménagement prévues sur la RD 37, la perspective d'une reconversion du site de l'ancienne raffinerie suggérant que cette voirie puisse accueillir des transports adaptés, tels que transports en bus pour les personnes, circulations douces (vélos, etc.) et que les équipements nécessaires puissent être réalisés (arrêts de bus, etc.),*

- *ne peut donc, eu égard aux enjeux économiques et environnementaux du site, émettre un avis favorable sur le PPRT présenté sans une évolution du projet relativement aux enjeux et demandes précités.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Annexe : carte du site Wagram



56

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Rapports annuels 2013 sur :
- le prix et la qualité des services publics de l'eau et de l'assainissement,
- le prix et la qualité des services publics d'élimination des déchets.

Conformément aux dispositions de l'article L 2224-5 du Code général des collectivités territoriales, le Président de la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) doit présenter chaque année à son assemblée délibérante un rapport annuel :
- sur le prix et la qualité des services publics de l'eau et de l'assainissement,
- sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets.

Les rapports annuels annexés à cette délibération présentent les missions et objectifs des services Eau, Assainissement, Collecte et Valorisation des déchets et détaillent les indicateurs techniques et financiers de l'exercice 2013.

Ce sont des documents à l'attention des usagers de ces services. Ils pourront être librement consultés dans les mairies des 28 communes de la CUS. Ils ont été préalablement soumis à l'avis de la Commission consultative des services publics locaux.

A. Rapport sur le prix et la qualité des services publics de l'eau et de l'assainissement.

1.1 L'eau

L'eau est une compétence obligatoire d'une communauté urbaine.

La Communauté urbaine de Strasbourg mène en régie propre les missions de distribution d'eau sur 12 des 28 communes de son territoire : Bischheim, Eckbolsheim, Hoenheim, Illkirch-Graffenstaden, Lingolsheim, Oberhausbergen, Ostwald, Reichstett, Schiltigheim, Souffelweyersheim, Strasbourg et Wolfisheim, soit 90 % de la population de la CUS. Les réseaux d'eau des 16 autres communes de la CUS sont, quant à eux, alimentés par quatre syndicats des eaux dans lesquels la CUS est représentée en tant que membre (Syndicat des eaux de La Wantzenau – Kilstett - Gambsheim, Syndicat des eaux de Strasbourg Nord, Syndicat des eaux de Strasbourg Sud, Syndicat des eaux d'Ill-Andlau). Ces syndicats ont confié une partie de leurs missions au Syndicat des Eaux et de l'Assainissement du Bas-Rhin.

- **la production :**

La CUS dispose de 4 centres de production d'eau qui ont prélevé en 2013, 33 087 778 m^3 dans la nappe phréatique de la plaine d'Alsace afin d'alimenter 420 875 habitants.

- **la distribution :**

Le réseau de distribution d'eau compte 1 083 km de conduites et 37 493 branchements. Son âge moyen est de 46 ans. Le taux moyen de renouvellement du réseau est de 1,36 % (moyenne sur 5 ans) ce qui correspond à 13,7 km de réseau renouvelé en 2013.
Le rendement du réseau est de 83,45 %

- **la qualité de l'eau :**

L'eau pompée dans la nappe entre 17 et 80 mètres n'a besoin d'aucun traitement pour être rendue potable. Elle a été jugée d'excellente qualité microbiologique et de très bonne qualité chimique par l'Agence régionale de la santé (ARS).

Pour 2013, le taux de conformité des prélèvements sur les eaux distribuées réalisés au titre du contrôle sanitaire par rapport aux limites de qualité pour ce qui concerne la microbiologie est de 100 % et de 100 % pour ce qui concerne les paramètres physicochimiques. En moyenne 5 analyses ont été réalisées chaque jour sur les points de consommation du réseau d'eau (contrôle réglementaire et autocontrôle confondus).

1.2 L'assainissement

La CUS assure la maîtrise d'ouvrage sur l'ensemble des 28 communes :

Au titre de l'assainissement collectif :
Le contrôle, l'entretien et l'exploitation des réseaux d'assainissement sont assurés en régie :

- par la CUS pour les communes de Strasbourg, Oberhausbergen, Oberschaeffolsheim, Wolfisheim et Eckbolsheim,
- par le SDEA sur les 23 autres communes de la CUS.

La gestion des stations d'épuration de Fegersheim, Geispolsheim et Plobsheim est assurée en régie et celle de Strasbourg - La Wantzenau a été déléguée dans le cadre d'un contrat d'affermage à la société Valorhin en date du 1er octobre 2010.

Au titre de l'assainissement non collectif :
Le contrôle des installations neuves et le diagnostic technique des installations sont assurés en régie sur tout le territoire de la CUS.

- **la collecte des eaux usées et pluviales**

Le système d'assainissement compte 1 665 km de conduites, 73 bassins d'orage, 311 déversoirs d'orage et 152 stations de relevage et de refoulement des eaux usées.

Afin d'améliorer la connaissance de l'état des ouvrages et en vue de déterminer les restructurations et réhabilitations à entreprendre, 73,4 km de réseau ont été inspectés par caméra.

Le service de l'Assainissement compte fin 2013 un total de 88 autorisations de déversement d'eaux usées non domestiques. Ces arrêtés et conventions de déversement permettent de mieux connaître et maîtriser la qualité des effluents rejetés au réseau.

Le service Assainissement poursuit sa politique de gestion alternative des eaux pluviales en étendant le dispositif de déconnexion des eaux pluviales sur les installations existantes sur l'ensemble de son territoire.

Le service de l'Assainissement poursuit la mise en œuvre des orientations du Schéma Directeur par des études hydrauliques de chaque bassin versant afin de définir les solutions hydrauliques à mettre en œuvre pour répondre notamment aux objectifs de retour au bon état des cours d'eau (directive cadre européenne sur l'eau).

- le traitement des eaux usées

Les stations d'épuration localisées à Strasbourg - La Wantzenau, Fegersheim, Geispolsheim et Plobsheim ont traité en 2013, 80 000 000 m^3 d'eaux usées soit plus de 222 000 m^3 par jour.

Les volumes traités sont indiqués dans le tableau ci-après où l'on peut noter le rôle prépondérant de la station de Strasbourg – la Wantzenau :

Strasbourg - La Wantzenau	**Fegersheim** Pré-traitement avant rejet vers station de Strasbourg - La Wantzenau	**Geispolsheim** Pré-traitement avant rejet vers station de Strasbourg - La Wantzenau	**Plobsheim**
77 327 741 m^3	2 552 212 m^3	948 206 m^3	652 724 m^3

La station d'épuration de Strasbourg - La Wantzenau a un rendement global d'épuration tous paramètres confondus de 91,2 % ce qui correspond à l'élimination de 13 146 tonnes de boues par an (en Matières Sèches).
Les performances du traitement des eaux sont excellentes, avec des rendements de 81 % en azote et plus de 90 % sur le phosphore.

Les stations d'épuration de Fegersheim, Geispolsheim et Plobsheim ont un rendement global d'épuration, tous paramètres confondus (MES, DBO5 et DCO), de 88 % et produisent 382 tonnes de boues (en Matières Sèches) par an et ceci malgré des surcharges hydrauliques et des surcharges en MES et DCO.

Le développement de la filière d'injection de biométhane vers le réseau gaz naturel s'est poursuivi : la société dédiée Biogénère a été créée pour exploiter la filière. Un avenant au contrat de DSP et une convention quadripartite (CUS, Valorhin, RGDS et Biogénère) ont été signés. Les études techniques sont en cours. Reste la publication des textes réglementaires pour mettre en œuvre le projet.

- Dans le cadre du projet du service Assainissement, les prestations de service aux usagers ont été révisées et homogénéisées sur le territoire communautaire.

1.3 Indicateurs financiers

- **Prix moyen du m^3 :**

Au 1er janvier 2013 le prix moyen du m^3 d'eau s'établit à 3 € TTC contre 3,15 € TTC en 2012 (stabilité au 1er janvier 2014 à 3.00 € TTC/m^3):

La facture se compose de la manière suivante :

Composantes de la facture d'eau (en euros)	**Tarif fixé par**	**Tarifs au 01/01/2013**	**Tarifs au 01/01/2014**
CUS m^3 eau	*Conseil CUS*	**1,00 €**	1,00 €
AERM pollution	*Agence de l'Eau*	**0,42 €**	0,41 €
AERM collecte	*Agence de l'Eau*	**0,27 €**	0,27 €
CUS collecte	*Conseil CUS*	**0,51 €**	0,50 €
CUS épuration	*Conseil CUS*	**0,15 €**	0,15 €
Fermier épuration	*Traité d'affermage*	**0,30 €**	0,31 €
TVA sur consommations *		**0,10 €**	0,11 €
**** CUS assainissement non assujetti sauf épuration***			
Abonnement cptr 15 & 20 mm	*Conseil CUS*	**28,36 €**	28,36 €
TVA sur abonnement		**1.56 €**	1.56 €
Prix unitaire TTC m^3 (hors Abt)		**2,75 €**	2,75 €
Prix moyen du m^3*		**3,00 €**	**3,00 €**
**** TTC avec abonnement inclus pour une consommation de 120*** **m^3**			

- **les ventes d'eau :**

En 2013, 25 828 587 m^3 ont été facturés, soit en moyenne 61 m^3 par an et par habitant. Ces volumes sont en baisse de 3 % par apport à 2012. Cette diminution est liée à des baisses importantes de consommations de quelques grands consommateurs suite à des opérations de restructuration et de réhabilitation des installations privatives de distribution d'eau.

- **les investissements :**

Les investissements réalisés en 2013 ont porté sur :

Pour le service de l'eau

En milliers d'euros	CA 2013 (*)
Schéma directeur eau potable	294
Renouvellement et extension de conduites	4 591
Autosurveillance du réseau	838
Grands projets – rénovation urbaine	648

Grands projets – déviation de réseaux tramway	200
Maintenance du réseau	1 935
TOTAL	**8 509**
*compte administratif provisoire au 1er mars 2013	

Pour le service de l'assainissement :

En milliers d'euros	CA 2013 (*)
Mise aux normes européennes station épuration	297
Schéma directeur assainissement	0
Grands Projets - rénovation urbaine	356
Grands projets - Déviation de réseaux - tramway	79
Renouvellements et extensions de conduites	2 931
Maintenance du réseau	3 158
TOTAL	**6 823**
** compte administratif provisoire au 1er mars 2013*	

B. Rapport sur la qualité et le prix du service d'élimination des déchets.

2.1. Indicateurs techniques

Après une présentation des missions et des objectifs du service d'élimination des déchets, le rapport annuel annexé à cette délibération détaille les indicateurs techniques et financiers de la gestion des déchets pour l'année 2012 et donne une information élargie sur le service public d'élimination des déchets.

- La collecte des déchets

En 2013, le total général des déchets ménagers et assimilés collectés et traités par la CUS s'élève à 224 027 tonnes. Ces tonnages sont en légère baisse par rapport à 2012 (227 545 tonnes)

En janvier 2013, la fréquence de collecte des déchets ménagers résiduels a été harmonisée sur les communes de moins de 10 000 habitants avec un passage hebdomadaire sur la commune de Reichstett.

Le taux de valorisation matière des déchets ménagers et assimilés est en très légère augmentation passant de 25,64 % en 2012 à 26,62 % en 2013. De nombreuses actions ont démarré en 2013 pour permettre l'augmentation de la valorisation.

La valorisation des déchets de mobilier avec la mise en œuvre de la reprise élargie du producteur (REP), l'accueil individualisé en déchèterie ainsi que la réorganisation des prestations de collecte des objets encombrants concourent à l'augmentation de ce taux.

En effet, la collecte des objets encombrants a connu une profonde mutation en 2013 :
- mise en place de bennes pour la collecte des déchets de mobilier en déchèteries fixes,

- développement de la collecte sur appel pour les objets encombrants lourds et volumineux en remplacement des placements de bennes et des collectes tous les 2 mois sur les communes de moins de 10 000 habitants.

Par ailleurs, les déchèteries ont encore enregistré un très bon taux de recyclage à plus de 57 %. 833 560 entrées ont été comptabilisées, cette fréquentation est en très légère baisse par rapport à 2012 (846 233 entrées).

Concernant la qualité de la collecte sélective (papiers/emballages), celle-ci est encore en baisse en 2013 avec un taux moyen d'erreur de tri de 21,8 % contre 20,8 % en 2012. Afin de limiter les surcoûts pour la collectivité et préserver les conditions de travail des opérateurs du centre de tri, ce taux doit revenir à une valeur la plus faible possible.

En 2013 la collectivité a démarré le déploiement de nouveaux dispositifs de collecte sélective plus adaptés à l'habitat collectif comme l'installation de conteneurs d'apport volontaires de proximité en remplacement des bacs jaunes et a poursuivi l'installation de conteneurs enterrés pour les ordures ménagères et le tri en pied d'immeuble. Ces dispositifs ont déjà montré une amélioration nette de la performance de tri.

2013 a été également l'année de démarrage de la redevance spéciale. Une première étape a été mise en œuvre visant les personnes morales exerçant une activité sans but lucratif et non assujetties à la taxe d'enlèvement des ordures ménagères. Ainsi, 1 132 sites (administrations, établissements publics et associations) ont été équipés avec près de 3 350 bacs. Ces nouvelles modalités de financement du service public d'élimination des déchets liées aux déchets produits ont joué pleinement leur rôle incitatif et ont permis une baisse des volumes de bacs de l'ordre de 30 %.

- Le traitement des déchets :

242 102 tonnes de déchets ont été traités à l'usine d'incinération des ordures ménagères en 2013. Le tonnage global reste relativement stable. La valorisation énergétique sous forme de vapeur et d'électricité correspond à 38 800 tonnes équivalents pétrole (TEP).

Suite à la délibération du 18 décembre 2009, la CUS a confié au 6 juillet 2010 l'exploitation de l'UIOM de Strasbourg incluant la valorisation énergétique et la valorisation matière des déchets incinérés au groupement SECHE TREDI BEKON dans le cadre d'une nouvelle délégation de service public.

En 2013 d'importants travaux ont eu lieu, notamment la modernisation du système contrôle-commande visant à des conditions de combustion améliorées et une production de vapeur accrue. Ces travaux ont permis de maintenir une production de mâchefers très majoritairement valorisables malgré une nouvelle réglementation de juillet 2012 ayant renforcé les conditions pour le réemploi des mâchefers en remblai routier.

Le délégataire a également poursuivi et terminé les travaux de mise en place du réseau de chaleur démarrés en juillet 2012. Ce réseau inauguré en novembre 2013, alimente 17 000 équivalents-logements sur les quartiers Neuhof, Meinau, Elsau à partir de la combustion des déchets.

Enfin, 2013 a été également l'année de démarrage du broyeur d'objets encombrants, broyeur installé sur la plate-forme de traitement des mâchefers. Cet équipement permet de réduire la taille des encombrants et de les incinérer en mélange avec les déchets ménagers résiduels pour une valorisation énergétique optimale.

- **Les perspectives d'évolution du service :**

La collectivité a poursuivi les actions démarrées en 2012 pour une meilleure gestion de l'élimination des déchets sur son territoire. L'ensemble de ces actions visent à :

1/ Réduire les déchets au-delà des 7 % affichés pour 2014 par le Grenelle de l'environnement au travers des programmes locaux de prévention

Il est à noter que la CUS a signé en février 2010 en partenariat avec l'ADEME un programme local de prévention visant à réduire de 7 à 10 % d'ici 2015 la quantité de déchets pris en charge par la collectivité, correspondant à plus de 17 000 tonnes de déchets en moins. Un programme de 29 actions co-construit avec les services de la CUS et les partenaires permettra d'atteindre les objectifs ambitieux, sa mise en œuvre a débuté en avril 2011. Les objectifs de réduction des tonnages pour la 3ème année ont été atteints – 5 820 tonnes. Le comité de pilotage validera, à l'automne 2014, les résultats de la 4ème année, aujourd'hui très encourageants et le passage à la dernière année du programme.

2/ Améliorer les services de collecte et de traitement des déchets pour rechercher la meilleure efficacité en termes de qualité, de coût, de réponses aux attentes des usagers et de recyclage,

3/ Rechercher un financement et une tarification des « services déchets » plus clairs et incitatifs à la protection de l'environnement.
Seules les personnes morales exerçant une activité à but non lucratif et ne payant pas de TEOM sont concernées en 2013 et 2014. Le dispositif sera élargi à l'ensemble des non-ménages à l'horizon 2015 avec une grille tarifaire définitive.

2.2 Indicateurs financiers :

La taxe d'enlèvement des ordures ménagères

La fréquence de collecte des ordures ménagères ayant été harmonisée en 2013 pour toutes les communes de moins de 10 000 habitants, seuls deux taux d'imposition subsistent sur le territoire

Zones desservies	Taux de taxe 2013	2012
1ère zone (communes de plus de 10 000 habitants)	10,98 %	10,78 %
2ème zone (communes de moins de 10 000 habitants)	5,81 %	5,70 %

L'augmentation des taux de TEOM de 1,9 % entre les exercices 2012-2013 est liée à la nouvelle réglementation relative aux mâchefers d'incinération de déchets non dangereux.

- le bilan financier en 2013 :

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	
COLLECTE	**32 524 006**
Porte à porte Ordures Ménagères Résiduelles	**18 460 153**
Tri & Valorisation collecte porte à porte & apports volontaires	**8 498 717**
Déchèteries & Encombrants	**5 565 136**
TRAITEMENT	**23 420 052**
Usine d'Incinération des Ordures Ménagères	**17 408 663**
Centre de Valorisation des Déchets Verts	**741 222**
Autres filières	**5 270 167**
TOTAL GENERAL	**55 944 057**

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	
COLLECTE	**2 245 652**
Porte à porte Ordures Ménagères Résiduelles	**1 064 800**
Tri & Valorisation collecte en porte à porte & apports volontaires	**605 744**
Déchèteries & Encombrants	**575 108**
TOTAL GENERAL	**2 245 652**

RECETTES	
Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères	**55 290 609**
Prestations à des tiers	**2 947 922**
Redevance versée par fermiers ou concessionnaire	**329 128**
Soutien Eco-Organismes	**3 928 375**
Vente de matière (HT)	**1 410 388**
Produits exceptionnels	**2 166 322**
TOTAL GENERAL	**66 072 743**

Comparées à celles de 2012, les dépenses de fonctionnement diminuent de 1,85 % en 2013 (-1,1 M€). La mise en service du broyeur d'encombrants sur le site de l'UIOM à compter de juin 2013, a mis fin à la prestation de sous-traitance de broyage, générant ainsi une baisse de coût de près de 500 k€. Par ailleurs, les importants travaux réalisés sur les fours en 2012 et une meilleure maîtrise des process industriels courant 2013 ont

permis la production de mâchefers à présent, grandement valorisables. Des économies substantielles ont ainsi pu être dégagées.

En revanche, les investissements prévisionnels de l'UIOM mentionnés pour 2014 dans ce rapport 2013 ne tiennent pas compte du conflit social intervenu au printemps 2014 chez Senerval et pour lequel vous trouverez un rapport de la mission d'information et d'évaluation dans les délibérations du Conseil de communauté du 27 juin 2014.

En progression de 9 % entre les exercices 2012 et 2013 (+5,4 M€), l'évolution des recettes de fonctionnement s'explique par une combinaison de plusieurs facteurs. Avec une hausse des valeurs locatives cadastrales de 1,8 % et des taux de 1,9 %, le produit de la TEOM poursuit son dynamisme et augmente de 6 % comparé à l'an passé (+3,1 M€). La mise en place progressive de la redevance spéciale a représenté un chiffre d'affaires de 1,4 M€ en 2013. Enfin, des décalages dans l'encaissement de recettes versées par nos partenaires ont pu être constatés à hauteur de 0,9 M€ réduisant le délai de leurs versements de deux à un an (Eco-Folio, ADEME).

Le montant total des recettes est à replacer dans la dynamique de la mise en place de la redevance spéciale qui amènera à un nouvel équilibre « dépenses recettes » à l'horizon 2016-2017

Inscrites dans le cadre d'une programmation pluriannuelle ambitieuse mais non linéaire annuellement, les dépenses d'investissement en 2013 se sont élevées à 2.2 M€. Elles sont en baisse en référence à celles enregistrées en 2012, une année qui avait été notamment marquée par l'acquisition de 9 bennes à ordures ménagères pour un montant de 1,7 M€.

Par ailleurs, des effets de stocks et des décalages dans les dates d'implantation de conteneurs enterrés par rapport au planning initial expliquent le recul de dépenses sur ce poste de 29 % (-240 k€) entre 2012 et 2013.

En revanche, la mise en œuvre de la redevance spéciale s'est traduite par des investissements soutenus pour l'achat de bacs (+34 %, soit + 311 k€), chaque redevable concerné ayant la possibilité d'ajuster sa dotation en fonction de son niveau de production de déchets.

La prospective financière laisse augurer pour les prochaines années, une montée en puissance des investissements sur l'aménagement des déchèteries, la création d'un nouveau site de stockage et de gestion des bacs. Enfin, la possibilité pour les non ménages des communes de plus de 10 000 habitants d'avoir accès à la collecte sélective amènera à un investissement supplémentaire en bacs jaunes.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu l'article L 1411-3 du Code général des collectivités territoriales
vu l'avis de la Commission consultative des services publics locaux
sur proposition de la Commission plénière

après en avoir délibéré
prend acte

de la communication concernant les rapports annuels 2013 :

- *sur le prix et la qualité des services publics de l'eau et de l'assainissement,*

- *sur le prix et la qualité du service d'élimination des déchets.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

57

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Remises gracieuses Eau et Assainissement.

M. le Receveur Principal des Finances a présenté l'état des recettes effectivement dues mais qu'il n'est pas à même de recouvrer, soit en raison de l'insolvabilité ou de la disparition des débiteurs, soit au regard des demandes de remises gracieuses consécutives à une fuite souterraine (prévues conformément à l'article 34 du règlement de fourniture d'eau).

Toutes les remises gracieuses prises en compte dans cette délibération et concernant les immeubles d'habitation concernent des consommations antérieures au décret d'application du 24 septembre 2012 relatif aux fuites privatives sur locaux d'habitation. En conséquence, ces remises gracieuses ont été instruites conformément à l'article 34 du règlement du service de l'Eau relatif aux fuites souterraines.

Je vous propose donc de statuer sur ces recettes irrécupérables intervenues depuis le dernier état des créances irrécouvrables et remises gracieuses.

Le montant total des recettes à approuver en remise gracieuse est récapitulé dans le relevé joint en annexe. Il s'élève à :

	Total TTC	**dont part eau potable**	**dont part assainissement**
Remises gracieuses	**113 449,10 €**	**31 550,91 €**	**81 898,19 €**

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

les remises gracieuses eau et assainissement selon l'état nominatif joint pour un montant total de 113 449,10 € ;

autorise

le Président à émettre les mandats et titres de recettes nécessaires à l'exécution budgétaire de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONSEIL CUS JUIN 2014 - TABLEAU REMISES GRACIEUSES

	COMMUNES	CLIENTS	TOTAL REMISE TTC	DONT PART EAU POTABLE	DONT PART ASSAINISST.
	1° REMISES GRACIEUSES SELON ART.34 DU REGLEMENT				
	STRASBOURG	HOPITAL UNIV.SERVICE ECO.	8 452,21	2 600,70	5 851,51
	BISCHHEIM	GIBERT Laurence	11 892,14	4 722,90	7 169,24
	BISCHHEIM	SCI GROS RIED M. ROTH	1 626,01	632,09	993,92
	BISCHHEIM	GANZITTI Sci Syndic de Copro.	600,64	244,50	356,14
	ECKBOLSHEIM	MEYER André	1 083,91	426,09	657,82
	HOENHEIM	SCI TIMUR KAY	1 466,32	546,81	919,51
	ILLKIRCH GRAFF	TRANSPORTS TAGLANG	108,39	41,88	66,51
	LINGOLSHEIM	MAIRIE DE LINGOLSHEIM	26 971,34	10 690,00	16 281,34
	LINGOLSHEIM	JUNGHEINRICH France S.A	4 309,33	1 661,44	2 647,89
	SCHILTIGHEIM	PERRIN VERRERIES S.A	953,68	382,02	571,66
	STRASBOURG	SBERRO Max	138,27	54,37	83,90
	STRASBOURG	UNIVERSITE STRASBOURG	30 348,15		30 348,15
	STRASBOURG	ZIMMERMAN IMMOBILIERE	1 033,22	405,65	627,57
	STRASBOURG	CTS	1 788,28	1 788,28	
	STRASBOURG	ZIMMERMAN IMMOBILIERE	2 986,34		2 986,34
	STRASBOURG	HEPPNER TRANSPORTS	1 648,32	615,73	1 032,59
	STRASBOURG	STE SERMES	755,30	281,64	473,66
	STRASBOURG	STE DSV SOLUTIONS	17 287,25	6 456,81	10 830,44
		TOTAL	**113 449,10 €**	**31 550,91 €**	**81 898,19 €**

58

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Etude sur la sécurité de l'alimentation électrique des installations de production d'eau du service de l'Eau de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Les installations de production d'eau potable du service de l'Eau de la Communauté urbaine de Strasbourg sont des infrastructures critiques qui sont exposées à différents risques pouvant aboutir à des dysfonctionnements généralisés qui peuvent être provoqués par des effets en cascades des réseaux avec lesquels ils sont interconnectés, comme l'alimentation en énergie électrique.

C'est pourquoi, depuis 1979 la station de production d'eau de Strasbourg Polygone est équipée d'un groupe électrogène susceptible de pallier toute défaillance de l'alimentation électrique. Ce groupe électrogène fait l'objet d'opérations de maintenance permanentes avec une mise en service d'une matinée par mois. Aujourd'hui, il présente des signes de vétusté avancés qui nécessitent de mener une réflexion globale sur la sécurité de l'alimentation en énergie électrique de l'ensemble du système de production d'eau, en prenant en compte les quatre stations de production existantes ainsi que les stations prévues dans le cadre du schéma directeur d'alimentation en eau potable de la Communauté urbaine de Strasbourg.

Il est proposé de confier à un bureau d'étude une prestation d'expertise pour rechercher des solutions plus économiques avec une sécurisation optimisée du système d'alimentation en énergie électrique des installations de production d'eau comprenant :

1) le diagnostic des équipements et l'évaluation de la vulnérabilité de l'alimentation en énergie électrique ;
2) la définition des besoins et la rédaction d'un programme d'opérations pour atteindre un niveau optimum de sécurité de l'alimentation électrique ;
3) une réflexion sur la gestion patrimoniale des équipements d'alimentation électrique des installations de production d'eau.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
approuve

- *la réalisation d'une étude de sécurisation de l'alimentation électrique des installations de production d'eau potable,*
- *sous réserve de l'inscription au budget des crédits nécessaires, la passation après mise en concurrence, du marché d'étude pour un montant maximum de 50 000 € HT,*

décide

d'imputer les dépenses sur les crédits inscrits au budget eau, fonction 811, nature 617 000,

autorise

le Président ou son représentant :
- *à lancer la consultation, à prendre les décisions relatives, à signer les marchés en résultant ainsi que les éventuels avenants et tout autre document concernant les marchés en phase d'exécution ;*
- *à solliciter les éventuelles aides financières ;*
- *à solliciter toutes les autorisations nécessaires pour la réalisation de ce projet ;*
- *à signer tous les documents y relatifs.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

59

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Avenant n°1 modifié au contrat de délégation de service public pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg - La Wantzenau et convention quadripartite CUS - RGDS - Valorhin - Biogénère sur le projet de production de biométhane.

La Communauté urbaine de Strasbourg a conclu avec Valorhin, filiale de Lyonnaise des eaux France, un contrat de Délégation de service public (DSP) pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg. Ce contrat, d'une durée de 8 ans, a pris effet le 1er octobre 2010.

Par délibération du 20 décembre 2013, le Conseil de communauté de la Communauté urbaine de Strasbourg a adopté un avenant n° 1 à ce contrat, dont l'objet était principalement de mettre en œuvre le projet d'injection de biométhane produit par la digestion des boues dans le réseau de gaz naturel, et accessoirement d'actualiser un certain nombre de dispositions du contrat initial.

Cet avenant était conditionné par une clause résolutoire portant sur la publication avant le 31 mars 2014 du projet d'arrêté relatif aux tarifs d'achat du biométhane. Malheureusement, le projet d'arrêté ayant subi des retards et des modifications (une évolution à la hausse des tarifs d'achat du biométhane) l'avenant délibéré le 20 décembre est à ce jour sans effet.

Malgré le retard pris par le projet biométhane, celui-ci reste aujourd'hui viable économiquement, du fait de la revalorisation tarifaire d'achat du biogaz.

Il est donc proposé au Conseil de communauté d'adopter un nouvel avenant au contrat de délégation de service public reprenant pour l'essentiel les dispositions de celui voté en décembre, qui avait pour objet de permettre la mise en œuvre du projet biométhane, de réviser les conditions de mise à disposition de l'atelier de séchage des boues et de prendre en compte des évolutions des dispositions contractuelles.

1. Présentation de l'avenant :

L'avenant n° 1 proposé en délibération, accompagné de ses annexes a pour objet :

- de permettre la mise en œuvre du projet biométhane par la société BIOGENERE tant sur les aspects techniques que de cadrage juridique entre les différentes parties prenantes du projet tout en assurant une neutralité financière de ce projet sur l'économie de la délégation,
- de réviser les conditions de mise à disposition de l'atelier de séchage des boues,
- d'amender et prendre en compte un certain nombre d'évolutions des dispositions contractuelles.

1.1. Fond de travaux

Ainsi, l'avenant prévoit de nouveaux investissements qui se traduisent par :

- l'introduction de l'investissement d'une presse dans le fond de travaux pour améliorer les performances de l'atelier de déshydratation,
- la mise à jour des montants des différents travaux déjà réalisés,
- le maintien du principe de fonctionnement du fond de travaux : à savoir le retour du solde du fond en fin de contrat à la collectivité notamment en cas de non mobilisation du montant prévisionnel des aléas prévus pour les travaux de la presse,
- les modalités de contrôle par le Délégant des travaux réalisés et des performances,
- l'engagement du Délégataire à assurer la seule maintenance du sécheur n° 1 (sinistré) dès lors qu'il serait réceptionné d'ici la fin du contrat.

Le fond de travaux augmente ainsi de 1 276 K€ HT.

1.2. Moyens techniques d'atteindre l'autocombustibilité

Pour faciliter l'atteinte de l'autocombustibilité des boues en dehors des investissements consentis et ainsi sécuriser la mise à disposition de biogaz à la société BIOGENERE, il est proposé

- d'ouvrir l'accueil des boues externes prévues au contrat aux boues séchées,
- d'ouvrir l'accueil des graisses aux graisses urbaines du département et à des graisses industrielles après accord du Délégant sur leur qualité et le niveau d'introduction dans le process après étude le cas échéant,
- de permettre une modularité des tarifs d'accueil des boues externes et des graisses en fixant un tarif maximal à ne pas dépasser,
- d'augmenter le niveau de fonctionnement des digesteurs.

1.3. Utilisation du biogaz

Le Délégataire s'engage à fournir un volume de biogaz évolutif en fonction d'une part de la mise à disposition des investissements comme la presse, les dispositifs de transfert des boues et du sécheur n° 2 mais aussi de l'avancement du projet biométhane.

La réorientation du biogaz, ayant initialement vocation à être cogénéré, vers l'installation de biométhane, amène l'introduction dans l'avenant des conséquences techniques et financières correspondantes à savoir :

- le maintien des installations de cogénération comme installation de secours de celles du biométhane,
- l'intégration dans les annexes au contrat de délégation de service public des contrats d'accès et d'achat de la cogénération,

- la création d'une annexe quadripartite entre RGDS, BIOGENERE, VALORHIN et la CUS définissant les engagements réciproques dans le projet biométhane,
- l'évaluation des économies de maintenance générées sur la cogénération mais aussi des amortissements de l'échangeur nommé H4 mis en place en début de contrat,
- le maintien du niveau de recettes provenant initialement et uniquement de la revente d'énergie électrique et maintenant issue soit de la revente de biogaz à BIOGENERE soit la revente d'énergie électrique,
- le versement de ces différentes recettes au fond de travaux (dont les 16% des recettes de valorisation du biogaz au lieu des 50% initiaux).

L'ensemble de ces dispositions permettent d'assurer une quasi neutralité financière du projet sur l'économie du contrat.

1.4. Les sécheurs

Les conditions de mise à disposition du sécheur n°2 sont introduites dans le projet d'avenant à savoir :

- pour les étapes préalables à la réception, le remboursement mensuel des dépenses réelles engagées par le Délégataire pour mettre à disposition les moyens techniques, humains et organisationnels dans la limite de 250 000€ sur 6 mois. Au-delà ou pour solde de tout compte, un nouvel avenant devra être conclu. Les modalités de mise à disposition des différents moyens seront définies dans un contrat tripartite entre la CUS, VALORHIN et le Titulaire du marché de travaux,
- dans l'intervalle (jusqu'à la mise à disposition du sécheur n° 2), le dédommagement prévu initialement au contrat reste dû par le Délégant,
- enfin, en phase de fonctionnement après travaux de sécurisation, le Délégataire s'engage à atteindre le taux de 80 % de disponibilité de l'équipement.

1.5.Divers ajustements

Il est procédé à la suppression de l'étude d'homologation des boues permettant de requalifier les boues d'un statut de déchets vers celui de produit. Cette étude n'est plus pertinente car sur le plan national aucune étude de ce type n'a aujourd'hui abouti.

De la même manière, les annexes C22 et C23 ont été remises à jour pour tenir compte de la faisabilité opérationnelle et réelle des propositions initiales et de certaines nouvelles obligations réglementaires (analyses sur les substances dangereuses).

1.6. Versement de la rémunération

Dans un souci de cohérence des modalités de versement des rémunérations, il est introduit dans l'avenant :

- le versement d'acomptes pour la rémunération issue des industriels conventionnés, comme pour les usagers domestiques, complété d'un versement sur les recettes effectives reçues suite au décompte prévu dans les conventions,
- certaines clauses liées aux modalités de recouvrement sont supprimées, car non maîtrisables par le Délégant,
- Au bénéfice du doute, la suppression de la refacturation des frais de facturation sur le secteur SDEA.

Ces modifications ont pour vocation d'améliorer la trésorerie du délégataire sur des sommes qui lui sont dues sans modifier de manière substantielle les risques financiers pris par le Délégataire.

1.7. le patrimoine du périmètre d'affermage

Sur le plan patrimonial, l'avenant précise les éléments attendus dans l'inventaire du patrimoine qui doit être mis à jour annuellement. Il est introduit également au contrat l'état des lieux initial de la station d'épuration de Strasbourg – La Wantzenau.

1.8. Clauses de révision

Suite à l'ensemble de ces modifications, les clauses de révision des tarifs sont modifiées :
Il est ajouté une clause

- de rediscussion du présent avenant si les conditions économiques du contrat venaient à s'améliorer notablement pour le Délégataire,
- de révision si le projet biométhane n'aboutit pas sur les plans techniques ou réglementaires,
- de révision si le tarif de rachat du biométhane dépasse 106 € HT/MWh PCS.
- de limitation de l'augmentation de la taxe VNF à 10 % au lieu de 50 % dans la clause générale sur les évolutions des taxes ou impôts.

Il a été supprimé la clause de révision liée à la réception d'un des deux sécheurs, puisque les modalités ont été introduites dans cet avenant.

1.9. Impact tarifaire

L'ensemble de ces modifications contractuelles amène à une modification du tarif du contrat.
Le tarif passe de 0.2740 € à 0.2834 €/m^3 (valeurs 2010) pour une entrée en vigueur de l'avenant le 01/07/2014, soit une augmentation de 3,4 %. L'avenant intègre plusieurs tarifs en fonction de sa date d'entrée en vigueur. Un décalage d'un mois entraîne une augmentation de 0.0002 €/m^3.
En effet, l'avenant entrera en vigueur le mois qui suit la publication de l'arrêté tarifaire et l'engagement de Biogénère de mise en œuvre du projet biométhane, avec la condition résolutoire que l'engagement de Biogénère soit pris avant le 30/09/2014.

Par ailleurs, l'arrondi du tarif se fera désormais à 4 chiffres après la virgule au lieu de 3.
Au tarif actuel, l'augmentation de la part fermière du prix de l'eau serait de 0,0109 €.
Cette augmentation est absorbée dans le budget annexe de l'assainissement.

Ce projet d'avenant répond au principe de mutabilité et d'adaptation des contrats de service public, en ce qu'il ne modifie en aucune manière l'objet de la délégation, ni substantiellement l'un des éléments essentiels de la délégation tels que sa durée, les conditions économiques de l'exploitation, ou le risque financier pris par l'exploitant.

