



**Le Président**

**REUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE (BUREAU)  
DU CONSEIL DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG**

**du jeudi 17 décembre 2015 à 08h30  
en la Salle des Conseils du Centre Administratif**

**Ordre du Jour**

***Finances, Contrôle de gestion, Administration et ressources***

1 Emplois.	1
2 Convention entre l'Eurométropole de Strasbourg et le Fonds pour l'insertion des personnes handicapées dans la fonction publique (FIPHFP).	10
3 Suppression de l'indemnité exceptionnelle (décrets des 10 mars 1997 et 29 décembre 1997) et mise en place de l'indemnité dégressive.	12
4 Indemnisation d'un accident du travail : transaction avec Mme Marie LAMBERTI.	15
5 Taux et montants de rétribution des personnels vacataires - Rectification rédactionnelle.	20
6 Attribution d'une subvention au titre de la sécurité routière pour l'année 2015.	23
7 Opération de la Saint Sylvestre 2015 - Association "Les Saints Bernard 67".	26

***Urbanisme, Habitat et Aménagement, transport***

8 Classement d'espaces aménagés en voirie dans le domaine public de l'Eurométropole de Strasbourg dans le cadre du projet de rénovation urbaine (PRU) de Lingolsheim - Mise en œuvre du protocole foncier EMS - CUS Habitat dans le secteur des Hirondelles (PRU Lingolsheim). Acquisition auprès de la Ville de Lingolsheim de parcelles aménagées en voirie dans le cadre du PRU Lingolsheim.	31
---	----

9 Classement dans le domaine public de l'Eurométropole de Strasbourg de la rue Pierre et Marie Curie à la Wantzenau. Acquisition par l'Eurométropole de Strasbourg des parcelles correspondantes.	36
10 Déclassement du domaine public de voirie d'une partie de la rue du Néolithique à Entzheim.	40
11 Déclassement du domaine public de voirie du passage reliant l'impasse de l'Aubépine à la rue des Vergers à Lipsheim.	47
12 Déclassement du domaine public d'une emprise foncière à usage de parking et de circulation cyclable à hauteur du n°62 route de Schirmeck à Strasbourg-Montagne Verte.	52
13 Suppression de tronçons d'alignements devenus obsolètes à Strasbourg-Centre.	57
14 Suppression d'un tronçon d'alignement devenu obsolète à hauteur du n°1 rue du Coudrier à Strasbourg-Neudorf.	66
15 Renouvellement urbain du Marschallhof : avenant à la convention quadripartite pour la mise en œuvre du projet urbain.	71
16 Renouvellement urbain du Polygone : régularisation de l'occupation du bâtiment culturel - Acquisition par l'Eurométropole d'une parcelle auprès de Domial et revente de l'ensemble immobilier à usage culturel à la Ville de Strasbourg.	103
17 Plan patrimoine : Vente d'un immeuble propriété de l'Eurométropole sis 1 rue du Coudrier à Strasbourg Neudorf. Vente de l'assiette foncière après démolition d'une partie de l'immeuble sis 22 route du Polygone à Strasbourg Neudorf (partie avant). Vente de l'immeuble d'habitation sis 24a route du Polygone à Strasbourg Neudorf.	113
18 Vente du terrain métropolitain situé au Petite rue des Seigneurs à Wolfisheim.	130
19 Transactions amiables sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg.	136
20 Mise en place d'un marché public de diagnostics techniques immobiliers avant location, cession ou démolition de biens immobiliers. Convention de groupement de commandes entre la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg.	159
21 Convention de partenariat entre l'Eurométropole de Strasbourg et Procvivis Alsace.	170
22 Constitution au profit de l'Eurométropole d'une servitude de passage pour les réseaux d'assainissement situés à Souffelweyersheim.	180
23 Subvention sur les audits énergétiques en copropriétés fragiles.	183
24 Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) Copropriétés Dégradées - attributions de subventions à divers bénéficiaires.	186
25 Programme d'intérêt général (PIG) Habiter Mieux - attributions de subventions à divers bénéficiaires.	191
26 Participation financière accordée aux bailleurs sociaux et à l'association Syndicale de HautePierre (ASERH) dans le cadre de l'entretien des espaces extérieurs des grands ensembles d'habitat social ouverts au public (exercice 2014).	197