Conformément à l'article L 1411-6, il a été soumis le 19 juin 2014 à l'avis de la Commission de délégation de service public.

Il met fin aux différentes demandes introduites par le Délégataire jusqu'à ce jour.

2. Présentation de la convention quadripartite sur le projet de production de biométhane

Cette convention quadripartite définit les engagements de chacune des parties entre elles dans le projet biométhane.

2.1. Engagements de la Communauté urbaine de Strasbourg

La Communauté urbaine de Strasbourg garantit globalement

- la continuité des engagements pris par le Délégataire actuel au-delà de son contrat,
- le maintien des conditions prévues,
- la retraduction de l'ensemble de ces engagements et obligations vers le futur exploitant de la station d'épuration de Strasbourg – La Wantzenau à l'exception des prestations de services supplémentaires convenues entre BIOGENERE et VALORHIN.

En effet, BIOGENERE sera engagé au regard du projet d'arrêté tarifaire sur une durée de 15 ans, les engagements de la Communauté urbaine de Strasbourg visent à assurer la viabilité du projet. A défaut, des pénalités pourront être appliquées par BIOGENERE. Ces pénalités ont été allégées dans cette nouvelle version d'avenant et n'interviendront qu'à partir de la non délivrance de 85 % du volume de biogaz garanti au lieu des 90 % du volume dans la version initiale.

Par ailleurs, la Communauté urbaine de Strasbourg met à disposition, à titre précaire, révocable et gracieux, un espace foncier aux fins d'implantation et d'exploitation des installations de production de biométhane pour 15 ans renouvelables expressément par l'une des parties par tranche de 5 ans.
Un état des lieux initial contractuel puis final après remise en état seront annexés à la convention.

2.2. Engagements du délégataire

Le délégataire s'engage à vendre le biogaz à BIOGENERE au tarif de la revente d'électricité dans la limite de la capacité de la cogénération et à fournir un biogaz conforme en qualité et quantité.
BIOGENERE se réserve le droit de ne pas prendre en charge les volumes de biogaz supérieurs.
VALORHIN ne devra pas utiliser d'énergie fossile dans le process de production de biogaz.
Du fait de la situation des installations projetées de BIOGENERE sur le site même de la station d'épuration, il est convenu de mettre à la disposition de BIOGENERE diverses utilités nécessaires au fonctionnement du process, de garantir un niveau de disponibilité de la cogénération de secours mais aussi de prendre en charge les sous-produits générés.
Les frais correspondant aux utilités seront remboursés à VALORHIN à l'euro l'euro.
En cas de non respect des obligations (sauf pour les utilités et les sous produits), des pénalités pourront être appliquées par BIOGENERE.

2.3. Engagements de BIOGENERE

Les engagements sont des engagements financiers (versements des recettes à VALORHIN, des redevances, remboursements des OPEX) mais aussi administratifs.

BIOGENERE a l'obligation d'acheter exclusivement à l'exploitant sur toute la durée de la convention le volume de biogaz garanti.
BIOGENERE prend la responsabilité des prescriptions liées à ses installations figurant dans l'arrêté préfectoral d'exploitation qu'il soit complémentaire à l'arrêté préfectoral de la station d'épuration ou propre à BIOGENERE.
BIOGENERE devra respecter les règles de sécurité sur le site de la station d'épuration.

2.4. Engagements de RGDS

RGDS est responsable de l'installation d'injection du biométhane. Il devra respecter les règles de sécurité du site de la station d'épuration.

2.5. Clauses de révision

Les parties conviennent de se rencontrer notamment en cas d'augmentation du tarif de rachat supérieure à 106 € HT/MWh PCS.

Cette convention est une annexe à l'avenant n° 1, elle fait donc partie intégrante et indissociable du contrat dès lors que l'avenant est applicable.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu le Code général des collectivités territoriales et
notamment ses articles L. 1411-1 et suivants et L. 5211-10,
vu l'avis de la Commission de délégation de service public
du 19 juin 2014 sur le projet d'avenant n° 1 et la convention
quadripartite relative au projet de production de biométhane
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

l'avenant n°1modifié au contrat de délégation de service public pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg – La Wantzenau du 12 juillet 2010 et ses annexes dont la convention quadripartite entre la CUS, RGDS, Valorhin et Biogénère sur le projet de production de biométhane joints à la présente délibération,

décide

de l'imputation des dépenses relatives à l'application du présent avenant et ses annexes sur les lignes budgétaires adaptées du budget annexe de l'assainissement,

autorise

le Président ou son représentant à signer l'avenant n°1 modifié au contrat de délégation de service public pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg – La Wantzenau du 12 juillet 2010 et ses annexes dont la convention quadripartite entre la CUS, RGDS, Valorhin et Biogénère sur projet de production de

biométhane, et tous les documents afférents à la mise en œuvre de la présente délibération, et à faire exécuter tous les actes en découlant.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

AVENANT N° 1 MODIFIE

AU CONTRAT DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DE LA STATION D'EPURATION DES EAUX USEES DE STRASBOURG – LA WANTZENAU

Fait à Strasbourg, le

En deux (2) exemplaires originaux

L'Autorité Délégante	Le Délégataire
représentée par son Président, **Monsieur Robert HERRMANN**	Société VALORHIN représentée par son Gérant, **Monsieur Daniel KARCHER**

AVENANT N° 1 MODIFIE

AU CONTRAT DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DE LA STATION D'EPURATION DES EAUX USEES DE STRASBOURG – LA WANTZENAU

Entre :

La Communauté Urbaine de Strasbourg, ayant son siège, 1 parc de l'Etoile, 67076 Strasbourg Cedex, représentée par son Président, Monsieur Robert HERRMANN, dûment habilité à la signature des présentes par délibération du Conseil de communauté en date du 27 juin 2014,

Ci-après désignée « **le Délégant** »

D'une part,

Et

La Société VALORHIN, Société en nom collectif au capital de 600 000 euros, dont le siège est sis route du Glaserswoerth – prolongation du quai Jacoutot – PK 300 – 67 000 Strasbourg, représentée par son gérant Monsieur Daniel KARCHER, dûment habilité à l'effet des présentes,

Ci-après désignée « **le Délégataire** »

D'autre part,

Sommaire

ARTICLE 1 MODIFICATION DE L'ARTICLE 12.2 DU CONTRAT : MISE EN ŒUVRE DES DIFFERENTES FILIERES 4

ARTICLE 2 MODIFICATION DE L'ARTICLE 12.7 DU CONTRAT : RECEPTION DES 2 SECHEURS 5

ARTICLE 3 MODIFICATION DE L'ARTICLE 15.2 DU CONTRAT : MATIERES DE VIDANGE ET GRAISSES 6

ARTICLE 4 MODIFICATION DE L'ARTICLE 15.4 DU CONTRAT : BOUES EXTERIEURES 7

ARTICLE 5 RECHERCHE DES SUBSTANCES DANGEREUSES DANS L'EAU (RSDE) 8

ARTICLE 6 MODIFICATION DE L'ARTICLE 19.5 DU CONTRAT : TRAVAUX COMPLEMENTAIRES 8

ARTICLE 7 MODIFICATION DE L'ARTICLE 19.5.1 : VALIDATION DES TRAVAUX PREVUS EN DEBUT DE CONTRAT 10

ARTICLE 8 MODIFICATION DE L'ARTICLE 19.5.2 : FONCTIONNEMENT DU FONDS CONTRACTUEL 10

ARTICLE 9 MODIFICATION DE L'ARTICLE 19.5.3 : CLAUSE SPECIFIQUE SUR LES TRAVAUX PREVUS SUR LES SECHEURS 11

ARTICLE 10 MODIFICATION DE L'ARTICLE 29.7 : ETUDES COMPLEMENTAIRES 12

ARTICLE 11 MODIFICATION DE L'ARTICLE 31.2 DU CONTRAT : COGENERATION 12

31.2.1 ECONOMIES DE MAINTENANCE COGENERATION 12
31.2.2 REDEVANCE H4 13
31.2.3 RECETTES VALORISATION BIOGAZ 13
31.2.5 CONVENTIONS DE COGENERATION ET BIOMETHANE 13

ARTICLE 12 MODIFICATION DE L'ARTICLE 34.1.1 – DANS LE CAS DES CONVENTIONS DE DEVERSEMENT ORDINAIRE 13

ARTICLE 13 MODIFICATION DE L'ARTICLE 35.1 – FORMULE DE REVISION DES TARIFS 14

ARTICLE 14 MODIFICATION DE L'ARTICLE 34.1.2 DU CONTRAT – DANS LE CAS DES CONVENTIONS DE DEVERSEMENT SPECIALES 14

ARTICLE 15 MODIFICATION DE L'ARTICLE 34.4 DU CONTRAT : AU TITRE DE L'INCINERATION DE BOUES D'EPURATION HORS CUS 14

ARTICLE 16 MODIFICATION DE L'ARTICLE 34.6 DU CONTRAT : AU TITRE DU TRAITEMENT DES GRAISSES EXTERNES 15

ARTICLE 17 MODIFICATION DE L'ARTICLE 35.3 CONDITIONS DE REVISION DES TARIFS 15

ARTICLE 18 MODIFICATION DE L'ARTICLE 37.1.3 DU CONTRAT : - MODALITES DE REVERSEMENT DE LA REDEVANCE R0 16

ARTICLE 19 MODIFICATION DE L'ARTICLE 37.2 DU CONTRAT : - AU TITRE DES CONVENTIONS DE DEVERSEMENTS DES REJETS INDUSTRIELS 16

ARTICLE 20 MODIFICATION DE L'ARTICLE 38 DU CONTRAT : SOMMES DUES PAR LE DELEGATAIRE AU DELEGANT 16

ARTICLE 21 COMITE DE SURVEILLANCE 17

ARTICLE 22 ETAT DES LIEUX 17

ARTICLE 23 MODIFICATION DE L'ARTICLE 7.3 GESTION DU PATRIMOINE 17

ARTICLE 24 CLAUSE RESOLUTOIRE 17

ARTICLE 25 MODIFICATION DES ANNEXES 18

ARTICLE 26 AUTRES CLAUSES 18

ARTICLE 27 DATE D'ENTREE EN VIGUEUR DE L'AVENANT 18

PREAMBULE - EXPOSE DES MOTIFS

A. Le 25 juin 2010, la Communauté Urbaine de Strasbourg a confié à la Société Lyonnaise des Eaux France par un contrat d'affermage la gestion de l'exploitation de la station d'épuration de Strasbourg – La Wantzenau. Ce contrat est entré en vigueur le 1er octobre 2010.

B. Conformément aux stipulations de l'article 5 du contrat, VALORHIN, une société nouvellement créée et dédiée à l'exploitation de la station d'épuration de Strasbourg – La Wantzenau, s'est substituée à la Société Lyonnaise des Eaux France dans les droits et obligations résultant du contrat.

C. Conformément à l'article 29.7 relatif aux études complémentaires, le Délégataire a réalisé une étude pour la réinjection du biogaz dans le réseau. Un des objets de l'avenant n°1 est de permettre la mise en œuvre du projet Biométhane par la société BIOGENERE tout en assurant une neutralité financière de ce projet sur l'économie de la délégation. Le projet Biométhane, via la valorisation du biogaz en biométhane et en bioCO2, s'inscrit dans le cadre de l'objectif de carboneutralité de la file « boues » fixé au Délégataire figurant à l'annexe C22 du contrat relative aux engagements en terme de développement durable.

D. Par ailleurs, la convention doit être amendée afin d'actualiser le fonds de travaux et de prendre en compte certaines évolutions réglementaires.

E. Le contrat initial prévoyait la mise à disposition du Délégataire de 2 sécheurs. A ce jour il est envisagé une remise du sécheur n°2 pour l'année 2015 et la date de réception du sécheur n°1 n'est pas connue. Les conditions de mise à disposition des sécheurs au Délégataire sont donc modifiées en conséquence.

F. L'avenant n°1 a été notifié au Délégataire le 06/01/2014. L'application de la clause résolutoire le 31/03/2014 suite à l'absence de publication de l'arrêté tarifaire du biométhane a nécessité la mise au point d'un avenant n°1 modifié qui reprend l'ensemble des articles de l'avenant n°1 et en adapte certains aux nouveaux délais de mise en application

En conséquence de quoi les parties sont convenues de ce qui suit :

ARTICLE 1 Modification de l'article 12.2 du contrat : Mise en œuvre des différentes filières

Les installations de la file boues permettent une certaine souplesse d'exploitation (niveau variable dans les digesteurs, silos pré-incinération, silos boues externes, hall de stockage de big-bag de boues séchées + salle de déshydratation, installation de chaulage, silo de boues séchées, filière de secours en co-incinération de boues séchées en UIOM, etc.).

Ces installations sont complétées des équipements de dépotage et de transfert des boues séchées par le Délégant conformément à l'article 12.7 et d'une presse Bucher au niveau de l'atelier déshydratation par le Délégataire conformément à l'article 19-5.

Le Délégataire met en œuvre nécessairement et en permanence (hors périodes éventuelles de maintenance ou incidents) la totalité de ces différentes filières, de façon équilibrée et en

préservant en permanence des marges de sécurité dans l'utilisation des équipements et des zones de stockage.

Sauf circonstances exceptionnelles, dûment justifiées par la Délégataire et acceptées par le Délégant, cet équilibre s'inscrit nécessairement dans les limites suivantes, sur une base de 12 mois glissants :

- 100% des boues seront épaissies
- au minimum 50% des boues épaissies seront digérées
- la totalité des boues digérées et des boues épaissies non digérées seront mélangées et déshydratées **ou pressées**
- lors des immobilisations du four, les boues seront évacuées selon une filière qui devra être au préalable validée par le Délégant
- 100% des boues primaires seront digérées dès qu'un sécheur sera opérationnel soit au plus tard 12 mois après réception du sécheur. L'arrêt temporaire du sécheur et la bascule en digestion des boues biologiques ne pourra se faire qu'après demande justifiée du Délégataire et accord express du Délégant
- dès qu'une presse et un sécheur seront disponibles, le délégataire s'engage à atteindre l'autothermicité des boues

Par ailleurs, le niveau des boues dans les digesteurs sera maintenu à 5000m3 maximum au plus 90% du temps sur des durées de 12 mois glissants.

Sauf circonstances exceptionnelles, dûment justifiées par le Délégataire et acceptées par le Délégant, l'ensemble de ces dispositions permettra au Délégataire de garantir la fourniture de :

- Période démarrant à la Mise en Service de l'injection et s'achevant 15 mois après l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché de fourniture d'Unité de Biométhane : 100 Nm3/h
- Période de 9 mois démarrant 15 mois après l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché de fourniture d'Unité de Biométhane : 250 Nm3/h
- Période démarrant 24 mois après l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché de fourniture d'Unité de Biométhane : 310 Nm3/h

A travers ces dispositions, le délégataire a l'obligation de pallier à ses frais à toutes situations critiques ponctuelles. Il ne peut à aucun moment se retourner vers le Délégant pour une éventuelle insuffisance des équipements.

Le délégataire peut, de façon à optimiser le fonctionnement technique ou les conditions économiques de fonctionnement de l'incinération, traiter des boues **et des graisses** de provenance extérieure au Délégant, dans le cadre des § 15.2 et 15.4 ci-après.

Une traçabilité constante est assurée par le délégataire, qui permet de quantifier de façon journalière les tonnages de boues entrant et sortant de chaque filière.

ARTICLE 2 Modification de l'article 12.7 du contrat : réception des 2 sécheurs

Le titre de l'article « 12.7 Réception des 2 sécheurs » est remplacé par « **12.7 Réception d'un sécheur et dispositif de transfert des boues séchées** »

L'article 12.7 est remplacé par :

Le Délégataire participera aux étapes de réception du sécheur n° 2 conformément à l'article 20.2 du contrat. Dans ce cadre, le coût de son intervention sera remboursé par le Délégant à l'euro/l'euro. Pour les étapes de mise en route, mise au point et réception du sécheur, le Délégataire met à disposition les moyens techniques, humains et organisationnels à frais avancés. Sur la base d'un montant estimé de 250.000€ pour une période de 6 mois, le Délégant remboursera mensuellement les surcoûts à l'euro/l'euro au Délégataire sur la base d'un décompte justifié.
A l'issue de la phase de réception, un décompte final des prix justifié sera remis au Délégant et fera l'objet d'un avenant.

Dans le cas où la période de mise au point, mise en service et réception durerait plus de 6 mois, un décompte justifié des 6 mois initiaux sera établi par le Délégataire ainsi que le coût complémentaire d'intervention dont le remboursement se fera mensuellement sur la base d'un décompte justifié. Le décompte et le coût complémentaire d'intervention feront l'objet d'un avenant. Tout au long des étapes de réception, le Délégataire fera ses meilleurs efforts pour accompagner la collectivité et son prestataire.

Une convention tripartite sera établie entre le Délégant, le titulaire des travaux de réalisation des sécheurs et le Délégataire pour définir le planning de réception, les interactions techniques et humaines et les différentes modalités de participation du Délégataire à la réception.
Le Délégant remettra au Délégataire le sécheur n°2 conformément aux modalités de réception du marché de travaux. Le Délégataire s'engage à terminer les travaux d'optimisation et de sécurisation 12 mois après la mise à disposition par le Délégant. Le Délégataire s'engage à démarrer les études dès réception du rapport du sapiteur technique.

Le dédommagement de 573k€/an (valeur novembre 2010) sera versé en intégralité jusqu'au 31 décembre 2014. Si le sécheur n°2 n'est pas réceptionné par le Délégant le 31 décembre 2014, le dédommagement sera versé, prorata temporis, jusqu'à sa réception.

Le Délégant remettra au Délégataire les équipements de dépotage et de transfert de boues séchées 24 mois après la remise d'un cahier des charges précisant les objectifs de performance attendus, les contraintes, les exigences, les modalités de phasage… par le Délégataire. Ces équipements amélioreront significativement la souplesse d'exploitation.

En cas de réception du sécheur n°1 avant l'échéance du contrat celui-ci sera mis à la disposition du Délégataire qui en assurera la maintenance en l'état mais n'aura pas l'obligation d'en assurer les travaux de sécurisation ni l'exploitation.

ARTICLE 3 Modification de l'article 15.2 du contrat : Matières de vidange et graisses

L'article 15.2 est remplacé par :

Les matières de vidange, les graisses urbaines et les graisses industrielles de type agro-alimentaires proviennent du territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg et du département. Les graisses soumises à l'obligation d'hygiénisation en application du règlement n°142/2011 de la commission européenne sont interdites.

Le Délégataire est tenu de les accepter et de les traiter à ses frais.
Un suivi mensuel sera envoyé au Délégant.

La station d'épuration de Strasbourg – La Wantzenau est répertoriée comme étant une station d'épuration ayant un dispositif d'accueil des matières de vidange (fosses septiques) dans le Plan Départemental d'Elimination des Déchets Ménagers et Assimilés.

Les graisses industrielles de type agro-alimentaire ne pourront être acceptées qu'après que le Délégataire ait émis un avis de traitabilité et après accord express des services de la CUS.
Cet accord est donné pour une installation de production de graisses et précisera les modalités techniques d'acceptation.
Des conventions de traitement des graisses industrielles de type agro-alimentaires dans les installations du Délégant définiront les modalités techniques, administratives, financières et de responsabilités respectives des parties. Ces conventions comprendront notamment la caractérisation et la qualité requise des graisses, les obligations d'analyse et de transmission des résultats. Ces conventions seront établies entre le Délégataire et les usagers extérieurs et une copie sera transmise au Délégant.

Les graisses urbaines et industrielles de type agro-alimentaires pourront être incinérées ou digérées tant que le sécheur n'est pas en fonctionnement.

Le Délégataire s'engage à étudier l'incinération des graisses industrielles. En fonction du résultat de l'étude, le Délégataire proposera une solution de traitement de ces graisses au Délégant lorsqu'un sécheur sera en fonctionnement. Le Délégant pourra refuser la solution proposée par le Délégataire. Dans ce cas, les 2 parties conviennent de se revoir afin de trouver une solution techniquement satisfaisante. A défaut de solution partagée, le Délégataire stoppera l'acceptation des graisses industrielles de type agro-alimentaire.

Dans tous les cas, le Délégataire s'engage à assumer tous les impacts et dysfonctionnements générés par la digestion de graisses.

Le Délégataire conserve et classe dans un classeur dédié l'ensemble des bons d'acceptation de matière de vidange et de graisses. Ce classeur est à disposition permanente du personnel du Délégant.

Une traçabilité des demandes et des modalités de réception de ces apports (origine, quantité, etc.) sera assurée par le Délégataire.

ARTICLE 4 Modification de l'article 15.4 du contrat : Boues extérieures

Afin, de mettre en cohérence le contrat d'affermage avec l'arrêté préfectoral ICPE en vigueur, l'article 15.4 « Boues extérieures » est modifié comme suit :

« Le Délégant ouvre la possibilité au Délégataire d'utiliser le four et le séchage pour accueillir et traiter des boues de collectivités extérieures au Délégant dans la limite de 3 000 t MS/an sous certaines conditions :

- *Le Délégant garde toujours la priorité pour le traitement de ses boues dans le four,*
- *Les boues extérieures* ***proviennent prioritairement de stations d'épuration urbaines*** *du département du Bas-Rhin ou d'usagers spécifiques prévus au schéma départemental d'élimination des boues,*
- ***Les boues extérieures proviennent à titre exceptionnel d'autres départements que le Bas-Rhin sous conditions. Il est entendu par « à titre exceptionnel » les cas où le***

producteur démontre qu'il n'a pas de possibilités d'élimination satisfaisante sur le plan environnemental et économique dans le département d'origine.

- *Les boues externes sont admises sous forme pâteuse en aval de la déshydratation* ***ou sous forme séchée,***
- *Le Délégataire devra garantir l'acceptabilité et la compatibilité de ces boues extérieures avec un bon fonctionnement de séchage et d'incinération,*

Les boues extérieures ne pourront être acceptées qu'après que le délégataire ait émis un avis de traitabilité et après accord express des services de la CUS. Cet accord est donné pour une installation de boues et précisera les modalités techniques d'acceptation.

Des conventions de traitement de ces apports extérieurs de boues dans les installations du Délégant définiront les modalités techniques, administratives, financières et de responsabilités respectives des parties. Ces conventions seront validées au préalable par le Délégant. Ces conventions pourront prendre la forme d'un contrat passé avec les producteurs ou d'un marché public passé avec les collectivités.

(…) »

ARTICLE 5 Recherche des substances dangereuses dans l'eau (RSDE)

Conformément à l'article 16.3 « Autosurveillance » du contrat et en application de l'annexe C23 « caractéristique du suivi analytique sur lequel le Délégataire s'engage », le Délégataire a réalisé une campagne initiale d'identification des substances polluantes dangereuses pour l'eau selon les préconisations de la circulaire du 29/09/2010. Conformément à la réglementation, le délégataire réalise en année N+1 et N+2 de la campagne initiale l'analyse des substances prioritaires.

A la demande du Délégant, la campagne initiale a été étendue à l'effluent brut en entrée de station. A partir de 2014, les campagnes seront également étendues à l'effluent brut en entrée de station selon le planning ci-dessous.

	Fréquence campagne complète	Fréquence campagne de suivi (10 paramètres)	Montant campagne initiale (€TTC valeur 2010)	Montant campagnes de surveillance (€TTC valeur 2010)
2011	1	0	16568.57	
2012	0	0		0
2013	0	0		0
2014	1	2	3386.58	1399.24
2015	0	2		1399.24
2016	0	2		1399.24
2017	1	2	3386.58	1399.24
2018	0	2		1399.24

ARTICLE 6 Modification de l'article 19.5 du contrat : travaux complémentaires

La liste des travaux complémentaires confiés par le Délégant au Délégataire est modifiée comme suit :

Liste des opérations	Montant prévisionnel (base 2010 - K€)	Base d'actualisation	Année de réalisation des travaux
1. Informatique	130	2010	2010
2. Mise en place d'un laveur de sable	150	2011	2011
3. Mise en place d'un 8e tambour	140	2011	2011
4. Mise en place d'une mesure des MES centri - optimisation polymère	10	2011	2011
5. Doublement du broyeur bicarbonate	55	2011	2011
6. Remise à niveau du système désodorisation	250	2011	2011
7. Mise en place d'une unité de désulfurisation biogaz	670	2011	2011
8. Pose de cannes d'injection du biogaz dans le four	607	2011	2011
9. Raccordement électrique de la cogénération	320	2011	2011
10. Travaux de mise en conformité	53	2011	2011
11 Echangeur H4	226	2011	2011
12. Mise en place d'un analyseur multigaz	100	2012	2012
13. Mise en place d'un analyseur NH3	70	2012	2012
14. Mise en place d'un préleveur en continu de dioxines et furanes	100	2012	2012
15. Mise en place d'un point unique d'instrumentation	30	2012	2012
16. Mise en place d'une unité de traitement des NOx par voie catalytique en vue du respect de la norme	50	2012	2012
17. Travaux de sécurisation sur le sécheur n°2	1125	2013	2015
18. Mise en place d'un tamiseur boues primaires Nécessité à confirmer	*	2011	2017
19. Mise en place d'une presse Bucher	2701	2013	2014
Total	**6787**		

Au 30/11/2013 les travaux n°1 à 15 ont été réalisés et réceptionnés.

Les travaux sont détaillés en annexe C26 dont la version corrigée figure en annexe du présent avenant.

Le Délégant dispose d'un droit de contrôle sur tous les travaux. Le Délégant pourra valider le cahier des charges avant lancement des marchés. Le Délégant s'engage à répondre sous 10 jours ouvrés après réception du cahier des charges. Le Délégant peut assister aux réceptions et présenter ses observations qui seront consignées au procès-verbal. Le Délégataire s'engage à lever l'ensemble des réserves et à fournir au Délégant le document de levée de réserves.

Concernant la presse Bucher, le montant prévisionnel en valeur 2010 est de 2701k€ (soit 2950k€ valeur 2013), dont 342k€ d'aléas. Les aléas seront mobilisés à hauteur des besoins réels qui seront détaillés techniquement et justifiés par le Délégataire.

Ces modifications ne sont pas significatives au sens de l'article 35.3.

***** : Les parties conviennent de définir conjointement après la vidange d'un digesteur de la nécessité d'installer un tamiseur boues primaires. Dans l'affirmative, le Délégataire assure le financement de cet équipement avec le solde des travaux neufs. Si ce solde est insuffisant, le Délégant assurera le financement sur ses fonds propres s'il le souhaite**.**

ARTICLE 7 Modification de l'article 19.5.1 : Validation des travaux prévus en début de contrat

L'article 19.5.1 est remplacé par :

« Le Délégataire produira des devis annexés de cahiers des charges précis pour chaque opération prévue dans le fonds.
Les devis seront réalisés conformément aux règles fixées à l'article 27 relatif à l'achat et à la sous-traitance. En l'absence de devis reçus, le Délégataire s'engagera sur un coût égal au montant prévisionnel fixé dans le tableau ci-dessus.

Il est convenu que :

- si le montant total des travaux à effectuer est identique au montant prévisionnel soit 6787K€, le contrat s'applique sans modification,

- si le montant total est inférieur à **6787** K€, les parties conviendront, par échange de courriers, des travaux complémentaires qui pourraient être réalisés pour améliorer le fonctionnement du service public ou décideront de conserver cette enveloppe pour des travaux à définir ultérieurement, par échange de courriers, sur proposition du Délégataire,

- si le montant total est supérieur à **6787**K€, le Délégataire assumera la différence qui ne sera pas imputée au contrat. Le délégataire définira alors un coût engageant pour chaque opération. La somme des coûts sera égale à **6787** K€. »

ARTICLE 8 Modification de l'article 19.5.2 : Fonctionnement du fonds contractuel

L'article 19.5.2 est modifié comme suit :

« Le Délégataire ouvre dans sa comptabilité, dès l'entrée en vigueur du contrat, un fonds contractuel de travaux complémentaires et de remise en état d'installation portant sur les travaux définis au présent article :

- Au crédit du compte est portée une dotation du Délégataire selon les montants donnés ci-dessous en valeur du 1er octobre 2010 :
  - Au démarrage du contrat, au titre des travaux envisagés en 2010 : 130 k€
  - Au 1er janvier 2011, au titre des travaux envisagés en 2011 : 2481 k€

- Au 1er janvier 2012, au titre des travaux envisagés en 2012 : 350 k€
- **Au 1er janvier 2015, au titre des travaux envisagés en 2015 : 1125 k€**
- **Au 1er janvier 2014, au titre des travaux envisagés en 2014 : 2 701 k€**

Ces sommes sont révisées chaque année **au 1er janvier** de l'année d'actualisation indiquée à l'article 19.5 par application du coefficient Kn défini dans l'article 35-1 (formule de révision des tarifs).

- Au débit du compte seront portés, au fur et à mesure de leur présentation, les montants H.T. des mémoires correspondant aux travaux réalisés par le Délégataire sur la base du devis approuvé par le Délégant.

- Dans le cas où le montant total des travaux est supérieur à celui prévu par le fonds, les travaux sont réalisés sans que le Délégataire ne puisse prétendre à la prise en charge par le fonds du surcoût y compris dans le cas de sujétions imprévues, hors cas de force majeure.

- Inversement, dans le cas où le montant des travaux est inférieur au devis, la différence de coût est maintenue au crédit du compte.

- Seuls les travaux supplémentaires, non prévus au cahier des charges annexé au devis, demandés par le Délégant, pourront être débités sur le fonds s'il est créditeur et faire excéder le devis initial.

Si le fonds dispose encore de crédits au-delà d'un délai de 12 mois après la remise du sécheur, les parties conviendront, par échange de courriers, des travaux complémentaires qui pourraient être réalisés pour améliorer le fonctionnement du service public ou décideront de conserver cette enveloppe pour des travaux à définir ultérieurement, par échange de courriers, sur proposition du délégataire.

De manière générale, le solde positif éventuel du compte est reporté d'une année sur l'autre. Il est reversé au Délégant à l'échéance du contrat.

Le Délégant pourra faire jouer la garantie à première demande ou la caution prévus à l'article 6 pour disposer du solde positif du fonds, si la société dédiée ou ses actionnaires faisaient défauts.

Chaque année, dans son rapport annuel, le délégataire présente le bilan des travaux effectués et le bilan financier du fonds. »

ARTICLE 9 Modification de l'article 19.5.3 : Clause spécifique sur les travaux prévus sur les sécheurs

Pour les travaux n°17 relatifs au sécheur n°2, les parties conviennent de se revoir au plus tard dans les 2 mois qui suivent la réception **du** sécheur n°2 par le Délégant, pour valider la liste des travaux d'optimisation de fonctionnement.
Les travaux d'optimisation du sécheur n°2 permettront de garantir un taux de disponibilité du sécheur n°2 supérieur à 80%.

Le Délégataire produira un devis annexé d'un cahier des charges précis dans le délai de 2 mois qui suit la réception **du** sécheur n°2 par le Délégant. Le Délégant s'engage à transmettre ses remarques au Délégataire sous 10 jours ouvrés après réception du cahier des charges

Le Délégataire s'engage alors sur un objectif de résultat, c'est-à-dire le fonctionnement de l'intégralité des dispositifs et équipements constitutifs des travaux d'optimisation **du** sécheur n°2.

ARTICLE 10 Modification de l'article 29.7 : Etudes complémentaires

L'alinéa relatif à l'étude et le dossier d'homologation des boues « Etude et dossier d'homologation des boues » est supprimé**.**

ARTICLE 11 Modification de l'article 31.2 du contrat : Cogénération

L'unité de cogénération a été réceptionnée et le biogaz est cogénéré en partie depuis février 2012. Suite à la mise en service de l'unité de cogénération, une convention de raccordement et d'exploitation ainsi qu'un contrat d'accès au réseau public de distribution d'électricité et un contrat d'achat ont été signés pour permettre l'injection de l'électricité produite dans le réseau d'Electricité de Strasbourg.
Le projet de revente du biogaz pour injection dans le réseau gaz doit aboutir courant 2015.

Pour tenir compte de l'utilisation de la cogénération et de la future mise en œuvre du projet Biométhane, l'article 31.2 du contrat est remplacé par :

Article 31.2 : Valorisation du biogaz

La station d'épuration est dotée d'une installation de prétraitement du biogaz et d'une installation de cogénération. Le Délégataire est tenu de mettre en œuvre constamment l'installation de prétraitement à ses frais.
Le biogaz est fourni prioritairement à la société BIOGENERE, à hauteur des volumes définis à l'article 12.2.
Le délégataire est tenu de maintenir en état l'installation de cogénération à ses frais. Le Délégataire cogénère le biogaz que la société BIOGENERE ne peut pas traiter.

31.2.1 Economies de maintenance cogénération

A partir de la date d'effet de la réception des équipements de BIOGENERE, le Délégataire fera des économies liées à la diminution des frais de maintenance de la cogénération pour un montant de 16.4 k€/an (valeur nov-2010).
L'économie réalisée par le Délégataire sur la durée restante de la convention est de :
Economies maintenance cogénération (k€) = 16.4*3,75
= 61,5k€

Les économies de maintenance cogénération financent la dotation du Délégataire au fonds de travaux.

31.2.2 Redevance H4

L'échangeur de chaleur H4 permet de limiter les besoins en biogaz de la STEP et augmente ainsi la quantité de biogaz disponible pour l'Unité Biométhane. Conformément à la convention quadripartite (BIOGENERE VALORHIN, CUS, RGDS) jointe en annexe C29, BIOGENERE verse au Délégataire une redevance H4 de 9,5k€ date de valeur 2010 par an sur la période 2015-2018.

Les recettes générées par le paiement de la redevance H4 financent la dotation du Délégataire au fonds de travaux conformément à l'article 19.5.2.

31.2.3 Recettes valorisation biogaz

Il est entendu par recettes de valorisation du biogaz les recettes issues de la revente du biogaz à BIOGENERE et de la vente de l'énergie électrique.
Le Délégataire affectera au fond de travaux 16% des recettes qu'il percevra de la valorisation du biogaz à compter des productions valorisées de l'année 2013.
Les quantités valorisées seront transmises mensuellement par le Délégataire au Délégant pour chaque type de valorisation.

31.2.5 Conventions de cogénération et biométhane

Concernant la cogénération, le Délégataire s'engage à mettre en place tant dans le certificat ouvrant droit à obligation de rachat que dans le contrat de rachat une clause de cessibilité du Délégataire au Délégant**.** La convention de raccordement et d'exploitation, le contrat d'accès au réseau public de distribution d'électricité, le contrat d'achat sont joints respectivement en annexe C31a, C31b, C31c.

Concernant l'injection de biométhane dans le réseau, la convention quadripartite BIOGENERE/VALORHIN/CUS/RGDS est jointe en annexe C29. Cette convention est une partie intégrante du contrat de Délégation de service public.

Pour ces deux objets (certificat et contrat), le Délégataire remettra au Délégant un dossier complet permettant à ce dernier de déposer ses demandes de transfert à l'autorité préfectorale et au fournisseur d'électricité ou BIOGENERE.

ARTICLE 12 Modification de l'article 34.1.1 – dans le cas des conventions de déversement ordinaire

Pour tenir compte de l'ensemble des modifications prévues par le présent avenant, l'article 34.1.1 est modifié comme suit :

R0 (valeur octobre 2010) hors taxes et redevances est égal à :

Si l'avenant entre en vigueur le 01/07/2014, R0 = 0,2834 € par mètre cube d'eau
Si l'avenant entre en vigueur le 01/08/2014, R0 = 0.2836 € par mètre cube d'eau
Si l'avenant entre en vigueur le 01/09/2014, R0 = 0.2838 € par mètre cube d'eau
Si l'avenant entre en vigueur le 01/10/2014, R0 = 0.2840 € par mètre cube d'eau

ARTICLE 13 Modification de l'article 35.1 – formule de révision des tarifs

« Les différents termes seront calculés avec quatre décimales et arrondis au plus près à trois décimales (par défaut, si la décimale à négliger est inférieure à cinq). »

Est remplacé par

« Les différents termes seront calculés avec quatre décimales. »

ARTICLE 14 Modification de l'article 34.1.2 du contrat – dans le cas des conventions de déversement spéciales

La rémunération du délégataire au titre des conventions spéciales de déversement est établie sur la base des volumes et concentrations rejetés durant l'année civile.

Est supprimé l'alinéa suivant :

« La facturation fait l'objet de 4 acomptes trimestriels, établis sur la base de 20% des coûts dus au titre de l'année précédente et d'une régularisation annuelle dans le courant du premier trimestre de l'année suivante.
En cas de non-paiement dans le délai de 3 mois de présentation de la facture et dans les quinze jours d'une mise en demeure par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, la rémunération du délégataire au titre des conventions spéciales de déversement est majorée de 25% conformément à l'article R.2224-19-9 du Code général des collectivités territoriales. »

ARTICLE 15 Modification de l'article 34.4 du contrat : Au titre de l'incinération de boues d'épuration hors CUS

L'article 34.4 est modifié comme suit :

« Pour les boues apportées pour incinération par des usagers ou tiers (hors CUS), le Délégataire percevra directement auprès de ces usagers ou tiers une rémunération « B » définie en euro par tonne de matière sèche réceptionnée, et dont la valeur de base B0 hors taxes et redevances est égale à :

B_o = 265€/tMS

Jusqu'à 1000tMS/an, la part délégant s'élève à 0€.
Au-delà de 1000tMS/an, le délégataire reversera 5% de sa part au délégant.

Le délégataire est autorisé à proposer un tarif aux usagers et tiers inférieur à la rémunération Bn dans les conditions d'application de l'article 15.4 du contrat.
La rémunération Bn relative à l'année n sera révisée par l'application de la formule de révision définie à l'article 35.1 du contrat.

Le Délégataire transmettra dans son rapport annuel une synthèse des contrats en cours ainsi que des tarifs appliqués. »

ARTICLE 16 Modification de l'article 34.6 du contrat : Au titre du traitement des graisses externes

L'article 34.6 est modifié comme suit :

« Pour les graisses urbaines apportées pour traitement par des usagers de ce service, le Délégataire percevra directement auprès de ces usagers une rémunération « G » définie en euro par m3 réceptionné, et dont la valeur de base G_0 hors taxes et redevances est égale à :

G_o = 20€/m3

En fonction de l'évolution du marché des graisses urbaines le délégataire pourra ajuster le tarif annuel et unique de traitement des graisses sous réserve que le tarif défini soit inférieur à Gn
La rémunération Gn relative à l'année n sera révisée par l'application de la formule de révision définie à l'article 35.1 du contrat.

Pour les graisses industrielles de type agroalimentaire le délégataire est libre de fixer le tarif de traitement des graisses de gré à gré avec l'industriel producteur sous réserve que le tarif défini soit inférieur à Gn dans les conditions d'application de l'article 15.2 du contrat.

Le Délégataire transmettra dans son rapport annuel une synthèse des contrats en cours ainsi que des tarifs appliqués.

ARTICLE 17 Modification de l'article 35.3 Conditions de révision des tarifs

L'article 35.3 est modifié comme suit :

« 6) Si le montant d'une taxe, impôt ou redevance, hors taxe VNF à la charge du Délégataire varie de plus de 50 % par rapport à son montant initial ou si une nouvelle taxe, un nouvel impôt ou une nouvelle redevance entraîne une charge supplémentaire ;

Cas particulier de la taxe VNF :
Si la taxe VNF augmente de plus de 10% par rapport à son montant 2013 »

« 10) Au cas où un seul des deux sécheurs est réceptionné en application de l'article 12. » est remplacé par

10) Au cas où les conditions économiques présentées lors des discussions de l'avenant s'avèreraient notablement plus favorables au Délégataire »

« 11) Au cas où le projet d'injection du biogaz n'aboutirait pas pour des raisons techniques ou règlementaires »

« 12) Au cas où le tarif d'achat biométhane calculé par application des conditions de l'arrêté tarifaire à date de signature du contrat d'achat dépasserait 106€HT/MWhPCS.»

ARTICLE 18 Modification de l'article 37.1.3 du contrat : - Modalités de reversement de la redevance R0

Acomptes mensuels

« Pour l'exercice civil 2011, ce 12e de la part Délégataire est fixé à un montant de 750810€HT. »

Est remplacé par

« Pour l'exercice civil 2014, ce 12e de la part Délégataire est fixé à un montant de 750810€HT. »

Décompte définitif

Un dernier alinéa est ajouté à l'article 37.1.3 du contrat :

« Lors du dernier exercice de la délégation, le solde de tout compte sera basé notamment sur les volumes d'eau effectivement consommés ouvrant droit à rémunération du Délégataire du 1er janvier au 30 septembre 2018. »

ARTICLE 19 Modification de l'article 37.2 du contrat : - au titre des conventions de déversements des rejets industriels

Le 3e paragraphe :
« La redevance d'épuration des eaux usées du Délégataire recouvrée auprès des industriels conventionnés est reversée le 15 de chaque mois, à concurrence des sommes réellement perçues »

Est remplacé par

La redevance d'épuration des eaux usées du Délégataire recouvrée auprès des industriels conventionnés est reversée en 9 acomptes mensuels (d'avril à décembre de chaque année) et 1 décompte annuel selon des modalités identiques à celles fixées à l'article 37.1.3 concernant les modalités de reversement par acompte mensuel et décompte annuel des conventions ordinaires.

A compter de l'entrée en vigueur de l'avenant, l'acompte mensuel est fixé à 1/12ème du décompte 2013, soit 182 441 euros.

Par ailleurs, s'agissant des conventions de déversements des rejets industriels, le décompte définitif de l'année N établi avant le 31/03/N+1 sera complété avant le 30/09/N+1 des recouvrements opérés par le comptable public afférents aux recettes de l'exercice N intervenus entre la liquidation du décompte de mars N+1 et le 30/08/N+1.

ARTICLE 20 Modification de l'article 38 du contrat : Sommes dues par le Délégataire au Délégant

L'article 38 est modifié comme suit :

2. une somme proportionnelle au nombre d'abonnés du service d'eau **de la Communauté urbaine de Strasbourg**, raccordés ou raccordables au réseau

d'assainissement et égale à 1,40 Euros Hors Taxes par facture émise, cette somme proportionnelle étant payée le 15 de chaque mois, pour les factures expédiées le mois précédent.

ARTICLE 21 Comité de surveillance

Les parties souhaitent que le Comité de surveillance se réunisse une seule fois par année civile au lieu de deux actuellement. Les statuts de la Société VALORHIN joints en annexe C14 sont modifiés en conséquence.

ARTICLE 22 Etat des lieux

Le Délégant a transmis au Délégataire un état des lieux initial le 4 octobre 2010. L'état des lieux définitif après validation du Délégant et du Délégataire est annexé à l'Annexe C30 du contrat.

ARTICLE 23 Modification de l'article 7.3 Gestion du patrimoine

Un 2e alinéa est inséré :
« Il est entendu par inventaire une liste exhaustive des biens comprenant les principales caractéristiques techniques, une valorisation financière, les liens avec une base de données documentaires à jour (notice d'exploitation et d'entretien, spécifications techniques, notes de calcul…).
Concernant les biens issus des travaux neufs ou du renouvellement, le Délégataire fournira la valorisation financière et la documentation complète en version informatique modifiable.

Concernant les autres biens mis à disposition par le Délégant lors de l'entrée en vigueur de l'actuelle convention, le Délégataire établira une liste exhaustive des biens, ainsi que la localisation du fonds documentaire correspondant.

Le reste de l'article est inchangé.

ARTICLE 24 Clause résolutoire

Le présent avenant sera applicable aux conditions résolutoires cumulatives suivantes :
- que l'arrêté tarifaire relatif au biométhane de station d'épuration soit publié au Journal Officiel avant le 30/09/2014
- qu'un engagement ferme de BIOGENERE de mise en œuvre du projet biométhane soit pris avant le 30/09/2014.

L'engagement ferme de BIOGENERE se traduira par une lettre d'engagement et une copie de l'engagement de la tranche conditionnelle des équipements de traitement du biogaz.
Si la condition ne se réalisait pas, l'ensemble des dispositions devra être rediscuté.

ARTICLE 25 Modification des annexes

Pour tenir compte des modifications apportées par le présent avenant n°1, les annexes suivantes du contrat, jointes en annexe 2 dans leur forme révisée, sont modifiées ou crées :

- Annexe C14 modifiée : statuts de la société dédiée
- Annexe C22 modifiée : engagements développement durable
- annexe C23 modifiée : caractéristiques de l'autocontrôle sur lesquelles s'engage le Délégataire
- annexe C26 modifiée : descriptif sommaire des travaux complémentaires
- annexe C29 créée : convention quadripartite Biométhane
- annexe C30 : état des lieux
- annexe C31a créée: Convention de raccordement et d'exploitation HTA pour une installation de production biogaz
- annexe C31b créée: Contrat d'accès au Réseau Public de Distribution d'Electricité en injection
- annexe C31c créée : Contrat d'achat de l'énergie électrique produite par les installations valorisant le biogaz et bénéficient de l'obligation d'achat d'électricité

ARTICLE 26 Autres clauses

Toutes les autres stipulations de la convention de délégation de service public pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg du 8 juillet 2010 non expressément modifiés ou non contraires au présent avenant n°1 demeurent inchangées et conservent leurs pleins et entiers effets.

Le présent avenant au contrat de délégation de service public clôt toutes les demandes formulées par le Délégataire avant la date de signature de l'avenant et notamment les demandes formulées dans les courriers des 14 mars 2013, 25 mars 2013 et 31 juillet 2013.

Les parties ne pourront pas se prévaloir des nouvelles stipulations introduites par cet avenant pour l'éventuelle interprétation du contrat initial dans le cadre d'actions ou à l'occasion de demandes relatives à des faits antérieurs à la conclusion du présent avenant.

Les stipulations de la convention de délégation de service public pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg du 8 juillet 2010 non expressément modifiés ou non contraires au présent avenant continuent de régir les relations des parties contractantes

ARTICLE 27 Date d'entrée en vigueur de l'avenant

Si avant la notification du présent avenant l'arrêté fixant les tarifs de rachat du biométhane est paru et la lettre d'engagement de mise en œuvre du projet Biométhane a été transmise par BIOGENERE, alors l'avenant entre en vigueur le premier jour du mois qui suit la notification de l'avenant.

Si l'arrêté fixant les tarifs de rachat du biométhane n'est pas paru avant la notification du présent avenant, alors l'avenant entre en vigueur le premier jour du mois suivant la publication de l'arrêté et la transmission par BIOGENERE de la lettre d'engagement de mise en œuvre du projet Biométhane.

Fait à Strasbourg, le

En deux (2) exemplaires originaux

L'Autorité Délégante
représentée par son Président, **Monsieur Robert HERRMANN**

Le Délégataire
Société VALORHIN représentée par son Gérant, **Monsieur Daniel KARCHER**

Transmission au préfet pour contrôle de légalité le :
Notification au Délégataire le :
Information au Préfet de la notification au Délégataire le :

CONVENTION QUADRIPARTITE

Entre

(1) La Communauté Urbaine de Strasbourg, dont le siège administratif est situé 1 place de l'Etoile - Strasbourg, représentée par Monsieur Robert HERRMANN, son Président, dûment habilité par délibération du conseil communautaire du 27 juin 2014,

ci-après dénommée « la CUS » ;

(2) La société VALORHIN, société en nom collectif au capital de 600 000 €, dont le siège social est situé Quai Jacoutot – Strasbourg, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous le numéro 524 591 237, représentée par Monsieur Daniel KARCHER agissant en qualité de gérant, dûment habilité aux fins des présentes,

ci-après dénommée « VALORHIN » ;

(3) La société BIOGENERE, société par actions simplifiée au capital de 50 000 € dont le siège social est situé 14, place des Halles - Strasbourg, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous le numéro 797 648 482, représentée par Monsieur Philippe REYDON agissant en qualité de Directeur Général, dûment habilité aux fins des présentes,

ci-après dénommée « BIOGENERE » ;

et

(4) La société Réseau GDS, société anonyme au capital de 9 778 000 € dont le siège est situé 14, place des Halles - Strasbourg, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous le numéro 548 501 113, représentée par Monsieur Sylvain Waserman, agissant en qualité de Directeur Général, dûment habilité aux fins des présentes,

ci-après dénommée « Réseau GDS » ;

Les parties (1) à (4) sont désignées ci-après individuellement une « Partie » et collectivement les « Parties ».

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE QUE :

Biovalsan est un projet pilote, soutenu par la Commission européenne, qui vise à produire dès 2015 du biométhane à partir des eaux usées de la station d'épuration de Strasbourg - La Wantzenau, propriété de la CUS.

Issue de la collaboration de trois partenaires impliqués en matière de développement durable, Lyonnaise des Eaux France, Degrémont Services et Réseau GDS, la société BIOGENERE sera chargée de réaliser l'épuration du biogaz produit à partir des boues de la Station d'épuration des eaux usées de Strasbourg-la Wantzenau en vue de produire du biométhane et du bioCO2. Le biométhane est ensuite destiné à être injecté dans le réseau de distribution de gaz naturel de Réseau GDS et le bioCO2 est destiné à être valorisé via un réseau de commercialisation agréé.

La station d'épuration est actuellement exploitée par la société VALORHIN, délégataire de la CUS.

Afin d'assurer la pérennité et la viabilité du projet les parties prenantes se sont rencontrées afin de définir leurs obligations respectives sur le périmètre de la station d'épuration

Il a été convenu de ce qui suit :

Sommaire

Article 1 – Objet 6

Article 2 – Définitions 6

Article 3 – Obligations de la CUS 6

3.1 Obligations de reprise des obligations prévues par la présente convention 6

3.1.1 Reprise des obligations de VALORHIN 7

3.1.2 Energie électrique 7

3.1.3 Pénalités en cas de non-respect de l'obligation de reprise des engagements 8

3.2 Mise à disposition d'un espace foncier 8

3.2.1 Principe de mise à disposition du terrain 8

3.2.2 Désignation du bien mis à disposition - limites de propriété – état des lieux 8

3.2.3 Durée de la mise à disposition 8

3.2.4 Redevance 9

3.2.5 Remise en état 9

Article 4 – Obligations de VALORHIN 10

4.1 Vente du Biogaz 10

4.1.1 Obligation de vente 10

4.1.2 Obligations de qualité de biogaz 10

4.1.3 Obligations de quantité de biogaz 10

4.2 Fourniture des utilités à BIOGENERE 12

4.3 Filières de traitement pour les sous-produits 13

4.3.1 Filières de traitement des sous-produits de BIOGENERE 13

4.3.2 Filières de traitement des sous-produits de Réseau GDS 13

4.4 Règles de sécurité – Accès au terrain 13

4.5 Obligations d'information 14

4.5.1 A l'égard de BIOGENERE 14

4.5.2 A l'égard de la CUS 14

4.6 Prestation de service : exploitation des UBM et UBC 15

4.7 Sanctions en cas de non-respect de ses obligations par VALORHIN 15

Article 5 – Obligations de BIOGENERE 16

5.1 Obligation d'achat du biogaz 16

5.2 Obligations relatives aux sous-produits de l'UBM et de l'UBC 16

5.3 Compensation des OPEX supplémentaires supportés par VALORHIN 16

5.4 Paiement de la redevance H4 16
5.5 Prise en compte de l'arrêté préfectoral applicable à la STEP 16
5.5.1 Titulaire de l'Arrêté Préfectoral Complémentaire ICPE 16
5.5.2 Fourniture des informations pour modification de l'arrêté ICPE 17
5.5.3 Conformité de l'installation par rapport aux prescriptions de l'arrêté ICPE 17
5.6 Obligations d'information de VALORHIN et de la CUS 18
5.7 Vente du biométhane et choix du fournisseur 18
5.8 Sanctions en cas de non-respect de ses obligations par BIOGENERE 18
Article 6 – Obligations de Réseau GDS 19
6.1 Obligations relatives aux sous-produits de l'UIB 19
6.2 Obligations d'information de VALORHIN et BIOGENERE 19
Article 7 – Responsabilités –garanties - assurance 19
7.1 Responsabilités à l'égard des tiers 19
7.2 Responsabilité entre les Parties 19
7.3 Assurance 19
Article 8 - Entrée en vigueur, durée 20
Article 9 – Révision 21
Article 10 – Résiliation 21
Article 11 - Force majeure 21
Article 12 - Droit applicable – Attribution de juridiction 21
Article 13 - Nullité 22
Article 14 - Domiciliation 22
Article 15 - Notifications et significations. 22
Article 16 – Modalités de suivi d'exécution de la convention. 22
Article 17 – Modalités et signatures 23
Article 18 – Annexes 23
ANNEXE I – Cahier des charges – Qualité biogaz 24
ANNEXE II – Fourniture des utilités 24
ANNEXE III – Terrains faisant l'objet de la convention d'occupation du domaine public 25
ANNEXE IV - Etat des lieux initial contradictoire 26
ANNEXE V – Etat des lieux final contradictoire 27

ANNEXE VI - Description des filières de traitement des sous-produits..... 28
ANNEXE VII – Spécifications techniques des sous-produits..... 29
ANNEXE VIII – Modalités de calcul des pénalités 30

Article 1 – Objet

La présente convention a pour objet de définir les droits et obligations respectifs des Parties dans le cadre de la mise en service et du bon fonctionnement de l'UBM, de l'UBC et de l'UIB sur le site de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg - la Wantzenau.

Article 2 – Définitions

Certains termes fréquemment utilisés dans la présente convention sont définis ci-après.

« L'Exploitant » désigne le responsable de l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg - la Wantzenau, actuellement VALORHIN.

« DSP » désigne la Délégation de Service Public pour l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg - la Wantzenau.

« STEP » désigne la station d'épuration des eaux usées de Strasbourg – La Wantzenau

« UBM » désigne l'Unité de Biométhane qui convertit le biogaz partiellement désulfuré produit par l'Exploitant en, d'une part, du biométhane envoyé à l'UIB et, d'autre part, un sous-produit gazeux essentiellement composé de CO_2. Les installations de l'UBM sont propriétés de BIOGENERE qui en assure l'exploitation et la maintenance.

« UBC » désigne l'Unité de BioCO_2 qui convertit le sous-produit gazeux de l'UBM en, d'une part, du bioCO2 valorisable stocké sous forme liquide en cuve et, d'autre part, un sous-produit gazeux qui est soit recyclé vers l'UBM, soit orienté vers l'unité de désodorisation de l'atelier digestion exploitée par l'Exploitant. Les installations de l'UBC sont propriétés de BIOGENERE qui en assure l'exploitation et la maintenance.

« UIB » désigne l'Unité d'Injection de Biométhane qui a pour objet le comptage volumétrique, l'odorisation au THT et le contrôle de la qualité du biométhane vis-à-vis des prescriptions de l'opérateur du réseau de gaz naturel avant injection dans le réseau. Les installations de l'UIB sont propriétés de Réseau GDS qui en assure l'exploitation et la maintenance.

"La mise en service de l'injection" désigne la première opération consistant à rendre durablement possible l'injection dans le réseau. Cette opération est effectuée par le Gestionnaire du réseau. La date de Mise en service de l'Installation de production correspond à la date de Mise en service de son raccordement au réseau de gaz naturel. Cette date de raccordement est celle figurant sur l'attestation de mise en service délivrée par le Gestionnaire de réseau, conformément au II de l'article 4 du décret n° 2011-1597 du 21 novembre 2011 relatif aux conditions de contractualisation entre producteurs de Biométhane et fournisseurs de gaz naturel.

Article 3 – Obligations de la CUS

3.1 Obligations de reprise des obligations prévues par la présente convention

A l'issue de la DSP actuelle dont la date d'échéance est fixée au 30 septembre 2018, la CUS garantit le maintien des conditions prévues par la présente convention et destinées à assurer la viabilité du projet BIOGENERE, et ce, quel que soit le mode de gestion du service public retenu.

Dans ces hypothèses et afin de garantir la continuité des activités de la société BIOGENERE, la CUS prend l'engagement unilatéral d'imposer au(x) futur(s) Exploitant(s) la reprise des obligations pesant actuellement sur VALORHIN listées à l'article 3.1.1 et l'ajout des obligations nouvelles prévues à l'article 3.1.2 ou de reprendre à son compte ces obligations. Le transfert de ces obligations vers le(s) futur(s) Exploitant(s) qui se substituera(ont) à VALORHIN sera formalisé par un avenant à la présente convention.

3.1.1 Reprise des obligations de VALORHIN

La CUS prend l'engagement unilatéral d'imposer au(x) futur(s) Exploitant(s), ou de reprendre à son compte les obligations suivantes :

- vente exclusive à BIOGENERE du biogaz produit par la STEP selon les quantités et qualités précisées à l'article 4.1. Le calcul du prix d'achat est fixé par l'article 4.1.3.4 et les modalités de facturation seront précisées dans une convention bipartite signée entre le futur exploitant et BIOGENERE ;
- fourniture des utilités à BIOGENERE (air instrument, eau industrielle, …) conformément à l'article 4.2.1 et à l'Annexe II à l'euro/l'euro et sans appliquer de marge ;
- reprise des sous-produits de BIOGENERE comme le prévoit l'article 4.3.1 et conformément aux annexes VI et VII, à titre gracieux ;
- reprise des sous-produits de Réseau GDS comme le prévoit l'article 4.3.2 conformément aux annexes VI et VII, à titre gracieux ;
- fixation des règles de sécurité et d'accès aux terrains pour les interventions des personnels de BIOGENERE, de Réseau GDS et des sous-traitants comme le prévoit l'article 4.4 ;
- garantie d'accès au terrain de la STEP pendant toute la durée d'exploitation de BIOGENERE ;
- fourniture d'informations à BIOGENERE et à la CUS selon les modalités définies à l'article 4.5 ;
- versement des pénalités à BIOGENERE comme le prévoit l'article 4.7.

S'agissant des autres obligations listées à l'article 4 et non-reprises ci-dessus, elles seront entièrement à la charge de BIOGENERE qui aura néanmoins la possibilité de se rapprocher du futur Exploitant pour contractualiser la réalisation de certaines d'entre elles.

3.1.2 Energie électrique

La CUS s'engage à imposer au futur Exploitant la reconduction ou à reprendre à son compte le contrat d'achat de l'énergie électrique produite par les installations valorisant le biogaz et bénéficiant de l'obligation d'achat d'électricité liant VALORHIN à ES Energies Strasbourg.

La CUS s'engage à obtenir et à faire appliquer au futur Exploitant la mise en œuvre d'un plan de maintenance de l'unité de cogénération et de ses périphériques compatible avec une disponibilité de la cogénération de 80%, avec une entreprise spécialisée ou à prendre à son compte ce même type de contrat dans les meilleurs délais à l'issue de la DSP actuelle.

3.1.3 Pénalités en cas de non-respect de l'obligation de reprise des engagements

A défaut pour la CUS d'honorer son engagement unilatéral d'imposer au(x) futur(s) Exploitant(s) les obligations listées aux articles 3.1.1 et 3.1.2, des pénalités peuvent lui être infligées par BIOGENERE.

Les pénalités sont prononcées par BIOGENERE après avoir invité la CUS à fournir ses explications par lettre recommandée avec accusé de réception.

Les pénalités seront fixées conformément à l'Annexe VIII à la présente convention.

3.2 Mise à disposition d'un espace foncier

3.2.1 Principe de mise à disposition du terrain

La CUS met à disposition respectivement de BIOGENERE et de Réseau GDS un espace foncier au sein de la STEP aux fins d'implantation et d'exploitation :

- d'une part, de l'UBM et de l'UBC de BIOGENERE
- et, d'autre part, de l'UIB et de la canalisation de biométhane reliant l'UIB au réseau de distribution de gaz naturel de Réseau GDS en limite de propriété.

BIOGENERE et Réseau GDS sont autorisés à exploiter les installations susvisées, cette autorisation n'étant pas constitutive de droits réels. Cette autorisation est consentie à titre précaire et révocable.

Dans le cadre de cette exploitation, dans la mesure où la présente convention est conclue sous le régime de l'occupation temporaire du domaine public, BIOGENERE et Réseau GDS ne pourront en aucun cas se prévaloir des dispositions relatives à la propriété commerciale ou de toute autre réglementation susceptible de conférer un droit au maintien dans les lieux.

BIOGENERE et Réseau GDS occuperont eux-mêmes l'emprise concernée et ne pourront la sous-louer à un tiers, sauf autorisation expresse de la CUS. Ils ne pourront pas affecter l'emplacement mis à disposition à une activité autre que celle autorisée par la présente convention.

3.2.2 Désignation du bien mis à disposition - limites de propriété – état des lieux

Les terrains objets de la présente autorisation ainsi que les limites d'occupation de BIOGENERE et de Réseau GDS sont repérés sur les plans figurant en Annexe III.
Pendant toute la durée de la convention ils sont occupés de manière permanente par BIOGENERE et Réseau GDS.

Un état des lieux initial contradictoire sera dressé par la CUS, BIOGENERE, Réseau GDS et VALORHIN avant l'installation des UBM, UBC et UIB. Il sera annexé à la présente convention (Annexe IV).

3.2.3 Durée de la mise à disposition

Le terrain sera mis à disposition de Réseau GDS et de BIOGENERE pour une durée identique à celle de la présente convention, conformément à l'article 8.

3.2.4 Redevance

La mise à disposition du terrain se fera à titre gracieux.

3.2.5 Remise en état

A l'issue de la présente convention, Réseau GDS et BIOGENERE procèdent, à leurs frais, au démantèlement de leurs installations et à la remise en état initial des terrains (selon état des lieux initial). Un état des lieux final contradictoire sera dressé par la CUS, BIOGENERE, Réseau GDS et l'Exploitant après le démantèlement des installations des UBM, UBC et UIB et la remise en état du terrain. Il sera annexé à la présente convention (Annexe V).

Article 4 – Obligations de VALORHIN

4.1 Vente du Biogaz

4.1.1 Obligation de vente

VALORHIN a l'obligation de vendre exclusivement à BIOGENERE le volume de biogaz garanti défini à l'article 4.1.3 et conforme aux exigences de qualité de l'article 4.1.2.

4.1.2 Obligations de qualité de biogaz

Le biogaz vendu par VALORHIN doit être conforme aux exigences de qualité fixées dans le cahier des charges figurant en Annexe I à la présente convention.

Cette obligation s'entend hors cas de force majeure.

4.1.3 Obligations de quantité de biogaz

4.1.3.1 Gestion des flux de biogaz

Sous réserve de l'obtention de la qualité définie à l'article 4.1.2, le biogaz produit par les digesteurs doit être orienté en priorité vers l'UBM dans la limite des débits de gaz garantis prévus à l'article 4.1.3.2.

Lors des périodes d'arrêt de l'UBM non imputables à la disponibilité du biogaz (notamment maintenances préventive et curative de l'UBM et/ou UIB et évènements non prévus au niveau de l'UBM et/ou UIB), le biogaz produit par les digesteurs est utilisé, dans la limite de 310 Nm3/h, par VALORHIN de la manière suivante et dans l'ordre de priorité décroissante ci-après :

- Stocké dans le gazomètre puis retourné vers l'UBM dès son retour en état de marche,
- Orienté vers l'unité de cogénération en vue de production d'électricité revendue par VALORHIN à l'ES.

Lorsqu'aucune de ces deux utilisations n'est possible, VALORHIN fera son affaire de la gestion du biogaz excédentaire en ne l'orientant vers la torchère qu'en dernier recours.

BIOGENERE pourra refuser de traiter des volumes de biogaz mis à disposition par VALORHIN si leur traitement devait conduire à un dépassement de la capacité maximale de production de l'installation qui sera déclarée en Préfecture (Cmax) sans que cela ne puisse ouvrir droit à réclamation de la part de VALORHIN.

4.1.3.2 Débit de biogaz garanti

VALORHIN s'engage à fournir à BIOGENERE un débit de biogaz garanti en fonction des périodes suivantes :

- Période démarrant à la Mise en Service de l'injection et s'achevant 15 mois après l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché de fourniture d'Unité de Biométhane : 100 Nm3/h
- Période de 9 mois démarrant 15 mois après l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché de fourniture d'Unité de Biométhane : 250 Nm3/h

- Période démarrant 24 mois après l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché de fourniture d'Unité de Biométhane : 310 Nm3/h

Le débit de biogaz garanti, Q_{BG}, exprimé en Nm3/h est calculé de la manière suivante :
Quantité de biogaz utilisée par BIOGENERE pour l'injection du biométhane dans le réseau de gaz naturel dans un mois calendaire, exprimé en Nm3, rapporté au nombre d'heures d'injection dans ce mois.
Le débit instantané disponible pour l'UBM ne devra jamais être inférieur à 100Nm3/h et jamais supérieur à 450Nm3/h.

4.1.3.3 Modalités de mesure et de contrôle du débit de biogaz minimal

a) Modalités de mesure du débit de biogaz garanti :

Lors des périodes d'injection de biométhane dans le réseau de gaz naturel, le volume de biogaz disponible pour l'UBM est mesuré par BIOGENERE à l'aide du débitmètre situé à l'entrée de l'UBM et avant toute étape de conversion du biogaz en biométhane et bioCO2.

b) Modalités de contrôle du débit de biogaz garanti :

BIOGENERE met à la disposition de VALORHIN et de la CUS tous les éléments attestant d'un entretien et d'un fonctionnement du débitmètre précité conformes aux notices techniques du fournisseur de cet équipement.

En cas de panne du débitmètre précité, BIOGENERE s'engage à mettre en œuvre tous les moyens en sa possession pour le remettre en état dans les meilleurs délais.

VALORHIN ou la CUS peut réaliser à ses frais des mesures contradictoires du débit nécessaire au calcul du débit de biogaz garanti par des organismes extérieurs indépendants et compétents. BIOGENERE est tenue de laisser l'accès à ses installations aux organismes extérieurs et de mettre à la disposition de ces mêmes organismes les moyens de réalisation des mesures contradictoires.

Dans le cas où l'écart entre le débit mesuré par l'organisme extérieur et le débit mesuré par BIOGENERE est supérieur à 10%, BIOGENERE s'engage à mettre en œuvre les moyens nécessaires à la remise en état du compteur dans les meilleurs délais. A l'issue de la remise en état, BIOGENERE réalise à ses frais une mesure contradictoire dans les mêmes conditions que celles mises en œuvre pour détecter l'anomalie. BIOGENERE renouvelle l'opération autant que nécessaire afin de réduire l'écart en deçà de 10%. BIOGENERE, VALORHIN, et la CUS s'engagent à définir conjointement les modalités de calcul pour estimer le volume de biogaz garanti lors de la période de dysfonctionnement du débitmètre.

4.1.3.4 Prix d'achat du biogaz

Si le projet BIOVALSAN ne s'était pas concrétisé, le biogaz aurait été valorisé au niveau de l'unité de cogénération générant ainsi des recettes pour VALORHIN liées à la revente d'électricité injectée dans le réseau électrique.

Afin de limiter les impacts de la concrétisation du projet BIOVALSAN sur l'exécution du contrat actuel de DSP, il a été convenu entre les Parties que les charges d'achat du biogaz soient

calculées de manière à ce qu'elles compensent les recettes non réalisées par VALORHIN liées à la revente d'électricité injectée.

Ainsi, les charges d'achat de biogaz sont calculées de la manière suivante : recette théorique maximale de revente d'électricité – recette réelle de revente d'électricité.

La recette annuelle théorique maximale est définie ci-après :

$R_{théorique}$ = $Activité_{BG}$ * $Energie_{max}$ * $Tarif_{élec.}$

Formule dans laquelle :

- $Activité_{BG}$ est le taux d'activité de la production de biogaz correspondant au nombre d'heures de production de biogaz rapporté au nombre d'heures total de l'année. Pendant toute la durée de la convention, le taux d'activité est de 100% à l'exception des périodes d'arrêt des digesteurs pour maintenance préventive (curage). La durée d'une période d'arrêt est estimée à 3 mois et l'arrêt des digesteurs doit être réalisé tous les 10 ans à compter de la date de mise en service des digesteurs.

- $Energie_{max}$ est l'énergie électrique maximale techniquement injectable dans le réseau électrique (4 442 MWh/an)

- $Tarif_{élec.}$ est le tarif de revente d'électricité défini dans le contrat d'achat de l'énergie électrique produite par les installations valorisant le biogaz et bénéficiant de l'obligation d'achat d'électricité liant VALORHIN à ES Energies Strasbourg. Au 16/01/2012, $Tarif_{élec.}$ = 74,45€/MWh. Ce tarif est indexé chaque année au 1er novembre par application du coefficient L défini dans le contrat précité.

La recette réelle correspond au montant facturé par VALORHIN à ES Energies Strasbourg selon les termes du contrat précité. VALORHIN doit respecter la priorité d'orientation des flux de biogaz définie à l'article 4.1.3.1.

Les prix seront réputés tenir compte des impôts et taxes en vigueur au moment de la signature du contrat. La T.V.A. sera facturée selon les conditions légales en vigueur.

4.1.3.5 Modalités de facturation

Les modalités de facturation font l'objet d'une convention bipartite entre VALORHIN et BIOGENERE puis entre le(s) nouvel(s) Exploitant(s) et BIOGENERE prévoyant que l'Exploitant émette à minima une facture mensuelle à destination de BIOGENERE.

4.2 Fourniture des utilités à BIOGENERE

VALORHIN s'engage à fournir à BIOGENERE les utilités suivantes, nécessaires au fonctionnement de l'UBM et de l'UBC :

- eau de refroidissement ;
- électricité ;
- air instrument ;

- ainsi que toute fourniture consommée (magasin, laboratoire) par BIOGENERE dans le cadre de son activité et disponible dans le stock de VALORHIN. Il s'agit notamment de boulonnerie, de réactifs de laboratoire, …

Les spécifications techniques de cette fourniture sont précisées en Annexe II de la présente convention.

Les utilités mises à disposition de BIOGENERE seront refacturées à l'euro/l'euro, aucune marge ne pouvant être appliquée par VALORHIN.

Une facture correspondant aux utilités fournies sera adressée chaque mois à BIOGENERE.

4.3 Filières de traitement pour les sous-produits

4.3.1 Filières de traitement des sous-produits de BIOGENERE

VALORHIN garantit à BIOGENERE les filières de traitement des sous-produits suivants générés par l'UBM et l'UBC :

- bioCO_2 non valorisé par BIOGENERE ;
- condensats ;
- évents ;
- eau de refroidissement ;
- rejets gazeux des analyseurs.

Les filières de traitement mises en œuvre par VALORHIN sont définies en Annexe VI.

Le traitement des sous-produits se fera à titre gracieux.

Les filières de traitement ne sont garanties qu'à la condition pour BIOGENERE de respecter les spécifications techniques des sous-produits définis à l'article 5.1.

4.3.2 Filières de traitement des sous-produits de Réseau GDS

VALORHIN garantit à Réseau GDS les filières de traitement pour les rejets gazeux des analyseurs générés par l'UIB.

Les filières de traitement mises en œuvre par VALORHIN sont définies en Annexe VI.

Le traitement des sous-produits se fera à titre gracieux.

Les filières de traitement ne sont garanties qu'à la condition pour Réseau GDS de respecter les spécifications techniques des sous-produits définis à l'article 6.1.

4.4 Règles de sécurité – Accès au terrain

VALORHIN fixe les règles de sécurité en vigueur sur son site d'implantation.

VALORHIN garantit à BIOGENERE, Réseau GDS et leurs sous-traitants un accès permanent aux terrains sur lesquels sont implantés l'UBM, l'UBC et l'UIB.

Les personnels de BIOGENERE, de Réseau GDS et de leurs sous-traitants doivent signaler leurs entrées et sorties du site de la STEP dans le registre tenu par VALORHIN.

Les règles de sécurité à respecter dans la partie du terrain occupée par VALORHIN sont précisées dans le plan de prévention qui sera établi par VALORHIN entre BIOGENERE, Réseau GDS et VALORHIN suite à l'inspection commune préalable précédant la première intervention sur le site.

4.5 Obligations d'information

4.5.1 A l'égard de BIOGENERE

VALORHIN s'engage à fournir à BIOGENERE les informations suivantes dans les délais définis ci-après :

- toutes opérations d'exploitation ou de maintenance planifiées pouvant conduire à un arrêt de l'UBM et/ou de l'UBC dans un délai de prévenance minimal de 20 jours indiquant les dates prévues de début et de fin de ces opérations ;
- dans un délai de 5 jours à compter de la fin du mois concerné, la nature et le tonnage des intrants des digesteurs du mois précédent ;
- toute modification de la nature des intrants des digesteurs dans un délai de prévenance minimal de 20 jours ;
- dans un délai de 5 jours à compter de la fin du mois concerné, le volume de biogaz consommé par la STEP du mois précédent par consommateur ;
- tout cas de force majeur dans les meilleurs délais après la survenue de l'évènement ;
- dans un délai de 20 jours à compter du mois concerné par la révision, le tarif d'achat règlementé de l'électricité produite par la cogénération et réinjectée dans le réseau public d'électricité et les recettes associées définies à l'article 4.1.3.4.