27 Aide à l'accèsion à la propriété de logements neufs par des ménages à revenus modestes.	204
28 Garantie du risque locatif (GRL) - remboursement de la prime d'assurance à divers bénéficiaires (propriétaires).	207
29 CUS-HABITAT - ANRU 2013. Strasbourg (Meinau) - 8a et 8b rue du Kritt - opération de construction de 42 logements dont 23 financés en PLUS (Prêt Locatif à Usage Social), 4 en PLUS CD (Prêt Locatif à Usage Social/ Construction Démolition) et 15 en PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration). Garantie d'emprunt.	210
30 CUS-HABITAT - DROIT COMMUN 2013. Lingolsheim - rue du Général de Gaulle - opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 11 logements financés en PLUS (Prêt locatif à usage social) et 4 en PLAI (Prêt locatif aidé d'intégration). Participations financières.	215
31 CUS-HABITAT - Droit Commun 2015 Bischheim / 3-5-7-8-10-11-12-13-15-16 rue Guirbaden : opération de réhabilitation de 504 logements. Participations financières et garantie d'emprunts.	220
32 HABITATION MODERNE - Droit commun 2015 - Strasbourg - 11 à 19 boulevard Leblois et 19 rue Schoch - Opération de réhabilitation de 81 logements - Participations financières - Garanties d'emprunts.	226
33 NOUVEAU LOGIS DE L'EST - Droit commun 2015 - Schiltigheim - 41 route de Bischwiller - "Le Quartz" - Opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement de 66 logements dont 46 financés en Prêt locatif à usage social et 20 financés en Prêt locatif aidé d'intégration - Participations financières - Garanties d'emprunts.	232
34 Convention relative au financement de l'expérimentation du conseil individualisé en mobilité sur la zone du Port autonome de Strasbourg dans le cadre du Plan de déplacements des Entreprises du Port de Strasbourg (PEPS).	239

### ***Emploi, Développement économique et rayonnement métropolitain***

35 Zone d'activités de la Neuhard à Eschau. Vente d'un terrain à la SCI STERIDO pour le compte de la société SIMON MANUTENTION.	247
36 Attribution de subventions au titre de la promotion des activités universitaires et scientifiques et de la vie étudiante.	254
37 Proposition de participation financière de l'Eurométropole pour la promotion de l'innovation et des pôles de compétitivité.	261
38 Emploi et insertion professionnelle : subvention d'équipement pour le restaurant d'insertion l'Ile aux épis.	270
39 Subvention à Kiosk Office.	273
40 Attribution d'une subvention à la manifestation Strasbourg Fashion Days.	277

## ***Développement durable et grands services environnementaux***

41 Mise en oeuvre du plan de la relance du recyclage de l'éco-organisme Eco-emballages.	280
---	-----

### ***Services à la personne (sport, culture, handicap ...) et équipements sportifs et culturels***

42 Eurométropole de Strasbourg - Convention d'occupation du domaine public autorisant l'exploitation d'une cabine à photographier automatique, d'un monnayeur et d'un photocopieur au centre administratif situé 1 parc de l'Etoile à Strasbourg.	311
43 Approbation d'une convention de groupement de commande à conclure entre l'Eurométropole de Strasbourg et la Ville de Strasbourg pour la passation de marchés publics dans les domaines suivants: - l'acquisition de prestations d'éclairage et de sonorisation événementielles, ainsi que la location d'équipements d'éclairage et de sonorisation, - la location d'écrans géants et d'équipements accessoires, - la location de chapiteaux, tentes et structures assimilées.	322
44 Attribution de subventions au titre des solidarités.	334