4.5.2 A l'égard de la CUS

VALORHIN s'engage à fournir à la CUS les informations suivantes dans les délais définis ci-après :

- un décompte mensuel justifiant le temps passé par le personnel VALORHIN effectuant des prestations de service pour BIOGENERE dans un délai de 15 jours à compter de la fin du mois concerné;
- un décompte mensuel des utilités fournies à BIOGENERE et leurs modalités de refacturation dans un délai de 15 jours à compter de la fin du mois concerné;
- un décompte mensuel des quantités et qualité de sous-produits de BIOGENERE et de Réseau GDS reprises dans un délai de 15 jours à compter de la fin du mois concerné;
- Mesure de débit et qualité du biogaz ;
- Toutes les informations permettant d'établir la contribution de VALORHIN à BIOGENERE ;
- Toutes les informations permettant de vérifier les recettes et les pénalités ;
- Tous les échanges avec les autorités.

Cette liste n'est pas exhaustive. VALORHIN s'engage à fournir toutes les informations relatives au biométhane demandées par la CUS.

4.6 Prestation de service : exploitation des UBM et UBC

VALORHIN assurera pour BIOGENERE une prestation de service consistant à l'exploitation des UBM et UBC. Cette prestation sera effectuée par VALORHIN jusqu'à l'expiration de la DSP.

Le prix de cette prestation sera facturé à BIOGENERE en fonction des heures effectivement réalisées par le personnel de VALORHIN.

Cette prestation de service fera l'objet d'une convention spécifique entre VALORHIN et BIOGENERE qui précisera notamment les modalités de refacturation.

4.7 Sanctions en cas de non-respect de ses obligations par VALORHIN

VALORHIN est sanctionnable par BIOGENERE dans les cas suivants :

- Cas n°1 : défaut de conformité du biogaz aux exigences de qualité définie en Annexe I ;
- Cas n°2 : défaut de fourniture prévu à l'article 4.1.3.2 ;
- Cas n°3 : défaut de conformité des utilités aux exigences de qualité, de quantité ou de disponibilité définies en Annexe II ;
- Cas n°4 : défaut de disponibilités des filières de traitement des sous-produits définies en Annexe VI ;
- Cas n°5 : utilisation d'énergies fossiles pour la satisfaction des besoins en énergie liés au chauffage des digesteurs. Les besoins en énergie liés au chauffage du digesteur sont satisfaits par l'énergie issue de l'utilisation du biogaz ou du biométhane produits par cette installation ou par l'énergie thermique résiduelle issue d'un équipement préexistant (chaleur fatale ou perdue) ;
- Cas n°6 : retard de fourniture à BIOGENERE des informations prévues à l'article 4.5.1.

Les cas 1, 2, 5 et 6 sont sanctionnables par application de pénalités par BIOGENERE à l'encontre de VALORHIN. Les pénalités sont prononcées par BIOGENERE après avoir invité VALORHIN à fournir ses explications par lettre recommandée avec accusé de réception.

Les cas 3 et 4 n'ouvriront droit à réparation que dans le cas où BIOGENERE prouvera que le défaut observé n'est pas levé avec une diligence normale par VALORHIN

VALORHIN doit verser des pénalités à la CUS en cas de retard dans la fourniture des informations définies à l'article 4.5.2. Les pénalités sont prononcées par la CUS après avoir invité VALORHIN à fournir ses explications par lettre recommandée avec accusé de réception.

Les pénalités seront fixées conformément à l'Annexe VIII à la présente convention.

Article 5 – Obligations de BIOGENERE

5.1 Obligation d'achat du biogaz

Pendant toute la durée de la présente convention, BIOGENERE a l'obligation d'acheter à l'Exploitant le volume de biogaz garanti défini à l'article 4.1.3 et conforme aux exigences de qualité de l'article 4.1.2. tant est que ce volume est effectivement disponible à l'entrée de l'UBM.
Par ailleurs, BIOGENERE s'engage à faire les recherches de solutions de valorisation du BIOCO2 produit en lien avec l'Exploitant . A ce titre, L'Exploitant présentera un bilan des investigations menées à l'issue du projet BIOVALSAN. L'Exploitant fera son affaire de la prise en compte de la valorisation du BioCO2 dans le calcul du bilan carbone de la Station d'Epuration.

5.2 Obligations relatives aux sous-produits de l'UBM et de l'UBC

Pour pouvoir bénéficier de la filière de traitement à titre gracieux les sous-produits générés par le fonctionnement de l'UBM et de l'UBC définis à l'article 4.3.1 doivent être conformes aux exigences de quantité et de qualité fixées en Annexe VII à la présente convention.

Cette obligation s'entend hors cas de force majeure.

Le défaut de conformité des sous-produits entraîne l'arrêt de leur traitement par VALORHIN.

5.3 Compensation des OPEX supplémentaires supportés par VALORHIN

Afin d'optimiser les OPEX liés à la désulfuration totale du biogaz, VALORHIN consommera plus de soude au niveau de l'installation de désulfuration partielle existante que celle nécessaire à l'atteinte des spécifications H2S définies en Annexe I à la présente convention.
La compensation financière liée à ce surcoût fera l'objet d'une convention spécifique entre VALORHIN et BIOGENERE qui précisera notamment les modalités de refacturation.

5.4 Paiement de la redevance H4

L'échangeur de chaleur situé sur la ligne d'incinération des boues de la STEP, désigné H4, permet de limiter les besoins en biogaz de la STEP et augmente ainsi la quantité de biogaz disponible pour l'UBM.

Le montant de la redevance H4 due à VALORHIN est de 9.5k€ (valeur 2010) par an sur la période 2015-2018.

Une facture correspondant à cette compensation financière sera adressée chaque année à BIOGENERE.

5.5 Prise en compte de l'arrêté préfectoral applicable à la STEP

5.5.1 Titulaire de l'Arrêté Préfectoral Complémentaire ICPE

Le titulaire de l'arrêté préfectoral ICPE d'autorisation d'exploiter la STEP est VALORHIN.

Les Parties s'entendent sur les points suivants :

- VALORHIN sera titulaire de l'Arrêté Préfectoral Complémentaire portant les prescriptions particulières liées au fonctionnement de l'UBM et de l'UBC jusqu'à la fin du contrat actuel de DSP ;
- Sous réserve d'un accord du Préfet, BIOGENERE réalisera les démarches administratives visant à disposer de son propre arrêté Préfectoral ICPE à l'issue du contrat actuel de DSP.

5.5.2 Fourniture des informations pour modification de l'arrêté ICPE

BIOGENERE fournit à VALORHIN les éléments nécessaires à l'établissement du dossier de demande de modification de l'arrêté ICPE du 20 janvier 2006 qui devra prendre en compte la nouvelle activité d'épuration du biogaz.

5.5.3 Conformité de l'installation par rapport aux prescriptions de l'arrêté ICPE

BIOGENERE garantit à la CUS et à l'Exploitant la conformité de ses installations UBM et UBC vis-à-vis des prescriptions particulières de conception, actuelles et futures, que contiendrait l'arrêté préfectoral applicable à la STEP.

De même, BIOGENERE garantit à la CUS et à l'Exploitant la conformité de l'exploitation et de la maintenance de ses installations UBM et UBC vis-à-vis des prescriptions particulières d'exploitation et de maintenance, actuelles et futures, que contiendrait l'arrêté préfectoral applicable à la STEP.

Dans le cas où l'Exploitant peut établir qu'une non-conformité aux prescriptions de l'arrêté préfectoral complémentaire applicable à la STEP est imputable à BIOGENERE, il est autorisé, après mise en demeure préalable par lettre recommandée avec accusé de réception demeurée infructueuse, à suspendre les obligations qui lui incombent dans le cadre de la présente convention pendant toute la durée de persistance de la non-conformité. Dans ce cas, l'Exploitant n'est redevable d'aucune pénalité vis-à-vis de BIOGENERE.
En cas de mise en demeure de la police des installations classées pour non-respect imputable à BIOGENERE des prescriptions de l'arrêté préfectoral applicable à la STEP, BIOGENERE s'engage à remédier aux dysfonctionnements constatés dans les délais fixés par les autorités. A défaut d'avoir remédié aux non-conformités dans ces délais, l'Exploitant pourra imposer à BIOGENERE l'arrêt de l'UBM tant que ces non-conformités persistent.

Dès lors que BIOGENERE bénéficiera de son propre arrêté préfectoral pour le fonctionnement de son installation, elle fera son affaire du respect des prescriptions qu'il contient. BIOGENERE informera la CUS et l'Exploitant de toute disposition pouvant avoir des conséquences sur les installations de la STEP.

5.6 Obligations d'information de VALORHIN et de la CUS

BIOGENERE s'engage à fournir à VALORHIN et à la CUS les informations suivantes dans les délais définis ci-après :

- Toutes opérations d'exploitation ou de maintenance planifiées pouvant conduire à un arrêt de l'UBM dans un délai de prévenance minimal de 20 jours ;
- Dans un délai de 15 jours à compter de la fin du mois concerné, le volume de biogaz défini à l'article 4.1.3 ;
- Tout cas de force majeur dans les meilleurs délais après la survenue de l'évènement ;
- Les rapports de mesure contradictoire des débits nécessaires au calcul du débit de biogaz minimal défini à l'article 4.1.3 dans un délai de 5 jours à compter de la date de réception des rapports ;
- Dans un délai de 15 jours à compter de la fin du mois concerné, les résultats de mesure de la quantité, et de la qualité des sous-produits du mois précédent.

5.7 Vente du biométhane et choix du fournisseur

BIOGENERE affirme sa volonté que l'intégralité des Garanties d'Origine associées à la vente de sa production de biométhane soient utilisées exclusivement sur le périmètre de la CUS.

Dans ce but, BIOGENERE s'engage à faire ses meilleurs efforts, lors de ses négociations avec les fournisseurs et préalablement à la contractualisation du contrat d'achat, pour que:
- le fournisseur concerné prenne l'engagement de vendre l'intégralité des Garanties d'Origine associées au contrat d'achat du biométhane sur le territoire de la CUS, sous réserve qu'il existe des débouchés viables ;
- le fournisseur concerné prenne l'engagement de lui fournir un état annuel retraçant la vente des Garanties d'Origine associées à son contrat d'achat avec Biogénère.

BIOGENERE s'engage à communiquer l'état annuel fourni par le fournisseur à la CUS.

Si BIOGENERE ne parvenait pas à trouver un accord avec un fournisseur concernant les engagements énumérés ci-dessus, BIOGENERE s'engage à informer la CUS des difficultés rencontrées préalablement à toute signature d'un contrat d'achat ne satisfaisant pas à toutes les exigences requises.

5.8 Sanctions en cas de non-respect de ses obligations par BIOGENERE

Des pénalités pourront être réclamées par VALORHIN, l'Exploitant ou la CUS dans le cas où BIOGENERE ne respecterait pas les obligations suivantes prévues au présent article 5 :

- défaut de fourniture des informations nécessaires à la réalisation du dossier de demande de modifications de l'arrêté ICPE du 20 janvier 2006 ;
- défaut de conformité de ses installations vis-à-vis des prescriptions particulières de l'arrêté préfectoral applicable à la STEP ;
- retard de fourniture des informations listées au point 5.6 ;

Les pénalités seront fixées conformément à l'Annexe VIII à la présente convention.

Article 6 – Obligations de Réseau GDS

6.1 Obligations relatives aux sous-produits de l'UIB

Pour pouvoir bénéficier de la filière de traitement à titre gracieux, les sous-produits générés par le fonctionnement de l'UIB définis à l'article 4.3.2 doivent être conformes aux exigences de quantité et de qualité fixées dans le cahier des charges figurant en Annexe VII à la présente convention.

Cette obligation s'entend hors cas de force majeure.

Le défaut de conformité des sous-produits entraîne l'arrêt de leur traitement par VALORHIN.

6.2 Obligations d'information de VALORHIN et BIOGENERE

Réseau GDS s'engage à fournir à VALORHIN et BIOGENERE les informations suivantes dans les délais définis ci-après :

- toutes opérations d'exploitation ou de maintenance planifiées pouvant conduire à un arrêt de l'UIB dans un délai de prévenance minimal de 20 jours ;
- tout cas de force majeur dans les meilleurs délais après la survenue de l'évènement.

Article 7 – Responsabilités –garanties - assurance

7.1 Responsabilités à l'égard des tiers

Chaque Partie supporte en ce qui la concerne, toutes les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'elle encoure en vertu du droit commun à raison de tous dommages, de quelque nature que ce soit, causés aux tiers à l'occasion de l'exécution des obligations qui lui incombent au titre de la convention.

Sont exclus de sa responsabilité, à condition d'en faire la preuve, les dommages dus à l'intervention d'un tiers que la Partie en cause n'aurait pas eu matériellement la possibilité d'empêcher.

7.2 Responsabilité entre les Parties

Chacune des Parties sera tenue à indemnisation envers l'autre Partie, pour tous dommages matériels ou immatériels consécutifs subis par l'autre Partie du fait de la mauvaise exécution, du retard dans l'exécution ou de l'inexécution de la convention.

Les Parties renoncent à tout recours entre elles pour tous dommages autres que ceux décrits ci avant.
Chacune des Parties s'engage à obtenir de ses assureurs un abandon des droits de subrogation des dits assureurs dans la limite des renonciations à recours visées au présent article.

7.3 Assurance

Les Parties (2), (3) et (4) s'engagent à souscrire auprès de compagnies d'assurances de réputation notoire et à maintenir en vigueur jusqu'à l'apurement de tous les comptes et

différends entre elles toutes les assurances afin de couvrir leurs responsabilités et celle de leurs personnels et de leurs sous-traitants en cas de dommages aux biens et aux personnes survenant au cours ou à l'occasion de l'exécution du contrat.

Article 8 - Entrée en vigueur, durée

La présente convention entre en vigueur à la date de mise en service de l'injection.

Elle est conclue jusqu'à l'échéance du contrat d'achat de biométhane : 15 (quinze) ans à compter de la mise en service de l'injection.

Elle pourra se reconduire pour des périodes successives de 5 ans, avec un maximum de 3 reconductions, à condition qu'une des Partie le demande par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception six (6) mois au moins avant la date anniversaire du contrat et sous réserve de l'accord de l'ensemble des parties au contrat.

Article 9 – Révision

Les Parties à la présente convention conviennent de se rapprocher afin de définir ensemble la suite à donner à l'exécution de la convention et aux différents montants à refacturer dans les cas suivants :

- évolution importante de la règlementation non prévisible à la date de signature de la présente convention, transformant de manière significative les conditions techniques et financières d'exécution de la présente convention ;
- évolution significative des conditions économiques de la convention, notamment si le tarif de rachat du biométhane applicable à la date de signature du contrat d'achat est supérieur à 106€HT/MWhPCS;
- travaux de modifications substantielles des installations (UBM, UBC, UIB ou STEP) pouvant notamment entraîner des mises à l'arrêt de longue durée des installations.

Article 10 – Résiliation

Outre le cas prévu par l'article 8, lors de la survenance du terme de la convention, il est convenu entre les Parties qu'en cas d'inexécution ou de manquement graves ou répété par l'une des Parties à l'une quelconque des obligations mises à sa charge et à laquelle elle n'aurait pas remédié dans un délai d'un mois à compter d'une mise en demeure de l'une des autres Parties, ces autres Parties disposeront de la faculté de résilier la convention de plein droit et sans formalité, par simple lettre recommandée avec demande d'avis de réception.
Dans l'hypothèse où des sommes resteraient dues à l'une ou l'autre des Parties, cette dernière se réserve le droit d'en poursuivre le recouvrement

Article 11 - Force majeure

Sont considérés comme ayant le caractère de force majeure, tous événements ou toutes circonstances imprévisibles et indépendantes de la volonté des Parties empêchant l'exécution du contrat dans des conditions normales et attendues, tels que notamment, les grèves totales ou partielles, externes à l'entreprise, les intempéries, les épidémies, le blocage des moyens de transport ou d'approvisionnement pour quelque raison que ce soit, les tremblements de terre, les incendies, les tempêtes, les inondations, les dégâts des eaux, les restrictions gouvernementales ou légales, une pollution du réseau de collecte des eaux usées conduisant à un dysfonctionnement des digesteurs.

Article 12 - Droit applicable – Attribution de juridiction

La convention est soumise au droit français

En cas de survenance d'un différend entre les Parties portant sur la formation, l'interprétation et/ou l'exécution de la convention, et avant toute introduction d'une procédure contentieuse, les Parties s'efforceront de le régler à l'amiable dans un délai de deux mois. Si à l'issue de ce délai de 2 mois, aucun accord n'est trouvé, les Parties retrouveront la liberté d'engager une action contentieuse.

Pour les litiges impliquant la CUS, compétence expresse est attribuée au TA de Strasbourg nonobstant pluralité défendeur ou appel en garantie, même pour les procédures d'urgence pour les procédures conservatoires en référé ou par requête.

Pour tous les autres litiges, compétence expresse est attribuée au TGI de Strasbourg nonobstant pluralité défendeur ou appel en garantie, même pour les procédures d'urgence pour les procédures conservatoires en référé ou par requête.

Article 13 - Nullité

Si une ou plusieurs stipulations de la présente convention sont tenues pour non valides ou déclarées comme telles en application d'une loi, d'un règlement ou à la suite d'une décision définitive d'une juridiction compétente, les autres stipulations garderont toute leur force et leur portée.

Article 14 - Domiciliation

Les Parties élisent domicile au lieu de leur siège social ou le siège de la CUS.

Article 15 - Notifications et significations.

Toutes les notifications et significations, pour être valides, devront avoir été effectuées à l'adresse de domiciliation.
Les notifications devront avoir été effectuées par lettre recommandée avec accusé de réception.

Article 16 – Modalités de suivi d'exécution de la convention.

Afin de faire un bilan de l'application de la présente Convention, les Parties conviennent de se réunir annuellement. Un représentant de chacune des Parties sera présent. En cas de nécessité, cette réunion pourra se tenir sous la forme d'une conférence téléphonique.

Figureront notamment à l'ordre du jour, les points suivants :
- quantité de biogaz mis à la disposition de BIOGENERE
- qualité du biogaz
- bilan des fournitures, …

A la demande expresse de l'une des Parties, des réunions extraordinaires pourront avoir lieu entre deux réunions annuelles.

Les Parties seront convoquées à la réunion annuelle par BIOGENERE au moins quinze (15) jours avant la date prévue, par courriel ou lettre. La convocation précisera les dates, lieux et heures de la réunion. Elle précisera l'ordre du jour et contiendra, le cas échéant, les documents nécessaires à la discussion des Parties.

Article 17 – Modalités et signatures

Fait en quatre exemplaires à Strasbourg.

Pour La CUS Nom : Robert HERRMANN Qualité : Président Signature :	Pour VALORHIN Nom : Daniel KARCHER Qualité : Cogérant Signature :
Pour BIOGENERE Nom : Philippe REYDON Qualité : Directeur Général Signature :	Pour Réseau GDS Nom : Sylvain WASERMAN Qualité : Directeur Général Signature :

Article 18 – Annexes

Les documents ci-dessous sont annexés à la présente convention et en font partie intégrante.

Liste des annexes :

ANNEXE I – Cahier des charges – Qualité biogaz

ANNEXE II – Fourniture des utilités

ANNEXE III – Terrains faisant l'objet de la convention d'occupation du domaine public : sera jointe ultérieurement selon les modalités de l'article 3.2.

ANNEXE IV - Etat des lieux initial contradictoire : sera jointe ultérieurement selon les modalités de l'article 3.2.

ANNEXE V – Etat des lieux final contradictoire : sera jointe ultérieurement selon les modalités de l'article 3.2.

ANNEXE VI - Description des filières de traitement des sous-produits

ANNEXE VII – Spécifications techniques des sous-produits

ANNEXE VIII – Modalités de calcul des pénalités

ANNEXE I – Cahier des charges – Qualité biogaz

Caractéristiques physiques du biogaz				
	Unité	Normal	Mini	Maxi
Température	°C	20	10	55
Température de saturation à la pression de fonctionnement (100% humidité relative)	°C	15-25	10	55
Pression	bar abs.	1,8-2,2	sous vide*	2,8

* Le vide peut apparaître lors des arrêts et isolement de l'installation (refroidissement et condensation)

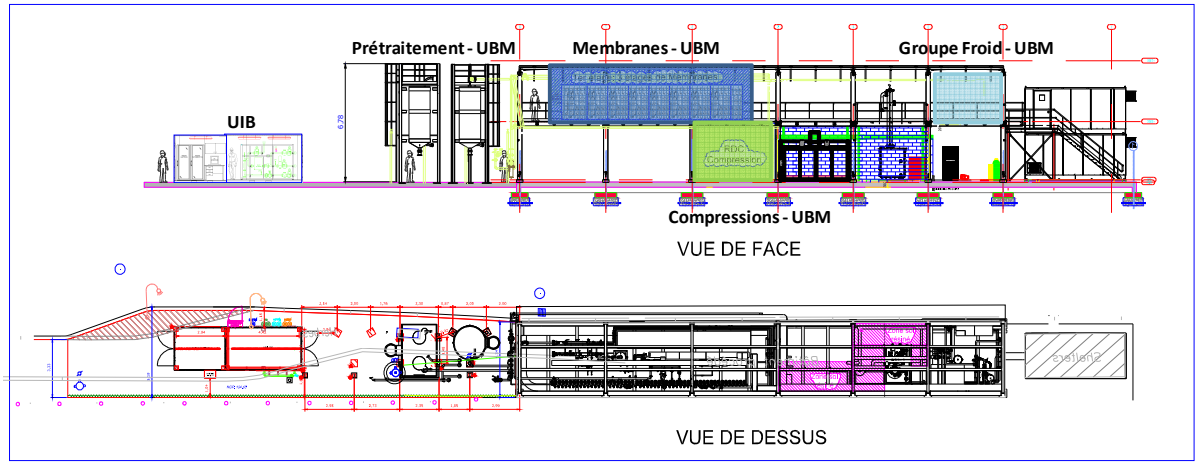
Composition chimique du biogaz				
	Unité	Normal	Mini	Maxi
CH4	% vol.	-	57	-
N2	% vol.	-	-	1,2
O2	% vol.	-	-	0,3
H2S	mg/Nm3	-	-	750
NH3	mg/Nm3	-	-	25

ANNEXE II – Fourniture des utilités

Spécifications techniques des utilités mises à la disposition de l'UBM par VALORHIN				
Utilité	**Quantité**	**Qualité**	**Disponibilité**	**Coût moyen annuel estimé (k€)***
Eau de refroidissement	Débit minimal = 20m3/h, pression minimale = 4 bar relatif	Eau de nappe pompée au niveau des forages existants de la STEP	99% hors coupure électrique ES	1
Electricité	Max 225kW	Triphasé 400V, 50Hz	99% hors coupure électrique ES	60
Air instrument	Débit minimal = 10m3/h pression minimale = 6 bars relatif	Air comprimé fournie par la centrale de production d'air existante	99% hors coupure électrique ES	1

* Base débit biogaz de 310 Nm3/h

ANNEXE III – Terrains faisant l'objet de la convention d'occupation du domaine public



ANNEXE IV - Etat des lieux initial contradictoire

ANNEXE V – Etat des lieux final contradictoire

ANNEXE VI - Description des filières de traitement des sous-produits

Description des filières de traitement des sous-produits de l'UBM			
Sous-produit	**Quantité prévisionnelle**	**Filière de traitement**	**Disponibilité**
Condensats	Max 1m3/h	Filière de traitement des eaux de la STEP	99%
Eau de refroidissement	Max 25m3/h	Filière de traitement des eaux de la STEP	99%
BioCO2 et évents	Max 200Nm3/h	Unité de désodorisation atelier digestion	99%

* Hors vidange décennale des digesteurs

Description des filières de traitement des sous-produits de l'UIB			
Sous-produit	**Quantité prévisionnelle**	**Filière de traitement**	**Disponibilité**
Rejets gazeux des analyseurs et évents	Max 1Nm3/h	Unité de désodorisation atelier digestion	99%

ANNEXE VII – Spécifications techniques des sous-produits

Spécifications techniques des sous-produits de l'UBM		
Sous-produit	**Qualité**	**Quantité prévisionnelle**
Condensats	Condensats biogaz	Max 1m3/h
Eau de refroidissement	Eau industrielle	Max 25m3/h
BioCO2 et évents	%CH4 maximal = 1%	Max 200Nm3/h

Spécifications techniques des sous-produits de l'UIB		
Sous-produit	**Qualité**	**Quantité prévisionnelle**
Rejets gazeux des analyseurs et évents	Biométhane	Max 1Nm3/h

ANNEXE VIII – Modalités de calcul des pénalités

1°) Pénalités appliquées par l'Exploitant à BIOGENERE

Le retard de la fourniture des informations définies à l'article 5.5 conduit à l'application de pénalité de 500€HT par jour calendaire de retard.

En cas de non-conformité des installations UBM et UBC vis-à-vis des prescriptions de l'Arrêté Préfectoral complémentaire donnant lieu à l'application de sanctions financières à l'Exploitant par la Préfecture, BIOGENERE sera tenu de verser des pénalités à l'Exploitant d'un montant équivalent aux sanctions financières dans un délai maximal d'un mois à compter de l'application des sanctions financières par la Préfecture.

Les pénalités seront appliquées hors cas de force majeure.

2°) Pénalités appliquées par la CUS à l'Exploitant

Le retard de la fourniture des informations définies à l'article 4.5.2 conduit à l'application de pénalité de 500€HT par jour calendaire de retard.

Les pénalités seront appliquées hors cas de force majeure.

3°) Pénalités appliquées par BIOGENERE à l'Exploitant

Les modalités de calcul des pénalités appliquées à l'Exploitant par BIOGENERE dans les 6 cas listés à l'article 4.7 sont définies ci-après.

Les cas n°1 à n°4 listés à l'article 4.7 et leur durée de persistance font l'objet d'un relevé annuel contradictoire établi par BIOGENERE. Si l'existence d'un ou de plusieurs de ces cas conduit à une indisponibilité de l'UBM, un compteur spécifique d'indisponibilité de l'UBM présent dans le relevé annuel est incrémenté selon les modalités définies ci-après.

Le compteur spécifique d'indisponibilité de l'UBM doit prendre en compte :

- la durée annuelle de l'année calendaire, D_A exprimée en heures par an,
- la durée d'immobilisation de l'UBM imputable à BIOGENERE (notamment maintenances préventive et curative de l'UBM et/ou UIB et évènements non prévus au niveau de l'UBM et/ou UIB) , D_{IIB} exprimée en heures par an,
- la durée d'immobilisation de l'UBM imputable à l'Exploitant dans les cas 1 à **2** listés à l'article 4.7, D_{IIE} exprimée en heures par an,
- le volume annuel de biogaz entrant dans l'UBM de qualité conforme à l'Annexe I, V_{BG} exprimé en Nm3 par an.

Si les cas **1 et 2** de l'article 4.7 apparaissent lors des périodes d'immobilisation de l'UBM imputables à BIOGENERE, les D_{IIE} ne sont pas prises en compte dans l'application des formules (2) et (3) ci-après.

Si les cas 1 et 2 de l'article 4.7 apparaissent hors des périodes d'immobilisation de l'UBM imputables à BIOGENERE, les D_{IIE} sont prises en compte dans l'application des formules (2) et (3) ci-après.

Si l'application de la formule (1), $Q_{BG}*(D_A- D_{IIB})*85\%$, conduit à un résultat strictement supérieur à V_{BG}, l'Exploitant versera des pénalités couvrant les pertes d'exploitation de BIOGENERE pendant les D_{IIE} prises en compte dans les formules (2) et (3) ci-après.

Avec Q_{BG} = débit de biogaz défini à l'article 4.1.3.2.

Les pertes d'exploitation de BIOGENERE sont définies comme la différence entre les recettes perdues et les charges directes économisées.

Les recettes perdues correspondent aux recettes de vente de biométhane non réalisées du fait de l'absence d'injection de biométhane.

Les charges directes économisées correspondent aux charges non dépensées du fait de l'absence d'injection de biométhane.

Les modalités de calcul des recettes perdues, R_P exprimées en €HT, sont les suivantes :

Formule (2),

$R_P = (Q_{BG}*(D_A- D_{IIB})*85\% - V_{BG})*6,2kWhPC\mathbf{I}/Nm3*1,1PCS/PCI*(1MWh/1000kWh)*T*L$

Où T correspond au tarif de rachat du MWhPCS de biométhane en euros HT 2014 et L est le coefficient d'actualisation des tarifs d'achat du biométhane défini dans l'arrêté fixant les conditions d'achat du Biométhane injecté dans les réseaux de gaz naturel.

Les modalités de calcul des charges directes économisées, C_{DE} exprimées en €HT, sont les suivantes :

Formule (3),

C_{DE} = **422 000€HT*L*D_{IIE}/(90%*D_A)**

Où 422 000€HT correspond au montant des charges variables de l'UBM en euros 2014 et L est le coefficient d'actualisation des tarifs d'achat du biométhane défini dans l'arrêté du 23 novembre 2011 fixant les conditions d'achat du biométhane injecté dans les réseaux de gaz naturel.

A partir du relevé annuel, BIOGENERE établit, chaque année avant le 31/01, les calculs ci-dessus pour l'année précédente. Si les calculs font apparaître que BIOGENERE est en droit d'**appliquer** des pénalités à l'Exploitant, ce dernier dispose d'un mois à compter de la réception de la demande justifiée d'application des pénalités de BIOGENERE pour verser le montant équivalent à BIOGENERE.

La fourniture du débit de biogaz garanti ne peut être interrompue sans donner lieu à pénalité que dans les cas suivants :

- arrêt de la production de biogaz pour réaliser la vidange préventive décennale des digesteurs prévue en 2016 et 2026 et ayant fait l'objet d'une information préalable de BIOGENERE par l'Exploitant 20 jours avant et indiquant les dates d'arrêt et de reprise de la production de biogaz. La durée estimée d'arrêt de production de biogaz lié à une vidange préventive est de 3 mois.
- défaut de paiement du biogaz par BIOGENERE. Les conditions de paiement feront l'objet d'une Convention bipartite entre BIOGENERE et VALORHIN puis entre BIOGENERE et le(s) nouvel(s) Exploitant(s).
- arrêt de la production de biogaz en cas de force majeure.

Si l'occurrence des cas 5 et 6 listés à l'article 4.7 empêche BIOGENERE de bénéficier du tarif réglementé d'achat du biométhane, l'Exploitant versera des pénalités couvrant les pertes d'exploitation de BIOGENERE. Les pertes d'exploitation de BIOGENERE correspondent au manque à gagner de BIOGENERE lié à la baisse des recettes de vente de biométhane.

Le retard de la fourniture des informations définies au cas n°6 de l'article 4.7 conduit à l'application de pénalité de 500€HT par jour calendaire de retard.

Les pénalités seront appliquées hors cas de force majeure.

4°) Pénalités **appliquées** par BIOGENERE à la CUS :

Les pénalités **appliquées** à la CUS par BIOGENERE dans le cas où la CUS n'impose pas au futur Exploitant, ou ne reprend pas à son compte, les obligations définies aux articles 3.1.1 et 3.1.2 sont strictement identiques à celles infligées à l'Exploitant par BIOGENERE définies au 3°) de la présente annexe.

Les pénalités seront appliquées hors cas de force majeure.

60

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Lancement d'un marché pour des prestations de nettoyage liées à des manifestations exceptionnelles, prestations saisonnières ou lors d'événements climatiques majeurs sur le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg pour l'année 2015, reconductible en 2016, 2017 et 2018.

Les interventions saisonnières de nettoyage telles que la chute des feuilles, le marché de Noël, les événements aléatoires comme les manifestations exceptionnelles ou les interventions lors d'évènements climatiques majeurs, engendrent un surcroît de travail pour les équipes de nettoiement communautaires. Afin d'assurer ces missions ponctuelles de salubrité et mise en sécurité des voies, le service Propreté urbaine recourt aujourd'hui à un marché de prestations à bons de commande.

Ce marché arrive à échéance le 31 décembre 2014.

En application des articles 33, 57 à 59 et 77 du Code des marchés publics, le marché à conclure sera passé selon la procédure d'appel d'offres sous la forme d'un marché fractionné à bons de commande avec un montant minimum de 100 000 € HT et sans montant maximum.

Lorsque les prestations recherchées s'y prêtent, une attention particulière sera portée à la prise en compte dans les cahiers de charges de leur impact environnemental ainsi que par des incitations en faveur de l'insertion par le travail.

La conclusion et la signature du marché sont conditionnées par le vote des crédits correspondants.

La durée du marché est d'une période de 1 an éventuellement reconductible pour 3 périodes de 1 an sans que la durée totale du marché ne puisse excéder 4 ans.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière

après en avoir délibéré
autorise

sous réserve de disponibilité des crédits, la passation d'un marché pour des prestations de nettoyage liées à des manifestations exceptionnelles, prestations saisonnières ou lors d'événements climatiques majeurs sur le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg pour une durée de 4 ans maximum avec un montant annuel minimum de 100 000 € HT et sans montant maximum ;

décide

l'inscription des crédits nécessaires au budget primitif 2015 et suivants sur les lignes concernées ;

autorise

le Président ou son représentant à mettre en concurrence ces prestations conformément au Code des marchés publics et à signer et exécuter le marché en résultant.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

61

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Lancement d'un marché pour des prestations de balayage manuel sur le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg pour l'année 2015, reconductible en 2016, 2017 et 2018.

En complément des interventions manuelles et mécanisées assurées par le service Propreté urbaine dans le cadre de sa mission de salubrité publique, des prestations de balayage manuel de trottoirs et de caniveaux sont assurées par des entreprises notamment dans les secteurs d'habitat dense.

Ces prestations font actuellement l'objet d'un marché exprimé en heures et alloti en douze lots correspondant à dix quartiers de Strasbourg et six communes périphériques :

LOT 01 - Strasbourg Cronenbourg/Hautepierre/Poteries/Hohberg (**13 100 heures**) ;
LOT 02 - Strasbourg Koenigshoffen/Montagne Verte (**4 800 heures**) ;
LOT 03 - Strasbourg Gare/Tribunal/Porte de Schirmeck (**2 150 heures**) ;
LOT 04 - Strasbourg Bourse/Esplanade/Krutenau (**3 150 heures**) ;
LOT 05 - Strasbourg Orangerie/Conseil des Quinze (**3 100 heures**) ;
LOT 06 - Strasbourg Robertsau/Wacken (**2 250 heures**) ;
LOT 07 - Strasbourg Elsau (**4 200 heures**) ;
LOT 08 - Strasbourg Meinau (**4 450 heures**) ;
LOT 09 - Strasbourg Neudorf/Port du Rhin (**6 000 heures**) ;
LOT 10 - Strasbourg Neuhof (**14 550 heures**) ;
LOT 11 - Communes Nord (Schiltigheim, Bischheim et Hoenheim) (**11 250 heures**) ;
LOT 12 - Communes Sud (Lingolsheim, Ostwald et Illkirch) (**3 990 heures**).

Soit un total de **72990 heures** de prestations pour un montant de **1 583 051,40 € TTC** en 2013**.**

Ce marché arrive à échéance le 31 décembre 2014 et doit être relancé.

Le service Propreté urbaine souhaite réduire l'allotissement de douze à cinq lots, en calquant le découpage territorial sur celui des districts de nettoiement. Cette nouvelle organisation opérationnelle permettra de piloter plus finement les fréquences d'intervention selon les saisons et l'évolution des besoins. De même, la coordination des différents intervenants du nettoyage de l'espace public sera facilitée.

- **LOT 1 - SECTEUR STRASBOURG OUEST**
  Regroupant les quartiers Cronenbourg, Hautepierre, Poteries, Hohberg, Koenigshoffen, Montagne Verte, Elsau, Gare et Porte de Schirmeck pour une quantité comprise entre un minimum de **6 500 heures** et un maximum de **26 000 heures**.

- **LOT 2 - SECTEUR STRASBOURG NORD-EST**
  Regroupant les quartiers Tribunal, Bourse, Esplanade, Krutenau, Orangerie, Conseil des Quinze, Robertsau et Wacken pour une quantité comprise entre un minimum de **2 750 heures** et un maximum de **11 000 heures**.

- **LOT 3 - SECTEUR STRASBOURG SUD**
  Regroupant les quartiers Meinau, Neudorf, Port du Rhin et Neuhof pour une quantité comprise entre un minimum de **7 000 heures** et un maximum de **28 000 heures**.

- **LOT 4 - SECTEUR COMMUNES NORD**
  Regroupant les communes de Schiltigheim, de Bischheim et d'Hœnheim pour une quantité comprise entre un minimum de **3 250 heures** et un maximum de **13 000 heures**.

- **LOT 5 - SECTEUR COMMUNES SUD**
  Regroupant les communes d'Illkirch-Graffenstaden, de Lingolsheim et d'Ostwald pour une quantité comprise entre un minimum de **1 750 heures** et un maximum de **7 000 heures**.

Il est soumis au Conseil le lancement d'un appel d'offres ouvert en vue de la conclusion d'un marché décomposé en cinq lots d'une durée d'un an reconductible trois fois.

La dépense annuelle est estimée à 1 583 352 € HT soit **1 900 022 € TTC** pour l'année 2015 sur la base de **77 800 heures** de balayage manuel.

Il est proposé de continuer à participer à l'effort national de promotion de l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et de lutte contre le chômage et d'intégrer les objectifs du Plan Climat Territorial au travers de l'optimisation des kilomètres parcourus par les prestataires.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission Plénière
après en avoir délibéré
approuve

sous réserve de disponibilité des crédits, la passation d'un marché après mise en concurrence pour des prestations de balayage manuel sur le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg pour une durée de 4 ans maximum alloti comme suit :

LOT 1 - SECTEUR STRASBOURG OUEST

(Quartiers Cronenbourg, Hautepierre, Poteries, Hohberg, Koenigshoffen, Montagne Verte, Elsau, Gare et Porte de Schirmeck)

*Pour une quantité comprise entre un minimum de **6 500 heures** et un maximum de **26 000 heures** et une dépense annuelle estimée à 470 106 € HT soit 564 127 € TTC pour l'année 2015.*

LOT 2 – SECTEUR STRASBOURG NORD-EST

(Quartiers Tribunal, Bourse, Esplanade, Krutenau, Orangerie, Conseil des Quinze, Robertsau et Wacken)

*Pour une quantité comprise entre un minimum de **2 750 heures** et un maximum de **11 000 heures** et une dépense annuelle estimée à 186 240 € HT soit 223 488 € TTC pour l'année 2015.*

LOT 3 – SECTEUR STRASBOURG SUD

(Quartiers Meinau, Neudorf, Port du Rhin et Neuhof)

*Pour une quantité comprise entre un minimum de **7 000 heures** et un maximum de **28 000 heures** et une dépense annuelle estimée à 575 766 € HT soit 690 919 € TTC pour l'année 2015.*

LOT 4 – SECTEUR COMMUNES NORD

(Communes de Schiltigheim, de Bischheim et d'Hœnheim)

*Pour une quantité comprise entre un minimum de **3 250 heures** et un maximum de **13 000 heures** et une dépense annuelle estimée à 218 880 € HT soit 262 656 € TTC pour l'année 2015.*

LOT 5 – SECTEUR COMMUNES SUD

(Communes d'Illkirch-Graffenstaden, de Lingolsheim et d'Ostwald)

*Pour une quantité comprise entre un minimum de **1 750 heures** et un maximum de **7 000 heures** et une dépense annuelle estimée à 132 360 € HT soit 158 832 € TTC pour l'année 2015.*

décide

l'inscription des crédits nécessaires au budget primitif 2015 et suivants sur les lignes concernées

autorise

le Président ou son représentant à mettre en concurrence ces prestations conformément au Code des marchés publics et à signer le marché en résultant.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

62

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Lancement d'un marché pour la fourniture et la livraison de corbeilles porte-sacs à déchets ajourées.

Dans le cadre de sa mission de salubrité publique et de maintien de la propreté, le service Propreté urbaine est amené à implanter provisoirement des mobiliers de propreté sur l'espace public.

Les corbeilles porte-sacs à déchets classiques, telles que celles disposées à l'occasion d'un renforcement du plan Vigipirate, n'offrent aucune protection du sac et de son contenu pour un faible volume utile. Aussi, le service Propreté urbaine souhaite acquérir des corbeilles porte-sacs à déchets plus esthétiques, plus grandes et disposant d'une enveloppe ajourée assurant la protection des sacs à déchets.

En application des articles 33, 57 à 59 et 77 du Code des marchés publics, le marché à conclure sera passé selon la procédure d'appel d'offres sous la forme d'un marché fractionné à bons de commande pour un montant annuel d'un minimum de 5 000 € HT et sans montant maximum.

Lorsque les prestations recherchées s'y prêtent, une attention particulière sera portée à la prise en compte dans les cahiers des charges de leur impact environnemental ainsi qu'aux incitations en faveur de l'insertion par le travail.

La conclusion et la signature du marché sont conditionnées par le vote des crédits correspondants.

La durée du marché est d'une période de 1 an éventuellement reconductible pour 3 périodes de 1 an sans que la durée totale du marché ne puisse excéder 4 ans.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

autorise

sous réserve de disponibilité des crédits, la passation d'un marché après mise en concurrence pour la fourniture et la livraison de corbeilles porte-sacs à déchets ajourées pour une durée de 4 ans maximum pour un montant annuel d'un minimum de 5 000 € HT et sans montant maximum ;

décide

l'inscription des crédits nécessaires au budget primitif 2015 et suivants sur les lignes concernées ;

autorise

le Président ou son représentant à mettre en concurrence ces prestations conformément au Code des marchés publics et à signer et exécuter le marché en résultant, ainsi que toutes les pièces y afférant.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

63

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Programmation 2014 du Contrat Urbain de Cohésion Sociale.

Le Contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) est un dispositif partenarial de lutte contre les phénomènes d'exclusion et de ségrégation sociale et spatiale.

Les partenaires institutionnels engagés dans le Contrat urbain de cohésion sociale de la CUS - l'Etat, la Région Alsace, le Département du Bas Rhin, les communes (Strasbourg, Schiltigheim, Bischheim, Hœnheim, Illkirch-Graffenstaden, Lingolsheim et Ostwald), l'Acsé (Agence Nationale pour la Cohésion sociale et l'Egalité des Chances), la Caisse d'Allocations Familiales et la Communauté urbaine de Strasbourg - cofinancent des actions menées par les associations et autres acteurs de la politique de la ville dans les domaines et les territoires prioritaires fixés par la convention cadre.

L'intégration à la vie sociale, culturelle et économique, la lutte pour l'égalité des chances, la participation des habitants et la médiation sociale en constituent les priorités transversales.

La présente délibération prévoit de soutenir 5 projets d'un montant global de **66 561 €.**

Axe 1 : Amélioration de l'habitat et du cadre de vie

La convention cadre du CUCS prévoit de soutenir dans l'axe 1 des projets visant à l'amélioration du cadre de vie et du logement des habitants d'une part et d'autre part des projets d'accompagnement de la rénovation urbaine.

Il est proposé de soutenir 3 projets dont 2 nouveaux.

Association Horizome **2 300 €**
« Aménageons la place Erasme » (n°51)
Face au souhait exprimé par certains de réaménager la place Erasme, l'association Horizome propose par ce projet de redonner un caractère convivial à un espace public au moyen d'aménagements alternatifs participatifs et modulables. Sur deux ans, le projet propose trois temps forts répétés chaque année : une méthode participative (tables rondes

habitants et associations), les labos bricos (ateliers d'équipements éphémères), et le workshop.

Association HH Gestion Alsace **20 000 €**

« Développer le parc social privé et mettre en relation » (n°144)

L'Agence Immobilière à Vocation Sociale propose à des locataires modestes (relevant du plan départemental pour le logement (PDALPD 67) des logements à loyer modéré appartenant à des propriétaires bailleurs du parc privé.

Elle s'engage auprès des propriétaires :

- à assurer la gestion locative des logements,
- à sécuriser les bailleurs des risques locatifs (impayés et dégradations) en proposant une assurance,
- à établir une relation de médiation entre le locataire et le propriétaire (explication des droits et devoirs du locataire lors de la signature du bail, propositions de modes de paiement adaptés…). Cette dernière activité est assurée par des bénévoles.

Association Alter Alsace Energie **37 261 €**

« Programme Opérationnel de Prévention et d'accompagnement des copropriétés mis en place par la CUS » (n°285)

L'association propose de mettre en place l'ingénierie opérationnelle susceptible de remédier aux difficultés rencontrées dans les copropriétés :

- en créant un observatoire qui centralisera les copropriétés en difficultés repérées sur le territoire de la CUS et identifiera les difficultés rencontrées, qu'elles soient d'ordre structurel, juridique, financier, technique, énergétique ;
- en proposant un accompagnement (rencontres avec le conseil syndical, sensibilisation des copropriétaires aux économies d'énergie, etc).

Les objectifs sont :

- la prévention des difficultés en copropriétés,
- la réduction des charges énergétiques,
- l'amélioration du confort et du cadre de vie,
- l'amélioration de la qualité de vie et de l'aspect sanitaire des logements,
- la valorisation du bien immobilier.

Axe 2 : Prévention de la délinquance et citoyenneté

Dans le cadre de l'axe 2 de la convention du CUCS il est prévu de soutenir des projets qui couvrent trois champs complémentaires : l'accompagnement et l'aide aux victimes, la promotion de la participation citoyenne des habitants et le soutien à la fonction parentale.

Il est proposé de soutenir 1 projet en reconduction

SCOP Artenréel **2 000 €**

« Audiovisuel à la maison d'arrêt de Strasbourg » (n°188)

L'action s'inscrit dans un programme de réinsertion (préparation à la sortie) copiloté par le service pénitentiaire d'insertion et de probation et la direction de la prison. Il vise les personnes en grande difficulté socioprofessionnelle et psychologique. L'association propose de développer un Cercle Audiovisuel (atelier de lecture de l'image), de mettre en

place un canal interne de diffusion à la maison d'arrêt (Planète MAS) et une production audiovisuelle pour le canal interne (subvention complémentaire).

Axe 3 : Emploi et développement économique, formation

La convention du CUCS prévoit, dans le cadre de l'axe 3, de soutenir des projets d'accompagnement vers l'emploi des personnes qui en sont les plus éloignées et de soutenir l'activité économique dans les territoires prioritaires.

Il est proposé de soutenir 1 nouveau projet.

Association Les disciples **5 000 €**
« Un foyer dans ma cité prêt à l'emploi » (n°299)
L'association propose d'accompagner l'insertion et le devenir socio professionnel des habitants du quartier de Cronenbourg. Elle propose un accueil individualisé consacré à l'écoute, au repérage des aptitudes et compétences des habitants. Cet accompagnement va au-delà de la recherche d'emploi et touche le devenir global de la personne. Ces temps d'écoute sont complétés de temps de travail sur les compétences, la rédaction de CV et lettre de motivation et la recherche d'offre d'emploi. L'association mobilise également son réseau de partenaires pour accompagner les bénéficiaires.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

*- d'attribuer au titre de la **Mission politique de la ville**, les subventions suivantes :*

Association Horizome ***2 300 €***
« Aménageons la place Erasme » (n°51)

Association Les disciples **3 000 €**
« Un foyer dans ma cité prêt à l'emploi » (n°299)

*Les propositions ci-dessus représentent une somme totale de **5 300 €** à imputer sur les crédits ouverts sous la fonction 020, nature 6574, activité DL04B, dont le solde disponible avant le présent conseil est de 89 275 €.*

*- d'attribuer au titre de la **Direction de l'urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat, service de l'habitat**, les subventions suivantes :*

Association HH Gestion Alsace ***20 000 €***
« Développer le parc social privé et mettre en relation » (n°144)

Association Alter Alsace Energie **37 261 €**
« Programme Opérationnel de Prévention et d'accompagnement des copropriétés mis en place par la CUS » (n°285)

*Les propositions ci-dessus représentent une somme totale de **57 261 €** à imputer sur les crédits ouverts sous le programme 605, nature 20421, dont le solde disponible avant le présent conseil est de 57 261 €.*

*- d'attribuer au titre de la **Délégation à la Sécurité et à la Prévention**, **service Prévention Animation Sécurité**, la subvention suivante :*

SCOP Artenréel **2 000 €**
« Audiovisuel à la maison d'arrêt de Strasbourg » (n°188)

*La proposition ci-dessus représente une somme totale de **2 000 €** à imputer sur les crédits ouverts sous la fonction 110, nature 6574, activité AT02A programme 8058 dont le disponible avant le présent conseil est de 316 375 €.*

Suite au vote d'un montant de 5 000 € en séance du 21 février 2014 en faveur de CARITAS Secours catholique Alsace, dont seuls 3 000 € ont été mandatés, le Conseil approuve la réaffectation de la différence, soit 2 000 €, sur les crédits ouverts sous la fonction 110, nature 6574, activité AT02A, programme 8058du BP 2014.

*- d'attribuer au titre de la **Direction du développement économique et de l'attractivité**, **service Emploi économie solidaire**, la subvention suivante :*

Association Les disciples **2 000 €**
« Un foyer dans ma cité prêt à l'emploi » (n°299)

*La proposition ci-dessus représente une somme totale de **2 000 €** à imputer sur les crédits ouverts sous la fonction 523, nature 6574, activité DU05D dont le disponible avant le présent Conseil est de 243 600 €.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Contrat Urbain de Cohésion Sociale - Conseil CUS

27 juin 2014

Dénomination de l'association	Nature de la solliciation	Montant sollicité	Montant octroyé	Montant alloué pour l'année n-1
Association Horizome N°51	projet	7 500,00 €	2 300,00 €	/
Association HH Gestion Alsace N°144	projet	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €
Association Alter Alsace Energie N°285	projet	60 000,00 €	37 261,00 €	/
SCOP Artenréel N°188	projet	5 000,00 €	2 000,00 €	5 000,00 €
Association Les disciples N°299	projet	6 000,00 €	5 000,00 €	/

64

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Désignation des représentants de la Communauté urbaine de Strasbourg au sein du Conseil Départemental de l'Education Nationale.

En vertu de l'article R.235-11 du Code de l'Education, le Conseil départemental de l'Education nationale est notamment consulté :

- sur la répartition entre les communes intéressées, à défaut d'accord entre celles-ci, des charges des écoles publiques ;
- sur la répartition des emplois d'enseignants des écoles maternelles et élémentaires publiques :
  - sur le règlement type départemental des écoles maternelles et élémentaires ;
  - sur le montant de l'indemnité de logement allouée dans chaque commune aux instituteurs.

Conformément aux dispositions des articles L.235-1, R. 235-3 et R235-4 du Code de l'Education, il appartient au Conseil communautaire de désigner en son sein un représentant de la Communauté urbaine de Strasbourg au sein de cette instance.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière,
après en avoir délibéré,
désigne

- *Mme Françoise BUFFET en qualité de représentante titulaire de la Communauté urbaine de Strasbourg au sein du Conseil départemental de l'Education nationale,*

- *Mme Séverine MAGDELAINE en qualité de représentante suppléante de la Communauté urbaine de Strasbourg au sein du Conseil départemental de l'Education nationale.*

Adopté le 27 juin 2014

par le Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après transmission au Contrôle de Légalité préfectoral et affichage au Centre Administratif Le 30 juin 2014

65

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Fonds d'aide aux jeunes.

Le Fonds d'aide aux jeunes (FAJ), piloté par le Conseil général du Bas-Rhin, verse des aides financières aux jeunes de 18 à 25 ans qui connaissent des difficultés d'insertion sociale et professionnelle.

Son objectif est de les soutenir dans leur démarche d'insertion par :
- un secours financier d'urgence,
- une aide financière pour la réalisation d'un projet d'insertion sociale et/ou professionnelle,
- une mesure d'accompagnement pour accéder aux dispositifs de droit commun.

Ces aides financières individuelles ont un caractère ponctuel et viennent en complément d'autres aides de droit commun. Elles sont accordées par un comité d'attribution composé de financeurs (Conseil général du Bas-Rhin, Communauté urbaine de Strasbourg, Caisse d'allocations familiales du Bas-Rhin) et de représentants d'associations compétentes en matière d'insertion sociale et professionnelle des jeunes.

Dans le cadre d'une convention avec le Conseil général et la Caisse d'allocations familiales (CAF), la gestion financière et comptable du fonds est assurée par la Mission Locale pour l'Emploi (MLPE) pour le territoire de la Ville de Strasbourg, et pour les autres communes de la CUS, par les unités territoriales d'action médico-sociale du Conseil général.

En 2013, 660 jeunes de la CUS ont bénéficié d'une aide financière FAJ, destinée le plus souvent à l'alimentation (en moyenne 437 € par an par personne). A Strasbourg, la majorité des bénéficiaires est en très grande précarité par rapport au logement (seuls 19 % sont locataires).

Le FAJ finance également une part de l'accompagnement social réalisé par la Mission Locale pour l'Emploi de Strasbourg ou le Club de jeunes l'Etage afin de :
- mettre en place des accompagnements sociaux de jeunes en difficultés et mobiliser l'ensemble des dispositifs d'insertion sociale,
- apporter un appui technique aux équipes du Relais Emploi en matière d'informations sociales et d'orientation vers les dispositifs compétents,

- favoriser une analyse pertinente concernant les phénomènes d'exclusion des jeunes aux conseillers emplois,
- assurer l'interface avec les services sociaux spécialisés, d'entreprises…

Le budget 2014 du Fonds départemental d'aide aux jeunes s'élève à 532 500 €.

Il est proposé à la Communauté urbaine de Strasbourg de contribuer à hauteur de 45 000 €.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil,
sur proposition de la Commission plénière,
après en avoir délibéré,
décide

- *d'attribuer une subvention de 45 000 € au Conseil général du Bas-Rhin au titre du Fonds d'aide aux jeunes,*
- *d'imputer de cette dépense sur le compte AS03N – 65 733 – 523-prog. 8003, dont le disponible avant la présente séance est de 61 080 €,*

autorise

le Président ou son-a représentant-e à signer la convention de cofinancement.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONVENTION DE COFINANCEMENT DU FONDS D'AIDE AUX JEUNES EN DIFFICULTE

Vu la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales, notamment en son article 51 ;

Vu le code de l'action sociale et des familles, notamment en ses articles L 263-15 et L 263-16 ;

Vu le règlement intérieur du Fonds d'Aide aux Jeunes, approuvé par le Conseil Général en sa commission permanente du 6 juin 2011 ;

Il est convenu ce qui suit entre

Le Conseil Général du Bas-Rhin,
représenté par son Président,
Monsieur Guy-Dominique KENNEL

La Caisse Départementale d'Allocations Familiales,
représentée par son Président, Monsieur Jacques BUISSON
et son Directeur, Monsieur Michel REYSER

La Communauté Urbaine de Strasbourg
représentée par son Président,
~~Monsieur Jacques BIGOT~~
Monsieur Robert HERRMANN

Article 1 : Le Fonds local d'Aide aux Jeunes en difficulté couvre le territoire de la Communauté Urbaine de Strasbourg. Le fonds départemental couvre les territoires hors CUS.

Article 2 : Le Fonds d'Aide aux Jeunes est doté des contributions du Département, de la Communauté Urbaine de Strasbourg et de la Caisse Départementale d'Allocations Familiales.

Article 3 : La gestion financière et comptable du fonds local est assurée par :
- la Mission Locale pour l'Emploi pour les situations relevant de la Ville de Strasbourg ;
- les Unités Territoriales d'Action Médico-Sociale de CUS Nord et CUS Sud pour les situations relevant des territoires CUS hors Ville de Strasbourg.

Article 4 : La gestion financière et comptable du fonds départemental est assurée par :
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Haguenau
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Molsheim
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Saverne
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Sélestat
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Wissembourg

Article 5 : Le secrétariat des comités d'attribution des aides pour le fonds local est assuré par :
- la Mission Locale pour l'Emploi pour les situations relevant de la Ville de Strasbourg ;
- les Unités Territoriales d'Action Médico-Sociale de CUS Nord et CUS Sud pour les situations relevant des territoires CUS hors Ville de Strasbourg.

Article 6 : Le secrétariat des comités d'attribution des aides pour le fonds départemental est assuré par :
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Haguenau
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Molsheim
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Saverne
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Sélestat
- l'Unité Territoriale d'Action Médico-Sociale de Wissembourg

Article 7 : Le règlement intérieur du comité précise les modalités relatives à la réception des dossiers, la préparation des réunions du comité d'attribution des aides, l'exécution des décisions.

Article 8 : Les secrétariats des comités d'attribution transmettent aux collectivités et organismes participant au fonds un bilan financier au 31 décembre et un rapport d'activité.

Article 9 : Au titre de l'exercice 2014, le budget consacré au Fonds d'Aide aux Jeunes et inscrit au budget du Conseil Général du Bas-Rhin s'élève à 532 500€, soit :

- 462 500 € délégué à la Mission Locale pour l'Emploi pour les situations relevant de la Ville de Strasbourg ;
- 70 000 € pour le reste du département.

Les participations financières de la Communauté Urbaine de Strasbourg et de la Caisse Départementale d'Allocations Familiales s'établissent comme suit :

- Communauté Urbaine de Strasbourg : 45 000 €

- CAF : 53 357 € répartis de la manière suivante :
  - 38 112 € sur le périmètre de la Ville de Strasbourg
  - 15 245 € pour le reste du département

Article 10: La présente convention est applicable du 1er janvier 2014 au 31 décembre 2014.

Fait à Strasbourg, le 07 FEV. 2014

Le Président du Conseil Général	**Le Président de la Communauté Urbaine**
M. Guy-Dominique KENNEL	~~**M. Jacques BIGOT**~~ M. Robert HERRMANN
Le Président du Conseil d'administration de la Caisse Départementale d'Allocations Familiales	**Le Directeur de la Caisse Départementale d'Allocations Familiales**
M. Jacques BUISSON	**M. Michel REYSER**

66

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Versement de subventions pour le sport de haut niveau amateur par équipe.

Dans le cadre de ses compétences dans le domaine du sport, la CUS a la possibilité par l'intermédiaire de son Centre de Ressources intercommunal intégré au sein de la Direction des Sports, de soutenir financièrement : les associations sportives de haut niveau amateur.

1. Les équipes de sport collectif évoluant aux deux plus hauts niveaux amateur.

Les critères d'attribution :

Le soutien communautaire est calculé selon deux participations cumulées :

Une part fixe.
Cette participation est calculée sur la base de 15 à 25 % du soutien financier de la commune d'origine de l'association.

- pour une subvention communale de plus de 150 000 €, la part fixe communautaire s'élève à 15 % du montant délibéré en conseil municipal pour la saison sportive concernée,

- entre 100 000 et 149 999 €, la part fixe communautaire s'élève à 20 %,

- pour une subvention communale inférieure à 100 000 € la part communautaire s'élève à 25 %.

Une part liée à la performance.
Cette participation, comprise entre 0 et 10 % du soutien financier de la commune d'origine de l'association, est indexée aux résultats sportifs de l'équipe de haut niveau, en fin de championnat :

- une équipe qui descend d'une division ne perçoit pas de part liée à la performance,

- une équipe qui se maintient à son niveau d'évolution perçoit une part supplémentaire de 5 %,

- une équipe qui se qualifie pour les phases finales de son championnat est créditée d'une participation de 10 % au titre de son rayonnement sportif.

Il est dès lors proposé d'allouer aux clubs de sports collectifs de haut-niveau amateur de la CUS le solde des aides financières pour la saison 2013-2014, d'un montant total de 163 418 €.

2. Les équipes de sport individuel évoluant dans des disciplines olympiques au plus haut niveau national amateur.

Critère d'attribution :
La participation de la CUS est calculée sur la base de 25 à 35 % du montant de la subvention allouée par la commune :

- pour une subvention communale de 30 000 € et plus, la part communautaire s'élève à 25 % du montant délibéré en conseil municipal pour la saison sportive concernée,

- entre 15 001 € et 29 999 €, la part communautaire s'élève à 30 %,

- pour une subvention communale inférieure ou égale à 15 000 € la subvention communautaire est de 35 %.

Il est dès lors proposé d'allouer aux clubs de sports individuels par équipe de haut-niveau amateur de la CUS le solde des aides financières pour la saison 2013-2014, d'un montant total de 53 700 €.

Le récapitulatif des propositions de versement de subventions :

Au titre des sports collectifs pour un montant total de 163 418 €.

Associations	**Solde en euros saison 2013-2014**
- AU Schiltigheim (basket-ball masculin)	12 000
- BC Souffelweyersheim (basket-ball masculin)	4 995
- Cercle Jean Sébastien de Geispolsheim (basket-ball féminin)	5 151
- Entente Strasbourg Schiltigheim Alsace Handball (hand-ball masculin)	18 000
- Etoile Noire (hockey sur glace masculin)	26 000
- Football Club de Vendenheim (football féminin)	1 400
- Plobsheim OC (handball masculin)	1 872
- Rugby club de Strasbourg (rugby masculin)	20 400
- SIG (basket-ball féminin)	29 500
-SL Constantia (volley-ball féminin)	600
- Société de Natation de Strasbourg (water-polo masculin)	7 750
-Sporting club Schiltigheim (football masculin)	12 500

- Strasbourg Volley-ball (volley-ball masculin)	20 250
- SUC (volley féminin)	3 000

Au titre des sports individuels pour un montant total de 53 700 €.

Associations	Solde en euros saison 2013-2014
- A.S.P.T.T. (natation)	875
- A.S.P.T.T. (haltérophilie)	1 750
- A.S.P.T.T. (badminton)	2 700
- A.S.H.P.A. Handisport (haltéro, basket, tennis)	3 750
- A.S. Strasbourg Eaux-Vives (canoë-kayak)	6 250
- Ballet Nautique de Strasbourg (natation synchronisée)	2 700
- Concordia Schiltigheim (gymnastique)	3 300
- Olympia Schiltigheim (lutte)	6 125
- S2A (athlétisme)	4 938
- S.U.C. (escrime)	3 000
- S.U.C. (gymnastique)	2 625
- SU Schiltigheim (tennis de table)	3 750
- Strasbourg G.R.S. (gymnastique rythmique)	4 750
- TCS (tennis)	7 187

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil,
sur proposition de la Commission plénière,
après en avoir délibéré,
approuve

- *le versement du solde des aides financières pour la saison 2013-2014 aux associations sportives ci-dessous :*

Au titre des sports collectifs pour un montant total de 163 418 €.

Associations	*Solde en euros saison 2013-2014*
- AU Schiltigheim (basket-ball masculin)	*12 000*
- BC Souffelweyersheim (basket-ball masculin)	*4 995*
- Cercle Jean Sébastien de Geispolsheim (basket-ball féminin)	*5 151*
- Entente Strasbourg Schiltigheim Alsace Handball (hand-ball masculin)	*18 000*
- Etoile Noire (hockey sur glace masculin)	*26 000*
- Football Club de Vendenheim (football féminin)	*1 400*

- Plobsheim OC (handball masculin)	*1 872*
- Rugby club de Strasbourg (rugby masculin)	*20 400*
- SIG (basket-ball féminin)	*29 500*
-SL Constantia (volley-ball féminin)	*600*
- Société de Natation de Strasbourg (water-polo masculin)	*7 750*
-Sporting club Schiltigheim (football masculin)	*12 500*
- Strasbourg Volley-ball (volley-ball masculin)	*20 250*
- SUC (volley féminin)	*3 000*

Au titre des sports individuels pour un montant total de 53 700 €.

Associations	***Solde en euros saison 2013-2014***
- A.S.P.T.T. (natation)	*875*
- A.S.P.T.T. (haltérophilie)	*1 750*
- A.S.P.T.T. (badminton)	*2 700*
- A.S.H.P.A. Handisport (haltéro, basket, tennis)	*3 750*
- A.S. Strasbourg Eaux-Vives (canoë-kayak)	*6 250*
- Ballet Nautique de Strasbourg (natation synchronisée)	*2 700*
- Concordia Schiltigheim (gymnastique)	*3 300*
- Olympia Schiltigheim (lutte)	*6 125*
- S2A (athlétisme)	*4 938*
- S.U.C. (escrime)	*3 000*
- S.U.C. (gymnastique)	*2 625*
- SU Schiltigheim (tennis de table)	*3 750*
- Strasbourg G.R.S. (gymnastique rythmique)	*4 750*
- TCS (tennis)	*7 187*

Les documents financiers de l'association mentionnés au Code du Sport sont, pour les clubs relevant d'un examen par la Direction Nationale du Contrôle de Gestion au sein de l'autorité organisatrice de la compétition, disponibles et consultables auprès de l'administration.

- *l'imputation de la dépense sur les lignes budgétaires fonction 40 nature 6574 service SJ03C programme 8054 ; les crédits sont disponibles avant le présent conseil à hauteur de 492 000 € ;*

autorise

le Président ou son-a représentant-e à signer les conventions financières, ainsi que tous les actes ou documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

TABLEAU RECAPITULATIF

Versement de subventions pour le sport de haut niveau amateur par équipe.

Montant total de ces aides : **217 118** €.

SPORTS COLLECTIFS :

Dénomination de l'association	Montant alloué en euros Solde saison 2013-2014
– AU Schiltigheim (basket masculin)	12 000
- BC Souffelweyersheim (basket-ball masculin)	4 995
- Cercle Jean Sébastien de Geispolsheim (basket-ball féminin)	5 151
- Entente Strasbourg Schiltigheim Alsace Handball (hand-ball masculin)	18 000
- Etoile Noire (hockey sur glace)	26 000
- Football Club de Vendenheim (football féminin)	1 400
– Plobsheim OC (handball masculin)	1 872
- Rugby club de Strasbourg (rugby)	20 400
- SIG (basket-ball féminin)	29 500
– SL Constantia (volley-ball féminin)	600
- Société de Natation de Strasbourg (water-polo masculin)	7 750
– Sporting club Schiltigheim (football masculin)	12 500
– Strasbourg Volley-ball (volley-ball masculin)	20 250
– SUC (volley féminin)	3 000

SPORTS INDIVIDUELS PAR EQUIPE :

Dénomination de l'association	Montant alloué en euros Solde saison 2013-2014
- A.S.P.T.T. (natation)	875
- A.S.P.T.T. (haltérophilie)	1 750
– A.S.P.T.T. (badminton)	2 700
- A.S.H.P.A. Handisport (haltéro, basket, tennis)	3 750
– A.S. Strasbourg Eaux-Vives (canoë-kayak)	6 250
– Ballet Nautique de Strasbourg (natation synchronisée)	2 700
– Concordia Schiltigheim (gymnastique)	3 300
– Olympia Schiltigheim (lutte)	6 125
- S2A (athlétisme)	4 938
– S.U.C. (escrime)	3 000
- S.U.C. (gymnastique)	2 625
- SU Schiltigheim (tennis de table)	3 750
- Strasbourg G.R.S. (gymnastique rythmique)	4 750
- TCS (tennis)	7 187

67

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Versement de subventions pour l'organisation de manifestations sportives.

Pour l'organisation de manifestations sportives
Dans le cadre de ses compétences, la CUS a la possibilité, de soutenir l'évènementiel sportif de la manière suivante :

- pour les évènements d'importance accueillis sur le territoire des communes de la CUS : le subventionnement de la manifestation est partagé entre la commune d'accueil et la CUS (jusqu'à 35 % du budget de la manifestation),
- pour les grands évènements sportifs de masse ou d'évènements à grand rayonnement national, international ou mondial : le financement est de la compétence unique de la CUS.

Au vu des demandes réceptionnées par la Direction des Sports, il est dès lors proposé d'allouer une aide financière d'un montant de 3 000 € aux associations suivantes :

Amitié Lingolsheim Organisation d'un gala international de boxe le 21 juin 2014 à Lingolsheim	1 000 €
Association d'activité équestre Fun Jump Organisation d'une manifestation équestre qui se déroulera du 8 au 11 mai 2014 au centre équestre de Geispolsheim.	1 000 €
Centre école de parachutisme Organisation d'une compétition internationale de précision d'atterrissage du 1er au 4 mai 2014 à l'aérodrome de Strasbourg Neuhof.	1 000 €

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

le Conseil,
sur proposition de la Commission plénière,
après en avoir délibéré,

approuve

l'allocation d'une subvention pour un montant de 3 000 € aux associations sportives suivantes :

Amitié Lingolsheim *Organisation d'un gala international de boxe le 21 juin 2014 à Lingolsheim*	*1 000 €*
Association d'activité équestre Fun Jump *Organisation d'une manifestation équestre qui se déroulera du 8 au 11 mai 2014 au centre équestre de Geispolsheim.*	*1 000 €*
Centre école de parachutisme *Organisation d'une compétition internationale de précision d'atterrissage du 1er au 4 mai 2014 à l'aérodrome de Strasbourg Neuhof.*	*1 000 €*

décide

l'imputation de 3 000 € sur la ligne budgétaire 415-6574-SJ03B programme 8051 (centre de ressources manifestations sportives), dont le montant disponible avant le présent Conseil s'élève à 13 861 € ;

autorise

le Président, ou son-a représentant-e, à signer les conventions financières et autres documents relatifs à ces opérations.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Versement de subventions à des manifestations sportives communautaires.
Conseil de communauté du 27 juin 2014

Manifestations	**Montant sollicité**	**Montant octroyé**	**Montant alloué pour l'année n - 1**
Amitié Lingolsheim Organisation d'un gala international de boxe le 21 juin 2014 à Lingolsheim	3 500 €	1 000 €	2 000 €
Association d'activité équestre Fun Jump Organisation d'une manifestation au centre équestre de Geispolsheim organisée du 8 au 11 mai 2014.	1 000 €	1 000 €	6 000 €
Centre école de parachutisme Organisation d'une compétition internationale de précision d'atterrissage du 1er au 4 mai 2014 à l'aérodrome de Strasbourg Neuhof.	2 000 €	1 000 €	1 000 €

68

Communication au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Communication de la Mission d'Information et d'Evaluation sur l'Usine d'Incinération des Ordures Ménagères (UIOM).

Communiqué le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

Communication de la Mission d'Information et d'Evaluation sur l'Usine d'Incinération des Ordures Ménagères (UIOM)

Rapport final de la mission

Introduction

L'Usine d'Incinération des Ordures Ménagères (UIOM) est une installation classée pour la protection de l'environnement (ICPE), dont la gestion est assurée par la société SENERVAL, filiale du groupe SECHE Environnement, dans le cadre d'un contrat de Délégation de Service Public (DSP) de la CUS.
Du 21 mars au 10 juin 2014, une partie des salariés de l'UIOM a exercé son droit de grève, rendant inopérante l'installation et nécessitant pour SENERVAL la gestion, à sa charge, du traitement des déchets sur d'autres sites.
L'alerte des représentants des salariés, auprès de la CUS et des autorités préfectorales, sur des manquements supposés à la réglementation environnementale et au code du travail a suscité émoi et inquiétude au sein de la population, de part et d'autre du Rhin.

La CUS a saisi le représentant de l'Etat le 2 avril 2014 afin qu'il diligente une inspection des services de la DREAL, autorité chargée du respect de la réglementation des installations classées. Cette inspection, décidée par le Préfet suite à diverses alertes, a conduit ce dernier à prendre l'arrêté d'urgence du 22 avril 2014, complété par celui du 22 mai 2014, arrêtés qui contraignent SENERVAL à la mise en œuvre de plusieurs mesures veillant à assurer un fonctionnement optimal de l'UIOM et la plus grande transparence dans la transmission des données environnementales aux autorités de police des installations classées.

Un protocole de fin de conflit a pu être signé le 10 juin 2014 sous la médiation du Préfet. La reprise du travail a été effective le 12 juin.

Dans l'intervalle, par le vote d'une motion lors du Conseil de communauté du lundi 5 mai 2014, les élus ont approuvé à l'unanimité la création d'une Mission d'Information et d'Evaluation (MIE) sur l'UIOM.

Représentative de l'ensemble des groupes politiques existant au sein du Conseil de CUS, la MIE est composée de :
- Mme Françoise BEY, Présidente de la MIE
- Mme Marie-Dominique DREYSSÉ / Mme Françoise SCHAETZEL
- Mme Pascale JURDANT-PFEIFFER
- Mme Christel KOHLER
- Mme Laurence VATON
- M. Pierre SCHWARTZ

Elle est accompagnée dans ses travaux par les services de la Direction de l'Environnement et des Services Publics Urbains (DESPU).

Ses objectifs sont les suivants :
- poser un diagnostic objectif sur les aspects touchant au contrat de délégation de service public, à l'état de l'UIOM, aux conditions de travail, et au respect de la réglementation environnementale ;
- au redémarrage de l'UIOM, évaluer les conditions de reprise de l'activité, l'exécution des arrêtés préfectoraux, les travaux de maintenance, les conditions de travail et la transparence dans l'activité et les rejets liés à son activité ;
- suite aux informations recueillies, analyser la situation et proposer de façon plus globale des axes ou actions d'amélioration par la CUS pour un meilleur suivi des activités de son délégataire afin de pouvoir anticiper tout risque de détérioration de la délégation de service public.

Pour parvenir à réaliser ces objectifs, la MIE a travaillé sur la base de documents mis à sa disposition par les différentes instances et par l'audition des différents acteurs du dossier.

Elle s'est fixé le calendrier suivant :
- du 5 mai au 6 juin 2014 : visite du site de l'UIOM, réalisation des premières auditions et première communication au Conseil CUS du 6 juin 2014 ;
- du 6 au 27 juin 2014 : suite et fin des auditions, rapport de suivi et d'évaluation présenté au Conseil CUS du 27 juin 2014 ;
- jusqu'en février 2015 : suivi et évaluation des actions menées.

La MIE a réalisé les auditions de :
- la Direction de l'Environnement et des Services Publics Urbains de la CUS, le 23 mai
- le service du Contrôle de gestion, le 23 mai
- les représentants des salariés de SENERVAL, le 23 mai
- la direction de SENERVAL, le 28 mai
- la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL), le 28 mai
- l'Association pour la Surveillance et l'étude de la Pollution atmosphérique en Alsace (ASPA), le 3 juin
- le bureau d'études INDDIGO, assistant à maître d'ouvrage (AMO) de la CUS pour le suivi et le contrôle du contrat de DSP, le 11 juin
- la Direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi (DIRECCTE) – Inspection du travail, le 11 juin
- l'Agence Régionale de Santé (ARS), le 17 juin

Cette communication vise à présenter au Conseil le rapport d'évaluation et le plan d'actions.

1- RAPPORT D'ÉVALUATION ET D'INFORMATION

A. Présentation de l'UIOM

L'Usine d'Incinération des Ordures Ménagères (UIOM) a été mise en service en 1974 et modernisée en 1995 et 2005 afin de répondre aux exigences réglementaires en matière de protection de l'environnement (mises en œuvre successives de dispositifs complémentaires de traitement des fumées). Elle est constituée de quatre ensembles fours-chaudières, représentant une capacité nominale d'incinération de 350 000 tonnes par an. Elle permet de traiter les déchets ménagers de la CUS et d'autres Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) du Bas Rhin, mais également des déchets industriels banals (DIB) d'entreprises.

Au titre du contrat de DSP, la CUS rémunère l'exploitant sur la base d'une redevance proportionnelle au tonnage qu'elle apporte. Cette redevance, calculée sur l'économie globale du contrat (prise en compte du financement des investissements, des charges fixes et proportionnelles, des recettes de ventes matière et énergie, de l'usage du vide de fours) et révisable mensuellement, s'élève en mai 2014 à 32,57 € HT par tonne. En 2013, la CUS a apporté près de 162 000 tonnes de déchets, pour un coût de traitement global de 5 237 K€.

Chacune des 4 lignes de traitement se compose :
- d'un four à grilles d'une capacité nominale de 11 t/h, soit une puissance thermique de 25 MW,
- d'une chaudière de récupération de la chaleur permettant la production de vapeur (32,5 t/h à 27 bars - 330°C),
- d'un traitement des fumées en 3 étapes :
  - électrofiltres pour le dépoussiérage ;
  - lavage humide pour la neutralisation des gaz acides et le captage des poussières résiduelles et des métaux lourds ;

- traitement SCR (réduction sélective catalytique) pour le traitement des oxydes d'azotes (NOx) et des dioxines.

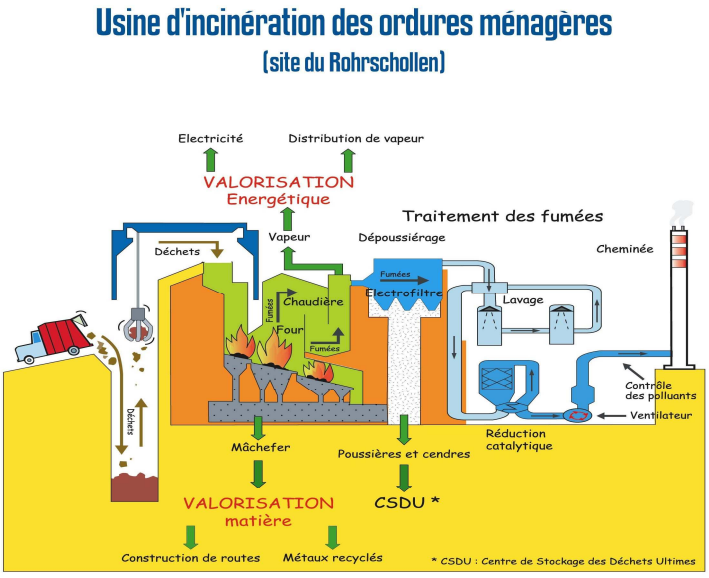
L'UIOM dispose également d'une plateforme de maturation et de traitement des mâchefers (résidus de la combustion des déchets, qui sont récupérés en sortie de four), intégrant les installations de déferraillage et de criblage, et permettant la valorisation matière des métaux et la valorisation en technique routière des mâchefers.

La valorisation énergétique se fait au travers :
- o d'un groupe turbo-alternateur principal d'une puissance de 22 MW ;
- o d'un groupe turbo-alternateur secondaire de 2 MW ;
- o d'un réseau de vapeur (longueur 4,3 km) alimentant 3 industriels ;
- o d'un réseau de chauffage urbain (eau chaude), d'une longueur de 11 km, desservant 3 chaufferies principales, pour l'alimentation finale de 17 000 équivalents-logements par une énergie issue des déchets (mis en service en novembre 2013).

Vue générale de l'UIOM



Schéma de principe du fonctionnement de l'UIOM



L'UIOM est exploitée dans le cadre de l'arrêté préfectoral du 26 mars 2014, en remplacement de l'arrêté du 22 juin 2006, avec intégration de la future unité de méthanisation. L'ancien arrêté avait en son temps pris en compte l'évolution réglementaire sur les rejets atmosphériques visant à l'abattement des oxydes d'azote et des dioxines (investissement porté par la CUS à hauteur de 40 M€ en 2005).

L'UIOM est aujourd'hui une installation qui, en conditions de fonctionnement normal, est **conforme aux normes en vigueur**, voire même **plus performante** puisque le traitement catalytique des oxydes d'azote permet d'abaisser les rejets à 80 mg/m^3 de fumées alors que la norme européenne fixe une valeur limite à 200 mg/m^3.

Néanmoins, l'arrêté du 26 mars 2014 prévoit, dans son article 3.3, la réalisation par l'exploitant, pour le 1er janvier 2016, d'une analyse technico-économique ayant pour objectif de déterminer les mesures à mettre en œuvre au niveau des rejets atmosphériques de l'UIOM **pour atteindre les performances des meilleures technologies disponibles**. Cet article rejoint la directive européenne 2010/75/UE du 24 novembre 2010 relative aux émissions industrielles (prévention et réduction intégrée de la pollution) dite IED, qui demande aux exploitants des installations concernées le réexamen régulier des conditions d'autorisation en lien avec la publication des «Conclusions sur les meilleures techniques disponibles (MTD)» en référence aux documents BREF mis à jour (documents qui font un état des lieux technico-économique du secteur concerné, un inventaire des techniques mises en œuvre dans le secteur, un inventaire des consommations et émissions associées, une présentation des techniques prétendantes aux MTD).

La question de la **mise à niveau de l'UIOM** et de l'amélioration de la qualité des rejets polluants, par saut technologique, sera ainsi régulièrement posée. En cas d'évolution réglementaire, les investissements nécessaires seraient portés par la collectivité délégante.

Le programme des travaux prévus au contrat de DSP vise des objectifs environnementaux forts pour la collectivité, en termes de **valorisation des déchets et de production d'énergie renouvelable et de récupération** (EnR&R).
Le délégataire finance et réalise plus de 56 M€ de travaux portant notamment sur :

- une installation de méthanisation de la fraction fermentescible des ordures ménagères (capacité de 30 000 tonnes par an) permettant d'augmenter le taux de valorisation sur les déchets par la production de biométhane qui sera injecté dans le réseau gaz naturel après épuration du biogaz brut (équivalent énergétique de 20 000 MWh / an, soit le chauffage de 5.000 logements BBC) ;
- un nouveau réseau de chaleur vers les quartiers Neuhof, Meinau et Elsau, d'une longueur de 11 km, permettant d'alimenter plus de 17 000 équivalents-logements par une énergie renouvelable et de récupération issue des déchets (env. 85 000 MWh/an distribués sur le réseau) ;
- une nouvelle installation de traitement des eaux, contribuant à l'amélioration des rejets aqueux de l'usine dans le réseau d'assainissement ;
- des travaux d'amélioration de la combustion sur les fours-chaudières ;
- des travaux de rénovation extérieure de l'usine (bardage, peinture, éclairage).

Signe d'un engagement fort de la collectivité pour la réduction des déchets et l'optimisation de leur valorisation, la 4ème ligne de four-chaudière sera arrêtée fin octobre 2014 puis démantelée pour laisser place à l'unité de tri-extraction de la fraction fermentescible.
L'ensemble de ces travaux, qui ont commencé au 1er trimestre 2012 et se poursuivront jusque fin 2015, contribuera à l'optimisation énergétique et environnementale de l'usine. L'impact global de ces développements devrait représenter une **baisse des émissions de CO2 de plus de 22 000 tonnes par an**.

<u>Avis de la Mission</u> : mise en service en 1974, l'usine d'incinération, par les mises aux normes successives et notamment les investissements réalisés en 1995 et 2005, est un outil industriel répondant à l'ensemble des normes en vigueur et capable de fonctionner conformément à l'arrêté d'exploitation de 2006, revu en 2014. L'étude qui doit être réalisée par l'exploitant pour fin 2015 et qui comparera le process actuel aux meilleures techniques disponibles devra permettre à la Communauté urbaine de juger de l'opportunité et du rythme des évolutions de cette installation.

B. **Les responsabilités du délégataire (SENERVAL), du délégant (la CUS) et de l'autorité d'inspection des installations classées (DREAL)**

En vertu des règles propres aux délégations de service public, le délégataire exploite les installations qui lui sont confiées pour assurer le service public qui lui est délégué à ses frais, risques et périls, c'est-à-dire qu'il est seul responsable de la continuité du service public et assume toutes les conséquences financières des engagements qu'il a souscrits (article 7 du contrat de DSP).
SENERVAL finance, conçoit et réalise les travaux neufs prévus au contrat, et assure l'exploitation de l'UIOM ainsi que son entretien (article 4).

Les responsabilités du **délégataire** sont fixées dans le contrat de DSP et concernent, entre autres :
- fonctionnement et entretien de l'UIOM,
- dommages causés à l'environnement et aux installations, incidents/accidents pour les tiers,
- respect des arrêtés préfectoraux d'autorisation d'exploiter (conduite des installations et lien avec les autorités de contrôle ICPE),
- respect de la réglementation en vigueur : Code de l'environnement et Code du travail (article 16),
- réalisation des contrôles réglementaires,
- emploi d'un personnel propre à la société dédiée,
- dispense de formations spécifiques aux métiers,
- mise à disposition des équipements individuels,
- transmission au délégant d'informations pour le suivi des activités du délégataire.

Les obligations générales du **délégant** consistent en :
- s'assurer du respect des obligations contractuelles,
- juger de la bonne exécution du contrat,
- soumettre le rapport annuel du délégataire à l'examen de l'assemblée délibérante,
- informer les usagers lors de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL).

Dans le cadre du contrat de l'UIOM, la CUS assure la gestion des pesées (personnel présent sur le site aux ponts-bascules) et prend en charge la réalisation des contrôles réglementaires périodiques sur les rejets aqueux et atmosphériques, dont elle communique les résultats au délégataire afin que celui-ci assure le lien vers les autorités de contrôle. En outre, l'arrêté d'exploitation est au nom du délégataire **SENERVAL**, **seul responsable de la conduite de l'UIOM devant l'inspection des installations classées**.

La CUS assure également la sûreté financière, au travers d'une cession de créance pour le financement des travaux neufs (article 24.8).

La collectivité assure le suivi de la DSP au travers des outils de reporting suivants :
- compte-rendu technique journalier (journal de marche générale de l'UIOM),
- compte-rendu technique et financier mensuel, examiné lors d'une réunion mensuelle sur site,
- compte-rendu technique et financier annuel, faisant l'objet d'une présentation formelle.

Elle est accompagnée dans son contrôle par un bureau d'études AMO (assistance à maitre d'ouvrage).
Les données mises à disposition de la CUS permettent de suivre le fonctionnement de l'installation en vision macro, à partir des données d'entrée-sortie et les impacts environnementaux, sans aller sur la partie exploitation de l'outil industriel ou relations sociales internes à l'entreprise.

La CUS a par ailleurs libre accès aux installations et peut prendre connaissance de tout document technique, financier et comptable nécessaire à l'accomplissement de sa mission de contrôle.

Des mesures coercitives et résolutoires sont prévues au contrat (article 32) :
- mise en demeure
- pénalités,
- mise en régie totale ou partielle,
- résiliation pour faute grave du délégataire - déchéance,
- résiliation pour motif d'intérêt général.

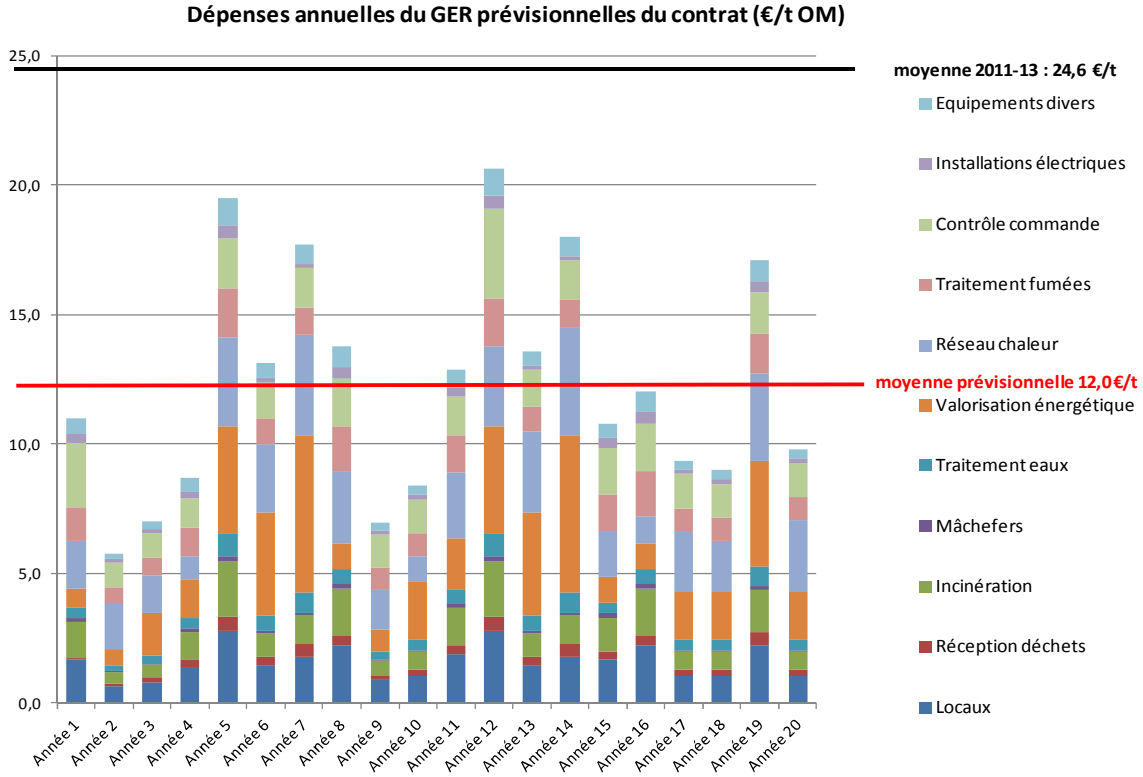
En miroir, les **services de l'Etat** assument les missions qui leur incombent en termes de respect du Code de l'environnement (DREAL) et du Code du travail (DIRECCTE). Leurs contrôles visent l'exploitant titulaire de l'arrêté d'exploitation et employeur responsable et aucunement le délégant.

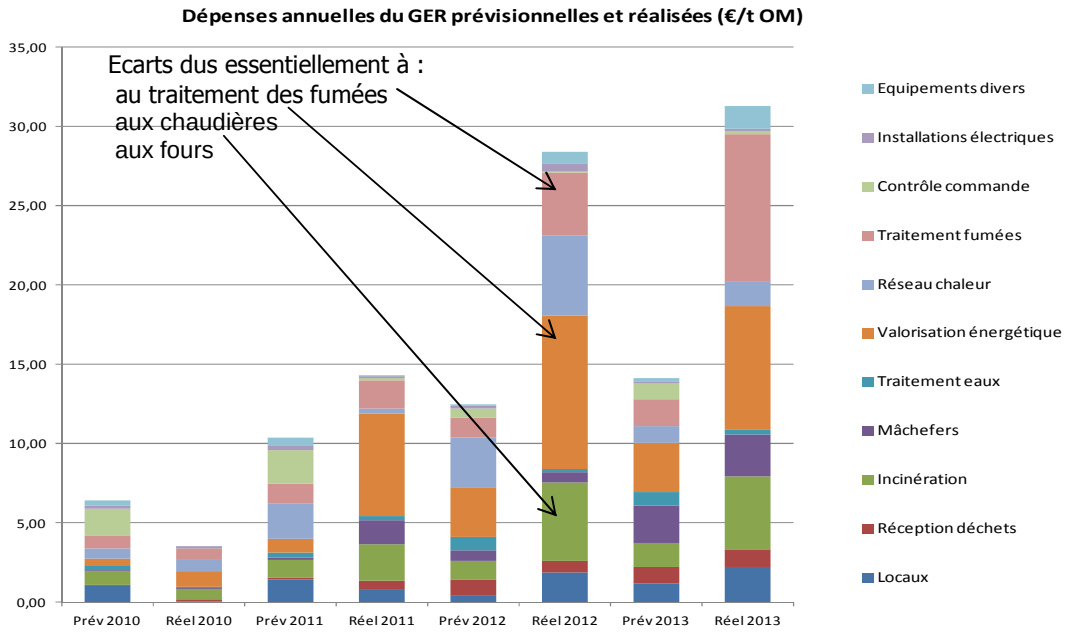
***Avis de la Mission** : la répartition juridique des rôles entre délégant, délégataire et organismes de contrôle est juridiquement conforme et les procédures mises en œuvre dans le cadre du contrat permettent de faire face aux obligations légales. Pour autant ces procédures ne sont pas suffisantes pour permettre à la CUS d'identifier par anticipation un risque de dégradation d'une situation telle que celle qui a été constatée tardivement. Il paraît ainsi nécessaire de compléter le dispositif de suivi de la délégation aussi bien sur la maintenance des installations que sur les relations récurrentes avec les autorités et organismes de contrôle des installations et de suivi des relations sociales, ceci en bonne synergie avec les services de l'Etat et sans se substituer aux obligations juridiques de l'exploitant. Des propositions en ce sens sont faites en fin de rapport.*

C. La maintenance des installations

Le délégataire, seul responsable de la maintenance des installations, organise celle-ci autour de trois types d'intervention : l'entretien courant, la maintenance curative et le Gros Entretien Renouvellement (GER).

Le GER intègre les travaux nécessaires au maintien des installations en bon état de fonctionnement (article 12).
61 M€ de GER sont ainsi prévus sur les 20 ans du contrat. L'exploitant adapte ce GER à l'état réel des installations et fixe ainsi des priorisations et/ou anticipations sur la programmation, selon son expertise. Les graphiques suivants reprennent les dépenses annuelles de GER prévues au contrat et les dépenses de GER effectivement réalisées.





Le constat est fait d'un GER prévisionnel global sur la durée du contrat comparable à ce qui est rencontré sur d'autres sites, donc à priori non sous-évalué dans le contrat. Cependant, ce GER connait une répartition dans le temps décalée par rapport à la réalité des travaux à réaliser. L'anticipation de certaines dépenses est très marquée, notamment sur les fours et les chaudières en lien avec le taux de fonctionnement visé par l'exploitant.

Par ailleurs, les maintenances curatives et préventives sont réalisées en partie en régie et en partie sous-traitées par le délégataire à des entreprises privées. Elles ont donné lieu à des différends importants entre la direction de SENERVAL et les salariés, que ce soit sur l'externalisation d'une partie des tâches, la qualité des interventions, ou l'organisation des interventions en régie (voir le paragraphe D- analyse des éléments déclencheurs du mouvement de grève).

Les différents éléments relevés lors des auditions ont montré pour le moins :

- une maintenance préventive courante insuffisante ;
- une mauvaise articulation entre entreprises extérieures et équipes régies, rendue plus difficile encore par le sentiment des agents d'être dépossédés de leurs missions ;
- un contrat de sous-traitance sur les chaudières qui n'a pas donné satisfaction, amenant exploitant et entreprise sous-traitante à arrêter d'un commun accord ledit contrat ;
- des interventions importantes en nombre et en montant qui n'ont pas empêché une augmentation significative des pannes ;
- un manque d'anticipation manifeste dans l'enchainement des travaux, interrogeant sur la pertinence du parti-pris de SENERVAL dans l'articulation travaux neufs / travaux GER maintenance tout en visant une disponibilité des fours supérieure à celle précédemment constatée ;
- un impact lourd sur des conditions de travail rendues très difficiles dans ce contexte.

<u>Avis de la Mission</u> : si le montant global du GER (61 M€) semble cohérent avec les dépenses attendues sur une installation de ce type et de cette ancienneté, l'audit technique réalisé par SENERVAL en début de contrat n'a visiblement pas amené ce dernier à planifier de façon optimale le rythme des travaux de GER nécessaires, de les coordonner avec ceux relatifs aux nouveaux investissements et d'adapter pendant cette période les objectifs de disponibilité des fours. En effet, l'objectif du taux d'exploitation des fours, établi à 70% par l'ancien délégataire et augmenté à 90% par SENERVAL dès le début du contrat, ne pouvait être atteint qu'en anticipant certains travaux lourds de GER. Ce manque d'anticipation, couplé à une maintenance dont l'efficacité n'a pas été pleinement démontrée, a été responsable en grande partie de conditions de travail qui se sont fortement dégradées. Pour autant, les sommes supplémentaires dépensées ne sont pour le moment que la traduction d'un décalage de phase dans la réalisation des travaux de GER.

D. Analyse des éléments déclencheurs du mouvement de grève

Les auditions de la direction de l'entreprise, des salariés et de la DIRECCTE ont mis en exergue un dialogue social particulièrement dégradé au sein de l'UIOM. L'absence de procès-verbaux des réunions du CHSCT est un élément objectif qui permet de mesurer les difficultés de compréhension et d'écoute entre direction et représentants des salariés.
Lors de leur audition, les représentants des salariés ont aussi fait état de cette absence de dialogue social. Ils ont également insisté sur le harcèlement moral qu'ils subissent de la part d'un membre de l'équipe de direction. Ce point figure d'ailleurs dans les annexes du protocole de fin de conflit.
Par ailleurs, la sous-traitance voulue par SENERVAL pour le nettoyage et la maintenance de l'UIOM a donné le sentiment aux salariés d'être dépossédés de leur outil de travail et leur a donné l'impression d'un manque de confiance de la direction à leur égard.
Enfin, la multiplication des incidents comme les fuites des chaudières et l'absence de mise à disposition d'équipements appropriés de sécurité (double vestiaire, masques ventilés) malgré les demandes des salariés et les lettres d'observation de la DIRECCTE, ont constitué des facteurs propices au déclenchement d'une grève.

Le préavis de grève a été déposé par la CGT le 20 mars 2014 suite à l'échec du processus de négociation annuelle obligatoire portant sur les salaires et les conditions de travail.

Au cours de la période de grève, les représentants des salariés, appuyés par les représentants des Unions Locales, Départementales et Régionales de la CGT, ont communiqué à plusieurs reprises sur les raisons qui les ont entraînés dans ce conflit social.

Outre la question salariale, les représentants des salariés ont demandé des améliorations conséquentes de leurs conditions de travail : investissements et travaux de maintenance pour diminuer les incidents et les pannes des installations, réduction de l'exposition des salariés à des cendres pouvant contenir des agents CMR (cancérigènes, mutagènes, reprotoxiques) par la mise à disposition d'équipements de protection adaptés.

Ils ont également interpellé le représentant de l'Etat et les élus sur les potentiels risques pour l'environnement et la santé des populations que faisait courir le fonctionnement de l'UIOM sous la conduite de SENERVAL.

Avis de la Mission : ***SENERVAL s'est engagé à fournir l'ensemble des éléments de protection demandés par les salariés et à respecter les arrêtés préfectoraux (détaillés ci-après) l'obligeant à réaliser un programme de travaux de maintenance et d'investissements devant permettre un fonctionnement normal de l'installation. Ces éléments sont de nature à permettre le retour à une relation normalisée entre la direction et les salariés.***
Cependant, la mission considère que la confiance entre salariés et direction s'est fortement dégradée, comme en a attesté la nécessité de recourir en permanence à un médiateur pour parvenir à négocier puis signer le protocole de fin de grève. La confiance entre salariés et direction étant impérative au bon fonctionnement de l'UIOM, les efforts de chacune des parties en faveur du dialogue social et le respect strict des engagements pris dans le protocole de fin de conflit sont indispensables. Cela passe également par un retour à un fonctionnement normalisé des instances de dialogue social, comme le CHSCT.

E. Impact de l'exploitation sur la santé des salariés

Suite à plusieurs visites de contrôle réalisées entre juin 2011 et novembre 2013, la DIRECCTE a mis en demeure le 2 décembre 2013 la société SENERVAL pour infractions à l'obligation générale de santé et de sécurité, notamment concernant l'exposition au risque chimique et ce, malgré plusieurs rappels.

La DIRECCTE a demandé à SENERVAL :
- de prendre des mesures d'organisation appropriées, notamment de prendre en compte le risque chimique avec transposition dans le document unique d'évaluation des risques ;
- d'utiliser les moyens de prévention et de protection adéquats : mise en place d'un dispositif de décontamination, fourniture de masques à cartouches filtrantes, création de locaux dédiés au stockage des équipements de protection individuelle distincts des vestiaires et mise en place d'alarme de niveau « haut » sur les big-bags de récupération des cendres et poussières.

Lors de son audition, la DIRECCTE a indiqué que 20 % des sites industriels présentent des risques chimiques et qu'aucune réglementation n'interdit l'exposition à ce type de risques, dès lors que les mesures de protection adéquates sont mises en œuvre et qu'il existe une politique de gestion et de maîtrise des risques.

La CUS n'a jamais été informée de ces dysfonctionnements par la DIRECCTE qui, lors de son audition, a mis en avant des principes de discrétion et de secret professionnel.

Le 3 février 2014, SENERVAL a adressé une réponse à la DIRECCTE dans laquelle la direction décrit les actions entreprises et à venir. Parmi celles-ci figurent :
- la prise en compte de l'évaluation des risques chimiques avec la réécriture de procédures et de fiches sécurité ;
- le lancement d'une campagne de mesures en ambiance de travail ;
- un nettoyage fin des lieux de travail par une entreprise de dépollution ;
- un descriptif détaillé de toutes les actions mises en place ou à venir sur les moyens adéquats demandés.

Lors de son audition, la DIRECCTE a reconnu que la direction de SENERVAL n'avait pas mis en œuvre les mesures garantissant la sécurité et la santé de ses salariés dans le passé mais que les éléments apportés par SENERVAL sont satisfaisants pour l'avenir et que la direction montre une réelle volonté de s'inscrire dans une démarche d'amélioration de la sécurité et de la santé des salariés.

<u>Avis de la Mission</u> : ces éléments sont encourageants et la Mission attend les nouveaux contrôles diligentés par la DIRECCTE permettant de vérifier la mise en œuvre de la totalité des engagements pris.

Exposition des salariés à des agents CMR (Cancérogène, Mutagène, Reprotoxique) contenus dans les REFIOM

Les REFIOM étant issus du processus d'incinération, leur composition peut varier. Il n'est donc pas aisé de les qualifier de CMR. Toutefois, certains composants des REFIOM - pris individuellement - sont avérés cancérogènes (dioxines) et/ou reprotoxiques (plomb) ou tout du moins suspectés de l'être. Les REFIOM peuvent en effet contenir : dioxines, furanes, métaux lourds (cadmium, béryllium, chrome VI, cobalt, nickel, arsenic, plomb). Selon la DIRRECTE, le risque CMR est identifié par les exploitants des autres UIOM.
Sur ce point, SENERVAL s'est engagé à lever l'ensemble des problèmes détectés par l'Inspection du Travail et à intégrer ce risque dans le document unique d'évaluation des risques.

Le plomb étant reconnu comme traceur des polluants émis par le processus d'incinération, la direction de SENERVAL, en lien avec la Médecine du travail, a proposé à l'ensemble des salariés de réaliser des analyses de plombémie par dosage sanguin sur la base du volontariat, cette analyse étant utilisée comme un marqueur qui permet de repérer les salariés les plus exposés.
Les résultats obtenus sur une vingtaine de salariés ne montrent aucun dépassement de la valeur moyenne nationale, ce qui ne permet pas d'éliminer tout risque. Il revient à la Médecine du travail de proposer un suivi médical renforcé aux salariés le nécessitant.

<u>Avis de la Mission</u> : la Mission considère que la Médecine du travail doit retrouver une réelle place lui permettant d'assurer le suivi adéquat de la santé des salariés en fonction de la typologie des postes de travail. Elle encourage la direction de SENERVAL à soutenir le rôle de la Médecine du travail et à favoriser un retour de confiance des salariés vis-à-vis de cette dernière.

F. <u>Impact de l'exploitation sur la santé de la population</u>

Un suivi annuel de l'impact environnemental est réalisé par différents dosages et analyses : suivi des émissions à la cheminée, surveillance des rejets aqueux, dosages dans des lichens (bioaccumulateurs) avec une méthodologie validée par la DREAL.

En ce qui concerne le suivi des émissions à la cheminée, les données transmises par l'exploitant à la DREAL ont manqué de transparence et sont entachées de suspicion par rapport à la problématique des NOP (périodes de non comptabilisation des rejets atmosphériques) et de la répétitivité des arrêts fortuits (cf. en infra).

En ce qui concerne les rejets aqueux dans le réseau d'assainissement et dans la darse, les données ne montrent pas d'impact au milieu.

En ce qui concerne les lichens, les résultats présentés depuis 2006 ne démontrent aucun impact significatif de l'activité de l'UIOM sur l'environnement et, partant en l'état des connaissances scientifiques actuelles, sur les populations. L'impact positif de la mise aux normes de 2005 apparait d'ailleurs clairement dans les résultats (cf. graphique *Evolution des émissions de polluants de l'UIOM* en partie 2-C).
La DREAL a néanmoins demandé à SENERVAL d'analyser la pertinence du positionnement des points de mesures et de compléter si nécessaire le maillage pour affiner ces analyses.

Par ailleurs l'ASPA, dans sa surveillance de la qualité de l'air sur le territoire de la CUS, n'a pas identifié d'anomalie en rapport avec l'activité de l'UIOM , y compris en 2013.

Enfin, lors de son audition, l'Agence régionale de Santé (ARS) a indiqué ne pas avoir connaissance de l'existence d'un cluster (accumulation de cas de cancers sur un lieu donné dans un temps donné) sur le territoire de la CUS.

<u>Avis de la Mission</u> : elle soutient la demande de la DREAL relative aux lichens et propose de compléter le maillage des analyses existantes par l'installation d'un point de mesure côté allemand afin de mesurer si des impacts environnementaux sont perceptibles de l'autre côté du Rhin et rassurer, sur la base de résultats concordants, les populations frontalières.
En ce qui concerne l'ASPA, la Mission propose un suivi complémentaire détaillé dans le plan d'action.

G. <u>Impacts économique et environnemental de l'arrêt de l'exploitation</u>

<u>1 - Dans le cadre de la rupture de service pour les entreprises dépendantes énergétiquement de l'UIOM</u>

Le conflit social a impacté fortement le délégataire en raison des surcoûts liés au transport et au traitement des déchets confiés par la CUS et les EPCI, au manque à gagner sur les tonnages industriels non accueillis et sur les ventes d'énergie stoppées (ainsi qu'aux pénalités de non fourniture liées). Une estimation fait ressortir cet impact financier à plus de 2,5 millions d'€uros par mois.

Les clients de l'UIOM en énergie (vapeur et eau chaude), industriels et bailleurs sociaux, ont subi techniquement et financièrement les effets de l'interruption de fourniture.

Les clients du réseau de chaleur (CUS Habitat, SICI, Strasbourg Energie) qui bénéficient d'un tarif attractif d'achat d'eau chaude distribuée par le récent réseau de chaleur, ont dû produire l'énergie qui leur est nécessaire à des coûts supérieurs. Ces coûts ne sont à ce jour pas estimés.

Les industriels alimentés en vapeur sont néanmoins les plus impactés, tant sur le plan financier que sur la conduite industrielle :

- concernant PUNCH POWERGLIDE, le surcoût énergétique est estimé à 35 K€ par mois (mise en fonctionnement des propres chaudières gaz et frais d'astreinte induits) ;
- concernant SENSIENT, l'arrêt de la fourniture a induit le recours aux chaudières fioul moyennant un surcoût mensuel de 100 K€ et surtout une perte de production et l'annulation de commandes clients pour 100 K€. Une location de chaudière fioul d'appoint a été nécessaire fin mai, pour un montant de 80 K€, afin de restaurer le potentiel de production ;
- concernant SIL FALA, le surcoût s'établirait à 1 million d'€ à fin mai, en raison d'une perte d'exploitation liée au délai pour louer une chaudière fioul d'appoint, ainsi que du surcoût lié à cette énergie.

Avis de la Mission : les conséquences financières dues à la grève s'avèrent ainsi extrêmement pénalisantes tant pour le délégataire que pour ses clients, notamment les industriels qui représentent 1300 emplois au Port Autonome de Strasbourg, industriels très dépendants de la vapeur produite par l'usine d'incinération.
La Mission soutient dans ce cadre l'initiative conjointe du Port Autonome et de la CUS initiée avec les industriels, consistant en une réflexion sur l'approvisionnement énergétique dans le cadre du projet d'écologie industrielle territoriale. Cette réflexion vise à garantir la fourniture d'énergie par la mobilisation de sources d'approvisionnement diversifiées (UIOM, BSW, géothermie…) aux industriels de la zone portuaire.
De façon plus immédiate, la Mission demande un suivi particulier par la CUS des entreprises impactées.

2 - Dans le cadre de la gestion des exutoires (détournement des déchets)

Les exutoires régionaux (UIOM ou centre d'enfouissement) ne peuvent absorber une défaillance de l'UIOM de Strasbourg en raison de la quantité de déchets traitée sur cette unité. Les renvois vers les autres départements ou régions mettent en péril le délicat équilibre du plan départemental d'élimination des déchets, d'autant plus que ces phases en mode de fonctionnement dégradé ne sont aujourd'hui pas anticipées ni partagées en amont avec l'Etat et les partenaires. La DREAL a ainsi demandé par arrêté de janvier 2014 à SENERVAL une étude sur la gestion des déchets en cas d'arrêt des installations permettant de valider une stratégie globale.

Un état à mi-juin chiffre à 48 000 tonnes les déchets détournés vers d'autres sites. Pour rappel, l'UIOM traite entre 250 et 275 000 tonnes de déchets par an (soit en moyenne 22 000 tonnes de déchets par mois).
Les exutoires utilisés, en fonction de leur capacité résiduelle pour ce qui concerne l'UIOM de Bourogne, sont les suivants :

- UIOM de Bourogne (90) : 12% (distance 160 km) ;
- Centre de stockage de Teting-sur-Nied (57) : 73% (distance 130 km) ;
- Centre de stockage de Changé (53) : 15% (distance 760 km).

Les transports se font exclusivement par semi-remorques chargés en moyenne à 25 T. Peu de chargements (estimés à 20% pour les transferts vers Changé) sont optimisés avec un retour à plein.
Une approche rapide donne un kilométrage parcouru de plus de 875 000 km (aller-retour) par plus de 1 900 camions, pour un bilan CO_2 de près de 1 000 tonnes.

L'arrêt total de l'UIOM a également pour conséquence l'arrêt de la production d'énergies thermiques et électriques (évaluées à 40 000 TEP - Tonnes Equivalent Pétrole - par an pour les ventes, soit un impact de 10 000 TEP pour les 3 mois du conflit social).

***Avis de la Mission** : l'impact environnemental de ce conflit est très significatif, aussi bien par le transport de déchets hors région Alsace et jusqu'en Mayenne notamment, que par les énergies fossiles utilisées en chaufferies en substitution de la vapeur et de l'eau chaude produites par une UIOM en fonctionnement normal. Pour la partie «gestion des déchets en période d'arrêt», la Mission appuie la demande de la DREAL de constitution d'une stratégie globale privilégiant des modes de stockage temporaire et à défaut des exutoires optimums et cohérents avec les plans départementaux et régionaux de gestion des déchets.*

H. Les arrêtés préfectoraux pris et leurs impacts sur les dysfonctionnements constatés

L'inspection de la DREAL en date du 16 avril, diligentée suite aux alertes des salariés et à la demande de la CUS, a donné lieu à un arrêté d'urgence le 22 avril et à un arrêté complémentaire le 22 mai 2014. Les mesures prises dans ces arrêtés visent à :

- garantir un meilleur suivi et une plus grande transparence dans la conduite des installations et la transmission de toutes les données environnementales à l'autorité de contrôle avec validation des périodes non comptabilisées ;
- vérifier et garantir la sécurité des installations en préalable à leur redémarrage à l'issue du mouvement social, par un programme de travaux contraint par un échéancier précis ;
- fixer un programme de maintenance et un échéancier de réalisation visant à améliorer la fiabilité des installations.

Par cette surveillance renforcée de l'installation et la garantie de réalisation des travaux programmés pour fiabiliser l'outil de traitement, toutes les parties s'accordent à trouver pertinentes les obligations faites par le Préfet à l'exploitant.
Elles répondent à la problématique des NOP, périodes transitoires durant lesquelles les valeurs de rejets ne sont pas comptabilisées, puisque la validation de la neutralisation des données sera faite par la DREAL sur la base d'analyses techniques concertées.
Elles répondent également à la problématique de la répétitivité des arrêts fortuits - bien souvent accompagnés de conditions d'intervention difficiles pour les salariés - par la mise en œuvre d'un programme complémentaire de fiabilisation à celui déjà réalisé, tout en notant que les travaux fixés dans le dernier arrêté s'avèrent peu différents de ceux envisagés par SENERVAL début 2014 dans le cadre de son programme annuel de gros entretien renouvellement.

***Avis de la Mission** : la Mission se félicite de la transparence renforcée par ces arrêtés dans les données d'émissions et leur comptabilisation, posant les bases d'une confiance retrouvée avec la population. Elle est satisfaite du contenu des mêmes arrêtés sur les volets redémarrage de l'installation et programme de maintenance, cette obligation réglementaire faite à l'exploitant étant un pré-requis indispensable à un nouveau dialogue entre les différentes parties. Pour autant, un suivi rigoureux par l'Etat mais aussi par la CUS, de la réalisation de ces obligations est à mettre en place avec une attention particulière aux premiers mois de fonctionnement, période qui concentrera là encore les travaux les plus importants.*

I. Le plan d'action sur les conditions de travail élaboré sous la médiation de la DIRECCTE

Le protocole de fin de conflit, signé le 10 juin 2014 sous la médiation du Préfet et en présence du Président de la CUS, est accompagné de plusieurs annexes dont une de 24 pages apportant des réponses à 48 revendications des représentants des salariés sur les conditions de travail. Ce véritable plan d'actions a été établi sous la médiation de la DIRECCTE.
Il apporte des réponses aux demandes des salariés sur des revendications telles que :

- la prévention du harcèlement moral,
- les embauches en CDI,
- les moyens nécessaires pour réaliser des travaux de mise en sécurité,
- la mise en place de formations professionnalisantes,
- les travaux de maintenance sur les chaudières et sur le reste des installations,

- la ré-internalisation de certains travaux de maintenance,
- la mise en œuvre d'une planification et le respect des congés,
- la mise en place d'un sas de décontamination,
- la mise à disposition de combinaisons résistantes à la chaleur,
- la propreté des locaux.

Avis de la Mission : ***la mise en place de l'ensemble des mesures inscrites dans le plan d'actions apporte aux salariés les garanties nécessaires pour que leur travail puisse s'effectuer dans des conditions optimales et sécuritaires. Néanmoins, dès lors que plusieurs mesures ne peuvent être mises en œuvre instantanément, il sera nécessaire d'assurer un suivi des engagements pris. De plus, ce ne sera que par la mise en œuvre effective des mesures préconisées qu'un climat de confiance pourra à nouveau s'établir entre les salariés et la direction de SENERVAL.***

2- PLAN D'ACTIONS PROPOSÉ PAR LA MISSION

A. Le suivi par le délégant des mesures prises dans les arrêtés préfectoraux

Les arrêtés pris par le Préfet fixent un certain nombre d'actions et de contrôles préalables au redémarrage des installations. SENERVAL devra ainsi apporter les éléments techniques attestant de la bonne exécution de ces prescriptions (mesures d'épaisseur des tubes chaudières, contrôle des organes de sécurité, PV d'épreuve hydraulique, contrôle des catalyseurs, contrôle des brûleurs d'appoint…).
La Mission préconise que la CUS soit destinataire des éléments transmis à la DREAL et de la position prise par cette dernière sur l'exécution des prescriptions.

Concernant les opérations de maintenance et le suivi environnemental, l'application des arrêtés fera l'objet de prises de position formelles de l'administration d'Etat, devant permettre de rassurer les salariés, les collectivités et, plus largement, les habitants, sur un retour à la normale des conditions d'exploitation de l'usine et sur la maîtrise des impacts environnementaux.
La mission préconise que la CUS ait copie des échanges réguliers avec la DREAL sur les volets maintenance et suivi environnemental, avec une attention toute particulière sur les demandes de l'exploitant de neutralisation de périodes de prise en compte des émissions qui devront être justifiées à la DREAL et au délégant.

Pour ce dernier point, la CUS réalisera un suivi complémentaire qui pourrait être basé sur :
- un suivi des principales causes identifiées du dépassement des seuils de rejets (type de déchets, défaillance d'un équipement…) afin d'essayer de déterminer les actions à mettre en place pour les limiter (identification des équipements étant de manière récurrente à l'origine des défaillances) ;
- un suivi de la réalisation des contrôles environnementaux fixés dans l'arrêté préfectoral d'exploitation et de la transmission régulière des résultats et autres informations à la DREAL ;
- un suivi renforcé des autres contrôles réglementaires, notamment sur les équipements (dont les analyseurs en continu), sur une base telle que communiquée en annexe 6 du rapport annuel de l'exploitant.

B. Un suivi des travaux renforcé par le délégant et la mise en place d'indicateurs complémentaires

La mission demande que soit opéré via l'AMO un suivi plus pointu des travaux et dépenses de GER (Gros Entretien Renouvellement) et soient mis en place des indicateurs spécifiques au fonctionnement et à la maintenance des équipements, afin de disposer d'alertes en cas de dérive et notamment :

- comptabiliser le nombre d'arrêts fortuits et leur durée totale associée (en effet, un arrêt de 10 jours dans le mois est à considérer différemment de 10 arrêts d'un jour) ;

- identifier quels sont les équipements à l'origine des arrêts fortuits le plus précisément possible (par exemple localisation d'un tube chaudière fuyard) avec leur durée associée (prise en compte de la simultanéité) ;
- suivre le temps moyen entre deux pannes de ces équipements ;
- suivre le temps moyen de réparation d'une panne de ces équipements.

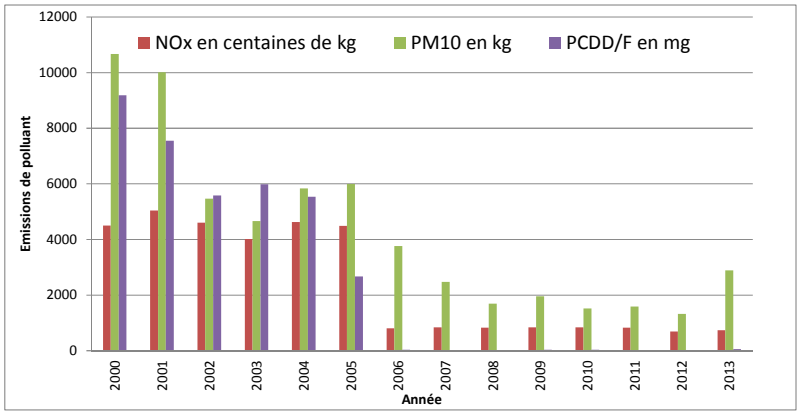
Ces indicateurs permettront d'éventuelles réorientations ou priorisations dans l'exécution de travaux de maintenance préventive, à discuter avec l'exploitant.
Le fond comme la forme des rapports mensuels remis par le délégataire à la CUS fera l'objet d'un travail conjoint des parties prenantes (SENERVAL, AMO et services de la CUS) afin d'obtenir un outil de travail plus efficient.

C. Une surveillance renforcée pour les rejets atmosphériques

Les rejets atmosphériques sont suivis pour la majorité des polluants par des analyseurs en continu. Les valeurs sont enregistrées dans le PC de supervision et transmises de manière automatique à la DREAL (périodes NOP incluses dorénavant). Ces données, après extractions des périodes NOP qui seront à présent validées par la DREAL, servent au calcul des valeurs moyennes journalières qui sont ensuite comparées aux valeurs limites d'émissions (VLE) fixées par la réglementation.
Des analyses complémentaires sont réalisées périodiquement par des laboratoires accrédités, selon une fréquence fixée par l'arrêté préfectoral, par prélèvement direct des échantillons au niveau de la cheminée.

Le suivi annuel des émissions fait clairement apparaître l'impact des travaux de mise aux normes réalisés en 2005, en vue de l'abaissement des émissions d'oxydes d'azote (NOx) et des dioxines.

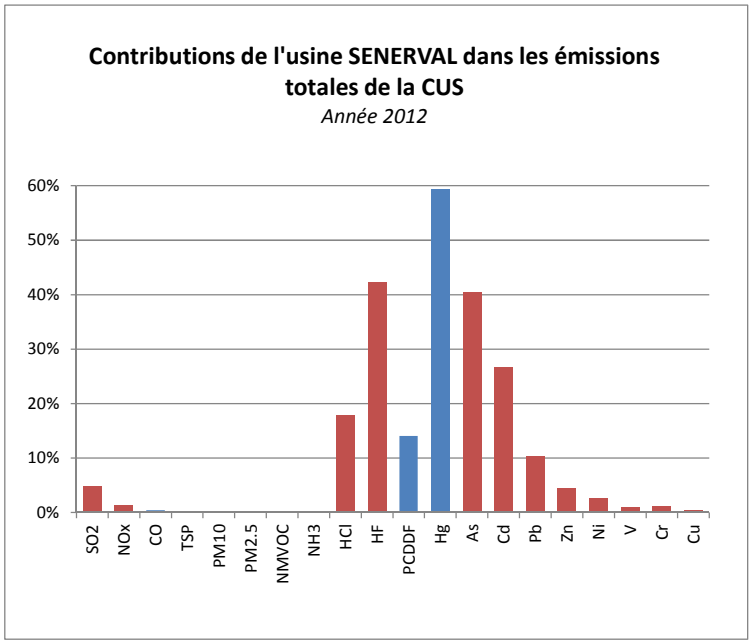
Evolution des émissions de polluants de l'UIOM



La CUS a sollicité l'ASPA (association agréée de surveillance de la qualité de l'air en Alsace) pour contribuer à l'évaluation de l'impact environnemental de l'UIOM, en complément des éléments existants (suivi des émissions à la cheminée et suivi annuel par dosage dans les lichens).
Il est proposé de donner suite aux préconisations de l'ASPA avec :

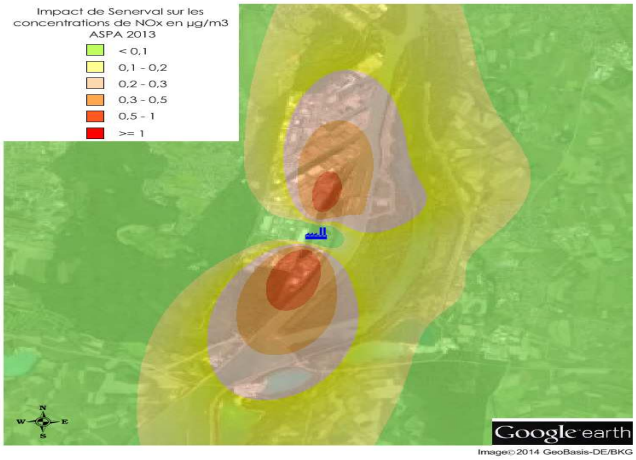
- pour l'année 2015, sur 4 campagnes de 14 jours, un suivi temporel d'indicateurs dans l'air ambiant et en déposition, afin d'appréhender les valeurs de concentration de polluants traceurs de l'incinération dans l'air ambiant. La campagne de mesures, réalisée sur une période d'un an, se fera par l'utilisation d'un laboratoire mobile et de préleveurs mis en place sur des points choisis pour leur représentativité.
- l'ASPA réalisera également une représentation spatiale des impacts, à partir des valeurs de rejets à la cheminée et par modélisation du panache (vue ci-après).

Ces éléments permettront d'analyser la contribution de l'UIOM sur les émissions totales du territoire (exemple sur le graphique suivant, élaboré sur la base des émissions de l'année 2012).



En bleu : les éléments non pertinents en termes de suivi
En rouge : les éléments qui seront suivis par l'ASPA

La modélisation des retombées du panache de la cheminée, alimentée par les données météorologiques enregistrées pendant les campagnes de mesures in-situ, permettra également de valider et compléter les points de prélèvement des lichens pour la campagne annuelle de suivi environnemental.
Une étude de validation du maillage des points de prélèvement est en effet demandée dans le cadre du nouvel arrêté préfectoral d'exploitation du 26 mars 2014 (à échéance 18 mois).
Les échanges avec la DREAL et l'ARS ont fait apparaître l'opportunité d'un point de prélèvement complémentaire côté allemand et de 2 points complémentaires côté français (1 point «blanc» et 1 point géographiquement plus proche de l'UIOM).



Enfin, la réglementation impose, à compter du 1er juillet 2014, une mesure en continu des dioxines. Les équipements nécessaires ont été installés lors des travaux sur les fours. En complément des 2 mesures annuelles prévues par l'arrêté préfectoral, 12 mesures mensuelles (périodicité de remplacement des cartouches traversées par le flux de fumées) seront disponibles par four pour un suivi pleinement représentatif des dioxines.

D. Des amendements à la DSP sur le suivi

Comme il a été indiqué plus haut, la CUS est destinataire de rapports réguliers de suivi d'activité, tels que définis au contrat de DSP. Le suivi du contrat, tel qu'actuellement réalisé par la CUS et son AMO, est conforme au niveau de contrôle pratiqué sur les contrats de DSP. Il est cependant proposé de renforcer ce suivi.
Conformément à l'arrêté préfectoral d'exploitation, SENERVAL doit transmettre régulièrement à l'inspection des installations classées (DREAL) un certain nombre d'éléments relatifs à la conduite des installations et au suivi environnemental.
Un suivi de remise des documents réglementaires sera intégré au rapport mensuel d'exploitation analysé avec la CUS, permettant de s'assurer de la transmission régulière des informations aux autorités de contrôle.

En complément des indicateurs de suivi existants (taux de fonctionnement des fours, production de vapeur, rendement énergétique…), certains indicateurs d'activité, pertinents sur la durée, seront repris sur plusieurs années dans les rapports d'exploitation, afin de disposer d'une lecture directe de l'évolution de l'activité et d'en analyser les écarts. Ces analyses pourront alors donner lieu à un plan d'action de la part du délégataire, notamment pour la priorisation sur le programme de maintenance.

E. Un renforcement des relations avec les services de l'Etat

Si la collectivité publique délégante n'est pas habilitée à s'immiscer dans les prérogatives de l'Etat, le lien avec ses services devrait, dans l'intérêt général, pouvoir être amélioré par une communication renforcée, en conciliant les principes de transparence des données publiques, de sauvegarde des prérogatives règlementaires et de confidentialité de certaines données.

Des réunions régulières entre services de la DREAL et services de la CUS existent à plusieurs niveaux. Dans la cadre du suivi renforcé de l'UIOM, il apparaît nécessaire que le partage de données mais aussi l'analyse de l'évolution de la situation puissent devenir un sujet systématisé dans le cadre de ces rencontres.

En ce qui concerne la DIRECCTE, il n'y a jusque là jamais eu d'échanges avec le délégant sur les conditions de travail des salariés dans les entreprises délégataires. Même si un certain nombre de données ne peuvent être communiquées à la CUS, les rencontres qui ont pu avoir lieu autour du conflit ont permis de dégager des axes de travail en commun, autour notamment :

- de visites communes DIRECCTE, CARSAT et CUS sur site pour évaluer la mise en place des actions correctives ;
- d'une présence ponctuelle de la CUS aux CHSCT dès lors que l'ordre du jour nécessite la présence du délégant ;
- des échanges d'informations plus réguliers et formalisés entre l'ensemble des acteurs ;
- la transmission systématique des procès verbaux des CHSCT à la CUS.

Enfin, la CLIS (Commission Locale d'Information et de Surveillance), dorénavant Commission de Suivi de Site (CSS) demeure une instance d'information et d'échange entre l'exploitant, les entités institutionnelles et les associations lors de la présentation du rapport annuel d'activité.

3- LES TRAVAUX ULTERIEURS DE LA MISSION

La Mission d'information et d'évaluation a, au travers de ce rapport, rempli la première partie du mandat qui lui avait été confié par le Conseil de communauté. Au-delà des positions prises dans ce document et du plan d'actions proposé, il semble nécessaire de poursuivre le travail engagé afin de pouvoir constater et rendre compte au Conseil :

- de la réalisation des prescriptions contenues dans les arrêtés préfectoraux et, notamment, les conditions de remise en service des installations et les travaux prescrits ;

- de la reprise d'un dialogue social normal au sein de l'entreprise et de la mise en application du plan d'action relatif à l'amélioration des conditions de travail ;
- de l'impact de ce qui aura été fait sur les conditions de travail des agents.

Il est proposé deux points de rencontre particuliers :
- un point d'étape intermédiaire fin septembre 2014 permettant de constater l'état d'avancement des différents plans ;
- un bilan début 2015 au cours duquel il est proposé une rencontre avec les autorités de contrôle d'une part, l'entreprise et les salariés d'autre part.

Une communication pourra être faite au premier Conseil qui suivra ces auditions.

CONCLUSION

Mise en service en 1974, l'usine d'incinération, par les mises aux normes successives et le développement de nouveaux process, est un outil industriel performant répondant aux normes en vigueur et qui a su évoluer pour devenir aujourd'hui une usine de traitement et de valorisation des déchets au service des grands enjeux environnementaux de la collectivité.
Outre la nécessité d'opérer un contrôle renforcé des conditions de mise en œuvre opérationnelle d'une gestion déléguée de service public de traitement et valorisation des déchets, au regard notamment des enjeux sanitaires (transparence des données et gestion des risques), l'arrêt de l'exploitation de l'UIOM dans le cadre de ce conflit social a permis de mettre en exergue les enjeux liés à la continuité du service et qui doivent faire l'objet d'une attention particulière de la part de l'autorité délégante :

- enjeux politiques et sociaux : crainte des riverains / frontaliers… ;
- enjeux économiques : dans le cadre de l'arrêt de l'exploitation pour le délégataire et les entreprises clientes des énergies produites ;
- enjeux environnementaux : l'impact environnemental de ce conflit est très significatif, aussi bien par le transport de déchets (bilan CO_2 de près de 1 000 tonnes), que par les énergies fossiles utilisées en chaufferies en substitution de la vapeur et de l'eau chaude produites par une UIOM en fonctionnement normal.

La Mission aura permis de préconiser une vigilance renforcée de tous les acteurs, rendue possible notamment par leur meilleure coordination et communication et un renforcement des indicateurs.

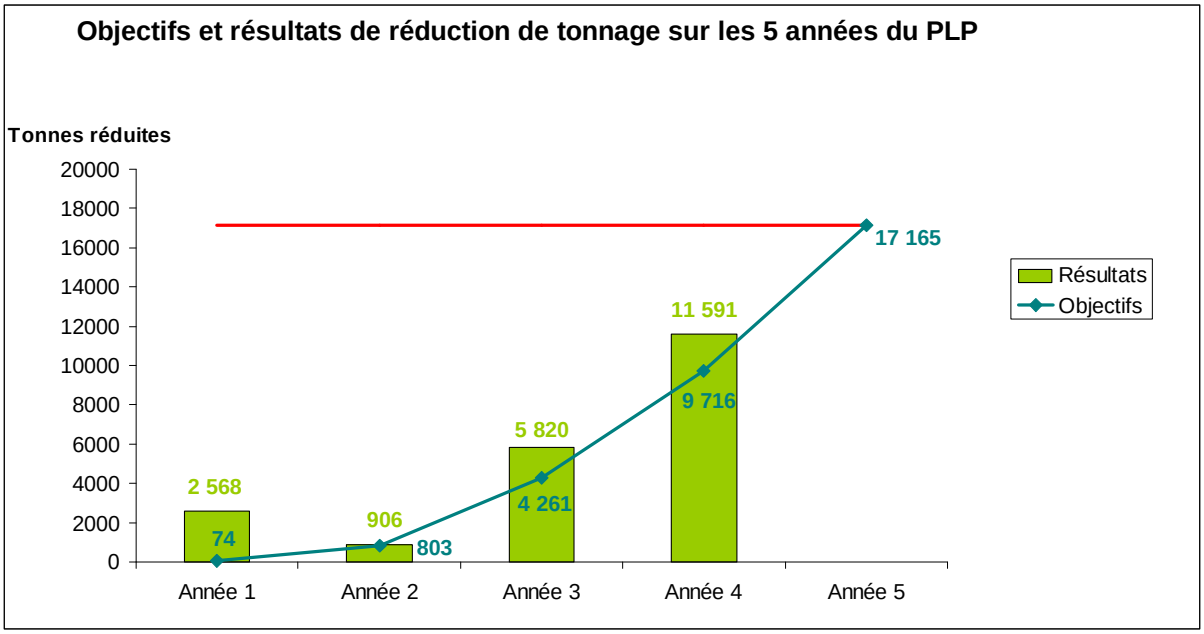
La Mission entend ainsi rappeler en conclusion que la meilleure prévention de l'impact environnemental et sanitaire d'une usine d'incinération consiste à diminuer les déchets à la source et à augmenter le taux de valorisation.
La Mission considère que la prévention des déchets peut encore être renforcée et ce, d'autant plus que les objectifs du Programme local de prévention (PLP) ont été dépassés sur les dernières années, témoignant des marges de progrès possible ; elle encourage ainsi toute action y concourant.

ANNEXE 1

La prévention des déchets et le programme local de prévention (PLP)

La CUS mène une politique forte en faveur à la fois du recyclage des déchets mais également de la diminution de leur production. Ainsi, le Programme Local de Prévention (PLP), signé en 2010 avec l'ADEME et obligatoire depuis 2012 par la loi dite "Grenelle 2" du 13 juillet 2010, décline des actions auprès des usagers et des administrations, en vue de la diminution des déchets produits. L'objectif est de réduire à l'horizon 2015 d'au moins 7% - soit 17 000 tonnes – la production de déchets ménagers et assimilés.

Les objectifs des 4 premières années du PLP ont été atteints et dépassés : en 2013, la réduction constatée est de près de 11 600 tonnes.



9 champs d'actions sont concernés par ce programme, soit 68 actions planifiées, visant à l'objectif de réduction de 17 000 tonnes :

- la réduction des déchets fermentescibles,
- le développement du réemploi,
- la promotion de l'eau du robinet,
- la réduction des imprimés non sollicités,
- la sensibilisation à l'éco-consommation,
- la réduction des déchets dangereux,
- l'éducation des publics scolaires,
- l'accompagnement des producteurs de déchets à l'évolution des services de collecte,
- l'éco-exemplarité.

Les actions à plus fort potentiel de réduction concernent les déchets fermentescibles qui représentent près de 50 % des objectifs de réduction. Le développement du compostage, à l'échelle individuelle ou collective, sur l'espace privatif ou public, permet de privilégier le retour au sol à proximité du lieu de production. La gestion *in situ* des déchets verts au sein des communes, en partenariat avec les agriculteurs locaux, est également un bon exemple des actions de réduction de déchets testées auprès de communes.

La mise en œuvre de la redevance spéciale intermédiaire (RSI) auprès des administrations depuis 2013, en substitution de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, incite les structures à s'interroger sur leur production de déchets. La CUS accompagne cette évolution qui doit permettre une réduction de près de 30 % des volumes de déchets.

Enfin la sensibilisation à l'éco-consommation est un volet important qui doit agir sur les comportements en matière de consommation. Il nécessite cependant du temps pour donner des résultats visibles. Ce thème assez vaste touche notamment le gaspillage alimentaire, sur lequel la collectivité a déjà engagé des actions en 2014 dans le cadre de l'année européenne de lutte contre le gaspillage alimentaire.

ANNEXE 2

Glossaire

AMO : Assistance à maitre d'ouvrage

ARS : Agence régionale de santé

ASPA : Association pour la surveillance et l'étude de la pollution atmosphérique en Alsace

CARSAT : Caisse d'assurance retraite et de la santé au travail

CCSPL : Commission consultative des services publics locaux

CHSCT : Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail

CLIS : Commission locale d'information et de surveillance

CMR : cancérigène – mutagène - reprotoxique

CSS : Commission de suivi de site

DIB : déchets industriels banals

DIRECCTE : Direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi

DREAL : Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement

DSP : Délégation de service public

EPCI : Etablissements publics de coopération intercommunale

GER : Gros Entretien Renouvellement

ICPE : Installation classée pour la protection de l'environnement

Mâchefers : résidus de la combustion des déchets, qui sont récupérés en sortie de four

MIE : Mission d'information et d'évaluation

NOP : « Non opérationnel » - périodes de non comptabilisation des rejets atmosphériques (régime transitoire)

PLP : Programme local de prévention

REFIOM : Résidus d'épuration des fumées d'incinération d'ordures ménagères (poussières issues des électrofiltres et boues de filtration issues du lavage humide des fumées)

UIOM : Usine d'incinération des ordures ménagères

VLE : Valeurs limites d'émissions

69

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Adoption du règlement intérieur.

L'article L.2121-8 du Code Général des Collectivités Territoriales, qui s'applique aux Communautés urbaines conformément à l'article L 5211-1, dispose que le Conseil de Communauté établit son règlement intérieur dans les six mois qui suivent son installation.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
adopte

son règlement intérieur dont le texte est joint à la présente délibération.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

REGLEMENT INTERIEUR

DU CONSEIL DE LA

COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG

Adopté par le Conseil de Communauté dans sa séance 27 juin 2014

Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture

Strasbourg – Grande île inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 1988

Ville et Communauté urbaine
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : +33 (0)3 88 60 90 90
Courriel : courrier@strasbourg.eu
Site internet : www.strasbourg.eu

SOMMAIRE

AVANT PROPOS 3
CONVOCATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTE 3
PUBLICITE DES SEANCES 4
POLICE DES SEANCES 4
CONSEILLERS EMPECHES D'ASSISTER AUX SEANCES, EXCUSES ET PROCURATIONS DE VOTE 5
ABSENCES NON EXCUSEES, EXCLUSIONS 5
PRESIDENCE DES SEANCES, APPEL NOMINAL, QUORUM 6
AFFAIRES DANS LESQUELLES LE PRÉSIDENT, LES VICE-PRESIDENTS ET LES CONSEILLERS SONT PERSONNELLEMENT INTERESSES 7
SECRETAIRE DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ 7
COMMISSIONS, COMITES CONSULTATIFS 7
PROCEDURE DES DEBATS EN CONSEIL 9
VOTES11
MOTIONS, VOEUX, INTERPELLATIONS, QUESTIONS 13
PROCES-VERBAUX 14
AUTRES MANDATS DES MEMBRES DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ 15
CONSTITUTION DES GROUPES D'ELUS 16
DROIT A LA FORMATION 17
BUREAU DU CONSEIL DE COMMUNAUTE 17

REGLEMENT DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

(la numérotation des articles
correspond au Code Général des Collectivités Territoriales**)**

AVANT PROPOS

Le présent règlement intérieur arrête, en application des dispositions du code général des collectivités territoriales et de l'ensemble des textes législatifs et règlementaires qui régissent l'activité des établissements publics de coopération intercommunale, le fonctionnement de l'assemblée communautaire et expose les droits des conseillers.

Dans le règlement ci-après :

- le "Conseil de Communauté" est désigné par le "Conseil" et les "Conseillers de la Communauté urbaine" par les "Conseillers" ;

- sauf indications différentes, les renvois à des dispositions législatives ou réglementaires visent le Code Général des Collectivités Territoriales.

En vertu des articles L 5211-1, L 2541-5, le Conseil de la Communauté urbaine de Strasbourg fixe son règlement comme suit :

CONVOCATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Article 1er

Le Président convoque le Conseil aussi souvent que les affaires l'exigent et au moins quatre fois par an. Il fixe l'ordre du jour de la séance.

Le Président est tenu de convoquer le Conseil chaque fois qu'il en est requis par une demande écrite indiquant les motifs et les buts de la convocation et signée par un tiers des membres (article L 2541-2).

Article 2

Pour chaque séance du Conseil, le Président adresse aux conseillers, au moins cinq jours francs avant la séance, une convocation écrite indiquant la date, l'heure et le lieu de la séance ainsi que l'ordre du jour accompagné d'une note explicative de synthèse (article L 2121-12)

Les pièces annexes sont envoyées à tous les conseillers et aux secrétariats des groupes préalablement à la tenue du Conseil. Les pièces annexes les plus volumineuses sont consultables en ligne ou dans les locaux de la Direction ad hoc et du service des Assemblées.

A la demande du conseiller, la convocation, l'ordre du jour et les notes explicatives pourront lui être adressés par mail.

En cas d'urgence, le délai peut être abrégé sans pouvoir être toutefois inférieur à un jour franc ; à l'ouverture de la séance, le président en rend compte au Conseil qui apprécie s'il y a urgence et peut décider l'étude du point ou son renvoi à une séance ultérieure (article L 2121-12).

Afin d'assurer la publicité des séances, la date, l'heure, le lieu de réunion ainsi que l'ordre du jour sont communiqués à la presse locale et affichés au centre administratif de la Communauté urbaine et dans les communes membres et inscrits sur le site internet de la CUS.

PUBLICITE DES SEANCES

Article 3

Les séances du Conseil sont publiques (article L 2121-18).

Le public est admis à la tribune dans la limite des places disponibles. Il doit respecter la sérénité des débats et ne doit se manifester en aucun cas.
Peuvent assister aux débats dans l'hémicycle :
- la presse et les autres médias sur présentation de leur carte de presse et en occupant l'espace qui leur est réservé,
- les agents de la Communauté concernés par l'ordre du jour et présents à la demande de la Direction générale.
- les collaborateurs de groupes

Le Conseil se réunit habituellement au centre administratif situé 1 Parc de l'Etoile à Strasbourg. Les séances pourront également, de manière occasionnelle, se dérouler dans tout autre lieu situé dans l'une des communes membres.

Les séances peuvent être retransmises par les moyens de communication audiovisuelle (article L 2121-18), sans préjudice des pouvoirs de police du Président définis à l'article 5.
Les téléphones portables doivent être mis en mode silencieux dans l'hémicycle aussi bien que dans la tribune réservée au public.

Article 4

Lorsque trois membres ou le Président le demandent, le Conseil peut décider, sans débat, à la majorité absolue des membres présents ou représentés de se réunir à huis-clos (article L 2121-18).

POLICE DES SEANCES

Article 5

Le Président a seul la police de l'assemblée. Il peut faire expulser de l'auditoire ou arrêter toute personne qui trouble l'ordre. (article L 2121-16)

CONSEILLERS EMPECHES D'ASSISTER AUX SEANCES, EXCUSES ET PROCURATIONS DE VOTE

Article 6

Tout conseiller empêché d'assister à une séance du Conseil doit en temps utile et au plus tard avant l'ouverture de la séance, en aviser le Président, si possible par écrit.

Article 7

Un conseiller empêché d'assister à une séance peut donner à un collègue de son choix pouvoir écrit de voter en son nom. Un même conseiller ne peut être porteur que d'un seul pouvoir (article L 2121-20).

Le pouvoir est toujours révocable. Sauf en cas de maladie dûment constatée, il ne peut être valable pour plus de trois séances consécutives (article L 2121-20).

Le vote par procuration est admis pour tous les modes de scrutin et notamment pour les élections.

Les pouvoirs sont à communiquer au Président avant la séance.

Tout conseiller quittant la séance peut remettre un pouvoir à un collègue de son choix ; cette procuration sera communiquée immédiatement au Président de séance*.*

ABSENCES NON EXCUSEES, EXCLUSIONS

Article 8

Tout conseiller qui, sans excuse suffisante, a manqué trois séances consécutives du Conseil ou qui a troublé l'ordre de l'assemblée à plusieurs reprises sans tenir compte des avertissements du Président peut, par décision de l'assemblée qui motivera sa décision, être exclu du Conseil pour un temps déterminé ou pour toute la durée de son mandat (article L 2541-9).

Dans ces cas, le Conseil entend un conseiller se prononçant pour et, le cas échéant, un conseiller se prononçant contre l'exclusion et procède aussitôt au vote, sans autre débat et au scrutin secret.

Tout conseiller qui, sans excuse, a manqué cinq séances consécutives, cesse d'être membre du Conseil. Le fait qu'un conseiller a manqué sans excuse cinq séances consécutives doit ressortir des procès-verbaux des séances (article L 2541-10).

L'opposition contre la décision du Conseil (alinéa 1er et 3 du présent article) est portée devant le tribunal administratif dans les dix jours de la date à laquelle la décision attaquée a été prise.
L'opposition ne peut être formée que par les conseillers communautaires directement intéressés.

PRESIDENCE DES SEANCES, APPEL NOMINAL, QUORUM

Article 9

Le Président préside les séances du Conseil dans le respect du droit d'expression et de proposition appartenant à tout conseiller (article L 2121-14).

Il en ouvre les séances et en prononce la suspension ou la clôture. Chaque membre du Conseil peut demander une suspension de séance par réunion.

La décision de suspendre ou non la séance appartient au Président. La suspension est de droit sauf cas manifeste d'obstruction dûment constatée par le Président. La durée de la suspension de séance est fixée et indiquée par le Président.

Dans les séances où le compte administratif du Président est débattu, le Conseil élit son président. Dans ce cas, le Président peut, même s'il n'est plus en fonction et à condition qu'il soit toujours membre du nouveau conseil, assister à la discussion, mais il doit se retirer au moment du vote (article L 2121-14).

A l'ouverture de la séance, la présence des conseillers est constatée par appel nominal. A cette occasion, le Président donne connaissance des excuses et des pouvoirs qui lui sont parvenus.

Article 10

Sauf dans les cas expressément prévus par la loi, le Conseil ne peut délibérer valablement que si la majorité des membres en exercice assiste à la séance (articles L 2121-17 et L 2541-4).

Le quorum doit être atteint non seulement à l'ouverture de la séance mais aussi lors de la mise en discussion de toute question soumise à délibération, c'est-à-dire lorsque le Président déclare ouvrir la discussion après la présentation du rapport. La non participation au vote, y compris par obligation de déport, ou le départ d'un conseiller en cours de discussion n'affectent pas le calcul du quorum.

Si le quorum n'est pas atteint à l'ouverture de la séance ou lors de la mise en discussion de chaque point de l'ordre du jour soumis à délibération, le Président lève la séance et renvoie la suite des affaires à une date ultérieure.

Si au cours de la séance, un membre du conseil demande que le quorum soit vérifié, le Président demande au secrétaire de procéder à un nouvel appel nominal.

Sauf dans les cas de courte suspension de fait, en cas de suspension de séance, le quorum doit de nouveau être vérifié et constaté à la reprise de ladite séance.

Les pouvoirs donnés par les conseillers absents n'entrent pas en compte dans le calcul du quorum.

Article 11

Les conseillers qui entrent en séance après l'appel nominal doivent faire constater leur entrée par le secrétaire.

Les conseillers qui quittent définitivement la séance doivent en informer le secrétaire.

AFFAIRES DANS LESQUELLES LE PRÉSIDENT, LES VICE-PRESIDENTS ET LES CONSEILLERS SONT PERSONNELLEMENT INTERESSES

Article 12

Le Président, les vice-présidents et les conseillers ne peuvent prendre part aux débats et délibérations relatifs à des affaires dans lesquelles ils sont intéressés personnellement ou comme mandataire (article L 2541-17).

Les oppositions contre une décision du Conseil en raison de la participation du Président, d'un vice-président ou d'un conseiller à une délibération sur des affaires de cette nature sont jugées par la voie de la procédure contentieuse administrative. Le jugement peut annuler la décision prise par le Conseil (article L 2541-18).

SECRETAIRE DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

Article 13

Au début de chaque séance, le Conseil désigne son secrétaire. (article L 2541-6).

COMMISSIONS, COMITES CONSULTATIFS

Article 14

En vue de l'étude de certaines affaires de sa compétence, le Conseil peut constituer en son sein un certain nombre de commissions permanentes ou temporaires (article L 2541-8).

La composition de ces commissions veillera à permettre l'expression pluraliste au sein de l'assemblée communautaire.

Chaque conseiller a le droit de faire entendre un expert de son choix après accord préalable du Président.

Le nombre, la composition et le mode de désignation des commissions sont précisés par délibération du Conseil de Communauté.

Ces commissions peuvent également comprendre des membres pris en dehors du conseil, et notamment un représentant par commune ou son suppléant désigné par le Maire au sein du Conseil municipal.
Les comptes-rendus des commissions sont envoyés à l'ensemble des membres du Conseil.

Le Président a la faculté de recourir à ces commissions toutes les fois qu'il le juge utile.

Tous les conseillers sont informés des dates de réunion des commissions et peuvent y assister, s'ils le souhaitent. Ils ne peuvent prendre la parole qu'à l'invitation du président de la commission.

Les collaborateurs des groupes politiques peuvent assister aux débats des différentes commissions.

Article 15

Les commissions sont convoquées et présidées par le Président qui peut déléguer la présidence à un vice-président ou à un autre membre du Conseil (article L 2541-8). L'ordre du jour sera adressé aux membres de la commission et aux secrétariats des groupes politiques au moins cinq jours francs avant la séance, sauf urgence.

En cas de vote d'une résolution par la commission, la décision est arrêtée à la majorité des voix des membres présents. En cas de partage des voix, celle du Président est prépondérante (article L 2541-8). Seuls les membres du conseil ont le droit de vote.

Article 16

Les délibérations publiques du Conseil de Communauté sont, en règle générale, préparées dans une ou plusieurs réunions préparatoires non publiques dites "commissions plénières" auxquelles sont convoqués tous les membres du Conseil dans les mêmes conditions qu'à l'article 15.

L'ordre du jour est adressé à tous les membres du Conseil cinq jours francs avant la commission plénière sauf urgence. Sauf difficultés particulières expliquées en début de séance, l'envoi de l'ordre du jour est accompagné des projets de délibérations présentés dans les conditions précisées dans l'article 2.

Les conseillers peuvent y poser des questions auxquelles il est apporté une réponse soit par la voie du rapporteur administratif soit par voie de courrier adressé au conseiller avant la tenue du conseil.

Article 17

Le Conseil peut créer des Comités consultatifs sur tout problème d'intérêt communautaire concernant tout ou partie du territoire de la C.U.S. dans les conditions fixées par l'article L 2143-2. Il en fixe la composition, qui peut inclure des personnes n'appartenant pas au conseil. Chaque conseil est présidé par un membre du conseil désigné par le président.

Chaque groupe y est représenté sauf si ledit groupe ne le souhaite pas.

Article 18

Les réunions des commissions prévues aux articles 14 à 16 ne sont pas publiques. Les membres des commissions sont tenus à une obligation de discrétion.

Article 19

a. Le Conseil de Communauté, lorsqu'un sixième de ses membres le demande, délibère de la création d'une mission d'information et d'évaluation, chargée de recueillir des éléments d'information sur une question d'intérêt communautaire ou de procéder à l'évaluation d'un service public communautaire. Un même conseiller communautaire ne peut s'associer à une telle demande plus d'une fois par an.
   Aucune mission ne peut être créée à partir du 1er janvier de l'année civile qui précède l'année du renouvellement général des conseils municipaux.

b. La mission d'information et d'évaluation est composée de membres désignés dans le respect du principe de la représentation proportionnelle au plus fort reste. La durée de la mission ne peut excéder six mois à compter de la date de la délibération qui l'a créée.

c. A l'issue de ses travaux, la mission remet son rapport au Président qui le transmet aux conseillers communautaires. Ce rapport, présenté par un membre de la mission, donne lieu à un débat au conseil. Pendant toute la durée de la mission, ses membres sont tenus au devoir de réserve sur ses travaux et sur les informations portées à leur connaissance.

d. Pour mener à bien ses travaux, la mission désigne un Président et un rapporteur. Le Directeur général des services est chargé d'organiser, si besoin, les relations entre la mission et l'administration de la collectivité.

PROCEDURE DES DEBATS EN CONSEIL

Article 20

Un débat a lieu en séance publique sur les orientations générales du budget dans un délai de deux mois précédant l'examen de celui-ci (article L 2312-1).

Article 21

Les débats en Conseil, régis par le présent chapitre, peuvent être évoqués au préalable dans une réunion, réunie sous la présidence du président, des présidents des groupes politiques du Conseil de Communauté. Cette réunion se tient au plus tard dans la 1/2 journée précédant la séance publique.

La conférence des présidents est saisie de l'organisation des débats. Elle évoque la répartition des temps de parole de chaque groupe, et des conseillers non inscrits qui se seront signalés, ainsi que la durée de certains débats.

Elle débat préalablement des propositions de vœu, de motion ou de l'inscription des questions d'urgence motivées par l'actualité, assimilées à des questions orales, et dont la présentation relève de la décision du président de séance

Article 22

Les affaires inscrites à l'ordre du jour sont présentées dans l'ordre indiqué dans la convocation. Il peut être dérogé à cette règle avec l'assentiment du Conseil.

Des affaires non inscrites à l'ordre du jour ne peuvent être discutées que si, sur proposition du Président de séance, le Conseil en décide ainsi à la majorité de ses membres. Cette restriction ne s'applique pas aux communications à faire par le Président. La discussion sur ces affaires exclut toute délibération du Conseil faute d'inscription à l'ordre du jour de la séance dans les délais légaux.

Article 23

Le Président de séance peut demander à toute personne qualifiée, même étrangère à l'administration, de donner des renseignements sur un ou plusieurs points faisant l'objet d'une délibération.

Article 24

Les projets de délibération accompagnés des notes explicatives de synthèse sont communiqués aux conseillers au plus tard avec la convocation, sous réserve des dispositions de l'article 20.

Les projets de contrats de service public, de contrats ou de marchés sont soit joints aux projets de délibérations, soit consultables auprès des services (article L 2121-12).

Lorsque le conseil se prononce sur le choix du délégataire et le contrat de délégation, les documents sur lesquels il se prononce sont transmis aux conseillers quinze jours au moins avant la séance (article L 1411-7). Les conseillers sont tenus à une obligation de secret concernant leur contenu.

Article 25

La conférence des Présidents de groupe qui précède chaque Conseil a notamment pour objet d'examiner les conditions du débat en conseil et les points pouvant être réservés et débattus.

Le Président peut ensuite décider d'organiser la discussion en fixant pour tout ou partie des points de l'ordre du jour une durée globale du débat.

Tout conseiller qui désire prendre part aux débats doit demander la parole au Président ; elle est donnée dans l'ordre dans lequel elle a été demandée. Si plusieurs conseillers demandent la parole en même temps, l'ordre des orateurs est fixé par le Président.

L'orateur ne doit s'adresser qu'au Président ou à l'assemblée. Les discussions ou interpellations réciproques entre les conseillers et toutes manifestations de nature à troubler l'ordre de la séance sont interdites. Il est également interdit d'interrompre l'orateur. Toutefois le Président peut intervenir pour inviter l'orateur à ne pas s'écarter du sujet de discussion.

Le Président peut à tout moment sanctionner par un rappel à l'ordre les infractions aux dispositions qui précèdent.

Après un deuxième rappel à l'ordre, ou en cas de propos injurieux, le Président peut retirer la parole à l'orateur en cause.

La parole peut être donnée, en dehors de l'ordre fixé, à tout conseiller qui la demande pour faire des observations au sujet de l'application du règlement.

A l'exception du Président et du rapporteur, les autres conseillers ne peuvent s'exprimer plus de deux fois au sujet d'une même affaire, à moins que le Président ne les y autorise.

Après clôture du débat, peuvent encore prendre la parole les conseillers personnellement mis en cause au cours du débat ainsi que le rapporteur de l'affaire, mais celui-ci uniquement pour des rectifications matérielles.

Article 26

Il est loisible à chaque conseiller de s'exprimer soit en français, soit dans la langue régionale. Le conseiller qui s'exprime en langue régionale doit assurer sa traduction en français si un autre conseiller le demande.

Article 27

Lorsqu'aucun membre ne demande plus la parole, le Président déclare la clôture des débats. Seul le président exerce la présidence de la séance.

Article 28

Hors les délibérations dont le vote est obligatoire dans certains délais, le Président peut décider l'ajournement de l'examen d'un point, auquel cas l'affaire est retirée de l'ordre du jour.

VOTES

Article 29

Après clôture du débat, le Président formule, s'il y a lieu, les propositions de modifications au projet de délibération sur lesquelles il s'agit de voter et fixe l'ordre des votes.

Pour être mis au vote, un amendement doit avoir été déposé par écrit auprès du Président.

Les amendements sont mis aux voix avant le projet de délibération auquel ils se rapportent. L'amendement qui s'écarte le plus du projet de délibération à la priorité, sauf dans le cas où l'adoption de cet amendement entraînerait une nouvelle charge financière pour la Communauté urbaine. S'il y a des doutes à ce sujet, le Président décide à quelle proposition revient la priorité.

A titre dérogatoire, et avec l'assentiment de la majorité du Conseil, le président dispose d'un droit oral de proposition d'amendement.

Article 30

Si, après mise aux voix, le projet de délibération ne rencontre pas d'opposition ou que personne ne demande la parole, le Président constate que la décision est adoptée à l'unanimité.

Lorsque le projet de délibération est mis aux voix**,** le vote a lieu à main levée, à moins qu'un autre mode de scrutin ne soit légalement prescrit ou décidé par le Conseil.

Les délibérations sont prises à la majorité absolue des suffrages exprimés, y compris, le cas échéant, les votes par procuration. Pour le calcul de la majorité, il n'est tenu compte ni des abstentions, ni des bulletins blancs, ni des bulletins nuls.

En cas de partage, sauf dans le cas de scrutin secret, la voix du Président est prépondérante (article L 2121-20).

Article 31

Lorsqu'un quart des membres présents le demande, le vote a lieu au scrutin public. A l'appel de son nom, chaque membre répond "oui" pour l'adoption, "non" pour le rejet, ou il déclare qu'il s'abstient. Les noms des votants, avec l'indication de leur vote, sont mentionnés au procès-verbal (article L 2121-21).

Les pouvoirs sont valables en cas de scrutin public.

Article 32

Il est voté au scrutin secret toutes les fois que le tiers des membres présents le réclame, ou qu'il s'agit de procéder à une nomination ou présentation.

Dans ces derniers cas, après deux tours de scrutin, si aucun des candidats n'a obtenu la majorité absolue, il est procédé à un troisième tour de scrutin et l'élection a lieu à la majorité relative ; à égalité de voix, l'élection est acquise au plus âgé (article L 2121-21).

En application de l’article L 2121-21, le Conseil peut décider, à l’unanimité, de ne pas procéder au scrutin secret aux nominations ou aux présentations, sauf disposition législative ou réglementaire prévoyant expressément ce mode de scrutin.

Lorsqu'il s'agit de délibérations ordinaires et qu'on ne vote pas sur un ou plusieurs noms mais sur une proposition, il faut, pour que la proposition soit considérée comme adoptée, qu'elle ait réuni la majorité des suffrages exprimés.

S'il y a égalité des suffrages, la proposition est considérée comme rejetée.

Les pouvoirs sont valables en cas de scrutin secret.

Article 33

Si une demande de scrutin public et une demande de scrutin secret sont déposées en même temps, le scrutin secret a la priorité.

MOTIONS, VOEUX, INTERPELLATIONS, QUESTIONS

Article 34

Le Conseil a le droit d'adresser au représentant de l'Etat dans le département des vœux sur les questions intéressant la Communauté urbaine, ainsi que des réclamations sur l'administration de la communauté (article L 2541-16).

Les propositions contraires à ces dispositions ne sont pas inscrites à l'ordre du jour.

Article 35

Les propositions de motion ou de vœu doivent être communiquées au Président par écrit au moins 3 jours francs avant la séance.

Le titre et le texte de la motion ou du vœu proposés doivent figurer dans cette communication.

En cas d'urgence, le Président ou le Conseil peuvent décider l'inscription à l'ordre du jour dans les conditions fixées à l'article 20.

Le Conseil décide, sans débat, si la motion ou le vœu sera discuté immédiatement ou renvoyé à la commission plénière, ou inscrit à l'ordre du jour de la séance suivante du Conseil.

Lorsqu'ils sont inscrits à l'ordre du jour, les vœux et motions sont examinés en fin de séance.

Article 36

Les conseillers ont le droit d'exposer en séance des questions orales ayant trait aux affaires de la communauté (article L 2121-19).

Les questions orales, dites interpellations, auxquelles le Président est invité à répondre en séance publique doivent lui être adressées par écrit au moins huit jours francs avant la séance. Chaque question ne porte que sur un seul sujet et doit comporter un titre. Les questions déposées après l'expiration du délai susvisé seront traitées à la séance ultérieure la plus proche.

Les interpellations sont inscrites à l'ordre du jour dans l'ordre de leur réception. Elles sont traitées après épuisement de l'ordre du jour.

En séance le conseiller donne lecture de la question. La réponse est donnée par le Président ou un vice-président. Le Président organise les débats qui peuvent suivre l'interpellation.

Si une demande d'interpellation doit être sanctionnée par le vote d'un vœu ou d'une motion, le texte de ce vœu ou cette motion doit également être communiqué au Président 8 jours francs avant la séance et être porté par lui à la connaissance de tous les conseillers au plus tard avec la convocation.

Article 37

Si l'actualité le justifie, une question d'actualité, se rapportant aux activités et aux compétences de la CUS, peut être déposée auprès du Président jusqu'à la fin de la demi-journée qui précède le Conseil. En cas de refus d'inscription de cette question à l'ordre du jour, celui-ci est motivé par le Président à l'ouverture de la séance. La question d'actualité est traitée après épuisement de l'ordre du jour.

Article 38

Tout vœu, motion ou interpellation présenté dans des conditions non conformes au présent règlement peut, à la demande du Président, être déclarée irrecevable, par un vote du Conseil à main levée et sans débat adopté à la majorité des conseillers.

Article 39

Dans le cadre de ses fonctions, tout conseiller a le droit d'être informé des affaires de la Communauté qui font ou ont fait l'objet d'une délibération article L 2121-13).

À ce titre, il peut adresser au Président des questions écrites relatives à la gestion ou à la politique de la Communauté urbaine, dès lors que les thèmes abordés se limitent aux affaires d'intérêt strictement communautaire. Le Président y répond de la manière qu'il juge pertinente.

PROCES-VERBAUX

Article 40

Toute les déclarations et prises de parole des conseillers sont retranscrites sous la forme d'un sténogramme, accessible à tout conseiller qui souhaite le consulter. Le texte des déclarations ou discours lus par un conseiller est à remettre au secrétariat des Assemblées au plus tard à la fin de la séance.

Article 41

Avant l'impression des procès-verbaux, le texte original des débats est soumis, aux fins de vérification, aux conseillers ayant pris la parole au cours de la séance considérée. Des corrections sont permises, mais elles ne doivent pas changer le sens des paroles qui ont été prononcées.

Si l'intervenant ne demande pas de modifications dans un délai de 15 jours à compter de la transmission du texte de son intervention, la rédaction est considérée comme approuvée.

Article 42

Le procès-verbal est considéré comme approuvé lorsque les conseillers qui ont assisté à la séance l'ont signé, ou qu'il a été fait mention de la raison pour laquelle un ou plusieurs membres ont été empêchés de signer (article L 2121-23).

Les observations ou demandes de rectification doivent être faites au début de la séance du Conseil qui suit la date à laquelle le procès-verbal a été soumis à la signature des conseillers. Le Conseil décide s'il y a lieu ou non de procéder à une rectification et, le cas échéant, fixe le nouveau texte.

Les contestations faites ne peuvent en aucun cas entraîner une reprise du débat en cause.

Article 43

Un compte rendu sommaire des délibérations est affiché aux emplacements réservés à cet effet et mis à la disposition de la presse locale dans la huitaine et sur le site de la CUS (article L 2121-25).

AUTRES MANDATS DES MEMBRES DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

Article 44

Le Conseil procède à la désignation de ses membres ou de délégués pour siéger au sein d'organismes extérieurs dans les cas et conditions prévus par le Code général des collectivités territoriales et les textes régissant ces organismes (article L 2121-33).

La fixation par le Code général des collectivités territoriales ou par les textes régissant ces organismes de la durée des fonctions assignées à ses membres ou délégués ne fait pas obstacle à ce qu'il puisse être procédé à tout moment, et pour le reste de cette durée, à leur remplacement par une nouvelle désignation opérée dans les mêmes formes (article L 2121-33).

Sous réserve des dispositions légales ou réglementaires particulières, les mandats conférés par le Conseil à ses membres ou à d'autres personnes dans des organismes extérieurs cessent à l'expiration du mandat du Conseil. Il en est de même pour les mandats conférés par d'autres collectivités ou organismes à toute personne sur désignation ou proposition par le Conseil. Si dans des cas particuliers les statuts ou règlements régissant lesdits organismes extérieurs devaient s'opposer à l'application des dispositions qui précèdent, les membres en cause doivent se démettre de leur mandat au moment de l'expiration de leur mandat de conseiller. A défaut d'une telle démission le Conseil annulera le mandat en cause et pourvoira à son remplacement.

En tout état de cause les membres du Conseil qui cessent d'en faire partie perdent de ce fait aussi tous leurs mandats accessoires liés à leur qualité de conseiller.

Article 45

Les conseillers désignés pour siéger au sein d'un organisme extérieur doivent rendre compte annuellement au conseil de l'exécution de leur mandat.

Article 46

Les rémunérations et avantages autres que les jetons de présence perçus par les membres du Conseil en vertu de leurs mandats dans des conseils de surveillance, conseils d'administration etc... en tant qu'ils y ont été délégués directement par le Conseil, devront être préalablement autorisés par le Conseil. Les jetons de présence octroyés aux élus seront versés au Trésorier principal directement par la Société.

CONSTITUTION DES GROUPES D'ELUS

Article 47

Les groupes d'élus se constituent par la remise au Président d'une déclaration signée de leurs membres accompagnée de la liste de ceux-ci et de leur(s) représentant(s) (article L 5215-18).

Le nombre minimal d'élus permettant de créer un groupe est fixé à 5. Des groupes d'élus peuvent constituer un intergroupe dans les mêmes conditions qu'au premier alinéa.

Article 48

Si une délibération du Conseil le prévoit, le président peut attribuer aux groupes des moyens pour un usage propre ou commun, en locaux et matériel de bureau.

Conformément aux dispositions de l'article L 5215-18, le président peut, si le Conseil en fixe les conditions, affecter aux groupes un ou plusieurs collaborateurs.

Dans ce cas, l'enveloppe budgétaire attribuée au fonctionnement des groupes d'élus est définie chaque année lors du vote du budget primitif dans les conditions arrêtées dans le Code général des collectivités territoriales.

Article 49

Conformément aux dispositions de l'article L2121-27-1 du Code des Collectivités territoriales, le bulletin d'information générale de la Communauté urbaine réserve un espace à l'expression des conseillers au travers de leur groupe d'appartenance.

2 pages pleines, représentant un potentiel de 8000 signes, sont ainsi consacrées à l'expression des groupes dans le magazine communautaire.

La répartition des espaces réservés aux groupes se fait selon le calcul suivant : un forfait de 750 signes par groupe, et la répartition du solde au prorata du nombre de membres de chaque groupe.

Un bon à tirer est soumis à validation de chaque groupe avant envoi à l'imprimerie, dans les délais nécessaires à la production du magazine.

Un espace est également à la disposition de chaque groupe sur le site WEB de la Communauté urbaine

Les groupes s'engagent, conformément aux termes de l'article L2121-27-1 du code général des collectivités territoriales, à ne s'exprimer que sur les réalisations et la gestion de la Communauté urbaine dans la limite de ses compétences. Ils s'engagent à respecter les dispositions du code électoral encadrant le droit de la communication institutionnelle en période électorale, tant au regard des dispositions de l'article L52-1 alinéa 2 prohibant les campagnes de promotion des réalisations et de la gestion des collectivités intéressées par le scrutin, que les dispositions de l'article 52- du même code interdisant l'utilisation, à des fins électorales, des moyens de communication de la collectivité.

En outre ils s'engagent à s'exprimer dans le respect des dispositions de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse.

Ce droit à l'expression s'organise dans les mêmes modalités sur le site internet de la Communauté urbaine.

DROIT A LA FORMATION

Article 50

Les membres du Conseil de Communauté ont droit à une formation adaptée à leurs fonctions dans les conditions prévues aux articles L 2123-12 et L 2123-16.
Le Président répond aux conseillers qui formulent une demande de formation dans un délai d'un mois à compter de la réception de la demande.

BUREAU DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Article 51

Par délibération du juin 6 juin 2014 le conseil de Communauté a créé un Bureau. Sa composition est fixée par délibération.

Par cette même délibération le Conseil a décidé de désigner cet organe de gouvernance sous le vocable de « Commission permanente».

Le bureau délibère sur toutes les questions pour lesquelles il a reçu délégation du conseil à l'exclusion de celles expressément mentionnées à l'article L 5211-10 du code général des collectivités territoriales.

Le bureau se réunit au moins une fois par trimestre (article L 5211-1).

Son ordre du jour est fixé par le président.

La convocation est adressée par le président, par écrit, sous quelque forme que ce soit, à chaque membre du bureau, à son domicile ou à toute autre adresse de son choix. A la demande du conseiller, la convocation, l'ordre du jour et les notes explicatives pourront lui être adressée par mail.

Le Président peut réunir le Bureau chaque fois qu'il le juge utile. Son organisation et son déroulement sont régis par les mêmes dispositions que celles fixées pour les séances du Conseil, hormis celles de l'article 16 du présent règlement.

La convocation, l'ordre du jour et les notes explicatives relatifs à la séance d'un bureau seront adressés à l'ensemble des membres du conseil ainsi qu'aux conseillers municipaux des communes membres qui en feront la demande en précisant l'adresse électronique à laquelle ils souhaitent être destinataires des documents.

L'ensemble des délibérations adoptées par le Bureau est l'objet d'une publication sur le site internet de la CUS.

70

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Création des commissions thématiques.

En application des articles 14 et 15 du règlement intérieur du Conseil de Communauté de Strasbourg et des dispositions de l'article L2122-22 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil peut créer en son sein des commissions thématiques en vue de l'étude de certaines affaires de sa compétence.

Au regard des décisions prises en matière de création du Bureau et des délégations dont il bénéficie, il est proposé que les commissions se réunissent automatiquement et préalablement aux seules dates de réunions du Conseil de Communauté, appelé à délibérer notamment les questions budgétaires, les DSP et les décisions à caractère stratégiques, afin qu'y soient présentées les délibérations inscrites à son ordre du jour.

Par ailleurs, il est proposé que les commissions soient le lieu de présentation et de débat des grands projets, sujets et orientations communautaires. A cette fin, elles pourront accueillir des personnalités extérieures. Ainsi, en amont du processus délibératif, les élus pourront nourrir la réflexion et le contenu des projets et politiques communautaires. Dans ce cadre, elles seront convoquées à l'initiative du président autant que nécessaire.

Modalités de fonctionnement des commissions thématiques

La participation aux travaux des commissions thématiques est ouverte à tous les membres du Conseil qui seront destinataires des convocations.

Elles sont convoquées par le Président. Le président est le Président de droit des commissions. Il peut déléguer cette présidence à un ou des Vice –présidents ou à un autre membre de l'assemblée.

La convocation, accompagnée de l'ordre du jour, fixé par le président de la Communauté urbaine, et des documents de travail correspondants, est adressée aux membres du Conseil au moins cinq jours francs avant la date de réunion de la commission.

Sur proposition des maires, des conseillers municipaux désignés (un pour chaque commission plus un suppléant) peuvent participer aux travaux des dites commissions.

Les comptes rendus des commissions sont envoyés à l'ensemble des membres du Conseil.

Les séances des commissions ne sont pas publiques.

Fixation du nombre des commissions

Il est proposé de fixer le nombre de commissions à 5, à savoir :

- Emploi, Développement économique et rayonnement métropolitain,
- Urbanisme, Habitat et Aménagement, transport,
- Développement durable et grands services environnementaux,
- Services à la personne (sport, culture, handicap…) et équipements sportifs et culturels,
- Finances, Contrôle de gestion, Administration et ressources.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré
décide

1. *de la création des cinq commissions thématiques suivantes :*

– *Emploi, Développement économique et rayonnement métropolitain,*
– *Urbanisme, Habitat et Aménagement, transport,*
– *Développement durable et grands services environnementaux,*
– *Services à la personne (sport, culture, handicap…) et équipements sportifs et culturels,*
– *Finances, Contrôle de gestion, Administration et ressources,*

2. *que leur composition est ouverte à tous les membres du conseil de Communauté ainsi qu'à un titulaire et un suppléant désigné par chaque maire des communes membres au sein de son conseil municipal.*

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

71

Délibération au Conseil de la Communauté Urbaine de Strasbourg du vendredi 27 juin 2014

Election d'un vice-président.

Par délibération du 11 avril 2014, le Conseil de Communauté a fixé le nombre de vice-présidents à vingt. Par courrier du 23 juin 2014 Mme Souad El Maysour, 12ème vice-présidente a informé Monsieur le Préfet de sa démission de ses fonctions exécutives.

En conséquence, constatant la vacance d'un poste, il est proposé au Conseil d'élire un nouveau vice-président.

Pour ce faire, en application des dispositions de l'article L 5211-2 du Code général des collectivités territoriales (CGCT) qui rendent applicables aux vice-présidents les dispositions relatives aux adjoints, il est proposé au conseil de mettre en œuvre :

- d'une part, les dispositions de l'article L 2122-8 du CGCT qui dispose dans son dernier alinéa, je cite : *« Toutefois, quand il y a lieu à l'élection d'un seul adjoint, le conseil municipal peut décider, sur la proposition du maire, qu'il y sera procédé sans élections complémentaires préalables, sauf dans le cas où le conseil municipal a perdu le tiers de son effectif légal. »*

- et d'autre part, les dispositions de l'article L 2122-10 du CGCT qui dispose dans son dernier alinéa, je cite : *« Quand il y a lieu, en cas de vacance, de désigner un nouvel adjoint, le conseil municipal peut décider qu'il occupera, dans l'ordre du tableau, le même rang que l'élu qui occupait précédemment le poste devenu vacant »*

S'agissant d'élire un seul vice-président, le mode de scrutin applicable est le scrutin secret uninominal majoritaire à trois tours.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Le Conseil
vu les articles L 5211-2, L 2122-8 et L 2122-10 du CGCT
sur proposition de la Commission plénière
après en avoir délibéré

élit

Madame Catherine Trautmann 12ème vice-présidente du Conseil de Communauté urbaine de Strasbourg.

Adopté le 27 juin 2014
par le Conseil de la Communauté
Urbaine de Strasbourg

Rendu exécutoire après
transmission au Contrôle de Légalité préfectoral
et affichage au Centre Administratif
Le 30 juin 2014

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 27 JUIN 2014

Point 71 de l'ordre du jour : ELECTION D'UN VICE-PRESIDENT

M./Mme : TRAUTMANN

Nombre de bulletins trouvés dans l'urne 90

A déduire bulletins blancs/nuls 10

Reste pour le nombre des suffrages valables 80

Majorité absolue 41

A/ont obtenu :

M/Mme TRAUTMANN ..... 80 voix

M/Mme _____ ..... _____ voix

M/Mme TRAUTMANN ayant obtenu la majorité absolue des suffrages est élu(e) vice-président(e).

Les assesseurs :

Le secrétaire de séance :

CONSEIL DE COMMUNAUTE

du VENDREDI 27 JUIN 2014

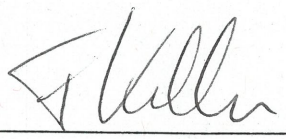
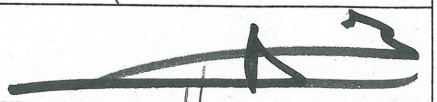
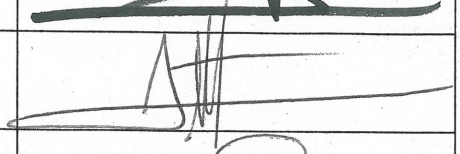
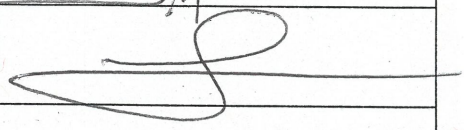
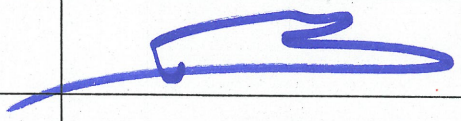
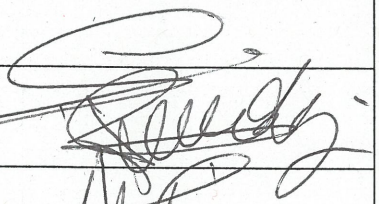
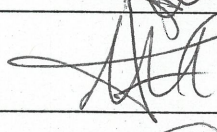
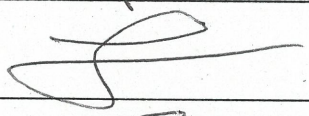
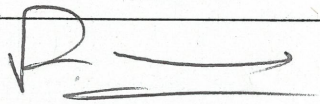
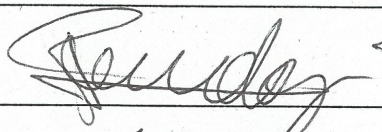
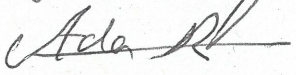
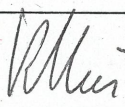
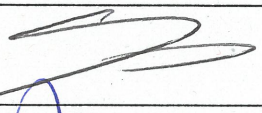
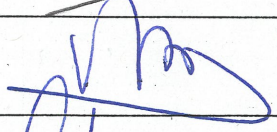
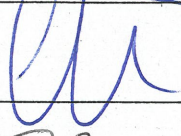
Point 71 de l'ordre du jour : Election d'un vice-président

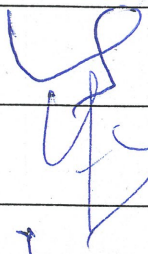
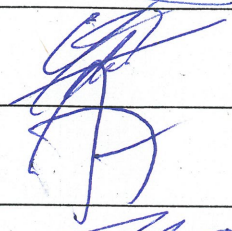
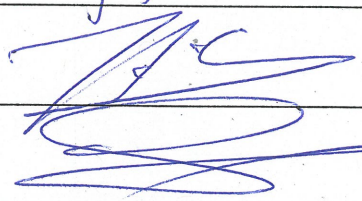
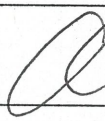
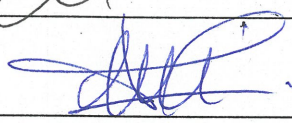
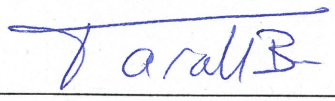
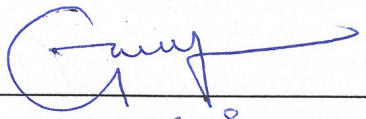
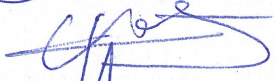
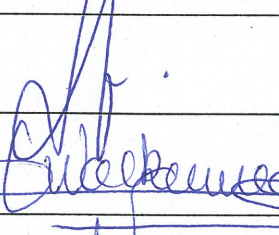
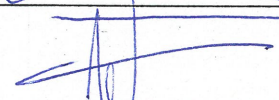
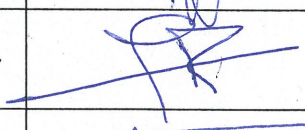
FEUILLE D'EMARGEMENT

A	M.	Syamak	AGHA BABAEI	
	M.	Eric	AMIET	
B	Mme	Caroline	BARRIERE	
	Mme	Jeanne	BARSEGHIAN	
	M.	Jacques	BAUR	
	M.	Jean-Marie	BEUTEL	
	Mme	Françoise	BEY	Procuration M. Aghababaei
	M.	Philippe	BIES	
	M.	Jacques	BIGOT	
	M.	Olivier	BITZ	
	M.	Gérard	BOUQUET	
	Mme	Françoise	BUFFET	
	Mme	Béatrice	BULOU	
	M.	Yves	BUR	
C	M.	Mathieu	CAHN	
	Mme	Martine	CALDEROLI-LOTZ	
	Mme	Martine	CASTELLON	

	Mme	Chantal	CUTAJAR	
D	Mme	Danielle	DAMBACH Procuration Mme Barseghian	
	M.	Vincent	DEBES	
	M.	Christian	DELEAU Procuration Mme Diligent	
	M.	Patrick	DEPYL	
	Mme	Danielle	DILIGENT	
	Mme	Nicole	DREYER	
	Mme	Marie-Dominique	DREYSSE	
E	M.	Bernard	EGLES	
	Mme	Souad	EL MAYSOUR	
	M.	Eric	ELKOUBY	
	M.	Eddie	ERB	
F	M.	Alexandre	FELTZ	
	Mme	Martine	FLORENT	
	M.	Alain	FONTANEL	
	M.	Claude	FROEHLY	
G	Mme	Camille	GANGLOFF	
	M.	Jean-Baptiste	GERNET	
	Mme	Catherine	GRAEF-ECKERT	
	Mme	Christine	GUGELMANN	

	Mme	Mine	GÜNBAY	
H	M.	Robert	HERRMANN	
	M.	Jean Luc	HERZOG	
	M.	André	HETZEL	
	M.	Jean-Louis	HOERLE	
	M.	Jean	HUMANN	
I	Mme	Pia	IMBS	
J	M.	Alain	JUND	
	Mme	Pascale	JURDANT-PFEIFFER Procuration M. Loos	
K	Mme	Fabienne	KELLER	
	M.	Théo	KLUMPP	
	M.	Patrick	KOCH	
	Mme	Christel	KOHLER	
	M.	Céleste	KREYER	
	M.	Jean-Marie	KUTNER Procuration M. Bouquet	
L	Mme	Brigitte	LENTZ-KIEHL Procuration M. Beutel	
	M.	Michel	LEOPOLD	
	M.	André	LOBSTEIN	
	M.	François	LOOS	
M	Mme	Séverine	MAGDELAINE	

	M.	Pascal	MANGIN	Procuration Mme Keller	
	M.	Jean-Baptiste	MATHIEU		
	M.	Nicolas	MATT		
	M.	Jean-Philippe	MAURER	Procuration M. Philipps	
	M.	Paul	MEYER		
N	M.	Raphaël	NISAND		
O	M.	Serge	OEHLER		
P	Mme	Edith	PEIROTES	Procuration N. Ramdane	
	M.	Pierre	PERRIN		
	M.	Thibaud	PHILIPPS		
Q	Mme	Michèle	QUEVA		
R	Mme	Nawel	RAFIK-ELMRINI	procuration M. Fontanel	
	M.	Abdelkarim	RAMDANE		
	Mme	Ada	REICHHART		
	Mme	Anne-Pernelle	RICHARDOT		
	M.	Roland	RIES		
	M.	Jean-Emmanuel	ROBERT	Procuration Mme Quéva	
	M.	Patrick	ROGER		
	Mme	Sophie	ROHFRITSCH		
	Mme	Edith	ROZANT		

S	Mme	Meliké	SAHIN Procuration M. Schuler	
	M.	Richard	SANCHO ANDREO	
	M.	Alain	SAUNIER	
	M.	Thierry	SCHAAL	
	M.	René	SCHAAL	
	Mme	Françoise	SCHAETZEL Procuration N. JUND	
	M.	Jean-Luc	SCHAFFHAUSER	
	M.	Georges	SCHULER	
	M.	Eric	SCHULTZ Procuration Mme Kohler	
	M.	Pierre	SCHWARTZ Procuration N. PERRIN	
T	Mme	Bornia	TARALL	
	Mme	Catherine	TRAUTMANN	
V	Mme	Laurence	VATON	
	M.	Jean-Philippe	VETTER	
W	Mme	Valérie	WACKERMANN	
	Mme	Anne-Catherine	WEBER	
Z	M.	Sébastien	ZAEGEL Procuration M. Baur	
	Mme	Catherine	ZUBER Procuration Mme Tarall	